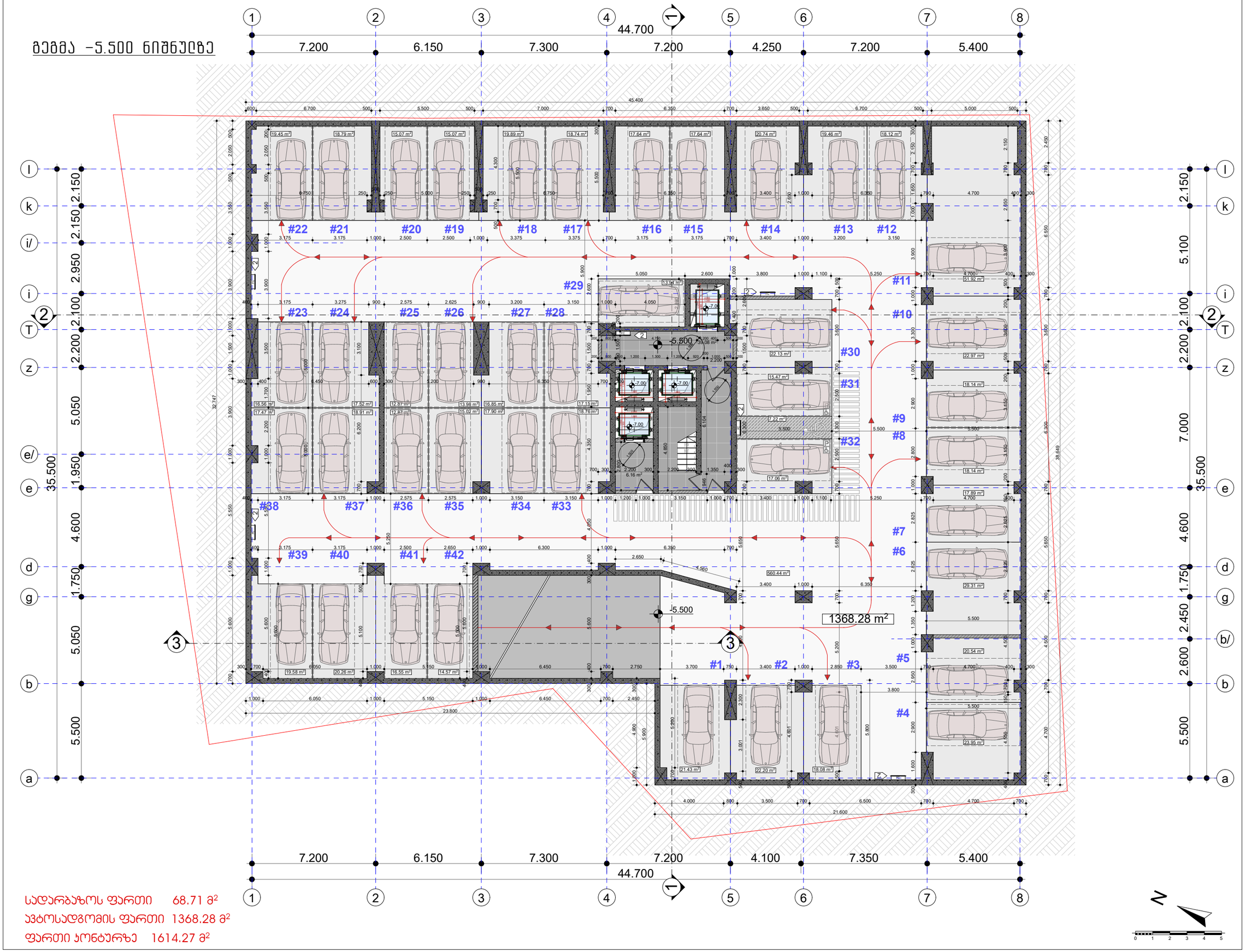
მეგმა -5.500 ნიშნულზე



სადარბაზოს ფართი 68.71 მ²

ავტოსადგომის ფართი 1368.28 მ²

ფართი ჯონტურზე 1614.27 მ²

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.01 ფურცლის:

მეგმა -5.500 ნიშნულზე ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომალექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუბის რაიონი
აქ. ნერეთლის გამზირი № 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 პროექტი:

შენიშვნები:

- ბინის ფართში არ შეღის პივნის ფართი
- პივნის ფართი ღათვლილია 100%
- ფერიფორიის ანაზომი მოწოდებულია ღამკვეთის მიერ
- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გათბობის ქვაბის ღა კონღიცირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია პივნებზე (ფასადზე შეუმჩნეველად)
- არქიფექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიფურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	ა
რიგელი	
იაფაკის ნიშნული	±0.000
ჭრილის ხაზი	
სახანძრო ღაფა ღა ნყლის მილი	2

შას „იქსორი" ღამკვეთი:

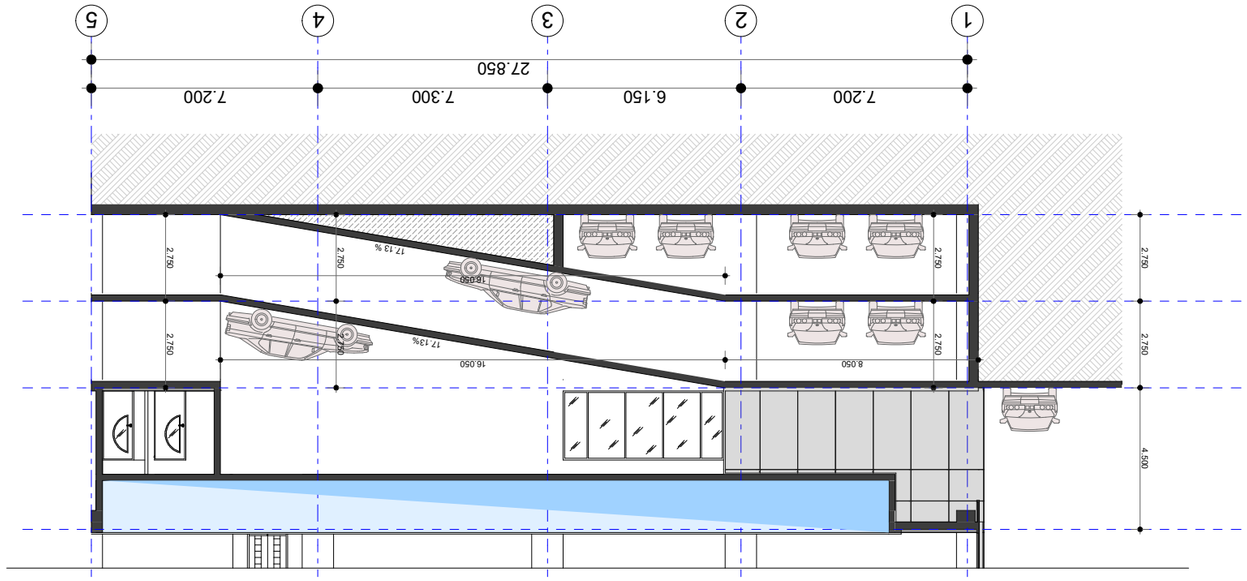
გაფრთხილება !

ღოკუმენტი წარმოადგენს შ.ა.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას.
მისი ქოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ ქონფრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

ღირექტორი:	ბიორბი ხოსიფაშვილი
პუტორი:	ლევან ფურძელაძე
თანაპუტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიფექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

ASSA ZAKARIADZE STR. TBILISI GEORGIA PHONE +995 598 162 162 MAIL: TSAMOFASSA@GMAIL



ֆհՈՈ 3 – 3

ASSA ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՏԻՐԱՊԵՏ ԳՈՀԱՐԱՆ ԼԻՄԻՏԵԴ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ. ՀԱՍ. 78340045540

ASSA

ՊՐՈՅԵԿՏԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ԱՐՁԱԿԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ
ՇԻՆԱՐԱՐԻ ԱԶԳԱՆՈՒՆԸ	ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍՑԵՆ	ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ
ՄԱՍՇՏԱԲԱՅԻՆ	1:100
ՇՓՄԱՊԱՏԿԵՐ	A1
ՇԱՀԱՌՈՒ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ	
ՄԱՍՆԱԳԵՏ	02/2019

ASSA

0 1 2 3 4 5

ՊՐՈՅԵԿՏԻ ՀԵՂԻՆԱԿ

ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Ա. Խանջյան 59/61 շենք

ՇԻՆԱՐԱՐ

«ՔԱՂԱՔԱՇԻՆ» ՓԲԸ

ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ ՀԱՏԱԿ

ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Ա. Խանջյան 59/61 շենք

ՀԵՂԻՆԱԿ

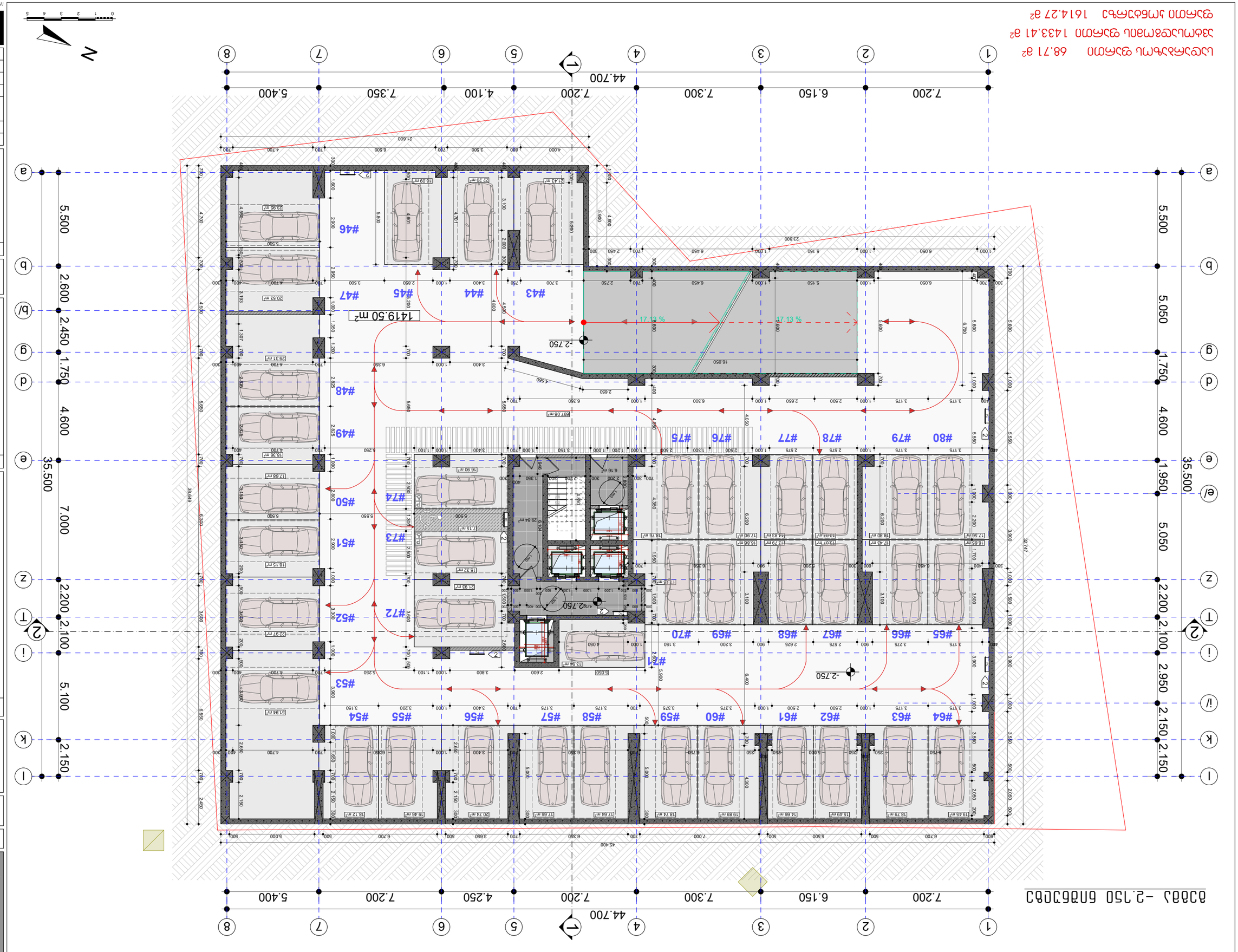
ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Ա. Խանջյան 59/61 շենք

ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ

ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Ա. Խանջյան 59/61 շենք

ՀԱՏԱԿ

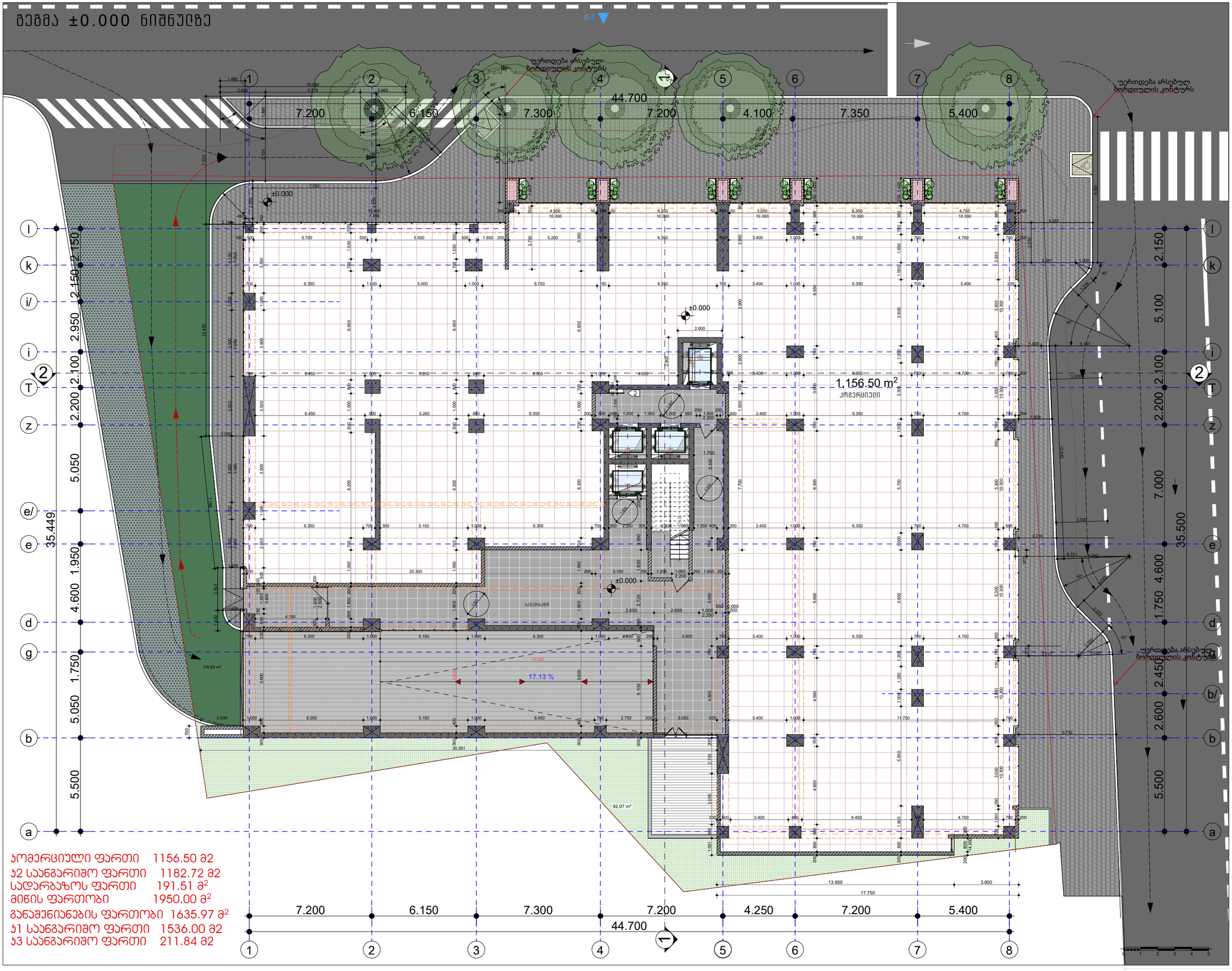
ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Ա. Խանջյան 59/61 շենք



ASSA

ВИД ДОКУМЕНТА:	ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ
ОБЕКТ:	СМЕСЕНИ СГРАДИ
ВИД ЧАСТ:	АРХИТЕКТУРА
ЕТАП:	ПЗ/2019
ИЗПЪЛНИТЕЛ:	„АСА ПРОЕКТ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ:	1100
ЗАСТР. ОБЩА:	А-1
ОБЩА ПЛОЩ:	02/2019
ДЪЛЖИНА:	

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ, Г.Х.Х. ГЛАВЕН ГРАД СОФИЯ, Р-Н Х.Х. –
ЗАСТРОЕНА ЧАСТ ОТ ПАРЦЕЛ ПЛАН
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ПО ГЛАВЕН ЕТАЖ: 1100.00 КВ.М.
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ПО ЗАСТ. ОБЩА: 1100.00 КВ.М.
ОБЩА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ: 1100.00 КВ.М.
ОБЩА ПЛОЩ: 1100.00 КВ.М.
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ПО ЗАСТ. ОБЩА: 100%
ОБЩА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ПО ГЛАВЕН ЕТАЖ: 100%
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ПО ЗАСТ. ОБЩА: 1100.00 КВ.М.
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ПО ГЛАВЕН ЕТАЖ



ქომერციული ფართი 1156.50 მ2
ჯ2 საანგარიშო ფართი 1182.72 მ2
სადარბაზოს ფართი 191.51 მ²
მიწის ფართობი 1950.00 მ²
განაშენიანების ფართობი 1635.97 მ²
ჯ1 საანგარიშო ფართი 1536.00 მ2
ჯ3 საანგარიშო ფართი 211.84 მ2

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.03 ფურცლის:

მეგმა ±0.000 ნიშნულზე ნახაზი:

მრავალფუნქციური ქომაღექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუბის რაიონი
აქ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 პროექტი:

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის
აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ფერიფორიის ანაზომი მოწოდებულია
დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-გათბობის ქვაბის და ქონდიცირების
გარე ბლოკის აღგილი
გათვალისწინებულია აივნებზე
(ფასადზე შეუმჩნევლად)

-არქიფექტურული ±0.000 ნიშნული
შეესაბამება 441.81 აბსოლიფურ
ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იაფაკის ნიშნული ±0.000
ჭრილის ხაზი
გათბობა-ქონდიცირების
გარე ბლოკი
სახანძრო დაფა და
წყლის მილი

შას „იქსორი"
დამკვეთი:

გაფრთხილება !

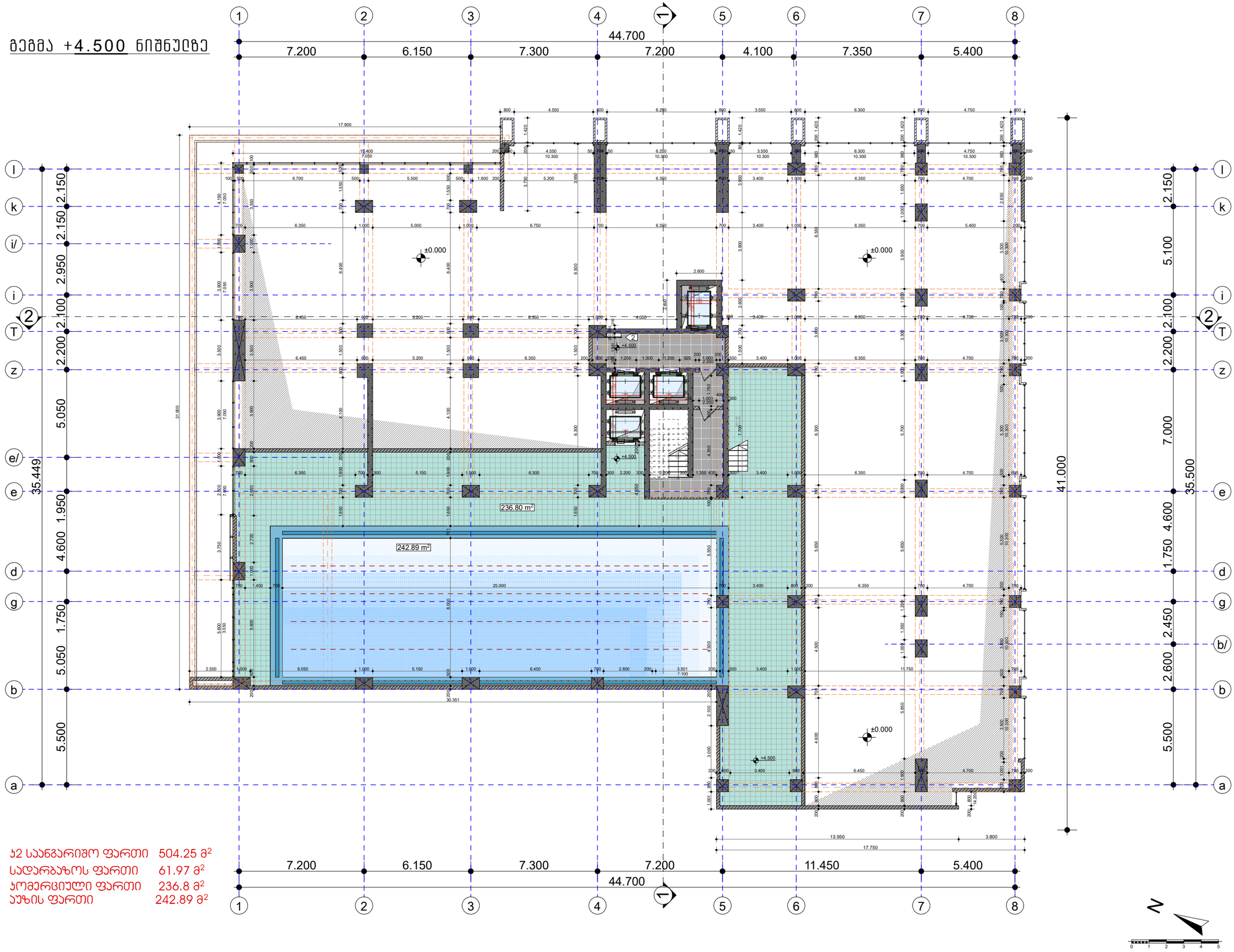
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.ა.ს. ა.ს.ს.ა -ს
საკუთრებას.
მისი ქოპირება ან გავრცელება
იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია
მხოლოდ ქონტრაქტით გათვალისწინებული
პირობებით.

დირექტორი:	ბიორბი ხოსიფაშვილი
აუფორი:	ლევან ფურძელაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიფექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

გეგმა +4.500 ნიშნულზე



ჯ2 საბოლოო ფართი	504.25 მ²
სადარბაზოს ფართი	61.97 მ²
კომერციული ფართი	236.8 მ²
აუზის ფართი	242.89 მ²

TSERETELI DELUXE
Tsereteli 50-52

A01.04 ფურცელი

გეგმა +4.500 ნიშნულზე ნახატი

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღების რაიონი
ა/კ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 კორპუსი

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოხდებაეული დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-გამზობის ქვაბის და კონდიციირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (დასადგე შეუმგნევლად)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ჭრილის ხაზი
გამზობა-კონდიციირების გარე ბლოკი 1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი 2

შპს „იქსორი“ დამკვეთი

გაფრთხილება !

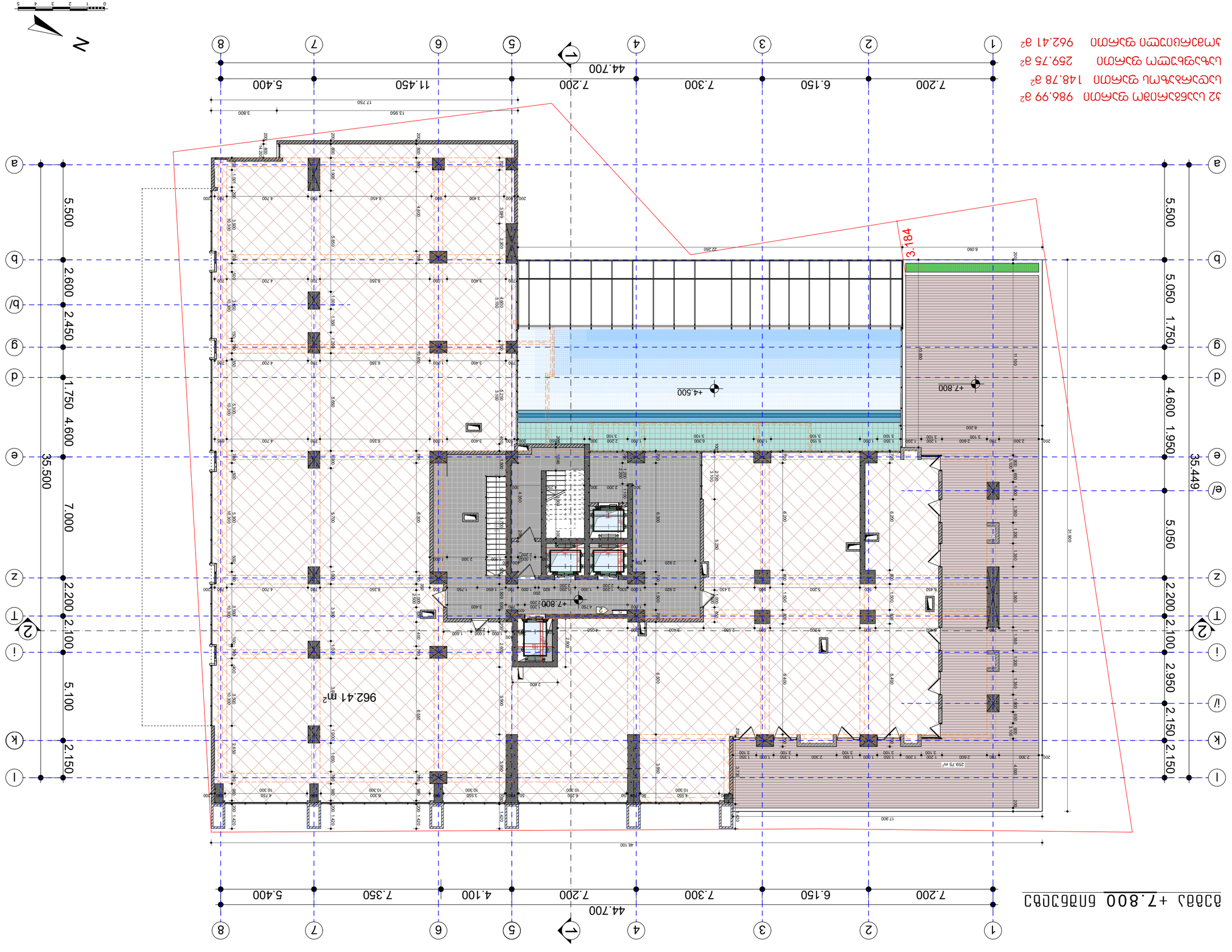
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	ბიორგი ხარისჭავილი
პროექტორი:	ლევან ჭურძელაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

A.S.S.A. ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59



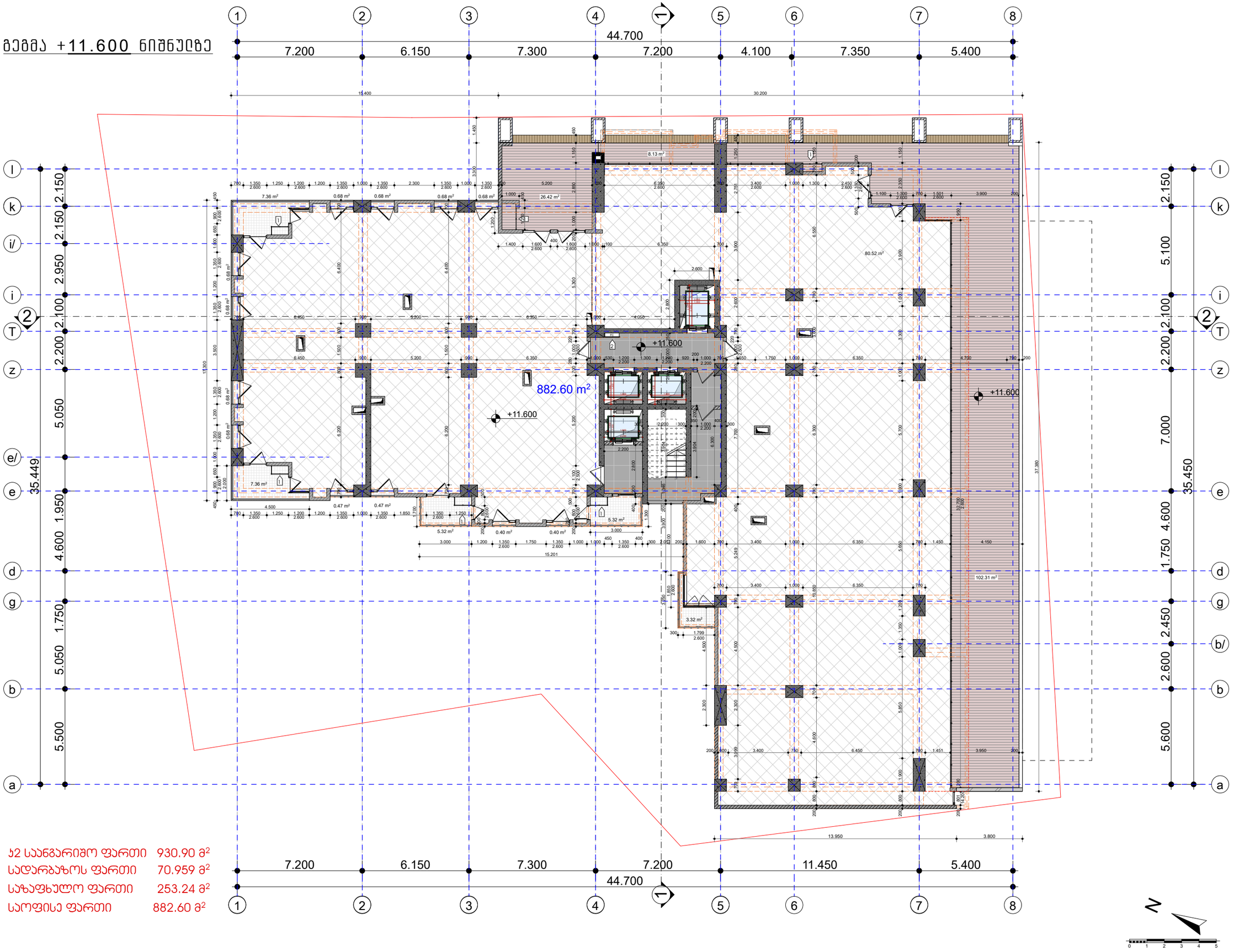
ნახაზის +7.800 ნიშნულის გეგმა

ქ. ბათუმი, ორეხოვის ქუჩა N 50-52

ა/ა 01.13.05.011.007

ნახაზის დასახელება

- ტერიტორიის ზედა ნიშნული 100%
- ტერიტორიის მოწყობამდე მოქმედი ნიშნულები
- ტერიტორიის მოწყობის შემდეგ ნიშნულები
- ტერიტორიის ვერტიკალური დაგეგმარების სქემა
- ნაგებობის ფარგლების მიმდებარე ტერიტორიის ნიშნულები
- ნაგებობის ფარგლების მიმდებარე ტერიტორიის



ჯ2 საანგარიშო ფართი	930.90 მ²
სადარბაზოს ფართი	70.959 მ²
საზაფხულო ფართი	253.24 მ²
საოფისე ფართი	882.60 მ²

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.06 ფურცელი:

მეგმა +11.600 ნიშნულიზე ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუბის რაიონი
აქ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 პროექტი:

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის
აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ფერიფორიის ანაზომი მოწოდებულია
დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-გათბობის ქვაბის და კონდიცირების
გარე ბლოკის ადგილი
გათვალისწინებულია აივნებზე
(ფასადზე შეუმჩნევლად)

-არქიფექტურული ±0.000 ნიშნული
შეესაბამება 441.81 აბსოლიფურ
ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ჭრილის ხაზი
გათბობა-კონდიცირების
გარე ბლოკი
სახანძრო დაფა და
წყლის მილი

შპს „იქსორი"

დამკვეთი:

გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს
საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება
იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია
მხოლოდ კონფრაქტით გათვალისწინებული
პირობებით.

დირექტორი:	ბიორბი ხოსიტაშვილი
პეტორი:	ლევან ფურძელაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A 1
სტადია:	არქიფექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

მეგმა +14.900 ნიშნულზე



ჯ2 საანგარიშო ფართი	781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი	95.96 მ²
საზაფხულო ფართი	245.03 მ²
საცხოვრებელი ფართი	715.257 მ²

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.07 ფურცელი:

მეგმა +14.900 ნიშნულზე ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომაღეკსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუბის რაიონი
აკ. წერეთლის გამზირი № 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 არქიტი:

შენიშვნები:

- ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი
- აივნის ფართი დათვლილია 100%
- ფერიფორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გათბობის ქვაბის და კონდიცირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუმჩნევლად)
- არქიფექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

აირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	ა
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ჭრილის ხაზი	
გათბობა-კონდიცირების გარე ბლოკი	1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი	2
ბინის ფართი	50.946 m²
საზაფხულო ფართი	7.22 m²
ჯამური ფართი	58.16 m²

შას „იქსორი" დამკვეთი:

გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.ა.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	ბიორბი ხოსიტაშვილი
აუტორი:	ლევან ფურძელაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A 1
სტადია:	არქიფექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

ᲖᲔᲛᲐ +18.200 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ



ჯ2 საერთო ფართი 781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი 95.96 მ²
საზაფხულო ფართი 92.440 მ²
საცხოვრებელი ფართი 716.509 მ²

TSERETELI DELUXE
Tsereteli 50-52

A01.08 ᲤᲐᲠᲗᲘ

ᲖᲔᲛᲐ +18.200 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ ᲜᲐᲮᲐᲖᲘ

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ვიქტორის რაიონი
ა.კ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 ᲙᲠᲔᲥᲔᲑᲘ

ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-დამთბარის ქვაბის და კონდიციირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (დასაშვებ შემთხვევაში)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

ᲐᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲜᲘᲨᲜᲔᲑᲘ:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ჭრილის ხაზი
გათბობა–კონდიციირების გარე ბლოკი 1
სახანძრო ბაგა და წყლის მილი 2

ბინის ფართი 50.946 m²
საზაფხულო ფართი 7.22 m²
ჯამური ფართი 58.16 m²

X2 DEVELOPMENT

შპს „იქსორი“ ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ

ᲒᲐᲤᲠᲗᲮᲘᲚᲔᲑᲐ !

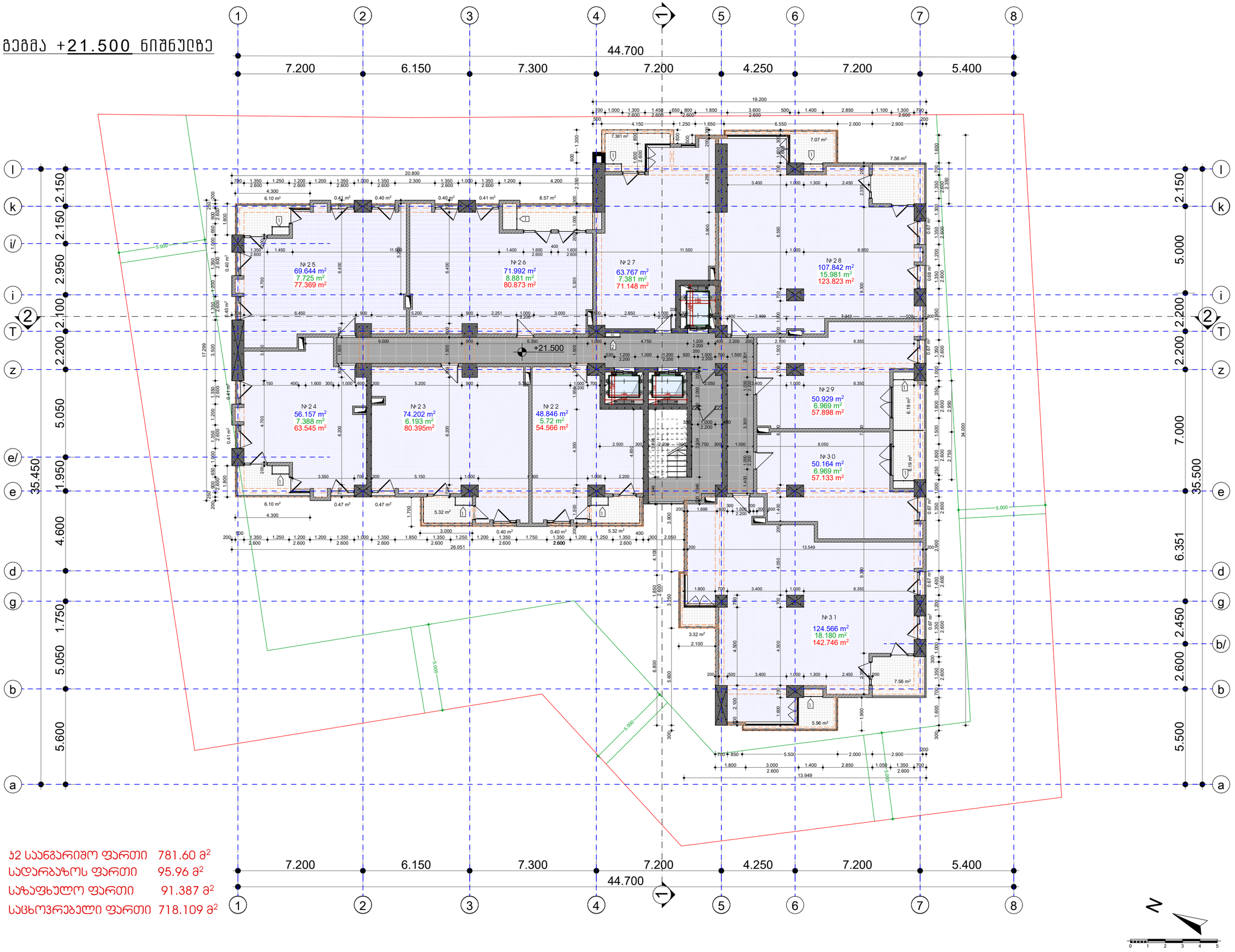
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იქრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

ᲓᲘᲠᲔᲥᲢᲝᲠᲘ:	ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲮᲐᲠᲘᲢᲝᲜᲐᲨᲕᲘᲚᲘ
ᲐᲕᲢᲝᲠᲘ:	ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲛᲭᲔᲠᲓᲚᲘᲫᲔ
ᲛᲐᲜᲐᲙᲐᲕᲔᲑᲚᲘᲡ ᲮᲔᲚᲛᲫᲦᲕᲐᲜᲔᲚᲘ:	
ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ:	1:100
ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ:	A1
ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ:	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲮᲐᲖᲔᲑᲘ
ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

მეშმა +21.500 ნიშნულზე



პ2 საერთო ფართი	781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი	95.96 მ²
საზაფხულო ფართი	91.387 მ²
საცხოვრებელი ფართი	718.109 მ²

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.09 ფურცელი

მეშმა +21.500 ნიშნულზე ნახაზი

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღების რაიონი
აპ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 კორპუსი

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-გამთბობის ქვაბის და კონდიციორების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (დასადგე შეუძლებელია)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი

რიგელი

იატაკის ნიშნული ±0.000

ჭრილის ხაზი

გათბობა-კონდიციორების გარე ბლოკი 1

სახანძრო ლაფა და წყლის მილი 2

ბინის ფართი 50.946 m²
საზაფხულო ფართი 7.22 m²
ჯამური ფართი 58.16 m²

შპს „იქსორი“ დამკვეთი

გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იქრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხარისთავიანი
პეშორი:	ლევან ჭერქეზიანი
მთავარპეშორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სხვითა:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

ბეჭმა +24.800 ნიშნულზე



ჯ2 საბგარიშო ფართი 781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი 95.96 მ²
საზაფხულო ფართი 92.340 მ²
საცხოვრებელი ფართი 715.253 მ²

TSERETELI DELUXE
Tsereteli 50-52

A01.10 ფურცელი:

ბეჭმა +24.800 ნიშნულზე ნახატი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
ქ. თბილისი, ვიქტორის რაიონი
აკ. წერეთლის გამზირი N 50-52
ს/კ 01.13.05.011.007 კორპუსი:

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

-ზოგები მოცემულია მილიმეტრებში

-გამთბარის კვადის და კონდიციორების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (დასადგე შეუძლიანობა)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

ჰორიზონტი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ქვრივის ხაზი
გამთბარა-კონდიციორების გარე ბლოკი 1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი 2
ბინის ფართი 50.946 m²
საბაფხულო ფართი 7.22 m²
ჯამური ფართი 58.16 m²

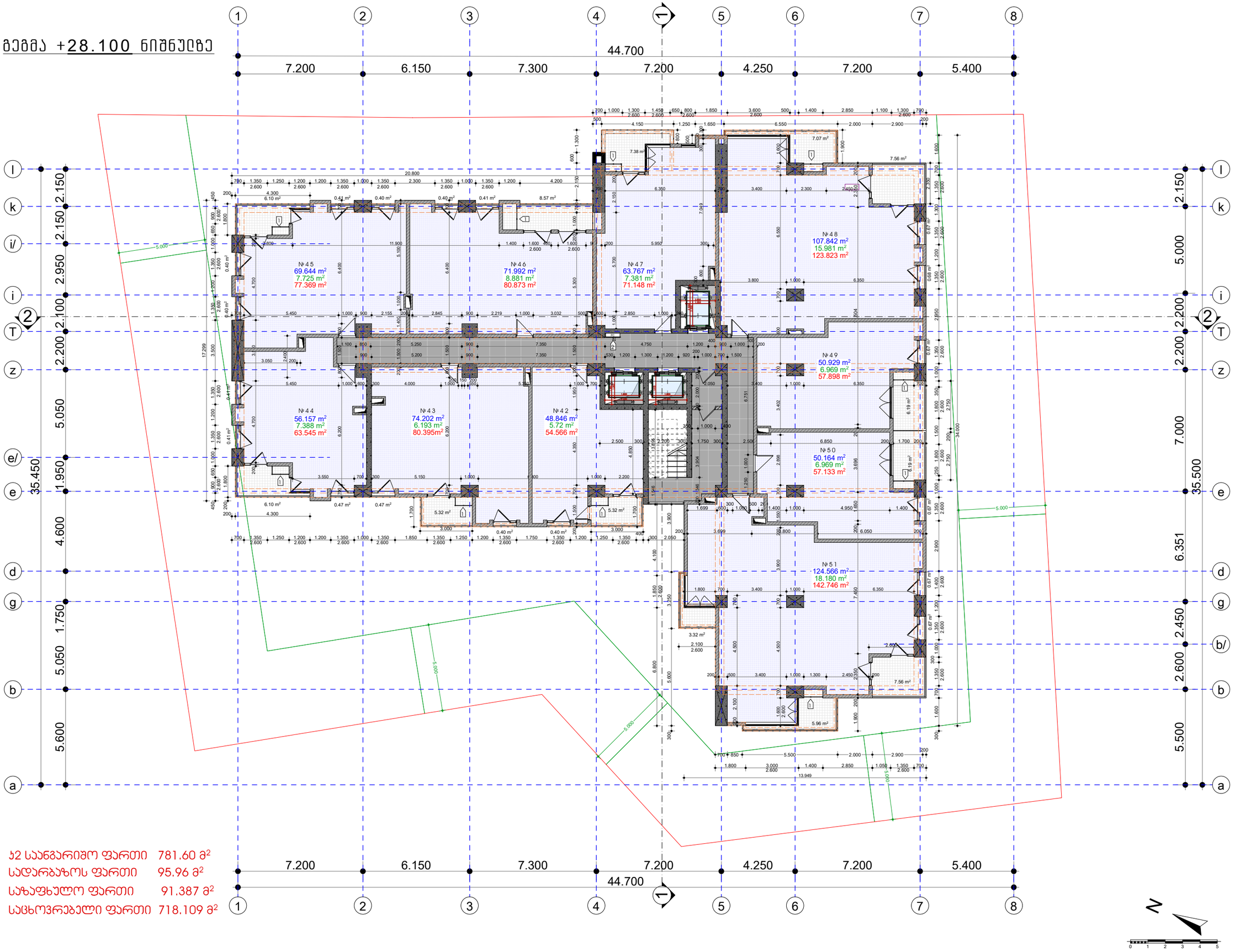
შპს „იქსორი“ დამკვეთი:

გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იქრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	მირზა ხოსიტაშვილი
ავტორი:	ლევან ჭერქეზაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A
A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59



ჯ2 საანგარიშო ფართი 781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი 95.96 მ²
საზაფხულო ფართი 91.387 მ²
საცხოვრებელი ფართი 718.109 მ²

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.11 ფურცელი:

ბემმა +28.100 ნიშნულზე ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუბის რაიონი
აქ. წერეთლის გამზირი № 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 პროექტი:

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის
პივნის ფართი

-პივნის ფართი დათვლილია 100%

-ფერიფორიის ანაზომი მოწოდებულია
დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-გათბობის ქვაბის და კონდიცირების
გარე ბლოკის აღგილი
გათვალისწინებულია პივნებზე
(ფასადზე შეუმჩნევლად)

-არქიფექტურული ±0.000 ნიშნული
შეესაბამება 441.81 აბსოლიფურ
ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ჭრილის ხაზი
გათბობა-კონდიცირების
გარე ბლოკი
სახანძრო დაფა და
წყლის მილი
ბინის ფართი 50.946 m²
საზაფხულო ფართი 7.22 m²
ჯამური ფართი 58.16 m²

შპს „იქსორი" დამკვეთი:

გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს
საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება
იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია
მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული
პირობებით.

დირექტორი:	ბიორბი ხოსიფაშვილი
პეფორი:	ლევან ფურძელაძე
თანაპეფორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სფადია:	არქიფექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

ბემმა +31.400 ნიშნულზე



ა2 საანგარიშო ფართი	781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი	95.96 მ²
საზაფხულო ფართი	91.787 მ²
საცხოვრებელი ფართი	716.510 მ²

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.12 ფურცელი:

ბემმა +31.400 ნიშნულზე ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუბის რაიონი
აქ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 არქიტი:

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის
აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ფერიფორიის ანაზომი მოწოდებულია
დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-გათბობის ქვაბის და კონდიცირების
გარე ბლოკის ადგილი
გათვალისწინებულია აივნებზე
(ფასადზე შეუმჩნევლად)

-არქიფექტურული ±0.000 ნიშნული
შეესაბამება 441.81 აბსოლიფურ
ნიშნულს

აირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	ა
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ქრილის ხაზი	
გათბობა-კონდიცირების გარე ბლოკი	1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი	2
ბინის ფართი	50.946 m²
სახაფხულო ფართი	7.22 m²
ჯამური ფართი	58.16 m²

შპს „იქსორი" დამკვეთი:

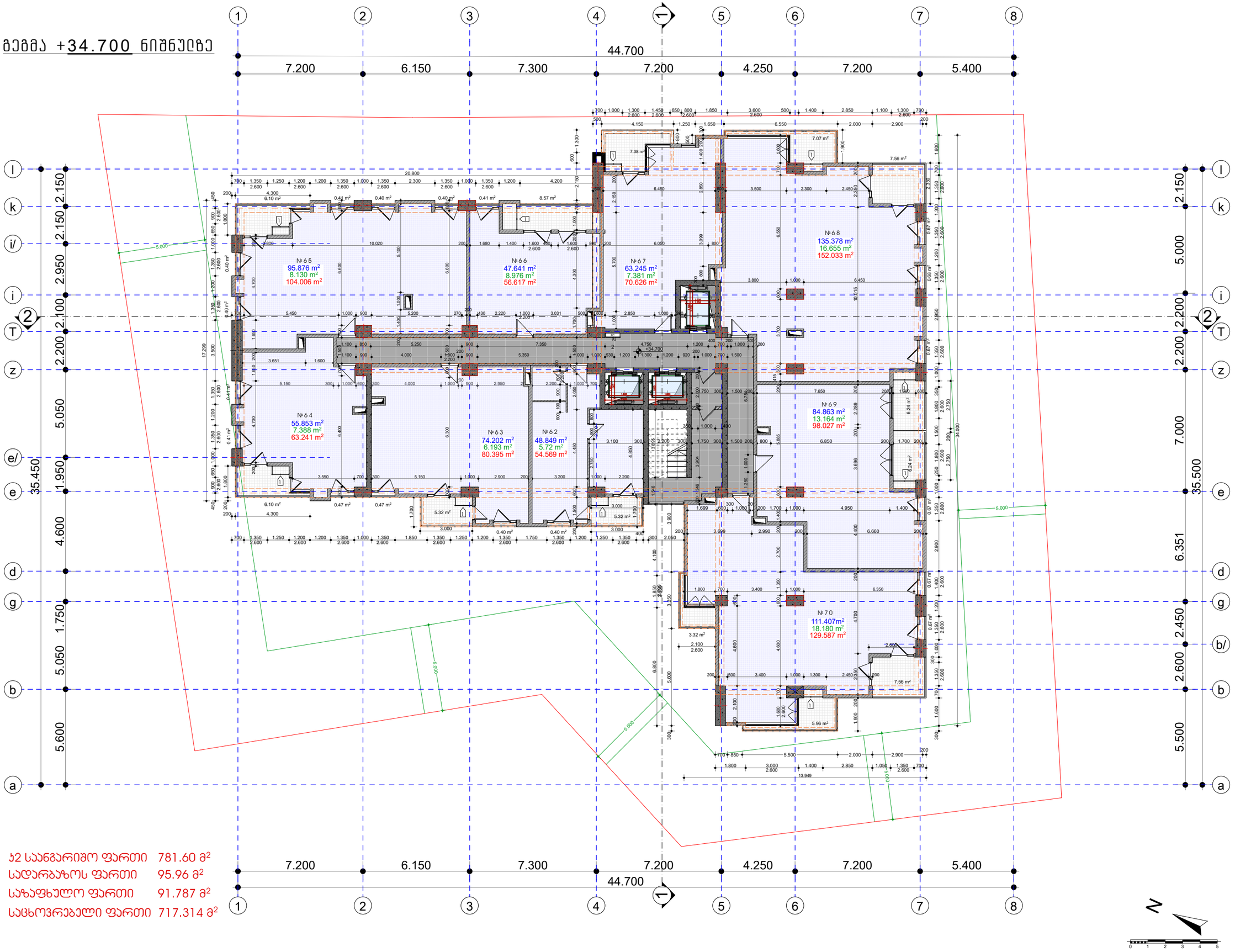
გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს
საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება
იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია
მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული
პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
აუტორი:	ლევან ფურცელაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიფექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59



ჯ2 საანგარიშო ფართი	781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი	95.96 მ²
საზაფხულო ფართი	91.787 მ²
საცხოვრებელი ფართი	717.314 მ²

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.13 ფურცელი:

მემმა +34.700 ნიშნულზე ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუბის რაიონი
აქ. წერეთლის მაგზირი № 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 არქიტი:

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შეღის
აივნის ფართი

-აივნის ფართი ღათვლილია 100%

-ფერიფორიის ანაზომი მოწოდებულია
დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-მათბობის ქვაბის და კონდიცირების
მარე ბლოკის აღგილი
მათვალისწინებულია აივნებზე
(ფასადზე შეუმჩნევლად)

-არქიფექტურული ±0.000 ნიშნული
შეესაბამება 441.81 აბსოლიფურ
ნიშნულს

აირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	ა
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ქრილის ხაზი	
მათბობა-კონდიცირების მარე ბლოკი	1
სახანძრო ღაფა და წყლის მილი	2
ბინის ფართი	50.946 m²
საზაფხულო ფართი	7.22 m²
ჯამური ფართი	58.16 m²

შპს „იქსორი" დამკვეთი:

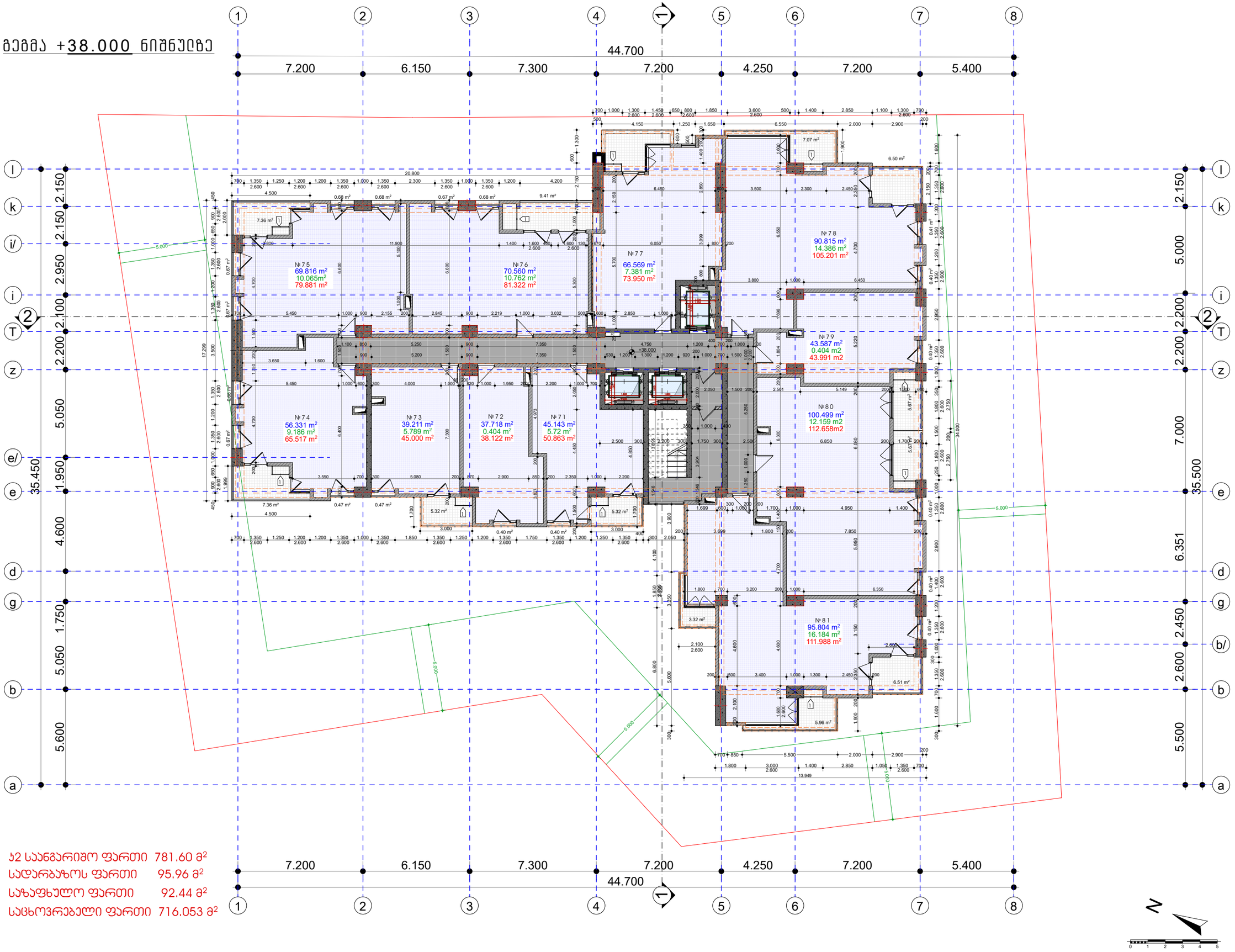
მაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს
საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება
იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია
მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული
პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
აუტორი:	ლევან ფურცელაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიფექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59



ჯ2 საანგარიშო ფართი 781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი 95.96 მ²
საზაფხულო ფართი 92.44 მ²
საცხოვრებელი ფართი 716.053 მ²

TSERETELI DELUXE

A01.14 ფურცელი:

მემმა +38.000 ნიშნულიზე ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუბის რაიონი
აქ. ნერეთლის მაგიზირი № 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 პროექტი:

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის
პივნის ფართი

-პივნის ფართი დათვლილია 100%

-ფერიფორიის ანაზომი მოწოდებულია
დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-მათბობის ქვაბის და კონდიცირების
მარე ბლოკის ადგილი
მათვალისწინებულია პივნებზე
(ფასადზე შეუმჩნევლად)

-არქიფექტურული ±0.000 ნიშნული
შეესაბამება 441.81 აბსოლიფურ
ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ქრილის ხაზი
მათბობა-კონდიცირების
მარე ბლოკი
სახანძრო დაფა და
წყლის მილი
ბინის ფართი 50.946 m²
საზაფხულო ფართი 7.22 m²
ჯამური ფართი 58.16 m²

შპს „იქსორი" დამკვეთი:

მაფრთხილება !

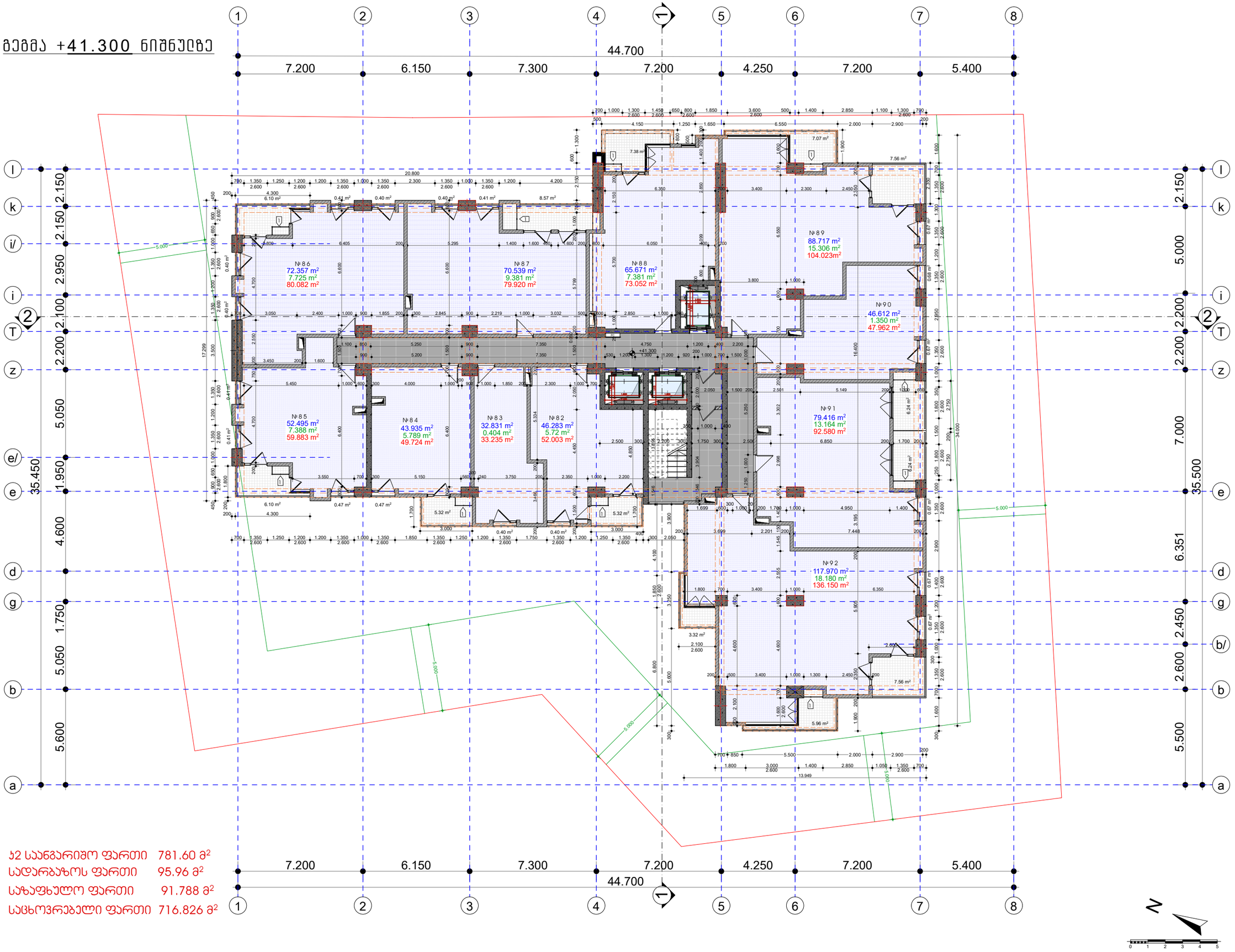
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს
საკუთრებას.
მისი კოპირება ან მავრცელება
იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია
მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული
პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
პეტორი:	ლევან ფურძელაძე
თანაპეტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A 1
სტადია:	არქიფექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

მემმა +41.300 ნიშნულზე



ჯ2 საანგარიშო ფართი	781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი	95.96 მ²
საზაფხულო ფართი	91.788 მ²
საცხოვრებელი ფართი	716.826 მ²

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.15 ფურცელი:

მემმა +41.300 ნიშნულზე ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუბის რაიონი
აკ. წერეთლის მაგზირი № 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 არქიტი:

შენიშვნები:

- ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი
- აივნის ფართი დათვლილია 100%
- ფერიფორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- მათბობის ქვაბის და კონდიცირების მარე ბლოკის აღგილი მათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუმჩნევლად)
- არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	ა
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ქრილის ხაზი	
მათბობა-კონდიცირების მარე ბლოკი	1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი	2
ბინის ფართი	50.946 m²
სახაფხულო ფართი	7.22 m²
ჯამური ფართი	58.16 m²

შპს „იქსორი" დამკვეთი:

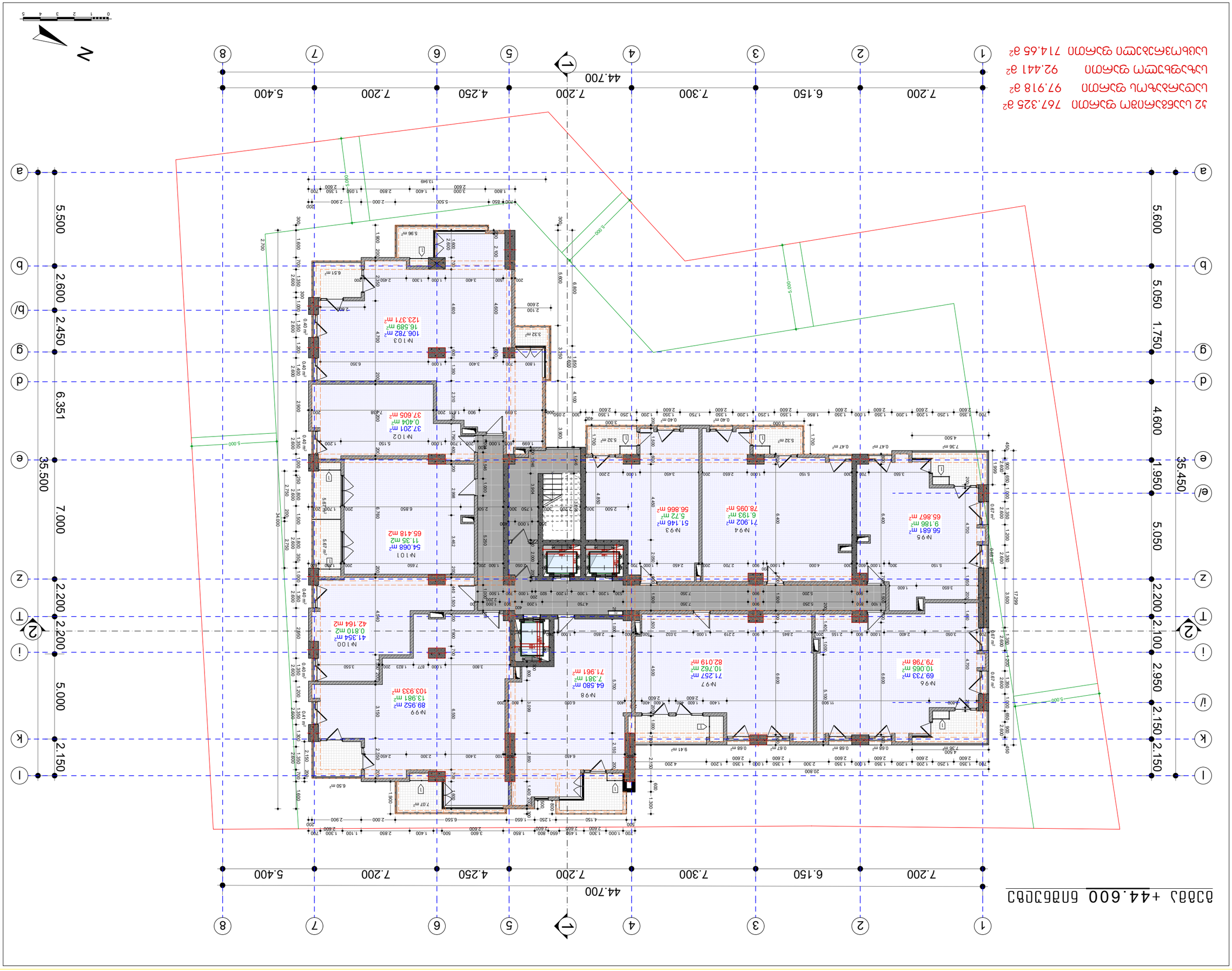
გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
ავტორი:	ლევან ფურცელაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

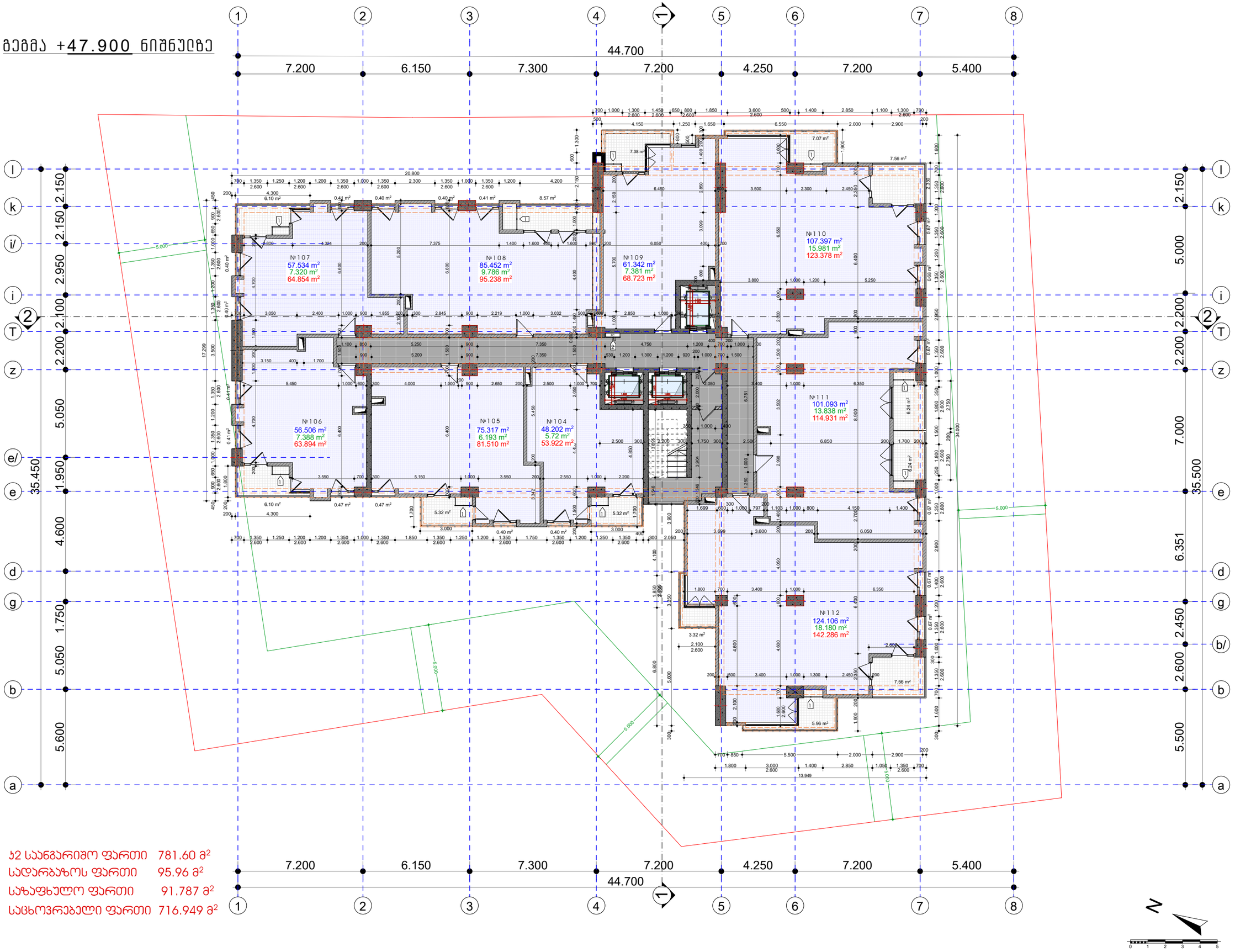
A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59



A.S.A. ZAKARIADZE STR. TBILISI, GEORGIA, PHONE: +(995) 59
A.S.A.
TSERETELI DELUXE
Tsereteli 50-52
A01.16
ფასადი
ფასადებზე +44.600 ნიშნულზე
ბინა №1 03
106.782 m²
16.589 m²
123.371 m²
№1 02
37.201 m²
0.404 m²
37.605 m²
№1 01
54.068 m²
11.35 m²
65.418 m²
№1 00
41.354 m²
0.810 m²
42.164 m²
№9 9
89.952 m²
13.981 m²
103.933 m²
№9 8
64.580 m²
7.381 m²
71.961 m²
№9 7
71.257 m²
10.762 m²
82.019 m²
№9 6
69.733 m²
10.065 m²
79.798 m²
№9 5
56.681 m²
9.186 m²
65.867 m²
№9 4
71.902 m²
6.193 m²
78.095 m²
№9 3
51.146 m²
5.72 m²
56.866 m²
44.700
35.500
35.450

ბეჭმა +47.900 ნიშნულზე



ჯ2 საინგარიშო ფართი	781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი	95.96 მ²
საზაფხულო ფართი	91.787 მ²
საცხოვრებელი ფართი	716.949 მ²

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.17 ფურცელი

ბეჭმა +47.900 ნიშნულზე ნახატი

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ვიჟების რაიონი
აკ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 კორპუსი

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

-ზოგები მოცემულია მილიმეტრებში

-გამთბარის ქვაბის და კონდიციორების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (დასადგე შეუძლებელია)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

აირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი А

რიგელი

იატაკის ნიშნული ±0.000

ჭრილის ხაზი

გამთბარა-კონდიციორების გარე ბლოკი 1

სახანძრო დაფა და წყლის მილი 2

ბინის ფართი 50.946 m²
საბაფხულო ფართი 7.22 m²
ჯამური ფართი 58.16 m²

შპს „იქსორი“ დამკვეთი

გაფრთხილება !

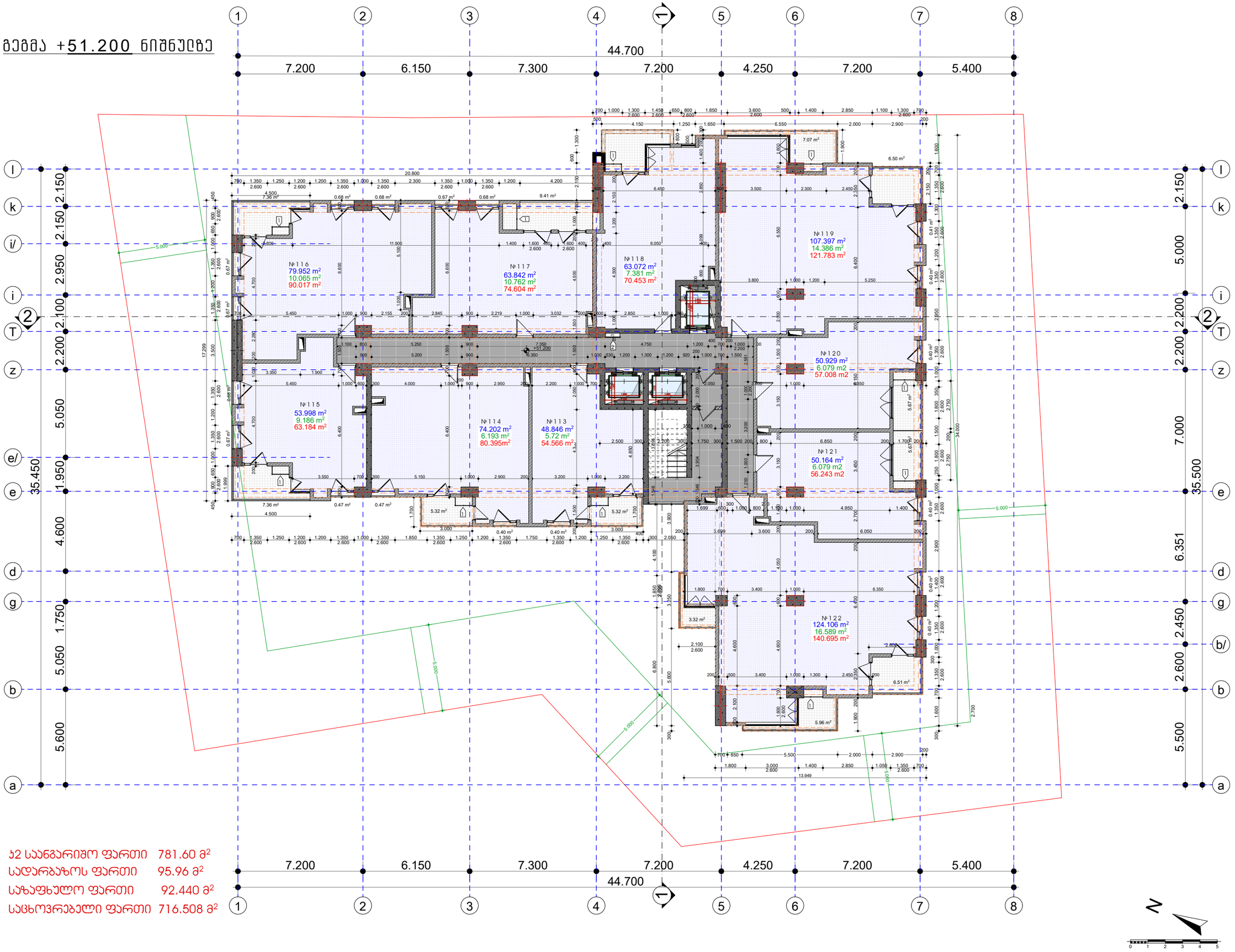
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იქრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
ავტორი:	ლევან ჭერაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

მემმა +51.200 ნიშნულზე



ჯ2 საანგარიშო ფართი	781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი	95.96 მ²
საზაფხულო ფართი	92.440 მ²
საცხოვრებელი ფართი	716.508 მ²

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.18 ფურცელი:

მემმა +51.200 ნიშნულზე ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუბის რაიონი
აქ. წერეთლის მაგზირი № 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 არქიტ:

შენიშვნები:

- ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი
- აივნის ფართი დათვლილია 100%
- ფერიფორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- მათბობის ქვაბის და კონდიცირების მარე ბლოკის ადგილი მათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუმჩნევლად)
- არქიფექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიფურ ნიშნულს

აირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	ა
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ქრილის ხაზი	
მათბობა-კონდიცირების მარე ბლოკი	1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი	2
ბინის ფართი	50.946 m²
სახაფხულო ფართი	7.22 m²
ჯამური ფართი	58.16 m²

შას „იქსორი" დამკვეთი:

გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.ა.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
აუტორი:	ლევან ფურცელაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიფექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

ბეჭმა +54.500 ნიშნულზე



ჯ2 საბოლოო ფართი	781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი	95.96 მ²
საზაფხულო ფართი	92.339 მ²
საცხოვრებელი ფართი	715.868 მ²

TSERETELI DELUXE
Tsereteli 50-52

A01.19 ფურცელი

ბეჭმა +54.500 ნიშნულზე ნახატი

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუების რაიონი
აპ. წერეთლის გამზირი № 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 პროექტი

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-დამთხვის ქვაბის და კონდიციირების გარე ბლოკის ადგილი დამთვალისწინებელია აივნებზე (დასადგე შეუძლებელად)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	Ⓐ
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ჭრილის ხაზი	
დამთხვა-კონდიციირების გარე ბლოკი	1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი	2
ბინის ფართი	50.946 m²
საზაფხულო ფართი	7.22 m²
ჯამური ფართი	58.16 m²

შპს „იქსორი“ დამკვეთი

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება იქრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით დათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
ავტორი:	ლევან ჭერაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

ᲖᲔᲛᲐ +57.800 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ



ჯ2 საერთო ფართი 781.608მ²
სადარბაზოს ფართი 95.96 მ²
საზაფხულო ფართი 92.339 მ²
საცხოვრებელი ფართი 715.008 მ²

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

TSERETELI DELUXE
Tsereteli 50-52

A01.20 ᲤᲐᲠᲗᲘ

ᲖᲔᲛᲐ +57.800 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ ᲜᲐᲮᲐᲖᲘ

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ვიქტორის რაიონი
ა.კ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 ᲙᲠᲘᲢᲔᲠᲘᲣᲛᲘ

ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

-ზოგები მოცემულია მილიმეტრებში

-გამთბარის ქვაბის და კონდიციირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (დასადგე შეიძლება)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

ᲐᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲜᲘᲨᲜᲔᲑᲘ:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ქრილის ხაზი
გამთბარა-კონდიციირების გარე ბლოკი 1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი 2
ბინის ფართი 50.946 m²
საბაგეხელო ფართი 7.22 m²
ჯამური ფართი 58.16 m²

შპს „იქსორი“

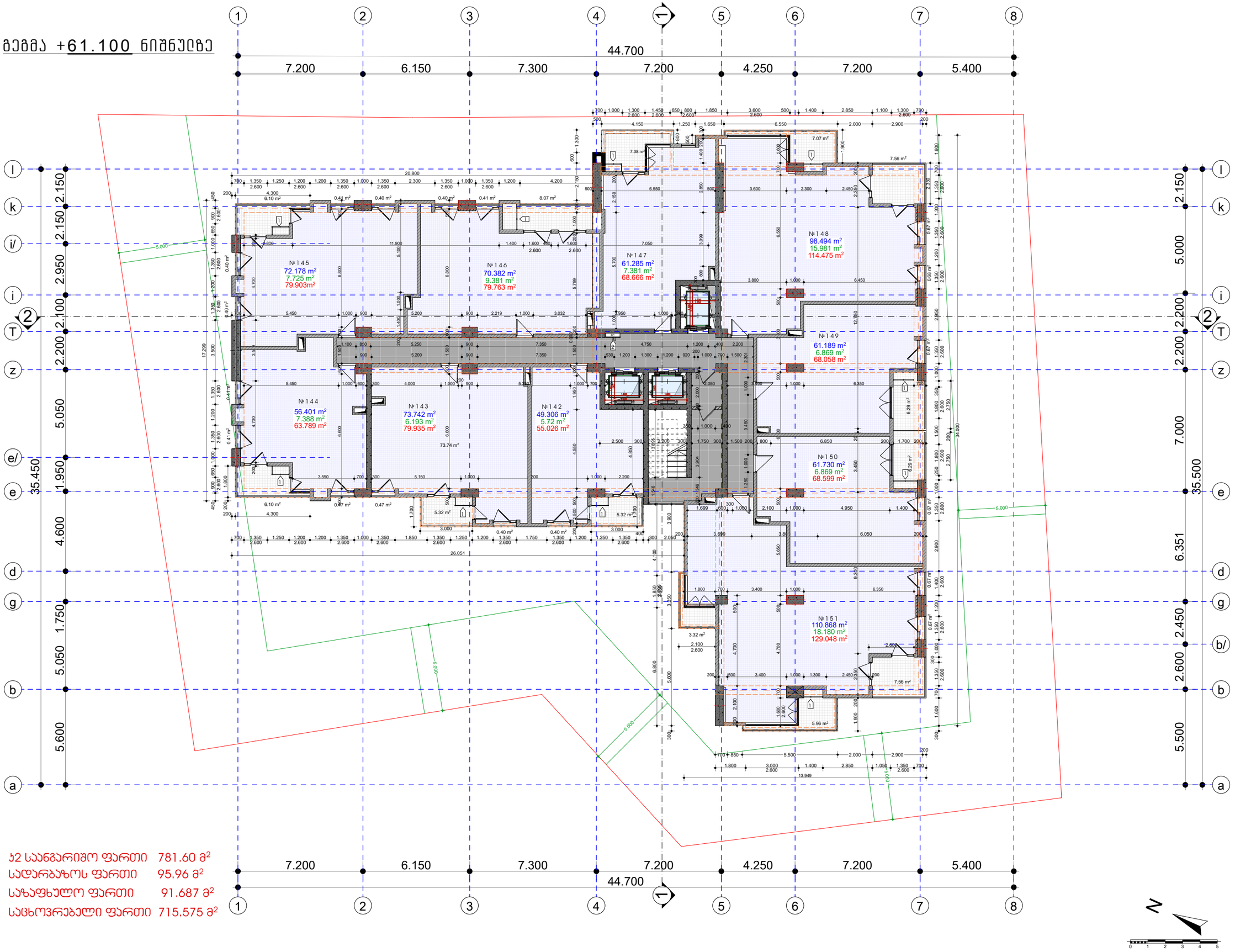
ᲒᲐᲤᲠᲗᲮᲘᲚᲔᲑᲐ !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. პ.ს.ს.ა -ს საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება იქრძალება პ.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

ᲓᲘᲠᲔᲥᲢᲝᲠᲘ:	ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲮᲝᲠᲮᲝᲜᲐᲫᲔ
ᲐᲕᲢᲝᲠᲘ:	ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲭᲘᲠᲥᲔᲚᲐᲫᲔ
ᲗᲐᲜᲐᲐᲕᲢᲝᲠᲘ:	
ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ:	1:100
ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ:	A1
ᲡᲐᲓᲔᲪ.:	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ
ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ:	02/2019

A.S.S.A

მემმა +61.100 ნიშნულზე



ჯ2 საანგარიშო ფართი	781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი	95.96 მ²
საზაფხულო ფართი	91.687 მ²
საცხოვრებელი ფართი	715.575 მ²

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.21 ფურცლის:

მემმა +61.100 ნიშნულზე ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუბის რაიონი
აქ. წერეთლის გამზირი № 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 არქიტექტი:

შენიშვნები:

- ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი
- აივნის ფართი დათვლილია 100%
- ფერიფორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გათბობის ქვაბის და კონდიცირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუმჩნევლად)
- არქიფექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	ა
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ქრილის ხაზი	
გათბობა-კონდიცირების გარე ბლოკი	1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი	2
ბინის ფართი	50.946 m²
სახაფხულო ფართი	7.22 m²
ჯამური ფართი	58.16 m²

შპს „იქსორი" დამკვეთი:

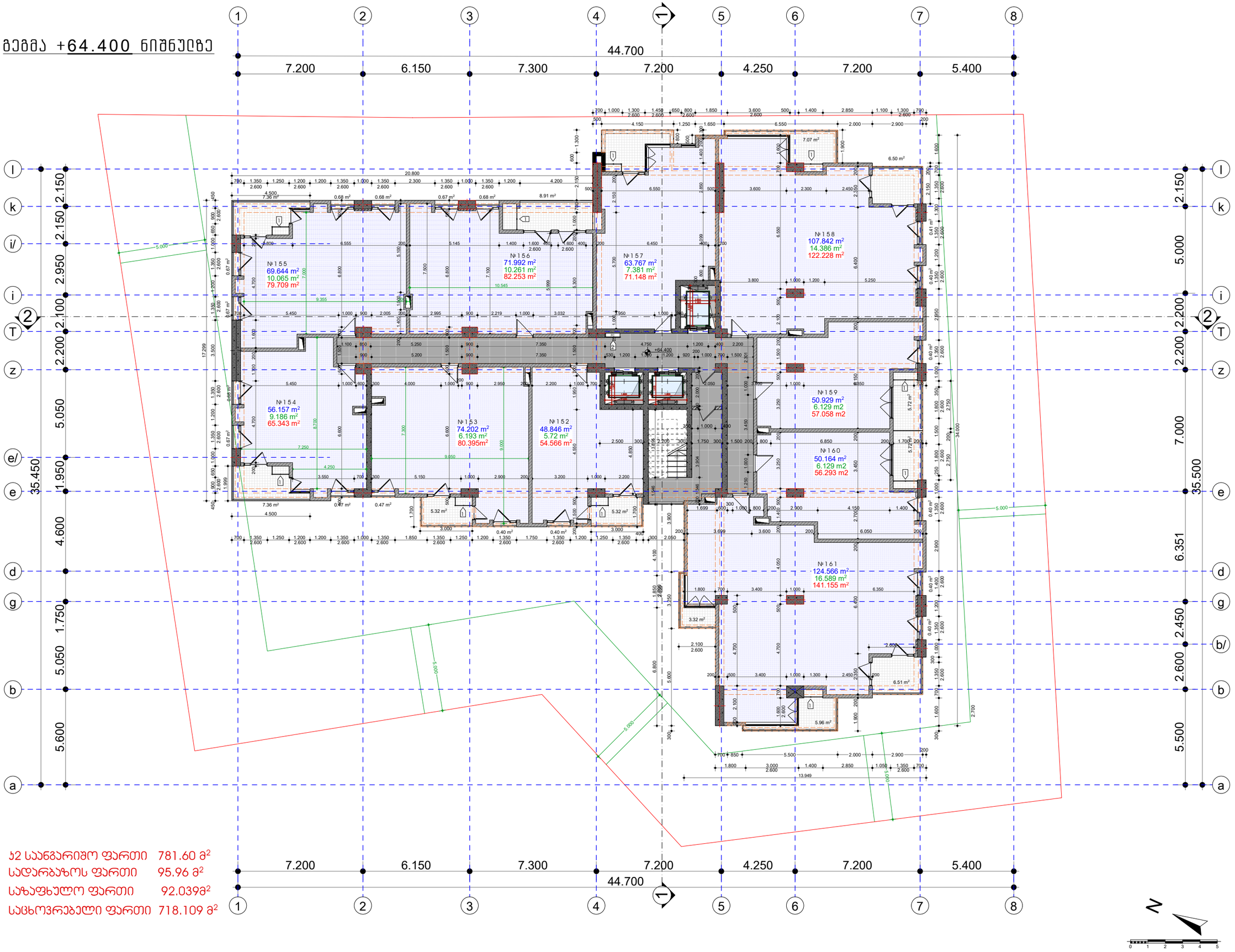
გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
აუტორი:	ლევან ფურცელაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიფექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59



ჯ2 საანგარიშო ფართი	781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი	95.96 მ²
საზაფხულო ფართი	92.039მ²
საცხოვრებელი ფართი	718.109 მ²

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.22 ფურცელი:

მემმა +64.400 ნიშნულზე ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუბის რაიონი
აკ. წერეთლის გამზირი № 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 პროექტი:

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის
პივნის ფართი

-პივნის ფართი დათვლილია 100%

-ფერიფორიის ანაზომი მოწოდებულია
დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-გათბობის ქვაბის და კონდიციონერების
გარე ბლოკის აღგილი
გათვალისწინებულია პივნებზე
(ფასადზე შეუმჩნევლად)

-არქიფექტურული ±0.000 ნიშნული
შეესაბამება 441.81 აბსოლიფურ
ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ქრილის ხაზი
გათბობა-კონდიციონერების
გარე ბლოკი 1
სახანძრო დაფა და
წყლის მილი 2
ბინის ფართი 50.946 m²
საზაფხულო ფართი 7.22 m²
ჯამური ფართი 58.16 m²

შპს „იქსორი" დამკვეთი:

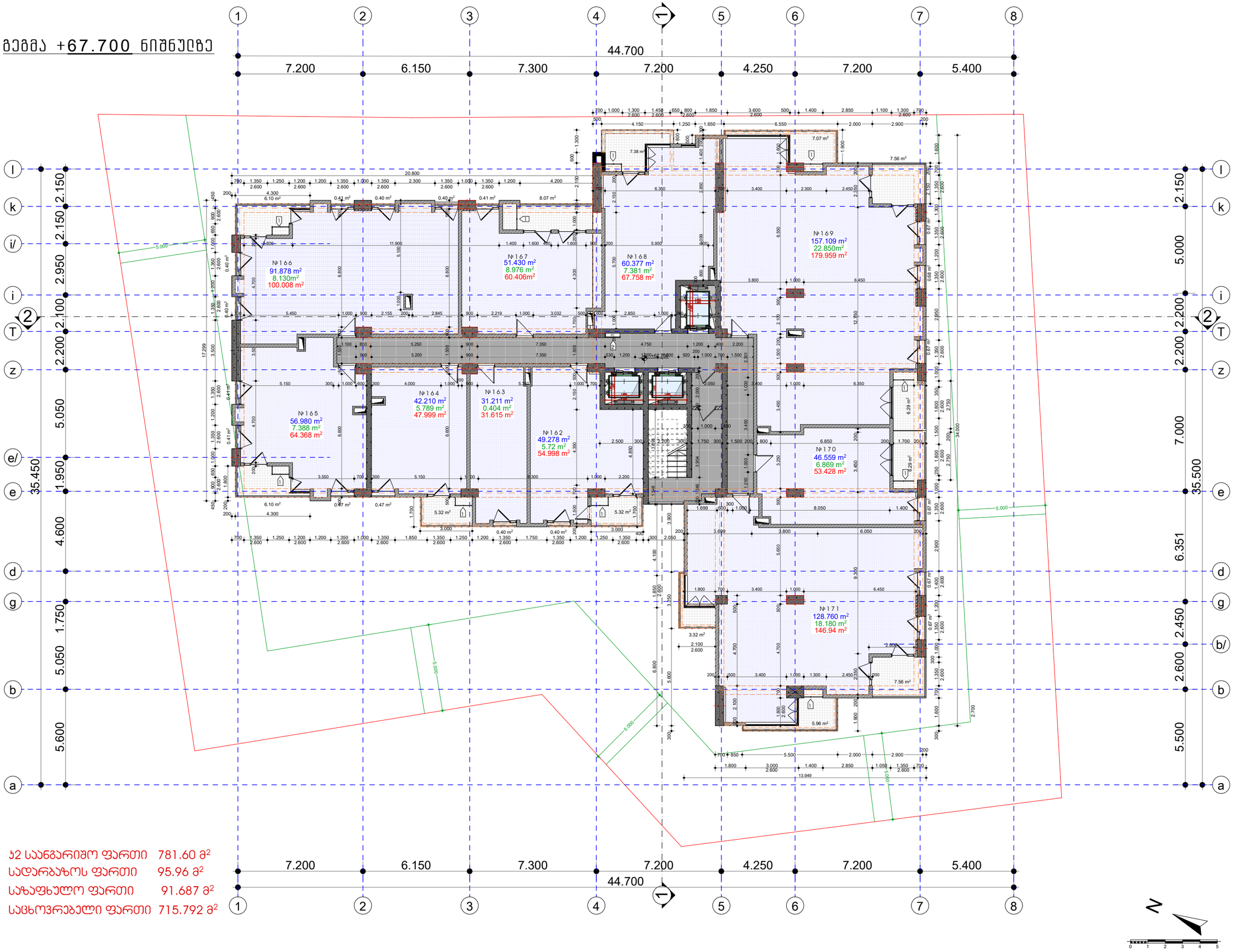
გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს
საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება
იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია
მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული
პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
პუტორი:	ლევან ფურცელაძე
თანაპუტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიფექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59



ჯ2 საანგარიშო ფართი 781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი 95.96 მ²
საზაფხულო ფართი 91.687 მ²
საცხოვრებელი ფართი 715.792 მ²

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.23 ფურცელი:

მემმა +67.700 ნიშნულზე ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომაღეკსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუბის რაიონი
აკ. წერეთლის მამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 არქიტ:

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის
აივნის ფართი

-აივნის ფართი ღათვლილია 100%

-ფერიფორიის ანაზომი მოწოდებულია
დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-მათბობის ქვაბის და კონდიცირების
მარე ბლოკის ადგილი
მათვალისწინებულია აივნებზე
(ფასადზე შეუმჩნევლად)

-არქიფექტურული ±0.000 ნიშნული
შეესაბამება 441.81 აბსოლიფურ
ნიშნულს

აირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ქრილის ხაზი
მათბობა-კონდიცირების
მარე ბლოკი 1
სახანძრო ღაფა და
წყლის მილი 2
ბინის ფართი 50.946 m²
სახაფხულო ფართი 7.22 m²
ჯამური ფართი 58.16 m²

შას „იქსორი"
დამკვეთი:

მაფრთხილება !

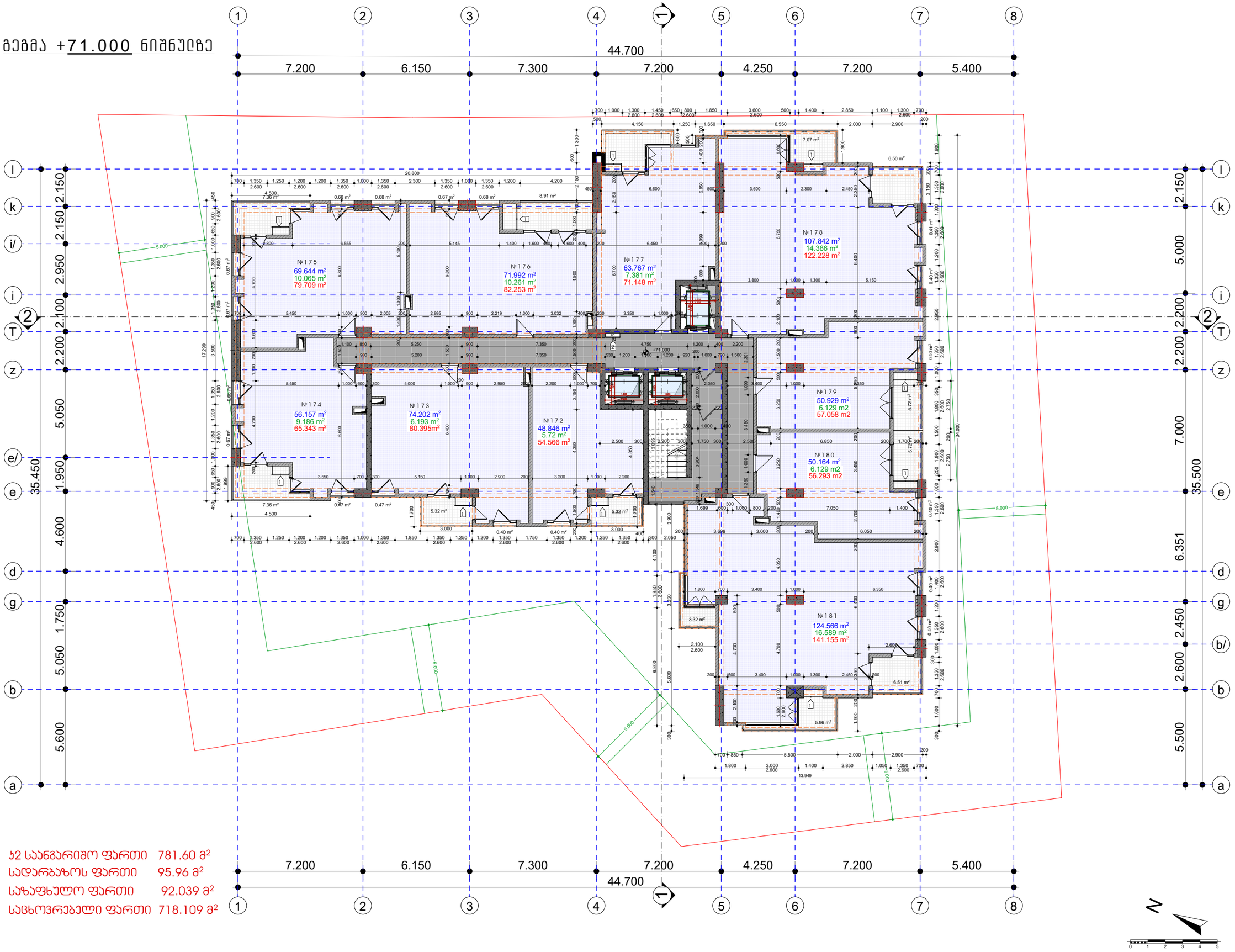
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.ა.ს. ა.ს.ს.ა -ს
საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება
იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია
მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული
პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
აუტორი:	ლევან ფურცელაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიფექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

ᲖᲔᲛᲐ +71.000 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ



ᲯᲐᲛᲘ ᲡᲐᲜᲒᲐᲠᲘᲨᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ	781.60 მ²
ᲡᲐᲓᲐᲠᲑᲐᲖᲝᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ	95.96 მ²
ᲡᲐᲖᲐᲤᲮᲣᲚᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ	92.039 მ²
ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲤᲐᲠᲗᲘ	718.109 მ²

TSERETELI DELUXE
Tsereteli 50-52

A01.24 ᲤᲣᲠᲪᲔᲚᲘ

ᲖᲔᲛᲐ +71.000 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ ᲜᲐᲮᲐᲢᲘ

ᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲤᲣᲜᲥᲪᲘᲣᲠᲘ ᲙᲝᲛᲞᲚᲔᲥᲡᲘ/ᲨᲔᲜᲝᲑᲐ

ქ. ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, ᲕᲐᲟᲗᲐ ᲠᲐᲭᲘᲡ ᲥᲣᲩᲐ
ᲐᲙ. ᲭᲔᲠᲔᲗᲔᲚᲘᲡ ᲒᲐᲛᲖᲘᲠᲘ № 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 ᲐᲠᲘᲜᲫᲔᲑᲘ

ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ:

-ᲑᲘᲜᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲔᲑᲘ ᲐᲠ ᲨᲔᲓᲘᲡ ᲐᲘᲕᲜᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ

-ᲐᲘᲕᲜᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ ᲓᲐᲛᲖᲔᲓᲔᲑᲘᲚᲘᲐ 100%

-ᲢᲔᲠᲘᲢᲝᲠᲘᲘᲡ ᲐᲜᲐᲖᲦᲐᲣᲠᲘ ᲛᲝᲬᲛᲝᲓᲔᲑᲐᲡᲔᲑᲘᲐ ᲓᲐᲛᲐᲙᲕᲔᲗᲘᲡ ᲛᲘᲔᲠ

-ᲖᲝᲛᲔᲑᲘ ᲛᲝᲬᲔᲛᲔᲑᲣᲚᲘᲐ ᲛᲘᲜᲘᲛᲐᲚᲣᲠ ᲢᲔᲠᲘᲢᲝᲠᲘᲔᲑᲨᲘ

-ᲒᲐᲛᲝᲛᲖᲘᲠᲘᲡ ᲥᲕᲐᲜᲘᲡ ᲓᲐ ᲙᲝᲜᲒᲚᲝᲛᲘᲠᲔᲑᲘᲡ ᲒᲐᲠᲔ ᲑᲔᲢᲝᲜᲘ ᲐᲦᲔᲑᲘᲚᲘ ᲒᲐᲛᲗᲕᲐᲚᲘᲡᲬᲘᲜᲔᲑᲔᲚᲘᲐ ᲐᲘᲕᲜᲔᲑᲖᲔ (ᲞᲚᲐᲡᲐᲓᲔᲖ ᲛᲔᲢᲘᲜᲐᲓ)

-ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ±0.000 ᲜᲘᲨᲜᲐᲕᲡ ᲛᲔᲡᲘᲜᲐᲡᲐᲛᲔᲓᲐ 441.81 ᲐᲑᲡᲝᲚᲣᲢᲣᲠ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲡ

ᲐᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲜᲘᲨᲜᲔᲑᲘ:

ᲦᲔᲠᲫᲘᲡ ᲮᲐᲖᲘ — ა

ᲠᲘᲒᲔᲚᲘ

ᲘᲐᲢᲐᲙᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲔᲚᲘ ±0.000

ᲥᲠᲘᲚᲘᲡ ᲮᲐᲖᲘ

ᲒᲐᲛᲝᲛᲖᲘᲠᲘᲡ–ᲙᲝᲜᲒᲚᲝᲛᲘᲠᲔᲑᲘᲡ ᲒᲐᲠᲔ ᲑᲔᲢᲝᲜᲘ — 1

ᲡᲐᲮᲐᲜᲫᲠᲝ ᲓᲐᲤᲐ ᲓᲐ ᲬᲧᲚᲘᲡ ᲛᲘᲦᲔᲑᲘ — 2

ᲑᲘᲜᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ	50.946 m²
ᲡᲐᲮᲐᲖᲘᲡᲔᲚᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ	7.22 m²
ᲯᲐᲛᲣᲠᲘ ᲤᲐᲠᲗᲘ	58.16 m²

ᲨᲐᲡ „ᲘᲫᲘᲡᲢᲠᲘ“ ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘ

ᲒᲐᲤᲠᲗᲮᲘᲚᲔᲑᲐ !

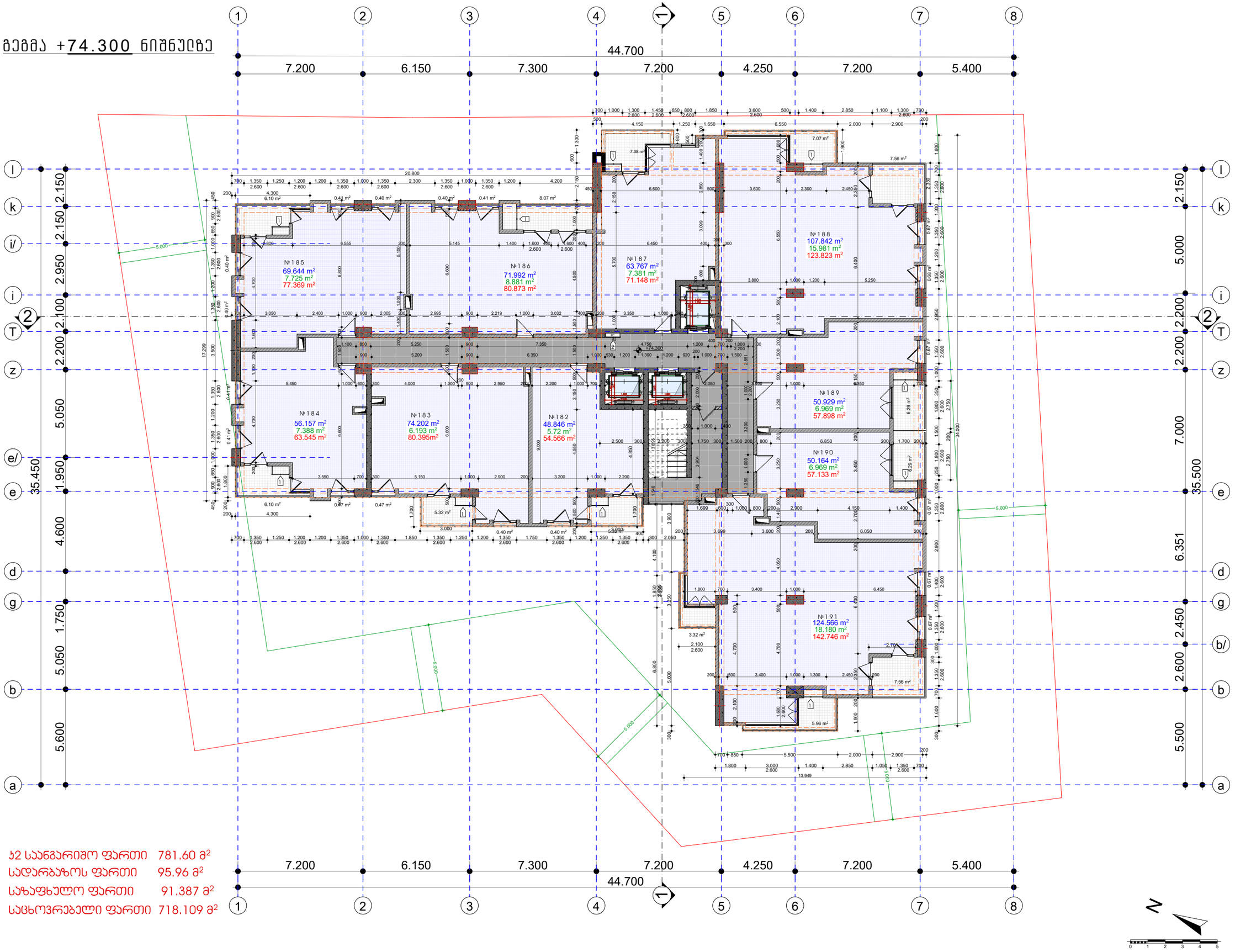
ᲓᲝᲙᲣᲛᲔᲜᲢᲘ ᲬᲐᲠᲛᲝᲐᲓᲒᲔᲜᲡ Ш.Ა.Ს. A.S.S.A -Ს ᲡᲐᲙᲣᲗᲠᲔᲑᲐᲡ. ᲛᲘᲡᲘ ᲙᲝᲞᲘᲠᲔᲑᲐ ᲐᲜ ᲒᲐᲕᲠᲪᲔᲚᲔᲑᲐ ᲘᲥᲠᲫᲐᲚᲔᲑᲐ A.S.S.A-Ს ᲜᲔᲜᲔᲑᲗᲣᲠᲘ ᲒᲐᲠᲔᲨᲔ. ᲜᲐᲮᲐᲖᲖᲘᲡ ᲒᲐᲛᲝᲧᲔᲜᲔᲑᲐ ᲨᲔᲡᲐᲫᲚᲔᲑᲔᲚᲘᲐ ᲛᲮᲝᲚᲝᲓ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲢᲘᲗ ᲒᲐᲗᲕᲐᲚᲘᲡᲬᲘᲜᲔᲑᲣᲚᲘ ᲜᲘᲨᲜᲔᲑᲘᲗ.

ᲓᲘᲠᲔᲥᲢᲝᲠᲘ:	ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲮᲝᲠᲮᲘᲜᲐᲫᲔ
ᲐᲕᲢᲝᲠᲘ:	ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲭᲮᲐᲠᲔᲘᲫᲔ
ᲛᲔᲜᲐᲯᲔᲠᲘ:	
ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ:	1:100
ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ:	A 1
ᲡᲢᲐᲓᲘᲐ:	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ
ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ:	02/2018

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

ბეჭმა +74.300 ნიშნულზე



ჯ2 საბგარიშო ფართი	781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი	95.96 მ²
საზაფხულო ფართი	91.387 მ²
საცხოვრებელი ფართი	718.109 მ²

TSERETELI DELUXE
Tsereteli 50-52

A01.25 ფურცელი

ბეჭმა +74.300 ნიშნულზე ნახატი

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ვიჟების რაიონი
ა/კ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 კორპუსი

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

-ზოგები მოცემულია მილიმეტრებში

-გამთბარის ქვაბის და კონდიციორების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (დასადგე შეუძლებელად)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ქვრივის ხაზი
გამთბარა-კონდიციორების გარე ბლოკი 1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი 2
ბინის ფართი 50.946 m²
საბაფხელო ფართი 7.22 m²
ჯამური ფართი 58.16 m²

შპს „იქსორი“ დამკვეთი

გაფრთხილება !

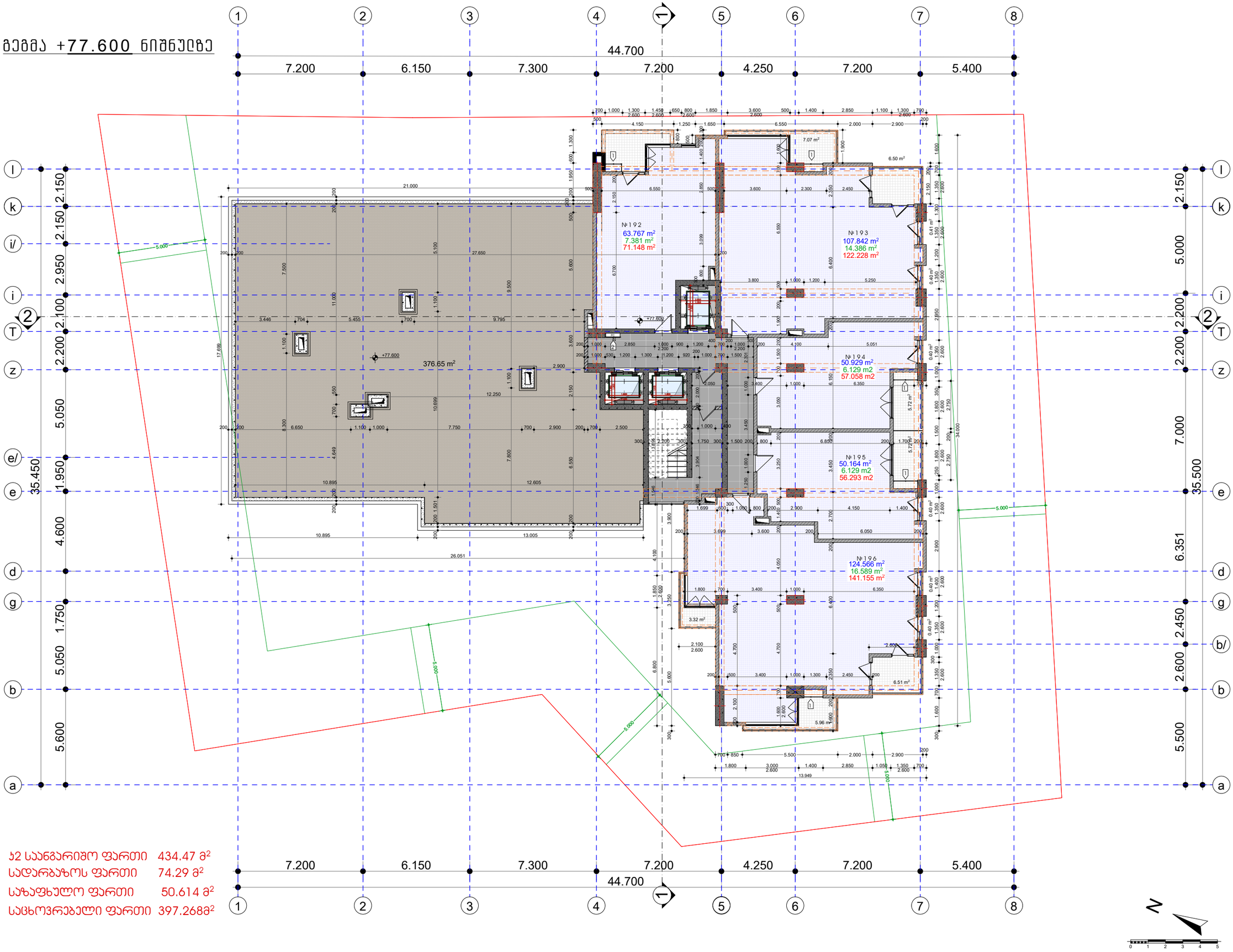
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იქრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
ავტორი:	ლევან ჭერქეზაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

მეშმა +77.600 ნიშნულზე



ჯ2 საანგარიშო ფართი	434.47 მ²
სადარბაზოს ფართი	74.29 მ²
საზაფხულო ფართი	50.614 მ²
საცხოვრებელი ფართი	397.268მ²

TSERETELI DELUXE
Tsereteli 50-52

A01.26 ფურცელი

მეშმა +77.600 ნიშნულზე ნახატი

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღების რაიონი
აკ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 კორპუსი

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-გამზომის ქვაბის და კონდიციირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუთანხმებლად)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ჭრილის ხაზი	
გამომბა–კონდიციირების გარე ბლოკი	1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი	2
ბინის ფართი	50.946 m²
საზაფხულო ფართი	7.22 m²
ჯამური ფართი	58.16 m²

შპს „იქსორი“ მასშტაბი:

განცხადება !

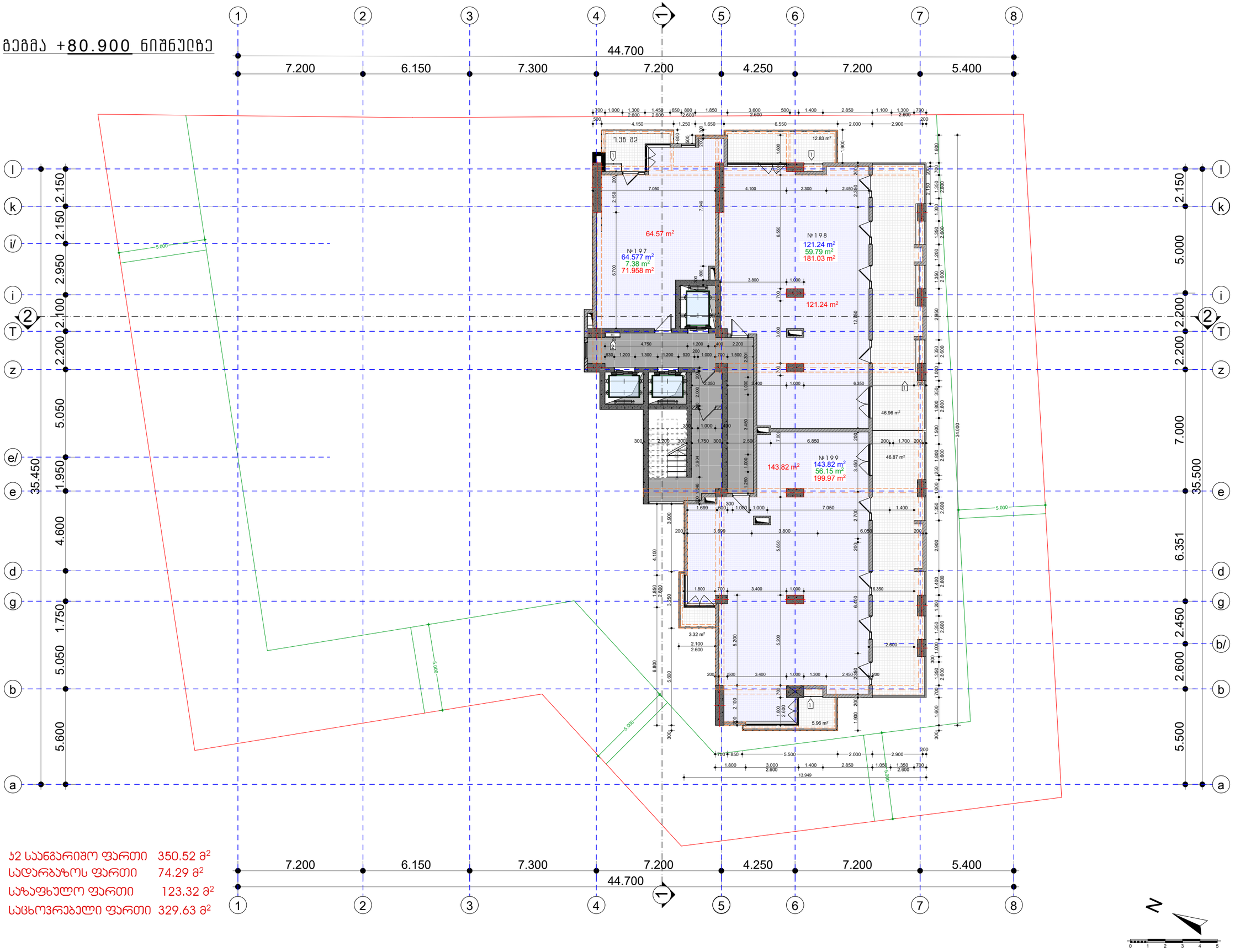
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	ბიორკი ხარისჭაშვილი
პროექტორი:	ლევან ჭურძელაძე
მთავარპროექტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA , PHONE: +(995) 59

მეშმა +80.900 ნიშნულზე



ჯ2 საბარიშო ფართი 350.52 მ²
სადარბაზოს ფართი 74.29 მ²
საზაფხულო ფართი 123.32 მ²
საცხოვრებელი ფართი 329.63 მ²

TSERETELI DELUXE
Tsereteli 50-52

A01.27 ფურცელი:

მეშმა +80.900 ნიშნულზე ნახატი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღების რაიონი
აკ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 პროექტი:

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-გამზობის ქვაბის და კონდიციირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუთანხმებლად)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ჭრილის ხაზი
გათბობა-კონდიციირების გარე ბლოკი 1
სახანძრო ჯაფა და წყლის მილი 2
ბინის ფართი 50.946 მ²
საბაფხულო ფართი 7.22 მ²
ჯამური ფართი 58.16 მ²

შპს „იქსორი“ მშენებელი:

გაფრთხილება !

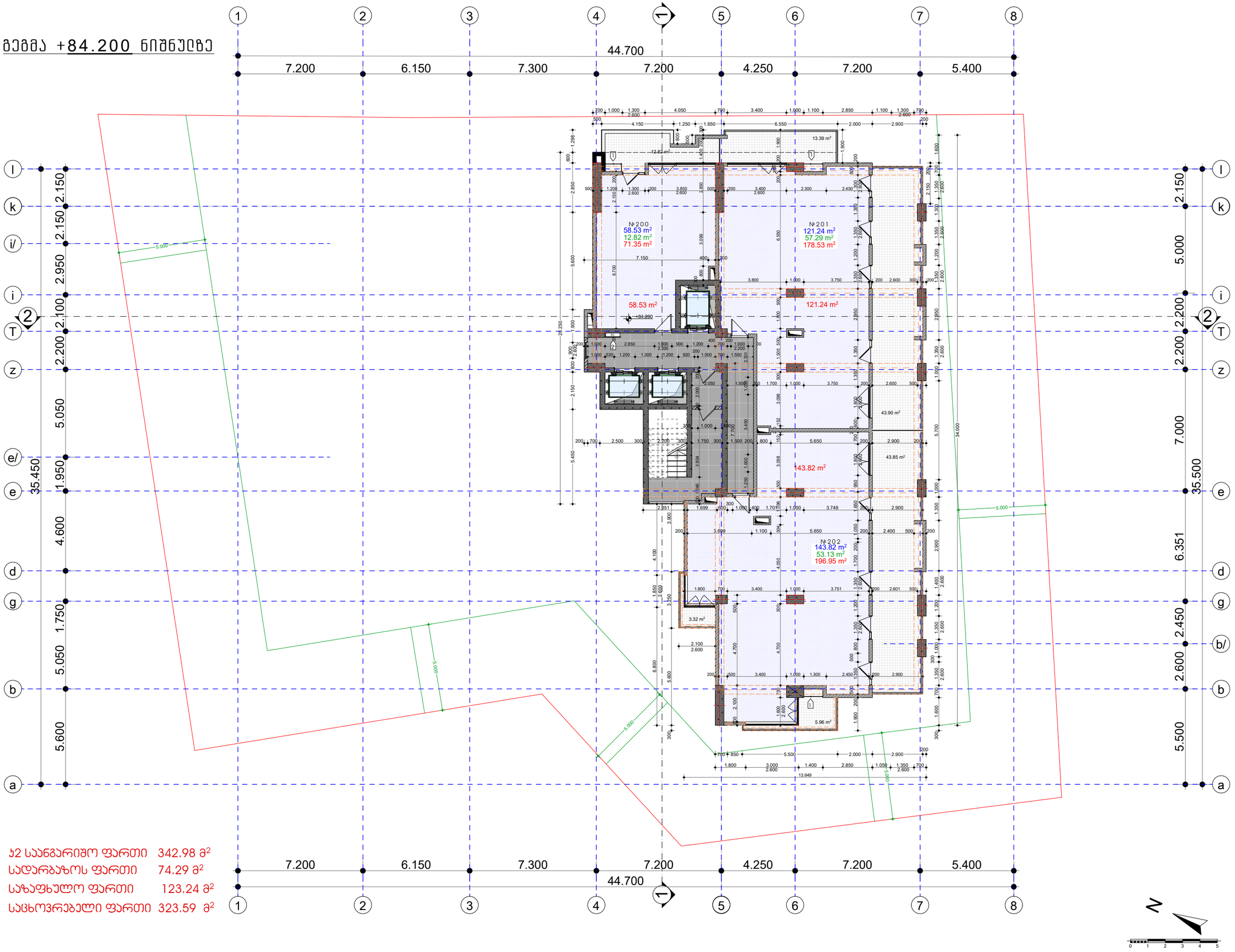
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იქრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	მირზა ხოსიტაშვილი
პროექტორი:	ლევან ჭერქეზაძე
მთავარპროექტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

მეშმა +84.200 ნიშნულზე



პ2 საანგარიშო ფართი	342.98 მ²
სადარბაზოს ფართი	74.29 მ²
საზაფხულო ფართი	123.24 მ²
საცხოვრებელი ფართი	323.59 მ²

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.28 ფურცელი:

მეშმა +84.200 ნიშნულზე ნახატი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღების რაიონი
ა/კ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 კორპუსი:

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-გათბობის ქვაბის და კონდიციირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუმჩნევლად)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ჭრილის ხაზი
გათბობა-კონდიცირების გარე ბლოკი 1
სახანძრო ჯაფა და წყლის მილი 2
ბინის ფართი 50.946 მ²
საბაფხულო ფართი 7.22 მ²
ჯამური ფართი 58.16 მ²

DEVELOPMENT

შპს „იქსორი“ დამკვეთი:

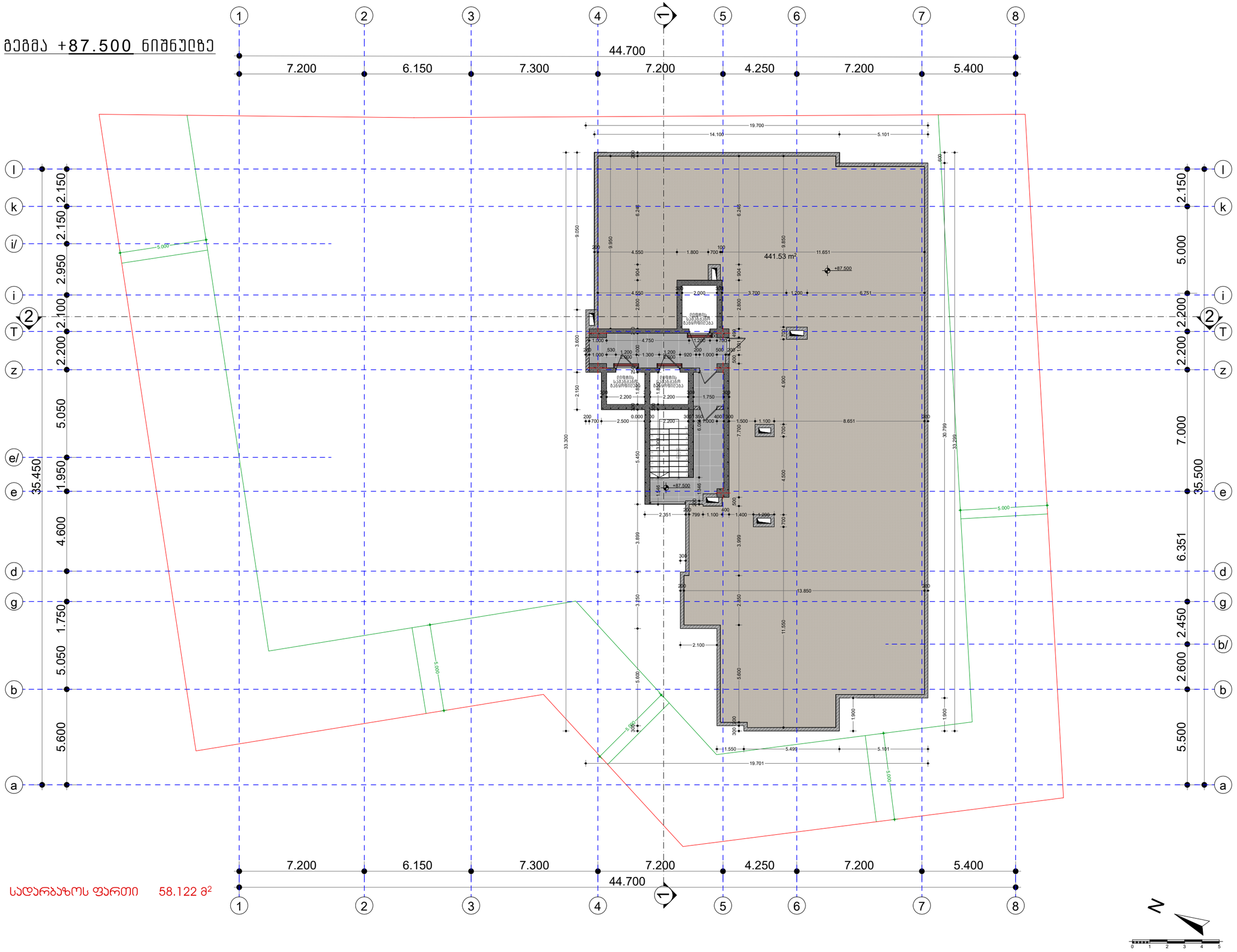
გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იქრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	მირზა ხოსიტაშვილი
პეშორი:	ლევან ჭერქეზიძე
მთავარპეშორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59



სადარბაზოს ფართი 58.122 მ²

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.29 ფურცელი:

მემმა +87.500 ნიშნულზე ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომალექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუბის რაიონი
აკ. წერეთლის მამზირი № 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 არქიტი:

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შეღის
აივნის ფართი

-აივნის ფართი ღათვლილია 100%

-ფერიფორიის ანაზომი მოწოდებულია
ღამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-მათბობის ქვაბის და კონდიცირების
მარე ბლოკის აღმილი
მათვალისწინებულია აივნებზე
(ფასადზე შეუმჩნეველად)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული
შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ
ნიშნულს

აირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ჭრილის ხაზი
მათბობა-კონდიცირების
მარე ბლოკი
სახანძრო ღაფა ღა
წყლის მილი
ბინის ფართი 50.946 m²
საზაფხულო ფართი 7.22 m²
ჯამური ფართი 58.16 m²

შას „იქსორი"
ღამკვეთი:

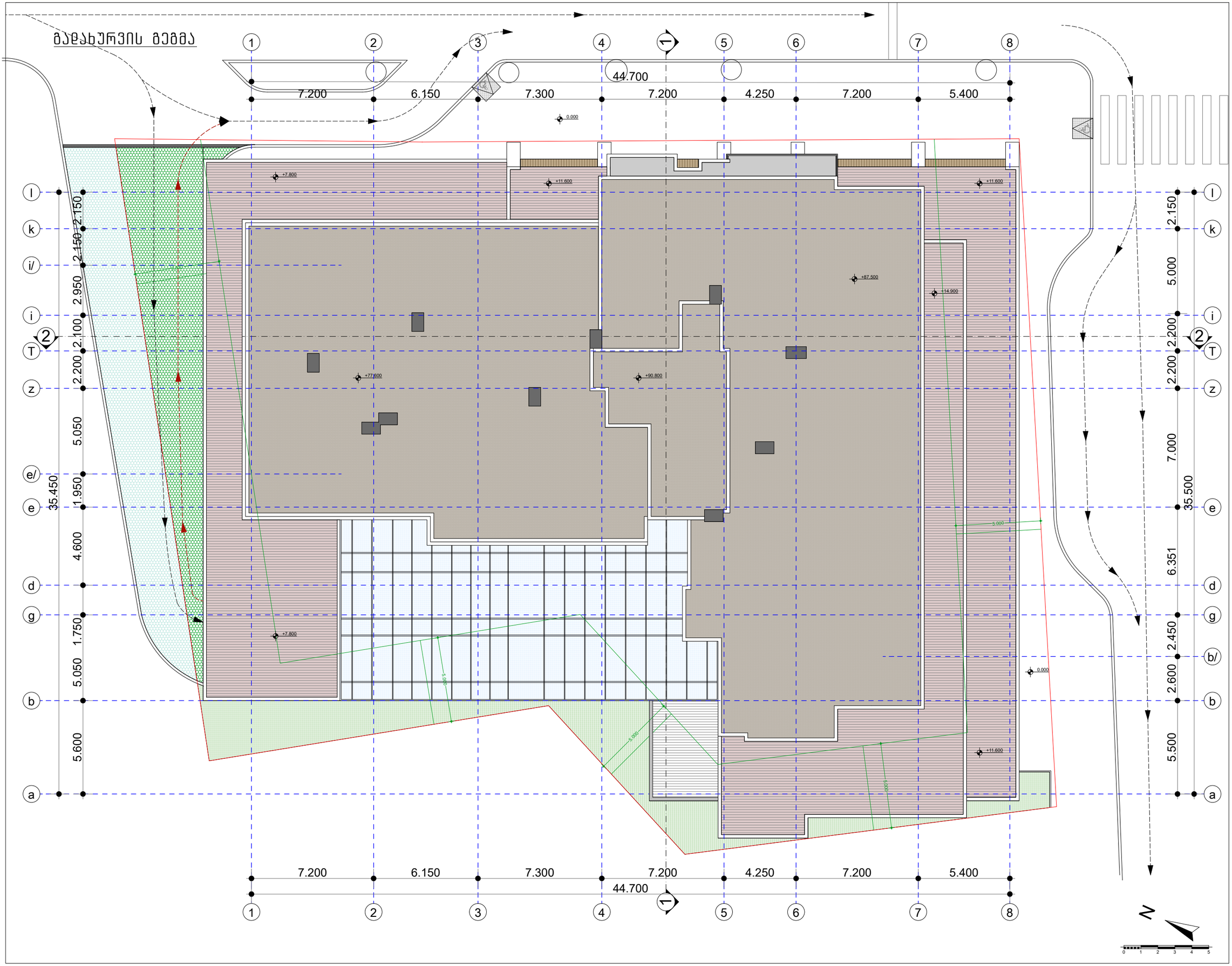
მაფრთხილება !

ღოკუმენტი წარმოადგენს შ.ა.ს. ა.ს.ს.ა -ს
საკუთრებას.
მისი კოპირება ან მავრცელება
იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის მარეშე.
ნახაზის მამოყენება შესაძლებელია
მხოლოდ კონტრაქტით მათვალისწინებული
პირობებით.

ღირექტორი:	ბიორბი ხოსიტაშვილი
აუტორი:	ლევან ფურძელაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59



TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.30 ფურცელი:

ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომალექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუბის რაიონი
აკ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 აროექტი:

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შეღის
აივნის ფართი

-აივნის ფართი ღათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია
ღამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-გათბობის ქვაბის ღა კონღიციირების
გარე ბლოკის ადგილი
გათვალისწინებულია აივნებზე
(ფასადზე შეუმჩნეველად)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული
შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ
ნიშნულს

აირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	ა
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ჭრილის ხაზი	
გათბობა-კონღიციირების გარე ბლოკი	1
სახანძრო ღაფა ღა წყლის მილი	2
ბინის ფართი	50.946 m²
საზაფხულო ფართი	7.22 m²
ჯამური ფართი	58.16 m²

შას „იქსორი"

ღამკვეთი:

გაფრთხილება !

ღოკუმენტი წარმოადგენს შ.ა.ს. ა.ს.ს.ა -ს
საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება
იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია
მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული
პირობებით.

ღირექტორი:	ბიორბი ხოსიტაშვილი
აუტორი:	ლევან ტურძელაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59