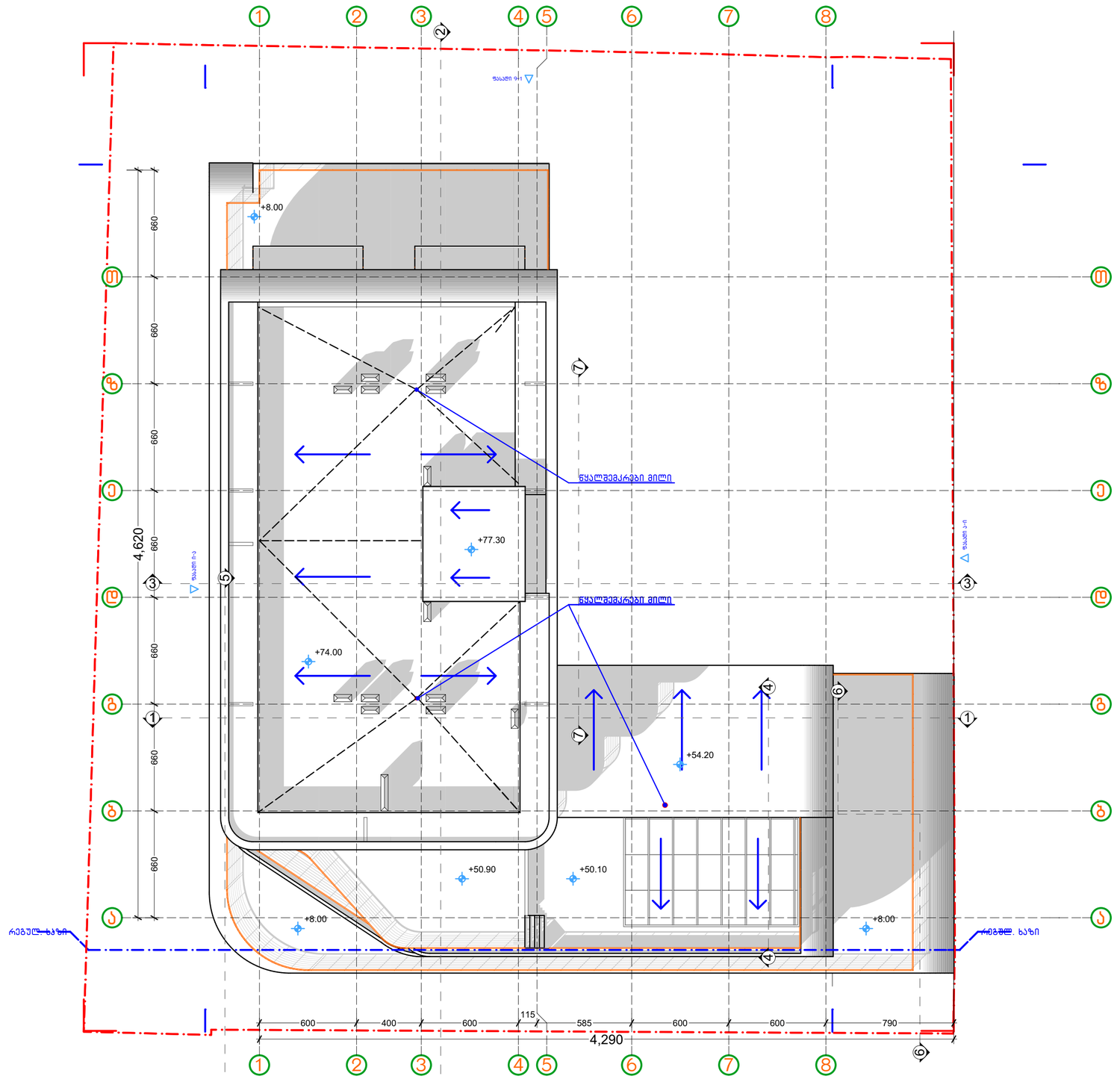


პირობითი აღნიშვნები:

- გაბნეშენიანების კროკი
- კ1-ის კროკი
- კ2-ის კროკი
- კ3-ის კროკი
- მონოლითური კედელი
- ბლოკის კედელი
- საკონტროლო შახტა
- სანტექნიკური შახტა
- ელექტრო ფარი
- სახანძრო ფარი
- დანადგარების ადგილი
- წითელი ხაზი
- რეგულირების ხაზი

1 საძირკველი
2 სამზარეულო
3 მისაღები
4 მისაღები სამზარეულო
5 პოლი
6 აივანი
7 ს.წ.
8 კორიდორი
9 კომერციული
10 სახურავი
11 ბინა ტერასით
12 გარდერობი
13 სათავსო

დაკვეთი:

საპროექტო:
GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:
არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
მ.დვალი_____
ნ.გაისიურაძე_____
ბ.დვალი_____

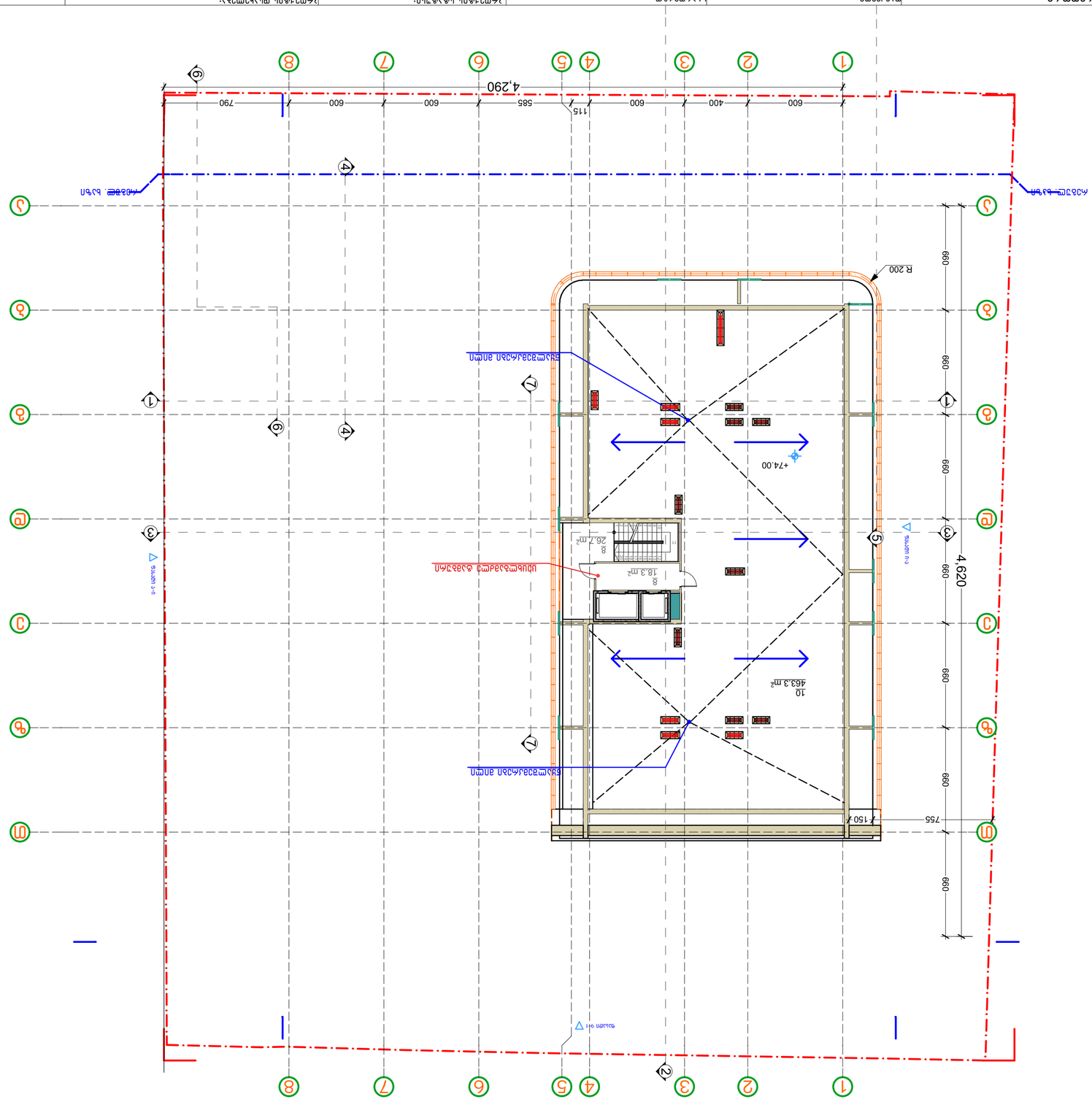
პროექტის დასახელება:
სასტუმრო
ქ. თბილისი, დასახლება ლისის ტბასა და დზიგრ ვეძისის ქუჩას შორის ნაკვეთის ს/კ 01101801102O

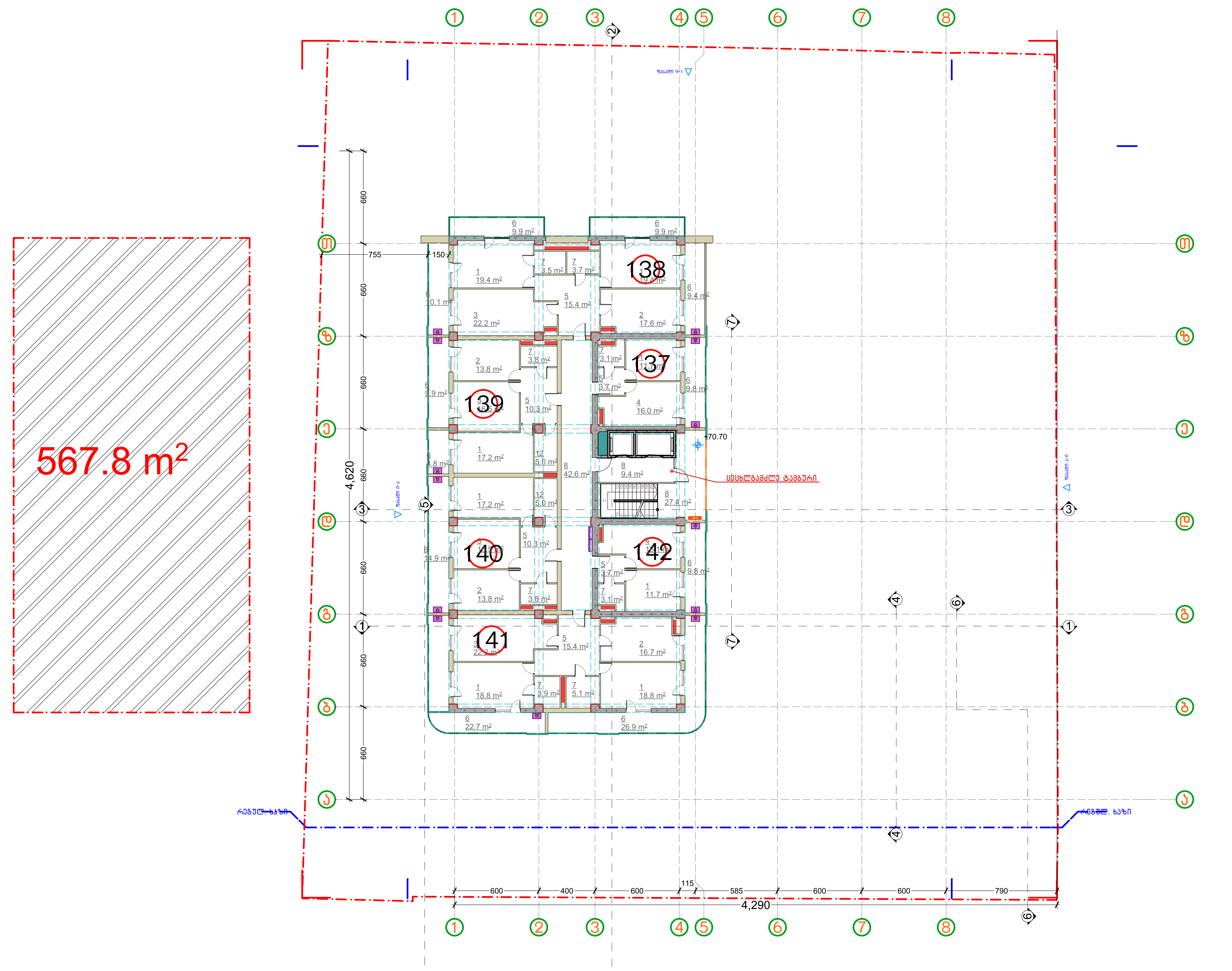
მასშტაბი:
1:200

ნახაზის დასახელება:
სახურავი

ფურცლის /Layout ID :
ᲐᲠ.1

A3


4,290
4,620
600
400
600
600
585
115
790
600
600
600
600
600
600
755
150
+74.00
R 200
463.3 m²
10
18.3 m²
8
26.7 m²
8
1
2
3
4
5
6
7
8
A
B
C
D
E



პირობითი აღნიშვნები:

- განაშენიანების კროკი
- კ1-ის კროკი
- კ2-ის კროკი
- კ3-ის კროკი
- მონოლითური კედელი
- ბლოკის კედელი
- სავენტილაციო შახტა
- სანტექნიკური შახტა
- ელექტრო ფარი
- Fire Cabinet სახანძრო ფარი
- დანადგარების ადგილი
- წითელი ხაზი
- რეგულირების ხაზი

1 საძინებელი
2 სამზარეულო
3 მისაღები
4 მისაღები სამზარეულო
5 ჰოლი
6 აივანი
7 ს.წ.
8 კორიდორი
9 კომერციული
10 სახურავი
11 ბინა ტერასით
12 გარდერობი
13 სათავსო

დამკვეთი:

საპროექტო:
GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:
არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
თ.ღვალი____________
ნ.მაისურაძე____________
ზ.ღვალი____________

პროექტის დასახელება:
სასტუმრო
ქ. თბილისი, დასახლება ლისის ტბასა და ზემო ვეძისის ქუჩას შორის ნაკვეთი ს/კ 011018011020

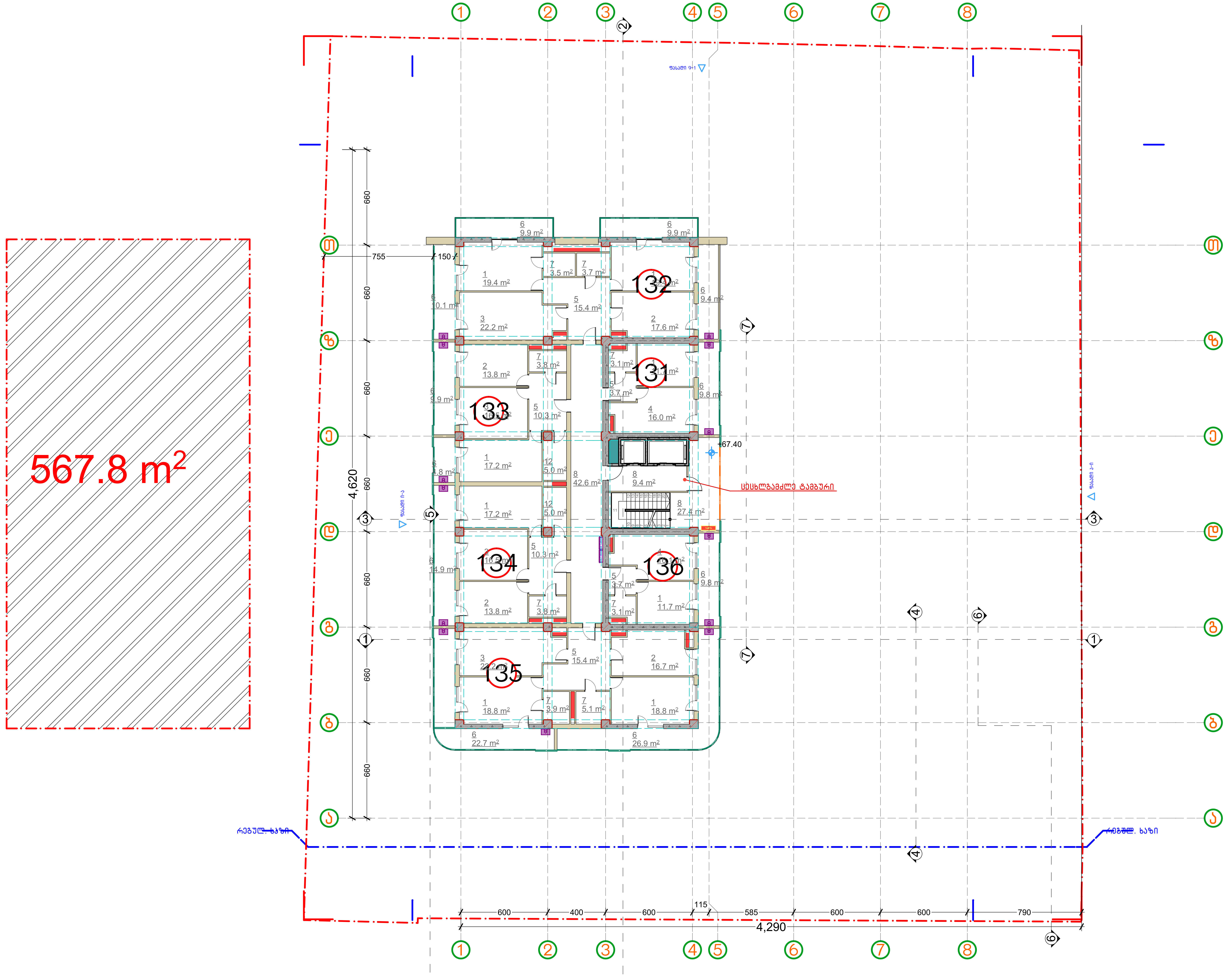
მასშტაბი: 1:200

ნახაზის დასახელება:
სართული XXII, (ბინები)

ფურცელი /Layout ID : მერ.3

A3

სართული XXI, (ბინები)



პირობითი აღნიშვნები:

განაშენიანების კროკი	სავენტილაციო შახტა
კ1-ის კროკი	სანტექნიკური შახტა
კ2-ის კროკი	ელექტრო ფარი
კ3-ის კროკი	სახანძრო ფარი (Fire Cabinet)
მონოლითური კედელი	დანადგარების ადგილი
ბლოკის კედელი	წითელი ხაზი
	რეგულირების ხაზი

1 საძინებელი
2 სამზარეულო
3 მისაღები
4 მისაღები სამზარეულო
5 ჰოლი
6 აივანი
7 ს.წ.
8 კორიდორი
9 კომერციული
10 სახურავი
11 ბინა ტერასით
12 გარდერობი
13 სათავსო

დამკვეთი:

საპროექტო: GeorgianHouse Architrcture Design Contruction

ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
თ.დვალი____________________
ნ.მაისურაძე____________
ბ.დვალი____________

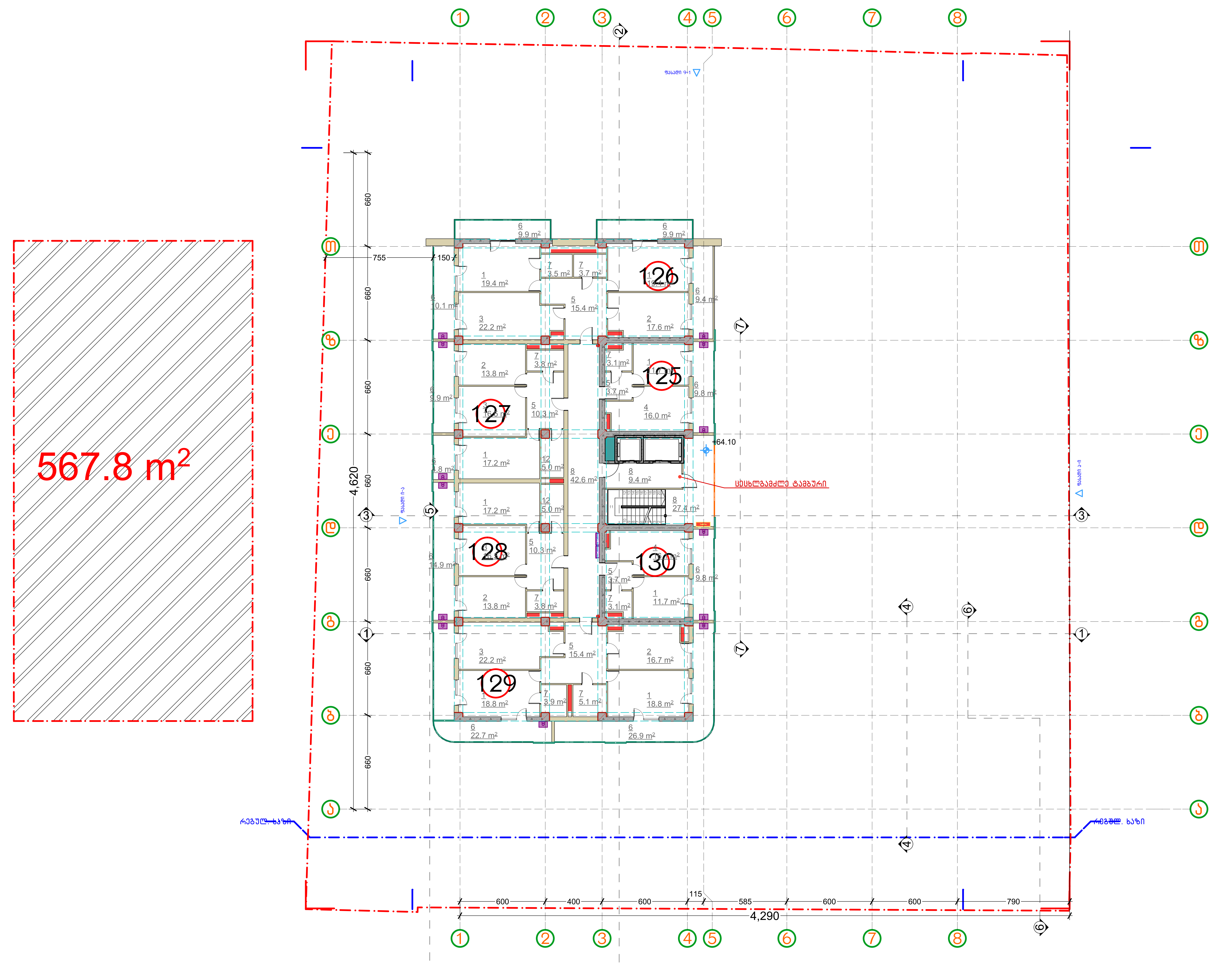
პროექტის დასახელება: სასტუმრო
ქ. თბილისი, დასახლება ლისის ტბასა და ზემო ვეძისის ქუჩას შორის ნაკვეთი ს/კ 011018011020

ნახაზის დასახელება: სართული XXI, (ბინები)

მასშტაბი: 1:200

ფურცელი /Layout ID : მერ.4

A3

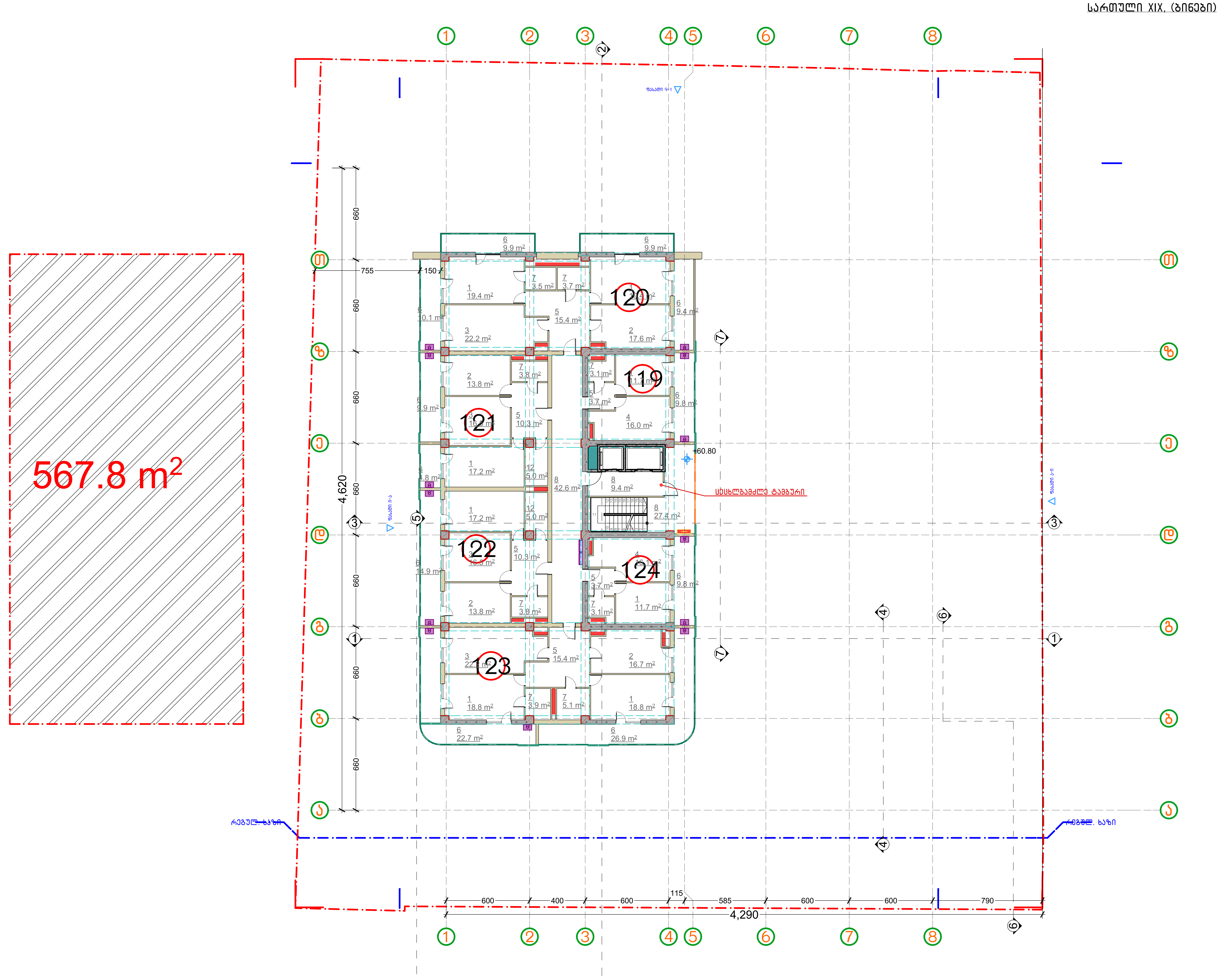


პირობითი აღნიშვნები:

- განაშენიანების კროკი
- კ1-ის კროკი
- კ2-ის კროკი
- კ3-ის კროკი
- მონოლითური კედელი
- ბლოკის კედელი
- სავენტილაციო შახტა
- სანტექნიკური შახტა
- ელექტრო ფარი
- Fire Cabinet — სახანძრო ფარი
- დანადგარების ადგილი
- წითელი ხაზი
- რეგულირების ხაზი

1 საძინებელი
2 სამზარეულო
3 მისაღები
4 მისაღები სამზარეულო
5 ჰოლი
6 აივანი
7 ს.წ.
8 კორიდორი
9 კომერციული
10 სახურავი
11 ბინა ტერასით
12 გარდერობი
13 სათავსო

დამკვეთი:	საპროექტო: GeorgianHouse Architrcture Design Contruction ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160	პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი შემსრულებლები: პროექტის ავტორები: თ.ღვალი______ ნ.მაისურაძე______ ბ.ღვალი______	პროექტის დასახელება: სასტუმრო ქ. თბილისი, დასახლება ლისის ტბასა და ზემო ვეძისის ქუჩას შორის ნაკვეთი ს/კ 01101801102 0 ნახაზის დასახელება: სართული XX, (ბინები)	მასშტაბი: 1:200 ფურცელი /Layout ID : მერ.5 A3



პირობითი აღნიშვნები:

განაშენიანების კროკი	სავენტილაციო შახტა	1 საძინებელი	8 კორიდორი
კ1-ის კროკი	სანტექნიკური შახტა	2 სამზარეულო	9 კომერციული
კ2-ის კროკი	ელექტრო ფარი	3 მისაღები	10 სახურავი
კ3-ის კროკი	სახანძრო ფარი (Fire Cabinet)	4 მისაღები სამზარეულო	11 ბინა ტერასით
მონოლითური კედელი	დანადგარების ადგილი	5 ჰოლი	12 გარდერობი
ბლოკის კედელი	წითელი ხაზი	6 აივანი	13 სათავსო
	რეგულირების ხაზი	7 ს.წ.	

დამკვეთი:

საპროექტო:
GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
თ.დვალი____________________
ნ.მაისურაძე____________
ბ.დვალი____________

პროექტის დასახელება:
სასტუმრო
ქ. თბილისი, დასახლება ლისის ტბასა დაზედო ვეძისის ქუჩას შორის ნაკვეთი ს/კ 01101801102O

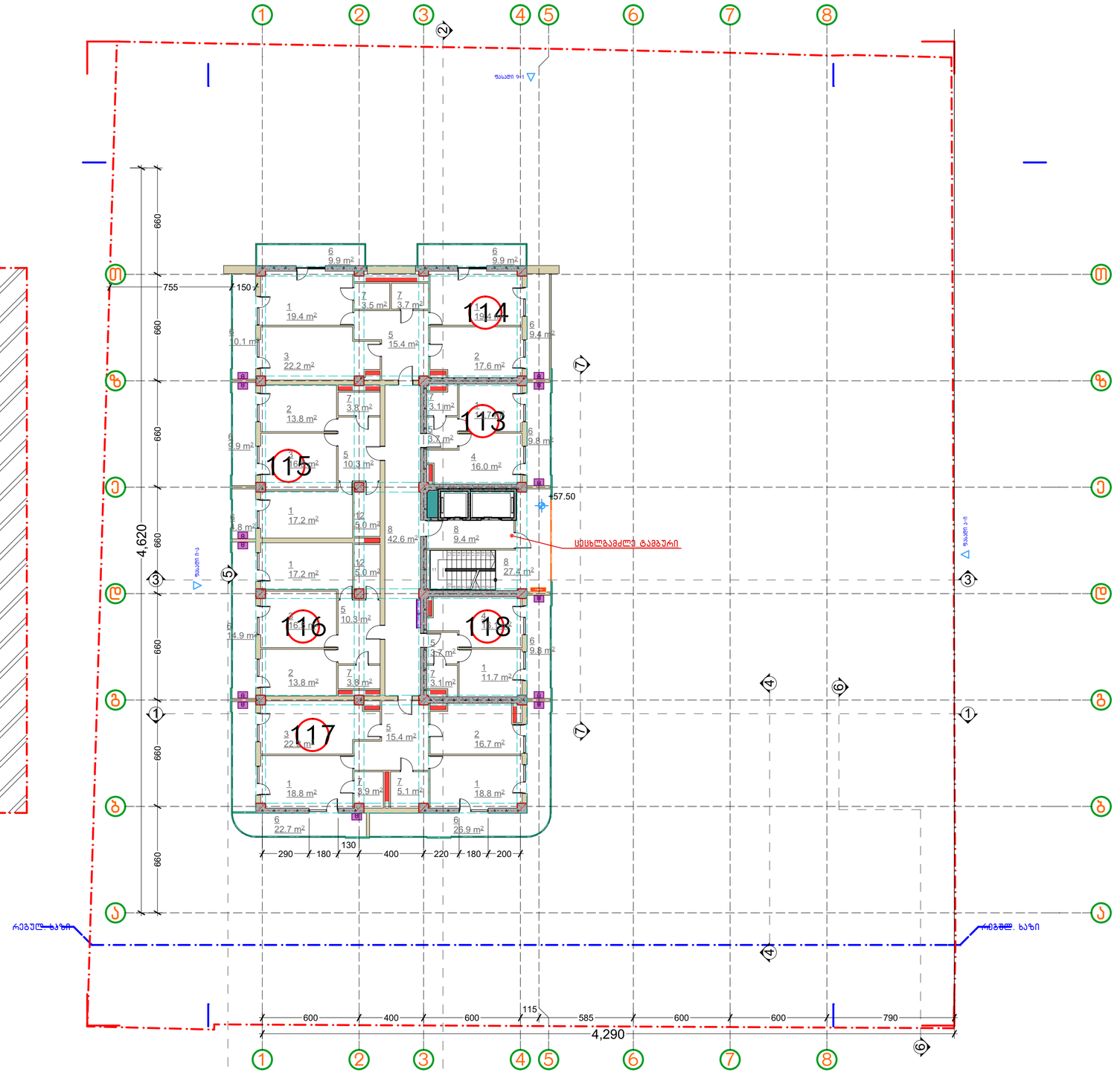
მასშტაბი: 1:200

ნახაზის დასახელება: სართული XIX, (ბინები)

ფურცელი /Layout ID : მერ.6

A3





პირობითი აღნიშვნები:

- განაშენიანების კროკი
- კ1-ის კროკი
- კ2-ის კროკი
- კ3-ის კროკი
- მონოლითური კედელი
- ბლოკის კედელი
- საკონტრაქციო შახტა
- სანტექნიკური შახტა
- ელექტრო ფარი
- სახანძრო ფარი
- დანადგარების ადგილი
- წითელი ხაზი
- რეგულირების ხაზი

1 საძინებელი
2 სამზარეულო
3 მისაღები
4 მისაღები სამზარეულო
5 ჰოლი
6 აივანი
7 ს.წ.
8 კორიდორი
9 კომერციული
10 სახურავი
11 ბინა ტერასით
12 გარდერობი
13 სათავსო

დამკვეთი:

საპროექტო:
GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:
არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
თ.ღვალი_____
ნ.გაისურაძე_____
ბ.ღვალი_____

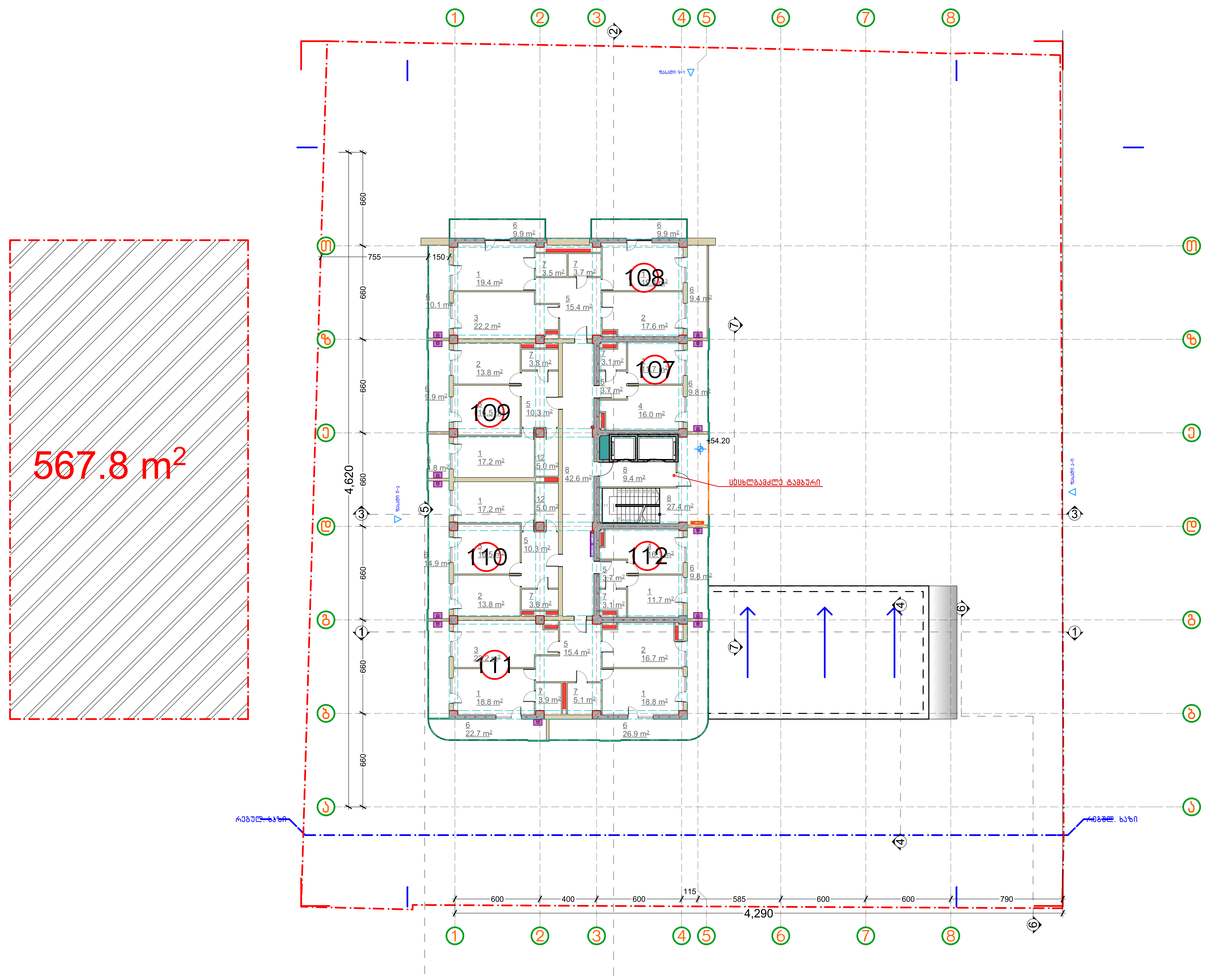
პროექტის დასახელება:
სასტუმრო
ქ. თბილისი, დასახლება ლისის ტბასა და ზემო ვეძისის ქუჩას შორის ნაკვეთი ს/კ 01101801102O

ნახაზის დასახელება:
სართული XVIII. (ბინები)

მასშტაბი:
1:200

ფურცლის /Layout ID :
მერ.7

A3



პირობითი აღნიშვნები:

- განაშენიანების კრიტი
- კ1-ის კრიტი
- კ2-ის კრიტი
- კ3-ის კრიტი
- მონოლითური კედელი
- ბლოკის კედელი
- სავენტილაციო შახტა
- სანტექნიკური შახტა
- ელექტრო ფარი
- სახანძრო ფარი (Fire Cabinet)
- დანადგარების ადგილი
- წითელი ხაზი
- რეგულირების ხაზი

1 საძინებელი
2 სამზარეულო
3 მისაღები
4 მისაღები სამზარეულო
5 ჰოლი
6 აივანი
7 ს.წ.
8 კორიდორი
9 კომერციული
10 სახურავი
11 ბინა ტერასით
12 გარდერობი
13 სათავსო

დამკვეთი:

საპროექტო:
GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:
არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
თ.დვალი_______________
ნ.მაისურაძე_______________
ბ.დვალი_______________

პროექტის დასახელება:
სასტუმრო
ქ. თბილისი, დასახლება ლისის ტბასა დაზემო ვეძისის ქუჩას შორის ნაკვეთი ს/კ 011018011020

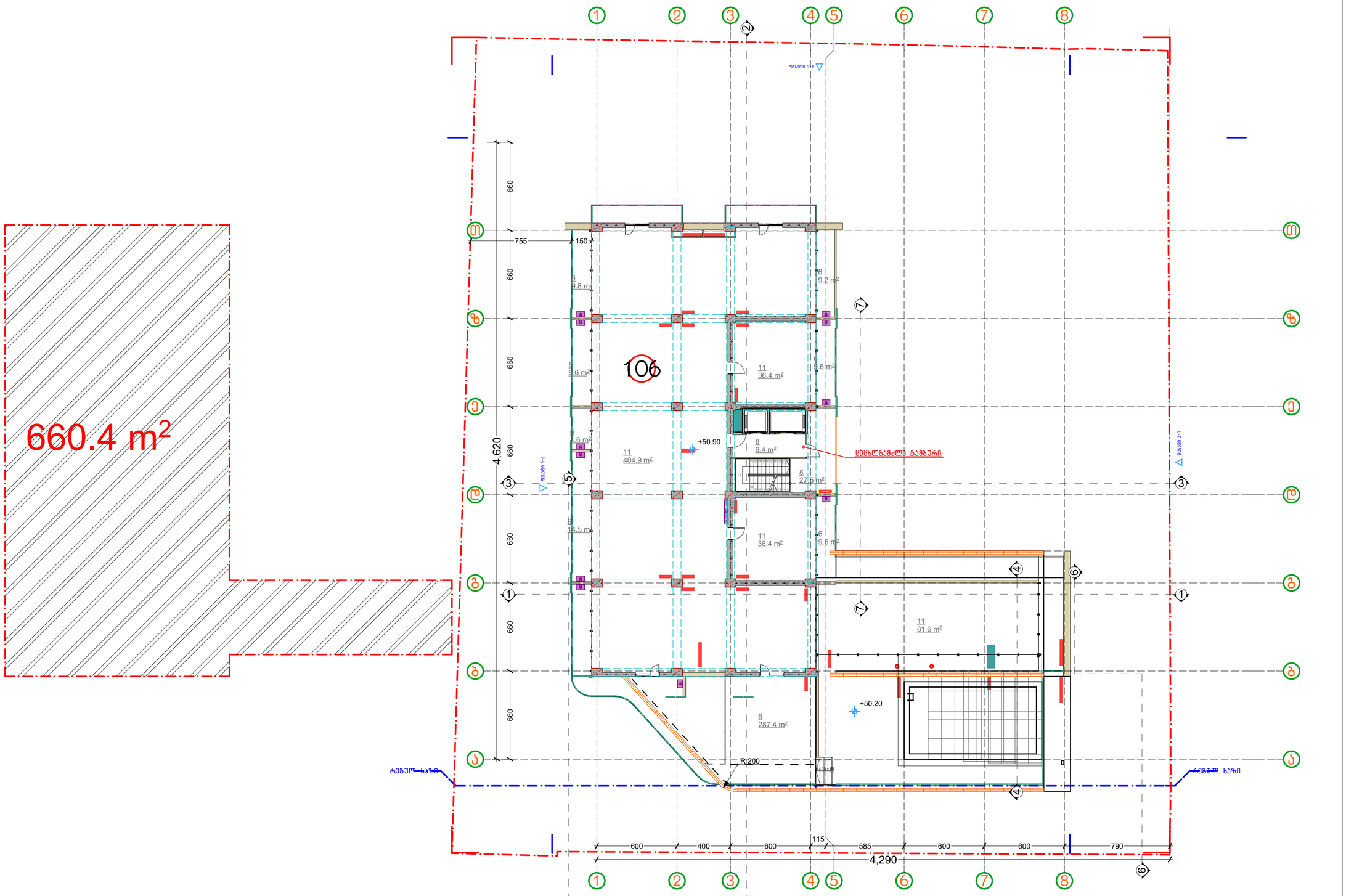
ნახაზის დასახელება:
სართული XVII, (ბინები)

მასშტაბი:
1:200

ფურცელი /Layout ID :
მერ.8

A3

660.4 m²



პირობითი აღნიშვნები:

- განაშენიანების კროკი
- ქ1-ის კროკი
- ქ2-ის კროკი
- ქ3-ის კროკი
- მონოლითური კედელი
- ბლოკის კედელი
- საველტილაციო შახტა
- სანტექნიკური შახტა
- ელექტრო ფარი
- სახანძრო ფარი
- დანადგარების ადგილი
- წითელი ხაზი
- რეგულირების ხაზი

1 საძირკველი
2 სამზარეულო
3 მისაღები
4 მისაღები სამზარეულო
5 კოლი
6 აივანი
7 ს.წ.
8 კორიდორი
9 კომერციული
10 სახურავი
11 ბინა ტერასით
12 გარდერობი
13 სათავსო

დამკვეთი:

საპროექტო:
GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:
არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
მ.დვალი_____
ნ.მაისურაძე_____
ბ.დვალი_____

პროექტის დასახელება:
სასტუმრო
ქ. თბილისი, დასახლება ლისის ტბასა დაზემო ვეძისის ქუჩას შორის ნაკვეთი ს/კ 01101801102O

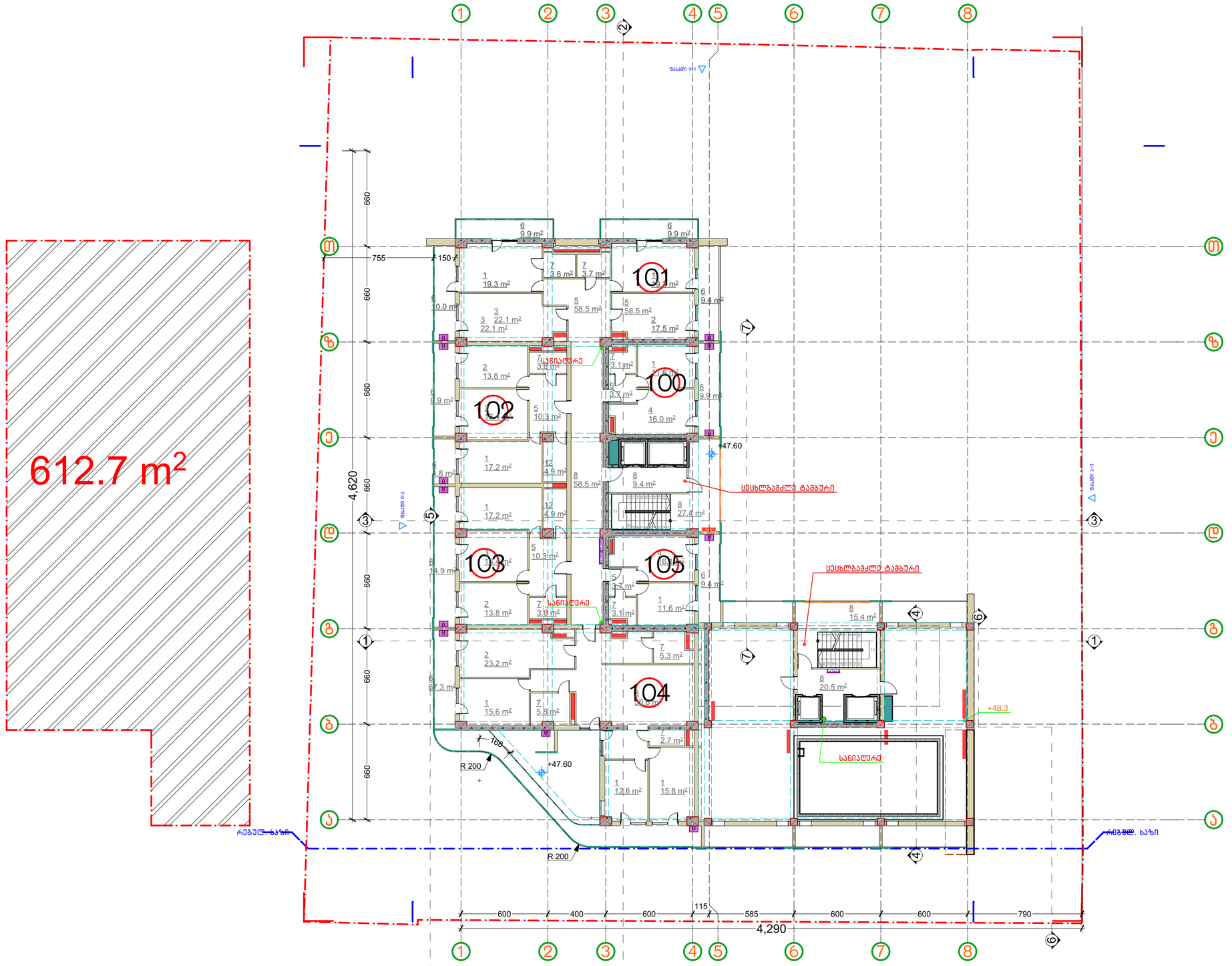
ნახაზის დასახელება:
სართული XVI. (ბინები+ტერასა)

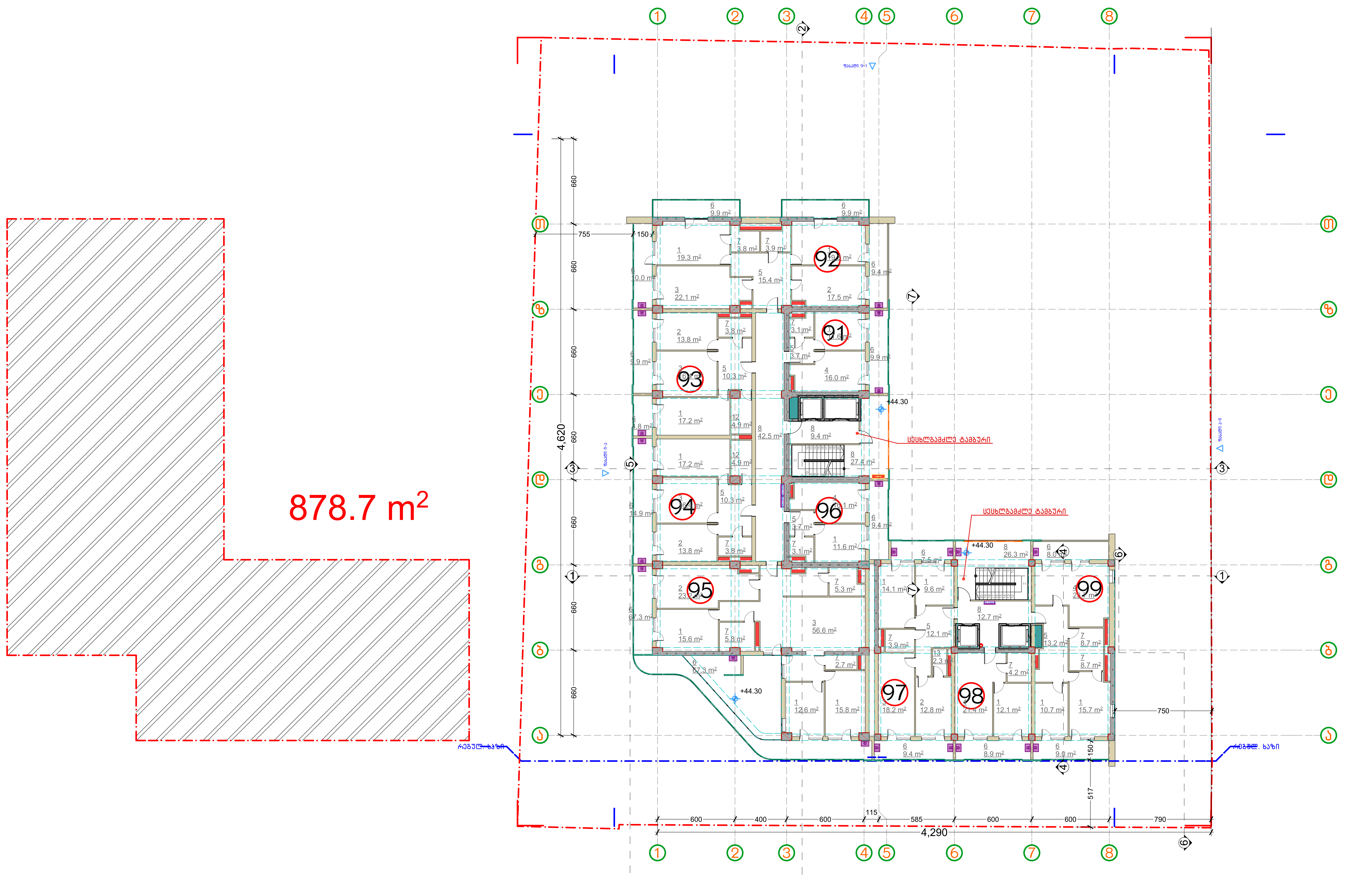
მასშტაბი:
1:200

ფურცელი /Layout ID :
მერ.9

A3

612.7 m²


101
102
103
104
105
100
სველი წერტ
სველი წ-ტ
სველი ჯ-ტ
სველი ა-ტ
სანიაღვრე
სველი წერტ
სველი წერტ
სველი წერტ

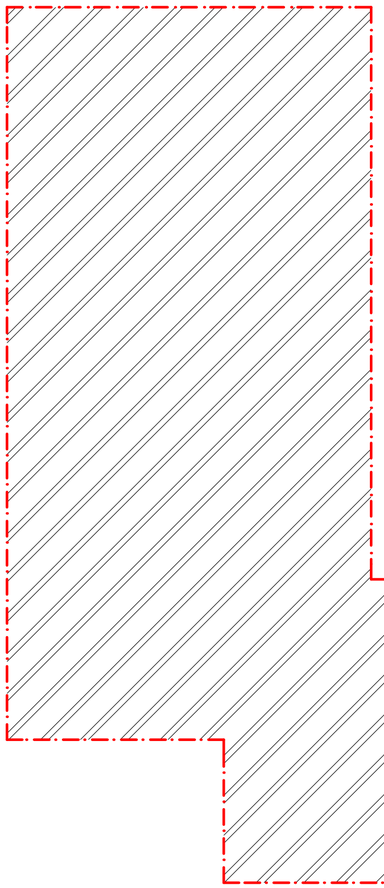


პირობითი აღნიშვნები:

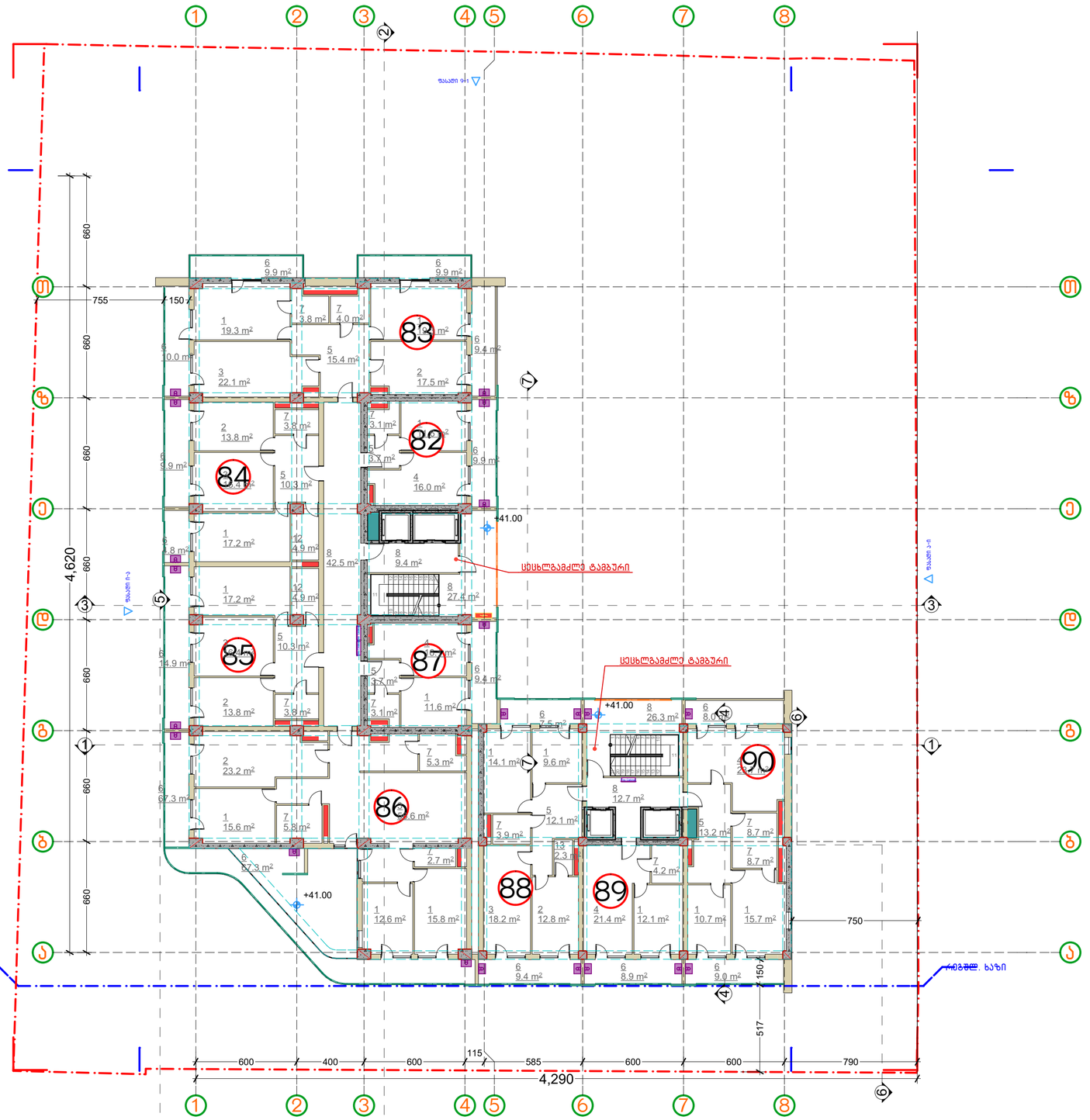
- განაშენიანების კროკი
- კ1-ის კროკი
- კ2-ის კროკი
- კ3-ის კროკი
- მონოლითური კედელი
- ბლოკის კედელი
- სავენტილაციო შახტა
- სანტექნიკური შახტა
- ელექტრო ფარი
- სახანძრო ფარი (Fire Cabinet)
- დანადგარების ადგილი
- წითელი ხაზი
- რეგულირების ხაზი

1 საძინებელი
2 სამზარეულო
3 მისაღები
4 მისაღები სამზარეულო
5 ჰოლი
6 აივანი
7 ს.წ.
8 კორიდორი
9 კომერციული
10 სახურავი
11 ბინა ტერასით
12 გარდერობი
13 სათავსო

დამკვეთი:	საპროექტო: GeorgianHouse Architrcture Design Contruction ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160	პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი შემსრულებლები: პროექტის ავტორები: თ.დვალი___ ნ.მაისურაძე___ ბ.დვალი___	პროექტის დასახელება: სასტუმრო ქ. თბილისი, დასახლება ლისის ტბასა დაზეგო ვეძისის ქუჩას შორის ნაკვეთი ს/კ 011018011020 ნახაზის დასახელება: სართული XIII, (ბინები)	მასშტაბი: 1:200 ფურცელი /Layout ID : მერ.11 A3



878.7 m²



პირობითი აღნიშვნები:

- გაანაშენიანების კროკი
- კ1-ის კროკი
- კ2-ის კროკი
- კ3-ის კროკი
- მონოლითური კედელი
- ბლოკის კედელი
- სავენტილაციო შახტა
- სანტექნიკური შახტა
- ელექტრო ფარი
- სახანძრო ფარი
- Fire Cabinet
- დანადგარების ადგილი
- წითელი ხაზი
- რეგულირების ხაზი

1 საძირკვლები
2 სამზარეულო
3 მისაღები
4 მისაღები სამზარეულო
5 ჰოლი
6 აივანი
7 ს.წ.
8 კორიდორი
9 კომერციული
10 სახურავი
11 ბინა ტერასით
12 გარდერობი
13 სათავსო

დაკვეთი:

საპროექტო:
GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:
არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
მ.დვალი_____
ნ.გაბისურაძე_____
ბ.დვალი_____

პროექტის დასახელება:
სასტუმრო
ქ. თბილისი, დაჯაფარეშა ტრასის გაგასა დაზემო ვეძისის ქუჩას შორის ნაკვეთი ს/კ 01101801102O

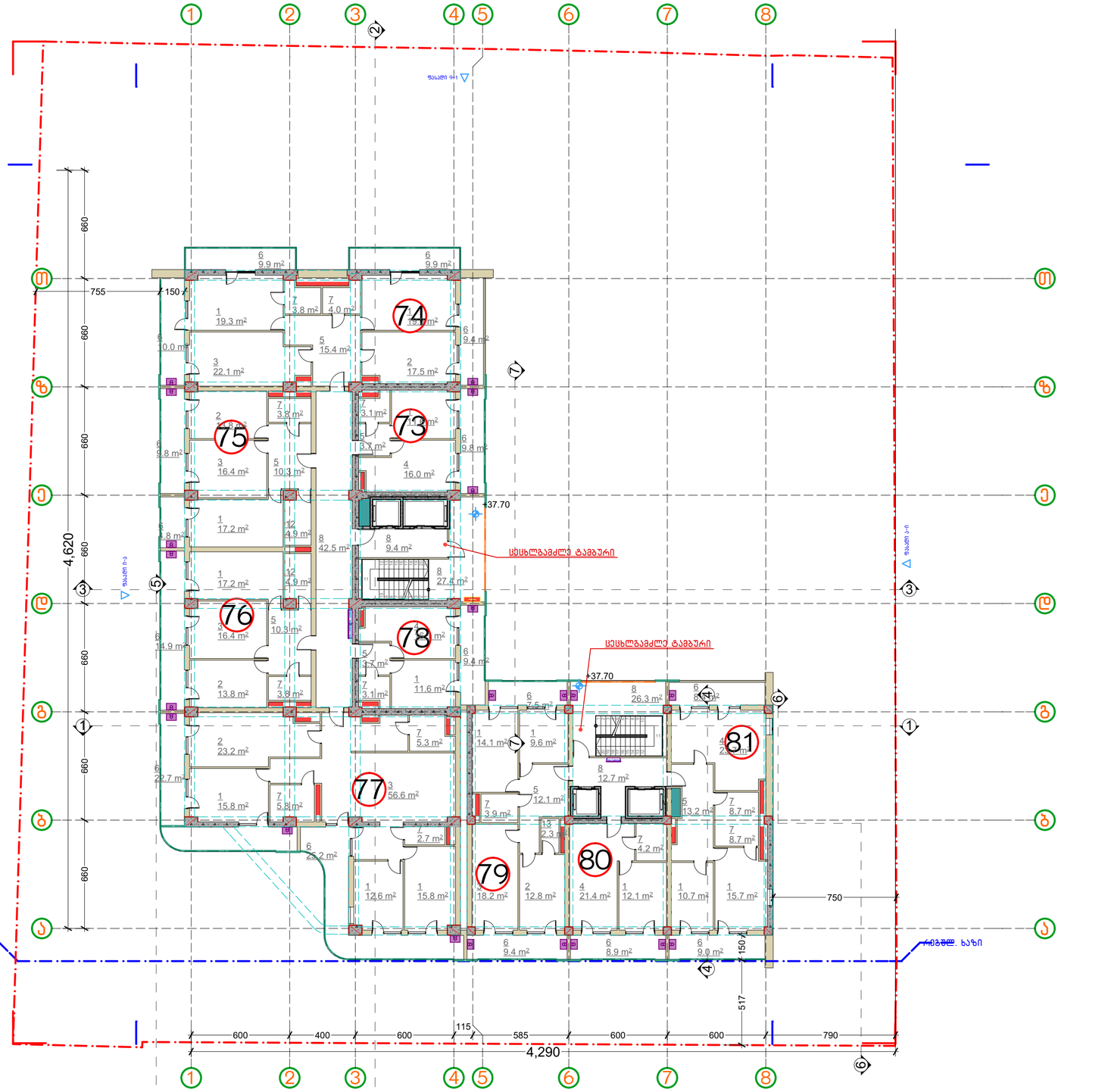
ნახაზის დასახელება:
სართული XII. (ბინები)

მასშტაბი:
1:200

ფურცელი /Layout ID :
ფერ.12

A3

878.7 m²



პირობითი აღნიშვნები:

- განაშენიანების კროკი
- კ1-ის კროკი
- კ2-ის კროკი
- კ3-ის კროკი
- მონოლითური კედელი
- ბლოკის კედელი
- საევაკუაციო შახტა
- სანტექნიკური შახტა
- ელექტრო ფარი
- სახანძრო ფარი
- დანადგარების ადგილი
- წითელი ხაზი
- რეგულირების ხაზი

1 საძინებელი
2 სამზარეულო
3 მისაღები
4 მისაღები სამზარეულო
5 კოლი
6 აივანი
7 ს.წ.
8 კორიდორი
9 კომერციული
10 სახურავი
11 ბინა ტერასით
12 გარდერობი
13 სათავსო

დამკვეთი:

საპროექტო:
Georgian House
Architrcture Design Contruction
ქ.ჯ: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო ინდ: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:
არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
მ.ღვალი_____
ნ.გაისურაძე_____
ბ.ღვალი_____

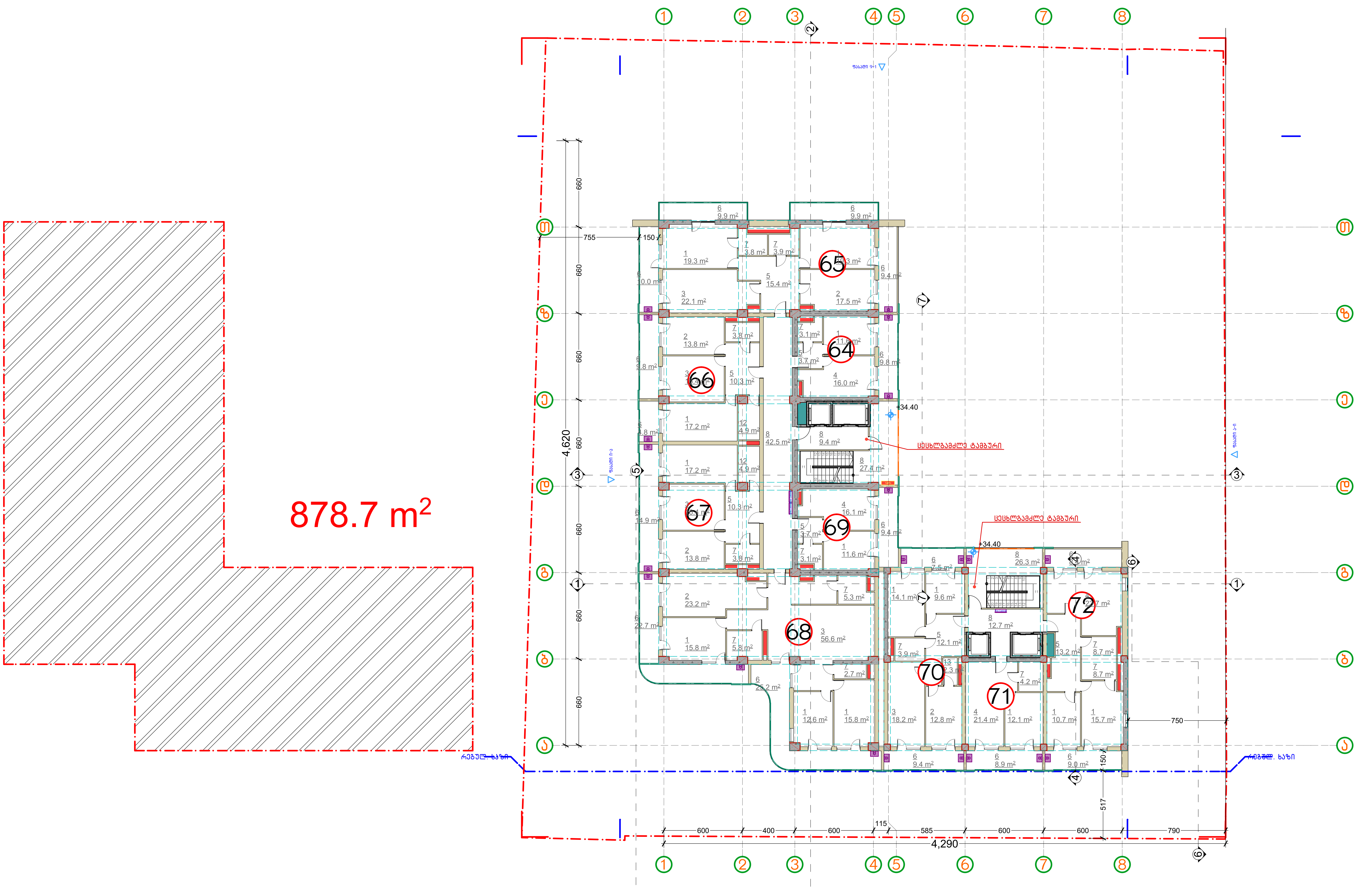
პროექტის დასახელება:
სასტუმრო
ქ. თბილისი, დასახლება ლისის ტბასა და ზემო ვეძისის ქუჩას შორის ნაკვეთი ს/კ 01101801102O

ნახაზის დასახელება:
სართული XI. (ბინები)2

მასშტაბი:
1:200

ფურცლის /Layout ID :
მერ.13

A3



პირობითი აღნიშვნები:

განაშენიანების კროკი	სავენტილაციო შახტა	1 საძინებელი	8 კორიდორი
კ1-ის კროკი	სანტექნიკური შახტა	2 სამზარეულო	9 კომერციული
კ2-ის კროკი	ელექტრო ფარი	3 მისაღები	10 სახურავი
კ3-ის კროკი	Fire Cabinet სახანძრო ფარი	4 მისაღები სამზარეულო	11 ბინა ტერასით
მონოლითური კედელი	დანადგარების ადგილი	5 ჰოლი	12 გარდერობი
ბლოკის კედელი	წითელი ხაზი	6 აივანი	13 სათავსო
	რეგულირების ხაზი	7 ს.წ.	

დამკვეთი:

დამპროექტო:

GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction

ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:
არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
თ.ღვალი____________________
ნ.მაისურაძე_____________
ზ.ღვალი_____________

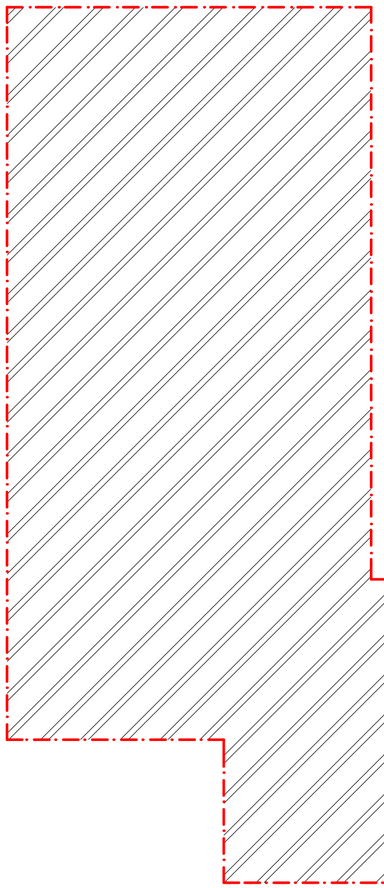
პროექტის დასახელება:
სასტუმრო
ქ. თბილისი, დასახლება ლისის ტბასა და ვეძისის ქუჩას შორის ნაკვეთი ს/კ 01101801102 0

მასშტაბი:
1:200

ნახაზის დასახელება:
სართული X, (ბინები)2

ფურცელი /Layout ID :
მერ.14

A3



878.7 m²



პირობითი აღნიშვნები:	განაშენიანების კროკი	საკონტროლო შახტა	1 საძირკველი
	კ1-ის კროკი	სანტექნიკური შახტა	2 სამზარეულო
	კ2-ის კროკი	ელექტრო ფარი	3 მისაღები
	კ3-ის კროკი	სახანძრო ფარი	4 მისაღები სამზარეულო
	მონოლითური კედელი	დანაღგარების ადგილი	5 ჰოლი
	ბლოკის კედელი	წითელი ხაზი	6 აივანი
		რეგულირების ხაზი	7 ს.წ.
			8 კორიდორი
			9 კომერციული
			10 სახურავი
			11 ბინა ტერასით
			12 გარდერობი
			13 სათავსო

დაკვეთი: 6

საპროექტო: GeorgianHouse Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
მ.დვალი
ნ.გვასალია
გ.დვალი

პროექტის დასახელება: სასტუმრო
ქ. თბილისი, დაჯაფარიძის ქუჩის №3ა/ა და №3გ/ა ქუჩებს შორის ნაკვეთი ს/კ 01101801102O

ნახაზის დასახელება: სართული IX. (ბინები)2

მასშტაბი: 1:200

ფურცლის /Layout ID : ᲛᲔᲠ.15

A3

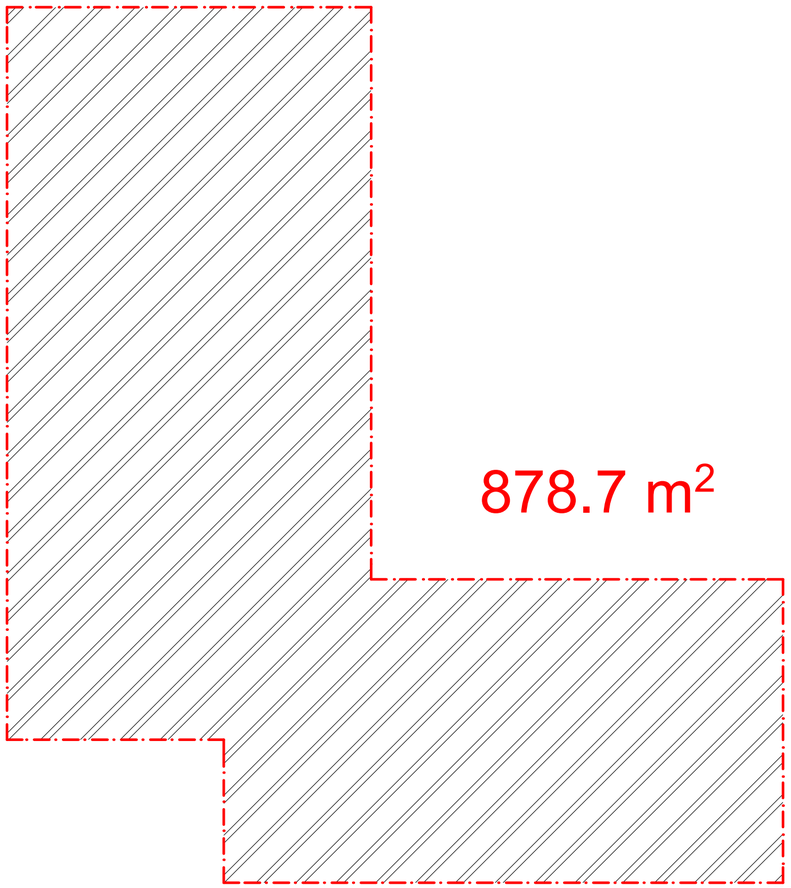


პირობითი აღნიშვნები:

- განაშენიანების კროკი
- კ1-ის კროკი
- კ2-ის კროკი
- კ3-ის კროკი
- მონოლითური კედელი
- ბლოკის კედელი
- სავენტილაციო შახტა
- სანტექნიკური შახტა
- ელექტრო ფარი
- სახანძრო ფარი (Fire Cabinet)
- დანადგარების ადგილი
- წითელი ხაზი
- რეგულირების ხაზი

1 საძინებელი
2 სამზარეულო
3 მისაღები
4 მისაღები სამზარეულო
5 ჰოლი
6 აივანი
7 ს.წ.
8 კორიდორი
9 კომერციული
10 სახურავი
11 ბინა ტერასით
12 გარდერობი
13 სათავსო

დამკვეთი:	საპროექტო: GeorgianHouse Architrcture Design Contruction ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160	პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი შემსრულებლები: პროექტის ავტორები: თ.ღვალი____ ნ.მაისურაძე____ ბ.ღვალი____	პროექტის დასახელება: სასტუმრო ქ. თბილისი, დასახლება ლისის ტბასა და ზემო ვეძისის ქუჩას შორის ნაკვეთი ს/კ 011018011020 ნახაზის დასახელება: სართული VIII, (ბინები)2	მასშტაბი: 1:200 ფურცელი /Layout ID : მერ.16 A3



878.7 m²



1 საძინებელი	8 კორიდორი		
2 სამზარეულო	9 კომერციული		
3 მისაღები	10 სახურავი		
4 მისაღები სამზარეულო	11 ბინა ტერასით		
5 ჰოლი	12 გარდერობი		
6 აივანი	13 სათავსო		
7 ს.წ.			

პირობითი აღნიშვნები:

- განაშენიანების კროკი
- კ1-ის კროკი
- კ2-ის კროკი
- კ3-ის კროკი
- მონოლითური კედელი
- ბლოკის კედელი
- სავენტილაციო შახტა
- სანტექნიკური შახტა
- ელექტრო ფარი
- სახანძრო ფარი
- დანაღგარების ადგილი
- წითელი ხაზი
- რეგულირების ხაზი

დაგაკვეთი: 6

საპროექტო: GeorgianHouse Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
მ.დვალი
ნ.გაგისურაძე
გ.დვალი

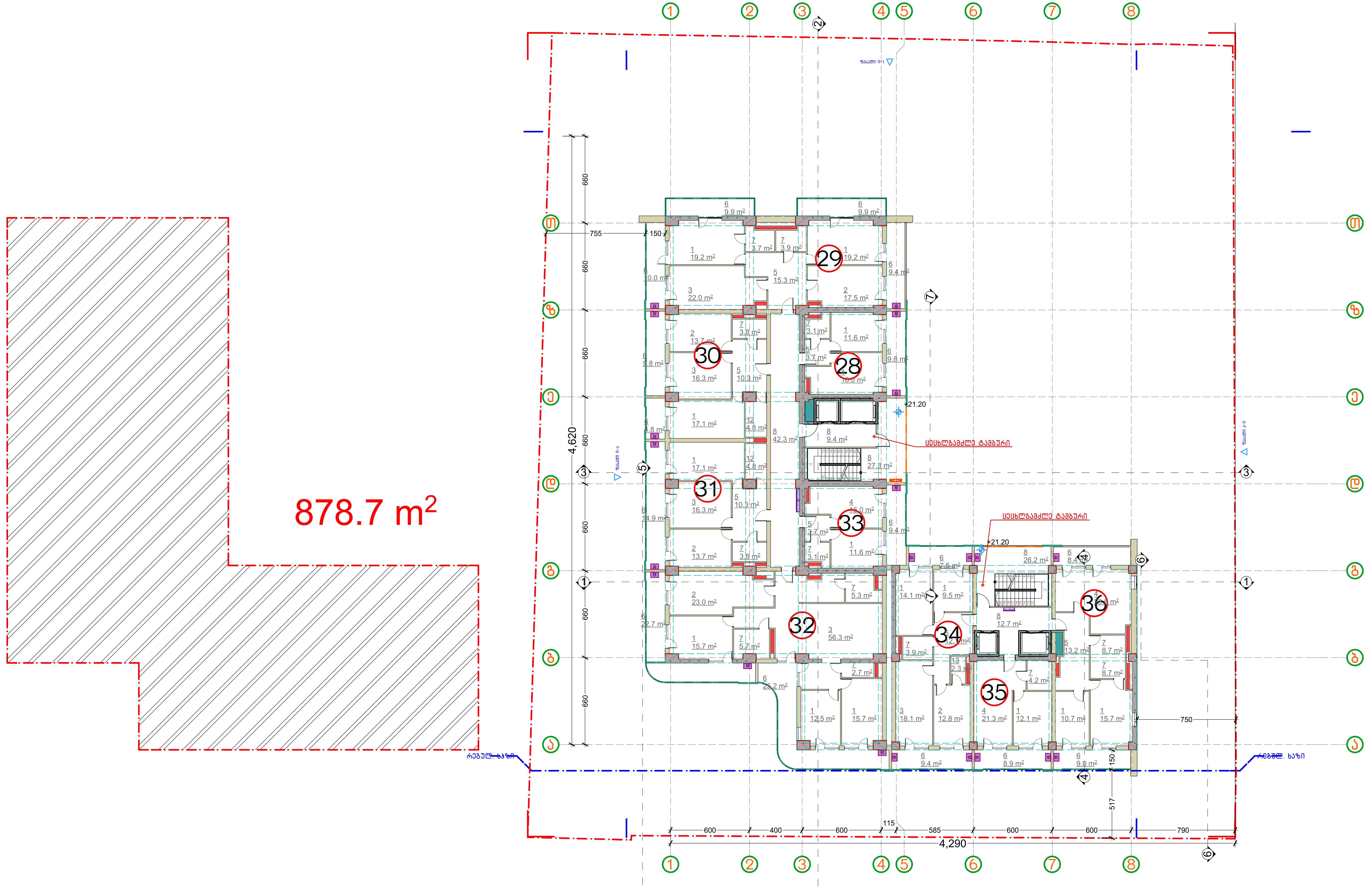
პროექტის დასახელება: სასტუმრო
ქ. თბილისი, დაჯაფარიძის ქუჩის №3ა,ა და №3გ/მ ვეძისის ქუჩას შორის ნაკვეთი ს/კ 01101801102O

ნახაზის დასახელება: სართული VII. (ბინები)2

მასშტაბი: 1:200

ფურცელი /Layout ID : ᲐᲠ.17

A3



პირობითი აღნიშვნები:	განაშენიანების კროკი	სავენტილაციო შახტა	1 საძინებელი	8 კორიდორი
	კ1-ის კროკი	სანტექნიკური შახტა	2 სამზარეულო	9 კომერციული
	კ2-ის კროკი	ელექტრო ფარი	3 მისაღები	10 სახურავი
	კ3-ის კროკი	Fire Cabinet სახანძრო ფარი	4 მისაღები სამზარეულო	11 ბინა ტერასით
	მონოლითური კედელი	დანადგარების ადგილი	5 ჰოლი	12 გარდერობი
	ბლოკის კედელი	წითელი ხაზი	6 აივანი	13 სათავსო
		რეგულირების ხაზი	7 ს.წ.	

დამკვეთი:

დამკვეთი:

საპროექტო:

GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction

ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:
არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
თ.ღვალი____________________
ნ.მაისურაძე____________
ზ.ღვალი____________

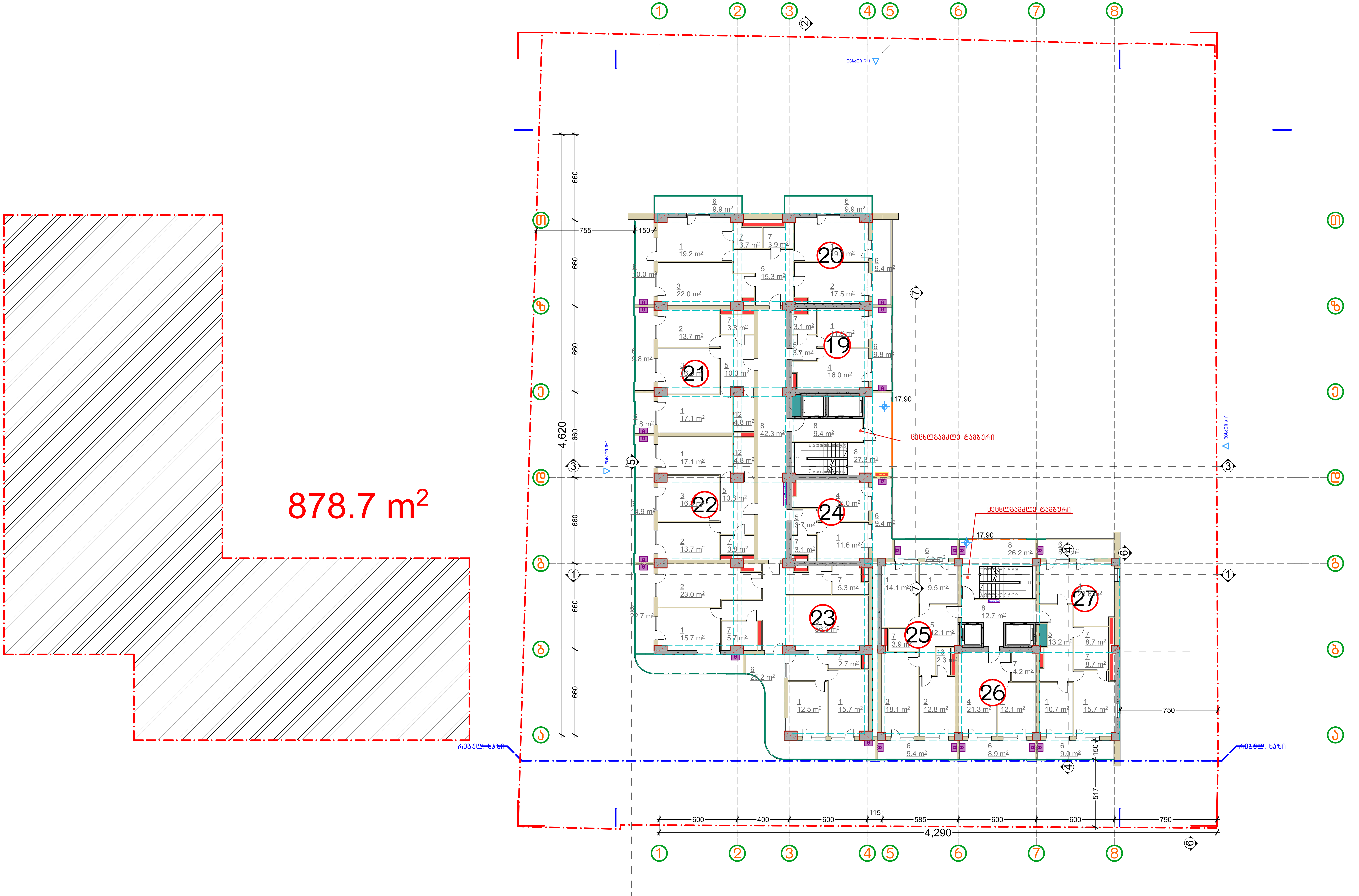
პროექტის დასახელება:
სასტუმრო
ქ. თბილისი, დასახლება ლისის ტბასა დაზეგო ვეძისის ქუჩას შორის ნაკვეთი ს/კ 011018011020

ნახაზის დასახელება:
სართული VI, (ბინები)2

მასშტაბი:
1:200

ფურცელი /Layout ID :
A3

სართული V, (ბინები)2



პირობითი აღნიშვნები:

განაშენიანების კროკი	სავენტილაციო შახტა	1 საძინებელი	8 კორიდორი
კ1-ის კროკი	სანტექნიკური შახტა	2 სამზარეულო	9 კომერციული
კ2-ის კროკი	ელექტრო ფარი	3 მისაღები	10 სახურავი
კ3-ის კროკი	სახანძრო ფარი (Fire Cabinet)	4 მისაღები სამზარეულო	11 ბინა ტერასით
მონოლითური კედელი	დანადგარების ადგილი	5 ჰოლი	12 გარდერობი
ბლოკის კედელი	წითელი ხაზი	6 აივანი	13 სათავსო
	რეგულირების ხაზი	7 ს.წ.	

დამკვეთი:

საპროექტო:
GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:
არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
თ.დვალი____________
ნ.მაისურაძე____________
ბ.დვალი____________

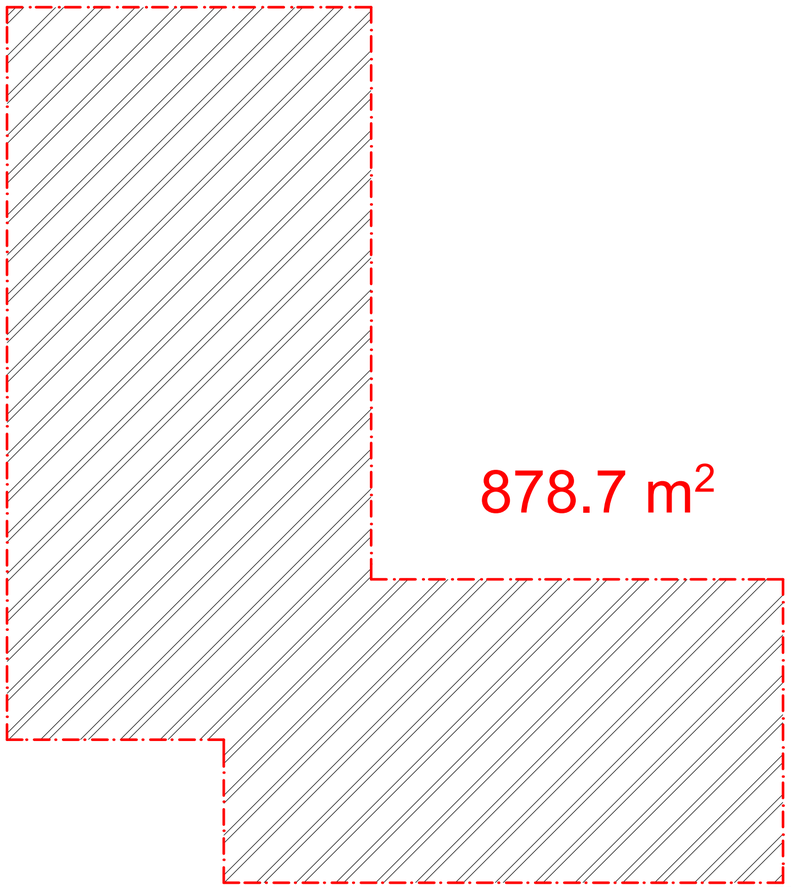
პროექტის დასახელება:
სასტუმრო
ქ. თბილისი, დასახლება ლისის ტბასა და ზემო ვეძისის ქუჩას შორის ნაკვეთი ს/კ 011018011020

ნახაზის დასახელება:
სართული V, (ბინები)2

მასშტაბი:
1:200

ფურცელი /Layout ID :
მერ.19

A3



878.7 m²



პირობითი აღნიშვნები:			
განაშენიანების კროკი	საკონტრასიო შახტა	1 საძინებელი	8 კორიდორი
კ1-ის კროკი	სანტექნიკური შახტა	2 სამზარეულო	9 კომერციული
კ2-ის კროკი	ელექტრო ფარი	3 მისაღები	10 სახურავი
კ3-ის კროკი	სახანძრო ფარი	4 მისაღები სამზარეულო	11 ბინა ტერასით
მონოლითური კედელი	დანაღგარების ადგილი	5 ჰოლი	12 გარდერობი
ბლოკის კედელი	წითელი ხაზი	6 აივანი	13 სათავსო
	რეგულირების ხაზი	7 ს.წ.	

დაკვეთი: ნინო

საპროექტო: GeorgianHouse Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
მ.დვალი
ნ.გაბისურაძე
გ.დვალი

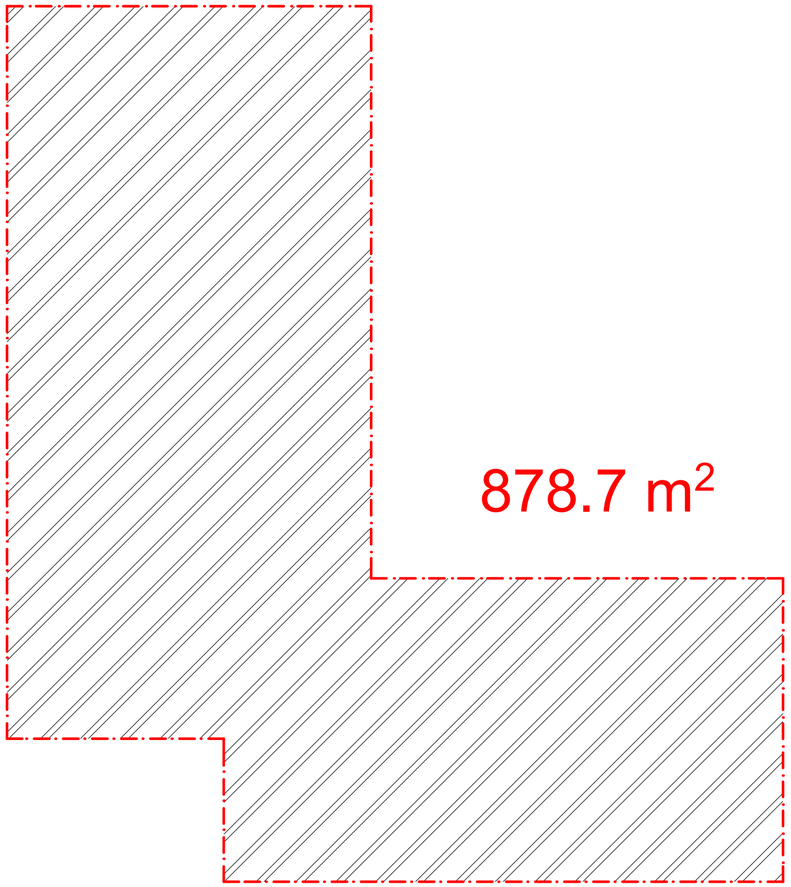
პროექტის დასახელება: სასტუმრო ქ. თბილისი, დაჯაფარიძის ქუჩის №3ა,ა და დაზემო ვეძისის ქუჩას შორის ნაკვეთი ს/კ 01101801102O

ნახაზის დასახელება: სართული IV. (ბინები)2

მასშტაბი: 1:200

ფურცელი /Layout ID : ფურ.20

A3





პირობითი აღნიშვნები:

- გაანაშენიანების კროკი
- კ1-ის კროკი
- კ2-ის კროკი
- კ3-ის კროკი
- მოწოლითური კედელი
- ბლოკის კედელი
- სავენტილაციო შახტა
- სანტექნიკური შახტა
- ელექტრო ფარი
- სახანძრო ფარი
- დანადგარების ადგილი
- წითელი ხაზი
- რეგულირების ხაზი

1 საძინებელი
2 სამზარეულო
3 მისაღები
4 მისაღები სამზარეულო
5 კოლი
6 აივანი
7 ს.წ.
8 კორიდორი
9 კომერციული
10 სახურავი
11 ბინა ტერასით
12 გარდერობი
13 სათავსო

დამკვეთი:

საპროექტო:
Georgian House
Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:
არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
მ.ღვალი_____
ნ.გაისურაძე_____
ბ.ღვალი_____

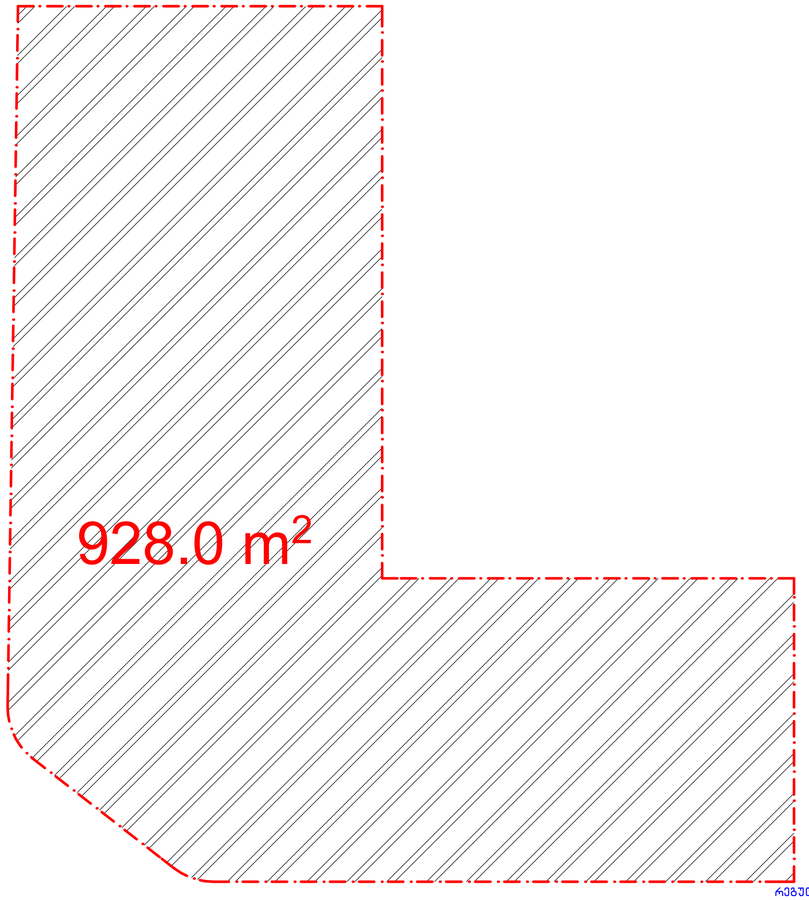
პროექტის დასახელება:
სასტუმრო
ქ. თბილისი, დასახლება ლისის ტბასა დაზემო ვეძისის ქუჩას შორის ნაკვეთი ს/კ 01101801102O

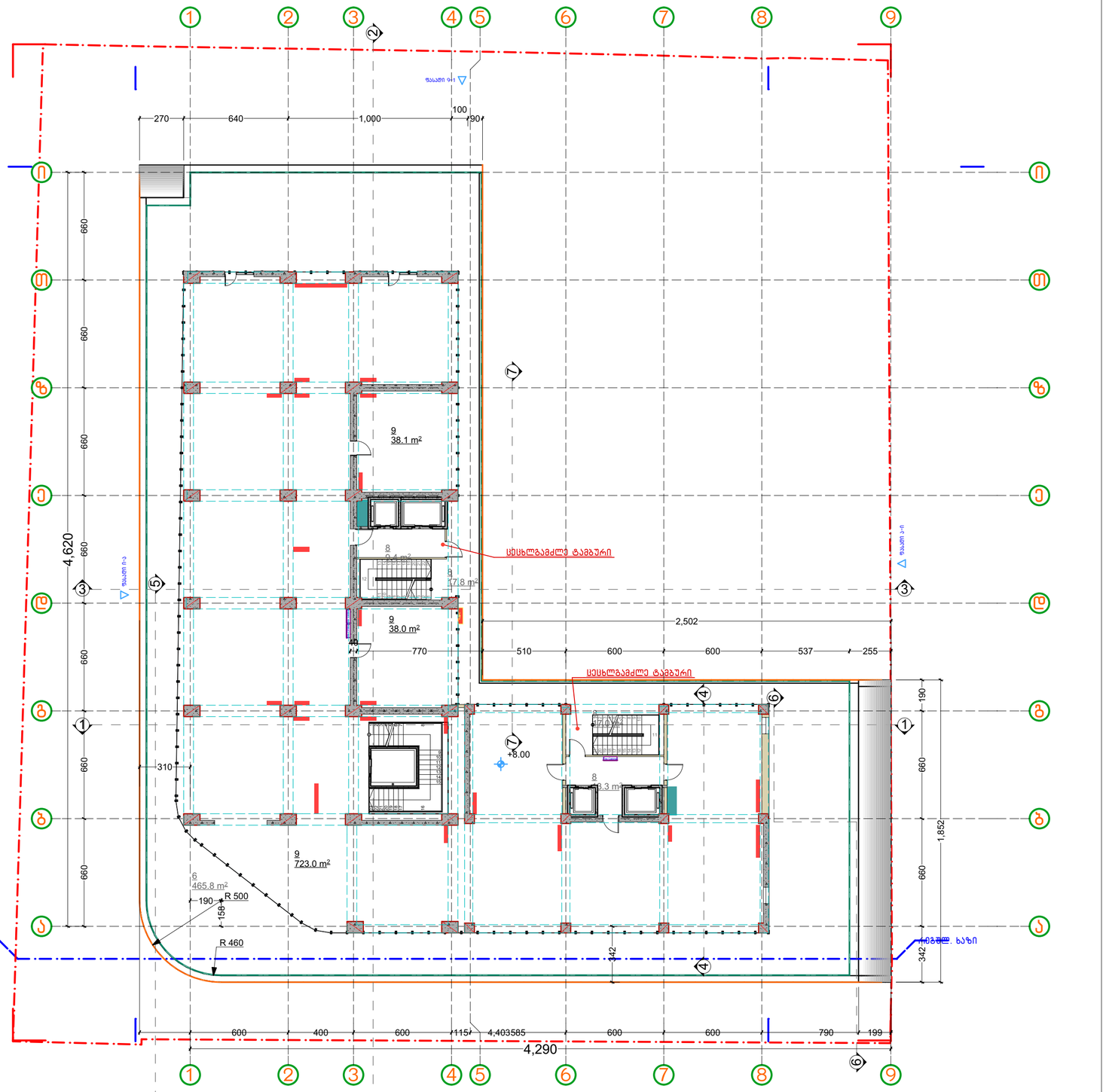
ნახაზის დასახელება:
სართული III. (ბინები)I

მასშტაბი:
1:200

ფურცლის /Layout ID :
მერ.21

A3





პირობითი აღნიშვნები:

- განაშენიანების კროკი
- ქ1-ის კროკი
- ქ2-ის კროკი
- ქ3-ის კროკი
- მოწოლითური კედელი
- ბლოკის კედელი
- სავენტილაციო შახტა
- სანტექნიკური შახტა
- ელექტრო ფარი
- სახანძრო ფარი
- დანადგარების ადგილი
- წითელი ხაზი
- რეგულირების ხაზი

1 საძინებელი
2 სამზარეულო
3 მისაღები
4 მისაღები სამზარეულო
5 ჰოლი
6 აივანი
7 ს.წ.
8 კორიდორი
9 კომერციული
10 სახურავი
11 ბინა ტერასით
12 გარდერობი
13 სათავსო

დაკვეთი:

საპროექტო:
Georgian House
Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:
არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
მ.დვალი_____
ნ.გაისიაშვილი_____
ბ.დვალი_____

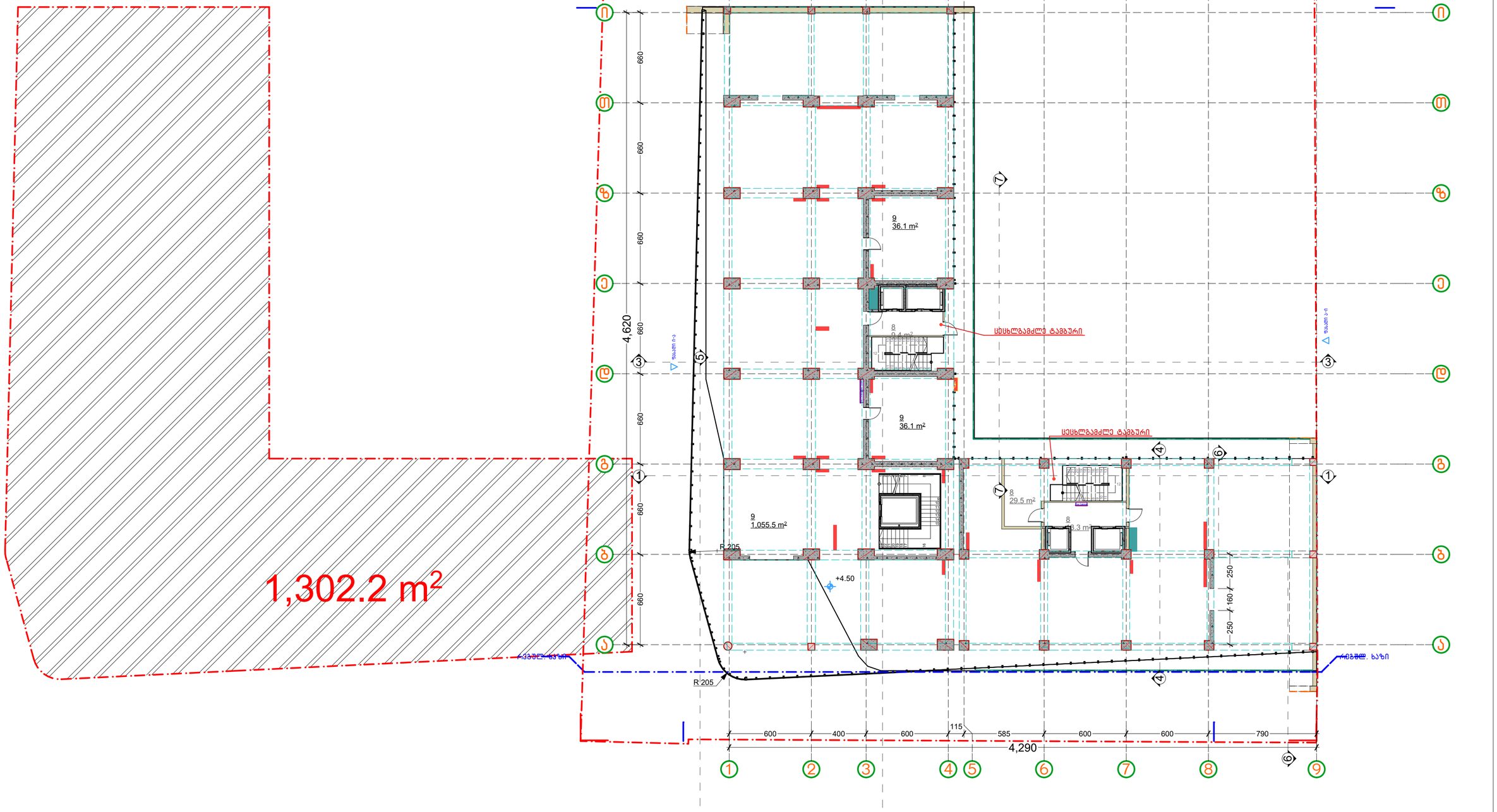
პროექტის დასახელება:
სასტუმრო
ქ. თბილისი, დაახლოება ლისის ტბასა და ზემო ვეძისის ქუჩას შორის ნაკვეთი ს/კ 01101801102O

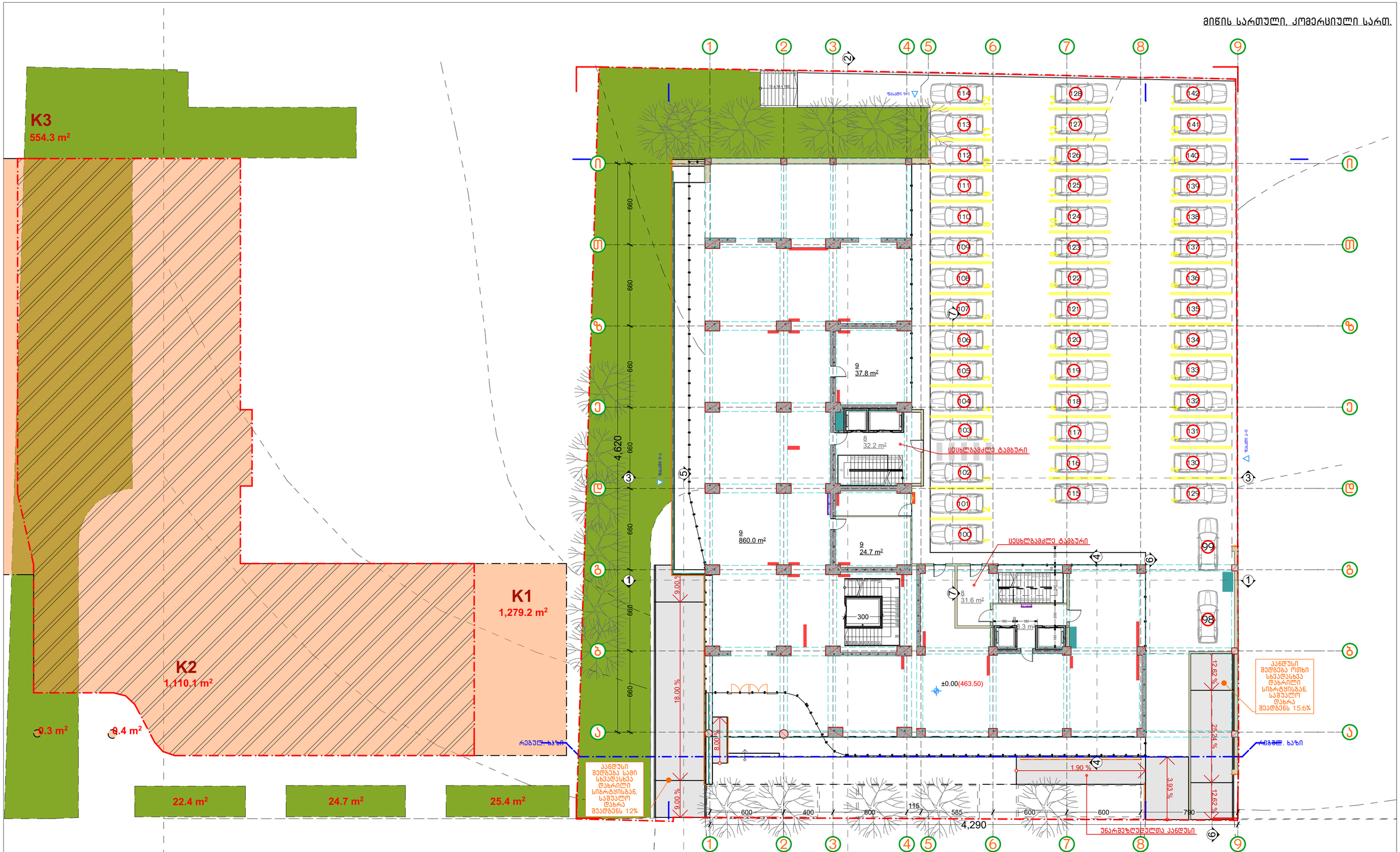
ნახაზის დასახელება:
სართული II. კომერციული სართ.

მასშტაბი:
1:200

ფურცელი /Layout ID :
მერ.22

A3


1,302.2 m²
4,620
660
660
660
660
660
4,290
600
400
600
115
585
600
600
790
9
36.1 m²
9
36.1 m²
9
1,055.5 m²
8
29.5 m²
8
8.3 m²
8
2.4 m²
R 205
R 205
+4.50
ცხაური 9-ის
ცხაური 5-ის
ცხაური 3-ის
ცხაური 1-ის
ცხაური 9-ის
ცხაური 1-ის
ცხაური 3-ის
ცხაური 5-ის
ცხაური 7



პირობითი აღნიშვნები:

- განაშენიანების კროკი
- კ1-ის კროკი
- კ2-ის კროკი
- კ3-ის კროკი
- მონოლითური კედელი
- ბლოკის კედელი
- საინჟინრო შახტა
- სანტექნიკური შახტა
- ელექტრო ფარი
- სახანძრო ფარი (Fire Cabinet)
- დანადგარების ადგილი
- წითელი ხაზი
- რეგულირების ხაზი

1 საძირკველი
2 სამზარეულო
3 მისაღები
4 მისაღები სამზარეულო
5 ჰოლი
6 აივანი
7 ს.ნ.
8 კორიდორი
9 კომერციული
10 სახურავი
11 ბინა ტერასით
12 გარდერობი
13 სათავსო

დამკვეთი:

საპროექტო:
GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:
არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
მ.დვალი_____
ნ.გაბისონაძე_____
ბ.დვალი_____

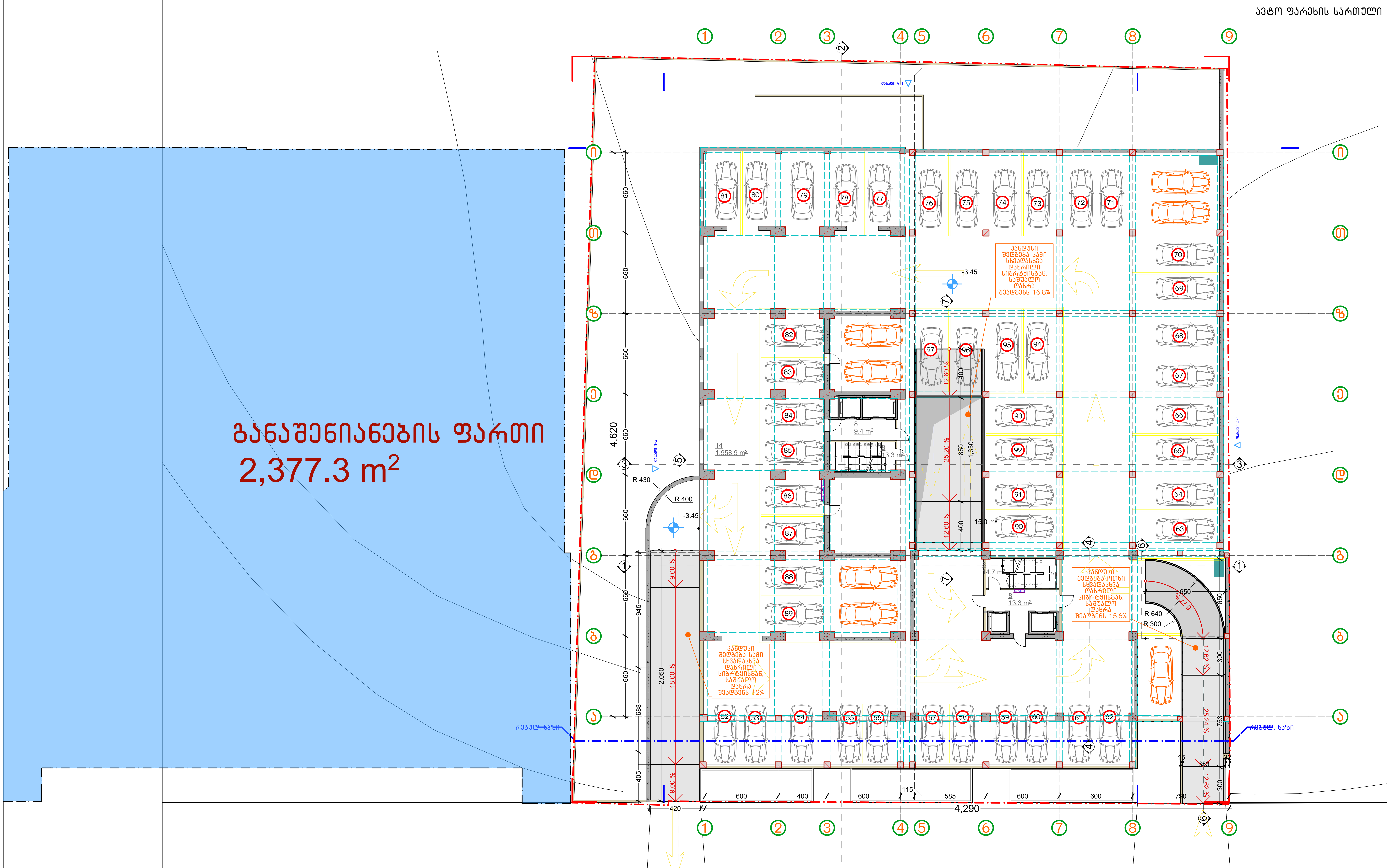
პროექტის დასახელება:
სასტუმრო
ქ. თბილისი, დასახლება ლისის ტბასა და ზემო ვეძისის ქუჩას შორის ნაკვეთი ს/კ 01101801102ი

ნახაზის დასახელება:
მიწის სართული. კომერციული სართ.

მასშტაბი:
1:200

ფურცელი /Layout ID :
მერ.24

A3



პირობითი აღნიშვნები:

- განაშენიანების კროკი
- კ1-ის კროკი
- კ2-ის კროკი
- კ3-ის კროკი
- მონოლითური კედელი
- ბლოკის კედელი
- სავენტილაციო შახტა
- სანტექნიკური შახტა
- ელექტრო ფარი
- Fire Cabinet სახანძრო ფარი
- დანადგარების ადგილი
- წითელი ხაზი
- რეგულირების ხაზი

1 საძინებელი
2 სამზარეულო
3 მისაღები
4 მისაღები სამზარეულო
5 ჰოლი
6 აივანი
7 ს.წ.
8 კორიდორი
9 კომერციული
10 სახურავი
11 ბინა ტერასით
12 გარდერობი
13 სათავსო

დამკვეთი:

საპროექტო:

GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction

ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:
არქიტექტურული ნაწილი

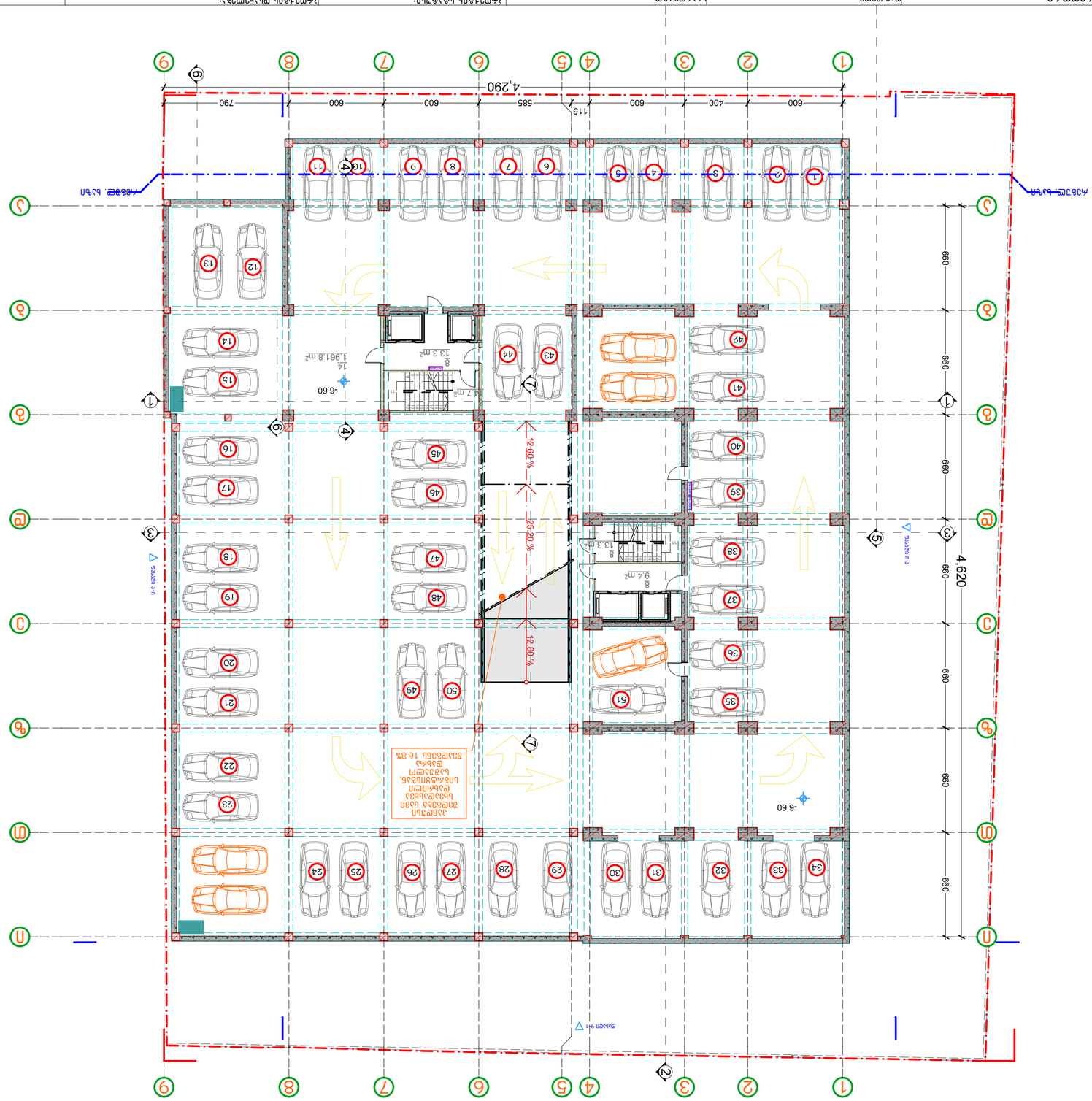
შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები:
თ.დვალი____________________
ნ.მაისურაძე____________
ბ.დვალი____________

პროექტის დასახელება:
სასტუმრო
ქ. თბილისი, დასახლება ლისის ტბასა დაზემო ვეძისის ქუჩას შორის ნაკვეთი ს/კ 01101801 1020

მასშტაბი:
1:200

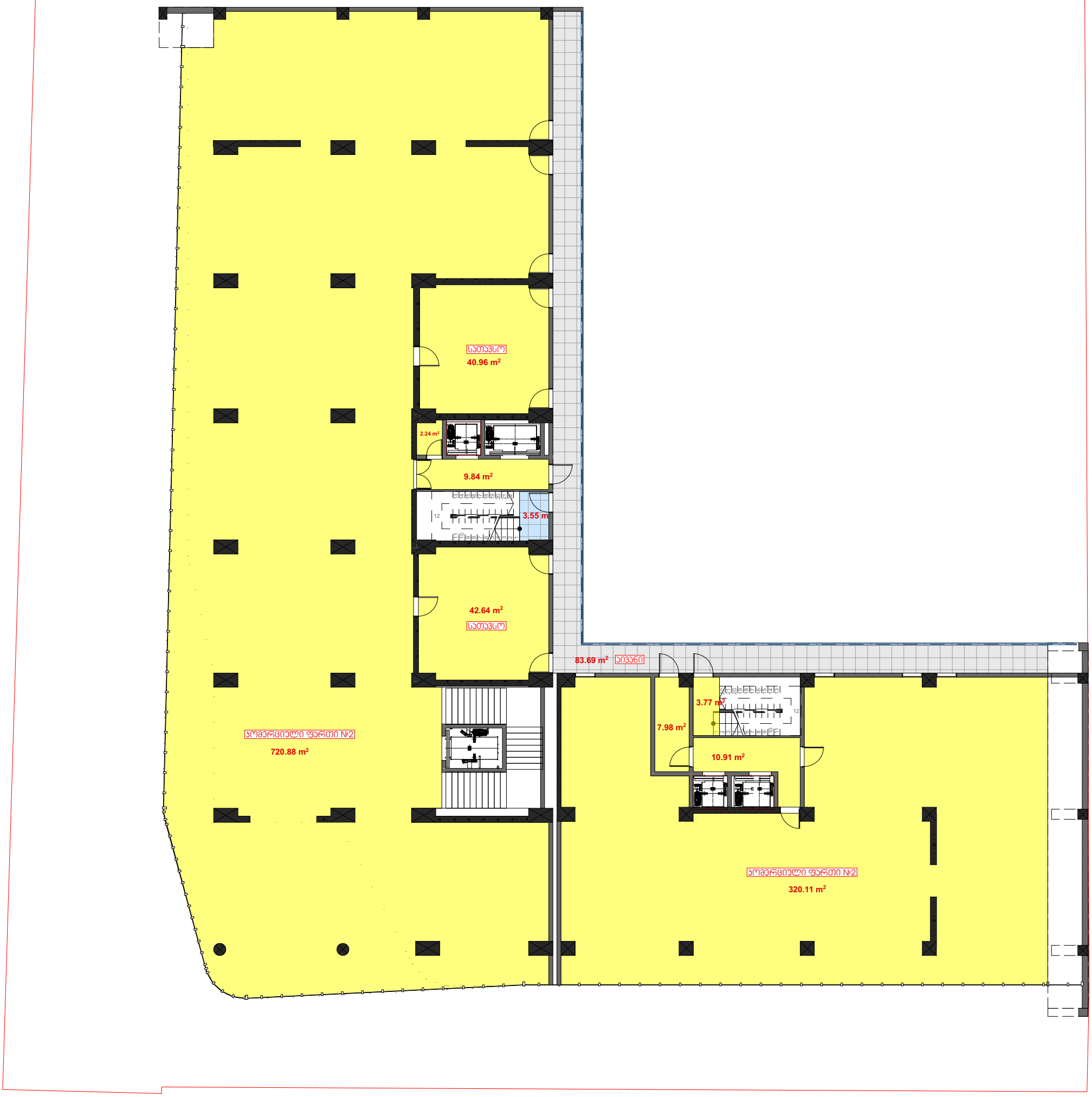
ნახაზის დასახელება:
ავტო ფარეხის სართული

ფურცელი /Layout ID :
A3


4,290
600
400
600
600
585
115
790
4,620
660
660
660
660
660
660
-6.60
-6.60
12.60 %
25.20 %
12.60 %
1:60 ramp
ramp 1:10
ramp 1:10
ramp 1:10


697.34 m2
გამწვანებული ზონა ბავშვთა სათამაშო ატრაქციონებით
ბილიკი
სტადიონი
179
493
639
150
800
150
1,519
122
432
600
432
600
432
აივანი
20.71 m2
სათავსო
37.81 m2
12.53 m2
3.48 m2
ცეცხლგამძლე ტამბური
858.80 m2
±0.00
კომერციული ფართი №1
930,30კვ.მ.
565.08 m2
სათავსო
40.33 m2
ცეცხლგამძლე ტამბური
±0.00
1.65
2.85
8.55 m2
6.78 m2
8.0%
10.0%
18.0%
38.43 m2
±0.00
კომერციული ფართი №2
165.70 m2
±0.00
კომერციული ფართი №3
44.78 m2
±0.00
კომერციული ფართი №4
126.27 m2
25.0%
67.54 m2
48.22 m2
68.49 m2
15.47 m2
20.66 m2
18.73 m2
10.31 m2
10.31 m2
10.43 m2
72.54 m2
10.0%
12.0%
96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107
108 109 110 111 112 113 114 115 116 117
118 119 120 121 122 123 124 125 126 127
128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138

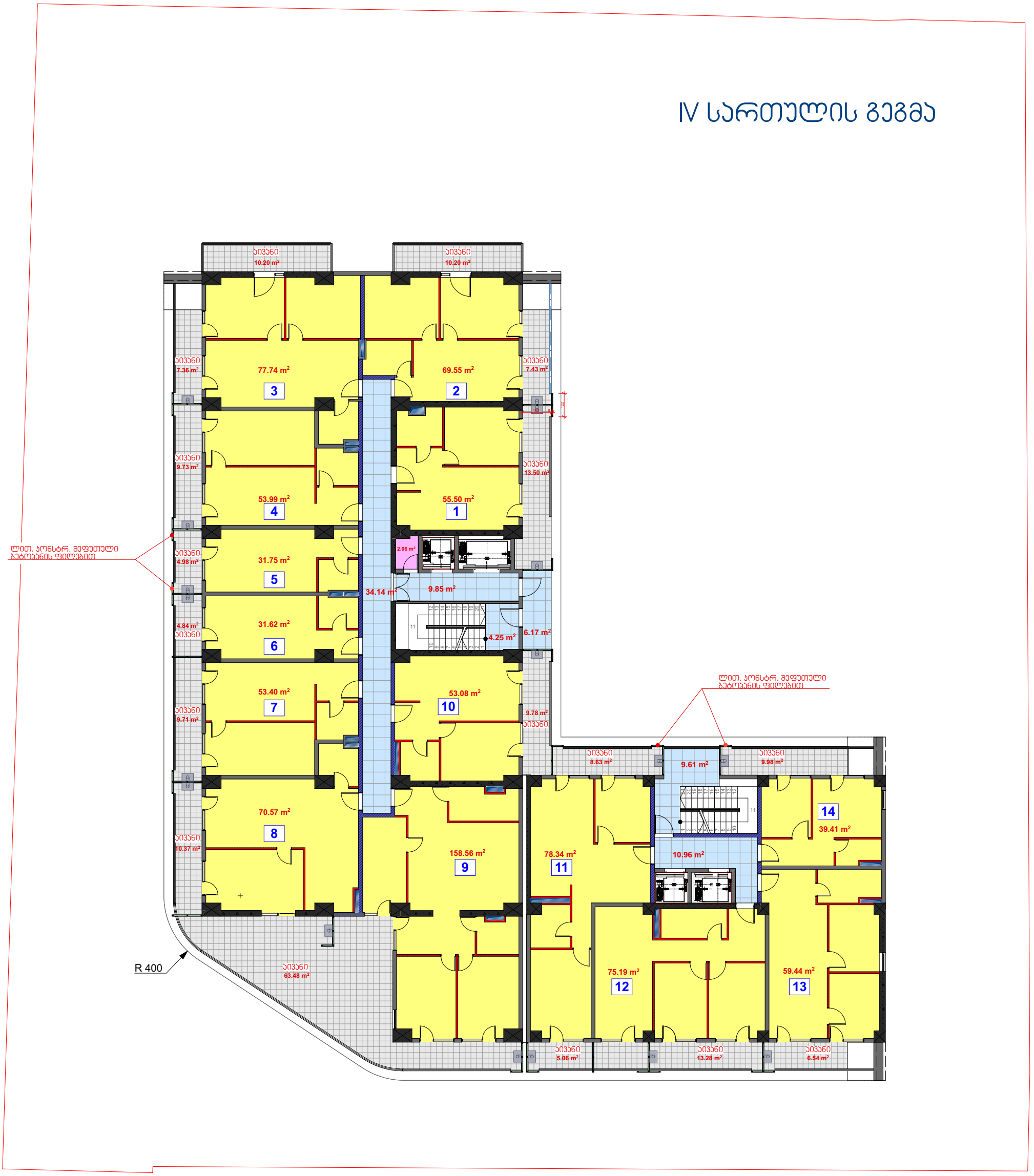
II სართულის გეგმა



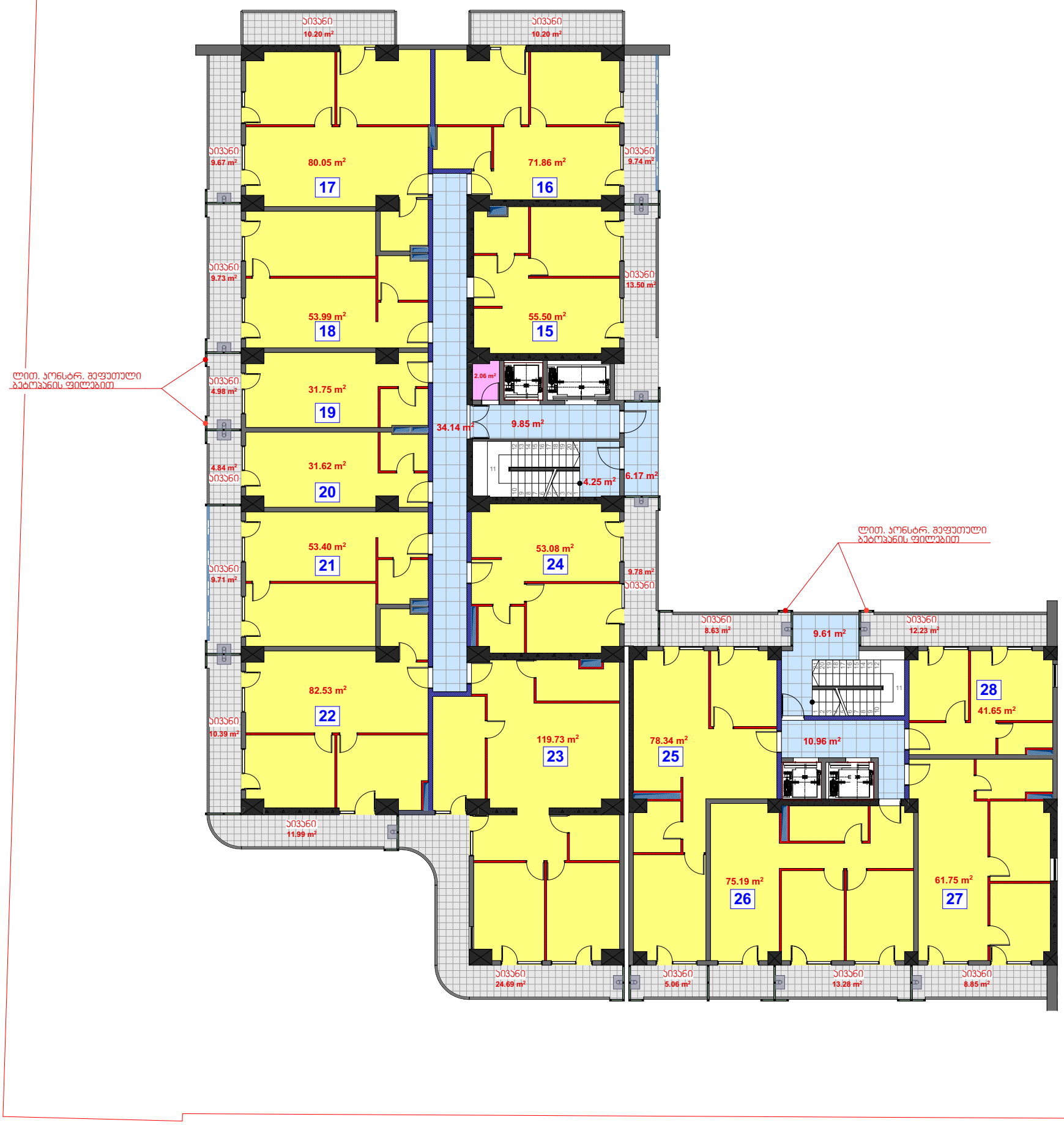
III სართულის გეგმა



IV სართულის გეგმა



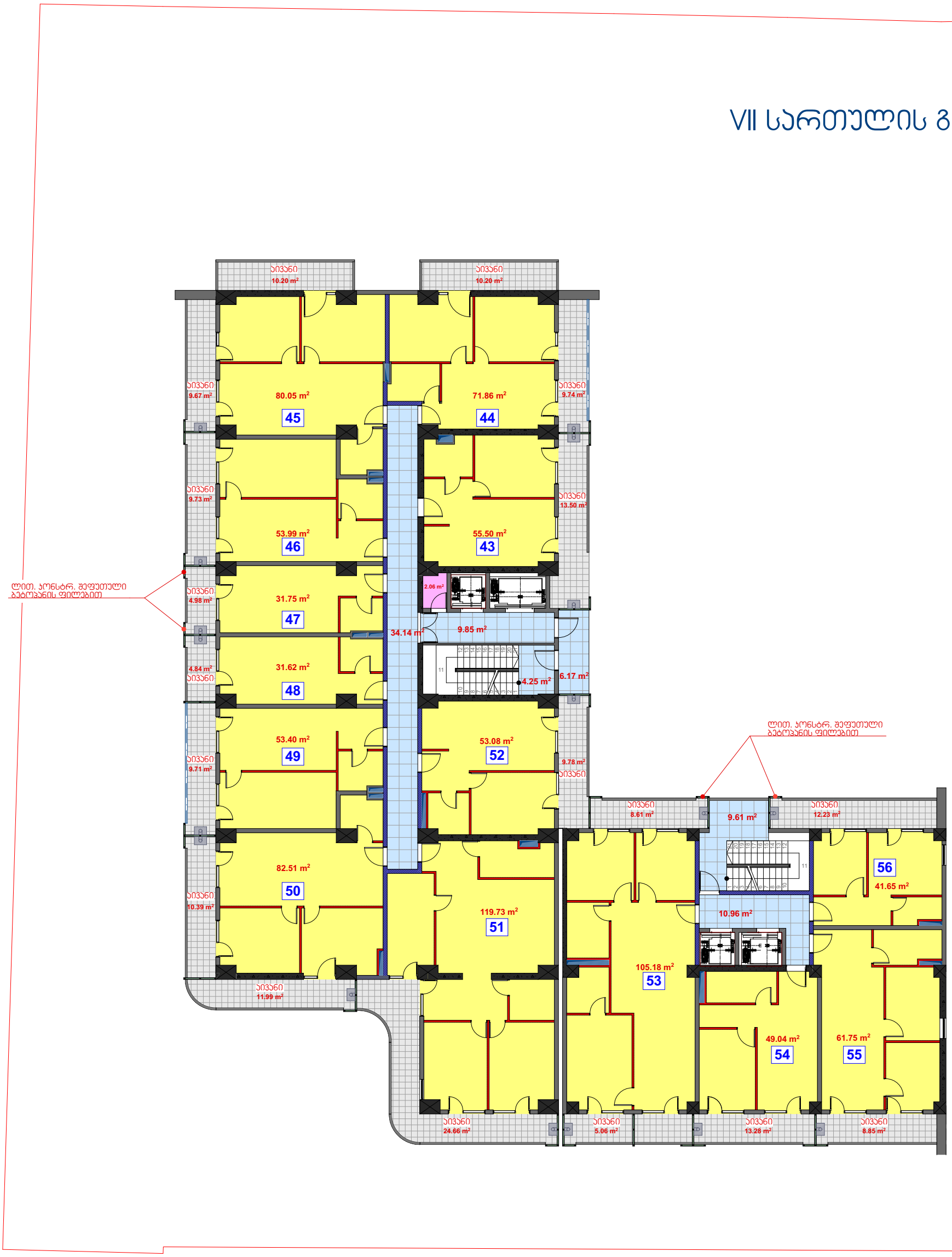
V სართულის გეგმა



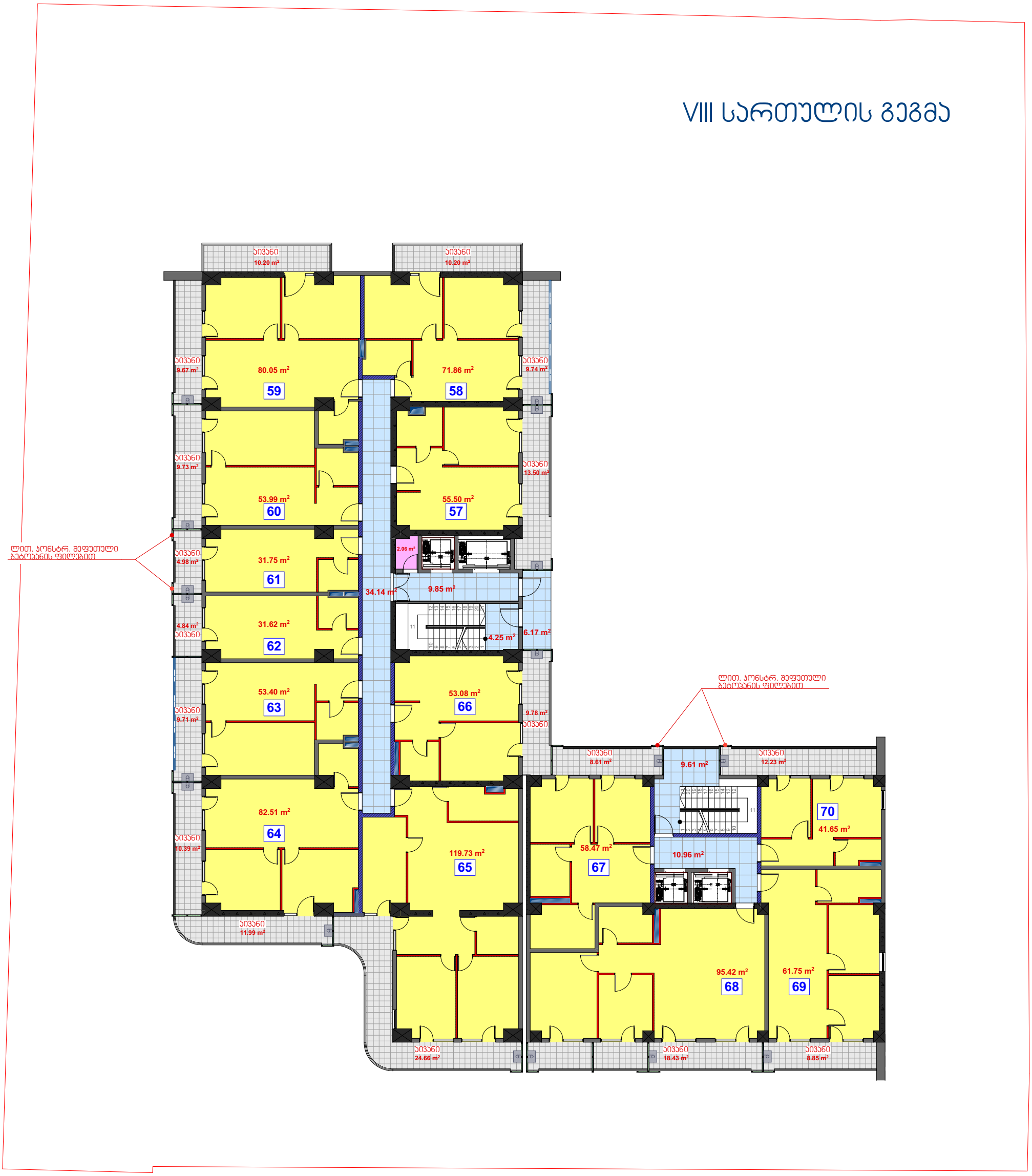
VI სართულის გეგმა



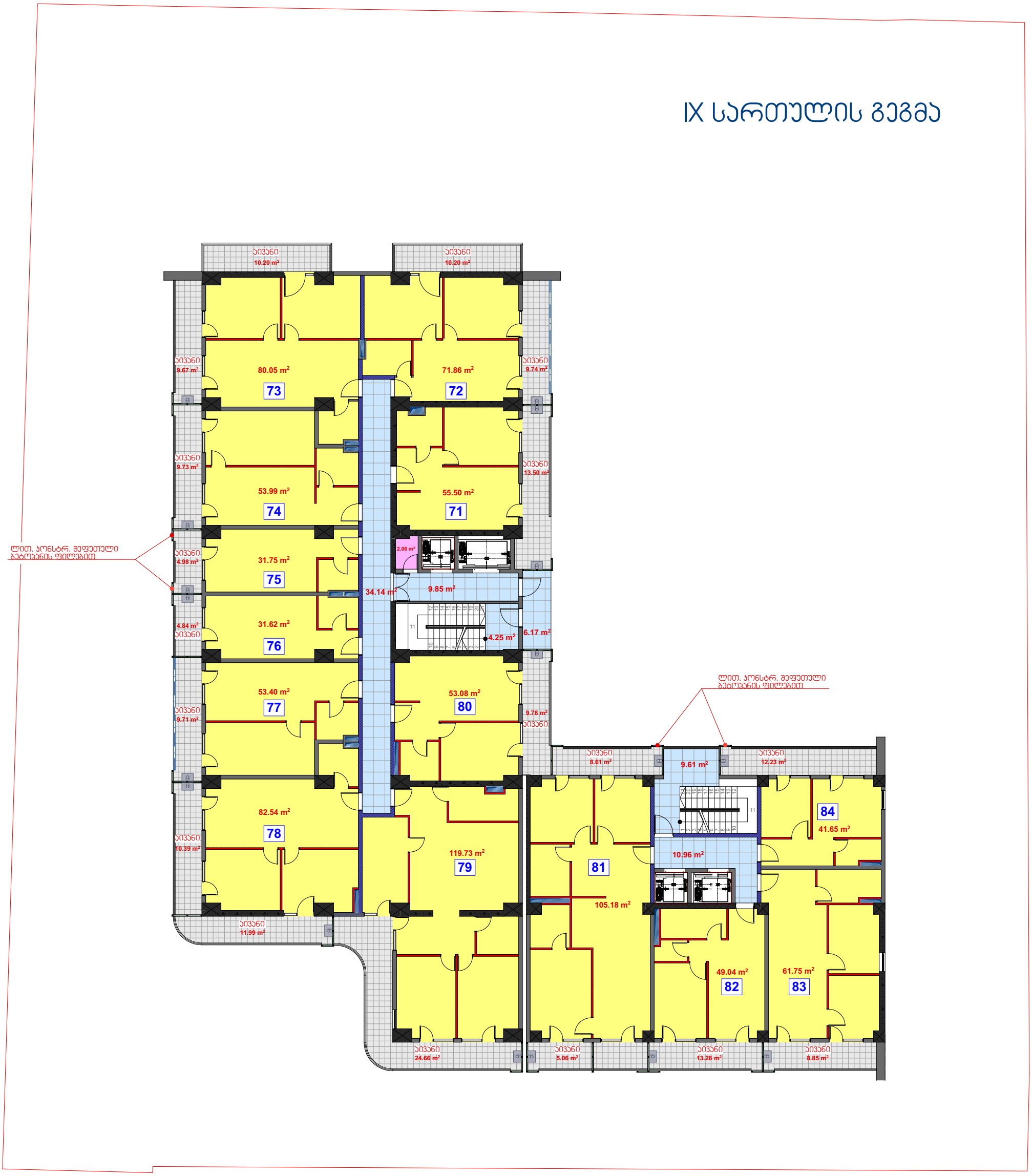
VII სართულის გეგმა



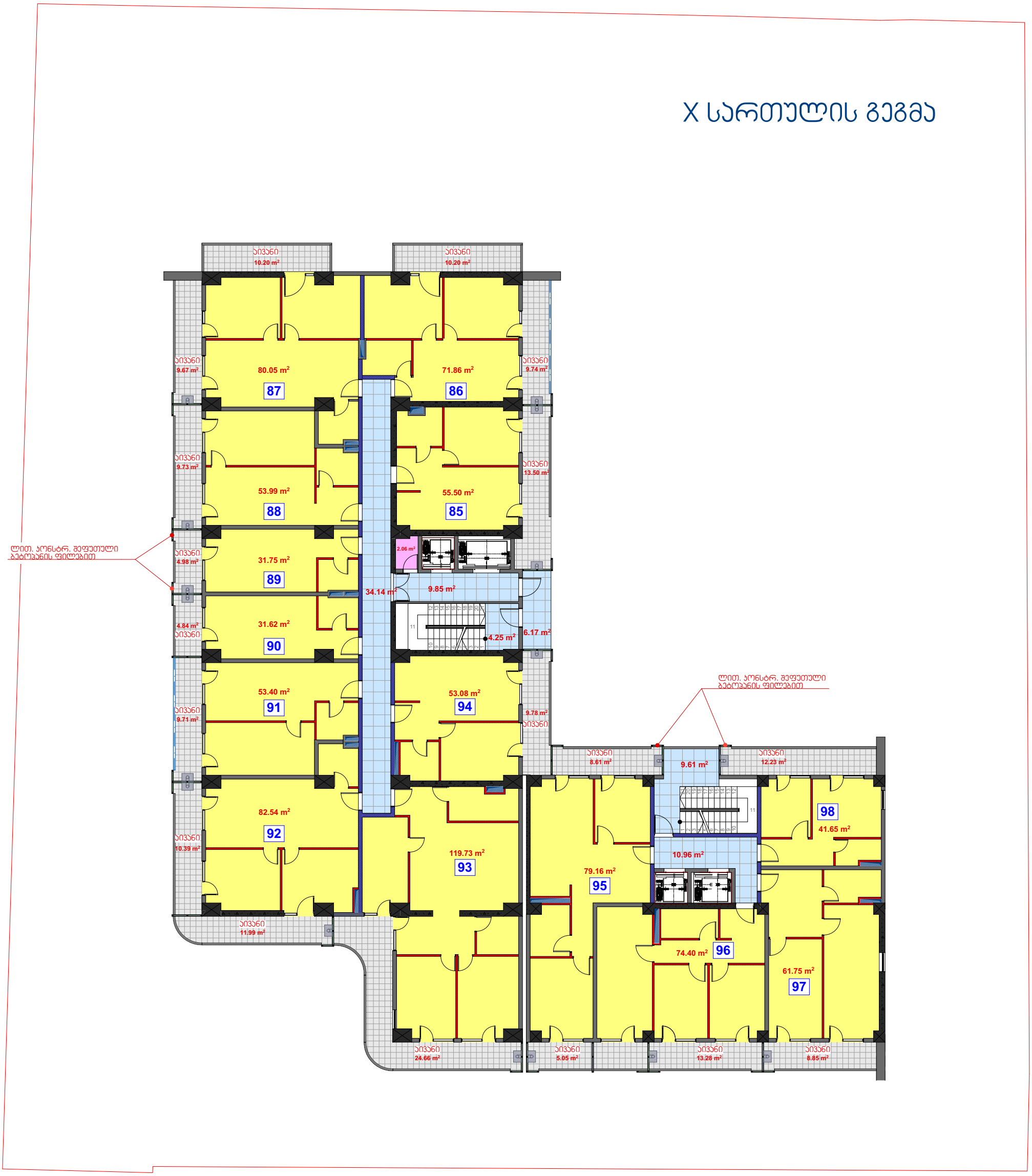
VIII სართულის გეგმა



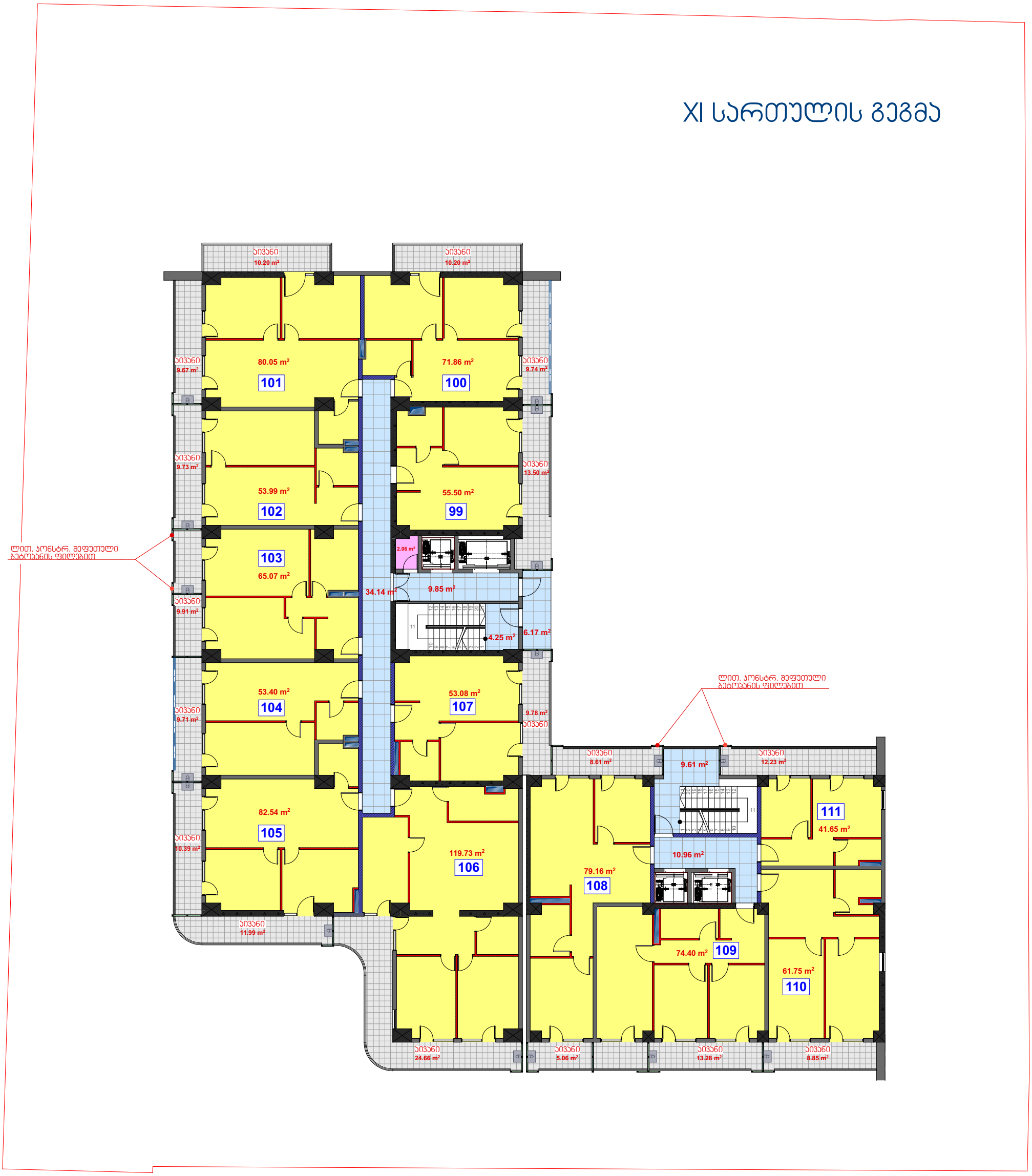
IX სართულის გეგმა



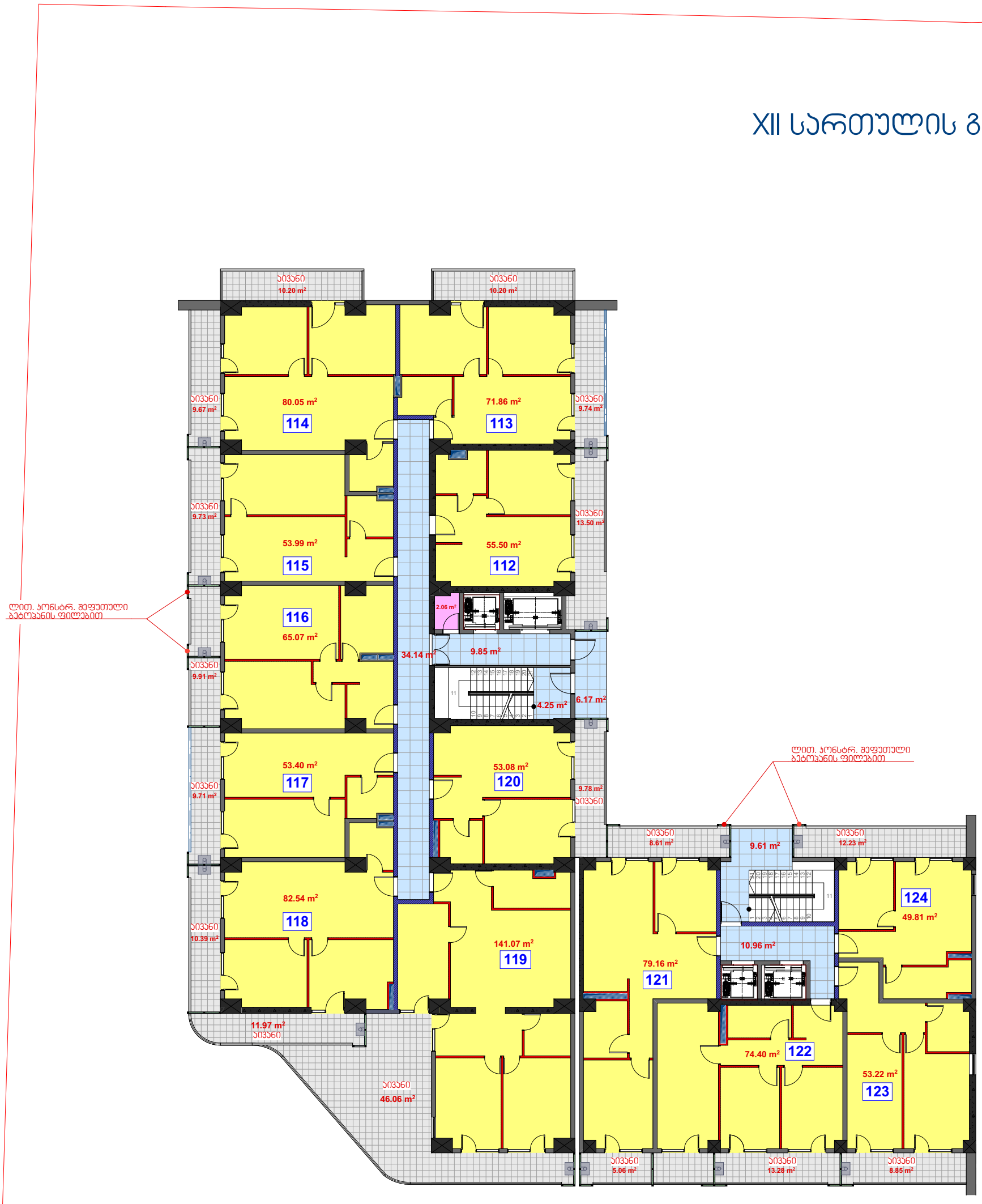
X სართულის გეგმა



XI სართულის გეგმა



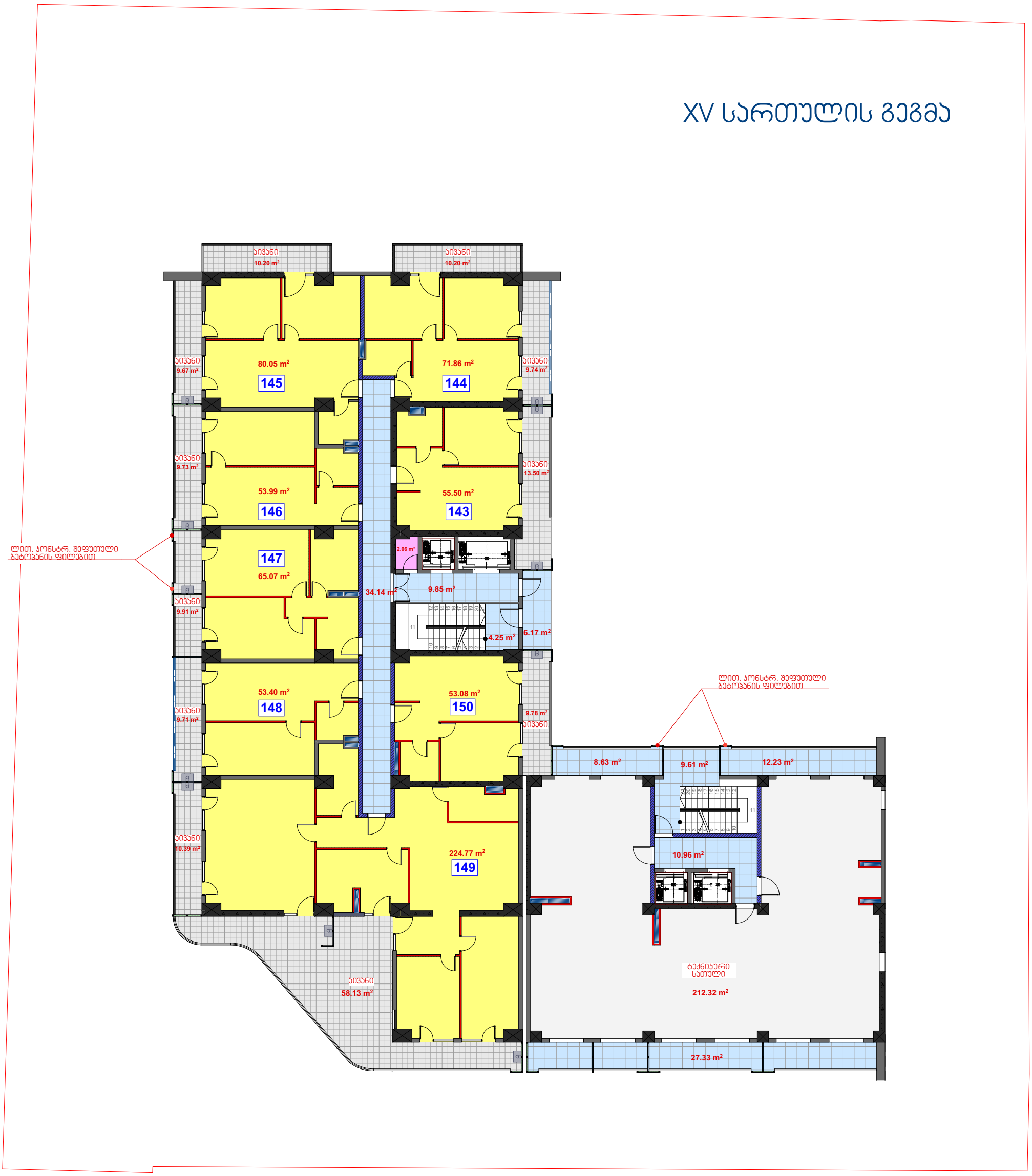
XII სართულის გეგმა



XIII სართულის გეგმა



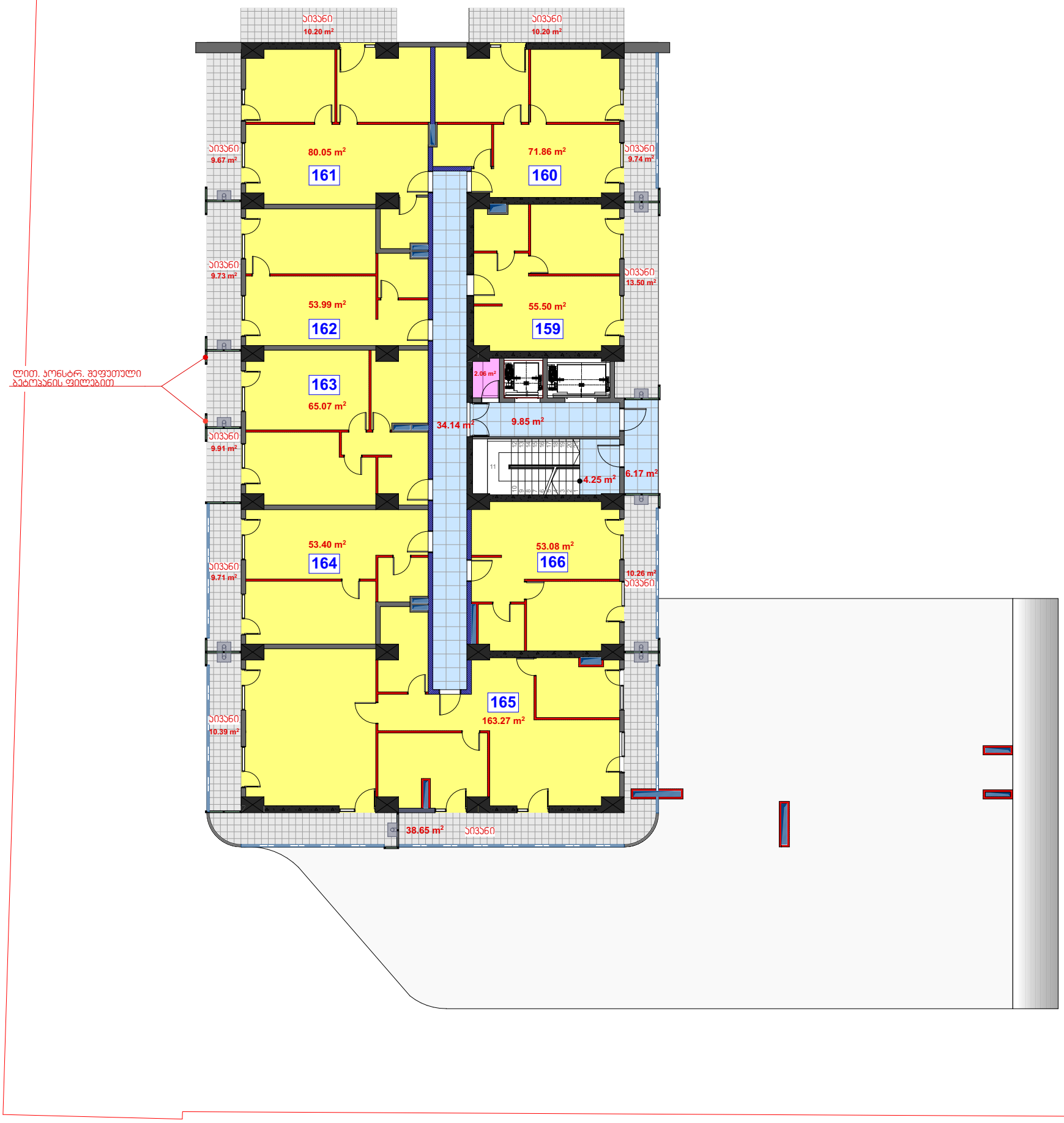
XV სართულის გეგმა



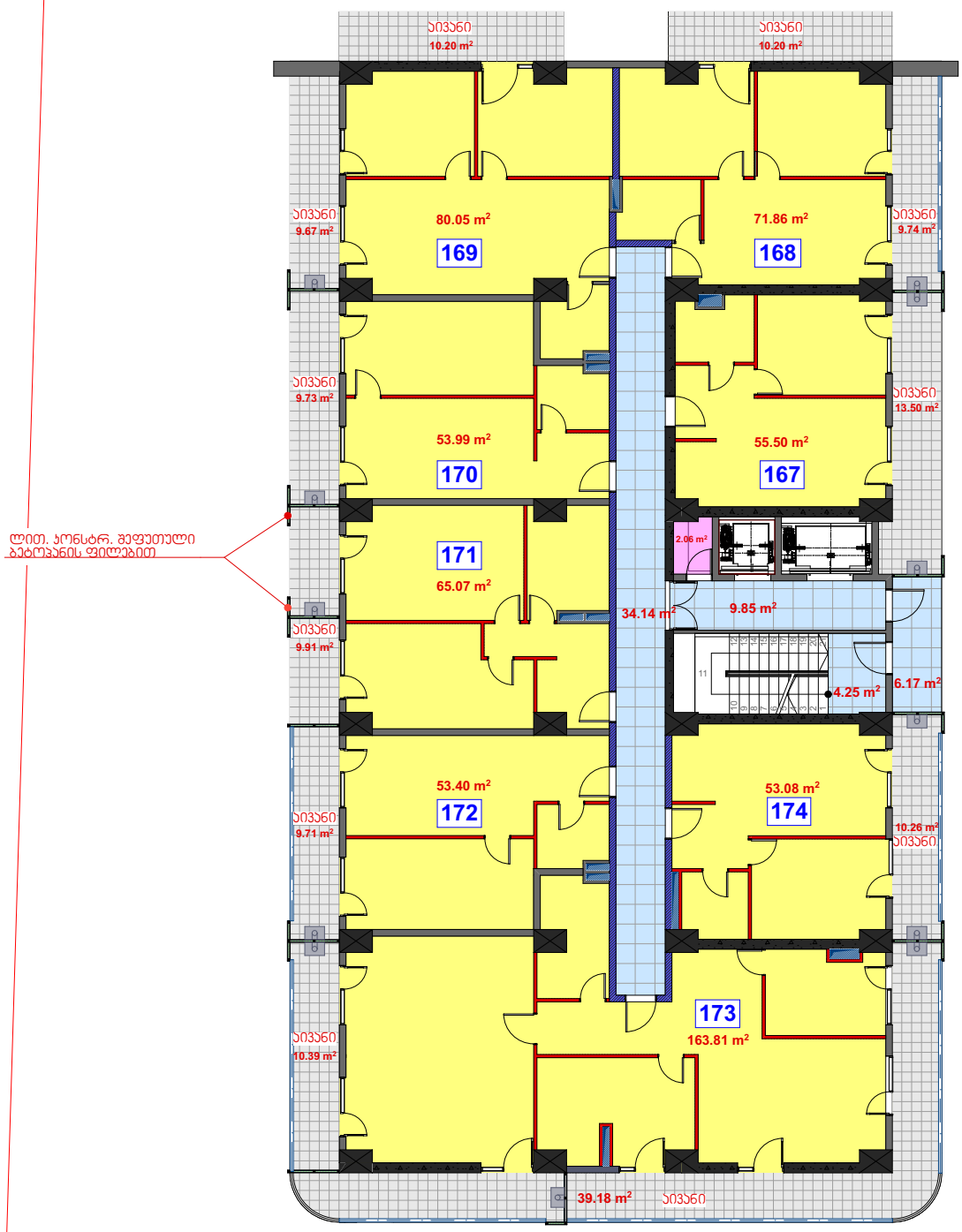
XVI სართულის გეგმა



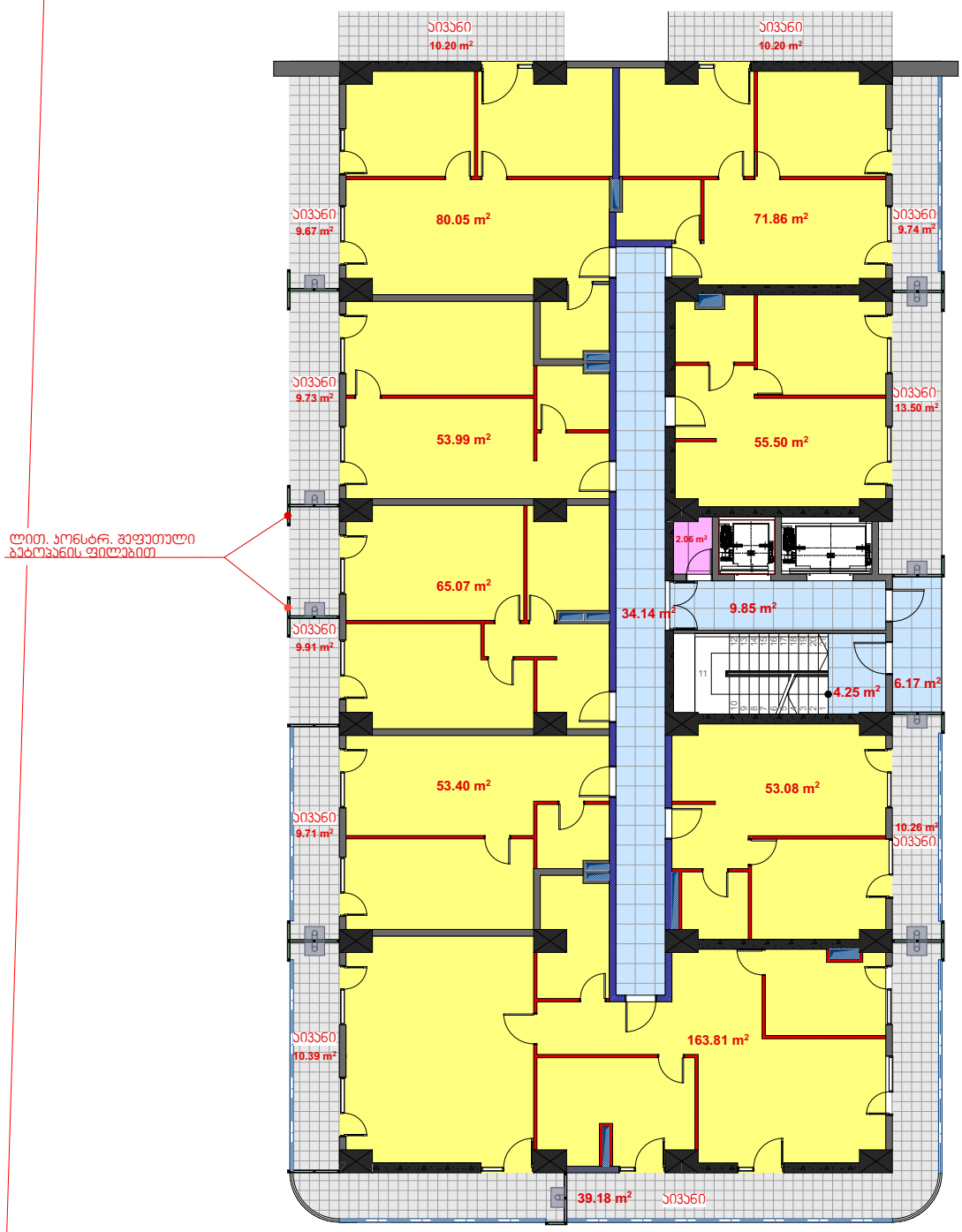
XVII სართულის გეგმა

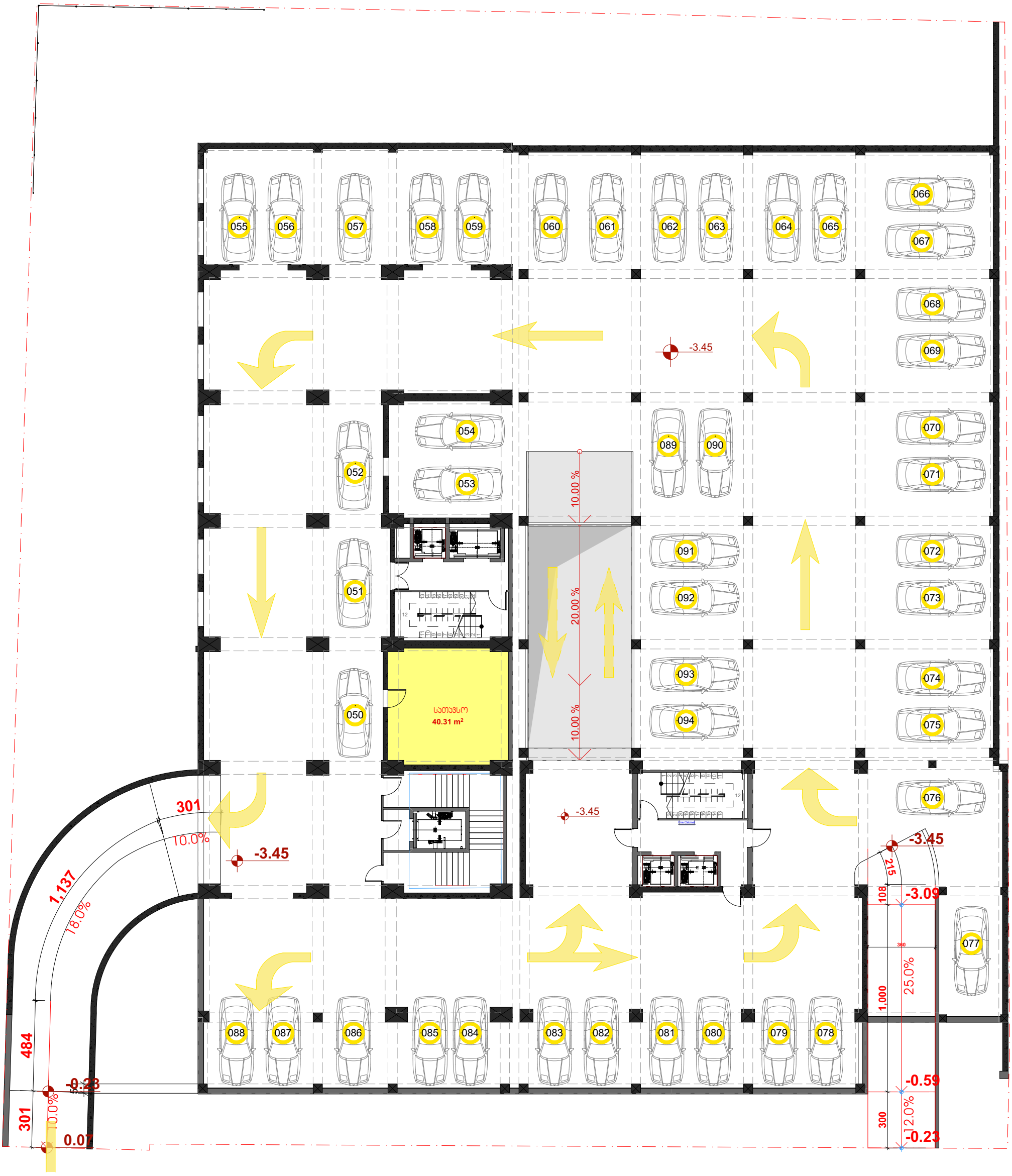


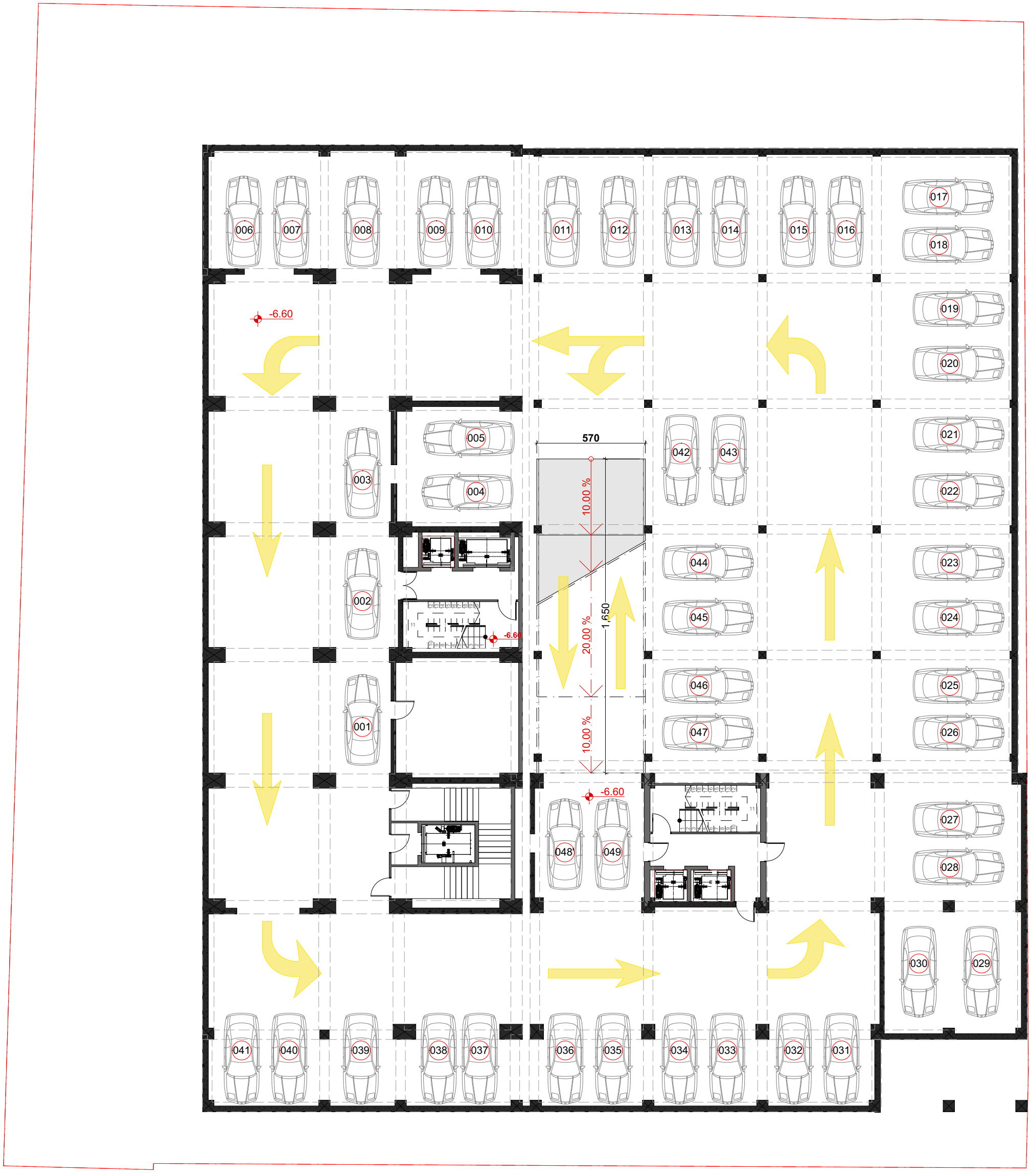
XVIII სართულის გეგმა



XIX სართულის გეგმა




055
056
057
058
059
060
061
062
063
064
065
066
067
068
069
070
071
072
073
074
075
076
077
054
053
052
051
050
089
090
091
092
093
094
088
087
086
085
084
083
082
081
080
079
078
-3.45
10.00 %
20.00 %
10.00 %
სათავსო
40.31 m²
301
10.0%
1,137
18.0%
484
-0.23
10.0%
0.07
215
108
-3.09
360
25.0%
1.000
-0.59
12.0%
300
-0.23


006
007
008
009
010
011
012
013
014
015
016
017
018
019
020
021
022
023
024
025
026
027
028
029
030
031
032
033
034
035
036
037
038
039
040
041
042
043
044
045
046
047
048
049
001
002
003
004
005
-6.60
-6.60
-6.60
570
10.00 %
20.00 %
10.00 %
1,650