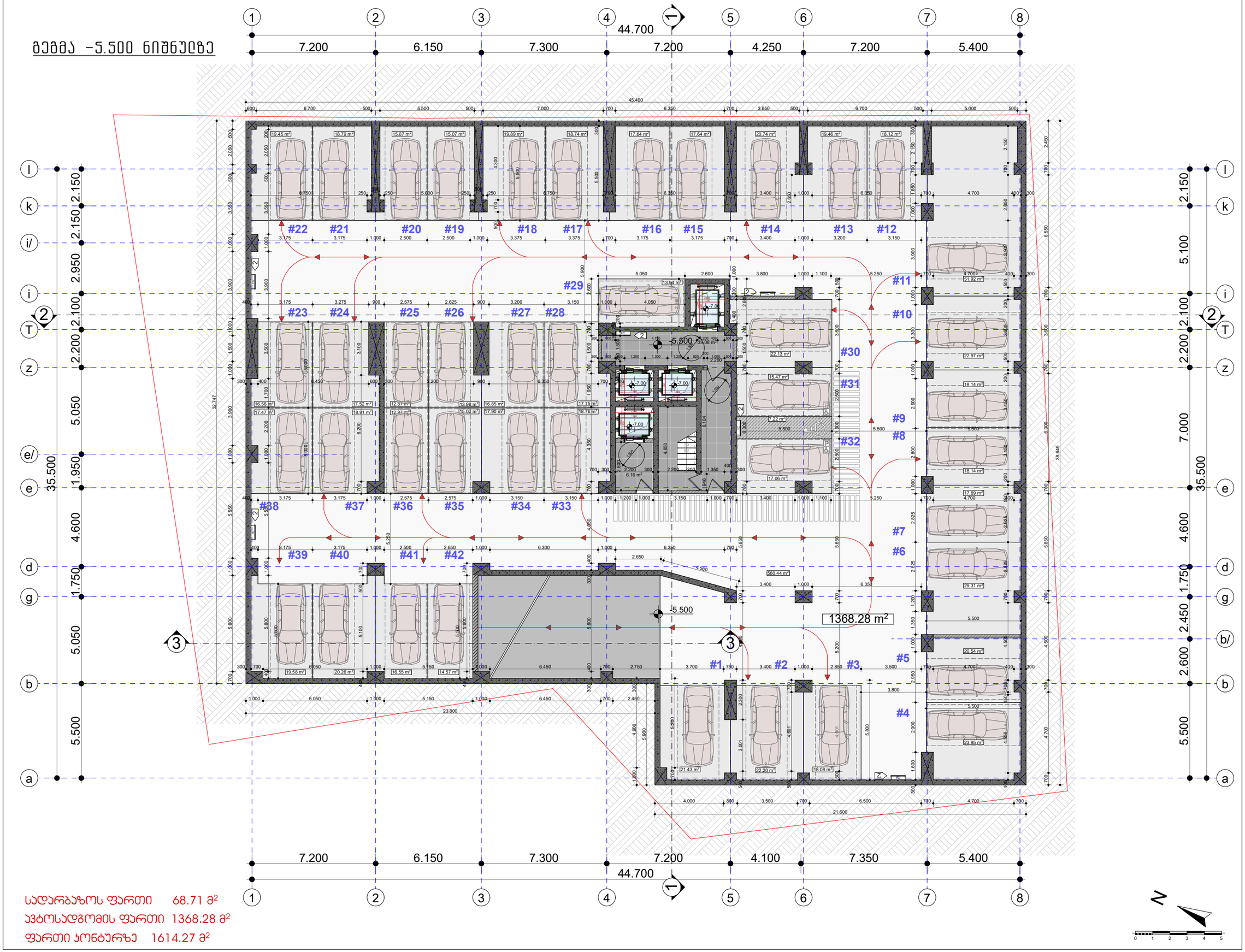
მეგმა -5.500 ნიშნულზე



სადარბაზოს ფართი 68.71 მ²

ავტოსადგომის ფართი 1368.28 მ²

ფართი ჯონტურზე 1614.27 მ²

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.01 ფურცლის:

მეგმა -5.500 ნიშნულზე ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუბის რაიონი
აკ. წერეთლის გამზირი № 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 პროექტი:

შენიშვნები:

- ბინის ფართში არ შეღის პივნის ფართი
- პივნის ფართი ღათვლილია 100%
- ფერიფორიის ანაზომი მოწოდებულია ღამკვეთის მიერ
- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გათბობის ქვაბის ღა კონღიცირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია პივნებზე (ფასადზე შეუმჩნეველად)
- არქიფექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიფურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	ა
რიგელი	
იაფაკის ნიშნული	±0.000
ჭრილის ხაზი	
სახანძრო ღაფა ღა წყლის მილი	2

შას „იქსორი" ღამკვეთი:

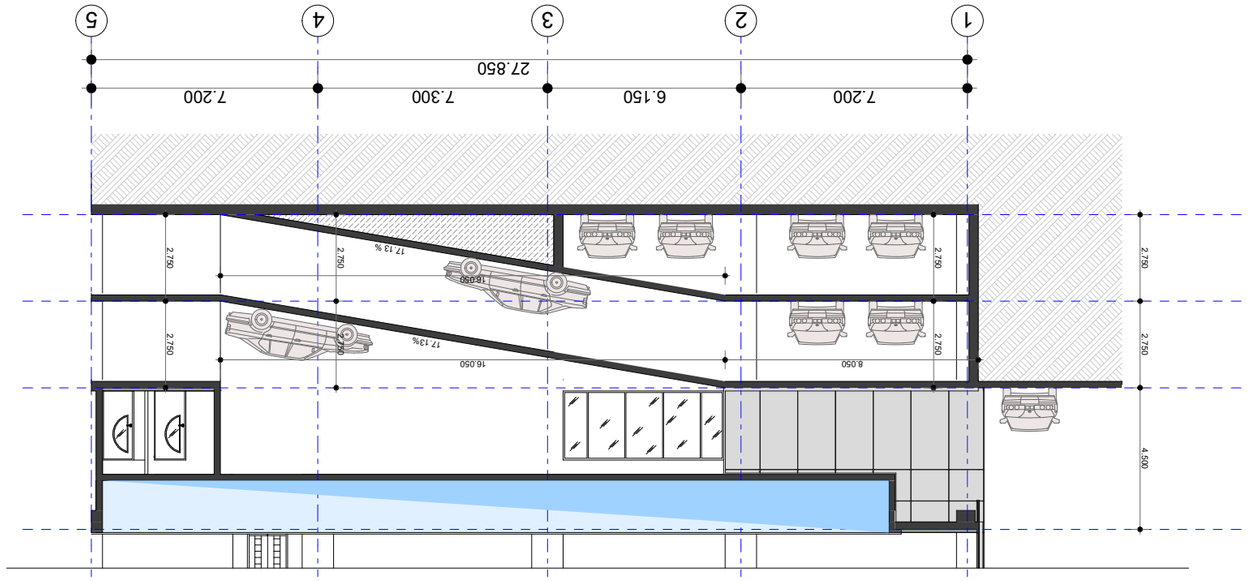
გაფრთხილება !

ღოკუმენტი წარმოადგენს შ.ა.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას.
მისი ქოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ ქონფრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

ღირექტორი:	ბიორბი ხოსიფაშვილი
პუტორი:	ლევან ფურძელაძე
თანაპუტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	პრქიფექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

ASSA ZAKARIADZE STR. TBILISI GEORGIA PHONE +0995 598 162 162 MAIL: TSAMOFASSA@GMAIL



ֆհՈՈ 3 – 3

ASSA ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՏԻՐԱՊԵՏ ԳՈՀԱՐԱՆ ԼԻՄԻՏԵԴ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ. ՀԱՍ. 78340045540

ASSA

ՊՐՈՅԵԿՏԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ԱՐՁԱԿԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ
ՇԻՆԱՐԱՐԻ ԱԶԳԱՆՈՒՆԸ	ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍՑԵՆ	ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ
ՄԱՍՇՏԱԲԱՅԻՆ	1:100
ՇՓՄԱՊԱՏԿԵՐ	A1
ՇԱՀԱՌՈՒ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ	
ՄԱՍՆԱԳԵՏ	02/2019

ASSA

0 1 2 3 4 5

ՊՐՈՅԵԿՏԻ ՀԵՂԻՆԱԿ

ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Ա. Խանջյան 59/61 շենք

ՇԻՆԱՐԱՐ

«ՔԱՂԱՔԱՇԻՆ» ՓԲԸ

ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ ՀԱՏԱԿ

ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Ա. Խանջյան 59/61 շենք

ՀԵՂԻՆԱԿ

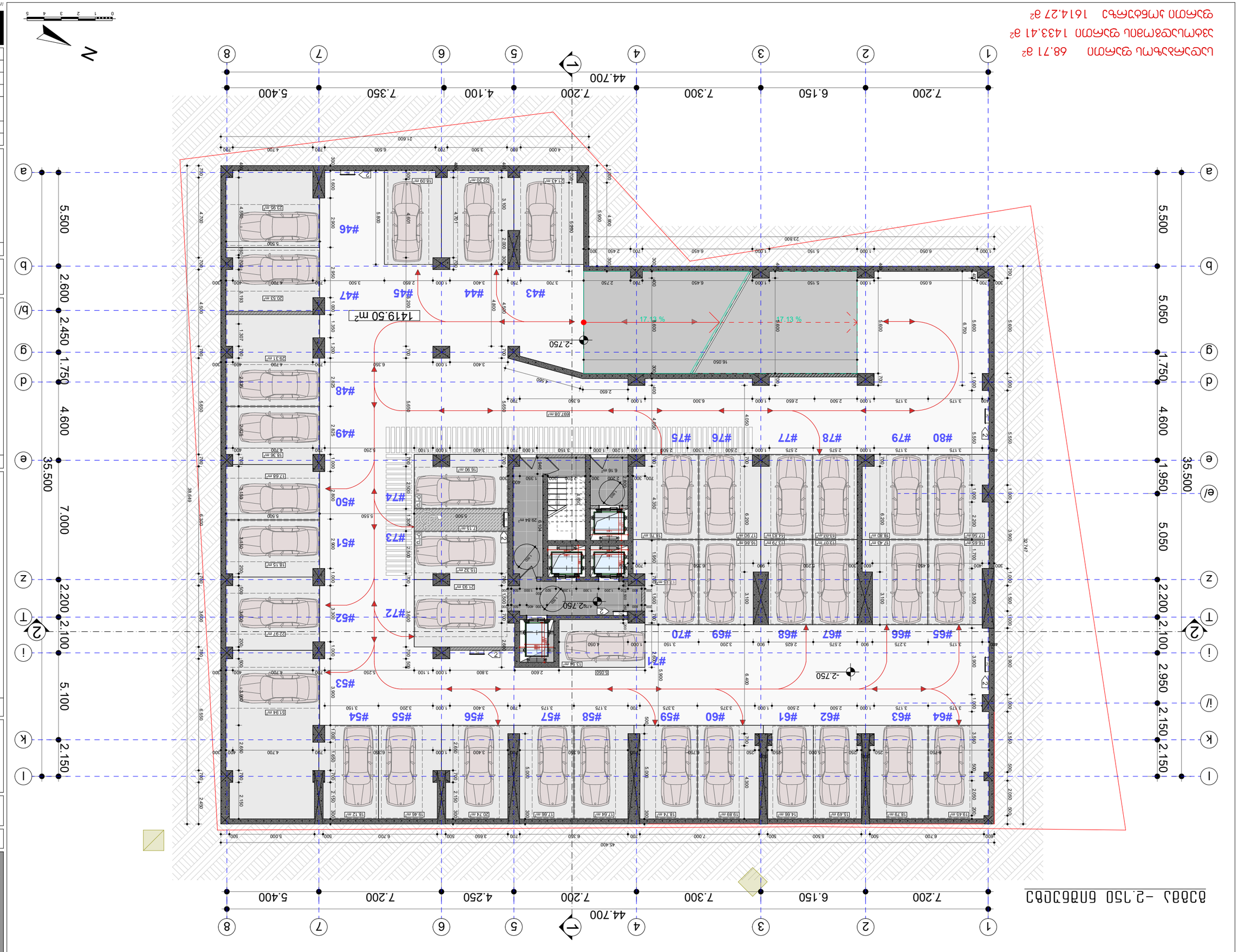
ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Ա. Խանջյան 59/61 շենք

ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ

ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Ա. Խանջյան 59/61 շենք

ՀԱՏԱԿ

ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Ա. Խանջյան 59/61 շենք



ASSA

ВИД ДОКУМЕНТА:	ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ
ОБЕКТ:	СМЕСЕНИ СГРАДИ
ВИД ЧАСТ:	АРХИТЕКТУРА
ЕТАП:	ПЗ/2019
ИЗПЪЛНИТЕЛ:	„АСА ПРОЕКТ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД
ЗАСТРОЯВАЩ:	ЗАСТРОЯВАЩ
МАЩАБ:	1:100
ФОРМАТ:	A1
ДАТА:	02/2019

ЗАЛА ДОКУМЕНТИ ЗА ТЕХНИЧЕСКА ЕКСПЕРТИЗА -ново строителство- ПЛАН ТЕРАСА/ЗАЛЕНО

ЗАСТРОЯВАЩ:

„АСА ПРОЕКТ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД

ОБЕКТ:

СМЕСЕНИ СГРАДИ

ПЛАН ТЕРАСА/ЗАЛЕНО

ПРОЕКТИРАЛ: арх. Ивайло Стоянов

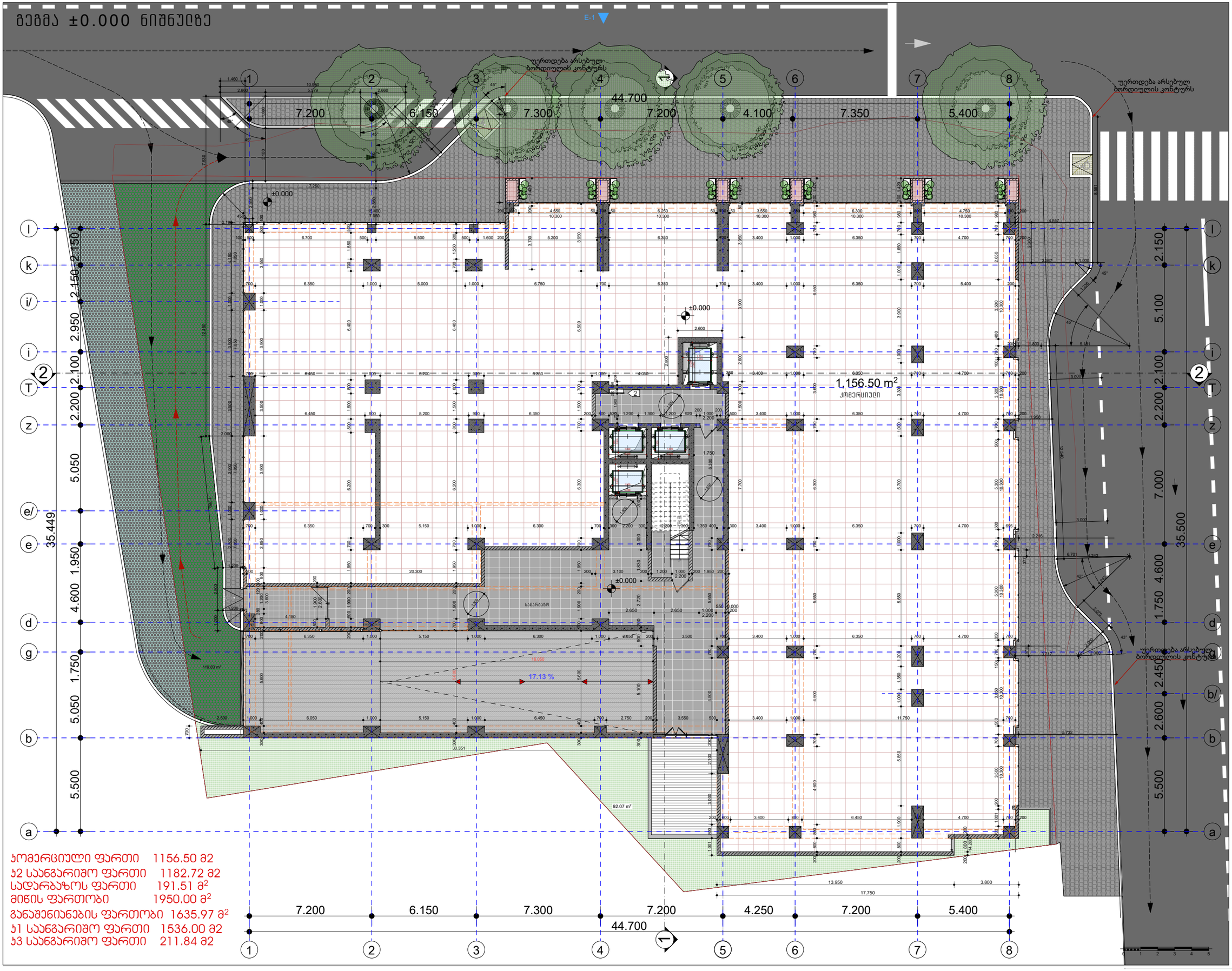
ПРОВЕРИЛ: арх. Ивайло Стоянов

ЗАЛА ДОКУМЕНТИ

- ЗАПАЗЕНИ ВСИЧКИ ПРАВА ВЪРХУ ИЗГОТВЕНИЯ ПРОЕКТ -

ЗАЛА ДОКУМЕНТИ

- ПРОЕКТЪТ ДА СЕ ИЗПЪЛНИ ПЪЛНО И ТОЧНО СЪГЛАСНО ПРИЛОЖЕНИТЕ ЧЕРТЕЖИ, ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА И ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСУВАНИТЕ ПРОМЕНИ ПРИ ТЕХНИЧЕСКИТЕ ПРОВЕРКИ ПРЕДИ ИЗДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА УПОТРЕБА.
- ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕТО ДА СЕ СПАЗВАТ ВСИЧКИ ИЗИСКВАНИЯ НА ЗУТ, ЗЗБУТ, ЗЗПБ, ЗЗБ, ЗЗБУТ, ЗЗБУТ, ЗЗБУТ



ქომერციული ფართი 1156.50 მ2
ჯ2 საანგარიშო ფართი 1182.72 მ2
სადარბაზოს ფართი 191.51 მ²
მიწის ფართობი 1950.00 მ²
განაშენიანების ფართობი 1635.97 მ²
ჯ1 საანგარიშო ფართი 1536.00 მ2
ჯ3 საანგარიშო ფართი 211.84 მ2

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.03 ფურცლის:

მეგმა ±0.000 ნიშნულზე ნახაზი:

მრავალფუნქციური ქომაღექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუბის რაიონი
აქ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 პროექტი:

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის
აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ფერიფორიის ანაზომი მოწოდებულია
დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-გათბობის ქვაბის და ქონდიცირების
გარე ბლოკის აღგილი
გათვალისწინებულია აივნებზე
(ფასადზე შეუმჩნევლად)

-არქიფექტურული ±0.000 ნიშნული
შეესაბამება 441.81 აბსოლიფურ
ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იაფაკის ნიშნული ±0.000
ჭრილის ხაზი
გათბობა-ქონდიცირების
გარე ბლოკი
სახანძრო დაფა და
წყლის მილი

შას „იქსორი"
დამკვეთი:

გაფრთხილება !

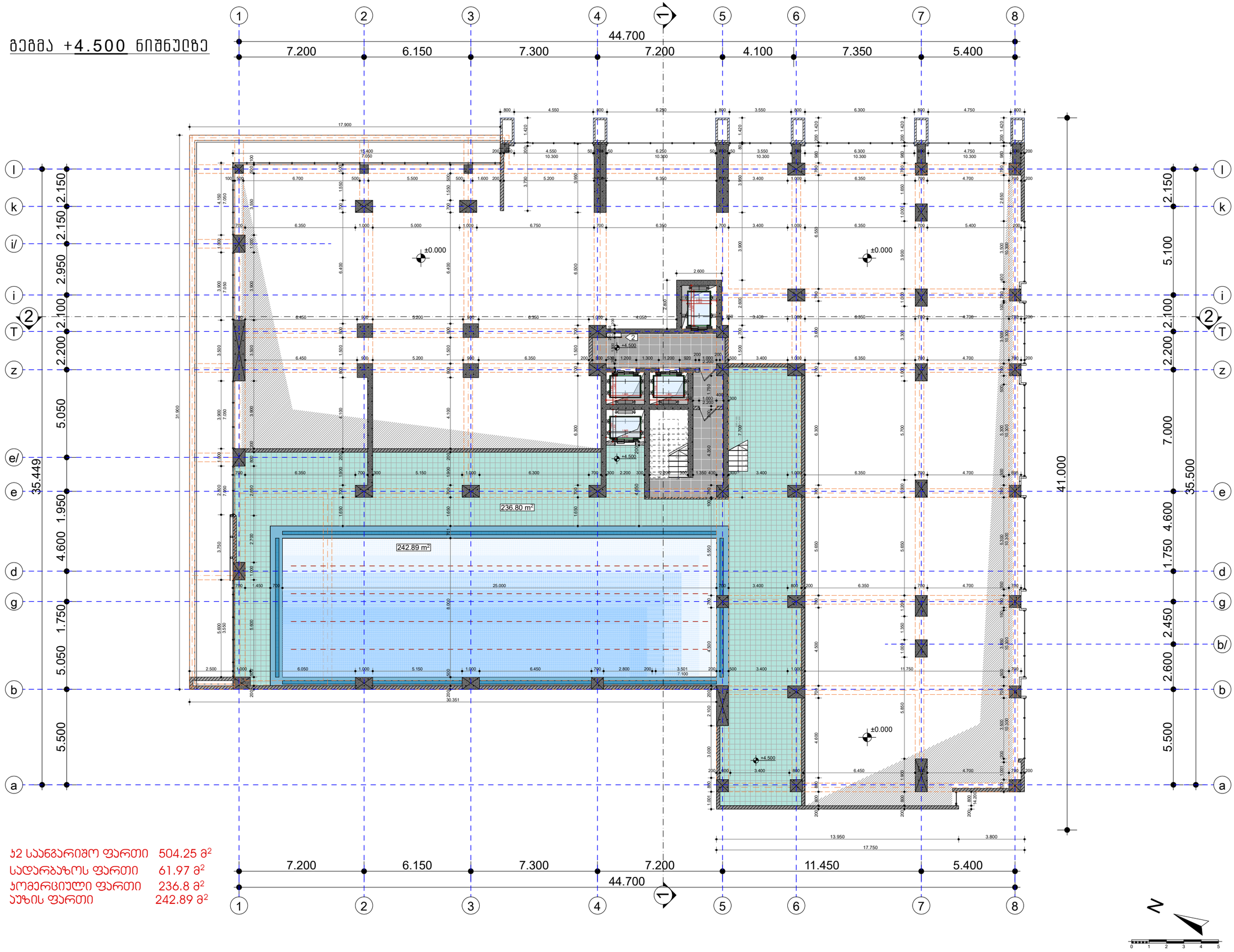
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.ა.ს. ა.ს.ს.ა -ს
საკუთრებას.
მისი ქოპირება ან გავრცელება
იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია
მხოლოდ ქონტრაქტით გათვალისწინებული
პირობებით.

დირექტორი:	ბიორბი ხოსიფაშვილი
აუფორი:	ლევან ფურძელაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიფექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

გეგმა +4.500 ნიშნულზე



ჯ2 საბოლოო ფართი	504.25 მ²
სადარბაზოს ფართი	61.97 მ²
კომერციული ფართი	236.8 მ²
აუზის ფართი	242.89 მ²

TSERETELI DELUXE
Tsereteli 50-52

A01.04 ფურცელი

გეგმა +4.500 ნიშნულზე ნახატი

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღების რაიონი
ა/კ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 კორპუსი

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოხდებაეული დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-გამზობის ქვაბის და კონდიციირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (დასადგე შეუმგნევლად)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ჭრილის ხაზი
გამზობა-კონდიციირების გარე ბლოკი 1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი 2

შპს „იქსორი“ დამკვეთი

გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	ბიორგი ხარისჭავილი
პროექტორი:	ლევან ჭურძელაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

A.S.S.A. ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

A.S.S.A

დამკვეთი:	ბაბილინა
ადგილმდებარეობა:	ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ზ.ჭავჭავაძის გამზ. N 50-52
სამშენებლო ნებართვა:	N 01.13.05.011.007
პროექტის ავტორი:	ა. მიმინოშვილი, ე.ფიფიანი, ნ.ბერიძე
პროექტის ხელმძღვანელი:	ა.ბერიძე
პროექტის დასახელება:	ბინა N 1
ობიექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ზ.ჭავჭავაძის გამზ. N 50-52
სამუშაო ნახაზის დასახელება:	საერთო ხედი +7.800 ნიშნულზე
ფურცლის ნომერი:	A01.05

TSERETELI DELUXE

ნახაზის მასშტაბი: 1:100

ნახაზის ფორმატი: A1

პროექტის სტადია: მუშა პროექტი

თარიღი: 02.2019

ავტორი: ბაბილინა ხაჭიშვილი ნინო ბერიძე

პროექტის ხელმძღვანელი: ბ.ბ. ა.ა.ს.ა. ზაქარიაძის ქ. 26 ტელ.: (+995 599) 441.81 ელ.ფოსტა: assa@mail.ru

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ზ.ჭავჭავაძის გამზ. N 50-52 ბინა N 1

დამკვეთი: ბ.ბ. ა.ა.ს.ა. ზაქარიაძის ქ. 26 ტელ.: (+995 599) 441.81 ელ.ფოსტა: assa@mail.ru

ნახაზის დასახელება:

საერთო ხედი +7.800 ნიშნულზე

ა.ა.ს.ა. ზაქარიაძის ქ. 26 ტელ.: (+995 599) 441.81 ელ.ფოსტა: assa@mail.ru

ავტორის უფლებები დაცულია

მ 1:100

მასშტაბი

ფასადის ხედი

ფანჯრის ხედი

ზედაპირის ფერადოვანი გადაწყვეტა

ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა

ფანჯრის ნომერი

კარის ნომერი

ფანჯრის ბლოკი

კარის ბლოკი

ფანჯრის ბლოკის ნომერი

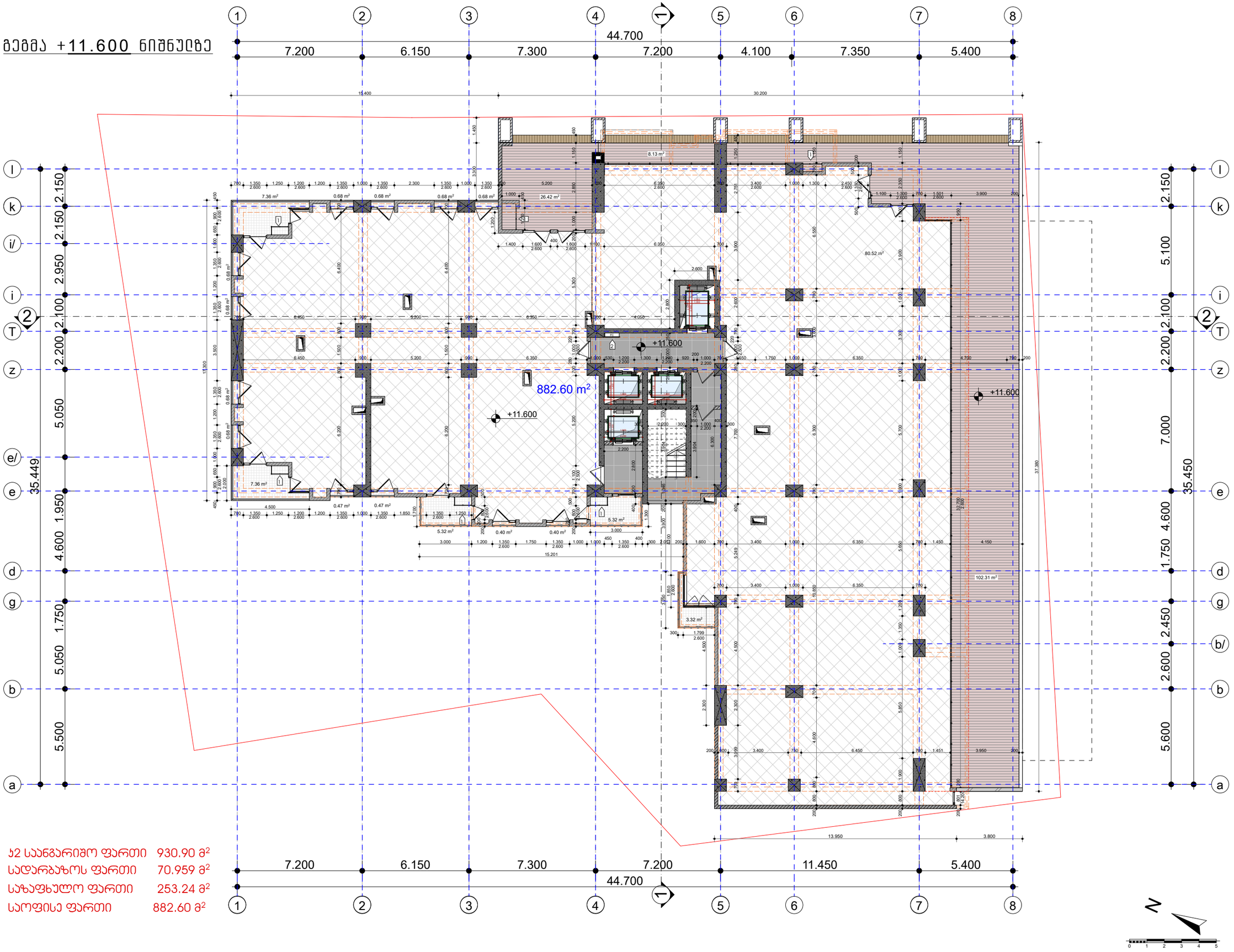
კარის ბლოკის ნომერი

ფანჯრის ბლოკის ზომა

კარის ბლოკის ზომა

ფანჯრის ბლოკის ფერადოვანი გადაწყვეტა

კარის ბლოკის ფერადოვანი გადაწყვეტა



ჯ2 საანგარიშო ფართი	930.90 მ²
სადარბაზოს ფართი	70.959 მ²
საზაფხულო ფართი	253.24 მ²
საოფისე ფართი	882.60 მ²

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.06 ფურცლის:

მემმა +11.600 ნიშნულიზე ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომალექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღების რაიონი
აქ. წერეთლის მამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 არქიტექტი:

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შეღის
აივნის ფართი

-აივნის ფართი ღათვლილია 100%

-ფერიფორიის ანაზომი მოწოდებულია
დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-მათბობის ქვაბის და კონდიცირების
მარე ბლოკის ადგილი
მათვალისწინებულია აივნებზე
(ფასადზე შეუმჩნევლად)

-არქიფექტურული ±0.000 ნიშნული
შეესაბამება 441.81 აბსოლიფურ
ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ჭრილის ხაზი
მათბობა-კონდიცირების
მარე ბლოკი
სახანძრო ღაფა და
წყლის მილი

შპს „იქსორი"
დამკვეთი:

მაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს
საკუთრებას.
მისი კოპირება ან მავრცელება
იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის მარეშე.
ნახაზის მამოყენება შესაძლებელია
მხოლოდ კონფრაქტით მათვალისწინებული
პირობებით.

დირექტორი:	ბიორბი ხოსიტაშვილი
პეტორი:	ლევან ფურძელაძე
თანაპეტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A 1
სტადია:	არქიფექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

მეგმა +14.900 ნიშნულზე



ჯ2 საანგარიშო ფართი	781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი	95.96 მ²
საზაფხულო ფართი	245.03 მ²
საცხოვრებელი ფართი	715.257 მ²

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.07 ფურცელი:

მეგმა +14.900 ნიშნულზე ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომაღეკსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუბის რაიონი
აკ. წერეთლის გამზირი № 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 არქიტი:

შენიშვნები:

- ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი
- აივნის ფართი დათვლილია 100%
- ფერიფორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გათბობის ქვაბის და კონდიცირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუმჩნევლად)
- არქიფექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

აირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	ა
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ჭრილის ხაზი	
გათბობა-კონდიცირების გარე ბლოკი	1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი	2
ბინის ფართი	50.946 m²
საზაფხულო ფართი	7.22 m²
ჯამური ფართი	58.16 m²

შას „იქსორი" დამკვეთი:

გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.ა.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	ბიორბი ხოსიტაშვილი
აუტორი:	ლევან ფურძელაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A 1
სტადია:	არქიფექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

ᲖᲔᲛᲐ +18.200 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ



ჯ2 საერთო ფართი 781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი 95.96 მ²
საზაფხულო ფართი 92.440 მ²
საცხოვრებელი ფართი 716.509 მ²

TSERETELI DELUXE
Tsereteli 50-52

A01.08 ᲤᲐᲠᲗᲘ

ᲖᲔᲛᲐ +18.200 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ ᲜᲐᲮᲐᲖᲘ

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ვიქტორის რაიონი
ა.კ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 ᲙᲠᲔᲥᲔᲑᲘ

ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-დამთბარის ქვაბის და კონდიციირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (დასაშვებ შემთხვევაში)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

ᲐᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲜᲘᲨᲜᲔᲑᲘ:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ჭრილის ხაზი
გათბობა–კონდიციირების გარე ბლოკი 1
სახანძრო ბაგა და წყლის მილი 2

ბინის ფართი 50.946 m²
საზაფხულო ფართი 7.22 m²
ჯამური ფართი 58.16 m²

X2 DEVELOPMENT

შპს „იქსორი“ ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ

ᲒᲐᲤᲠᲗᲮᲘᲚᲔᲑᲐ !

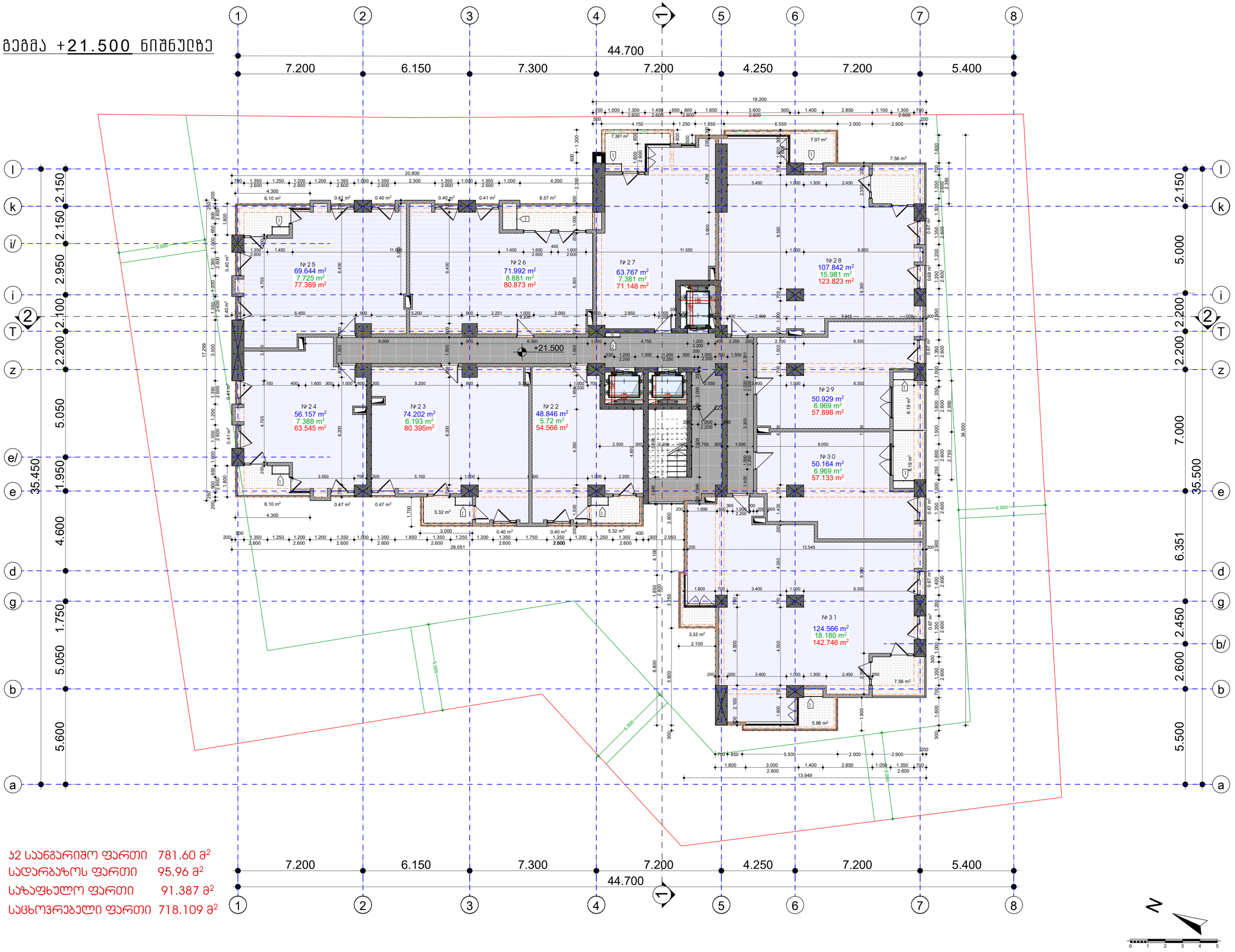
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იქრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

ᲓᲘᲠᲔᲥᲢᲝᲠᲘ:	ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲮᲐᲠᲘᲢᲝᲜᲐᲨᲕᲘᲚᲘ
ᲐᲕᲢᲝᲠᲘ:	ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲛᲭᲔᲠᲓᲚᲘᲫᲔ
ᲛᲐᲜᲐᲙᲐᲕᲔᲑᲚᲘᲡ ᲮᲔᲚᲛᲫᲦᲕᲐᲜᲔᲚᲘ:	
ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ:	1:100
ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ:	A1
ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ:	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲮᲐᲖᲔᲑᲘ
ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

მეშმა +21.500 ნიშნულზე



პ2 საერთო ფართი	781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი	95.96 მ²
საზაფხულო ფართი	91.387 მ²
საცხოვრებელი ფართი	718.109 მ²

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.09 ფურცელი

მეშმა +21.500 ნიშნულზე ნახაზი

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღების რაიონი
აპ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 კორპუსი

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-გამთბობის ქვაბის და კონდიციორების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (დასადგე შეუძლებელია)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი

რიგელი

იატაკის ნიშნული ±0.000

ჭრილის ხაზი

გათბობა-კონდიციორების გარე ბლოკი 1

სახანძრო ლაფა და წყლის მილი 2

ბინის ფართი 50.946 m²
საზაფხულო ფართი 7.22 m²
ჯამური ფართი 58.16 m²

შპს „იქსორი“ დამკვეთი

გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იქრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხარისთავიანი
პეშორი:	ლევან ჭერქეზიანი
მთავარპეშორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სხვითა:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

ბეჭმა +24.800 ნიშნულზე



ჯ2 საბგარიშო ფართი 781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი 95.96 მ²
საზაფხულო ფართი 92.340 მ²
საცხოვრებელი ფართი 715.253 მ²

TSERETELI DELUXE
Tsereteli 50-52

A01.10 ფურცელი:

ბეჭმა +24.800 ნიშნულზე ნახატი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
ქ. თბილისი, ვიქტორის რაიონი
აკ. წერეთლის გამზირი N 50-52
ს/კ 01.13.05.011.007 კორპუსი:

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

-ზოგები მოცემულია მილიმეტრებში

-გამთბარის კვადის და კონდიციორების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (დასადგე შეუძლიანობა)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

ჰორიზონტი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ქვრივის ხაზი
გამთბარა-კონდიციორების გარე ბლოკი 1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი 2
ბინის ფართი 50.946 m²
საბაფხულო ფართი 7.22 m²
ჯამური ფართი 58.16 m²

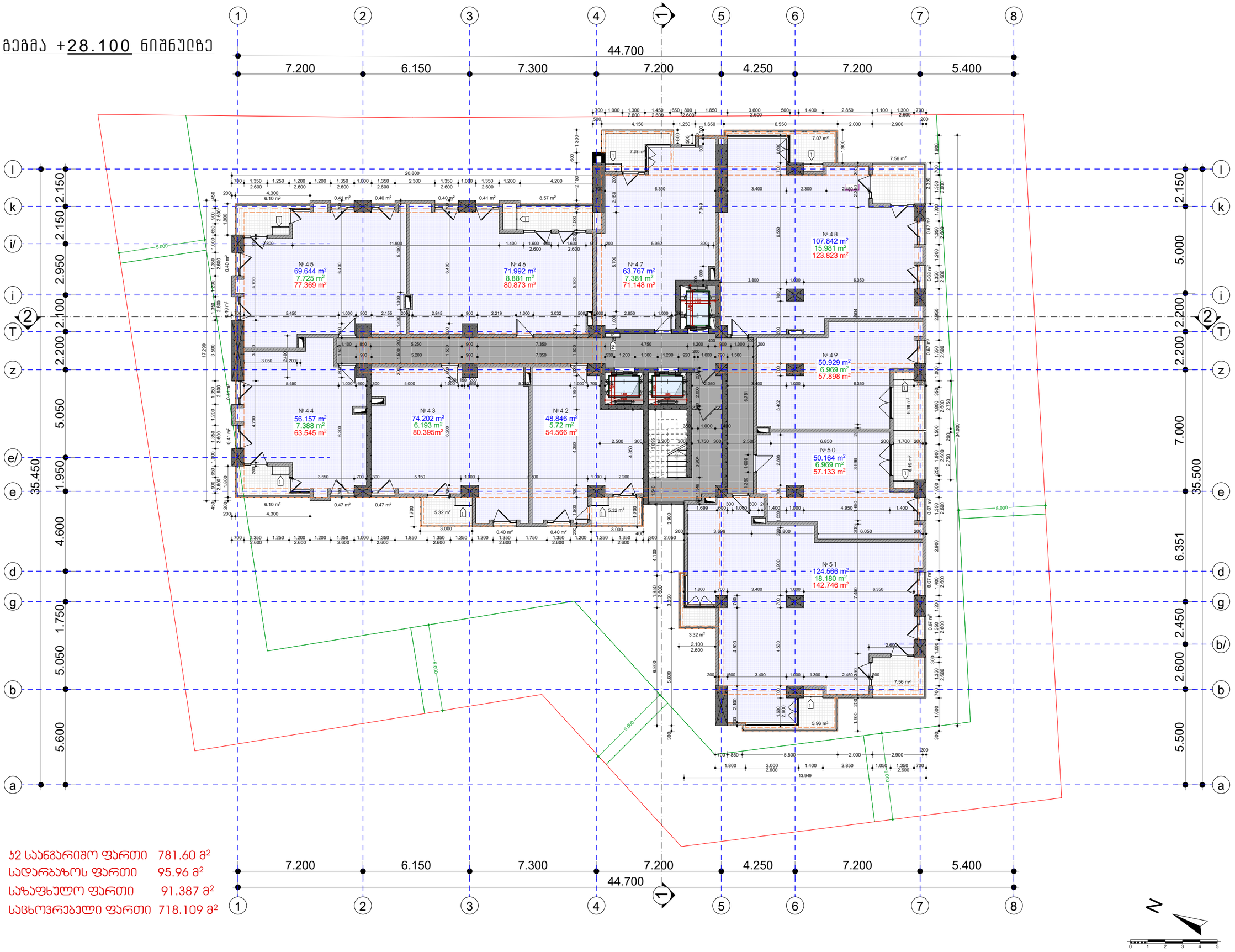
შპს „იქსორი“ დამკვეთი:

გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იქრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	მირზა ხოსიტაშვილი
ავტორი:	ლევან ჭერქეზაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A
A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59



ჯ2 საანგარიშო ფართი 781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი 95.96 მ²
საზაფხულო ფართი 91.387 მ²
საცხოვრებელი ფართი 718.109 მ²

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.11 ფურცელი:

მემმა +28.100 ნიშნულზე ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუბის რაიონი
აქ. წერეთლის მამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 არქიტი:

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის
პივნის ფართი

-პივნის ფართი დათვლილია 100%

-ფერიფორიის ანაზომი მოწოდებულია
დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-მათბობის ქვაბის და კონდიცირების
მარე ბლოკის აღმილი
მათვალისწინებულია პივნებზე
(ფასადზე შეუმჩნევლად)

-არქიფექტურული ±0.000 ნიშნული
შეესაბამება 441.81 აბსოლიფურ
ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ჭრილის ხაზი
მათბობა-კონდიცირების
მარე ბლოკი
სახანძრო დაფა და
წყლის მილი
ბინის ფართი 50.946 m²
საზაფხულო ფართი 7.22 m²
ჯამური ფართი 58.16 m²

შპს „იქსორი" დამკვეთი:

მაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს
საკუთრებას.
მისი კოპირება ან მავრცელება
იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია
მხოლოდ კონტრაქტით მათვალისწინებული
პირობებით.

დირექტორი:	ბიორბი ხოსიტაშვილი
აუტორი:	ლევან ფურძელაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიფექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

ბემმა +31.400 ნიშნულზე



ა2 საანგარიშო ფართი	781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი	95.96 მ²
საზაფხულო ფართი	91.787 მ²
საცხოვრებელი ფართი	716.510 მ²

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.12 ფურცელი:

ბემმა +31.400 ნიშნულზე ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუბის რაიონი
აქ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 არქიტი:

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის
აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ფერიფორიის ანაზომი მოწოდებულია
დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-გათბობის ქვაბის და კონდიცირების
გარე ბლოკის ადგილი
გათვალისწინებულია აივნებზე
(ფასადზე შეუმჩნევლად)

-არქიფექტურული ±0.000 ნიშნული
შეესაბამება 441.81 აბსოლიფურ
ნიშნულს

აირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	ა
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ქრილის ხაზი	
გათბობა-კონდიცირების გარე ბლოკი	1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი	2
ბინის ფართი	50.946 m²
სახაფხულო ფართი	7.22 m²
ჯამური ფართი	58.16 m²

შპს „იქსორი" დამკვეთი:

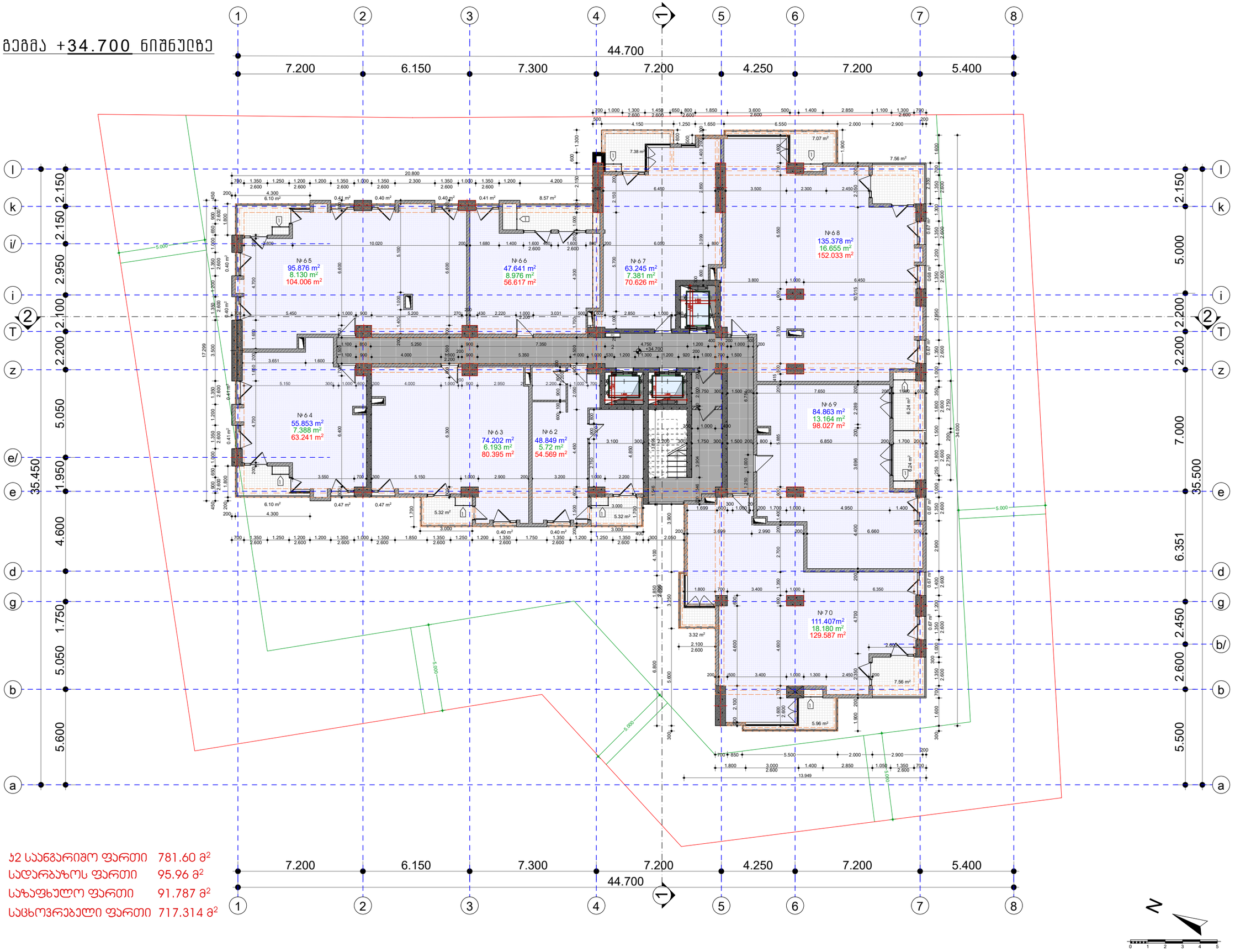
გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს
საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება
იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია
მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული
პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
ავტორი:	ლევან ფურცელაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიფექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59



ჯ2 საანგარიშო ფართი	781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი	95.96 მ²
საზაფხულო ფართი	91.787 მ²
საცხოვრებელი ფართი	717.314 მ²

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.13 ფურცელი:

მემმა +34.700 ნიშნულზე ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუბის რაიონი
აქ. წერეთლის მაგზირი № 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 არქიტი:

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შეღის
აივნის ფართი

-აივნის ფართი ღათვლილია 100%

-ფერიფორიის ანაზომი მოწოდებულია
დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-მათბობის ქვაბის და კონდიცირების
მარე ბლოკის აღგილი
მათვალისწინებულია აივნებზე
(ფასადზე შეუმჩნევლად)

-არქიფექტურული ±0.000 ნიშნული
შეესაბამება 441.81 აბსოლიფურ
ნიშნულს

აირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ქრილის ხაზი	
მათბობა-კონდიცირების მარე ბლოკი	1
სახანძრო ღაფა და წყლის მილი	2
ბინის ფართი	50.946 m²
საზაფხულო ფართი	7.22 m²
ჯამური ფართი	58.16 m²

შპს „იქსორი" დამკვეთი:

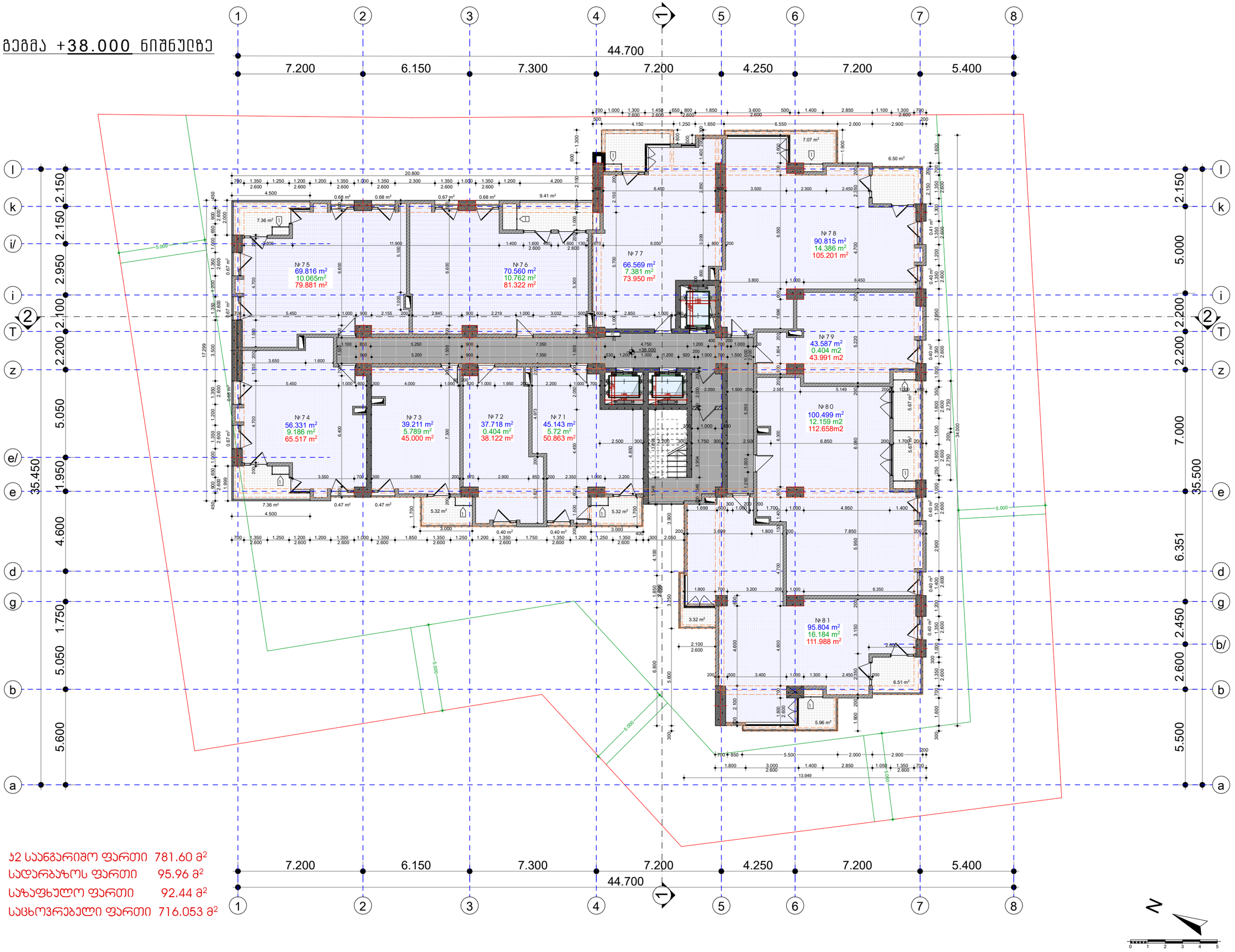
მაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს
საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება
იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია
მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული
პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
აუტორი:	ლევან ფურძელაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიფექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59



ჯ2 საანგარიშო ფართი 781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი 95.96 მ²
საზაფხულო ფართი 92.44 მ²
საცხოვრებელი ფართი 716.053 მ²

TSERETELI DELUXE

A01.14 ფურცელი:

მემმა +38.000 ნიშნულზე ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუბის რაიონი
აქ. ნერეთლის მაგიზირი № 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 პროექტი:

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის
პივნის ფართი

-პივნის ფართი დათვლილია 100%

-ფერიფორიის ანაზომი მოწოდებულია
დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-მათბობის ქვაბის და კონდიცირების
გარე ბლოკის ადგილი
მათვალისწინებულია პივნებზე
(ფასადზე შეუმჩნევლად)

-არქიფექტურული ±0.000 ნიშნული
შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ
ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ქრილის ხაზი
მათბობა-კონდიცირების
გარე ბლოკი
სახანძრო დაფა და
წყლის მილი
ბინის ფართი 50.946 m²
სახაფხულო ფართი 7.22 m²
ჯამური ფართი 58.16 m²

შპს „იქსორი" დამკვეთი:

მაფრთხილება !

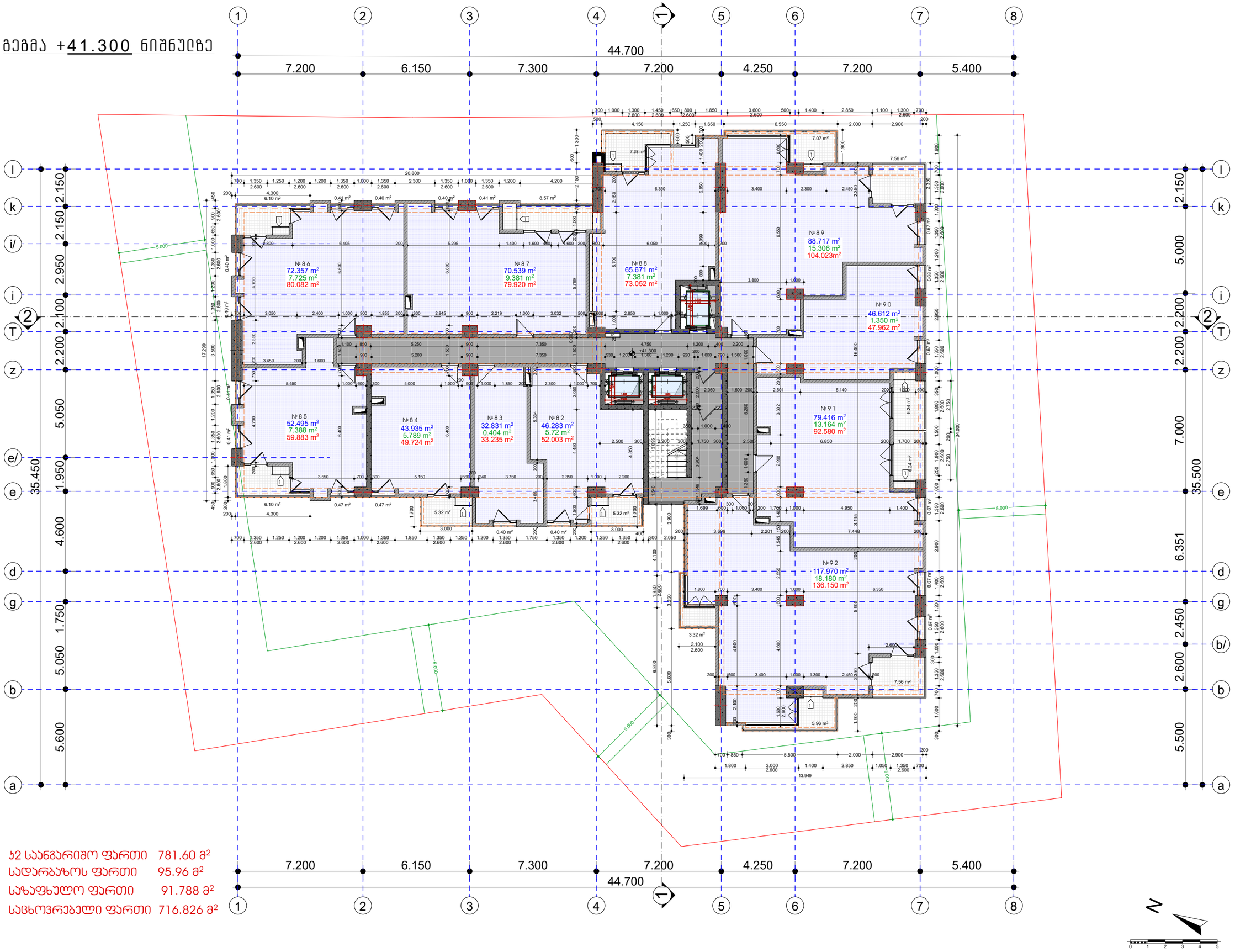
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს
საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება
იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია
მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული
პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
პეტორი:	ლევან ფურძელაძე
თანაპეტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიფექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

მემმა +41.300 ნიშნულზე



ჯ2 საანგარიშო ფართი	781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი	95.96 მ²
საზაფხულო ფართი	91.788 მ²
საცხოვრებელი ფართი	716.826 მ²

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.15 ფურცელი:

მემმა +41.300 ნიშნულზე ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუბის რაიონი
აკ. წერეთლის მაგზირი № 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 არქიტ:

შენიშვნები:

- ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი
- აივნის ფართი დათვლილია 100%
- ფერიფორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- მათბობის ქვაბის და კონდიცირების მარე ბლოკის აღგილი მათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუმჩნევლად)
- არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	ა
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ქრილის ხაზი	
მათბობა-კონდიცირების მარე ბლოკი	1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი	2
ბინის ფართი	50.946 m²
სახაფხულო ფართი	7.22 m²
ჯამური ფართი	58.16 m²

შპს „იქსორი" დამკვეთი:

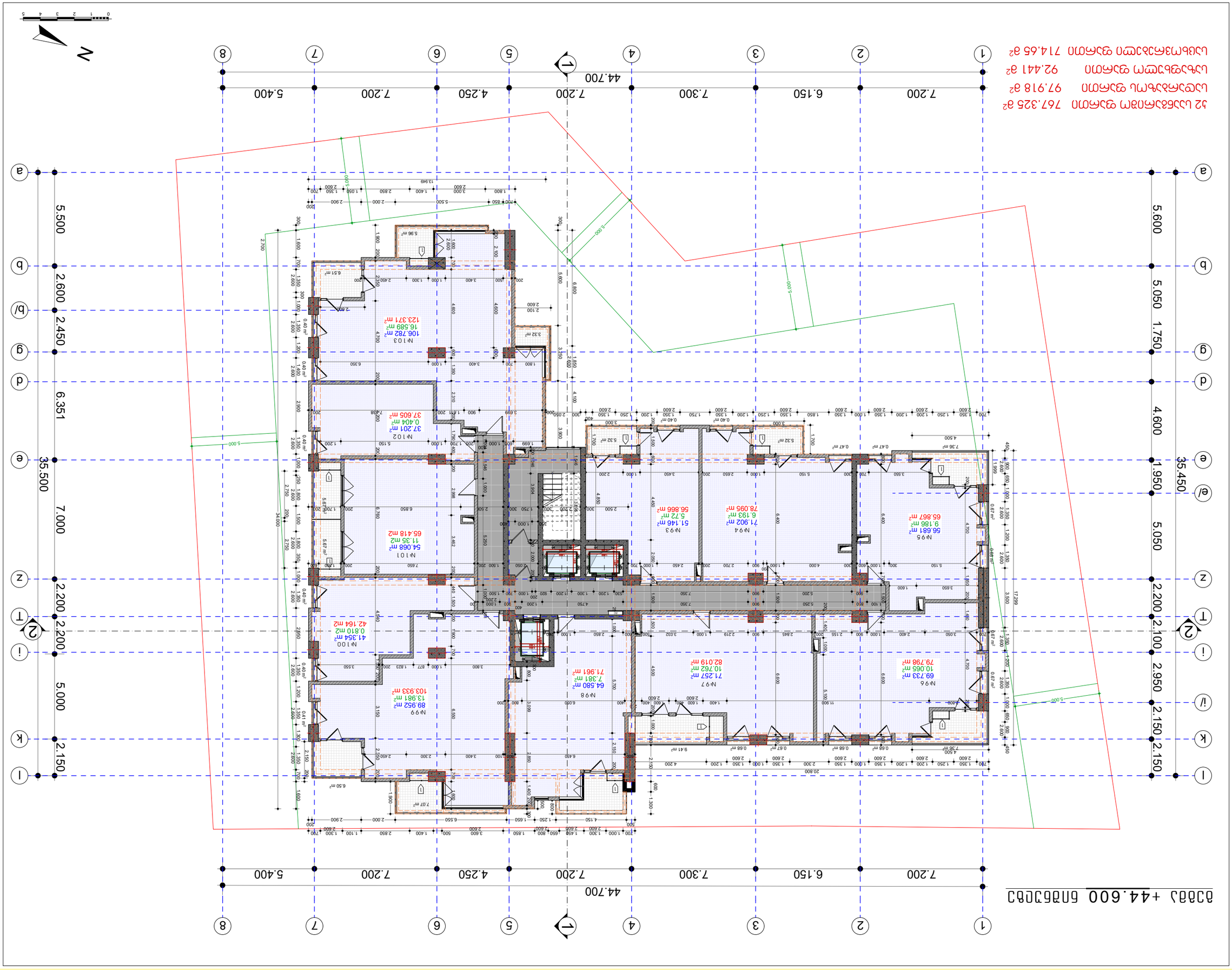
გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
ავტორი:	ლევან ფურცელაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

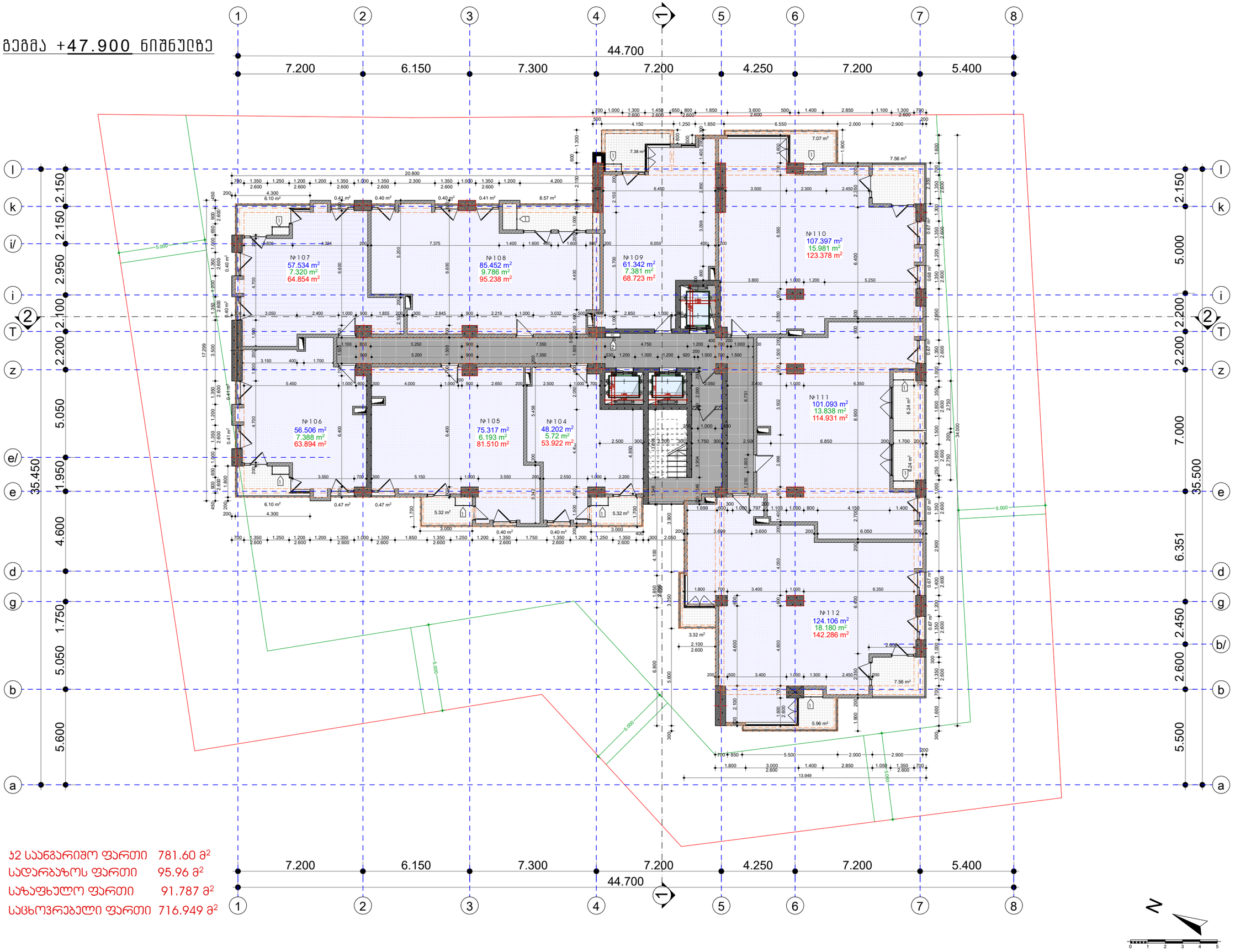
A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59



A.S.A. ZAKARIADZE STR. TBILISI, GEORGIA, PHONE: +(995) 59
A.S.A.
TSERETELI DELUXE
Tsereteli 50-52
A01.16
ფასადი
ფასადებზე +44.600 ნიშნულზე
ბინა №1 03
106.782 m²
16.589 m²
123.371 m²
№1 02
37.201 m²
0.404 m²
37.605 m²
№1 01
54.068 m²
11.35 m²
65.418 m²
№1 00
41.354 m²
0.810 m²
42.164 m²
№9 9
89.952 m²
13.981 m²
103.933 m²
№9 8
64.580 m²
7.381 m²
71.961 m²
№9 7
71.257 m²
10.762 m²
82.019 m²
№9 6
69.733 m²
10.065 m²
79.798 m²
№9 5
56.681 m²
9.186 m²
65.867 m²
№9 4
71.902 m²
6.193 m²
78.095 m²
№9 3
51.146 m²
5.72 m²
56.866 m²
44.700
35.500
35.450

ბეჭმა +47.900 ნიშნულზე



ჯ2 საინგარიშო ფართი	781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი	95.96 მ²
საზაფხულო ფართი	91.787 მ²
საცხოვრებელი ფართი	716.949 მ²

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.17 ფურცელი

ბეჭმა +47.900 ნიშნულზე ნახატი

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ვიჟების რაიონი
აკ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 კორპუსი

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

-ზოგები მოცემულია მილიმეტრებში

-გამთბარის ქვაბის და კონდიციორების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (დასადგე შეუძლებელია)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

აირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი А

რიგელი

იატაკის ნიშნული ±0.000

ჭრილის ხაზი

გამთბარა-კონდიციორების გარე ბლოკი 1

სახანძრო დაფა და წყლის მილი 2

ბინის ფართი 50.946 m²
საბაფხულო ფართი 7.22 m²
ჯამური ფართი 58.16 m²

შპს „იქსორი“ დამკვეთი

გაფრთხილება !

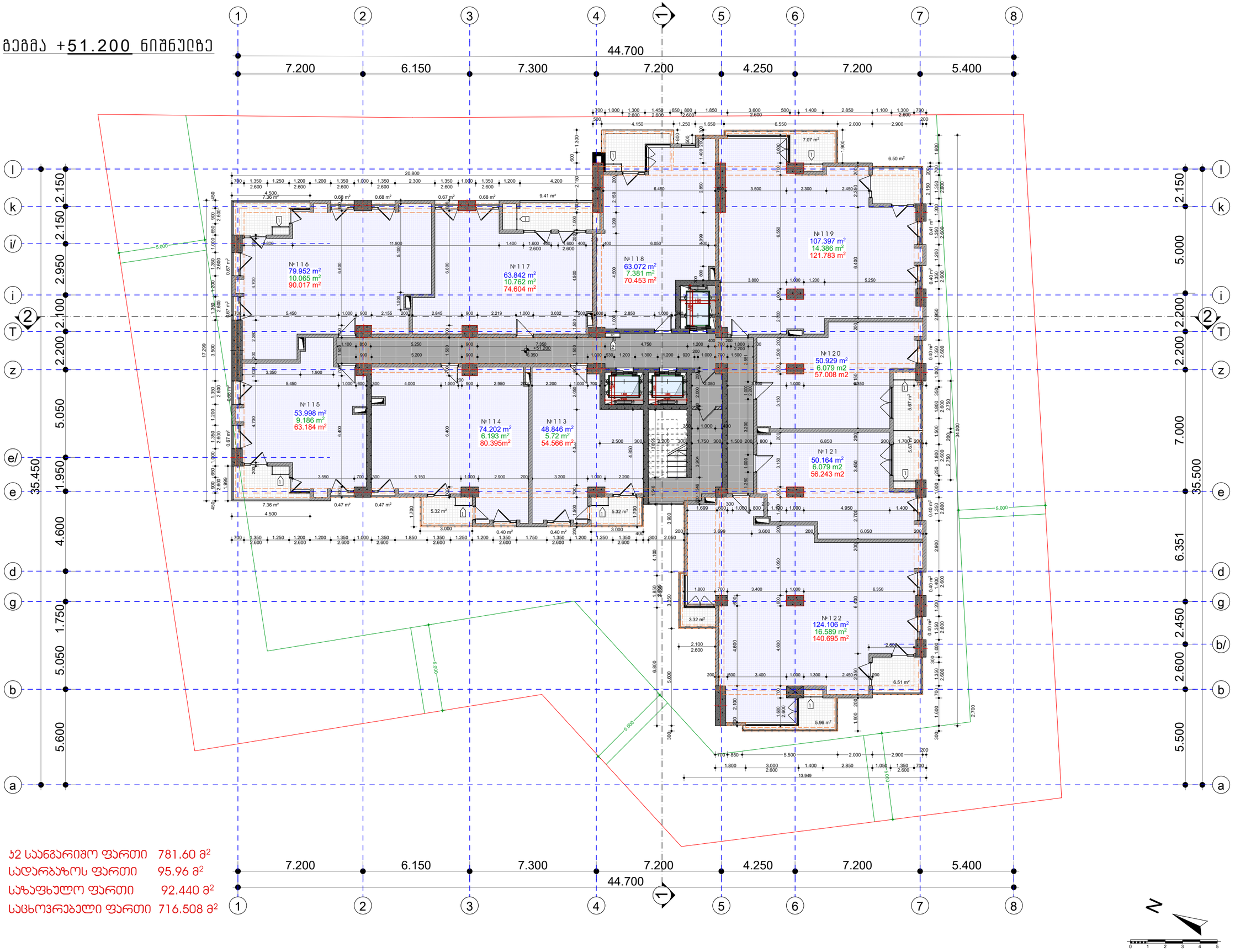
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იქრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
ავტორი:	ლევან ჭერაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

მემმა +51.200 ნიშნულზე



ჯ2 საანგარიშო ფართი	781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი	95.96 მ²
საზაფხულო ფართი	92.440 მ²
საცხოვრებელი ფართი	716.508 მ²

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.18 ფურცელი:

მემმა +51.200 ნიშნულზე ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუბის რაიონი
აკ. წერეთლის მაგზირი № 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 არქიტექტი:

შენიშვნები:

- ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი
- აივნის ფართი დათვლილია 100%
- ფერიფორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- მათბობის ქვაბის და კონდიცირების მარე ბლოკის აღგილი მათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუმჩნევლად)
- არქიფექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიფურ ნიშნულს

აირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	ა
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ქრილის ხაზი	
მათბობა-კონდიცირების მარე ბლოკი	1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი	2
ბინის ფართი	50.946 m²
სახაფხულო ფართი	7.22 m²
ჯამური ფართი	58.16 m²

შპს „იქსორი" დამკვეთი:

გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
აუტორი:	ლევან ფურცელაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიფექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

ბეჭმა +54.500 ნიშნულზე



ჯ2 საბოლოო ფართი	781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი	95.96 მ²
საზაფხულო ფართი	92.339 მ²
საცხოვრებელი ფართი	715.868 მ²

TSERETELI DELUXE
Tsereteli 50-52

A01.19 ფურცელი

ბეჭმა +54.500 ნიშნულზე ნახატი

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუების რაიონი
აპ. წერეთლის გამზირი № 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 პროექტი

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-დამთხვის ქვაბის და კონდიციირების გარე ბლოკის ადგილი დამთვალისწინებელია აივნებზე (დასადგე შეუძლებელად)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	Ⓐ
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ჭრილის ხაზი	
დამთხვა-კონდიციირების გარე ბლოკი	1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი	2
ბინის ფართი	50.946 m²
საზაფხულო ფართი	7.22 m²
ჯამური ფართი	58.16 m²

შპს „იქსორი“ დამკვეთი

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება იქრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით დათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
ავტორი:	ლევან ჭერაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

ᲖᲔᲛᲐ +57.800 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ



ჯ2 საერთო ფართი 781.608მ²
სადარბაზოს ფართი 95.96 მ²
საზაფხულო ფართი 92.339 მ²
საცხოვრებელი ფართი 715.008 მ²

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

TSERETELI DELUXE
Tsereteli 50-52

A01.20 ᲤᲐᲠᲗᲘ

ᲖᲔᲛᲐ +57.800 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ ᲜᲐᲮᲐᲖᲘ

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ვიქტორის რაიონი
ა.კ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 ᲙᲠᲘᲢᲔᲠᲘᲣᲛᲘ

ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

-ზოგები მოცემულია მილიმეტრებში

-გამთბარის ქვაბის და კონდიციირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (დასადგე შეიძლება)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

ᲐᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲜᲘᲨᲜᲔᲑᲘ:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ქრილის ხაზი
გამთბარა-კონდიციირების გარე ბლოკი 1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი 2
ბინის ფართი 50.946 m²
საბაგეხელო ფართი 7.22 m²
ჯამური ფართი 58.16 m²

შპს „იქსორი“

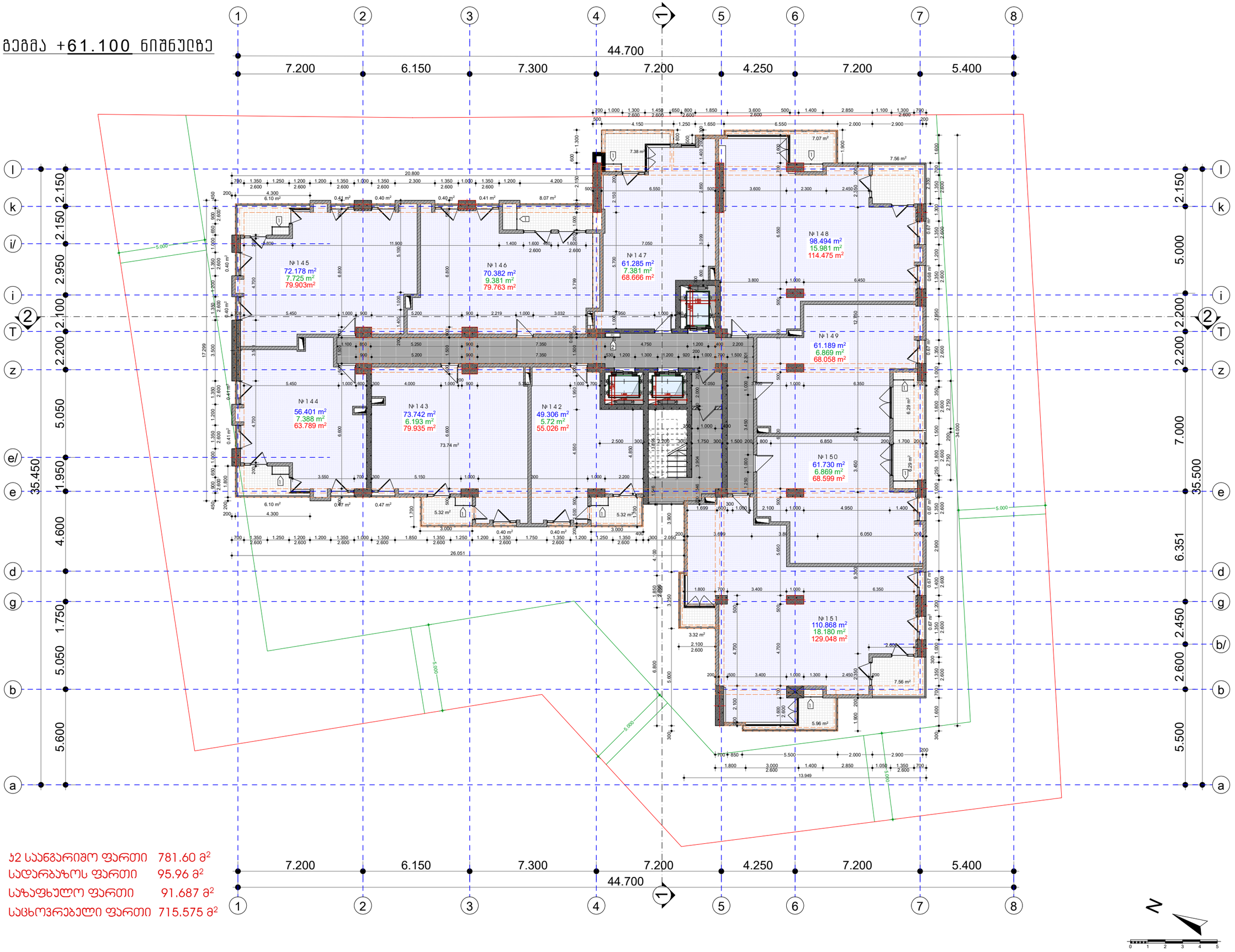
ᲒᲐᲤᲠᲗᲮᲘᲚᲔᲑᲐ !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. პ.ს.ს.ა -ს საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება იქრძალება პ.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

ᲓᲘᲠᲔᲥᲢᲝᲠᲘ:	ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲮᲝᲠᲮᲝᲜᲐᲫᲔ
ᲐᲕᲢᲝᲠᲘ:	ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲭᲘᲠᲥᲔᲚᲐᲫᲔ
ᲗᲐᲜᲐᲐᲕᲢᲝᲠᲘ:	
ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ:	1:100
ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ:	A1
ᲡᲐᲓᲔᲪ.:	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ
ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ:	02/2019

A.S.S.A

მემმა +61.100 ნიშნულზე



ჯ2 საანგარიშო ფართი	781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი	95.96 მ²
საზაფხულო ფართი	91.687 მ²
საცხოვრებელი ფართი	715.575 მ²

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.21 ფურცელი:

მემმა +61.100 ნიშნულზე ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომალექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუბის რაიონი
აქ. წერეთლის გამზირი № 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 არქიტი:

შენიშვნები:

- ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი
- აივნის ფართი დათვლილია 100%
- ფერიფორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გათბობის ქვაბის და კონდიცირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუმჩნევლად)
- არქიფექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

აირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ქრილის ხაზი	
გათბობა-კონდიცირების გარე ბლოკი	1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი	2
ბინის ფართი	50.946 m²
სახაფხულო ფართი	7.22 m²
ჯამური ფართი	58.16 m²

შას „იქსორი" დამკვეთი:

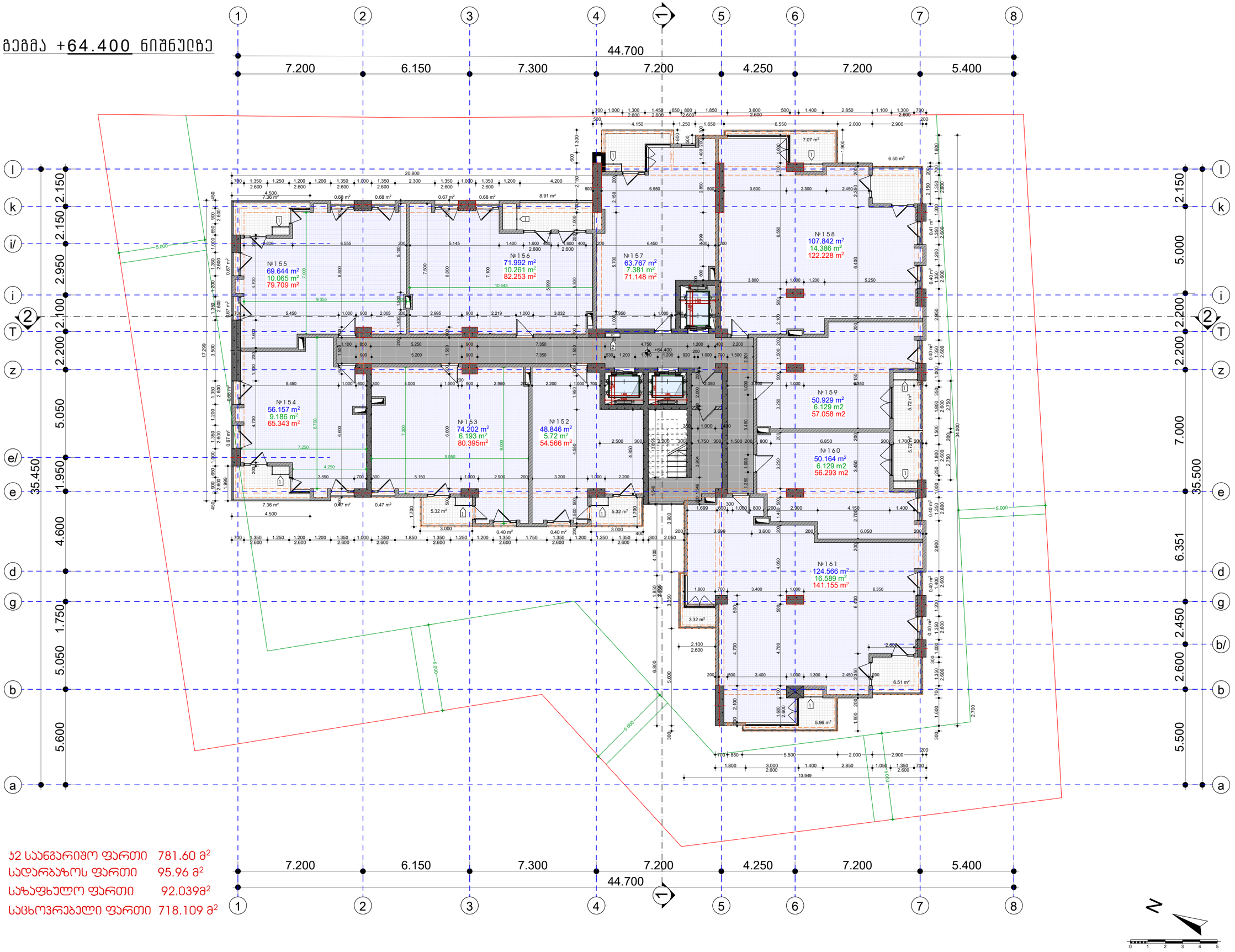
გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.ა.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
აუტორი:	ლევან ფურცელაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიფექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59



ჯ2 საანგარიშო ფართი 781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი 95.96 მ²
საზაფხულო ფართი 92.039მ²
საცხოვრებელი ფართი 718.109 მ²

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.22 ფურცელი:

მემმა +64.400 ნიშნულზე ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუბის რაიონი
აკ. წერეთლის მამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 არქიტ:

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის
პივნის ფართი

-პივნის ფართი დათვლილია 100%

-ფერიფორიის ანაზომი მოწოდებულია
დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-მათბობის ქვაბის და კონდიციონერის
მარე ბლოკის აღმილი
მათვალისწინებულია პივნებზე
(ფასადზე შეუმჩნევლად)

-არქიფექტურული ±0.000 ნიშნული
შეესაბამება 441.81 აბსოლიფურ
ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიმელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ჭრილის ხაზი
მათბობა-კონდიციონერის
მარე ბლოკი
სახანძრო დაფა და
წყლის მილი
ბინის ფართი 50.946 m²
სახაფხულო ფართი 7.22 m²
ჯამური ფართი 58.16 m²

შპს „იქსორი" დამკვეთი:

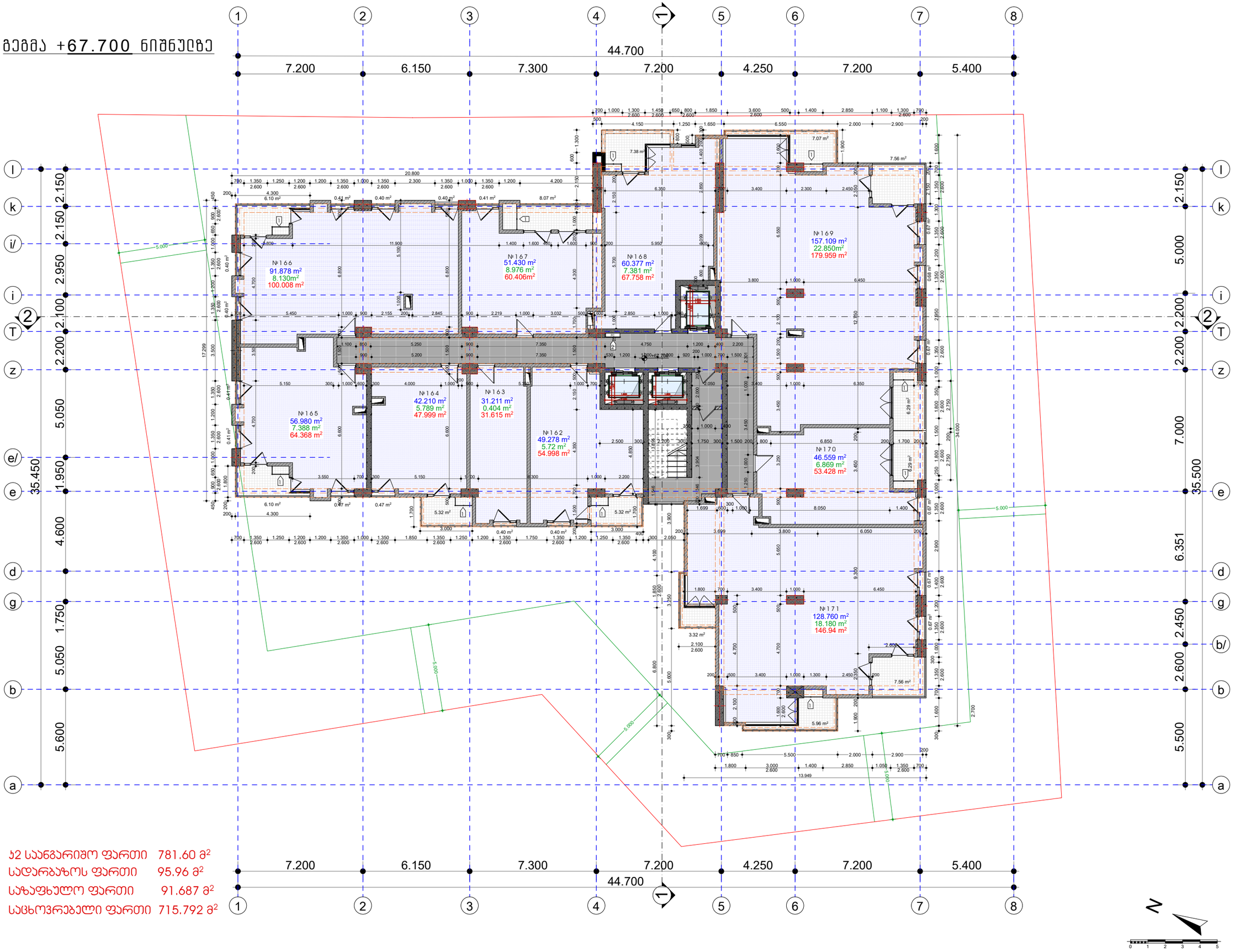
მაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს
საკუთრებას.
მისი კოპირება ან მავრცელება
იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის მარეშე.
ნახაზის მამოყენება შესაძლებელია
მხოლოდ კონტრაქტით მათვალისწინებული
პირობებით.

დირექტორი:	ბიორბი ხოსიტაშვილი
პეტორი:	ლევან ფურცელაძე
თანაპეტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიფექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59



ჯ2 საანგარიშო ფართი 781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი 95.96 მ²
საზაფხულო ფართი 91.687 მ²
საცხოვრებელი ფართი 715.792 მ²

TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.23 ფურცელი:

მემმა +67.700 ნიშნულზე ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომალექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუბის რაიონი
აქ. წერეთლის მამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 არქიტ:

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის
აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ფერიფორიის ანაზომი მოწოდებულია
დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-მათბობის ქვაბის და კონდიციონერის
მარე ბლოკის ადგილი
მათვალისწინებულია აივნებზე
(ფასადზე შეუმჩნევლად)

-არქიფექტურული ±0.000 ნიშნული
შეესაბამება 441.81 აბსოლიფურ
ნიშნულს

აირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ქრილის ხაზი
მათბობა-კონდიციონერის
მარე ბლოკი 1
სახანძრო დაფა და
წყლის მილი 2
ბინის ფართი 50.946 m²
სახაფხულო ფართი 7.22 m²
ჯამური ფართი 58.16 m²

შას „იქსორი" დამკვეთი:

მაფრთხილება !

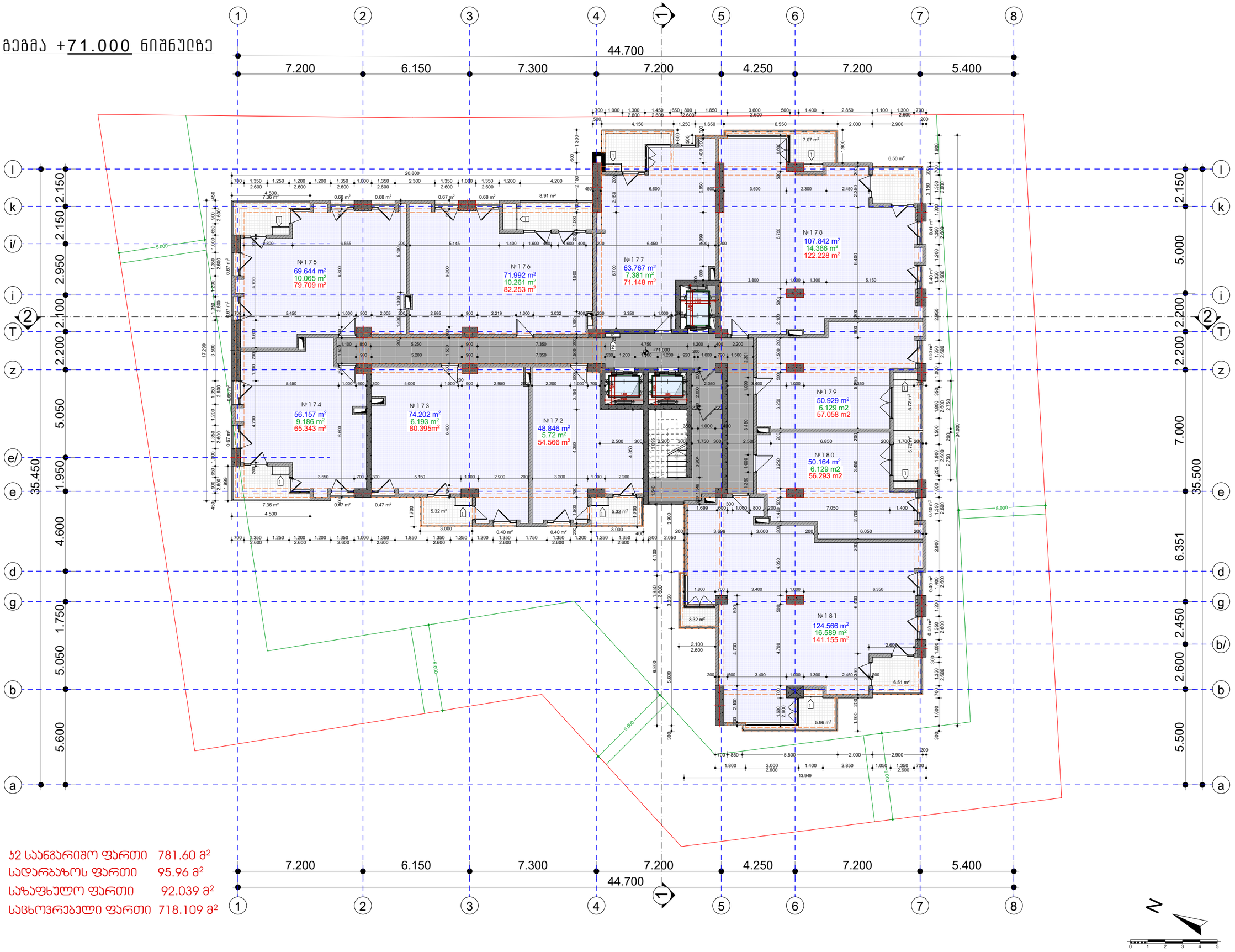
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.ა.ს. ა.ს.ს.ა -ს
საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება
იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია
მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული
პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
აუტორი:	ლევან ფურცელაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიფექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

ᲖᲔᲛᲐ +71.000 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ



ᲯᲐᲛᲘ ᲡᲐᲜᲒᲐᲠᲘᲨᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ	781.60 მ²
ᲡᲐᲓᲐᲠᲑᲐᲖᲝᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ	95.96 მ²
ᲡᲐᲖᲐᲤᲮᲣᲚᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ	92.039 მ²
ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲤᲐᲠᲗᲘ	718.109 მ²

TSERETELI DELUXE
Tsereteli 50-52

A01.24 ᲤᲣᲠᲪᲔᲚᲘ

ᲖᲔᲛᲐ +71.000 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ ᲜᲐᲮᲐᲢᲘ

ᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲤᲣᲜᲥᲪᲘᲣᲠᲘ ᲙᲝᲛᲞᲚᲔᲥᲡᲘ/ᲨᲔᲜᲝᲑᲐ

ქ. ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, ᲕᲐᲟᲗᲐ ᲠᲐᲭᲘᲡ ᲥᲣᲩᲐ
ᲐᲙ. ᲭᲔᲠᲔᲗᲔᲚᲘᲡ ᲒᲐᲛᲖᲘᲠᲘ № 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 ᲐᲠᲘᲜᲫᲔᲑᲘ

ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ:

-ᲑᲘᲜᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲔᲑᲘ ᲐᲠ ᲨᲔᲓᲘᲡ ᲐᲘᲕᲜᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ

-ᲐᲘᲕᲜᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ ᲓᲐᲛᲖᲔᲓᲔᲑᲘᲚᲘᲐ 100%

-ᲢᲔᲠᲘᲢᲝᲠᲘᲘᲡ ᲐᲜᲐᲖᲦᲐᲣᲠᲘ ᲛᲝᲬᲛᲝᲓᲔᲑᲐᲡᲔᲑᲘᲐ ᲓᲐᲛᲐᲙᲕᲔᲗᲘᲡ ᲛᲘᲔᲠ

-ᲖᲝᲛᲔᲑᲘ ᲛᲝᲬᲔᲛᲔᲑᲣᲚᲘᲐ ᲛᲘᲜᲘᲛᲐᲚᲣᲠ ᲢᲔᲠᲘᲢᲝᲠᲘᲔᲑᲨᲘ

-ᲒᲐᲛᲝᲛᲖᲘᲠᲘᲡ ᲥᲕᲐᲜᲘᲡ ᲓᲐ ᲙᲝᲜᲒᲚᲝᲛᲘᲠᲔᲑᲘᲡ ᲒᲐᲠᲔ ᲑᲔᲢᲝᲜᲘ ᲐᲦᲔᲑᲘᲚᲘ ᲒᲐᲛᲗᲕᲐᲚᲘᲡᲬᲘᲜᲔᲑᲔᲚᲘᲐ ᲐᲘᲕᲜᲔᲑᲖᲔ (ᲞᲚᲐᲡᲐᲓᲔᲖ ᲛᲔᲢᲘᲜᲐᲓ)

-ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ±0.000 ᲜᲘᲨᲜᲐᲕᲡ ᲛᲔᲡᲘᲜᲐᲡᲐᲛᲔᲓᲐ 441.81 ᲐᲑᲡᲝᲚᲣᲢᲣᲠ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲡ

ᲐᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲜᲘᲨᲜᲔᲑᲘ:

ᲦᲔᲠᲫᲘᲡ ᲮᲐᲖᲘ — ა

ᲠᲘᲒᲔᲚᲘ

ᲘᲐᲢᲐᲙᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲔᲚᲘ ±0.000

ᲥᲠᲘᲚᲘᲡ ᲮᲐᲖᲘ

ᲒᲐᲛᲝᲛᲖᲘᲠᲘᲡ–ᲙᲝᲜᲒᲚᲝᲛᲘᲠᲔᲑᲘᲡ ᲒᲐᲠᲔ ᲑᲔᲢᲝᲜᲘ — 1

ᲡᲐᲮᲐᲜᲫᲠᲝ ᲓᲐᲤᲐ ᲓᲐ ᲬᲧᲚᲘᲡ ᲛᲘᲦᲔᲑᲘ — 2

ᲑᲘᲜᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ	50.946 m²
ᲡᲐᲮᲐᲖᲘᲡᲔᲚᲝ ᲤᲐᲠᲗᲘ	7.22 m²
ᲯᲐᲛᲣᲠᲘ ᲤᲐᲠᲗᲘ	58.16 m²

ᲨᲐᲡ „ᲘᲫᲘᲡᲢᲠᲘ“ ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘ

ᲒᲐᲤᲠᲗᲮᲘᲚᲔᲑᲐ !

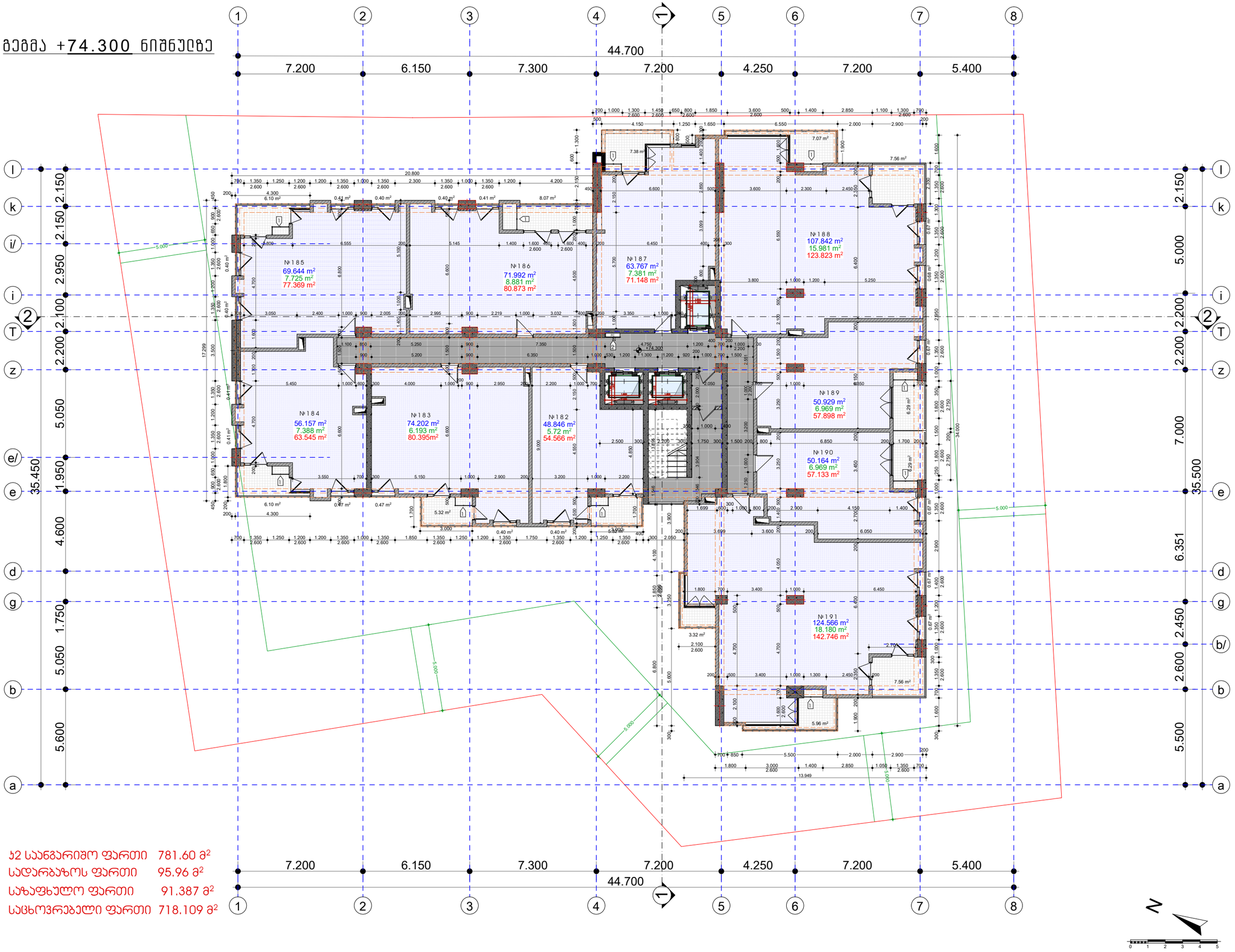
ᲓᲝᲙᲣᲛᲔᲜᲢᲘ ᲬᲐᲠᲛᲝᲐᲓᲒᲔᲜᲡ Ш.Ა.Ს. A.S.S.A -Ს ᲡᲐᲙᲣᲗᲠᲔᲑᲐᲡ. ᲛᲘᲡᲘ ᲙᲝᲞᲘᲠᲔᲑᲐ ᲐᲜ ᲒᲐᲕᲠᲪᲔᲚᲔᲑᲐ ᲘᲥᲠᲫᲐᲚᲔᲑᲐ A.S.S.A-Ს ᲜᲔᲜᲔᲑᲗᲣᲠᲘ ᲒᲐᲠᲔᲨᲔ. ᲜᲐᲮᲐᲖᲖᲘᲡ ᲒᲐᲛᲝᲧᲔᲜᲔᲑᲐ ᲨᲔᲡᲐᲫᲚᲔᲑᲔᲚᲘᲐ ᲛᲮᲝᲚᲝᲓ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲢᲘᲗ ᲒᲐᲗᲕᲐᲚᲘᲡᲬᲘᲜᲔᲑᲣᲚᲘ ᲜᲘᲨᲜᲔᲑᲘᲗ.

ᲓᲘᲠᲔᲥᲢᲝᲠᲘ:	ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲮᲝᲠᲮᲘᲜᲐᲫᲔ
ᲐᲕᲢᲝᲠᲘ:	ᲓᲐᲕᲘᲗ ᲭᲮᲐᲠᲔᲘᲫᲔ
ᲛᲔᲜᲐᲯᲔᲠᲘ:	
ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ:	1:100
ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ:	A 1
ᲡᲢᲐᲓᲘᲐ:	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ
ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ:	02/2018

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

ბეჭმა +74.300 ნიშნულზე



ჯ2 საბგარიშო ფართი	781.60 მ²
სადარბაზოს ფართი	95.96 მ²
საზაფხულო ფართი	91.387 მ²
საცხოვრებელი ფართი	718.109 მ²

TSERETELI DELUXE
Tsereteli 50-52

A01.25 ფურცელი

ბეჭმა +74.300 ნიშნულზე ნახატი

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ვიჟების რაიონი
ა/კ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 კორპუსი

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

-ზოგები მოცემულია მილიმეტრებში

-გამთბარის ქვაბის და კონდიციორების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (დასადგე შეუძლებელად)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ქვრივის ხაზი
გამთბარა-კონდიციორების გარე ბლოკი 1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი 2
ბინის ფართი 50.946 m²
საბაფხელო ფართი 7.22 m²
ჯამური ფართი 58.16 m²

შპს „იქსორი“ დამკვეთი

გაფრთხილება !

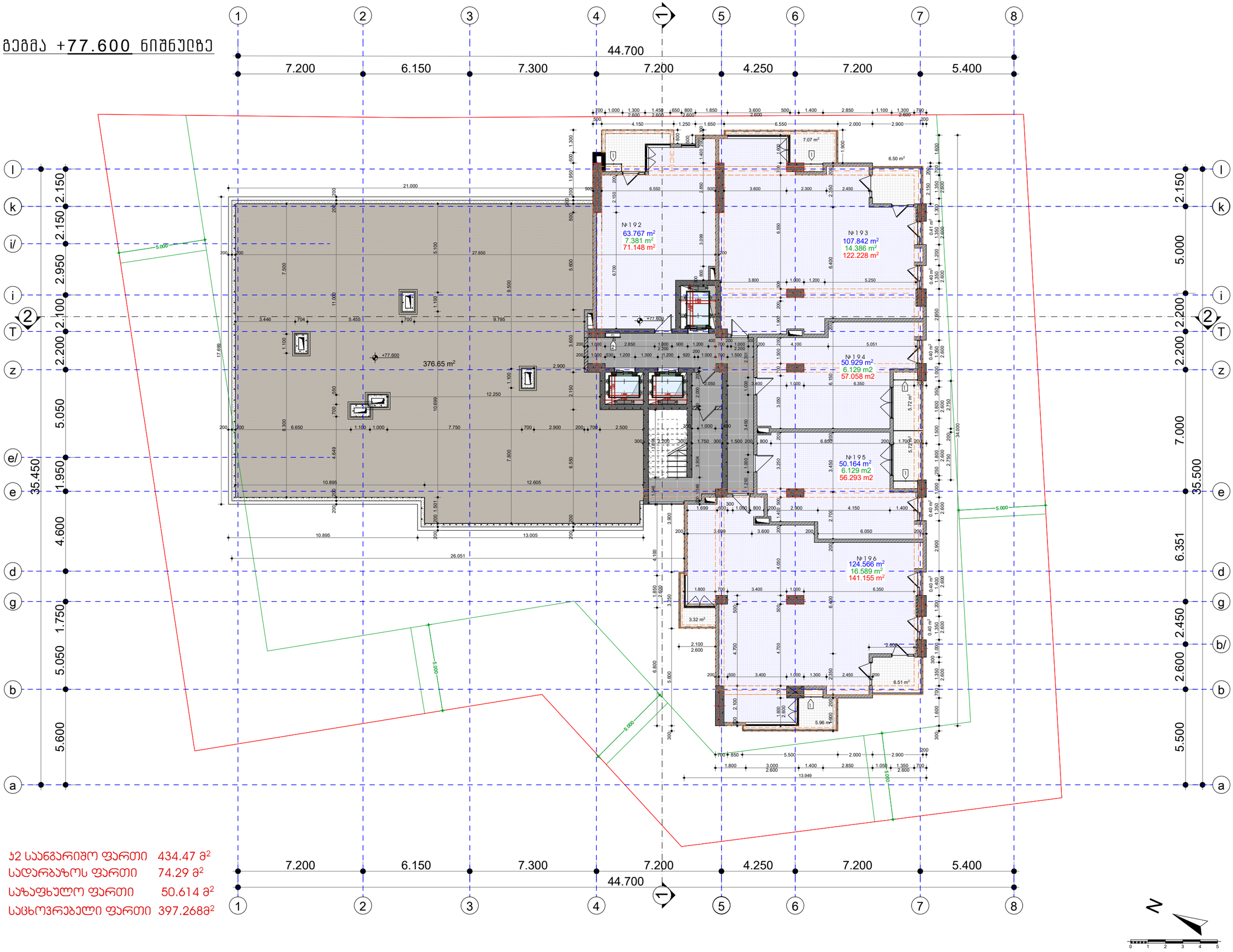
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იქრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	გიორგი ხოსიტაშვილი
ავტორი:	ლევან ჭერქეზაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

მეშმა +77.600 ნიშნულზე



ჯ2 საანგარიშო ფართი	434.47 მ²
სადარბაზოს ფართი	74.29 მ²
საზაფხულო ფართი	50.614 მ²
საცხოვრებელი ფართი	397.268მ²

TSERETELI DELUXE
Tsereteli 50-52

A01.26 ფურცელი

მეშმა +77.600 ნიშნულზე ნახატი

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღების რაიონი
აკ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 კორპუსი

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-გამზომის ქვაბის და კონდიციირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუთანხმებლად)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ჭრილის ხაზი	
გამომბა–კონდიციირების გარე ბლოკი	1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი	2
ბინის ფართი	50.946 m²
საზაფხულო ფართი	7.22 m²
ჯამური ფართი	58.16 m²

შპს „იქსორი“ მასშტაბი:

განცხადება !

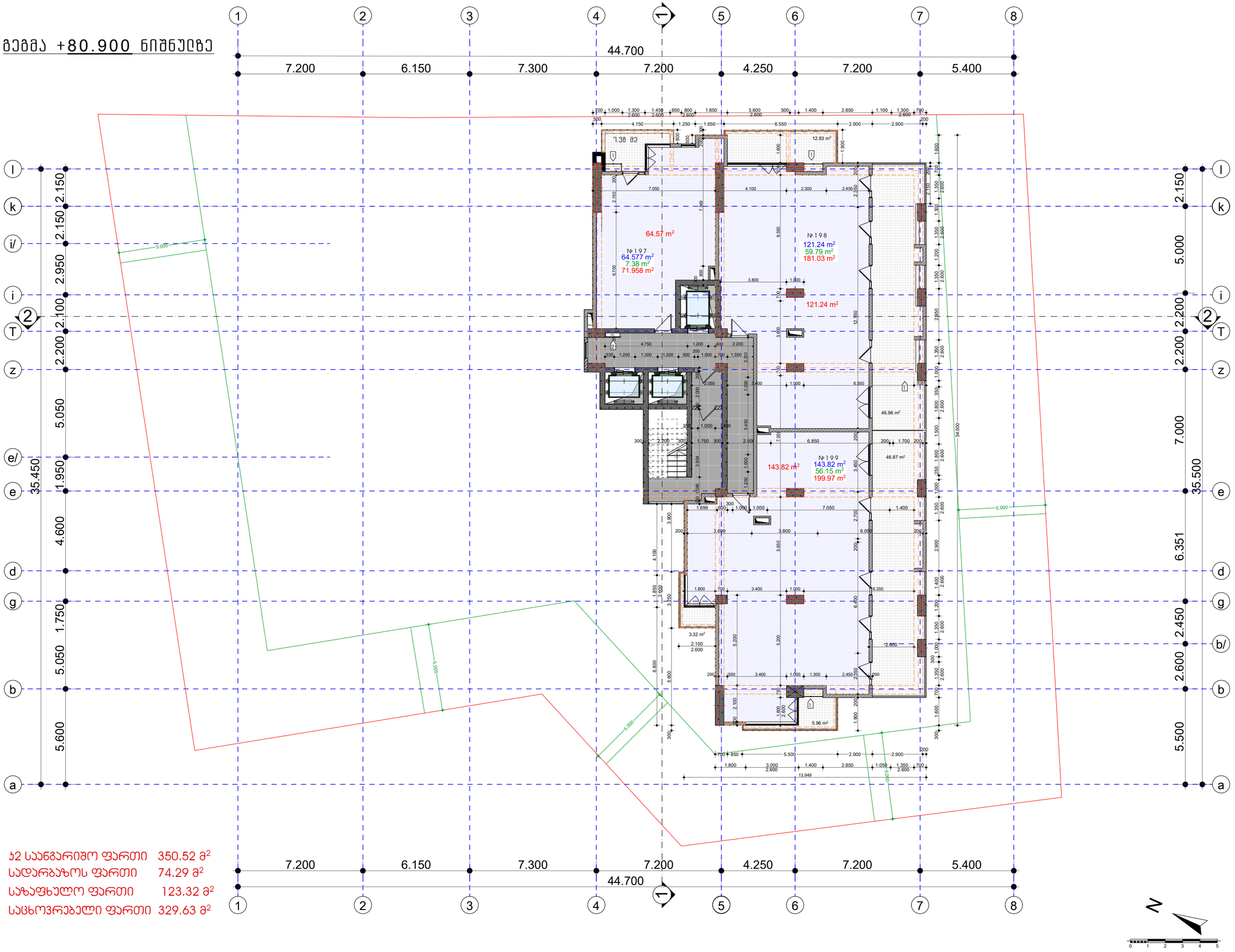
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	ბიორკი ხარისჭაშვილი
პროექტორი:	ლევან ჭურძელაძე
მთავარპროექტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA , PHONE: +(995) 59

მეშმა +80.900 ნიშნულზე



ჯ2 საბარიშო ფართი 350.52 მ²
სადარბაზოს ფართი 74.29 მ²
საზაფხულო ფართი 123.32 მ²
საცხოვრებელი ფართი 329.63 მ²

TSERETELI DELUXE
Tsereteli 50-52

A01.27 ფურცელი:

მეშმა +80.900 ნიშნულზე ნახატი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღების რაიონი
აკ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 პროექტი:

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-გამზობის ქვაბის და კონდიციირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუთანხმებლად)

-არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი
რიგელი
იატაკის ნიშნული ±0.000
ჭრილის ხაზი
გათბობა-კონდიციირების გარე ბლოკი 1
სახანძრო ჯაფა და წყლის მილი 2
ბინის ფართი 50.946 მ²
საბაფხულო ფართი 7.22 მ²
ჯამური ფართი 58.16 მ²

შპს „იქსორი“ მშენებელი:

გაფრთხილება !

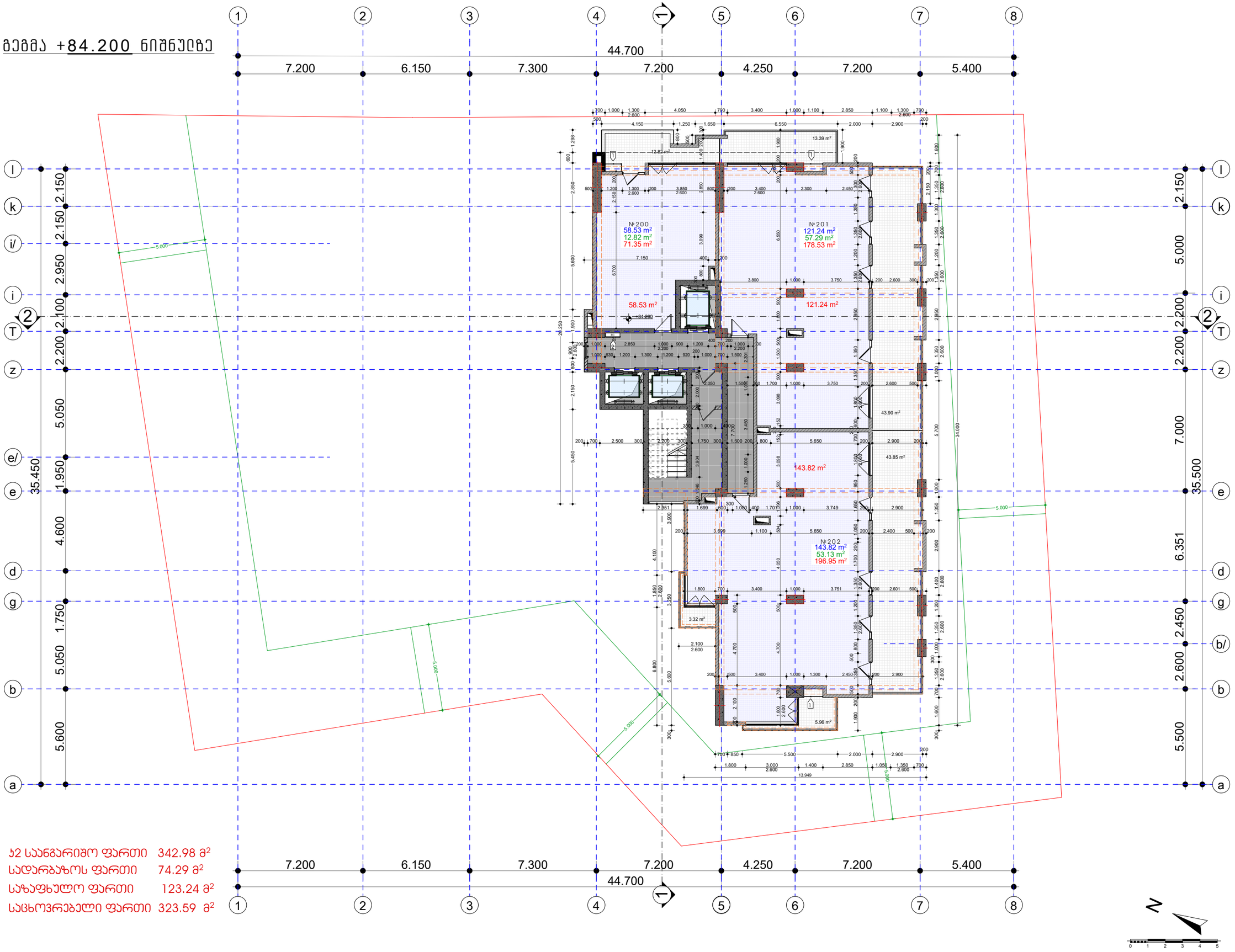
დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იქრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	მირზა ხოსიტაშვილი
პროექტორი:	ლევან ჭერქეზაძე
მთავარპროექტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

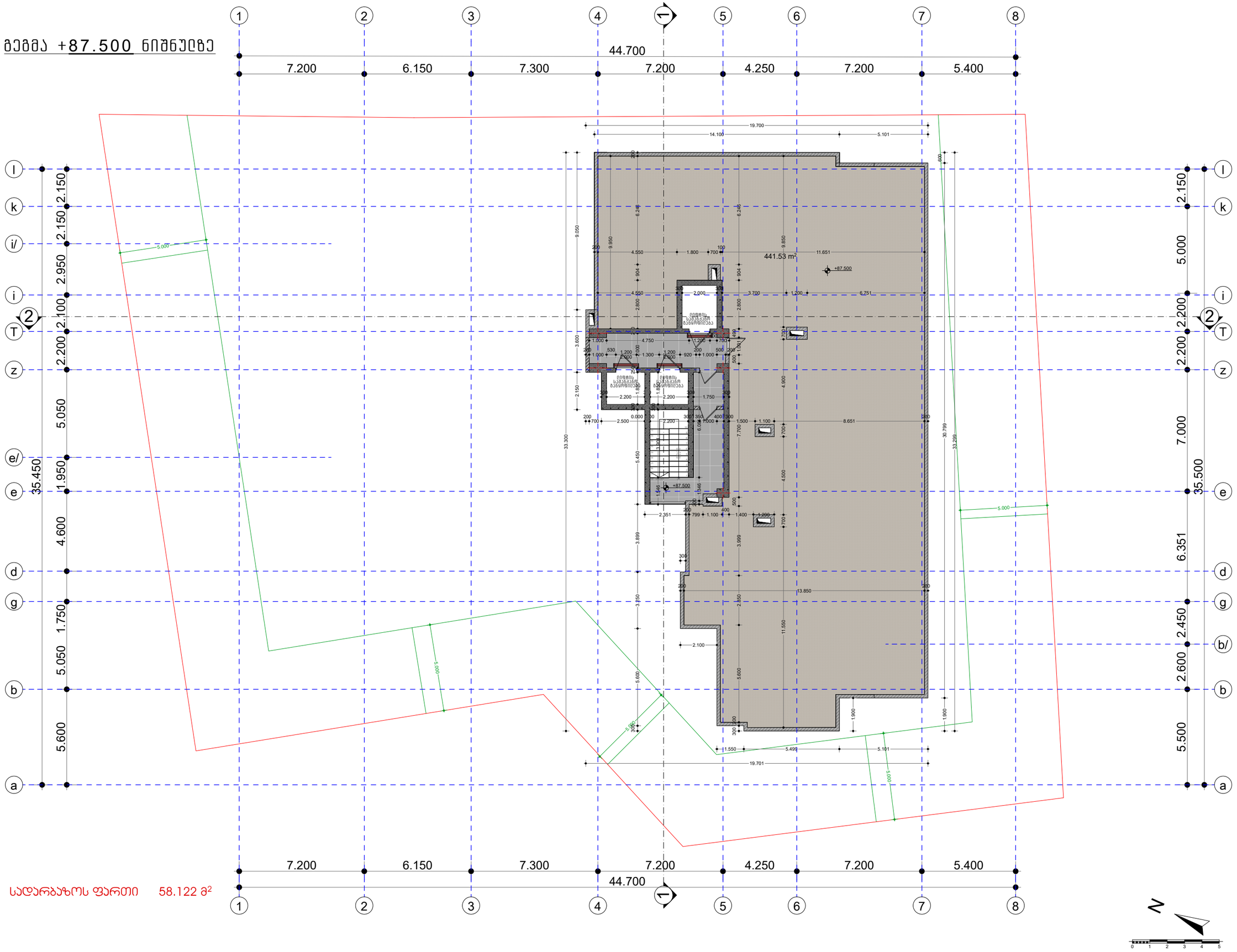
A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59

მეშმა +84.200 ნიშნულზე


1 2 3 4 7 5 6 7 8
44.700
7.200 6.150 7.300 7.200 4.250 7.200 5.400
l k i/ i 2 T z e/ e d g b a
2.150 2.150 2.950 2.100 2.200 5.050 1.950 4.600 1.750 5.050 5.600
35.450
№200
58.53 m²
12.82 m²
71.35 m²
№201
121.24 m²
57.29 m²
178.53 m²
№202
143.82 m²
53.13 m²
196.95 m²
58.53 m²
121.24 m²
43.90 m²
43.85 m²
143.82 m²
13.39 m²
12.82 m²
3.32 m²
5.96 m²
+84.200
5.000
5.000
5.000

მეშმა +87.500 ნიშნულზე



სადარბაზოს ფართი 58.122 მ²

TSERETELI DELUXE
Tsereteli 50-52

A01.29 ფურცელი

მეშმა +87.500 ნიშნულზე ნახატი

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი. ღიღების რაიონი
ა.კ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 კორპუსი

შენიშვნები:

- ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი
- აივნის ფართი დათვლილია 100%
- ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გამთბობის ქვაბის და კონდიციირების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (საბოლოდ შეთანხმებულად)
- არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლიტურ ნიშნულს

პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	ა
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ჭრილის ხაზი	
გამთბობა-კონდიცირების გარე ბლოკი	1
სახანძრო ღაფა და წყლის მიღი	2
ბინის ფართი	50.946 m²
საბაფხელო ფართი	7.22 m²
ჯამური ფართი	58.16 m²

შპს „იქსორი“ მშენებელი

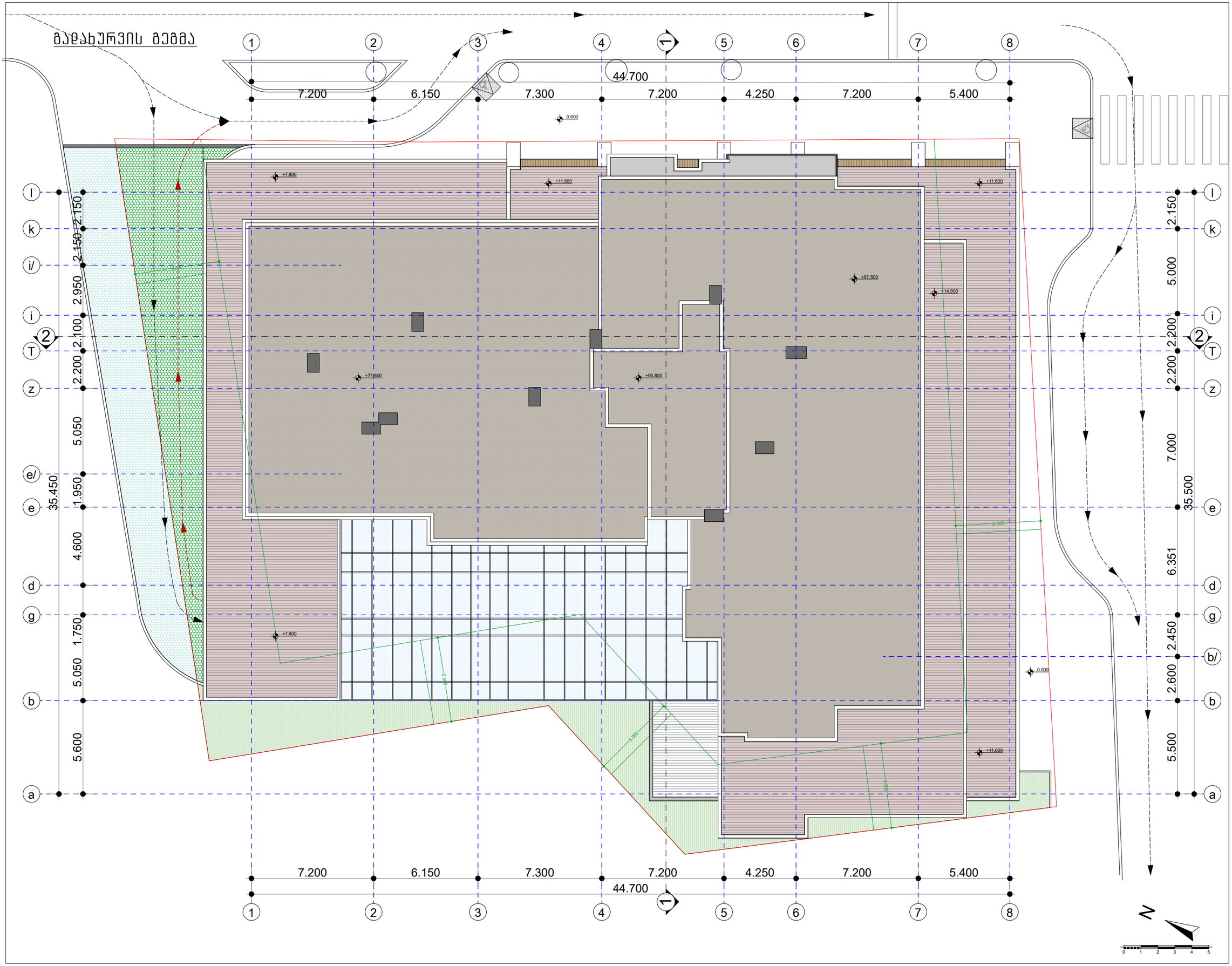
გაფრთხილებულია !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. პ.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იქრძალება პ.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

დირექტორი:	ბიორგი ხარებავები
აგხორი:	დევან ფურძელაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59



TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

A01.30 ფურცელი:

ნახაზი:

მრავალფუნქციური კომალექსი/შენობა

ქ. თბილისი, ღიღუბის რაიონი
აკ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007 აროექტი:

შენიშვნები:

-ბინის ფართში არ შედის
აივნის ფართი

-აივნის ფართი დათვლილია 100%

-ფერიფორიის ანაზომი მოწოდებულია
დამკვეთის მიერ

-ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

-გათბობის ქვაბის და კონდიცირების
გარე ბლოკის ადგილი
გათვალისწინებულია აივნებზე
(ფასადზე შეუმჩნევლად)

-არქიფექტურული ±0.000 ნიშნული
შეესაბამება 441.81 აბსოლიფურ
ნიშნულს

აირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი	ა
რიგელი	
იატაკის ნიშნული	±0.000
ჭრილის ხაზი	
გათბობა-კონდიცირების გარე ბლოკი	1
სახანძრო დაფა და წყლის მილი	2
ბინის ფართი	50.946 m²
საზაფხულო ფართი	7.22 m²
ჯამური ფართი	58.16 m²

შას „იქსორი"

დამკვეთი:

გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.ა.ს. ა.ს.ს.ა -ს
საკუთრებას.
მისი კოპირება ან გავრცელება
იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე.
ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია
მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული
პირობებით.

დირექტორი:	ბიორბი ხოსიტაშვილი
აუტორი:	ლევან ფურძელაძე
თანაავტორი:	
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A1
სტადია:	არქიფექტურული ნაწილი
თარიღი:	02/2019

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 59