მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.066

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტი დამუშავებულია საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41, ტექნიკური რეგლამენტი "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"

დირექტორი: გიორგი ბენდელიანი

არქიტექტორი: გიორგი ბენდელიანი

არქიტექტორი: ირაკლი გოგოხია

არქიტექტორი: დავით კომახიძე



დამკვეთი: შ.პ.ს. "ბი ინვესტ ჯგუფი"
ს/კ 400281093

თბილისი 2021 წელი

შემსრულებელი:
შ.პ.ს. "ბიჯი"

ტელ:
595 55-35-74; 599 75-28-88

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE

ЗАМЕЧАНИЯ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ ЧЕРТЕЖЕЙ		
№	ОБЪЕКТЫ И ОБОЗНАЧЕНИЯ	ПРИМЕЧАНИЕ
A-000		
1	ОБЩИЕ ДАННЫЕ ПО ПРОЕКТУ	
2	ЛЕГЕНДА ЛИНИЙ И ШТРИХОВОК	
3	ОБОЗНАЧЕНИЯ ОСЕЙ И ПРИВЯЗКИ	
4	ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ПОЛОВ И ПЛИНТУСОВ	
5	ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ПОТОЛКОВ И ВЫСОТ ПОТОЛКОВ	
6	ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОТДЕЛКИ СТЕН И ВЫСОТ ОТДЕЛКИ	
7	ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОТДЕЛКИ ПРОЕМОВ И ВЫСОТ ОТДЕЛКИ	
8	ЦИФРОВАЯ ОБОЗНАЧЕНИЯ	1:1000
9	ЛЕГЕНДА МАТЕРИАЛОВ	1:1000
10	ФРАГМЕНТЫ ПЛАНОВ	1:500
11	ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНОВ	1:500
12	ЭЛЕМЕНТЫ ФАСАДОВ	1:250
A-100	ПЛАНЫ ЭТАЖЕЙ	
13	LVMEP101 ОБЗОР −3.00	1:100
14	LVMEP102 ОБЗОР ±0.00	1:100
15	LVMEP103 ОБЗОР +3.40	1:100
16	LVMEP104 ОБЗОР +6.45	1:100
17	LVMEP105 ОБЗОР +9.50	1:100
18	LVMEP106 ОБЗОР +12.55	1:100
19	LVMEP107 ОБЗОР +15.60	1:100
20	LVMEP108 ОБЗОР +18.65	1:100
21	LVMEP109 ОБЗОР +21.70	1:100
22	LVMEP110 ОБЗОР +24.75	1:100
23	LVMEP111 ОБЗОР +27.90	1:100
24	LVMEP112 ОБЗОР +30.85	1:100
25	LVMEP113 ОБЗОР +33.90	1:100
26	LVMEP114 ОБЗОР +36.95	1:100
27	LVMEP115 ОБЗОР +40.00	1:100
27	A_116	1:100
A-200	РАЗРЕЗЫ	
28	A_201	1:100
29	A_202	1:100
30	A_203	1:100
31	A_204	1:100

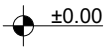
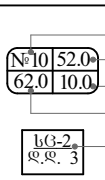
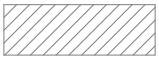
ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ЛЕСТНИЦЫ		
№	ОБЪЕКТЫ И ОБОЗНАЧЕНИЯ	ПРИМЕЧАНИЕ
A-300	ПЛАНЫ	
32	A_301	ПЛАН 1–10 ОБЗОР
33	A_302	ПЛАН 2–Е ОБЗОР
34	A_303	ПЛАН 10–1 ОБЗОР
35	A_304	ПЛАН Е–2 ОБЗОР
A-400	ЭЛЕВАЦИИ И ПОПЕРЕЧНЫЕ	
36	A_401	ЭЛЕВАЦИЯ ЛЕСТНИЦЫ
37	A_402	ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ ЛЕСТНИЦЫ
38	A_403	ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ ЛЕСТНИЦЫ
39	A_404	ЭЛЕМЕНТЫ ЛЕСТНИЦЫ
40	A_405	ЭЛЕМЕНТЫ ЛЕСТНИЦЫ
41	A_406	ДЕТАЛИ
42	A_407	ДЕТАЛИ
43	A_408	ДЕТАЛИ
A-700	ПОПЕРЕЧНЫЕ РАЗРЕЗЫ	
44	A_701	LVMEP701 ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ −3.00
45	A_702	LVMEP702 ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ ±0.00
46	A_703	LVMEP703 ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ +3.40
47	A_704	LVMEP704 ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ +6.45
48	A_705	LVMEP705 ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ +9.50
49	A_706	LVMEP706 ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ +12.55
50	A_707	LVMEP707 ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ +15.60
51	A_708	LVMEP708 ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ +18.65
52	A_709	LVMEP709 ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ +21.70
53	A_710	LVMEP710 ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ +24.75
54	A_711	LVMEP711 ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ +27.90
55	A_712	LVMEP712 ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ +30.85
56	A_713	LVMEP713 ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ +33.90
57	A_714	LVMEP714 ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ +36.95
58	A_715	LVMEP715 ОБЗОР +40.00
59	A_716	LVMEP716 ОБЗОР

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВКИ		
№	ОБЪЕКТЫ И ОБОЗНАЧЕНИЯ	ПРИМЕЧАНИЕ
A-800	ЭЛЕМЕНТЫ ОБЩИХ ПОМЕЩЕНИЙ	
60	A_801	ЛЕСТНИЦЫ ОБЩИХ ПОМЕЩЕНИЙ
61	A_802	ЛЕСТНИЦЫ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
62	A_803	ЭЛЕМЕНТЫ ОБОРУДОВАНИЯ ПОЭТАЖ 1
63	A_804	ЭЛЕМЕНТЫ ОБОРУДОВАНИЯ ПОЭТАЖ 2
64	A_805	ЭЛЕМЕНТЫ ОБОРУДОВАНИЯ ПОЭТАЖ 3
65	A_806	ЭЛЕМЕНТЫ ОБОРУДОВАНИЯ ПОЭТАЖ 4
66	A_807	ЭЛЕМЕНТЫ ОБОРУДОВАНИЯ ПОЭТАЖ 5
67	A_808	ЭЛЕМЕНТЫ ОБОРУДОВАНИЯ ПОЭТАЖ 6
68	A_809	ЭЛЕМЕНТЫ ВЕНТИЛЯЦИИ

ЗАГОЛОВОК

ЗАКАЗЧИК	ДАТА	21/02/2021г.
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА	ЛИСТ	A-3
A-001		
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА		
ЗАО "ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ "ЗОДЧИЙ"		
Б/Л 4002281093		

პირობითი აღნიშვნები

	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
	სართულის ნიშნულის აღმნიშვნელი
	ჭრილის ხაზის აღმნიშვნელი
	ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი
	ფართობის ნუმერაცია ფართობი აივნის ფართობი საერთო ფართობი დაკავებულობის დატვირთვა
	ბლოკის კედელი
	რკ.ბეტონის კედელი; კოლონა; დიაფრაგმა
	ღიობი ფილაში
	კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)
	განიავების მანიშნებელი (კედელსა და გადახურვის ფილაში)
	გასასვლელთან მისადგომი მაქ. სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
	ავარიული გასასვლელი მარჯვნივ/მარცხნივ
	ავარიული გასასვლელი
	მიმმართავი ავარიული გასასვლელისაკენ
	მიმმართავი ავარიული გასასვლელი გზა კიბეებზე ზემოთ/ქვემოთ
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო განგაშის სისტემა
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2
	დამხმარე ჯგუფი სწ-2
	სავაჭრო ჯგუფი სვ

გ-ბლოკი

დამგეგმარებელი გიორგი ბენდელიანი ირაკლი გოგოხია დავითი კომახიძე	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი შ.პ.ს. "ბი ინვესტ ჯგუფი" ს/კ 400281093	ეტაპი არქიტექტურული პროექტი	თარიღი	21/02/2021წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-002	
				A-4	

დაგეგმარების მიზანი და აღწერა

დაგეგმარების საფუძველი და მიზნის აღწერა:

საპროექტო შენობის დაგეგმარების საფუძველს წარმოადგენ, ქ.თბილისის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული №5177497; 09/11/2020. წლის მიწის ნაკვეთის გამყენების პირობები, (ურბანული სამსახური №დ16.01210291; 26/01/2021). პროექტის მიზანია ორი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დაგეგმარება მოქმედი კანონმდებლობის დაცვით, თანამედროვე გეგმარების პრინციპების და შენობა–ნაგებობების უსაფრთხოების ნორმების გამოყენებით.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა, აღწერა:

საპროექტო მიწის ნაკვეთი (5670 მ2) მქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25–ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025. საკ.კოდი: 01.10.07.004.067. ტერიტორია მდებარეობს დიდი დიღმის IV მ/რ–ში შიდა კვარტალურ სამანქანა გზებს შორის, მას მთლიან პერიმეტზე აკრავ გზები და თავისი კონფიგურაციით და მდებარეობით ერთ ცალკეულ უბანს წარმოაგებენს. მიწის ნაკვეთები ქანობიანი რელიეფისაა სადაც დონეთა სხვაობა 504.26 მეტრიდან 506.86 მეტრამდეა, ტერიტორია თავისუფალია ყოველგვარი განაშენიანებისაგან, გვხდება ძველი დაუმთავრებელი შენობა–ნაგებობის საძირკვლის ფრაგმენტები და რკინა–ბეტონის კონსტრუქციები. ტერიტორიაზე ასევე გვხვდება ხე–ნარგავები, რომელთა ნაწილი ძველი შენობის საძირკველშია, პროექტის მიხედვით ხდება ნაწილის გადარგვა და მათი მოჭრა და ახალი ხე–ნარგავების დარგვა დენდროლოგიური პროექტის შესაბამისად. (იხ.დენდროლოგიური პროექტი).

პროექტის კონცეფცია, იდეა:

პროექტის კონცეფცია სივრცით–მოცულობითი გადაწყვეტისას განპირობებულია სახოვრებელი გარემოს თავისებურებიდან გამომდინარე, სართულებზე ჰორიზონტალური და ვერტიკალური კავშირების გათვალისწინებით. ტერიტორიაზე დაგეგმილია ორი 14 სართულიანი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსება "G" და " D" ბლოკად.

პროექტის შინაარსობრივი აღწერა:

საპროექტო შენობა "G" ბლოკი წარმოადგენს მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლს. შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 47.9 მ–ია. შენობა 14 სართულიანია, რომლის 1 სართული წარმოადგენს მიწისქეშა სართულს –3.00 ნიშნული, სადაც განთავსებულია ავტოსადგომი და ავტოსაშხეპი სისტემა. ±0.00 ნიშნულზე განთავსებულია საცხოვრებელი ბინები და სავაჭრო სივრცეები, ხოლო +3.40 ნიშნულიდან განთავსებულია საცხოვრებელი ბინები, რომლის სართულის სიმაღლე 3.05 მ. შენობას გააჩნია ორი კიბის უჯრედი და ორი ლიფტი(დიდი და პატარა) შახტა, სადაც სახანძრო–სამაშველო და სასწრაფო დახმარების ბრიგადებს შეეძლებათ საკაცის განთავსება. შენობის გარე კედლები ძირითადად დამუშავებულია მოსაპირკეთებელი აგურისა და ტრავენტინის ფილებითა და სხვადასხვა ფაქტურის ფაქტურიანი ლესვით, (RGB-R251;G251;B251); (RGB-R74;G74;B74); (RGB-R138;G91;B82); (RGB-R245;G236;B224). კარ–ფანჯარა გათვალისწინებულია თეთრი ფერის მეტალოპლასტმასისაგან, ხოლო კომერციულ სივრცეებში შავი ფერის ალუმინი. შავი ფერის ლითონის ფურცლისგანვეა დამზადებული წყალგამტარი მილები. კიბის უჯრედში მოწყობილი სხაური და აივნის მოაჯირები ასევე შავი ფერისაა. ტერიტორია კეთილმოიწყობა, გამწვანდება. მოეწყობა ბუნებრივი ბალახი, დაირგვება ხე–ნარგავები.

მიწის ნაკვეთზე გათვალისწინებულია ბინებით დაკმაყოფილების ვალდებულება კოოპერატიული ბინათმშენებლობის შედეგად დაზარალებული პირების(შემდგომში დაზარალებული) მათთვის განსაზღვრული, ან/და ალტერნატიული, უძრავი ქონებით დაკმაყოფილება.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:

შენობის ძირითადი სტრუქტურული სისტემა წარმოადგენს რკინაბეტონის კარკასულ სტრუქტურას, რომელის საძირკველსაც წარმოადგენს ფილა, სახურავი ბრტყელი გადახურვისაა, რომელიც არ არის გამოყენებადი. გარე კედლები 20 სმ. სისქის თბოსაიზოლაციო ბლოკის წყობითაა შევსებული. შენობის კონსტრუქცია I–A ტიპისაა.

შენობის დაგეგმარებისას გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:

"მშენებლობის ნებართვის გაცემისა წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წ. 24 მარტის №57 დადგენილება; ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წ. 28 იანვრის №41 დადგენილება. ტექნიკური რეგლამენტის "შენობან–ნაგებობების უსაფრთხოების წესების" დამტკიცების თაობაზე.

გ–ბლოკი

დამგეგმარებელი გიორგი ბენდელიანი ირაკლი გოგოხია დავითი კომახიძე	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი შ.პ.ს. "ბი ინვესტ ჯგუფი" ს/კ 400281093	ეტაპი არქიტექტურული პროექტი	თარიღი	21/02/2021წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-003	
				A-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები: "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულობები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
1. სწ-2 (311.3) სასაწყობე ჯგუფი (ავტოფარეხი)	-4.50 ნიშნული
2. დს (312) სასაწყობე ჯგუფი (ავტოსაშხეპი სისტემა)	-4.50 ნიშნული
3. სვ (309.1) სასავაჭრო ჯგუფი	±0.00 ნიშნული
4. სც-2 (303.4) საცხოვრებელი ჯგუფი (საცხოვრებელი)	±0.00; +3.40; +6.45; +9.50; +12.55; +15.60; +18.65; +21.70; +24.75; +27.90; 30.85; +33.90; +36.95; ნიშნულები

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრე კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. სასაწყობე ჯგუფი ავტოფარეხი სწ-2	შეუზღუდავი	1 სართული
2. დამხმარე ჯგუფი. ავტოსაშხეპი დს	შეუზღუდავი	1 სართული
3. სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	1 სართული
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	13 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	36.95 მ
მიწის ზემოთ სართულების რაოდენობა	შეუზღუდავი	13

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	1215.5
2. დახმარე ჯგუფი დს	შეუზღუდავი	47.5
3. სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	420.8
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	8269.2
იატაკების საერთო (სასარგებლო) ფართობი =	9953	
იატაკების რაოდენობა =	14	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	12145.6	

გ-ბლოკი

დამგეგმარებელი	პროექტის დასახელება	დამკვეთი	ეტაპი	თარიღი	21/02/2021წ.
გიორგი ბენდელიანი ირაკლი გოგოხია დავითი კომახიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	შ.პ.ს. "ბი ინვესტ ჯგუფი" ს/კ 400281093	არქიტექტურული პროექტი	ფორმატი	ფურცლები
				A-004	
				A-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები
სხრილი 602-ის და სხრილი 705.8-ის მიხედვით

გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობის ფართობი (კედლის%)					
				დასაშვები			გათვალისწინებული		
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-10 ღერძებში ±0.00; +3.40; +6.45; +9.50; +12.55; +15.60; +18.65; +21.70; +24.75; +27.90; +30.85; +33.90; +36.95; ნიშნულები	20.78 მ.	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	---	---	37%
ა-დ ღერძებში ±0.00; +3.40; +6.45; +9.50; +12.55; +15.60; +18.65; +21.70; +24.75; +27.90; +30.85; +33.90; +36.95; ნიშნულები	10.00 მ.	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	---	---	14%
10-1 ღერძებში ±0.00; +3.40; +6.45; +9.50; +12.55; +15.60; +18.65; +21.70; +24.75; +27.90; +30.85; +33.90; +36.95; ნიშნულები	10.00 მ.	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	---	---	28%
გ-ბ ღერძებში ±0.00; ნიშნული	3.80 მ.	0	2	15%	45%	45%	---	---	4%
დ-ა ღერძებში +3.40; +6.45; +9.50; +12.55; +15.60; +18.65; +21.70; +24.75; +27.90; +30.85;+33.90; +36.95; ნიშნულები	2.70 მ.	0	2	10%	25%	25%	---	---	2%

გ-ბლოკი

დამგეგმარებელი გიორგი ბენდელიანი ირაკლი გოგოხია დავითი კომახიძე	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი შ.პ.ს. "ბი ინვესტ ჯგუფი" ს/კ 400281093	ეტაპი არქიტექტურული პროექტი	თარიღი	21/02/2021წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-005	
				A-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

ხანძრისგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები გასასვლელი საშვალებები	ავტოსაშ ხეფი სისტემა	ალტერნატი ული ავტომატურ ი ცეცხლსაქრ ობი სისტემები	კვამლზე მორეაგირე სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმო ჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარე ბის სისტემები	კვამლის საკონტრო ლო სისტემები (დაწნევის სისტემა)	ხელის ცეცხლმაქ რები	საავარიო განგაშის სისტემები
1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2 (-3.00 ნიშნული)	კი	---	კი	---	---	კი	---
2. დამხმარე ჯგუფი: დს (-3.00 ნიშნულები)	---	---	კი	---	---	კი	---
3. სავაჭრო ჯგუფი: სვ (±0.00; ნიშნული)	---	---	კი	---	---	კი	---
4. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2	---	---	კი	---	---	---	---
5. დერეფანები	---	---	კი	კი	---	კი	---
6. კიბის უჯრედები	---	---	---	---	---	---	---
7. ლიფტი	---	---	---	---	კი	---	---
8. კიბის ჰოლი	---	---	კი	---	---	კი	---
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები							

განიავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2 (-3.00 ნიშნული (ავტოფარეხი))	კი	კი
2. დამხმარე ჯგუფი: დს (-3.00 ნიშნული. (ავტოსაშხეპი))	--	კი
3. სავაჭრო ჯგუფი: სვ (±0.00 ნიშნული)	კი	კი
4. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2	კი	კი
5. დერეფანები	---	კი
6. კიბის უჯრედები	კი	კი
7. ლიფტი	---	კი
8. კიბის ჰოლი	---	კი

გ-ბლოკი

დამგეგმარებელი გიორგი ბენდელიანი ირაკლი გოგოხია დავითი კომახიძე	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი შ.პ.ს. "ბი ინვესტ ჯგუფი" ს/კ 400281093	ეტაპი არქიტექტურული პროექტი	თარიღი	21/02/2021წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-006	
				A-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშვალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვ-ნილი	გათვალის-წინებული	მოთხოვ-ნილი	გათვალის-წინებული	მოთხოვ-ნილი	გათვალის-წინებული
-4.50 ნიშნული (სწ-2)	65	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1.1 მ	1.14 მ	---	---	1.64 მ	1.84მ
-4.50 ნიშნული (დს)	2	1	1	---	---	---	---	0.84 მ	0.92 მ
±0.00 ნიშნული (სვ)	151	2	2	---	---	---	---	1.64მ	3.44მ
+3.40; +6.45; +9.50; +12.55; +15.60; +18.65; +21.70; +24.75; +27.90; +30.85; +33.90; +36.95; ნიშნულზე (სს-2) ტიპიური ბეგმები	484	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1.1 მ	1.14 მ	1.2 მ	1.6 მ	1.64 მ	1.84მ
მოითხოვება თუ არა თავშესაფრის ფართობი				არ მოითხოვება					

წყალსადენი სისტემების ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-სასხოვრებელი ჯგუფი
სს-2 და სვ ქვეჯგუფები

ცხრილი 1602.1 –ის მიხედვით

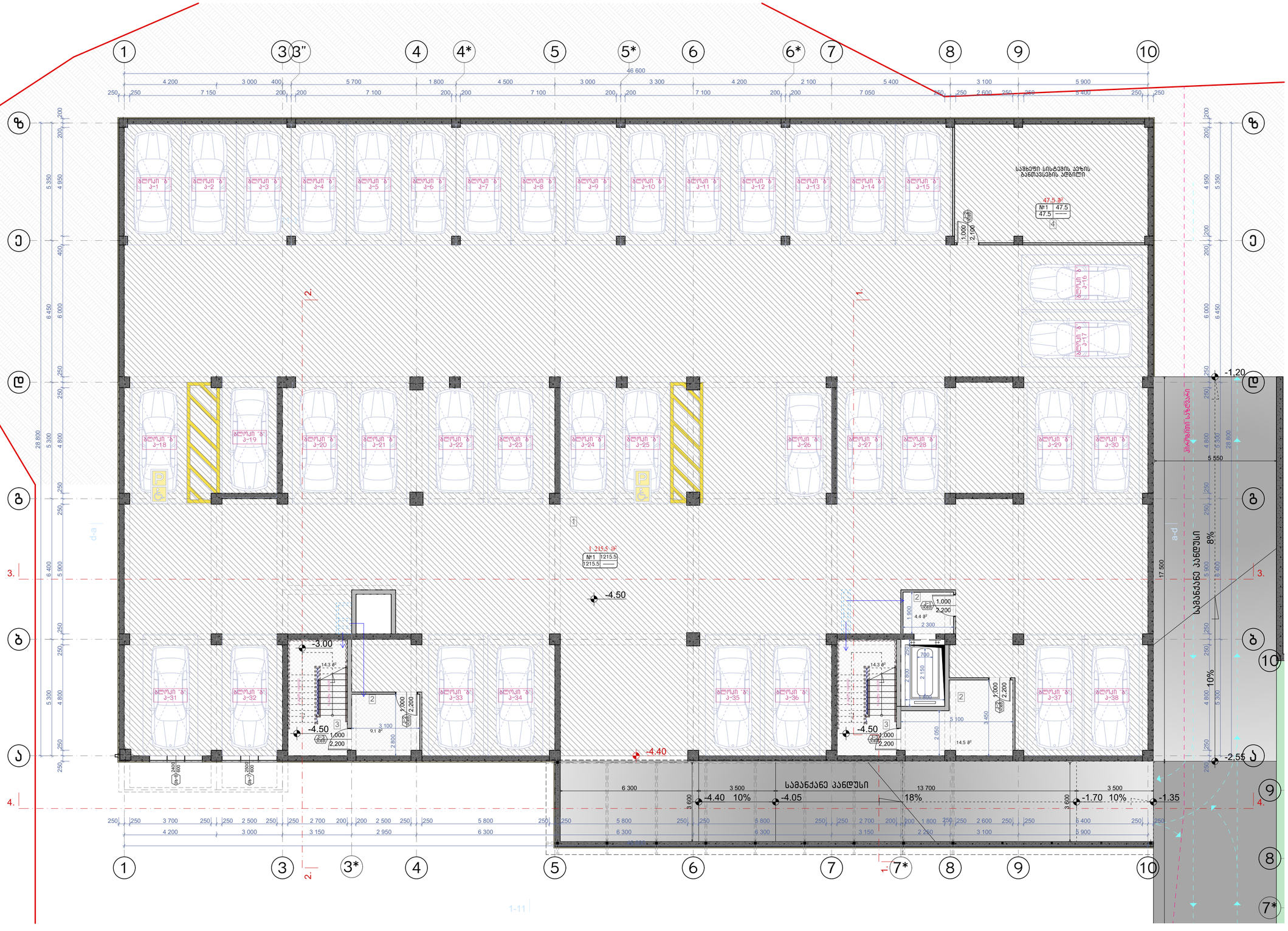
სართულები	სასხოვრებელი ერთეული	ფიქსირებული მოწყობილობები													
		უნიტაზი(ერთ სასხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანი (ერთ სასხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ სასხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ სასხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი		სათელი წყლის შადრევანი		სამომსახურო ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული
±0.00; ნიშნული (სვ)	3	1	3	1	3	---	---	---	---	---	---	1	3	1	3
+0.00;+3.40; +6.45; +9.50; +12.55; +15.60; +18.65; +21.70; +24.75; +27.90; +30.85; +33.90; +36.95; ნიშნულზე (სს-2) ტიპიური ბეგმები	148	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	---	---	---	---

გ-ბლოკი

დამგეგმარებელი გიორგი ბენდელიანი ირაკლი გოგოხია დავითი კომახიძე	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი შ.პ.ს. "ბი ინვესტ ჯგუფი" ს/კ 400281093	ეტაპი არქიტექტურული პროექტი	თარიღი ფორმატი A-007 A-4	21/02/2021წ. ფურცლები

გ-ბლოკი

პარკინგის სართულის გეგმა -4.50 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

პარკინგის სართულის გეგმა -4.50 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

1. ავტოსადგომი
2. ტამბური
3. ლიბის უჯრედი
4. საბაგირო სისტემის განთავსების ადგილი
5. სამანქანო პანდუსი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ავტოსადგომი – 1215.5 მ²
2. ლიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბურის) – 56.6 მ²
3. დამხმარე – 47.5 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +.... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძნებულზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ,
ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გეგარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.14
A-3	A-101	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

პირველი სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე

მაშტაბი: 1:100

ტროტუარი

სერვიტუტი

ტროტუარი

სერვიტუტი

ნაკეთობა

ნაკეთობა

ნაკეთობა

გ-ბლოკი

მეორე სართულის გეგმა +3.40 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

მეორე სართულის გეგმა +3.40 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. პოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) - 98.3 მ²
2. საცხოვრებელი - 568.9 მ²
3. საზოგადოო - 120.2 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ.
ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდლიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდლიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

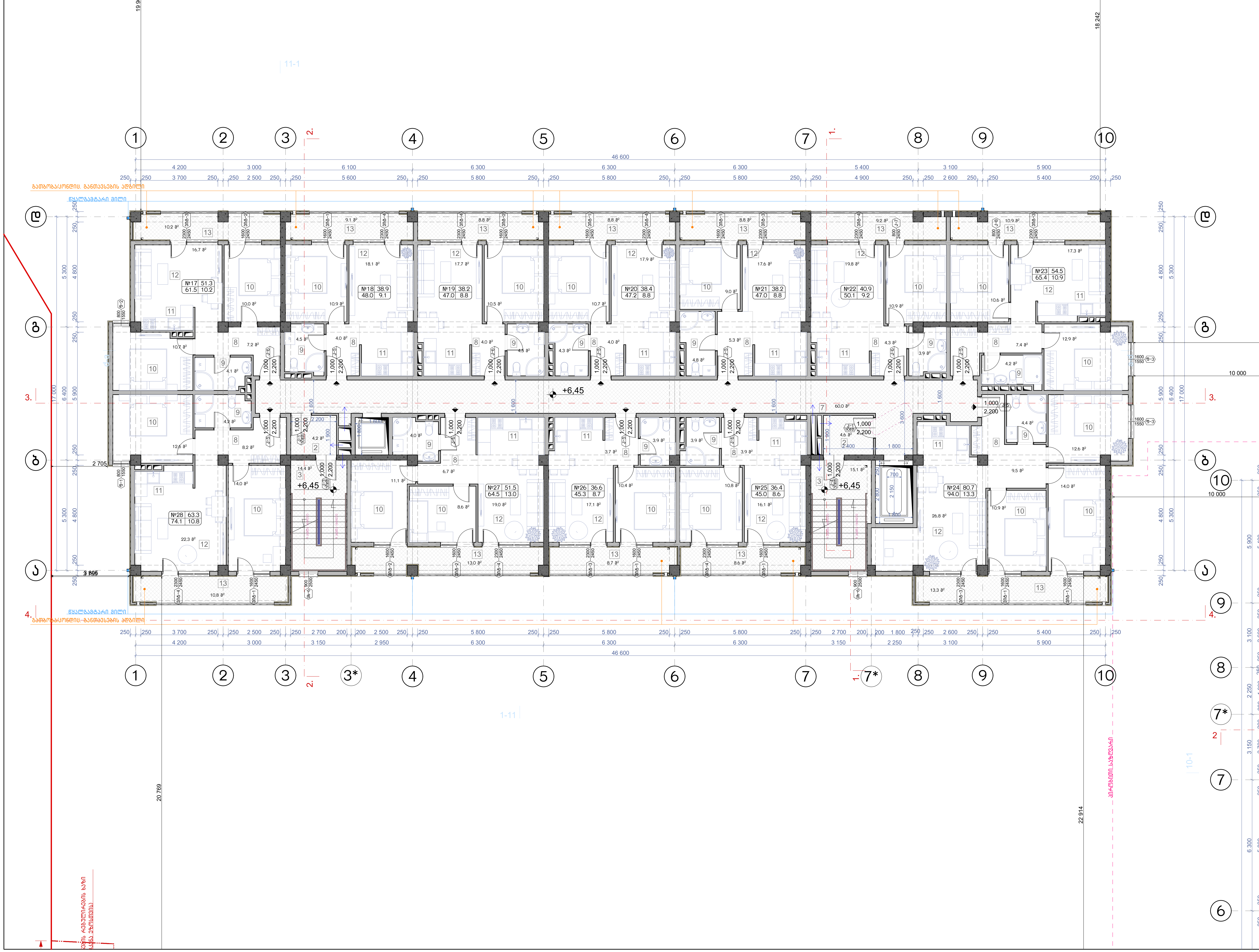
ქ. თბილისი მაკივშვილის №13

ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.16
A-3	A-103	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მესამე სართულის გეგმა +6.45 ნიშნულზე
მასშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

მესამე სართულის გეგმა +6.45 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. კიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. ჰოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) - 98.3 მ²
2. საცხოვრებელი - 568.9 მ²
3. საზაფხულო - 120.2 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE / BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.17
A-3	A-104	21/02/2021 წ.

ბ-ბლოკი

მეოთხე სართულის გეგმა +9.50 ნიშნულზე
მასშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

მეოთხე სართულის გეგმა +9.50 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. კიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. ჰოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 98.3 მ²
2. საცხოვრებელი – 568.9 მ²
3. საზაფხულო – 120.2 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.18
A-3	A-105	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეხუთე სართულის გეგმა +12.55 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

მეხუთე სართულის გეგმა +12.55 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. ჯოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. პივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) - 98.3 მ²
2. საცხოვრებელი - 568.9 მ²
3. საზაფხულო - 120.2 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდლიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდლიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მაყვებლის №1ა
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.19
A-3	A-106	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეექვსე სართულის გეგმა +15.60 ნიშნულზე
მასშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

მეექვსე სართულის გეგმა +15.60 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. კიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. ჰოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 98.3 მ²
2. საცხოვრებელი – 568.9 მ²
3. საზაფხულო – 120.2 მ²

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.20
A-3	A-107	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეშვიდე სართულის გეგმა +18.65 ნიშნულზე
მასშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

მეექვსე სართულის გეგმა +18.65 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. კიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. ჰოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 98.3 მ²
2. საცხოვრებელი – 568.9 მ²
3. საზაფხულო – 120.2 მ²

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო — მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

ტელ:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.21
A-3	A-108	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მერვე სართულის გეგმა +21.70 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

მერვე სართულის გეგმა +21.70 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. კიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. ჰოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 98.3 მ²
2. საცხოვრებელი – 568.9 მ²
3. საზაფხულო – 120.2 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო — BIJI ARCHITECTURE

მისამართი: ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74, 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.22
A-3	A-109	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეცხრე სართულის გეგმა +24.75 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

მეცხრე სართულის გეგმა +24.75 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. კოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) - 98.3 მ²
2. საცხოვრებელი - 568.9 მ²
3. საზოგადოო - 120.2 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი მაკივშვილის №13

ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.23
A-3	A-110	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეათე სართულის გეგმა +27.80 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

მეათე სართულის გეგმა +27.80 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. კოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სალარაბაზო (ტამბური) – 98.3 მ²
2. საცხოვრებელი – 568.9 მ²
3. საზოგადოო – 120.2 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ.
ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდლიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდლიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი მაკივშვილის №13

ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.24
A-3	A-111	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეთერთმეტე სართულის გეგმა +30.85 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

მეთერთმეტე სართულის გეგმა + 30.85 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. კოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 98.3 მ²
2. საცხოვრებელი – 568.9 მ²
3. საზოგადო – 120.2 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ.
ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი მაკივშვილის №13

ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.25
A-3	A-112	21/02/2021 წ.

ბ-ბლოკი

მეთორმეტე სართულის გეგმა +33.90 ნიშნულზე
მასშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

მეთორმეტე სართულის გეგმა +33.90 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. კიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. ჰოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 98.3 მ²
2. საცხოვრებელი – 568.9 მ²
3. საზაფხულო – 120.2 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო — BIJI ARCHITECTURE

მისამართი: ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74, 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.26
A-3	A-113	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეცამეტე სართულის გეგმა +36.95 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

მეცამეტე სართულის გეგმა +36.95 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. კოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) - 98.3 მ²
2. სასხოვრებელი - 568.9 მ²
3. საზაფხულო - 120.2 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი მაკივშვილის №13

ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.27
A-3	A-114	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

გეგმა +40.00 ნიშნულზე
მასშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:	
მეორე სართულის გეგმა +40.00 ნიშნულზე	
ექსპლიკაცია:	
3. კიბის უჯრედი 14. ტექნიკური ოთახი(ლიფტის)	

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 33.5 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

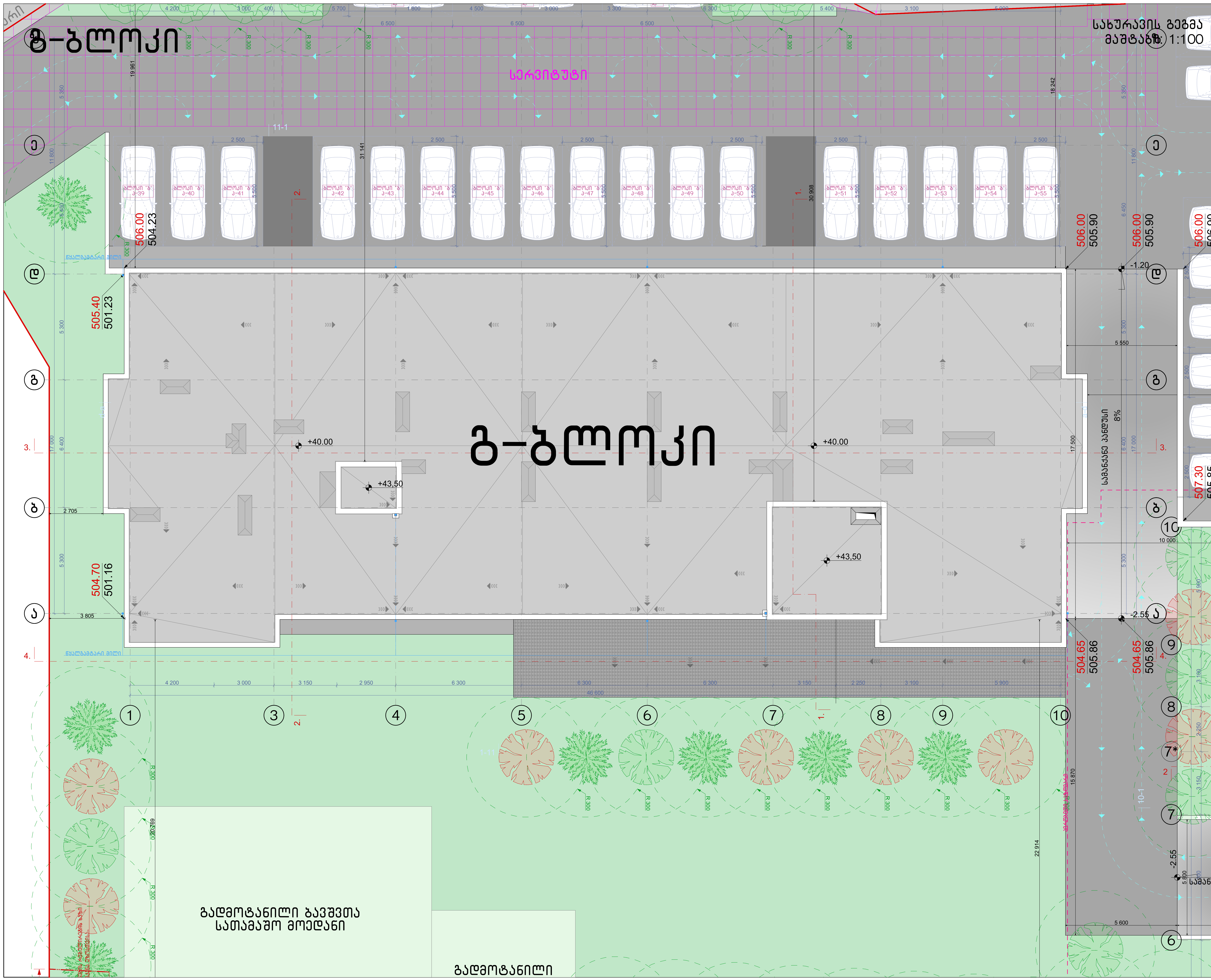
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.28
A-3	A-115	21/02/2021 წ.



ნახაზის დასახელება:

სახურავის გეგმა

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025 საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

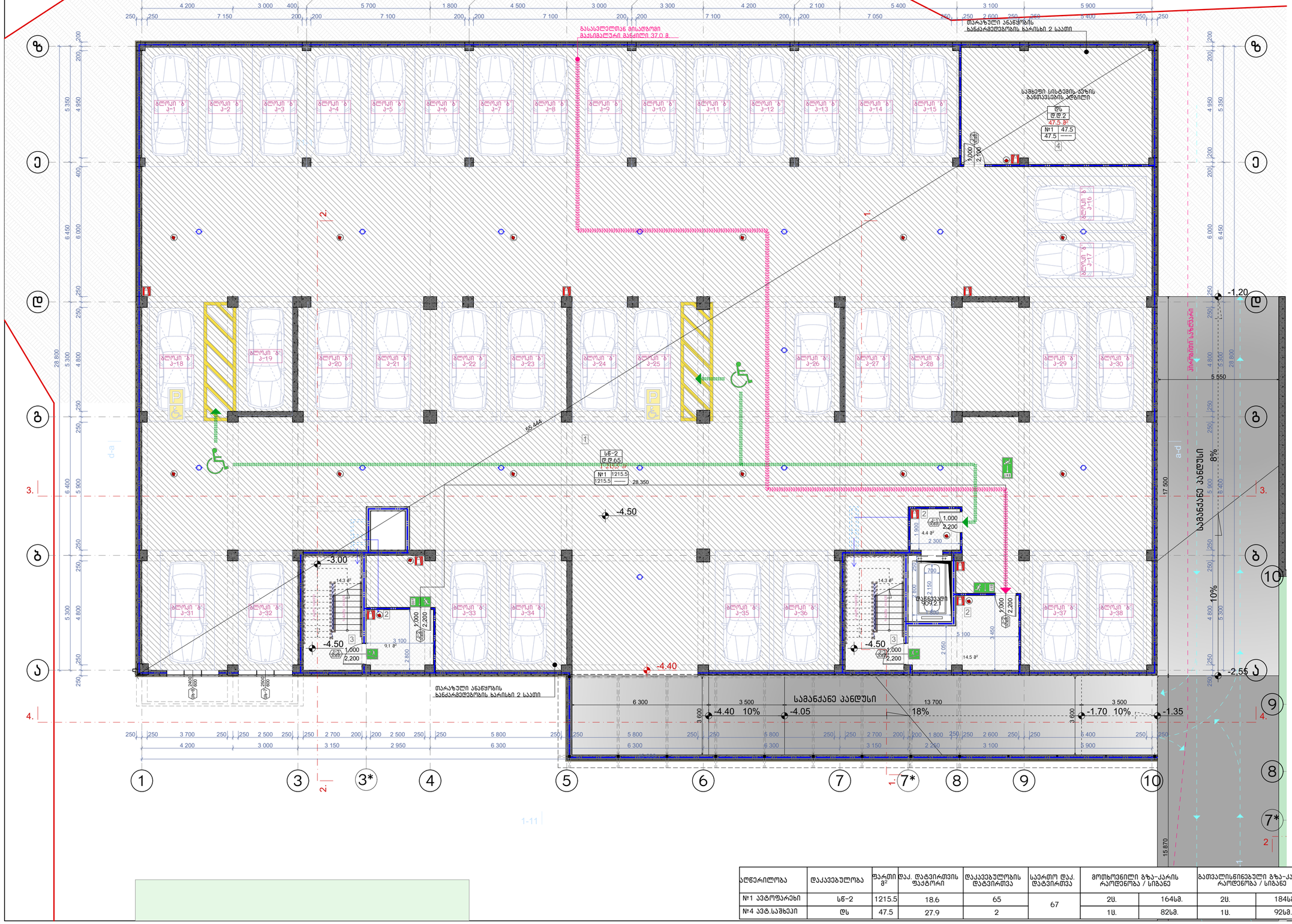
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.29
A-3	A-116	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

პარკინგის სართულის გეგმა -4.50 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:
პარკინგის სართულის გეგმა -4.50 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

1. ავტოსადგომი
2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
4. სამხედრო სისტემის განთავსების ადგილი
5. სამანქანო პანდუსი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ავტოსადგომი – 1215.5 მ²
2. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 56.6 მ²
3. დამხმარე – 47.5 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უქანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +.... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოსმულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დილომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ,
ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

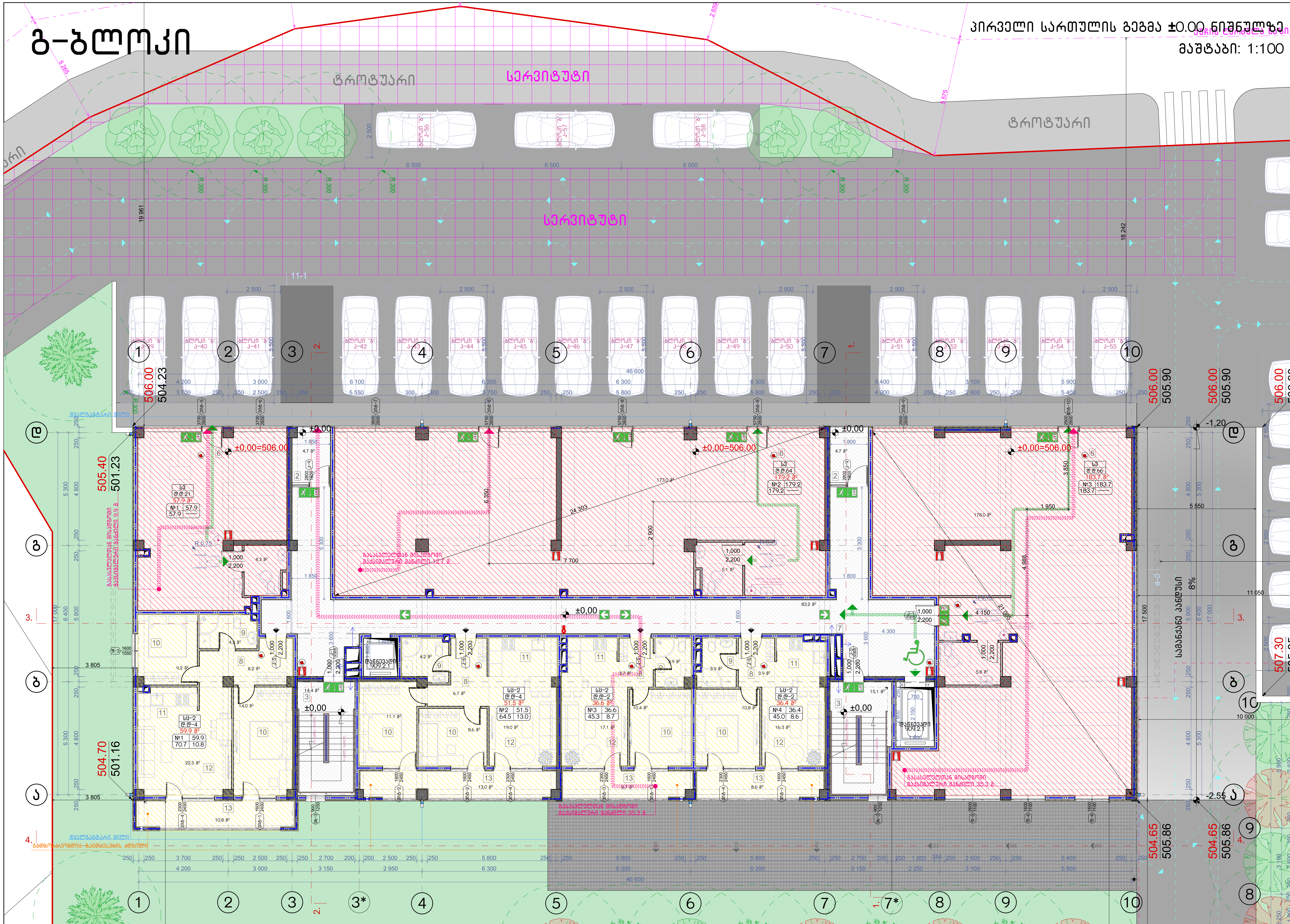
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.30
A-3	A-701	21/02/2021 წ.

აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
№1 ავტოფარეხი	სწ-2	1215.5	18.6	65	67	2ც.	164სმ.	2ც.	184სმ.
№4 ავტ.საშხეპი	ღწ	47.5	27.9	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.



აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ^2	დაკ. დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
№1 სავაჭრო	სვ	57.9	2.8	21	165	1ც.	82სმ.	2ც.	92სმ.
№2 სავაჭრო	სვ	179.2	2.8	64		2ც.	82სმ.	3ც.	276სმ.
№3 სავაჭრო	სვ	183.7	2.8	66		2ც.	82სმ.	1ც.	184სმ.
ბინა №1	სც-2	70.7	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №2	სც-2	64.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №3	სც-2	45.3	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №4	სც-2	45.0	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

ნახაზის დასახელება:

პირველი სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. კიბის უჯრედი
6. კომერციული ფართი
7. დერეფანი
8. ჰოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) - 122.1 მ^2
2. საცხოვრებელი - 184.4 მ^2
3. საზაფხულო - 41.1 მ^2
4. კომერციული - 414.5 მ^2

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025 საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

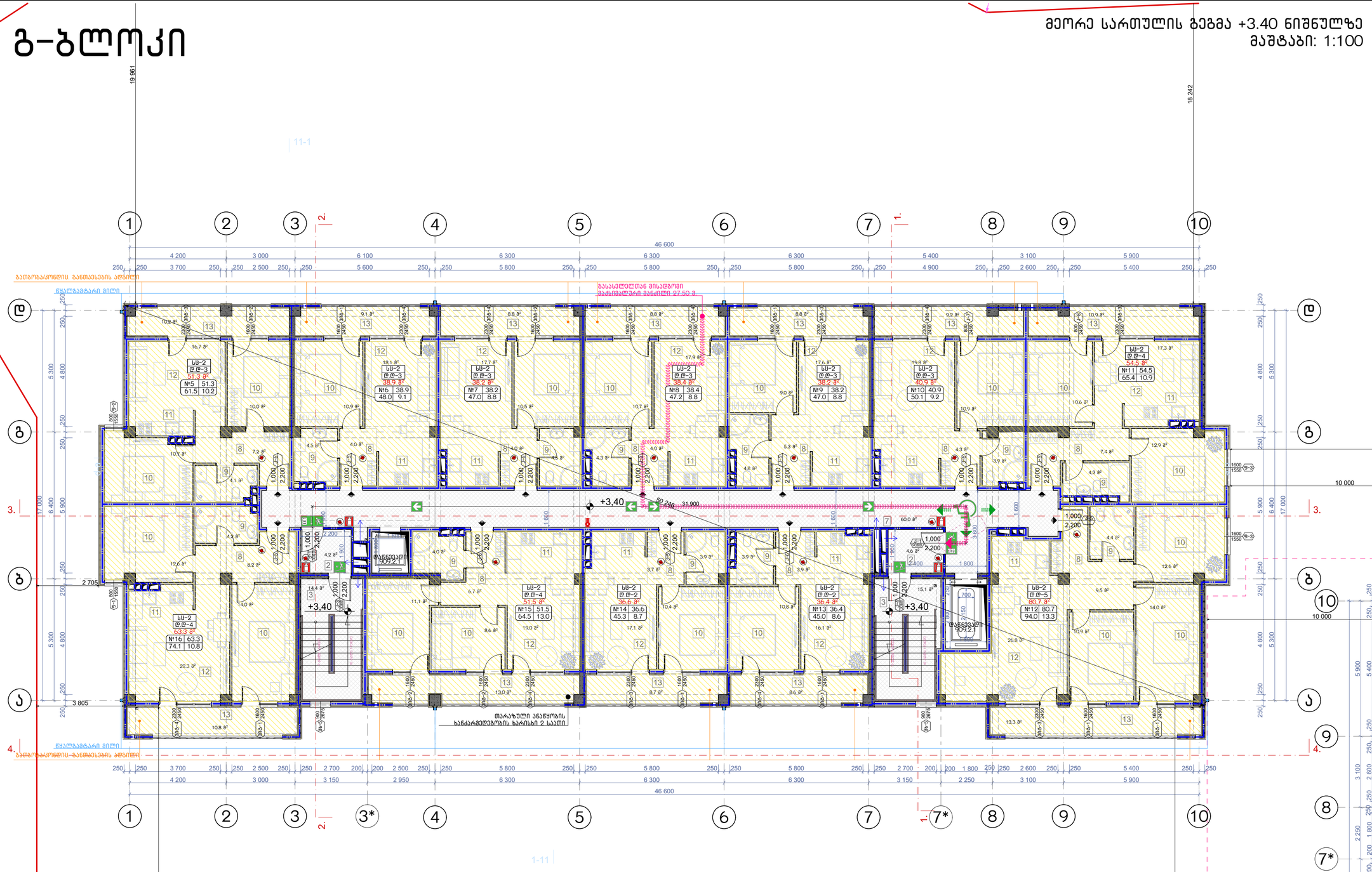
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო		მისამართი
BIJI ARCHITECTURE		ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.31
A-3	A-702	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეორე სართულის გეგმა +3.40 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

მეორე სართულის გეგმა +3.40 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. კოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 98.3 მ²
2. სასხოვრებელი – 568.9 მ²
3. საზოფასლო – 120.2 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

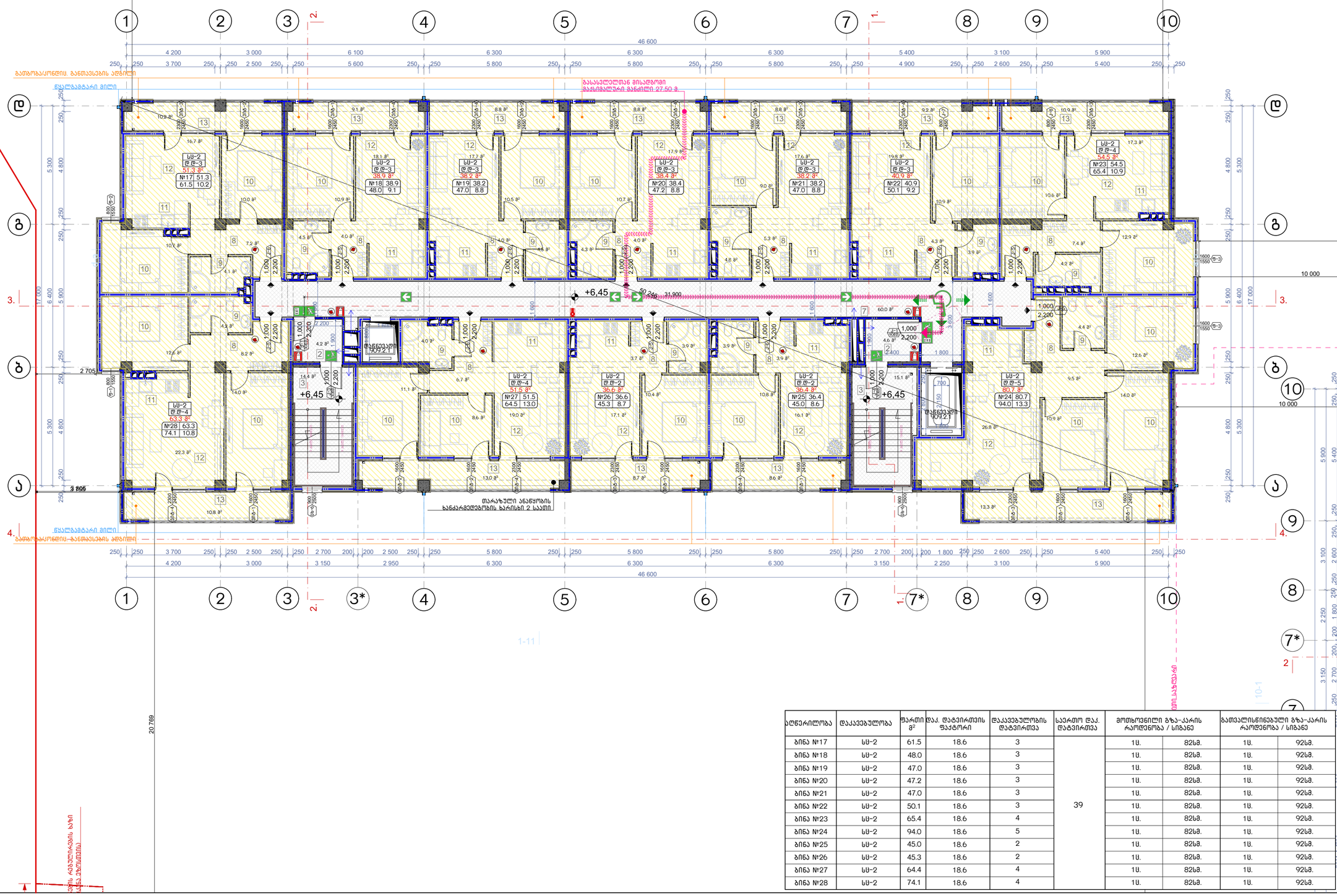
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მაკაშვილის №13
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

ნაკვეთის №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.32
A-3	A-703	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მესამე სართულის გეგმა +6.45 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



ᲐᲦწᲔᲠᲘᲚᲝᲑᲐ	ᲓᲐᲙᲐᲕᲔᲑᲣᲚᲝᲑᲐ	ᲤᲐᲠᲗᲘ მ²	ᲓᲐᲙ. ᲓᲐᲢᲕᲘᲠᲗᲕᲘᲡ ᲤᲐᲥᲢᲝᲠᲘ	ᲓᲐᲙᲐᲕᲔᲑᲣᲚᲝᲑᲘᲡ ᲓᲐᲢᲕᲘᲠᲗᲕᲐ	ᲡᲐᲔᲠᲗᲝ ᲓᲐᲙ. ᲓᲐᲢᲕᲘᲠᲗᲕᲐ	ᲛᲝᲛᲡᲐᲮᲣᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲒᲖᲐ-ᲙᲐᲠᲘᲡ ᲠᲐᲝᲓᲔᲜᲝᲑᲐ / ᲡᲘᲒᲐᲜᲔ		ᲒᲐᲗᲕᲐᲚᲘᲡᲬᲘᲜᲔᲑᲣᲚᲘ ᲒᲖᲐ-ᲙᲐᲠᲘᲡ ᲠᲐᲝᲓᲔᲜᲝᲑᲐ / ᲡᲘᲒᲐᲜᲔ	
ბინა №17	სს-2	61.5	18.6	3	39	1ს.	82სმ.	1ს.	92სმ.
ბინა №18	სს-2	48.0	18.6	3		1ს.	82სმ.	1ს.	92სმ.
ბინა №19	სს-2	47.0	18.6	3		1ს.	82სმ.	1ს.	92სმ.
ბინა №20	სს-2	47.2	18.6	3		1ს.	82სმ.	1ს.	92სმ.
ბინა №21	სს-2	47.0	18.6	3		1ს.	82სმ.	1ს.	92სმ.
ბინა №22	სს-2	50.1	18.6	3		1ს.	82სმ.	1ს.	92სმ.
ბინა №23	სს-2	65.4	18.6	4		1ს.	82სმ.	1ს.	92სმ.
ბინა №24	სს-2	94.0	18.6	5		1ს.	82სმ.	1ს.	92სმ.
ბინა №25	სს-2	45.0	18.6	2		1ს.	82სმ.	1ს.	92სმ.
ბინა №26	სს-2	45.3	18.6	2		1ს.	82სმ.	1ს.	92სმ.
ბინა №27	სს-2	64.4	18.6	4		1ს.	82სმ.	1ს.	92სმ.
ბინა №28	სს-2	74.1	18.6	4		1ს.	82სმ.	1ს.	92სმ.

ნახაზის დასახელება:

მესამე სართულის გეგმა +6.45 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. კოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) - 98.3 მ²
2. სასხოვრებელი - 568.9 მ²
3. საზუფხულო - 120.2 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი ბაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გვინდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გვინდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

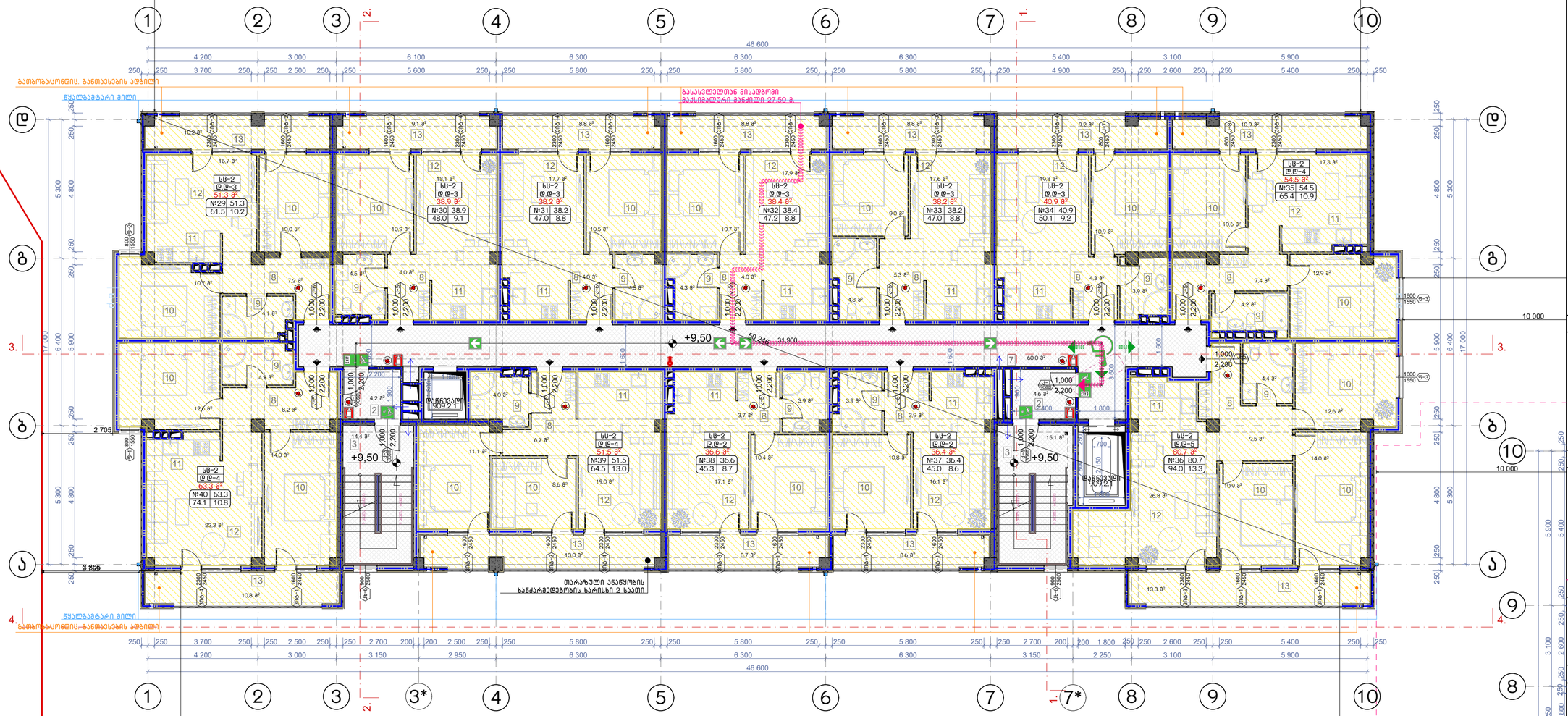
ქ. თბილისი მაყვებლის №1ა

ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.33
A-3	A-704	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეოთხე სართულის გეგმა +9.50 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



აღწერილობა	დაკავებულობა	ფარდი მ²	დაკ. ტატვირთის ფაქტორი	დაკავებულობის ტატვირთვა	საერთო დაკ. ტატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №29	სს-2	61.5	18.6	3	39	1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №30	სს-2	48.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №31	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №32	სს-2	47.2	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №33	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №34	სს-2	50.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №35	სს-2	65.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №36	სს-2	94.0	18.6	5		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №37	სს-2	45.0	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №38	სს-2	45.3	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №39	სს-2	64.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №40	სს-2	74.1	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

ნახაზის დასახელება:

მეოთხე სართულის გეგმა +9.50 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. კოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) - 98.3 მ²
2. სასხოვრებელი - 568.9 მ²
3. საზაფხულო - 120.2 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

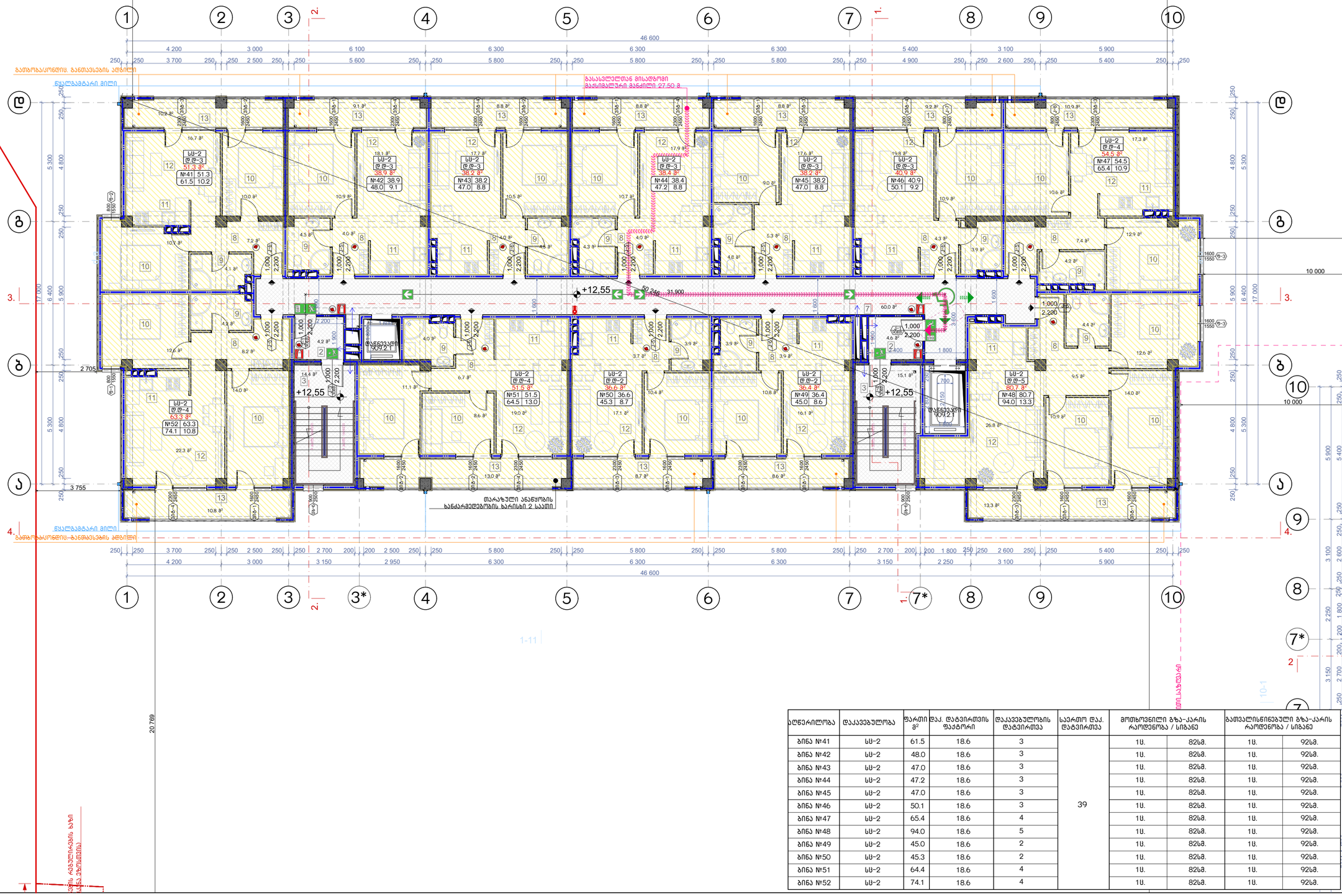
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გვინდლიანი	
არქიტექტორი	გ.გვინდლიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მაყვებლის №1ა
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.34
A-3	A-705	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეხუთე სართულის გეგმა +12.55 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. ტატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის ტატვირთვა	საერთო დაკ. ტატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №41	სს-2	61.5	18.6	3	39	1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №42	სს-2	48.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №43	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №44	სს-2	47.2	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №45	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №46	სს-2	50.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №47	სს-2	65.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №48	სს-2	94.0	18.6	5		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №49	სს-2	45.0	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №50	სს-2	45.3	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №51	სს-2	64.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №52	სს-2	74.1	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

ნახაზის დასახელება:

მეხუთე სართულის გეგმა +12.55 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. კოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 98.3 მ²
2. საცხოვრებელი – 568.9 მ²
3. საზაფხულო – 120.2 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი ბაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ.
ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

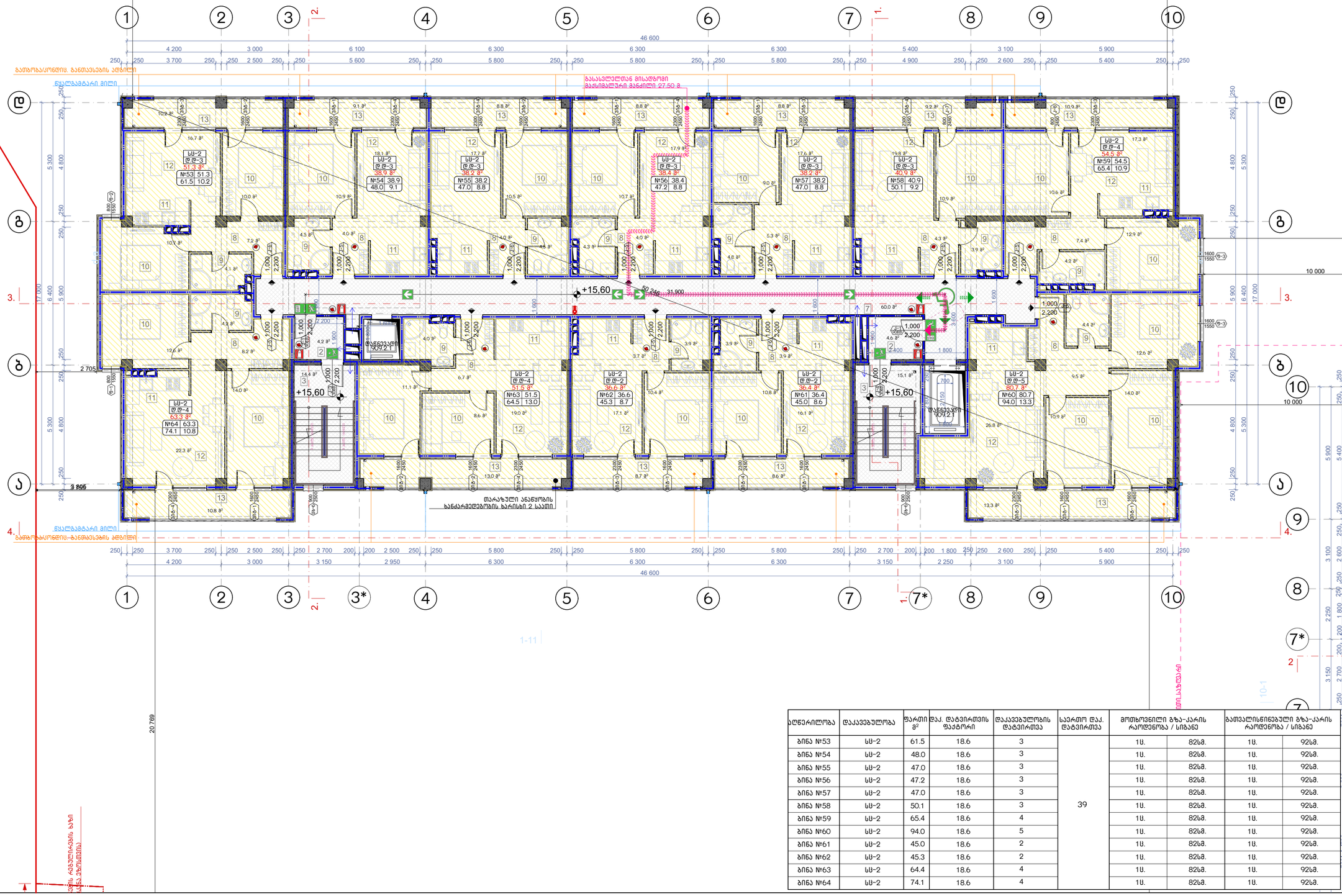
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი მაყვებლის №1ა
ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.35
A-3	A-706	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეექვსე სართულის გეგმა +15.60 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. ტატვირთის ფაქტორი	დაკავებულობის ტატვირთვა	საერთო დაკ. ტატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №53	სს-2	61.5	18.6	3	39	1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №54	სს-2	48.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №55	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №56	სს-2	47.2	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №57	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №58	სს-2	50.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №59	სს-2	65.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №60	სს-2	94.0	18.6	5		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №61	სს-2	45.0	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №62	სს-2	45.3	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №63	სს-2	64.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №64	სს-2	74.1	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

ნახაზის დასახელება:

მეექვსე სართულის გეგმა +15.60 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. კოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) - 98.3 მ²
2. სასხოვრებელი - 568.9 მ²
3. საზუფხულო - 120.2 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებების დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

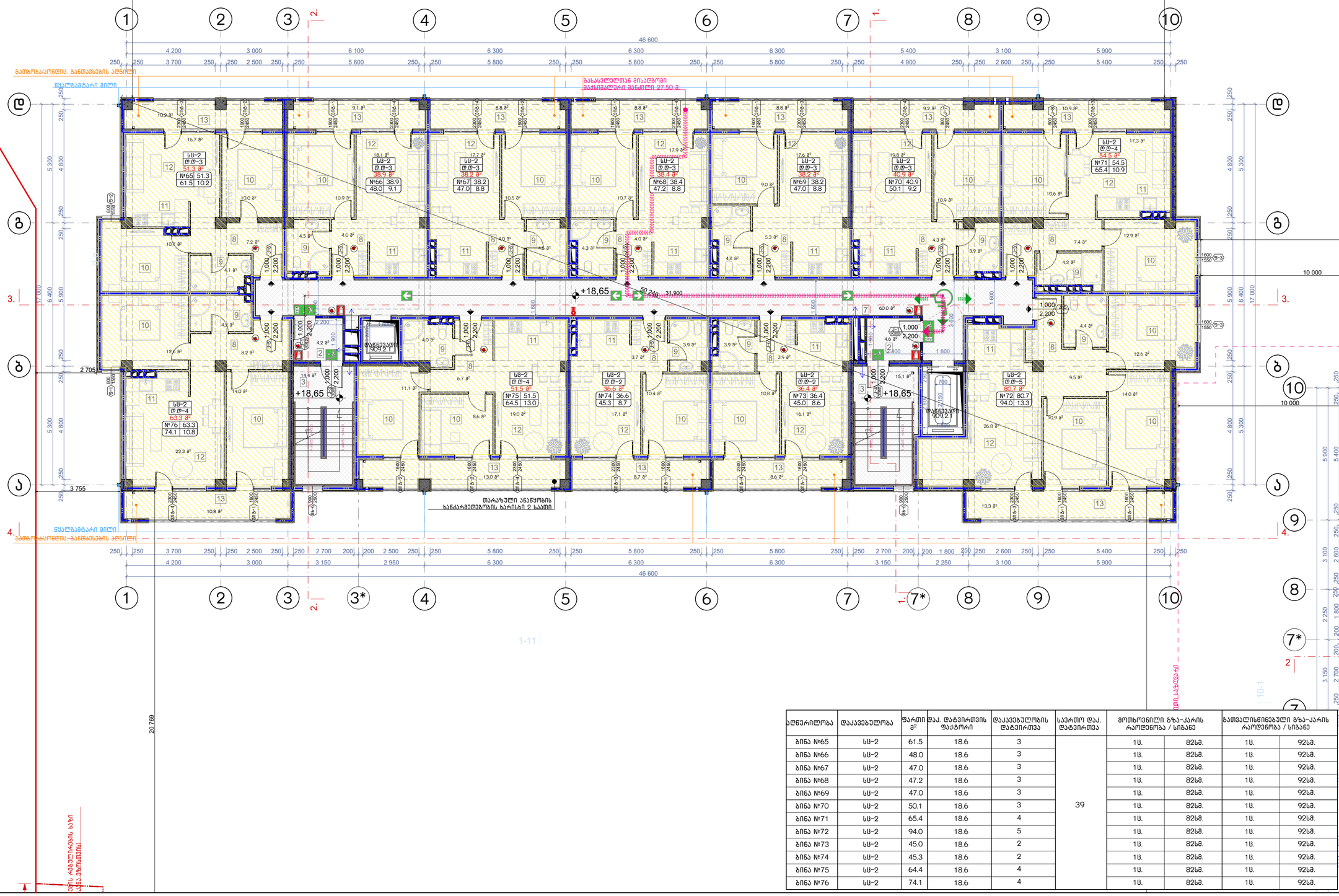
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მაყვებლის №1ა
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.36
A-3	A-707	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეშვიდე სართულის გეგმა +18.65 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. ტატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის ტატვირთვა	საერთო დაკ. ტატვირთვა	მოშორებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №65	სს-2	61.5	18.6	3	39	1შ.	82სმ.	1შ.	92სმ.
ბინა №66	სს-2	48.0	18.6	3		1შ.	82სმ.	1შ.	92სმ.
ბინა №67	სს-2	47.0	18.6	3		1შ.	82სმ.	1შ.	92სმ.
ბინა №68	სს-2	47.2	18.6	3		1შ.	82სმ.	1შ.	92სმ.
ბინა №69	სს-2	47.0	18.6	3		1შ.	82სმ.	1შ.	92სმ.
ბინა №70	სს-2	50.1	18.6	3		1შ.	82სმ.	1შ.	92სმ.
ბინა №71	სს-2	65.4	18.6	4		1შ.	82სმ.	1შ.	92სმ.
ბინა №72	სს-2	94.0	18.6	5		1შ.	82სმ.	1შ.	92სმ.
ბინა №73	სს-2	45.0	18.6	2		1შ.	82სმ.	1შ.	92სმ.
ბინა №74	სს-2	45.3	18.6	2		1შ.	82სმ.	1შ.	92სმ.
ბინა №75	სს-2	64.4	18.6	4		1შ.	82სმ.	1შ.	92სმ.
ბინა №76	სს-2	74.1	18.6	4		1შ.	82სმ.	1შ.	92სმ.

ნახაზის დასახელება:

მეექვსე სართულის გეგმა +18.65 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. ჯოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 98.3 მ²
2. სასხოვრებელი – 568.9 მ²
3. საზუფხულო – 120.2 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი ბაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებების დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

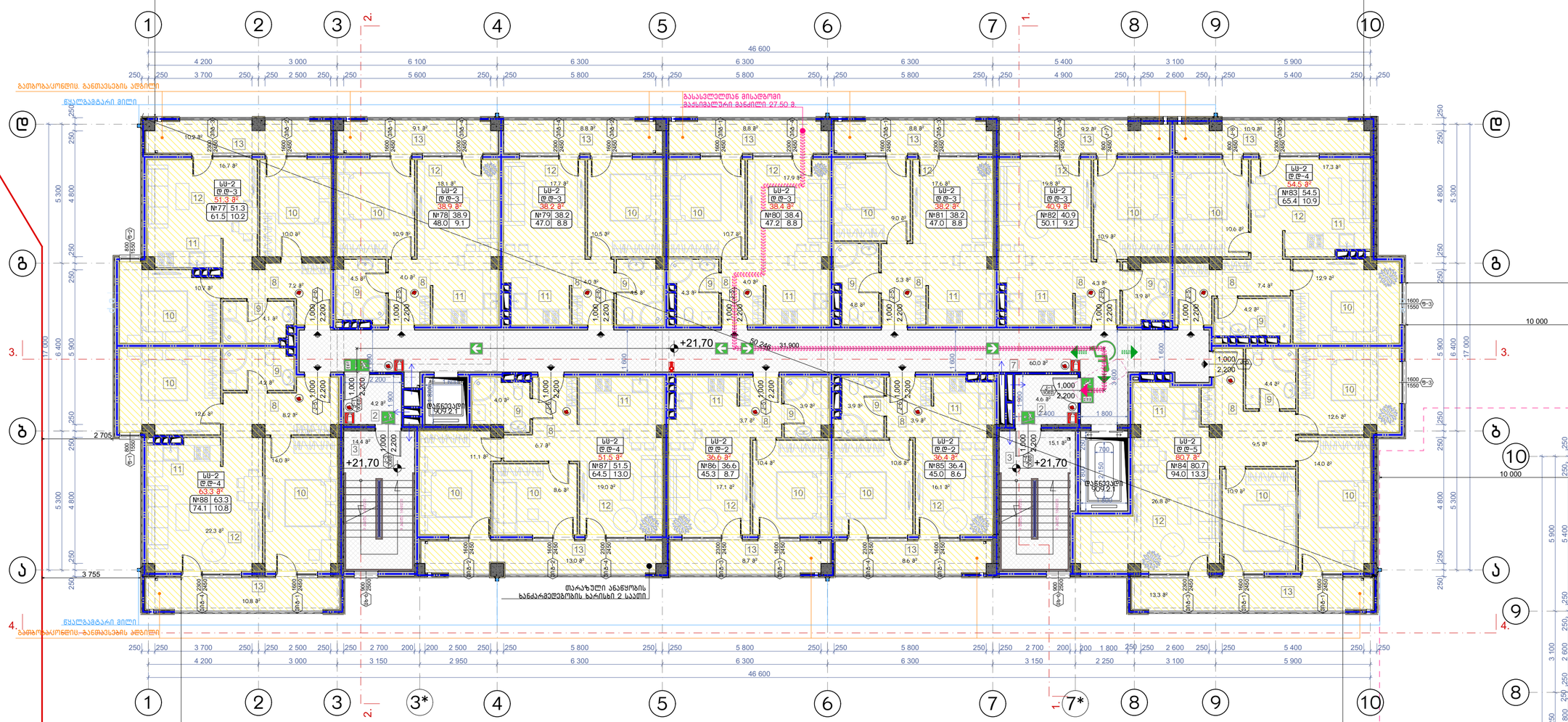
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მაყვებლის №1ა
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.37
A-3	A-708	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მერვე სართულის გეგმა +21.70 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №77	სს-2	61.5	18.6	3	39	1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №78	სს-2	48.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №79	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №80	სს-2	47.2	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №81	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №82	სს-2	50.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №83	სს-2	65.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №84	სს-2	94.0	18.6	5		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №85	სს-2	45.0	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №86	სს-2	45.3	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №87	სს-2	64.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №88	სს-2	74.1	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

ნახაზის დასახელება:

მერვე სართულის გეგმა +21.70 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. კოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) - 98.3 მ²
2. სასხოვრებელი - 568.9 მ²
3. საზუფხულო - 120.2 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი ბაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

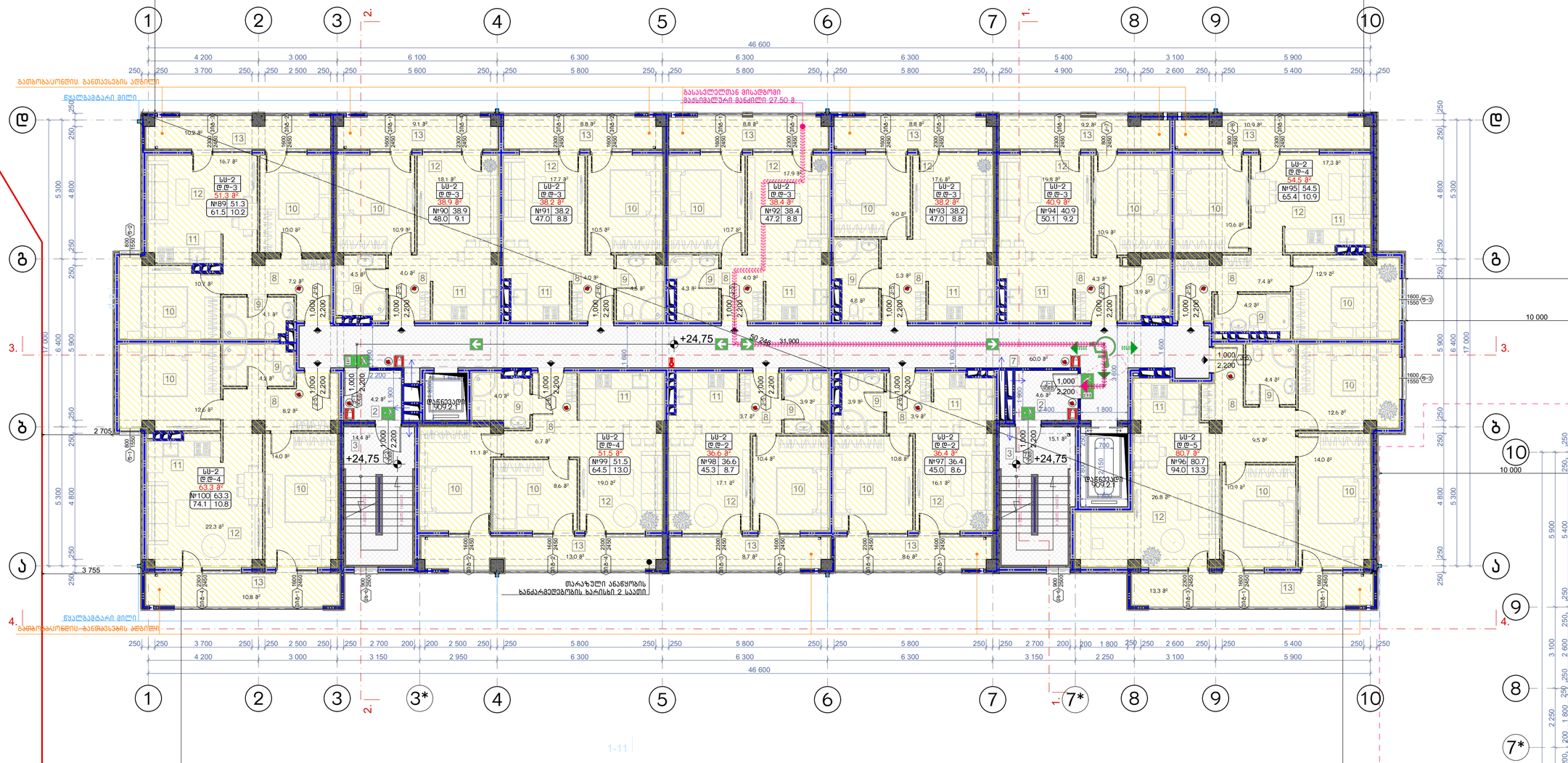
ქ. თბილისი მაყვებლის №1ა

ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

ნაკვეთის №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.38
A-3	A-709	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეცხრე სართულის გეგმა +24.75 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. ტატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის ტატვირთვა	საერთო დაკ. ტატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №89	სს-2	61.5	18.6	3	39	1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №90	სს-2	48.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №91	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №92	სს-2	47.2	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №93	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №94	სს-2	50.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №95	სს-2	65.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №96	სს-2	94.0	18.6	5		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №97	სს-2	45.0	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №98	სს-2	45.3	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №99	სს-2	64.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №100	სს-2	74.1	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

ნახაზის დასახელება:

მეცხრე სართულის გეგმა +24.75 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. კოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 98.3 მ²
2. სასხოვრებელი – 568.9 მ²
3. საზოფსულო – 120.2 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი ბაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებების დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ.
ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

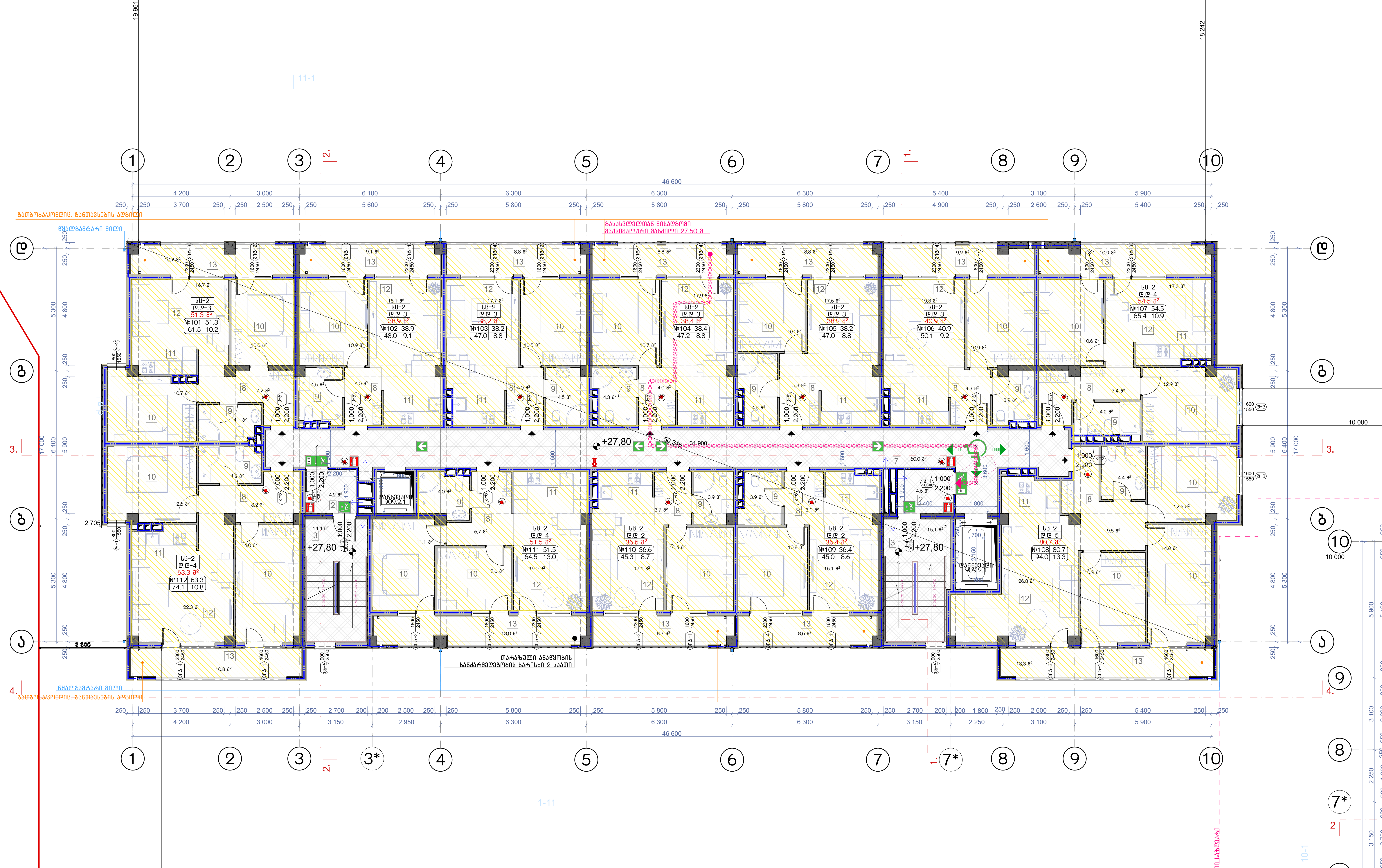
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გვინდლიანი	
არქიტექტორი	გ.გვინდლიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მაყვებლის №1ა
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.39
A-3	A-710	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეათე სართულის გეგმა +27.80 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №101	სც-2	61.5	18.6	3	39	1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №102	სც-2	48.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №103	სც-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №104	სც-2	47.2	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №105	სც-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №106	სც-2	50.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №107	სც-2	65.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №108	სც-2	94.0	18.6	5		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №109	სც-2	45.0	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №110	სც-2	45.3	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №111	სც-2	64.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №112	სც-2	74.1	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

ნახაზის დასახელება:

მეათე სართულის გეგმა +27.80 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. კიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. ჰოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) - 98.3 მ²
2. საცხოვრებელი - 568.9 მ²
3. საზაფხულო - 120.2 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

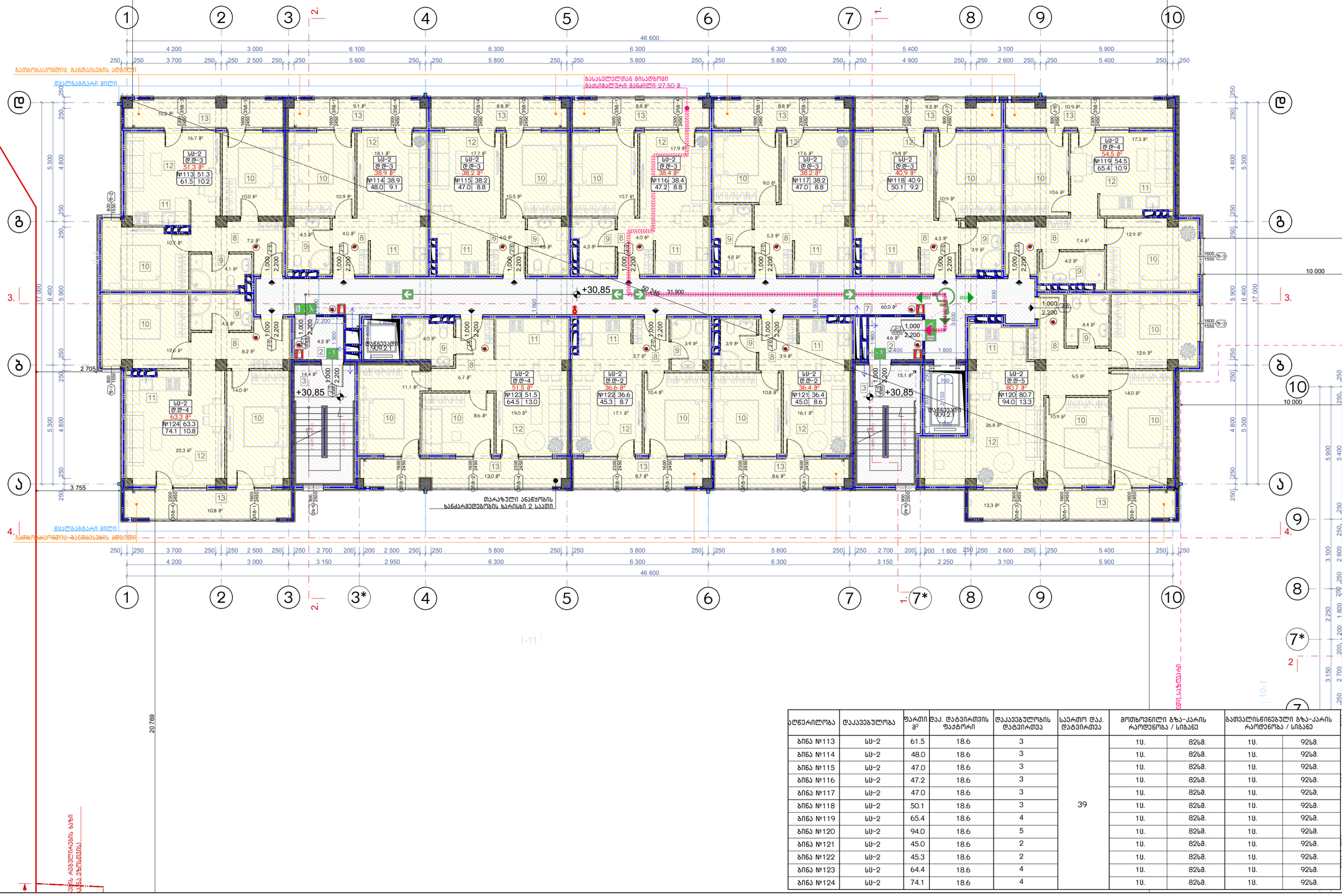
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.40
A-3	A-712	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეთერთმეტე სართულის გეგმა +30.85 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. ტატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის ტატვირთვა	საერთო დაკ. ტატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №113	სს-2	61.5	18.6	3	39	1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №114	სს-2	48.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №115	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №116	სს-2	47.2	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №117	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №118	სს-2	50.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №119	სს-2	65.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №120	სს-2	94.0	18.6	5		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №121	სს-2	45.0	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №122	სს-2	45.3	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №123	სს-2	64.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №124	სს-2	74.1	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

ნახაზის დასახელება:

მეთერთმეტე სართულის გეგმა + 30.85 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. კოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) - 98.3 მ²
2. სასხოვრებელი - 568.9 მ²
3. საზაფხულო - 120.2 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი ბაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ.
ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

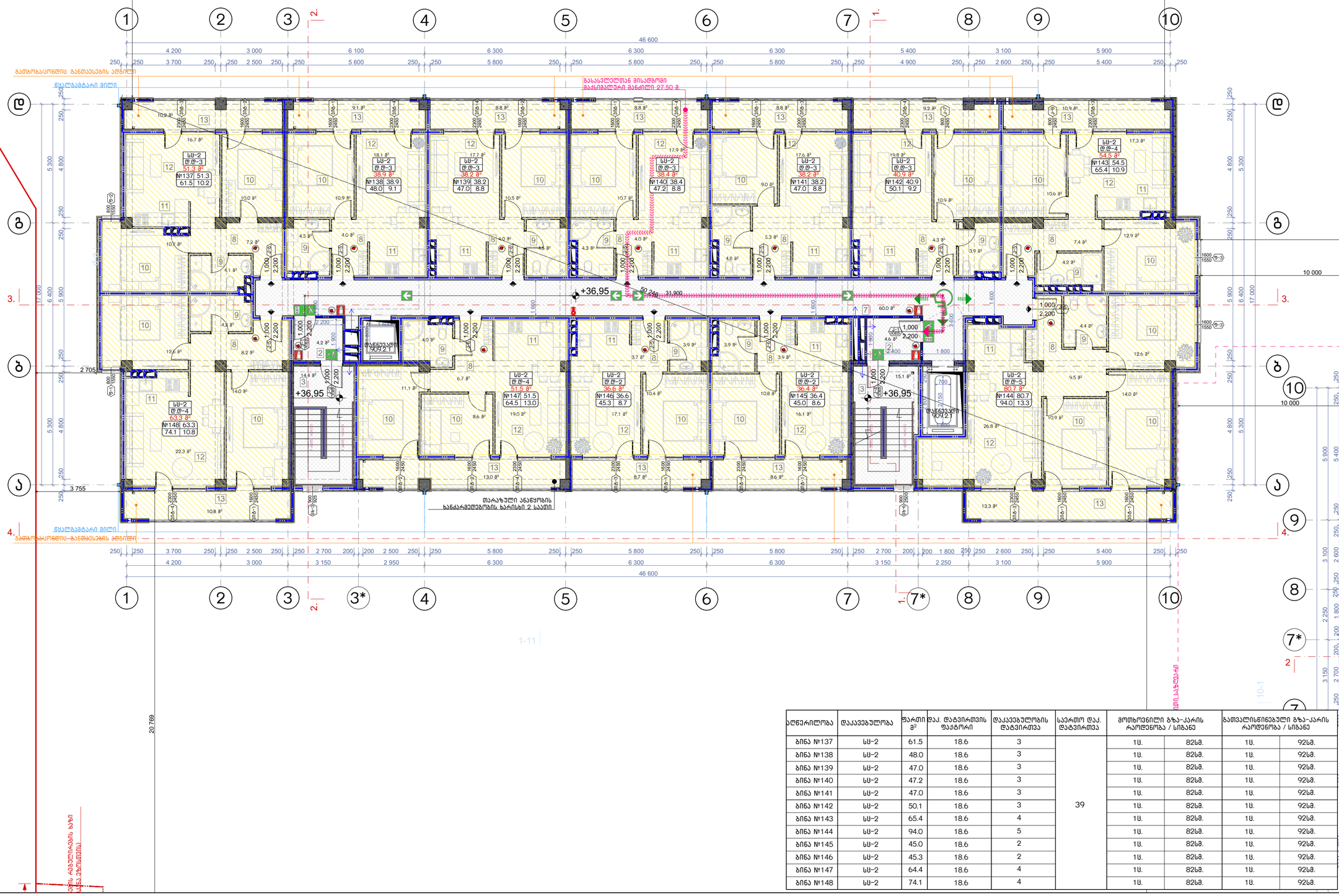
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მაყვებლის №1ა
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.41
A-3	A-713	21/02/2021 წ.

Экспликация помещений	Высота этажа, м	Площадь, м²	Категория помещения	Площадь, м²	Площадь с коэффициентом	Площадь с коэффициентом / Площадь	Площадь с коэффициентом / Площадь	Площадь с коэффициентом / Площадь
Экспликация помещений	Высота этажа, м	Площадь, м²	Категория помещения	Площадь, м²	Площадь с коэффициентом	Площадь с коэффициентом / Площадь	Площадь с коэффициентом / Площадь	Площадь с коэффициентом / Площадь

გ-ბლოკი

მეცამეტე სართულის გეგმა +36.95 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. ტატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის ტატვირთვა	საერთო დაკ. ტატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №137	სს-2	61.5	18.6	3	39	1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №138	სს-2	48.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №139	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №140	სს-2	47.2	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №141	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №142	სს-2	50.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №143	სს-2	65.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №144	სს-2	94.0	18.6	5		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №145	სს-2	45.0	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №146	სს-2	45.3	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №147	სს-2	64.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №148	სს-2	74.1	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

ნახაზის დასახელება:

მეცამეტე სართულის გეგმა +36.95 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. კოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 98.3 მ²
2. სასხოვრებელი – 568.9 მ²
3. საზაფხულო – 120.2 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი ბაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ.
ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

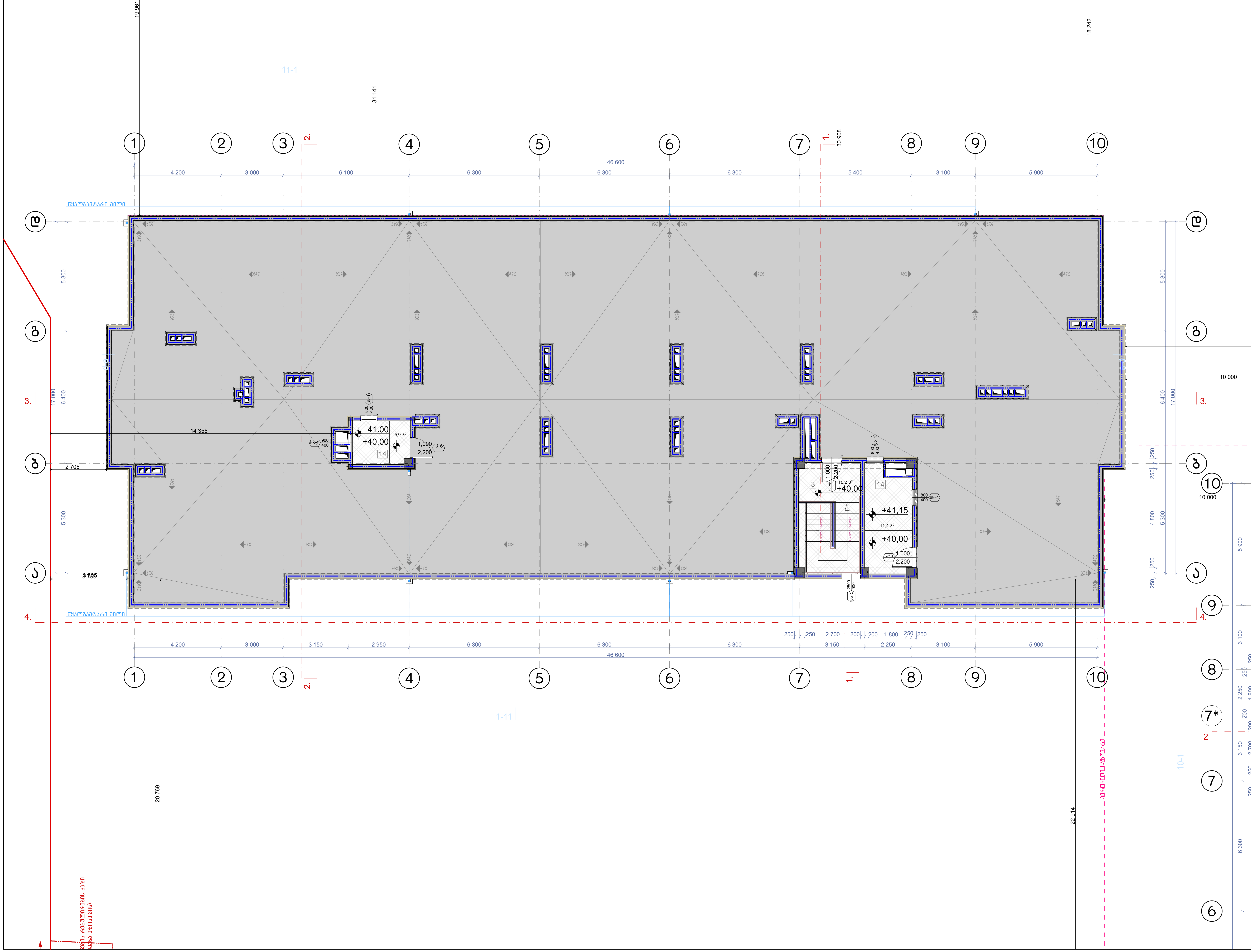
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მაყვებლის №1ა
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.43
A-3	A-715	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

გეგმა +40.00 ნიშნულზე
მასშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

მეორე სართულის გეგმა +40.00 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

3. კიბის უჯრედი
14. ტექნიკური ოთახი(ლიფტის)

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) - 33.5 $მ^2$

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

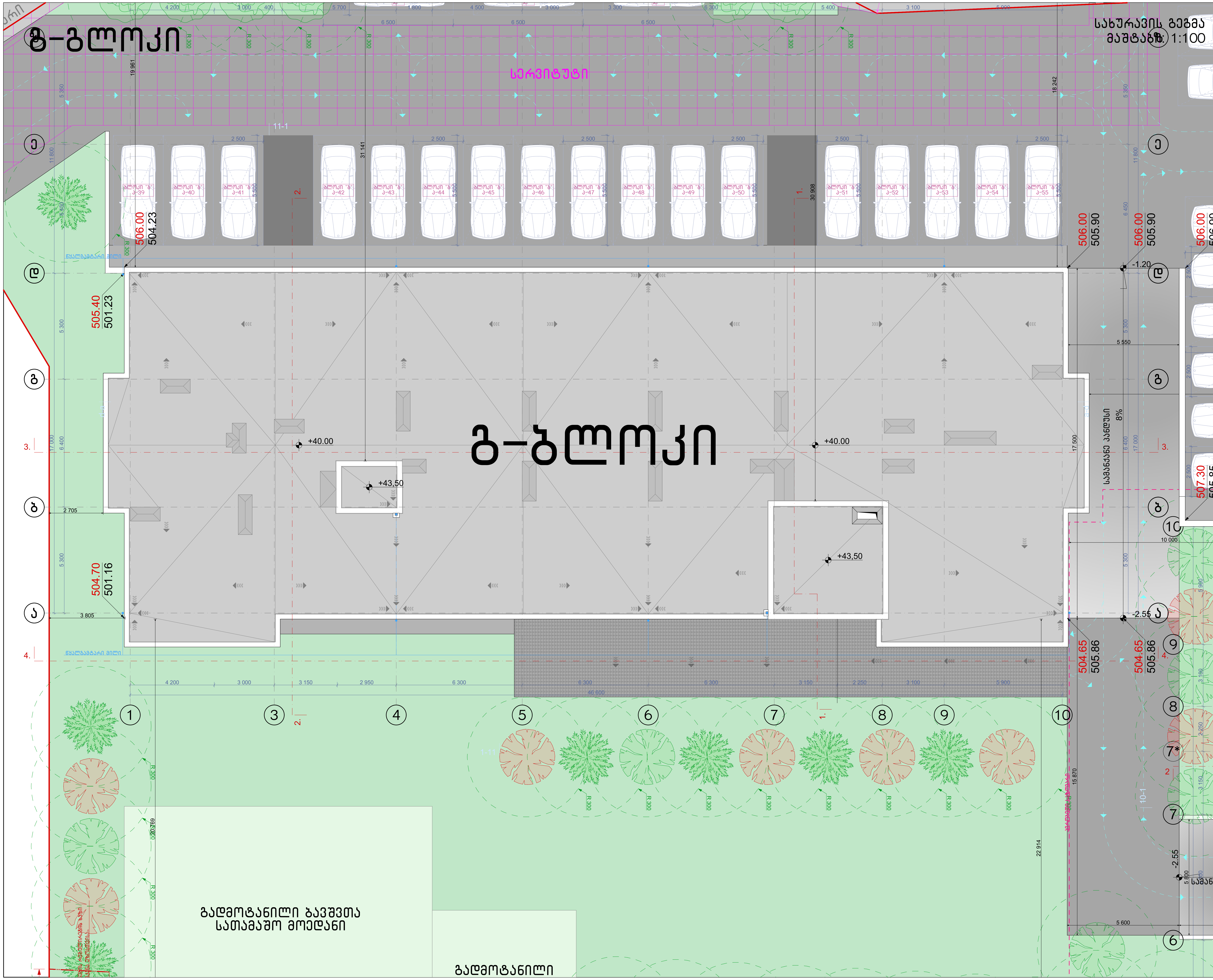
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.44
A-3	A-716	21/02/2021 წ.



ნახაზის დასახელება:

სახურავის გეგმა

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

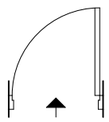
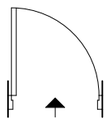
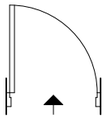
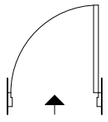
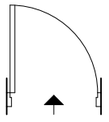
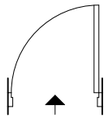
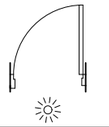
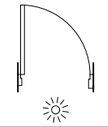
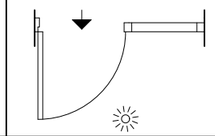
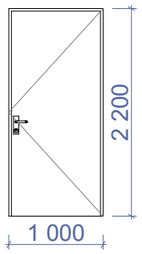
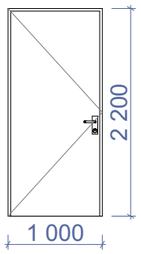
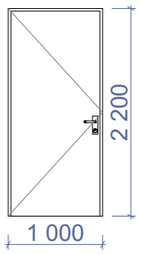
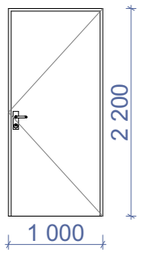
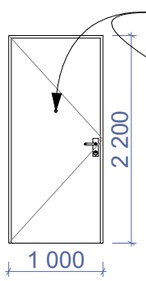
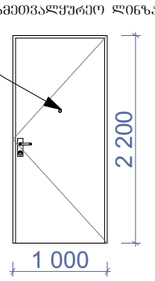
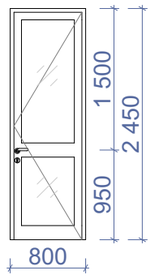
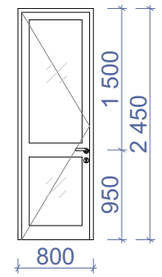
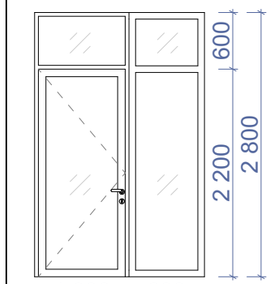
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.45
A-3	A-717	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

კარებების სპეციფიკაცია
მ. 1:50

დასახელება	კ-1	კ-2	კ-3	კ-4	კ-5	კ-6	კ-7	კ-8	კ-9
მასალა	მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები. ცეცხლმედეგობა 90 წუთი		მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები. ცეცხლმედეგობა 30 წუთი		მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები.		თეთრი ფერის მეტალოპლასტმასის კარებები		შავი ფერის ლითონი (გლუვი ზედაპირი) კარები
რაოდენობა	27	4	14	12	85	62	12	12	2
ზომები	1000X2200	1000X2200	1000X2400	1000X2400	1000X2400	1000X2400	800X2450	800X2450	1800X2800
კვადრატულობა	2.2	2.2	2.2	2.2	2.2	2.2	2.0	2.0	5.0
ერთეულის ჯამი ფართი	59.4	8.8	30.8	26.4	187.0	136.4	24.0	24.0	10.0
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100									
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100									
ჯამი	68.2 მ^2		57.2 მ^2		323.4 მ^2		72.0 მ^2		10.0 მ^2

ნახაზის დასახელება:

კარებების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოწვდილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ. ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

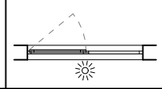
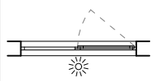
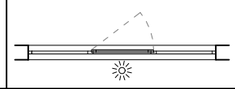
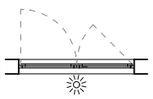
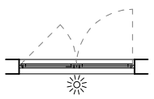
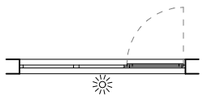
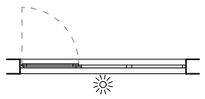
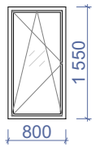
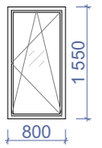
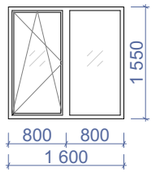
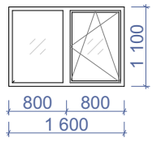
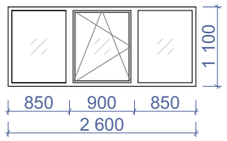
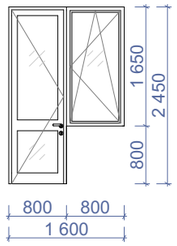
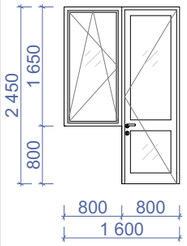
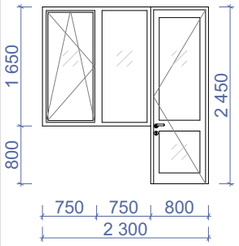
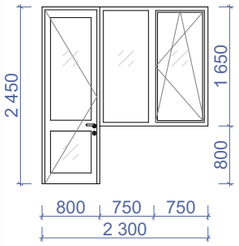
ქ. თბილისი ჭავჭავაძის №1ა

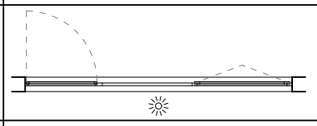
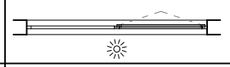
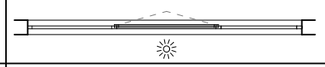
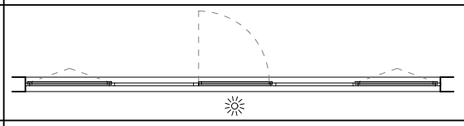
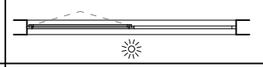
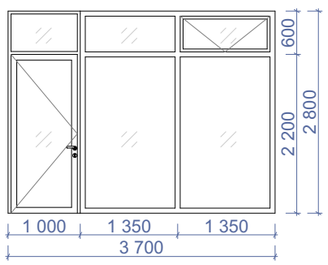
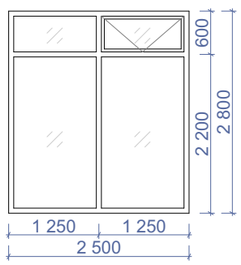
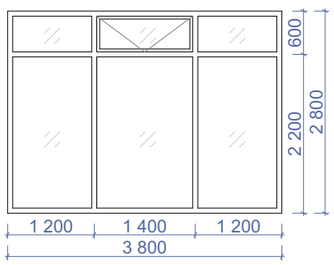
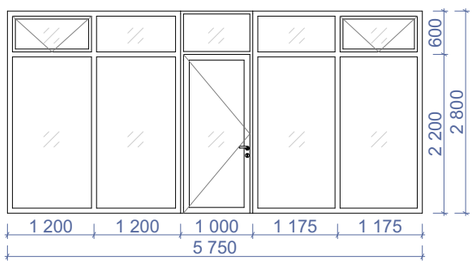
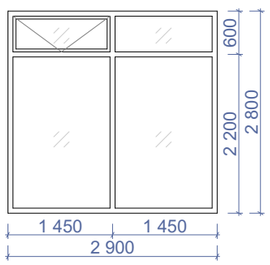
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.54
A-3	A-401	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

ფანჯრებისა და ვიტრაჟების სპეციფიკაცია
მ. 1:50

დასახელება	ფ-1	ფ-2	ფ-3	ფ-4	ფ-5	ვიტ-1	ვიტ-2	ვიტ-3	ვიტ-4
მასალა	თეთრი ფერის მეტალოპლასტმასის ვიტრაჟები						თეთრი ფერის მეტალოპლასტმასის ვიტრაჟები		
რაოდენობა	12	12	25	2	1	99	50	61	87
ზომები	800X1550	800X1550	1600X1550	1600X1100	2600X1100	1600X2450	1600X2450	2300X2450	2300X2450
კვადრატულობა	1.2	1.2	2.5	1.8	2.9	3.3	3.3	4.4	4.4
ერთეულის ჯამი ფართი	14.4	14.4	62.5	3.6	2.9	326.7	165.0	268.4	382.8
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100									
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100									
ჯამი	1240.7 მ²								

დასახელება	ვიტ-5	ვიტ-6	ვიტ-7	ვიტ-8	ვიტ-9
მასალა	შავი ფერის ალუმინის (გლუვი ზედაპირი) ვიტრაჟი				
რაოდენობა	1	1	1	3	1
ზომები	3700X2800	2500X2800	3800X2800	5750X2800	2900X2800
კვადრატულობა	10.4	7.0	10.6	16.1	8.1
ერთეულის ჯამი ფართი	10.4	7.0	10.6	48.3	8.1
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100					
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100					
ჯამი	84.5 მ²				

ნახაზის დასახელება:

ფანჯრებისა და ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისში, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო — მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

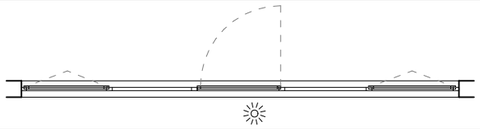
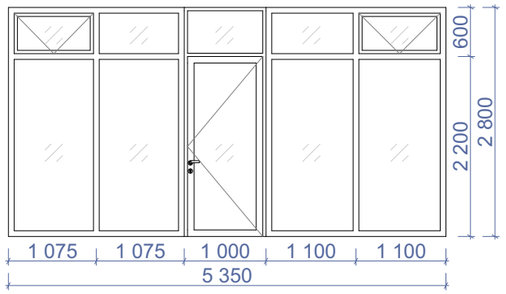
ქ. თბილისი შავთველის №1ა

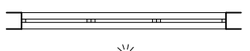
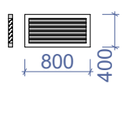
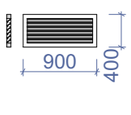
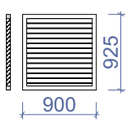
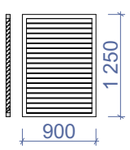
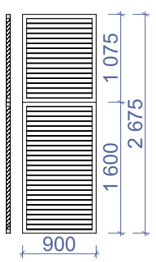
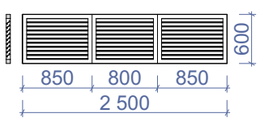
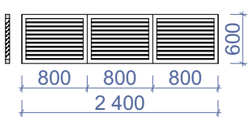
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.55
A-3	A-402	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

ფანჯრებისა და ვიტრაჟების სპეციფიკაცია
მ. 1:50

დასახელება	ვიტ-10
მასალა	შავი ფერის ალუმინის (გლუვი ზედაპირი) ვიტრაჟი
რაოდენობა	1
ზომები	5400X2800
კვადრატულობა	15.0
ერთეულის ჯამი ფართი	15.0
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100	
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100	
ჯამი	15.0 მ^2

დასახელება	ცხ-1	ცხ-2	ცხ-3	ცხ-4	ცხ-5	ცხ-6	ცხ-7	ცხ-8
მასალა	ლითონის ცხაურებიანი ღიობი განივავენებისთვის. შავი ფერის							
რაოდენობა	3	1	1	2	2	23	1	1
ზომები	800X400	900X600	900X925	900X1250	900X2675	900X2500	2500X600	2400X600
კვადრატულობა	0.3	0.4	0.8	1.1	2.4	2.3	1.5	1.4
ერთეულის ჯამი ფართი	0.9	0.4	0.8	2.2	4.8	52.9	1.5	1.4
								
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100								
ჯამი	64.9 მ^2							

ნახაზის დასახელება:

ფანჯრებისა და ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოწვდილი ტოპოგეგმის დაფუძნელზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ, კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდლიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდლიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

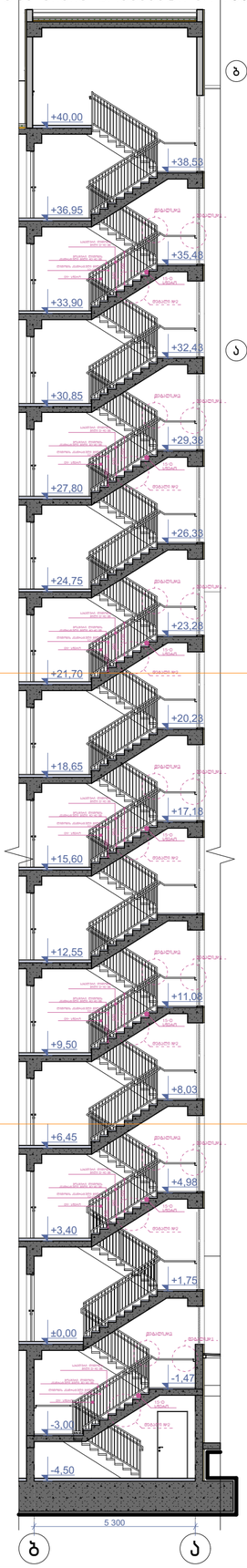
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

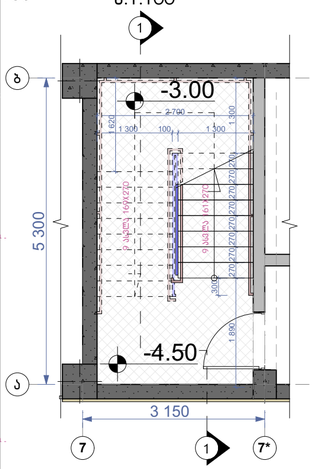
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.56
A-3	A-403	21/02/2021 წ.

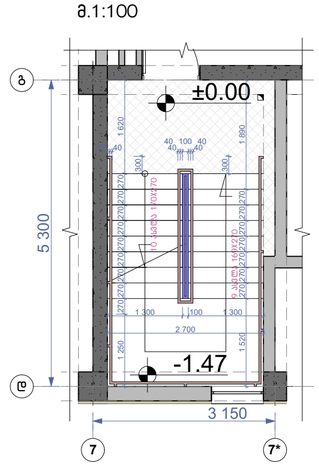
ჭრილი 1-1
გზა-კიბის ფრაგმენტი მ.1:100



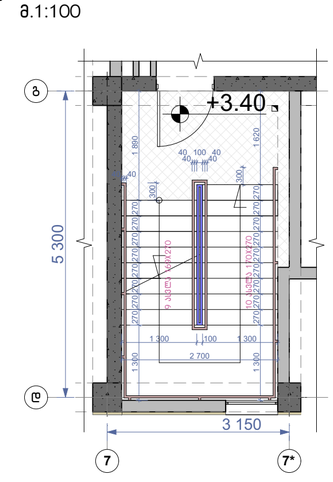
კიბის გეგმა -4.50 ნიშნულზე
მ.1:100



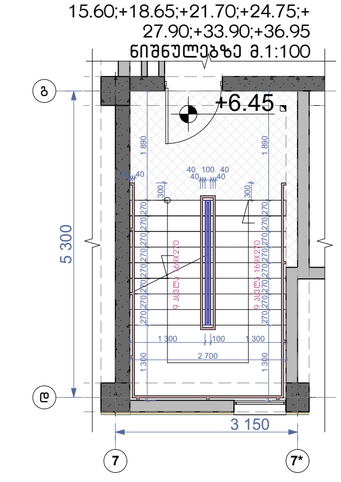
კიბის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე
მ.1:100



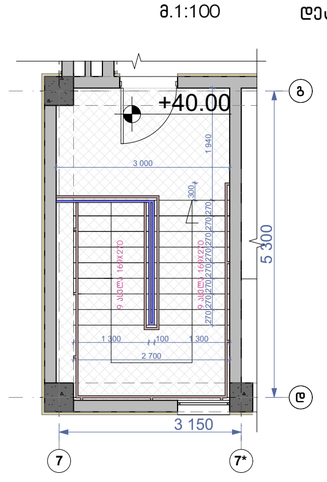
კიბის გეგმა +3.40 ნიშნულზე
მ.1:100



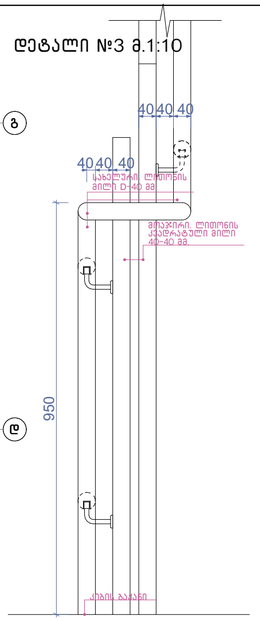
კიბის გეგმა +6.45;+9.50;+12.55;+15.60;+18.65;+21.70;+24.75;+27.90;+33.90;+36.95 ნიშნულებზე მ.1:100



კიბის გეგმა +40.00 ნიშნულზე
მ.1:100

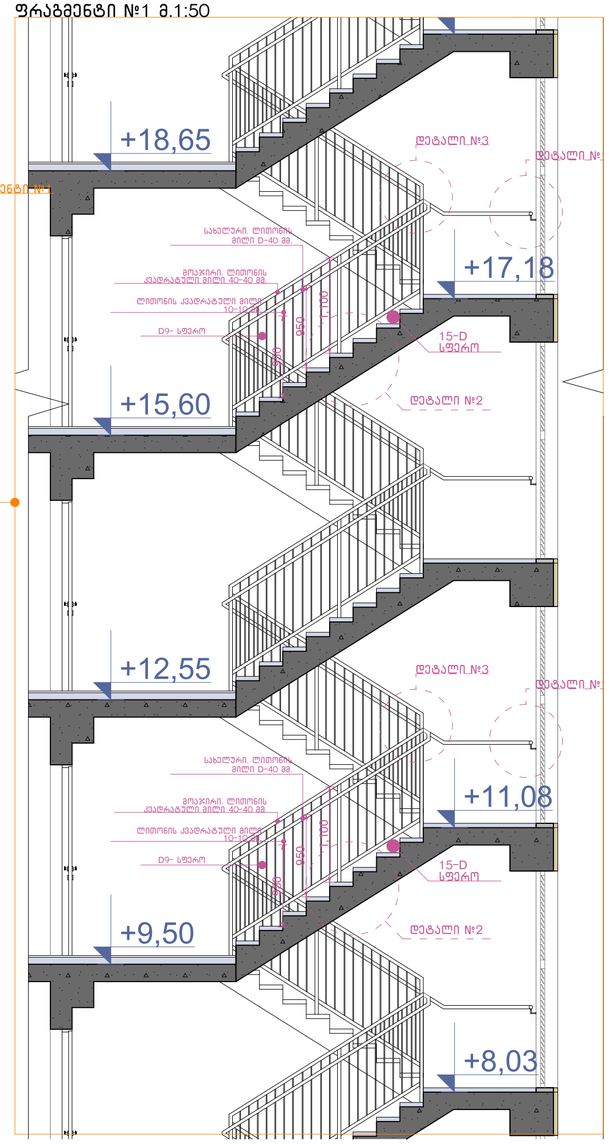


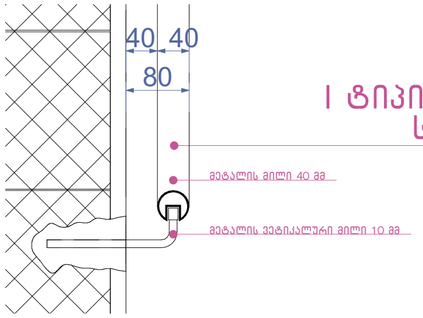
დეტალი №3 მ.1:10



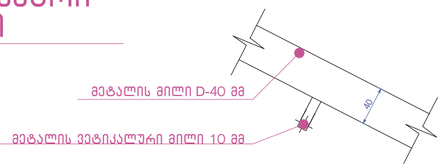
მოაჯირი
სახელური

ფრაგმენტი №1 მ.1:50





I ტიპის სფეროსებრი სახელური

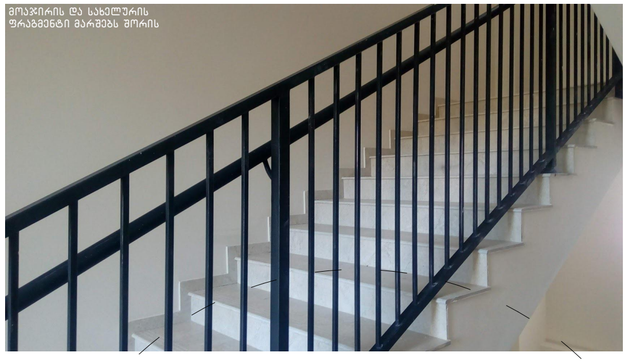


I ტიპის სფეროსებრი სახელურის ფრაგმენტი

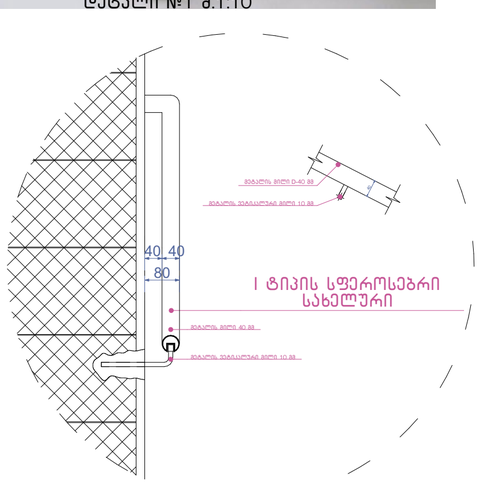


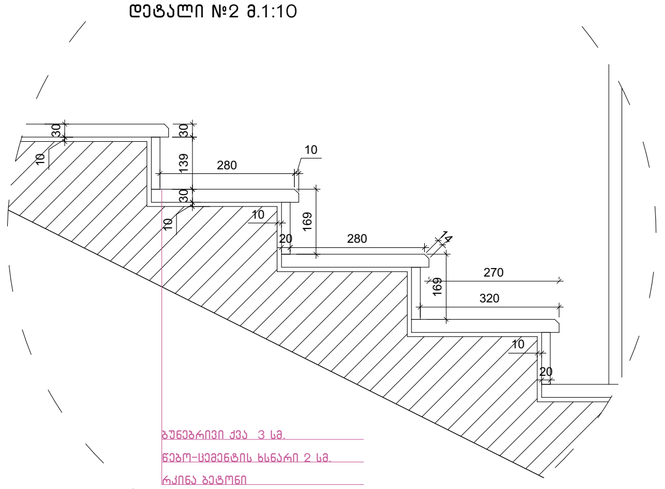
დეტალი №1 მ.1:10

მოაჯირის და სახელურის ფრაგმენტი მარშის შორის



დეტალი №2 მ.1:10





ნახაზის დასახელება:

გზა-კიბე №1
ჭრილი 1-1

ექსპლიკაცია:

გ-ბლოკი

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია + ... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოსმულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

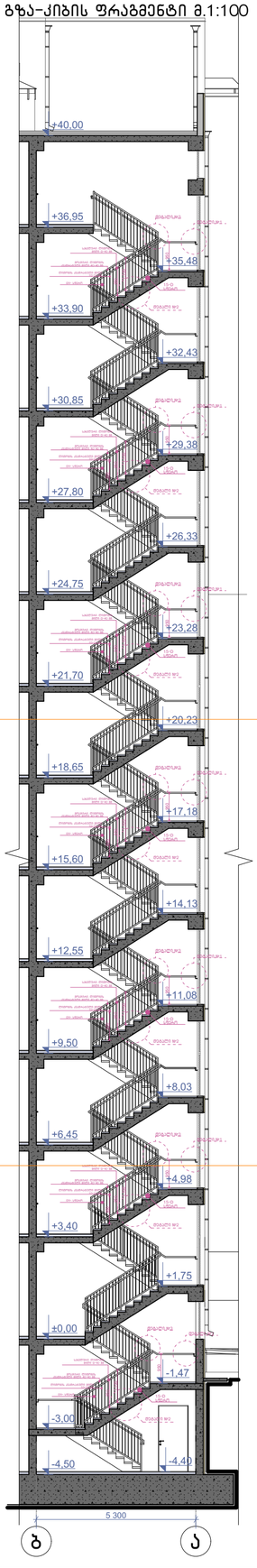
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გეგლელიანი	
არქიტექტორი	გ.გეგლელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

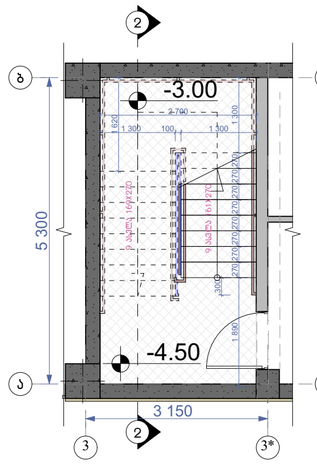
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მაჩიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.57
A-3	A-404	21/02/2021 ნ.

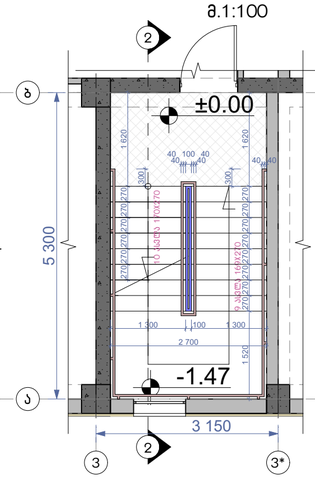
ჭრილი 2-2
გზა-კიბის ფრაგმენტი მ.1:100



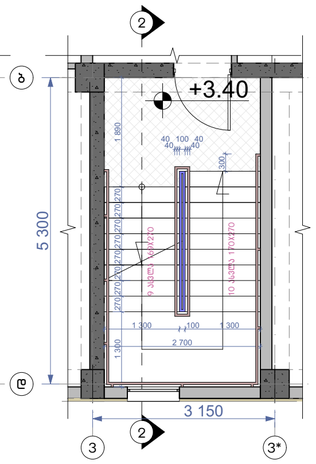
კიბის გეგმა -4.50 ნიშნულზე მ.1:100



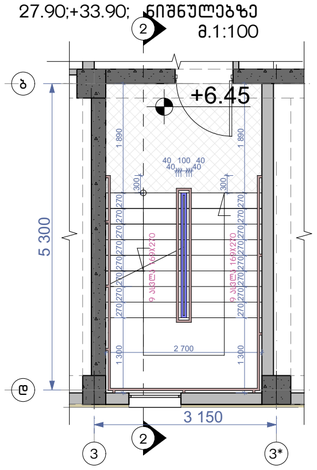
კიბის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე მ.1:100



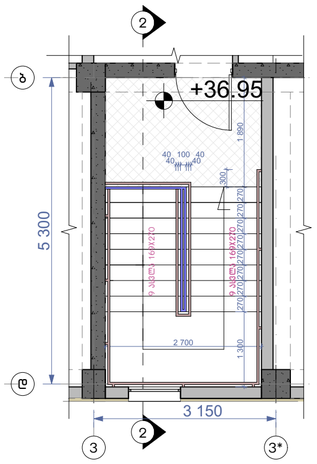
კიბის გეგმა +3.40 ნიშნულზე მ.1:100



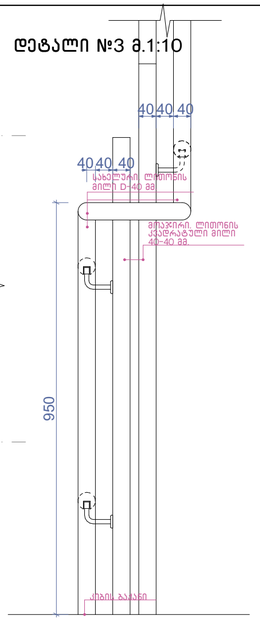
კიბის გეგმა +6.45;+9.50;+12.55;+15.60;+18.65;+21.70;+24.75;+27.90;+33.90; ნიშნულებზე მ.1:100



კიბის გეგმა +36.95 ნიშნულზე მ.1:100

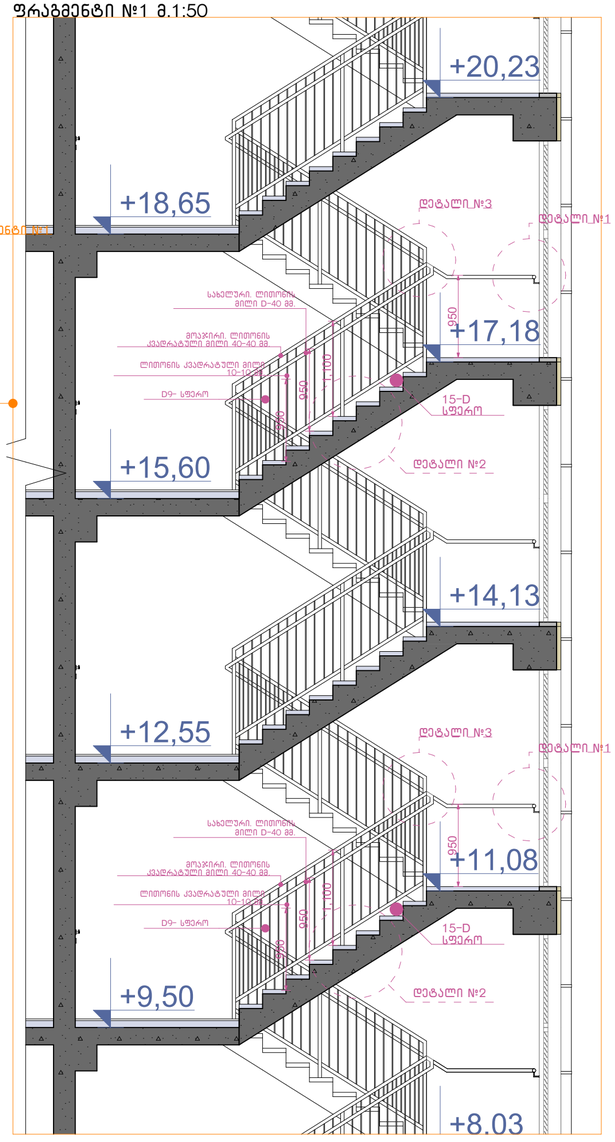


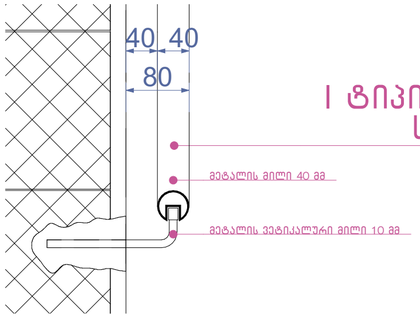
დეტალი №3 მ.1:10



მოაჯირი
სახელური

ფრაგმენტი №1 მ.1:50

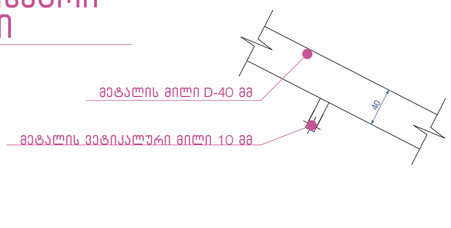




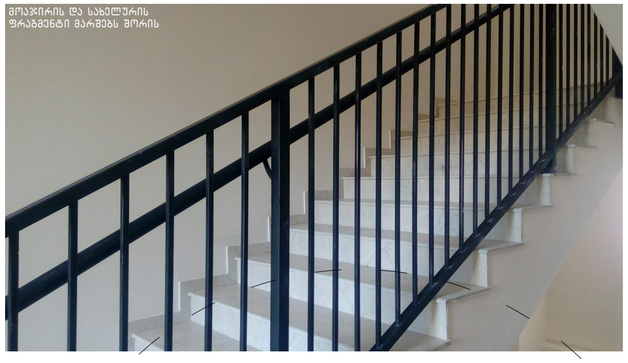
I ტიპის სფეროსებრი სახელურის ფრაგმენტი



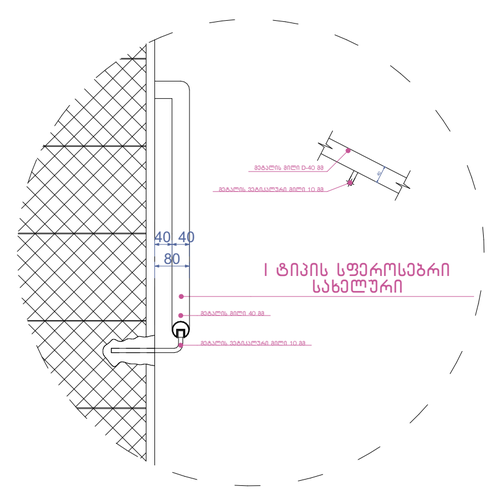
დეტალი №1 მ.1:10

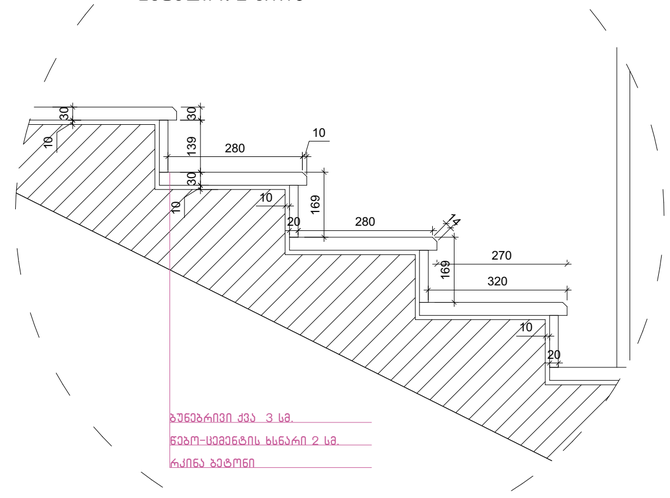


მოაჯირის და სახელურის ფრაგმენტის მარშებს შორის



დეტალი №2 მ.1:10





ნახაზის დასახელება:

გზა-კიბე №2
ჭრილი 2-2

ექსპლიკაცია:

გ-ბლოკი

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია + ... აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ,
ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გეგელიანი	
არქიტექტორი	გ.გეგელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მაჯიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

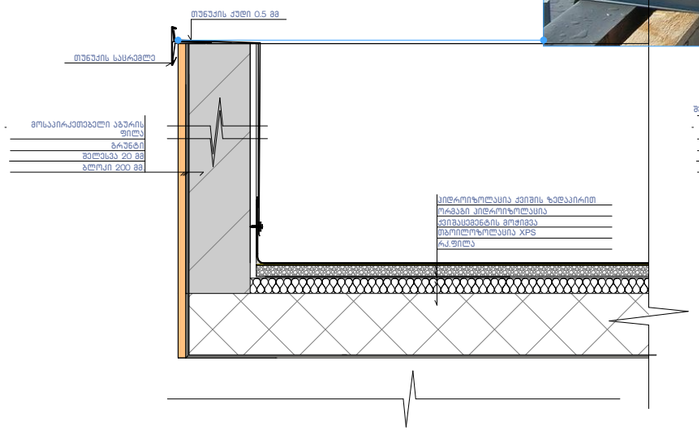
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	**A.58**
A-3	A-405	21/02/2021 ნ.

გ-ბლოკი

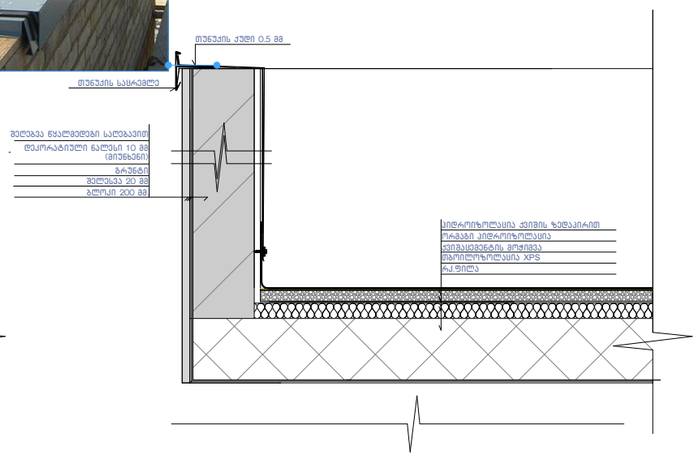
ფრაგმენტი



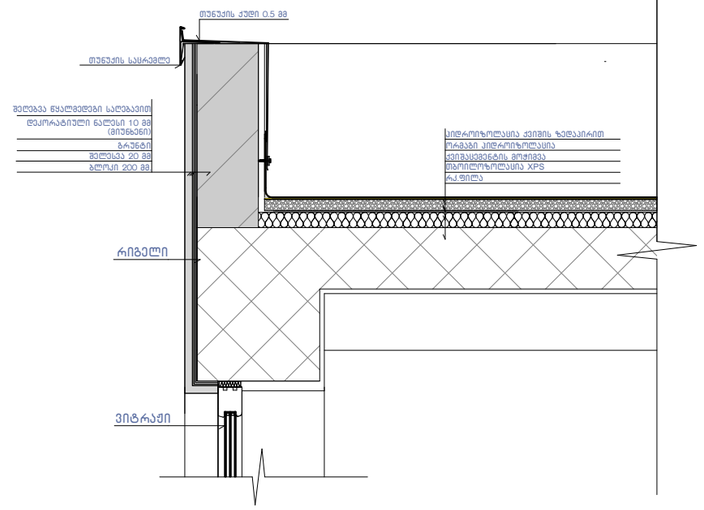
კვანძი №1* მ. 1:20



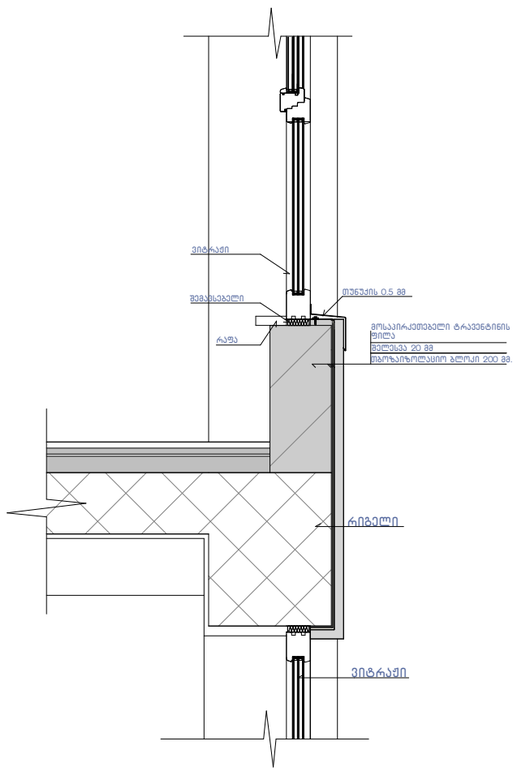
კვანძი №1 მ. 1:20



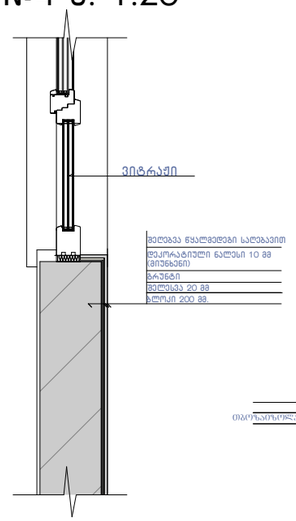
კვანძი №2 მ. 1:20



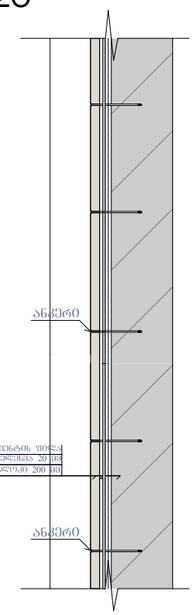
კვანძი №3 მ. 1:20



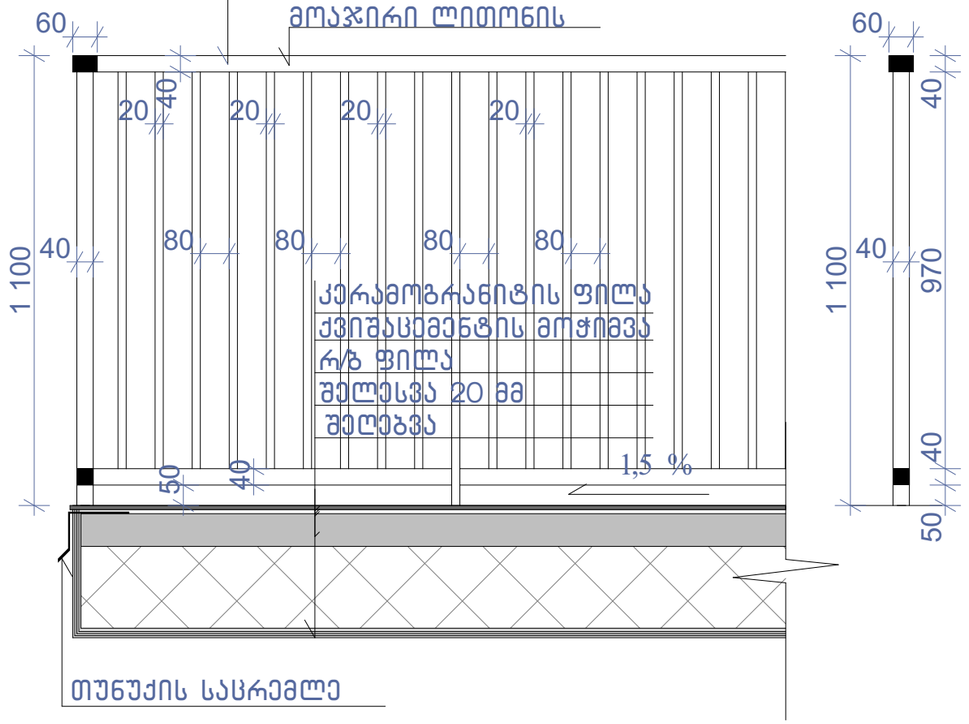
კვანძი №4 მ. 1:20



კვანძი №4* მ. 1:20



კვანძი №5 მ. 1:20



ნახაზის დასახელება:

კვანძები დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძქელზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დილომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

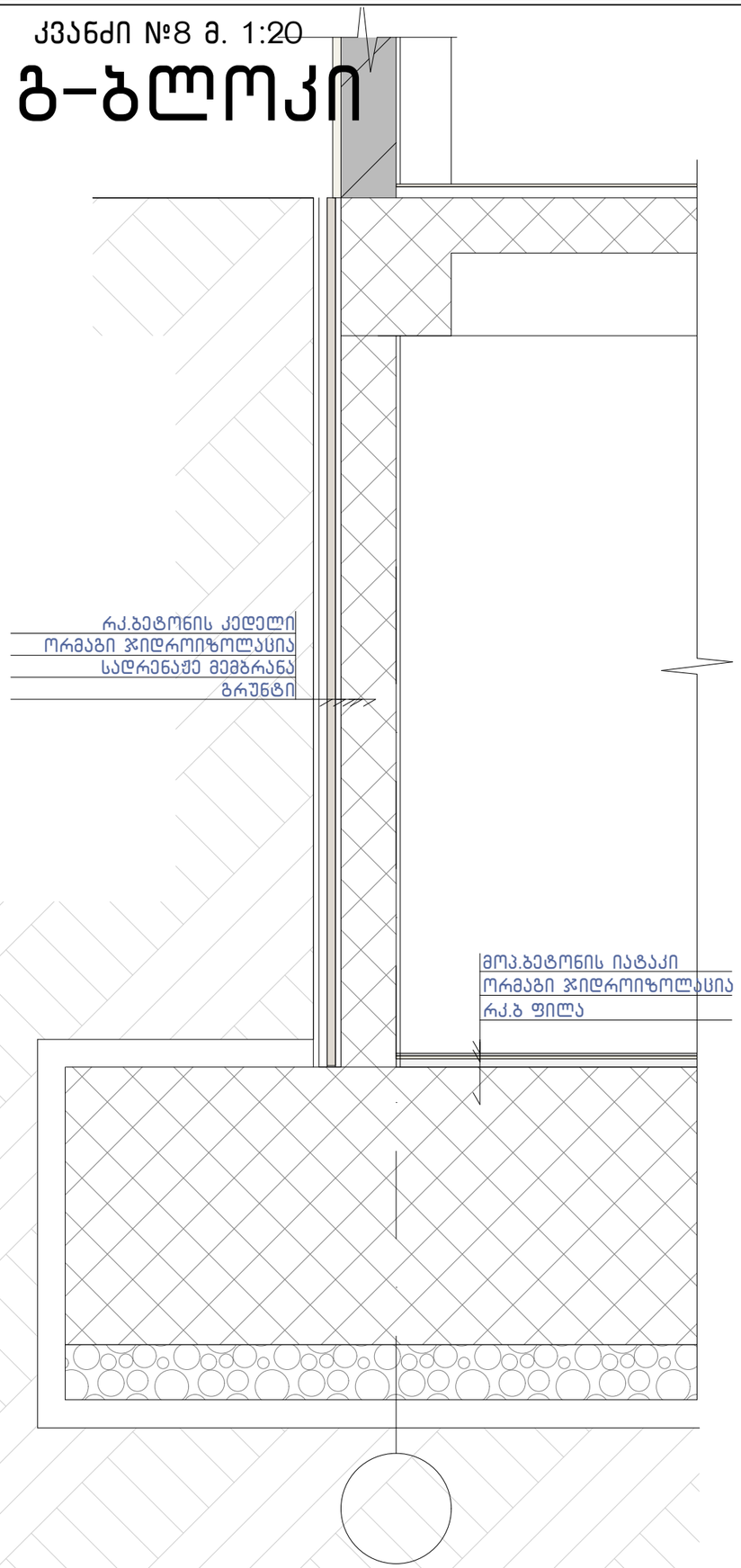
საპროექტოს ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მაჩიაშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

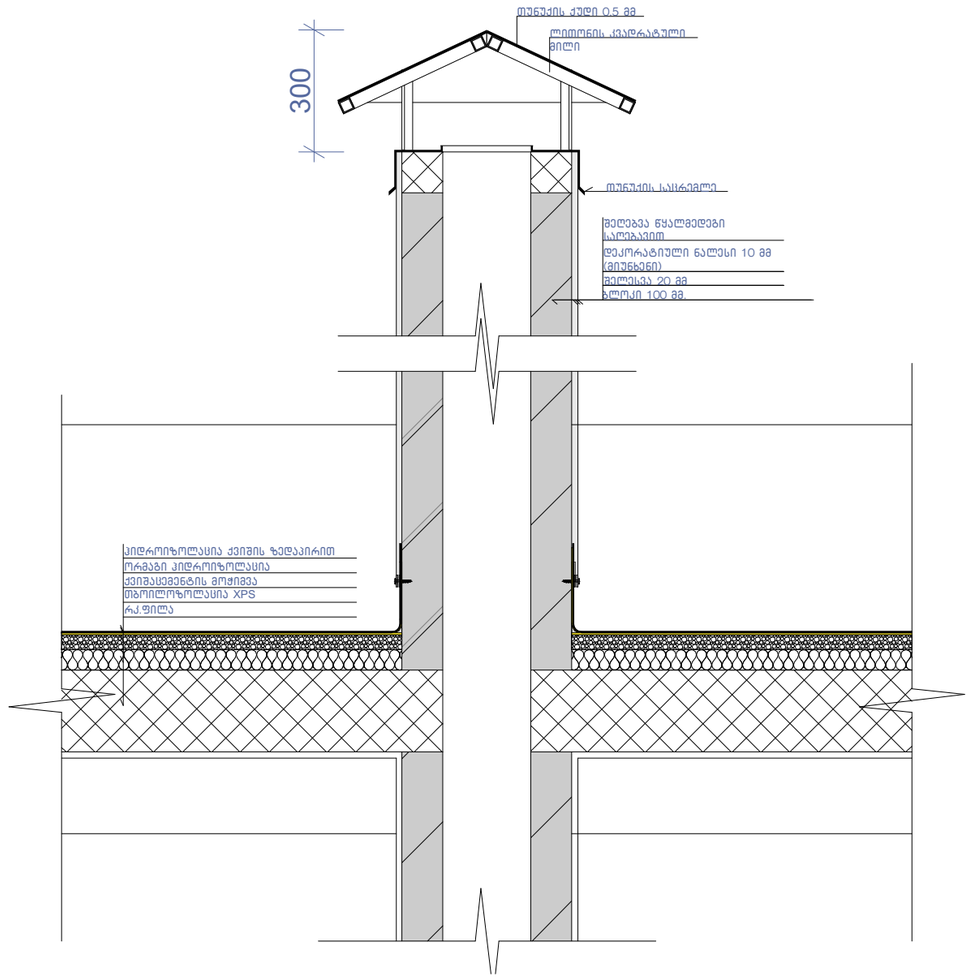
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.59
A-3	A-406	21/02/2021 წ.

კვანძი №8 მ. 1:20

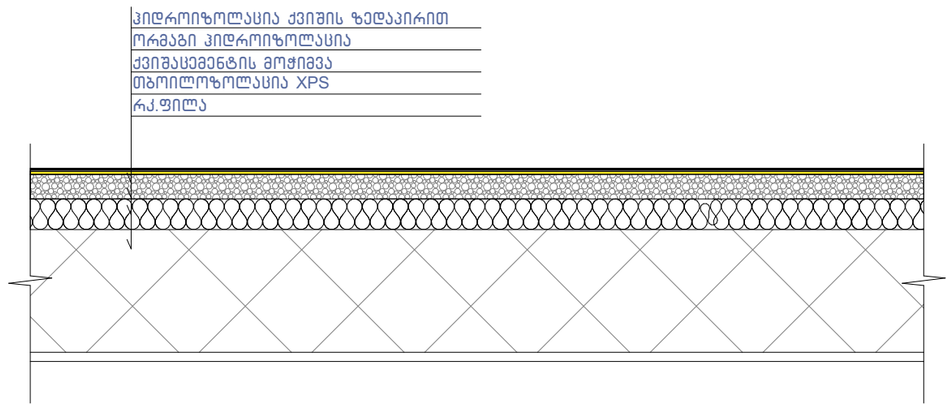
გ-ბლოკი



კვანძი №7 მ. 1:15



კვანძი №6 მ. 1:10



ნახაზის დასახელება:

კვანძები დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია + ... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

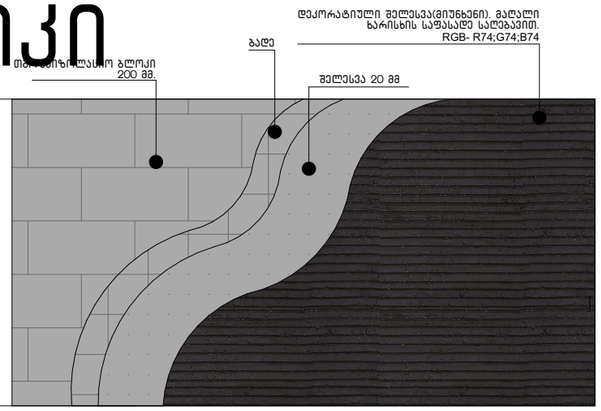
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.60
A-3	A-407	21/02/2021 წ.

დ-ბლოკი

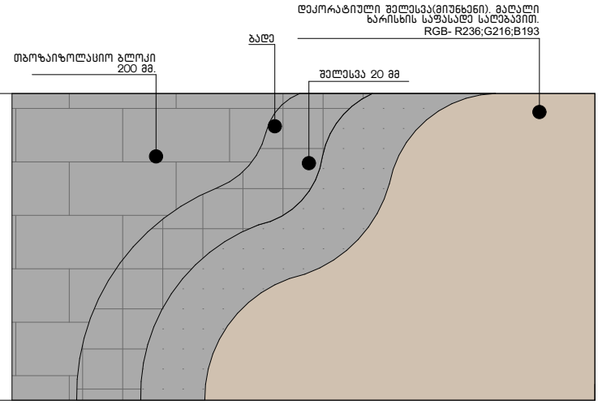
ფ-1 ფაქტურიანი ლესვა

RGB- R74;G74;B74



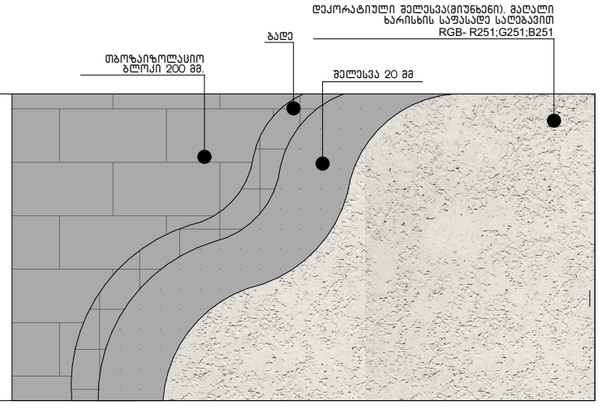
ფ-2 ფაქტურიანი ლესვა

RGB- R236;G216;B193



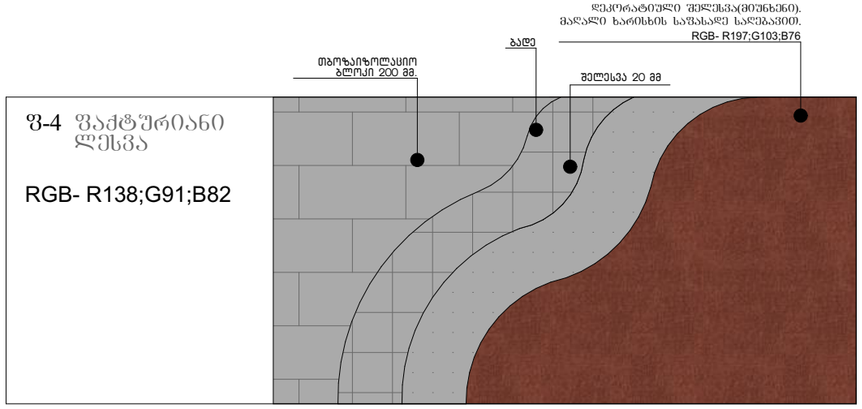
ფ-3 ფაქტურიანი ლესვა

RGB- R251;G251;B251

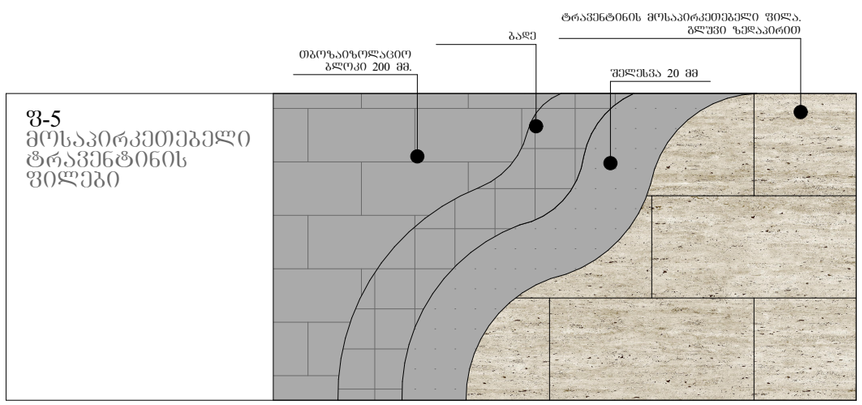


ფ-4 ფაქტურიანი ლესვა

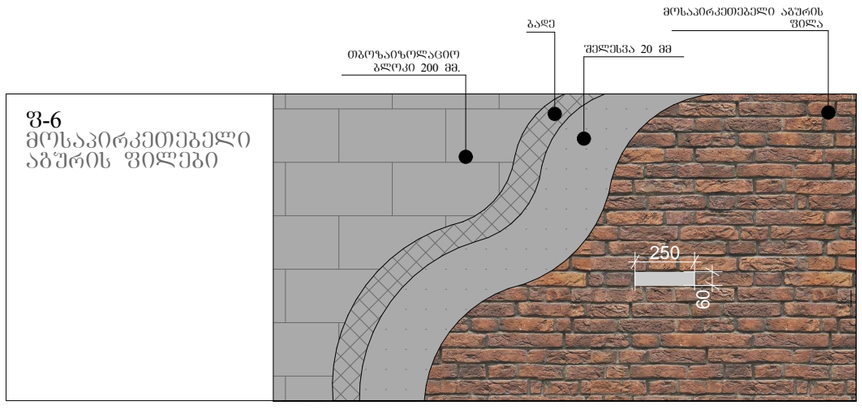
RGB- R138;G91;B82



ფ-5 მოსაპირკეთებელი ტრავენტინის ფილები



ფ-6 მოსაპირკეთებელი აბურის ფილები



ნახაზის დასახელება:

კვანძები დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძქელზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ, კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო: BIJI ARCHITECTURE

მისამართი: ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

ტელ: 595 55-35-74, 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.61
A-3	A-408	21/02/2021 წ.

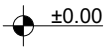
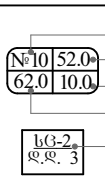
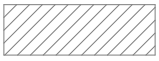
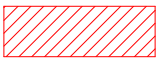
ЗАГАЛЬНОМІСЬКИЙ ЦЕНТР ОБСЛУГОВУВАННЯ ВЕЛОСИПЕДІВ			
№	ФУНКЦІОНАЛЬНА ОДИНИЦЯ №	ВИДИ РОБІТ	ЗАУВАЖЕННЯ
A-000			
1	A_001	ФУНКЦІОНАЛЬНА ЗОНУВАННЯ	
2	A_002	ЗАГАЛЬНОМІСЬКОГО ЗНАЧЕННЯ	
3	A_003	ФУНКЦІОНАЛЬНА ЗОНА ЗЕЛЕНІ	
4	A_004	ВЕЛОМАЙСТЕРНЯ ТЕХНІЧНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ ВЕЛОСИПЕДІВ	
5	A_005	ВЕЛОМАЙСТЕРНЯ ТЕХНІЧНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ ВЕЛОСИПЕДІВ	
6	A_006	ВЕЛОМАЙСТЕРНЯ–БАЗА ВЕЛОСИПЕДНОЇ ТЕХНІЧНОЇ ДОПОМОГИ ТА ЗБЕРІГАННЯ ВЕЛОСИПЕДІВ	
7	A_007	ВЕЛОМАЙСТЕРНЯ–БАЗА ВЕЛОСИПЕДНОЇ ТЕХНІЧНОЇ ДОПОМОГИ ТА ЗБЕРІГАННЯ ВЕЛОСИПЕДІВ	
8	A_008	ЦИФРОВІЗАЦІЯ ЗОНИ	1:1000
9	A_009	ГЕОДЕЗИЧНІ ЗНАКИ	1:1000
10	A_010	ФІЗИЧНА ІНФРАСТРУКТУРА ЗОНИ	1:500
11	A_011	ЗОБРАЖЕННЯ ЗОНИ	1:500
12	A_012	ЗОБРАЖЕННЯ ЗОНИ	1:250
A-100 ЗАГАЛЬНОПЛАНУВАЛЬНІ ЗОНИ			
13	A_101	ЦИФРОВІЗАЦІЯ −3.00 БЛОКІВ	1:100
14	A_102	ЦИФРОВІЗАЦІЯ ±0.00 БЛОКІВ	1:100
15	A_103	ЦИФРОВІЗАЦІЯ +3.40 БЛОКІВ	1:100
16	A_104	ЦИФРОВІЗАЦІЯ +6.45 БЛОКІВ	1:100
17	A_105	ЦИФРОВІЗАЦІЯ +9.50 БЛОКІВ	1:100
18	A_106	ЦИФРОВІЗАЦІЯ +12.55 БЛОКІВ	1:100
19	A_107	ЦИФРОВІЗАЦІЯ +15.60 БЛОКІВ	1:100
20	A_108	ЦИФРОВІЗАЦІЯ +18.65 БЛОКІВ	1:100
21	A_109	ЦИФРОВІЗАЦІЯ +21.70 БЛОКІВ	1:100
22	A_110	ЦИФРОВІЗАЦІЯ +24.75 БЛОКІВ	1:100
23	A_111	ЦИФРОВІЗАЦІЯ +27.90 БЛОКІВ	1:100
24	A_112	ЦИФРОВІЗАЦІЯ +30.85 БЛОКІВ	1:100
25	A_113	ЦИФРОВІЗАЦІЯ +33.90 БЛОКІВ	1:100
26	A_114	ЦИФРОВІЗАЦІЯ +36.95 БЛОКІВ	1:100
27	A_115	ЦИФРОВІЗАЦІЯ +40.00 БЛОКІВ	1:100
27	A_116	ЦИФРОВІЗАЦІЯ ЗОНИ	1:100
A-200 ФАСАДИ			
28	A_201	ФАСАД 1–1	1:100
29	A_202	ФАСАД 2–2	1:100
30	A_203	ФАСАД 3–3	1:100
31	A_204	ФАСАД 4–4	1:100

ВЕЛОСИПЕДНА ІНФРАСТРУКТУРА ТА ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ ЗАГАЛЬНОМІСЬКОГО ЦЕНТРУ ОБСЛУГОВУВАННЯ ВЕЛОСИПЕДІВ			
A-300 ФУНДАМЕНТИ			
32	A_301	ФУНДАМЕНТИ 1–10 ЛІНІЙНІ ОПОРИ	1:100
33	A_302	ФУНДАМЕНТИ Д–Е ЛІНІЙНІ ОПОРИ	1:100
34	A_303	ФУНДАМЕНТИ 10–1 ЛІНІЙНІ ОПОРИ	1:100
35	A_304	ФУНДАМЕНТИ Е–Д ЛІНІЙНІ ОПОРИ	1:100
A-400 ДЗЕРКАЛЬНІ ТА ВІДБИВНІ ПЛОЩИНИ			
36	A_401	ДЗЕРКАЛЬНІ ШЛЯХОПРОВІДНІ	1:100
37	A_402	ФУНКЦІОНАЛЬНІ ТА ЗОБРАЖУВАЛЬНІ ШЛЯХОПРОВІДНІ	1:100
38	A_403	ФУНКЦІОНАЛЬНІ ТА ЗОБРАЖУВАЛЬНІ ШЛЯХОПРОВІДНІ	1:100
39	A_404	ЛІНІЙНІ ТА ЗМІШАНІ ФУНКЦІЇ	1:100
40	A_405	ЛІНІЙНІ ТА ЗМІШАНІ ФУНКЦІЇ	1:100
41	A_406	ДЗЕРКАЛЬНІ	1:20
42	A_407	ДЗЕРКАЛЬНІ	1:20
43	A_408	ДЗЕРКАЛЬНІ	1:20
A-700 ФУНДАМЕНТИ ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕНЬ			
44	A_701	ФУНДАМЕНТИ ЛІНІЙНІ ОПОРИ, ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ ТА ЗЕЛЕНІ ШЛЯХИ −3.00 БЛОКІВ	1:100
45	A_702	ФУНДАМЕНТИ ЛІНІЙНІ ОПОРИ, ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ ТА ЗЕЛЕНІ ШЛЯХИ ±0.00 БЛОКІВ	1:100
46	A_703	ФУНДАМЕНТИ ЛІНІЙНІ ОПОРИ, ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ ТА ЗЕЛЕНІ ШЛЯХИ +3.40 БЛОКІВ	1:100
47	A_704	ФУНДАМЕНТИ ЛІНІЙНІ ОПОРИ, ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ ТА ЗЕЛЕНІ ШЛЯХИ +6.45	1:100
48	A_705	ФУНДАМЕНТИ ЛІНІЙНІ ОПОРИ, ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ ТА ЗЕЛЕНІ ШЛЯХИ +9.50 БЛОКІВ	1:100
49	A_706	ФУНДАМЕНТИ ЛІНІЙНІ ОПОРИ, ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ ТА ЗЕЛЕНІ ШЛЯХИ +12.55 БЛОКІВ	1:100
50	A_707	ФУНДАМЕНТИ ЛІНІЙНІ ОПОРИ, ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ ТА ЗЕЛЕНІ ШЛЯХИ +15.60 БЛОКІВ	1:100
51	A_708	ФУНДАМЕНТИ ЛІНІЙНІ ОПОРИ, ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ ТА ЗЕЛЕНІ ШЛЯХИ +18.65 БЛОКІВ	1:100
52	A_709	ФУНДАМЕНТИ ЛІНІЙНІ ОПОРИ, ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ ТА ЗЕЛЕНІ ШЛЯХИ +21.70 БЛОКІВ	1:100
53	A_710	ФУНДАМЕНТИ ЛІНІЙНІ ОПОРИ, ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ ТА ЗЕЛЕНІ ШЛЯХИ +24.75 БЛОКІВ	1:100
54	A_711	ФУНДАМЕНТИ ЛІНІЙНІ ОПОРИ, ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ ТА ЗЕЛЕНІ ШЛЯХИ +27.90 БЛОКІВ	1:100
55	A_712	ФУНДАМЕНТИ ЛІНІЙНІ ОПОРИ, ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ ТА ЗЕЛЕНІ ШЛЯХИ +30.85 БЛОКІВ	1:100
56	A_713	ФУНДАМЕНТИ ЛІНІЙНІ ОПОРИ, ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ ТА ЗЕЛЕНІ ШЛЯХИ +33.90 БЛОКІВ	1:100
57	A_714	ФУНДАМЕНТИ ЛІНІЙНІ ОПОРИ, ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ ТА ЗЕЛЕНІ ШЛЯХИ +36.95 БЛОКІВ	1:100
58	A_715	ЛІНІЙНІ ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ +40.00 БЛОКІВ	1:100
59	A_716	ЦИФРОВІЗАЦІЯ ЗОНИ	1:100

ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ ЦИФРОВІЗАЦІЯ ЗОНИ			
60	A_801	ЗАГАЛЬНОМІСЬКА ЦИФРОВІЗАЦІЯ ФРАГМЕНТІВ	
61	A_802	ЗАГАЛЬНОМІСЬКА ФРАГМЕНТАЦІЯ	
62	A_803	ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ БЛОКІВ 1	
63	A_804	ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ БЛОКІВ 2	
64	A_805	ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ БЛОКІВ 3	
65	A_806	ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ БЛОКІВ 4	
66	A_807	ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ БЛОКІВ 5	
67	A_808	ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ БЛОКІВ 6	
68	A_809	ФРАГМЕНТАЦІЯ	

ЗАГАЛЬНОМІСЬКИЙ ЦЕНТР ОБСЛУГОВУВАННЯ ВЕЛОСИПЕДІВ			
ВИКОНАВЕЦЬ ПРОЕКТУВАННЯ ТА ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИКОНАННЯ АВТОРСЬКОГО НАГЛЯДУ	ЗАМОВНИК ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИКОНАННЯ АВТОРСЬКОГО НАГЛЯДУ	ДЕРЖАВНИЙ ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИКОНАННЯ ПРОЕКТУ	ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ
ТОВ "ЗЕЛЕНІ ШЛЯХИ ПРОЕКТ" вул. Лісова, 14, м. Дубрава, 44210 тел. +380 (44) 210-55-73 e-mail: info@zelenishlyakhy.ua	ТОВ "ЗЕЛЕНІ ШЛЯХИ ПРОЕКТ" вул. Лісова, 14, м. Дубрава, 44210 тел. +380 (44) 210-55-73 e-mail: info@zelenishlyakhy.ua	Державний департамент забезпечення виконання проектів вул. Інженерна, 7, м. Дубрава, 44200 тел. +380 (44) 200-18-09 e-mail: dzvp@dubrava.gov.ua	ДЕРЖАВНИЙ ДЕПАРТАМЕНТ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИКОНАННЯ ПРОЕКТУ
ГОЛОВНИЙ АРХІТЕКТОР ПРОЕКТУ Ковальчук Ірина Степанівна	ВІДПОВІДАЛЬНИЙ ВИКОНАВЕЦЬ Ковальчук Ірина Степанівна	ВІДПОВІДАЛЬНИЙ ВИКОНАВЕЦЬ Ковальчук Ірина Степанівна	ВІДПОВІДАЛЬНИЙ ВИКОНАВЕЦЬ Ковальчук Ірина Степанівна
ДІЯЛЬНІСТЬ ЗА ЛІЦЕНЗІЄЮ № АР-044218 від 12.03.2019	ДІЯЛЬНІСТЬ ЗА ЛІЦЕНЗІЄЮ № АР-044218 від 12.03.2019	ДІЯЛЬНІСТЬ ЗА ЛІЦЕНЗІЄЮ № АР-044218 від 12.03.2019	ДІЯЛЬНІСТЬ ЗА ЛІЦЕНЗІЄЮ № АР-044218 від 12.03.2019

პირობითი აღნიშვნები

	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
	სართულის ნიშნულის აღმნიშვნელი
	ჭრილის ხაზის აღმნიშვნელი
	ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი
	ფართობის ნუმერაცია ფართობი აივნის ფართობი საერთო ფართობი დაკავებულობის დატვირთვა
	ბლოკის კედელი
	რკ.ბეტონის კედელი; კოლონა; დიაფრაგმა
	ღიობი ფილაში
	კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)
	განიავების მანიშნებელი (კედელსა და გადახურვის ფილაში)
	გასასვლელთან მისადგომი მაქ. სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
	ავარიული გასასვლელი მარჯვნივ/მარცხნივ
	ავარიული გასასვლელი
	მიმმართავი ავარიული გასასვლელისაკენ
	მიმმართავი ავარიული გასასვლელი გზა კიბეებზე ზემოთ/ქვემოთ
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო განგაშის სისტემა
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2
	დამხმარე ჯგუფი სწ-2
	სავაჭრო ჯგუფი სვ

დ-ბლოკი

დამგეგმარებელი გიორგი ბენდელიანი ირაკლი გოგოხია დავითი კომახიძე	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი შ.პ.ს. "ბი ინვესტ ჯგუფი" ს/კ 400281093	ეტაპი არქიტექტურული პროექტი	თარიღი	21/02/2021წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-002	
				A-4	

დაგეგმარების მიზანი და აღწერა

დაგეგმარების საფუძველი და მიზნის აღწერა:

საპროექტო შენობის დაგეგმარების საფუძველს წარმოადგენ, ქ.თბილისის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული №5177497; 09/11/2020. წლის მიწის ნაკვეთის გამყენების პირობები, (ურბანული სამსახური №დ16.01210291; 26/01/2021). პროექტის მიზანია ორი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დაგეგმარება მოქმედი კანონმდებლობის დაცვით, თანამედროვე გეგმარების პრინციპების და შენობა–ნაგებობების უსაფრთხოების ნორმების გამოყენებით.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა, აღწერა:

საპროექტო მიწის ნაკვეთი (5670 მ2) მქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25–ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025. საკ.კოდი: 01.10.07.004.067. ტერიტორია მდებარეობს დიდი დიღმის IV მ/რ–ში შიდა კვარტალურ სამანქანა გზებს შორის, მას მთლიან პერიმეტზე აკრავ გზები და თავისი კონფიგურაციით და მდებარეობით ერთ ცალკეულ უბანს წარმოაგებენს. მიწის ნაკვეთები ქანობიანი რელიეფისაა სადაც დონეთა სხვაობა 504.26 მეტრიდან 506.86 მეტრამდეა, ტერიტორია თავისუფალია ყოველგვარი განაშენიანებისაგან, გვხდება ძველი დაუმთავრებელი შენობა–ნაგებობის საძირკვლის ფრაგმენტები და რკინა–ბეტონის კონსტრუქციები. ტერიტორიაზე ასევე გვხვდება ხე–ნარგავები, რომელთა ნაწილი ძველი შენობის საძირკველშია, პროექტის მიხედვით ხდება ნაწილის გადარგვა და მათი მოჭრა და ახალი ხე–ნარგავების დარგვა დენდროლოგიური პროექტის შესაბამისად. (იხ.დენდროლოგიური პრეოქტი).

პროექტის კონცეფცია, იდეა:

პროექტის კონცეფცია სივრცით–მოცულობითი გადაწყვეტისას განპირობებულია სახოვრებელი გარემოს თავისებურებიდან გამომდინარე, სართულებზე ჰორიზონტალური და ვერტიკალური კავშირების გათვალისწინებით. ტერიტორიაზე დაგეგმილია ორი 14 სართულიანი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსება "G" და " D" ბლოკად.

პროექტის შინაარსობრივი აღწერა:

საპროექტო შენობა "D" ბლოკი წარმოადგენს მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლს. შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 47.9 მ–ია. შენობა 15 სართულიანია, რომლის სართული წარმოადგენს მიწისქვეშა სართულს –5,80 და –3.00 ნიშნული, სადაც განთავსებულია ავტოსადგომი და ავტოსაშხეპი სისტემა(–3.00). ±0.00 ნიშნულზე განთავსებულია საცხოვრებელი ბინები და სავაჭრო სივრცეები, ხოლო +3.40 ნიშნულიდან განთავსებულია საცხოვრებელი ბინები, რომლის სართულის სიმაღლე 3.05 მ. შენობას გააჩნია ორი კიბის უჯრედი და ორი ლიფტი(დიდი და პატარა) შახტა, სადაც სახანძრო–სამაშველო და სასწრაფო დახმარების ბრიგადებს შეეძლებათ საკაცის განთავსება. შენობის გარე კედლები მოპირკეთებული მოსაპირკეთებელი აგურისა და ტრავენტინის ფილებით და დამუშავებულია სხვადასხვა ფაქტურის ფაქტურიანი ლესვა–შეღებვით (RGB-R251;G251;B251); (RGB-R74;G74;B74); (RGB-R138;G91;B82); (RGB-R245;G236;B224). კარ–ფანჯარა გათვალისწინებულია თეთრი ფერის მეტალოპლასტმასისაგან, ხოლო კომერციულ სივრცეებში შავი ფერის ალუმინი. შავი ფერის ლითონის ფურცლისგანვეა დამზადებული წყალგამტარი მილები. კიბის უჯრედში მოწყობილი სხაური და აივნის მოაჯირები ასევე შავი ფერისაა. ტერიტორია კეთილმოიწყობა, გამწვანდება. მოეწყობა ბუნებრივი ბალახი, დაირგვება ხე–ნარგავები.

მიწის ნაკვეთზე გათვალისწინებულია ბინებით დაკმაყოფილების ვალდებულება კოოპერატიული ბინათმშენებლობის შედეგად დაზარალებული პირების(შემდგომში დაზარალებული) მათთვის განსაზღვრული, ან/და ალტერნატიული, უძრავი ქონებით დაკმაყოფილება.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:

შენობის ძირითადი სტრუქტურული სისტემა წარმოადგენს რკინაბეტონის კარკასულ სტრუქტურას, რომელის საძირკველსაც წარმოადგენს ფილა, სახურავი ბრტყელი გადახურვისაა, რომელიც არ არის გამოყენებადი. გარე კედლები 20 სმ. სისქის თბოსაიზოლაციო ბლოკის წყობითაა შევსებული. შენობის კონსტრუქცია I–A ტიპისაა.

შენობის დაგეგმარებისას გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:

"მშენებლობის ნებართვის გაცემისა წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წ. 24 მარტის №57 დადგენილება; ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წ. 28 იანვრის №41 დადგენილება. ტექნიკური რეგლამენტის "შენობან–ნაგებობების უსაფრთხოების წესების" დამტკიცების თაობაზე.

დ–ბლოკი

დამგეგმარებელი გიორგი ბენდელიანი ირაკლი გოგოხია დავითი კომახიძე	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი შ.პ.ს. "ბი ინვესტ ჯგუფი" ს/კ 400281093	ეტაპი არქიტექტურული პროექტი	თარიღი	21/02/2021წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-003	
				A-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები: "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულობები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
1. სწ-2 (311.3) სასაწყობე ჯგუფი (ავტოფარეხი)	-5.80 და -3.00 ნიშნული
2. დს (312) სასაწყობე ჯგუფი (ავტოსაშხეპი სისტემა)	-3.00 ნიშნული
3. სვ (309.1) სასავაჭრო ჯგუფი	±0.00 ნიშნული
4. სც-2 (303.4) საცხოვრებელი ჯგუფი (საცხოვრებელი)	±0.00; +3.40; +6.45; +9.50; +12.55; +15.60; +18.65; +21.70; +24.75; +27.90; 30.85; +33.90; +36.95; ნიშნულები

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრე კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. სასაწყობე ჯგუფი ავტოფარეხი სწ-2	შეუზღუდავი	2 სართული
2. დამხმარე ჯგუფი. ავტოსაშხეპი დს	შეუზღუდავი	1 სართული
3. სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	1 სართული
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	13 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	36.95 მ
მიწის ზემოთ სართულების რაოდენობა	შეუზღუდავი	13

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	1385.9
2. დახმარე ჯგუფი დს	შეუზღუდავი	65.2
3. სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	326.1
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	8606.6
იატაკების საერთო (სასარგებლო) ფართობი =	10383.8	
იატაკების რაოდენობა =	15	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	13276.6	

დ-ბლოკი

დამგეგმარებელი	პროექტის დასახელება	დამკვეთი	ეტაპი	თარიღი	21/02/2021წ.
გიორგი ბენდელიანი ირაკლი გოგოხია დავითი კომახიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	შ.პ.ს. "ბი ინვესტ ჯგუფი" ს/კ 400281093	არქიტექტურული პროექტი	ფორმატი	ფურცლები
				A-004	
				A-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები
ცხრილი 602-ის და ცხრილი 705.8-ის მიხედვით

გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობის ფართობი (კედლის%)					
				დასაშვები			გათვალისწინებული		
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-8 ღერძებში ±0.00; +3.40; +6.45; +9.50; +12.55; +15.60; +18.65; +21.70; +24.75; +27.90; +30.85; +33.90; +36.95; ნიშნულები	9.50 მ.	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	---	---	40%
8-10 ღერძებში ±0.00; +3.40; +6.45; +9.50; +12.55; +15.60; +18.65; +21.70; +24.75; +27.90; +30.85; +33.90; +36.95; ნიშნულები	4.62 მ.	1	2	25%	75%	75%	---	---	23%
ა-დ ღერძებში ±0.00; +3.40; +6.45; +9.50; +12.55; +15.60; +18.65; +21.70; +24.75; +27.90; +30.85; +33.90; +36.95; ნიშნულები	16.77 მ.	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	---	---	16%
10-1 ღერძებში -3.30; ±0.00; +3.40; +6.45; +9.50; +12.55; +15.60; +18.65; +21.70; +24.75; +27.90; +30.85;+33.90; +36.95; ნიშნულები	10.00 მ.	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	---	---	28%
გ-ბ ღერძებში ±0.00; ნიშნული	15.95 მ.	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	---	---	1%
დ-ა ღერძებში +3.40; +6.45; +9.50; +12.55; +15.60; +18.65; +21.70; +24.75; +27.90; +30.85;+33.90; +36.95; ნიშნულები	3.00 მ.	2	2	15%	45%	45%	---	---	---

დ-ბლოკი

დამგეგმარებელი გიორგი ბენდელიანი ირაკლი გოგოხია დავითი კომახიძე	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი შ.პ.ს. "ბი ინვესტ ჯგუფი" ს/კ 400281093	ეტაპი არქიტექტურული პროექტი	თარიღი	21/02/2021წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-005	
				A-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

ხანძრისგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები გასასვლელი საშვალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	კვამლზე მოქმედი სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები (დაწნევის სისტემა)	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2 (-3.00 ნიშნული)	კი	---	კი	---	---	კი	---
2. დამხმარე ჯგუფი: დს (-3.00 ნიშნულები)	---	---	კი	---	---	კი	---
3. სავაჭრო ჯგუფი: სვ (±0.00; ნიშნული)	---	---	კი	---	---	კი	---
4. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2	---	---	კი	---	---	---	---
5. დერეფანები	---	---	კი	კი	---	კი	---
6. კიბის უჯრედები	---	---	---	---	---	---	---
7. ლიფტი	---	---	---	---	კი	---	---
8. კიბის ჰოლი	---	---	კი	---	---	კი	---
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები							

განიავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2 (-5.80 და-3.00 ნიშნული (ავტოფარეხი))	კი	კი
2. დამხმარე ჯგუფი: დს (-3.00 ნიშნული. (ავტოსაშხეპი))	--	კი
3. სავაჭრო ჯგუფი: სვ (±0.00 ნიშნული)	კი	კი
4. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2	კი	კი
5. დერეფანები	---	კი
6. კიბის უჯრედები	კი	კი
7. ლიფტი	---	კი
8. კიბის ჰოლი	---	კი

დ-ბლოკი

დამგებმარებელი გიორგი ბენდელიანი ირაკლი გოგოხია დავითი კომახიძე	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი შ.პ.ს. "ბი ინვესტ ჯგუფი" ს/კ 400281093	ეტაპი არქიტექტურული პროექტი	თარიღი	21/02/2021წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-006	
				A-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშვალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-5.80 ნიშნული (სწ-2)	39	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1.1 მ	1.14 მ	---	---	1.64 მ	1.84მ
-3.00 ნიშნული (სწ-2)	35	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1.1 მ	1.14 მ	---	---	1.64 მ	1.84მ
-3.00 ნიშნული (დს)	2	1	1	---	---	---	---	0.84 მ	0.92 მ
±0.00 ნიშნული (სვ)	120	2	2	---	---	---	---	1.64მ	2.76მ
±0.00;+3.40; +6.45; +9.50; +12.55; +15.60; +18.65; +21.70; +24.75; +27.90; +30.85; +33.90; +36.95; ნიშნულზე (სს-2) ტიპიური გეგმები	489	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1.1 მ	1.14 მ	1.2 მ	1.6 მ	1.64 მ	1.84მ
მოითხოვება თუ არა თავშესაფრის ფართობი				არ მოითხოვება					

წყალსადენი სისტემების ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-სასხოვრებელი ჯგუფი
სს-2 და სვ ქვეჯგუფები

ცხრილი 1602.1 -ის მიხედვით

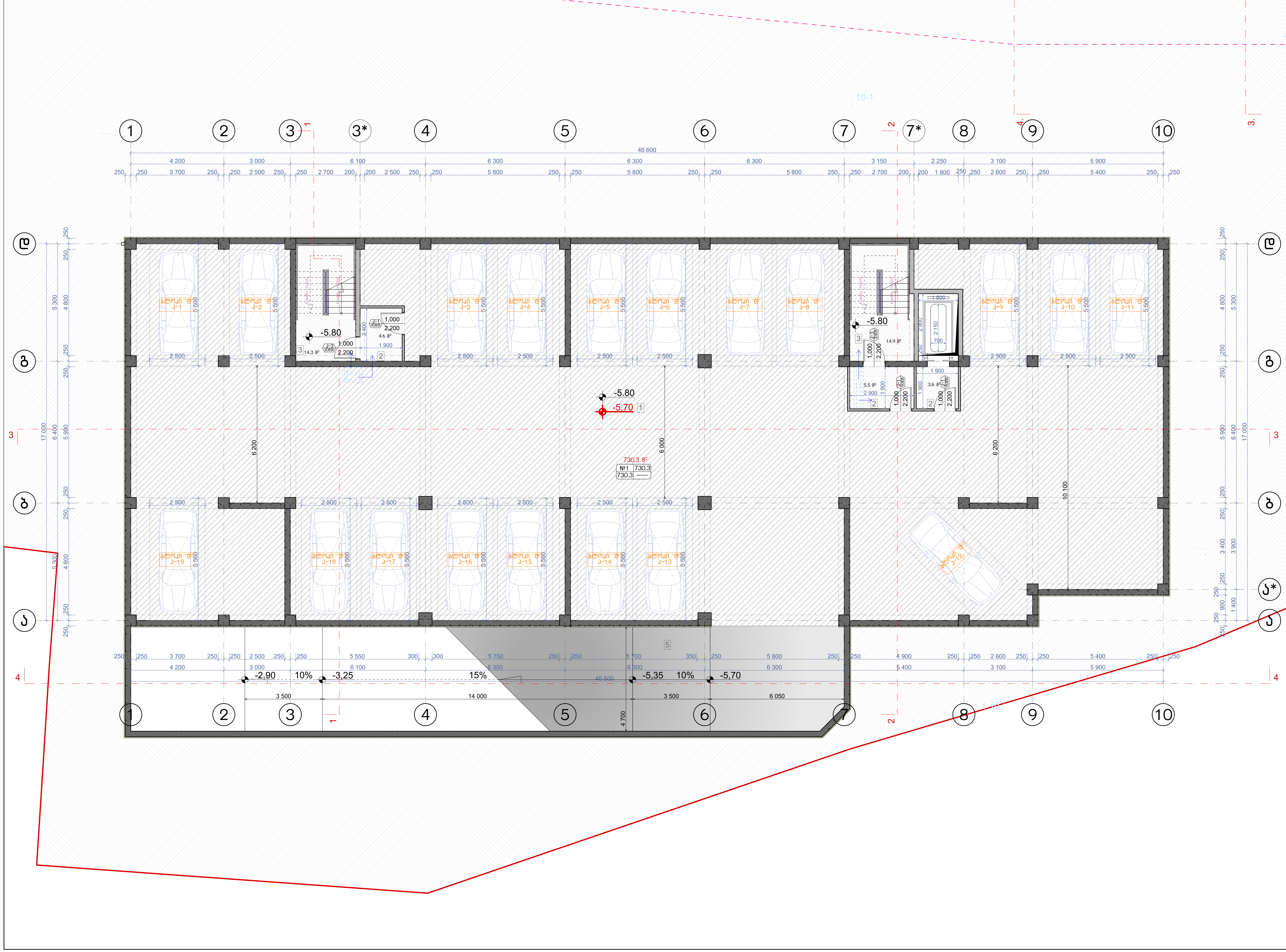
სართულები	სასხოვრებელი ერთეული	ფიქსირებული მოწყობილობები													
		უნიტაზი(ერთ სასხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანი (ერთ სასხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ სასხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ სასხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი		სამელი წყლის შადრევანი		სამომსახურო ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული
±0.00; ნიშნული (სვ)	3	1	3	1	3	---	---	---	---	---	---	1	3	1	3
±0.00; +3.40; +6.45; +9.50; +12.55; +15.60; +18.65; +21.70; +24.75; +27.90; +30.85; +33.90; +36.95; ნიშნულზე (სს-2) ტიპიური გეგმები	149	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	---	---	---	---

დ-ბლოკი

დამგეგმარებელი გიორგი ბენდელიანი ირაკლი გოგოხია დავითი კომახიძე	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი შ.პ.ს. "ბი ინვესტ ჯგუფი" ს/კ 400281093	ეტაპი არქიტექტურული პროექტი	თარიღი	21/02/2021წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-007	
				A-4	

დ-ბლოკი

პარკინგის სართულის გეგმა -5.80 ნიშნულზე
მასშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

პარკინგის სართულის გეგმა -5.80 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

1. ავტოსადგომი
2. ტამბური
3. კიბის უჯრედი
5. სამანქანო პანდუსი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ავტოსადგომი – 730.3 მ²
2. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 42.9 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

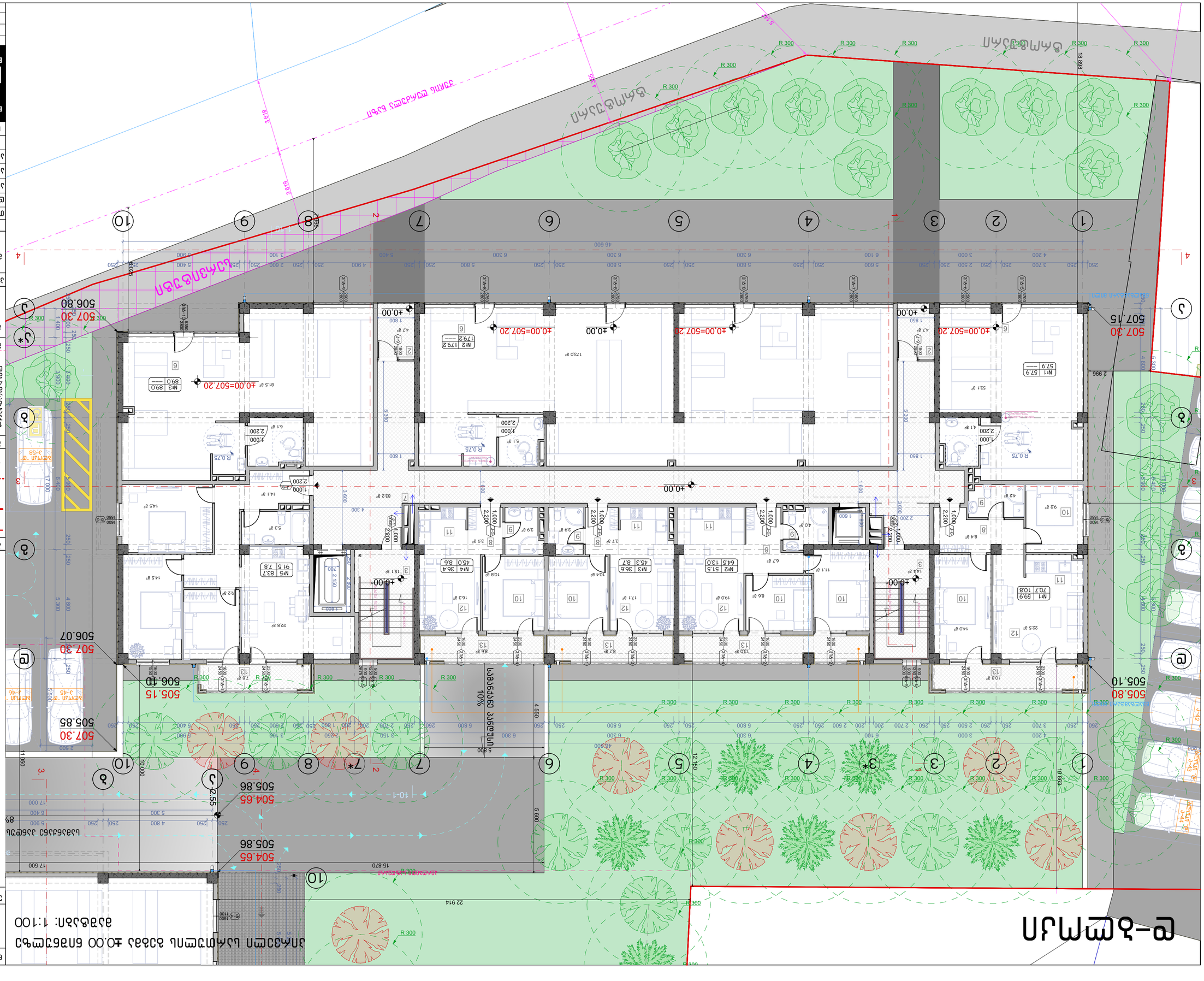
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.87
A-3		21/02/2021 წ.

ре-ъмрмдп

Цъдлсгпд	Дъмгдгдъ
Гпдъзвгсъмъд	ъзддп
Гсмъдъдсъмъп	в.ъзбевсъмгпъбп
ъдлдъдсъдсмъп	п. ъмъмъпдъ
ъдлдъдсъдсмъп	ре. дгмъбпбдъ


Ø-ჯოკაი
ბოსტნეული ბაღი
ბოსტნეული ბაღი
ასფალტი
ბეტონი
±0.00
±0.00=507.20
±0.00=507.20
±0.00=507.20
±0.00=507.20
±0.00=507.20
507.30
507.15
506.80
507.30
506.07
505.10
505.80
507.30
505.85
505.15
506.10
504.65
505.86
504.65
505.86
10%
1:10
1:10
1:10

ლ-პირველი სართულის გეგმა

ცალკეული ნაწილების გეგმა +3.40 დონეზე

პროექტის ავტორი:	
პროექტის ხელმძღვანელი:	
პროექტის ხელმძღვანელი:	
პროექტის ხელმძღვანელ

Р-эмпл

Спецификация балконных +6.45 балконных ограждений секций 1,2,3,4

Экспликация помещений:

1.	Балконная ограждения
2.	Лифт
3.	Лифт грузовой
4.	Мусоропровод
5.	Электрощитовая
6.	Помещение уборочного инвентаря
7.	Водомерный узел
8.	ИТП
9.	Кладовая
10.	Помещение консьержа
11.	Помещение охраны
12.	Помещение персонала
13.	Диспетчерская

Условные обозначения:

- Балконная ограждения
- Балконная ограждения (глухая часть)
- Граница отсека

Экспликация квартир

1-комнатная	1
2-комнатная	2
3-комнатная	3
4-комнатная	4
5-комнатная	5

Экспликация помещений

1.	Тамбур
2.	Коридор
3.	Кухня-ниша
4.	Комната (6.3-9.3 м²)
5.	Комната (9.4-12.9 м²)
6.	Комната (свыше 13 м²)
7.	Санузел
8.	Ванная
9.	Совмещенный санузел
10.	Лоджия
11.	Балкон
12.	Терраса
13.	Кладовая

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
А-3	Общие данные	21/02/2021 г.
А-91	Экспликация помещений. Ведомость рабочих чертежей основного комплекта	1:100
	Планы этажей	
	Спецификация №	

BLUI ARCHITECTURE
г. Ереван, ул. Абовяна 13, оф. 13
Тел.: (+374 55) 595 55-35-74
(+374 99) 599 75-28-88

Етаж 9–10

Скица на етаж +9.50 без обозначени стени и размери

Мащаб: 1:100

Проект №	А-3
Дата	21/02/2021 г.
Мащаб	А.92
Дата	1:100
Проект №	

BUJ ARCHITECTURE
д. ППФ
8337 ЗЛЕНГОВО
№ 13
тел. 595 55-35-74
599 75-28-88

Възложител	
Обект	ЖИЛИЩНА СГРАДА
Адрес	ЗЛАТОГРАД
Проектант	арх. Ивайло Ангелов
Конструктор	
Част	
Фаза	ЕТАПНО ОБЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНО РЕШЕНИЕ

Забележки:

1. Всички размери са в сантиметри, освен ако не е посочено друго.
2. Котите са в метри.
3. Всички размери трябва да бъдат проверени на място преди започване на строителните работи.
4. Всички строителни работи да се извършват съгласно действащите нормативни изисквания.

Легенда:

- Външни стени
- Вътрешни стени
- Ос на колона
- Ос на стена
- Ос на симетрия

Експликация на помещенията:

№	Наименование	Площ
1	Антре	12.1 м²
2	Всекидневна	32.5 м²
3	Спалня	18.4 м²
4	Баня	6.2 м²
5	Кухня	14.8 м²
6	Коридор	8.3 м²
7	Тераса	22.0 м²
8	Стая	16.5 м²
9	Баня	5.1 м²
10	Коридор	9.7 м²
11	Стая	15.2 м²
12	Стая	14.0 м²
13	Коридор	7.6 м²

Обща РЗП: 01.10.07.004.067

Изготвил: инж. Мария Петрова
Проектант по част „Архитектура“
Удостоверение № 0245 от 2018 г.

Одобрил: арх. Ивайло Ангелов
Главен архитект на проекта
Удостоверение № 0312 от 2015 г.

Приложение № 3 към чл. 4, ал. 2 от Наредба за съществените изисквания към проектирането, изпълнението и поддържането на строежите

Ф-ЭЛЕМЕНТ

Сечение 6Б по оси +12.55 и осям 8 на 10 оси 1 на 3

Масштаб: 1:100

Экспликация помещений

1. Бетон В30 F200 W12 на сульфатостойком цементе ГОСТ 26633-2015 с морозостойкостью F200 и водонепроницаемостью W12 по ГОСТ 26633-2015.
2. Толщина защитного слоя бетона (+0.00) ..... мм.
3. Арматурную сталь принять по ГОСТ 34028-2016 класса:
   А500С - для монолитных железобетонных конструкций;
   А240С - для закладных деталей.
4. Арматурные изделия должны соответствовать требованиям ГОСТ 34028-2016.
5. Все размеры даны в мм.

Условные обозначения

- Граница здания
- Линия разреза
- Граница помещения
- Граница технического этажа
- Граница пожарного отсека

Примечания:

1. Все размеры даны в мм.
2. Толщина защитного слоя бетона 25 мм.
3. Плиты перекрытия - ПК 60.15.8 ГОСТ 9561-2016.
4. Перемычки - ПБ 13-3 ГОСТ 948-84.
5. Лестничные марши - 1ЛМ 28.15.18 ГОСТ 9818-85.

Спецификация элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	ГОСТ 9561-2016	ПК 60.15.8	12	2 450	
2	ГОСТ 948-84	ПБ 13-3	8	1 120	
3	ГОСТ 9818-85	1ЛМ 28.15.18	2	3 680	
4	ГОСТ 9818-85	1ЛМ 28.15.18	2	3 680	
5	ГОСТ 9561-2016	ПК 60.15.8	12	2 450	
6	ГОСТ 948-84	ПБ 13-3	8	1 120	
7	ГОСТ 9561-2016	ПК 60.15.8	12	2 450	
8	ГОСТ 948-84	ПБ 13-3	8	1 120	
9	ГОСТ 9818-85	1ЛМ 28.15.18	2	3 680	
10	ГОСТ 9818-85	1ЛМ 28.15.18	2	3 680	
11	ГОСТ 9561-2016	ПК 60.15.8	12	2 450	
12	ГОСТ 948-84	ПБ 13-3	8	1 120	

Изм.	Кол.уч.	Лист
Н.контр.	Утв.	
ГИП		
Разраб.		

Стадия	Лист	Листов
Р	3	

ООО «ПроектСтрой»

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист
Н.контр.	Утв.	
ГИП		
Разраб.		

Стадия	Лист	Листов
Р	3	

ООО «ПроектСтрой»

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Обозначение	Наименование
А-3	А-106
Формат	Масштаб
А3	1:100
Лист	Листов
А.93	
Дата	21/02/2021 г.

BIUI ARCHITECTURE

г. Москва, ул. Строителей, д. 14, стр. 2
Тел.: +7 (495) 123-45-67
E-mail: info@biui-arch.ru

Согласовано

Утверждено

Примечания

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Ведомость элементов заполнения проемов

Ведомость перемычек

Ведомость перекрытий

Ведомость покрытий

Ведомость перегородок

Ведомость лестниц

Ведомость прочих изделий

Ведомость отделки помещений

Ведомость технико-экономических показателей

Экспликация помещений

Спецификация элементов

Примечания:

1. Все размеры даны в мм.
2. Толщина защитного слоя бетона 25 мм.
3. Плиты перекрытия - ПК 60.15.8 ГОСТ 9561-2016.
4. Перемычки - ПБ 13-3 ГОСТ 948-84.
5. Лестничные марши - 1ЛМ 28.15.18 ГОСТ 9818-85.

Условные обозначения

- Граница здания
- Линия разреза
- Граница помещения
- Граница технического этажа
- Граница пожарного отсека

1. Бетон В30 F200 W12 на сульфатостойком цементе ГОСТ 26633-2015 с морозостойкостью F200 и водонепроницаемостью W12 по ГОСТ 26633-2015.
2. Толщина защитного слоя бетона (+0.00) ..... мм.
3. Арматурную сталь принять по ГОСТ 34028-2016 класса:
   А500С - для монолитных железобетонных конструкций;
   А240С - для закладных деталей.
4. Арматурные изделия должны соответствовать требованиям ГОСТ 34028-2016.
5. Все размеры даны в мм.

Экспликация помещений

Спецификация элементов

Ведомость элементов заполнения проемов

Ведомость перемычек

Ведомость перекрытий

Ведомость покрытий

Ведомость перегородок

Ведомость лестниц

Ведомость прочих изделий

Ведомость отделки помещений

Ведомость технико-экономических показателей

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Примечания

Утверждено

Согласовано

BIUI ARCHITECTURE

г. Москва, ул. Строителей, д. 14, стр. 2
Тел.: +7 (495) 123-45-67
E-mail: info@biui-arch.ru

Изм.	Кол.уч.	Лист
Н.контр.	Утв.	
ГИП		
Разраб.		

Стадия	Лист	Листов
Р	3	

ООО «ПроектСтрой»

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Обозначение	Наименование
А-3	А-106
Формат	Масштаб
А3	1:100
Лист	Листов
А.93	
Дата	21/02/2021 г.

ლ-პირველი სართული

ნაწილობრივი გეგმა +15.60 ნიშნულზე

მასშტაბი: 1:100

პროექტის ხელმძღვანელი	ა.ბაბილოძე	
არქიტექტორი	ნ. ბოგვერაძე	
არქიტექტორი	ე. ქობალაძე	
არქიტექტორი	ნ. ბოგვერაძე	
კონსტრუქციული ნაწილი	ა.ბაბილოძე	
ინჟინერი	ა.ბაბილოძე	
ელექტრო	ა.ბაბილოძე	
სანტექნიკა	ა.ბაბილოძე	
ვენტილაცია	ა.ბაბილოძე	
სამშენებლო ნაწილი	ა.ბაბილოძე	
ავტორის ზედამხედველობა		

ფაილის N:		
ფურცლის	ა.ბაბილოძის	
ფურცლების	ჯამური რაოდენობიდან	
ფურცელი N:	A-107	21/02/2021 წ.
		A-3

BIUI ARCHITECTURE
ა. ბებილოძის
შპს „BIUI ARCHITECTURE"
№13
ტელ.
595 55-35-74
599 75-28-88

ნახაზის ტექნიკური მახასიათებლები

ნახაზის ტიპი	არსებული მდგომარეობა

ლ-პირველი სართული

ფრაგმენტი A+18.65 ნიშნულის იატაკის გეგმის

მასშტაბი: 1:100

პროექტის დასახელება:	
ნახაზის დასახელება:	
1. ნახაზის ნომერი	
2. შენობის ნაწილი	
3. ავტორი	
4. პროექტის ხელმძღვანელი	
5. კონსულტანტი	
6. მთავარი ინჟინერი	
7. დეველოპერი	
8. ადრე	
9. სანქციის N და თარიღი	
10. სანქციის N და თარიღი	
11. სანქციის N და თარიღი	
12. სანქციის N და თარიღი	
13. ადრე	

ნახაზის ნომერი	A-3
ფურცლის ზომა	A-108
მასშტაბი	1:100
ფორმატი	A.95
ნახაზის N:	
შესრულების თარიღი	21/02/2021 წ.

BUJI ARCHITECTURE

ა. იოსელიანის ქ. N:13
ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

ცვლილების N	
ცვლილების შინაარსი	
ავტორი	
ხელმძღვანელი	
კონსულტანტი	
კონსულტანტი	
კონსულტანტი	
მთავარი ინჟინერი	
დეველოპერი	
ადრე	

ნახაზის დასახელება	
ნახაზის ნომერი	
ფურცლის ზომა	
მასშტაბი	
თარიღი	

ნახაზის ნომერი და დასახელება ცვლილების ან დამატების შემთხვევაში

1. ნახაზში ასახულია ყველა ის ინფორმაცია, რომელიც საჭიროა ობიექტის სრული აღწერისთვის.
2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში (+0.00)
3. ყველა ზომა უნდა შემოწმდეს ადგილზე სამუშაოების დაწყებამდე.
4. პროექტის ნებისმიერი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს ავტორთან.
5. ნახაზის გამოყენება სხვა ობიექტზე დაუშვებელია.

ნახაზის ნომერი:

ნახაზის ნომერი და დასახელება

ნახაზის ნომერი და დასახელება ცვლილების შემთხვევაში

ჭიშკრის ადგილი

ნახაზის ნომერი:

BUJI ARCHITECTURE
შპს „ბუჯი არქიტექტურა"
ს/კ 405555555
ტელ: 599 75-28-88

ავტორი: არქიტექტორი ირაკლი ბუჯიაშვილი
ხელმძღვანელი: არქიტექტორი ირაკლი ბუჯიაშვილი

ეს ნახაზი დაცულია საავტორო უფლებების შესახებ საქართველოს კანონმდებლობით. ნახაზის ნებისმიერი სახით გამოყენება, კოპირება ან გავრცელება ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე აკრძალულია.

ᲛᲔ-3 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ

ᲞᲚᲐᲜᲘ ᲛᲔ-2 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲥᲕᲔᲛᲝᲗ ᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔ ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-3 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-3 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-4 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-4 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-5 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-5 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-6 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-6 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-7 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-7 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-8 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-8 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-9 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-9 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-10 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-10 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-11 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-11 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-12 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-12 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-13 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-13 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-14 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-14 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-15 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-15 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-16 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-16 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-17 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-17 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-18 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-18 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-19 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-19 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-20 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-20 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-21 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-21 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-22 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-22 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-23 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-23 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-24 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-24 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-25 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-25 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-26 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-26 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-27 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-27 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-28 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-28 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-29 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-29 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-30 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-30 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-31 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-31 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-32 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-32 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-33 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-33 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-34 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-34 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-35 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-35 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-36 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-36 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-37 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-37 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-38 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-38 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-39 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-39 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-40 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-40 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-41 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-41 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-42 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-42 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-43 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-43 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-44 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-44 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-45 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-45 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-46 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-46 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-47 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-47 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-48 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-48 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-49 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-49 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-50 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-50 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-51 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-51 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-52 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-52 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-53 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-53 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-54 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-54 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-55 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-55 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-56 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-56 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-57 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-57 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-58 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-58 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-59 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-59 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-60 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-60 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-61 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-61 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-62 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-62 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-63 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-63 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-64 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-64 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-65 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-65 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-66 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-66 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-67 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-67 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-68 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-68 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-69 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-69 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-70 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-70 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-71 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-71 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-72 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-72 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-73 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-73 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-74 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-74 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-75 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-75 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-76 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-76 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-77 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-77 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-78 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-78 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-79 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-79 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-80 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-80 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-81 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-81 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-82 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-82 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-83 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲛᲔ-83 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐ ᲜᲐᲬ

ե-ձՐՄՈՒ

ԿԱՊԱՐՁՄԱՆ ԿԱՐԳԱՎՈՐՈՒՄ
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԿԱՐԳԱՎՈՐՈՒՄ

1. ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՀՐԱՀԱՆԳՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՎՈՒՄ ԵՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐՄԵՐԻ ԵՎ ԿԱՆՈՆՆԵՐԻ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ.
2. ՇՈՒՐՃԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿՏԱՐՎԵՆ (+0.00) ՄԱՐՄՆԻ ՄԱԿԱՐԴԱԿՆԵՐՈՒՄ ԵՎ ՀԱՏԱԿԱՑՎԱԾ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՆԱԽԱԳԾԻ.
3. ՀԱՏԱԿԱՑՎԱԾ ՀՐԱՀԱՆԳՆԵՐԸ ՊԵՏՔ Է ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՆԵՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾԸ ԿԱՏԱՐՈՂ ՀԵՂԻՆԱԿԻ ՀԵՏ.
4. ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐԵԼ ՄԻԱՅՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒՆԵՑՈՂ ԱՆՁԱՆՑ.
ԾԱՆՈԹԱՑՆԵԼ ՀԱՄԱՐ ՈՐԵՎԷ ՀԱՐՑԵՐ ԿԱՐ ԴԻՄԵԼ ՀԵՂԻՆԱԿԻՆ.

ԱՌԱՆՑՔԱՅԻՆ

ՀԱՄԱՁԱՅՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ԱՆՁԱՆՑ

ՀԱՄԱՁԱՅՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ԱՆՁԱՆՑ

Ա/Ձ	ԱՆՈՒՆ, ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՀԱՍՑԵ
ՊՐՈՅԵԿՏԱՎԱՐՈՂ	Ա.ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ	
ՊՐՈՅԵԿՏԱՎԱՐՈՂ	Ա.ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ	
ՀԱՍԱՐԱԿԱԳԻՐ	Ռ. ՀՈՎՍԵՓՅԱՆ	
ՀԱՍԱՐԱԿԱԳԻՐ	Ե. ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ	
ԱՆԼԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ	ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ	

BIJI ARCHITECTURE
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ
ՀՀ, ք. ԵՐԵՎԱՆ
Հ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ 13
+374 55-35-74
+374 75-28-88

ԾՐԱԳՐԻ №	Ա-3
ՇՈՒՐՋ	Ա-110
ՍԿԶԲՆԱԿԱՆ	21/02/2021 Թ.
ՄԱՍՇՏԱԲ	1:100
ՀԱՏԱԿ	Ա.97
ԱՆՎԱՆՈՒՄ	

Ф-ЭЛЕМЕНТ

Ф-3 | А-111 | 21/02/2021 г.

Ф-3	А-111
Ф.98	1:100

BIJI ARCHITECTURE
Ф.98
595 55-35-74
599 75-28-88

Ф.Ш. ФЕЛЕМЕНТ
ВЕРТИКАЛЬНЫЙ РАЗРЕЗ
№13

BIJI ARCHITECTURE

Ф.Ш. ФЕЛЕМЕНТ	ВЕРТИКАЛЬНЫЙ РАЗРЕЗ	№13
Ф.Ш. ФЕЛЕМЕНТ	Р. ЭЛЕКТРИК	
Ф.Ш. ФЕЛЕМЕНТ	Ф.Ш. ФЕЛЕМЕНТ	
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР	Ф.Ш. ФЕЛЕМЕНТ	
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР	ВЕДУЩИЙ	
ГИП	ОБЩИЙ ВИД	

ЗДАНИЕ ОБЩЕЖИТИЯ ГОСТИНИЦЫ
ВЕРТИКАЛЬНЫЙ РАЗРЕЗ

1. ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ПРОВОДКИ ВЫПОЛНИТЬ ОТКРЫТО ПО ПОВЕРХНОСТИ СТЕН И ПОТОЛКОВ.
2. ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ПЛИТЫ ПРИНЯТЫ (+0,00)
ОТМЕТКА ..... ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ
3. ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ УЗЛЫ ЧЕРЕЗ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ РОЗЕТКИ
4. ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ВЫКЛЮЧАТЕЛИ РАЗМЕЩАЮТСЯ НА ВЫСОТЕ ОТ ПОЛА.
ВСЕ РАБОТЫ ВЫПОЛНЯТЬ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ.

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ВЫКЛЮЧАТЕЛИ ВЫПОЛНЯЮТСЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКИМИ ВЫКЛЮЧАТЕЛЯМИ
ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ВЫКЛЮЧАТЕЛ

ლ-პირველი სართული

ნაწილობრივი გეგმა +30.85 ნიშნულზე

მასშტაბი: 1:100

პროექტის N:	
სახელწოდება:	ფრაგმენტული გეგმა
ფორმატი:	A3
მასშტაბი:	1:100
ნახატის N:	A-3
	21/02/2021 წ.

BIUI ARCHITECTURE

ავტორი:	
სახელი, გვარი:	
ხელმძღვანელი:	
ნ. ჯიმშელაძე	
ე. ქობულაშვილი	
კონსულტანტი:	
ტექნიკური ზედამხედველი:	
კონსულტანტი:	
ბ.ბაქრაძე-ლალიაშვილი	
მონაწილეობის მიმღები:	
ბ.ბაქრაძე-ლალიაშვილი	
კონსულტანტი:	
ნ. ჯიმშელაძე	
კონსულტანტი:	
ე. ქობულაშვილი	

BIUI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
ზაქარიაძის ქ.
№13
ტელ.: 595 55-35-74
599 75-28-88

ობიექტის მისამართი:	
ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ზაქარიაძის ქ. 6, ნაკვეთი 1	
ობიექტის დასახელება:	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი კორპუსი	
სამშენებლო ნებართვის გაცემის თარიღი:	
30.85 ნიშნულის ფრაგმენტული გეგმა	
ნახაზის დასახელება:	
ფრაგმენტული გეგმა +30.85 ნიშნულზე	
ნახაზის ნომერი:	
A.99	
ფურცლის ზომა:	
A-112	
ფურცლის N:	
A-3	

ნახაზის ტექნიკური მახასიათებლები:

ოთახის დასახელება	ფართობი მ²	შენიშვნა
1	2	3
1. ნებართვის მიხედვით		
2. მშენებლობის ნებართვის გაცემის (+0.00)		
3. ტერიტორიის ზედა ნიშნული		
4. ფილტრაციის ნიშნული		
5. ტერიტორიის ქვედა ნიშნული		
6. ნაგებობის სიმაღლე		
7. ნაგებობის სართულების რაოდენობა		
8. ნაგებობის ფართობი		
9. ნაგებობის მოცულობა		
10. ნაგებობის სიგრძე		
11. ნაგებობის სიგანე		
12. ნაგებობის ფილების რაოდენობა		
13. ქარის ტალღის სიმაღლე		

ნახაზის ტექნიკური ელემენტები:

- ნაგებობის ფილების ნომრები
- ნაგებობის ფილების ნომრები (ნაგებობის ფილების ნომრები)
- ნაგებობის ფილების ნომრები (ნაგებობის ფილების ნომრები)
- ნაგებობის ფილების ნომრები (ნაგებობის ფილების ნომრები)

Цасдлт	Јлмлдлдлл
Јлмлдлдлл	Ајлајлајлајлл
Ајлајлајлајлл	Јлмлдлдлл
Јлмлдлдлл	Јлмлдлдлл
Јлмлдлдлл	Јлмлдлдлл
Јлмлдлд

ლ-ჰეო1ი

ლ.+36.95 ნიშნულის ცოკოლის ცოდნის გეგმა

მასშტაბი: 1:100

ნახაზის ლეგენდა

ნახაზის ლეგენდა:	
1. ნაგებობის ლ+36.95 ნიშნულის ცოკოლის ცოდნის გეგმა	
2. ბეტონის ბალიშები	
3. ანძა	
4. ანძა	
5. ანძა	
6. ანძა	
7. ლითონის ანძა	
8. ანძა	
9. ანძა	
10. ანძა	
11. ანძა	
12. ანძა	
13. ანძა	

ნახაზის ლეგენდა:

- ანძა
- ანძის ანკერული ბოლტები
- ანძის ანკერული ბოლტების ბეტონის ბალიშის ზედაპირი
- ანძის ანკერული ბოლტების ბეტონის ბალიშის ზედაპირი (ანძის ქვეშ)
- ანძის ანკერული ბოლტების ბეტონის ბალიშის ზედაპირი (ანძის ქვეშ)

ანძის ანკერული ბოლტების ბეტონის ბალიშის ზედაპირის ნიშნულები:

1. ნაგებობის ლ+36.95 ნიშნულის ცოკოლის ცოდნის გეგმა ანძების ანკერული ბოლტების ბეტონის ბალიშის ზედაპირის ნიშნულების მითითებით.
2. ბეტონის ბალიშის ზედაპირის ნიშნულები მოცემულია ნაგებობის ლ+36.95 ნიშნულის ცოკოლის ცოდნის გეგმის მიხედვით.
3. ანძების ანკერული ბოლტების ბეტონის ბალიშის ზედაპირის ნიშნულები მოცემულია ნაგებობის ლ+36.95 ნიშნულის ცოკოლის ცოდნის გეგმის მიხედვით.
4. ანძების ანკერული ბოლტების ბეტონის ბალიშის ზედაპირის ნიშნულები მოცემულია ნაგებობის ლ+36.95 ნიშნულის ცოკოლის ცოდნის გეგმის მიხედვით.

ანძების ანკერული ბოლტების ბეტონის ბალიშის ზედაპირის ნიშნულების ცხრილი

ანძის ნომერი	ანძის ტიპი	ანძის ანკერული ბოლტების ბეტონის ბალიშის ზედაპირის ნიშნულები
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		

Р-ЗЕМЛЯ

Планировка +40.00 Зона 3
Масштаб: 1:100

Примечания:

1. Благоустройство территории выполнить согласно ситуационному плану.
2. Уклоны отмостки 3% (+0.00) от здания.
3. Ограждение территории выполнить согласно ситуационному плану.
4. Ограждение выполнить согласно ситуационному плану.

Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²
14	Помещение уборочного инвентаря	2.2

Условные обозначения

- Граница земельного участка
- Ограждение территории
- Граница зоны благоустройства
- Граница зоны благоустройства
- Ограждение территории
- Граница зоны благоустройства
- Ограждение территории
- Граница зоны благоустройства
- Ограждение территории

ՍՐԱՄԱԴՐ-Ձ

ԱՀԱՆԱՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ: 1:100

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԸ

ՀԱՏԱԿԱԳԾՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔԻ ՍԱՀՄԱՆԱԳԻԾԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱԳԻԾԸ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱԿԱՅՈՒԹՅՈՒՆ:

ԿԱՌՈՒՑՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՍԱՀՄԱՆԱԳԻԾԸ

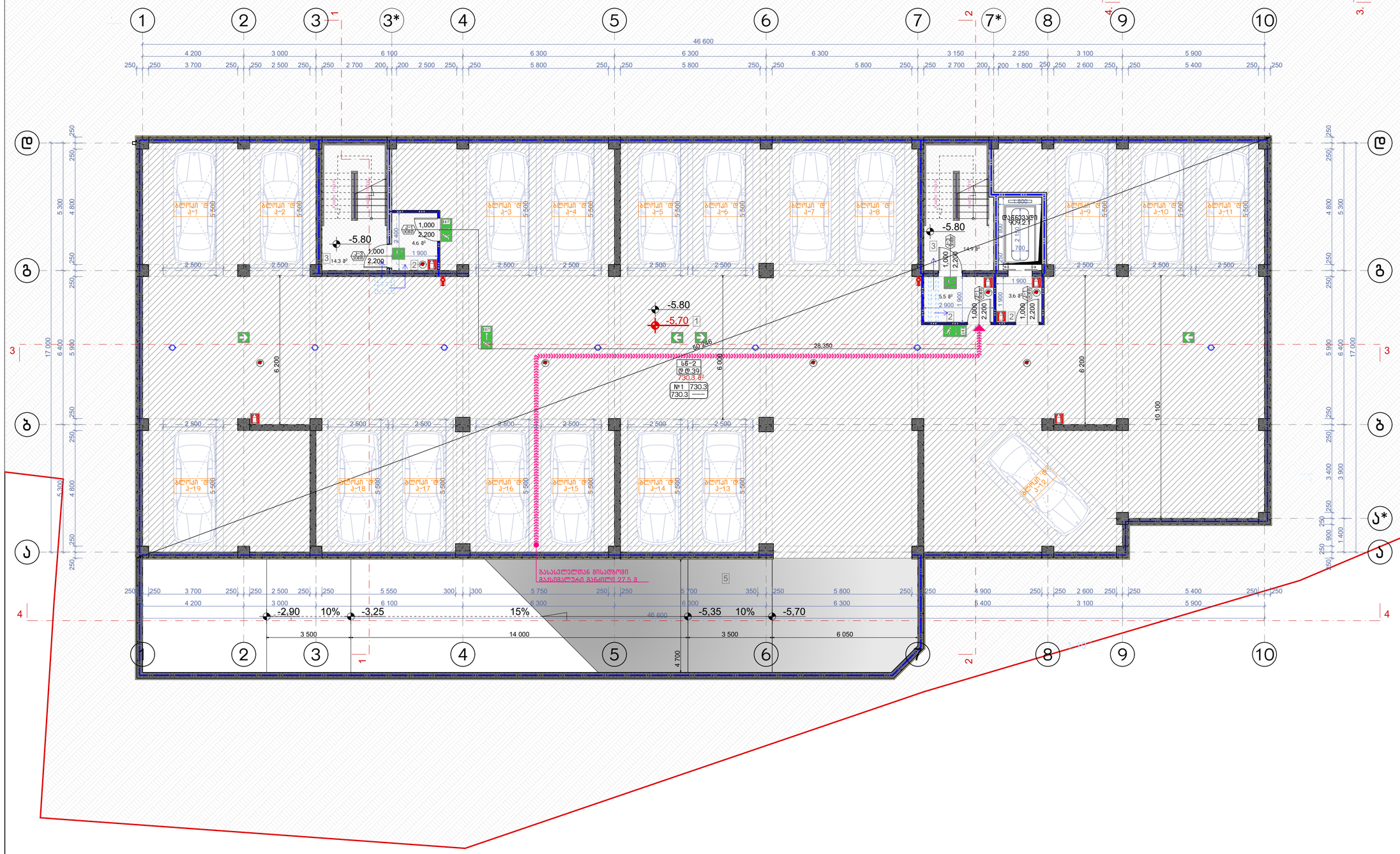
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱԳԻԾԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻ

დ-ბლოკი

პარკინგის სართულის გეგმა -5.80 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



ასწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
№1 ავტოფარეხი	ს6-2	730.3	18.6	39	39	2ც.	164სმ.	2ც.	184სმ.

ნახაზის დასახელება:

პარკინგის სართულის გეგმა -5.80 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

1. ავტოსადგომი
2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
5. სამანქანო პანდუსი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ავტოსადგომი - 730.3 მ²
2. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) - 42.9 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +.... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ცვლილა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპობაზის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.104
A-3	A-701	21/02/2021 წ.

Ситуационен план

Ситуационен план М 1:100

Легенда:	
Сградна регулационна линия	
Сградна строителна линия	
Ограждане на имота	
Ограждане на имота (съществуващо)	
Ос	
Ос на пътя	
Посока на движение	
Ситуационен план М 1:100	

Списък на чертежите:	
1. Ситуационен план	
2. Обяснителна записка	
3. Архитектурни чертежи	
4. Архитектурни чертежи	
5. Чертежи за изграждане на сградата	

Застроена площ:	
Разгъната площ:	
Плътност:	
Коефициент на интензивност:	
Озеленена площ:	
Паркоместа:	

Забележки:
1. Всички размери са в метри, освен ако не е посочено друго.
2. Всички нивелетни коти са спрямо Балтийско море.
3. Всички размери на чертежите трябва да се проверят на място преди изпълнение.
4. Всички материали и изделия трябва да бъдат одобрени преди употреба.
5. Всички строителни работи трябва да се изпълняват съгласно действащите нормативни документи.

Списък на документите:		
Обект:	Жилищна сграда с 10 апартамента, подземен паркинг и магазини	
Адрес:	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	
Фаза:	Архитектурен проект	
Чертеж:	Ситуационен план	
Мащаб:	1:100	
Дата:	21.02.2021 г.	
Чертеж №:	А-701	

Проектант:	
Име:	Арх. Димитър Петров Иванов
Диплом №:	1234
Адрес:	гр. Несебър, ул. Васил Левски №25
Телефон:	0887 123 456
Имейл:	d.ivanov@archmail.bg

Конструктор:	
Име:	Инж. Георги Стефанов Димитров
Диплом №:	5678
Адрес:	гр. Несебър, ул. Васил Левски №25
Телефон:	0887 234 567
Имейл:	g.dimitrov@archmail.bg

Електроинженер:	
Име:	Инж. Петър Николаев Стоянов
Диплом №:	9012
Адрес:	гр. Несебър, ул. Васил Левски №25
Телефон:	0887 345 678
Имейл:	p.stoyanov@archmail.bg

Водопроводчик:	
Име:	Инж. Васил Христов Петров
Диплом №:	3456
Адрес:	гр. Несебър, ул. Васил Левски №25
Телефон:	0887 456 789
Имейл:	v.petrov@archmail.bg

Строителен надзор:	
Име:	Инж. Димитър Петров Иванов
Диплом №:	1234
Адрес:	гр. Несебър, ул. Васил Левски №25
Телефон:	0887 123 456
Имейл:	d.ivanov@archmail.bg

Списък на приложените документи:	
1. Скица за поземлен имот	
2. Виза за проектиране	
3. Архитектурни чертежи	
4. Конструктивни чертежи	
5. Чертежи за ВиК инсталации	
6. Чертежи за ел. инсталации	
7. Чертежи за ОВК инсталации	
8. Чертежи за пожарна безопасност	
9. Чертежи за достъпна среда	
10. Чертежи за паркоместа	
11. Чертежи за благоустрояване	
12. Чертежи за ограждане	
13. Чертежи за подпорни стени	
14. Чертежи за дренаж	
15. Чертежи за канализация	
16. Чертежи за водопровод	
17. Чертежи за газоснабдяване	
18. Чертежи за топлоснабдяване	
19. Чертежи за слаботокови инсталации	
20. Чертежи за видеонаблюдение	
21. Чертежи за контрол на достъпа	
22. Чертежи за пожароизвестяване	
23. Чертежи за пожарогасене	
24. Чертежи за вентилация	
25. Чертежи за климатизация	
26. Чертежи за асансьори	
27. Чертежи за ескалатори	
28. Чертежи за пътнически транспорт	
29. Чертежи за товарен транспорт	
30. Чертежи за специален транспорт	
31. Чертежи за военни обекти	
32. Чертежи за обекти с особено предназначение	
33. Чертежи за обекти с ограничен достъп	
34. Чертежи за обекти с повишена сигурност	
35. Чертежи за обекти с повишена опасност	
36. Чертежи за обекти с повишена пожарна опасност	
37. Чертежи за обекти с повишена взривна опасност	
38. Чертежи за обекти с повишена химическа опасност	
39. Чертежи за обекти с повишена биологична опасност	
40. Чертежи за обекти с повишена радиационна опасност	
41. Чертежи за обекти с повишена ядрена опасност	
42. Чертежи за обекти с повишена екологична опасност	
43. Чертежи за обекти с повишена опасност за околната среда	
44. Чертежи за обекти с повишена опасност за здравето на хората	
45. Чертежи за обекти с повишена опасност за живота на хората	
46. Чертежи за обекти с повишена опасност за имуществото	
47. Чертежи за обекти с повишена опасност за културното наследство	
48. Чертежи за обекти с повишена опасност за природното наследство	
49. Чертежи за обекти с повишена опасност за биологичното разнообразие	
50. Чертежи за обекти с повишена опасност за водите	
51. Чертежи за обекти с повишена опасност за почвите	
52. Чертежи за обекти с повишена опасност за въздуха	
53. Чертежи за обекти с повишена опасност за климата	
54. Чертежи за обекти с повишена опасност за озоновия слой	
55. Чертежи за обекти с повишена опасност за парниковия ефект	
56. Чертежи за обекти с повишена опасност за киселинните дъждове	
57. Чертежи за обекти с повишена опасност за замърсяването на въздуха	
58. Чертежи за обекти с повишена опасност за замърсяването на водите	
59. Чертежи за обекти с повишена опасност за замърсяването на почвите	
60. Чертежи за обекти с повишена опасност за замърсяването на околната среда	
61. Чертежи за обекти с повишена опасност за здравето на хората	
62. Чертежи за обекти с повишена опасност за живота на хората	
63. Чертежи за обекти с повишена опасност за имуществото	
64. Чертежи за обекти с повишена опасност за културното наследство	
65. Чертежи за обекти с повишена опасност за природното наследство	
66. Чертежи за обекти с повишена опасност за биологичното разнообразие	
67. Чертежи за обекти с повишена опасност за водите	
68. Чертежи за обекти с повишена опасност за почвите	
69. Чертежи за обекти с повишена опасност за въздуха	
70. Чертежи за обекти с повишена опасност за климата	
71. Чертежи за обекти с повишена опасност за озоновия слой	
72. Чертежи за обекти с повишена опасност за парниковия ефект	
73. Чертежи за обекти с повишена опасност за киселинните дъждове	
74. Чертежи за обекти с повишена опасност за замърсяването на въздуха	
75. Чертежи за обекти с повишена опасност за замърсяването на водите	
76. Чертежи за обекти с повишена опасност за замърсяването на почвите	
77. Чертежи за обекти с повишена опасност за замърсяването на околната среда	
78. Чертежи за обекти с повишена опасност за здравето на хората	
79. Чертежи за обекти с повишена опасност за живота на хората	
80. Чертежи за обекти с повишена опасност за имуществото	
81. Чертежи за обекти с повишена опасност за културното наследство	
82. Чертежи за обекти с повишена опасност за природното наследство	
83. Чертежи за обекти с повишена опасност за биологичното разнообразие	
84. Чертежи за обекти с повишена опасност за водите	
85. Чертежи за обекти с повишена опасност за почвите	
86. Чертежи за обекти с повишена опасност за въздуха	
87. Чертежи за обекти с повишена опасност за климата	
88. Чертежи за обекти с повишена опасност за озоновия слой	
89. Чертежи за обекти с повишена опасност за парниковия ефект	
90. Чертежи за обекти с повишена опасност за киселинните дъждове	
91. Чертежи за обекти с повишена опасност за замърсяването на въздуха	
92. Чертежи за обекти с повишена опасност за замърсяването на водите	
93. Чертежи за обекти с повишена опасност за замърсяването на почвите	
94. Чертежи за обекти с повишена опасност за замърсяването на околната среда	
95. Чертежи за обекти с повишена опасност за здравето на хората	
96. Чертежи за обекти с повишена опасност за живота на хората	
97. Чертежи за обекти с повишена опасност за имуществото	
98. Чертежи за обекти с повишена опасност за културното наследство	
99. Чертежи за обекти с повишена опасност за природното наследство	
100. Чертежи за обекти с повишена опасност за биологичното разнообразие	

Списък на използваните материали:							
Материал	Площ	Дебелина	Обем	Тегло	Цена	Доставчик	Забележки
Бетон	1200 m²	0.3 m	360 m³	864 t	120 лв/m³	Бетонов завод Несебър	
Арматура	1200 m²	0.3 m	360 m³	28.8 t	1.2 лв/kg	Стоманена мрежа	
Тухли	800 m²	0.25 m	200 m³	400 t	0.5 лв/бр	Керамика Несебър	
Мазилка	1600 m²	0.02 m	32 m³	64 t	15 лв/m²	Строителни материали	
Боя	1600 m²	0.001 m	1.6 m³	1.6 t	5 лв/m²	Строителни материали	
Дървен материал	500 m²	0.05 m	25 m³	12.5 t	0.8 лв/kg	Дървообработка	
Стъкло	300 m²	0.01 m	3 m³	7.5 t	20 лв/m²	Стъклопласт	
Алуминий	200 m²	0.02 m	4 m³	10.8 t	3.5 лв/kg	Алуминиева дограма	
Гипсокартон	400 m²	0.012 m	4.8 m³	4.8 t	12 лв/m²	Строителни материали	
Изолация	1000 m²	0.1 m	100 m³	5 t	10 лв/m²	Изолационни материали	

Списък на използваните машини:							
Машина	Модел	Производител	Мощност	Разход	Цена	Доставчик	Забележки
Багер	CAT 320	Caterpillar	150 kW	20 l/h	120 лв/h	Строителна техника	
Бетонобъркачка	500 l	Бетонов завод	10 kW	5 l/h	50 лв/h	Бетонов завод Несебър	
Кран	50 t	Liebherr	200 kW	30 l/h	150 лв/h	Строителна техника	
Виброплоча	100 kg	Wacker	5 kW	2 l/h	30 лв/h	Строителна техника	
Компресор	500 l/min	Atlas Copco	15 kW	3 l/h	40 лв/h	Строителна техника	
Генератор	50 kVA	Honda	40 kW	8 l/h	60 лв/h	Строителна техника	
Помпа	100 l/min	Grundfos	2 kW	0.5 l/h	20 лв/h	Строителна техника	
Заваръчен апарат	200 A	Lincoln Electric	10 kW	2 l/h	35 лв/h	Строителна техника	
Скеле	100 m²	Layher	0 kW	0 l/h	10 лв/m²	Строителна техника	
Асансьор	1000 kg	Otis	50 kW	10 l/h	80 лв/h	Строителна техника	

Списък на използваните инструменти:							
Инструмент	Модел	Производител	Мощност	Разход	Цена	Доставчик	Забележки
Перфоратор	SDS-plus	Bosch	800 W	0.5 l/h	15 лв/h	Строителна техника	
Ъглошлайф	125 mm	Makita	1200 W	0.3 l/h	10 лв/h	Строителна техника	
Бормашина	13 mm	DeWalt	600 W	0.2 l/h	8 лв/h	Строителна техника	
Циркуляр	250 mm	Festool	1600 W	0.4 l/h	12 лв/h	Строителна техника	
Нивелир	Автоматичен	Leica	0 W	0 l/h	5 лв/h	Геодезия	
Теодолит	Електронен	Trimble	0 W	0 l/h	10 лв/h	Геодезия	
Лазерен далекомер	100 m	Bosch	0 W	0 l/h	3 лв/h	Строителна техника	
Виброплоча	100 kg	Wacker	5 kW	2 l/h	30 лв/h	Строителна техника	
Компресор	500 l/min	Atlas Copco	15 kW	3 l/h	40 лв/h	Строителна техника	
Генератор	50 kVA	Honda	40 kW	8 l/h	60 лв/h	Строителна техника	

Списък на използваните транспортни средства:							
Транспортно средство	Модел	Производител	Мощност	Разход	Цена	Доставчик	Забележки
Самосвал	10 t	Mercedes-Benz	300 kW	25 l/h	100 лв/h	Транспортна фирма	
Бетоновоз	8 m³	Volvo	250 kW	20 l/h	90 лв/h	Бетонов завод Несебър	
Автокран	50 t	Liebherr	200 kW	30 l/h	150 лв/h	Строителна техника	
Товарен автомобил	3.5 t	Ford	100 kW	10 l/h	50 лв/h	Транспортна фирма	
Пикап	1 t	Toyota	80 kW	8 l/h	40 лв/h	Транспортна фирма	
Автобус	50 места	Setra	300 kW	30 l/h	120 лв/h	Транспортна фирма	
Микробус	9 места	Mercedes-Benz	150 kW	15 l/h	60 лв/h	Транспортна фирма	
Мотоциклет	125 cc	Honda	10 kW	2 l/h	20 лв/h	Транспортна фирма	
Велосипед	21 скорости	Giant	0 kW	0 l/h	5 лв/h	Транспортна фирма	
Лодка	5 места	Yamaha	50 kW	5 l/h	30 лв/h	Транспортна фирма	

Списък на използваните горива:							
Гориво	Вид	Производител	Мощност	Разход	Цена	Доставчик	Забележки
Дизел	Дизелово гориво	Лукойл	0 kW	0 l/h	2.5 лв/l	Бензиностанция	
Бензин	Бензин 95	Лукойл	0 kW	0 l/h	2.8 лв/l	Бензиностанция	
Газ	Пропан-бутан	Газпром	0 kW	0 l/h	1.5 лв/l	Газстанция	
Електроенергия	Електрическа енергия	ЕВН	0 kW	0 kWh	0.2 лв/kWh	Електроразпределение	
Биодизел	Биодизелово гориво	Биодизел България	0 kW	0 l/h	2.3 лв/l	Бензиностанция	
Етанол	Етанол 85	Етанол България	0 kW	0 l/h	2.6 лв/l	Бензиностанция	
Водород	Водород	Водород България	0 kW	0 kg/h	5 лв/kg	Водородна станция	
Слънчева енергия	Слънчева енергия	Слънчева енергия България	0 kW	0 kWh	0.1 лв/kWh	Слънчева електроцентрала	
Вятърна енергия	Вятърна енергия	Вятърна енергия България	0 kW	0 kWh	0.1 лв/kWh	Вятърна електроцентрала	
Геотермална енергия	Геотермална енергия	Геотермална енергия България	0 kW	0 kWh	0.1 лв/kWh	Геотермална електроцентрала	

Списък на използваните вещества:							
Вещество	Вид	Производител	Мощност	Разход	Цена	Доставчик	Забележки
Вода	Питейна вода	ВиК Несебър	0 kW	0 l/h	1.5 лв/m³	ВиК Несебър	
Сол	Готварска сол	Солна мина Провадия	0 kW	0 kg/h	0.5 лв/kg	Солна мина Провадия	
Захар	Бяла захар	Захарен завод Горна Оряховица	0 kW	0 kg/h	1.2 лв/kg	Захарен завод Горна Оряховица	
Брашно	Пшенично брашно	Мелница Несебър	0 kW	0 kg/h	0.8 лв/kg	Мелница Несебър	
Олио	Слънчогледово олио	Олиомелница Пловдив	0 kW	0 l/h	2.5 лв/l	Олиомелница Пловдив	
Оцет	Винен оцет	Винарска изба Несебър	0 kW	0 l/h	3 лв/l	Винарска изба Несебър	
Подправки	Смес от подправки	Подправки България	0 kW	0 kg/h	10 лв/kg	Подправки България	
Консерванти	Натриев бензоат	Химическа промишленост	0 kW	0 kg/h	15 лв/kg	Химическа промишленост	
Оцветители	Карамел	Захарен завод Горна Оряховица	0 kW	0 kg/h	5 лв/kg	Захарен завод Горна Оряховица	
Ароматизатори	Ванилия	Ароматизатори България	0 kW	0 kg/h	20 лв/kg	Ароматизатори България	

Списък на използваните документи:							
Документ	Вид	Производител	Мощност	Разход	Цена	Доставчик	Забележки
Скица	Скица за поземлен имот	Агенция по геодезия, картография и кадастър	0 kW	0 l/h	50 лв/бр	Агенция по геодезия, картография и кадастър	
Виза	Виза за проектиране	Община Несебър	0 kW	0 l/h	100 лв/бр	Община Несебър	
Разрешение	Разрешение за строеж	Община Несебър	0 kW	0 l/h	200 лв/бр	Община Несебър	
Протокол	Протокол за приемане	Строителен надзор	0 kW	0 l/h	0 лв/бр	Строителен надзор	
Акт	Акт за завършване	Строителен надзор	0 kW	0 l/h	0 лв/бр	Строителен надзор	
Сертификат	Сертификат за енергийна ефективност	Енергийна агенция	0 kW	0 l/h	150 лв/бр	Енергийна агенция	
Декларация	Декларация за съответствие	Производител	0 kW	0 l/h	0 лв/бр	Производител	
Инструкция	Инструкция за експлоатация	Производител	0 kW	0 l/h	0 лв/бр	Производител	
Гаранция	Гаранционна карта	Производител	0 kW	0 l/h	0 лв/бр	Производител	
Фактура	Фактура за закупуване	Доставчик	0 kW	0 l/h	0 лв/бр	Доставчик	

Списък на използваните лица:							
Лице	Длъжност	Телефон	Имейл	Адрес	Диплом №	Специалност	Забележки
Арх. Димитър Петров Иванов	Архитект	0887 123 456	d.ivanov@archmail.bg	гр. Несебър, ул. Васил Левски №25	1234	Архитектура	
Инж. Георги Стефанов Димитров	Конструктор	0887 234 567	g.dimitrov@archmail.bg	гр. Несебър, ул. Васил Левски №25	5678	Конструктивно проектиране	
Инж. Петър Николаев Стоянов	Електроинженер	0887 345 678	p.stoyanov@archmail.bg	гр. Несебър, ул. Васил Левски №25	9012	Електроинженерство	
Инж. Васил Христов Петров	Водопроводчик	0887 456 789	v.petrov@archmail.bg	гр. Несебър, ул. Васил Левски №25	3456	ВиК инсталации	
Инж. Димитър Петров Иванов	Строителен надзор	0887 123 456	d.ivanov@archmail.bg	гр. Несебър, ул. Васил Левски №25	1234	Строителен надзор	

Списък на използваните помещения:							
Помещение	Етаж	Площ	Обем	Предназначение	Оборудване	Осветление	Забележки
Стая 1	1	20 m²	60 m³	Спалня	Легло, гардероб, нощно шкафче	Таванна лампа	
Стая 2	1	15 m²	45 m³	Детска стая	Легло, бюро, шкаф	Таванна лампа	
Кухня	1	12 m²	36 m³	Кухня	Печка, хладилник, мивка	Таванна лампа	
Баня	1	8 m²	24 m³	Баня	Вана, душ, тоалетна	Таванна лампа	
Коридор	1	10 m²	30 m³	Коридор	Шкаф за дрехи	Таванна лампа	
Стая 3	2	20 m²	60 m³	Спалня	Легло, гардероб, нощно шкафче	Таванна лампа	
Стая 4	2	15 m²	45 m³	Детска стая	Легло, бюро, шкаф	Таванна лампа	
Кухня	2	12 m²	36 m³	Кухня	Печка, хладилник, мивка	Таванна лампа	
Баня	2	8 m²	24 m³	Баня	Вана, душ, тоалетна	Таванна лампа	
Коридор	2	10 m²	30 m³	Коридор	Шкаф за дрехи	Таванна лампа	

Списък на използваните сгради:							
Сграда	Адрес	Площ	Обем	Предназначение	Етажност	Година на построяване	Забележки
Жилищна сграда	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	1200 m²	3600 m³	Жилищна	3	2021	
Магазин	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	300 m²	900 m³	Търговска	1	2021	
Подземен паркинг	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	1000 m²	3000 m³	Паркинг	-1	2021	
Трафопост	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	50 m²	150 m³	Електроразпределение	0	2021	
Помпена станция	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	30 m²	90 m³	ВиК	0	2021	
Резервоар	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	100 m²	300 m³	ВиК	0	2021	
Газопроводна станция	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	40 m²	120 m³	Газоснабдяване	0	2021	
Топлоцентрала	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	200 m²	600 m³	Топлоснабдяване	0	2021	
Слънчева електроцентрала	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	500 m²	1500 m³	Електроразпределение	0	2021	
Вятърна електроцентрала	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	1000 m²	3000 m³	Електроразпределение	0	2021	

Списък на използваните съоръжения:							
Съоръжение	Адрес	Площ	Обем	Предназначение	Етажност	Година на построяване	Забележки
Подпорна стена	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	100 m²	300 m³	Укрепване	0	2021	
Ограда	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	200 m²	600 m³	Ограждане	0	2021	
Порта	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	10 m²	30 m³	Ограждане	0	2021	
Паркинг	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	1000 m²	3000 m³	Паркинг	-1	2021	
Трафопост	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	50 m²	150 m³	Електроразпределение	0	2021	
Помпена станция	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	30 m²	90 m³	ВиК	0	2021	
Резервоар	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	100 m²	300 m³	ВиК	0	2021	
Газопроводна станция	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	40 m²	120 m³	Газоснабдяване	0	2021	
Топлоцентрала	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	200 m²	600 m³	Топлоснабдяване	0	2021	
Слънчева електроцентрала	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	500 m²	1500 m³	Електроразпределение	0	2021	

Списък на използваните транспортни средства:							
Транспортно средство	Модел	Производител	Мощност	Разход	Цена	Доставчик	Забележки
Самосвал	10 t	Mercedes-Benz	300 kW	25 l/h	100 лв/h	Транспортна фирма	
Бетоновоз	8 m³	Volvo	250 kW	20 l/h	90 лв/h	Бетонов завод Несебър	
Автокран	50 t	Liebherr	200 kW	30 l/h	150 лв/h	Строителна техника	
Товарен автомобил	3.5 t	Ford	100 kW	10 l/h	50 лв/h	Транспортна фирма	
Пикап	1 t	Toyota	80 kW	8 l/h	40 лв/h	Транспортна фирма	
Автобус	50 места	Setra	300 kW	30 l/h	120 лв/h	Транспортна фирма	
Микробус	9 места	Mercedes-Benz	150 kW	15 l/h	60 лв/h	Транспортна фирма	
Мотоциклет	125 cc	Honda	10 kW	2 l/h	20 лв/h	Транспортна фирма	
Велосипед	21 скорости	Giant	0 kW	0 l/h	5 лв/h	Транспортна фирма	
Лодка	5 места	Yamaha	50 kW	5 l/h	30 лв/h	Транспортна фирма	

Списък на използваните горива:							
Гориво	Вид	Производител	Мощност	Разход	Цена	Доставчик	Забележки
Дизел	Дизелово гориво	Лукойл	0 kW	0 l/h	2.5 лв/l	Бензиностанция	
Бензин	Бензин 95	Лукойл	0 kW	0 l/h	2.8 лв/l	Бензиностанция	
Газ	Пропан-бутан	Газпром	0 kW	0 l/h	1.5 лв/l	Газстанция	
Електроенергия	Електрическа енергия	ЕВН	0 kW	0 kWh	0.2 лв/kWh	Електроразпределение	
Биодизел	Биодизелово гориво	Биодизел България	0 kW	0 l/h	2.3 лв/l	Бензиностанция	
Етанол	Етанол 85	Етанол България	0 kW	0 l/h	2.6 лв/l	Бензиностанция	
Водород	Водород	Водород България	0 kW	0 kg/h	5 лв/kg	Водородна станция	
Слънчева енергия	Слънчева енергия	Слънчева енергия България	0 kW	0 kWh	0.1 лв/kWh	Слънчева електроцентрала	
Вятърна енергия	Вятърна енергия	Вятърна енергия България	0 kW	0 kWh	0.1 лв/kWh	Вятърна електроцентрала	
Геотермална енергия	Геотермална енергия	Геотермална енергия България	0 kW	0 kWh	0.1 лв/kWh	Геотермална електроцентрала	

Списък на използваните вещества:							
Вещество	Вид	Производител	Мощност	Разход	Цена	Доставчик	Забележки
Вода	Питейна вода	ВиК Несебър	0 kW	0 l/h	1.5 лв/m³	ВиК Несебър	
Сол	Готварска сол	Солна мина Провадия	0 kW	0 kg/h	0.5 лв/kg	Солна мина Провадия	
Захар	Бяла захар	Захарен завод Горна Оряховица	0 kW	0 kg/h	1.2 лв/kg	Захарен завод Горна Оряховица	
Брашно	Пшенично брашно	Мелница Несебър	0 kW	0 kg/h	0.8 лв/kg	Мелница Несебър	
Олио	Слънчогледово олио	Олиомелница Пловдив	0 kW	0 l/h	2.5 лв/l	Олиомелница Пловдив	
Оцет	Винен оцет	Винарска изба Несебър	0 kW	0 l/h	3 лв/l	Винарска изба Несебър	
Подправки	Смес от подправки	Подправки България	0 kW	0 kg/h	10 лв/kg	Подправки България	
Консерванти	Натриев бензоат	Химическа промишленост	0 kW	0 kg/h	15 лв/kg	Химическа промишленост	
Оцветители	Карамел	Захарен завод Горна Оряховица	0 kW	0 kg/h	5 лв/kg	Захарен завод Горна Оряховица	
Ароматизатори	Ванилия	Ароматизатори България	0 kW	0 kg/h	20 лв/kg	Ароматизатори България	

Списък на използваните документи:							
Документ	Вид	Производител	Мощност	Разход	Цена	Доставчик	Забележки
Скица	Скица за поземлен имот	Агенция по геодезия, картография и кадастър	0 kW	0 l/h	50 лв/бр	Агенция по геодезия, картография и кадастър	
Виза	Виза за проектиране	Община Несебър	0 kW	0 l/h	100 лв/бр	Община Несебър	
Разрешение	Разрешение за строеж	Община Несебър	0 kW	0 l/h	200 лв/бр	Община Несебър	
Протокол	Протокол за приемане	Строителен надзор	0 kW	0 l/h	0 лв/бр	Строителен надзор	
Акт	Акт за завършване	Строителен надзор	0 kW	0 l/h	0 лв/бр	Строителен надзор	
Сертификат	Сертификат за енергийна ефективност	Енергийна агенция	0 kW	0 l/h	150 лв/бр	Енергийна агенция	
Декларация	Декларация за съответствие	Производител	0 kW	0 l/h	0 лв/бр	Производител	
Инструкция	Инструкция за експлоатация	Производител	0 kW	0 l/h	0 лв/бр	Производител	
Гаранция	Гаранционна карта	Производител	0 kW	0 l/h	0 лв/бр	Производител	
Фактура	Фактура за закупуване	Доставчик	0 kW	0 l/h	0 лв/бр	Доставчик	

Списък на използваните лица:							
Лице	Длъжност	Телефон	Имейл	Адрес	Диплом №	Специалност	Забележки
Арх. Димитър Петров Иванов	Архитект	0887 123 456	d.ivanov@archmail.bg	гр. Несебър, ул. Васил Левски №25	1234	Архитектура	
Инж. Георги Стефанов Димитров	Конструктор	0887 234 567	g.dimitrov@archmail.bg	гр. Несебър, ул. Васил Левски №25	5678	Конструктивно проектиране	
Инж. Петър Николаев Стоянов	Електроинженер	0887 345 678	p.stoyanov@archmail.bg	гр. Несебър, ул. Васил Левски №25	9012	Електроинженерство	
Инж. Васил Христов Петров	Водопроводчик	0887 456 789	v.petrov@archmail.bg	гр. Несебър, ул. Васил Левски №25	3456	ВиК инсталации	
Инж. Димитър Петров Иванов	Строителен надзор	0887 123 456	d.ivanov@archmail.bg	гр. Несебър, ул. Васил Левски №25	1234	Строителен надзор	

Списък на използваните помещения:							
Помещение	Етаж	Площ	Обем	Предназначение	Оборудване	Осветление	Забележки
Стая 1	1	20 m²	60 m³	Спалня	Легло, гардероб, нощно шкафче	Таванна лампа	
Стая 2	1	15 m²	45 m³	Детска стая	Легло, бюро, шкаф	Таванна лампа	
Кухня	1	12 m²	36 m³	Кухня	Печка, хладилник, мивка	Таванна лампа	
Баня	1	8 m²	24 m³	Баня	Вана, душ, тоалетна	Таванна лампа	
Коридор	1	10 m²	30 m³	Коридор	Шкаф за дрехи	Таванна лампа	
Стая 3	2	20 m²	60 m³	Спалня	Легло, гардероб, нощно шкафче	Таванна лампа	
Стая 4	2	15 m²	45 m³	Детска стая	Легло, бюро, шкаф	Таванна лампа	
Кухня	2	12 m²	36 m³	Кухня	Печка, хладилник, мивка	Таванна лампа	
Баня	2	8 m²	24 m³	Баня	Вана, душ, тоалетна	Таванна лампа	
Коридор	2	10 m²	30 m³	Коридор	Шкаф за дрехи	Таванна лампа	

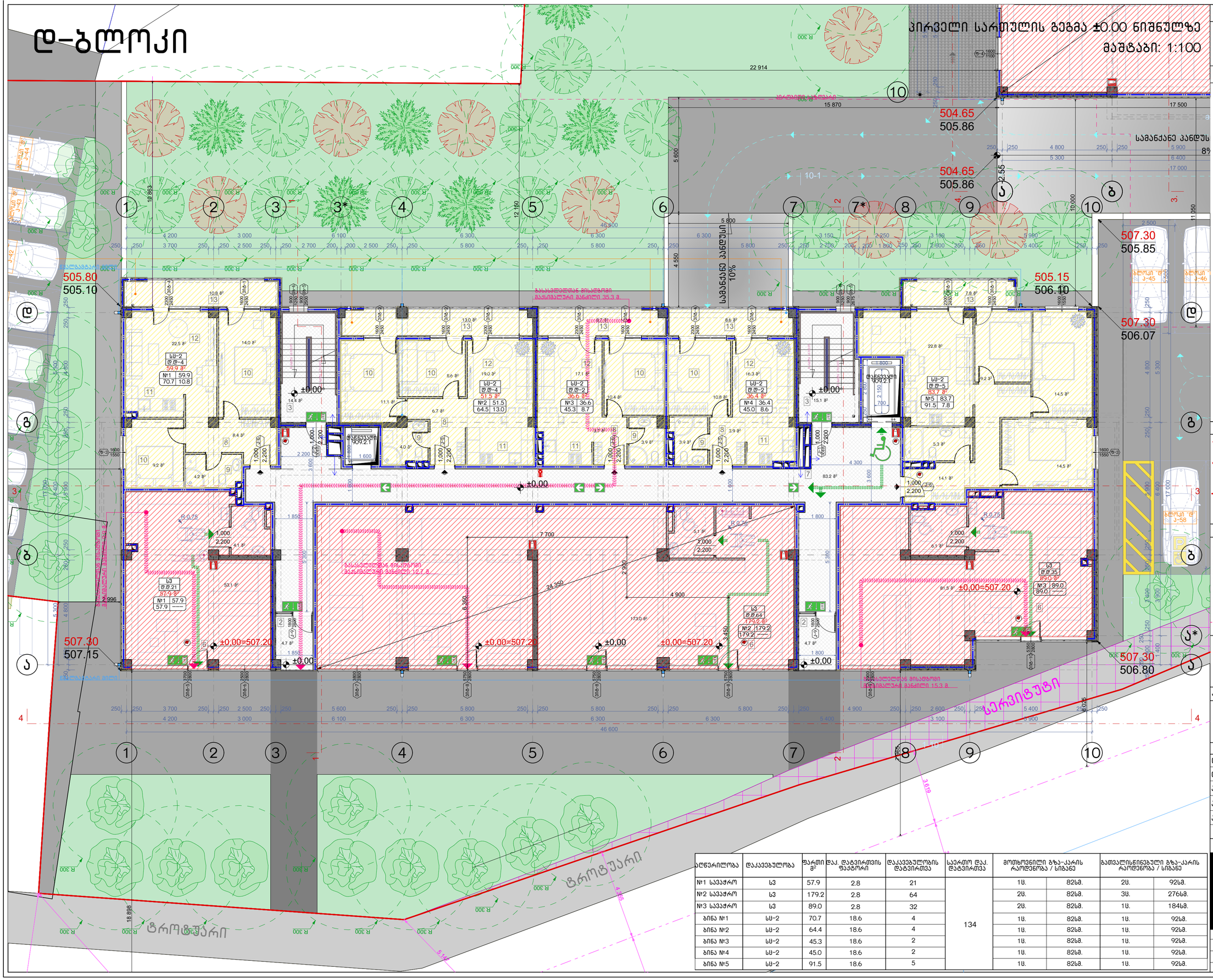
Списък на използваните сгради:							
Сграда	Адрес	Площ	Обем	Предназначение	Етажност	Година на построяване	Забележки
Жилищна сграда	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	1200 m²	3600 m³	Жилищна	3	2021	
Магазин	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	300 m²	900 m³	Търговска	1	2021	
Подземен паркинг	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	1000 m²	3000 m³	Паркинг	-1	2021	
Трафопост	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	50 m²	150 m³	Електроразпределение	0	2021	
Помпена станция	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	30 m²	90 m³	ВиК	0	2021	
Резервоар	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	100 m²	300 m³	ВиК	0	2021	
Газопроводна станция	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	40 m²	120 m³	Газоснабдяване	0	2021	
Топлоцентрала	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	200 m²	600 m³	Топлоснабдяване	0	2021	
Слънчева електроцентрала	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	500 m²	1500 m³	Електроразпределение	0	2021	
Вятърна електроцентрала	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	1000 m²	3000 m³	Електроразпределение	0	2021	

Списък на използваните съоръжения:							
Съоръжение	Адрес	Площ	Обем	Предназначение	Етажност	Година на построяване	Забележки
Подпорна стена	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	100 m²	300 m³	Укрепване	0	2021	
Ограда	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	200 m²	600 m³	Ограждане	0	2021	
Порта	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	10 m²	30 m³	Ограждане	0	2021	
Паркинг	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	1000 m²	3000 m³	Паркинг	-1	2021	
Трафопост	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	50 m²	150 m³	Електроразпределение	0	2021	
Помпена станция	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	30 m²	90 m³	ВиК	0	2021	
Резервоар	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	100 m²	300 m³	ВиК	0	2021	
Газопроводна станция	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	40 m²	120 m³	Газоснабдяване	0	2021	
Топлоцентрала	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	200 m²	600 m³	Топлоснабдяване	0	2021	
Слънчева електроцентрала	ул. Васил Левски №25, гр. Несебър	500 m²	1500 m³	Електроразпределение	0	2021	

დ-ბლოკი

პირველი სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე

მაშტაბი: 1:100


505.80
505.10
504.65
505.86
505.15
506.10
507.30
505.85
507.30
506.07
507.30
507.15
507.30
506.80
±0.00
±0.00=507.20
სამანქანე პანდუსი
სავალი ზოლი
ტროტუარი
ბალახიანი ბორდიური
ბორდიური
ბეტონის ბორდიური
ბეტონის ბორდიური
ბეტონის

Зид Nº6	Ш-2	74.1	18.6	4	39	Ш.	ФЗЧ.	9ZЧ8.
Зид Nº7	Ш-2	64.4	18.6	4		Ш.	ФЗЧ.	9ZЧ8.
Зид Nº8	Ш-2	45.3	18.6	2		Ш.	ФЗЧ.	9ZЧ8.
Зид Nº9	Ш-2	45.0	18.6	2		Ш.	ФЗЧ.	9ZЧ8.
Зид Nº10	Ш-2	95.9	18.6	5		Ш.	ФЗЧ.	9ZЧ8.
Зид Nº11	Ш-2	65.4	18.6	4		Ш.	ФЗЧ.	9ZЧ8.
Зид Nº12	Ш-2	50.1	18.6	3		Ш.	ФЗЧ.	9ZЧ8.
Зид Nº13	Ш-2	47.0	18.6	3		Ш.	ФЗЧ.	9ZЧ8.
Зид Nº14	Ш-2	47.2	18.6	3		Ш.	ФЗЧ.	9ZЧ8.
Зид Nº15	Ш-2	47.0	18.6	3		Ш.	ФЗЧ.	9ZЧ8.
Зид Nº16	Ш-2	48.0	18.6	3		Ш.	ФЗЧ.	9ZЧ8.
Зид Nº17	Ш-2	61.5	18.6	3		Ш.	ФЗЧ.	9ZЧ8.

Цвят	Материал	Дебелина	Забележка
Настилки			
Настилка 1	Теракот	20	Цвят: Бежов
Настилка 2	Теракот	20	Цвят: Сив
Настилка 3	Теракот	20	Цвят: Червен
Настилка 4	Теракот	20	Цвят: Кафяв
Настилка 5	Теракот	20	Цвят: Черен
Настилка 6	Теракот	20	Цвят: Бял
Настилка 7	Теракот	20	Цвят: Зелен
Настилка 8	Теракот	20	Цвят: Жълт
Настилка 9	Теракот	20	Цвят: Оранжев
Настилка 10	Теракот	20	Цвят: Розов
Настилка 11	Теракот	20	Цвят: Лилав
Настилка 12	Теракот	20	Цвят: Синьо
Настилка 13	Теракот	20	Цвят: Светло синьо
Настилка 14	Теракот	20	Цвят: Светло зелено
Настилка 15	Теракот	20	Цвят: Светло жълто
Настилка 16	Теракот	20	Цвят: Светло оранжево
Настилка 17	Теракот	20	Цвят: Светло розово
Настилка 18	Теракот	20	Цвят: Светло лилаво
Настилка 19	Теракот	20	Цвят: Светло кафяво
Настилка 20	Теракот	20	Цвят: Светло сиво
Настилка 21	Теракот	20	Цвят: Светло червено
Настилка 22	Теракот	20	Цвят: Светло бежово
Настилка 23	Теракот	20	Цвят: Светло черно
Настилка 24	Теракот	20	Цвят: Светло бяло
Настилка 25	Теракот	20	Цвят: Светло кафяво
Настилка 26	Теракот	20	Цвят: Светло сиво
Настилка 27	Теракот	20	Цвят: Светло червено
Настилка 28	Теракот	20	Цвят: Светло бежово
Настилка 29	Теракот	20	Цвят: Светло черно
Настилка 30	Теракот	20	Цвят: Светло бяло
Настилка 31	Теракот	20	Цвят: Светло кафяво
Настилка 32	Теракот	20	Цвят: Светло сиво
Настилка 33	Теракот	20	Цвят: Светло червено
Настилка 34	Теракот	20	Цвят: Светло бежово
Настилка 35	Теракот	20	Цвят: Светло черно
Настилка 36	Теракот	20	Цвят: Светло бяло
Настилка 37	Теракот	20	Цвят: Светло кафяво
Настилка 38	Теракот	20	Цвят: Светло сиво
Настилка 39	Теракот	20	Цвят: Светло червено
Настилка 40	Теракот	20	Цвят: Светло бежово
Настилка 41	Теракот	20	Цвят: Светло черно
Настилка 42	Теракот	20	Цвят: Светло бяло
Настилка 43	Теракот	20	Цвят: Светло кафяво
Настилка 44	Теракот	20	Цвят: Светло сиво
Настилка 45	Теракот	20	Цвят: Светло червено
Настилка 46	Теракот	20	Цвят: Светло бежово
Настилка 47	Теракот	20	Цвят: Светло черно
Настилка 48	Теракот	20	Цвят: Светло бяло
Настилка 49	Теракот	20	Цвят: Светло кафяво
Настилка 50	Теракот	20	Цвят: Светло сиво
Настилка 51	Теракот	20	Цвят: Светло червено
Настилка 52	Теракот	20	Цвят: Светло бежово
Настилка 53	Теракот	20	Цвят: Светло черно
Настилка 54	Теракот	20	Цвят: Светло бяло
Настилка 55	Теракот	20	Цвят: Светло кафяво
Настилка 56	Теракот	20	Цвят: Светло сиво
Настилка 57	Теракот	20	Цвят: Светло червено
Настилка 58	Теракот	20	Цвят: Светло бежово
Настилка 59	Теракот	20	Цвят: Светло черно
Настилка 60	Теракот	20	Цвят: Светло бяло
Настилка 61	Теракот	20	Цвят: Светло кафяво
Настилка 62	Теракот	20	Цвят: Светло сиво
Настилка 63	Теракот	20	Цвят: Светло червено
Настилка 64	Теракот	20	Цвят: Светло бежово
Настилка 65	Теракот	20	Цвят: Светло черно
Настилка 66	Теракот	20	Цвят: Светло бяло
Настилка 67	Теракот	20	Цвят: Светло кафяво
Настилка 68	Теракот	20	Цвят: Светло сиво
Настилка 69	Теракот	20	Цвят: Светло червено
Настилка 70	Теракот	20	Цвят: Светло бежово
Настилка 71	Теракот	20	Цвят: Светло черно
Настилка 72	Теракот	20	Цвят: Светло бяло
Настилка 73	Теракот	20	Цвят: Светло кафяво
Настилка 74	Теракот	20	Цвят: Светло сиво
Настилка 75	Теракот	20	Цвят: Светло червено
Настилка 76	Теракот	20	Цвят: Светло бежово
Настилка 77	Теракот	20	Цвят: Светло черно
Настилка 78	Теракот	20	Цвят: Светло бяло
Настилка 79	Теракот	20	Цвят: Светло кафяво
Настилка 80	Теракот	20	Цвят: Светло сиво
Настилка 81	Теракот	20	Цвят: Светло червено
Настилка 82	Теракот	20	Цвят: Светло бежово
Настилка 83	Теракот	20	Цвят: Светло черно
Настилка 84	Теракот	20	Цвят: Светло бяло
Настилка 85	Теракот	20	Цвят: Светло кафяво
Настилка 86	Теракот	20	Цвят: Светло сиво
Настилка 87	Теракот	20	Цвят: Светло червено
Настилка 88	Теракот	20	Цвят: Светло бежово
Настилка 89	Теракот	20	Цвят: Светло черно
Настилка 90	Теракот	20	Цвят: Светло бяло
Настилка 91	Теракот	20	Цвят: Светло кафяво
Настилка 92	Теракот	20	Цвят: Светло сиво
Настилка 93	Теракот	20	Цвят: Светло червено
Настилка 94	Теракот	20	Цвят: Светло бежово
Настилка 95	Теракот	20	Цвят: Светло черно
Настилка 96	Теракот	20	Цвят: Светло бяло
Настилка 97	Теракот	20	Цвят: Светло кафяво
Настилка 98	Теракот	20	Цвят: Светло сиво
Настилка 99	Теракот	20	Цвят: Светло червено
Настилка 100	Теракот	20	Цвят: Светло бежово

Цвят	Материал	Забележка
Настилки		
Настилка 1	Теракот	Цвят: Бежов
Настилка 2	Теракот	Цвят: Сив
Настилка 3	Теракот	Цвят: Червен
Настилка 4	Теракот	Цвят: Кафяв
Настилка 5	Теракот	Цвят: Черен
Настилка 6	Теракот	Цвят: Бял
Настилка 7	Теракот	Цвят: Зелен
Настилка 8	Теракот	Цвят: Жълт
Настилка 9	Теракот	Цвят: Оранжев
Настилка 10	Теракот	Цвят: Розов
Настилка 11	Теракот	Цвят: Лилав
Настилка 12	Теракот	Цвят: Синьо
Настилка 13	Теракот	Цвят: Светло синьо
Настилка 14	Теракот	Цвят: Светло зелено
Настилка 15	Теракот	Цвят: Светло жълто
Настилка 16	Теракот	Цвят: Светло оранжево
Настилка 17	Теракот	Цвят: Светло розово
Настилка 18	Теракот	Цвят: Светло лилаво
Настилка 19	Теракот	Цвят: Светло кафяво
Настилка 20	Теракот	Цвят: Светло сиво
Настилка 21	Теракот	Цвят: Светло червено
Настилка 22	Теракот	Цвят: Светло бежово
Настилка 23	Теракот	Цвят: Светло черно
Настилка 24	Теракот	Цвят: Светло бяло
Настилка 25	Теракот	Цвят: Светло кафяво
Настилка 26	Теракот	Цвят: Светло сиво
Настилка 27	Теракот	Цвят: Светло червено
Настилка 28	Теракот	Цвят: Светло бежово
Настилка 29	Теракот	Цвят: Светло черно
Настилка 30	Теракот	Цвят: Светло бяло
Настилка 31	Теракот	Цвят: Светло кафяво
Настилка 32	Теракот	Цвят: Светло сиво
Настилка 33	Теракот	Цвят: Светло червено
Настилка 34	Теракот	Цвят: Светло бежово
Настилка 35	Теракот	Цвят: Светло черно
Настилка 36	Теракот	Цвят: Светло бяло
Настилка 37	Теракот	Цвят: Светло кафяво
Настилка 38	Теракот	Цвят: Светло сиво
Настилка 39	Теракот	Цвят: Светло червено
Настилка 40	Теракот	Цвят: Светло бежово
Настилка 41	Теракот	Цвят: Светло черно
Настилка 42	Теракот	Цвят: Светло бяло
Настилка 43	Теракот	Цвят: Светло кафяво
Настилка 44	Теракот	Цвят: Светло сиво
Настилка 45	Теракот	Цвят: Светло червено
Настилка 46	Теракот	Цвят: Светло бежово
Настилка 47	Теракот	Цвят: Светло черно
Настилка 48	Теракот	Цвят: Светло бяло
Настилка 49	Теракот	Цвят: Светло кафяво
Настилка 50	Теракот	Цвят: Светло сиво
Настилка 51	Теракот	Цвят: Светло червено
Настилка 52	Теракот	Цвят: Светло бежово
Настилка 53	Теракот	Цвят: Светло черно
Настилка 54	Теракот	Цвят: Светло бяло
Настилка 55	Теракот	Цвят: Светло кафяво
Настилка 56	Теракот	Цвят: Светло сиво
Настилка 57	Теракот	Цвят: Светло червено
Настилка 58	Теракот	Цвят: Светло бежово
Настилка 59	Теракот	Цвят: Светло черно
Настилка 60	Теракот	Цвят: Светло бяло
Настилка 61	Теракот	Цвят: Светло кафяво
Настилка 62	Теракот	Цвят: Светло сиво
Настилка 63	Теракот	Цвят: Светло червено
Настилка 64	Теракот	Цвят: Светло бежово
Настилка 65	Теракот	Цвят: Светло черно
Настилка 66	Теракот	Цвят: Светло бяло
Настилка 67	Теракот	Цвят: Светло кафяво
Настилка 68	Теракот	Цвят: Светло сиво
Настилка 69	Теракот	Цвят: Светло червено
Настилка 70	Теракот	Цвят: Светло бежово
Настилка 71	Теракот	Цвят: Светло черно
Настилка 72	Теракот	Цвят: Светло бяло
Настилка 73	Теракот	Цвят: Светло кафяво
Настилка 74	Теракот	Цвят: Светло сиво
Настилка 75	Теракот	Цвят: Светло червено
Настилка 76	Теракот	Цвят: Светло бежово
Настилка 77	Теракот	Цвят: Светло черно
Настилка 78	Теракот	Цвят: Светло бяло
Настилка 79	Теракот	Цвят: Светло кафяво
Настилка 80	Теракот	Цвят: Светло сиво
Настилка 81	Теракот	Цвят: Светло червено
Настилка 82	Теракот	Цвят: Светло бежово
Настилка 83	Теракот	Цвят: Светло черно
Настилка 84	Теракот	Цвят: Светло бяло
Настилка 85	Теракот	Цвят: Светло кафяво
Настилка 86	Теракот	Цвят: Светло сиво
Настилка 87	Теракот	Цвят: Светло червено
Настилка 88	Теракот	Цвят: Светло бежово
Настилка 89	Теракот	Цвят: Светло черно
Настилка 90	Теракот	Цвят: Светло бяло
Настилка 91	Теракот	Цвят: Светло кафяво
Настилка 92	Теракот	Цвят: Светло сиво
Настилка 93	Теракот	Цвят: Светло червено
Настилка 94	Теракот	Цвят: Светло бежово
Настилка 95	Теракот	Цвят: Светло черно
Настилка 96	Теракот	Цвят: Светло бяло
Настилка 97	Теракот	Цвят: Светло кафяво
Настилка 98	Теракот	Цвят: Светло сиво
Настилка 99	Теракот	Цвят: Светло червено
Настилка 100	Теракот	Цвят: Светло бежово

Цвят	Материал	Дебелина	Забележка
Настилки			
Настилка 1	Теракот	20	Цвят: Бежов
Настилка 2	Теракот	20	Цвят: Сив
Настилка 3	Теракот	20	Цвят: Червен
Настилка 4	Теракот	20	Цвят: Кафяв
Настилка 5	Теракот	20	Цвят: Черен
Настилка 6	Теракот	20	Цвят: Бял
Настилка 7	Теракот	20	Цвят: Зелен
Настилка 8	Теракот	20	Цвят: Жълт
Настилка 9	Теракот	20	Цвят: Оранжев
Настилка 10	Теракот	20	Цвят: Розов
Настилка 11	Теракот	20	Цвят: Лилав
Настилка 12	Теракот	20	Цвят: Синьо
Настилка 13	Теракот	20	Цвят: Светло синьо
Настилка 14	Теракот	20	Цвят: Светло зелено
Настилка 15	Теракот	20	Цвят: Светло жълто
Настилка 16	Теракот	20	Цвят: Светло оранжево
Настилка 17	Теракот	20	Цвят: Светло розово
Настилка 18	Теракот	20	Цвят: Светло лилаво
Настилка 19	Теракот	20	Цвят: Светло кафяво
Настилка 20	Теракот	20	Цвят: Светло сиво
Настилка 21	Теракот	20	Цвят: Светло червено
Настилка 22	Теракот	20	Цвят: Светло бежово
Настилка 23	Теракот	20	Цвят: Светло черно
Настилка 24	Теракот	20	Цвят: Светло бяло
Настилка 25	Теракот	20	Цвят: Светло кафяво
Настилка 26	Теракот	20	Цвят: Светло сиво
Настилка 27	Теракот	20	Цвят: Светло червено
Настилка 28	Теракот	20	Цвят: Светло бежово
Настилка 29	Теракот	20	Цвят: Светло черно
Настилка 30	Теракот	20	Цвят: Светло бяло
Настилка 31	Теракот	20	Цвят: Светло кафяво
Настилка 32	Теракот	20	Цвят: Светло сиво
Настилка 33	Теракот	20	Цвят: Светло червено
Настилка 34	Теракот	20	Цвят: Светло бежово
Настилка 35	Теракот	20	Цвят: Светло черно
Настилка 36	Теракот	20	Цвят: Светло бяло
Настилка 37	Теракот	20	Цвят: Светло кафяво
Настилка 38	Теракот	20	Цвят: Светло сиво
Настилка 39	Теракот	20	Цвят: Светло червено
Настилка 40	Теракот	20	Цвят: Светло бежово
Настилка 41	Теракот	20	Цвят: Светло черно
Настилка 42	Теракот	20	Цвят: Светло бяло
Настилка 43	Теракот	20	Цвят: Светло кафяво
Настилка 44	Теракот	20	Цвят: Светло сиво
Настилка 45	Теракот	20	Цвят: Светло червено
Настилка 46	Теракот	20	Цвят: Светло бежово
Настилка 47	Теракот	20	Цвят: Светло черно
Настилка 48	Теракот	20	Цвят: Светло бяло
Настилка 49	Теракот	20	Цвят: Светло кафяво
Настилка 50	Теракот	20	Цвят: Светло сиво
Настилка 51	Теракот	20	Цвят: Светло червено
Настилка 52	Теракот	20	Цвят: Светло бежово
Настилка 53	Теракот	20	Цвят: Светло черно
Настилка 54	Теракот	20	Цвят: Светло бяло
Настилка 55	Теракот	20	Цвят: Светло кафяво
Настилка 56	Теракот	20	Цвят: Светло сиво
Настилка 57	Теракот	20	Цвят: Светло червено
Настилка 58	Теракот	20	Цвят: Светло бежово
Настилка 59	Теракот	20	Цвят: Светло черно
Настилка 60	Теракот	20	Цвят: Светло бяло
Настилка 61	Теракот	20	Цвят: Светло кафяво
Настилка 62	Теракот	20	Цвят: Светло сиво
Настилка 63	Теракот	20	Цвят: Светло червено
Настилка 64	Теракот	20	Цвят: Светло бежово
Настилка 65	Теракот	20	Цвят: Светло черно
Настилка 66	Теракот	20	Цвят: Светло бяло
Настилка 67	Теракот	20	Цвят: Светло кафяво
Настилка 68	Теракот	20	Цвят: Светло сиво
Настилка 69	Теракот	20	Цвят: Светло червено
Настилка 70	Теракот	20	Цвят: Светло бежово
Настилка 71	Теракот	20	Цвят: Светло черно
Настилка 72	Теракот	20	Цвят: Светло бяло
Настилка 73	Теракот	20	Цвят: Светло кафяво
Настилка 74	Теракот	20	Цвят: Светло сиво
Настилка 75	Теракот	20	Цвят: Светло червено
Настилка 76	Теракот	20	Цвят: Светло бежово
Настилка 77	Теракот	20	Цвят: Светло черно
Настилка 78	Теракот	20	Цвят: Светло бяло
Настилка 79	Теракот	20	Цвят: Светло кафяво
Настилка 80	Теракот	20	Цвят: Светло сиво
Настилка 81	Теракот	20	Цвят: Светло червено
Настилка 82	Теракот	20	Цвят: Светло бежово
Настилка 83	Теракот	20	Цвят: Светло черно
Настилка 84	Теракот	20	Цвят: Светло бяло
Настилка 85	Теракот	20	Цвят: Светло кафяво
Настилка 86	Теракот	20	Цвят: Светло сиво
Настилка 87	Теракот	20	Цвят: Светло червено
Настилка 88	Теракот	20	Цвят: Светло бежово
Настилка 89	Теракот	20	Цвят: Светло черно
Настилка 90	Теракот	20	Цвят: Светло бяло
Настилка 91	Теракот	20	Цвят: Светло кафяво
Настилка 92	Теракот	20	Цвят: Светло сиво
Настилка 93	Теракот	20	Цвят: Светло червено
Настилка 94	Теракот	20	Цвят: Светло бежово
Настилка 95	Теракот	20	Цвят: Светло черно
Настилка 96	Теракот	20	Цвят: Светло бяло
Настилка 97	Теракот	20	Цвят: Светло кафяво
Настилка 98	Теракот	20	Цвят: Светло сиво
Настилка 99	Теракот	20	Цвят: Светло червено
Настилка 100	Теракот	20

Фасад 1-10

Фасад 1-10 на отм. +6.45 блока В2В3 в осях 1-10/А-Ж

Масштаб: 1:100

Стадия	Лист	Листов
Р	3	

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Линия отмостки
- Линия кровли
- Линия парапета
- Линия ограждения кровли
- Линия ограждения балконов, лоджий
- Линия ограждения террас
- Линия ограждения крылец, пандусов
- Линия ограждения приямков
- Линия ограждения площадок
- Линия ограждения лестниц
- Линия ограждения пожарных лестниц
- Линия ограждения мусоропроводов
- Линия ограждения мусоросборников
- Линия ограждения мусоросборников
- Линия ограждения мусоросборников

Апад №30	Ш-2	74.1	18.6	4	39	Ш.	82м6.	Ш.	92м8.
Апад №31	Ш-2	64.4	18.6	4		Ш.	82м6.	Ш.	92м8.
Апад №32	Ш-2	45.3	18.6	2		Ш.	82м6.	Ш.	92м8.
Апад №33	Ш-2	45.0	18.6	2		Ш.	82м6.	Ш.	92м8.
Апад №34	Ш-2	95.9	18.6	5		Ш.	82м6.	Ш.	92м8.
Апад №35	Ш-2	65.4	18.6	4		Ш.	82м6.	Ш.	92м8.
Апад №36	Ш-2	50.1	18.6	3		Ш.	82м6.	Ш.	92м8.
Апад №37	Ш-2	47.0	18.6	3		Ш.	82м6.	Ш.	92м8.
Апад №38	Ш-2	47.2	18.6	3		Ш.	82м6.	Ш.	92м8.
Апад №39	Ш-2	47.0	18.6	3		Ш.	82м6.	Ш.	92м8.
Апад №40	Ш-2	48.0	18.6	3		Ш.	82м6.	Ш.	92м8.
Апад №41	Ш-2	61.5	18.6	3		Ш.	82м6.	Ш.	92м8.

Ц.ф.-техн.	Ш. Ш.
Ц.ф.-конс.	Ш. Ш.
Ц.ф.-ОВ	Ш. Ш.
Ц.ф.-ВК	Ш. Ш.
Ц.ф.-ЕО	Ш. Ш.
Ц.ф.-СС	Ш. Ш.
Ц.ф.-ЕМ	Ш. Ш.
Ц.ф.-ЕС	Ш. Ш.
Ц.ф.-ЕЗ	Ш. Ш.
Ц.ф.-ЕЗ	Ш. Ш.
Ц.ф.-ЕЗ

Экспликация помещений	Категория помещения	Площадь помещения, м²	Высота помещения, м	Количество людей, чел.	Удельная норма площади на 1 человека, м²/чел.	Удельная норма площади на 1 человека, м²/чел.	Удельная норма площади на 1 человека, м²/чел.	Удельная норма площади на 1 человека, м²/чел.

Фасад 1-10

План 1-го этажа. Отм. +15.60 (+0.00)

Масштаб: 1:100

Марка	Количество	Площадь, м²	Общая площадь, м²	Материал	Примечание
ОК1 №54	1	74.1	74.1	ПВХ	92x148
ОК1 №55	1	64.4	64.4	ПВХ	92x148
ОК1 №56	1	45.3	45.3	ПВХ	92x148
ОК1 №57	1	45.0	45.0	ПВХ	92x148
ОК1 №58	1	95.9	95.9	ПВХ	92x148
ОК1 №59	1	65.4	65.4	ПВХ	92x148
ОК1 №60	1	50.1	50.1	ПВХ	92x148
ОК1 №61	1	47.0	47.2	ПВХ	92x148
ОК1 №62	1	47.2	47.0	ПВХ	92x148
ОК1 №63	1	47.0	47.0	ПВХ	92x148
ОК1 №64	1	48.0	48.0	ПВХ	92x148
ОК1 №65	1	61.5	61.5	ПВХ	92x148

Обозначение	Наименование	Примечание
А-3	Фасад 1-10	21/02/2021 Б.
А.111	Экспликация	
1:100	Масштаб	
	Стадия	
	Изменение №	
	Дата	

BLUI ARCHITECTURE

г. Москва
ул. Земляной Вал, 33с1
+7 495 775-28-88
www.blui.ru

Должность	Фамилия	Подпись	Дата
ГИП	Ф.Ф.Фамилия		
Архитектор	И.И.Имя		
Архитектор	П. Отчество		
Архитектор	В.В.Фамилия		
Архитектор

Апб. №66	Ш-2	74.1	18.6	4	39	Ш.	82м.	92м.
Апб. №67	Ш-2	64.4	18.6	4		Ш.	82м.	92м.
Апб. №68	Ш-2	45.3	18.6	2		Ш.	82м.	92м.
Апб. №69	Ш-2	45.0	18.6	2		Ш.	82м.	92м.
Апб. №70	Ш-2	95.9	18.6	5		Ш.	82м.	92м.
Апб. №71	Ш-2	65.4	18.6	4		Ш.	82м.	92м.
Апб. №72	Ш-2	50.1	18.6	3		Ш.	82м.	92м.
Апб. №73	Ш-2	47.0	18.6	3		Ш.	82м.	92м.
Апб. №74	Ш-2	47.2	18.6	3		Ш.	82м.	92м.
Апб. №75	Ш-2	47.0	18.6	3		Ш.	82м.	92м.
Апб. №76	Ш-2	48.0	18.6	3		Ш.	82м.	92м.
Апб. №77	Ш-2	61.5	18.6	3		Ш.	82м.	92м.

Обозначение	Тип	Площадь, м²	Количество комнат	Количество мест	Этаж	Корпус	Секция	Номер квартиры
Апб. №66	Ш-2	74.1	2	4	1	1	1	66
Апб. №67	Ш-2	64.4	2	4	1	1	1	67
Апб. №68	Ш-2	45.3	1	2	1	1	1	68
Апб. №69	Ш-2	45.0	1	2	1	1	1	69
Апб. №70	Ш-2	95.9	3	5	1	1	1	70
Апб. №71	Ш-2	65.4	2	4	1	1	1	71
Апб. №72	Ш-2	50.1	2	3	1	1	1	72
Апб. №73	Ш-2	47.0	2	3	1	1	1	73
Апб. №74	Ш-2	47.2	2	3	1	1	1	74
Апб. №75	Ш-2	47.0	2	3	1	1	1	75
Апб. №76	Ш-2	48.0	2	3	1	1	1	76
Апб. №77	Ш-2	61.5	2	3	1	1	1	77

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта	
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов	
Экспликация помещений	
Условные обозначения	
Общие данные	
Ведомость элементов заполнения проемов	
Ведомость перемычек	
Ведомость спецификаций	
Ведомость отделки помещений	
Ведомость отделки помещений	
Ведомость отделки помещений

Зид №78	Ш-2	74.1	18.6	4	39	Ш.	Ø24.	924в.
Зид №79	Ш-2	64.4	18.6	4		Ш.	Ø24.	924в.
Зид №80	Ш-2	45.3	18.6	2		Ш.	Ø24.	924в.
Зид №81	Ш-2	45.0	18.6	2		Ш.	Ø24.	924в.
Зид №82	Ш-2	95.9	18.6	5		Ш.	Ø24.	924в.
Зид №83	Ш-2	65.4	18.6	4		Ш.	Ø24.	924в.
Зид №84	Ш-2	50.1	18.6	3		Ш.	Ø24.	924в.
Зид №85	Ш-2	47.0	18.6	3		Ш.	Ø24.	924в.
Зид №86	Ш-2	47.2	18.6	3		Ш.	Ø24.	924в.
Зид №87	Ш-2	47.0	18.6	3		Ш.	Ø24.	924в.
Зид №88	Ш-2	48.0	18.6	3		Ш.	Ø24.	924в.
Зид №89	Ш-2	61.5	18.6	3		Ш.	Ø24.	924в.

Цвят	Материал	Дебелина
Мазилка	Бял мат	
Мазилка	Бял мат	
Мазилка	Бял мат

Р-ЭЛЕМЕНТ

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЕМОВ

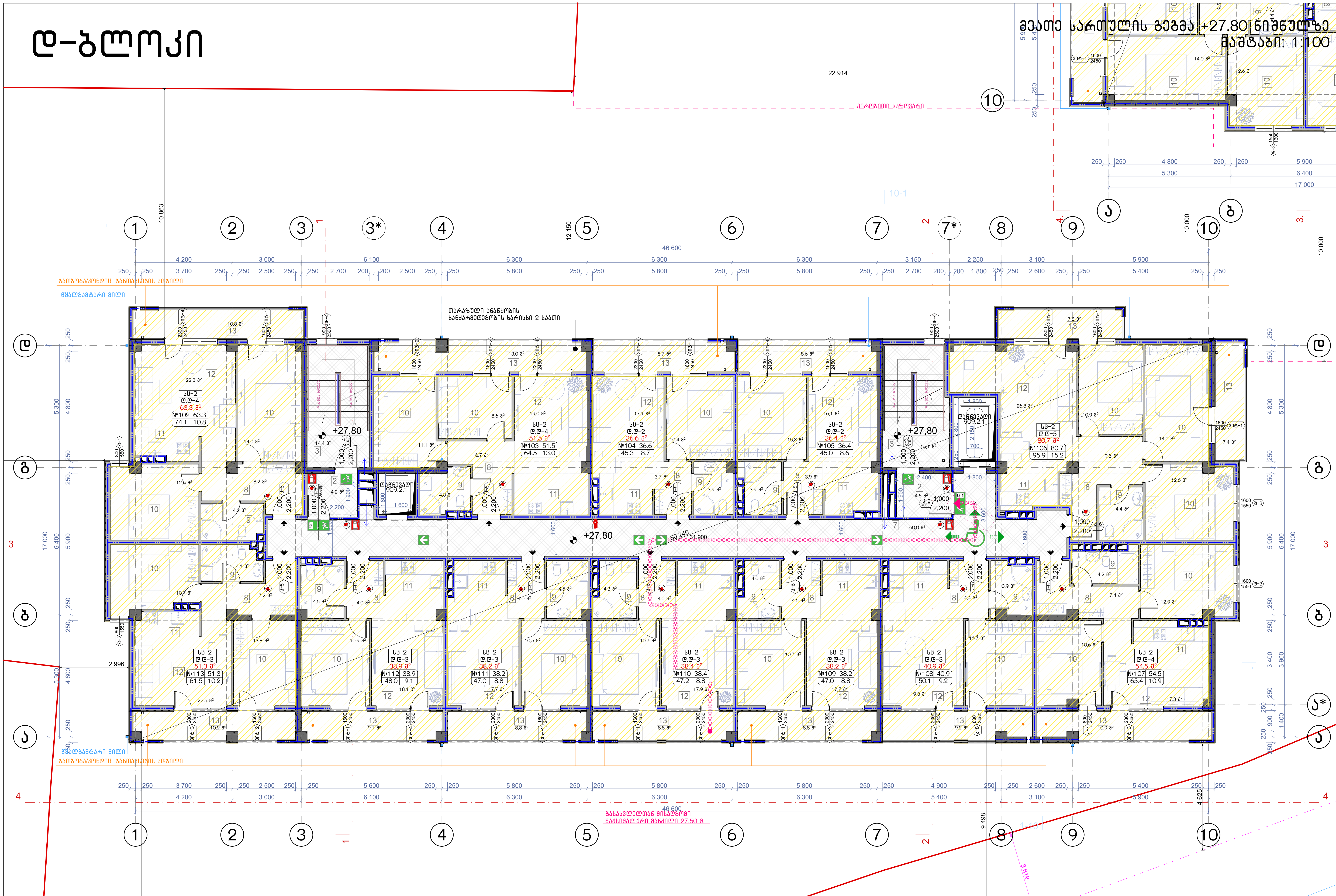
Марка	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
ОК1	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х1500	39	74.1	
ОК2	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х1800	4	18.6	
ОК3	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х2100	2	18.6	
ОК4	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х2400	5	18.6	
ОК5	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х2700	4	18.6	
ОК6	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х3000	3	18.6	
ОК7	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х3300	3	18.6	
ОК8	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х3600	3	18.6	
ОК9	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х3900	3	18.6	
ОК10	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х4200	3	18.6	
ОК11	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х4500	3	18.6	
ОК12	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х4800	3	18.6	
ОК13	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х5100	3	18.6	
ОК14	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х5400	3	18.6	
ОК15	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х5700	3	18.6	
ОК16	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х6000	3	18.6	
ОК17	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х6300	3	18.6	
ОК18	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х6600	3	18.6	
ОК19	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х6900	3	18.6	
ОК20	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х7200	3	18.6	
ОК21	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х7500	3	18.6	
ОК22	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х7800	3	18.6	
ОК23	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х8100	3	18.6	
ОК24	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х8400	3	18.6	
ОК25	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х8700	3	18.6	
ОК26	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х9000	3	18.6	
ОК27	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х9300	3	18.6	
ОК28	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х9600	3	18.6	
ОК29	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х9900	3	18.6	
ОК30	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х10200	3	18.6	
ОК31	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х10500	3	18.6	
ОК32	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х10800	3	18.6	
ОК33	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х11100	3	18.6	
ОК34	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х11400	3	18.6	
ОК35	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х11700	3	18.6	
ОК36	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х12000	3	18.6	
ОК37	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х12300	3	18.6	
ОК38	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х12600	3	18.6	
ОК39	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х12900	3	18.6	
ОК40	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х13200	3	18.6	
ОК41	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х13500	3	18.6	
ОК42	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х13800	3	18.6	
ОК43	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х14100	3	18.6	
ОК44	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х14400	3	18.6	
ОК45	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х14700	3	18.6	
ОК46	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х15000	3	18.6	
ОК47	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х15300	3	18.6	
ОК48	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х15600	3	18.6	
ОК49	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х15900	3	18.6	
ОК50	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х16200	3	18.6	
ОК51	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х16500	3	18.6	
ОК52	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х16800	3	18.6	
ОК53	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х17100	3	18.6	
ОК54	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х17400	3	18.6	
ОК55	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х17700	3	18.6	
ОК56	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х18000	3	18.6	
ОК57	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х18300	3	18.6	
ОК58	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х18600	3	18.6	
ОК59	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х18900	3	18.6	
ОК60	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х19200	3	18.6	
ОК61	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х19500	3	18.6	
ОК62	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х19800	3	18.6	
ОК63	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х20100	3	18.6	
ОК64	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х20400	3	18.6	
ОК65	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х20700	3	18.6	
ОК66	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х21000	3	18.6	
ОК67	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х21300	3	18.6	
ОК68	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х21600	3	18.6	
ОК69	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х21900	3	18.6	
ОК70	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х22200	3	18.6	
ОК71	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х22500	3	18.6	
ОК72	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х22800	3	18.6	
ОК73	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х23100	3	18.6	
ОК74	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х23400	3	18.6	
ОК75	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х23700	3	18.6	
ОК76	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х24000	3	18.6	
ОК77	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х24300	3	18.6	
ОК78	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х24600	3	18.6	
ОК79	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х24900	3	18.6	
ОК80	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х25200	3	18.6	
ОК81	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х25500	3	18.6	
ОК82	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х25800	3	18.6	
ОК83	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х26100	3	18.6	
ОК84	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х26400	3	18.6	
ОК85	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х26700	3	18.6	
ОК86	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х27000	3	18.6	
ОК87	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х27300	3	18.6	
ОК88	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х27600	3	18.6	
ОК89	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х27900	3	18.6	
ОК90	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х28200	3	18.6	
ОК91	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х28500	3	18.6	
ОК92	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х28800	3	18.6	
ОК93	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х29100	3	18.6	
ОК94	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х29400	3	18.6	
ОК95	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х29700	3	18.6	
ОК96	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х30000	3	18.6	
ОК97	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х30300	3	18.6	
ОК98	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х30600	3	18.6	
ОК99	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х30900	3	18.6	
ОК100	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х31200	3	18.6	
ОК101	ГОСТ 23166-99	Окно ОП1 1500х31500	3	18.6	

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Категория помещения
1	Тамбур	6.0	В4
2	Коридор	12.0	В4
3	Электрощитовая	2.0	В4
4	Помещение уборочного инвентаря	2.0	В4
5	Помещение уборочного инвентаря	2.0	В4
6	Помещение уборочного инвентаря	2.0	В4
7	Помещение уборочного инвентаря	2.0	В4
8	Помещение уборочного инвентаря	2.0	В4
9	Помещение уборочного инвентаря	2.0	В4
10	Помещение уборочного инвентаря	2.0	В4
11	Помещение уборочного инвентаря	2.0	В4
12	Помещение уборочного инвентаря	2.0	В4
13	Помещение уборочного инвентаря	2.0	В4

დ-ბლოკი

მეათე სართულის გეგმა +27.80 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

მეათე სართულის გეგმა +27.80 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. კიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. ჰოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლუტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო — BIJI ARCHITECTURE

მისამართი: ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74, 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.115
A-3	A-712	21/02/2021 წ.

აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №102	სს-2	74.1	18.6	4	39	1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №103	სს-2	64.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №104	სს-2	45.3	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №105	სს-2	45.0	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №106	სს-2	95.9	18.6	5		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №107	სს-2	65.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №108	სს-2	50.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №109	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №110	სს-2	47.2	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №111	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №112	სს-2	48.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №113	სს-2	61.5	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

פרויקט

קומת קרקע +30.85 מפלס רצפת קומת קרקע

מפלס 0.00 = 30.85 מעל פני הים

מספר	שם	שטח
1	מבואת כניסה	36.6
2	חדר אשפה	3.7
3	חדר חשמל	7.2
4	חדר מדרגות	12.6
5	מעלית	2.2
6	חדר מדרגות	14.0
7	מבואת כניסה	9.5
8	חדר אשפה	3.7
9	חדר חשמל	7.4
10	חדר מדרגות	14.0
11	מעלית	2.2
12	חדר מדרגות	12.6
13	מבואת כניסה	9.5

מקרא

- קו חתך
- גבול מגרש
- גבול מבנה
- גבול מבנה מתחת לקרקע
- קו בניין
- גבול חלקה
- מספר חלקה
- מספר מגרש
- מספר בניין
- מספר קומה
- מספר דירה
- מספר יחידה
- מספר חדר
- מספר מבנה
- מספר מדרגות
- מספר מעלית
- מספר חניה
- מספר מחסן
- מספר מרפסת
- מספר גג
- מספר חצר
- מספר גינה
- מספר מדרכה
- מספר כביש
- מספר שביל
- מספר מדרגות חוץ
- מספר רמפה
- מספר גדר
- מספר קיר
- מספר עמוד
- מספר גשר
- מספר מנהרה
- מספר מעבר
- מספר מפרץ
- מספר תחנה
- מספר רציף
- מספר מסילה
- מספר פסי רכבת
- מספר מתקן
- מספר מבנה מתקן
- מספר מבנה עזר
- מספר מבנה ציבור
- מספר מבנה מגורים
- מספר מבנה תעשייה
- מספר מבנה מסחר
- מספר מבנה משרדים
- מספר מבנה חינוך
- מספר מבנה בריאות
- מספר מבנה דת
- מספר מבנה תרבות
- מספר מבנה ספורט
- מספר מבנה נופש
- מספר מבנה תיירות
- מספר מבנה מלון
- מספר מבנה אכסניה
- מספר מבנה מוסד
- מספר מבנה משטרה
- מספר מבנה כיבוי אש
- מספר מבנה הצלה
- מספר מבנה חירום
- מספר מבנה ביטחון
- מספר מבנה צבא
- מספר מבנה נמל
- מספר מבנה שדה תעופה
- מספר מבנה תחנת רכבת
- מספר מבנה תחנת אוטובוס
- מספר מבנה תחנת מוניות
- מספר מבנה תחנת דלק
- מספר מבנה תחנת חשמל
- מספר מבנה תחנת מים
- מספר מבנה תחנת ביוב
- מספר מבנה תחנת גז
- מספר מבנה תחנת נפט
- מספר מבנה תחנת כוח
- מספר מבנה תחנת שנאים
- מספר מבנה תחנת מיתוג
- מספר מבנה תחנת בקרה
- מספר מבנה תחנת מדידה
- מספר מבנה תחנת ניטור
- מספר מבנה תחנת מחקר
- מספר מבנה תחנת פיתוח
- מספר מבנה תחנת ייצור
- מספר מבנה תחנת אחסון
- מספר מבנה תחנת הפצה
- מספר מבנה תחנת מכירה
- מספר מבנה תחנת שירות
- מספר מבנה תחנת תחזוקה
- מספר מבנה תחנת תיקון
- מספר מבנה תחנת בדיקה
- מספר מבנה תחנת כיול
- מספר מבנה תחנת מדידה
- מספר מבנה תחנת ניטור
- מספר מבנה תחנת מחקר
- מספר מבנה תחנת פיתוח
- מספר מבנה תחנת ייצור
- מספר מבנה תחנת אחסון
- מספר מבנה תחנת הפצה
- מספר מבנה תחנת מכירה
- מספר מבנה תחנת שירות
- מספר מבנה תחנת תחזוקה
- מספר מבנה תחנת תיקון
- מספר מבנה תחנת בדיקה
- מספר מבנה תחנת כיול

מספר	שם	שטח
1	מבואת כניסה	36.6
2	חדר אשפה	3.7
3	חדר חשמל	7.2
4	חדר מדרגות	12.6
5	מעלית	2.2
6	חדר מדרגות	14.0
7	מבואת כניסה	9.5
8	חדר אשפה	3.7
9	חדר חשמל	7.4
10	חדר מדרגות	14.0
11	מעלית	2.2
12	חדר מדרגות	12.6
13	מבואת כניסה	9.5

Етаж 6

Обща забележка:

1. Всички размери са в mm, освен ако не е посочено друго.
2. Всички нива са спрямо ниво ±0.00 = 633.90 m.
3. Всички стени, които не са обозначени, са 25 cm.
4. Всички врати, които не са обозначени, са 90 cm.
5. Всички размери, които не са обозначени, са 10 cm.

Легенда:

- Стена
- Врата
- Прозорец
- Стена (съществуваща)
- Стена (за разрушаване)

Експликация:

№	Наименование
1.	Коридор
2.	Стая
3.	Баня
4.	Кухня
5.	Спалня
6.	Дневна
7.	Трапезария
8.	Тераса
9.	Балкон
10.	Асансьорна шахта
11.	Стълбищна клетка
12.	Технически етаж
13.	Друго

Забележки:

1. Всички размери са в mm, освен ако не е посочено друго.
2. Всички нива са спрямо ниво ±0.00 = 633.90 m.
3. Всички стени, които не са обозначени, са 25 cm.
4. Всички врати, които не са обозначени, са 90 cm.
5. Всички размери, които не са обозначени, са 10 cm.

Легенда:

- Стена
- Врата
- Прозорец
- Стена (съществуваща)
- Стена (за разрушаване)

Експликация:

№	Наименование
1.	Коридор
2.	Стая
3.	Баня
4.	Кухня
5.	Спалня
6.	Дневна
7.	Трапезария
8.	Тераса
9.	Балкон
10.	Асансьорна шахта
11.	Стълбищна клетка
12.	Технически етаж
13.	Друго

Апартамент №	Тип	Площ (m²)	Брой стаи	Брой спални	Брой бани	Брой тераси	Площ на терасите (m²)
Ап. №126	Ш-2	74.1	4	3	2	1	9.2
Ап. №127	Ш-2	64.4	4	3	2	1	9.2
Ап. №128	Ш-2	45.3	2	1	1	1	9.2
Ап. №129	Ш-2	45.0	2	1	1	1	9.2
Ап. №130	Ш-2	95.9	5	4	3	1	9.2
Ап. №131	Ш-2	65.4	4	3	2	1	9.2
Ап. №132	Ш-2	50.1	3	2	1	1	9.2
Ап. №133	Ш-2	47.0	3	2	1	1	9.2
Ап. №134	Ш-2	47.2	3	2	1	1	9.2
Ап. №135	Ш-2	47.0	3	2	1	1	9.2
Ап. №136	Ш-2	48.0	3	2	1	1	9.2
Ап. №137	Ш-2	61.5	3	2	1	1	9.2
Общо:			39				

Проект:	
Възложител:	
Архитект:	BIUL ARCHITECTURE ет. 6, ап. 13, бул. „Цар Освободител“ №1 София 1504 тел. 02 955 55 35 моб. 0899 75 28 88
Конструктор:	
Част:	Архитектурна
Етап:	Работен проект
Мащаб:	1:100
Дата:	21.02.2021 г.
Чертеж №:	А-714
Лист №:	А-3

Обозначение	Наименование	Примечание
АР	Архитектурные решения	
АР1	Архитектурные решения. Экспликация помещений	
АР2	Архитектурные решения. Ведомость отделки помещений	
АР3	Архитектурные решения. Ведомость заполнения проемов	
АР4	Архитектурные решения. Ведомость элементов	
АР5	Архитектурные решения. Ведомость малых архитектурных форм	
АР6	Архитектурные решения. Ведомость ограждений	
АР7	Архитектурные решения. Ведомость покрытий	
АР8	Архитектурные решения. Ведомость перемычек	
АР9	Архитектурные решения. Ведомость перегородок	
АР10	Архитектурные решения. Ведомость полов	
АР11	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР12	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР13	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР14	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР15	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР16	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР17	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР18	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР19	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР20	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР21	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР22	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР23	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР24	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР25	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР26	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР27	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР28	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР29	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР30	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР31	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР32	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР33	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР34	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР35	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР36	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР37	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР38	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР39	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР40	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР41	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР42	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР43	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР44	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР45	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР46	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР47	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР48	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	
АР49	Архитектурные решения. Ведомость фасадных кассет	

Номер помещения	Площадь, м²	Категория помещения	Класс функциональной пожарной опасности	Степень огнестойкости	Класс конструктивной пожарной опасности	Класс пожарной опасности строительных конструкций	Группа по взрывопожарной и пожарной опасности
№1.38	74.1	Ц-2	Ф5.2	II	С0	К0	Т2
№1.39	64.4	Ц-2	Ф5.2	II	С0	К0	Т2
№1.40	45.3	Ц-2	Ф5.2	II	С0	К0	Т2
№1.41	45.0	Ц-2	Ф5.2	II	С0	К0	Т2
№1.42	95.9	Ц-2	Ф5.2	II	С0	К0	Т2
№1.43	65.4	Ц-2	Ф5.2	II	С0	К0	Т2
№1.44	50.1	Ц-2	Ф5.2	II	С0	К0	Т2
№1.45	47.0	Ц-2	Ф5.2	II	С0	К0	Т2
№1.46	47.2	Ц-2	Ф5.2	II	С0	К0	Т2
№1.47	47.0	Ц-2	Ф5.2	II	С0	К0	Т2
№1.48	48.0	Ц-2	Ф5.2	II	С0	К0	Т2
№1.49	61.5	Ц-2	Ф5.2	II	С0	К0	Т2

Р-ЭЕМЭЛ

Р-ЭЕМЭЛ ЭЛЭЭЛЭЭЛЭ

ՍՐԱՄԱԴՐ-Ձ

ԱՀԱՆԱՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ: 1:100

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԸ

ՀԱՏԱԿԱԳԾՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔԻ ՍԱՀՄԱՆԱԳԻԾԸ

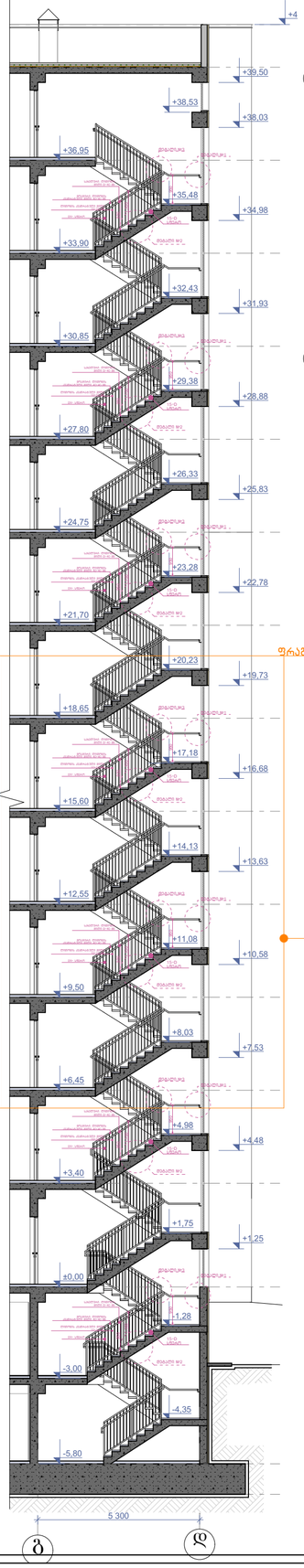
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԸ

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ

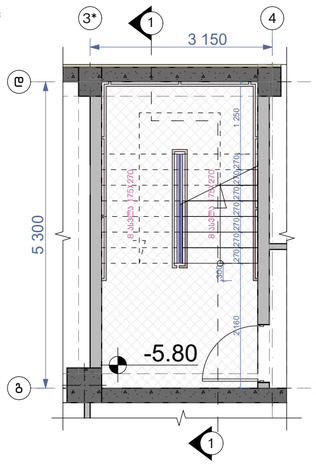
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱԳԻԾ

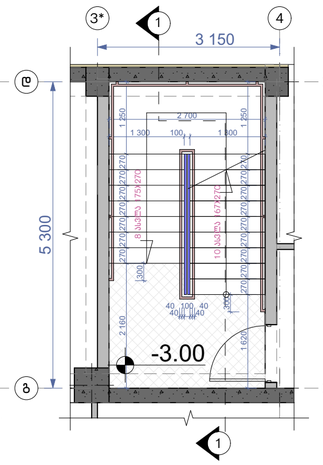
ჭრილი 1-1
ბაზა-კიბის ჭრაგმენტი მ.1:100



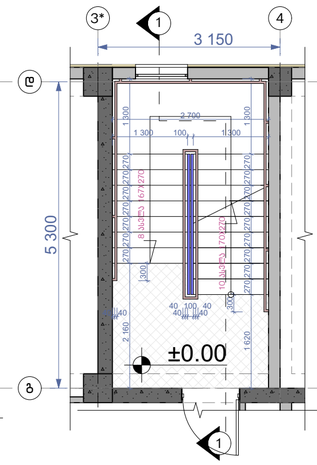
კიბის გეგმა -5.80 ნიშნულზე
მ.1:100



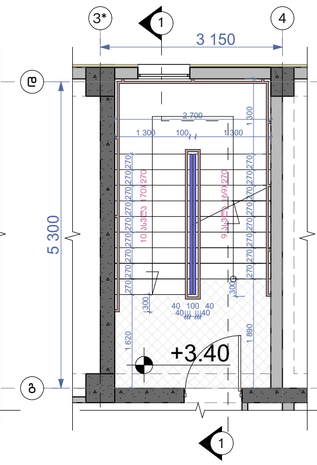
კიბის გეგმა -3.00 ნიშნულზე
მ.1:100



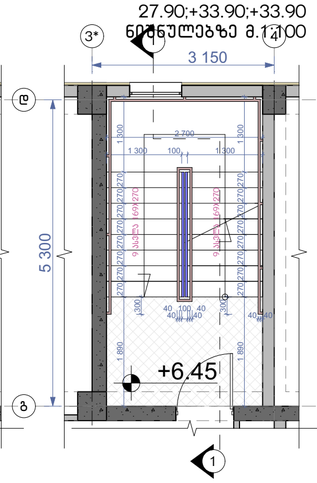
კიბის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე
მ.1:100



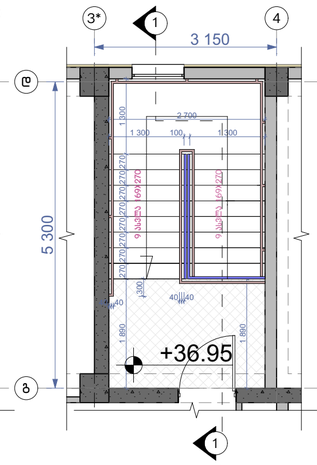
კიბის გეგმა +3.40 ნიშნულზე
მ.1:100



კიბის გეგმა +6.45;+9.50;+12.55;+15.60;+18.65;+21.70;+24.75;+27.90;+33.90;+33.90 ნიშნულებზე მ.1:100



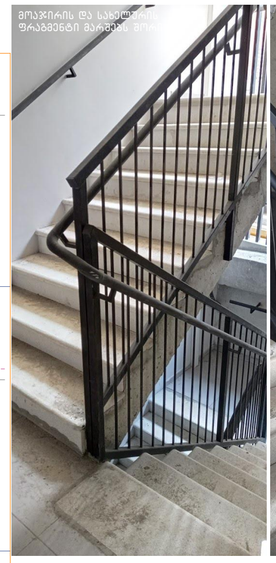
კიბის გეგმა +36.95 ნიშნულზე
მ.1:100

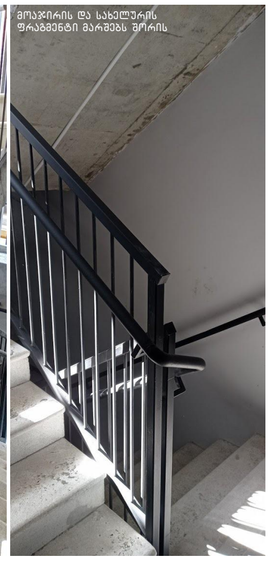


მოაჯირი
საბელურები

ფრაგმენტი №1 მ.1:50



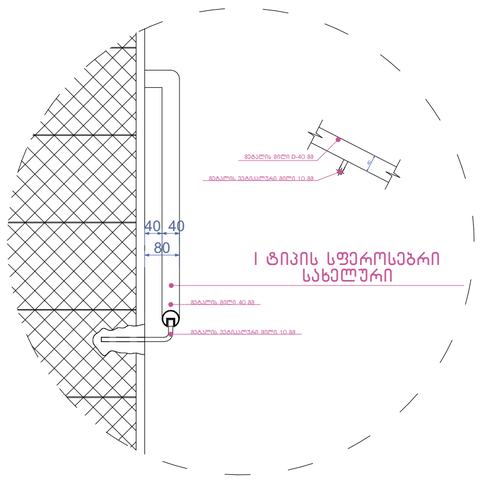




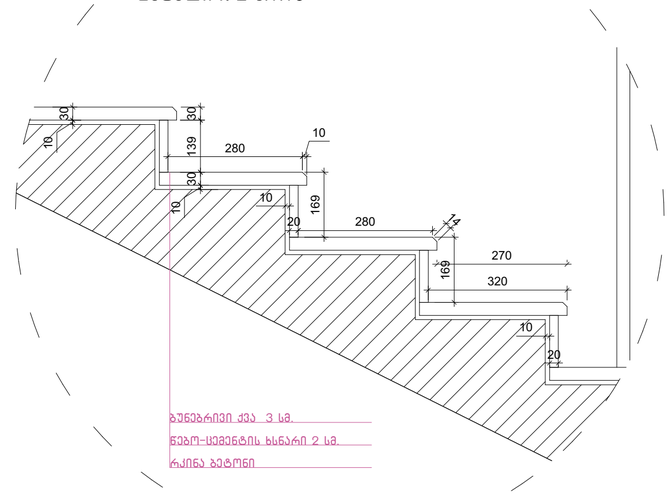


დეტალი №3 მ.1:10

დეტალი №1 მ.1:10



დეტალი №2 მ.1:10



ნახაზის დასახელება:

გზა-კიბე №1
ჭრილი 1-1

ექსპლიკაცია:

დ-ბლოკი

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უქანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +.... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებების დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დილომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ,
ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

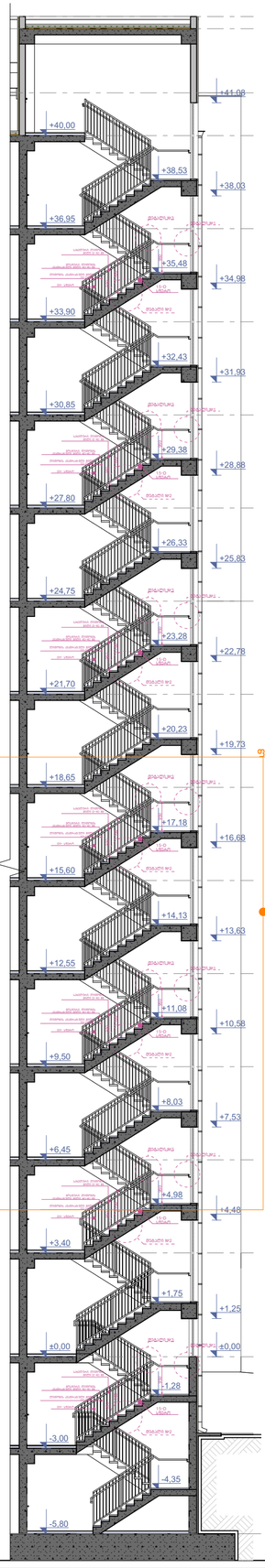
საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE

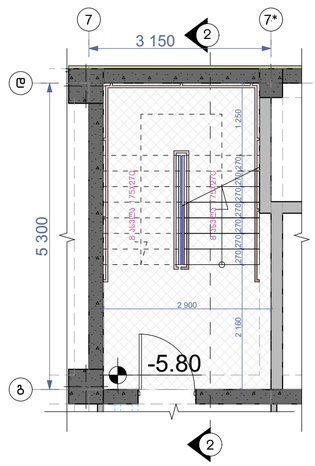
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.129
A-3	A-404	21/02/2021 წ.

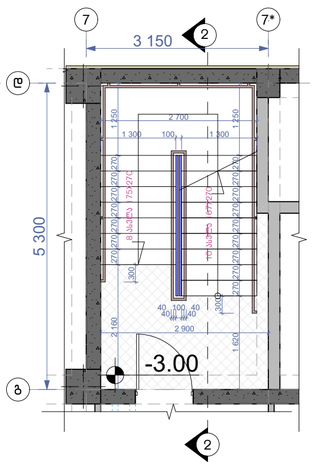
ჭრილი 2-2
გზა-კიბის ფრაგმენტი მ.1:100



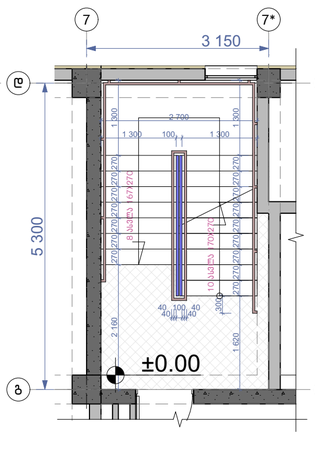
კიბის გეგმა -5.80 ნიშნულზე
მ.1:100



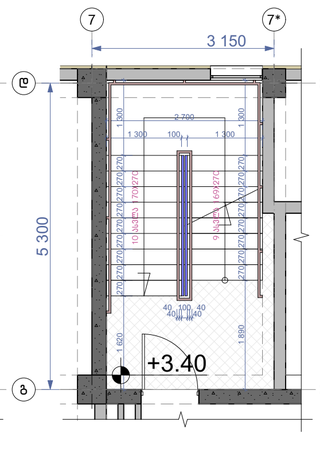
კიბის გეგმა -3.00 ნიშნულზე
მ.1:100



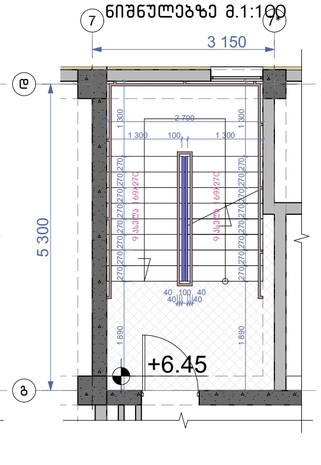
კიბის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე
მ.1:100



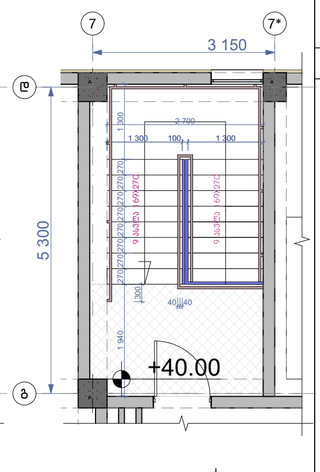
კიბის გეგმა +3.40 ნიშნულზე
მ.1:100



კიბის გეგმა +6.45;+9.50;+12.55;+15.60;+18.65;+21.70;+24.75;+27.90;+33.90;+36.95 ნიშნულებზე მ.1:100

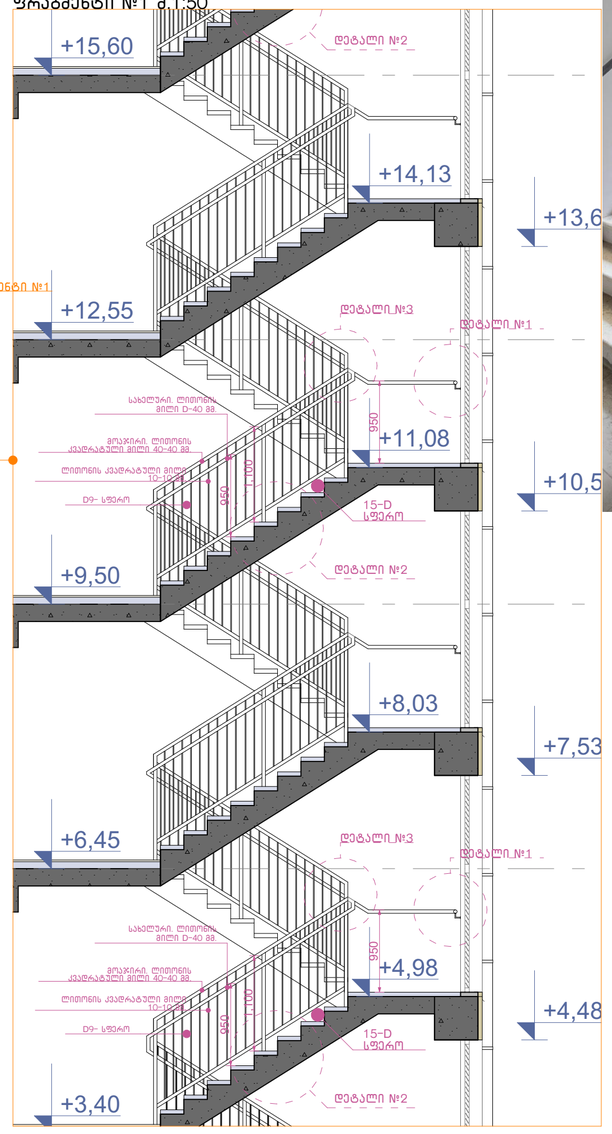


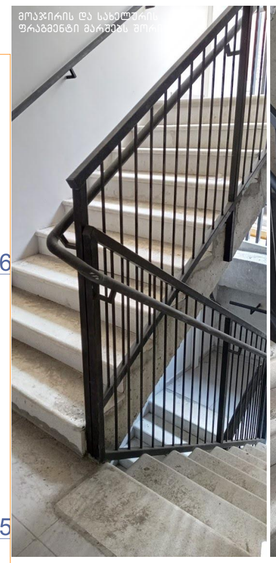
კიბის გეგმა +40.00 ნიშნულზე
მ.1:100

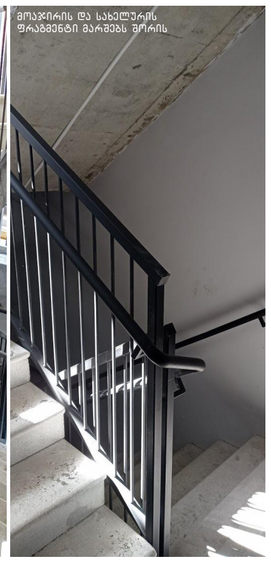


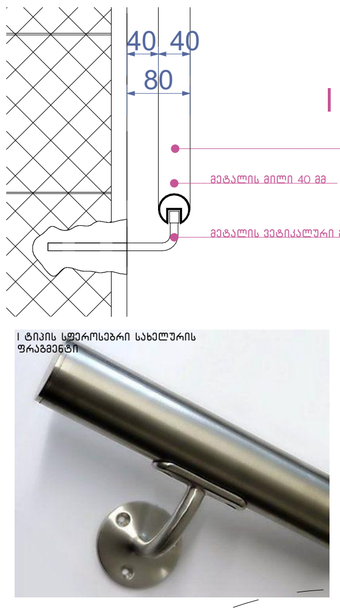
მოაჯირი
საბელურა

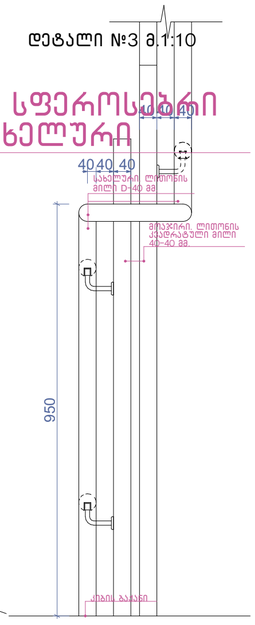
ფრაგმენტი №1 მ.1:50



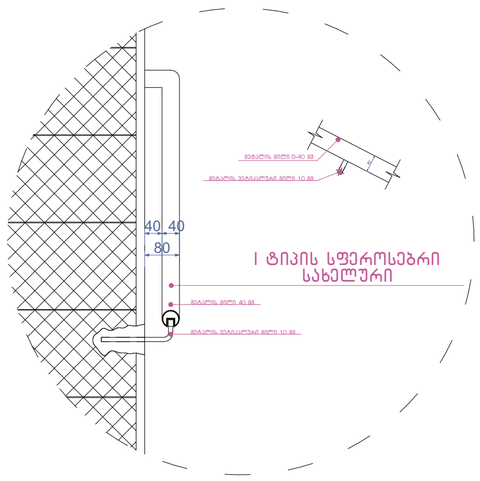




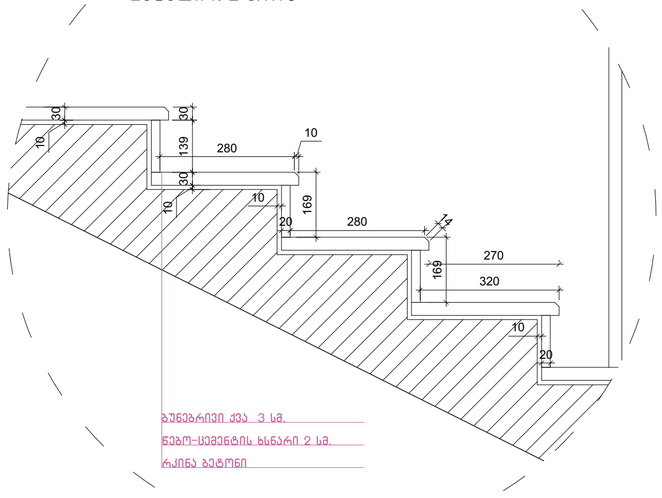




დეტალი №1 მ.1:10



დეტალი №2 მ.1:10



ნახაზის დასახელება:

დეტალი №3 მ.1:10
გზა-კიბე №2
ჭრილი 2-2

ექსპლიკაცია:

დ-ბლოკი

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +.... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ,
ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი მავთიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

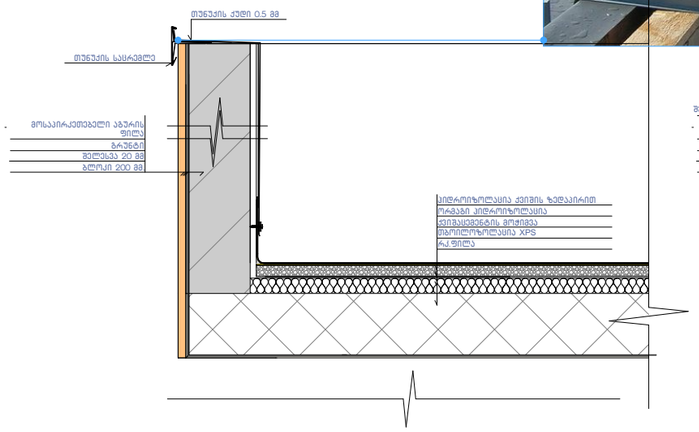
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.130
A-3	A-405	21/02/2021 წ.

დ-ბლოკი

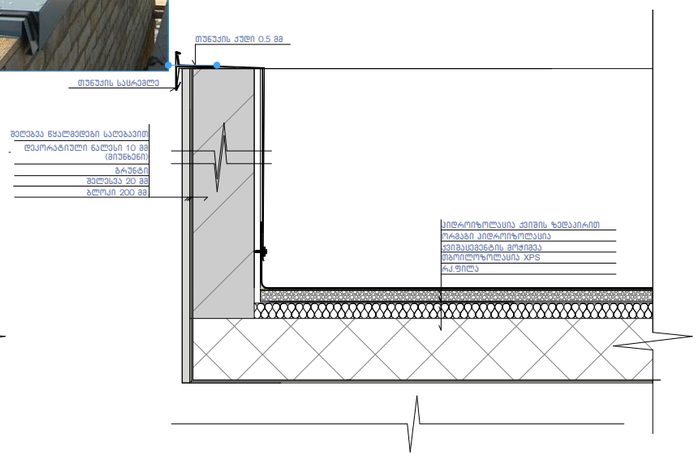
ფრაგმენტი



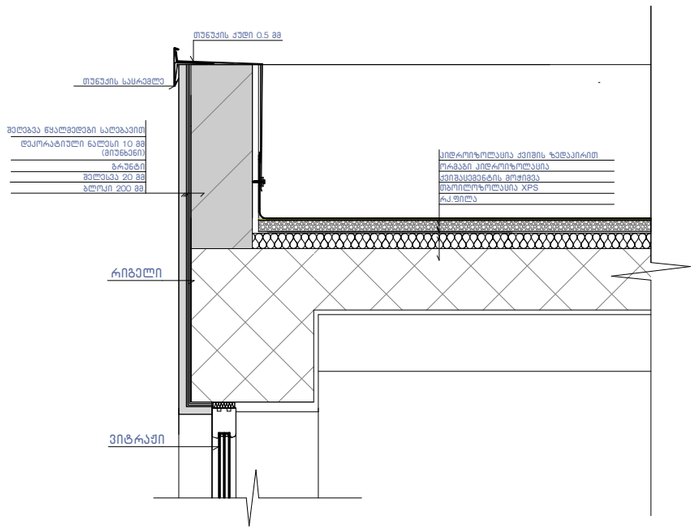
კვანძი №1* მ. 1:20



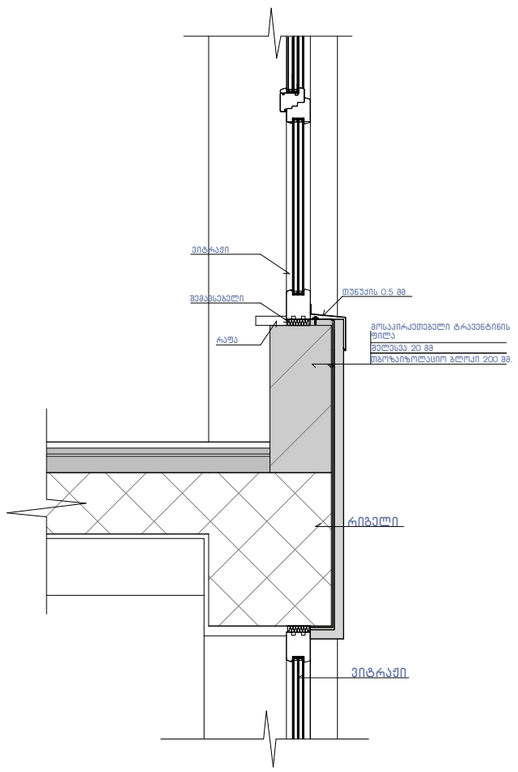
კვანძი №1 მ. 1:20



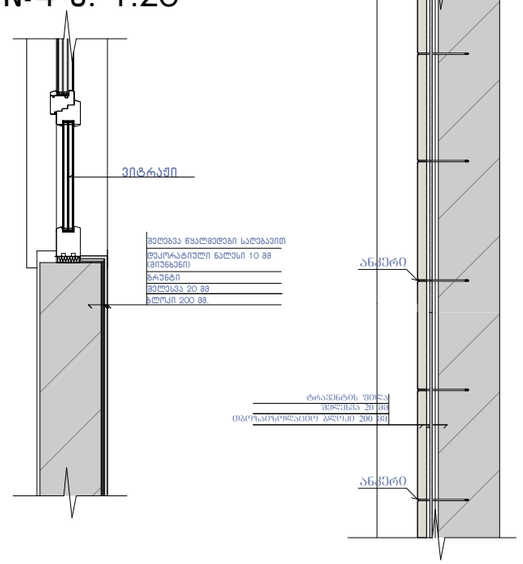
კვანძი №2 მ. 1:20



კვანძი №3 მ. 1:20

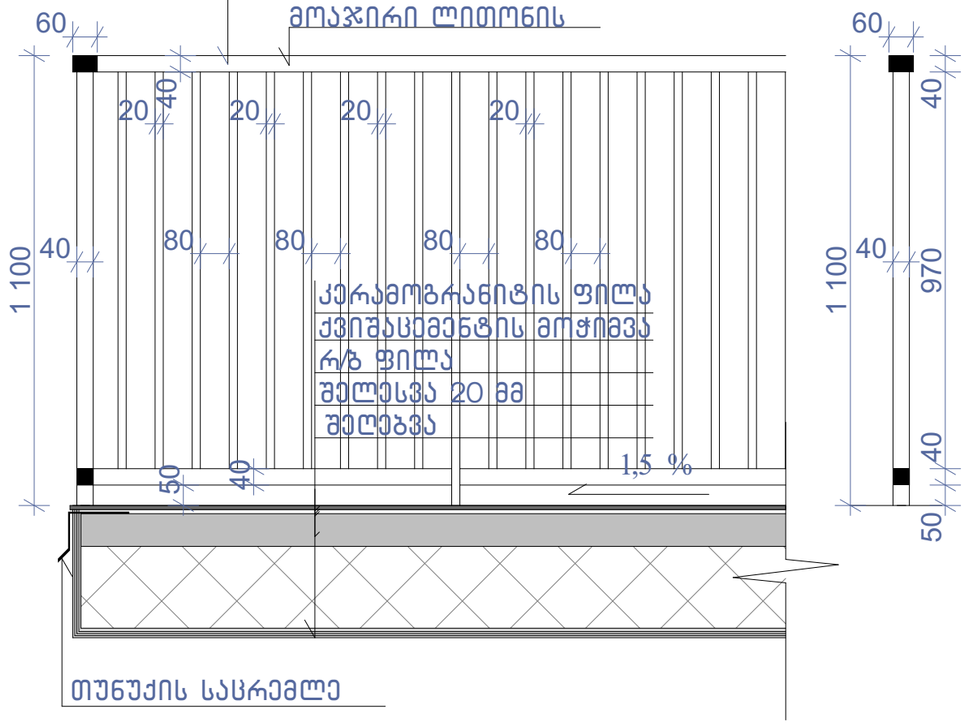


კვანძი №4 მ. 1:20



კვანძი №4* მ. 1:20

კვანძი №5 მ. 1:20



ნახაზის დასახელება:	კვანძები დეტალები
ექსპლიკაცია:	
პირობითი ნიშნები:	
	ნაკვეთის საზღვარი
	განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
	ჭრილის ხაზი
	არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძქელზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დილომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

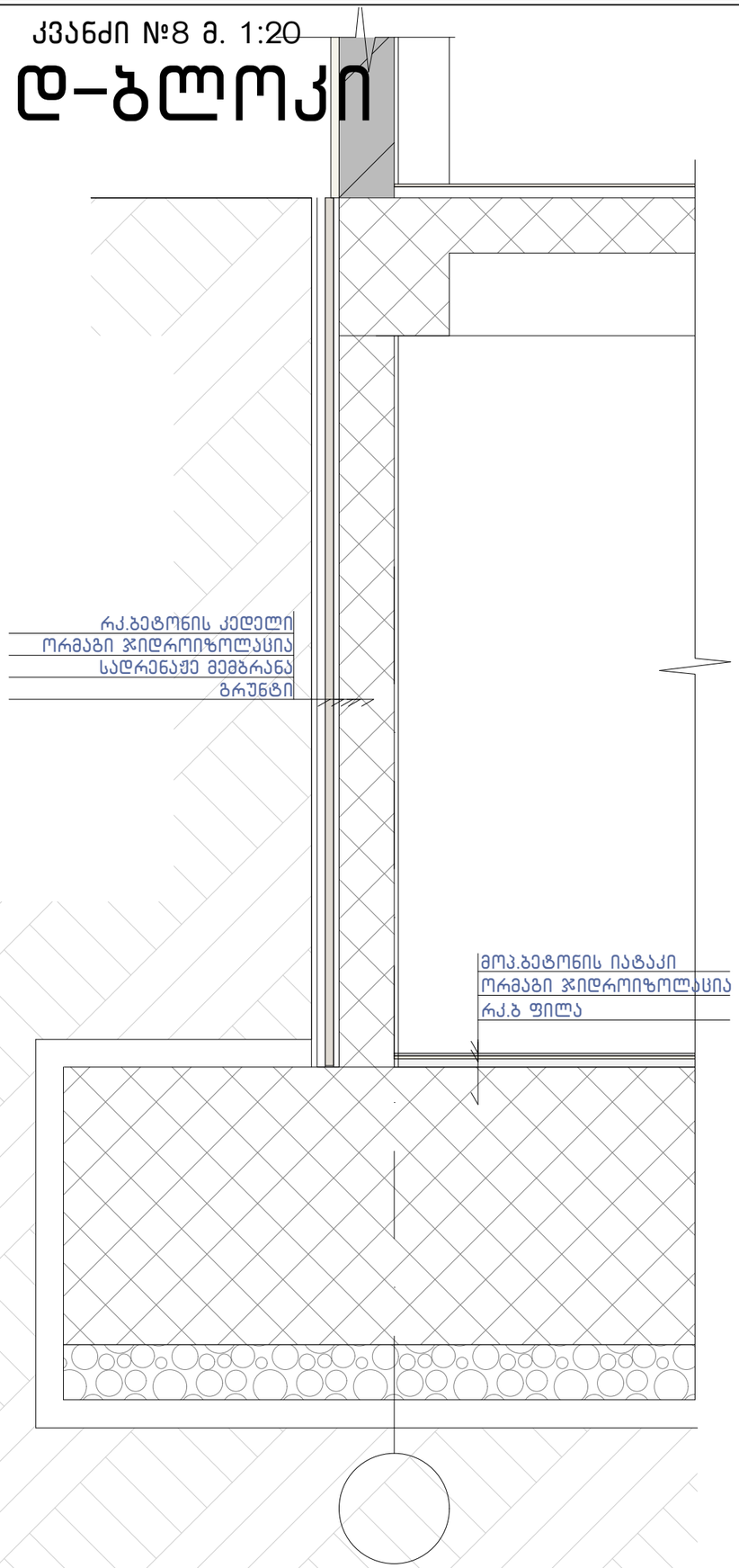
საპროექტოს ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მაჩიაშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

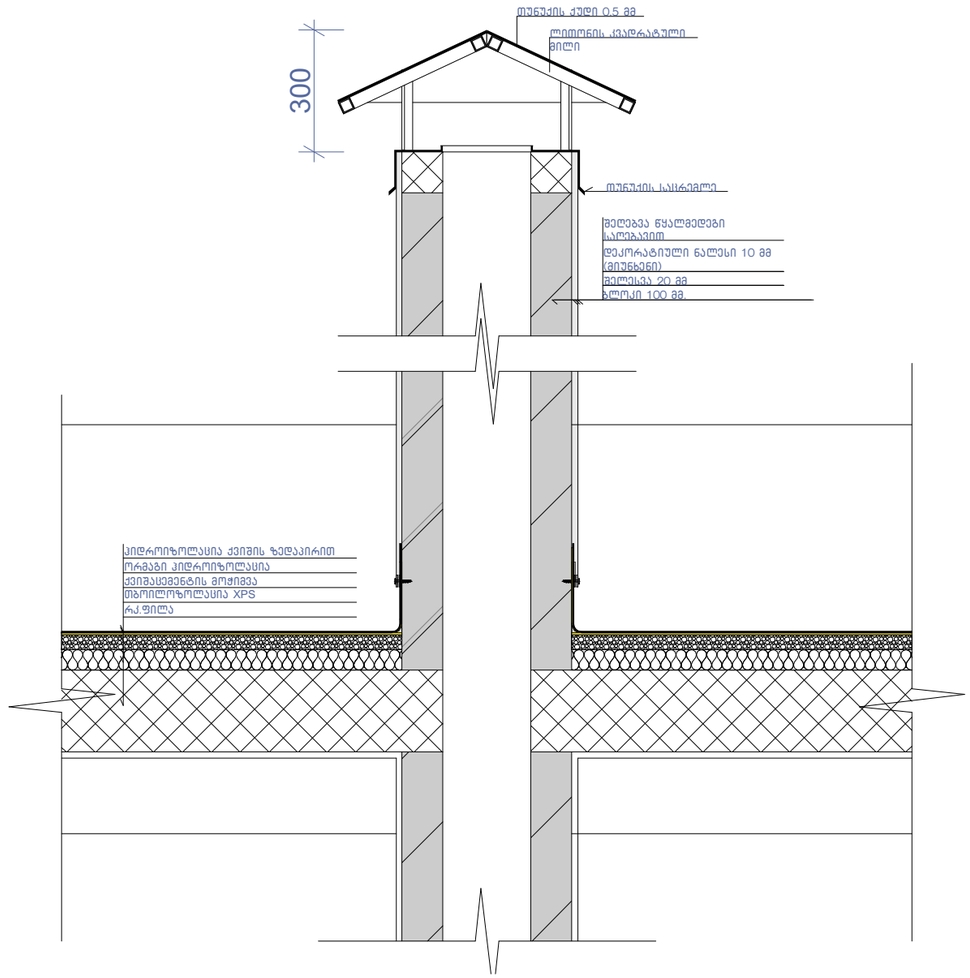
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.131
A-3	A-406	21/02/2021 წ.

კვანძი №8 მ. 1:20

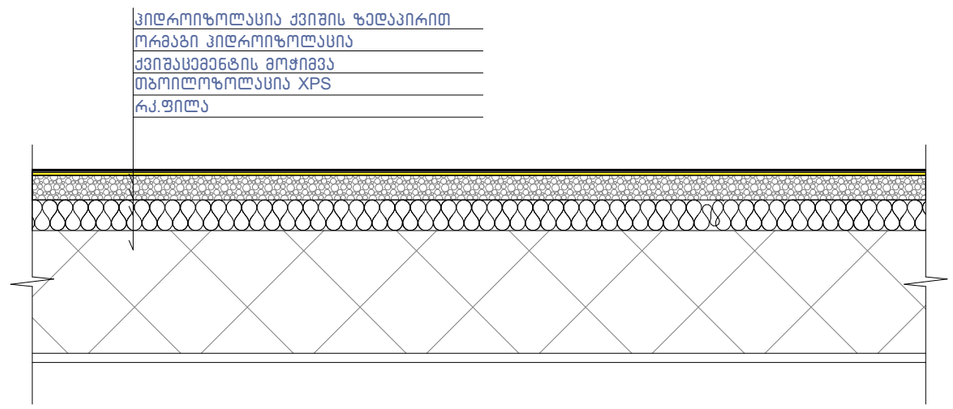
დ-ბლოკი



კვანძი №7 მ. 1:15



კვანძი №6 მ. 1:10



ნახაზის დასახელება:

კვანძები დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია + ... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

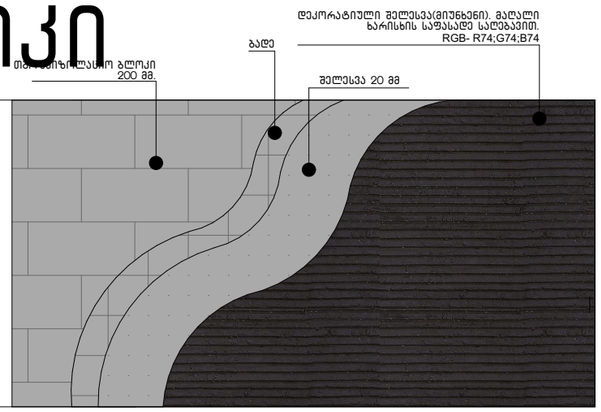
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.132
A-3	A-407	21/02/2021 წ.

დ-ბლოკი

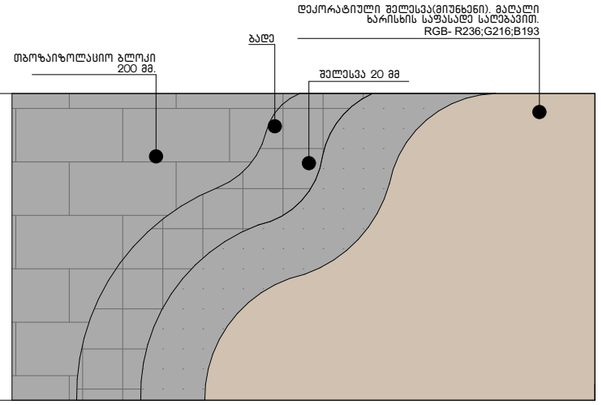
ფ-1 ფაქტურიანი ლესვა

RGB- R74;G74;B74



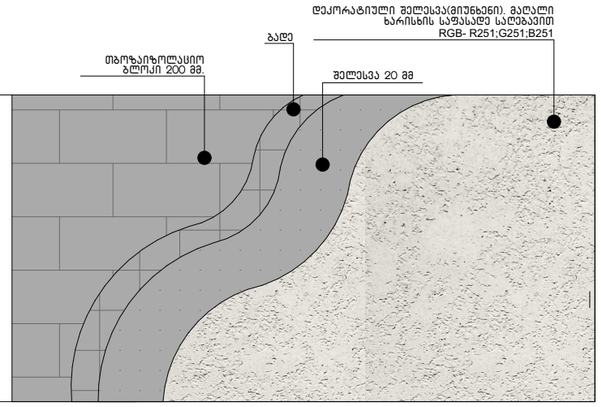
ფ-2 ფაქტურიანი ლესვა

RGB- R236;G216;B193



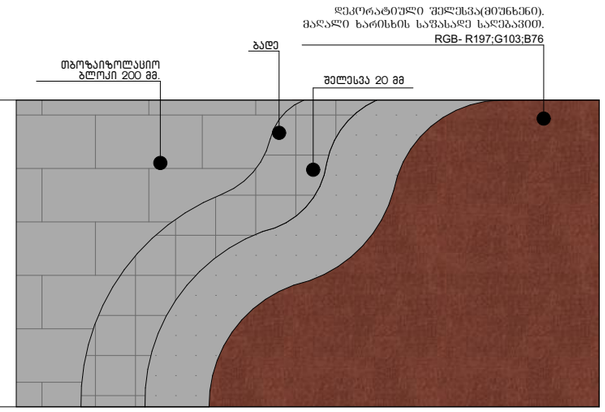
ფ-3 ფაქტურიანი ლესვა

RGB- R251;G251;B251

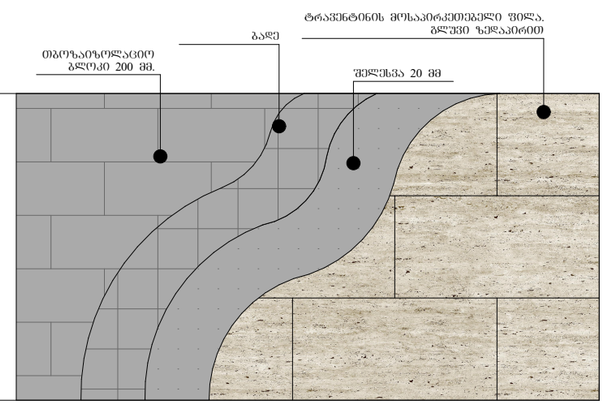


ფ-4 ფაქტურიანი ლესვა

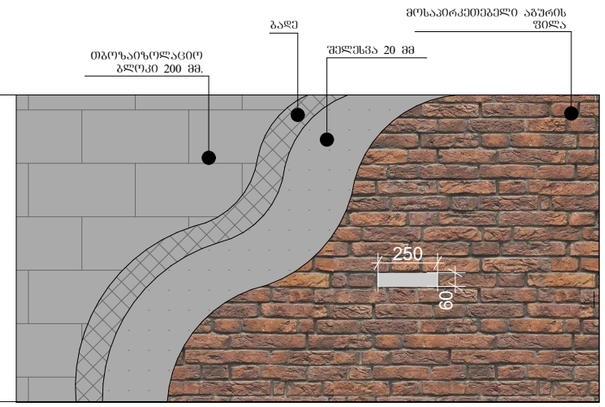
RGB- R138;G91;B82



ფ-5 მოსაპირკეთებელი ტრავენტინის ფილები



ფ-6 მოსაპირკეთებელი აბურის ფილები



ნახაზის დასახელება:

კვანძები დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძნელზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ, კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო: BIJI ARCHITECTURE

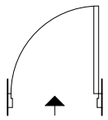
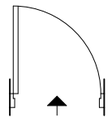
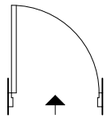
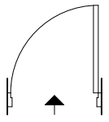
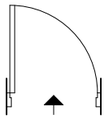
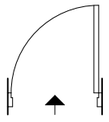
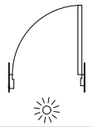
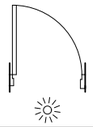
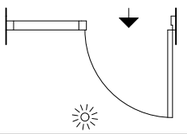
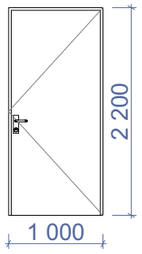
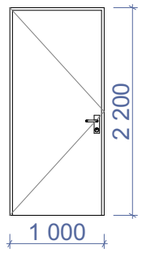
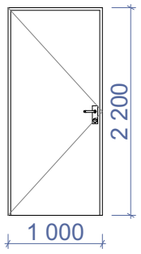
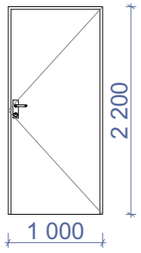
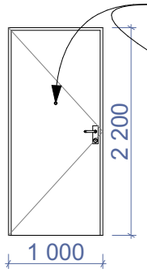
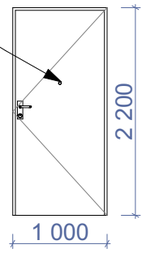
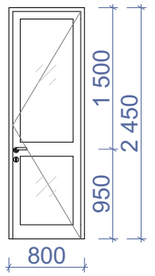
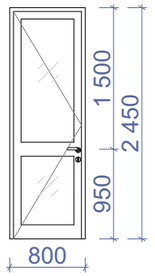
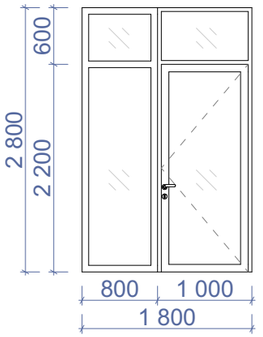
მისამართი: ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

ტელ: 595 55-35-74, 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.133
A-3	A-407	21/02/2021 წ.

დ-ბლოკი

კარებების სპეციფიკაცია
მ. 1:50

დასახელება	კ-1	კ-2	კ-3	კ-4	კ-5	კ-6	კ-7	კ-8	კ-9
მასალა	მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები. ცეცხლმედეგობა 90 წუთი		მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები. ცეცხლმედეგობა 30 წუთი		მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები.		თეთრი ფერის მეტალოპლასტმასის კარებები		შავი ფერის ლითონი (გლუვი ზედაპირი) კარები
რაოდენობა	5	25	14	12	64	87	12	12	2
ზომები	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200	800X2450	800X2450	1800X2800
კვადრატულობა	2.2	2.2	2.2	2.2	2.2	2.2	2.0	2.0	5.0
ერთეულის ჯამი ფართი	11.0	55.0	30.8	26.4	140.8	191.4	24.0	24.0	10.0
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100									
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100									
ჯამი	66.0 მ^2		57.2 მ^2		332.2 მ^2		48.0 მ^2		10.0 მ^2

ნახაზის დასახელება:

კარებების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი
განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
ჭრილის ხაზი
არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია + ... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. ქორკ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

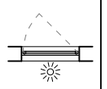
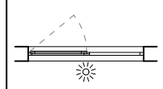
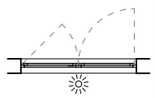
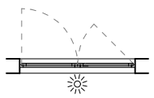
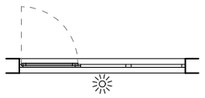
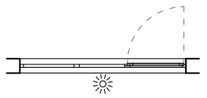
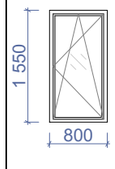
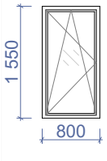
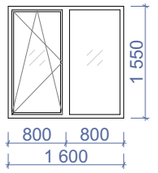
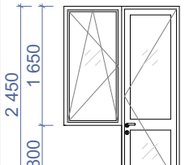
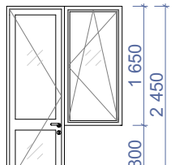
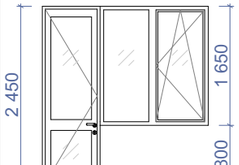
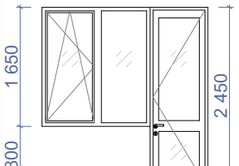
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE

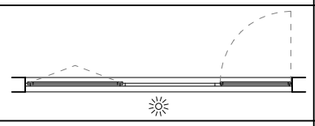
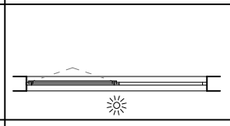
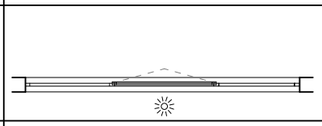
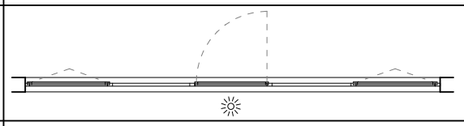
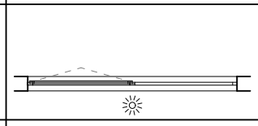
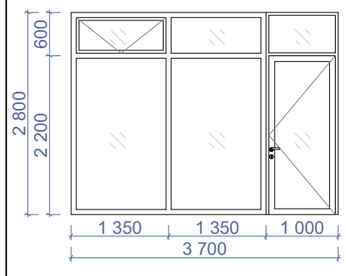
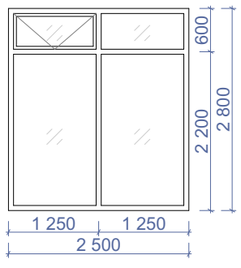
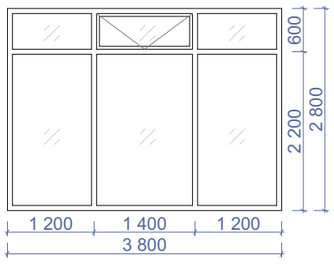
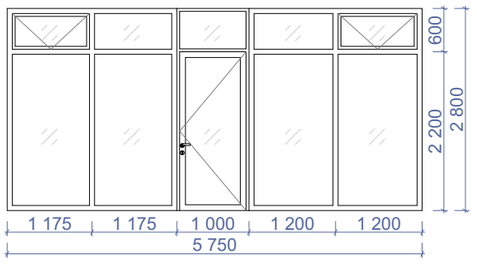
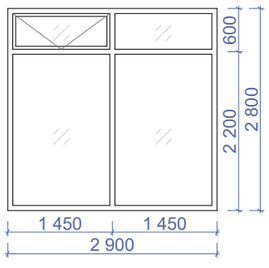
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.134
A-3		21/02/2021 წ.

დ-ბლოკი

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია
მ. 1:50

დასახელება	ფ-1	ფ-2	ფ-3	ვიტ-1	ვიტ-2	ვიტ-3	ვიტ-4
მასალა	თეთრი ფერის მეტალოპლასტმასის ვიტრაჟები						
რაოდენობა	12	12	29	100	50	62	87
ზომები	800X1550	800X1550	1600X1550	1600X2450	1600X2450	2300X2450	2300X2450
კვადრატულობა	1.2	1.2	2.5	3.3	3.3	4.4	4.4
ერთეულის ჯამი ფართი	14.4	14.4	72.5	330.0	165.0	272.8	382.8
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100							
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100							
ჯამი	1251.9 მ²						

დასახელება	ვიტ-5	ვიტ-6	ვიტ-7	ვიტ-8	ვიტ-9
მასალა	შავი ფერის ალუმინის (გლუვი ზედაპირი) ვიტრაჟი				
რაოდენობა	1	1	1	3	1
ზომები	3700X2800	2500X2800	3800X2800	5750X2800	2900X2800
კვადრატულობა	10.4	7.0	10.6	16.1	8.1
ერთეულის ჯამი ფართი	10.4	7.0	10.6	48.3	8.1
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100					
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100					
ჯამი	84.5 მ²				

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია + ... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძნელზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

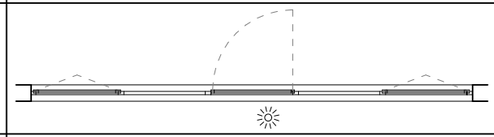
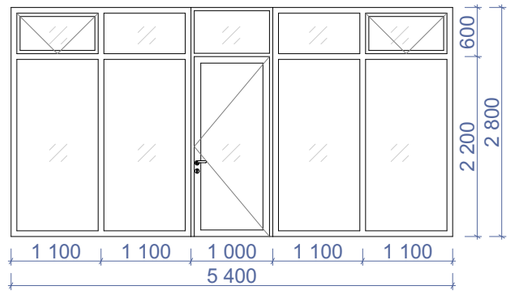
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

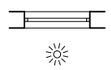
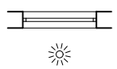
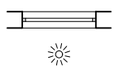
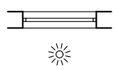
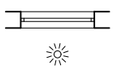
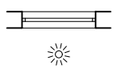
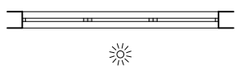
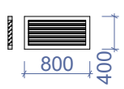
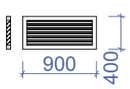
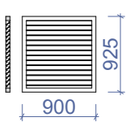
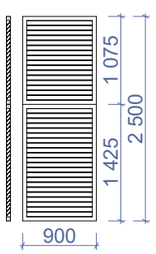
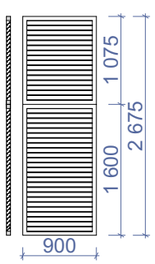
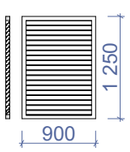
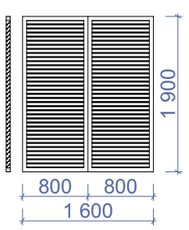
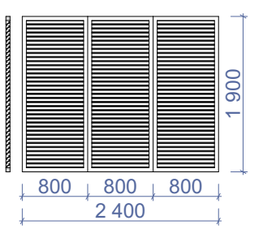
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.135
A-3		21/02/2021 წ.

დ-ბლოკი

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია
მ. 1:50

დასახელება	ვიტ-10
მასალა	შავი ფერის ალუმინის (გლუვი ზედაპირი) ვიტრაჟი
რაოდენობა	1
ზომები	5400X2800
კვადრატულობა	15.1
ერთეულის ჯამი ფართი	15.1
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100	
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100	
ჯამი	15.1 მ^2

დასახელება	ცხ-1	ცხ-2	ცხ-3	ცხ-4	ცხ-5	ცხ-6	ცხ-7	ცხ-8
მასალა	ლითონის ცხაურებიანი ღიობი განივავენტილაციისთვის. შავი ფერის							
რაოდენობა	3	1	1	23	2	2	5	4
ზომები	800X400	900X600	900X925	900X2500	900X2500	900X1250	1600X1900	2400X1900
კვადრატულობა	0.3	0.4	0.8	2.3	2.4	1.1	3.0	4.6
ერთეულის ჯამი ფართი	0.9	0.4	0.8	52.9	4.8	2.2	15.0	18.4
გეგმა მ. 1:100								
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100								
ჯამი	62.2 მ^2							

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოწვანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდლიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდლიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

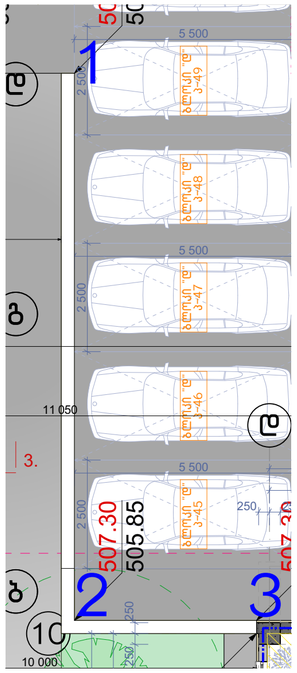
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

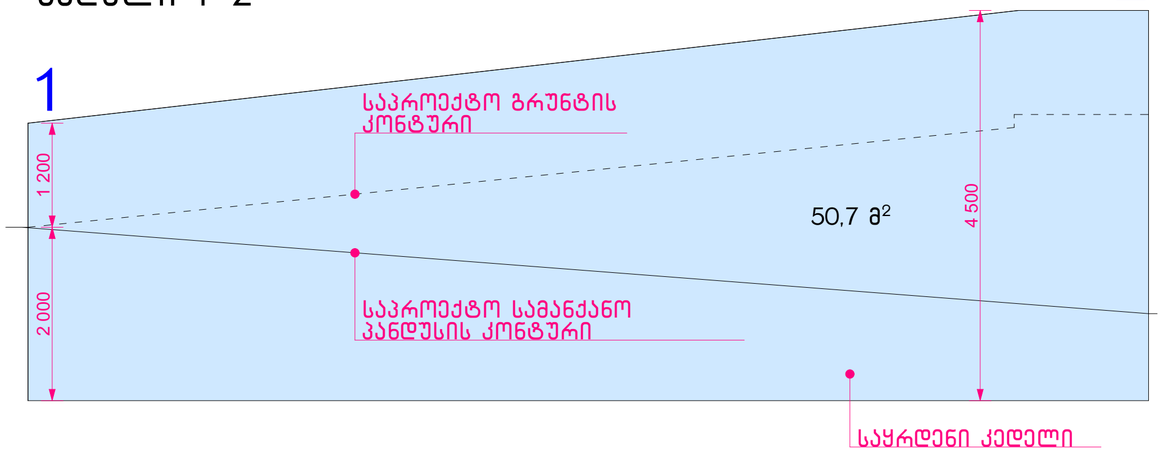
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.136
A-3		21/02/2021 წ.

"გ" და "დ" ბლოკი

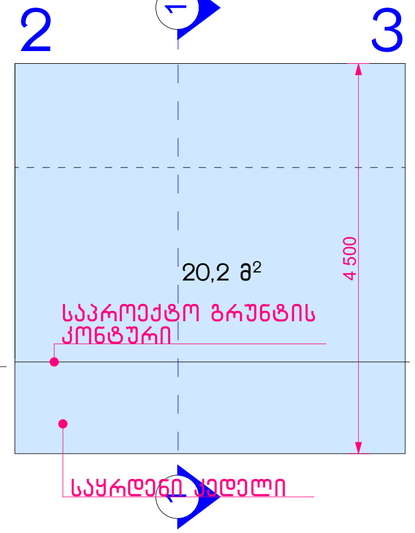
საყრდენი კედლის განშალის გეგმა
მ: 1:100



კედელი 1-2

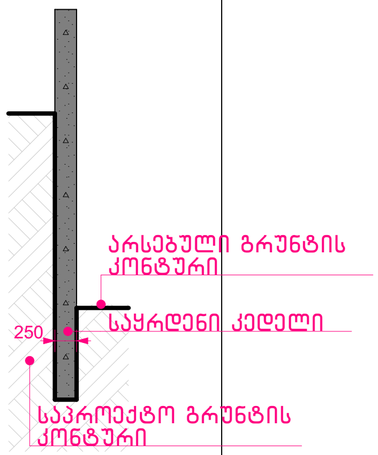


კედელი 2-3



საყრდენი კედლის განშალა
მაშტაბი: 1:100

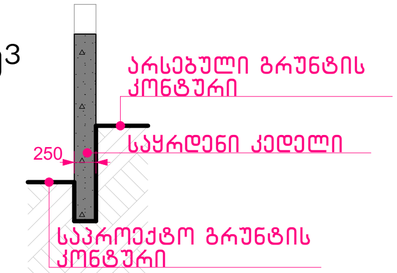
ჭრილი 1-1

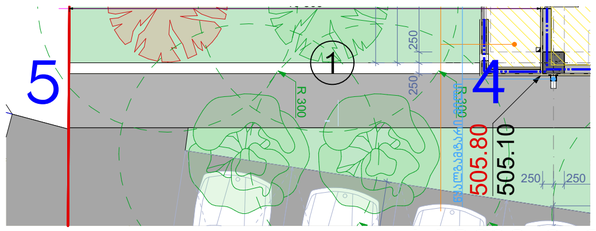


საპროექტო კედლის მოცულობა 111.0 მ² X 0.25 = 27.75 მ³

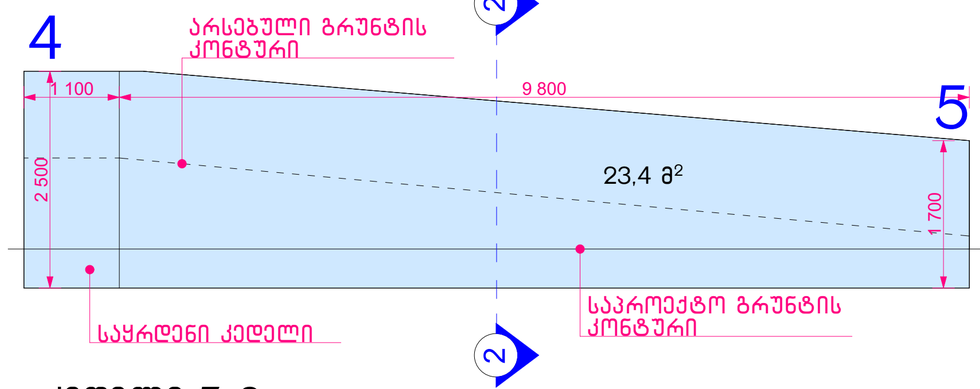
საყრდენი კედლი არის II კლასის საერთო მოცულობით- 27.75 მ³

ჭრილი 2-2

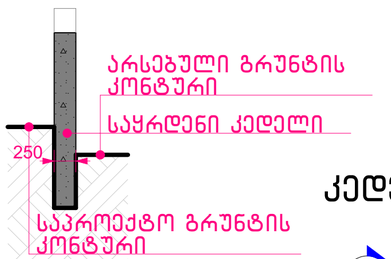


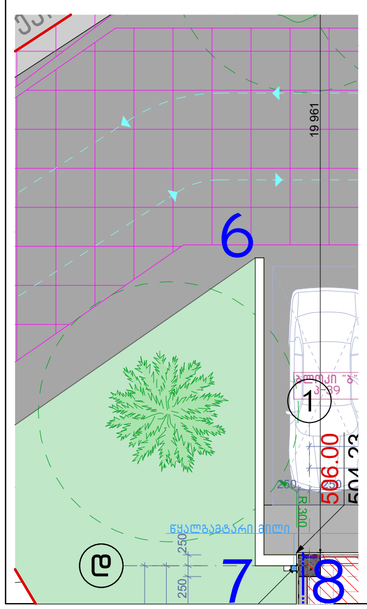


კედელი 4-5

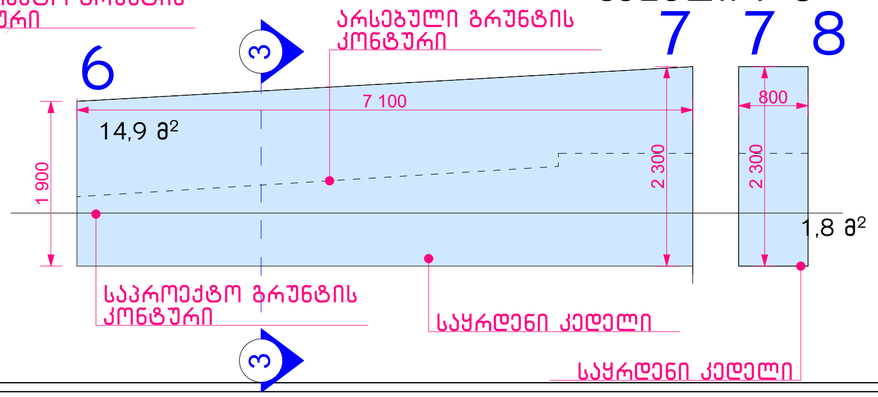


ჭრილი 3-3





კედელი 6-7



კედელი 7-8

ნახაზის დასახელება:

საყრდენი კედლის განშლა

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენიშნის საპროექტო ნულის (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დილომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მაკივშვილის №13
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.137
A-3		21/02/2021 წ.