შ.პ.ს. საპროექტო,
არქიტექტურულ–დიზაინერული სტუდია
„ბაზისი XXI“ (ID 202235296)

საქართველო. თბილისი.
დავით აღმაშენებლის გამზ. №63-ა
ტელ. (+995 595) 27 21 27
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com
№

L.T.D. projecting,
architect-design studio
„BAZISI XXI“(ID 202235296)
63a Agmashenebeli av.
Tbilisi. Georgia
mob. (+995 595) 27 21 27
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com

საექსპერტო შეფასება

ქ. თბილისში. ქალაქის I საავადმყოფოს ტერიტორიაზე მაღალი სამედიცინო ტექნოლოგიების ცენტრის (ს.კ. 01.17.13.001.066) მთავარი კორპუსის მზიდი ჩონჩხედის მდგრადობაზე ჩატარებული კონსტრუქციული ანგარიშების შესახებ

ქ.თბილისი 12.05.2021 წ.

ექსპერტიზაზე წარმოდგენილია: 1) აღნიშნული ცენტრის მთავარი კორპუსის არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნახაზები; 2) ნაკვეთის საინჟინრო გეოლოგიური კვლევა-ძიების მასალები; 3) ჩატარებული კონსტრუქციული ანგარიშების შედეგები; 4) Лира-саприс პროგრამით გაანგარიშებული კონსტრუქციული სივრცითი ანგარიშების „Лирис“ - ფაილი (ექსპერტის დამატებითი მოთხოვნის საფუძველზე).

განსახილველი ნაგებობის პროექტი დამუშავდა სპი „თბილქალაქპროექტის“ მე-3 სახელოსნოში გასული საუკუნის 80-იან წლებში, ხოლო ძირითადი კორპუსის მზიდი ნაწილი აშენდა 1986-1989 წლებში.

ძირითადი კორპუსი ორი ბლოკისაგან შედგება, რომლებიც ერთმანეთისაგან ჯდენითი და სეისმიური ნაკერებითაა გამოყოფილი. ცალკეული ბლოკების განივი პარამეტრებია 6,0 მ, ხოლო გრძივი პარამეტრი 6,6 მ-ია. ამასთან გრძივი მიმართულებით თვითოეული ბლოკი 4 მალიანია, ხოლო განივი მიმართულებით ასევე ოთხმალიანი.

საპროექტო შენობის სიმაღლე ორივე ბლოკისათვის განისაზღვრება ერთი მიწისქვეშა და ათი მიწისზედა სართულით. მიწისქვეშა სართულის სიმაღლე 3,2 მ, ხოლო მიწისზედა სართულების სიმაღლე 3,3 მ. მეათე სართულის სიმაღლე 1,8მ. (ზედა ტექნიკური სართულით).

თავდაპირველი საპროექტო გადაწყვეტით ორივე ბლოკის მზიდი ნაწილი გადაწყვეტილი იყო ანაკრეფი რ/ბ-ის კონსტრუქციით (ИИС-04-3 სერიის მიხედვით).

გასული საუკუნის 90-იან წლებში შენობის მზიდი ჩონჩხედები იმყოფებოდა მიტოვებულ მდგომარეობაში. აღნიშნული ობიექტის აღდგენა დაიწყო XXI- საუკუნის

დასაწყისში და ეს პროცესი დაიწყო შენობის არსებული მზიდი ჩონჩხედის გაძლიერება-აღდგენით. ჩატარდა ნაგებობის გეოდეზიური კვლევა ექსცენტრისიტეტების დადგენის მიზნით და არსებული კონსტრუქციების ბეტონის კლასის გამოკვლევით, რ/ბ-ის კონსტრუქციების არმირება გადამოწმდა ფარული აქტების საფუძველზე.

აღნიშნული კვლევა-ძიების მასალების საფუძველზე შედგა აღნიშნული ობიექტის საანგარიშო სქემა, სადაც გათვალისწინებულ იქნა დამატებითი დატვირთვები ორი სართულის დამატებით.

კონსტრუქციული ანგარიშების მონაცემებმა მოითხოვა არსებული ჩონჩხედის მზიდი ელემენტების გაძლიერება (სვეტები, რიგელები, დიაფაგრმები, გადახურვები) აღნიშნული გაძლიერებები განხორციელდა კონსტრუქციული ნახაზების საფუძველზე 2005-2007 წლებში, რის შემდეგაც საავადმყოფოს მთავარმა კორპუსმა დაიწყო ფუნქციონირება. ათი წლის წინ მთავარ კორპუსს მიედგა სხვადასხვა სიმაღლის ბლოკები, რომლებიც ძირითადი ნაწილისაგან გამოიყო ჯდენითი და სეისმიური ნაკერებით.

დღეისათვის განზრახულია არსებული შენობის ერთ-ერთ ბლოკზე სართულის დაშენება, რომელიც უნდა განხორციელდეს ლითონის კონსტრუქციებში და მონ. რ/ბ-ის სახარავის ფილის მოწყობით.

დღეისათვის ძირითადი კორპუსის საძირკვლის წიბოვანი ფილის ქვედა ნიშნულზე, (რომლის სიმაღლე 1,2 მ-ს უტოლდება), რომელიც კენჭნარ-ხრეშოვან ფუძეს ეფუძნება საშ. ძაბვა 2,8 კგ/სმ^2, ხოლო მაქსიმალური დაწნევა 3,4 კგ/სმ^2 უტოლდება.

ზემოთაღნიშნული დამატებითი სართულის მოწყობის შემთხვევაში ძაბვა საძირკვლის ძირზე იზრდება და შესაბამისად შეადგენს 2,95 კგ/სმ^2 და 3,65 კგ/სმ^2. ორივე ეს მონაცემი ნაკლებია ნაკვეთზე ჩატარებული გეოლოგიური კვლევა-ძიების მასალებში მოცემული წინაღობის ზღვრულ მაჩვენებელზე R_0 = 4.0 კგ/სმ^2, რაც იმის საშუალებას იძლევა, რომ დავასკვნათ რომ საძირკვლის მონ. რ/ბ-ის წიბოვანი ფილა მზიდუნარიანობის თვალსაზრისით აკმაყოფილებს სართულის დაშენების პირობას.

რაც შეეხება მზიდი ჩონჩხედის დანარჩენ კონსტრუქციებს, ისინი გაძლიერების შემდეგ, რომელიც ადრე განხორციელდა, აკმაყოფილებენ ნორმატიულ მოთხოვნებს ნაგებობის მდგრადობაზე (იხ. კონსტრუქციული ანგარიშების შედეგები).

ამრიგად, დასკვნის სახით შეიძლება ავღნიშნოთ, რომ წარმოდგენილი მასალების ანალიზის საფუძველზე ექსპერტს დასაშვებად მიაჩნია ქ.თბილისის I საავადმყოფოს ტერიტორიაზე არსებული მაღალი სამედიცინო ტექნოლოგიების ცენტრის მთავარ კორპუსზე ერთი სართულის დაშენება ლითონის ჩონჩხედის ელემენტებითა და მონ. რ/ბ-ის გადახურვის ფილის მოწყობით, რასაკვირველია სპეციალურად დამუშავებული პროექტის შესაბამისად. რაც შეეხება თვითონ ჩატარებულ ანგარიშებს, ისინი შესრულებულია მაღალ პროფესიულ დონეზე და იმსახურებენ დადებით შეფასებას.

ექსპერტი-კონსტრუქტორი: ვ.ჯაფარიძე

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი: 115518
განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B10105547
ამონაწერის მომზადების თარიღი: 03/09/2010 15:40:23

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ბაზისი XXI
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ძველი თბილისის რაიონში, აღმაშენებლის გამზირი 63ა
საიდენტიფიკაციო კოდი:	202235296
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი:	12/12/2003
სახელმწიფო რეგისტრაციის ნომერი:	2/4-3679
მარეგისტრირებელი ორგანო:	დიდუბე-ჩუღურეთის სასამართლო
საგადასახადო ინსპექცია:	თბილისის რეგ.ცენტრი ძველი თბილისის გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- 01001003423, იოსებ ცერცვაძე,
  გენერალური დირექტორი, ,
- 01005021796, ვახტანგ ჯაფარიძე,
  , , აღმასრულებელი დირექტორი

პარტნიორები

	წილი	ანგარიშის ნომერი
01001003423, იოსებ ცერცვაძე,	100.00000000%	202235296-SH-00001

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

დიპლომი

წარჩინებით

ИВ № 257304

ეს დიპლომი მიეცა ჯაფარიძეს ვახტანგ [illegible]

მასზე, რომ იგი 1980 წელს შევიდა საქართველოს პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში [illegible]

და 1985 წელს დაამთავრა [illegible]

სრული კურსი სპეციალობით სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1985 წ. „3" [illegible] გადაწყვეტილებით [illegible] მიენიჭა ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე [illegible]

ბ. ა.

ქალაქი თბილისი 1986 „29" 05

ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

ИВ № 257304

Настоящий диплом выдан Джапаридзе Вахтангу [illegible]

в том, что он в 1980 году поступил в Грузинский политехнический институт им. В.И. Ленина

и в 1985 году окончил полный курс названного института

по специальности промышленное и гражданское строительство

Решением Государственной экзаменационной комиссии от [illegible] 1985 г.

присвоена квалификация инженера-строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии [illegible]

Ректор [illegible]

М. П. Город Тбилиси „29" 05 1986 г.

Georgia IDENTITY CARD

საქართველო

GEO



სახელი / FIRST NAME
ვახტანგ
VAKHTANG

გვარი / LAST NAME
ჯაფარიძე
JAPARIDZE

მოქ. / CIT: GEO

სქესი / SEX: მ / M

პირადი No / PERSONAL No: 01005021796

დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH: 10.06.1963

მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY: 26.06.2026

ბარათის No / CARD No: 15IC19267

ხელმოწერა / SIGNATURE

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
თბილისი
TBILISI

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
26.06.2016

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE

```
IDGEO15IC192675010050217 96<<<<
6306106M2606266GEO<<<<<<<<<<<1
JAPARIDZE<<VAKHTANG<<<<<<<<<<<
```

ინფორმაცია საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოთა შესახებ

მე, ვახტანგ ჯაფარიძე, 1985 წლიდან ვეწევი საპროექტო საქმიანობას შ.პ.ს. „თბილქალაქ-პროექტ“-ში; 1997 წლიდან ვთანამშრომლობ სხვადასხვა საპროექტო და სამშენებლო ორგანიზაციებთან, სადაც ვასრულებ საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოებს; ასევე ვეწევი სამშენებლო ობიექტების ტექნიკურ ზედამხედველობას. 2004 წლიდან ვარ შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“-ის აღმასრულებელი დირექტორი და მთავარი კონსტრუქტორი.

ჩემი უშუალო ხელმძღვანელობით დამუშავებულია შემდეგი ობიექტები:

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი საგარეჯოს ქ. №7-7ა;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქეთევან წამებულის გამზ. №15-17;
- მიწისძვრისაგან დაზიანებული, ქ. თბილისის მე-4 საშუალო სკოლის გამაგრების პროექტი;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლები ალ. ყაზბეგის გამზ. №34-ში;
- 10 სართულიანი ბავშვთა სარეაბილიტაციო ცენტრის პროექტი ქ. თბილისის I კლინიკური საავადმყოფოს ტერიტორიაზე;
- ღვინის ქარხანა ყვარელის რ/ნ, სოფელ შილდაში;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი საბურთალოს ქ. №31;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შატბერაშვილის ქ. №7 და შატბერაშვილის ქ. №9;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მარუხის გმირების ქ. №11;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ვ. ივერიელის ქ. №32 / საბადურის ქ. №32-32ა, №34;
- მრავალი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი.

ბოლო 5 წლის განმავლობაში ჩატარებული საექსპერტო სამუშაოები:

- ქ. გარდაბნის მუნიციპალიტეტის სოფელ მარტყოფში, სოფელ სართიჭალასა და სოფელ საკაძეში, შ.პ.ს. „ჩირინა“-ს მეფრინველეობის კომპლექსის ტერიტორიაზე, მდებარე შენობების საერთო მდგრადობისა და ნაგებობის მზიდი კონსტრუქციების საპროექტო მონაცემებთან შესაბამისობის შესახებ; საექსპერტო შეფასებები კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქ. თბილისში, შავიშვილის ქ. №1 / ქავთარაძის ქ. №19, შ.პ.ს. „მონოლით ჯგუფი“-ს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქ. გურჯაანში, თავისუფლების ქუჩა № 6-ში, „სოკარ ჯორჯია პეტროლეუმ“-ის ავტოგასამართი კომპლექსის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქ. თბილისში, დასახლება აეროდრომი, ქუჩა I, №20/ქ. თბილისი, აეროდრომის დასახლება მე-3 ქუჩა №17/ ქ. თბილისი, აეროდრომის დასახლება I ქუჩა №22, ე.ს. ამხანაგობა „იმედი 2015“-ის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქ. თბილისში, ქინძმარაულის I შესახვევი №1-ში, შ.პ.ს. „უნიმედი კახეთი“-ს მიწის ნაკვეთზე მდებარე არსებული რეფერალური ჰოსპიტალის შენობის გამაგრება-გაძლიერების პროექტზე.
- ქ. რუსთავში, სექტორი-ჟ. შარტავა, მიკრო/რაიონი XXI, №16 და №22 სახლებს შორის მიმდებარე ტერიტორიაზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქალაქ თბილისში, ქუჩა უშანგი ჩხეიძის, №12-14-16 შ.პ.ს. „ბელი“-ს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქ. თბილისში, შატბერაშვილის ქუჩა №74, შ.პ.ს. „სალვუს დეველოპმენტი“-ს დაბალი ინტენსივობის საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქალაქ თბილისში, ქუჩა წინანდალი №9 შ.პ.ს. „საქართველოს ეროვნული უნივერსიტეტი სეუ“-ს საგანმანათლებლო ცენტრის შენობის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქ. თბილისში, სექტორი-სამგორი, კახეთის გზატკეცილის მე-7 კმ-ის მიმდებარე ტერიტორიაზე, შ.პ.ს. „R.I.G. GAS“-ის ნავთობბაზის ობიექტების პროექტის კონსრტუქციულ ნაწილზე
- ქ. თბილისში, ქუჩა წინანდლის, №9, (ნაკვეთი №01/107) შ.პ.ს. „კარდიოლოგიური კლინიკა გული“-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე № 01.17.13.001.315 არსებული საავადმყოფოს რეკონსტრუქციის (დაშენება-გადაჯდომით) პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე
- ქ. თბილისში, სექტორი-საბურთალო, დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი I და ფარნავაზ მეფის გამზირს შორის, შ.პ.ს. „აკა“-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე №01.10.06.009.042 მრავალფუნქციური კომპლექსის შენობის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე
- ქ. თბილისში, ქუჩა ნარიმანოვი, №12, შ.პ.ს. „ემ. ჯი. ალიანსი“-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხ. სახლის (ბლოკი: №1–№6) პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.

მოწოდებულ ინფორმაციას ვადასტურებ,
შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“-ის
აღმასრულებელი დირექტორი: /ვ. ჯაფარიძე/



შეთავაზებული სპეციალისტის ბიოგრაფიული მონაცემები

შეთავაზებული თანამდებობა	ინჟინერ-კონსტრუქტორი
ფირმის დასახელება	„ბაზისი XXI“
გვარი, სახელი	ჯაფარიძე ვახტანგ
პირადი №	01005021796
დაბადების თარიღი	10. 06. 1963
საცხოვრებლის მისამართი	ქ. თბილისი, წყალტუბოს ქ. №20
ელ.ფოსტა	bazisi xxi@yahoo.com
საკონტაქტო ტელეფონი	595 27 21 27
პროფესია	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ-მშენებელი, დამპროექტებელი
საპროექტო ორგანიზაციაში მუშაობის სტაჟი	35 წელი
ექსპერტად მუშაობის სტაჟი	20 წელი
მოვალეობის დეტალურად აღწერა	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების კონსტრუქციების გაანგარიშება- დაპროექტება
განათლება 1980-1985წწ	უმაღლესი, საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სამშენებლო ფაკულტეტი, სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ-მშენებელი
ძირითადი კვალიფიკაციები 1985 წლიდან დღემდე	შ.პ.ს. „თბილქალაქპროექტი“-ს წამყვანი კონსტრუქტორი, შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“-ის მთავარი კონსტრუქტორი
დაპროექტებული ობიექტები 1985-2020წწ	მრავალი ინდივიდუალური და მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, საწარმოო დანიშნულების ობიექტები, შენობების აღდგენა-გამაგრების პროექტები
თარიღი	12.05.2021წ

ენები	კითხვა	წერა	ლაპარაკი
ქართული	მშობლიური	მშობლიური	მშობლიური
რუსული	თავისუფლად	თავისუფლად	თავისუფლად

დადასტურება

მე, ქვემორე ხელისმომწერი ვადასტურებ, რომ წარმოდგენილი მონაცემები ზუსტად აღწერს ჩემს პიროვნებას, ჩემს გამოცდილებას და კვალიფიკაციას.

სპეციალისტი



ვახტანგ ჯაფარიძე

სახელმწიფო ლიცენზია

სლც№ 4127

საპროექტო-სამშენებლო საქმიანობის განხორციელებაზე

ეძლევა შპს „ბაზისი XXI"

ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის № 63-ა

მასზედ, რომ მას აქვს უფლება განახორციელოს საპროექტო-სამშენებლო საქმიანობა დანართში მოცემულ სახეობებში.

ლიცენზია მოქმედებს საქართველოს ტერიტორიაზე

განსაკუთრებული პირობები

ლიცენზიის მოქმედების ვადა ლიცენზია გაცემულია 11122004წ.

უვადო

საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის მოადგილე, სპეციალიზებული მუდმივმოქმედი სალიცენზიო-სანებართვო კომისიის თავმჯდომარე ვახტანგ ლეჟავა

საქართველო. შპს „ბაზისი XXI" GEORGIA. "BAZISI XXI" LTD 202235296

საპროექტო-სამშენებლო საქმიანობაზე
№4177 სახელმწიფო ლიცენზიის
დანართი

ჩამონათვალი

საპროექტო – სამშენებლო საქმიანობის სახეებისა,
რომელთა განხორციელების უფლება ეძლევა
შპს-ს „ბაზისი XXI“

1. საცხოვრებელი, სამოქალაქო და საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობა-ნაგებობების დაპროექტება (მ.შ. ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა და რეკომენდაციების დამუშავება):

– საცხოვრებელი შენობები:
ბ. ხუთსართულიანი (მანსარდის ჩათვლით);
– საზოგადოებრივი შენობები და ნაგებობები:
ბ. ხუთ სართულამდე ან 18 მ. სიმაღლის და დახურული საშუალო სირთულის კონსტრუქციის დარბაზები.

2. სამრეწველო, საწარმოო და სასოფლო-სამეურნეო შენობა-ნაგებობათა დაპროექტება:

– საწარმოო შენობა-ნაგებობები;
– სამრეწველო ობიექტები:
ა. მცირე სიმძლავრის.

3. პროექტების ექსპერტიზა:

– საცხოვრებელი, სამოქალაქო და საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობა-ნაგებობები.
– საწარმოო შენობა-ნაგებობები;

გაცემულია 2004 წლის 14 დეკემბერს.

სპეციალიზებული მუდმივმოქმედი
სალიცენზიო-სანებართვო კომისიის
თავმჯდომარის მოადგილე ალბერტ ჯანელიძე

საქართველო. შპს „ბაზისი XXI“ GEORGIA. "BAZISI XXI" LTD 202235296