განმარტებითი ბარათი
ქალაქი თბილისი ქუჩა უნივერსიტეტის ფიზიკის ინსტიტუტსა და პანთეონს შორის (ს/კ 01.14.03.042.417)

დაგეგმილია მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა აღნიშნულ პროექტში გათვალისწინებულია არსებული ნარგავების შენარჩუნება ტერიტორიის გარკვეულ ნაწილზე მოეწყობა ცხაურების ტიპის გამჭოლი ზედაპირის მქონე ფილები

33 ძირი ხე გადაირგვება გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის თანხმობით წერილის ნომერი: 18-01202834239

N		დიამეტრი 10 სმ.-ზე		გარშემოწირულობა	
25	სოფორა	4.1	სმ	13	სმ
26	სოფორა	4.2	სმ	13	სმ
28	იფანი	4.5	სმ	14	სმ
33	სოფორა	5.2	სმ	16	სმ
34	სოფორა	4.2	სმ	13	სმ
35	სოფორა	4.3	სმ	14	სმ
36	სოფორა	4.2	სმ	13	სმ
37	ჩვ. აკაკი	3.3	სმ	10	სმ
38	ჩვ. აკაკი	4.1	სმ	13	სმ
39	აილანთუსი	4.2	სმ	13	სმ
41	სოფორა	4.1	სმ	13	სმ
47	აილანთუსი	5.2	სმ	16	სმ
48	აილანთუსი	4.3	სმ	14	სმ
49	სოფორა	5.3	სმ	17	სმ
50	სოფორა	14.5	სმ	46	სმ
51	სოფორა	17.3	სმ	54	სმ
54	თუთა	10.2	სმ	32	სმ
55	სოფორა	4.5	სმ	14	სმ
56	აილანთუსი	5.1	სმ	16	სმ
57	აილანთუსი	5.5	სმ	17	სმ
58	სოფორა	24.7	სმ	78	სმ
59	სოფორა	5.1	სმ	16	სმ
61	სოფორა	5.1	სმ	16	სმ
62	სოფორა	6.3	სმ	20	სმ
63	სოფორა	6.2	სმ	20	სმ
65	სოფორა	9.5	სმ	30	სმ
66	სოფორა	5.1	სმ	16	სმ
68	სოფორა	5.1	სმ	16	სმ
70	სოფორა	12.3	სმ	39	სმ
71	იფანი	5.1	სმ	16	სმ
72	სოფორა	3.3	სმ	10	სმ
73	აილანთუსი	4.2	სმ	13	სმ
74	სოფორა	6.3	სმ	20	სმ

არსებული და შნარჩუნებული ხე ნარგავები

N		დიამეტრი 10 სმ.-ზე		გარშემოწირულობა	
1	ნუში ჩვ	7.2	სმ	23	სმ
7	აილანთუსი	5.1	სმ	16	სმ
8	აილანთუსი	7.5	სმ	24	სმ
9	აილანთუსი	9.3	სმ	29	სმ
10	აილანთუსი	5.2	სმ	16	სმ
11	სოფორა	20.1	სმ	63	სმ
12	აილანთუსი	13.5	სმ	43	სმ
13	სოფორა	8.6	სმ	27	სმ
14	აილანთუსი	10.2	სმ	32	სმ
15	აილანთუსი	11.5	სმ	36	სმ
16	სოფორა	4.5	სმ	14	სმ
17	სოფორა	26.8	სმ	84	სმ
18	სოფორა	29.4	სმ	93	სმ
19	აილანთუსი	6.1	სმ	19	სმ
20	აილანთუსი	10.7	სმ	34	სმ
21	სოფორა	12.5	სმ	39	სმ
22	აილანთუსი	10.5	სმ	33	სმ
23	სოფორა	4.2	სმ	13	სმ
24	აილანთუსი	5.1	სმ	16	სმ
44	აილანთუსი	4.8	სმ	15	სმ
45	სოფორა	7.3	სმ	23	სმ
46	სოფორა	5.1	სმ	16	სმ
52	სოფორა	49.6	სმ	156	სმ

ხეები რომლების გადარგვაც შესაძლებელია და გადაირგვებ იგივე ტერიტორიაზე

N		დიამეტრი 10 სმ.-ზე	გარშემოწირულობა
75	აილანთუსი	8.1 სმ	26 სმ
76	აილანთუსი	8.3 სმ	26 სმ
77	აილანთუსი	7.6 სმ	24 სმ
78	აილანთუსი	8.1 სმ	26 სმ

ახალი დასარგავი ხეები

N		ცალი	გარშემოწირულობა არანაკლებ
A1	მუხა მარადმწვნე	4	20 სმ
A2	ჩვეულებრივი იფანი-კოპიტი	4	20 სმ

1	იაპონური სოფორა		1	29 ძირი
2	ხემყრალა აილანთუსი		2	40 ძირი
3	კავკასიური აკაკი		3	2 ძირი
4	იფანი		4	2 ძირი
5	ძეძვი		5	1 ძირი
6	თუთა		6	1 ძირი

ფორმატი PAPER SIZE: A-3

პროექტის № PROJECT #: GRC/CCBG-N001

პიროზითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება ამთვანელობისას მეთანხმებული უნდა იქნას პროექტის ავტორებთან;
3. ფურცლის პროექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

დამკვეთი CLIENT: შპს „ლ.დ. დეველოპმენტი“

პროექტი PROJECT: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

მისამართი ADDRESS: უნივერსიტეტის ქუჩა 01.14.03.042.417

	NAME	
დირექტორი	გ. ჯიმშერიძე	
მთ. არქიტექტორი	გ. ჯიმშერიძე	
ავტორი	გ. ჯიმშერიძე	
მთ. კონსტრუქტორი		
დამკვეთი	ი. ჩლაჩიძე	

GRC Ltd
Digomi IV/18/48
Tbilisi, Georgia
T: 252 08 10
E mail: grc_studio@yahoo.com

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE: NTS

თარიღი DATE OF ISSUE: 15.Dec.2020

ნახაზი DRWG.

#	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

ცვლილებები REVISIONS

სტადია STAGE: მშპ პროექტი

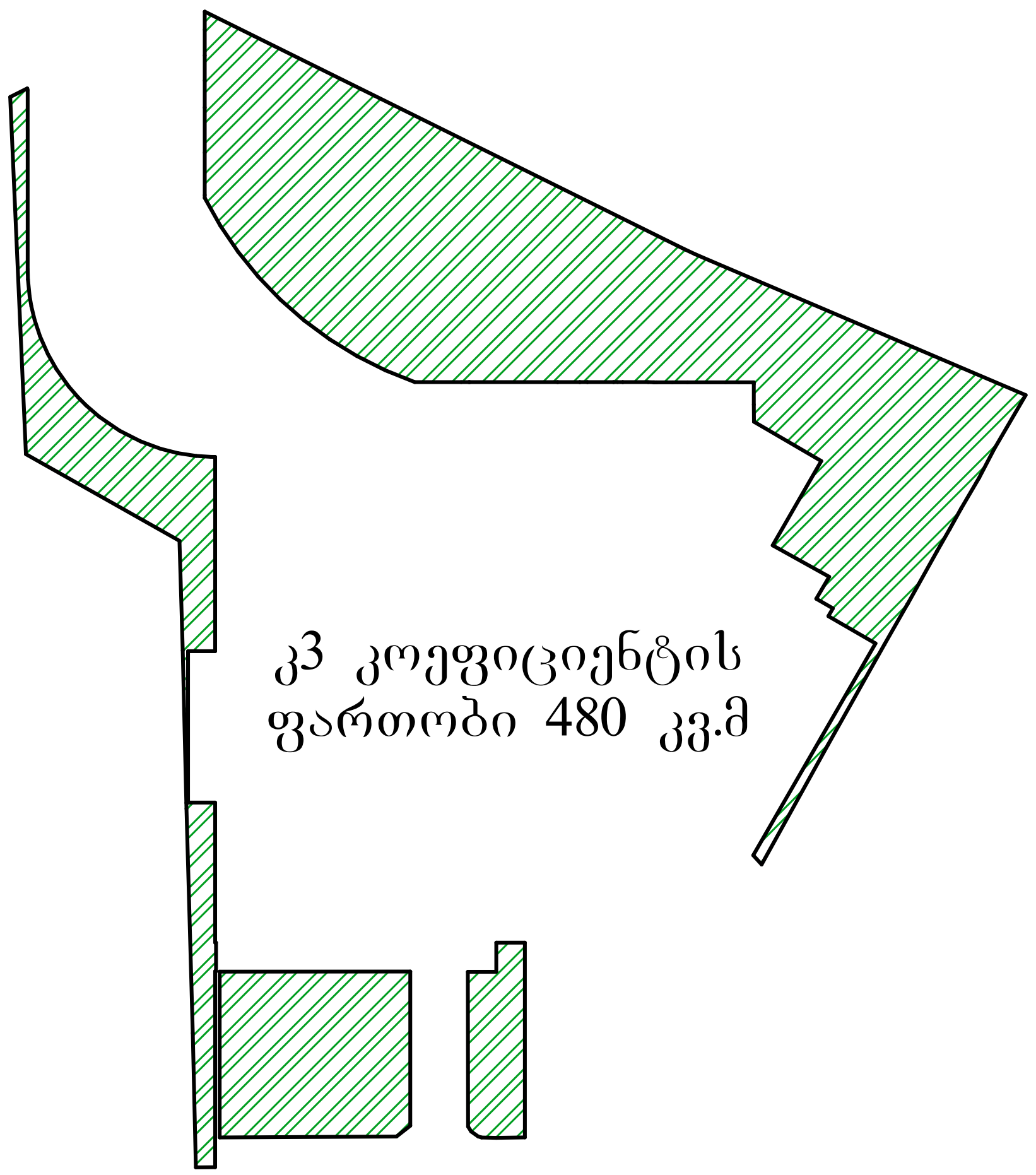
ინდექსი INDEX: A-

ფურც. PAGES

ზემოხსენებული ნარგავები არ მიეკუთვნებიან წხალუხვ ხეებს და თბილისის ტემპერატურისთვის მათი გამოყენება არ საჩოროებს სარწყავი სისტემის დამონტაჟებას და მათი მოვლა შესაძლებელია პერიოდილუ წყლის მიწოდებით (მოწყვით)

მოვლა-პატრონობა

გამწვანების სამუშაოების დასრულების შემდგომ მის ზედამხედველობას და მოვლაზე პასუხისმგებლობას იღებს დამკვეთი შპს "ლ.დ.დეველოპმენტი" ს/კ 405003099 ხოლო შენობის ექსპლუატაციაში მიღების და ამხანაგობის ჩაკოყალიბების შედეგ ნარგავების მოვლა პატრონობა დაეკისრებათ ამხანაგობის წევრებს



გამწვანების სამუშაოების კალენდარული გრაფიკი 15 დღეზე

სამუშაოების დასახელება	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
გრუნტის დამუშავება															
ბოჭკოვანი მცენარეების დარგვა															
ხენარგავების დარგვა															
ტერიტორიის დასუფთავება															

1	იაპონური სოფორა		1	29 ძირი
3	კავკასიური აკაკი		3	2 ძირი
5	ძეძვი		5	1 ძირი
2	ხემყრალა აილანთუსი		2	40 ძირი
4	იფანი		4	2 ძირი
6	თუთა		6	1 ძირი

ფორმატი PAPER SIZE	A-3
პროექტის № PROJECT #	GRC/CCBG-N001
პირობითი აღნიშვნები	LEGEND

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

დამკვეთი CLIENT	შპს „ლ.დ. დეველოპმენტი“
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
მისამართი ADDRESS	უნივერსიტეტის ქუჩა 01.14.03.042.417

	NAME	
დირექტორი	გ. ჯუმბურიძე	
მთ. არქიტექტორი	გ. ჯუმბურიძე	
ავტორი	გ. ჯუმბურიძე	
მთ. კონსტრუქტორი		
დაამუშავა	ი. ჩლაჩიძე	

GRC Ltd
Digomi IV/18/48
Tbilisi, Georgia
T: 252 08 10
E mail: grc_studio@yahoo.com

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	NTS	თარიღი DATE OF ISSUE	15.Dec.2020

ნახაზი DRWG.

პროექტი	REVISIONS	
#	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი	A-	

ძირი (N25 სოფორა -4.1სმ; N26 სოფორა - 4.2სმ; N28 იფანი -4.5სმ; N33 სოფორა - 5.2სმ; N34 სოფორა -4.2სმ; N35 სოფორა -4.3სმ; N36 სოფორა -4.2სმ; N37 ჩვ. აკაკი -3.3სმ; N38 ჩვ. აკაკი -4.1სმ; N39 აილანთუსი -4.2სმ; N41 სოფორა -4.1სმ; N47 აილანთუსი -5.2სმ; N48 აილანთუსი -4.3სმ; N49 სოფორა - 5.3სმ; N50 სოფორა -14.5სმ; N51 სოფორა -17.3სმ; N54 თუთა -10.2სმ; N55 სოფორა - 4.5სმ; N56 აილანთუსი -5.1სმ; N57 აილანთუსი -5.5სმ; N58 სოფორა -24.7სმ; N59 სოფორა -5.1სმ; N61 სოფორა - 5.1სმ; N62 სოფორა -6.3სმ; N63 სოფორა - 6.2სმ; N65 სოფორა -9.5სმ; N66 სოფორა -5.1სმ; N68 სოფორა - 5.1სმ; N70 სოფორა -12.3სმ; N71 იფანი -5.1სმ; N72 სოფორა -3.3სმ; N73 აილანთუსი -4.2სმ; N74 სოფორა -6.3სმ)



(N75) აილანთუსი
(N76) აილანთუსი
(N77) აილანთუსი
(N78) აილანთუსი
(N80) აილანთუსი
(N81) აილანთუსი
(N82) აილანთუსი
(N83) აილანთუსი
(N85) აილანთუსი
(N88) აილანთუსი

1	იაპონური სოფორა		1	29 ძირი
2	ხემყრალა აილანთუსი		2	40 ძირი
3	კავკასიური აკაკი		3	2 ძირი
4	იფანი		4	2 ძირი
5	ძეძვი		5	1 ძირი
6	თუთა		6	1 ძირი

A1		მუხა მარადმ ვანე Quercus ilex გვალვაგამძლე გარშემო ერილობა არანაკლებ 20 სმ.	A1	4 ძირი
A2		ჩვეულებრივი იფანი, კოპიტი Fraxinus excelsior გვალვაგამძლე ს რაფად მზარდი არშემო ერილობა არანაკლებ 20 სმ.	A2	4 ძირი

ფორმატი PAPER SIZE	A-3	პროექტის № PROJECT #	GRC/CCBG-N001

პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

დამკვეთი CLIENT	შპს „ლ.დ. დეველოპმენტი“
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
მისამართი ADDRESS	უნივერსიტეტის ქუჩა 01.14.03.042.417

	NAME	
დირექტორი	გ. ჯუმბურიძე	
მთ. არქიტექტორი	გ. ჯუმბურიძე	
ავტორი	გ. ჯუმბურიძე	
მთ. კონსტრუქტორი		
დაამუშავა	ი. ჩლაჩიძე	

GRC Ltd
Digomi IV/18/48
Tbilisi, Georgia
T: 252 08 10
E mail: grc_studio@yahoo.com

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	NTS	თარიღი DATE OF ISSUE	15.Dec.2020

ნახაზი DRWG.: გამწვანების პროექტი გეგმა

#	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი	A-	





ᲐᲓᲒᲘᲚᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ	01.14.03.042.417
ᲛᲘᲛᲓᲘᲜᲐᲠᲔ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲜᲐᲙᲕᲗᲘ	ᲥᲐᲠᲗᲣᲚᲘ ᲥᲐᲚᲐᲥᲘᲡ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲜᲐᲙᲕᲗᲘ
ADDRESS	ADDRESS

	NAME	
ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘᲚᲘ	ი. ჭუმბურიძე	
ᲐᲕᲢᲝᲠᲘ	ი. ჭუმბურიძე	
ᲗᲐᲜᲐᲛᲔᲜᲐᲕᲗᲐᲠᲘ	ი. ჭუმბურიძე	
ᲨᲔᲛᲝᲬᲛᲔᲑᲣᲚᲘ		
ᲒᲐᲜᲛᲐᲠᲢᲔᲑᲔᲚᲘ	ნ. ჩოჩუა	

GRC Ltd
Digomi IV/18/48
Tbilisi, Georgia
T: 252 08 10
E: mail: grc_studio@yahoo.com

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲐ ᲓᲐᲒᲒᲣᲠᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ
ARCHITECTURE

SCALE ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ	NTS
DATE OF ISSUE ᲒᲐᲪᲔᲛᲘᲡ ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ	15.Dec.2020

#	REVISIONS ᲨᲔᲡᲬᲝᲠᲔᲑᲔᲑᲘ	REV. ᲜᲐᲨᲠᲐᲚᲘ	DATE ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ
1			
2			
3			
4			
5			
6			

DRWG. ᲜᲐᲮᲐᲖᲘ	ᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲤᲣᲜᲥᲪᲘᲣᲠᲘ ᲡᲐᲪᲮᲝᲝᲑᲘᲡ ᲙᲝᲛᲞᲚᲔᲥᲡᲘ
STAGE ᲔᲢᲐᲞᲘ	ᲛᲝᲓᲣᲚᲘ INDEX
ᲤᲣᲠᲪᲚᲘᲡ ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ	A-

ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ SCALE	ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ PAPER SIZE
ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ PROJECT	A-3
ᲛᲘᲛᲓᲘᲜᲐᲠᲔ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲜᲐᲙᲕᲗᲘ	GRC/CGBG-N001

ᲐᲜᲒᲐᲠᲘᲨᲘ LEGEND

ᲙᲚᲘᲔᲜᲢᲘ CLIENT	შპს „ლ.ჭ. ჭუმბურიძე და ძმები“
ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტირება და მშენებლობა
ᲛᲘᲛᲓᲘᲜᲐᲠᲔ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲜᲐᲙᲕᲗᲘ	ᲓᲐᲛᲢᲙᲘᲪᲔᲑᲣᲚᲘᲐ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

1. ნახაზებზე ასახული ინფორმაცია საავტორო უფლებით დაცული ობიექტია;
2. ნახაზების ნებისმიერი სახით გამოყენება, ასლების გადაღება, გავრცელება ან სხვა ნებისმიერი მოქმედება ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე დაუშვებელია და გამოიწვევს კანონით გათვალისწინებულ პასუხისმგებლობას;
3. ფურცლის ზომა A3

ᲐᲜᲒᲐᲠᲘᲨᲘ LEGEND

. გამწვანების პროექტის შეთანხმების თარიღი:

. გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღი (წელი):

2024 წელი

- გამწვანებაზე ხე-მცენარეების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი: შპს "ლ.დ.დეველოპმენტი" ს/კ 405003099

- გამწვანების ხე-მცენარეების მოვლა-პატრონობის ხანგძლივობა: 3 წელი

-კ3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 480.0 კვ.მ

- მიწის კოდის საკადასტრო კოდი: 01.14.03.042.417





33 ძირი ხე გადაირგვება გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის თანხმობით
წერილის ნომერი: 18-01202834239

N		დიამეტრი 10 სმ.-ზე	გარშემოწირულობა
25	სოფორა	4.1 სმ	13 სმ
26	სოფორა	4.2 სმ	13 სმ
28	იფანი	4.5 სმ	14 სმ
33	სოფორა	5.2 სმ	16 სმ
34	სოფორა	4.2 სმ	13 სმ
35	სოფორა	4.3 სმ	14 სმ
36	სოფორა	4.2 სმ	13 სმ
37	ჩვ. აკაკი	3.3 სმ	10 სმ
38	ჩვ. აკაკი	4.1 სმ	13 სმ
39	აილანთუსი	4.2 სმ	13 სმ
41	სოფორა	4.1 სმ	13 სმ
47	აილანთუსი	5.2 სმ	16 სმ
48	აილანთუსი	4.3 სმ	14 სმ
49	სოფორა	5.3 სმ	17 სმ
50	სოფორა	14.5 სმ	46 სმ
51	სოფორა	17.3 სმ	54 სმ
54	თუთა	10.2 სმ	32 სმ
55	სოფორა	4.5 სმ	14 სმ
56	აილანთუსი	5.1 სმ	16 სმ
57	აილანთუსი	5.5 სმ	17 სმ
58	სოფორა	24.7 სმ	78 სმ
59	სოფორა	5.1 სმ	16 სმ
61	სოფორა	5.1 სმ	16 სმ
62	სოფორა	6.3 სმ	20 სმ
63	სოფორა	6.2 სმ	20 სმ
65	სოფორა	9.5 სმ	30 სმ
66	სოფორა	5.1 სმ	16 სმ
68	სოფორა	5.1 სმ	16 სმ
70	სოფორა	12.3 სმ	39 სმ
71	იფანი	5.1 სმ	16 სმ
72	სოფორა	3.3 სმ	10 სმ
73	აილანთუსი	4.2 სმ	13 სმ
74	სოფორა	6.3 სმ	20 სმ

არსებული და შენარჩუნებული ხე ნარგავები

N		დიამეტრი 10 სმ.-ზე	გარშემოწირულობა
1	ნუში ჩვ	7.2 სმ	23 სმ
7	აილანთუსი	5.1 სმ	16 სმ
8	აილანთუსი	7.5 სმ	24 სმ
9	აილანთუსი	9.3 სმ	29 სმ
10	აილანთუსი	5.2 სმ	16 სმ
11	სოფორა	20.1 სმ	63 სმ
12	აილანთუსი	13.5 სმ	43 სმ
13	სოფორა	8.6 სმ	27 სმ
14	აილანთუსი	10.2 სმ	32 სმ
15	აილანთუსი	11.5 სმ	36 სმ
16	სოფორა	4.5 სმ	14 სმ
17	სოფორა	26.8 სმ	84 სმ
18	სოფორა	29.4 სმ	93 სმ
19	აილანთუსი	6.1 სმ	19 სმ
20	აილანთუსი	10.7 სმ	34 სმ
21	სოფორა	12.5 სმ	39 სმ
22	აილანთუსი	10.5 სმ	33 სმ
23	სოფორა	4.2 სმ	13 სმ
24	აილანთუსი	5.1 სმ	16 სმ
44	აილანთუსი	4.8 სმ	15 სმ
45	სოფორა	7.3 სმ	23 სმ
46	სოფორა	5.1 სმ	16 სმ
52	სოფორა	49.6 სმ	156 სმ

ხეები რომლების გადარგვაც შესაძლებელია და გადაირგვებ იგივე ტერიტორიაზე

N		დიამეტრი 10 სმ.-ზე	გარშემოწირულობა
75	აილანთუსი	8.1 სმ	26 სმ
76	აილანთუსი	8.3 სმ	26 სმ
77	აილანთუსი	7.6 სმ	24 სმ
78	აილანთუსი	8.1 სმ	26 სმ

ახალი დასარგავი ხეები

N		ცალი	გარშემოწირულობა არანაკლებ
A1	მუხა მარადმწვანე	4	20 სმ
A2	ჩვეულებრივი იფანი-კოპიტა	4	20 სმ