თბილისი ენერჯი

მიცკევიჩის ქ. №18ა, თბილისი 0194, საქართველო
+995 (32) 237 64 93; info@te.ge; www.te.ge

№ 02-13-41812-21
15-06-2021

შპს „ლ.დ. დეველოპმენტის“
დირექტორს ბატონ ჯაბა ნოზაძეს
Mail: grc_studio@yahoo.com

ბატონო ჯაბა,

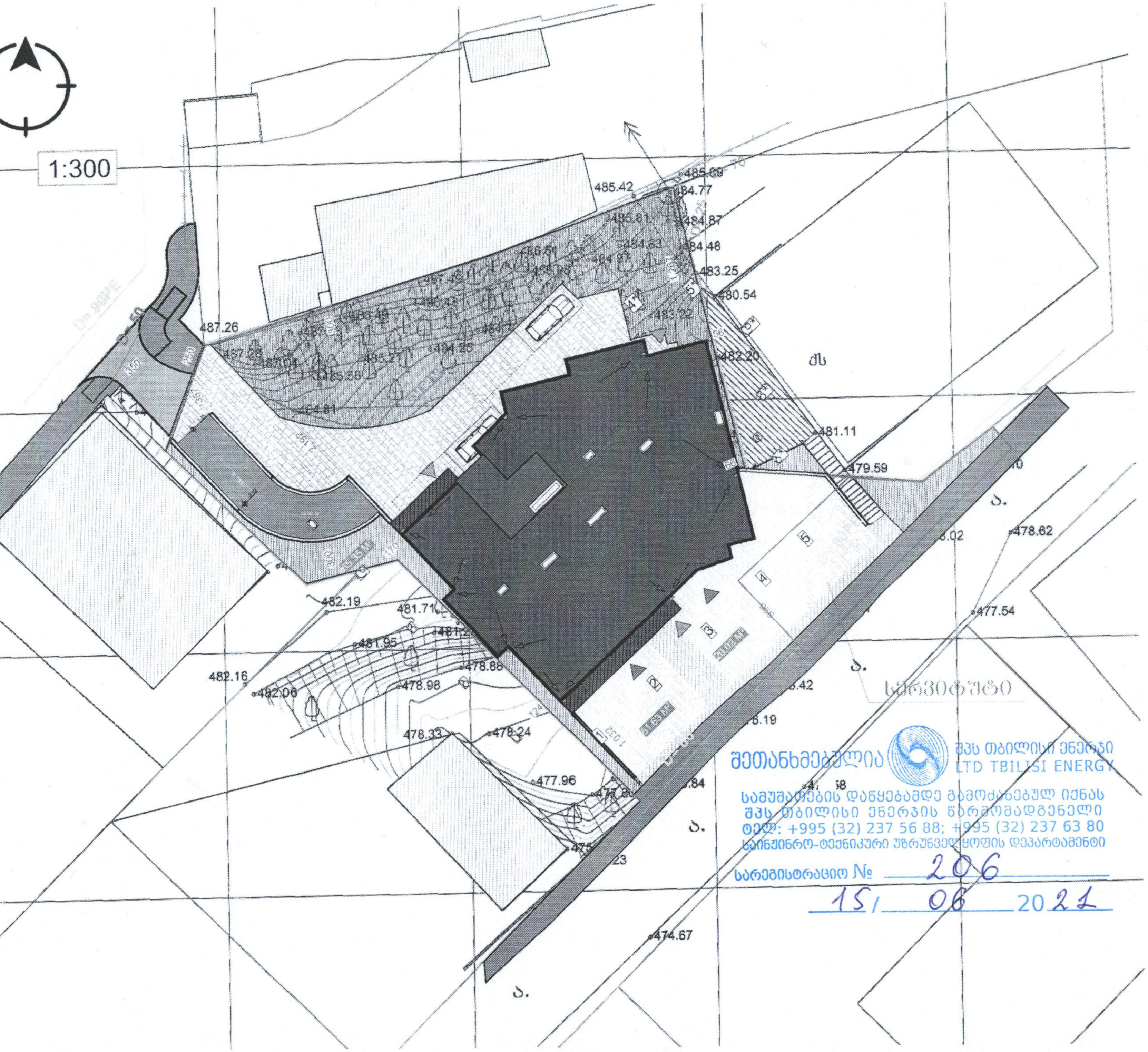
თქვენი მიმდინარე წლის 9 ივნისის №02-13-41812-21 განცხადების პასუხად, რომელიც ეხება ქ. თბილისი, ოთარ ლორთქიფანიძის ქ.N2-ში მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.14.03.042.417) დაგეგმილი სამშენებლო სამუშაოების პროექტის შეთანხმებას გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ წარმოდგენილი საპროექტო დოკუმენტაცია შეთანხმებულია შპს „თბილისი ენერჯისთან“.

მოთხოვნის თანახმად გიგზავნით ბეჭდით დამოწმებულ პროექტს.

დანართი: დამოწმებული პროექტი-1 ცალი.

პატივისცემით,

გიგლა თამაზაშვილი
დირექტორი ტექნიკურ საკითხებში



შეთანხმებულია
შპს თბილისი ენერჯი
LTD TBILISI ENERGY
სამუშაოების დაწყებამდე გამოძახებულ იქნას
შპს თბილისი ენერჯის წარმომადგენელი
ტელ: +995 (32) 237 56 88; +995 (32) 237 63 80
საინჟინრო-ტექნიკური უზრუნველყოფის დეპარტამენტი
სარეგისტრაციო № 206
15/ 06 2021

A-3	LEGEND
მანძილი საკადასტრო საზღვრამდე	278
CLIENT	
PROJECT	
ADDRESS	01.14.03.042.417
	NAME
SCALE	NTS
DATE OF ISSUE	15.Dec.202
ARCHITECTURE	
STAGE	INDEX
	PAGE

KA021778746390421

სახელმწიფო ქონების
ეროვნული სააგენტო

NATIONAL AGENCY
OF STATE PROPERTY

თბილისი 0179, ი.ჭავჭავაძის გამზ.49ა
ტელ:(+995 32)2 98 11 11
info@nasp.gov.ge

49a I.Chavchavadze avenue, 0179 Tbilisi,Georgia
Tel: (+995 32)2 98 11 11
info@nasp.gov.ge

N5/31960 01 / ივნისი / 2021 წ.

შპს" ლ.დ. დეველოპმენტი"-ს (405003099)
დირექტორს - ჯაბა ნოზაძეს (57001016740)
მის: ქ.თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა N2, მეორე სართული.
ელ.მის: grc_studio@yahoo.com

სსიპ - სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოში შემოსული თქვენი 18.02.2021წ. N15504/ფ განცხადების პასუხად, რომლითაც დასმულია საკითხი, ქ. თბილისში, ოთარ ლორთქიფანიძის ქ. N2-ში მდებარე შპს "ლ.დ. დეველოპმენტი"-ს საკუთრებაში არსებულ უძრავ ქონებაზე (ს/კ 01.14.03.042.417) შენობა-ნაგებობის მშენებლობაზე თანხმობის გაცემის თაობაზე, აღნიშნულ მიწის ნაკვეთზე და მის მიმდებარედ სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული ხაზოვანი ნაგებობის (ს/კ 01.02.545 - ელ. გადამცემი ხაზი) მდებარეობის გამო, გაცნობებთ, რომ ნებართვის გამცემი შესაბამისი უწყების თანხმობის შემთხვევაში, ასევე სს „თელას“-ის 10.03.2021წ. N0310/252/21 წერილით წარმოდგენილი პოზიციის და პირობების სრული დაცვით, სააგენტო, თავისი კომპეტენციის ფარგლებში, არ არის წინააღმდეგი, ქ. თბილისში, ოთარ ლორთქიფანიძის ქ. N2-ში მდებარე შპს "ლ.დ. დეველოპმენტი"-ს საკუთრებაში არსებულ უძრავ ქონებაზე (ს/კ 01.14.03.042.417) განხორციელდეს შენობა-ნაგებობის მშენებლობა, უსაფრთხოების ნორმების სრული დაცვით, მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად. ასევე, მშენებლობა უნდა განხორციელდეს სსიპ - საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში N01.14.03.042.417 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული 1570 კვ.მ მიწის ნაკვეთის საზღვრებში.

ამასთან გაცნობებთ, რომ ზემოაღნიშნული ქმედების განხორციელების შედეგად სახელმწიფოს არ უნდა წარმოეშვას რაიმე სახის ვალდებულება და ზიანი არ უნდა მიადგეს სახელმწიფოს.

სსიპ-სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტოს თავმჯდომარე

ხელმოწერილია/
შტამპდასმულია
ელექტრონულად

გიორგი დუგლაძე

საქართველო, თბილისი 0119, ვანის ქ.3
ტელ: +995 (32) 277 99 99
www.telasi.ge

Номер: 0310/252/21
Дата: 10/03/2021

სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტოს
კერძო სექტორთან ურთიერთობის სამსახურის უფროს
ქ-ნ ლია ხუციშვილს
მის. ი. ჭავჭავაძის გამზ. 49ა

თქვენი 01.03.2021წ. #0301/593/21 (5/9760 24/თებერვალი/2021წ.) განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ მითითებულ მისამართზე მიწის ნაკვეთს (ს.კ.01.14.03.042.417) კვეთს სს „თელასის" კუთვნილი მიწისქვეშა საკაბელო ელექტრო გადამცემი ხაზი.

საქართველოს მთავრობის 2013 წლის 24 დეკემბერის #366 დადგენილების „ელექტრული ქსელების ხაზობრივი ნაგებობების დაცვის წესისა და მათი დაცვის ზონების დადგენის შესახებ (მუხლი 3, პუნქტი ბ) თანახმად საკაბელო ელექტროგადამცემი ხაზებისათვის დაცული უნდა იყოს შემდეგი ნორმები :

ბ.ა) მიწისქვეშა საკაბელო ელექტროგადამცემი ხაზის გასწვრივ მიწის ნაკვეთი, შემოსაზღვრული ვერტიკალური სიბრტყეებით, რომლებიც ხაზის ორივე მხარეს განაპირა კაბელებიდან დაშორებულია შემდეგი მანძილით:

ბ.ა.ა) 1 კვ-ის ზევით - 1 მეტრი ორივე მხრიდან;

ბ.ა.ბ) 1 კვ-მდე - 1 მეტრი ორივე მხრიდან; თუ საკაბელო ელექტროგადამცემი ხაზი გადის დასახლებათა ტროტუარების ქვეშ, მაშინ - 0,6 მეტრი შენობა-ნაგებობის მხარეს და 1 მეტრი ქუჩის სავალი ნაწილის მხარეს;

სს „თელასი" არ არის წინააღმდეგი მშენებლობის წარმოების, თუ დაცული იქნება ზემოთ აღნიშნული ნორმები.

სს „თელასის" გენერალური
დირექტორი ს. კობცევი

სსიპ "სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო"
შემოსავლის №: 24567/04
"12" 03 2021 წ.
1

შემს.შრომის დაცვისა და სახ. უსაფრთხოების
განყ. უფროსი მ. ჩიღუნაძე
ტელ. 2 77 99 99 1(7959)

შპს "მაგთიკომი"
№ ED-21/04/29-003
29-04-2021წ.

მაგთიკომი
MAGTICOM

შპს ,,ლ.დ დეველოპმენტი''-ს დირექტორს
ბატონ ჯაბა ნოზაძეს

ბატონო ჯაბა,

თქვენი 2021 წლის 23 აპრილის წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ ქ. თბილისში, ოთარ ლორქიფანიძის ქ. 2 მდებარე მიწის ნაკვეთზე საკადასტრო კოდით 01.14.03.042.417 გადის შპს „მაგთიკომის“ საკომუნიკაციო ინფრასტრუქტურა და არ ვართ წინააღმდეგი შესრულდეს დაგეგმილი სამუშაოები.

იმ შემთხვევაში თუ მიწის ნაკვეთზე ჩატარდება რაიმე სახის სამშენებლო სამუშაო რაც გამოიწვევს შპს „მაგთიკომის“ საკუთრებაში არსებული საკომუნიკაციო ინფრასტრუქტურის დაზიანებას, პასუხისმგებლობა და მისი აღდგენისათვის გაწეული ხარჯები სრულად დაეკისრება სამუშაოების შემკვეთს/შემსრულებელს.

ჩვენი კომუნიკაციის დაზიანების თავიდან აცილების მიზნით გთხოვთ, სამუშაოების დაწყების დრო გვაცნობოთ ხუთი სამუშაო დღით ადრე. ტ 577 20 85 13: 599 17 27 27.

დანართი: არსებული კომუნიკაციის სიტუაციური ნახაზი, ერთი ფურცელი.
შემსრულებელი: ლაშა ჭავჭანიძე. ტ 599 172727

პატივისცემით

მთავარი ადმინისტრაციული ოფიცერი

/ნოდარ ბაღათურია/



მაგთიკომი
MAGTICOM

შპს "მაგთიკომი"
ქ. თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქ. №7
ტელ. 032 217 00 00 ან 110011

კომპიუტერული უზრუნველყოფა:
ნათია კარიჭაშვილი

თარიღი: 4/27/2021

===== მაგთიკომის მიწისქვეშა კომუნიკაცია

გაცემის თარიღი

29.03.2021

განხილვის საგანი :	სამუშაოების წარმოებაზე აქტის გამოცემა
დაინტერესებული პირი :	გიორგი ჭუმბურიძე 01030013137
წარმოების საფუძველი :	განცხადება №: QN1810979
გასაჩივრების წესი :	გასაჩივრდეს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად
აქტის მოქმედების ვადა :	აქტი ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე

სააგენტოს გადაწყვეტილება № QN1810979

1. საკითხის შემდგომი განხილვის მიზნით წარმოსადგენია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ურბანული და ტრანსპორტის განვითარების სააგენტოსთან და ქ. თბილისის საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტთან შეთანხმებული დროებითი მოძრაობის ორგანიზაციის სქემები(გზის მოწყობის სამუშაოების და დასრულებული ვარიანტები, საგზაო ნიშნების დატანით), ვინაიდან ქალაქ თბილისის საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის პოზიციით სამუშაოების წარმოება დაინტერესებაში არსებულ ტერიტორიაზე საჭიროებს ტრანსპორტის და ფეხით მოსიარულეთა უსაფრთხოების უზრუნველყოფის მიზნით მოძრაობის უსაფრთხოების სქემის დამზადებას.
2. ზემოაღნიშნული ხარვეზის აღმოსაფხვრელად განმცხადებელს მიეცეს 20 (ოცი) დღის ვადა, ხოლო ხარვეზის აღმოუფხვრელობის შემთხვევაში, განცხადება დარჩეს განუხილველი.

საფუძველი:

“ცალკეული ხაზობრივი ნაგებობის განთავსების, სამუშაოების წარმოების ან/და მათი შემდგომი რეგისტრაციის თაობაზე თანხმობის გაცემის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-75 დადგენილება; “ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს მიერ გაწეული მომსახურებისა და დაჩქარებული მომსახურების საფასურის და ვადების განსაზღვრის შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-74 დადგენილება; ,,ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს დებულების დამტკიცების

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

თბილისი შარტავას ქუჩა #7
ტელ: (+995 32) 2 72 22 22 Email: infoauction@Tbilisi.gov.ge
www.auction.tbilisi.gov.ge
www.iauction.ge