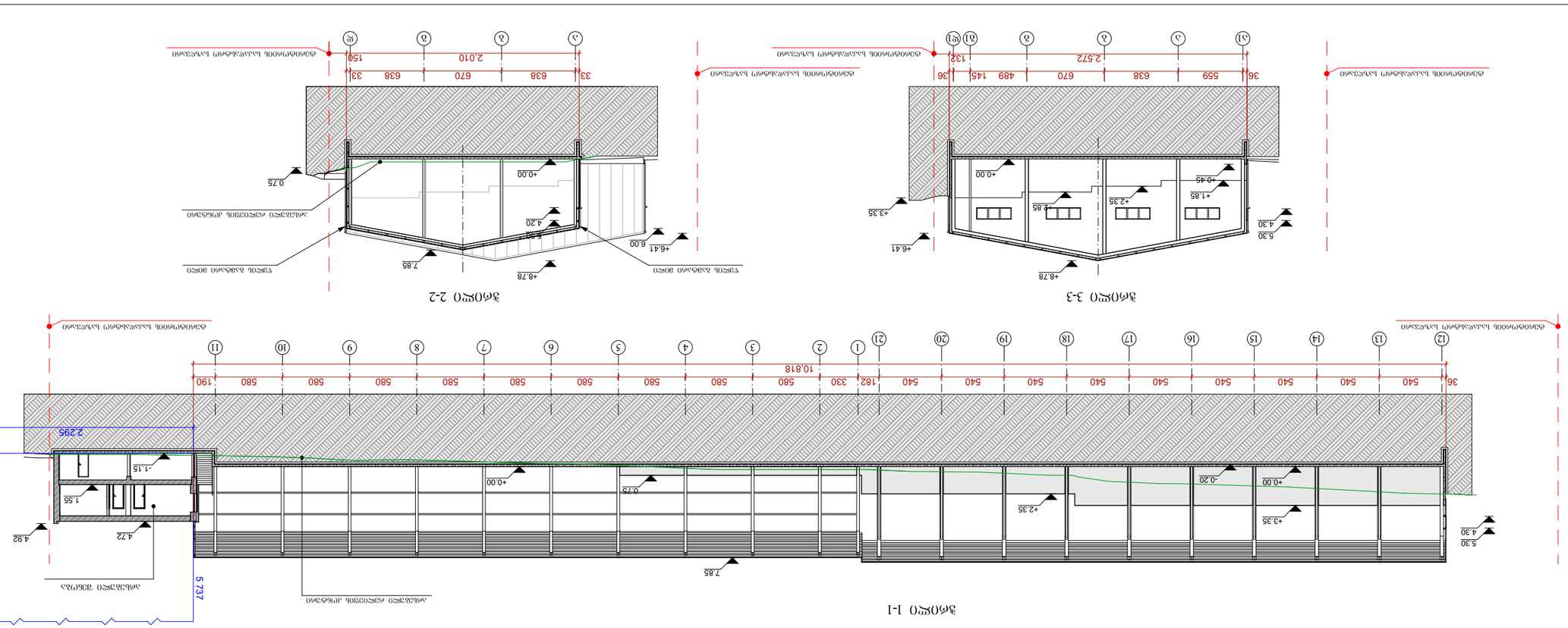
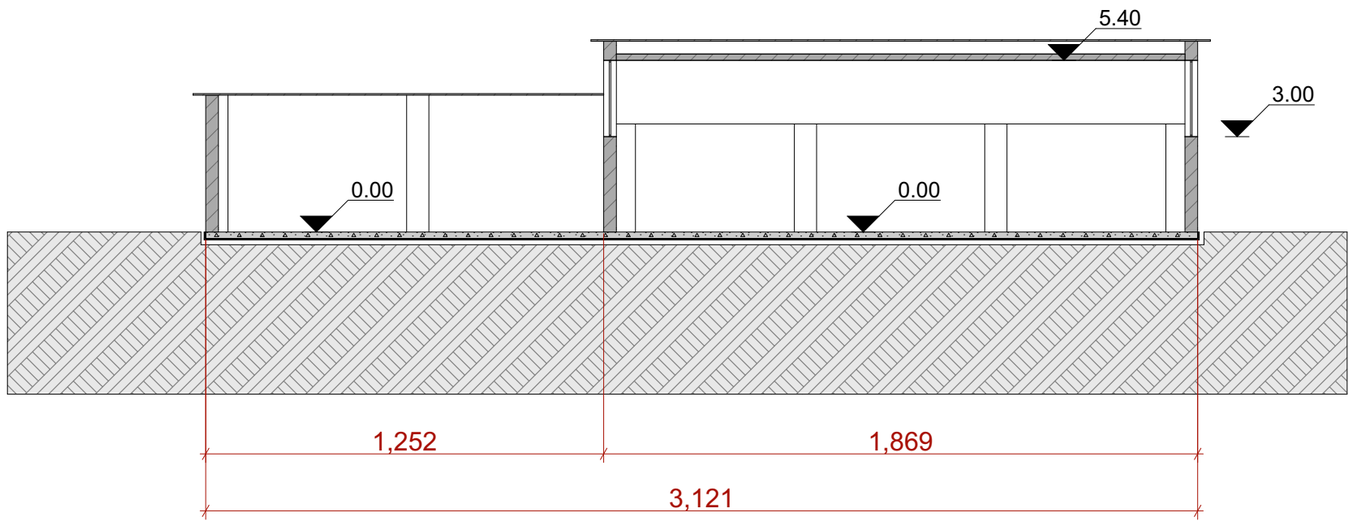

1-1 ზომა
2-2 ზომა
3-3 ზომა
ბეტონის ბაზის ფილა
ბეტონის ბაზის ფილა
ბეტონის ბაზის ფილ

დასანგრევი შენობის ჭრილი 1-1



ფორმატი A-3	თბილისი 2020 წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	PLA

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები:

2. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

3. ნახაზის ცვლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

პროექტის სახელწოდება:

საწყობი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ლ.დემეტრაშვილი		
მთ. არქიტექტორი	გ. თევზაძე		
მთ. არქიტექტორი	ლ.დემეტრაშვილი		
მთ. არქიტექტორი	დ. ახვლედიანი		

საპროექტო ლოგო

მისამართი:

STUDIO
ARCHITECTURE & DESIGN

ქ. თბილისი თამარაშვილის ქ. №13 ბ.108
TEL . 2 55-33-26 599-11-80-40

WWW.lasha_deme@yahoo.com

მასშტაბი	1:100
თარიღი	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	ა-04	

პირობითი აღნიშვნები

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

A ღერძი

2 ჭრილის ხაზი

+4.048 სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული

საოფისე	ფუნქცია
25,56 $მ^2$	ფართობი
სწ-2	დაკავებულობის ჯგუფი
დ.დ. - 3	დაკავებულობის დატვირთვა

კარის სპეციფიკაცია

850 / 2150 / XX60

- კარის თავისუფალი სიგანე
- ოთახის ნომერი
- კარის ტიპი (ზომის მიხედვით)
- ხანძარმედეგობა
- კარის ტიპი (მასალის მიხედვით)
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორი საათი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორი საათი)

მზიდი კედელი

ბეტონის სტრუქტურული კედელი

ტიხარი

კ1 ნაკვეთის განაშენიანების კოეფიციენტი

კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი

კ3 გამწვანების კოეფიციენტი

საოფისე ფართი

საზაფხულო ფართი

კიბის უჯრედის/ლიფტის ფართი

სადარბაზოს ფართი

ავტოსადგომის ფართი

თავშეყრის ჯგუფი (თვ)

საქმიანი ჯგუფი (სქ)

საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი (სმ)

დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსშ)

დაწესებულებითი ჯგუფი (დსშ)

სავაჭრო ჯგუფი (სვ)

საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)

სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი (დს)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	საევაკუაციო გასასვლელის მანიშნებელი
	სასმელი წყლის ფანტანი
	ხელოვნური განიავება

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	1 სართული ±0.00 ნიშნული

კონსტრუქციის ტიპი:	
კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:	II-A

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	**5**	1
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
საერთო სიმაღლე =	**19.8 მ**	**8.80 მ**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	**1**	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (მ²)**	**შემოთავაზებული ფართობი (მ²)**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	**3620**	**2440.5**
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	**2440.5 მ²**	
იატაკების რაოდენობა =	**1**	
შენობის საერთო ფართობი =	**2635.5 მ²**	

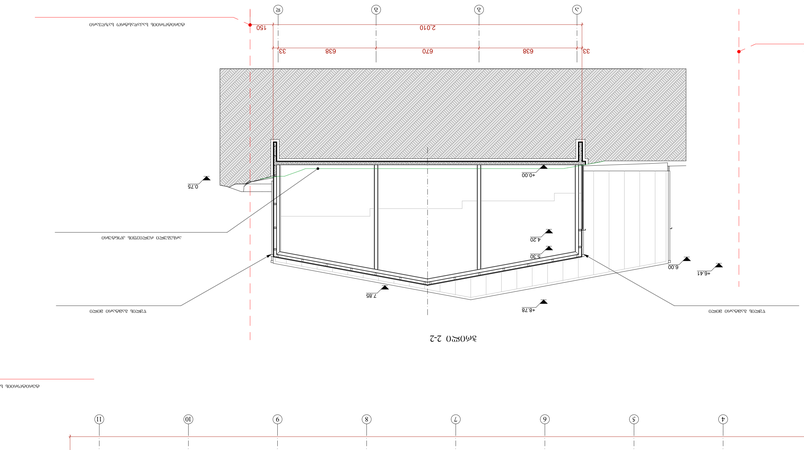
გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი (ღერძებში)	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები %			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-3	>9	0	1	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია	--	არ იზღუდება	--
3-11	<1	1	1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	---	არ არის ღიობი	--
ა-ბ	>9	0	1	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია	--	არ იზღუდება	--
ბ-დ	0 და მეტი და 1.0-ზე ნაკლები (ემიჯნება არსებული შენობა)	2	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	არსებული ღიობი		
11-12	1.5 მ და მეტი და 3.0 მ-ზე ნაკლები	1	1	25%	25%	10%	--	არ არის ღიობი	--
დ[1]-ა[1]	>9	0	1	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია	--	არ იზღუდება	--

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	--	კი	კი	--	კი	კი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				კი			

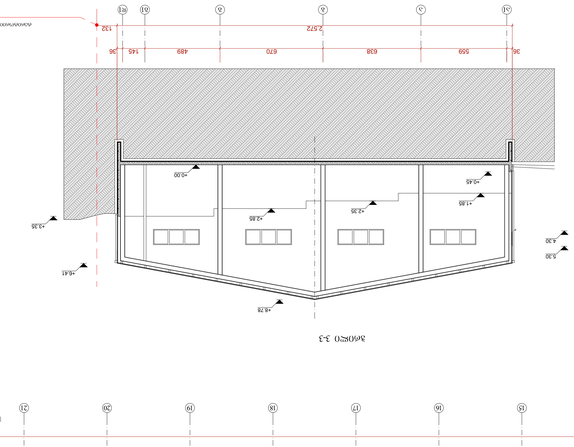
განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	კი
კიბის უჯრედი	-	-
ლიფტები	-	-
დერეფანი	-	-

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (სანტიმეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
1 სართული	სწ-2 დ.დ. 52	3 გასასვლელი კარები	3 გასასვლელი კარები	--	--	--	--	82 სმ	90 სმ

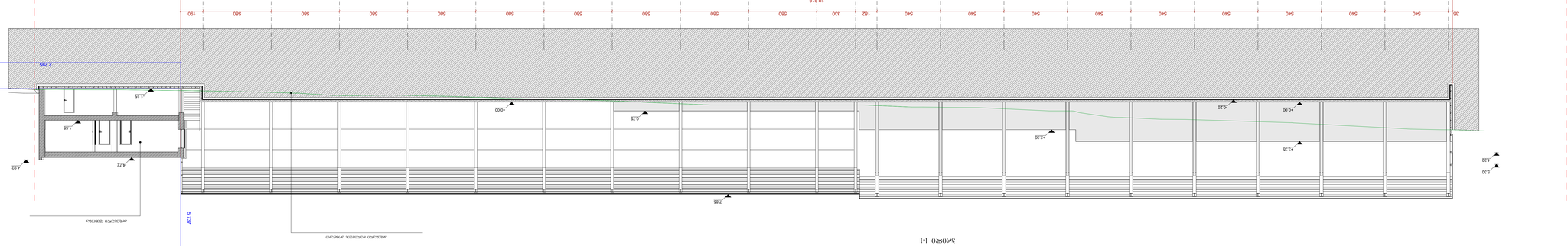
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
1 სართული	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 დ.დ. 52	1	1	1	1	-	-	1	1	1	1	-	-



Διάτομη 2-2



Διάτομη 3-3


+0.00
-0.78
-4.20
-4.38
-0.28
+0.00
-2.28
-7.88
5.30
4.30
10.818
36
540
540
540
540
540
540
540
540
540
540
540
540
540
540
540
540
540
540
540
540
540
190
560
560
560
560
560
560
560
560
560
560
560
560
560
560
560
560
560
560
560
560
560
190
182
330
560
540
540
540
540
540
540
540
540
540
540
540
540
540
540
540
540
540
540
540