ქ. თბილისი კედიას ქ. №10
მ რ ა ვ ა ლ ბ ი ნ ი ა ნ ი ს ა ც ხ ო ვ რ ე ბ ე ლ ი ს ა ხ ლ ი
ს.კ 01.13.06.008.090



არქიტექტურული ნაწილი

დამკვეთი: შპს" ალისფერი აფრები"

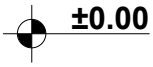
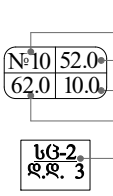
შემსრულებელი შპს: "ბიჯი"
ქ. თბილისი
2020წ.

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი			
№	ფურცლის №	ფაილის დასახელება	მაშტაბები
A-000			
1	A_001	ფურცლების ჩამონათვალი	
2	A_002	პირობითი აღნიშვნები	
3	A_003	დაბებმარების მიზნის აღწერა	
4	A_004	შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	
5	A_005	შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	
6	A_006	შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	
7	A_007	შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი	
8	A_008	ტოპოგრაფიული გეგმა	1:500
9	A_009	გენერალური გეგმა	1:500
10	A_010	შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმა	1:500
A-100	არქიტექტურული გეგმა		
11	A_101	სართულის გეგმა ±0.000 ნიშნულზე	1:100
12	A_102	სართულის გეგმა +3.850 ნიშნულზე	1:100
13	A_103	სართულის გეგმა +7.000ნიშნულზე	1:100
14	A_104	სართულის გეგმა +10.150 ნიშნულზე	1:100
15	A_105	სართულის გეგმა +13.300 ნიშნულზე	1:100
16	A_106	სართულის გეგმა +16.450 ნიშნულზე	1:100
17	A_107	სართულის გეგმა +19.600 ნიშნულზე	1:100
18	A_108	სართულის გეგმა +22.750 ნიშნულზე	1:100
19	A_109	სართულის გეგმა +25.900 ნიშნულზე	1:100
20	A_110	სართულის გეგმა +29.050 ნიშნულზე	1:100
21	A_111	სახურავის გეგმა +32.200 ნიშნულზე	1:100
22	A_112	სახურავის გეგმა +35.550 ნიშნულზე	1:100
A-200	ჭრილი		
23	A_201	ჭრილი 1/1 ა-დ ღერძებში	1:100
24	A_202	ჭრილი 2/2 ა-დ ღერძებში	1:100
25	A_203	ჭრილი 3/3 1-10 ღერძებში	1:100

-300	ფასადი		
26	A_301	ფასადი 1-10 ღერძებში	1:200
27	A_302	ფასადი 10-1 ღერძებში	1:100
28	A_303	ფასადი ა-დ ღერძებში	1:100
29	A_304	ფასადი დ-ა ღერძებში	1:100
A-400	კვანძები და დეტალები		
30	A_401	ღიობების სპეციფიკაცია	1:100
31	A_402	7-8 ღერძზე არსებული კიბისა დეტალები	1:100
32	A_403	4-5 ღერძზე არსებული კიბისა დეტალები	1:100
33	A_404	ფასადის დამუშავების დეტალები	1:20
34	A_405	ლითონის მოაჯირების სპეციფიკაცია პარაპეტის დეტელები	1:20
35	A_406	სახურავის დეტალიზაცია და ფანჯრის მოწყობა	1:20
A-700	დამატებითი მასალები		
36	A_701	დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები ±0.000 ნიშნულზე	1:100
37	A_702	დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები +3.850 ნიშნულზე	1:100
38	A_703	დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები +7.000 ნიშნულზე	1:100
39	A_704	დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები +10.150 ნიშნულზე	1:100
40	A_705	დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები +13.300 ნიშნულზე	1:100
41	A_706	დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები +16.450 ნიშნულზე	1:100
42	A_707	დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები +19.600 ნიშნულზე	1:100
43	A_708	დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები +22.750 ნიშნულზე	1:100
44	A_709	დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები +25.900 ნიშნულზე	1:100
45	A_710	დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები +29.050 ნიშნულზე	1:100
46	A_711	სახურავის გეგმა +32.200 ნიშნულზე	1:100
A-800	ვიზუალიზაცია		
47	A_801	არსებული სიტუაციის ფოტომასალა	
48	A_802	ფოტო-მონტაჟი	
49	A_803	აქსონომეტრიული ხედები	
50	A_804	აქსონომეტრიული ხედები	

დამგეგმარებელი	პროექტის დასახელება	დამკვეთი	ეტაპი	თარიღი	02/02/2020წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-001	
გიორგი ბენდელიანი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	შპს "ალისფერი აფრები"	არქიტექტურული პროექტი	A-3	01-50

პირობითი აღნიშვნები

	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
	სართულის ნიშნულის აღმნიშვნელი
	ჭრილის ხაზის აღმნიშვნელი
	ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი
	ფართობის ნუმერაცია ფართობი აივნის ფართობი საერთო ფართობი დაკავებულობის დატვირთვა
	ბლოკის კედელი
	ღიობი ფილაში
	კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)
	გასასვლელთან მისადგომი მაჟ. სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
	ავარიული გასასვლელი მარჯვნივ/მარცხნივ
	ავარიული გასასვლელი
	მიმმართავი ავარიული გასასვლელისაკენ
	მიმმართავი ავარიული გასასვლელი გზა კიბეებზე ზემოთ/ქვემოთ
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა
	სასაწყობე ჯგუფი სწ-2
	დამხმარე ჯგუფი დს
	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2

დამგეგმარებელი	პროექტის დასახელება	დამკვეთი	ეტაპი	თარიღი	02/02/2020წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-002	
გიორგი გენდელიანი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	შპს "ალისფერი აფრები"	არქიტექტურული პროექტი	A-4	02-50

დაბეგმარების მიზანი და აღწერა

დაბეგმარების საფუძველი და მიზნის აღწერა:

საპროექტო შენობის დაბეგმარების საფუძველს წარმოადგენ, ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს მიერ შეთანხმებული ბანაშენიანების რეგულირების გეგმა №379 (01/12/2016წ. №2974003) 11/25/2016წ.
პროექტის მიზანია მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დაბეგმარება მოქმედი კანონმდებლობის დაცვით, თანამედროვე გეგმარების პრინციპების და შენობა–ნაგებობების უსაფრთხოების ნორმების გამოყენებით.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა, აღწერა:

საპროექტო მიწის ნაკვეთი საკ. კოდით 01.13.06.008.090 (1130 მ^2) მდებარეობს ქ. თბილისში, კედას ქუჩა №10-ში, ტერიტორია მცირეძანობიანია, არ მდებარეობს რაიმე სახის ხე ნარგავები.
საპროექტო შენობის განთავსება ბრგ-ის შესაბამისად ხდება ნაკვეთის ჩრდილო-დასავლეთ ნაწილში

პროექტის კონცეფცია, იდეა:

პროექტის კონცეფცია სივრცით-მოცულობითი გადაწყვეტისას განპირობებულია საცხოვრებელი გარემოს თავისებურებიდან გამომდინარე, სართულებზე ჰორიზონტალური და ვერტიკალური კავშირების გათვალისწინებით. პროექტი დამუშავებულია ტერიტორიაზე შეთანხმებული ბრგ-ის მიხედვით და პროექტირებისას გათვალისწინებულია მიმდებარედ არსებული და მშენებარე მრავალბინიანი შენობების არქიტექტურული იერსახე და გეგმარებითი სტრუქტურა.

პროექტის შინაარსობრივი აღწერა:

საპროექტო შენობა წარმოადგენს მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლს.
შენობა ათ სართულიანია, პირველ სართულზე განთავსებულია პარკინგი, ხოლო დანარჩენი ცხრა სართული საცხოვრებელი ბინებია.
შენობა რკინაბეტონის კარკასისაა, შემავსებელი ბეტონის ბლოკი, ღიობებში განთავსებულია დაუცველი კარ-ფანჯარა, შენობი-ნაგებობის ყველა დერეფნები აღჭურვილია ავტოსაშხეფი სისტემით.
ძირითად შენობის ფასადებზე გამოყენებულია საფასადე აბური და ბუნებრივი ტრავერტინის ქვა, ხოლო დარჩენილი მცირე ზომის ფასადის დეტალები დამუშავებული სხვადასხვა ფაქტურიანი ლესვებით. აივნის და ღიბის მოაჯირები წარმოადგენს ლითონის მილკვადრატის მოაჯირებს. შენობას ბააჩნია ორი კიბის უჯრედი და ერთი ლიფტი.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:

შენობის ძირითადი სტრუქტურული სისტემა წარმოადგენს რკინაბეტონის კარკასულ სტრუქტურას, რომელიც ხიმინჯოვან საძირკველზეა დაფუძნებული, სახურავი ბრტყელი გადახურვისაა, რომელიც არ არის გამოყენებადი. გარე კედლები 20 სმ. სისქის ბლოკის წყობითაა შევსებული.
შენობის კონსტრუქცია **I-B** ტიპისაა.

შენობის დაბეგმარებისას გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:

"მშენებლობის ნებართვის გაცემისა წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ"
საქართველოს მთავრობის 2009 წ. 24 მარტის №57 დადგენილება; ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წ. 28 იანვრის №41 დადგენილება. ტექნიკური რეგლამენტის "შენობან-ნაგებობების უსაფრთხოების წესების" დამტკიცების თაობაზე.

დამგეგმარებელი	პროექტის დასახელება	დამკვეთი	ეტაპი	თარიღი	02/02/2020წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-003	
გიორგი გენდელიანი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	შპს "ალისფერი აფრები"	არქიტექტურული პროექტი	A-4	03-50

შენობა-ნაგებობის შსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები: "შენობა-ნაგებობის შსაფრთხოების წესები"

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულობები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოფარეხი)	I სართული ±0.00 ნიშნულზე
2. დამხმარე ჯგუფი ღს (სათავსო)	I სართული ±0.00 ნიშნულზე
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი)	II - III - IV - V - VI - VII - VIII - IX - X სართულებზე

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრე კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-B
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომლებიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ მათი ტიპები და მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	11 სართული	1 სართული
2. დამხმარე ჯგუფი ღს	5 სართული	1 სართული
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11 სართული	9 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
საერთო სიმაღლე =	48.8 მ	35.50 მ
მიწის ზემოთ სართულების რაოდენობა	10 სართული 0.00 ნიშნულზე და ზევით	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (ცხრილი 503)	შემოთავაზებული ფართობი
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 1 სართული	7340	445.8
2. დამხმარე ჯგუფი ღს 1 სართული	3300	55.0
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 9 სართული	შეუზღუდავი	5731.2
იატაკების საერთო (სასარგებლო) ფართობი =	6232.0	
იატაკების რაოდენობა =	10	
შენობის საერთო ფართობი =	7069.5	

დამგეგმარებელი	პროექტის დასახელება	დამკვეთი	ეტაპი	თარიღი	02/02/2020წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-004	
გიორგი გენდელიანი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	შპს "ალისფერი აფრები"	არქიტექტურული პროექტი	A-4	04-50

შენობა-ნაგებობის შსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

ბარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობებისადმი მოთხოვნები ცხრილი 602-ის და ცხრილი 705.8-ის მიხედვით									
ბარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობის ფართობი (კედლის%)					
				დასაშვები			გათვალისწინებული		
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-9 ღერძებში	4.55 მ.	1	2	75%	75%	25%	---	---	25%
9-1 ღერძებში	6.45 მ.	1	2	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	45%	---	---	35%
ა-დ ღერძებში	0.74 მ.	1	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	---	---	---
დ-ა ღერძებში	3.51 მ.	1	2	45%	45%	15%	---	---	15%

ხანძრისგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები გასასვლელი საშვალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქროები სისტემები	კვამლზე მორეაგირე სახანძრო განგაშისა და ცეცხლ-აღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	---	---	---	---	---	კი	---
2. დამხმარე ჯგუფი: ღს	---	---	---	---	---	---	---
3. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2	---	---	---	---	---	---	---
4. დერეფანები	კი	---	კი	---	---	კი	---
5. კიბის უჯრედები	---	---	---	კი	კი	---	---
6. ლიფტი	---	---	---	---	კი	---	---
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			

დამგეგმარებელი	პროექტის დასახელება	დამკვეთი	ეტაპი	თარიღი	02/02/2020წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-005	
გიორგი გენდელიანი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	შპს "ალისფერი აფრები"	არქიტექტურული პროექტი	A-4	05-50

შენობა-ნაგებობის სახანძრო ხელებთან შესაბამისობის ანალიზი

განიავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	კი	---
2. დამხმარე ჯგუფი: დს	კი	---
3. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2	კი	---
4. დერეფანები	---	კი
5. ტამბური	---	კი
6. კიბის უჯრედები	---	კი
7. ლიფტი	---	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშვალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	გასასვლელების გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა		გასასვლელი საშვალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
±0.00 ნიშნული	27	---	---	---	---	---	---	---	---
+3.85 ნიშნული	74	2	2	2.2 მ	2.28 მ	1.2 მ	1.8 მ	1.64 მ	1.84 მ
+7.00 ნიშნული	74	2	2	2.2 მ	2.28 მ	1.2 მ	1.8 მ	1.64 მ	1.84 მ
+10.15 ნიშნული	51	2	2	2.2 მ	2.28 მ	1.2 მ	1.8 მ	1.64 მ	1.84 მ
+13.30 ნიშნული	38	2	2	2.2 მ	2.28 მ	1.2 მ	1.8 მ	1.64 მ	1.84 მ
+16.45 ნიშნული	38	2	2	2.2 მ	2.28 მ	1.2 მ	1.8 მ	1.64 მ	1.84 მ
+19.60 ნიშნული	38	2	2	2.2 მ	2.28 მ	1.2 მ	1.8 მ	1.64 მ	1.84 მ
+22.75 ნიშნული	38	2	2	2.2 მ	2.28 მ	1.2 მ	1.8 მ	1.64 მ	1.84 მ
+25.90 ნიშნული	38	2	2	2.2 მ	2.28 მ	1.2 მ	1.8 მ	1.64 მ	1.84 მ
+29.05 ნიშნული	38	2	2	2.2 მ	2.28 მ	1.2 მ	1.8 მ	1.64 მ	1.84 მ
მოითხოვება თუ არა თავშესაფრის ფართობი				არ მოითხოვება					

დამგეგმარებელი	პროექტის დასახელება	დამკვეთი	ეტაპი	თარიღი	02/02/2020წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-006	
ბიორგი ბენდელიანი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	შპს "ალისფერი აფრები"	არქიტექტურული პროექტი	A-4	06-50

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

წყალსადენი სისტემების ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფი

ცხრილი 1602.1 –ის მიხედვით

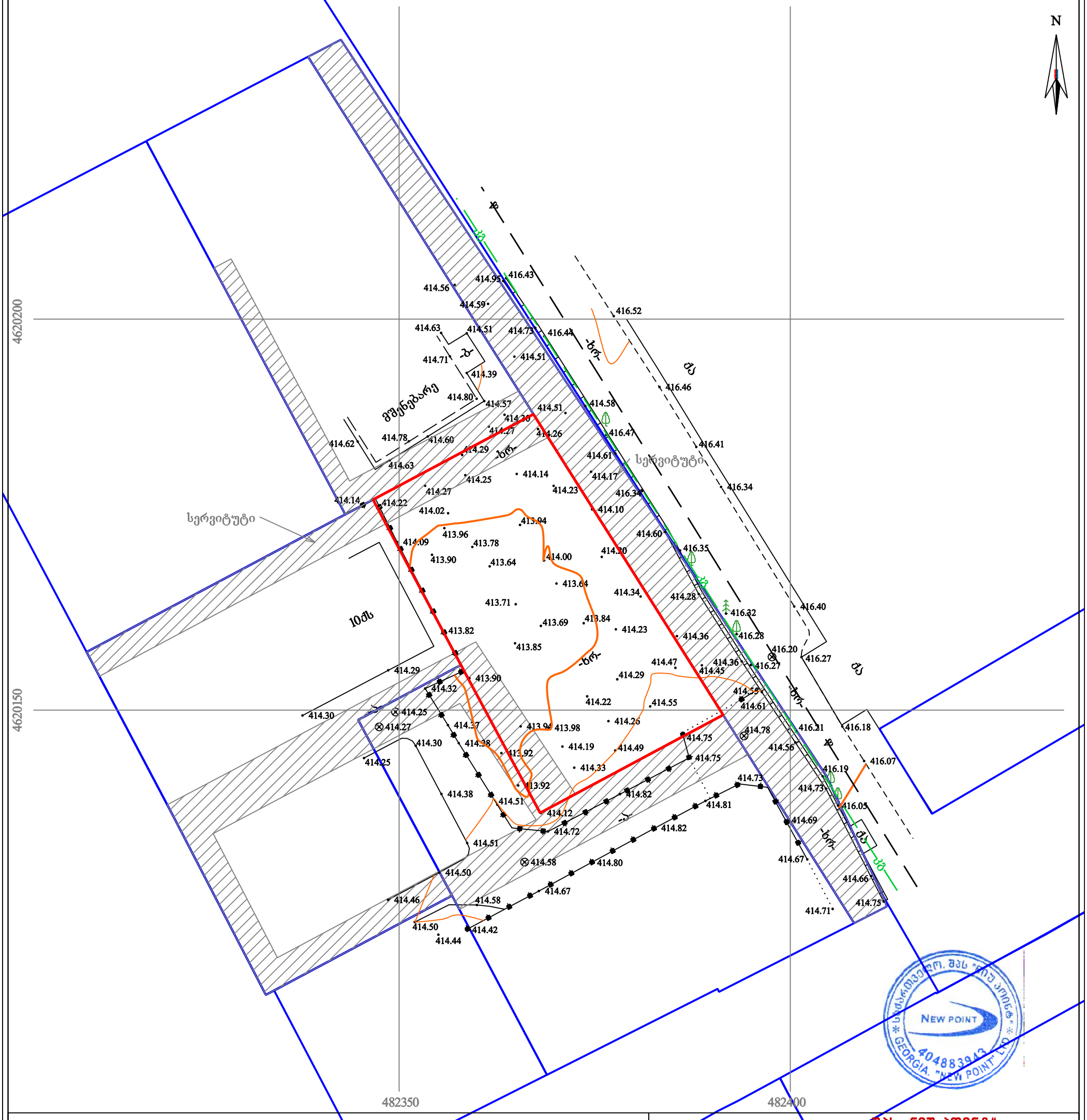
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანი		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის შადრევანი		სამზარეულოს ნიჟარა		სამომსახურო ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
II-III-IV-V-VI VII-VIII-IX-X სართულები	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	1	1	1	1	1	1	---	---	1	1	---	---

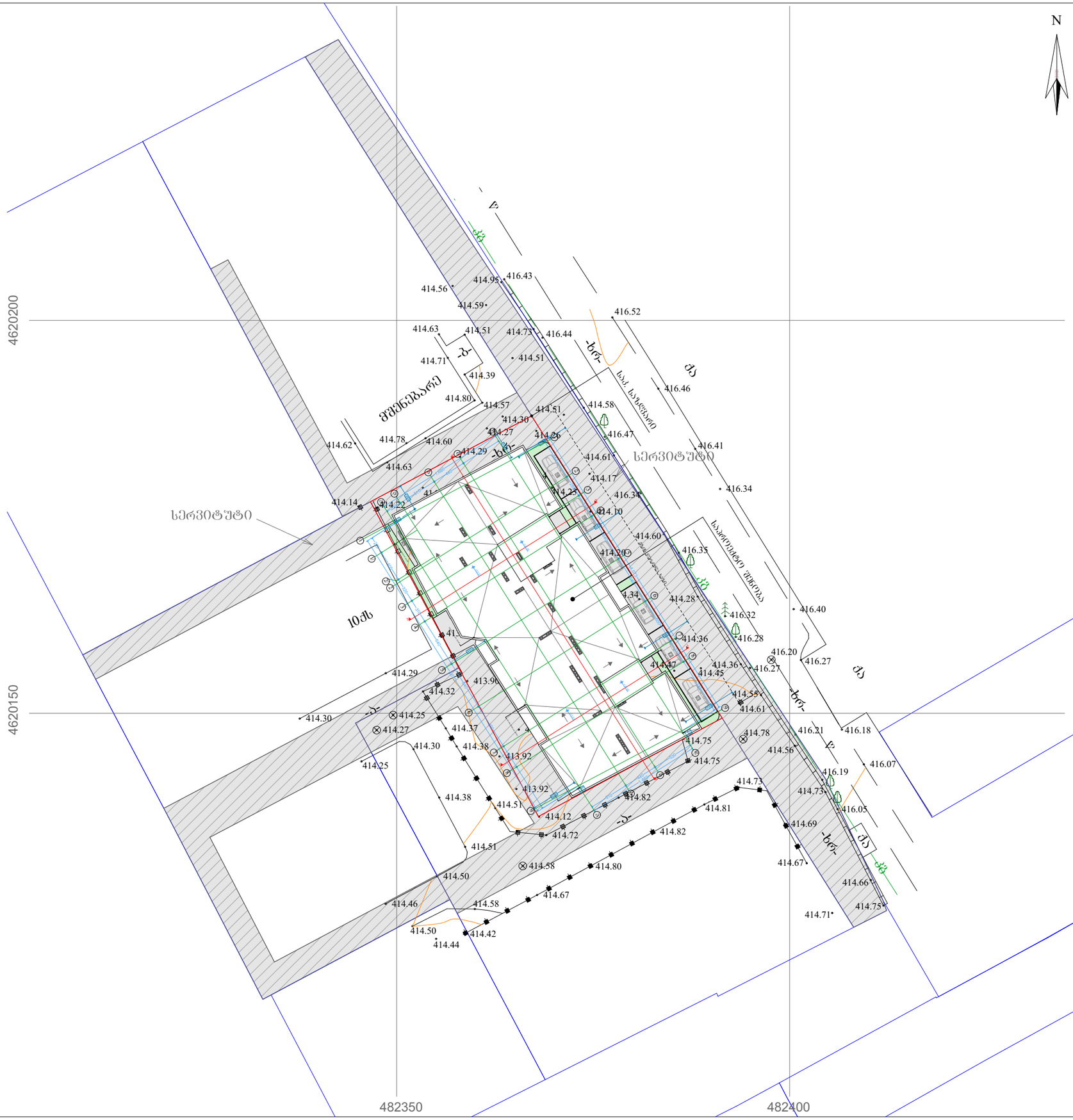
დამგეგმარებელი	პროექტის დასახელება	დამკვეთი	ეტაპი	თარიღი	02/02/2020წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-007	
გიორგი ბენდელიანი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	შპს "ალისფერი აფრები"	არქიტექტურული პროექტი	A-4	07-50

მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული გეგმა

New Point

ქალაქი თბილისი, ქუჩა კედია, (ყოფ. კახოვსკი) №10 (ს/კ: 01.13.06.008.090)
შპს "ალისფერი აფრები"-ს (ს/ნ: 402059240) საკუთრებაში არსებული 1130 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული გეგმა


N
4620200
4620150
482350
482400
სერვიტუტი
სერვიტუტი
მუნიციპალური
10ქს
-ბრ-
-ბ-
-ბრ-
-ბრ-
-ბრ



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

გენერალური გეგმა
მასშტაბი: 1/500

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი		
შემსრულა		

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2ფ
ოფისი №1

TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-009

მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-3	09-50

I სართულის გეგმა



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე
მასშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი		02/02/2020წ.
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

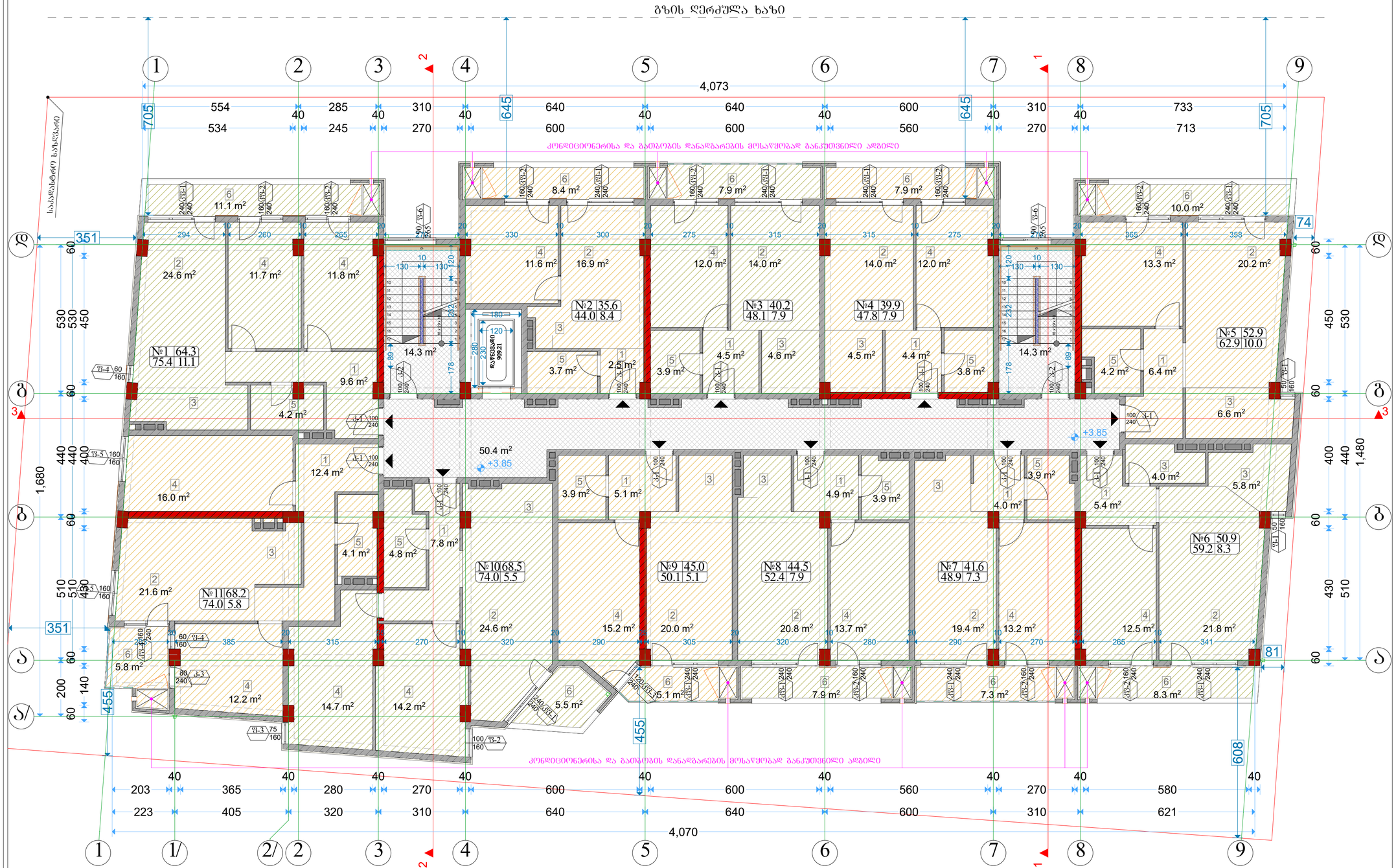
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შეასრულა		

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი ო. ლორთქიფანიძის 2ლ ოფისი №1 TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

A-101

მასშტაბი	მ 1:100	
თარაღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	11-50

II სართულის გეგმა



ექსპლიკაცია	
1	ჰოლი
2	მისაღები
3	სამზარეულო
4	საძინებელი
5	WC
6	აივანი

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სართულის გეგმა +3.850 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

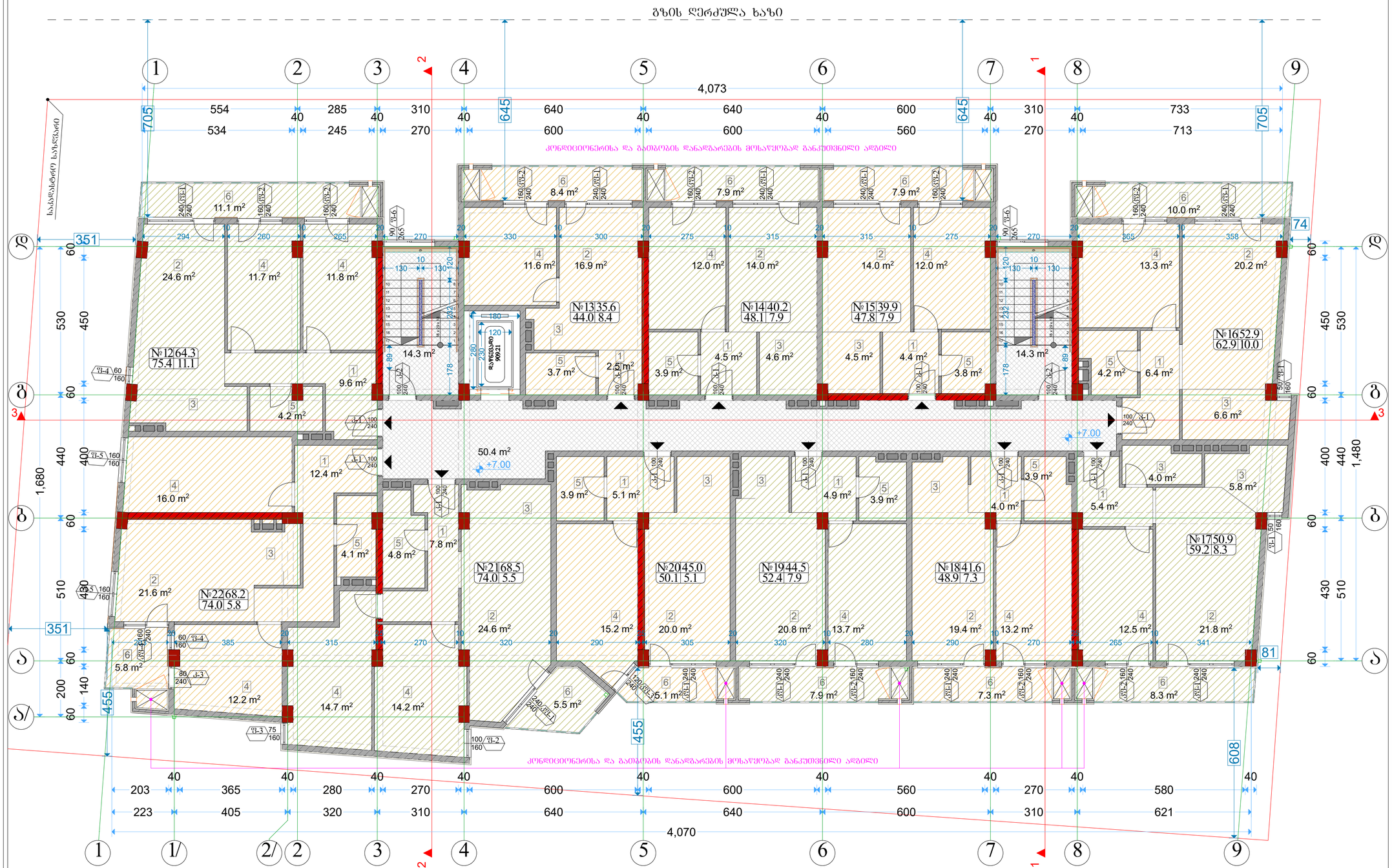
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შემსრულა		

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი ო. ლორთქიფანიძის 2ჲ ოფისი №1 TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

A-102

მასშტაბი	მ 1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	12-50

III სართულის გეგმა



ექსპლიკაცია

1	ჰოლი
2	მისაღები
3	სამზარეულო
4	საძინებელი
5	WC
6	აივანი

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სართულის გეგმა +7.00 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

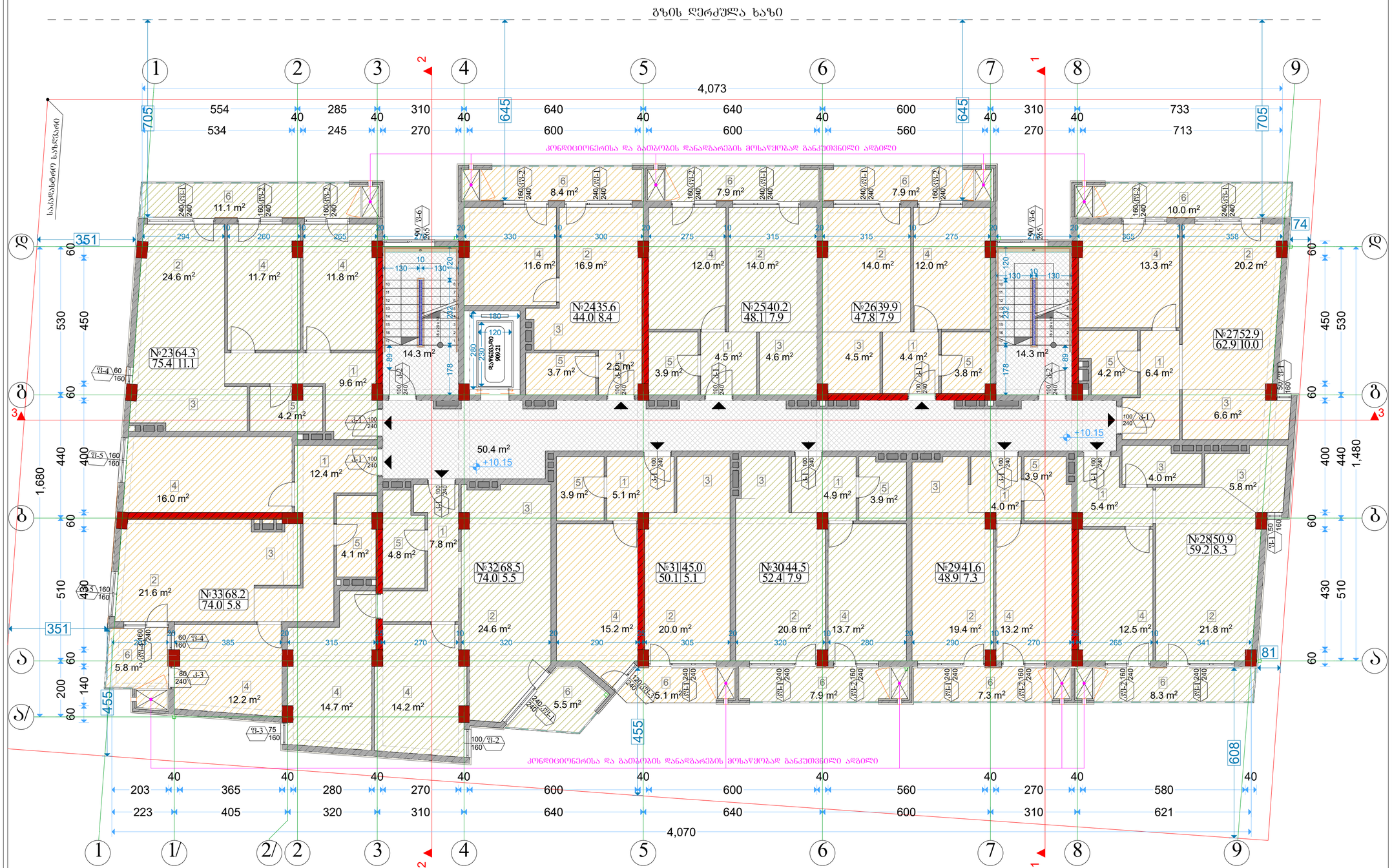
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შემსრულა		

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი ო. ლორთქიფანიძის 2ჲ ოფისი №1 TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

A-103

მასშტაბი	მ 1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	13-50

IV სართულის გეგმა



ექსპლიკაცია

1	ჰოლი
2	მისაღები
3	სამზარეულო
4	საძინებელი
5	WC
6	აივანი

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.		ფაილის სახელი
	დაკვეთა №		

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სართულის გეგმა +10.15 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

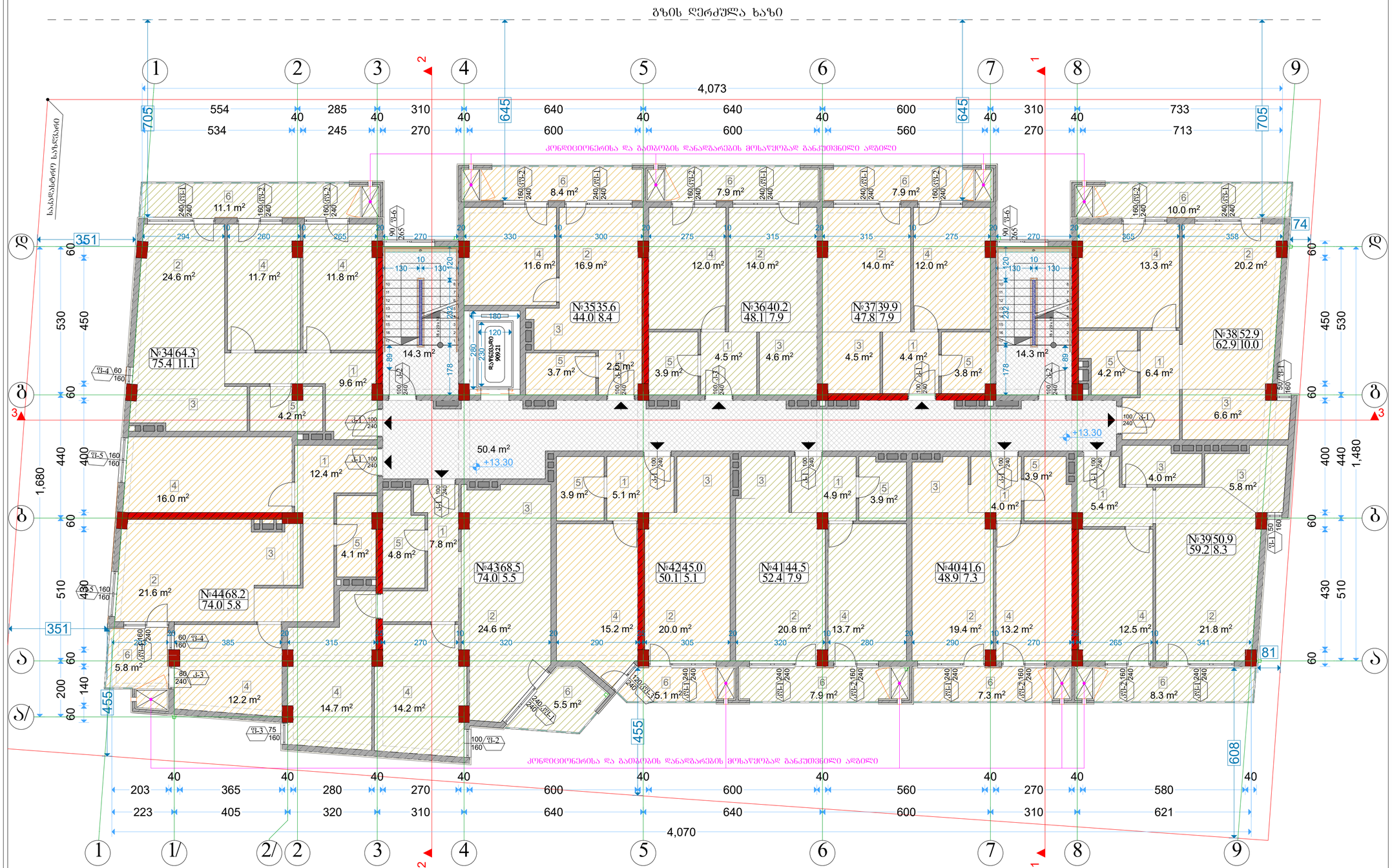
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შემსრულა		

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი ო. ლორთქიფანიძის 2ჲ ოფისი №1 TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

A-104

მასშტაბი	მ 1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	14-50

V სართულის გეგმა



ექსპლიკაცია	
1	ჰოლი
2	მისაღები
3	სამზარეულო
4	საძინებელი
5	WC
6	აივანი

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.		ფაილის სახელი
	დაკვეთა №		

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სართულის გეგმა +13.30 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შემსრულა		

საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

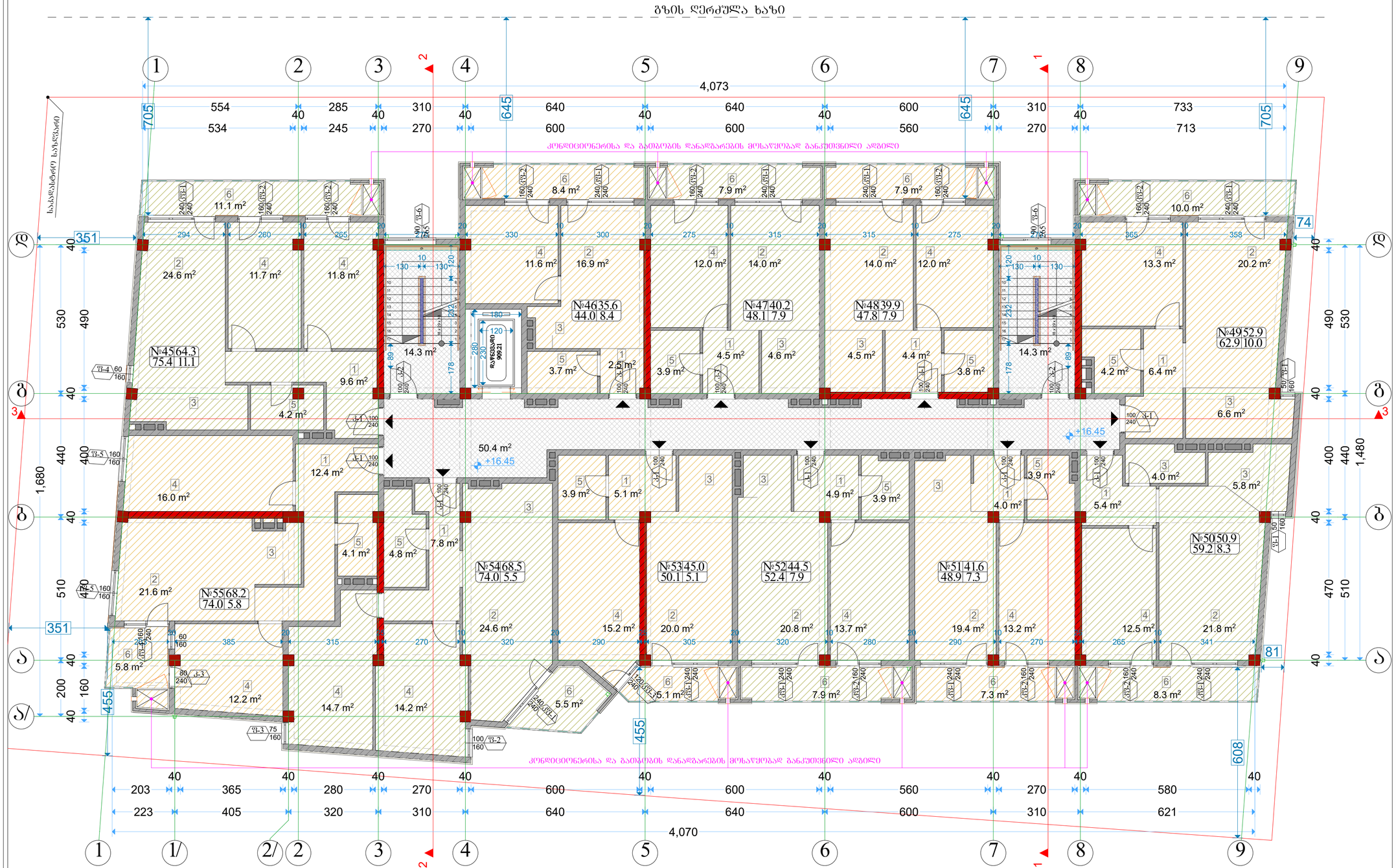
მისამართი

ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2ა ოფისი №1
TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-105

მასშტაბი	მ 1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	15-50

VI სართულის გეგმა



ექსპლიკაცია

1	ჰოლი
2	მისაღები
3	სამზარეულო
4	საძინებელი
5	WC
6	აივანი

ფორმატი A-3 | თბილისი 2020წ. | დაკვეთა № | ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სართულის გეგმა +16.45 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი 02/02/2020წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შემსრულა		

საპროექტო ლოგო | მისამართი

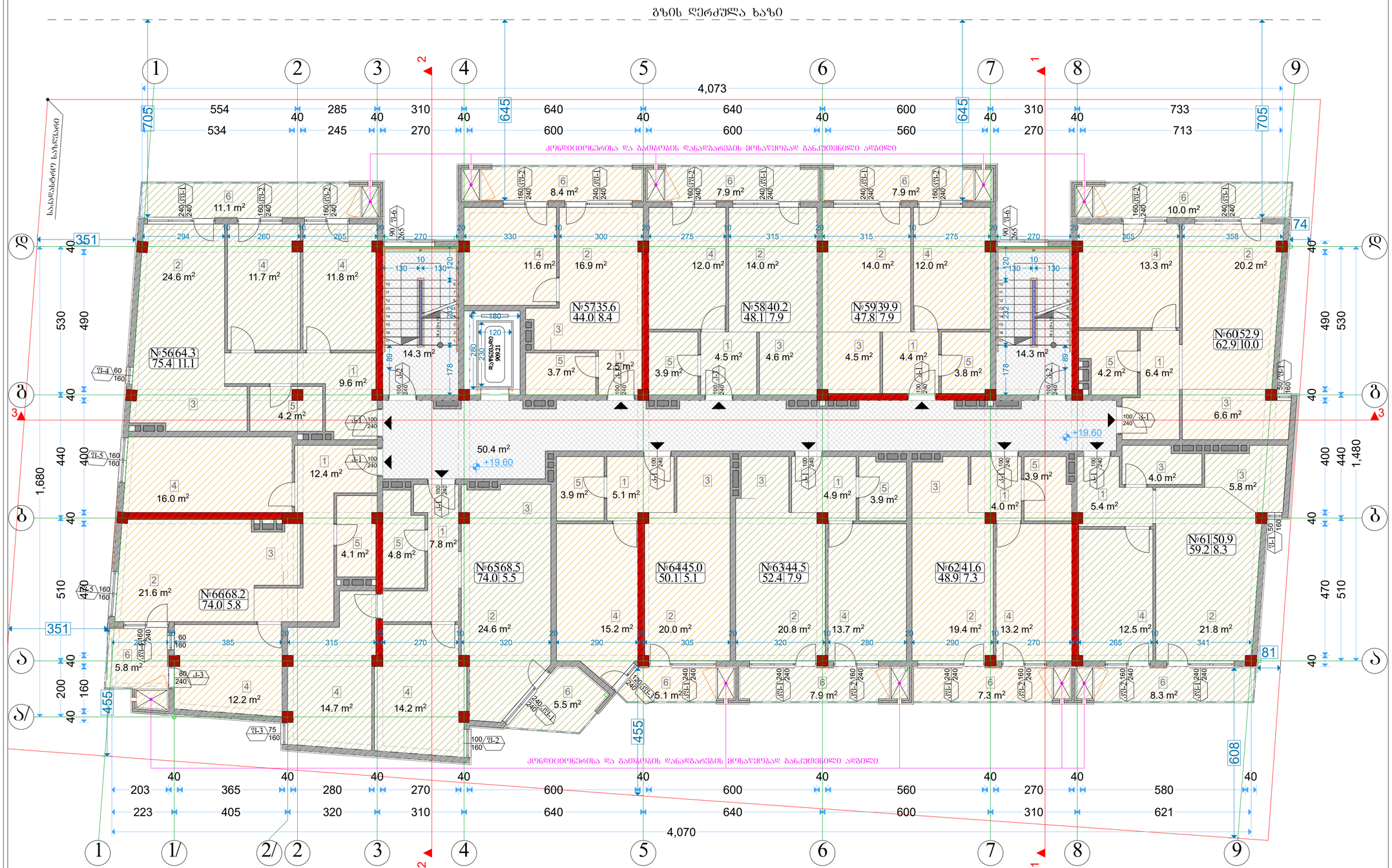
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2ჲ
ოფისი №1
TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-106

მასშტაბი	მ 1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	16-50

VII სართულის გეგმა



ექსპლიკაცია	
1	ჰოლი
2	მისაღები
3	სამზარეულო
4	საძინებელი
5	WC
6	აივანი

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.		ფაილის სახელი
	დაკვეთა №		

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სართულის გეგმა +19.60 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

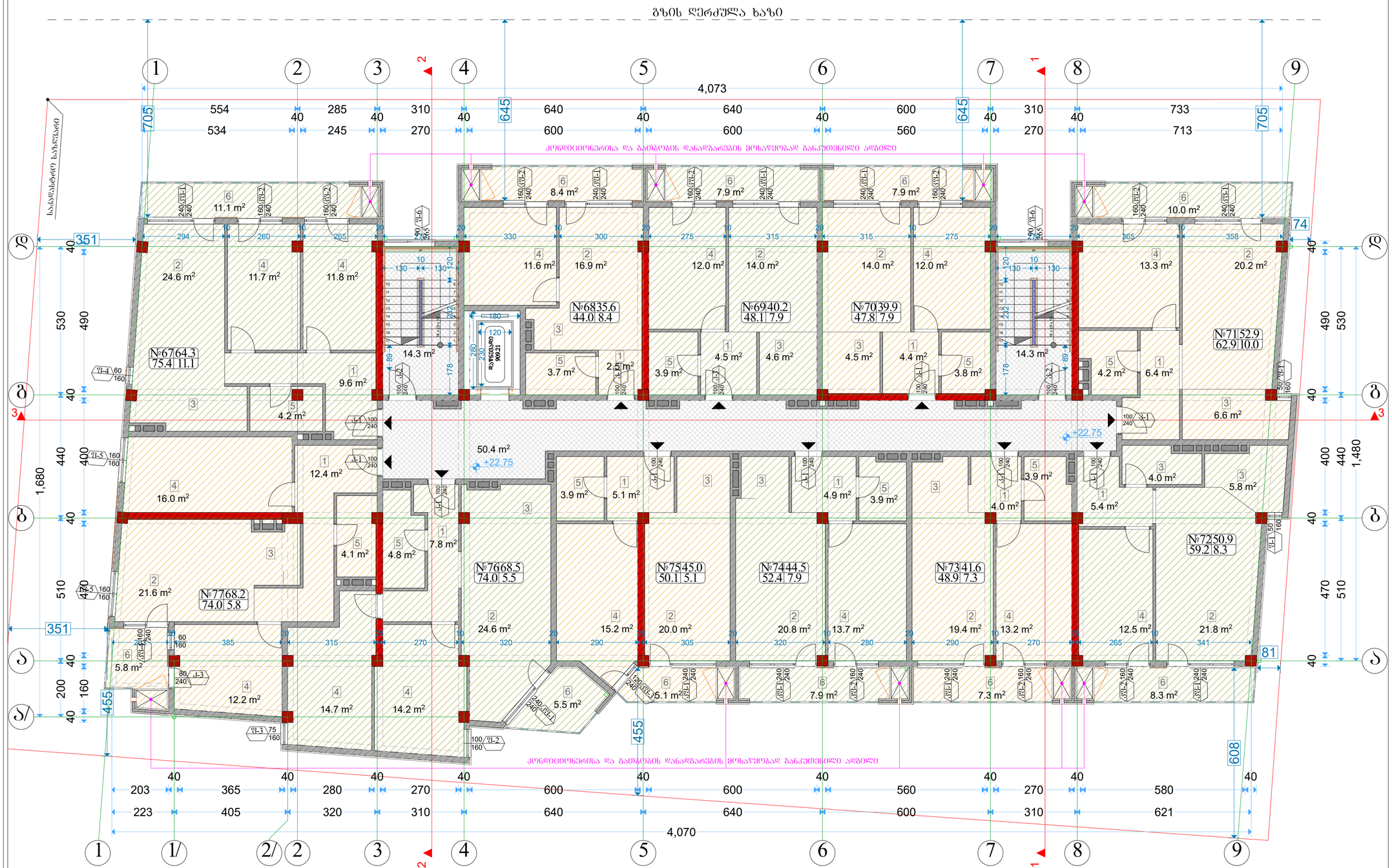
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შემსრულა		

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი ო. ლორთქიფანიძის 2ჲ ოფისი №1
	TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

A-107

მასშტაბი	მ 1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	17-50

VIII სართულის გეგმა



ექსპლიკაცია	
1	ჰოლი
2	მისაღები
3	სამზარეულო
4	საძინებელი
5	WC
6	აივანი

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.		ფაილის სახელი
	დაკვეთა №		

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სართულის გეგმა +22.750 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

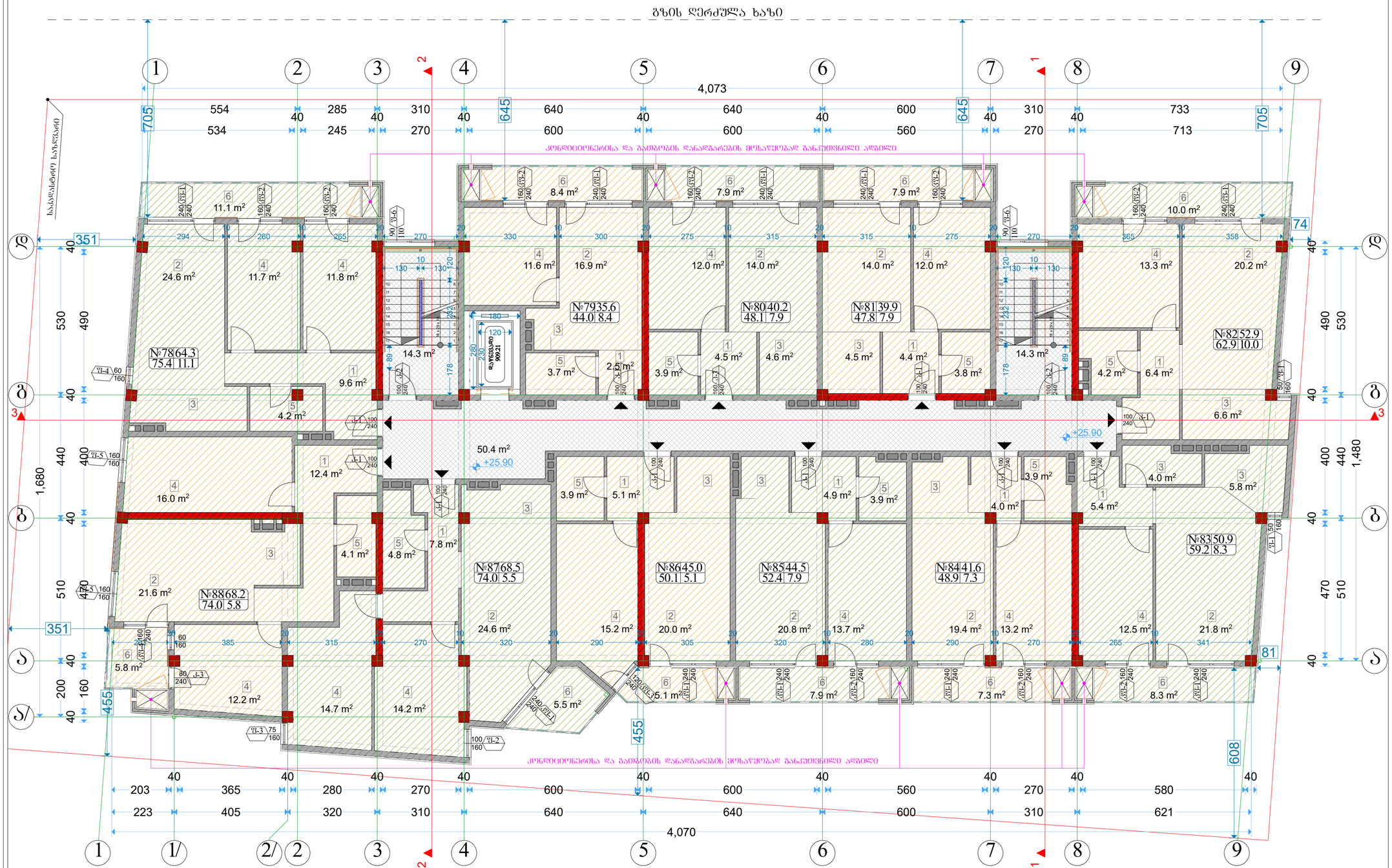
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შემსრულა		

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი ო. ლორთქიფანიძის 2ჲ ოფისი №1 TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

A-108

მასშტაბი	მ 1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	18-50

IV სართულის გეგმა



ექსპლიკაცია	
1	ჰოლი
2	მისაღები
3	სამზარეულო
4	საძინებელი
5	WC
6	აივანი

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სართულის გეგმა +25.900 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

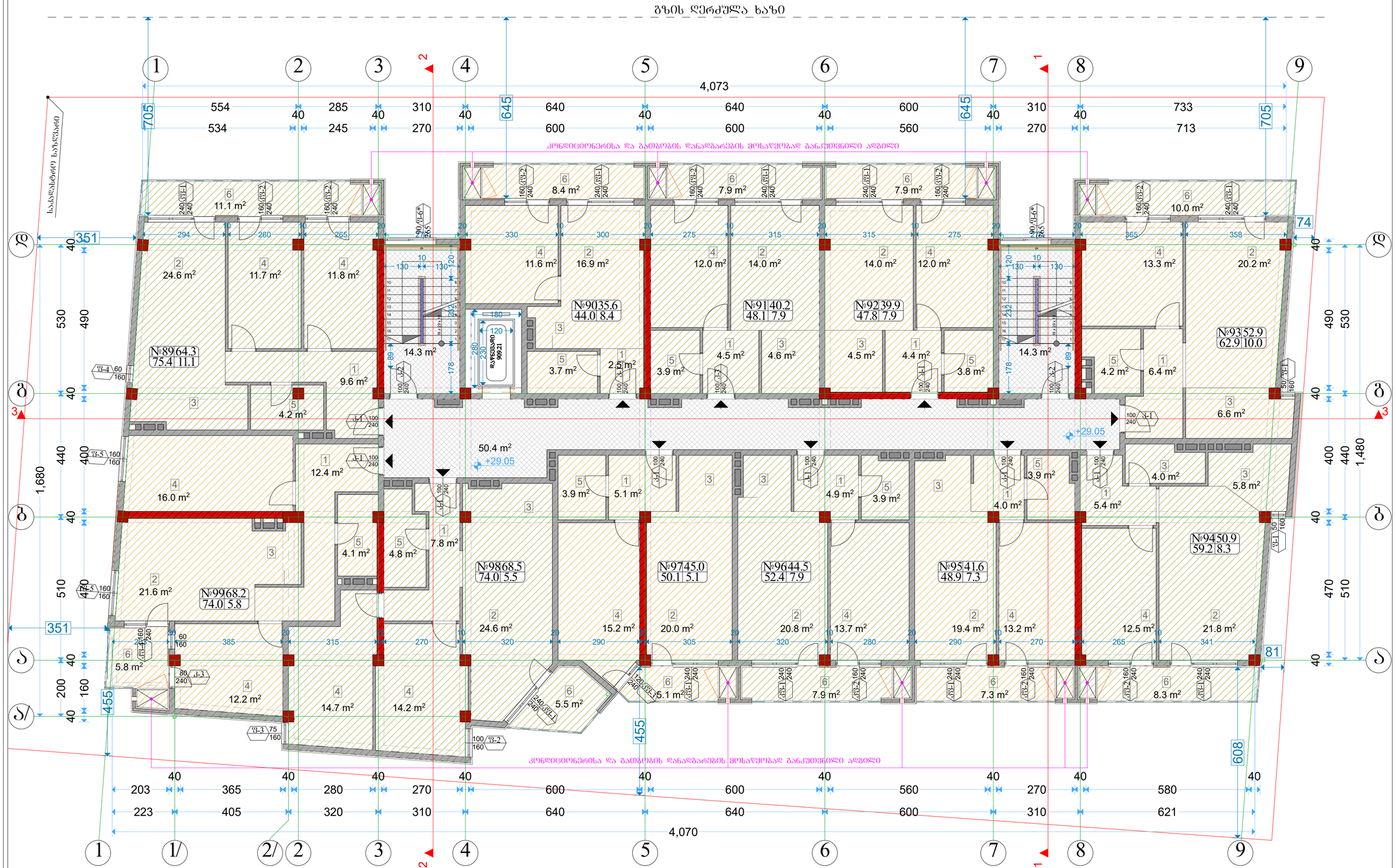
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შესრულა		

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი ო. ლორთქიფანიძის 2ჲ ოფისი №1 TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

A-109

მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	19-50

X სართულის გეგმა



ექსპლიკაცია	
1	ჰოლი
2	მისაღები
3	სამზარეულო
4	საძინებელი
5	WC
6	აივანი

ფორმატი A-3 | თბილისი 2020წ. | დაკვეთა № | ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სართულის გეგმა +29.050 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

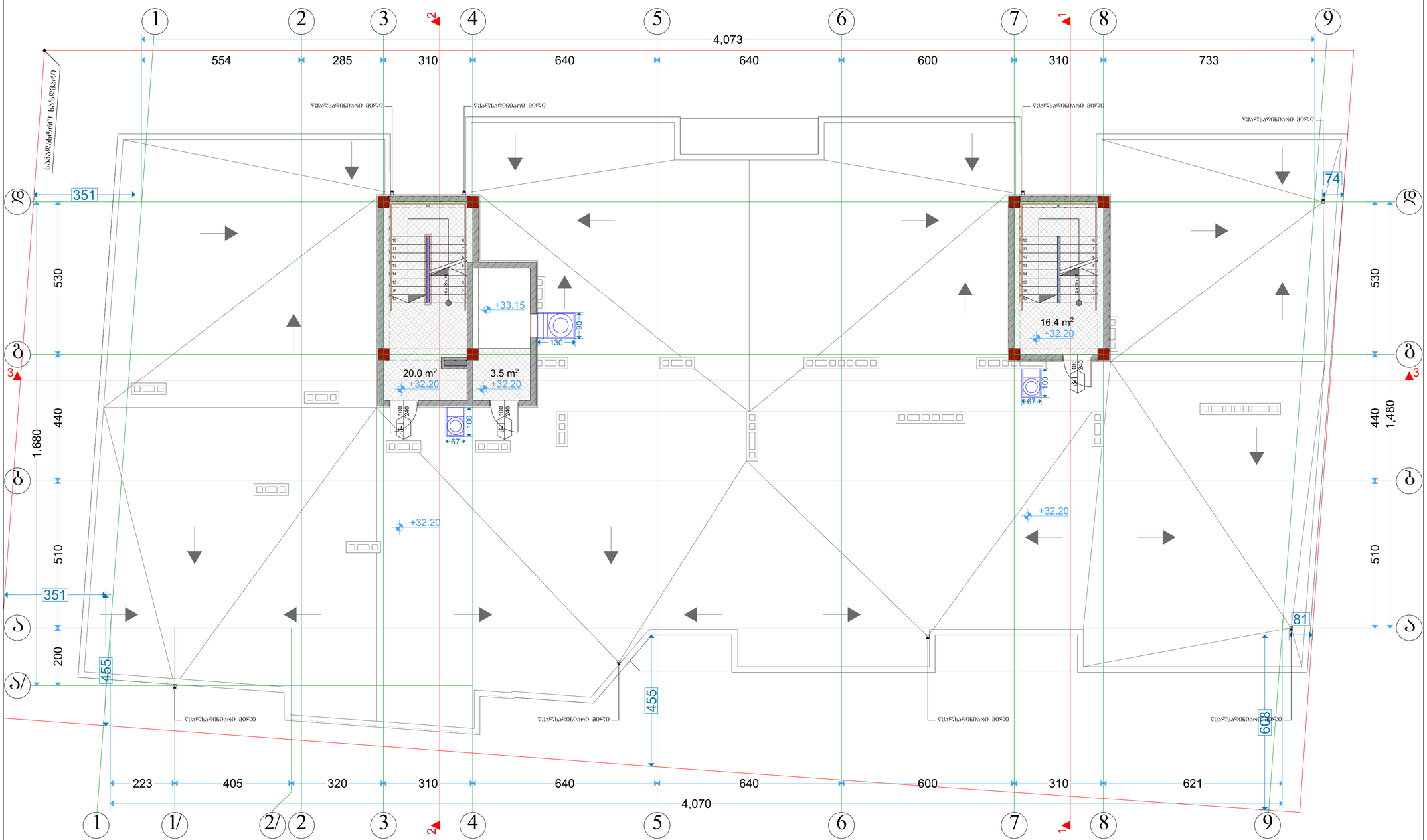
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შემსრულა		

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი ო. ლორთქიფანიძის 2ჲ ოფისი №1 TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

A-110

მასშტაბი	მ 1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	20-50

გადახურვის გეგმა



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სახურავის გეგმა +32.20 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

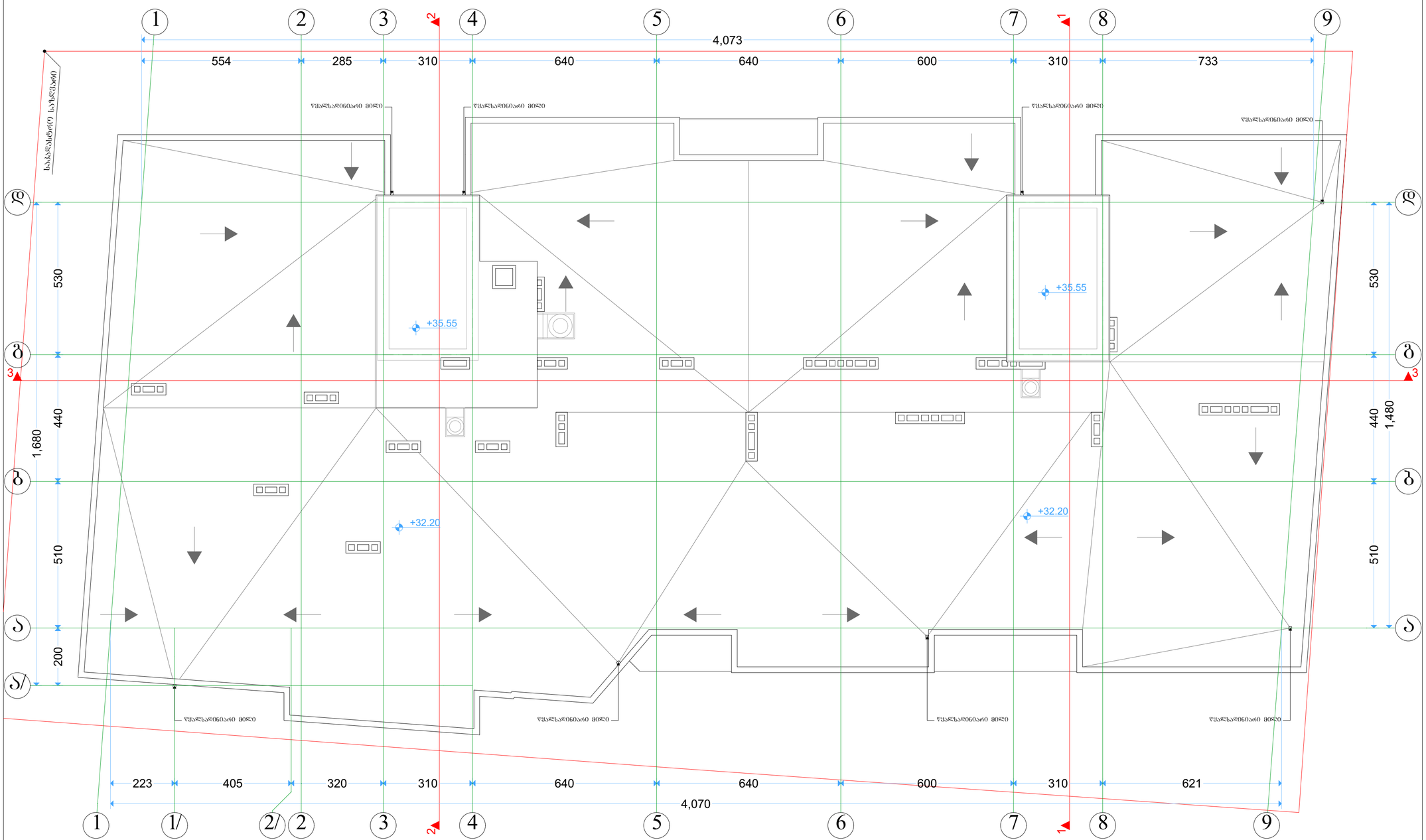
საპროექტო ორგანიზაცია

თანამფლობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი		
შემსრულა		

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი ი. ლორთქიფანიძის 2ფ ოფისი №1
	TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

A-111

მასშტაბი	მ 1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	21-50



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სახურავის გეგმა +35.55 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

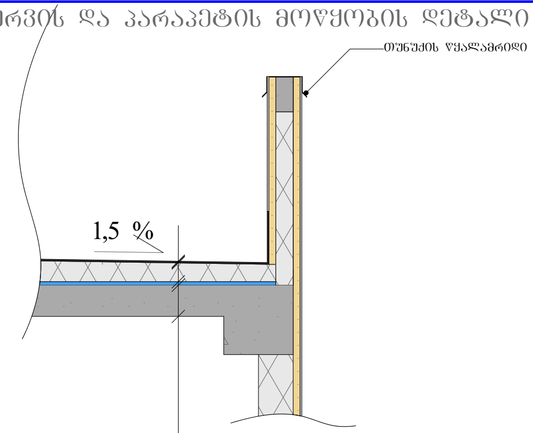
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შემსრულა		

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი ო. ლორთქიფანიძის 2ფ ოფისი №1 TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

A-112

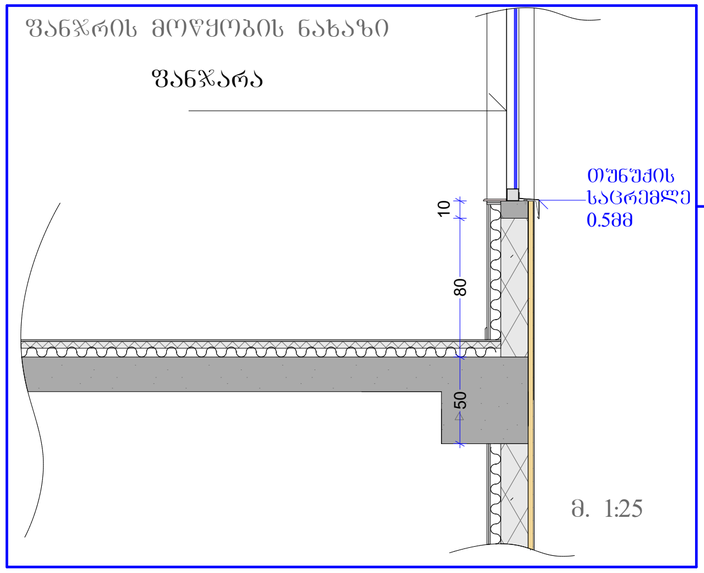
მასშტაბი	მ 1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	22-50

ბადახშირვის და პარაპეტის მოწყობის დეტალი



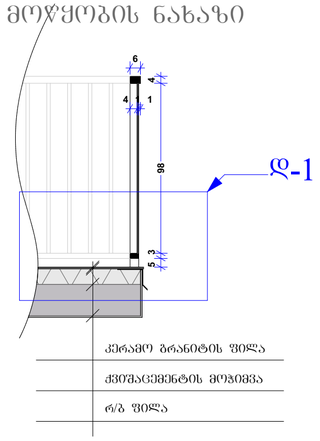
მ. 1:25

ფანჯრის მოწყობის ნახაზი

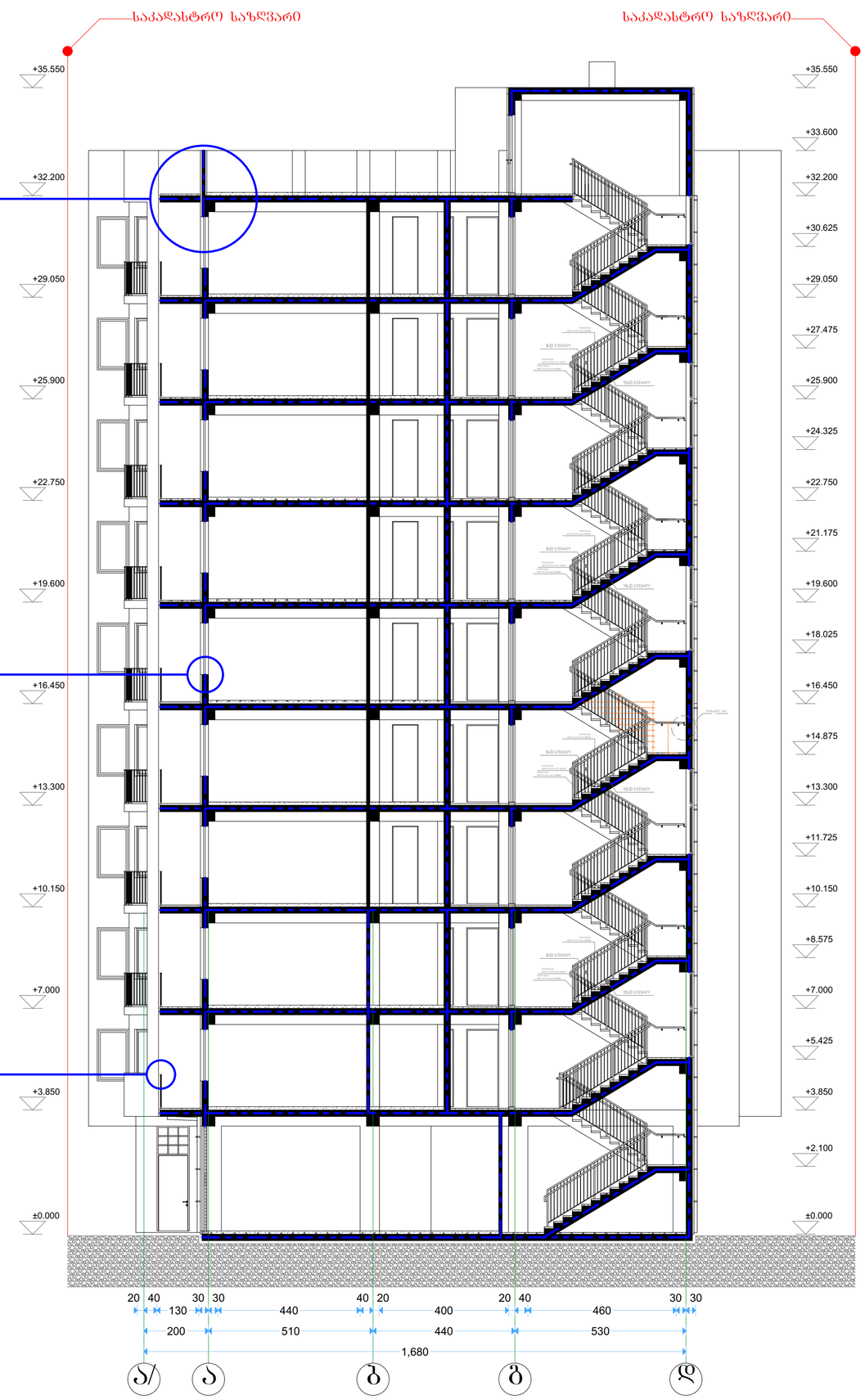


მ. 1:25

მოაჯირის მოწყობის ნახაზი



მ. 1:25



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ჭრილი 1/1 ა-დ ღერძებში
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შემსრულა		

საპროექტო ლოგო | მისამართი

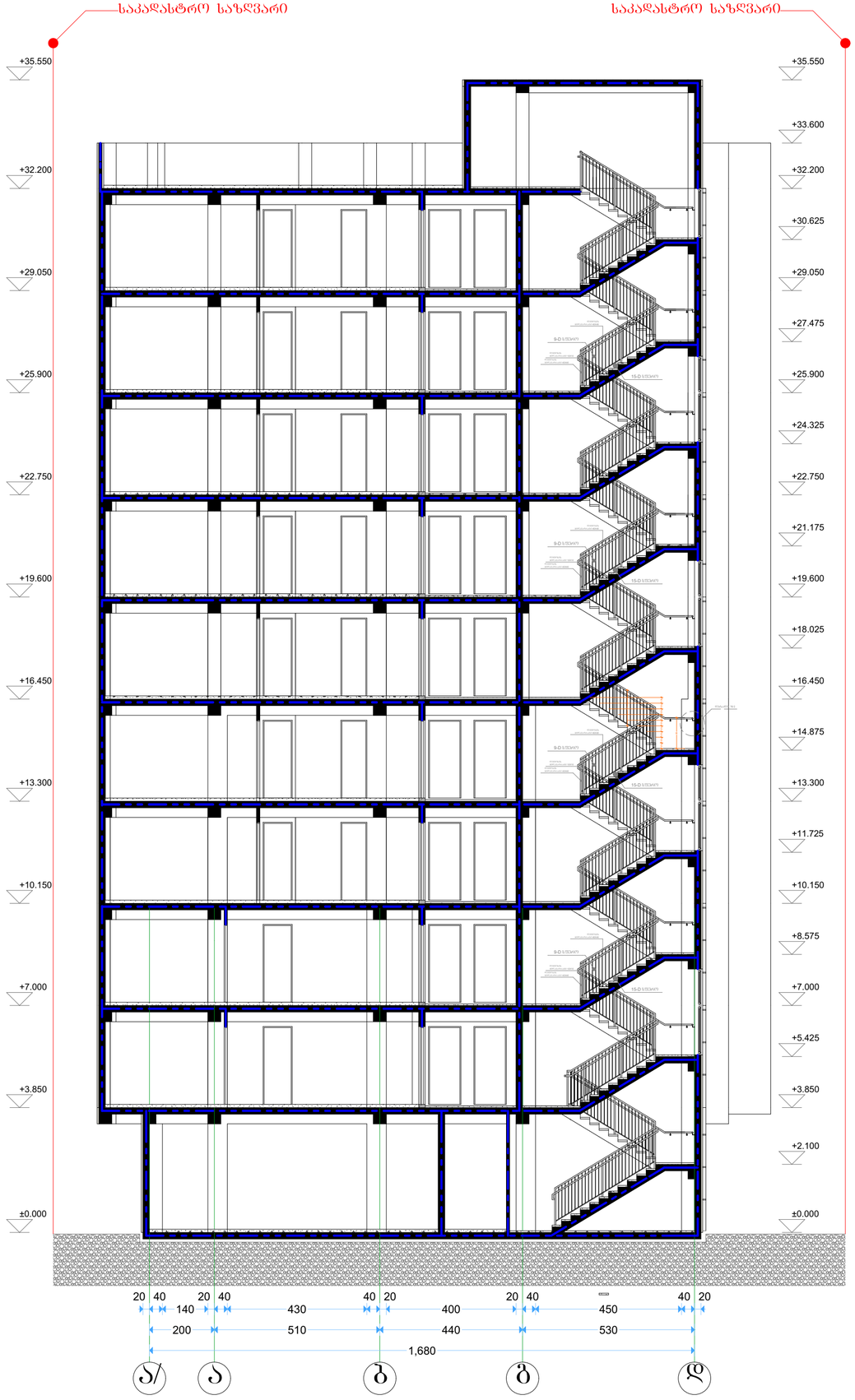
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
ი. ლორთქიფანიძის 2ფ
ოფისი №1

TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-201

მასშტაბი	მ 1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	23-50



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ჭრილი 2/2 ა-დ ღერძებში
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შემსრულა		

საპროექტო ლოგო | მისამართი

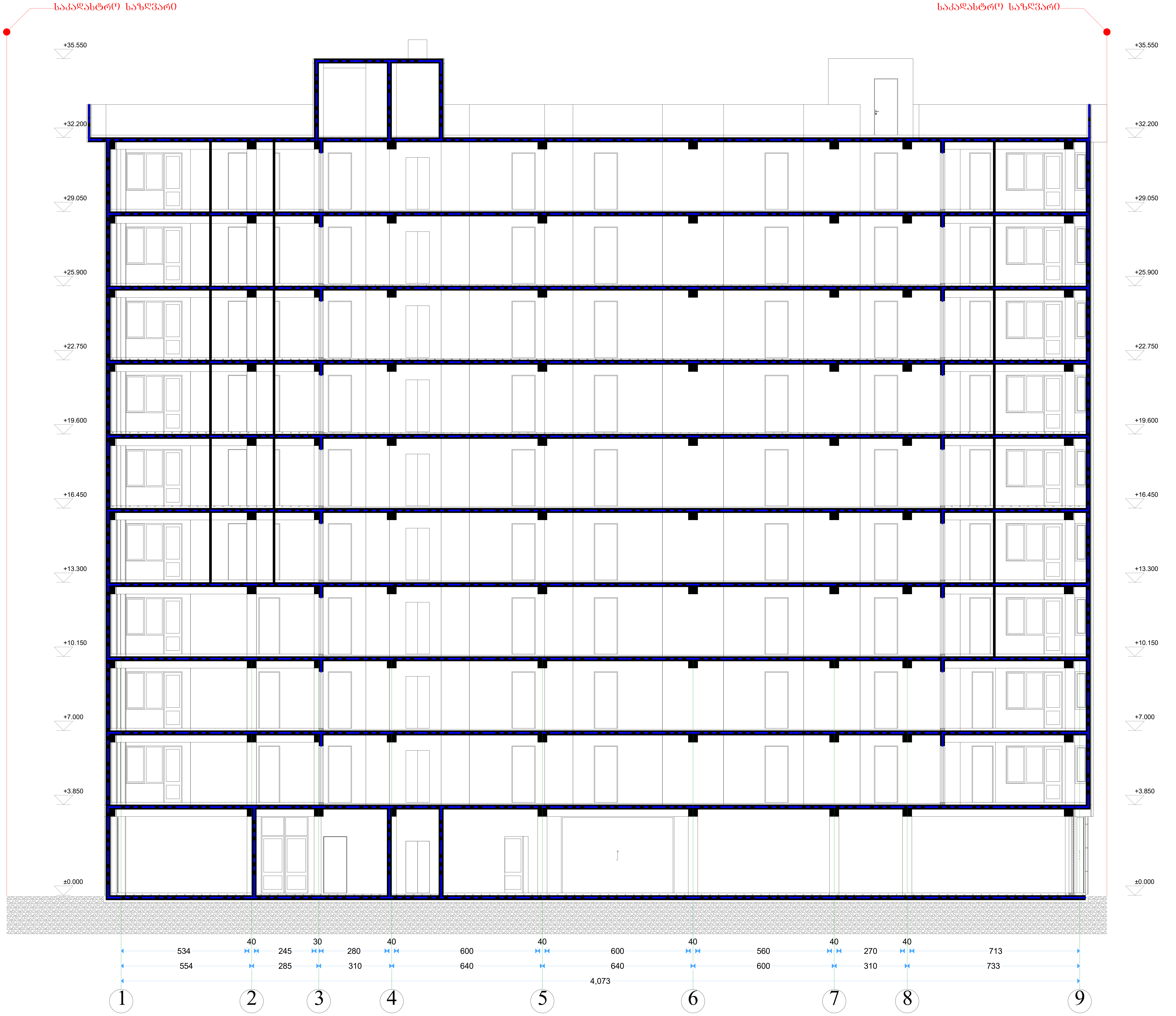
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
ი. ლორთქიფანიძის 2დ
ოფისი №1

TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-202

მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	24-50



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ. / დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

<u>ჭრილი 2/2 1-9 ღერძებში</u>
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი		02/02/2020წ.
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

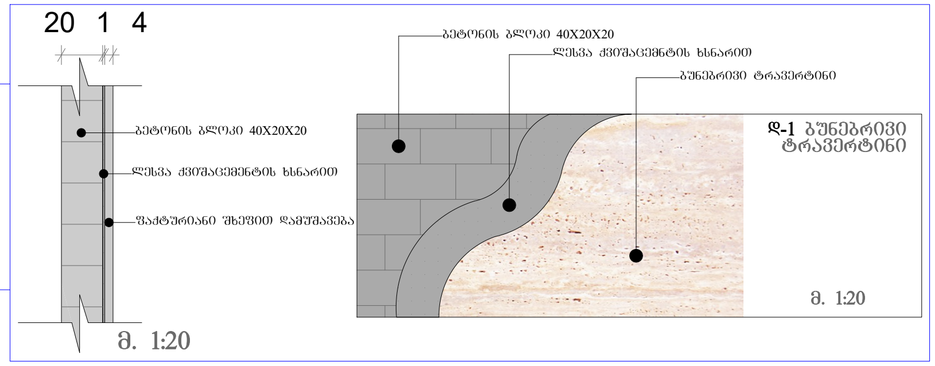
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ბ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შეასრულა		

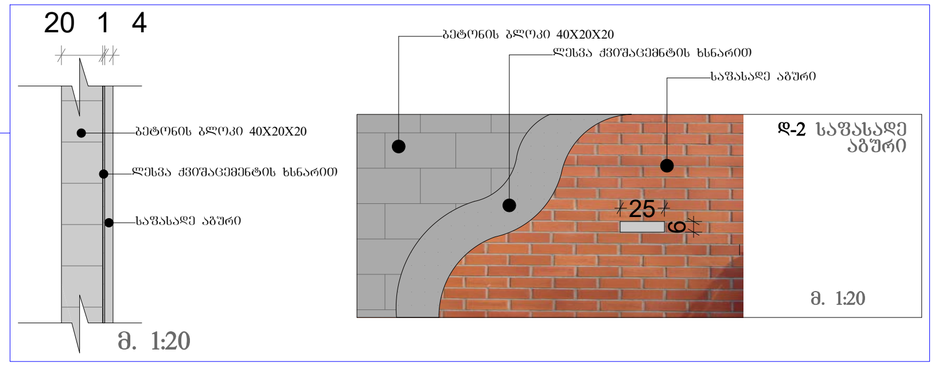
საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი ო. ლორთქიფანიძის 2ღ ოფისი №1 TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

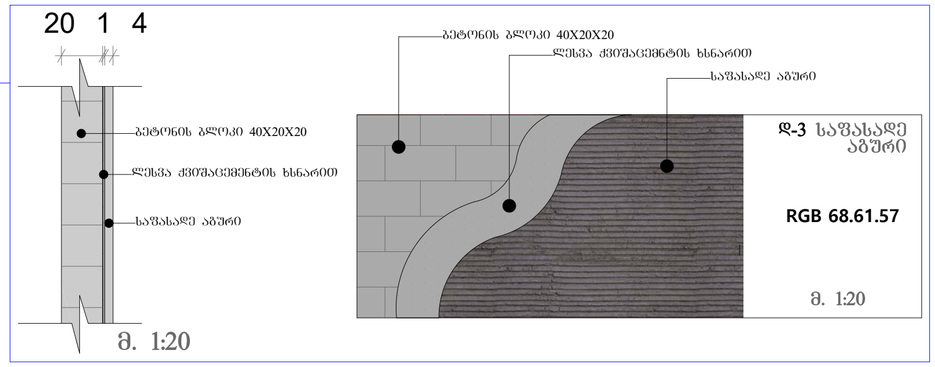
A-203

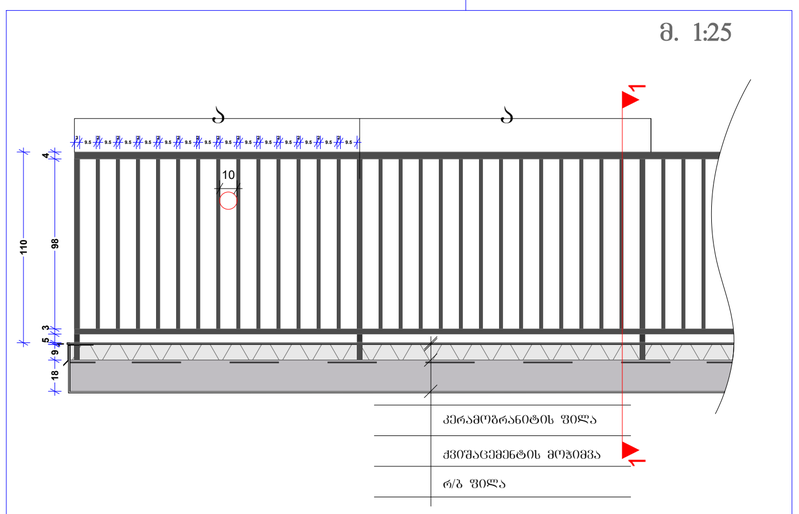
მასშტაბი	მ 1:100	
თარაღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	25-50

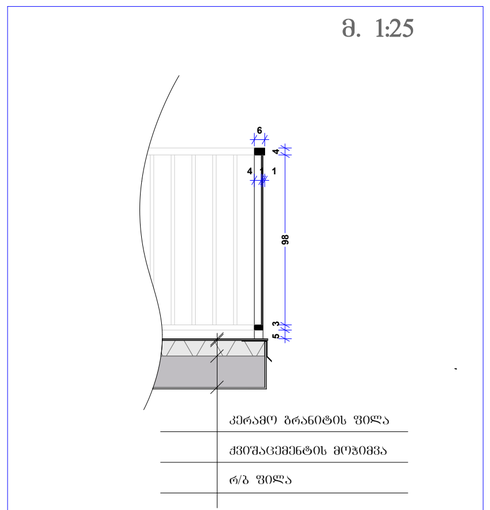


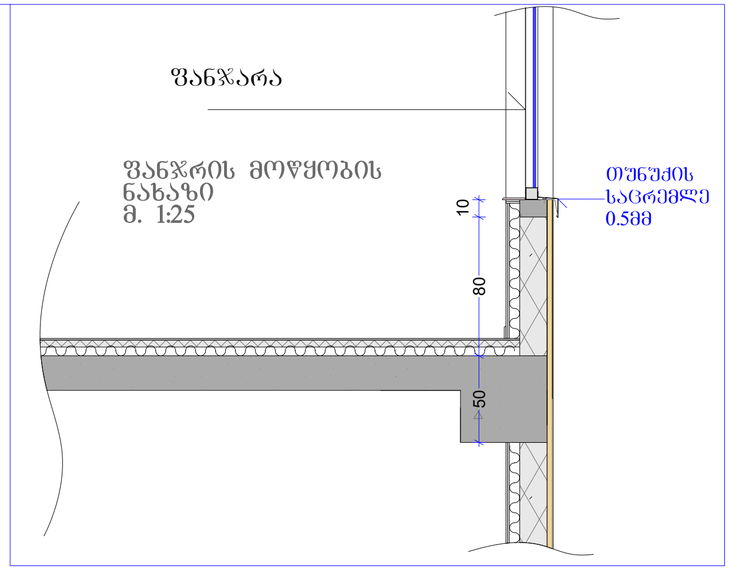












ფორმატი A-3 | თბილისი 2020წ. | ფაილის სახელი
დაკვეთა №

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ფასადი 1-9 ღერძებში
მაშტაბი: 1/200

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი		
შესრულა		

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი ო. ლორთქიფანიძის 2დ ოფისი №1 TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

A-301

მასშტაბი	მ 1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	26-50



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.		ფაილის სახელი
	დაკვეთა №		

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

<u>ფასადი 9-1 ღერძებში</u>
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

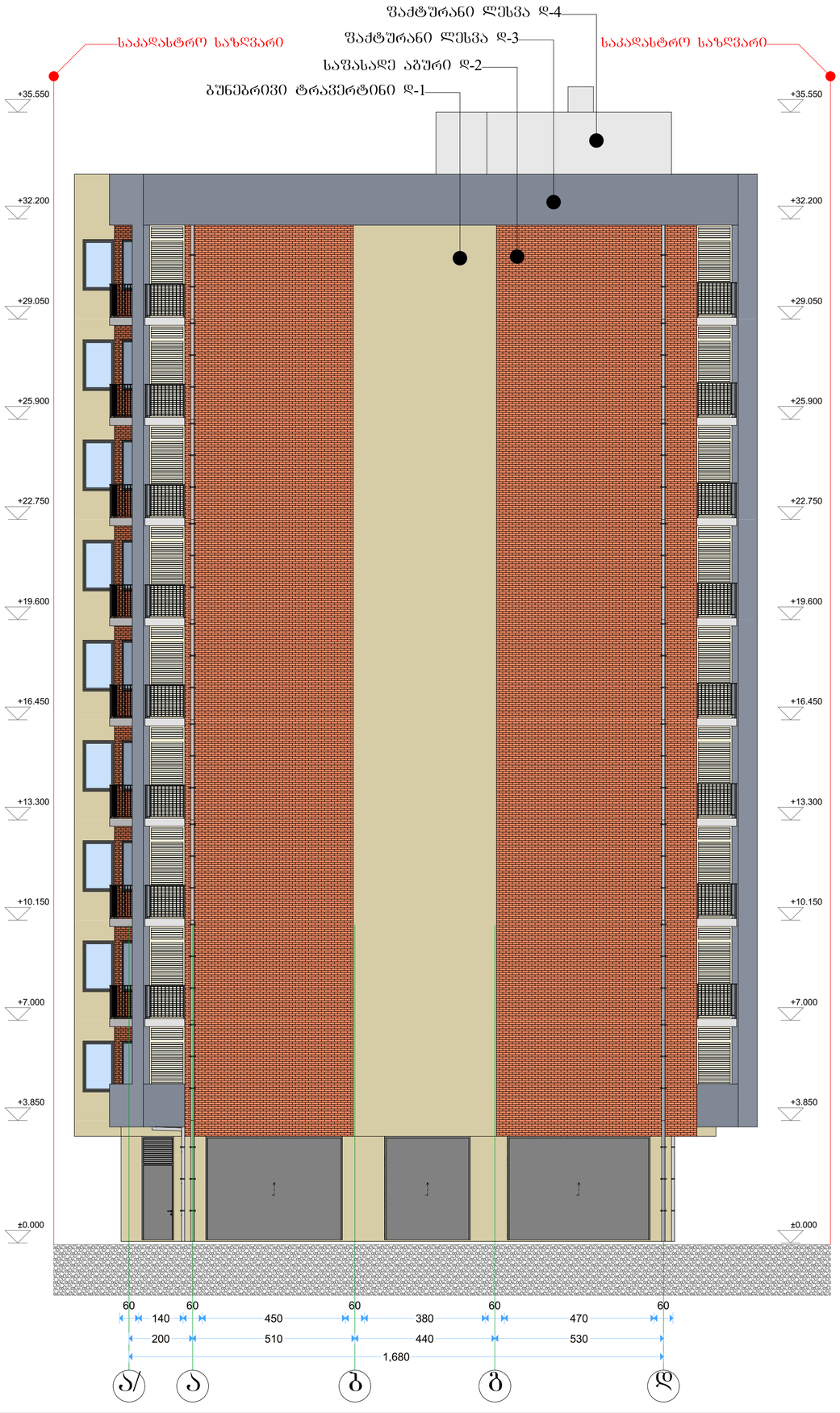
საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შემსრულა		

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი ო. ლორთქიფანიძის 2ფ ოფისი №1
	TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

A-302

მასშტაბი	მ 1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	27-50



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ფასადი ა-დ ღერძებში
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შემსრულა		

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2ფ
ოფისი №1

TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-303

მასშტაბი	მ 1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	28-50



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შასადე დ-ა ღერძებში
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

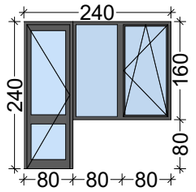
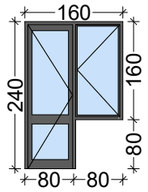
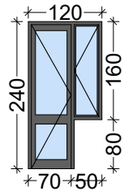
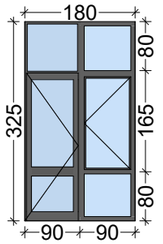
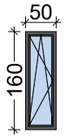
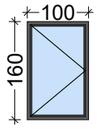
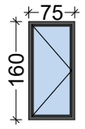
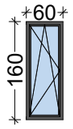
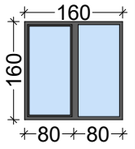
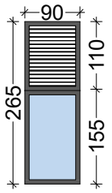
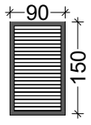
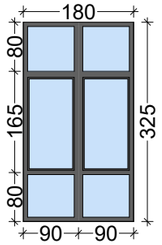
საპროექტო ორგანიზაცია

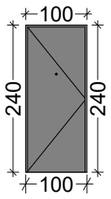
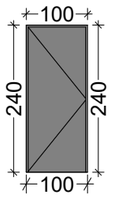
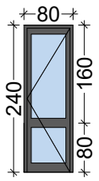
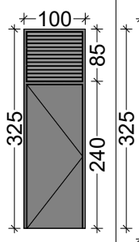
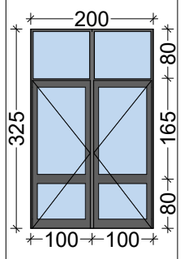
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შესრულა		

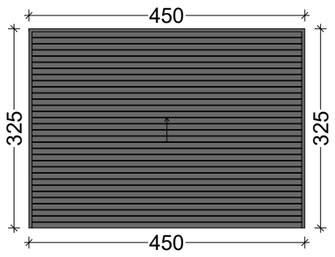
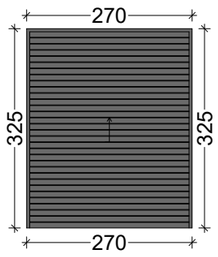
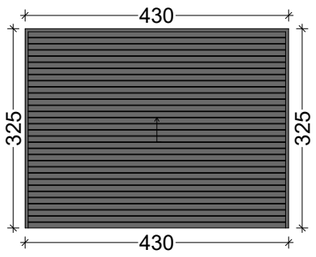
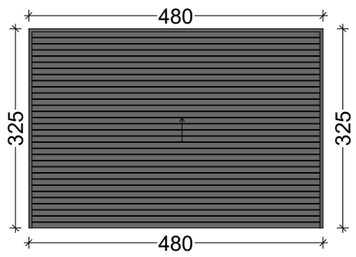
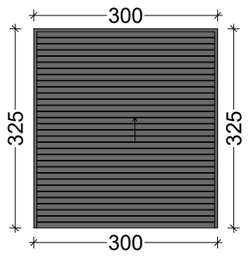
საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი ო. ლორთქიფანიძის 2ჲ ოფისი №1 TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

A-304

მასშტაბი	მ 1:100	
თარაღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	29-50

№1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
დასახელება	კშ-1	კშ-2	კშ-3	კშ-4	შ-1	შ-2	შ-3	შ-4	შ-5	შ-6	შ-6*	შ-7
მასალა	შავი მეტალოს პროფილი	შავი მეტალოს პროფილი	შავი მეტალოს პროფილი	შავი ალუმინის პროფილი	შავი მეტალოს პროფილი	შავი მეტალოს პროფილი	შავი მეტალოს პროფილი	შავი მეტალოს პროფილი	შავი მეტალოს პროფილი	შავი მეტალოს პროფილი	შავი მეტალოს პროფილი	შავი ალუმინის პროფილი
რაოდენობა	90	72	9	1	18	9	9	18	18	18	2	9
ერთეულის ფართი კვ.მ	4.5 მ²	3.2 მ²	2.5 მ²	5.9 მ²	0.8 მ²	1.6 მ²	1.2 მ²	1.0 მ²	2.6 მ²	2.4 მ²	1.4 მ²	5.9 მ²
ნახაზი მ. 1:100												

№1	13	14	15	16	17
დასახელება	კ-1	კ-2	კ-3	კ-4	კ-5
მასალა	შავი ლითონის პროფილი 30 წმ.	შავი ლითონის პროფილი 90 წმ.	შავი მეტალოს პროფილი	შავი ლითონის პროფილი	შავი ალუმინის პროფილი
რაოდენობა	102	19	9	1	3
ერთეულის ფართი კვ.მ	2.4 მ²	2.4 მ²	1.9 მ²	3.3 მ²	9.5 მ²
ნახაზი მ. 1:100					

№1	18	19	20	21	22
დასახელება	კ-6	კ-7	კ-8	კ-9	კ-10
მასალა	რუხი ფერის ლითონის ასაკეცი კარი	რუხი ფერის ლითონის ასაკეცი კარი	რუხი ფერის ლითონის ასაკეცი კარი	რუხი ფერის ლითონის ასაკეცი კარი	რუხი ფერის ლითონის ასაკეცი კარი
რაოდენობა	2	4	1	3	2
ერთეულის ფართი კვ.მ	14.6 მ²	8.8 მ²	14.0 მ²	15.6 მ²	9.8 მ²
ნახაზი მ. 1:100					

ფორმატი A-3 | თბილისი 2020წ. | დაკვეთა № | ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი 02/02/2020წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი		
შემსრულა		

საპროექტო ლოგო | **მისამართი**

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2ბ
ოფისი №1
TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

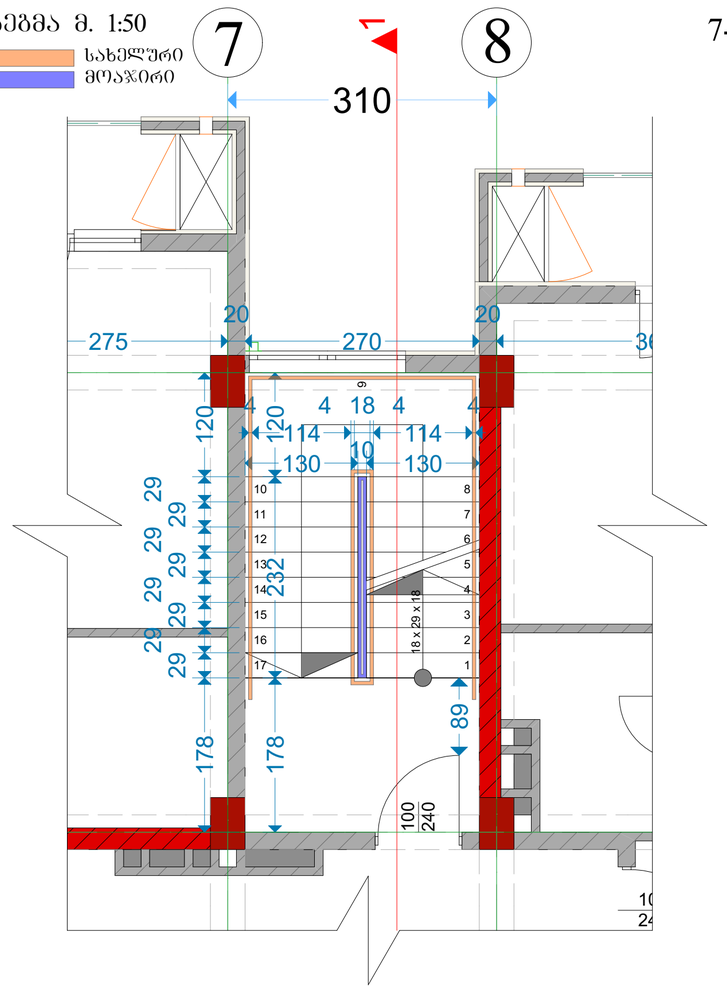
A-401

მასშტაბი	მ 1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-3	30-50

7-8 ღერძზე არსებული კიბის ნახაზი

გეგმა მ. 1:50

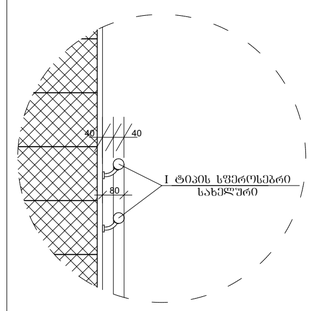
სახელური
მოაჯირი



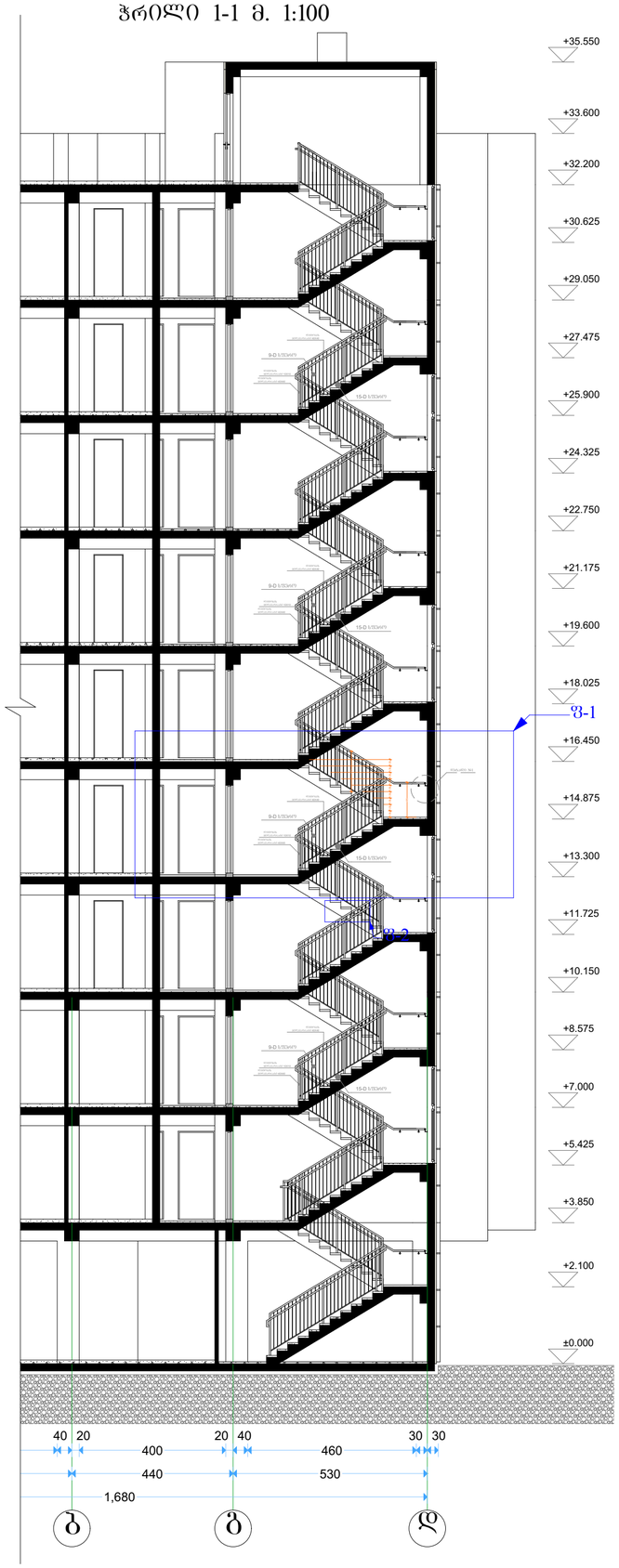
კიბის სახელურის დეტალიზაცია



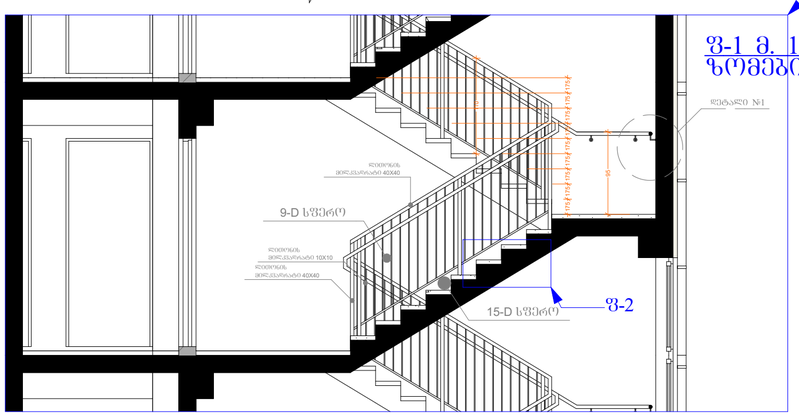
დეტალი №1 მ. 1:20



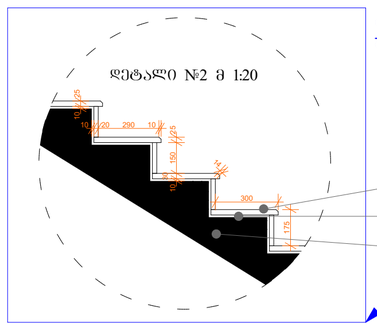
ჭრილი 1-1 მ. 1:100



ჭ-1



ჭ-2



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

1/1 ჭრილი
7-8 ღერძზე კიბის კვანძები

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი 02/02/2020წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შემსრულა		

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

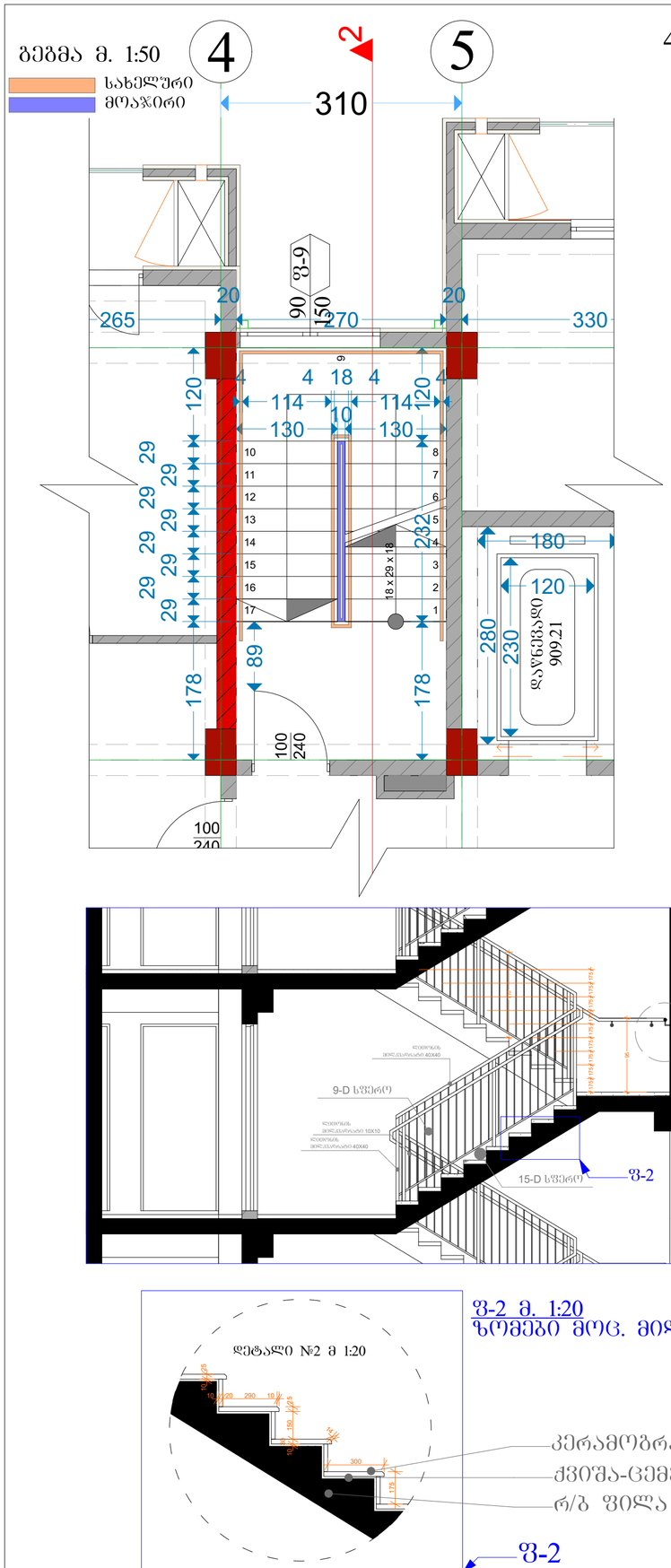
ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2დ
ოფისი №1

TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-402

მასშტაბი	მ 1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	31-50

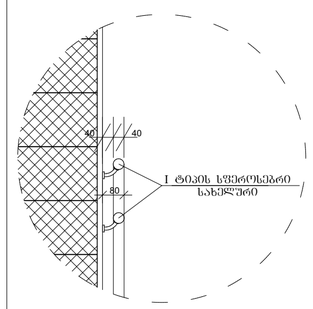
4-5 ღერძზე არსებული კიბის ნახაზი



კიბის სახელურის დეტალიზაცია

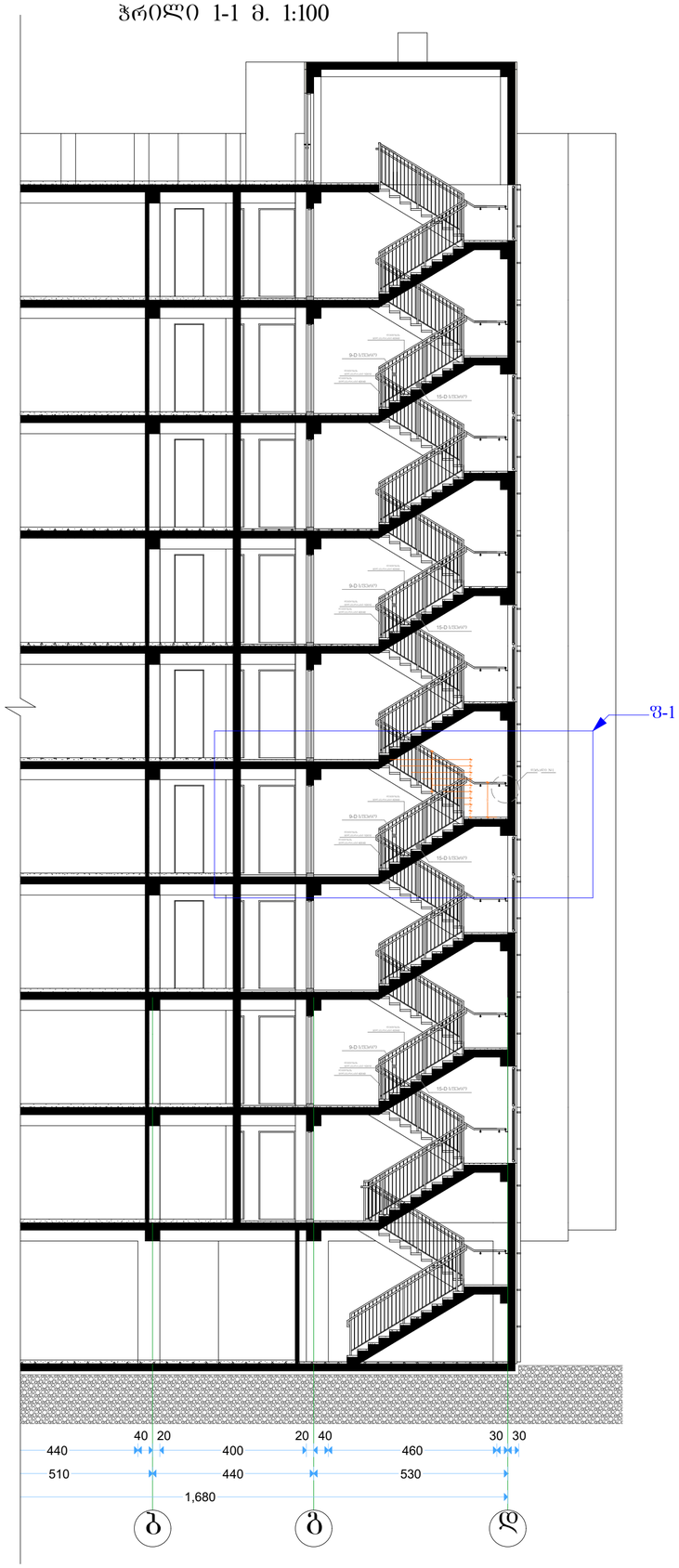


დეტალი №1 მ. 1:20



ფ-2 მ. 1:20
ზომები მოც. მილიმეტრებში

ჭრილი 1-1 მ. 1:100



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.		ფაილის სახელი
	დაკვეთა №		

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

2/2 ჭრილი
4-5 ღერძზე კიბის კვანძები

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	ვინ	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შესრულა		

საპროექტო ლოგო

მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

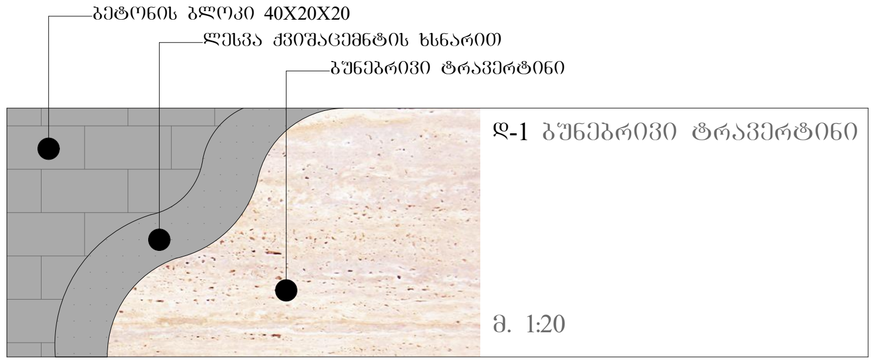
ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2ფ
ოფისი №1

TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-403

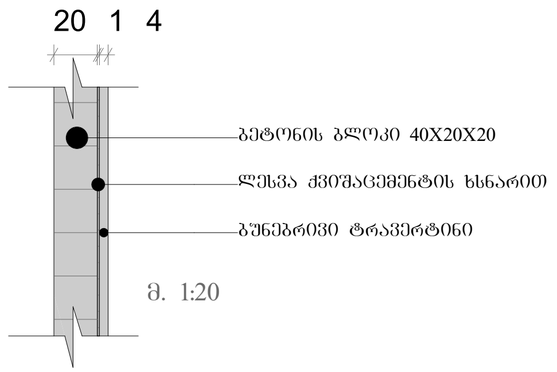
მასშტაბი	მ 1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	32-50

ფასადის დამუშავების დეტალები

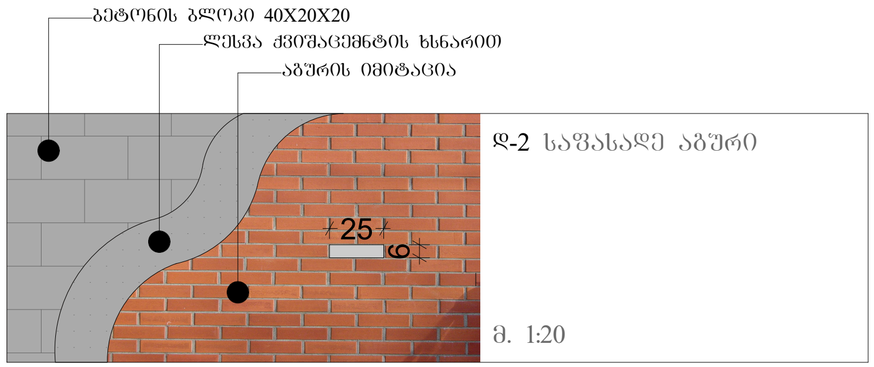


დ-1 ბუნებრივი ტრავერტინი

მ. 1:20

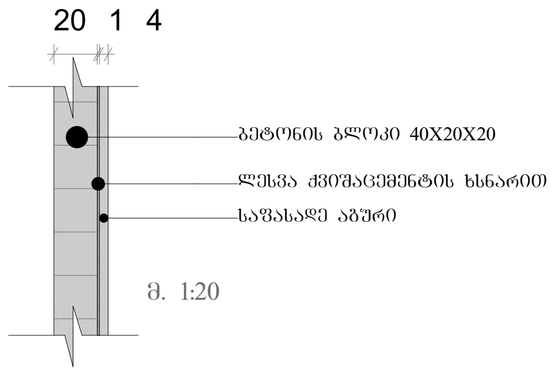


მ. 1:20

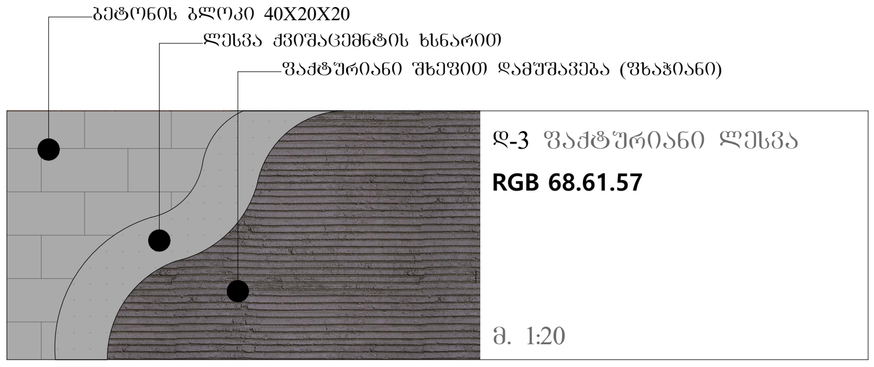


დ-2 საფასადე აბური

მ. 1:20



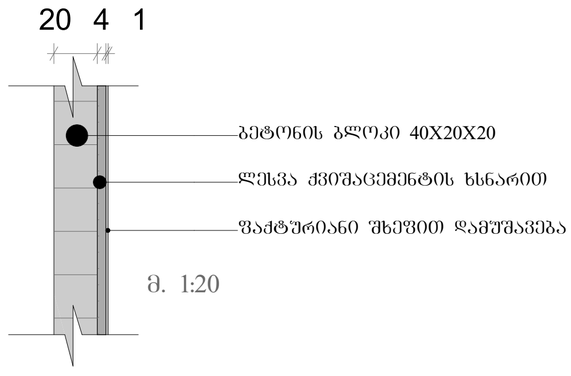
მ. 1:20



დ-3 ფაქტურიანი ლესვა

RGB 68.61.57

მ. 1:20



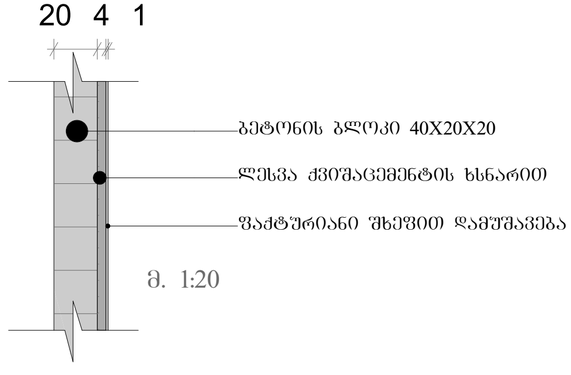
მ. 1:20



დ-4 ფაქტურიანი ლესვა

RGB 211.202.196

მ. 1:20



მ. 1:20

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჩრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შემსრულა		

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2ფ
ოფისი №1

TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

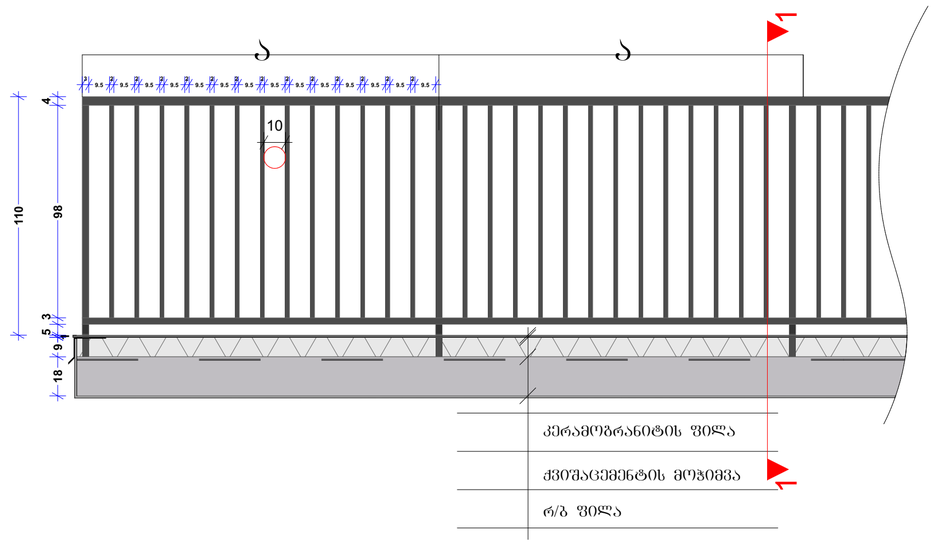
A-404

მასშტაბი	მ 1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	33-50

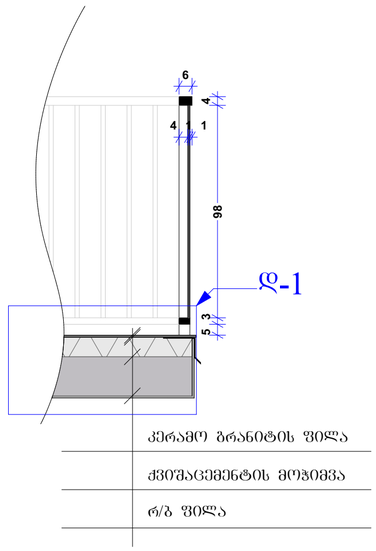
ლ ი თ ო ნ ი ს მ ო ა ჯ ი რ ს ს პ ე ც ი ფ ი კ ა ც ი ა

ა - ტიპიური მოაჯირის ნახატი - სიბრძე 100-200 სმ. მოაჯირის სიბრძის პროპორციული დაყოფის შესაბამისად
ბ - თუ ა მეტია 200სმ-ზე ა/2

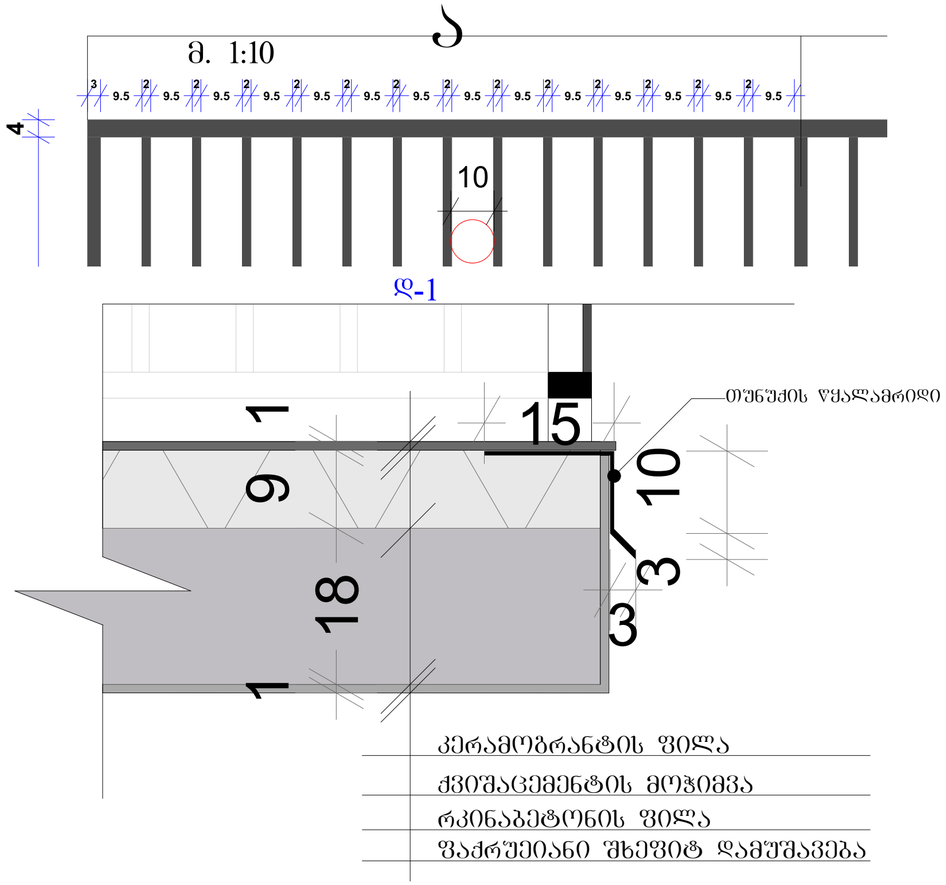
მოაჯირი მ. 1:20



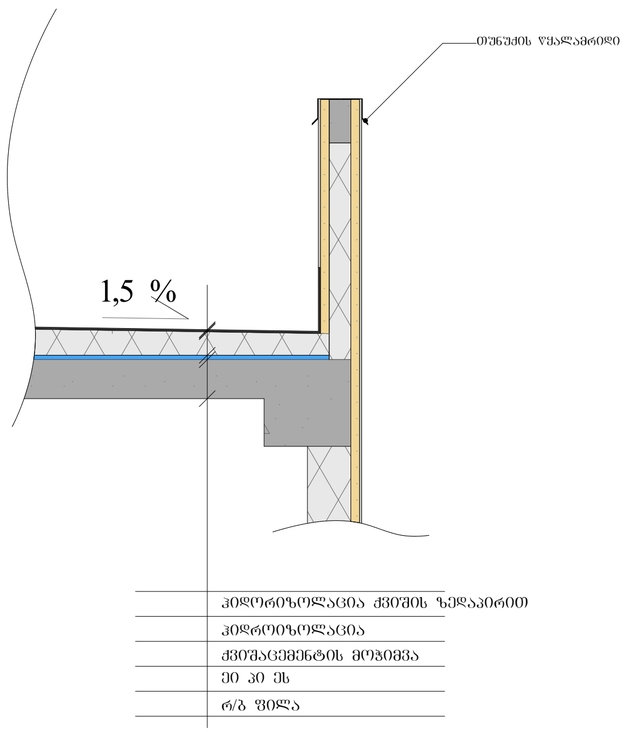
ჭრილი 1-1



ტიპიური მოაჯირის ნახატი



გადახურვის და პარაპეტის მოწყობის დეტალი
მ. 1:20



ფორმატი A-3 | თბილისი 2020წ. | ფაილის სახელი
დაკვეთა №

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი
ჩრილის ხაზი
არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შემსრულა		

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE

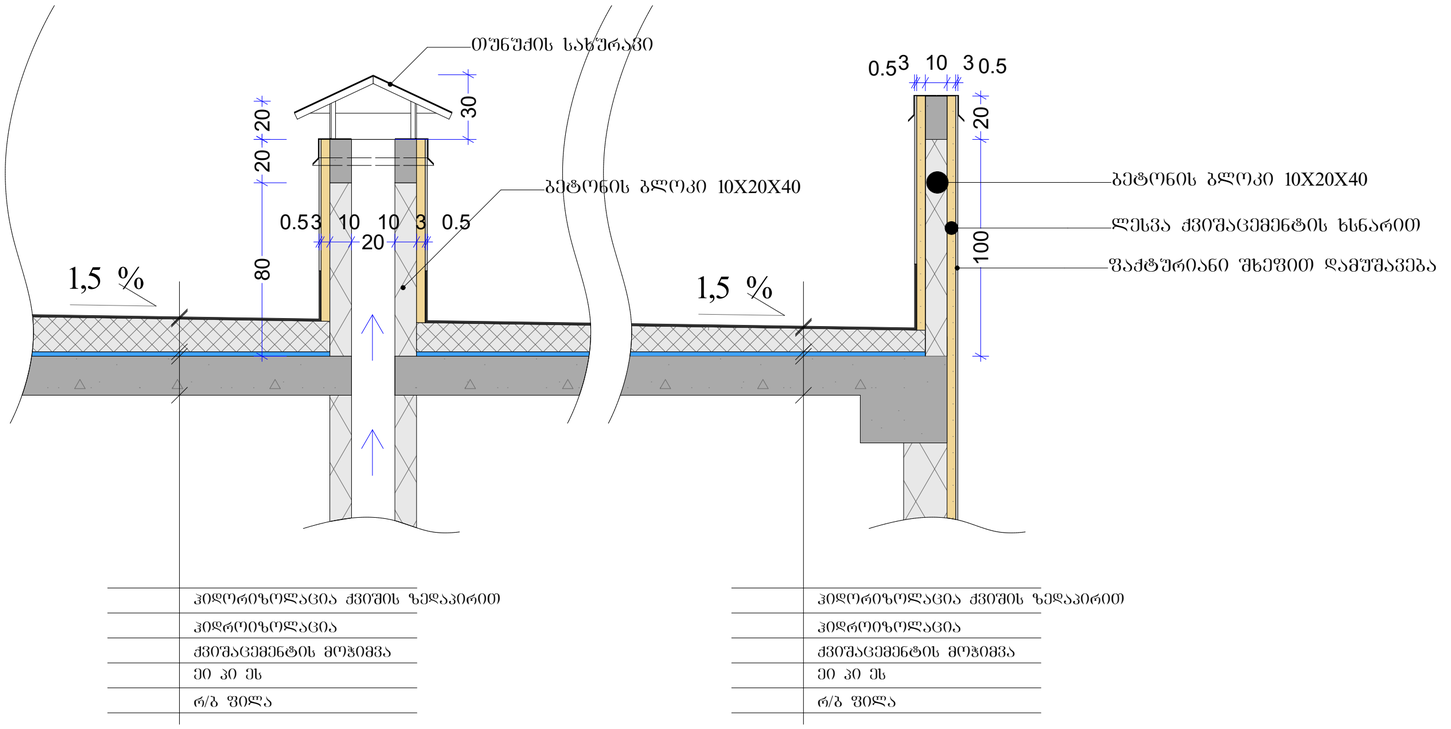
ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2ფ
ოფისი №1
TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-405

მასშტაბი	მ 1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	34-50

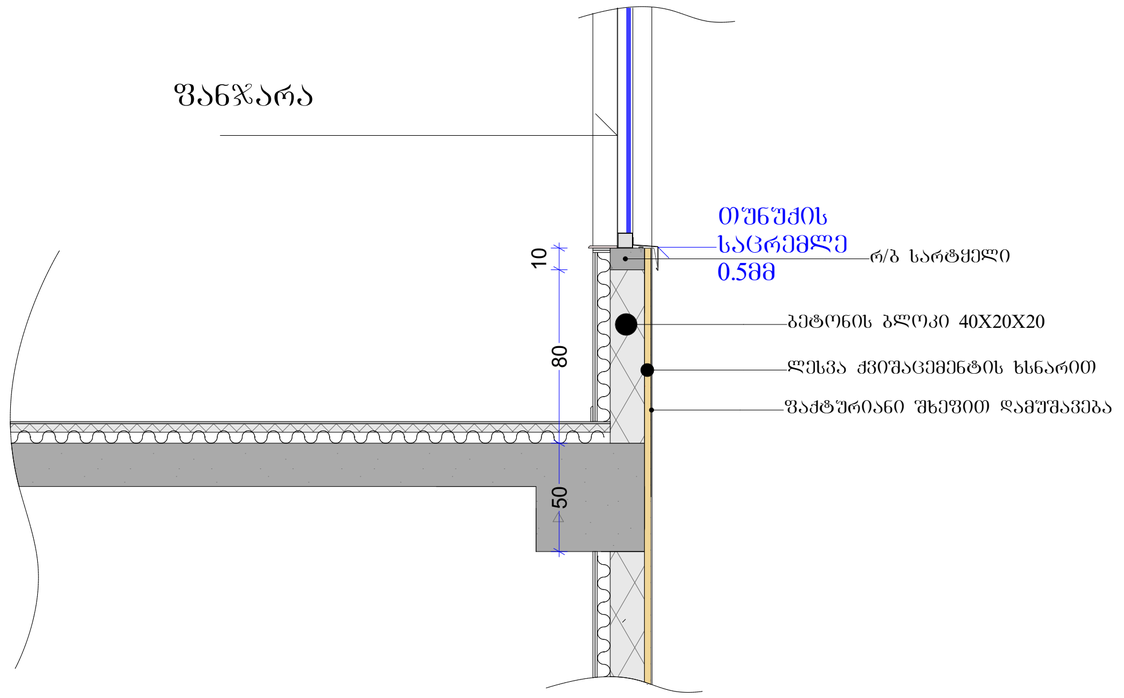
სახრავისა და სახურავზე სავენტილაციო შახტის მოწყობის გეგმა

მ. 1:20



კედელში ფანჯრისა და თუნუქის საცრემლის მოწყობის ნახაზი

მ. 1:20



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შემსრულა		

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

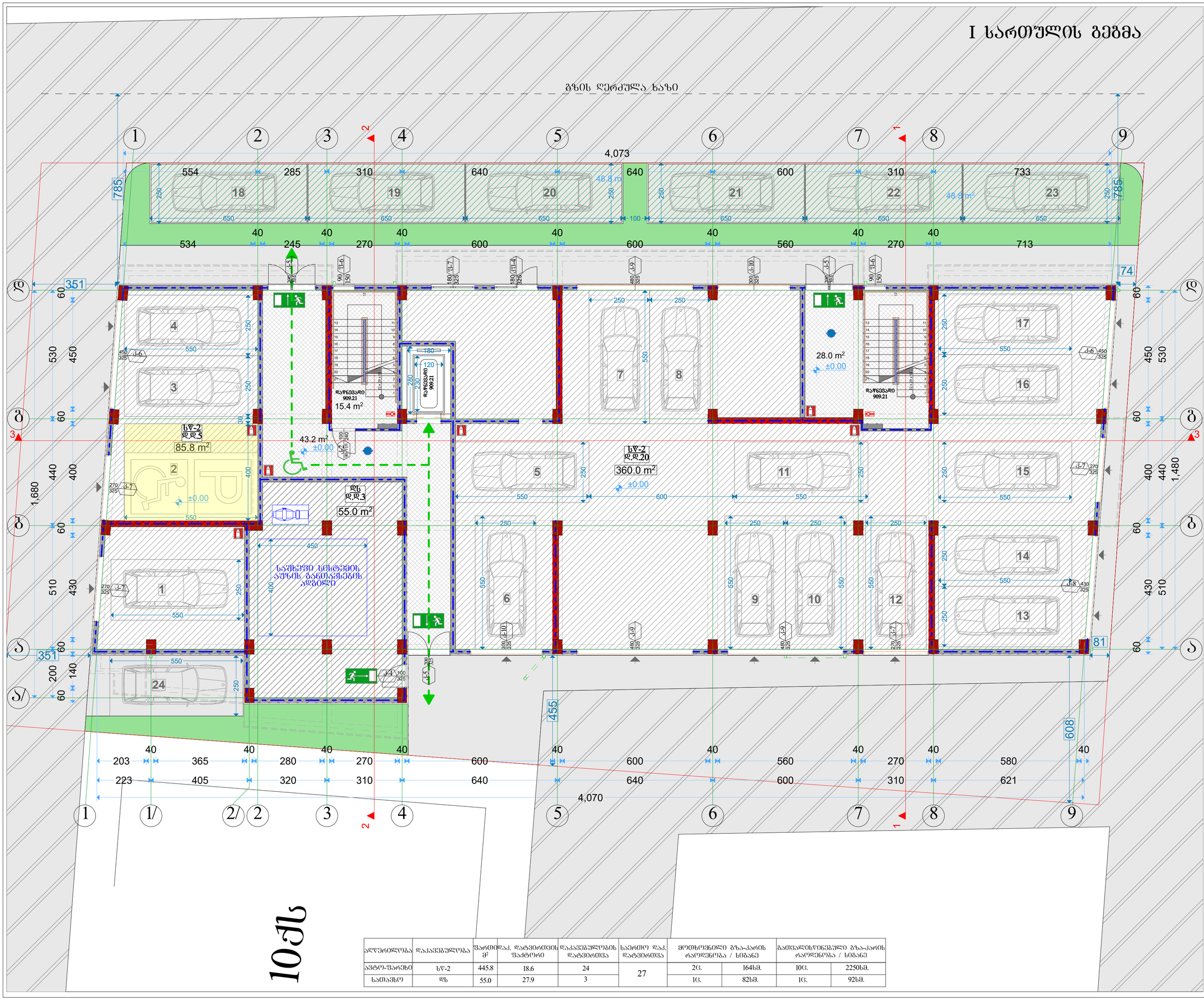
ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2ჲ
ოფისი №1

TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-406

მასშტაბი	მ 1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	35-50

I სართულის გეგმა



ასოურიდონა	დაკავებულობა	ფართი მ²	ფაკ. დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიბანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიბანე	
ავტო-ფარეხი	სწ-2	445.8	18.6	24	27	2ც.	164სმ.	10ც.	2250სმ.
სათავსო	დწ	55.0	27.9	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

10ქს

ფორმატი A-3 | თბილისი 2020წ. | დაკვეთა № | ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

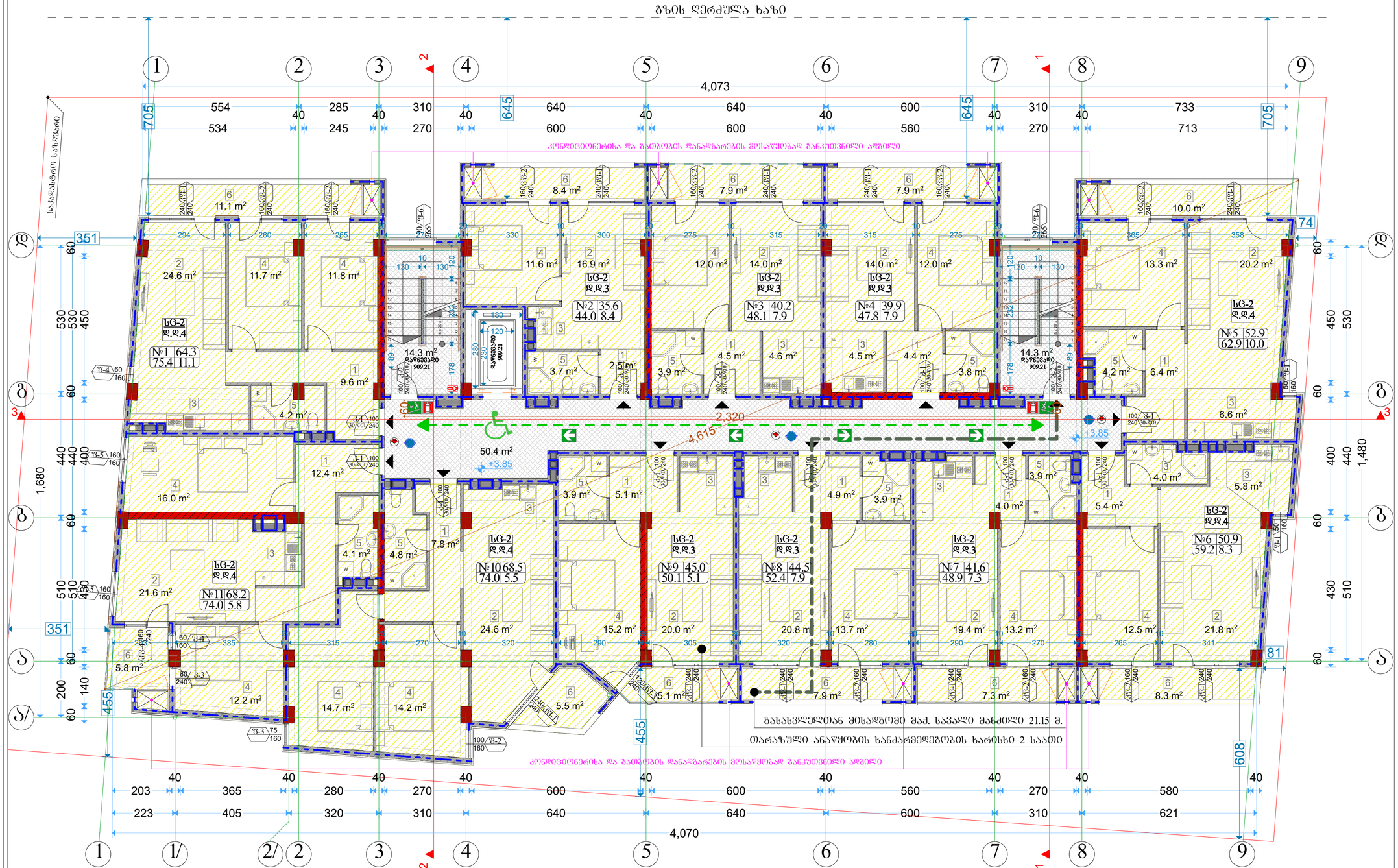
თანამდებობა	ვპარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შესასრულა		

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი, ო. ლორთქიფანიძის 2ჲ ოფისი №1
	TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

A-701

მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	36-50

II სართულის გეგმა



ალფერილობა	დაკავებულობა	ფართობი მ²	მაქ. დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო მაქ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №1	ხG-2	75.4	18.6	4	38	1G.	82სმ.	1G.	92სმ.
ბინა №2	ხG-2	44.0	18.6	3		1G.	82სმ.	1G.	92სმ.
ბინა №3	ხG-2	48.1	18.6	3		1G.	82სმ.	1G.	92სმ.
ბინა №4	ხG-2	47.8	18.6	3		1G.	82სმ.	1G.	92სმ.
ბინა №5	ხG-2	62.9	18.6	4		1G.	82სმ.	1G.	92სმ.
ბინა №6	ხG-2	59.2	18.6	4		1G.	82სმ.	1G.	92სმ.
ბინა №7	ხG-2	48.9	18.6	3		1G.	82სმ.	1G.	92სმ.
ბინა №8	ხG-2	52.4	18.6	3		1G.	82სმ.	1G.	92სმ.
ბინა №9	ხG-2	50.1	18.6	3		1G.	82სმ.	1G.	92სმ.
ბინა №10	ხG-2	74.0	18.6	4		1G.	82სმ.	1G.	92სმ.
ბინა №11	ხG-2	74.0	18.6	4		1G.	82სმ.	1G.	92სმ.

ექსპლიკაცია	
1	ჰოლი
2	მისაღები
3	სამზარეულო
4	საძინებელი
5	WC
6	აივანი

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სართულის გეგმა +3.850 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

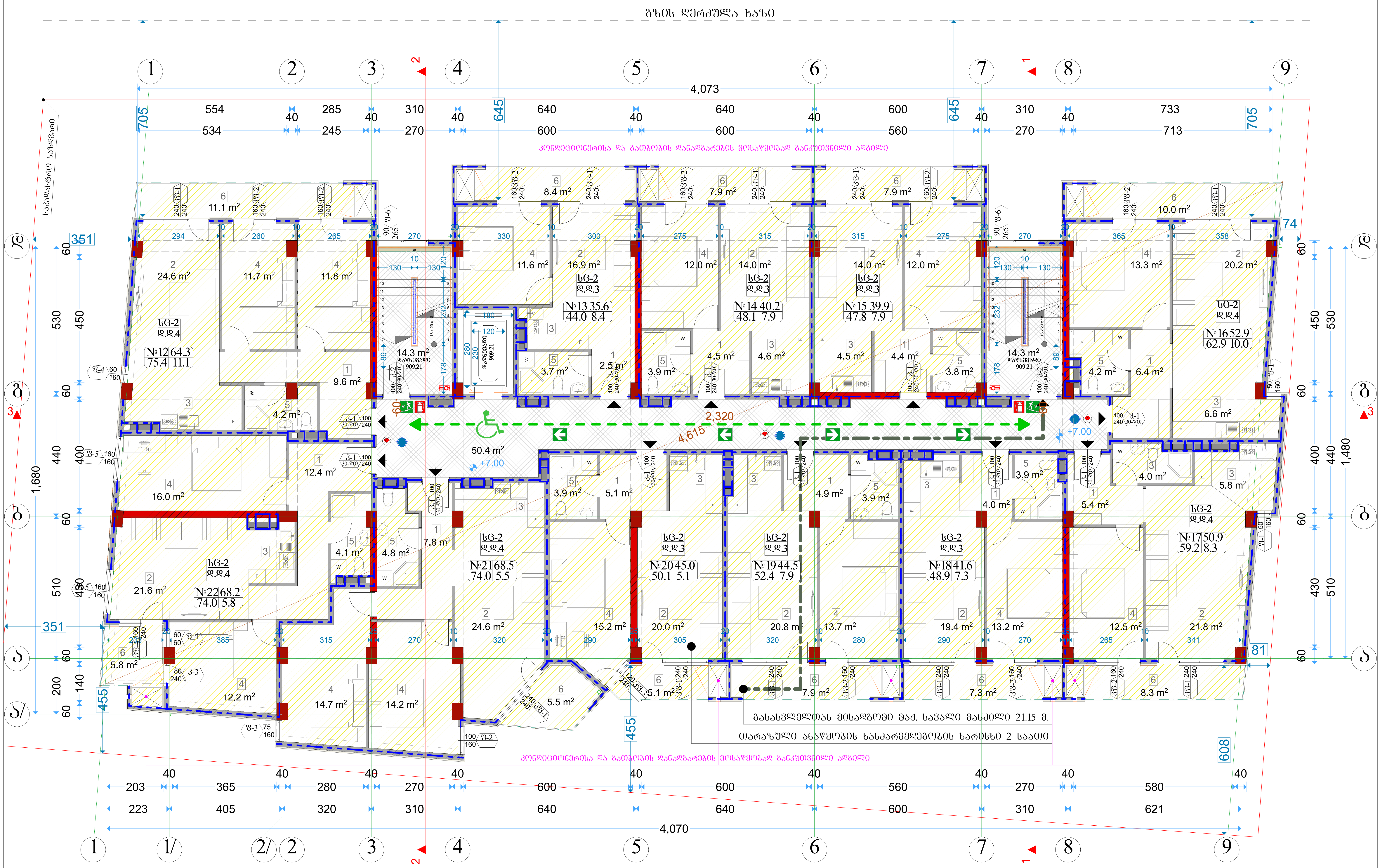
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შემსრულა		

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი ო. ლორთქიფანიძის 2ჲ ტერასა №1 TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

A-702

მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	37-50

III სართულის გეგმა



ადგილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №12	სც-2	75.4	18.6	4	38	1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №13	სც-2	44.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №14	სც-2	48.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №15	სც-2	47.8	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №16	სც-2	62.9	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №17	სც-2	59.2	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №18	სც-2	48.9	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №19	სც-2	52.4	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №20	სც-2	50.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №21	სც-2	74.0	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №22	სც-2	74.0	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

ექსპლიკაცია	
1	ჰოლი
2	მისაღები
3	სამზარეულო
4	საძინებელი
5	WC
6	აივანი

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ. / დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სართულის გეგმა +7.00 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი		02/02/2020წ.
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

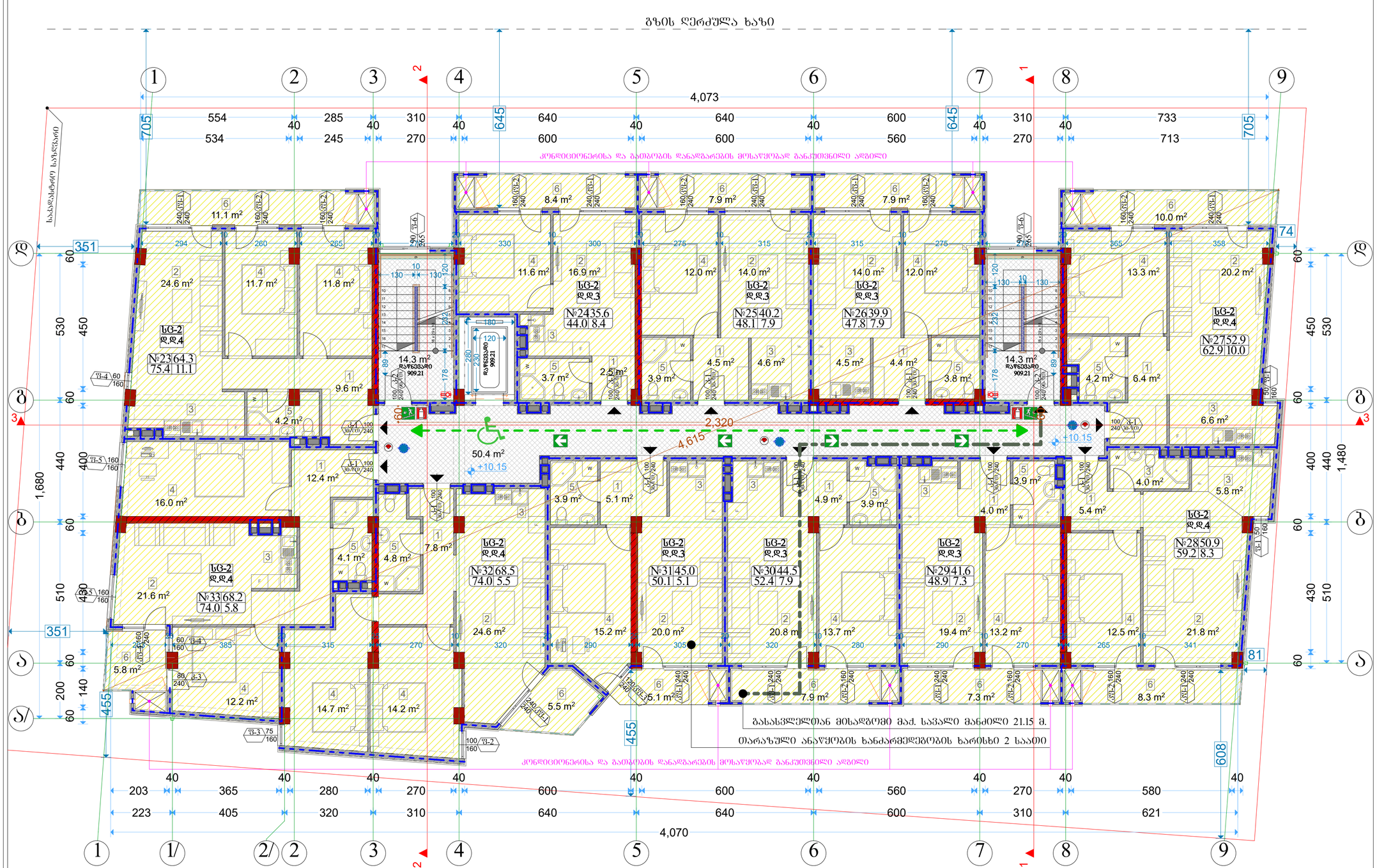
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შეასრულა		

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი ო. ლორთქიფანიძის 2დ ოფისი №1 TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

A-703

მასშტაბი	მ 1:100	
თარაღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	38-50

IV სართულის გეგმა



ალფერილობა	დაკავებულობა	ფართობი მ²	დაკ. დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №23	სც-2	75.4	18.6	4	38	1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №24	სც-2	44.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №25	სც-2	48.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №26	სც-2	47.8	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №27	სც-2	62.9	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №28	სც-2	59.2	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №29	სც-2	48.9	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №30	სც-2	52.4	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №31	სც-2	50.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №32	სც-2	74.0	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №33	სც-2	74.0	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

ექსპლიკაცია	
1	ჰოლი
2	მისაღები
3	სამზარეულო
4	საძინებელი
5	WC
6	აივანი

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სართულის გეგმა +10.15 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

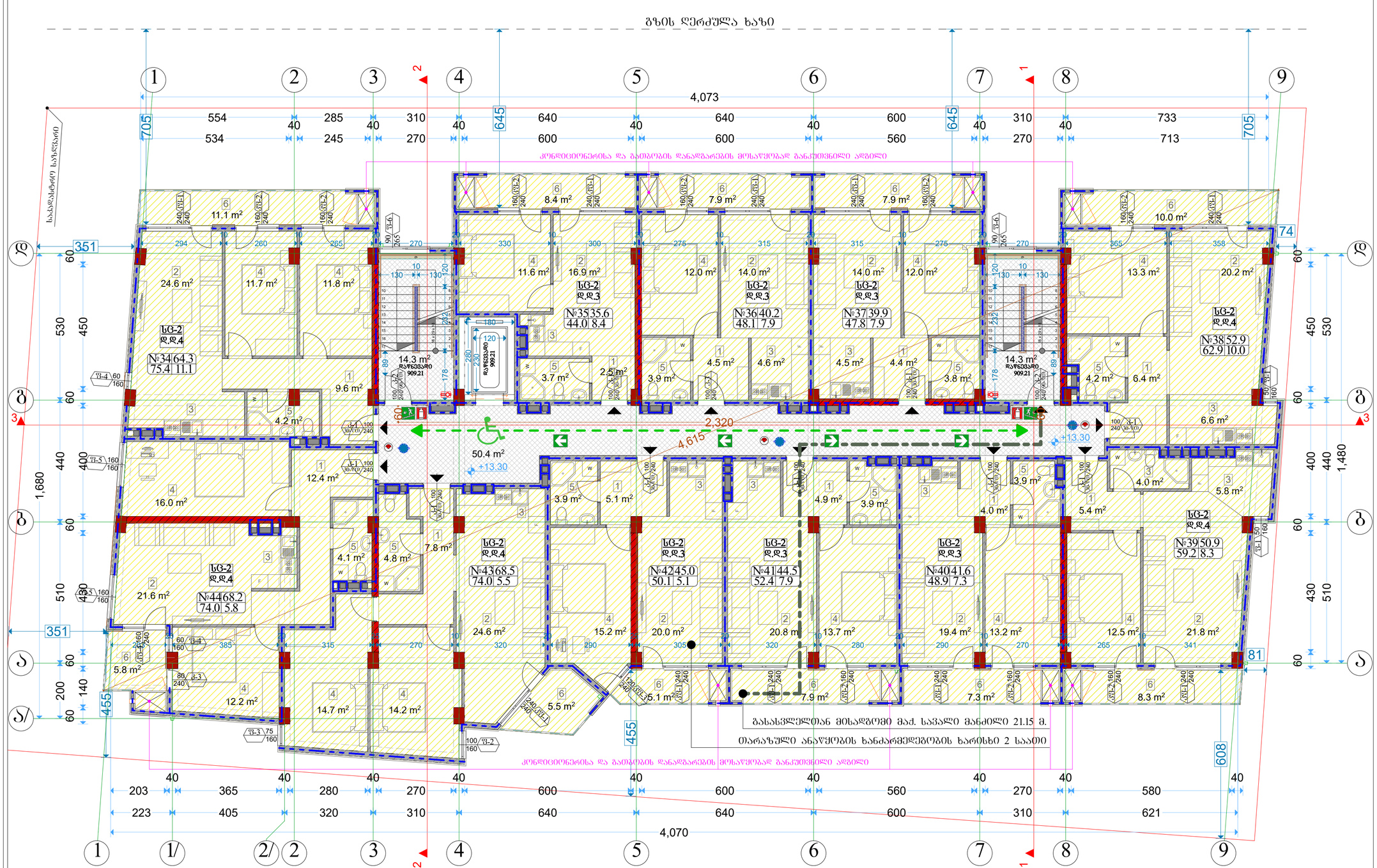
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შემსრულა		

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი ო. ლორთქიფანიძის 2ჲ ოფისი №1
	TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

A-704

მასშტაბი	მ 1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	39-50

V სართულის გეგმა



ალფერილობა	ბაკანებულობა	ფართობი მ²	ბაკ. დატვირთვის შატტორი	ბაკანებულობის დატვირთვა	საერთო ბაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №34	ხG-2	75.4	18.6	4	38	1G.	82სმ.	1G.	92სმ.
ბინა №35	ხG-2	44.0	18.6	3		1G.	82სმ.	1G.	92სმ.
ბინა №36	ხG-2	48.1	18.6	3		1G.	82სმ.	1G.	92სმ.
ბინა №37	ხG-2	47.8	18.6	3		1G.	82სმ.	1G.	92სმ.
ბინა №38	ხG-2	62.9	18.6	4		1G.	82სმ.	1G.	92სმ.
ბინა №39	ხG-2	59.2	18.6	4		1G.	82სმ.	1G.	92სმ.
ბინა №40	ხG-2	48.9	18.6	3		1G.	82სმ.	1G.	92სმ.
ბინა №41	ხG-2	52.4	18.6	3		1G.	82სმ.	1G.	92სმ.
ბინა №42	ხG-2	50.1	18.6	3		1G.	82სმ.	1G.	92სმ.
ბინა №43	ხG-2	74.0	18.6	4		1G.	82სმ.	1G.	92სმ.
ბინა №44	ხG-2	74.0	18.6	4		1G.	82სმ.	1G.	92სმ.

ექსპლიკაცია	
1	ჰოლი
2	მისაღები
3	სამზარეულო
4	საძინებელი
5	WC
6	აივანი

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სართულის გეგმა +13.30 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

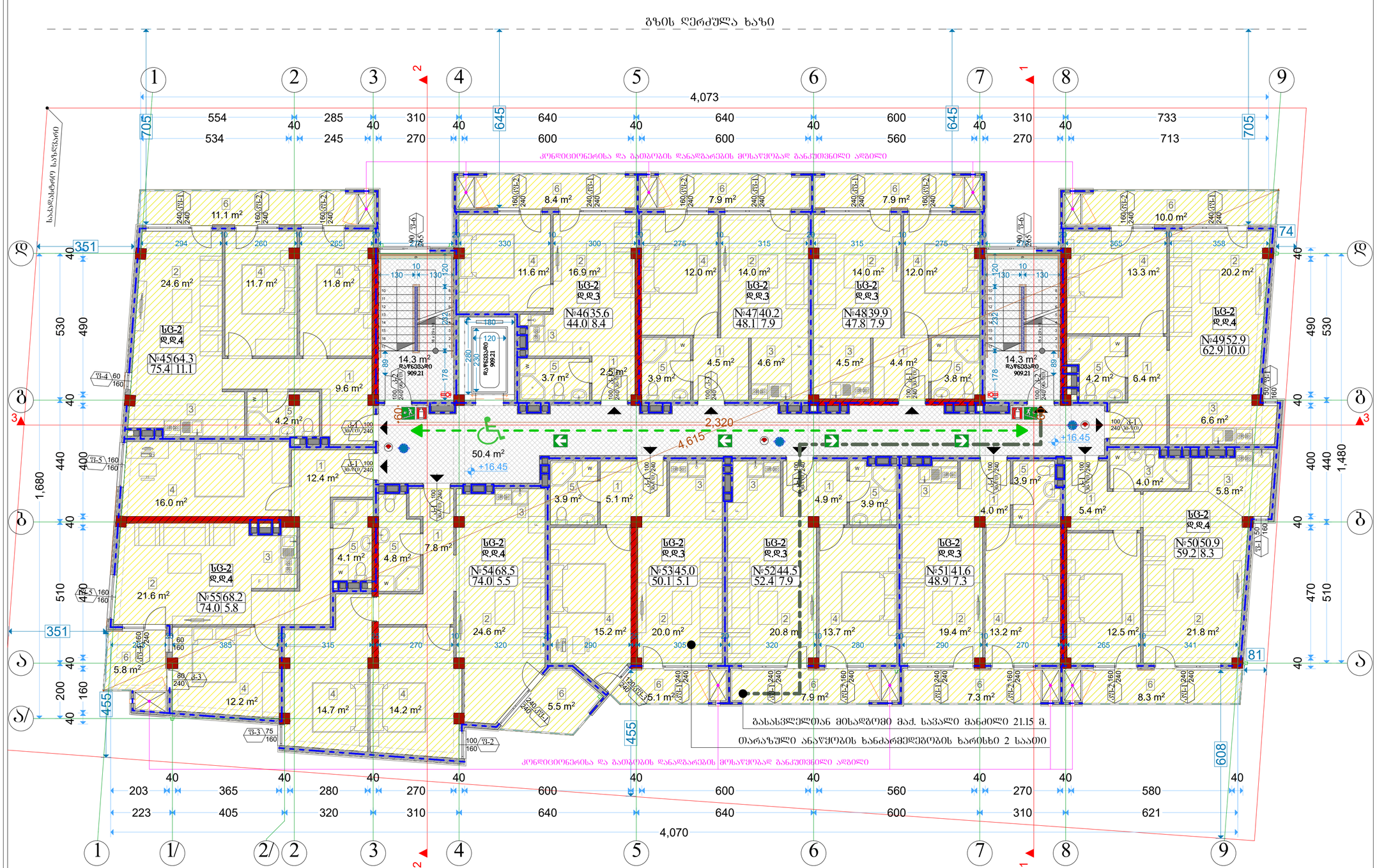
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შემსრულა		

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი ო. ლორთქიფანიძის 2ჲ ოფისი №1 TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

A-705

მასშტაბი	1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	40-50

VI სართულის გეგმა



აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართობი მ²	საკ. დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №45	სც-2	75.4	18.6	4	38	1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №46	სც-2	44.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №47	სც-2	48.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №48	სც-2	47.8	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №49	სც-2	62.9	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №50	სც-2	59.2	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №51	სც-2	48.9	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №52	სც-2	52.4	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №53	სც-2	50.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №54	სც-2	74.0	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №55	სც-2	74.0	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

ექსპლიკაცია	
1	ჰოლი
2	მისაღები
3	სამზარეულო
4	საძინებელი
5	WC
6	აივანი

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სართულის გეგმა +16.45 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

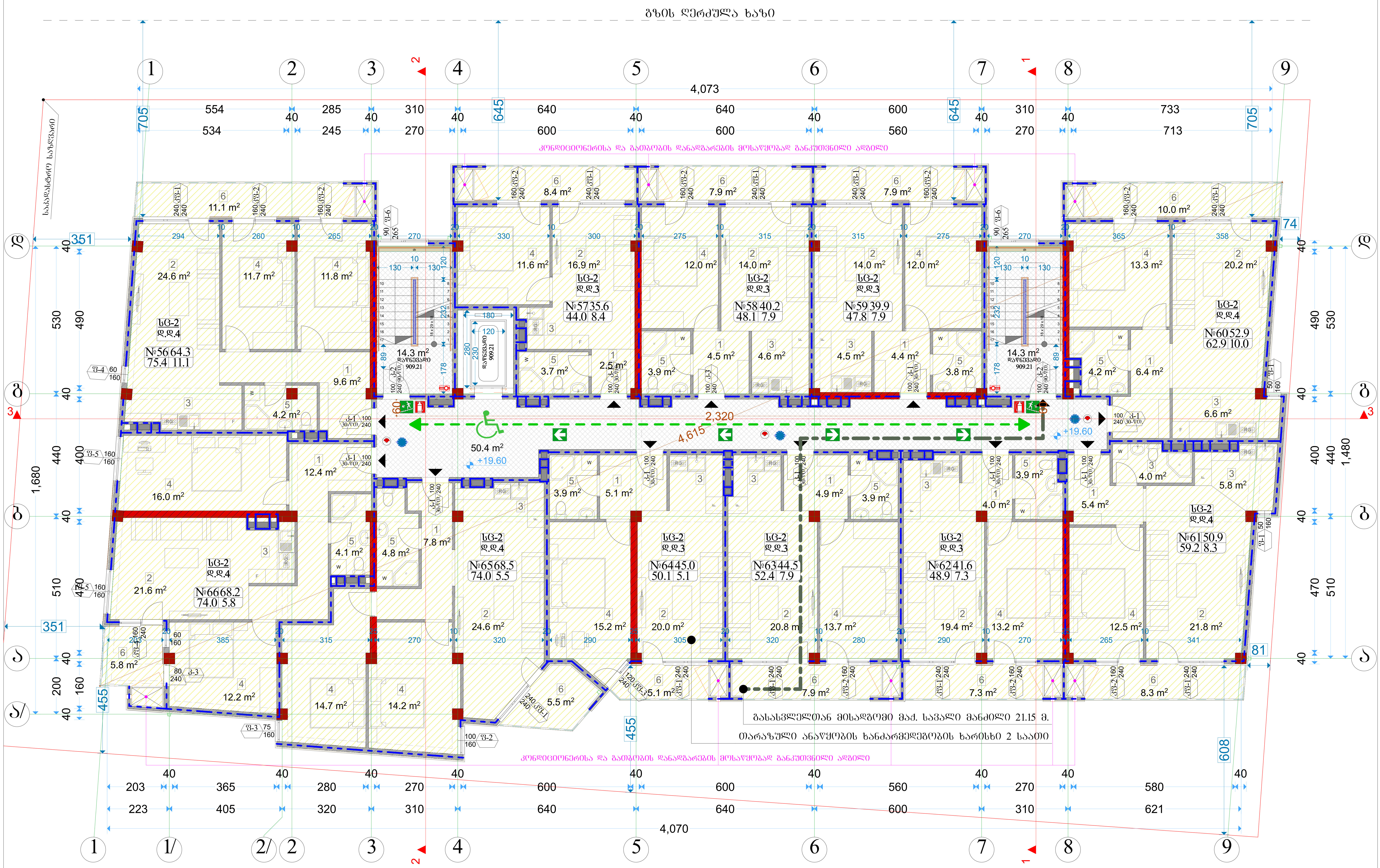
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შემსრულა		

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი ო. ლორთქიფანიძის 2ჲ ოფისი №1 TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

A-706

მასშტაბი	მ 1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	41-50

VII სართულის გეგმა



აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №56	სც-2	75.4	18.6	4	38	1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №57	სც-2	44.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №58	სც-2	48.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №59	სც-2	47.8	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №60	სც-2	62.9	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №61	სც-2	59.2	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №62	სც-2	48.9	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №63	სც-2	52.4	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №64	სც-2	50.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №65	სც-2	74.0	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №66	სც-2	74.0	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

ექსპლიკაცია	
1	ჰოლი
2	მისაღები
3	სამზარეულო
4	საძინებელი
5	WC
6	აივანი

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ. / დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სართულის გეგმა +19.60 ნიშნულზე
მასშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი		02/02/2020წ.
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

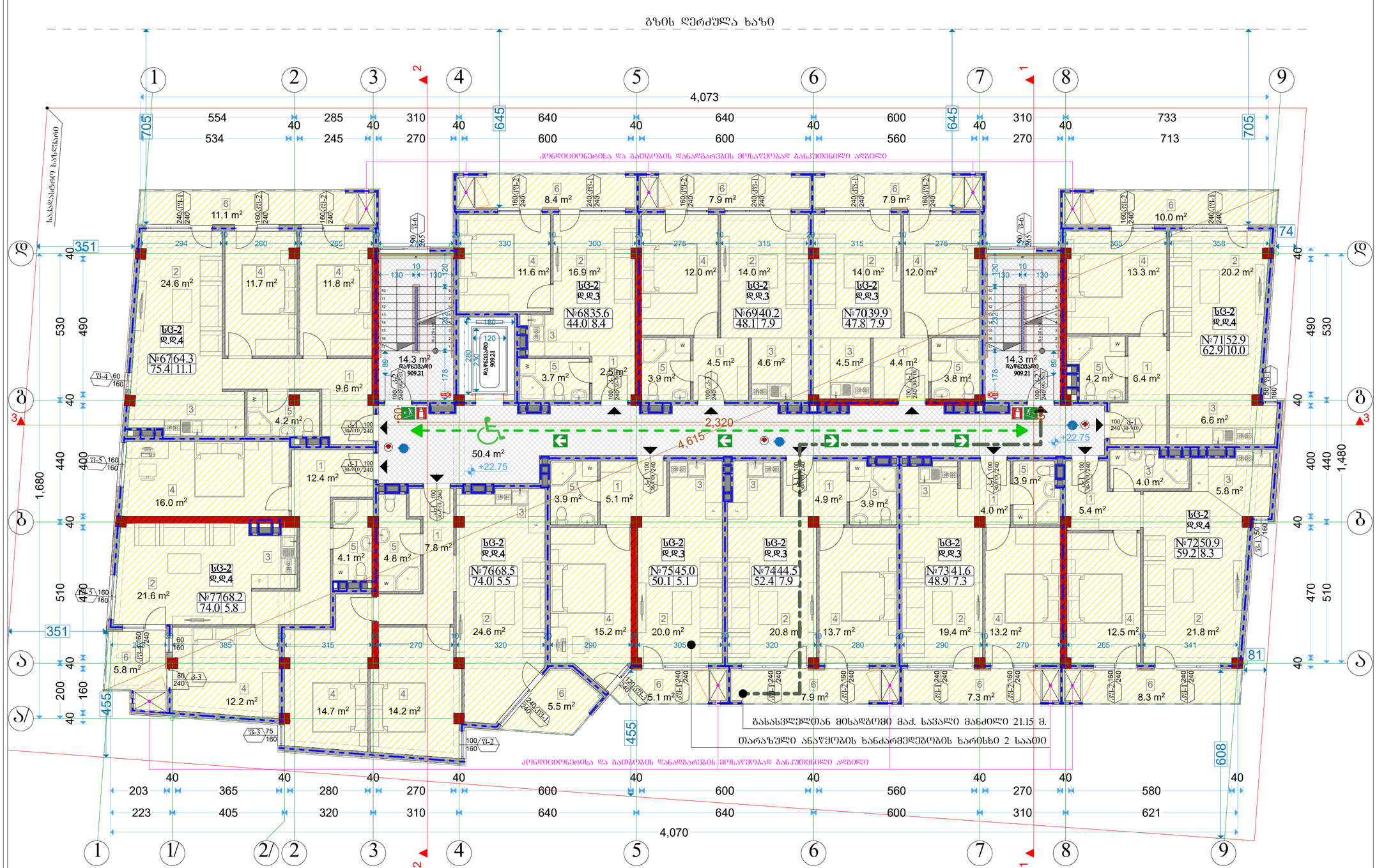
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შეასრულა		

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE / BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი ო. ლორთქიფანიძის 2დ ოფისი №1 TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

A-707

მასშტაბი	მ 1:100	
თარაღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	42-50

VIII სართულის გეგმა



ექსპლიკაცია	
1	ჰოლი
2	მისაღები
3	სამზარეულო
4	საძინებელი
5	WC
6	აივანი

აღწერილობა	დაკანებულობა	ფართობი მ²	დაკ. დატვირთვის ფაქტორი	დაკანებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №67	სტ-2	75.4	18.6	4	38	1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №68	სტ-2	44.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №69	სტ-2	48.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №70	სტ-2	47.8	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №71	სტ-2	62.9	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №72	სტ-2	59.2	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №73	სტ-2	48.9	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №74	სტ-2	52.4	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №75	სტ-2	50.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №76	სტ-2	74.0	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №77	სტ-2	74.0	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სართულის გეგმა +22.750 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

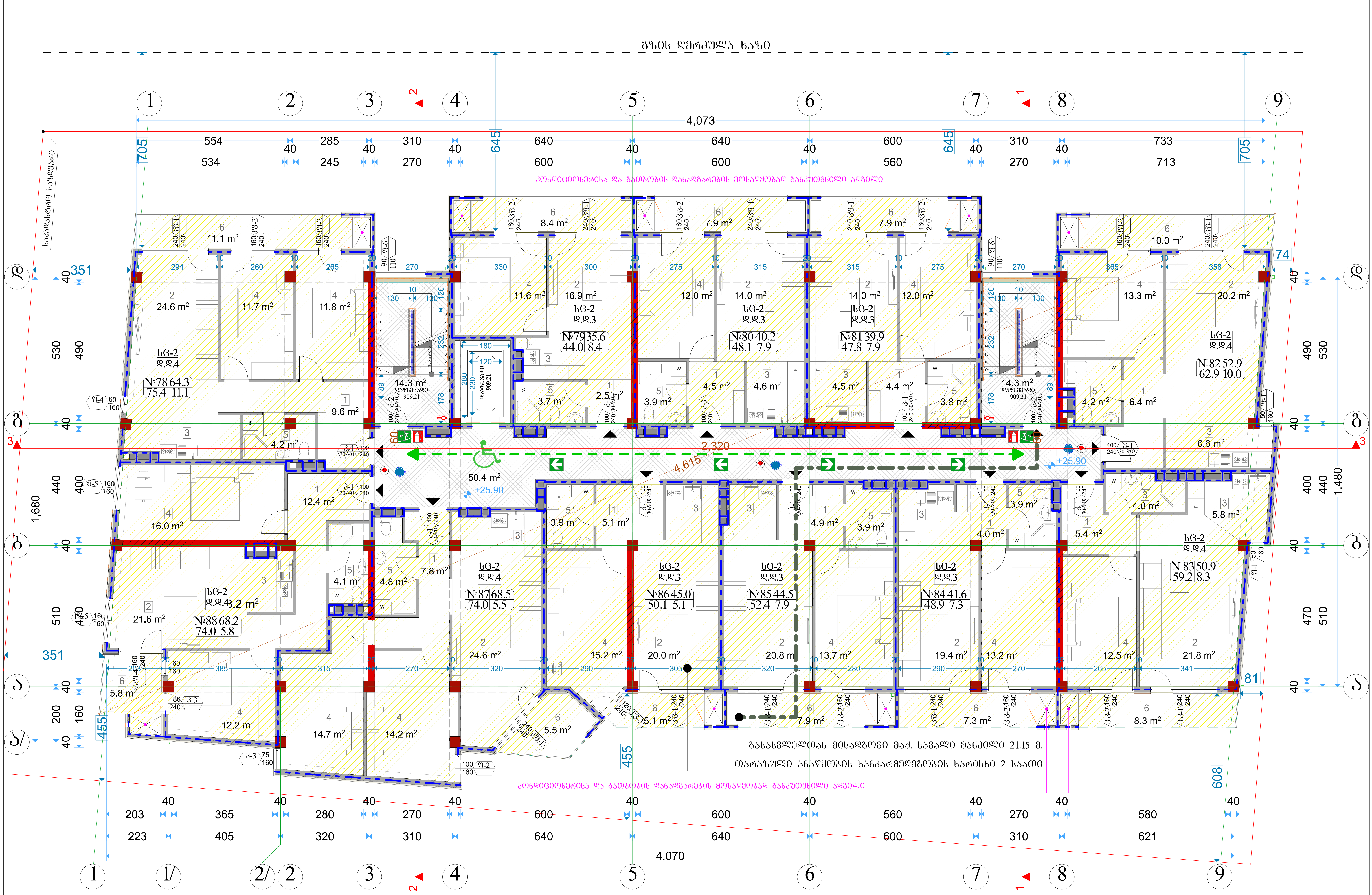
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შემსრულა		

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი ო. ლორთქიფანიძის 2ჲ ოფისი №1
	TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

A-708

მასშტაბი	მ 1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	43-50

IV სართულის გეგმა



აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №78	სც-2	75.4	18.6	4	38	1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №79	სც-2	44.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №80	სც-2	48.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №81	სც-2	47.8	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №82	სც-2	62.9	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №83	სც-2	59.2	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №84	სც-2	48.9	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №85	სც-2	52.4	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №86	სც-2	50.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №87	სც-2	74.0	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №88	სც-2	74.0	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

ექსპლიკაცია	
1	ჰოლი
2	მისაღები
3	სამზარეულო
4	საძინებელი
5	WC
6	აივანი

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ. / დაკვეთა №	ფაილის სახელი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სართულის გეგმა +25.900 ნიშნულზე
მასშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი		02/02/2020წ.
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

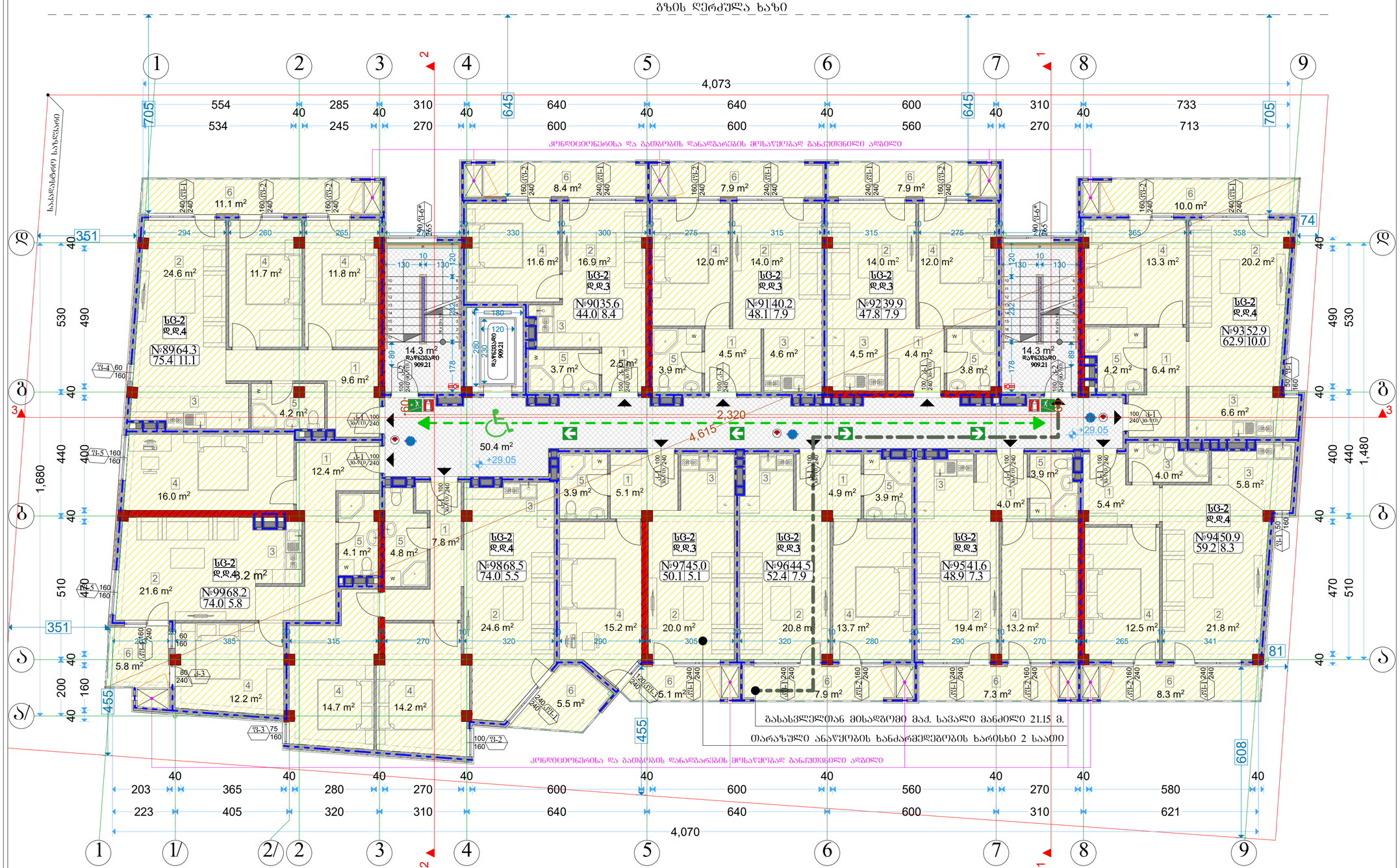
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შეასრულა		

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი ო. ლორთქიფანიძის 2დ ოფისი №1 TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

A-709

მასშტაბი	მ 1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	44-50

X სართულის გეგმა



ალფერილობა	დაკავებულობა	ფართობი მ²	მაქ. დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №89	სც-2	75.4	18.6	4	38	1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №90	სც-2	44.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №91	სც-2	48.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №92	სც-2	47.8	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №93	სც-2	62.9	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №94	სც-2	59.2	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №95	სც-2	48.9	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №96	სც-2	52.4	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №97	სც-2	50.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №98	სც-2	74.0	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №99	სც-2	74.0	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

ექსპლიკაცია	
1	ჰოლი
2	მისაღები
3	სამზარეულო
4	საძინებელი
5	WC
6	აივანი

ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სართულის გეგმა +29.050 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

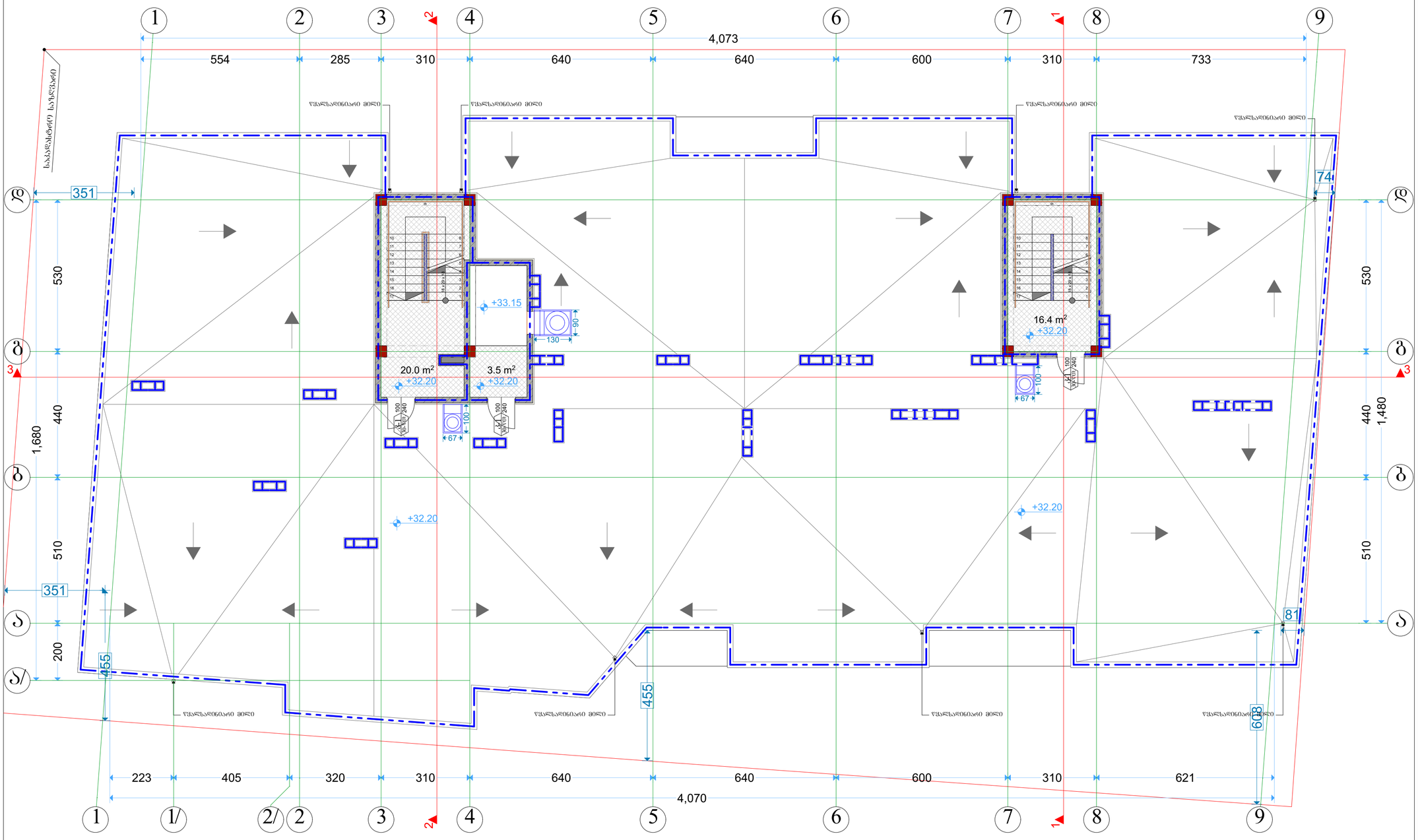
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შემსრულა		

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი ო. ლორთქიფანიძის 2ჲ ოფისი №1 TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

A-710

მასშტაბი	მ 1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	45-50

გადახურვის გეგმა



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სახურავის გეგმა +32.20 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შემსრულა		

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2დ
ოფისი №1

TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-711

მასშტაბი	მ 1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-2	46-50













ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

არსებული ფოტოები

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

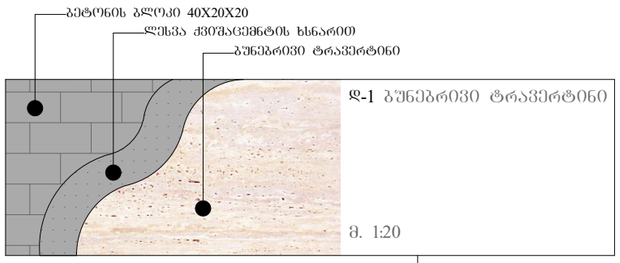
საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი		
შესრულა		

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი ო. ლორთქიფანიძის 2ჲ ოფისი №1 TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

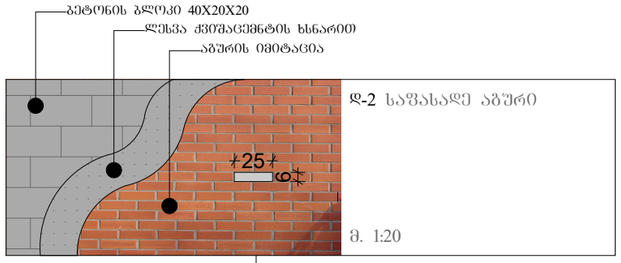
A-801

მასშტაბი	ჩ 1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-3	47-50



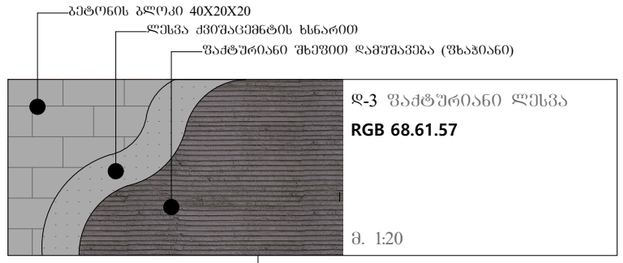
დ-1 ბუნებრივი ტრავერტინი

მ. 1:20



დ-2 საშახადე აბური

მ. 1:20



დ-3 ფაქტურიანი ლესვა

RGB 68.61.57

მ. 1:20



ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.
	დაკვეთა №
ფაილის სახელი	

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ფოტომონტაჟი

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. გენდელიანი	
არქიტექტორი		
შემსრულა		

საპროექტო ლოგო

მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2ჲ
ოფისი №1

TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-802

მასშტაბი	მ 1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-3	48-50





ა ქ ს ო ნ ო მ ე ტ რ ი უ ლ ი ხ ე დ ე ბ ი





ფორმატი A-3	თბილისი 2020წ.	ფაილის სახელი
	დაკვეთა №	

შენობა ნაგებობის შუნჭცია:

მარვალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

აქსონომეტრიული ხედები

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "ალისფერი აფრები"

მისამართი:
ქ. თბილისი, კედიას ქ. № 10
საკ. კოდი: (01.13.06.008.090)

თარიღი	02/02/2020წ.
კორექტირება	

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი		
შემსრულა		

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2ჲ
ოფისი №1

TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-803

მასშტაბი	მ 1:100	
თარიღი	02/02/2020წ.	
სტადია	ფორმატი	ფურცელი
პროექტი	A-3	49-50