დ ე ნ დ რ ო ლ ო გ ი უ რ ი პ რ ო ე ქ ტ ი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, ვაზისუბნის დასახლება III მრ,
II კვარტალი, 15 ა კორპუსი
ს.კ. 01.17.07.009.021

თბილისი
2021

განმარტებითი ბარათი

საპროექტო ტერიტორიის, რომელიც მდებარეობს ქ. თბილისში, ვაზისუბანი, III მიკრორაიონი, II კვარტალი, №15-ის მიმდებარედ, საკადასტრო კოდი: 01.17.07.009.021;
დათვალიერებისა და საექსპერტო დასკვნის საფუძველზე დადგინდა, რომ ტერიტორიაზე არის სხვადასხვა სახეობისა და ასაკის 27 ხე-მცენარე. აქედან 2 არის ზეხმელი, დანარჩენი - ჯანსაღ მდგომარეობაში.

ტერიტორიის ფართობი 1373.00 კვ.მ; გასამწვანებელი ფართობი - 388.49 კვ.მ;

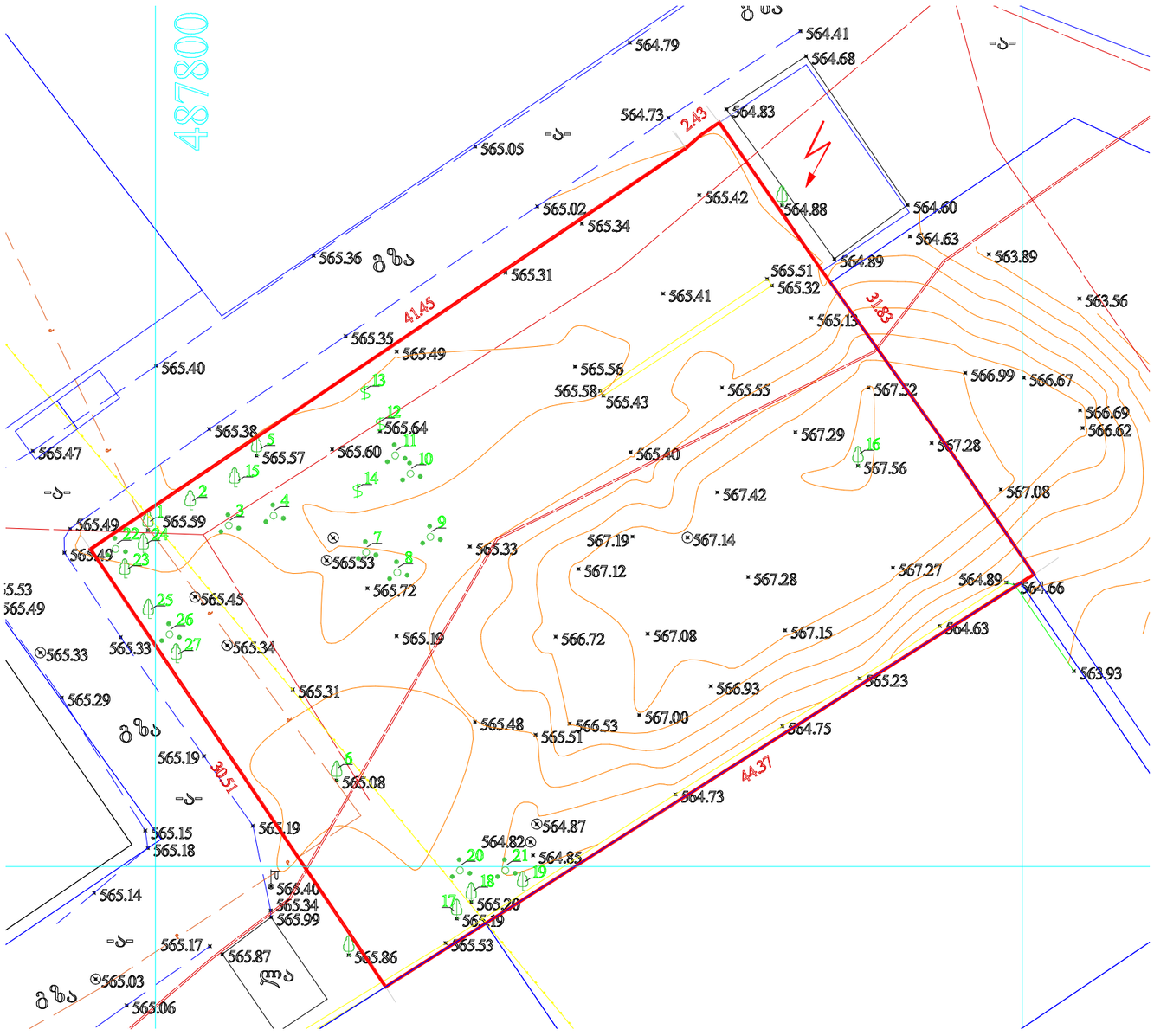
პროექტის ფარგლებში დაიგეგმა ტერიტორიის გასუფთავება სარეველებისა და ქვა-ღორღისაგან, ნიადაგის მომზადება ნარგავებისა და გაზონისთვის და ახალი მცენარეების დარგვა.

საპროექტო მცენარეებად შეირჩა: ამბრის ხე, ცაცხვი და არღავანი.

მცენარეების შერჩევისას გათვალისწინებულ იქნა საპროექტო სივრცის თავისებურება და ფუნქცია.

დამკვეთი:	შპს ‘’მექან’’	პროექტის დასახელება:	ნახაზის დასახელება:		A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დენდროპროექტი	განმარტებითი ბარათი	დ-2	თბილისი 30.06.2021

არსებული სიტუაცია, კ-3 -ის საანგარიშო კროკი



გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი
კ-3 =388.49 /1373=0.3

დამკვეთი:	შპს ''მექან''	პროექტის დასახელება:	ნახაზის დასახელება:	1:500	A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დენდროპროექტი	არსებული სიტუაცია. კ3 საანგარიშო კროკი	დ-3	თბილისი 30.06.2021

ინფორმაცია არსებული მცენარეების შესახებ

№	სახეობა	დიამეტრი	სიმაღლე	მდგომარეობა
1	ნუში ჩვეულებრივი (Amygdalus communis)	43.2	6.0	ჯანსაღი
2	ლეღვი (ficus carica)	1.7	1.0	ჯანსაღი
3	იასამანი (syringa)	2.5	1.0	ჯანსაღი
4	იასამანი (syringa)	2	1.0	ჯანსაღი
5	ბროწეული (Punica granatum)	4	3.5	ჯანსაღი
6	ლეღვი (ficus carica)	27.5	5.5	ჯანსაღი
7	მაყვალი (Rubus fruticosus)	0.5	1.0	ჯანსაღი
8	იასამანი (syringa)	3	1.0	ჯანსაღი
9	იასამანი (syringa)	5	1.0	ჯანსაღი
10	ასკილი, ველური ვარდი (Rosa canina)	0.5	1.5	ჯანსაღი
11	იასამანი (syringa)	2	1.5	ჯანსაღი
12	ვაზი (Vítis)	3		ჯანსაღი
13	ვაზი (Vítis)	1.5		ჯანსაღი
14	ვაზი (Vítis)	2		ჯანსაღი
15	შინდი ჩვეულებრივი(Cornus mas)	15.5	0.2	ზეხმელი
16	ლეღვი (ficus carica)	10	0.1	ზეხმელი
17	ალუბალი(Prunus cerasus)	3.1	2.5	ჯანსაღი
18	ალუბალი (Prúnus subg. Cérasus)	12.5	3.5	ჯანსაღი
19	ალუბალი (Prúnus subg. Cérasus)	3.8	2.5	ჯანსაღი
20	მაყვალი (Rubus fruticosus)	1.2	1.0	ჯანსაღი
21	მაყვალი (Rubus fruticosus)	1.4	1.0	ჯანსაღი
22	კვიდო (Ligustrum)	4.5	0.5	ჯანსაღი
23	ნუში ჩვეულებრივი (Amygdalus communis)	11.4	2.5	ჯანსაღი
24	ნუში ჩვეულებრივი (Amygdalus communis)	2.2	1.0	ზეხმელი
25	ნუში ჩვეულებრივი (Amygdalus communis)	8.2	1.5	ჯანსაღი
26	იასამანი (syringa)	4	0.5	ჯანსაღი
27	ალუბალი (Prúnus subg. Cérasus)	3.8	1.0	ჯანსაღი

დასახლება ვაზისუბანი, III მიკრო/რაიონი, II კვარტალი, კორპ. N15-ის მიმდებარედ

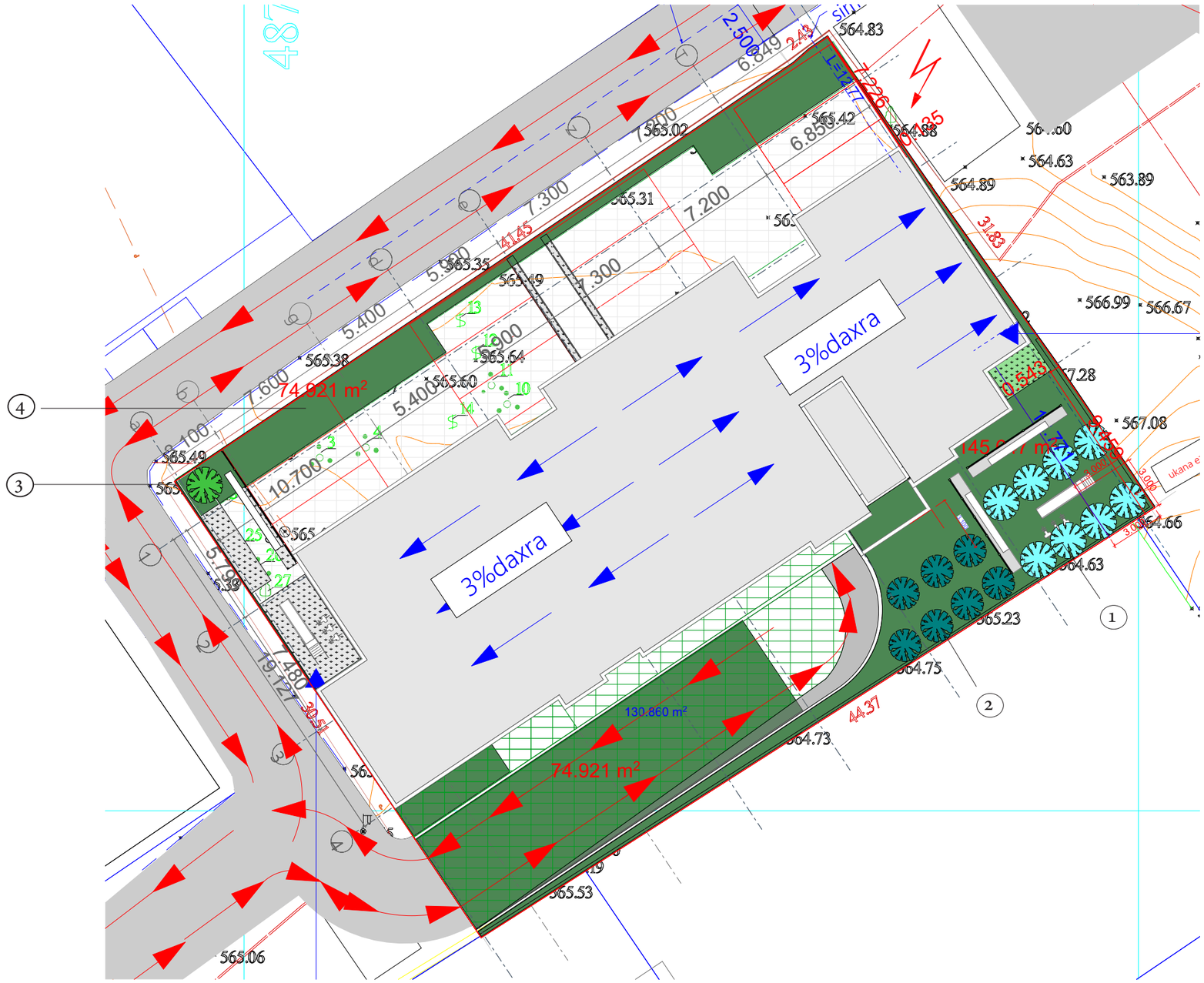





საექსპერტო დასკვნა მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასებაზე მომზადებულია შპს ეკოგარემოს ექსპერტ მზია ჯიქიას მიერ, 12.09.2019

დამკვეთი:	შპს ''მექან''	პროექტის დასახელება:	ნახაზის დასახელება:	A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დენდროპროექტი	ინფორმაცია არსებული მცენარეების შესახებ	დ-4	თბილისი 30.06.2021

დენდროლოგიური გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო ფოთლოვანი ხე - 1
- საპროექტო ფოთლოვანი ხე - 2
- საპროექტო ფოთლოვანი ხე - 3
- გაზონი
- ① საპროექტო მცენარის ნომერი

შენიშვნები:

1. მცენარეები შერჩეულია არსებულ ბაზარზე ხელმისაწვდომობის, ნიადაგობრივი, კლიმატური, დეკორატიული და ურბანული გარემოს გათვალისწინებით;
2. მოცემული მცენარის ჩანაცვლება შესაძლებელია მოხდეს ალტერნატიული მცენარეებით ან ავტორთან შეთანხმებით;
3. ექსპლიკაციაში არ არის გათვალისწინებული 10% მცენარეთა დანაკარგი
4. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკური ნორმები.
5. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

დამკვეთი:	შპს ''მექან''	პროექტის დასახელება:	ნახაზის დასახელება:	1:200	A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დენდროპროექტი	დენდროლოგიური გეგმა	დ-5	თბილისი 30.06.2021

საპროექტო მცენარეთა ექსპლიკაცია

№	მცენარის დასახელება		სასიცოცხლო ფორმა	რაოდენობა	რაოდ. ერთეული	სიმაღლე	გარშემოწ.
1	ცაცხვი	Tilia tomentosa	ფოთოლმცვენი ხე	3	ცალი	3-3,5 მ	14-16 სმ
2	რობინია (ცრუაკაცია)	Robinia pseudoacacia	ფოთოლმცვენი ხე	6	ცალი	3-3,5 მ	14-16 სმ
3	იფანი	Fraxinus excelsior	ფოთოლმცვენი ხე	7	ცალი	3-3,5 მ	14-16 სმ
4	გაზონი			270	კვ.მ.		

ალტერნატიული მცენარეები

აკაკი - Celtis caucasica
კედარი - Cedrus deodara
ამბრის ხე - Liquidambar styraciflua
მინდვრის ნეკერჩხალი - Acer Campestre
არღავანი - Cercis siliquastrum

შენიშვნები:

1. მცენარეები შერჩეულია კლიმატური, დეკორატიული და ურბანული გარემოს გათვალისწინებით;
2. მოცემული მცენარის ჩანაცვლება შესაძლებელია მოხდეს ალტერნატიული მცენარეებით ან ავტორთან შეთანხმებით;
3. ექსპლიკაციაში არ არის გათვალისწინებული 10% მცენარეთა დანაკარგი;
4. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკური ნორმები.

დამკვეთი:	შპს ''მექან''	პროექტის დასახელება:	ნახაზის დასახელება:		A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დენდროპროექტი	მცენარეთა ექსპლიკაცია	დ-6	თბილისი 30.06.2021

საპროექტო მცენარეები

ცაცხვი
Tilia tomentosa



რობინია
Robinia pseudoacacia



იფანი
Fraxinus excelsior



ალტერნატიული მცენარეები

აკაკი - Celtis caucasica



კედარი - Cedrus deodara



ამბრის ხე - Liquidambar styraciflua



ნეკერჩხალი - Acer campestre



არღავანი - Cercis siliquastrum



დამკვეთი:	შპს ''მექან''	პროექტის დასახელება:	ნახაზის დასახელება:		A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დენდროპროექტი	საპროექტო მცენარეები	დ-7	თბილისი 30.06.2021

სამუშაოთა მოცულობა

№	შესასრულებელი სამუშაოს დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	შენიშვნა
1	გასამწვანებელი ტერიტორიის გასუფთავება სამშენებლო ნარჩენების, სარეველებისა და ქვა-ღორღისაგან	კვ. მ	388.49	
2	სარგავი ორმოების ამოღება ხეებისთვის და ბუჩქებისთვის (0,8X0,8X0,8) და 50 % ნოყიერი მიწის დამატება	ცალი	16	
3	საპროექტო ხეების და ბუჩქების დარგვა	ცალი	16	
4	ახლადდარგული მცენარეების მორწყვა	ცალი	16	
5	სარწყავის სისტემის მოწყობა (საჭიროების შემთხვევაში)			
6	გაზონის დაგება და მორწყვა	კვ.მ	270	

შენიშვნები:

1. მცენარეები შერჩეულია კლიმატური, დეკორატიული და ურბანული გარემოს გათვალისწინებით;
2. მოცემული მცენარის ჩანაცვლება შესაძლებელია მოხდეს ალტერნატიული მცენარეებით ან ავტორთან შეთანხმებით;
3. უზრუნველყოფილ იქნას მცენარეთა მორწყვა მთელი სავეგეტაციო პერიოდის მანძილზე;
4. მცენარეების დარგვა განხორციელდეს არასავეგეტაციო პერიოდში აგროტექნიკური ნორმების დაცვით.

დამკვეთი:	შპს ''მექან''	პროექტის დასახელება:	ნახაზის დასახელება:		A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დენდროპროექტი	სამუშაოთა მოცულობა	დ-7	თბილისი 30.06.2021

ვიზუალიზაცია





დამკვეთი:	შპს ‘’მექან’’	პროექტის დასახელება:	ნახაზის დასახელება:		A3
შემსრულებელი:	ქეთევან გელაშვილი Ketewangelashvili@gmail.com	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დენდროპროექტი	ვიზუალიზაცია	დ-9	თბილისი 30.06.2021