გეგმა -6.30 ნიშნულზე

ნაკვეთის საზღვარი

გეგმა -3.75 ნიშნულზე

ნაკვეთის საზღვარი

ღია აუზი II ქვესის ნაგებობა
14.00მ X 5.00მ X 1.6მ = 112.00 მ³
აუზის სიღრმე 1.6მ

აუზის ტექნიკური სათავსო
82.9 m²

-6.30

-4.35

-3.75

-3.75

-3.75

1	ჯამი:	44.9 მ²
2	ტრანსფორმატორის სათავსო	31.6 მ²
3	სველი წერტილი	56.4 მ²
4	სველი წერტილი	106.7 მ²
5	ტერასა ავეჯით	34.3 მ²
6	სველი წერტილი	18.9 მ²
7	სველი წერტილი	3.8 მ²
8	სველი წერტილი	4.3 მ²
9	სველი წერტილი	4.3 მ²
10	დასუფთავების ინვენტარი	3.8 მ²
11	ლიფტი	7.9 მ²
12	დერეფანი	94.6 მ²
13	ტერასა ავეჯით	17.5 მ²
	ნაკეთობა ტერიტორიაზე	429

14	ღია ტერასა	55 მ²

A-102
ბინების ჰქონდეთ ნიშნები
არქიტექტურული საკონტროლო ნაწილი
ა. ა. ფორმა A-1 მ. 1:100
01/06/2021
შპს "ჩარლი"
შპს "ფლოტილია ლიმიტედ"
05.11.2021
ნახ.მთავარი არქიტექტორი
ა.ფაქიძე
ა.ფაქიძე
ნახ.მთავარი ინჟინერი
ა.ფაქიძე
ნახ.მთავარი ინჟინერი
ა.ფაქიძე
ნახ.მთავარი ინჟინერი

რეგულირების ხაზი დამტკიცებული ბრგ -ს მიხედვით

რეგულირების ხაზი დამტკიცებული ბრგ -ს მიხედვით

ნაკვეთის საზღვარი

ნაკვეთის საზღვარი

5000

5000

5088

5000

28000

1200 800 3300 2000 2500 2240 4000 2500 1400 2500 1100 2500 4200

V-18 V-17 V-16 V-15 V-12

20 აივანი 76.4 m²

V-19 V-10 V-11 V-13 V-14

1 კორიდორი 41.7 m²

2 საძინებელი 32.8 m²

3 გარდერობი 15 m²

4 აბაზანა 15.2 m²

5 სან.კვანძი 2.6 m²

6 საძინებელი 24.9 m²

7 გარდერობი 6.8 m²

8 სან.კვანძი 5.9 m²

9 საძინებელი 25 m²

10 გარდერობი 6.8 m²

11 სან.კვანძი 5.9 m²

12 საძინებელი 17.6 m²

13 სან.კვანძი 3.4 m²

14 საძინებელი 27.1 m²

15 გარდერობი 9.4 m²

16 სან.კვანძი 6.6 m²

17 შიდა ეზო 8.8 m²

18 სამრეცხაო 15.7 m²

19 კიბის უჯრედი 7.9 m²

+3.95

13800 8000

1600 5000 5500 5500 3200 5200 2400 1800

30200

1' 1 2 3 2 4 5 6 7 8

H G F E D' D C B A' A

1 1

ექსპლიკაცია მეორე სართული

	დასახელება	ფართი	
1	კორიდორი	41.7	მ²
2	საძინებელი	32.8	მ²
3	გარდერობი	15	მ²
4	აბაზანა	15.2	მ²
5	სან.კვანძი	2.6	
6	საძინებელი	24.9	მ²
7	გარდერობი	6.8	მ²
8	სან.კვანძი	5.9	მ²
9	საძინებელი	25	მ²
10	გარდერობი	6.8	მ²
11	სან.კვანძი	5.9	მ²
12	საძინებელი	17.6	მ²
13	სან.კვანძი	3.4	მ²
14	საძინებელი	27.1	მ²
15	გარდერობი	9.4	მ²
16	სან.კვანძი	6.6	მ²
17	შიდა ეზო	8.8	მ²
18	სამრეცხაო	15.7	მ²
19	კიბის უჯრედი	7.9	მ²
20	აივანი	76.4	მ²
	სართო ფართობი +3.90 ნიშნულზე	355.5	მ²

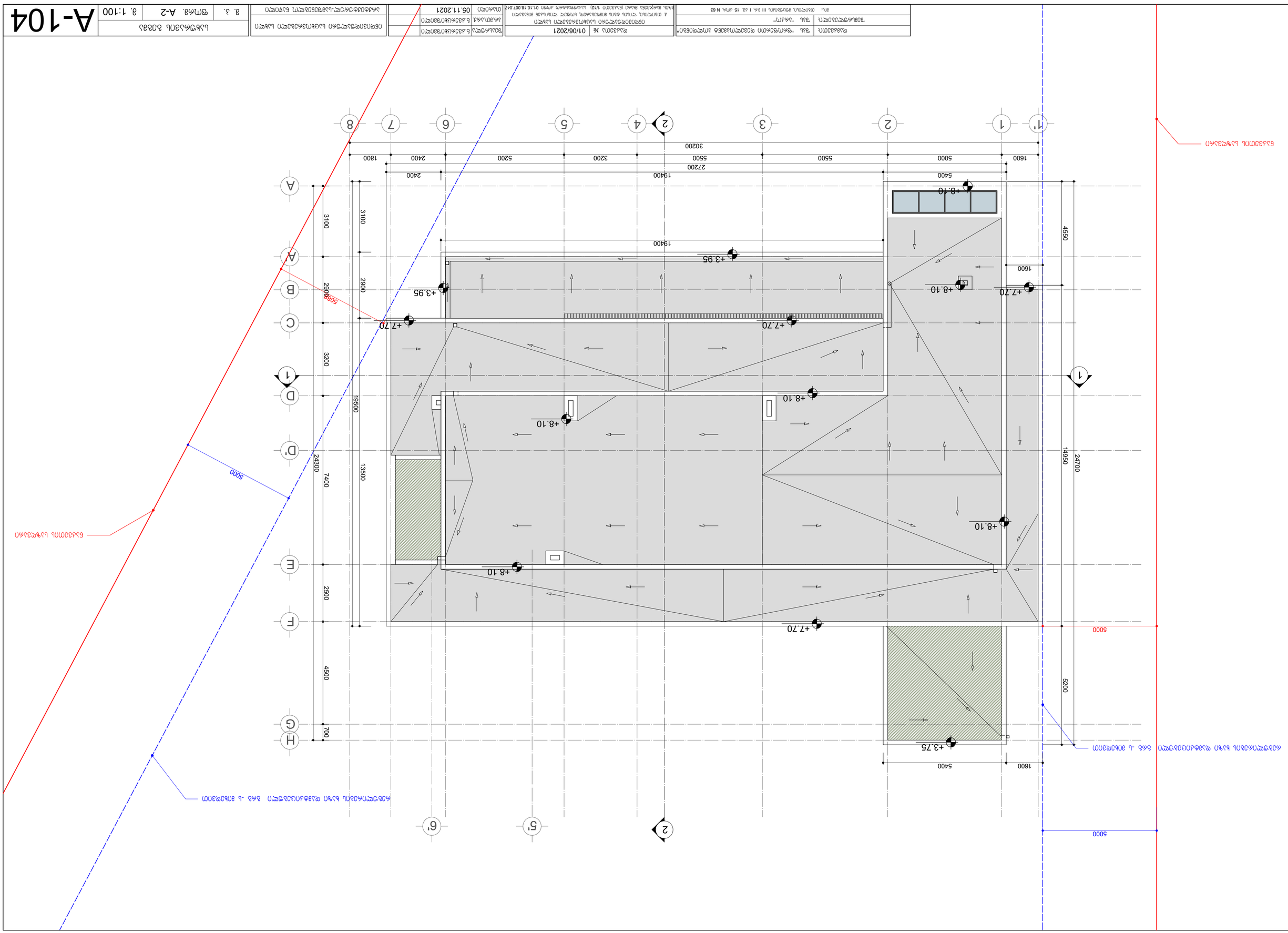
დამკვეთი:	შპს "ფროფესიონალი დეველოპმენტ ჰოლდინგი"	დაკვეთა № 01/06/2021	შესრულა	გ.კვერცხიშვილი	ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი
შემსრულებელი:	შპს "არკო"	ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი	არქიტექტორი	გ.კვერცხიშვილი	არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი
მის:	თბილისი, მუხიანის III მკ. I კვ. 15 კორ. N 63	ქ. თბილისი, ლისის ტბის მიმდებარედ, სოფელ ლისისაგან მიმავალი გზის მარჯვენა მხარე (ნაკვეთი 1/12) საკადასტრო კოდი 01.10.18.007.047	თარიღი	05.11.2021	

გეგმა +3.95 ნიშნულზე მეორე სართულის გეგმა			A-103
მ. პ.	ფორმ. A-2	მ. 1:100	

קנה"מ: 1:100	תאריך: 01/06/2021	שם הפרויקט: בניין מגורים ומסחר בשכונת הגבעה	מספר תכנית: 1
שרטט: ש.ל.	מספר גרסה: 1	שם התכנית: תכנית פיתוח	
בדק: ר.ב.			

מהדורה	תאריך	מהות השינוי	שרטט
1	05.11.2021	הוצאה לתיק	ש.ל.

מספר תכנית: A-104	גודל: A-2	קנה"מ: 1:100	גרסה: 1
שם התכנית: תכנית פיתוח			



დაგეგმარების საფუძვლები და მიზნები:

პროექტი შედგენილია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ-ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული № 395 22.11.2019 წ. მიწის ნაკვეთის განაშენიანების რეგულირების გეგმის საფუძველზე. პროექტით გათვალისწინებულია ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა და აღწერა:

საპროექტო მიწის ნაკვეთი (საკ. კოდთ N 01.10.18.007.047) მდებარეობს ქ. თბილისი, ლისის ტბის მიმდებარედ, სოფელ ლისისკენ მიმავალი გზის მარჯვენა მხარეს (N1/012);
მიწის ნაკვეთის ფართობი შეადგენს - 3142.0 კვ.მ-ს
საპროექტო მიწის ნაკვეთს აღმოსავლეთით, არსებული გზის მხრიდან გააჩნია საზოგადოებრივი სივრცე, აღმოსავლეთიდან შეთანხმებული გრგ-ს თანახმად მოეწყობა დასასვენებელი პარკი, ხოლო ჩრდილოეთით და სამხრეთით ესაზღვრება რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთები. იგი ხასიათდება რთული რელიეფით, ქანობი მერყეობს 680.0 დან 689.8 ნიშნულებს შორის.

პროექტის აღწერა:

პროექტით გათვალისწინებულია 9.98 მ. სიმაღლის, 3 სართულიანი ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა, საიდანაც ერთი მიწის დონის ქვედა სართულია, ხოლო ორი სართული მიწის დონის ზედა.

საპროექტო მიწის ნაკვეთზე განთავსებულია განთავსებულია ღია ავტოსადგომი.

-6.30 ნიშნულზე, ღია აუზის ქვეშ, გათვალისწინებულია ტექნიკური სათავსის მოწყობა.

-3.75 , ±0.00 და +3.95 ნიშნულებზე გათვალისწინებულია საცხოვრებელი ერთეულისათვის კმარი ფართები.

სტრუქტურული ნაწილი გაძლიერებული ბეტონის კარკასს წარმოადგენს (სართულშუა და გადახურვის ფილის ჩათვლით), შემავსებლად გამოყენებულია სამშენებლო ბლოკი; გარე ფასადი შეილესება დეკორატიული ლესვით და შეიღებება ფასადის საღებავით, ნაწილობრივ საფასადე პანელებით, ნაწილობრივ ხის დეკორატიული ელემენტებით, რომელიც დამუშავდება ხანძარმედეგი ხსნარით; შენობა გადახურულია ბრტყელი მცირე ქანობიანი გადახურვით, ვიტრაჟები მუქი ალუმინისაა, მოეწყობა მინის მოაჯირები.

-

<u>შენობის საპროექტო ნაწილში მოეწყობა შემდეგი ხანძრისგან დაცვის სისტემები:</u>

1. კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლები
2. ხელის ცეცხლმაქრი

დაგეგმარებისთვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა

საპროექტო შენობის დაგეგმარებისთვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის #41 დადგენილება. ტექნიკური რეგლამენტი „შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესები“.

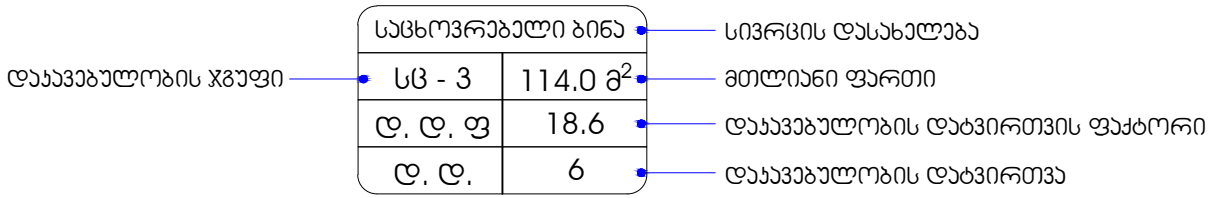
პირობითი აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ჯვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი

მონოლითი

შემავსებელი

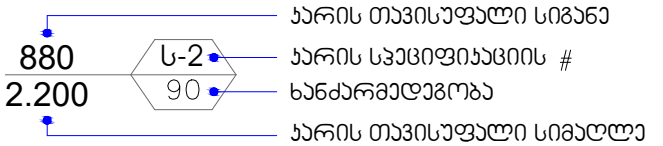
დაპავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა						
დაპავებულობების ჯგუფები	დაპავებულობების ჯგუფი აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა	ხაზის სისქე	დაშტრიხვის მასშტაბი	დაშტრიხვის კუთხე
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB(255,255,0)	ANSI31	0.05 mm	40	0
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB(57,57,56)	ANSI31	0.05 mm	40	0



გასასვლელთან მისადგომი მანძილი

გაქცევის მიმართულება ევაკუაციის დროს მარჯვნივ / მარცხნივ

გაქცევის მიმართულება ევაკუაციის დროს ზევით / ქვევით



შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-3** **-3.75**, **±0.00** და **±3.95** ნიშნულებზე განთავსებული ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი.
დამხმარე ჯგუფი **დს** **-3.75** ნიშნულზე განთავსებული საქვაბე. **-6.30** ნიშნულზე განთავსებული ტექნიკური სათავსი.

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	ტიპი **II-B**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-3**	**4**	**3**
დამხმარე ჯგუფი **დს**	**2**	**2**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
საერთო სიმაღლე =	**16.8**	**9.98**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა = **მიწის ქვემოთ სართულის რაოდენობა =**	**2- სართული** **1- სართული**	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
დამხმარე ჯგუფი **დს** (-3.75)	**790**	**8.1**
დამხმარე ჯგუფი **დს** (-6.30)	**790**	**82.9**
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-3** (-3.75)	**შეუზღუდავი**	**468.2**
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-3** (±0.00)	**შეუზღუდავი**	**341.7**
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-3** (+3.95)	**შეუზღუდავი**	**380.3**
იატაკის საერთო ფართობი =	**1281.2**	
იატაკების რაოდენობა =	**3**	
შენობის საერთო ფართობი =	**1281.2**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
ღერძები „ **1-6** “	3-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია ა	შეუზღუდავია ა	**შეუზღუდავი** ა	-	-	**აკმაყოფილებს** ა
ღერძები „ **A-H** “	3-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია ა	შეუზღუდავია ა	**შეუზღუდავი** ა	-	-	**აკმაყოფილებს** ა
ღერძები „ **6-1** “	3-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია ა	შეუზღუდავია ა	**შეუზღუდავი** ა	-	-	**აკმაყოფილებს** ა
ღერძები „ **H-A** “	3-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია ა	შეუზღუდავია ა	**შეუზღუდავი** ა	-	-	**აკმაყოფილებს** ა

ა. 705.8.1 ქვეთავის N2 გამონაკლისი.

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშველეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3	არა	არა	კი (კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი)	არა	არა	არა	არა
დამხმარე ჯგუფი დს	არა	არა	არა	არა	არა	კი	არა

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-3.75 ნიშნულზე	დს დ.დ. 1	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
-6.30 ნიშნულზე	დს დ.დ. 3	1	1 (გზა-კიბე)	0.9	1.40	-	-	-	-
-3.75 ნიშნულზე	სც-3 დ.დ. 25	1	1 (გზა-კიბე)	0.9	1.12	-	-	-	-
+0.00 ნიშნულზე	სც-3 დ.დ. 19	1	5 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	1.55
+3.95 ნიშნულზე	სც-3 დ.დ. 20	1	1 (გზა-კიბე)	0.9	1.12	-	-	-	-

ყველა სართულზე სივრცის და დაკავებულობის განსაზღვრა (1004.1.2 ცხრილი)				
დაკავებულობა	სივრცის დასახელება	ფართი მ²	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობა
დამხმარე ჯგუფი დს	-6.30 ნიშნულზე	82.9	27.9	3
დამხმარე ჯგუფი დს	-3.75 ნიშნულზე	8.1	27.9	1
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3	-3.75 ნიშნულზე	468.2	18.6	25
	±0.00 ნიშნულზე	341.7	18.6	19
	+3.95 ნიშნულზე	380.3	18.6	20

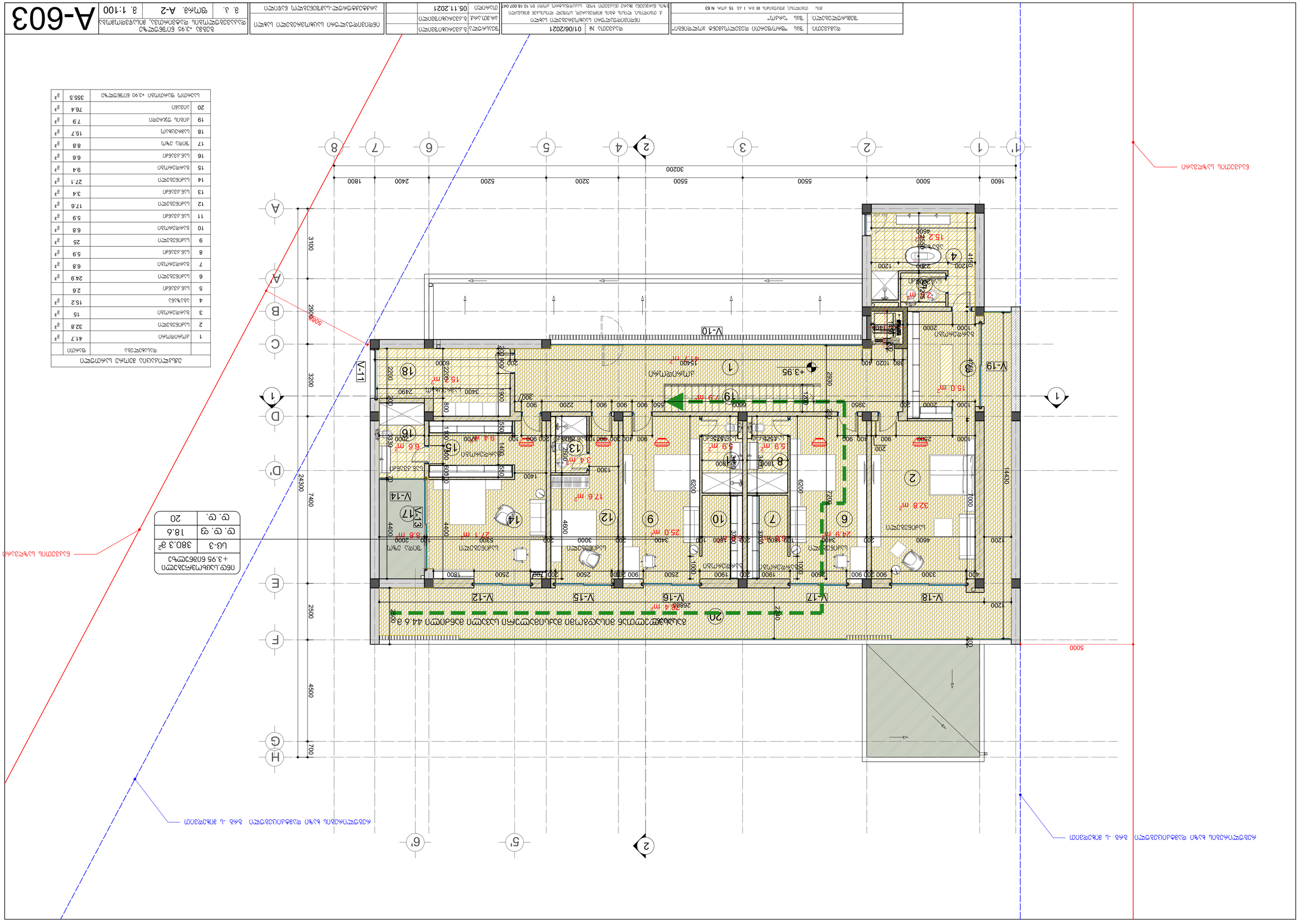
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-3) ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-6.30, -3.75 ნიშნულზე	ერთი ოჯახის საცხოვრებელი	1 (1 საცხ. ერთეულზე)	2	1 (1 საცხ. ერთეულზე)	2	1 (1 საცხ. ერთეულზე)	2	1 (1 საცხ. ერთეულზე)	2	1 (1 საცხ. ერთეულზე)	2
±0.00 ნიშნულზე			3		3		1		1		1
+3.95 ნიშნულზე			5		5		5		-		-

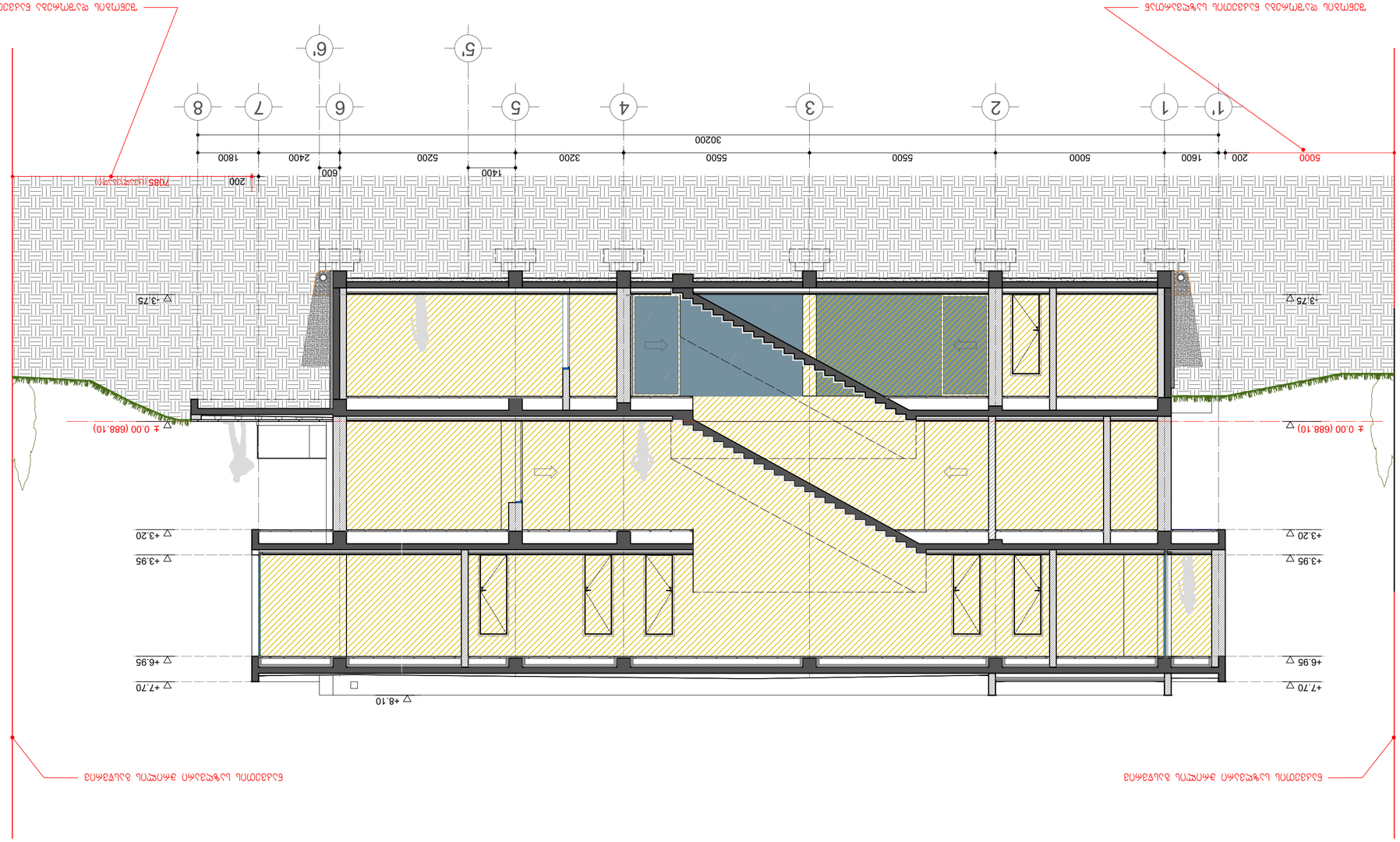
1	ընդհանուր պլան և ձյունը հոլդերի պլան	46.1	m^2
2	մուտքի խումբ	16.2	m^2
3	հանդերձարան	17.9	m^2
4	սանհանգույց	46	m^2
5	լվացարան-խոհանոց	26.7	m^2
6	պահարան	8.4	m^2
7	սանհանգույց հասարակության համար	10.7	m^2
8	սանհանգույց հասարակության համար	10.7	m^2
9	սենյակ հերթապահի համար	4.4	m^2
10	սենյակ հերթապահի համար դժոխք	7.2	m^2
11	սանհանգույց ոտքերի համար	104.5	m^2
12	սենյակ հերթապահի	4.8	m^2
13	սենյակ տեսադիտակի համար	17.7	m^2
14	սենյակ	6.3	m^2
15	սենյակ հերթապահի	2.8	m^2
16	սենյակ տեսադիտակի համար	5.9	m^2
17	սենյակ հիմնական	37.3	m^2
18	սենյակ սպասողների համար	21.1	m^2
19	սենյակ	8.1	m^2
20	լոգարան	5.9	m^2
21	հանդերձարան հանդիսատեսների համար	47.9	m^2
22	ընդունարան	23.3	m^2
23	սանհանգույց հանդիսատեսների համար (հաշմանդամների համար)	27.8	m^2
24	ցուցադրության պահոցներ	19.4	m^2
25	լողավազանի ջրի մակերես	106.4	m^2
26	լողավազանի ափ	80.5	m^2
	ընդհանուր մակերես -3.75 նիշերում	714	m^2

ՀՀ	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ		
ՀԱՄԱՅՆՔ	ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԳԼԽԱՎՈՐ ՄԱՍՆԱԳԵՏ		
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԳԼԽԱՎՈՐ ՄԱՍՆԱԳԵՏ			
ՀՀ, ՔԱՂԱՔ ԵՐԵՎԱՆ, ՇԵՆԳԱՎԻԹ ԱՎԱՆ ՇԵՆԳԱՎԻԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՇԵՆԳԱՎԻԹ ԱՎԱՆ ՇԵՆԳԱՎԻԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՇԵՆԳԱՎԻԹ ԱՎԱՆ ՇԵՆԳԱՎԻԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ნაგებობის სართულიანობა	1
ნაგებობის სიმაღლე	9.00 მ
ნაგებობის ფართობი	1112.00 მ²
ნაგებობის მოცულობა	10018.00 მ³
ნაგებობის კლასი	III კლ.
ხანძარსაწინააღმდეგო დანადგარების საჭიროება	არ არის
ავარიული ელექტრომომარაგების წყარო	არ არის
ნაგებობის ენერგოეფექტურობის კლასი	N 63
ნაგებობის ენერგოეფექტურობის კლასი	A

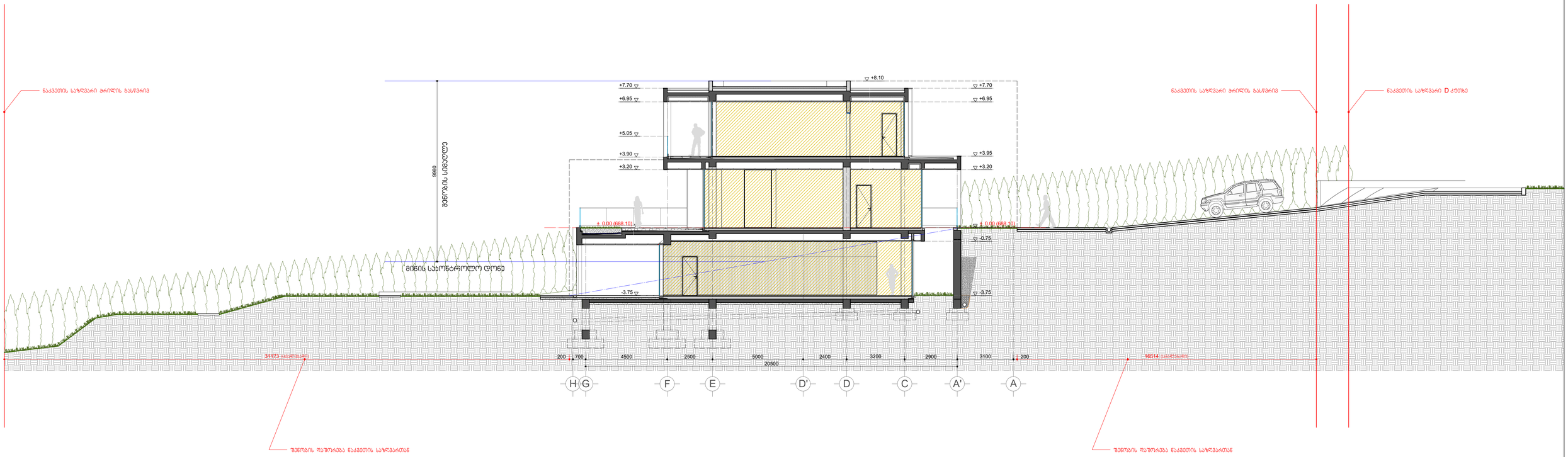
ტერიტორიის კეთილმოწყობის ნაწილი	
ტერიტორიის კეთილმოწყობის ნაწილი	
ტერიტორიის კეთილმოწყობის ნაწილი	


מפלס +3.95 על פני הים
מפלס +3.90 על פני הים
מפלס 44.6 על פני הים
מפלס 44.4 על פני הים
מפלס 44.0 על פני הים
מפלס 43.9 על פני הים
מפלס 43.8 על פני הים
מפלס 43.7 על פני הים
מפלס 43.6 על פני הים
מפלס 43.5 על פני הים
מפלס 43.4 על פני הים
מפלס 43.3 על פני הים
מפלס 43.2 על פני הים
מפלס 43.1 על פני הים
מפלס 43.0 על פני הים
מפלס 42.9 על פני הים
מפלס 42.8 על פני הים
מפלס 42.7 על פני הים
מפלס 42.6 על פני הים
מפלס 42.5 על פני הים
מפלס 42.4 על פני הים
מפלס 42.3 על פני הים
מפלס 42.2 על פני הים
מפלס 42.1 על פני הים
מפלס 42.0 על פני הים
מפלס 41.9 על פני הים
מפלס 41.8 על פני הים
מפלס 41.7 על פני הים
מפלס 41.6 על פני הים
מפלס 41.5 על פני הים
מפלס 41.4 על פני הים
מפלס 41.3 על פני הים
מפלס 41.2 על פני הים
מפלס 41.1 על פני הים
מפלס 41.0 על פני הים
מפלס 40.9 על פני הים
מפלס 40.8 על פני הים
מפלס 40.7 על פני הים
מפלס 40.6 על פני הים
מפלס 40.5 על פני הים
מפלס 40.4 על פני הים
מפלס 40.3 על פני הים
מפלס 40.2 על פני הים
מפלס 40.1 על פני הים
מפלס 40.0 על פני הים
מפלס 39.9 על פני הים
מפלס 39.8 על פני הים
מפלס 39.7 על פני הים
מפלס 39.6 על פני הים
מפלס 39.5 על פני הים
מפלס 39.4 על פני הים
מפלס 39.3 על פני הים
מפלס 39.2 על פני הים
מפלס 39.1 על פני הים
מפלס 39.0 על פני הים
מפלס 38.9 על פני הים
מפלס 38.8 על פני הים
מפלס 38.7 על פני הים
מפלס 38.6 על פני הים
מפלס 38.5 על פני הים
מפלס 38.4 על פני הים
מפלס 38.3 על פני הים
מפלס 38.2 על פני הים
מפלס 38.1 על פני הים
מפלס 38.0 על פני הים
מפלס 37.9 על פני הים
מפלס 37.8 על פני הים
מפלס 37.7 על פני הים
מפלס 37.6 על פני הים
מפלס 37.5 על פני הים
מפלס 37.4 על פני הים
מפלס 37.3 על פני הים
מפלס 37.2 על פני הים
מפלס 37.1 על פני הים
מפלס 37.0 על פני הים
מפלס 36.9 על פני הים
מפלס 36.8 על פני הים
מפלס 36.7 על פני הים
מפלס 36.6 על פני הים
מפלס 36.5 על פני הים
מפלס 36.4 על פני הים
מפלס 36.3 על פני הים
מפלס 36.2 על פני הים
מפלס 36.1 על פני הים
מפלס 36.0 על פני הים
מפלס 35.9 על פני הים
מפלס 35.8 על פני הים
מפלס 35.7 על פני הים
מפלס 35.6 על פני הים
מפלס 35.5 על פני הים
מפלס 35.4 על פני הים
מפלס 35.3 על פני הים
מפלס 35.2 על פני הים
מפלס 35.1 על פני הים
מפלס 35.0 על פני הים
מפלס 34.9 על פני הים
מפלס 34.8 על פני הים
מפלס 34.7 על פני הים
מפלס 34.6 על פני הים
מפלס 34.5 על פני הים
מפלס 34.4 על פני הים
מפלס 34.3 על פני הים
מפלס 34.2 על פני הים
מפלס 34.1 על פני הים
מפלס 34.0 על פני הים
מפלס 33.9 על פני הים
מפלס 33.8 על פני הים
מפלס 33.7 על פני הים
מפלס 33.6 על פני הים
מפלס 33.5 על פני הים
מפלס 33.4 על פני הים
מפלס 33.3 על פני הים
מפלס 33.2 על פני הים
מפלס 33.1 על פני הים
מפלס 33.0 על פני הים
מפלס 32.9 על פני הים
מפלס 32.8 על פני הים
מפלס 32.7 על פני הים
מפלס 32.6 על פני הים
מפלס 32.5 על פני הים
מפלס 32.4 על פני הים
מפלס 32.3 על פני הים
מפלס 32.2 על פני הים
מפלס 32.1 על פני הים
מפלס 32.0 על פני הים
מפלס 31.9 על פני הים
מפלס 31.8 על פני הים
מפלס 31.7 על פני הים
מפלס 31.6 על פני הים
מפלס 31.5 על פני הים
מפלס 31.4 על פני הים
מפלס 31.3 על פני הים
מפלס 31.2 על פני הים
מפלס 31.1 על פני הים
מפלס 31.0 על פני הים
מפלס 30.9 על פני הים
מפלס 30.8 על פני הים
מפלס 30.7 על פני הים
מפלס 30.6 על פני הים
מפלס 30.5 על פני הים
מפלס 30.4 על פני הים
מפלס 30.3 על פני הים
מפלס 30.2 על פני הים
מפלס 30.1 על פני הים
מפלס 30.0 על פני הים
מפלס 29.9 על פני הים
מפלס 29.8 על פני הים
מפלס 29.7 על פני הים
מפלס 29.6 על פני הים
מפלס 29.5 על פני הים
מפלס 29.4 על פני הים
מפלס 29.3 על פני הים
מפלס 29.2 על פני הים
מפלס 29.1 על פני הים
מפלס 29.0 על פני הים
מפלס 28.9 על פני הים
מפלס 28.8 על פני הים
מפלס 28.7 על פני הים
מפלס 28.6 על פני הים
מפלס 28.5 על פני הים
מפלס 28.4 על פני הים
מפלס 28.3 על פני הים
מפלס 28.2 על פני הים
מפלס 28.1 על פני הים
מפלס 28.0 על פני הים
מפלס 27.9 על פני הים
מפלס 27.8 על פני הים
מפלס 27.7 על פני הים
מפלס 27.6 על פני הים
מפלס 27.5 על פני הים
מפלס 27.4 על פני הים
מפלס 27.3 על פני הים
מפלס 27.2 על פני הים
מפלס 27.1 על פני הים
מפלס 27.0 על פני הים
מפלס 26.9 על פני הים
מפלס 26.8 על פני הים
מפלס 26.7 על פני הים
מפלס 26.6 על פני הים
מפלס 26.5 על פני הים
מפלס 26.4 על פני הים
מפלס 26.3 על פני הים
מפלס 26.2 על פני הים
מפלס 26.1 על פני הים
מפלס 26.0 על פני הים
מפלס 25.9 על פני הים
מפלס 25.8 על פני הים
מפלס 25.7 על פני הים
מפלס 25.6 על פני הים
מפלס 25.5 על פני הים
מפלס 25.4 על פני הים
מפלס 25.3 על פני הים
מפלס 25.2 על פני הים
מפלס 25.1 על פני הים
מפלס 25.0 על פני הים
מפלס 24.9 על פני הים
מפלס 24.8 על פני הים
מפלס 24.7 על פני הים
מפלס 24.6 על פני הים
מפלס 24.5 על פני הים
מפלס 24.4 על פני הים
מפלס 24.3 על פני הים
מפלס 24.2 על פני הים
מפלס 24.1 על פני הים
מפלס 24.0 על פני הים
מפלס 23.9 על פני הים
מפלס 23.8 על פני הים
מפלס 23.7 על פני הים
מפלס 23.6 על פני הים
מפלס 23.5 על פני הים
מפלס 23.4 על פני הים
מפלס 23.3 על פני הים
מפלס 23.2 על פני הים
מפלס 23.1 על פני הים
מפלס 23.0 על פני הים
מפלס 22.9 על פני הים
מפלס 22.8 על פני הים
מפלס 22.7 על פני הים
מפלס 22.6 על פני הים
מפלס 22.5 על פני הים
מפלס 22.4 על פני הים
מפלס 22.3 על פני הים
מפלס 22.2 על פני הים
מפלס 22.1 על פני הים
מפלס 22.0 על פני הים
מפלס 21.9 על פני הים
מפלס 21.8 על פני הים
מפלס 21.7 על פני הים
מפלס 21.6 על פני הים
מפלס 21.5 על פני הים
מפלס 21.4 על פני הים
מפלס 21.3 על פני הים
מפלס 21.2 על פני הים
מפלס 21.1 על פני הים
מפלס 21.0 על פני הים
מפלס 20.9 על פני הים
מפלס 20.8 על פני הים
מפלס 20.7 על פני הים
מפלס 20.6 על פני הים
מפלס 20.5 על פני הים
מפלס 20.4 על פני הים
מפלס 20.3 על פני הים
מפלס 20.2 על פני הים
מפלס 20.1 על פני הים
מפלס 20.0 על פני הים
מפלס 19.9 על פני הים
מפלס 19.8 על פני הים
מפלס 19.7 על פני הים
מפלס 19.6 על פני הים
מפלס 19.5 על פני הים
מפלס 19.4 על פני הים
מפלס 19.3 על פני הים
מפלס 19.2 על פני הים
מפלס 19.1 על פני הים
מפלס 19.0 על פני הים
מפלס 18.9 על פני הים
מפלס 18.8 על פני הים
מפלס 18.7 על פני הים
מפלס 18.6 על פני הים
מפלס 18.5 על פני הים
מפלס 18.4 על פני הים
מפלס 18.3 על פני הים
מפלס 18.2 על פני הים
מפלס 18.1 על פני הים
מפלס 18.0 על פני הים
מפלס 17.9 על פני הים
מפלס 17.8 על פני הים
מפלס 17.7 על פני הים
מפלס 17.6 על פני הים
מפלס 17.5 על פני הים
מפלס 17.4 על פני הים
מפלס 17.3 על פני הים
מפלס 17.2 על פני הים
מפלס 17.1 על פני הים
מפלס 17.0 על פני הים
מפלס 16.9 על פני הים
מפלס 16.8 על פני הים
מפלס 16.7 על פני הים
מפלס 16.6 על פני הים
מפלס 16.5 על פני הים
מפלס 16.4 על פני הים
מפלס 16.3 על פני הים
מפלס 16.2 על פני הים
מפלס 16.1 על פני הים
מפלס 16.0 על פני הים
מפלס 15.9 על פני הים
מפלס 15.8 על פני הים
מפלס 15.7 על פני הים
מפלס 15.6 על פני הים
מפלס 15.5 על פני הים
מפלס 15.4 על פני הים
מפלס 15.3 על פני הים
מפלס 15.2 על פני הים
מפלס 15.1 על פני הים
מפלס 15.0 על פני הים
מפלס 14.9 על פני הים
מפלס 14.8 על פני הים
מפלס 14.7 על פני הים
מפלס 14.6 על פני הים
מפלס 14.5 על פני הים
מפלס 14.4 על פני הים
מפלס 14.3 על פני הים
מפלס 14.2 על פני הים
מפלס 14.1 על פני הים
מפלס 14.0 על פני הים
מפלס 13.9 על פני הים
מפלס 13.8 על פני הים
מפלס 13.7 על פני הים
מפלס 13.6 על פני הים
מפלס 13.5 על פני הים
מפלס 13.4 על פני הים
מפלס 13.3 על פני הים
מפלס 13.2 על פני הים
מפלס 13.1 על פני הים
מפלס 13.0 על פני הים
מפלס 12.9 על פני הים
מפלס 12.8 על פני הים
מפלס 12.7 על פני הים
מפלס 12.6 על פני הים
מפלס 12.5 על פני הים
מפלס 12.4 על פני הים
מפלס 12.3 על פני הים
מפלס 12.2 על פני הים
מפלס 12.1 על פני הים
מפלס 12.0 על פני הים
מפלס 11.9 על פני הים
מפלס 11.8 על פני הים
מפלס 11.7 על פני הים
מפלס 11.6 על פני הים
מפלס 11.5 על פני הים
מפלס 11.4 על פני הים
מפלס 11.3 על פני הים
מפלס 11.2 על פני הים
מפלס 11.1 על פני הים
מפלס 11.0 על פני הים
מפלס 10.9 על פני הים
מפלס 10.8 על פני הים
מפלס 10.7 על פני הים
מפלס 10.6 על פני הים
מפלס 10.5 על פני הים
מפלס 10.4 על פני הים
מפלס 10.3 על פני הים
מפלס 10.2 על פני הים
מפלס 10.1 על פני הים
מפלס 10.0 על פני הים
מפלס 9.9 על פני הים
מפלס 9.8 על פני הים
מפלס 9.7 על פני הים
מפלס 9.6 על פני הים
מפלס 9.5 על פני הים
מפלס 9.4 על פני הים
מפלס 9.3 על פני הים
מפלס 9.2 על פני הים
מפלס 9.1 על פני הים
מפלס 9.0 על פני הים
מפלס 8.9 על פני הים
מפלס 8.8 על פני הים
מפלס 8.7 על פני הים
מפלס 8.6 על פני הים
מפלס 8.5 על פני הים
מפלס 8.4 על פני הים
מפלס 8.3 על פני הים
מפלס 8.2 על פני הים
מפלס 8.1 על פני הים
מפלס 8.0 על פני הים
מפלס 7.9 על פני הים
מפלס 7.8 על פני הים
מפלס 7.7 על פני הים
מפלס 7.6 על פני הים
מפלס 7.5 על פני הים
מפלס 7.4 על פני הים
מפלס 7.3 על פני הים
מפלס 7.2 על פני הים
מפלס 7.1 על פני הים
מפלס 7.0 על פני הים
מפלס 6.9 על פני הים
מפלס 6.8 על פני הים
מפלס 6.7 על פני הים
מפלס 6.6 על פני הים
מפלס 6.5 על פני הים
מפלס 6.4 על פני הים
מפלס 6.3 על פני הים
מפלס 6.2 על פני הים
מפלס 6.1 על פני הים
מפלס 6.0 על פני הים
מפלס 5.9 על פני הים
מפלס 5.8 על פני הים
מפלס 5.7 על פני הים
מפלס 5.6 על פני הים
מפלס 5.5 על פני הים
מפלס 5.4 על פני הים
מפלס 5.3 על פני הים
מפלס 5.2 על פני הים
מפלס 5.1 על פני הים
מפלס 5.0 על פני הים
מפלס 4.9 על פני הים
מפלס 4.8 על פני הים
מפלס 4.7 על פני הים
מפלס 4.6 על פני הים
מפלס 4.5 על פני הים
מפלס 4.4 על פני הים
מפלס 4.3 על פני הים
מפלס 4.2 על פני הים
מפלס 4.1 על פני הים
מפלס 4.0 על פני הים
מפלס 3.9 על פני הים
מפלס 3.8 על פני הים
מפלס 3.7 על פני הים
מפלס 3.6 על פני הים
מפלס 3.5 על פני הים
מפלס 3.4 על פני הים
מפלס 3.3 על פני הים
מפלס 3.2 על פני הים
מפלס 3.1 על פני הים
מפלס 3.0 על פני הים
מפלס 2.9 על פני הים
מפלס 2.8 על פני הים
מפלס 2.7 על פני הים
מפלס 2.6 על פני הים
מפלס 2.5 על פני הים
מפלס 2.4 על פני הים
מפלס 2.3 על פני הים
מפלס 2.2 על פני הים
מפלס 2.1 על פני הים
מפלס 2.0 על פני הים
מפלס 1.9 על פני הים
מפלס 1.8 על פני הים
מפלס 1.7 על פני הים
מפלס 1.6 על פני הים
מפלס 1.5 על פני הים
מפלס 1.4 על פני הים
מפלס 1.3 על פני הים
מפלס 1.2 על פני הים
מפלס 1.1 על פני הים
מפלס 1.0 על פני הים
מפלס 0.9 על פני הים
מפלס 0.8 על פני הים
מפלס 0.7 על פני הים
מפלס 0.6 על פני הים
מפלס 0.5 על פני הים
מפלס 0.4 על פני הים
מפלס 0.3 על פני הים
מפלס 0.2 על פני הים
מפלס 0.1 על פני הים
מפלס 0.0 על פני הים
מפלס -0.1 על פני הים
מפלס -0.2 על פני הים
מפלס -0.3 על פני הים
מפלס -0.4 על פני הים
מפלס -0.5 על פני הים
מפלס -0.6 על פני הים
מפלס -0.7 על פני הים
מפלס -0.8 על פני הים
מפלס



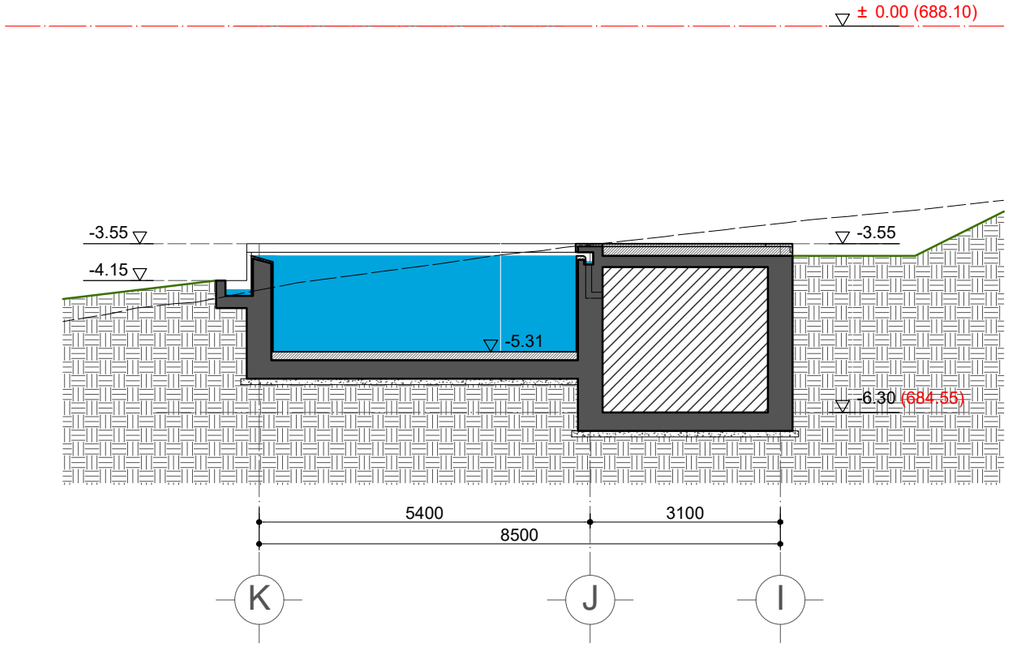
מקרא			
קיר בטון			
קיר בלוקים			
קיר גבס			
קיר בטון קל			
קיר בטון קל			
קיר בטון קל

ჭრილი 2-2 მ. 1:100

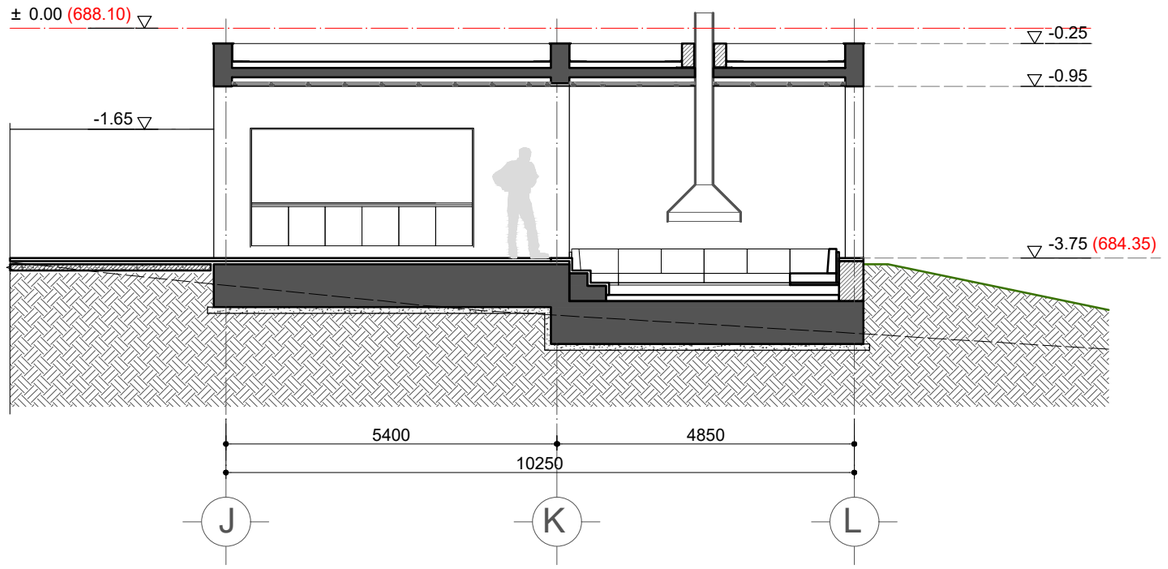


დამკვეთი:	შპს "ფროფესიონალი დველოპმენტ ჯორჯიას"	დამკვეთის №	01/06/2021	შემსრულებელი	გ.კვარაცხელია	ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი	ჭრილი 2-2			
შემსრულებელი:	შპს "ენერგო"	ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი		არქიტექტორი	გ.კვარაცხელია					
მის:	თბილისი, ისანი-სამგორის მ/რ II ა. ქ.ე. 15 ტერ. N 63	ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, სოფელ დიდუბის მიმდებარე ზონაში მდებარე მიწის ნაკვეთი 1112 საკადასტრო კოდი: 01.10.18.007.041		თარიღი	05.11.2021	არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი	გ. პ.	ფურც. A-2	გ. 1:100	A-605

ჭრილი 3-3 მ. 1:100



ჭრილი 4-4 მ. 1:100



დამკვეთი:	შპს "ფროფერთი დეველოპმენტ ჯორჯიბი"	დაკვეთა №	01/06/2021	შესრულა	გ.კვერცხიშვილი	ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი	ჭრილი 3-3 და 4-4		A-606
შემსრულებელი:	შპს "არკო"	ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი		პრ.მთ.არქ.	გ.კვერცხიშვილი	არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილი	მ. პ.	ფორმ. A-3 მ. 1:100	
მის:	თბილისი, მუცუბიძის III მ.რ. I კვ. 15 კორ. N 63	ქ. თბილისი, ლისის ტბის მიმდებარედ, სოფელ ლისისკენ მიმავალი გზის მარჯვენა მხარე (ნაკვეთი 1/12) საკადასტრო კოდი 01.10.18.007.047		თარიღი	05.11.2021				