განმარტებითი ბარათი

შეთანხმებული კორექტირებული პროექტის ბრძანება № 4757252 - ქალაქი თბილისი, ქუჩა მეფე მირიანი №5-ში მდებარე, ი.ბ.ა. "დიდი დიღომი 2005" (205212759)-ს მიერ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 01.10.06.014.043) მრავალბინიანი და მრავალფუნქციური ფუნქციის მქონე შენობა-ნაგებობის სამშენებლო დოკუმენტის პროექტის ატვირთის დროს ავტორის მიერ დაშვებულია შეცდომა არქიტექტურულ ნაწილში და შესაბამისად ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლებთან მიმართებაში:

გარკვეული უზუსტობა ბრძანებით №4757252 შეთანხმებული პროექტისა და ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლებს შორის იყო გამოწვეული მექანიკურად დაშვებული შეცდომის გამო, რიგ შემთხვევაში საზაფხულო ფართი იყო საცხოვრებელ ფართზე დამატებული ან პირიქით ორჯერ გამოკლებული აგრეთვე ავტოსადგომის გეგმაზე არ იყო მითითებული ავტოსადგომების ფართობი, და დამხმარე ფართების იდენთიფიკაცია არ ხერხდებოდა სართულების გეგმაზე.

საპროექტო ნახაზის მახასიათებლები და მონაცემები ანუ სართულების გეგმების კონფიგურაცია არ შეცვლილა და რჩება იგივე.

ბრძანებით №4757252 შეთანხმებული კორექტირებული პროექტის არქიტექტურულ ნაწილში ავტორის მიერ დაშვებული უზუსტობა აღმოფხვრილია და წარმოგიდგენთ ამ ხარვეზის აღმოფხვრის შედეგად გამოწვეულ ცვლილებებს ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლებში

1) ხარვეზის აღმოფხვრამდე:

ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).: .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 4170.0 .
განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1814.32 .
საერთო ფართობი (კვ.მ).: 20963.68 .
საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 15592.95 .
კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 1419.41 .
საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 1882.2 .
დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 205.2 .
ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 1863.92 .
სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 101834.76 .
0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 96208.53 .
0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 5626.23
.შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 54.0 .
0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 51.0 .
0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.0 .
კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : A ბლოკი 1814.32 კვ,მ K1=0,4; B ბლოკი 242,00კვ.მ K1=0,1; სულ 2056,32კვ,მ K1=0,5 .
კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : A ბლოკი 19820,40კვ.მ B ბლოკი 1404,9; სულ 21225.30კვ.მ კ2=5.0 .
კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 417.0კვ,მ კ3=0.1 .

ხარვეზის აღმოფხვრით არქიტექტურულ პროექტში შეტანილია შემდეგი ცვლილებები და დამატებები:

ცვლილება და დამატება განიცადა საცხოვრებელმა ფართობმა და შესაბამისად საერთო ფართობმა:

15592.95 კვ.მ-ის ნაცვლად მივიღეთ 15694.91კვ.მ (სხვაობა 101,96კვ.მ)

საზაფხულო ფართობი, კომერციული ფართობი, დამხმარე ფართობი და ავტოსადგომების ფართობი დარჩა უცვლელი სახით.

2) ხარვეზის აღმოფხვრის შემდგომ ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:
ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).: .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 4170.0 .
განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1814.32 .
საერთო ფართობი (კვ.მ).: 21065.64.
საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 15694.91 .
კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 1419.41 .
საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 1882.2 .
დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 205.2 .
ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 1863.92 .
სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 101834.76 .
0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 96208.53 .
0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 5626.23
.შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 54.0 .
0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 51.0 .
0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.0 .
კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : A ბლოკი 1814.32 კვ.მ K1=0,4; B ბლოკი 242,00კვ.მ K1=0,1; სულ 2056,32კვ.მ K1=0,5 .
კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : A ბლოკი 19820,40კვ.მ B ბლოკი 1404,9; სულ 21225.30კვ.მ კ2=5.0 .
კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 417.0კვ.მ კ3=0.1 .

- *28.5 ნიშნულზე (სართული 8)*
  <u>ბინა N160 და N161,</u> ერთი მესაკუთრე
  ნახაზზე და ბრძანებაში: ძირითადი ფართობი 73,37 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 20,08 კვ.მ საერთო ფართი - 93,45კვ.მ

რეალური ფართობი:
ძირითადი ფართობი 93,46 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 13.16 კვ.მ საერთო ფართი - 106,62კვ.მ

  დაკლებულია ძირითად ფართობზე 13,17კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)
  ნახაზზე და ბრძანებაში: ძირითადი ფართობი 120.25 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 13.16 კვ.მ საერთო ფართი - 133.41კვ.მ

რეალური ფართობი:
ძირითადი ფართობი 94,71 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 13.16 კვ.მ საერთო ფართი - 114,79კვ.მ

  მიმატებულია ძირითად ფართობზე 18,62კვ.მ
- *31,8 ნიშნულზე (სართული 9)*
  <u>ბინა N163</u>
  ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 51,39 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 3,79 კვ.მ საერთო ფართი - 55,18კვ.მ

რეალური ფართობი არ არის ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 54,34 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 3,79 კვ.მ საერთო ფართი -58,13კვ.მ

  დაკლებულია ძირითად ფართობზე 2,95კვ.მ
  <u>ბინა N165ა</u>
  ნახაზზე და ბრძანებაში: ძირითადი ფართობი 50,10 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 6,10 კვ.მ საერთო ფართი - 56,20კვ.მ

რეალური ფართობი:
ძირითადი ფართობი 44 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 6,10 კვ.მ საერთო ფართი -50,10კვ.მ

  მიმატებულია ძირითად ფართობზე 6,10კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

ბინა N165

ნახაზზე და ბრძანებაში: ძირითადი ფართობი 56,86 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 12,07 კვ.მ საერთო ფართი - 68,93კვ.მ

რეალური ფართობი:
ძირითადი ფართობი 44,79 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 12,07 კვ.მ საერთო ფართი -56,86კვ.მ

მიმატებულია ძირითად ფართობზე 12,07კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

- *35,1 ნიშნულზე (სართული 10)*

ბინა N121ა

ნახაზზე და ბრძანებაში: ძირითადი ფართობი 47,58 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 3,99 კვ.მ საერთო ფართი -51,57 კვ.მ

რეალური ფართობი:
ძირითადი ფართობი 43,57 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 3,99 კვ.მ საერთო ფართი -47,56კვ.მ

მიმატებულია ძირითად ფართობზე 4,01კვ.მ

ბინა N121

ნახაზზე და ბრძანებაში: ძირითადი ფართობი 45,61 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 6,59 კვ.მ საერთო ფართი -52,20 კვ.მ

რეალური ფართობი:
ძირითადი ფართობი 39,02 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 6,59 კვ.მ საერთო ფართი -45,61 კვ.მ

მიმატებულია ძირითად ფართობზე 6,59კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

ბინა N169

ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 92,72 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 13,53 კვ.მ საერთო ფართი -106,25 კვ.მ

რეალური ფართობი არ არის ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 93,43 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 13,53 კვ.მ საერთო ფართი -106,96 კვ.მ

დაკლებულია ძირითად ფართობზე 0,71კვ.მ

- *38.4 ნიშნულზე (სართული 11)*

ბინა N31

ნახაზზე და ბრძანებაში: ძირითადი ფართობი 73,41 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 5,68 კვ.მ საერთო ფართი -79,09კვ.მ

რეალური ფართობი:
ძირითადი ფართობი 67,73 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 5,68 კვ.მ საერთო ფართი -73,41 კვ.მ

მიმატებულია ძირითად ფართობზე 5,68 კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

ბინა N31ა

ნახაზზე და ბრძანებაში: ძირითადი ფართობი 42,96 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 6 კვ.მ საერთო ფართი -48,96კვ.მ

რეალური ფართობი:
ძირითადი ფართობი 39,96 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 6 კვ.მ საერთო ფართი -42,96 კვ.მ

მიმატებულია ძირითად ფართობზე 6 კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

ბინა N87

ნახაზზე და ბრძანებაში: ძირითადი ფართობი 45,16 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 4,76კვ.მ საერთო ფართი -49,92კვ.მ

რეალური ფართობი:
ძირითადი ფართობი 44,69 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 4,76 კვ.მ საერთო ფართი -49,45 კვ.მ

მიმატებულია ძირითად ფართობზე 0,47 კვ.მ

ბინა N87

ბინა N87 ის ნაწილი ფართობი რეგისტრირებული 11,25კვ.

ნახაზზე და ბრძანებაში: არ ხდებოდა იდენთიფიკაცია

რეალური ფართობი:
11,25კვ.მ

მიმატებულია ძირითად ფართობზე 19,93 კვ.მ

ბინა N87ა

ნახაზზე და ბრძანებაში: ძირითადი ფართობი 62 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 4,86 კვ.მ საერთო ფართი -66,86 კვ.მ

რეალური ფართობი:
ძირითადი ფართობი 42,07 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 4,86 კვ.მ საერთო ფართი -46,93 კვ.მ

მიმატებულია ძირითად ფართობზე 19,93 კვ.მ

ბინა N170ა

ნახაზზე და ბრძანებაში: ძირითადი ფართობი 69,98 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 6,39 კვ.მ საერთო ფართი -76,37 კვ.მ

რეალური ფართობი:
ძირითადი ფართობი 63,59 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 6,39 კვ.მ საერთო ფართი -69,98 კვ.მ

მიმატებულია ძირითად ფართობზე 6,39 კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

ბინა N171

ნახაზზე და ბრძანებაში: ძირითადი ფართობი 129,93 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 15,60 კვ.მ საერთო ფართი -145,53 კვ.მ

რეალური ფართობი:
ძირითადი ფართობი 114,33 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 15,60 კვ.მ საერთო ფართი -129,93 კვ.მ

მიმატებულია ძირითად ფართობზე 15,60 კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

ბინა N171 ბ

ნახაზზე და ბრძანებაში: ძირითადი ფართობი 66,03 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 3,58 კვ.მ საერთო ფართი -69,61 კვ.მ

რეალური ფართობი:
ძირითადი ფართობი 62,45 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 3,58 კვ.მ საერთო ფართი -66,03 კვ.მ

მიმატებულია ძირითად ფართობზე 3,58 კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

ბინა N171ა

ნახაზზე და ბრძანებაში: ძირითადი ფართობი 49,91 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 2,61 კვ.მ საერთო ფართი -52,52 კვ.მ

რეალური ფართობი:
ძირითადი ფართობი 47,30 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 2,61 კვ.მ საერთო ფართი -49,91 კვ.მ

მიმატებულია ძირითად ფართობზე 2,61 კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

- *41,7 ნიშნულზე (სართული 12)*

ბინა N192

ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 139,63 კვ.მ საერთო ფართი -139,63 კვ.მ

რეალური ფართობი არ არის ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 159,63 კვ.მ საერთო ფართი -159,63 კვ.მ

დაკლებულია ძირითად ფართობზე 20 კვ.მ

ბინა N194

ნახაზზე და ბრძანებაში: ძირითადი ფართობი 49,91 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 2,61 კვ.მ საერთო ფართი -52,52 კვ.მ

რეალური ფართობი:
ძირითადი ფართობი 47,30 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 2,61 კვ.მ საერთო ფართი -49,91 კვ.მ

მიმატებულია ძირითად ფართობზე 2,61 კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

- *45 ნიშნული (სართული 13)*

ბინა N195

ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 120,70 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 11,68 კვ.მ საერთო ფართი -132,38 კვ.მ

რეალური ფართობი არ არის ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 114,02 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 11,68 კვ.მ საერთო ფართი -125,70 კვ.მ

დაკლებულია ძირითად ფართობზე 5 კვ.მ

ბინა N197

ნახაზზე და ბრძანებაში: ძირითადი ფართობი 81,03 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 7,27 კვ. საერთო ფართი -88,30 კვ.მ

რეალური ფართობი:
ძირითადი ფართობი 73,76 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 7,27 კვ.მ საერთო ფართი -81,03 კვ.მ

მიმატებულია ძირითად ფართობზე 7.27 კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

ბინა N199

ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 118,09 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 13,90 კვ.
საერთო ფართი -131,99 კვ.მ

რეალური ფართობი არ არის ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 118,09 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 13,90 კვ.
საერთო ფართი -131,99 კვ.მ

დაკლებულა ძირითად ფართობზე 13,90 კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

ბინა N200

ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 47,13 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 4,80 კვ.
საერთო ფართი -51,93 კვ.მ

რეალური ფართობი არ არის ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 55,20 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 4,80კვ.
საერთო ფართი -60 კვ.მ

დაკლებულა ძირითად ფართობზე 8,07 კვ.მ

ბინა N201

ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 44,18 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 4,58 კვ.
საერთო ფართი -48,76 კვ.მ

რეალური ფართობი არ არის ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 46,18 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 4,58 კვ.
საერთო ფართი -50,76 კვ.მ

დაკლებულია ძირითად ფართობზე 2 კვ.მ

ბინა N202

ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 53,60 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 5,43 კვ.
საერთო ფართი -59,03 კვ.მ

რეალური ფართობი არ არის ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 53,60 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 5,43 კვ.
საერთო ფართი -59,03 კვ.მ

დაკლებულია ძირითად ფართობზე 6 კვ.მ

ბინა N203

ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 64,68 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 4,55 კვ.
საერთო ფართი -69,23 კვ.მ

რეალური ფართობი არის ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 60,13 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 4,55 კვ.
საერთო ფართი -64,68 კვ.მ

მიმატებულია ძირითად ფართობზე 4,55 კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

ბინა N204

ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 102,73 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 10,58 კვ.
საერთო ფართი -113,31 კვ.მ

რეალური ფართობი არ არის ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 102,73 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 10,58 კვ.
საერთო ფართი -113,31 კვ.მ

დაკლებულია ძირითად ფართობზე 10,58 კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

ბინა N205

ნახაზზე და ბრძანებაში: ძირითადი ფართობი 41,09 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 5,54 კვ.
საერთო ფართი -48,63 კვ.მ

რეალური ფართობი:
ძირითადი ფართობი 37,55კვ.მ საზაფხულო ფართობი 5,54 კვ.
საერთო ფართი -43,09 კვ.მ

მიმატებულია ძირითად ფართობზე 5,54 კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

ბინა N206

ნახაზზე და ბრძანებაში: ძირითადი ფართობი 54,31 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 7,36 კვ. საერთო ფართი -61,67 კვ.მ

რეალური ფართობი:
ძირითადი ფართობი 46,95კვ.მ საზაფხულო ფართობი 7,36 კვ.
საერთო ფართი -54,31 კვ.მ

მიმატებულია ძირითად ფართობზე 7,36 კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

ბინა N207

ნახაზზე და ბრძანებაში: ძირითადი ფართობი 46,06 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 3,52 კვ. საერთო ფართი -49,57 კვ.მ

რეალური ფართობი:
ძირითადი ფართობი 42,53 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 3,52 კვ.
საერთო ფართი -46,05 კვ.მ

მიმატებულია ძირითად ფართობზე 3,52 კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

ბინა N208

ნახაზზე და ბრძანებაში: ძირითადი ფართობი 61,39 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 5,25 კვ. საერთო ფართი -66,64 კვ.მ

რეალური ფართობი:
ძირითადი ფართობი 57,75 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 5,25 კვ.
საერთო ფართი -63 კვ.მ

მიმატებულია ძირითად ფართობზე 3,63 კვ.მ

ბინა N209

ნახაზზე და ბრძანებაში: ძირითადი ფართობი 56,76 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 7,65 კვ. საერთო ფართი -64,41 კვ.მ

რეალური ფართობი:
ძირითადი ფართობი 49,11 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 7,65 კვ.
საერთო ფართი -56,76 კვ.მ

მიმატებულია ძირითად ფართობზე 7,65 კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

ბინა N210

ნახაზზე და ბრძანებაში: ძირითადი ფართობი 41,72 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 5,40 კვ. საერთო ფართი -47,12 კვ.მ

რეალური ფართობი:
ძირითადი ფართობი 36,32 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 5,40 კვ.
საერთო ფართი -47,12 კვ.მ

მიმატებულია ძირითად ფართობზე 5,40 კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

ბინა N211

ნახაზზე და ბრძანებაში: ძირითადი ფართობი 68,20 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 7,44 კვ. საერთო ფართი -75,64 კვ.მ

რეალური ფართობი:
ძირითადი ფართობი 60,76 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 7,44 კვ.
საერთო ფართი -68,20 კვ.მ

მიმატებულია ძირითად ფართობზე 7,44კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

ბინა N212

ნახაზზე და ბრძანებაში: ძირითადი ფართობი 94,15 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 24,53 კვ. საერთო ფართი -118,68 კვ.მ

რეალური ფართობი :
ძირითადი ფართობი 70,47 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 24,53 კვ.
საერთო ფართი -95კვ.მ

მიმატებულია ძირითად ფართობზე 23,68 კვ.მ

ბინა N213

ნახაზზე : ძირითადი ფართობი 83,52 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 7,70 კვ. საერთო ფართი -91,22 კვ.მ

რეალური ფართობი არ არის ბრძანებასთან შესაბამისობაში (0,48კვ.მ):

ძირითადი ფართობი 76,30 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 7,70 კვ.
საერთო ფართი -84კვ.მ

მიმატებულია ძირითად ფართობზე 7,70 კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

- ***48 ნიშნული (სართული 14)***

<u>ბინა N214</u>

ნახაზზე და ბრძანებაში: ძირითადი ფართობი 109,12 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 39,77 კვ.
საერთო ფართი -147,89 კვ.მ

რეალური ფართობი:
ძირითადი ფართობი 116,50 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 38,77 კვ.
საერთო ფართი -155,27კვ.მ

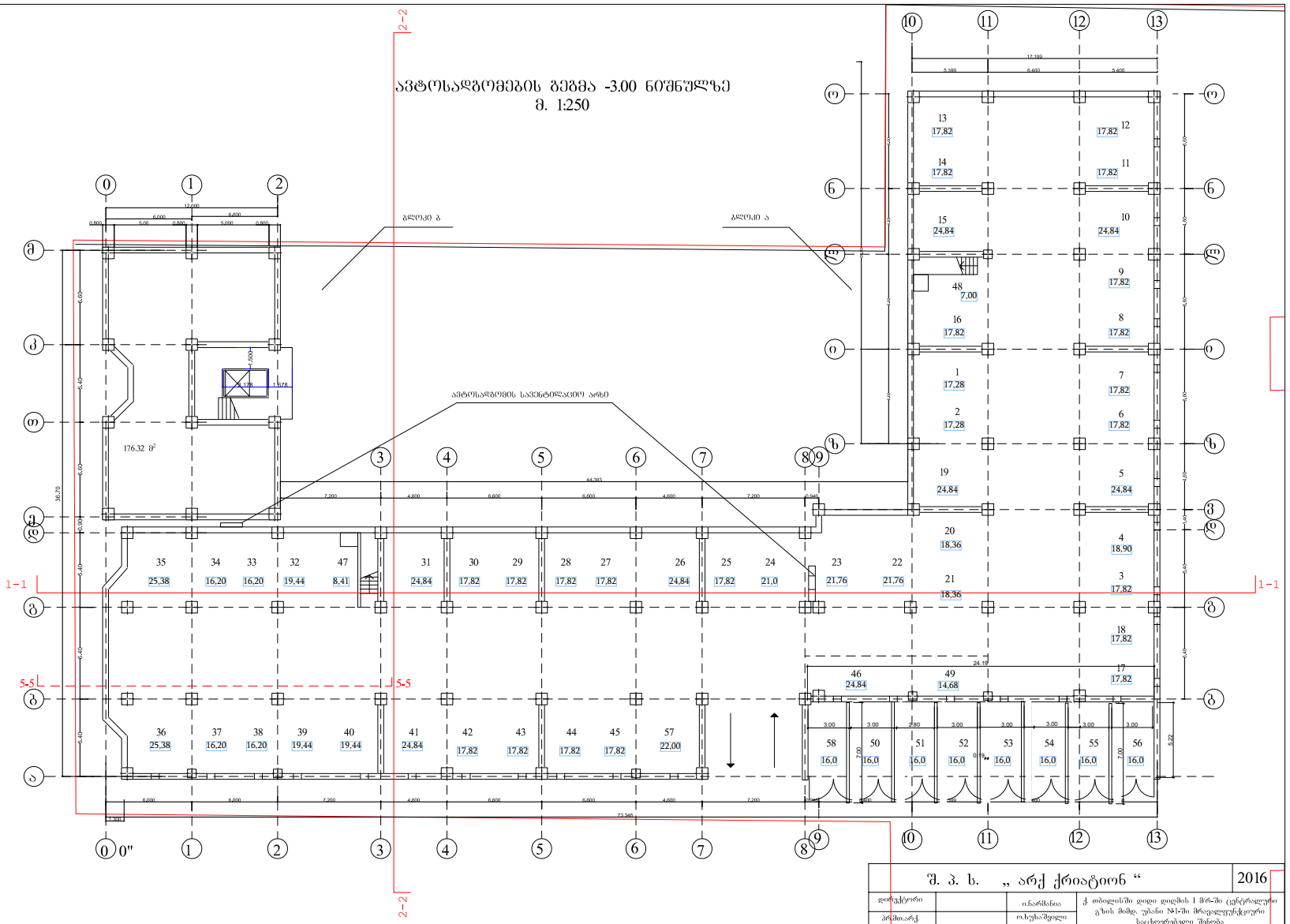
დაკლებულია ძირითად ფართობზე 7,38 კვ.მ

<u>ბინა N215</u>

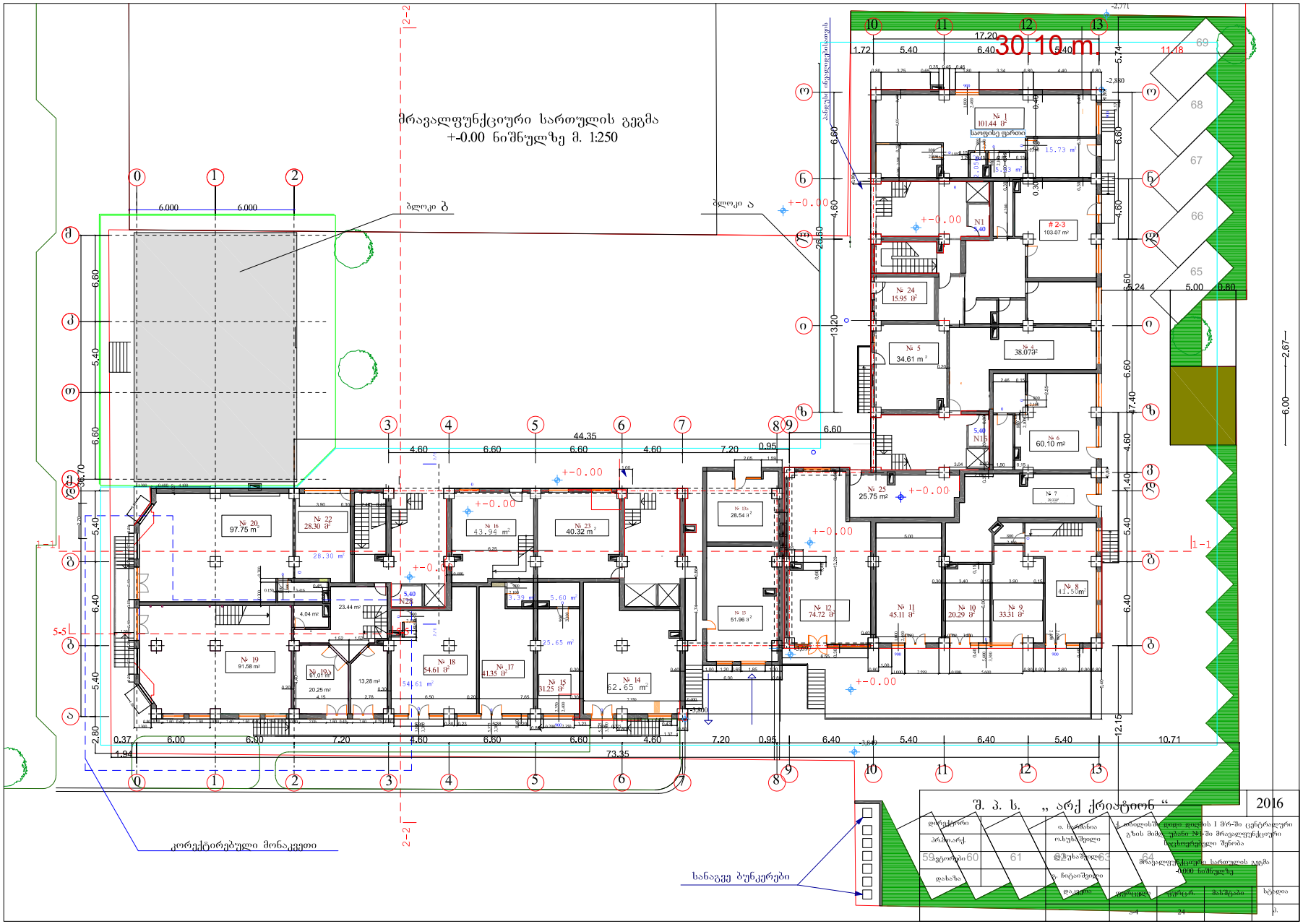
ნახაზზე და ბრძანებაში: ძირითადი ფართობი 157,45 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 94,37 კვ.
საერთო ფართი -251,82 კვ.მ

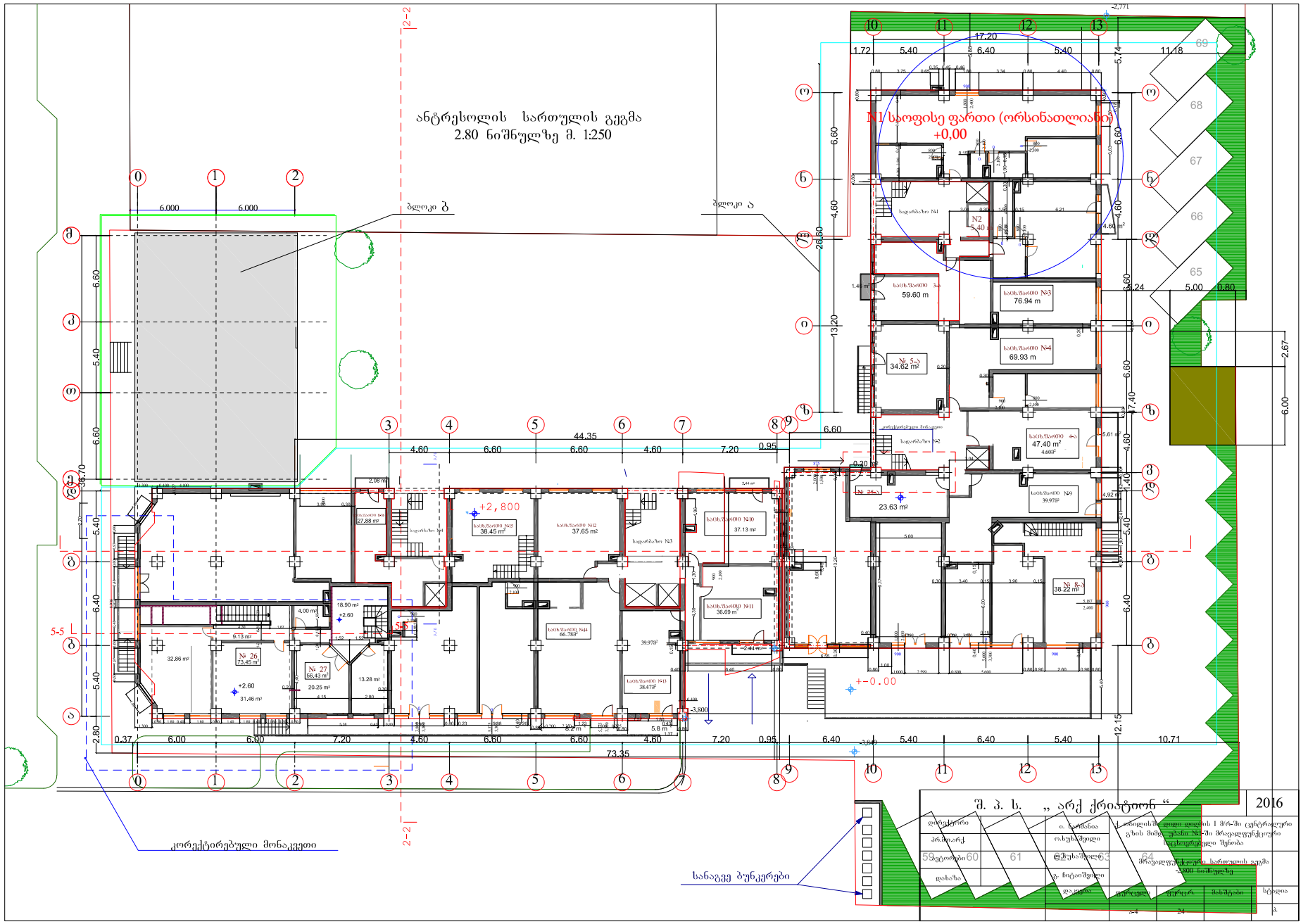
რეალური ფართობი:
ძირითადი ფართობი 170,63 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 94,37 კვ.მ
საერთო ფართი -265კვ.მ

დაკლებულია ძირითად ფართობზე 13,18 კვ.მ

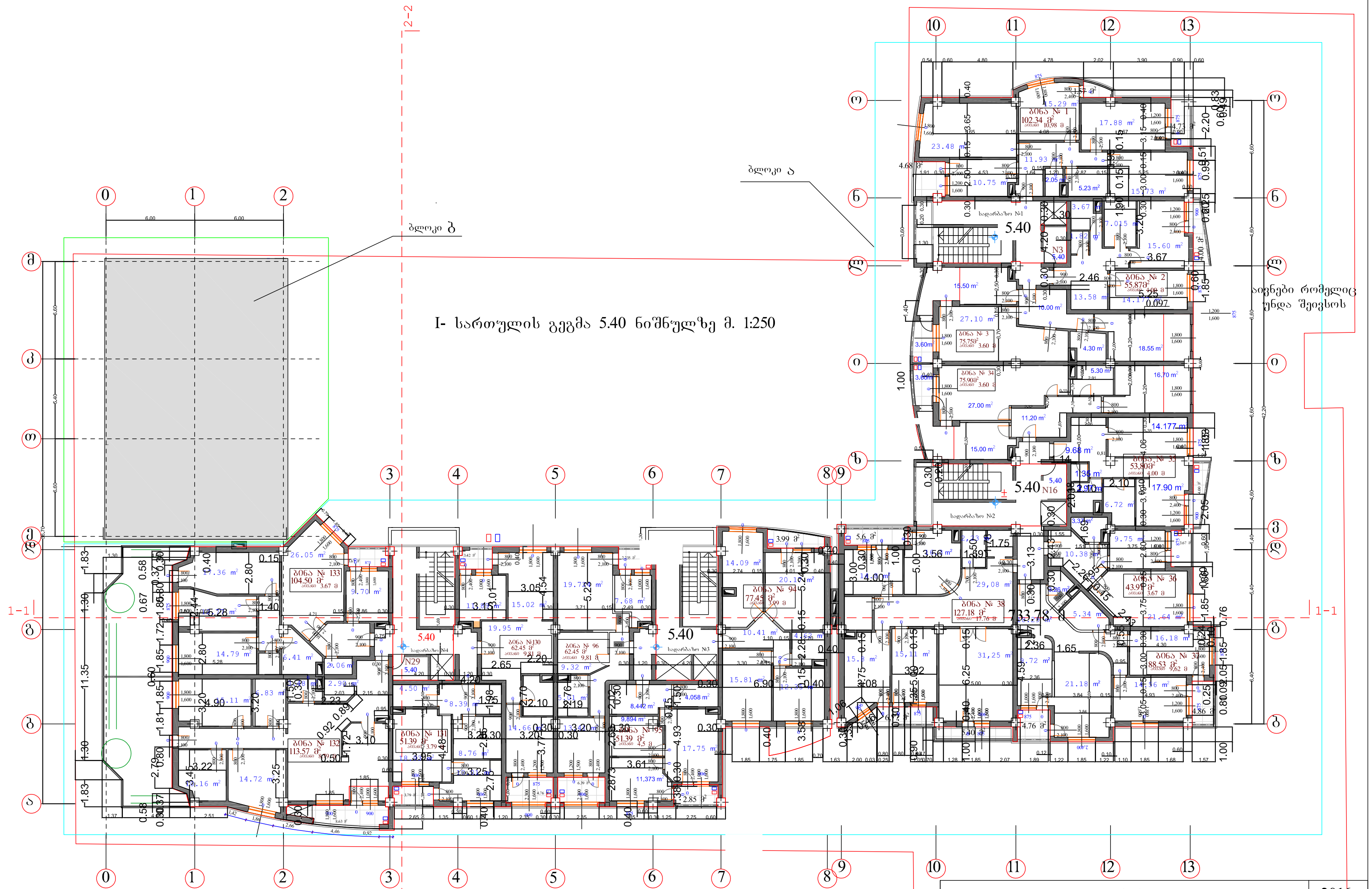


შ. პ. ს. „არქ ქრიატიონ“						2016
დირექტორი		იანარშანია	ქ. თბილისში დიდი დიღმის I მრ-ში ცენტრალური გზის მიმდ. უბანი №1-ში მრავალფუნქციური საცხოვრებელი შენობა			
პრქმი.არქ		ი.ხუსაშვილი				
აქტორები		ლ.ხუსაშვილი	ავტოსადგომის გეგმა -3.000 ნიშნულზე			
დახაზა		გ.ჩიტაიშვილი				
		დიაგრამა				სტადია
			ა-3	24		პ.


მრავალფუნქციური სართულის გეგმა
+-0.00 ნიშნულზე მ. 1:250
ბლოკი ბ
ბლოკი ა
30.10 m
კორექტირებული მონაკვეთი
სანაგვე ბუნკერები
შ. პ. ს. „არქ ქრიატივ“
2016
მრავალფუნქციური სართულის გეგმა
-0.000 ნიშნულზე


ანტრესოლის სართულის გეგმა
2.80 ნიშნულზე მ. 1:250
N1 სართული ფართი (ორსინათლიანი)
+0,00
ბლოკი ბ
ბლოკი ა
კორექტირებული მონაკვეთი
სანაგვე ბუნკერები
შ. პ. ს. „არქ ქრიატონ“
2016

I- სართულის გეგმა 5.40 ნიშნულზე მ. 1:250

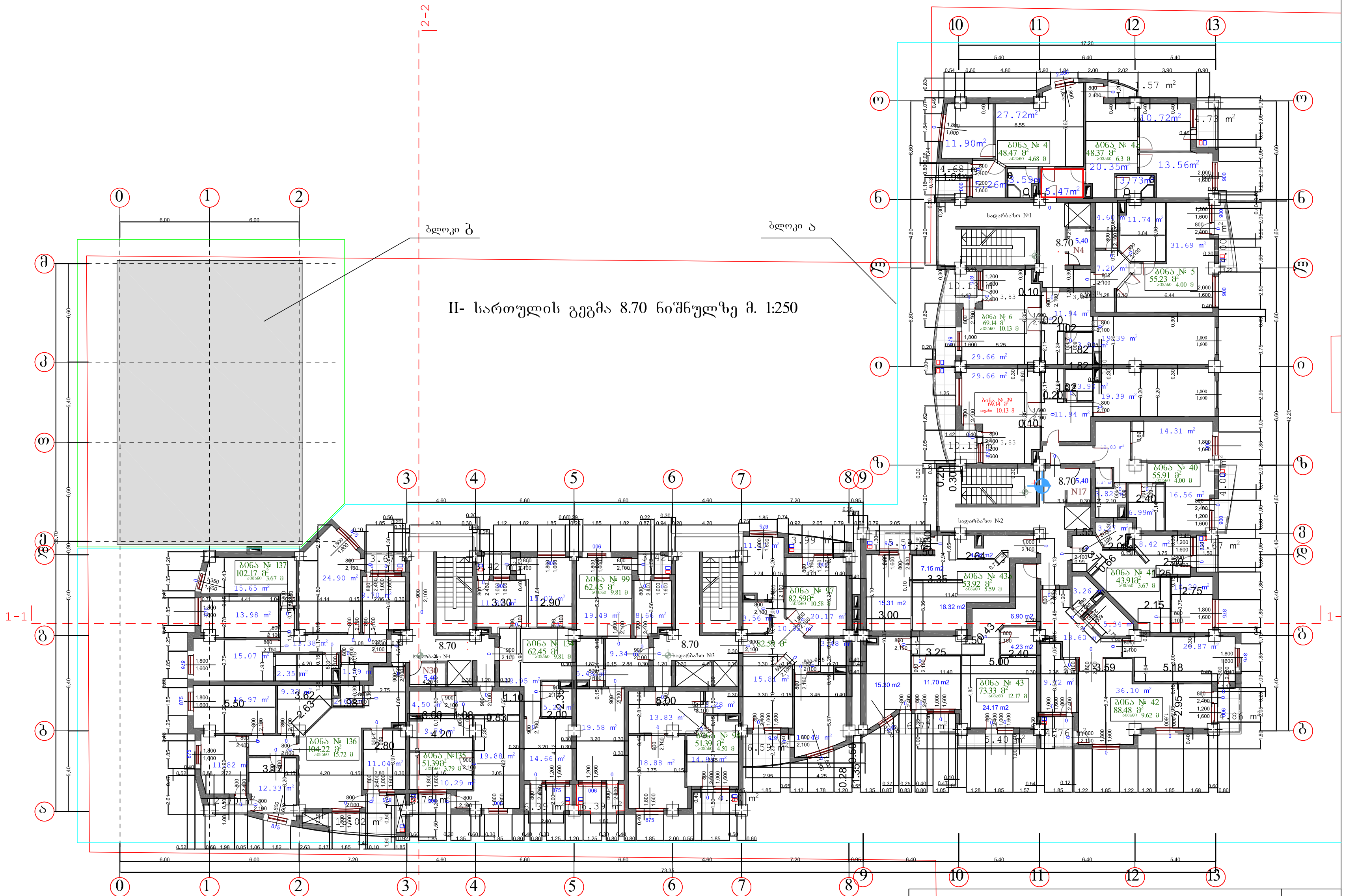


შენიშვნა:

1. შენობის ნოლი უტოლდება 450.9 აბსოლუტურ ნიშნულს

შ. პ. ს. „ არქ ქრიატიონ “				2016
დირექტორი		ი. ნარმანია	ქ. თბილისში დიდი დიღმის I მ/რ-ში ცენტრალური გზის მიმდ. უბანი №1-ში მრავალფუნქციური საცხოვრებელი შენობა	
პრ.მთ.არქ.		ო.ხუხაშვილი		
ავტორები		ლ.ხუხაშვილი	I-სართულის გეგმა 5.400 ნიშნულზე	
დახაზა		გ. ჩიტაიშვილი		
		დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რ.	მასშტაბი	სტადია
			ა-5	24		პ.

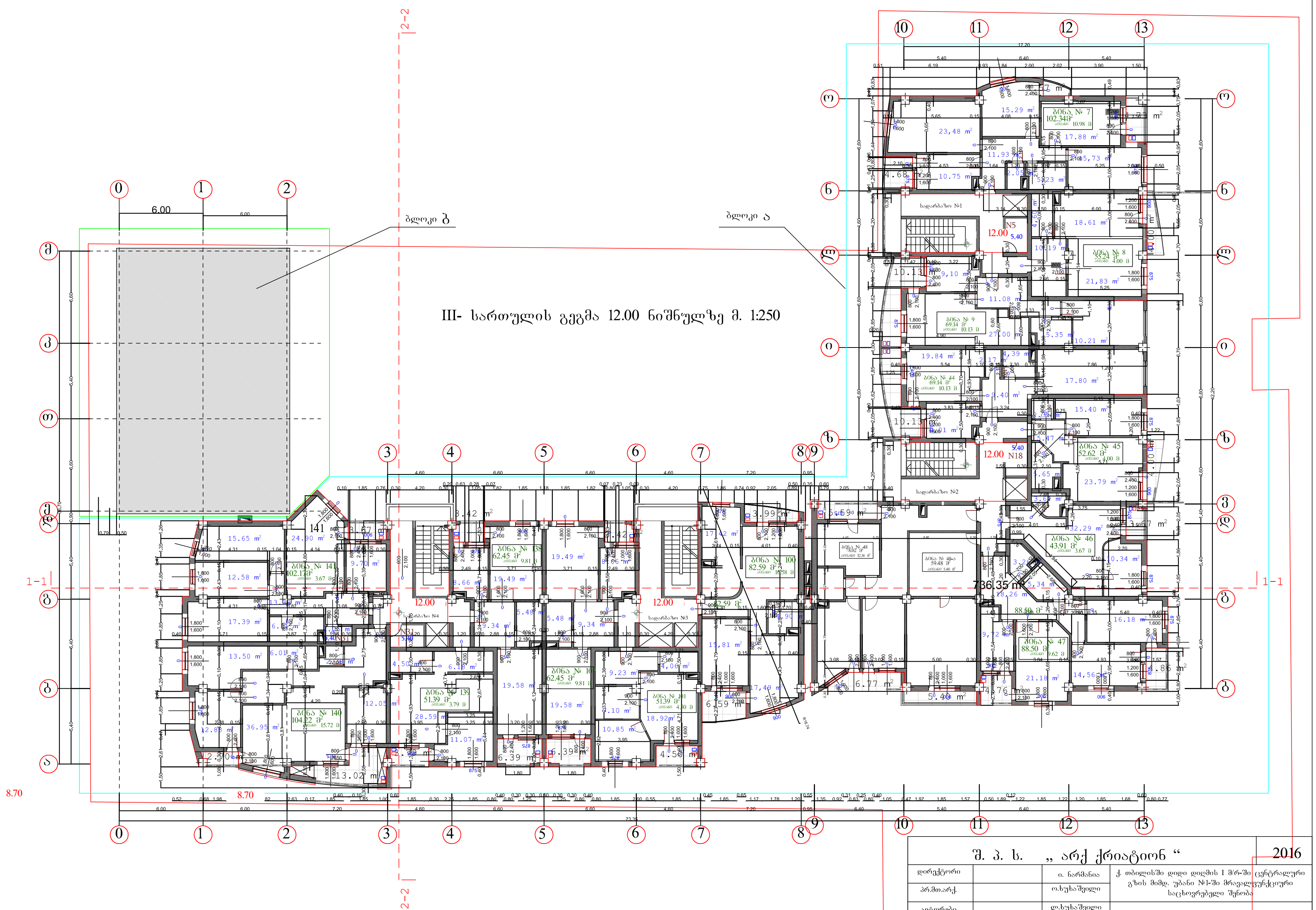
II- სართულის გეგმა 8.70 ნიშნულზე მ. 1:250



შ. პ. ს. „ არქ ქრიატიონ “			2016
დირექტორი		ი. ნარმანია	ქ. თბილისში დიდი დიღმის I მ/რ-ში ცენტრალური გზის მიმდ. უბანი №1-ში მრავალფუნქციური საცხოვრებელი შენობა
პრ.მთ.არქ.		ო.ხუხაშვილი	
ავტორები		ლ.ხუხაშვილი	II-სართულის გეგმა 8.700 ნიშნულზე
დახაზა		გ. ჩიტაიშვილი	

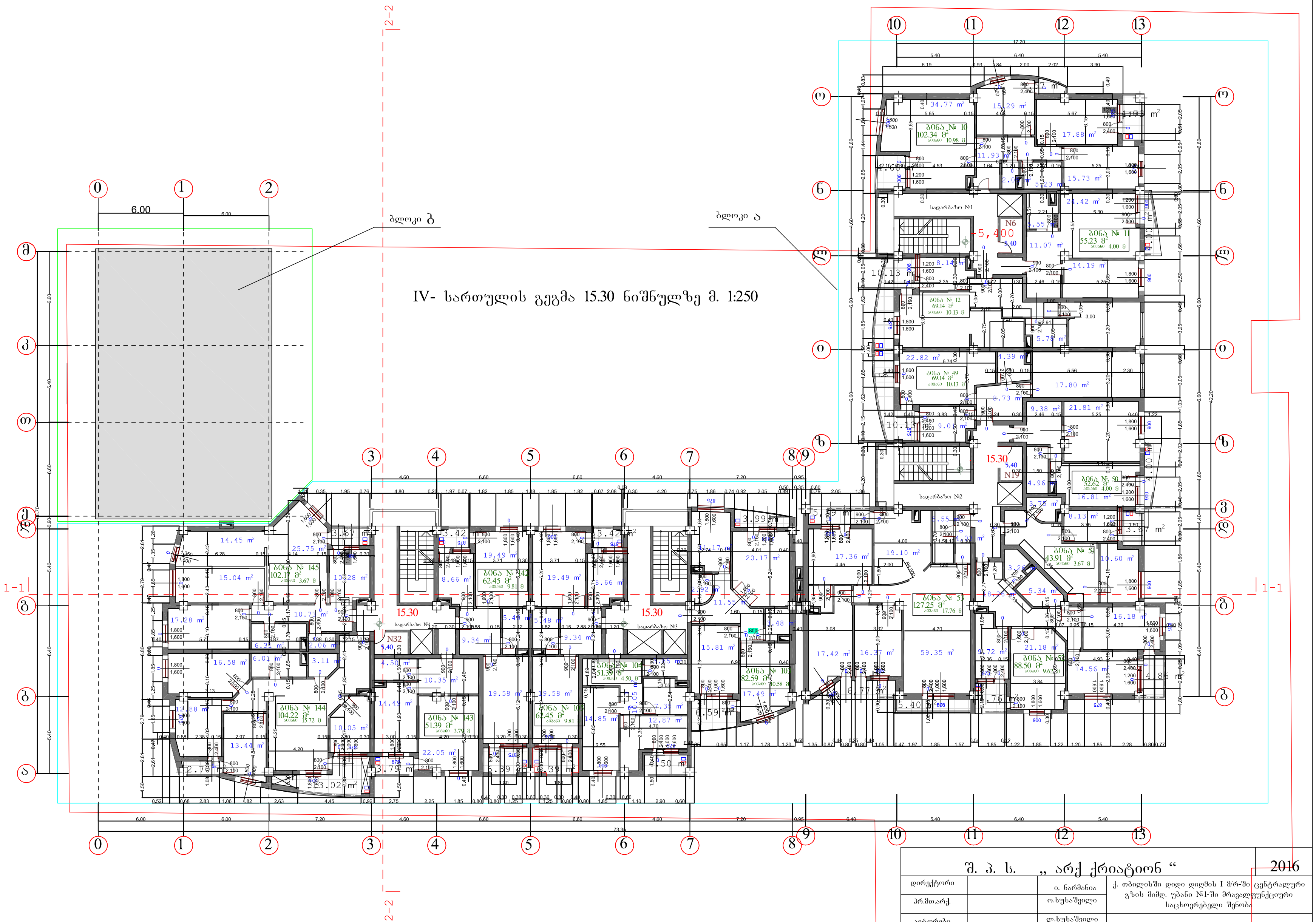
დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რ.	მასშტაბი	სტადია
	ა-6	24		პ.

III- სართულის გეგმა 12.00 ნიშნულზე მ. 1:250



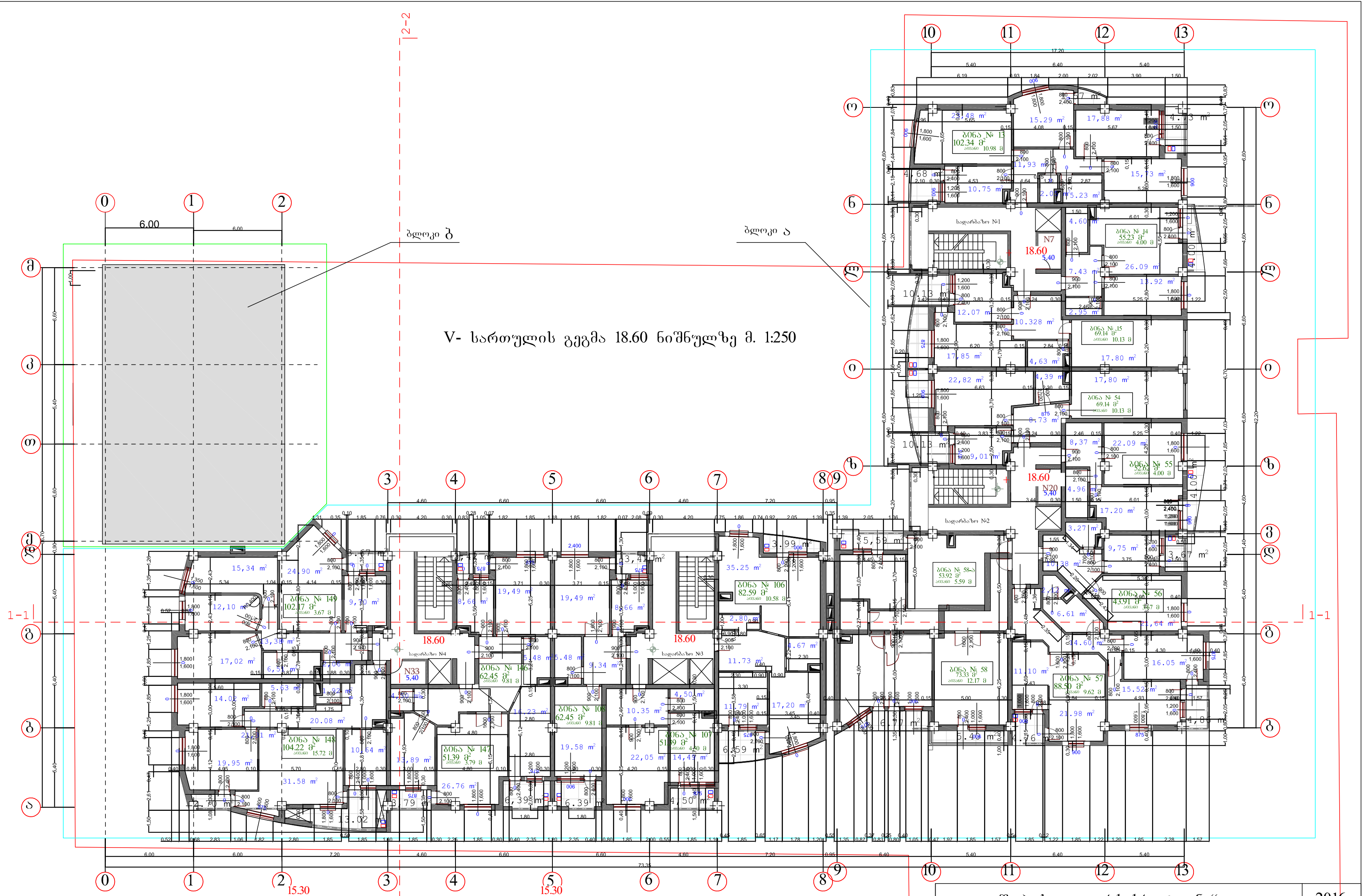
შ. პ. ს. „ არქ ქრიატიონ “					2016
დირექტორი		ი. ნარმანია	ქ. თბილისში დიდი დიღმის I მ/რ-ში ცენტრალური გზის მიმდ. უბანი №1-ში მრავალფუნქციური საცხოვრებელი შენობა		
პრ.მთ.არქ.		ო.ხუხაშვილი			
ავტორები		ლ.ხუხაშვილი	III-სართულის გეგმა 12.000 ნიშნულზე		
დახაზა		გ. ჩიტაიშვილი			
		დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რ.	მასშტაბი	სტადია
			ა-7	24		პ.

IV- სართულის გეგმა 15.30 ნიშნულზე მ. 1:250



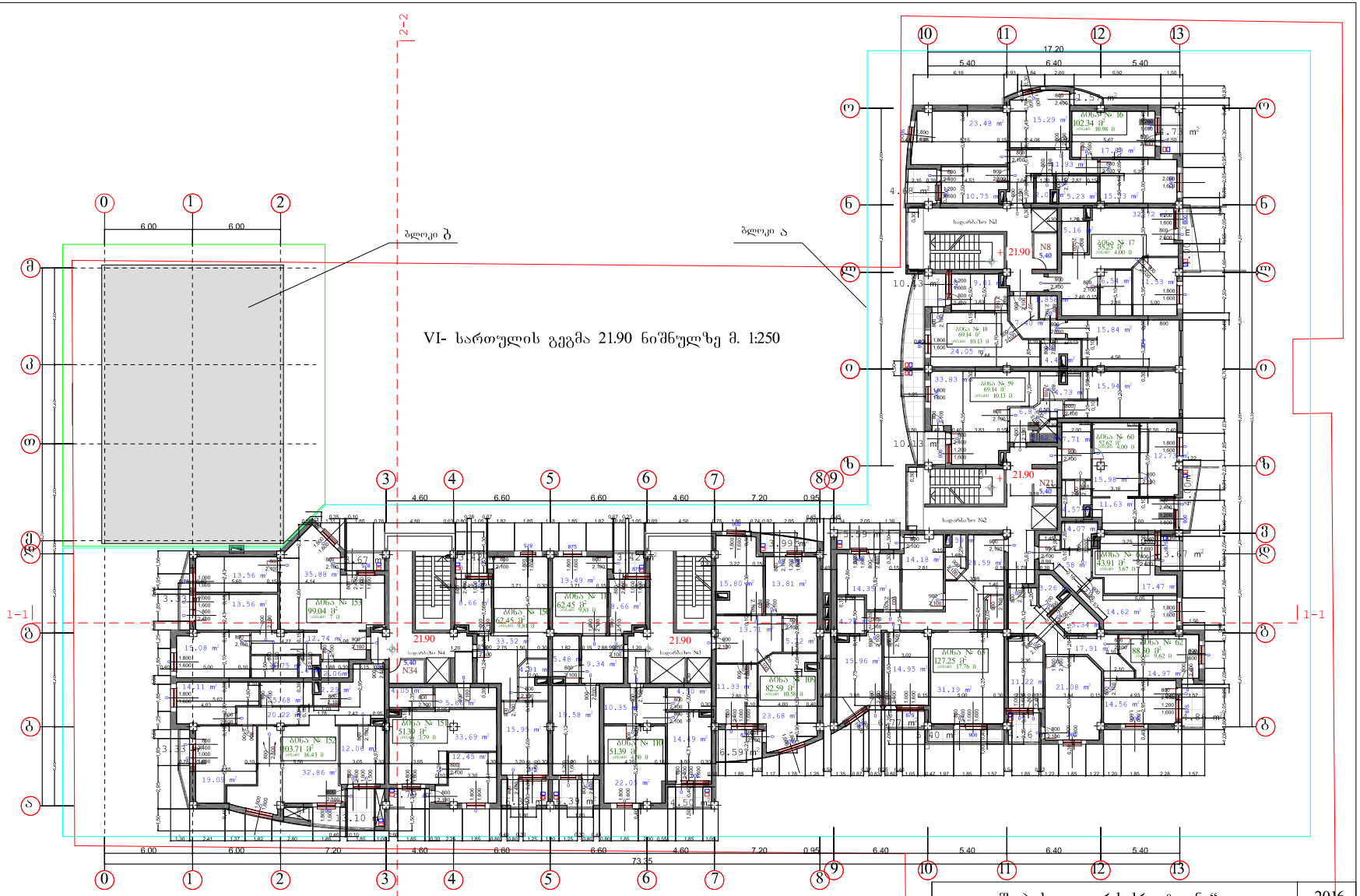
შ. პ. ს. „ არქ ქრიატიონ “				2016
დირექტორი		ი. ნარმანია	ქ. თბილისში დიდი დიღმის I მ/რ-ში ცენტრალური გზის მიმდ. უბანი №1-ში მრავალფუნქციური საცხოვრებელი შენობა	
პრ.მთ.არქ.		ო.ხუხაშვილი		
ავტორები		ლ.ხუხაშვილი	IV-სართულის გეგმა 15.300 ნიშნულზე	
დახაზა		გ. ჩიტაიშვილი		
		დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რ.	მასშტაბი	სტადია
			ა-8	24		პ.

V- სართულის გეგმა 18.60 ნიშნულზე მ. 1:250

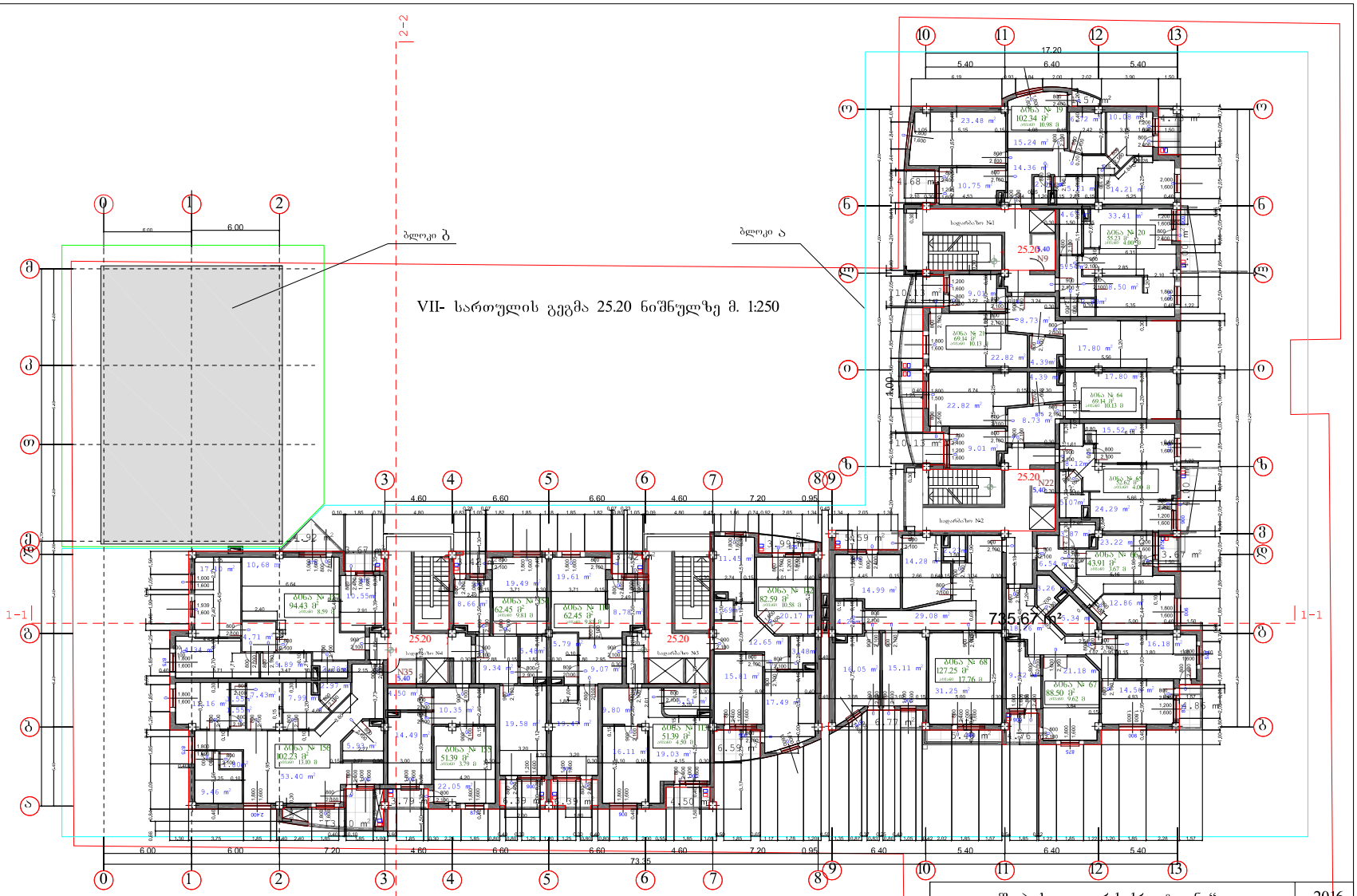


შ. პ. ს. „ არქ ქრიატიონ “			2016
დირექტორი		ი. ნარმანია	ქ. თბილისში დიდი დიღმის I მ/რ-ში ცენტრალური გზის მიმდ. უბანი №1-ში მრავალფუნქციური საცხოვრებელი შენობა
პრ.მთ.არქ.		ო.ხუხაშვილი	
ავტორები		ლ.ხუხაშვილი	V-სართულის გეგმა 18.600 ნიშნულზე
დახაზა		გ. ჩიტაიშვილი	

დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რ.	მასშტაბი	სტადია
	ა-9	24		პ.

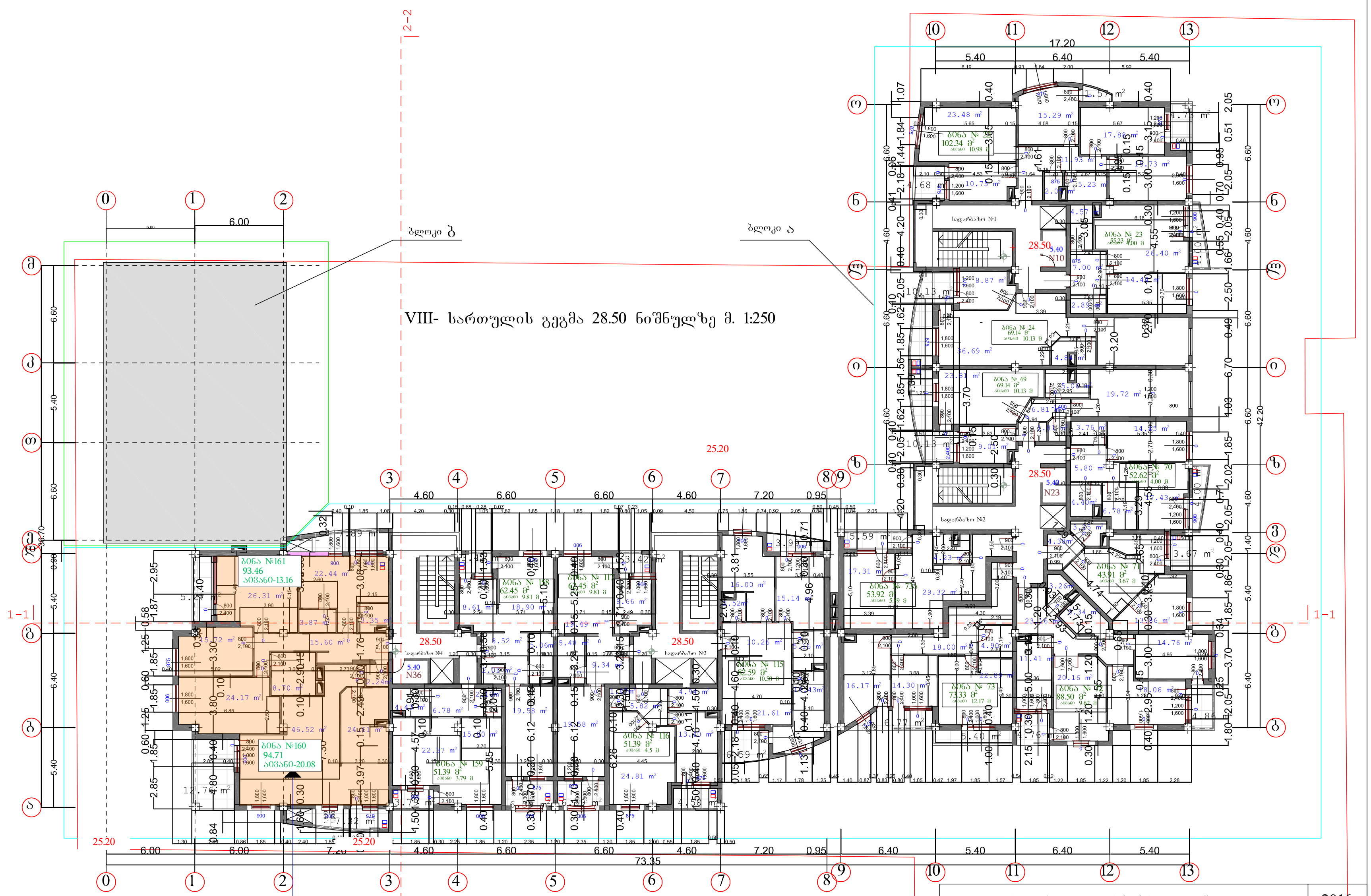


შ. პ. ს. „არქ ქრიატიონ“						2016
დირექტორი		ი. ნარმანია	ქ. თბილისში დიდი დიღმის I მრ-ში ცენტრალური გზის მიმდ. უბანი №1-ში მრავალფუნქციური საცხოვრებელი შენობა			
პრ.მთარქ.		ო.ხუხაშვილი				
აქტორები		ლ.ხუხაშვილი	VI-სართულის გეგმა 21900 ნიშნულზე			
დახაზა		გ. ნიტაიშვილი				
		დაკვეთა	ფურცელი	ფურცლ.	მასშტაბი	სტადია
			ა-10	24		პ.



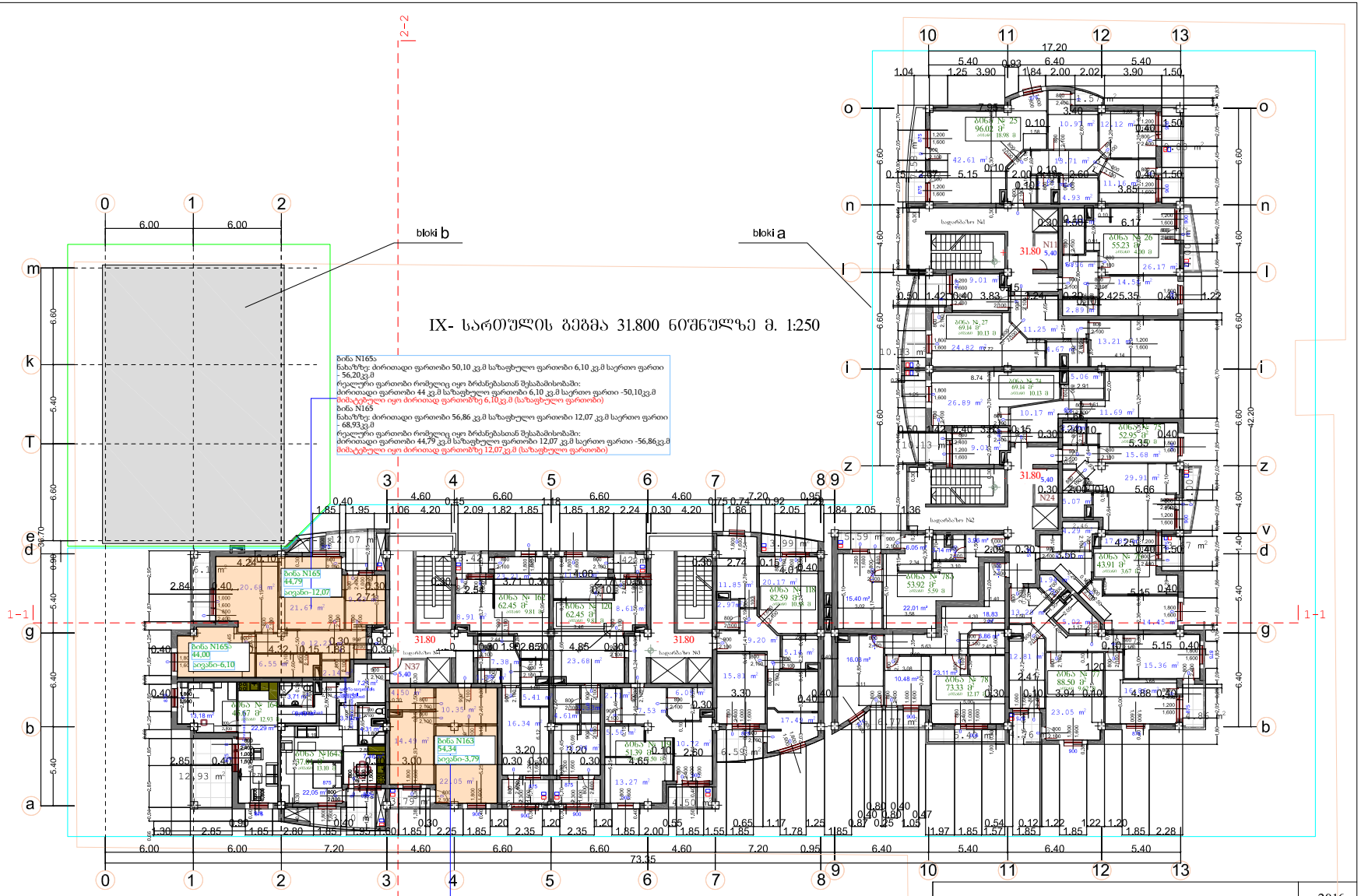
შ. პ. ს. „არქ ქრიატიონ“				2016
დირექტორი		ი. ნარმანია	ქ. თბილისში დიდი დიღმის I მკრ-ში ცენტრალური გზის მიმდ. უბანი №1-ში მრავალფუნქციური საცხოვრებელი შენობა	
პრემიარქ		ო.ხუციშვილი		
ექსპერტი		ლ.ხუციშვილი	VII-სართულის გეგმა 25.200 ნიშნულზე	
დახაზა		გ. ჩიტაიშვილი		
		დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.	მასშტაბი	სტადია
			ა-11	24		პ.

VIII- სართულის გეგმა 28.50 ნიშნულზე მ. 1:250



ბინა N160 და N161, ერთი მესაკუთრე
ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 73,37 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 20,08 კვ.მ საერთო ფართი - 93,45კვ.მ
რეალური ფართობი რომელიც იყო ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 93,46 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 13.16 კვ.მ საერთო ფართი - 106,62კვ.მ
დაკლებული იყო ძირითად ფართობზე 13,17კვ.მ
ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 120.25 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 13.16 კვ.მ საერთო ფართი - 133.41კვ.მ
რეალური ფართობი რომელიც იყო ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 94,71 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 20.08 კვ.მ საერთო ფართი - 114,79კვ.მ
დამატებული იყო ძირითად ფართობზე 18,62კვ.მ

შ. პ. ს. „ არქ ქრიატიონ “					2016
დირექტორი		ი. ნარმანია	ქ. თბილისში დიდი დიღმის I მ/რ-ში ცენტრალური გზის მიმდ. უბანი №1-ში მრავალფუნქციური საცხოვრებელი შენობა		
პრ.მთ.არქ.		ო.ხუხაშვილი			
ავტორები		ლ.ხუხაშვილი	VIII-სართულის გეგმა 28.500 ნიშნულზე		
დახაზა		გ. ჩიტაიშვილი			
		დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რ.	მასშტაბი	სტადია
			ა-12	24		პ.

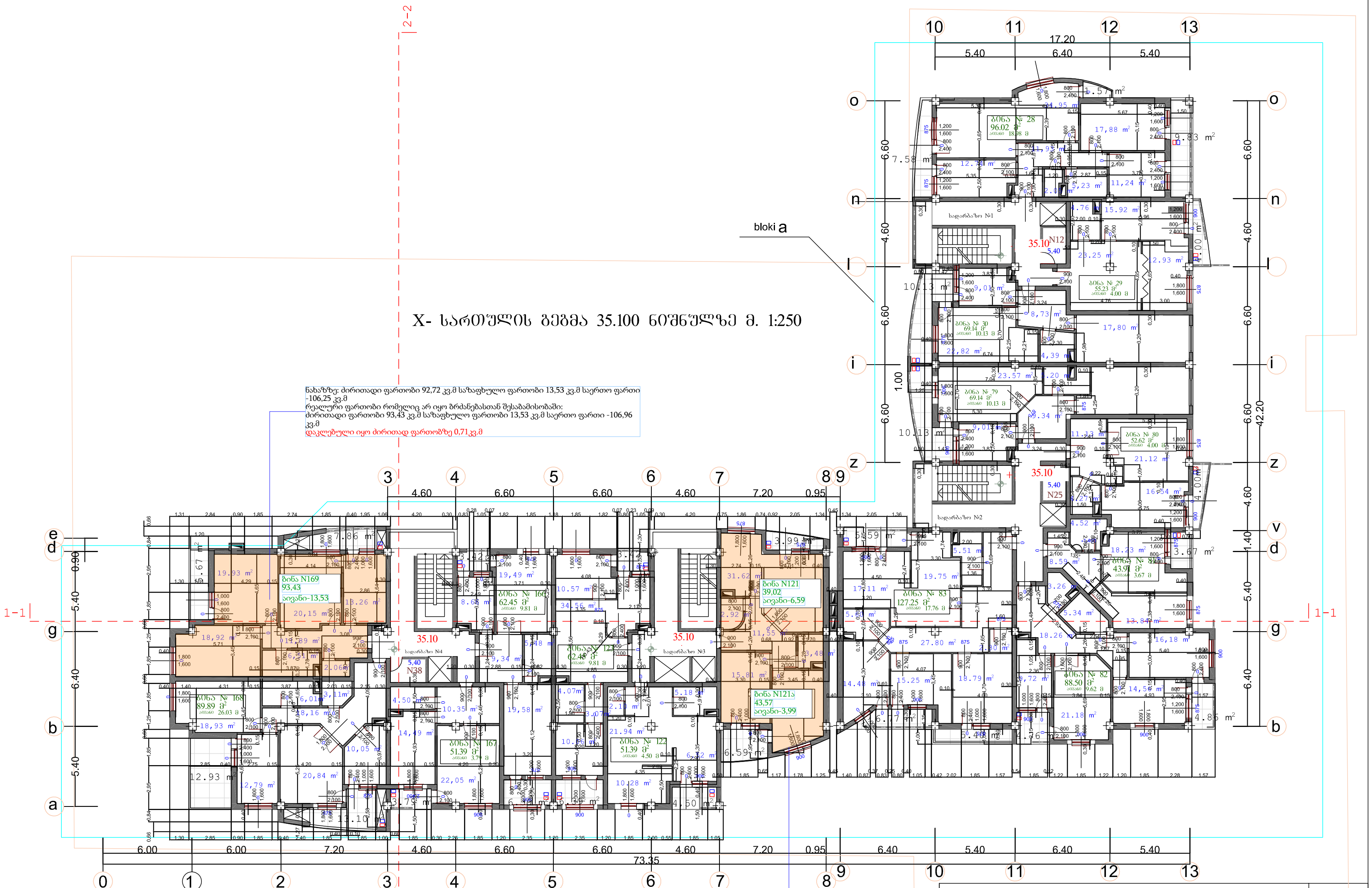


2016

დირექტორი		ი. ნარძანია	q. TbilisSi didi diRmis I m/r-Si centraluri gzis mimd. ubani #1-Si mravalfunqciuri sacxovrebeli Senoba
პრ.მთარგ.		ო.ხუხაშვილი	
ავტორები		ლ.ხუხაშვილი	IX-sarTulis gegma 31.800 niSnulze
დახაზა		გ. ჩიტაიშვილი	

დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.	მასშტაბი	ხელმოწერა
	a-13	24		

X- სართულის გეგმა 35.100 ნიშნულზე მ. 1:250



ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 92,72 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 13,53 კვ.მ საერთო ფართი -106,25 კვ.მ
რეალური ფართობი რომელიც არ იყო ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 93,43 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 13,53 კვ.მ საერთო ფართი -106,96 კვ.მ
დაკლებული იყო ძირითად ფართობზე 0,71კვ.მ

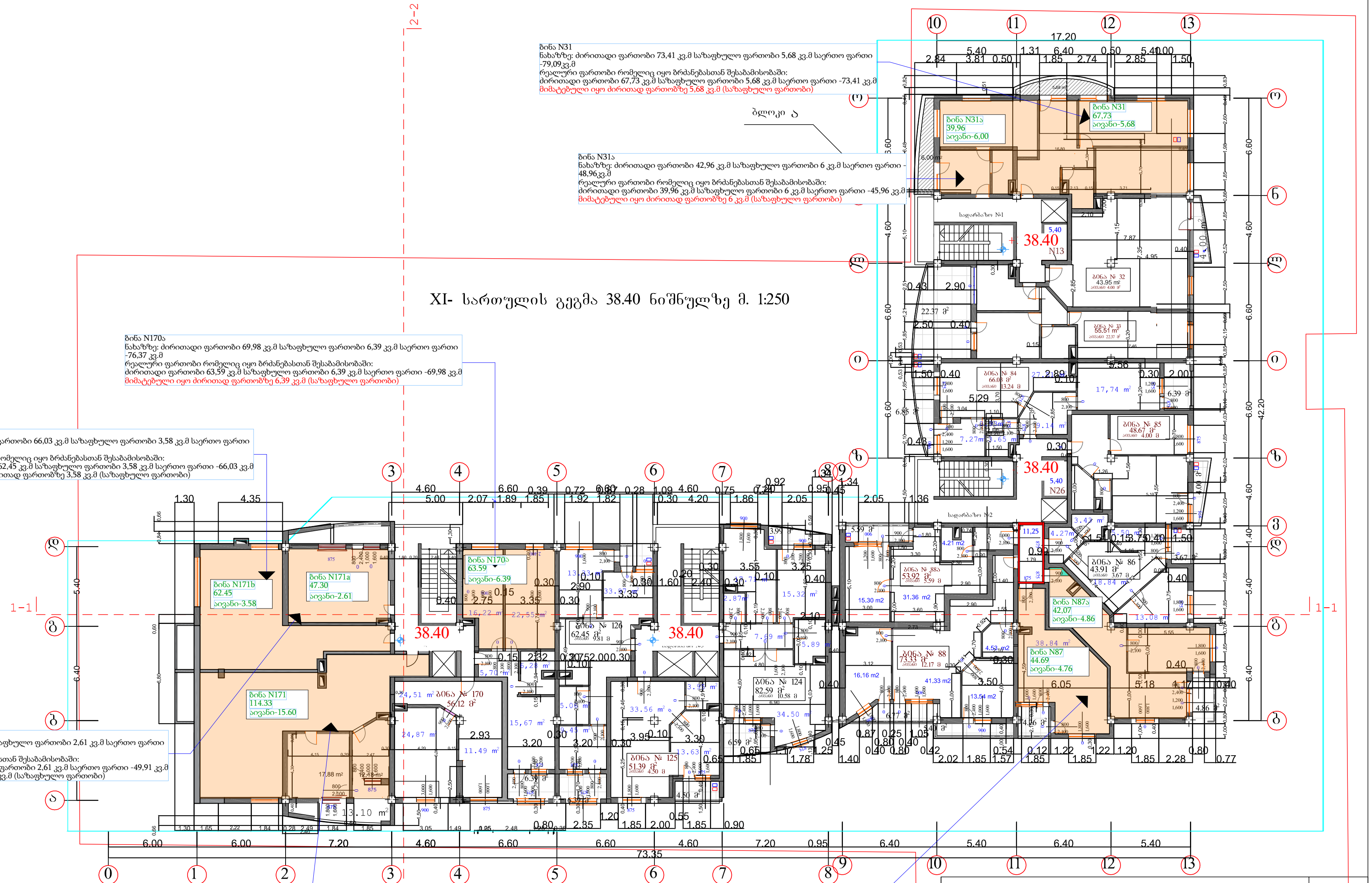
ბინა N121ა
ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 47,58 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 3,99 კვ.მ საერთო ფართი -51,57 კვ.მ
რეალური ფართობი რომელიც იყო ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 43,57 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 3,99 კვ.მ საერთო ფართი -47,56კვ.მ
მიმატებული იყო ძირითად ფართობზე 4,01კვ.მ

ბინა N121
ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 45,61 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 6,59 კვ.მ საერთო ფართი -52,20 კვ.მ
რეალური ფართობი რომელიც იყო ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 39,02 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 6,56 კვ.მ საერთო ფართი -45,61 კვ.მ
მიმატებული იყო ძირითად ფართობზე 6,59კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

შ. პ. ს. „ არქ ქრიატიონ “				2016
დირექტორი		ი. ნარმანია	q. TbilisSi didi diRmis I m/r-Si centraluri gzis mimd. ubani #1-Si mravalfunqciuri sacxovrebeli Senoba	
პრ.მთ.არქ.		ო.ხუხაშვილი		
ავტორები		ლ.ხუხაშვილი	X-sarTulis gegma 35.100 niSnulze	
დახაზა		გ. ჩიტაიშვილი		

დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რ.	მასშტაბი	სტადია
	a-14	24		პ.

XI- სართულის გეგმა 38.40 ნიშნულზე მ. 1:250



ბინა N31
ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 73,41 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 5,68 კვ.მ საერთო ფართი -79,09კვ.მ
რეალური ფართობი რომელიც იყო ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 67,73 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 5,68 კვ.მ საერთო ფართი -73,41 კვ.მ
მიმატებული იყო ძირითად ფართობზე 5,68 კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

ბინა N31ა
ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 42,96 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 6 კვ.მ საერთო ფართი -48,96კვ.მ
რეალური ფართობი რომელიც იყო ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 39,96 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 6 კვ.მ საერთო ფართი -45,96 კვ.მ
მიმატებული იყო ძირითად ფართობზე 6 კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

ბინა N170ა
ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 69,98 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 6,39 კვ.მ საერთო ფართი -76,37 კვ.მ
რეალური ფართობი რომელიც იყო ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 63,59 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 6,39 კვ.მ საერთო ფართი -69,98 კვ.მ
მიმატებული იყო ძირითად ფართობზე 6,39 კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

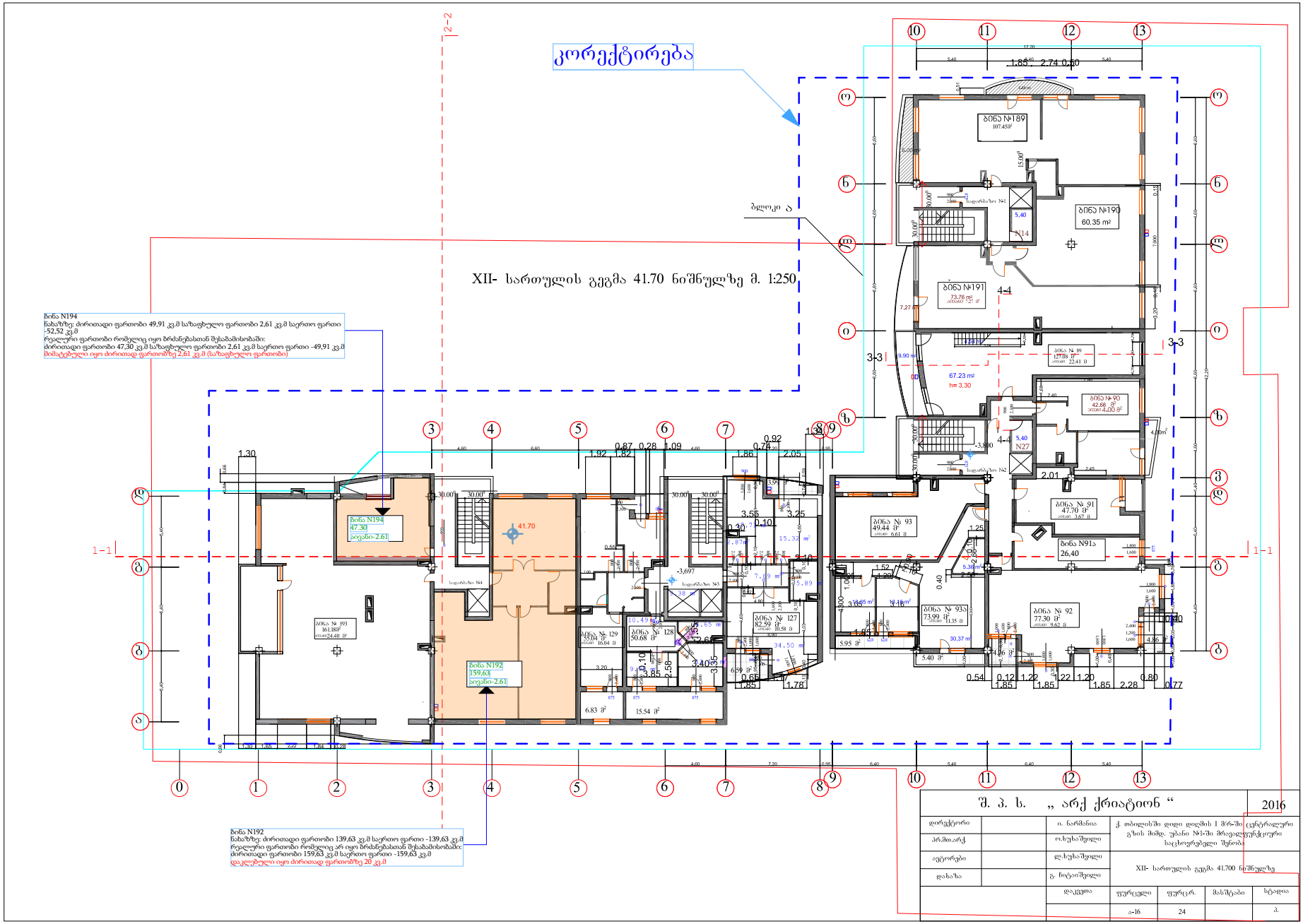
ბინა N171 ბ
ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 66,03 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 3,58 კვ.მ საერთო ფართი -69,61 კვ.მ
რეალური ფართობი რომელიც იყო ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 62,45 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 3,58 კვ.მ საერთო ფართი -66,03 კვ.მ
მიმატებული იყო ძირითად ფართობზე 3,58 კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

ბინა N171ა
ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 49,91 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 2,61 კვ.მ საერთო ფართი -52,52 კვ.მ
რეალური ფართობი რომელიც იყო ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 47,30 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 2,61 კვ.მ საერთო ფართი -49,91 კვ.მ
მიმატებული იყო ძირითად ფართობზე 2,61 კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

ბინა N171
ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 129,93 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 15,60 კვ.მ საერთო ფართი -145,53 კვ.მ
რეალური ფართობი რომელიც იყო ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 114,33 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 15,60 კვ.მ საერთო ფართი -129,93 კვ.მ
მიმატებული იყო ძირითად ფართობზე 15,60 კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

ბინა N87
ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 45,16 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 4,76კვ.მ საერთო ფართი -49,92კვ.მ
რეალური ფართობი რომელიც იყო ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 44,69 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 4,76 კვ.მ საერთო ფართი -49,45 კვ.მ
მიმატებული იყო ძირითად ფართობზე 0,47 კვ.მ
ბინა N87
ბინა N87 ის ნაწილი ფართობი რეგისტრირებული 11,25კვ.
ნახაზზე: არ ხდებოდა იდენთიფიკაცია
რეალური ფართობი რომელიც იყო ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
11,25კვ.მ
მიმატებული იყო ძირითად ფართობზე 19,93 კვ.მ

შ. პ. ს. „ არქ ქრიატიონ “					2016
დირექტორი		ი. ნარმანია	ქ. თბილისში დიდი დიღმის I მ/რ-ში ცენტრალური გზის მიმდ. უბანი №1-ში მრავალფუნქციური საცხოვრებელი შენობა		
პრ.მთ.არქ.		ო.ხუხაშვილი			
ავტორები		ლ.ხუხაშვილი	XI-სართულის გეგმა 38.400 ნიშნულზე		
დახაზა		გ. ჩიტაიშვილი			
		დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რ.	მასშტაბი	სტადია
			ა-15	24		პ.



შ. პ. ს. „ არქ ქრიატიონ “					2016
დირექტორი		ი. ნარმანია	ქ. თბილისში დიდი დიღმის I მრ-ში ცენტრალური გზის მიმდ. უბანი №1-ში მრავალფუნქციური საცხოვრებელი შენობა		
პრემიარქ.		ო.ხუსაშვილი			
ავტორები		დ.ხუსაშვილი	XII- სართულის გეგმა 41.700 ნიშნულზე		
დახაზა		გ. ჩიტაიშვილი			
		დაკვეთა	ფურცელი	ფურცრ.	მასშტაბი	სტადია
			ა-16	24		პ.

XIII- სართულის გეგმა 45.00 ნიშნულზე მ. 1:250

ბინა N195
ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 120,70 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 11,68 კვ.მ საერთო ფართი -132,38 კვ.მ
ბრძანებით: ძირითადი ფართობი 109,2 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 11,68 კვ.მ საერთო ფართი -120,70 კვ.მ
რეალური ფართობი რომელიც არ იყო ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 114,02 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 11,68 კვ.მ საერთო ფართი -125,70 კვ.მ
დაკლებული იყო ძირითად ფართობზე 5 კვ.მ

ბინა N197
ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 81,03 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 7,27 კვ.
საერთო ფართი -88,30 კვ.მ
რეალური ფართობი რომელიც იყო ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 73,76 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 7,27 კვ.მ საერთო ფართი -81,03 კვ.მ
მიმატებული იყო ძირითად ფართობზე 7.27 კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

ბინა N203
ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 64,68 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 4,55 კვ.
საერთო ფართი -69,23 კვ.მ
რეალური ფართობი იყო ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 60,13 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 4,55 კვ.
საერთო ფართი -64,68 კვ.მ
მიმატებული იყო ძირითად ფართობზე 4,55 კვ.მ

ბინა N207
ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 46,06 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 3,52 კვ.
საერთო ფართი -49,57 კვ.მ
რეალური ფართობი იყო ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 42,53 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 3,52 კვ.
საერთო ფართი -46,05 კვ.მ
მიმატებული იყო ძირითად ფართობზე 3,52 კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

ბინა N208
ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 61,39 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 5,25 კვ.
საერთო ფართი -66,64 კვ.მ
ბრძანებით: ძირითადი ფართობი 56,14 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 5,25 კვ.
საერთო ფართი -61,39 კვ.მ
რეალური ფართობი იყო ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 57,75 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 5,25 კვ.
საერთო ფართი -63 კვ.მ
მიმატებული იყო ძირითად ფართობზე 3,63 კვ.მ

ბინა N204
ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 102,73 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 10,58 კვ.
საერთო ფართი -113,31 კვ.მ
ბრძანებით: ძირითადი ფართობი 92,15 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 10,58 კვ.
საერთო ფართი -102,73 კვ.მ
რეალური ფართობი არ იყო ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 102,73 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 10,58 კვ.
საერთო ფართი -113,31 კვ.მ
დაკლებული იყო ძირითად ფართობზე 10,58 კვ.მ

ბინა N213
ნახაზზე : ძირითადი ფართობი 83,52 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 7,70 კვ.
საერთო ფართი -91,22 კვ.მ
ბრძანებით: ძირითადი ფართობი 75,82 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 7,70 კვ.
საერთო ფართი -83,52 კვ.მ
რეალური ფართობი არ იყო ბრძანებასთან შესაბამისობაში (0,48კვ.მ):
ძირითადი ფართობი 76,30 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 7,70 კვ.
საერთო ფართი -84კვ.მ
მიმატებული იყო ძირითად ფართობზე 7,70 კვ.მ

ბინა N212
ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 94,15 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 24,53 კვ.
საერთო ფართი -118,68 კვ.მ
ბრძანებით: ძირითადი ფართობი 69,62 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 24,53 კვ.
საერთო ფართი -94,15კვ.მ
რეალური ფართობი იყო ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 70,47 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 24,53 კვ.
საერთო ფართი -95კვ.მ
მიმატებული იყო ძირითად ფართობზე 23,68 კვ.მ

ბინა N211
ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 68,20 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 7,44 კვ.
საერთო ფართი -75,64 კვ.მ
რეალური ფართობი იყო ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 60,76 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 7,44 კვ.
საერთო ფართი -68,20 კვ.მ
მიმატებული იყო ძირითად ფართობზე 7,44კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

ბინა N210
ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 41,72 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 5,40 კვ.
საერთო ფართი -47,12 კვ.მ
რეალური ფართობი იყო ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 36,32 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 5,40 კვ.
საერთო ფართი -47,12 კვ.მ
მიმატებული იყო ძირითად ფართობზე 5,40 კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

ბინა N206
ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 54,31 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 7,36 კვ.
საერთო ფართი -61,67 კვ.მ
რეალური ფართობი იყო ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 46,95კვ.მ საზაფხულო ფართობი 7,36 კვ.
საერთო ფართი -54,31 კვ.მ
მიმატებული იყო ძირითად ფართობზე 7,36 კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

ბინა N209
ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 56,76 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 7,65 კვ.
საერთო ფართი -64,41 კვ.მ
რეალური ფართობი იყო ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 49,11 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 7,65 კვ.
საერთო ფართი -56,76 კვ.მ
მიმატებული იყო ძირითად ფართობზე 7,56 კვ.მ (საზაფხულო ფართობი)

ბინა N205
ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 41,09 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 5,54 კვ.
საერთო ფართი -48,63 კვ.მ
რეალური ფართობი იყო ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 37,55კვ.მ საზაფხულო ფართობი 5,54 კვ.
საერთო ფართი -43,09 კვ.მ
მიმატებული იყო ძირითად ფართობზე 5,54 კვ.მ

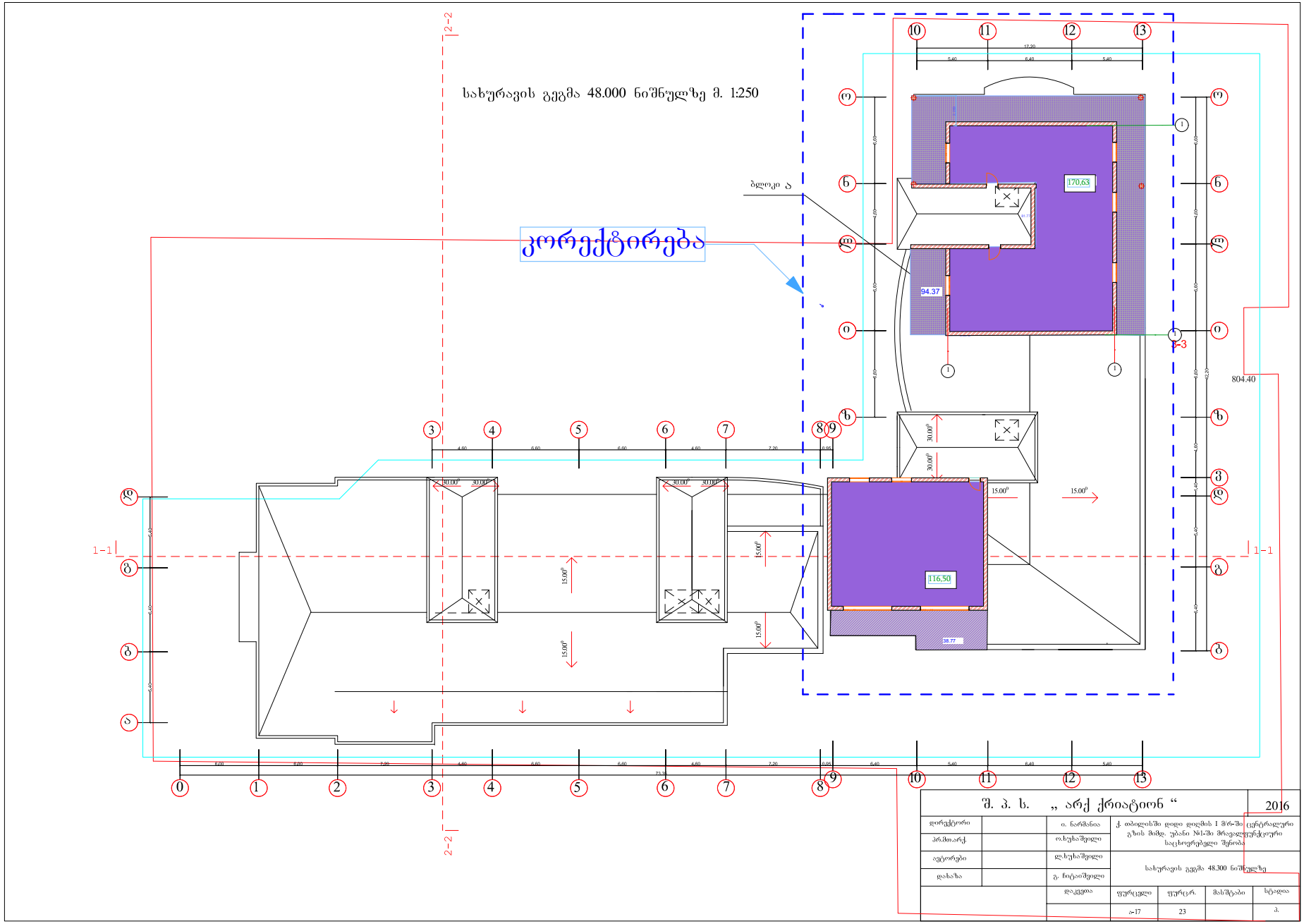
ბინა N202
ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 53,60 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 5,43 კვ.
საერთო ფართი -59,03 კვ.მ
ბრძანებით: ძირითადი ფართობი 48,17 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 5,43 კვ.
საერთო ფართი -53,60 კვ.მ
რეალური ფართობი არ იყო ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 53,60 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 5,43 კვ.
საერთო ფართი -59,03 კვ.მ
დაკლებული იყო ძირითად ფართობზე 6 კვ.მ

ბინა N201
ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 44,18 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 4,58 კვ.
საერთო ფართი -48,76 კვ.მ
ბრძანებით: ძირითადი ფართობი 39,60 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 4,58 კვ.
საერთო ფართი -44,18 კვ.მ
რეალური ფართობი არ იყო ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 46,18 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 4,58 კვ.
საერთო ფართი -50,76 კვ.მ
დაკლებული იყო ძირითად ფართობზე 2 კვ.მ

ბინა N199
ნახაზზე: ძირითადი ფართობი 118,09 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 13,90 კვ.
საერთო ფართი -131,99 კვ.მ
ბრძანებით: ძირითადი ფართობი 104,19 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 13,90 კვ.
საერთო ფართი -118,09 კვ.მ
რეალური ფართობი არ იყო ბრძანებასთან შესაბამისობაში:
ძირითადი ფართობი 118,09 კვ.მ საზაფხულო ფართობი 13,90 კვ.
საერთო ფართი -131,99 კვ.მ
დაკლებული იყო ძირითად ფართობზე 13,90 კვ.მ

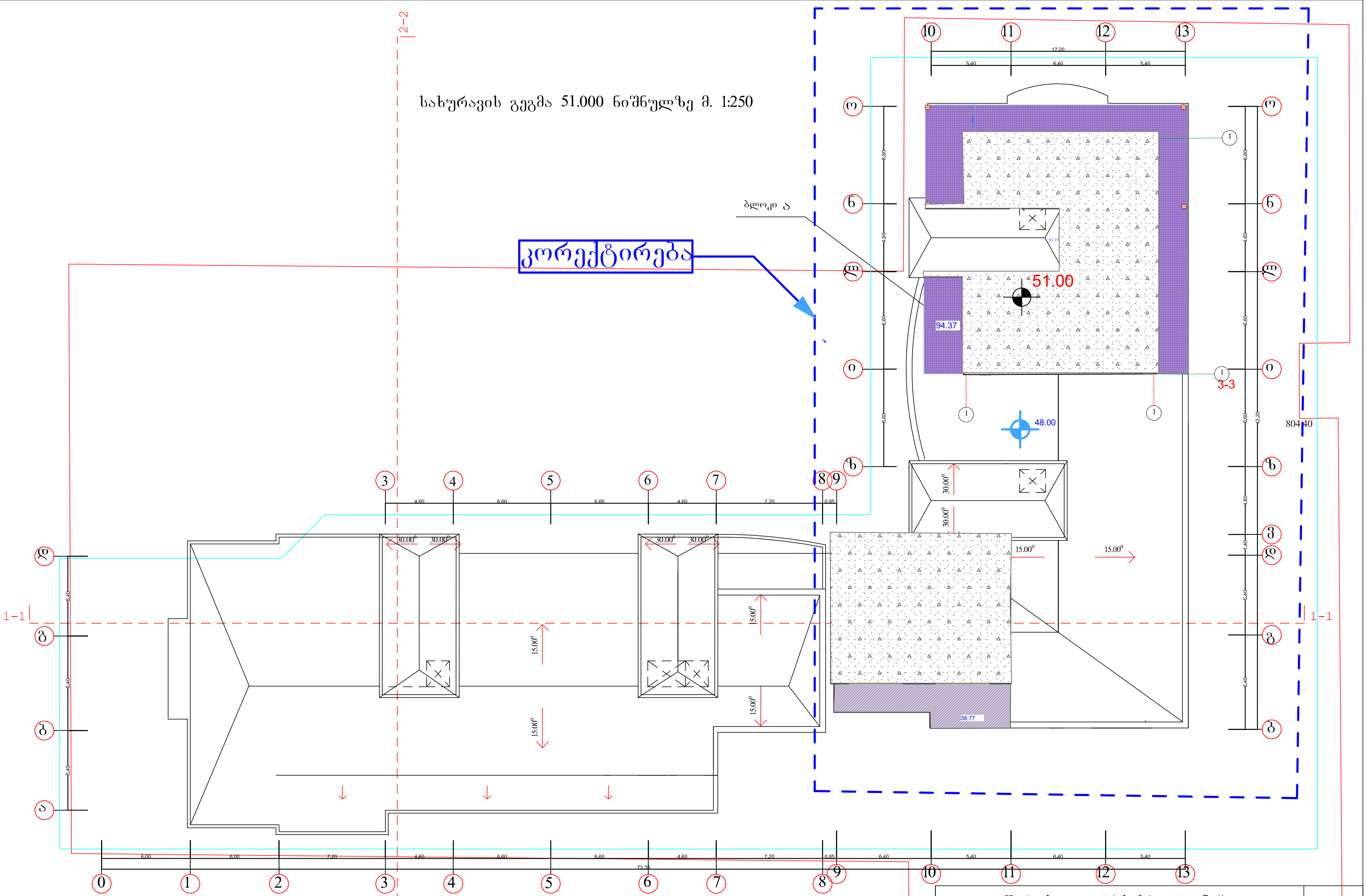
ბლოკი ა

შ. პ. ს. „ არქ ქრიატიონ “			2016
	ი. ნარმანია	ქ. თბილისში დიდი დიღმის I მ/რ-ში ცენტრალური გზის მიმდ. უბანი №1-ში მრავალფუნქციური საცხოვრებელი შენობა	
	ლ.ხუხაშვილი	XIII- სართულის გეგმა 45.00 ნიშნულზე	
	გ. ჩიტაიშვილი		
დახაზა			
	დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რ.	მასშტაბი	სტადია
		ა-16	24		პ.



შ. პ. ს. „ არქ ქრიატიონ “			2016
დირექტორი		ი. ნარმანია	ქ. თბილისში დიდი დიღმის I მკრ-ში ცენტრალური გზის მიმდ. უბანი №1-ში მრავალფუნქციური საცხოვრებელი შენობა
პრმთარქ.		ო.ხუხაშვილი	
ავტორები		ლ.ხუხაშვილი	სახურავის გეგმა 48.300 ნიშნულზე
დახაზა		გ. ჩიტაიშვილი	
		დაკვეთა	ფურცელი / ფურც. / მასშტაბი / სტადია
			ა-17 / 23 / / პ.

სახურავის გეგმა 51.000 ნიშნულზე მ. 1:250



შ. პ. ს. „ არქ ქრიატიონ “				2016
დირექტორი		ი. ნარმანია	ქ. თბილისში დიდი დიღმის I მ/რ-ში ცენტრალური გზის მიმდ. უბანი №1-ში მრავალფუნქციური საცხოვრებელი შენობა	
პრ.მთ.არქ.		ო.ხუხაშვილი		
ავტორები		ლ.ხუხაშვილი	სახურავის გეგმა 48.300 ნიშნულზე	
დახაზა		გ. ჩიტაიშვილი		

დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რ.	მასშტაბი	სტადია
	ა-17	23		პ.