განმარტებითი ბარათი

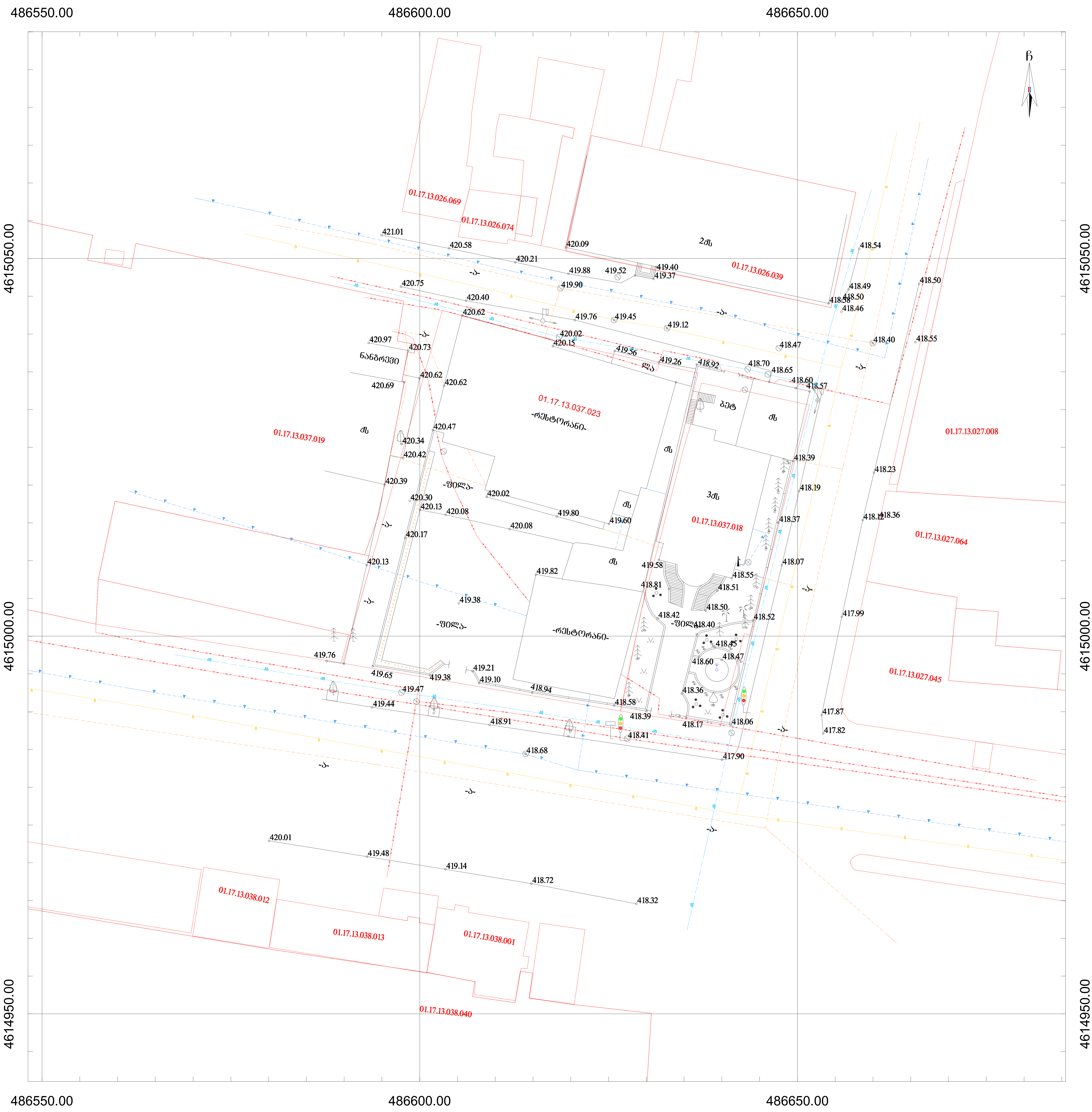
საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქ. თბილისში, კერძოდ ისანში, მეტროს მიმდებარე ტერიტორიაზე, ქეთევან დედოფლის გამზირის 37/9 ნომერში. საპროექტო ტერიტორიის ფართობი შეადგენს 1681 კვ.მ. (ს/კ-01.17.13.037.023) საპროექტო ტერიტორიის აღმოსავლეთით და დასავლეთით მდებარეობს კერძო საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთები. სამხრეთით ნაკვეთს ესაზღვრება მთავარი გზა - ქეთევან დედოფლის გამზირი, ჩრდილოეთით შირაქის ქუჩა. სწორედ ამიტომ, ნაკვეთზე წვდომა ორივე მხრიდან არის შესაძლებელი.

საპროქტო ტერიტორიის რელიეფი ერთგვაროვნად სწორია. საპროექტო მიწის ნაკვეთზე ფიქსირდება ერთი ხე-ნარგავი.

GEODESIC GROUP
შპს "გეოდეზიური ჯგუფი" ქ.თბილისი, გამზირი დ.გურამიშვილი №84 მობ: 599–11–59–23
L.T.D "GEODESIC GROUP" dimaqurdaze@gmail.com
400258225

ქალაქი თბილისი, ქეთევან წამებულის გამზირი

01.17.13.037.023 შპს "საქართველო-ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი" -ს (206025692) საკუთრებაში არსებული 1681.00 კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ძს	საცხ. შენობა		ხის ღობე
ძა	არასაცხ. შენობა		ღობე
	ფარდული		ქვის კედელი
	მშენებარე შენობა		კედელი
	წიწვოვანი ხე		ფლატე
	ფოთლოვანი ხე		რკინიგზა
	ხილკენკროვანი მცენარე		სამეთვალყურეო ჭები
	გარე განათება		ელ. გადამცემი ხაზი

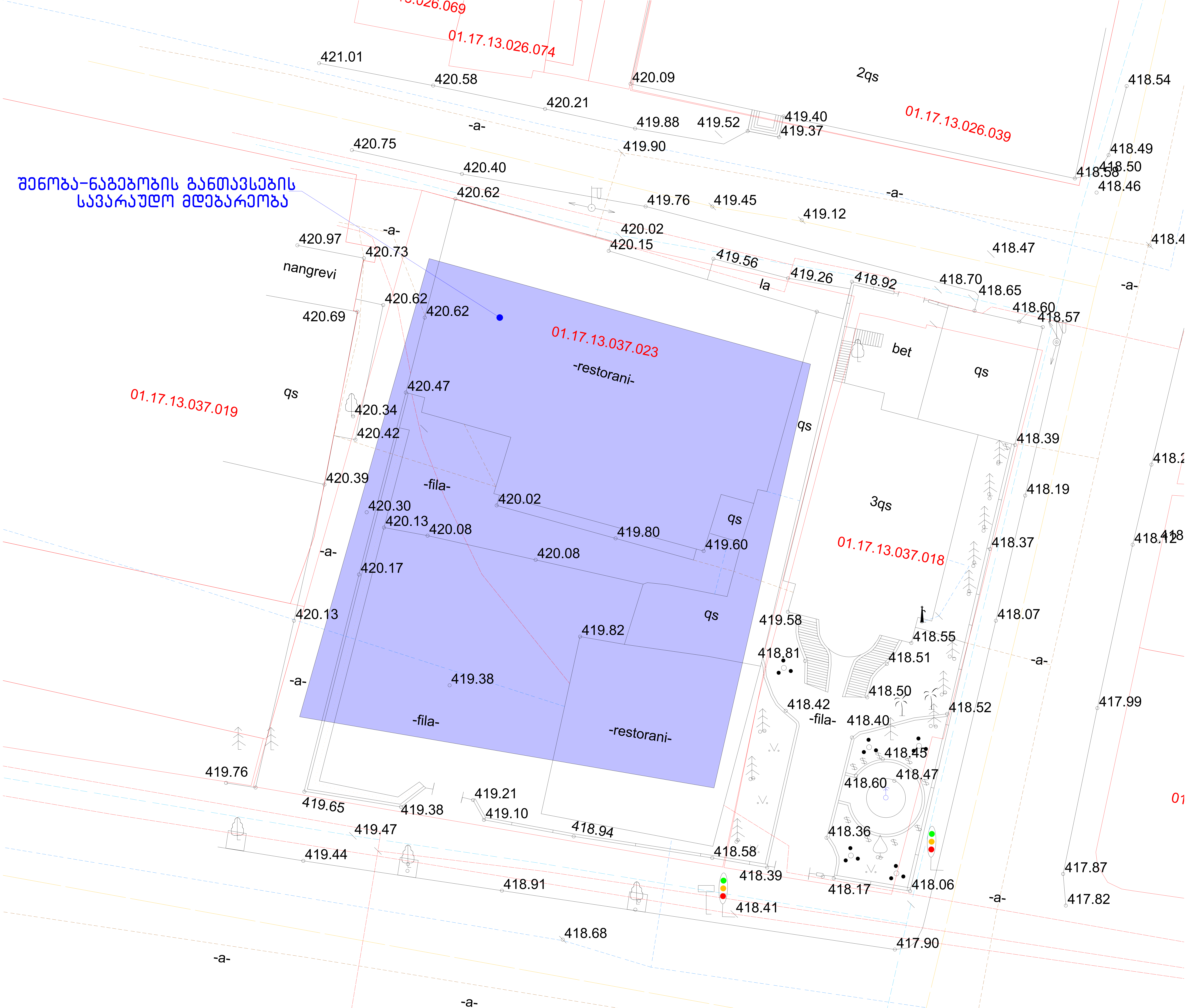
წ	წყალგაყვანილობა
გ	გაზი
კ	კანალიზაცია
სან	სანიაღვრე
კბ	კავშირგაბმულობა
<< >>	ელ. ქსელები
თბ	გათბობა

შენიშვნა: 1) გეგმაზე დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ნაკვეთის საზღვრები

2) ვინაიდან გეგმაზე დატანილია მხოლოდ რეგისტრირებული მიწისქვეშა კომუნიკაციები მათი მდებარეობების დაზუსტება მოხდეს ყველა კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან

შპს "გეოდეზიური ჯგუფი" (ს/კ 400258225)
ქ.თბილისი, გამზირი დ.გურამიშვილი №84
dimaqurdaze@gmail.com მობ: 599–11–59–23

დირექტორი:		
აზომა:		
დახაზა:		
დამკვეთი		
მასშტაბი: 1:500	თარიღი:	11/24/2020წ.



შენობა-ნაგებობის განთავსების
სავარაუდო მდებარეობა
01.17.13.026.074
01.17.13.026.039
01.17.13.037.023
01.17.13.037.019
01.17.13.037.018
-restorani-
-fila-
-restorani-
-fila-
nangrevi
2qs
3qs
qs
bet
la
-a-
421.01
420.58
420.21
420.09
419.88
419.52
419.40
419.37
419.90
420.75
420.40
420.62
419.76
419.45
419.12
420.02
420.15
419.56
419.26
418.92
418.70
418.65
418.60
418.57
418.54
418.49
418.50
418.46
418.47
420.97
420.73
420.62
420.69
420.47
420.34
420.42
420.39
420.30
420.13
420.08
420.02
419.80
419.60
420.08
420.17
420.13
419.82
419.38
418.39
418.19
418.37
418.07
418.12
419.58
418.81
418.55
418.51
418.50
418.42
418.40
418.52
418.45
418.47
418.60
418.36
417.99
419.76
419.65
419.38
419.21
419.10
418.94
418.58
419.47
419.44
418.91
418.39
418.41
418.17
418.06
418.68
417.90
417.87
417.82

შენობა-ნაგებობის მისამართი:

ქალაქი თბილისი, გამზირი ქ.წამებულის, (ნაკ3.37/9)
ს/კ:01.17.13.037.023

შენობა-ნაგებობის ფუნქციური დანიშნულება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

მშენებლობის ნებართვის გამცემი ორგანო:

ქ.თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი თბილისის არქიტექტურული სამსახური.
შარტავას ქ.№7

განაცხადის განხილვის ვადა:

10 სამუშაო დღე

შენობა-ნაგებობის სავარაუდო სართულიანობა:

8-დან12 სართულამდე



07.07.2021

შენობა-ნაგებობის მისამართი:

ქალაქი თბილისი, გამზირი ქ.წამებულის, (ნაკ.37/9)
ს/კ:01.17.13.037.023

შენობა-ნაგებობის ფუნქციური დანიშნულება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

მშენებლობის ნებართვის გამცემი ორგანო:

ქ.თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი თბილისის არქიტექტურული სამსახური.
შპარტავას ქ.№7

განაცხადის განხილვის ვადა:

10 სამუშაო დღე

შენობა-ნაგებობის სავარაუდო სრთულიანობა:

8-დან12 სართულამდე

07.07.2021


რესტორანი
შენობა-ნაგებობის მისამართი:
ქალაქი თბილისი, გამზირი ქ.წამებულის, (ნაკვ.37/9)
ს/კ:01.17.13.037.023
შენობა-ნაგებობის ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
მშენებლობის ნებართვის გამცემი ორგანო:
ქ.თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
თბილისის არქიტექტური სამსახური.
შარტავას ქ.№7
განაცხადის განხილვის ვადა:
10 სამუშაო დღე
შენობა-ნაგებობის სავარაუდო სართულიანობა:
8-დან12 სართულამდე
07.07.2021