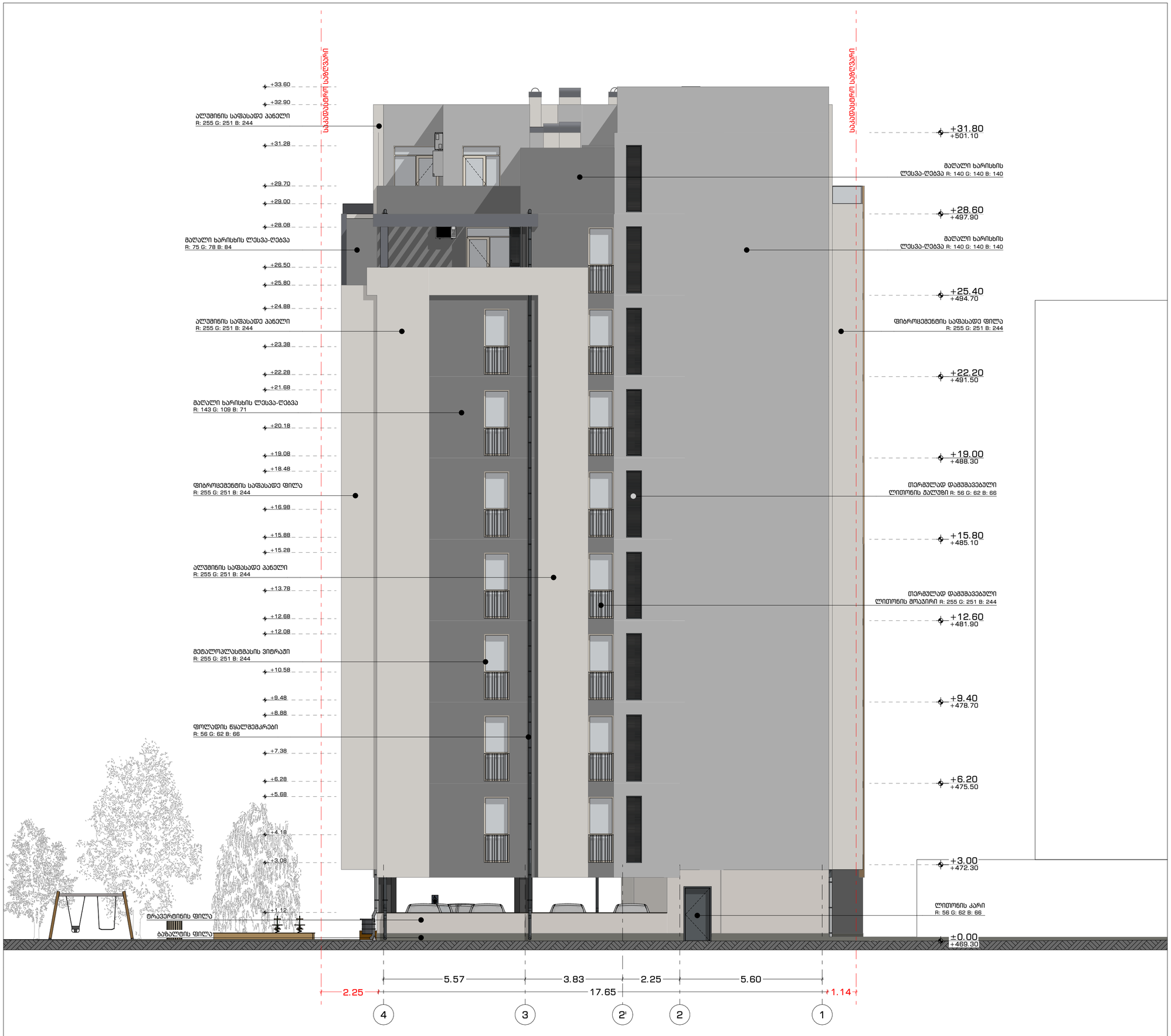
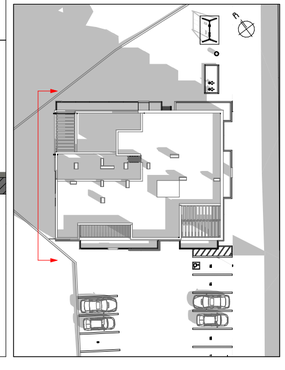

1
2
3
4
5.60
6.00
5.65
17.65
17.95
24.92
±0.00
+469.30
+3.00
+472.30
+6.20
+475.50
+9.40
+478.70
+12.60
+481.90
+15.80
+485.10
+19.00
+488.30
+22.20
+491.50
+25.40
+494.70
+28.60
+497.90
+31.80
+501.10
+1.20
+3.40
+4.10
+5.68
+6.60
+7.30
+8.88
+9.80
+10.90
+12.08
+13.00
+13.70
+15.28
+15.90
+16.20
+18.40
+18.48
+19.40
+20.10
+21.68
+22.60
+23.30
+24.88
+25.80
+26.50
+28.08
+28.90
+28.70
+29.90
+31.28
+32.90
+33.60
ბინის ფილარი
R: 0 G: 0 B: 0
ბინის ფილარი
R: 0 G: 0 B: 0
ალუმინის ფანჯრის ბლოკი
R: 255 G: 251 B: 244
ალუმინის ბლოკი
R: 255 G: 251 B: 244
ალუმინის ბლოკი
R: 255 G: 251 B: 244
ალუმინ



პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- ფასადის ხაზი
- ±0.00 / +469.30 — იატაკის ნიშნული



დოკუმენტზე მომუშავე ორგანიზაციები / ექსპერტები

არქიტექტურული ნაწილი

შპს "თავისუფალი არქიტექტორები"
(405045080)

Free ARCHITECTS
შპს თავისუფალი არქიტექტორები
405045080

პროექტის ავტორი

გიორგი დათუკიშვილი
(01008046553)

არქიტექტორი

სოფიო ჩხაიძე
(01005025271)

არქიტექტორი

დავით აბუღაძე
(01018077741)

სტრუქტურული ნაწილი

ბუხრაბ მეგრელიშვილი
(40828948)

საინჟინრო ნაწილი

შპს "ჯეტექსი"
(405289481)

სახანძრო უსაფრთხოების ნაწილი

ნინო ჩაჩხიანი
(01017033838)

მისაწვდომობის ნაწილი

დავით აბუღაძე
(01018077741)

ლენდროლოგიური ნაწილი

სოფიო ჩხაიძე
(01005025271)

შემსრულებელი

Free ARCHITECTS®

თავისუფალი არქიტექტორები
(405045080)

freearchitects.co@gmail.com

SINCE 2014

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ/ა: ქალაქი თბილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზ. №175 საკადასტრო კოდი: ფრაგმენტი №2.80, №02.085 (ს.კ. 01.11.13.002 №2) მიწის საკუთრება

დამკვეთი

შპს "რასტა დეველოპმენტი"
(402144452)

დირექტორი: ვახტანგ ხოჭოლავა

ქ/ა: ქალაქ თბილისი ვერისის N 12, საბურთალო 13, საერთო 8, ბინა N 021
მიწის საკუთრება

პროექტი

N 001-01.21

ფაილი

პროექტის ArchiCAD - PLA ფაილი და ნარეზისების PDF ფაილი სახით

შეკვეთა

გიორგი დათუკიშვილი

საავტორო უფლება

შპს "თავისუფალი არქიტექტორები"

შენიშვნა

1. ნახაზზე მოცემული ინფორმაცია საგანმანათლებლო ხასიათის მოდერნის;
2. ნახაზზე ასახული ინფორმაცია მიუთითებელია, ტექნიკოსებისთვის უნდა ჩატარდეს ავტორისეული;
3. მოცემული ±0.00 შეესაბამება +469.30 აბსოლუტურ ნიშნულს;

ნახაზის დასახელება

ფასადი 4-1

თარიღი:	12.07.2021
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A-2
ფურცელი:	23



პირობითი აღნიშვნები

- სასპასტმარო საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- ფასადის ხაზი
- ±0.00 / +469.30 — ნიშნული

დოკუმენტზე მომუშავე ორგანიზაციები / ექსპერტები

არქიტექტურული ნაწილი

შპს "თავისუფალი არქიტექტორები"
(405045080)

Free ARCHITECTS
შპს თავისუფალი არქიტექტორები
405045080

პროექტის ავტორი

გიორგი დათუკიშვილი
(01008046553)

არქიტექტორი

სოფიო ჩხაიძე
(01005025271)

არქიტექტორი

დავით აბუღაძე
(01019877741)

სტრუქტურული ნაწილი

ბუხრაბ მგვრეთიშვილი
(40528948)

საინჟინრო ნაწილი

შპს "ჯეტექსი"
(405289481)

სახანძრო უსაფრთხოების ნაწილი

ნინო ჩაჩხიანი
(01017033838)

მისაწვდომობის ნაწილი

დავით აბუღაძე
(01019877741)

დენდროლოგიური ნაწილი

სოფიო ჩხაიძე
(01005025271)

შემსრულებელი

Free ARCHITECTS®
თავისუფალი არქიტექტორები
(405045080)
freearchitects.co@gmail.com
SINCE 2014

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. ბათუმში, მაზნიაძის ქუჩაზე, I მიკრორაიონის, №175 საკვალთაო ნაკვეთის ტერიტორიაზე, ნაკვეთი № 2/80; №12/065 (საქ. 01.11.13.002.442) მუნიციპ. საკუთრების

დამკვეთი

შპს "რასტა დეველოპმენტი"
(402144452)

დირექტორი: ვახტანგ ხოჭოლავა

ქ. ბათუმი, ალექსანდრე ფუშკინის N 12, საბინაო №13, სართული 8, ბინა N 021.
მუნიციპ. საკუთრების

პროექტი

N 001-01.21

ფაილი

ტექსტურებით ArchiCAD - PLA ფაილიდან გარომლებიც PDF ფაილის სახით

შეკვეთა

გიორგი დათუკიშვილი

საავტორო უფლება

შპს "თავისუფალი არქიტექტორები"

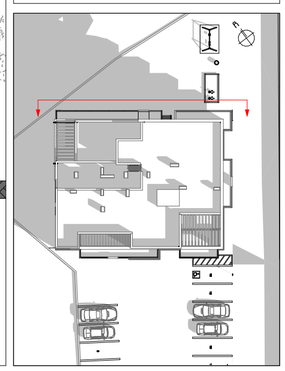
შენიშვნა

1. ნახაზზე მოცემული მონაცემების საკონსტრუქციო ხარისხი წინასწარია და ზუსტდება;
2. ნახაზზე ნაჩვენები ელემენტების ზომები ზუსტდება ტექნიკური ნაწილის ნახაზებით;
3. ნიშნული ±0.00 შეესაბამება +469.30 აბსოლუტურ ნიშნულს.

ნახაზის დასახელება

ფასადი ე-ა

თარიღი:	12.07.2021
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A-2
ფურცელი:	24





პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- ფასადის ხაზი
- ±0.00 / +469.30 — იატაკის ნიშნული

დოკუმენტზე მომუშავე ორგანიზაციები / ექსპერტები

არქიტექტურული ნაწილი

შპს "თავისუფალი არქიტექტორები"
(405045080)

Free ARCHITECTS
შპს თავისუფალი არქიტექტორები
405045080

პროექტის ავტორი

გიორგი დათუკიშვილი
(01008046553)

არქიტექტორი

სოფიო ჩხაიძე
(01005025271)

არქიტექტორი

დავით აბუშაძე
(01018877741)

სტრუქტურული ნაწილი

ბუხრაბ მგებრიშვილი
(405289481)

საინჟინრო ნაწილი

შპს "ჯეტექსი"
(405289481)

სახანძრო უსაფრთხოების ნაწილი

ნინო ჩაჩხიანი
(01017033838)

მისაწვდომობის ნაწილი

დავით აბუშაძე
(01018877741)

დენდროლოგიური ნაწილი

სოფიო ჩხაიძე
(01005025271)

შემსრულებელი

Free ARCHITECTS®
თავისუფალი არქიტექტორები
(405045080)
freearchitects.co@gmail.com
SINCE 2014

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.ზუგდიდი, ქ.ლანჩხუთი, ქ.წალენჯიხა, ქ.ჩხოროწყუ, ქ.175 საკადასტრო კოდის მიწის ნაკვეთი # 2/80, #102/085 (ს.კ. 01.11.13.002.442) მიმდინარე სამუშაოები

დამკვეთი

შპს "რასტა დეველოპმენტი"
(402144452)

დირექტორი: ვახტანგ ხოჭოლავა

ქ.ზუგდიდი, ქ.ლანჩხუთი N 12, საბრალეის 13, საერთო 8, ბინა N 021
მიმდინარე სამუშაოები

პროექტი

N 001-01.21

ფაილი

პროექტირება ArchiCAD - PLA ფაილის გარდაქმნილი PDF ფაილის სახით

შეკვეთა

გიორგი დათუკიშვილი

საავტორო უფლება

შპს "თავისუფალი არქიტექტორები"

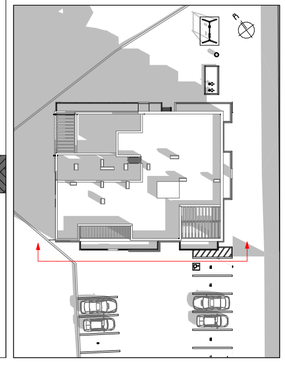
შენიშვნა

1. ნახაზზე მოცემული მონაცემების საკონსტრუქციო ცხრილი წინამდებარე დეტალებში.
2. ნახაზზე ასახული ინფორმაცია მიეწოდებოდეს ელექტრომომხმარებლის უფლებამოსილ პირს ჩარჩო პროექტის ავტორისგან.
3. ნიშნული ±0.00 შეესაბამება +469.30 აბსოლუტურ ნიშნულს.

ნახაზის დასახელება

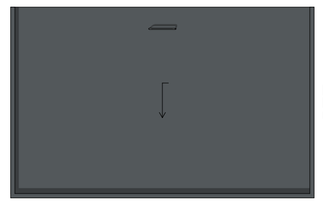
ფასადი ა-ე

თარიღი:	12.07.2021
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A-2
ფურცელი:	25

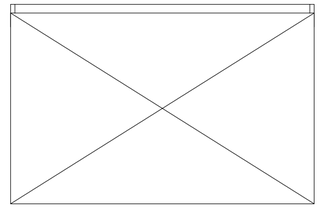


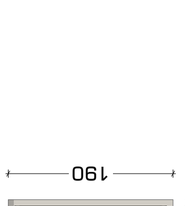
ნიმუშების x ნომენკლატურა	350 x 220	190 x 40	150 x 160	100 x 214	60 x 262	86 x 214	86 x 214
რაოდენობა	1	10	2	15	9	75	52

3D ხედი

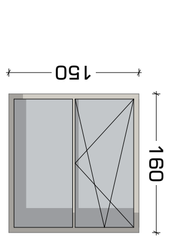


2D ხედები

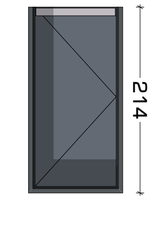




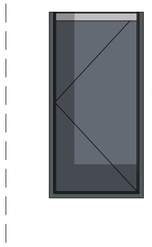




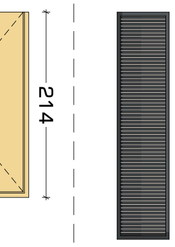




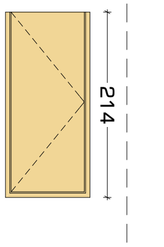




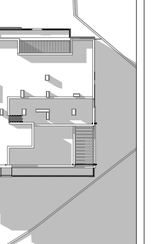






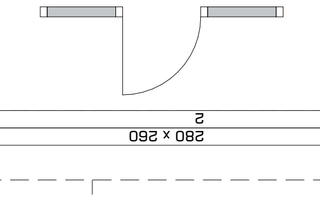




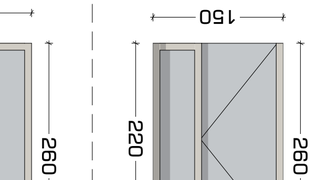


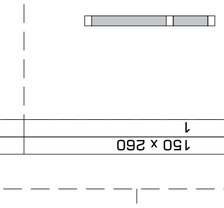
ნიმუშების x ნომენკლატურა	280 x 260	150 x 260	150 x 260	180 x 260	140 x 260	180 x 260
რაოდენობა	2	1	2	2	1	1

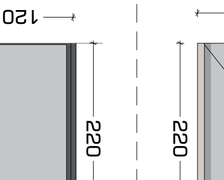
3D ხედი

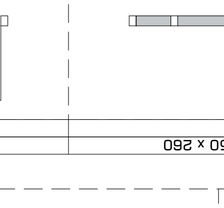


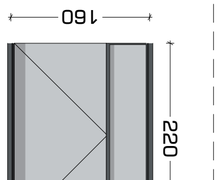
2D ხედები

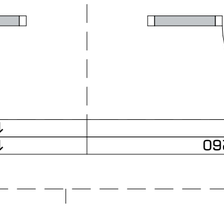


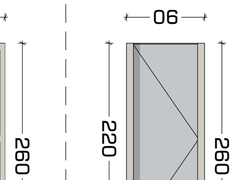


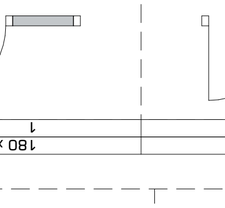


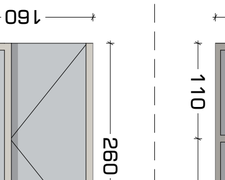


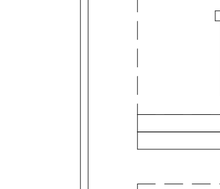


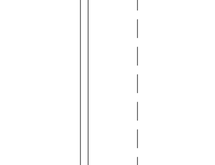






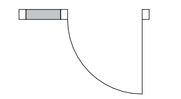


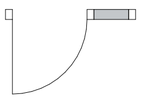


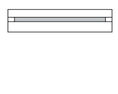


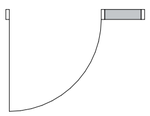
ნიმუშების x ნომენკლატურა	150 x 260	150 x 260	120 x 220	160 x 220	90 x 260	100 x 260	160 x 260
რაოდენობა	47	48	1	1	7	15	9

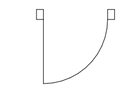
2D ხედები

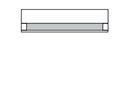


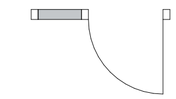




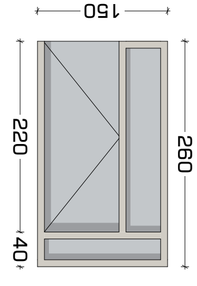


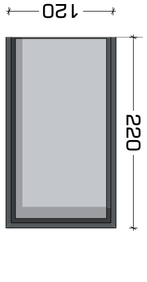






3D ხედი





ნაგებობის ფასადების ნახაზები

ნახაზების ჩამონათვალი

- საკადასტრო საზღვარი
- ნაგებობის საზღვრები
- ნაგებობის ნომერი
- ნაგებობის სართულების რაოდენობა
- ნაგებობის სიმაღლე
- ±0.00 = 489.30

პროექტის ავტორი

შპს "თავისუფალი არქიტექტორების ბიურო"
(402144452)

ელ.ფოსტა: free.architects.co@gmail.com

ხელშეკრულების ნომერი

შპს "თავისუფალი არქიტექტორების ბიურო"
(402144452)

ელ. ფოსტა: free.architects.co@gmail.com

პროექტის დასახელება

ნაგებობის ფასადების ნახაზები

ობიექტის მისამართი

ნ 001-01.21

ფაზა

ფაზა

პროექტის ავტორი: Architect - PLA ფუნქციონალური პროექტირების ჯგუფის ხელმძღვანელი

ნათელა ბერიძე

ინჟინერი ელექტრონიკის სპეციალისტი

ნანა ჯანელიძე

ნახაზის დასახელება

ნაგებობის ფასადების ნახაზები

ნახაზის ნომერი

ნ 001-01.21

ნახაზის ავტორი

**ნანა ჯანელიძე