დ ა ს კ ვ ნ ა

ქ. თბილისში ბოჭორმის ქ. №11-ში (ს/კ 01.17.01.135.008) მდებარე მიწის ნაკვეთზე, ახალი (საპროექტო) მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობის შესაძლო გავლენაზე მომიჯნავედ არსებული შენობების ტექნიკურ მდგომარეობაზე, როგორც მშენებლობის დროს ასევე ექსპლოატაციის პერიოდში.

ობიექტის მისამართი: ქალაქ თბილისი, ბოჭორმის ქ. №11. (მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.17.01.135.008)

დამკვეთი ორგანიზაცია: შპს "რეალითი ბოჭორმა" (ს/კ 405431215)

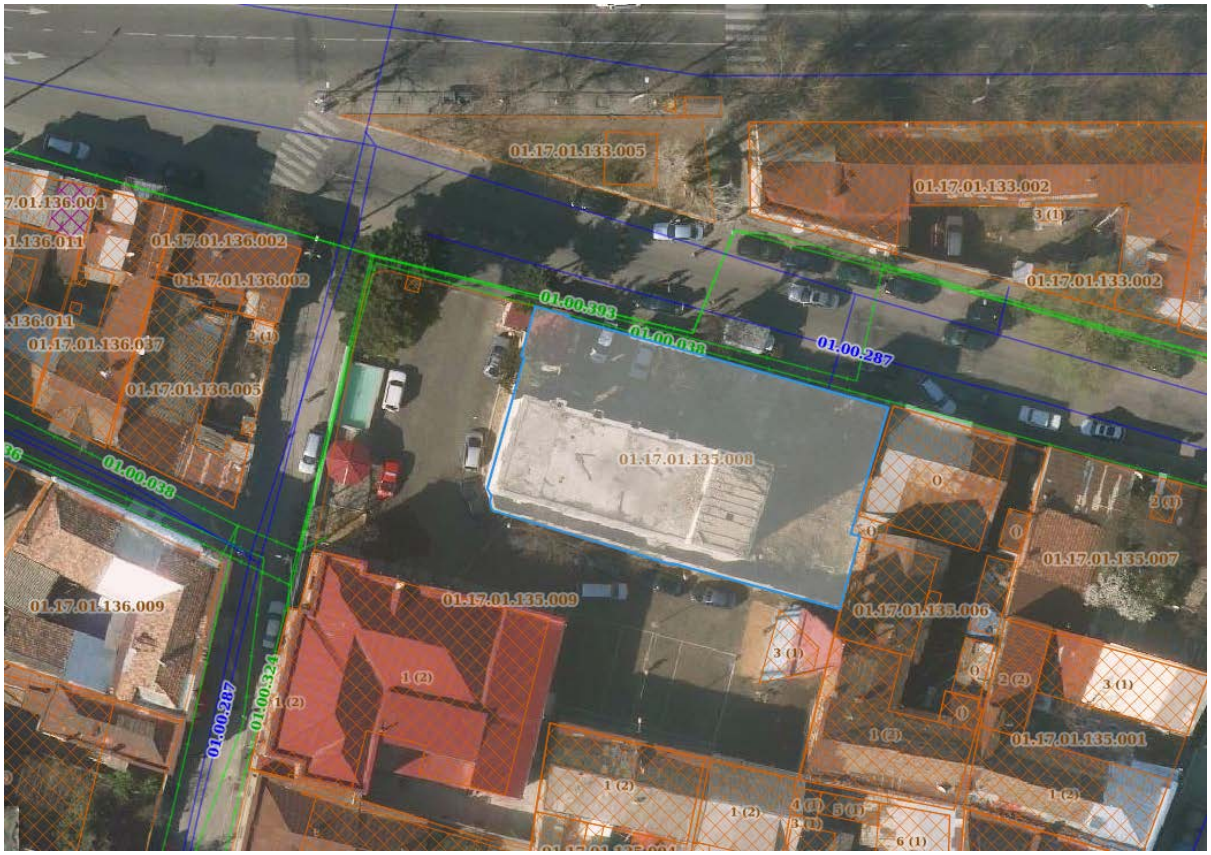
დასკვნა შეეხება: ქალაქ თბილისში, ბოჭორმის ქ. №11-ში (ს/კ 01.17.01.135.008) მდებარე მიწის ნაკვეთზე, ახალი (საპროექტო) მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობის შესაძლო გავლენას, მომიჯნავედ არსებული შენობების ტექნიკურ მდგომარეობაზე, როგორც მშენებლობის დროს ასევე ექსპლოატაციის პერიოდში.

დასკვნისათვის წარმოდგენილი დოკუმენტაცია:

1. მიწის ნაკვეთის საკადასტრო გეგმა; ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან;
2. შენობის პროექტის არქიტექტორული ნაწილი;
3. პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი;
4. მიწის ნაკვეთის საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნა;

1. ობიექტების დახასიათება

გამოსაკვლევი მიწის ნაკვეთი მდებარეობს ბოჭორმის ქუჩისა და 300 არაგველის III შესახვევის კუთხეში. ამ მომენტისათვის არსებული შენობის დემონტაჟი დამთავრებულია და ტერიტორია მოსწორებულია. (იხ. ექსპერტიზის დასკვნა „ქ. თბილისში ბოჭორმის ქ. №11-ში დემონტაჟის შესახებ" 09.06.2017წ) მიწის ნაკვეთის ფართობია 714.00მ^2. იხ. ფოტო №1 და №2


01.17.01.133.005
01.17.01.133.002
01.17.01.136.002
01.17.01.136.037
01.17.01.136.005
01.00.393
01.00.038
01.00.287
01.17.01.135.008
01.17.01.135.007
01.17.01.135.009
01.17.01.135.006
01.17.01.136.009
01.00.324
01.17.01.135.001

ფოტო №1



ფოტო №2

2. მომჯინავე შენობების დახასიათება

აღმოსავლეთის მხრიდან - ს/კ 01.17.01.135.009- მას ესაზღვრება სახანძრო სადგურის შიდა ეზო და 300 არაგველის III შეს.

ჩრდილოეთის მხრიდან – ბოჭორმის ქუჩა.

დასავლეთის მხრიდან - ს/კ 01.17.01.135.006- მას ესაზღვრება ერთ და ორ სართულიანი, აგურის წყობით შესრულებული, მზიდკედლიანი ტიპის საცხოვრებელი შენობები. ერთ სართულიან შენობაზე შეინიშნება ბზარები და ნაპრალები, რომლებიც სავარაუდოდ გრუნტის ჯდენის შედეგად არის გამოწვეული. იხ. ფოტო №3, №4, №5 და №6;

სამხრეთის მხრიდან - ს/კ 01.17.01.135.009- მას ესაზღვრება სახანძრო სადგურის შიდა ეზო.



ფოტო №3



ფოტო №4



ფოტო №5



ფოტო №6

3. საპროექტო შენობის დახასიათება

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა ცხრასართულიანია, აქედან ერთი მიწისქვეშა ავტოსადგომია, და მეცხრე არასრული სართულია. გეგმაში სწორკუთხა მოხაზულობისაა, ზომებით 35.00X17.20მ. (ღერძებში).

პროექტის მიხედვით ცხრასართულიანი შენობა დაფუძნებულია ძირითად ქანზე, კენჭნარი – წვრილი და საშუალო ზომის, ფენა №3 (ს.გ.ე. - 2), რომლის საანგარიშო მნიშვნელობებია: სიმკვრივე ρ=2.05ტ/მ^3, ხვედრითი შეჭიდულობა C=0.01ტ/მ^3, შინაგანი ხახუნის კუთხე φ=40°, დეფორმაციის

მოდული E=400კგ/სმ^2; პუასონის კოეფიციენტი μ=0.27; საანგარიშო წინაღობა R_o=4.00 კგძ/სმ^2. სამშენებლო მოედნის საინჟინრო გეოლოგიური პირობების გამოკვლევა ჩატარებულია ინჟინერ-გეოლოგის მ. ბაბილოძის მიერ.

კონსტრუქციული თვალსაზრისით შენობა წარმოადგენს ხისტკვანძებიან მონოლითური რკინაბეტონის ჩარჩო-კავშირებიან სისტემას. იგი დაფუძნებულია 80სმ-ის სისქის ფილაზე. სვეტების განივკვეთის ზომებია 500X500მმ; 400X400მმ, მათი გეგმაზე მდებარეობების და სართულების შესაბამისად. რიგელების 40X60სმ და 20X60სმ.

3. დასკვნები და რეკომენდაციები

გამომდინარე იქიდან რომ მანძილი საპროექტო და ს/კ 01.17.01.135.009 ერთეულამდე არის დიდი, 8 – 18 მეტრი, ხოლო ს/კ 01.17.01.135.006 დაცილებულია 1 – 3 მეტრით მათი სიახლოვიდან გამომდინარე, საჭირო იქნება პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილში მიღებული და ასახული იქნას ისეთი კონსტრუქციული გადაწყვეტილებები, (მაგ. შენობებს შორის მონოლითური კედლის მოწყობა გრუნტში)

აუცილებელია ს/კ 01.17.01.135.006 არსებულ შენობებზე მოეწყოს ყალაურები. და მოხდეს მათი სისტემატური კონტროლი.

ყოველივე ზევით აღნიშნულიდან გამომდინარე, სრულიად გამორიცხულია სამშენებლო სამონტაჟო სამუშაოების წარმოებისას, და შემდგომში ხანგრძლივი ექსპლოატაციის პერიოდში, რაიმე სახის უარყოფითი ზეგავლენს.

გამოყენებული ნორმატიული ლიტერატურა:

- СНиП 2.01.07-85* – Нагрузки и воздействия
- (პნ 03.01-09) - ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები
- (პნ 01.01-09) - სეისმომედეგი მშენებლობა
- (პნ 02.01-08) - შენობების და ნაგებობების ფუძეები
- (პნ 01.05-08) - სამშენებლო კლიმატოლოგია

უსაფრთხოება: მშენებლობის პროცესი წარიმართოს, 2019 წლის 19 თებერვლის საქართველოს ორგანული კანონი - „შრომის უსაფრთხოების შესახებ“ და საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 27 მაისის №361-ე დადგენილება - „მშენებლობის უსაფრთხოების შესახებ ტექნიკური რეგლამენტი“-ს შესაბამისად.

ინჟინერ-კონსტრუქტორი ილია მეხრიშვილი

ilia@universe-81.ge 12.07.2021

დიპლომი

ЖВ № 187451

ეს დიპლომი მიეცა ილიე გიორგის ძე
მეხრიშვილს
მასზე, რომ იგი 1976 წელს შევიდა
საქართველოს ვ.ი.ლენინის სახელობის
პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1981 წელს დაამთავრა
ამავე ინსტიტუტის
სრული კურსი სპეციალობით
სამრეწველო და სამოქალაქო
მშენებლობის
სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1981 წ.
„ 8 “ 07 გადაწყვეტილებით
ა.გ. მეხრიშვილს მიენიჭა
მშენებლის
კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო
კომისიის თავმჯდომარე

ბ. ა.

რექტორი
მდივანი

ქალაქი თბილისი 1982 წ. „ 29 “ I

სარეგისტრაციო № 11277

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

ЖВ № 187451

Настоящий диплом выдан Мехришвили
Илье Георгиевичу
в том, что он в 1976 году поступил
в Грузинский политехнический
институт имя В.И. Ленина
и в 1981 году окончил полный курс
названного
института
по специальности промышленное
и гражданское
строительство

Решением Государственной экзаменационной
комиссии от „ 8 “ 07 1981 г.
Мехришвили И.Г.
присвоена квалификация инженера
строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

Ректор

Секретарь

м. п.

Город Тбилиси „29“ I 1982 г.

Регистрационный № 11277

Московская типография Гознака. 1979.

CURRICULUM VITAE (CV)

პროფესია	ინჟინერ-კონსტრუქტორი
სახელი, გვარი	ილია მეხრიშვილი
დაბადების თარიღი	19 ივლისი 1959
დაბადების ადგილი	ქ. თბილისი
მოქალაქეობა	საქართველოს მოქალაქე

განათლება:

უმაღლესი. საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სამშენებლო ფაკულტეტი. სპეციალობა სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა.

სამუშაო გამოცდილება:

პერიოდი	დამსაქმებელი ორგანიზაცია და თქვენი თანამდებობა. საკონტაქტო	ქვეყანა	აღწერეთ თქვენი მოვალეობები
1981-1985	"საქსოფლმშენსახპროექტი" ინჟინერ-კონსტრუქტორი	საქართველო	პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ანგარიში და დამუშავება
1985-1989	სახლმშენებელი კომბინატი № 5ტექნიკურ განყოფილების უფროსი	საქართველო	პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა.
1989- 1998	"თბილქალაქპროექტი" ინჟინერ- კონსტრუქტორი	საქართველო	პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ანგარიში და დამუშავება. მშენებლობაზე საავტორო ზედამხედველობის განხორციელება.
2008-2015	შპს "არტსტუდიოპროექტი" ინჟინერ-კონსტრუქტორი	საქართველო	პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ანგარიში და დამუშავება. მშენებლობაზე საავტორო ზედამხედველობის განხორციელება. პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა.
2015-2017	შპს "CUBICON" ინჟინერ-კონსტრუქტორი	საქართველო	პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ანგარიში და დამუშავება. მშენებლობაზე საავტორო ზედამხედველობის განხორციელება. პროექტის კონსტრუქციულინაწილის ექსპერტიზა.
2017-2020	შპს „ქალაქპროექტი" მთავარი კონსტრუქტორი	საქართველო	პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ანგარიში და დამუშავება. მშენებლობაზე საავტორო ზედამხედველობის განხორციელება. პროექტის კონსტრუქციულინაწილის ექსპერტიზა.
2020- დღემდე	შ.პ.ს. „უნივერსი-81"-ს დამფუძნებელი და დირექტორი	საქართველო	პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ანგარიში და დამუშავება. მშენებლობაზე საავტორო ზედამხედველობის განხორციელება. პროექტის კონსტრუქციულინაწილის ექსპერტიზა.

ენები (მიუთითეთ მხოლოდ ის ენები, რომელშიც შეგიძლიათ მუშაობა)

ქართული

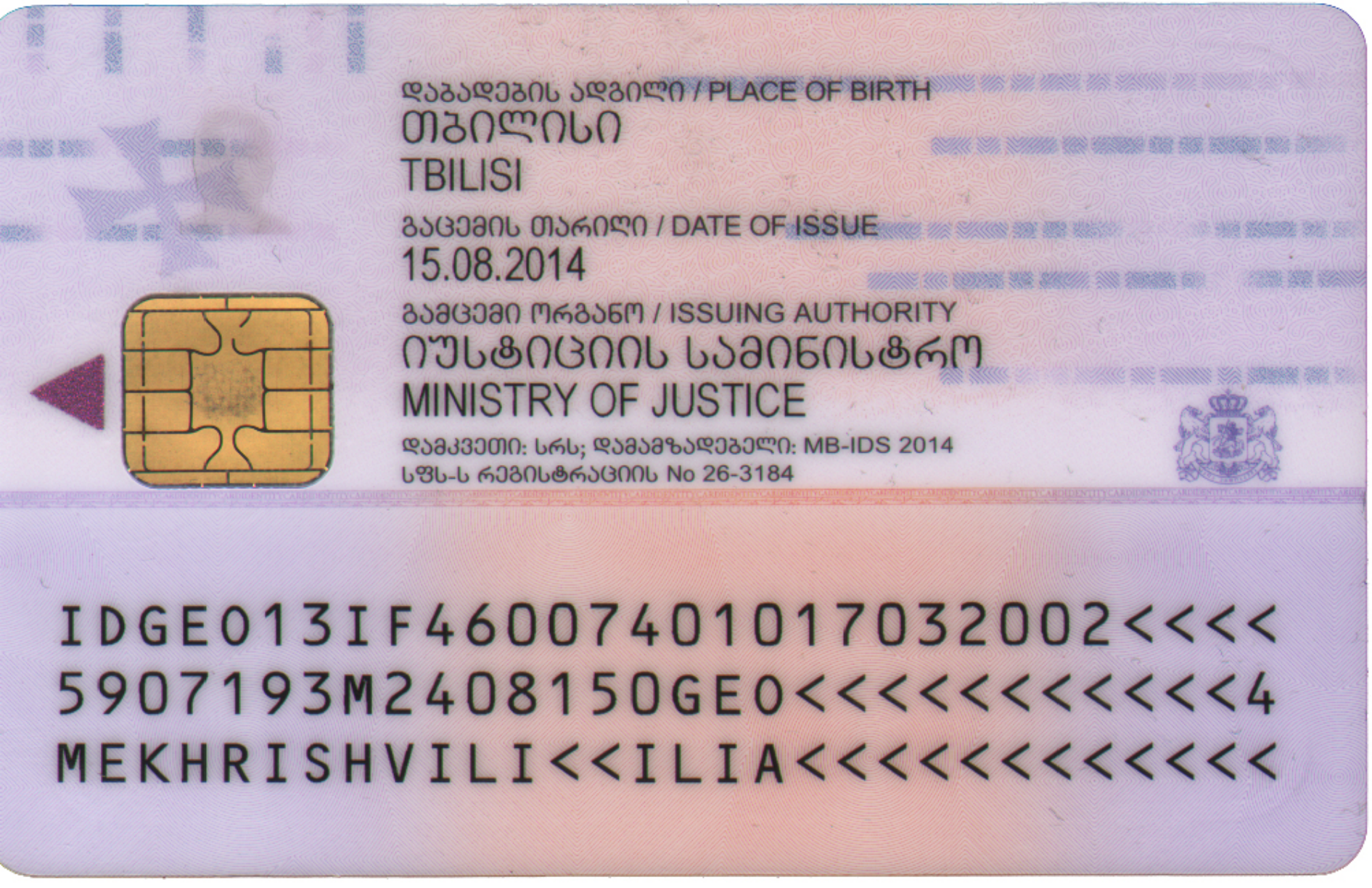
რუსული

ინგლისური

კომპიუტერული პროგრამები Word; Excel; PowerPoint; AutoCAD; ArchiCAD; ПК ЛИРА; МОНОМАХ; E-mail; internet;

საკონტაქტო ინფორმაცია:

მისამართი: ქ. ობილისი ა.წერეთლის გამზ. N117დ N67,
ტელეფონი: +995 599 14 60 72
E_mail: ilia@universe-81.ge



დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
თბილისი
TBILISI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
15.08.2014
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2014
სფს-ს რეგისტრაციის No 26-3184

IDGE013IF46007401017032002<<<<
5907193M2408150GE0<<<<<<<<<<<4
MEKHRISHVILI<<ILIA<<<<<<<<<<<<

Georgia
IDENTITY CARD
მოქალაქის პირადობის მოწმობა
საქართველო

GEO



გარათის No / CARD No
13IF46007

სახელი / FIRST NAME
ილია
ILIA

გვარი / LAST NAME
მეხრიშვილი
MEKHRISHVILI

მოქ. / CIT	სქესი / SEX	პირადი No / PERSONAL No
GEO	მმ / M	01017032002

დაბადების თარიღი DATE OF BIRTH	მოქმედების ვადა DATE OF EXPIRY
19.07.1959	15.08.2024

ხელმოწერა
SIGNATURE