საქართველოს შინაგან საქმეთა
სამინისტროს სახელმწიფო საქვეუწყებო
დაწესებულება – საგანგებო
სიტუაციების მართვის სამსახური

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF
GEORGIA SUBORDINATED STATE
ENTITY – EMERGENCY
MANAGEMENT SERVICE

MIA 5 21 01816380

13/07/2021

სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური-
სამსახურის უფროსის მოადგილეს (სანებართვო საკითხებში)
ქალბატონ **თეონა ახალაშვილს**

ქალბატონო თეონა,

თქვენი 2021 წლის 9 ივლისის N60-01211901939 წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ ქალაქ თბილისში, ალექსანდრე თვალჭრელიძის I შესახვევი N 2-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ: 01.19.18.008.022) მრავალფუნქციური კომპლექსის შენობის ასაშენებლად მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების შესახებ წარმოდგენილი საპროექტო დოკუმენტაცია, რომელშიც საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახურის 2020 წლის 27 ოქტომბრის N MIA02002534450 და 2021 წლის 23 ივნისის NMIA02101616530 წერილების საფუძველზე შეტანილი იქნა ცვლილება-დამატებები, შეესაბამება სამშენებლო ნორმების და წესების, ტექნიკური რეგულირების სხვა დოკუმენტებით დადგენილი სახანძრო უსაფრთხოების მოთხოვნებს.

პატივისცემით,

სახელმწიფო საქვეუწყებო დაწესებულება-საგანგებო
სიტუაციების მართვის სამსახური /
ზედამხედველობის დეპარტამენტი
დეპარტამენტის უფროსი
ვარშანიძე როინ

გაცემის თარიღი

21.05.2021

განხილვის საგანი :	სამუშაოების წარმოებაზე აქტის გამოცემა
დაინტერესებული პირი :	მიხეილ გიორგობიანი 01001015795
წარმოების საფუძველი :	განცხადება №: QN1809034
გასაჩივრების წესი :	გასაჩივრდეს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად
აქტის მოქმედების ვადა :	აქტი ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე

სააგენტოს გადაწყვეტილება № QN1809034

1. დაკმაყოფილდეს განმცხადებლის წერილობითი თხოვნა და მიეცეს თანხმობა განახორციელოს ქ. თბილისში, ა. თვალჭრელიძის I შეს. (01.19.18.008.022) მიმდებარედ, გზის მოწყობის ქსელის მოწყობის მიზნით საჭირო სამუშაოები, №1 დანართში მონიშნულ სავარაუდო მონაკვეთზე, №2 დანართით განსაზღვრული საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემის შესაბამისად, უსაფრთხოების და ტექნიკური ნორმების სრული დაცვით, ხაზობრივი ნაგებობების დაუზიანებლად.
2. აქტი ძალაშია მისი გაცნობიდან 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღის ვადით.

(ელექტრონული ფორმით გაცემული აქტის გაცნობისთვის დაინტერესებულ მხარეს განესაზღვრება ვადა - სააგენტოს მიერ აქტის გამოცემიდან 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღის ოდენობით. თუ აღნიშნულ ვადაში დაინტერესებული პირი აქტს არ გაეცნობა აქტი ითვლება ძალადაკარგულად.)

საფუძველი:

“ცალკეული ხაზობრივი ნაგებობის განთავსების, სამუშაოების წარმოების ან/და მათი შემდგომი რეგისტრაციის თაობაზე თანხმობის გაცემის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-75 დადგენილება; “ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს მიერ გაწეული მომსახურებისა და დაჩქარებული მომსახურების საფასურის და ვადების განსაზღვრის შესახებ”

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

თბილისი შარტავას ქუჩა #7
ტელ: (+995 32) 2 72 22 22 Email: infoauction@Tbilisi.gov.ge
www.auction.tbilisi.gov.ge
www.iauction.ge

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

წერილის ნომერი: **16-01211033716**
თარიღი: **13/04/2021**
პინი: **2220**

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ადრესატი: პაატა ხეჩუმაშვილი
პირადი ნომერი: 31001008335
მისამართი: დიდი დიღომი მირიან მეფის 103

ბატონო პაატა,

თქვენი მ/წლის 5 აპრილის განცხადების (მერიაში რეგისტრაციის №19/01210951247-16; 05.04.2021წ.) პასუხად, რომელიც შეეხება ქ. თბილისი ა.თვალჭრელიძის I შესახვევი N2-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს.კ 01.19.18.008.022) საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის შეთანხმებას, გაცნობებთ, წარმოდგენილი საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა სააგენტოს მიერ შეთანხმებულია.

ამასთან გაცნობებთ, რომ სამუშაოს დასრულების შემდეგ, 30 კალენდარული დღის ვადაში დემონტაჟი უნდა გაუკეთდეს დროებით დამონტაჟებულ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს და ქუჩის სავალი ნაწილი მოყვანილი იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში.

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა შეთანხმებულია იმ პირობით, რომ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ცვლილების შემთხვევაში სქემა ხელახლა საჭიროებს შეთანხმებას სააგენტოსთან.

შენიშვნა: სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს მიერ შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემები იხილეთ თანდართულ ბმულზე :

https://cloud.tbilisi.gov.ge/index.php/s/EFwYv6sWTrQzOGG

პატივისცემით,

ვიქტორ წილოსანი

სააგენტოს უფროსი

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF GEORGIA
PATROL POLICE DEPARTMENT

MIA 5 21 00969931

19/04/2021

მოქ. მ. გიორგობიანს
ქ. თბილისი გლდანი VII მ/რ კორ. 16 ბ. 47;
თქვენს 2021 წლის 19 აპრილის განცხადებაზე

ასლი: საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს

შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტში განხილულ იქნა თქვენი განცხადება, რომელშიც ითხოვთ, ქ. თბილისში, ა. თვალჭრელიძის I შესახვევი N2 ს/კ 01.19.18.008.022-ის მიმდებარედ შესასვლელ–გამოსასვლელი გზის მოწყობის საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის წარმოდგენილი სქემების შეთანხმებას.

- ვითვალისწინებთ რა, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის განვითარების (წერილის ნომერი 13/04/2021 16-01211033716) სააგენტოს თანხმობას, შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი ითანხმებს (საგზაო მოძრაობის უსაფრთხოების კუთხით) წარმოდგენილ დროებითი და მუდმივი მოძრაობის ორგანიზაციის სქემებს და არ არის წინააღმდეგი განახორციელოთ სამუშაოები შემდეგი პირობების დაცვით:
- სამშენებლო ობიექტზე მისასვლელი გზა აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით წარმოდგენილი სქემის შესაბამისად;
- დაცული იქნას გზის სავალი ნაწილის სისაუფთავე, არ დაუშვათ სამშენებლო მასალისა და ტექნიკის გზის სავალ ნაწილზე განთავსება;
- სამუშაოების დასრულებისთანავე მიმდებარე ტერიტორია მოყვანილ იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში და დროებითი მოძრაობის რეგულირების ტექნიკურ საშუალებებს გაუკეთდეს დემონტაჟი;
- სამუშაოების დაწყების და დამთავრების შესახებ წინასწარ ეცნობოს შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის სამორიგეო ნაწილს (ტელ: 241-85-04; 241-85-05);

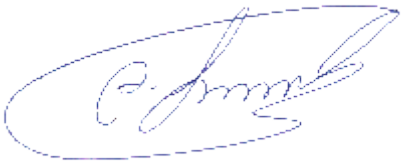
მეორე ადრესატს: გთხოვთ, უზრუნველყოთ კონტროლის დაწესება წერილში მითითებულ პირობების შესრულებაზე და მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებების

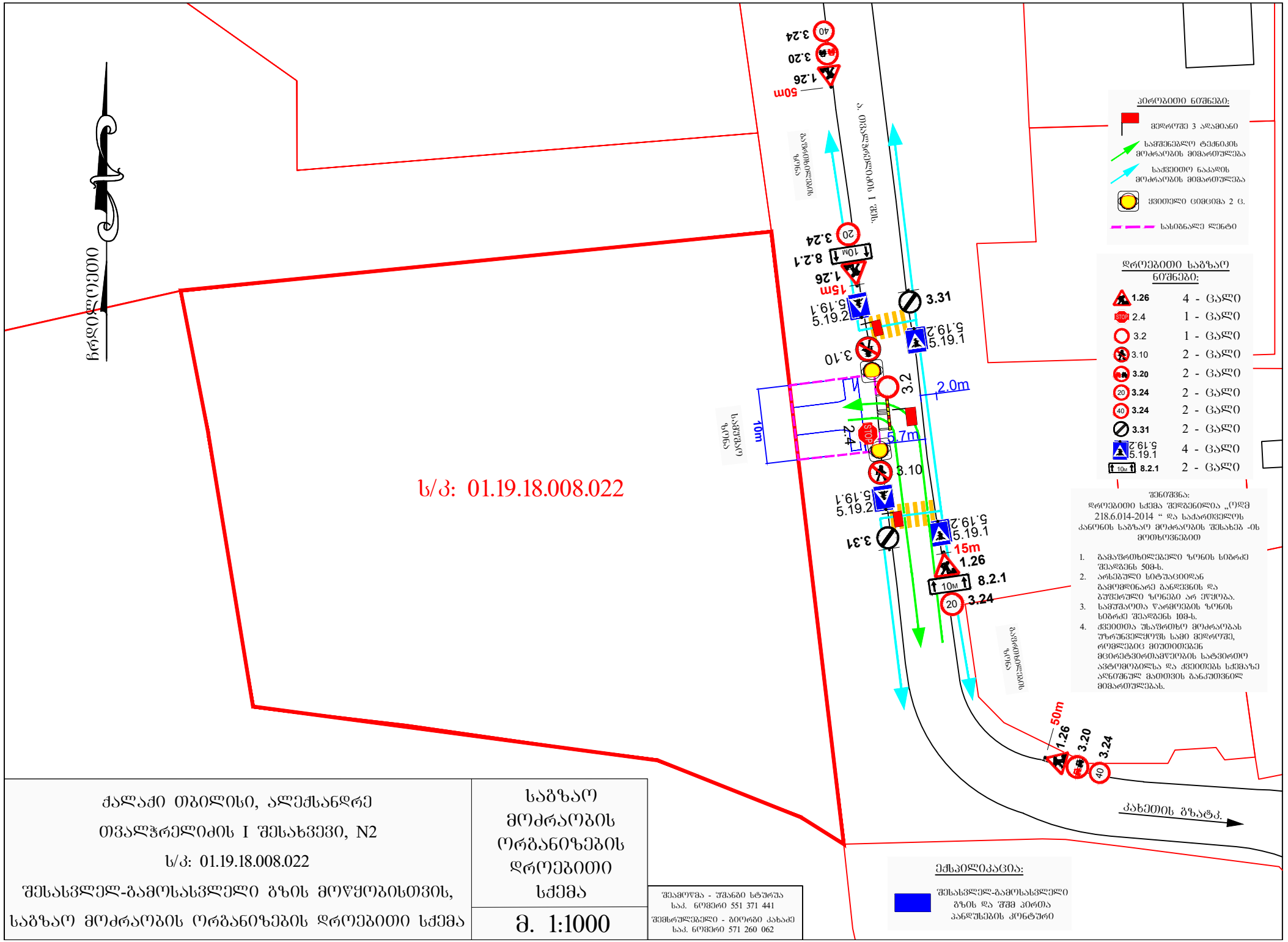
0190, თბილისი, ნოე რამიშვილის ქ. №38
№38, Noe Ramishvili St. 0190, Tbilisi, Georgia
ტელ./Tel.: (+995 032) 2 41 42 42
ფაქსი/Fax: (+995 032) 2 41 85 02
E-mail: patrolinfo@mia.gov.ge

განთავსების მდგომარეობაზე. შეუსრულებლობის შემთხვევაში გაატარეთ ზომები საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 134 მუხლით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად.

დანართი: 1 ფაილად.

საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი /
საორგანიზაციო სამმართველო / საგზაო მოძრაობის
ზედამხედველობის განყოფილება
განყოფილების უფროსი
ბარბაქაძე დავით





ქალაქი თბილისი, ალექსანდრე თვალჭრელიძის I შესახვევი, N2

ს/კ: 01.19.18.008.022

შესასვლელ-გამოსასვლელი გზის მოწყობისთვის,

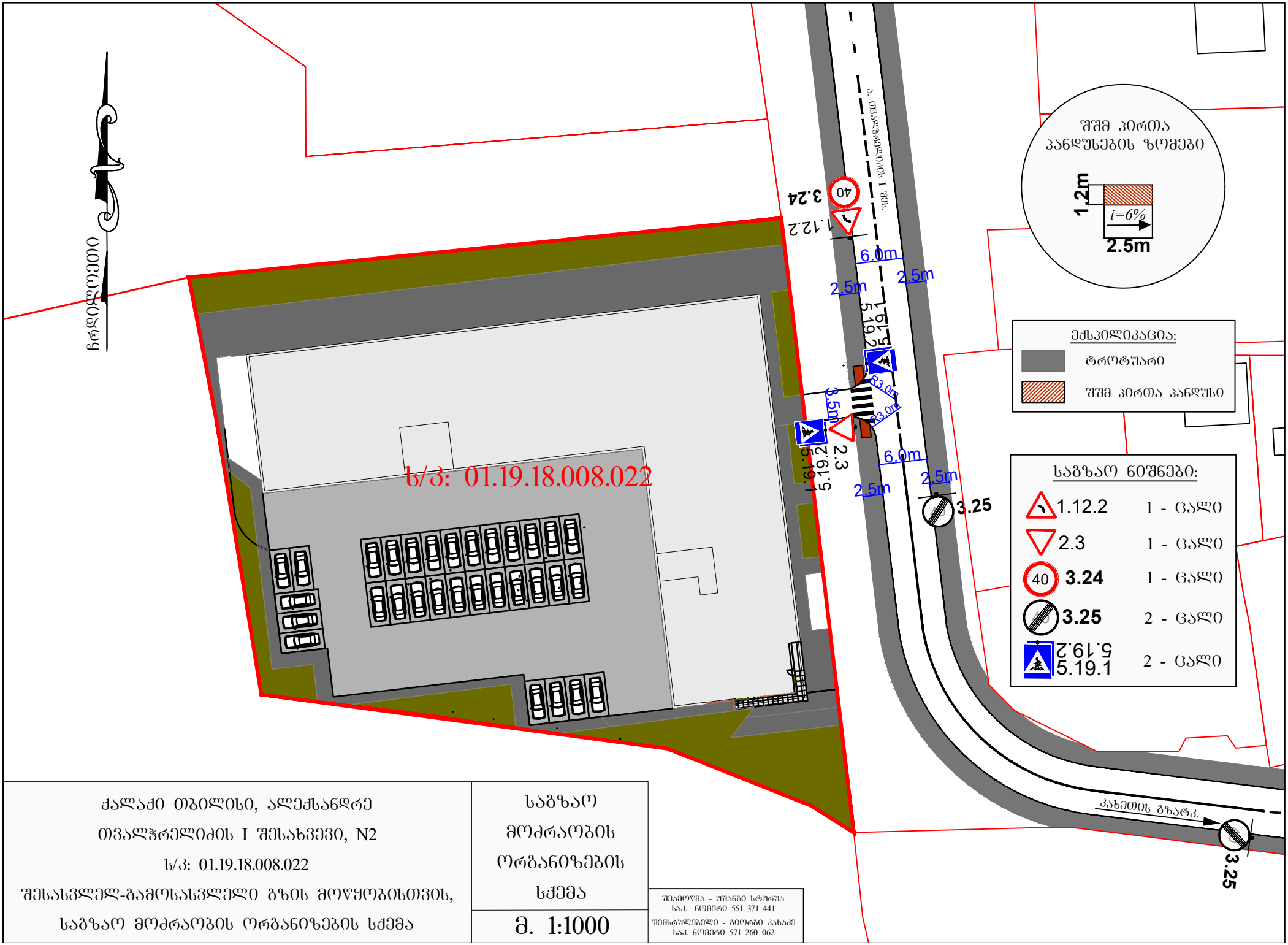
საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა

მ. 1:1000

შემამოწმა - შშანგი სტურუა
საკ. ნომერი 551 371 441

შემსრულებელი - გიორგი კახაძე
საკ. ნომერი 571 260 062



ქალაქი თბილისი, ალექსანდრე თვალჭრელიძის I შესახვევი, N2 ს/პ: 01.19.18.008.022 შესასვლელ-გამოსასვლელი გზის მოწყობისთვის, საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა	საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა მ. 1:1000

შემომწმა - შანავი სტურუა
საკ. ნომერი 551 371 441
შემსრულებელი - გიორგი კახაძე
საკ. ნომერი 571 260 062

თბილისი
ენერჯი

მიცკევიჩის ქ. №18ა, თბილისი, 0194, საქართველო
+995 (32) 237 64 93; info@te.ge; www.te.ge

№ 01-01-88910-19
02 / 12 20 19

შპს „ფეიდალ ჯორჯიას“ დირექტორს
ბატონ ლევან გაგვიშვილს

ბატონო ლევან,

თქვენი მიმდინარე წლის 18 ნოემბრის №01-01-88910-19 განცხადების პასუხად, რომელიც ეხება ქ. თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა №1-ის მიმდებარედ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.19.18.008.022) გაზსადენის რეკონსტრუქციის პროექტის შეთანხმებას გაცნობებთ, რომ შპს „თბილისი ენერჯი“ თანახმაა განახორციელოთ გაზსადენის რეკონსტრუქციის სამუშაოები თქვენს მიერ წარმოდგენილი პროექტის გათვალისწინებით.

პატივისცემით,

გიგლა თამაზაშვილი
დირექტორი ტექნიკურ საკითხებში

05/11

"27" 11 2019

შ.პ.ს. "ფეიდალ ჯორჯია"-ს

თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

რომ შ.პ.ს. "გამა" არ არის წინააღმდეგი მასზედ, რომ შ.პ.ს. "ფეიდალ ჯორჯია"-მ საკუთარი ხარჯებით განახორციელოს შ.პ.ს. "გამა"-ს კუთვნილი გაზსადენის (01.00.008) გადატანა (მის: ქ.თბილისი, თვალჭრელიძის ქ.№1-ის მიმდებარედ; ს/კ 01.19.18.008.022) თუ გაზსადენის ტრაექტორიის ცვლილება განხორციელდება ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მიერ გაცემული შესაბამისი ნებართვის საფუძველზე და სამშენებლო სამუშაოები შესრულებული იქნება საქართველოში მოქმედი სამშენებლო, ტექნიკური და უსაფრთხოების ნორმების დაცვით. შ.პ.ს. "ფეიდალ ჯორჯია" ვალდებულია ტრაექტორიის ცვლილება დაარეგისტრიროს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, წინააღმდეგ შემთხვევაში შ.პ.ს. "ფეიდალ ჯორჯია"-ს ეკისრება სრული პასუხისმგებლობა აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობით გამოწვეულ ნებისმიერ ზარალზე თუ მოთხოვნებზე.

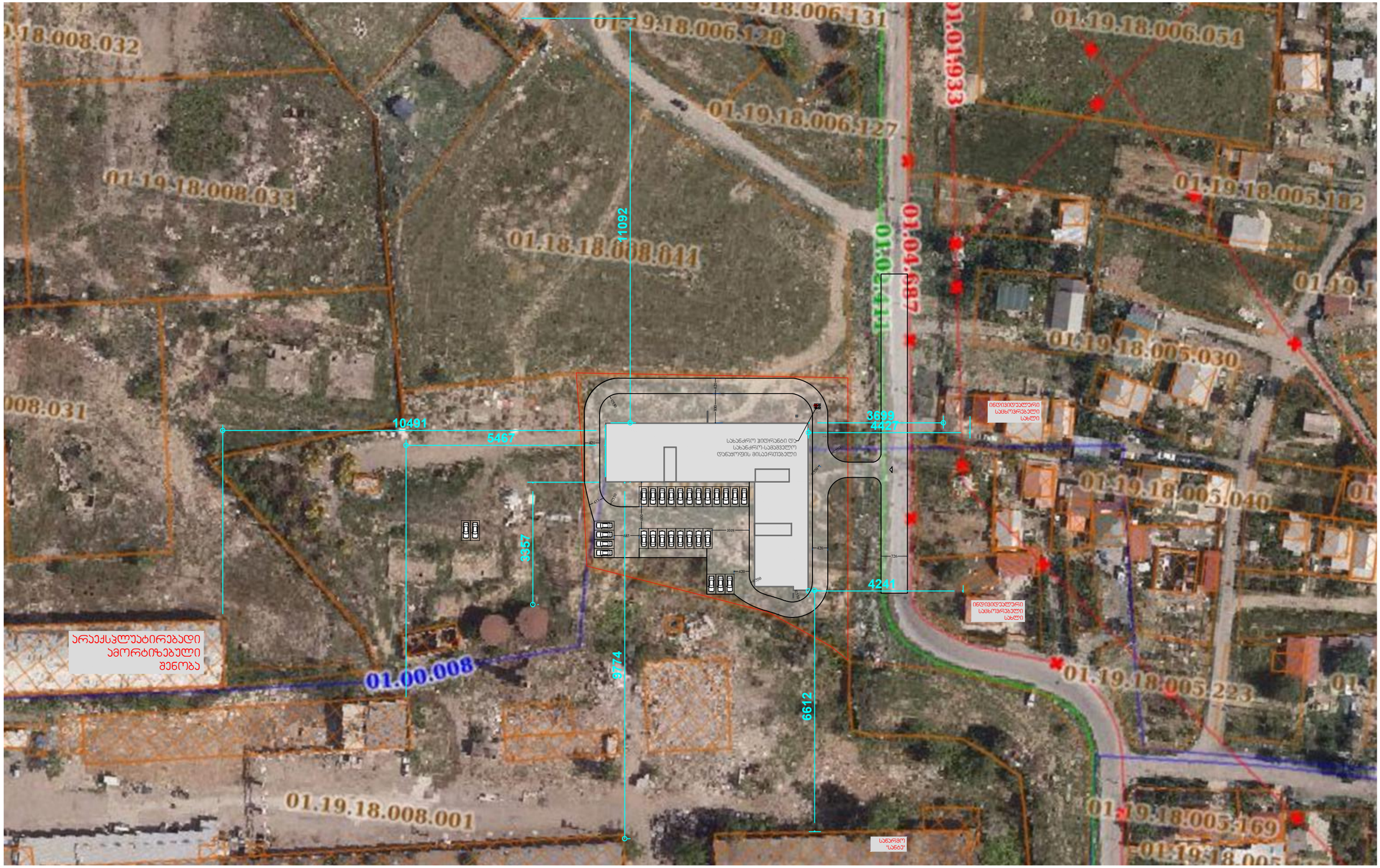
სამუშაობის დაწყებამდე გთხოვთ, გამოგვიგზავნოთ შეტყობინება.

597 94 44 44 დავით ხახტაური

დირექტორი

დავით ხახტაური

შპს გამა, ქ. თბილისი, დ. გამრეკელის ქ. # 19, IV სართ, # 402; Gama ltd, Tbilisi,D.Gamrekeli str 19, IV fl, #402
ტელ/tel :+995 322 24 25 80; ფაქსი/fax : +995 322 24 25 90
ელ. ფოსტა/ email: info@gamagas.ge
ვებ.გვერდი/web.page: www.gamagas.ge



საპროექტო ტერიტორიის მიმდებარედ მდებარეობს ბლოკისგან აშენებული შენობები, რომელთა ჯედლების ცეცხლმედეგობის ხარისხი დაახლოებით 2 საათია

A-3	პროექტის №	დამკვეთი CLIENT		პროექტი/ მისამართი PROJECT					
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG.		თარიღი	2017 წ.	არქიტექტორული ნაწილი ARCHITECTURE		
					პროექტირება				
არქიტექტორი	მ.გიორგობიანი		მიწის ნაკვეთის გეგმა		№	პორედაქ. REV.	თარიღი DATE		
					1				
					2				
					3				
					მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE	ინდექსი	ფურც.	
					მ. 1:50	პროექტი	A-1021	51	

ბრძანება:**ბ01.01202736**
თარიღი:**29/09/2020**
პინი:**7796**
გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ქალაქ თბილისში, თვალჭრელიძის ქუჩა N1-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.19.18.008.022) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, როგორც მრავალფუნქციური კომპლექსის ერთ - ერთი შემადგენელი ნაწილის არაუმეტეს შენობის საერთო ფართობის 75%-ის განთავსების მიზნით, სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის თაობაზე

„ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული წესების 22-ე მუხლის მე-2, მე-9 და მე-13 პუნქტებისა და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს მიერ N01202594172-67 განცხადებასთან დაკავშირებით მომზადებული დასკვნის საფუძველზე,

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ:

1. ქალაქ თბილისში, თვალჭრელიძის ქუჩა N1-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N01.19.18.008.022) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, როგორც მრავალფუნქციური კომპლექსის ერთ - ერთი შემადგენელი ნაწილის არაუმეტეს შენობის საერთო ფართობის 75%-ის განთავსების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება.

2. წინამდებარე ბრძანების მოქმედების ვადაა გამოცემიდან 2 (ორი) წელი.

3. წინამდებარე ბრძანება განხილულ იქნას ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს მიერ N01202594172-67 განცხადებასთან დაკავშირებით მომზადებულ დასკვნასთან ერთად.

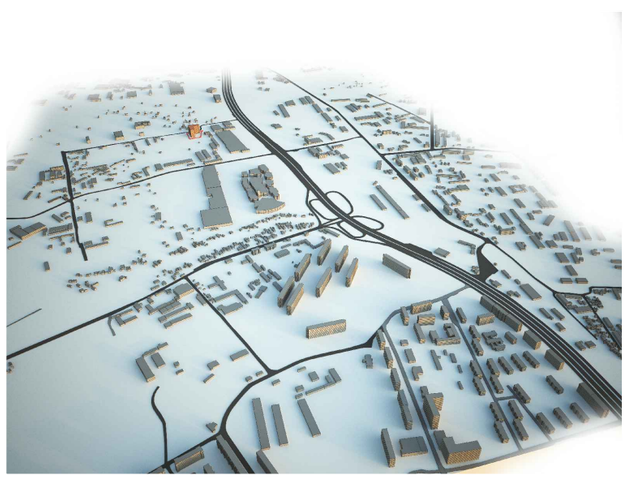
4. კონტროლი ბრძანების შესრულებაზე დაევალოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის პირველ მოადგილეს (ვიცე - მერს) ირაკლი ხმალაძეს.

5. ამ ბრძანების გასაჩივრება, დაინტერესებული მხარის მიერ, შესაძლებელია მისთვის ბრძანების გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში, თბილისის საქალაქო სასამართლოში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, №64), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

კახა კალაძე

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერი

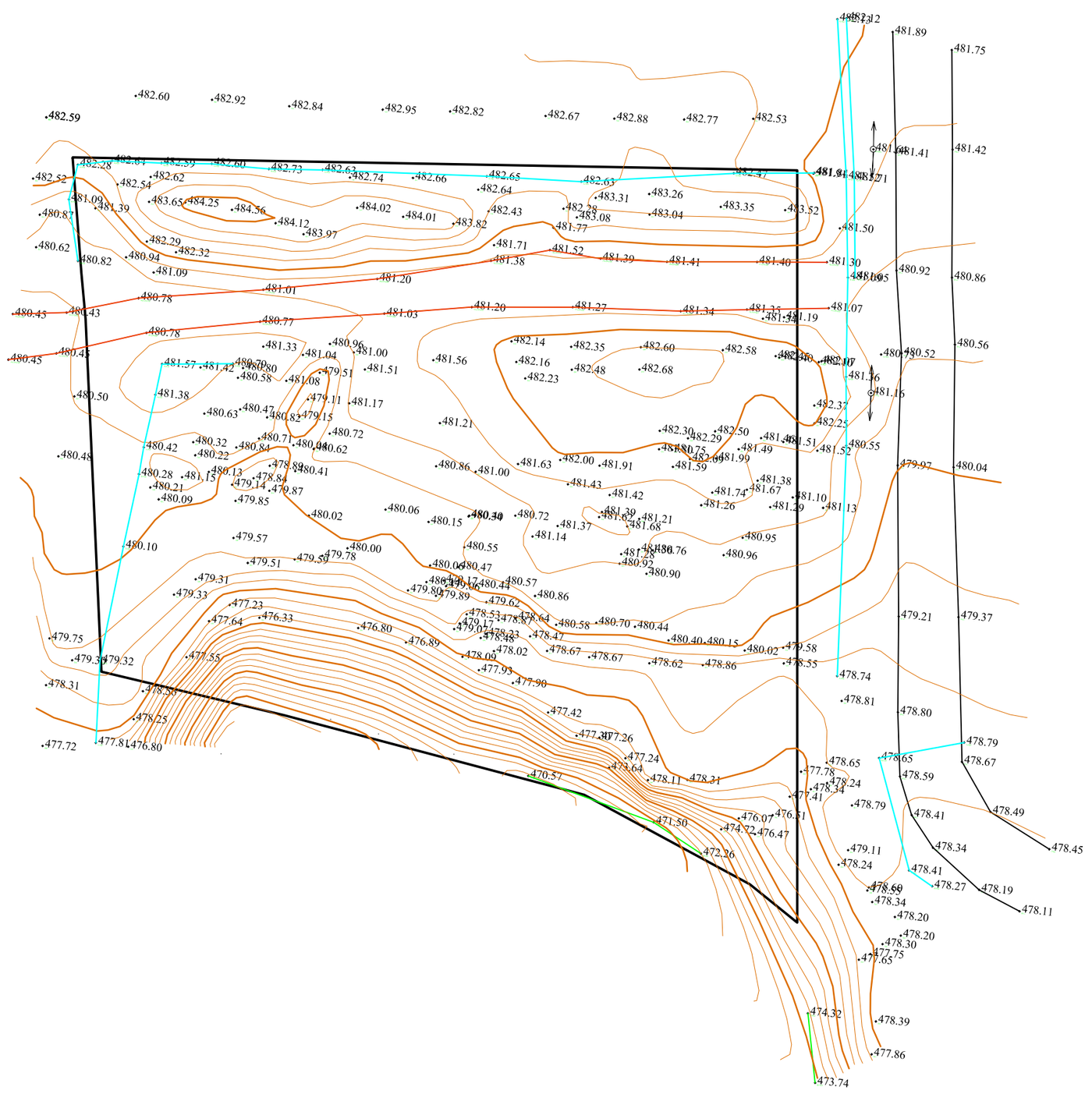
გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი








01.19.18.008.022 რეგისტრირებული ნაკვეთი



ტოპოგრაფიული გეგმა

მრავალბიანიანი საცხოვრებელი სახლი თვალჭრელიძის ქუჩაზე, საკადასტრო კოდი: 01.19.18.008.022, მიმდებარე ტერიტორიის კვლევა

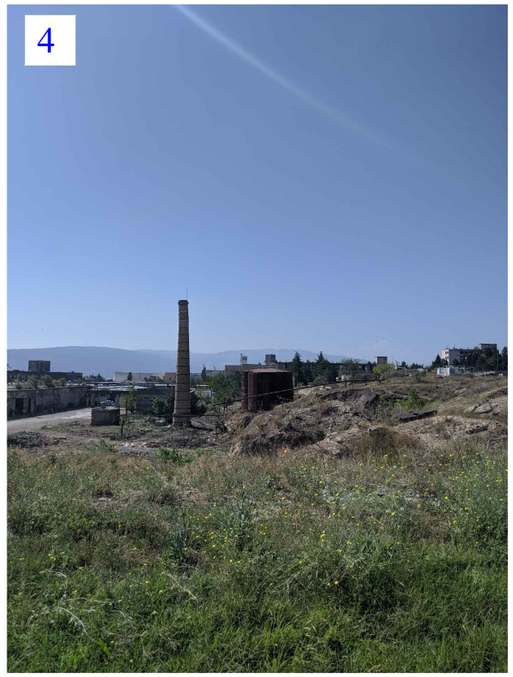
HD GROUP











არსებული სიტუაციის ფოტოები

მრავალბიანიანი საცხოვრებელი სახლი თვალჭრელიძის ქუჩაზე, საკადასტრო კოდი: 01.19.18.008.022, მიმდებარე ტერიტორიის კვლევა

HD GROUP







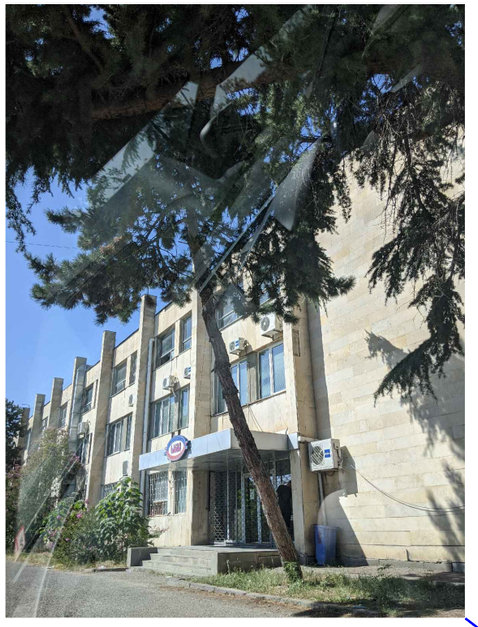




არსებული სიტუაციის ფოტოები

მრავალბიანიანი საცხოვრებელი სახლი თვალჭრელიძის ქუჩაზე, საკადასტრო კოდი: 01.19.18.008.022, მიმდებარე ტერიტორიის კვლევა

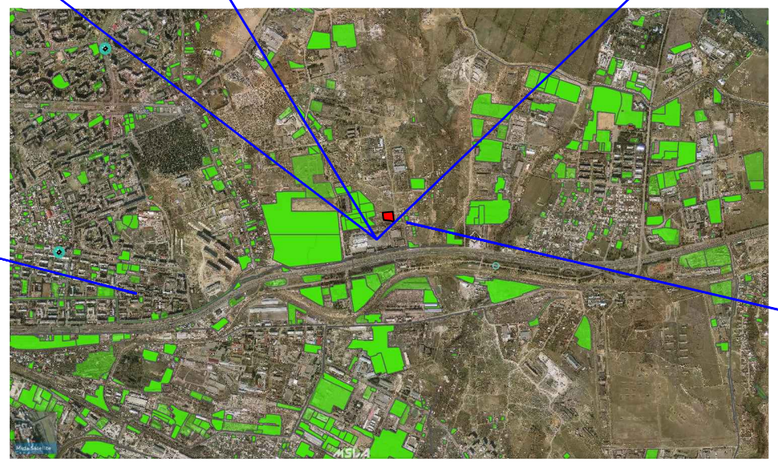
HD GROUP

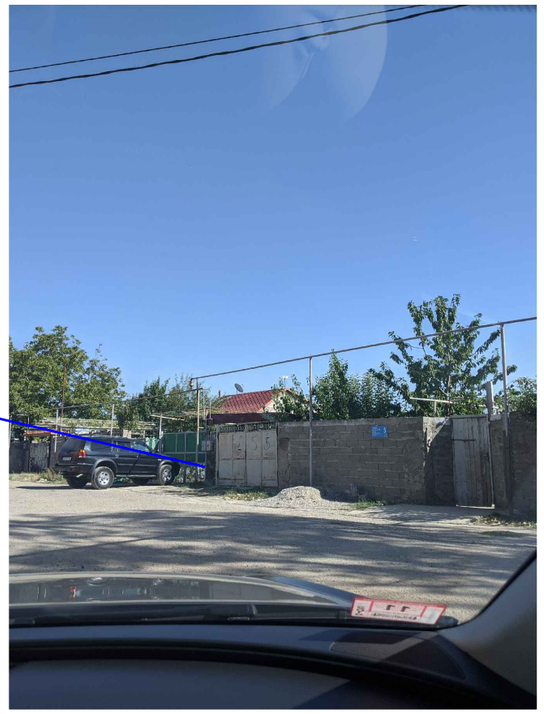








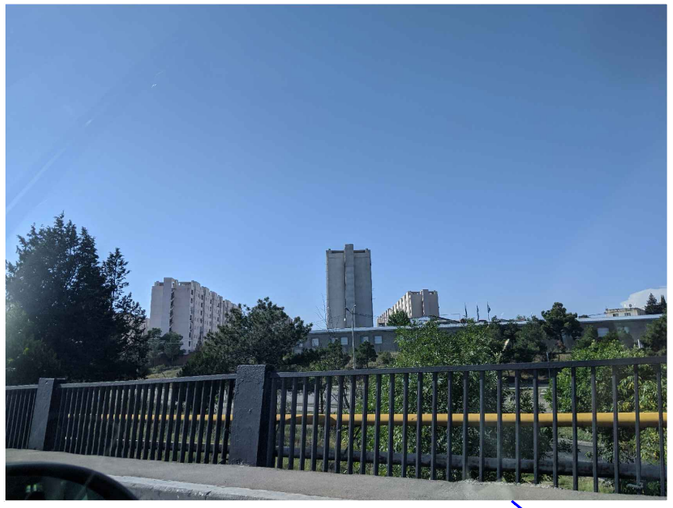


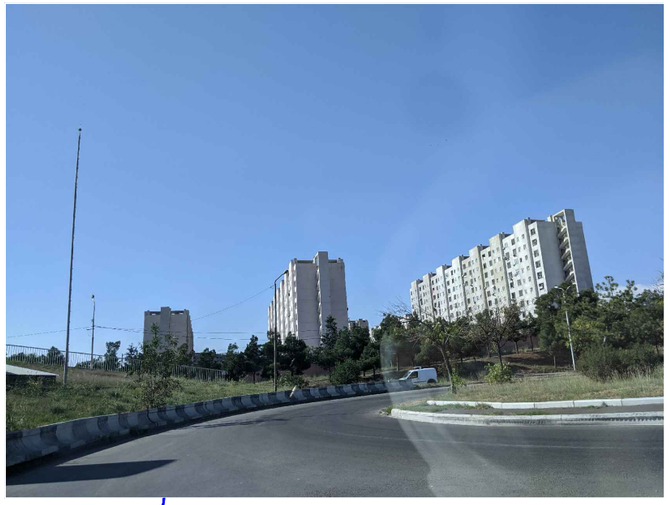


მიმდებარე ტერიტორიის ფოტოები

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი თვალჭრელიძის ქუჩაზე, საკადასტრო კოდი: 01.19.18.008.022, მიმდებარე ტერიტორიის კვლევა

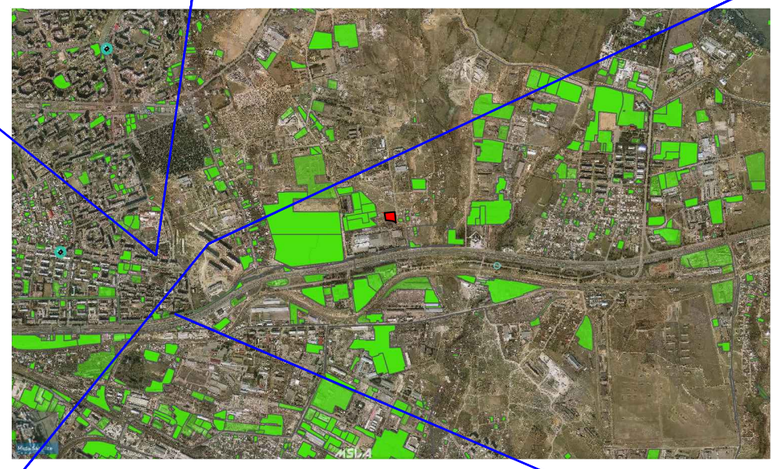
HD GROUP









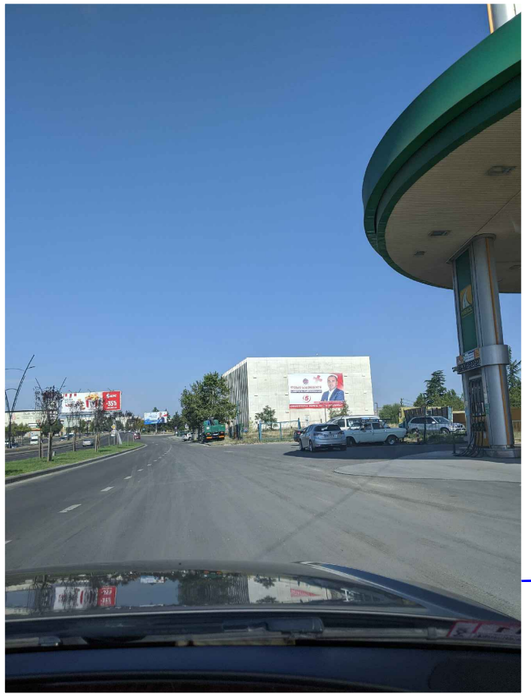


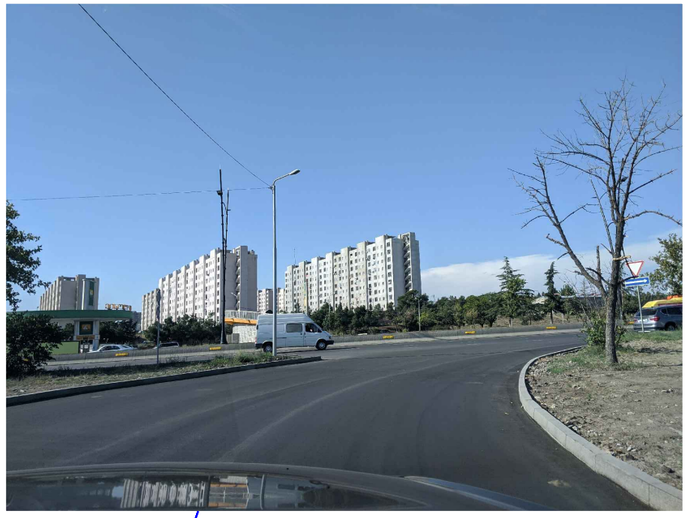


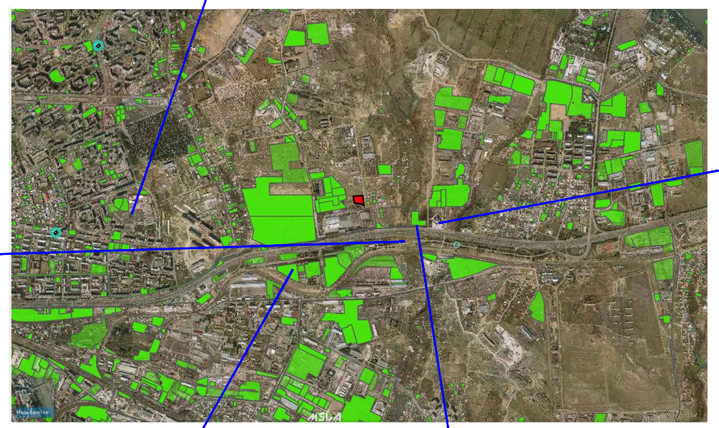
მიმდებარე ტერიტორიის ფოტოები

მრავალბიანიანი საცხოვრებელი სახლი თვალჭრელიძის ქუჩაზე, საკადასტრო კოდი: 01.19.18.008.022, მიმდებარე ტერიტორიის კვლევა

HD GROUP













მიმდებარე ტერიტორიის ფოტოები

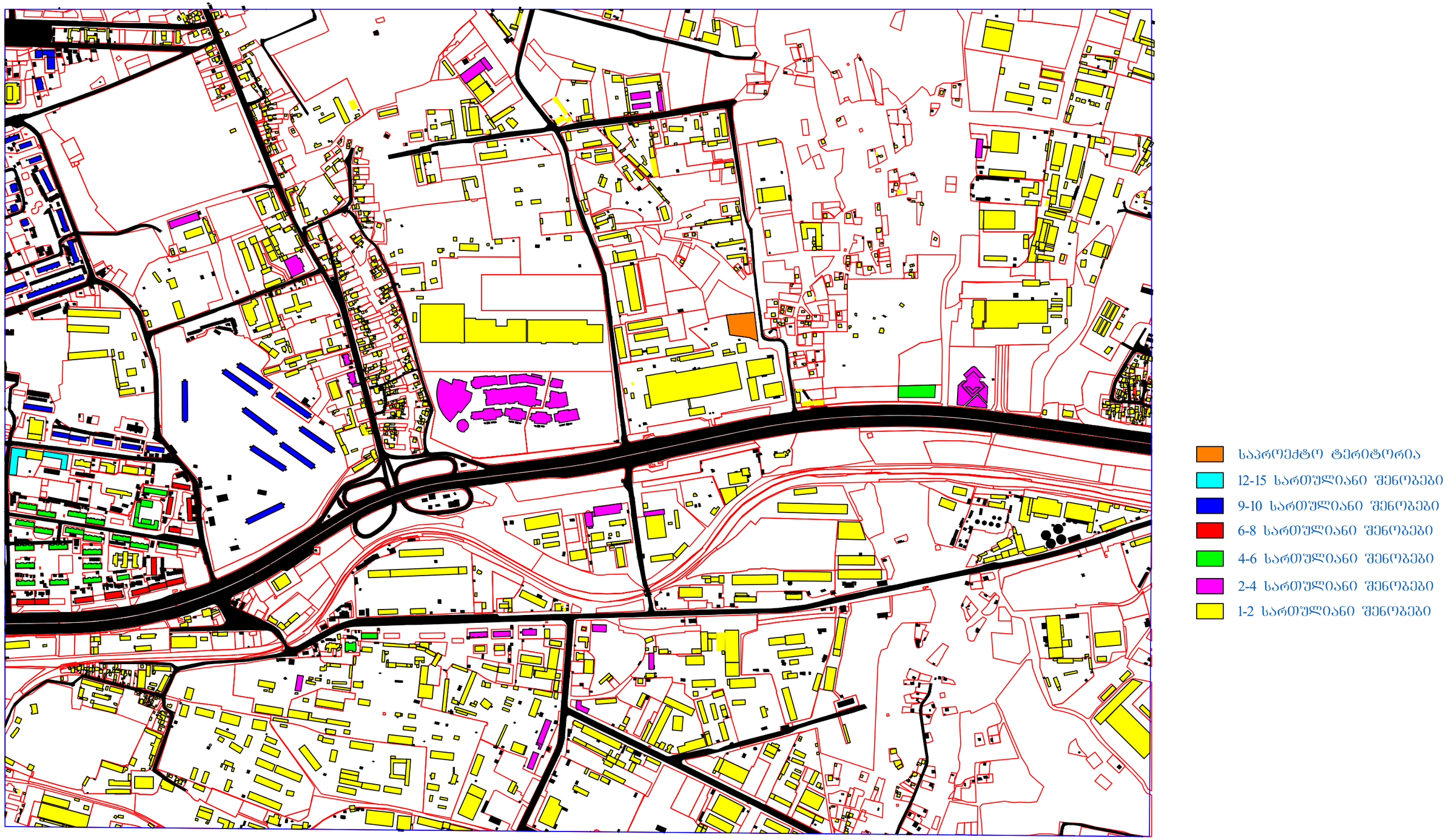
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი თვალჭრელიძის ქუჩაზე, საკადასტრო კოდი: 01.19.18.008.022, მიმდებარე ტერიტორიის კვლევა

HD GROUP



სიტუაციური სქემა მ.1:1000

მრავალბიანიანი საცხოვრებელი სახლი თვალჭრელიძის ქუჩაზე, საკადასტრო კოდი: 01.19.18.008.022, მიმდებარე ტერიტორიის კვლევა



ტერიტორიაზე მდებარე შენობების სართულიანობის სქემა მ.1:1000

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი თვალჭრელიძის ქუჩაზე, საკადასტრო კოდი: 01.19.18.008.022, მიმდებარე ტერიტორიის კვლევა

HD GROUP

საპროექტო ტერიტორია

სავაჭრო ცენტრი

სავაჭრო-კომერციული-სასაწყობე შე

სასწავლო შენობები, (სკოლა, საბავშ

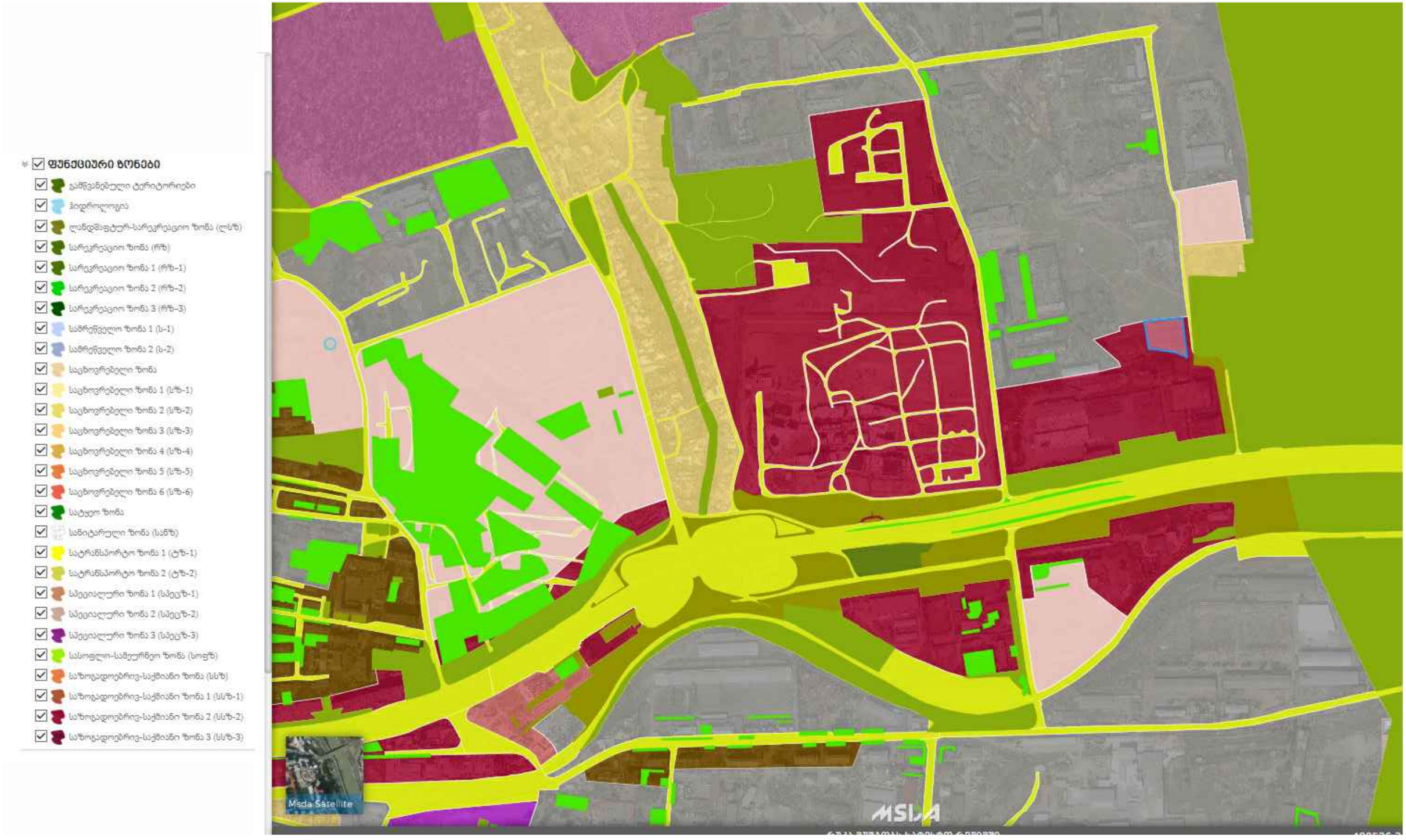
საცხოვრებელი შენობები

საოფისე შენობები

ტერიტორიაზე მდებარე შენობების ფუნქციური დანიშნულება მ.1:1000

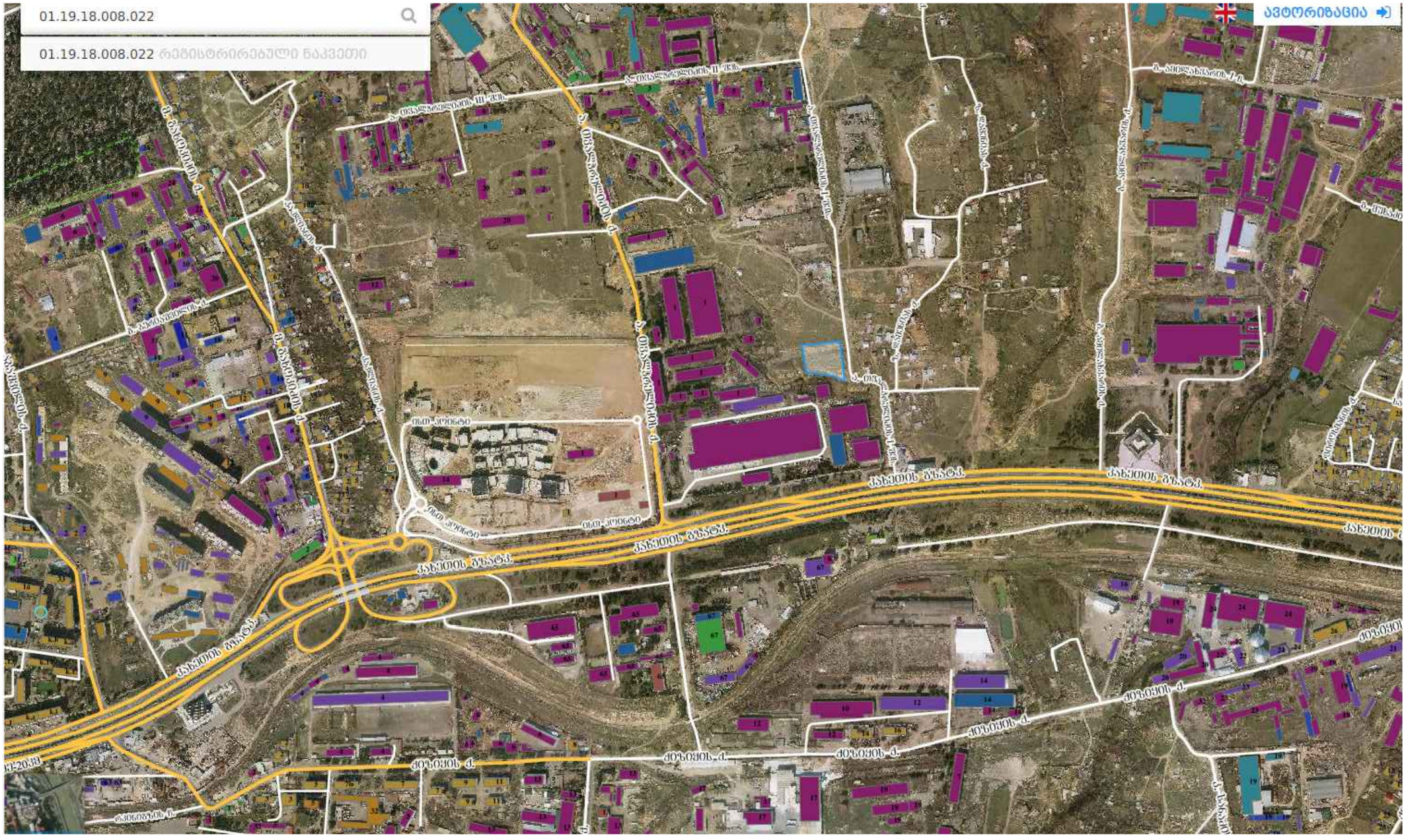
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი თვალჭრელიძის ქუჩაზე, საკადასტრო კოდი: 01.19.18.008.022, მიმდებარე ტერიტორიის კვლევა

HD GROUP


ფუნქციური ზონები
გამწვანებული ტერიტორიები
ჰიდროლოგია
ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა (ლსზ)
სარეკრეაციო ზონა (რზ)
სარეკრეაციო ზონა 1 (რზ-1)
სარეკრეაციო ზონა 2 (რზ-2)
სარეკრეაციო ზონა 3 (რზ-3)
სამრეწველო ზონა 1 (ს-1)
სამრეწველო ზონა 2 (ს-2)
საცხოვრებელი ზონა
საცხოვრებელი ზონა 1 (სზ-1)
საცხოვრებელი ზონა 2 (სზ-2)
საცხოვრებელი ზონა 3 (სზ-3)
საცხოვრებელი ზონა 4 (სზ-4)
საცხოვრებელი ზონა 5 (სზ-5)
საცხოვრებელი ზონა 6 (სზ-6)
სატყეო ზონა
სანიტარული ზონა (სანზ)
სატრანსპორტო ზონა 1 (ტზ-1)
სატრანსპორტო ზონა 2 (ტზ-2)
სპეციალური ზონა 1 (სპეცზ-1)
სპეციალური ზონა 2 (სპეცზ-2)
სპეციალური ზონა 3 (სპეცზ-3)
სასოფლო-სამეურნეო ზონა (სოფზ)
საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა (სსზ)
საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1 (სსზ-1)
საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2 (სსზ-2)
საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 3 (სსზ-3)
Msda Satellite
MSDA


01.19.18.008.022
ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა
გეგმარებითი კარკასი (გკ)
ცენტრალური ზონა (ცზ)
შუალედური ზონა (შზ)
პერიფერიული ზონა (პზ)


01.19.18.008.022
შეზღუდვის ზონები
თბილისის ზღვის სანიტარული დაცვის ზონები
გარე ვაჭრობის შეზღუდვის არეალი
ჯიხურების აკრძალვა (ჩკვმ-დე ნაგებობის განთავსების შეზღუდვა)
საავტომობილო გზების მოდერნიზაცია
შემოვლითი რკინიგზის შეზღუდვის არეალი
თვითმფრინავის ასაფრენი ზოლის შეზღუდვა
სასაფლაოების შეზღუდვის არეალი
გამწვანების სპეციალური ზონა
განსაკუთრებული რეგულირების სარეკრეაციო ზონა
მცხეთის ვიზუალური დაცვის არეალი
კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლები
ისტორიული ნაწილის დამცავი ზონები
ისტორიული განაშენიანების სახელმწიფო დაცვის ზონა (ისტ-1)(2014-2018)
ისტორიული განაშენიანების რეგულირების ზონა (ისტ-2)(2014-2018)
არქეოლოგიური უბნები
გეოდინამიკა
მდ. მტკვრის უკუბირო ნაპირის შეზღუდვა
თბილისის ზღვის დატბორვის არეალი
სარევიზიო და მეუსაბამო ბრეზენტი
მდინარის შეტბორვის არეალი
მდინარის წყალდაცვითი ზონები
ნაგავსაყრელების სანიტარული ზონა


01.19.18.008.022
01.19.18.008.022 რეგისტრირებული ნაკვეთი
ავტორიზაცია
ქ. ბათუმი-ქედა
ქ. ბათუმი-ქედა
ქ. ბათუმი-ქედა

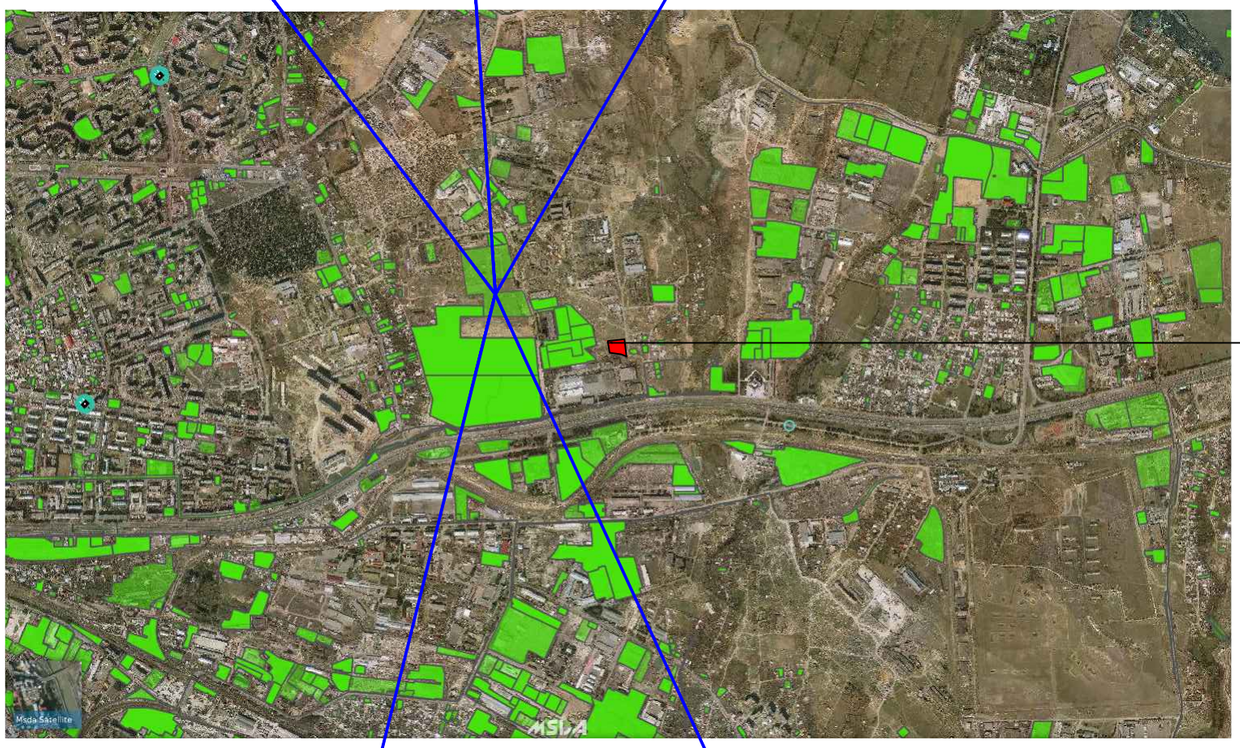

01.19.18.008.022
ჰიდროგრაფია
წყალსაცავები
ტბები
მდინარე (Pol)
მდინარეები
სეზონური მდინარეები
არხები
მდინარის კოლექტორები


01.19.18.008.022
ხაზობრივი ნაგებობები
ელ. მომარაგების ძირითადი ქსელი
სადრენაჟო ინფრასტრუქტურა
წყალმომარაგების ძირითადი ქსელი
ბუნებრივი აირით მომარაგების ძირითადი ქსელი
ინტერნეტ ქსელი

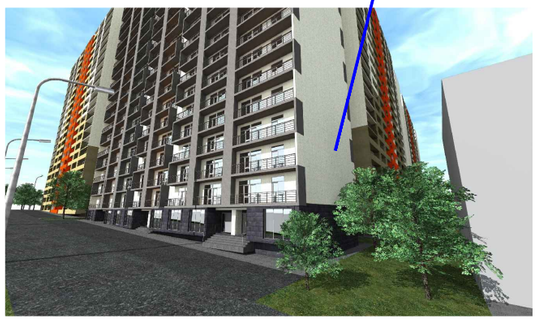


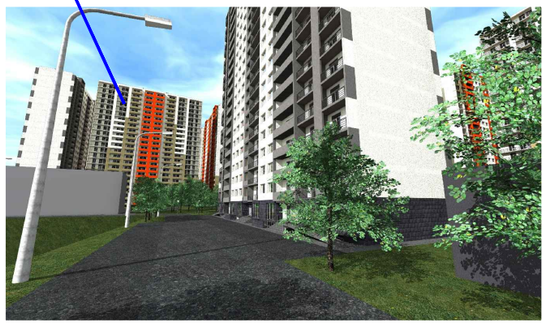






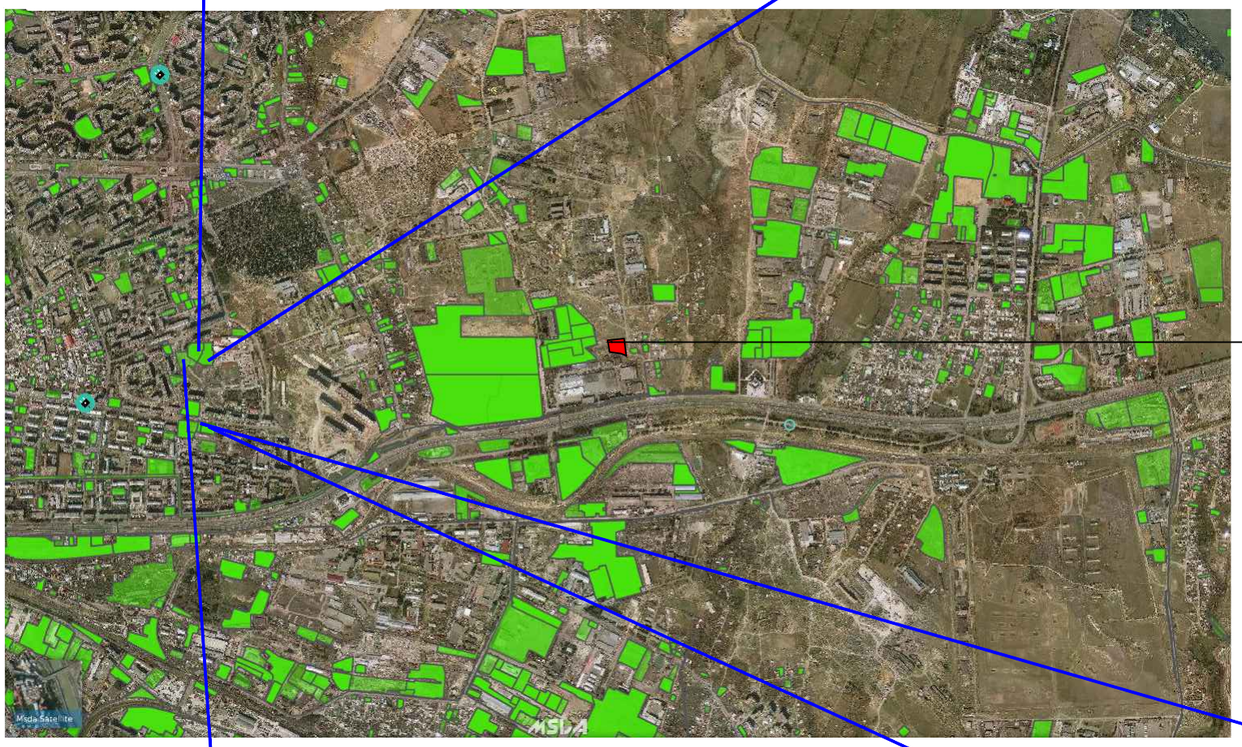
საპროექტო
ტერიტორია



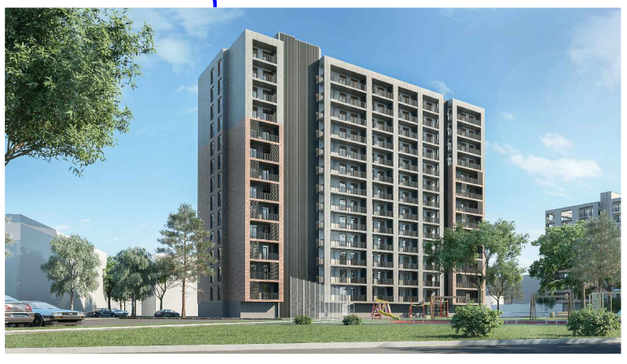








საპროექტო
ტერიტორია







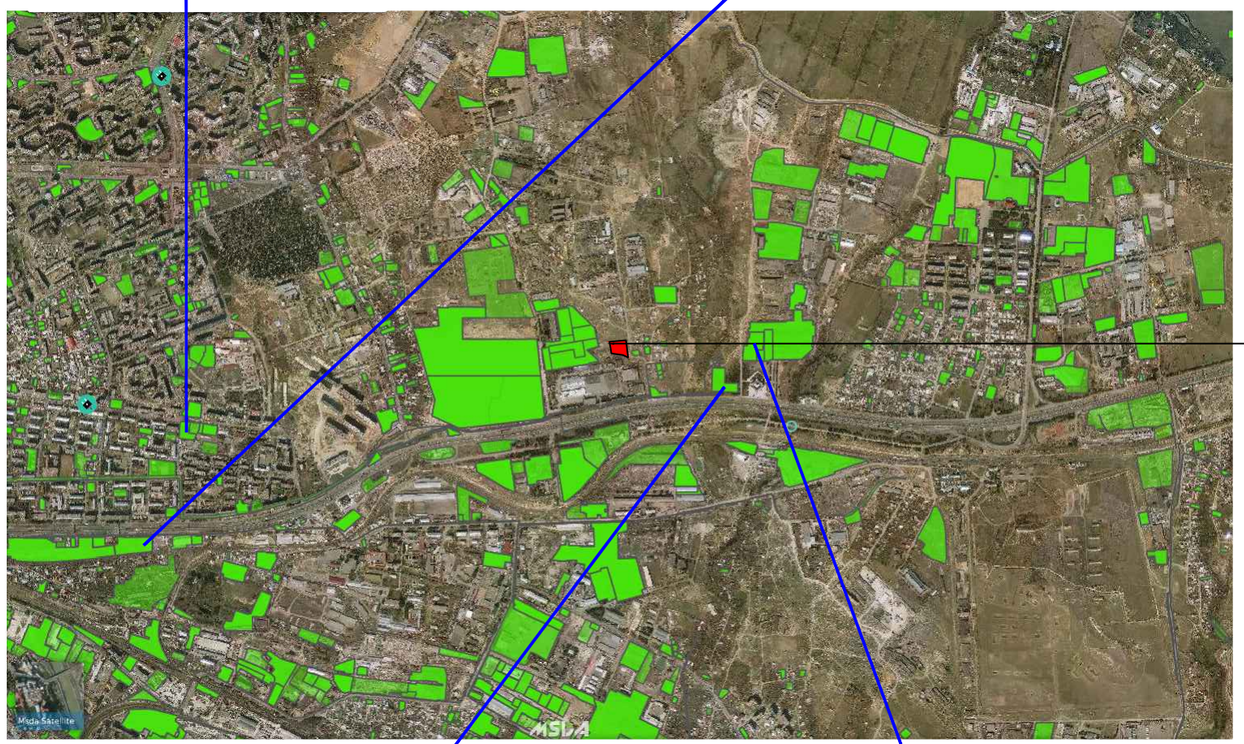
ტერიტორიის მიმდებარედ მშენებლობის ნებართვების სქემა და გაცემული ნებართვები/მშენებარე შენობები

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი თვალჭრელიძის ქუჩაზე, საკადასტრო კოდი: 01.19.18.008.022, მიმდებარე ტერიტორიის კვლევა

HD GROUP

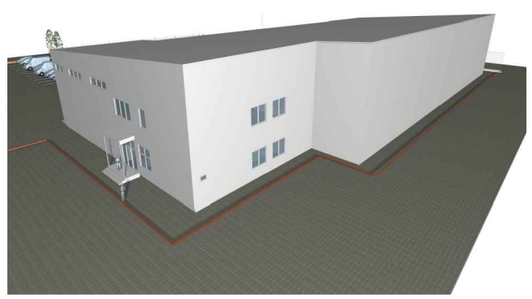






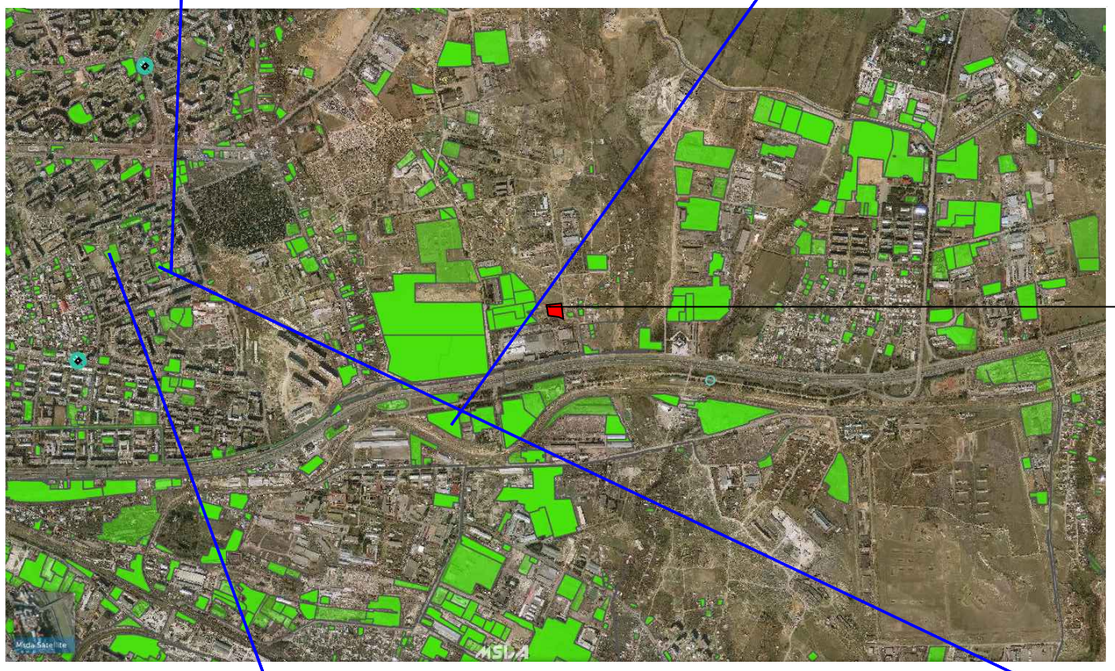
საპროექტო
ტერიტორია







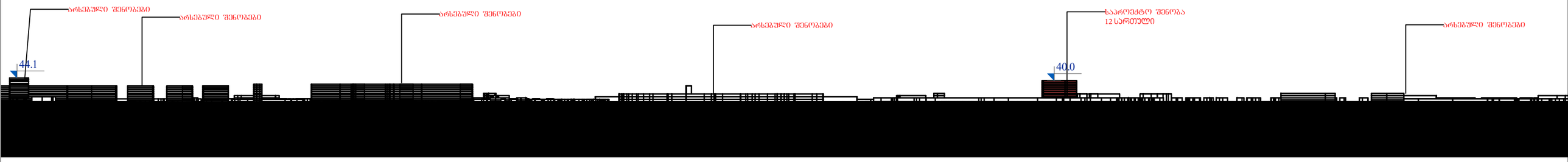


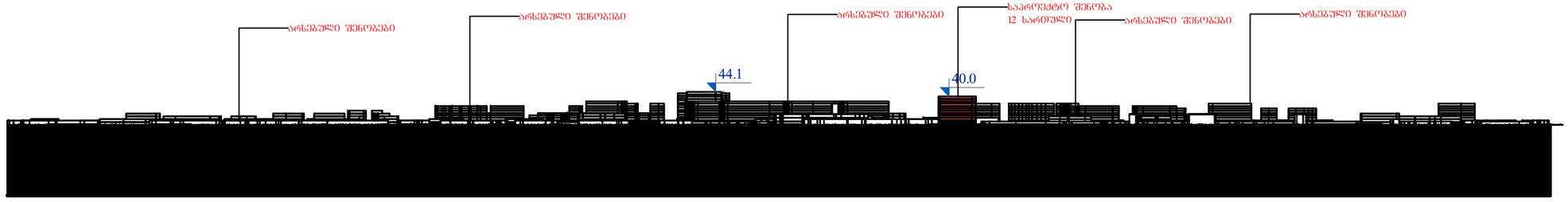


საპროექტო
ტერიტორია







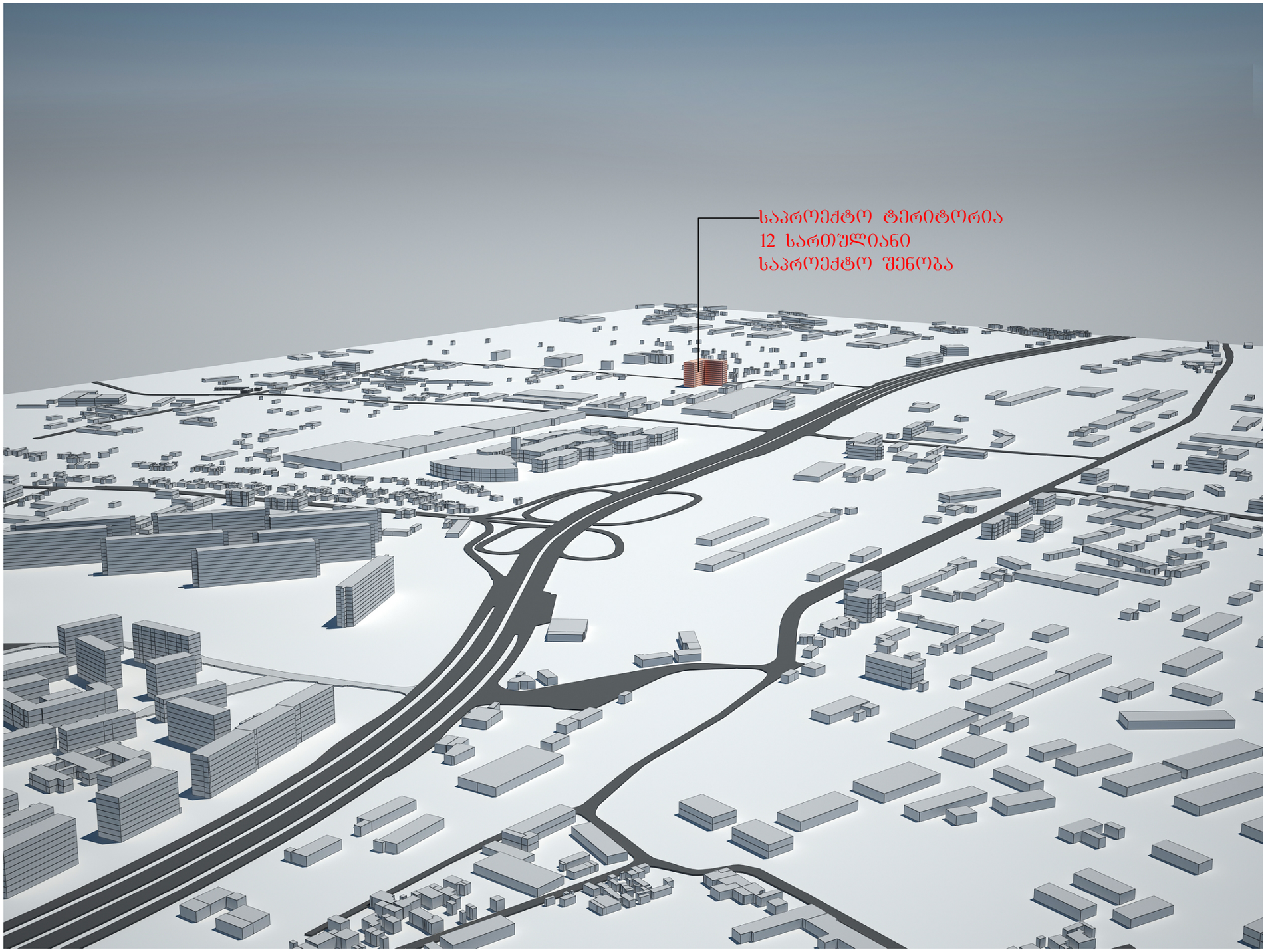


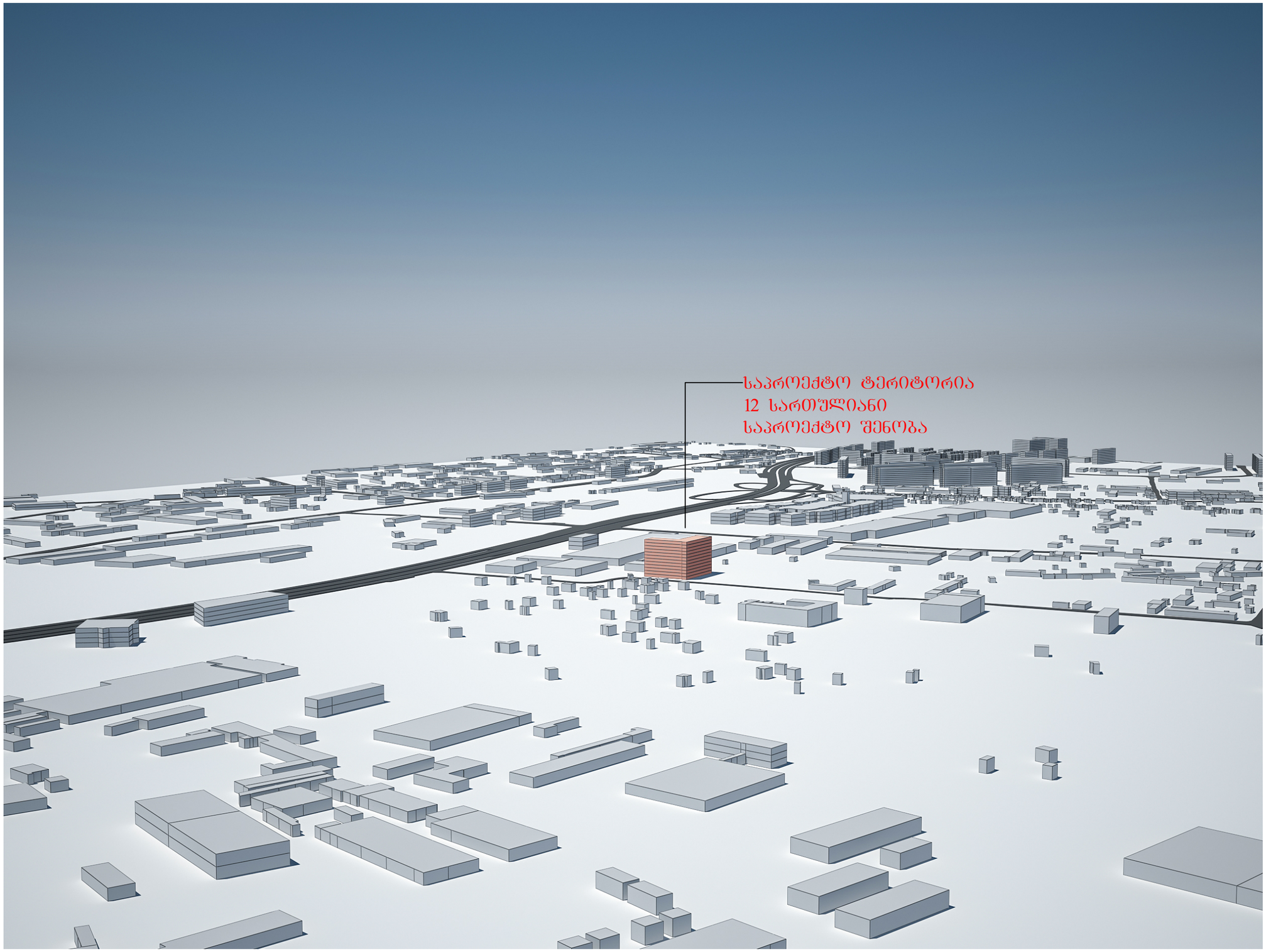
შენიშვნა: მითითებულია ქვედაზე მაღალი და საპროექტო შენობის სავარაუდო ნიშნულები

განშლები

მრავალბიანიანი საცხოვრებელი სახლი თვალჭრელიძის ქუჩაზე, საკადასტრო კოდი: 01.19.18.008.022, მიმდებარე ტერიტორიის კვლევა

HD GROUP

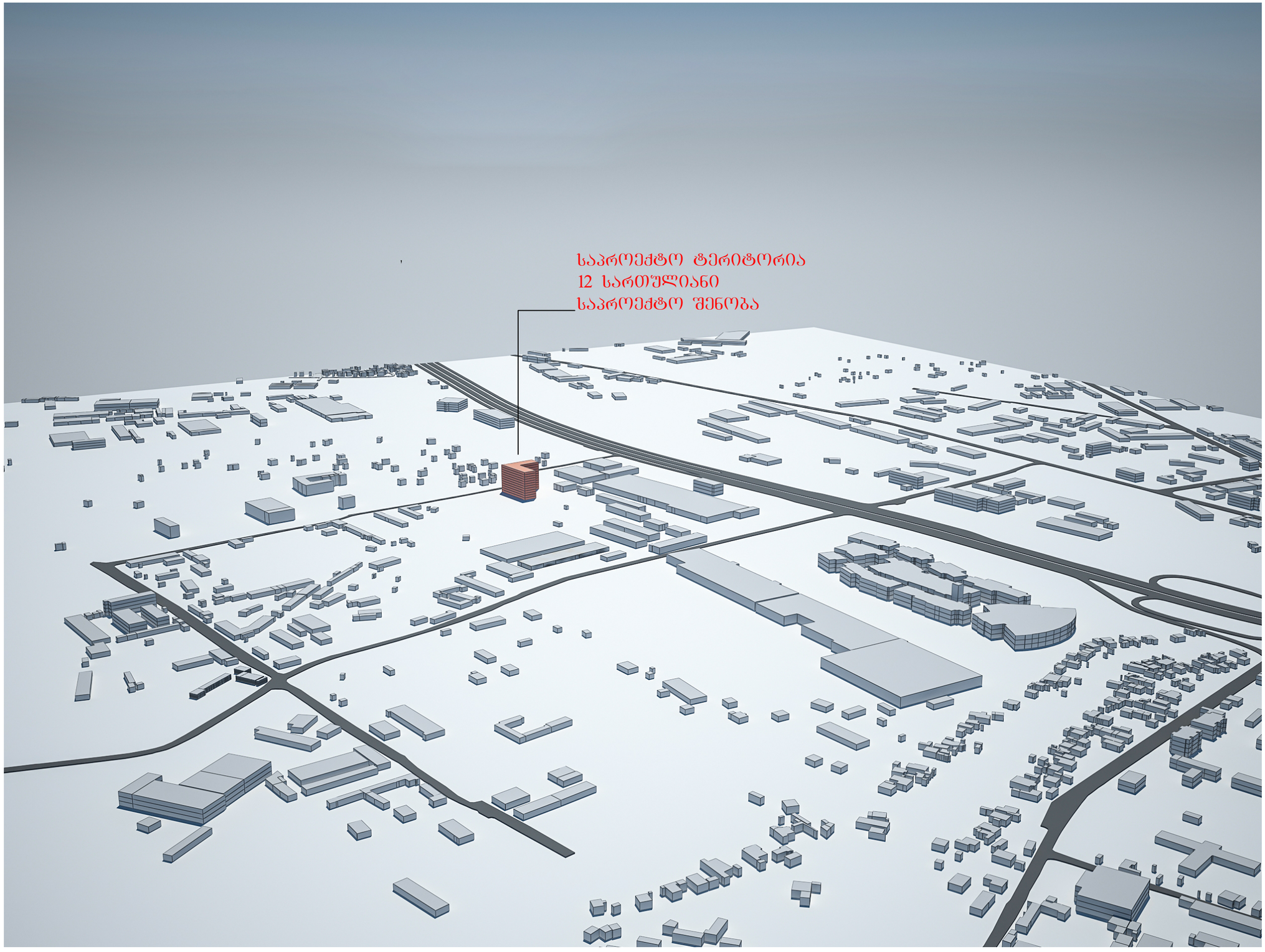

საპროექტო ტერიტორია
12 სართულიანი
საპროექტო შენობა

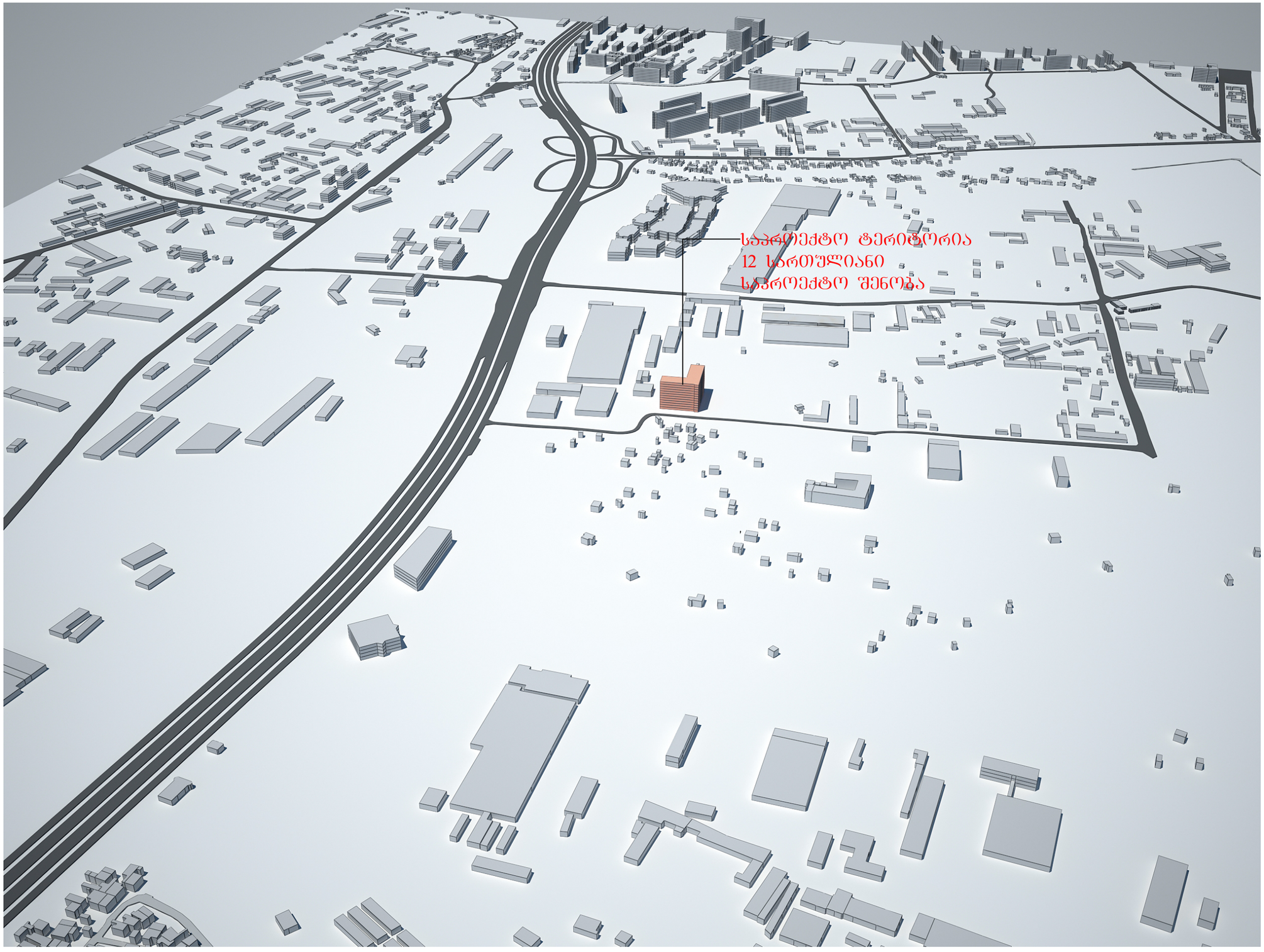


პერსპექტიული ხედები

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი თვალჭრელიძის ქუჩაზე, საკადასტრო კოდი: 01.19.18.008.022, მიმდებარე ტერიტორიის კვლევა

HD GROUP

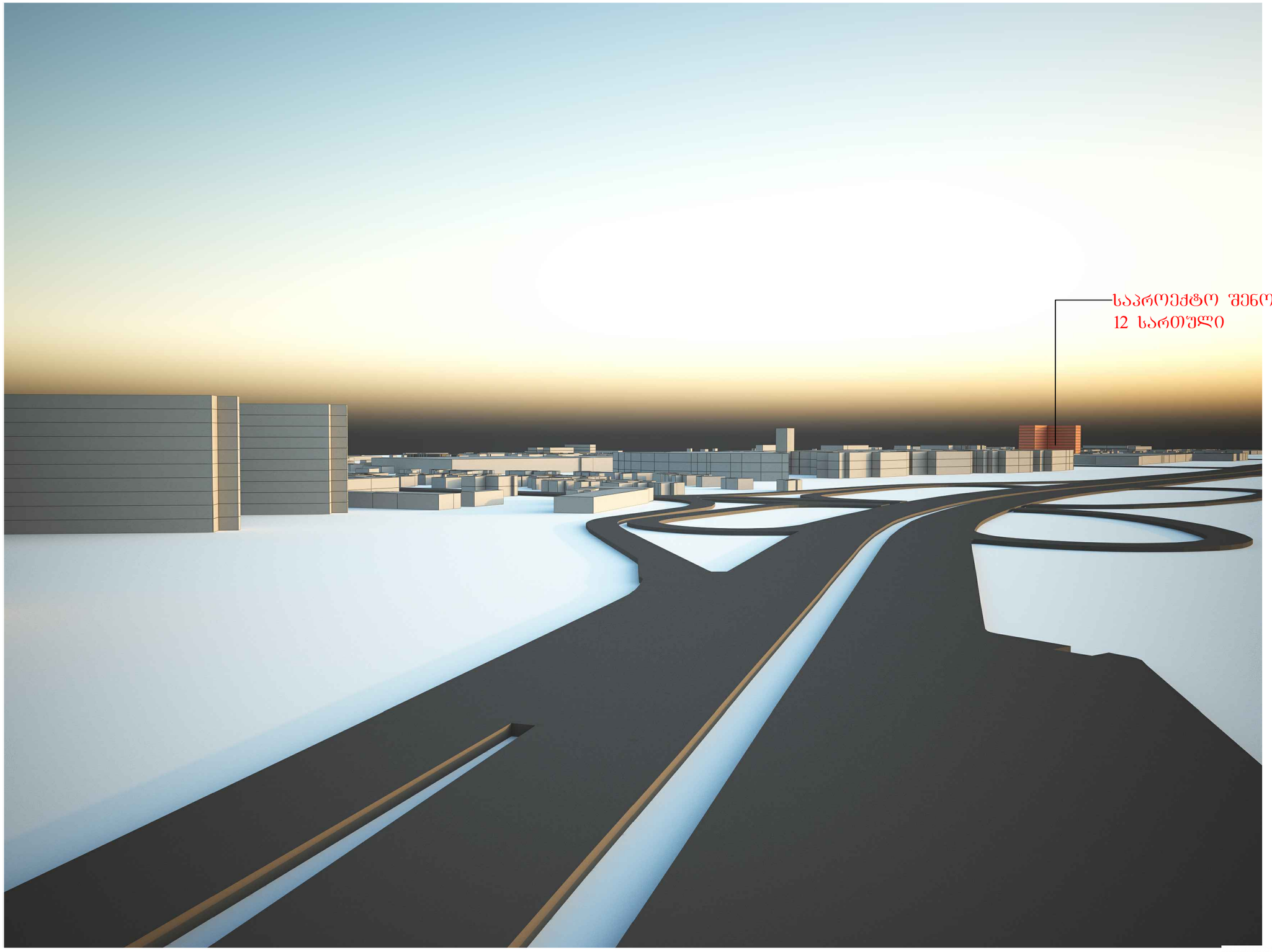

საპროექტო ტერიტორია
12 სართულიანი
საპროექტო შენობა



პერსპექტიული ხედები

მრავალბიანიანი საცხოვრებელი სახლი თვალჭრელიძის ქუჩაზე, საკადასტრო კოდი: 01.19.18.008.022, მიმდებარე ტერიტორიის კვლევა

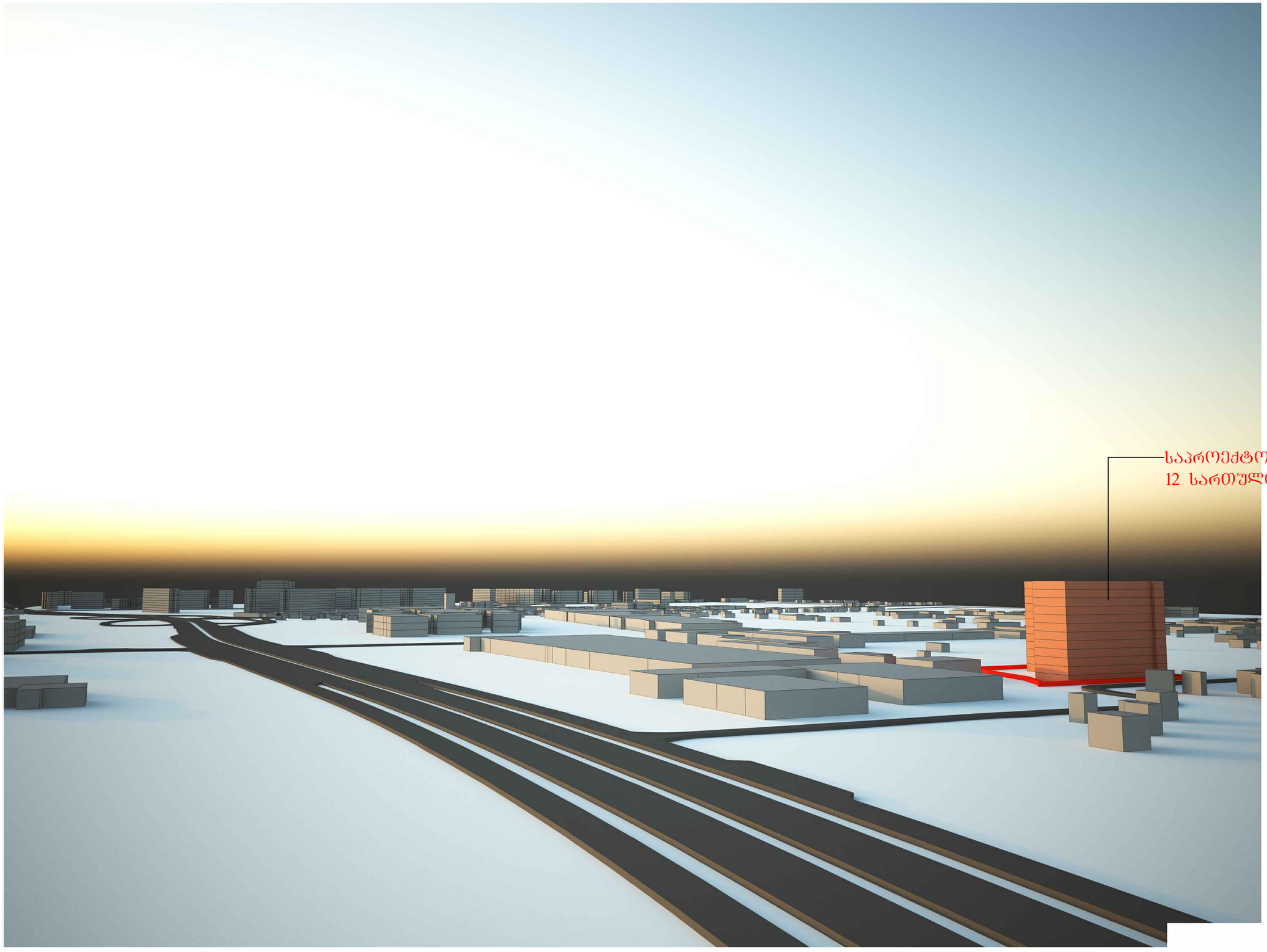
HD GROUP



პერსპექტიული ხედები

მრავალბიანიანი საცხოვრებელი სახლი თვალჭრელიძის ქუჩაზე, საკადასტრო კოდი: 01.19.18.008.022, მიმდებარე ტერიტორიის კვლევა

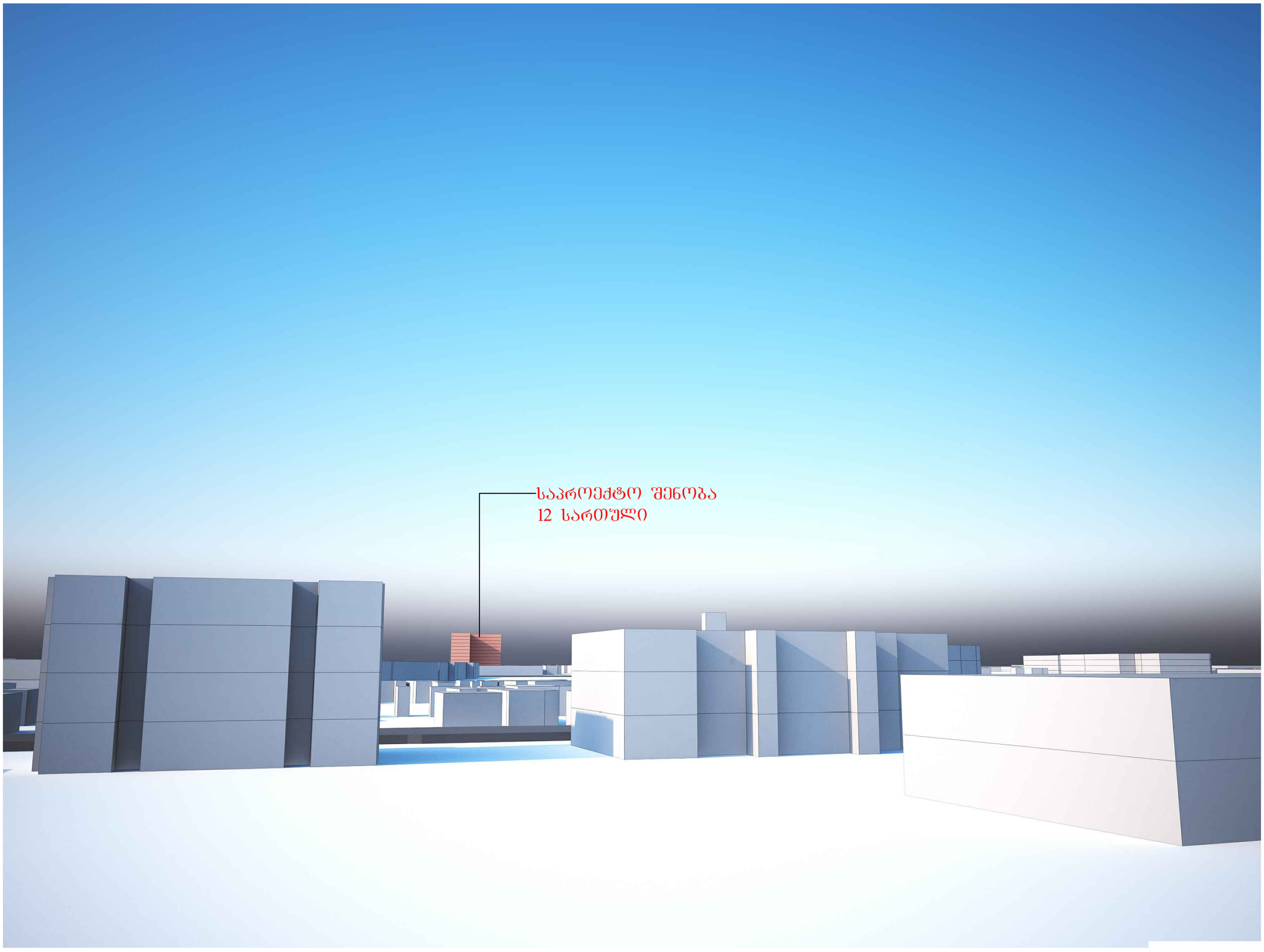
HD GROUP



პერსპექტიული ხედები

მრავალბიანიანი საცხოვრებელი სახლი თვალჭრელიძის ქუჩაზე, საკადასტრო კოდი: 01.19.18.008.022, მიმდებარე ტერიტორიის კვლევა

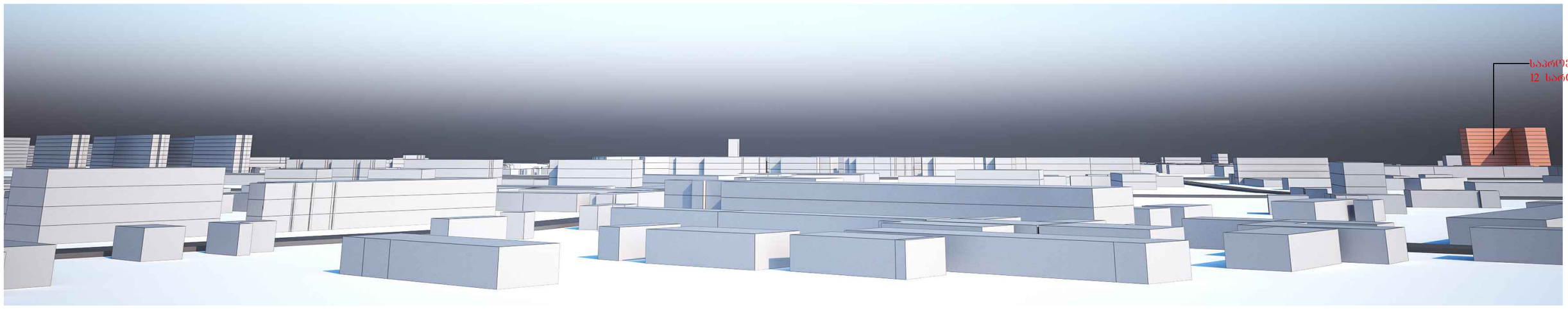
HD GROUP



პერსპექტიული ხედები

მრავალბიანიანი საცხოვრებელი სახლი თვალჭრელიძის ქუჩაზე, საკადასტრო კოდი: 01.19.18.008.022, მიმდებარე ტერიტორიის კვლევა

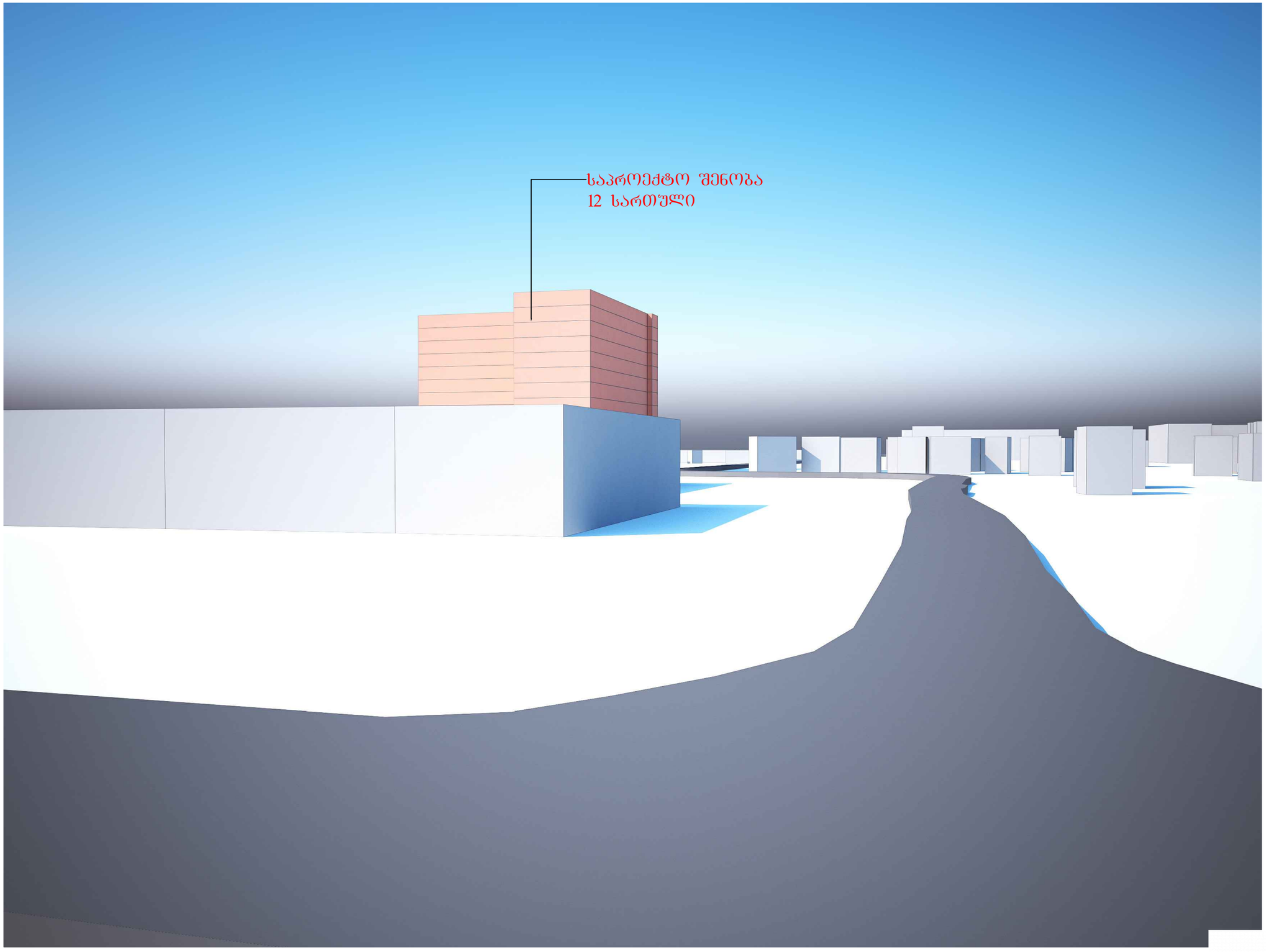
HD GROUP



პერსპექტიული ხედები

მრავალბიანიანი საცხოვრებელი სახლი თვალჭრელიძის ქუჩაზე, საკადასტრო კოდი: 01.19.18.008.022, მიმდებარე ტერიტორიის კვლევა

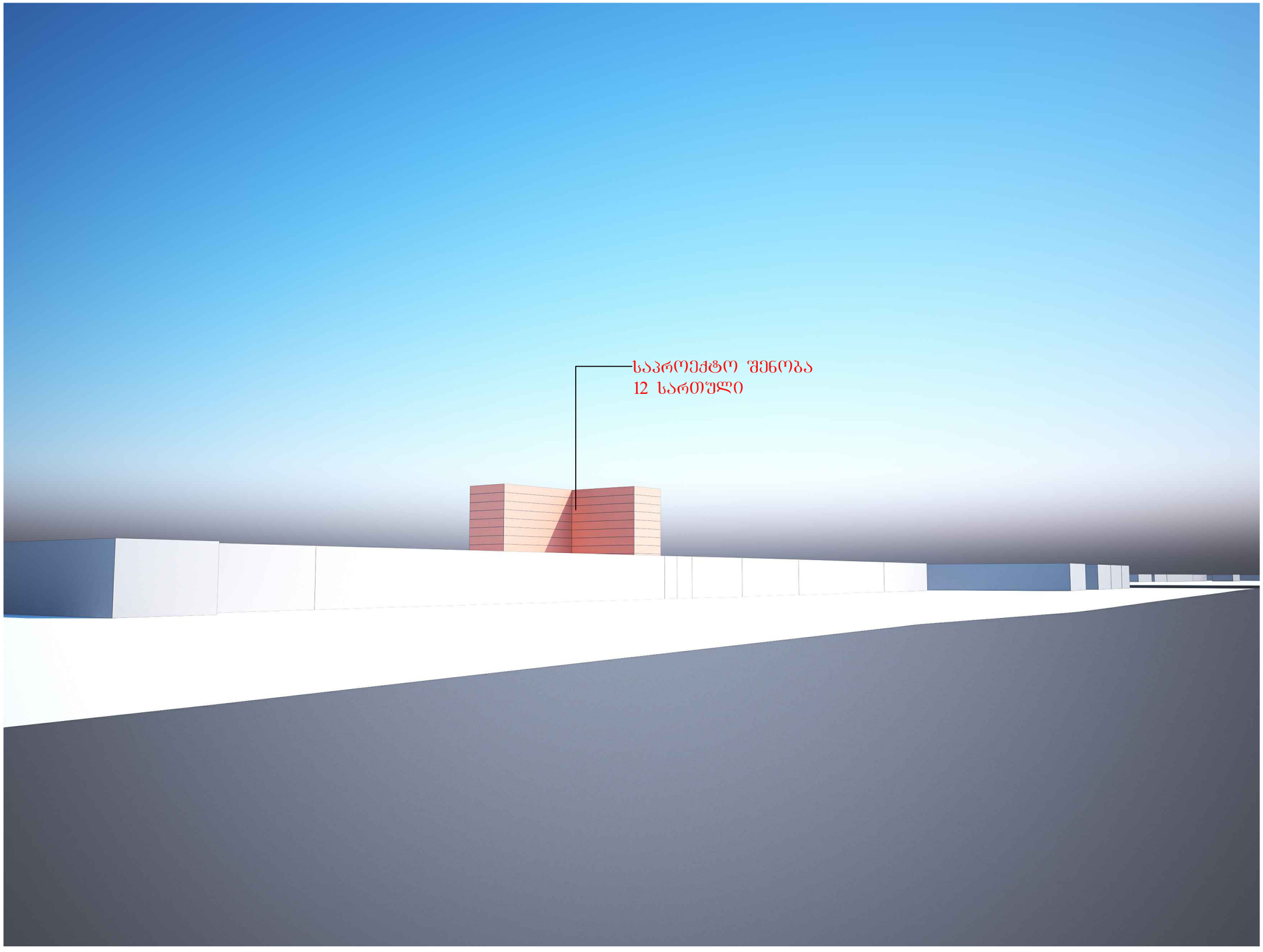
HD GROUP



პერსპექტიული ხედები

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი თვალჭრელიძის ქუჩაზე, საკადასტრო კოდი: 01.19.18.008.022, მიმდებარე ტერიტორიის კვლევა

HD GROUP



პერსპექტიული ხედები

მრავალბიანიანი საცხოვრებელი სახლი თვალჭრელიძის ქუჩაზე, საკადასტრო კოდი: 01.19.18.008.022, მიმდებარე ტერიტორიის კვლევა

HD GROUP