მრავალფუნქციური კომპლექსი ვარკეთილში

დენდროლოგიური პროექტი



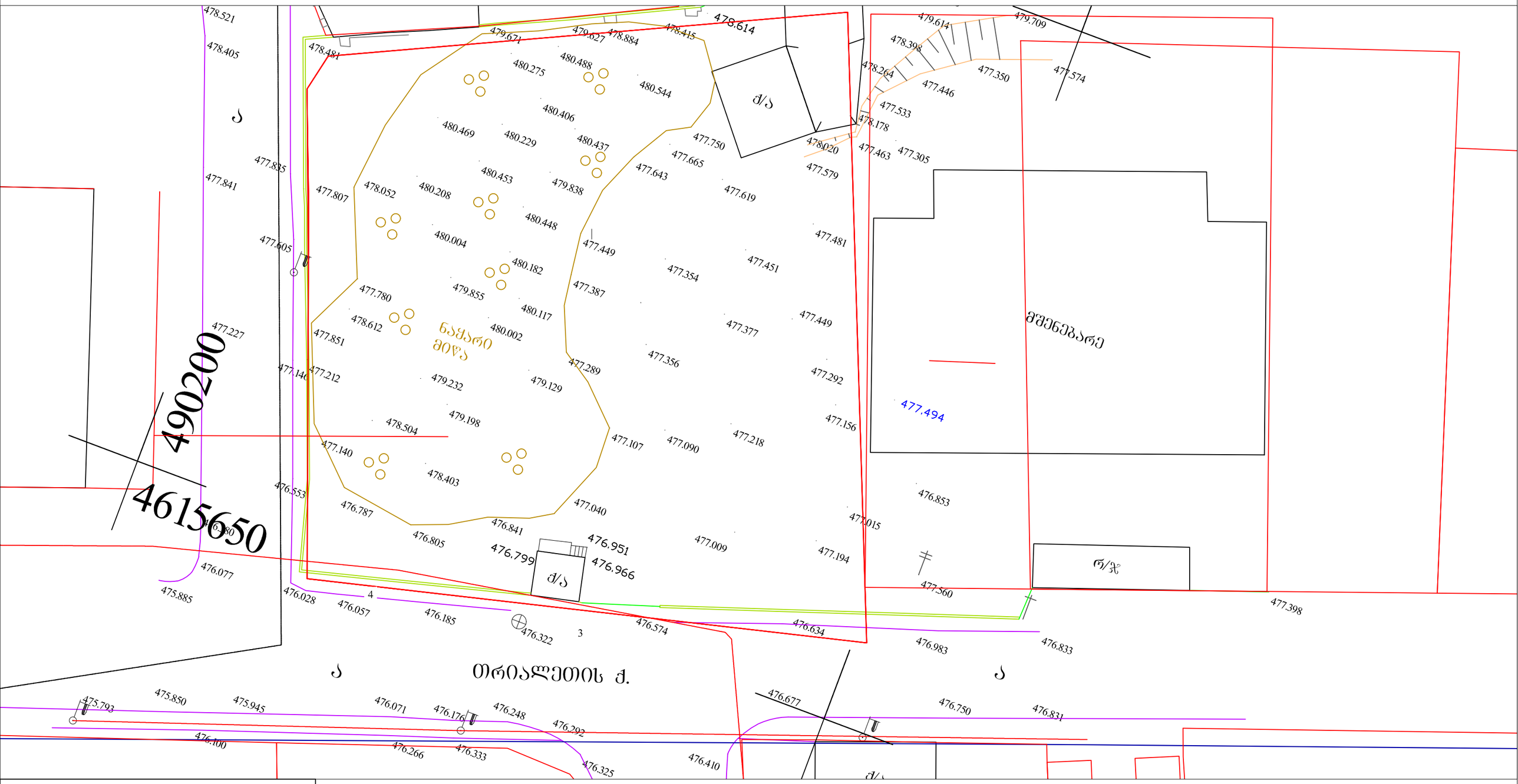
HD GROUP

თბილისი 2021

01

არსებული მცენარეული საფარი

მ. 1:250



პირობითი აღნიშვნები

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

A-3	პროექტის №		დამკვეთი შ.პ.ს. "მოზაიკ დეველოპმენტი" CLIENT		პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი ვარკეთილში ნაკვეთი №01.19.20.005.034	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG.	არსებული მცენარეული საფარი	თარიღი	02.05.2018	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE
დირექტორი	მ.გიორგობიანი				პროექტირება		
პრ. ხელმძღვანელი	მ.გიორგობიანი				№ / პროექტ. REV. / თარიღი DATE		შ.პ.ს MHD Group
დამმუშავა	მ.გიორგობიანი				1		
	ე. ბერიძე				2		
					3		
					მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE	ინდექსი / ფურც.
					1: 250	პროექტი	A-101 / 1

01 საპროექტო მცენარეების ფოტოები

			
1 - ღვია	2 - მსხვილფოთლოვანი ნეკერჩხალი	3 - ჩვეულებრივი იფანი, კოპიტი	4 - ამბრის ხე
Junlpenus "mint Julep"	Acer platanoldes	Fraxinus excelsior	Liquldambar styracallua

შენიშვნები:

მცენარეები შერჩეულია კლიმატიური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით.

დენდროლოგიურ პროექტში შეტანილი ცვლილებები შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

მცენარეების ჩარგვისას დაცული იქნას აგროტექნიკური ნორმები.

საპროექტო ფოთლოვანი ხეების ღეროს გარშემოწერილობა უნდა იყოს 20 სმ.

საპროექტო ხეები განთავსებულია შენობის კედლიდან 3 მეტრის მოშორებით.

A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "მოზაიკ დეველოპმენტი"	პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი ვარკეთილში ნაკვეთი №01.19.20.005.034		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG. საპროექტო მცენარეების ექსპლიკაცია	თარიღი 02.05.2018	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE	
დირექტორი	მ.გიორგობიანი			კორექტირება	შ.პ.ს MHD Group	
პრ. ავტორი	მ.გიორგობიანი			№ / კორექტ. REV. / თარიღი DATE		
დამუშავა	მ.გიორგობიანი			1		
	ე. ბერიძე			2		
				3		
				მასშტაბი SCALE / სტადია STAGE: პროექტი	ინდექსი A-102	ფურც. 2

01 ალტერნატიული მცენარეების ფოტოები

			
1 - ბზა	2 - ნეკერჩხლისფოთოლა ცაცხვი	3 - საპნის ხე	4 - იფანი გრძელფოთოლა
buxus micropilla faulkner	Tilla Patypillos	koelreuteria panculata	Fraxunus argustifolia

შენიშვნები:

მცენარეები შერჩეულია კლიმატიური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით.

დენდროლოგიურ პროექტში შეტანილი ცვლილებები შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

მცენარეების ჩარგვისას დაცული იქნას აგროტექნიკური ნორმები.

საპროექტო ფოთლოვანი ხეების ღეროს გარშემოწერილობა უნდა იყოს 20 სმ.

საპროექტო ხეები განთავსებულია შენობის კედლიდან 3 მეტრის მოშორებით.

A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "მოზაიკ დეველოპმენტი"	პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი პარკეთილში ნაკვეთი №01.19.20.005.034

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG.	თარიღი	02.05.2018	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE
დირექტორი	მ.გიორგობიანი		ალტერნატიული მცენარეების ექსპლიკაცია	კორექტირება		შ.პ.ს MHD Group
პრ. ავტორი	მ.გიორგობიანი			№ / კორექტ. REV.	თარიღი DATE	
დაამუშავა	მ.გიორგობიანი			1		
	ე. ბერიძე			2		
				3		
				მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE	ინდექსი / ფურც.
					პროექტი	A-103 / 3

| | | |

საპროექტო მცენარეების ექსპლიკაცია						
N	მცენარეების დასახელება	სიმაღლე	ღეროს გარშემოწერილობა	სასიცოცხლო ფორმა	შენიშვნა	რაოდენობა
1	ღვია(Junlpenus "mint Julep")	0,3-0,5მ		წიწვოვანი ბუჩქი	მარადმწვანე	4ც
2	მსხვილფოთლოვანი ნეკერჩხალი Acer platanoldes	3.5 მ	20სმ	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	10ც
3	ჩვეულებრივი იფანი, კოპიტი Fraxinus excelsior	3.5 მ	20სმ	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	6ც
4	ამბრის ხე Liquldambar styracallua	3.5 მ	20სმ	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	2ც

ალტერნატიული მცენარეების ექსპლიკაცია						
N	მცენარეების დასახელება	სიმაღლე	ღეროს გარშემოწერილობა	სასიცოცხლო ფორმა	შენიშვნა	რაოდენობა
1	ბზა buxus micropilla faulkner	0,3-0,5მ		ფოთლოვანი ბუჩქი	მარადმწვანე	4ც
2	ნეკერჩხლისფოთოლა ცაცხვი Tilla Patypillos	3.5 მ	20სმ	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	10ც
3	საპნის ხე Koelreauteria Paniculata	3.5 მ	20სმ	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	6ც
4	იფანი გრძელფოთლიანი Fraxunus argustifolia	3.5 მ	20სმ	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	2ც

შენიშვნები:

მცენარეები შერჩეულია ქლიმატიური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით.

დენდროლოგიურ პროექტში შეტანილი ცვლილებები შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

მცენარეების ჩარგვისას დაცული იქნას აგროტექნიკური ნორმები.

საპროექტო ფოთლოვანი ხეების ღეროს გარშემოწერილობა უნდა იყოს 20 სმ.

საპროექტო ხეები მოშორებულია შენობიდან 3 მეტრით.

საპრეოქტო არიზონას ჯვიპაროსისთვის(დიდი ვარჯით) გათვალისწინებულია 12 კ3.მ.

საპროექტო წიწვოვანი და ფოთლოვანი ხეებისთვის გათვალისწინებულია 25-30 კ3.მ.

A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "ცოზაიკ დეველოპმენტ"		პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი ვარკეთილში ნაკვეთი №01.19.20.005.034		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა		ნახაზი DRWG. საპროექტო მცენარეების ექსპლუატაცია	თარიღი 02.05.2018	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE	
დირექტორი	მ.გიორგობიანი				კორექტირება		
არ. ავტორი	მ.გიორგობიანი				№ / კორექტ. REV. / თარიღი DATE	შ.პ.ს MHD Group	
დაამუშავა	მ.გიორგობიანი				1		
	ე. ბერიძე				2		
					3		
					მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE	ინდექსი / ფურც.
						პროექტი	A-105 / 5

01 სამუშაოთა ჩამონათვალი

N	სამუშაოთა ჩამონათვალი	განზომილება	რაოდენობა	შენიშვნა
1	ფოთლოვანი და წიწვოვანი ხეების დარგვა	ცალი	18	
2	ადგილების მომზადება ხეების დასარგავად,50% ნოყიერი მიწის დამატებით ორმოებში.	ცალი	18	
3	ბუჩქების დარგვა	ცალი	4	
4	ახლად ჩარგული წიწვოვანი ბუჩქების ფორმირება (გაკრეჭვა)	ცალი	4	
5	15 სმ სისქეზე ნოყიერი მიწის ნაზავის შეტანა და გაშლა გაზონის მოსაწყობად	კვ. მეტრი	194.7 კვ.მ	
6	ბეტონის პერფორირებული ფილების მორწყვა (გაკრეჭვა)	კვ. მეტრი	270.3 კვ.მ	
7	ჩვეულებრივი გაზონის მოვლა (გაკრეჭვა)	კვ. მეტრი	194.7 კვ.მ	
8	ახლად ჩარგული ბუჩქების ხეების და გაზონის მორწყვა	მთლიანი გამწვანებული ტერიტორია		

შენიშვნები:

მცენარეები შერჩეულია ჯლიმატიური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით.

დენდროლოგიურ პროექტში შეტანილი ცვლილებები შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.

მცენარეების ჩარგვისას დაცული იქნას აგროტექნიკური ნორმები.

საპროექტო ფოთლოვანი ხეების ღეროს გარშემოწერილობა უნდა იყოს 20 სმ.

საპროექტო ხეები მოშორებულია შენობიდან 3 მეტრით.

საპრეოექტო არიზონას ჯვიპაროსისთვის(დიდი ვარჯით) გათვალისწინებულია 12 ჯ3.მ.

საპროექტო წიწვოვანი და ფოთლოვანი ხეებისთვის გათვალისწინებულია 20-25 ჯ3.მ.

A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "ქალაქ ბათუმის ქონების მართვის სააგენტო"		პროექტი/ მისამართი PROJECT			მრავალბინიანი საცხოვრებელი კორპუსის მშენებლობა ბათუმში, ნაკვეთი №01.19.20.005.034	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა		ნახაზი DRWG.	თარიღი 02.05.2018		არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE	
დირექტორი	მ.გიორგობიანი				კორექტირება			
არქიტექტორი	მ.გიორგობიანი			სამუშაოთა ჩამონათვალი	№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE	შ.პ.ს MHD Group
არქიტექტორი	მ.გიორგობიანი				1			
დამმუშავა	ე. ბერიძე				2			
					3			
					მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE	ინდექსი	ფურც.
						პროექტი	A-106	6







A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "მეზაიც დეველოპმენტი"		პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი კარპეთილში ნაკვეთი №01.19.20.005.034		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა		ნახაზი DRWG.	თარიღი 02.05.2018	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE	
დირექტორი	მ.გიორგობიანი			ვიზუალიზაცია	პორექტირება	შ.პ.ს MHD Group	
პრ. უხელმძღვანელი	მ.გიორგობიანი				№ პორექტ. REV. თარიღი DATE		
დამმუშავა	მ.გიორგობიანი				1		
	ე. ბერიძე				2		
					3		
					მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE	ინდექსი ფურც.
						პროექტი	A-107 7

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა



დამკვეთი: შპს."ნიუ ჰაუსი"

საპროექტო ტერიტორია:ნაკვეთი №01.19.20.005.034
მისამართი: დასახლება ვარკეთილი, პლატო ზემო, N152 სკოლის მიმდებარედ

ნებართვის გაცემის ორგანო: ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური.

ს 3 კოეფიციენტი: 451.2 ს3.მ

დასარგავი ხე-მცენარეების სახეობა:
1. ღვია - სიმაღლე : 0.3-0.5 მ, წიწვოვანი ბუჩქი, მარადმწვანე. 4 ცალი
2. მსხვილფოთლოვანი ნეკერჩხალი - სიმაღლე: 3.5 მ. ღეროს გარშემოწერილობა - 20 სმ. ფოთოლმცვენი, ფოთლოვანი ხე. 10 ცალი.
3. ჩვეულებრივი იფანი, კოპიტი - სიმაღლე: 3.5 მ. ფოთლოვანი ხე, ფოთოლმცვენი . - 6 ცალი.
4. ამბრის ხე - სიმალე - 3.5 მ . ღეროს გარშემოწერილობა 20 სმ. ფოთლოვანი ხე, ფოთოლმცვენი. 2 ცალი.

ახლად დარგულ ხე-მცენარეების მოვლაზე პასუხისმგებელი პირი:
ალექსანდრე ჭუბაბრია

ახლადდარგული ხე-მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა: სამი წელი

გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღი: 2023 წ.

A-3	პროექტის №	დამკვეთი შ.პ.ს. CLIENT "მეზობელი დეველოპმენტი"		პროექტი/ მისამართი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი ვარკეთილში ნაკვეთი №01.19.20.005.034		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა		ნახაზი DRWG.	თარიღი 02.05.2018	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE	
დირექტორი	მ.გიორგობიანი				პროექტირება		
პრ. ავტორი	მ.გიორგობიანი				№ / პორედაკ. REV. / თარიღი DATE	შ.პ.ს MHD Group	
დამმოვა	მ.გიორგობიანი				1		
	ე. ბერიძე				2		
					3		
					მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE	ინდექსი / ფურც.
						პროექტი	A-107 / 7