შ.პ.ს. “დიდგორი-2011” “Didgori-2011” Ltd
საქართველო, ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ს/კ 404901111. ტელ.: 551147980
Village Dighomi, Tbilisi, Georgia, I/d: 404901111. Tel.: 551147980

23.12.2019 წელი

ქ. თბილისი, ვანის ქუჩა №4 ს/კ 01.13.06.006.075 მრავალსართულიანი, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის (კორექტირებული)

საექსპერტო შეფასება

დირექტორი ნ. სილაგაძე

თბილისი 2019 წელი

ქ. თბილისი, ვანის ქუჩა №4 ს/კ 01.13.06.006.075 მრავალსართულიანი, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის (კორექტირებული) საექსპერტო შეფასება

ექსპერტიზის მიზანი: პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის შესაბამისობა საქართველოს რესპუბლიკაში მოქმედ სამშენებლო ნორმებთან და სტრანდარტებთან.

ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი მასალები:

1. არქიტექტურული-სამშენებლო ნაწილი (კორექტირებული);
2. პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი (კორექტირებული);
3. საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევა;
4. კონსტრუქციული ნაწილის საანგარიშო მოდელი.

ყველა დოკუმენტი წარმოდგენილია ელექტრონულად.

კვლევითი ნაწილი

საპროექტო შენობა შედგება ორი იდენტური A და B ბლოკისაგან. ორივე მარტივი, სწორკუთხა ფორმისაა. ორივე ბლოკის გაბარიტული ზომები გეგმაში შეადგენს 20X17.6 (მ). ორივე ბლოკს გააჩნია მცირე გამონაშვერები კონსოლური აივნების სახით.

ორივე ბლოკი რვა სართულიანია მიწისქვეშა სართულის გარეშე. სართულის სიმაღლეებია 3.3 მ. სიმაღლე რელიეფის ზედაპირიდან 29.7 მ. სამანქანოს ჩათვლით.

საინჟინრო-გეოლოგიური გამოკვლევის თანახმად შენობები დაფუძნებულია თიხოვან გრუნტებზე.

სეისმური დარაიონების რუკის თანახმად მოედანი განეკუთვნება 8 ბალიან სეისმოაქტივობის ზონას MSK64 შკალის მიხედვით. უგანზომილებო კოეფიციენტი A=017.

საანგარიშო მოდელი მიღებულია კავშირებიანი სივრცითი სისტემა გრძივი და განივი დიაფრაგმებით.

ანგარიში შესრულებულია კომპლექსური პროგრამა Lira Sapr 2013-ის გამოყენებით (ᲡᲜ 01.01-09) “სეისმომედეგი მშენებლობა” მოთხოვნების გათვალისწინებით.

ანგარიშით მიღებული დინამიური მაჩვენებლები

რხევის ფორმა	რხევის სიხშირე ჰც	რხევის პერიოდი წმ	მიმართულება X	მიმართულება Y
1	0.86	1.1598	48.8	5.9
2	1.12	0.8933	29.3	16.5
3	1.19	0.8398	0.5	53.2
4	3.40	0.2940	5.6	0.6
5	5.34	0.1872	7.2	1.1
6	6.06	0.1651	0.1	1.8
	ჯამი		91.4	79.1

შედეგები აკმაყოფილებს (პნ 01.01-09) ყველა მოტხოვნას.

კონსტრუქციული ელემენტები

1. **საძირკვლები** – მონოლითური რკინაბეტონის ფილა სისქით 60 სმ;
2. **კოლონები** – მონოლითური რკინაბეტონის განიკვეთით 50X50 სმ;
3. **რიგელები** – მონოლითური რკინაბეტონის განიკვეთით 50X50 სმ ფილის სისქესთან ერთად;
4. **გადახურვის ფილები** – მონოლითური რკინაბეტონი სისქით 18 სმ;
5. **დიაფრაგმები** – მონოლითური რკინაბეტონი სისქით 20 სმ;
6. **კიბის ჩანები** – მონოლითური რკინაბეტონი სისქით 18 სმ.

მუშა ნახაზები დამუშავებულია დეტალურად, კონსტრუქციულ ანგარიშთან სრულ შესაბამისობაში. მოცემულია სპეციფიკაციები, როგორც ცალკეულ ელემენტებზე და სართულებზე, ასევე მთლიან შენობაზე.

დასკვნა

წარმოდგენილი პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი იმსახურებს ექსპერტის დადებით შეფასებას და რეკომენდაციას უწევს მშენებლობის ნებართვის მისაღებად და განსახორციელებლად.

ექსპერტი ზ. სილაგაძე 23.12.2019 წელი

ზაურ სილაგაძე
(საპროექტო სამუშაოების გამოცდილება)

ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, სოფ. დიდგორი: (995 51)-14 79 80

დაბადების თარიღი: 2 იანვარი, 1951
ოჯახური მდგომარეობა: დაოჯახებული

განათლება:

1971 – 1976 ***საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი.***
სამშენებლო ფაკულტეტი
ინჟინერ-მშენებლის სპეციალობა

სამუშაო გამოცდილება:

2/08/1976 – 15/02/1992 ***თბილისის ზონალური სამეცნიერო კვლევითი და საპროექტო ინსტიტუტი "თბილზნიეპი"***
ინჟინერ კონსტრუქტორი
უფროსი ინჟინერი
ჯგუფის ხელმძღვანელი
პროექტის მთავარი ინჟინერი
პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი

15/09/1989 – 15/01/1990 ***მივლინება კამბოჯის სახალხო რესპუბლიკაში, საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოები***

10/11/1999 – 24/03/2004 ***შპს "არქგეიზი"-ს მთავარი ინჟინერი***

- კოსტავას ქ. 47-ში აშენებული 16 სართულიანი საცხოვრებელი სახლისა და სასტუმრო ვარაზის მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.
- ხორავას ქ. 4-ში 9 სართულიანი საცხოვრებელი სახლის მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.

07/06/2005 – 12/05/2006 ***შპს "გიკსი"-ს მთავარი ინჟინერი***

- სააქციო საზოგადოება "ცოდნის" შენობაზე 1 სართულის დაშენების მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.

10/07/2007 – 01/06/2010 ***შპს "გასნიკკომპანი"-ს მთავარი ინჟინერი***

- საცხოვრებელი სახლი დოლიძის ქუჩა №46-ში და ბალანჩივაძის ქუჩა №41-ში მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.

02/01/2007 – 16/07/2010 *შპს "პროექტი 21"*

- სასჯელაღსრულებისა და პრობაციის სამინისტროს დაკვეთით რუსთავის №6, გეგუთის №8 და ქსნის №7 სასჯელაღსრულების დაწესებულების პროექტების მთავარი კონსტრუქტორი.

1/06/2009 – 2011 წ. *შპს "გონი 2009"*
მთავარი ინჟინერი
შ.პ.ს. „გუნსან ტრაფიქ ელექტრიკ ვე ინშაათ მუჰენდისლიკ სანაი თიჯარეთ ლიმიტედ შირქეთი"-ს ქვეკონტრაქტორი

- იმერეთის რეგიონში შიდასახელმწიფოებრივი მნიშვნელობის საავტომობილო გზებზე დასახლებული პუნქტების გადასახვევებთან ინდივიდუალური პროექტირების საინფორმაციო-საგზაო ნიშნების მოწყობის სამუშაოები.

- კახეთის რეგიონში შიდასახელმწიფოებრივი მნიშვნელობის საავტომობილო გზებზე დასახლებული პუნქტების გადასახვევებთან ინდივიდუალური პროექტირების საინფორმაციო-საგზაო ნიშნების მოწყობის სამუშაოები.

2010-2013 წლები *შპს "ერდო"*
მიწვეული სპეციალისტი კონტრაქტით,
ლაითურის სასჯელაღსრულების პროექტების
მთავარი კონსტრუქტორი (მიმდინარეობს მშენებლობა)
დოკუმენტაცია გრიფით საიდუმლო.

2011 წლიდან დღემდე *შპს "დიდგორი-2011"*
დამფუძნებელი და მთავარი კონსტრუქტორი
მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლების მთავარი კონსტრუქტორი

2014 წელი *მძლეოსნობის ოლიმპიური კომპლექსის მთავარი კონსტრუქტორი*

2014 წლიდან დღემდე *შპს "ბინექს"*
მთავარი კონსტრუქტორი
მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლების მთავარი კონსტრუქტორი

კომპიუტერი და ენები:

- კომპიუტერული უნარ-ჩვევები: MONOMAKH Sapr, LIRA Sapr (მომხმარებლის დონეზე)
- ენები: ქართული, რუსული (სრულყოფილად).

დიპლომი

Г-I № 182323

ეს დიპლომი მიეცა სილაგაძე
ზაური აპოლონის ძეს
მასზე, რომ იგი 1971 წელს შევიდა
ვ.ი. ლენინის სახ. საქართველოს
პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1976წელს დაამთავრა
ალნიშნული ინსტიტუტის
სრული კურსი სპეციალობით
სამრეწველო და სამოქალაქო
მშენებლობა
სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1976 წ.
„22“ ივნისის გადაწყვეტილებით
ზ.ა. სილაგაძეს მიენიჭა
ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე
რექტორი
მდივანი

ქალაქი თბილისი 1980წ. „17“ IV

სარეგისტრაციო № 4993-Сгр

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

Г-I № 182323

Настоящий диплом выдан Силагадзе
Заури Аполлоновичу
в том, что он в 1971 году поступил
в Грузинский политехнический
ин-т им. В.И. Ленина
и в 1976 году окончил полный курс
названного института
по специальности
Промышленное и гражданское
строительство

Решением Государственной экзаменационной
комиссии от „22“ июня 1976 г.
Силагадзе З.А.
присвоена квалификация
инженера-строителя

Председатель Государственной
экзаменационной комиссии
Ректор
Секретарь

м. п.

Город Тбилиси „17“ IV 1980 г.

Регистрационный № 4993-Сгр.

Московская типография Гознака. 1976.

Georgia

IDENTITY CARD

მოქალაქის პირადობის მოწმობა

საქართველო

GEO



გარათის No / CARD No

18IE40012

სახელი / FIRST NAME

ზაური

ZAUR

გვარი / LAST NAME

სილაგაძე

SILAGADZE

მოქ. / CIT	სქესი / SEX	პირადი No / PERSONAL No
GEO	მმ / M	01003008527

დაბადების თარიღი DATE OF BIRTH	მოქმედების ვადა DATE OF EXPIRY
20.01.1951	14.05.2029

ხელმოწერა SIGNATURE

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH

წყალტუბო

TSKALTUBO

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE

14.05.2019

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY

იუსტიციის სამინისტრო

MINISTRY OF JUSTICE

დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2018

სფს-ს რეგისტრაციის No 26-3184

IDGE018IE40012401003008527<<<<

5101201M2905143GE0<<<<<<<<<<<8

SILAGADZE<<ZAUR<<<<<<<<<<<<<<