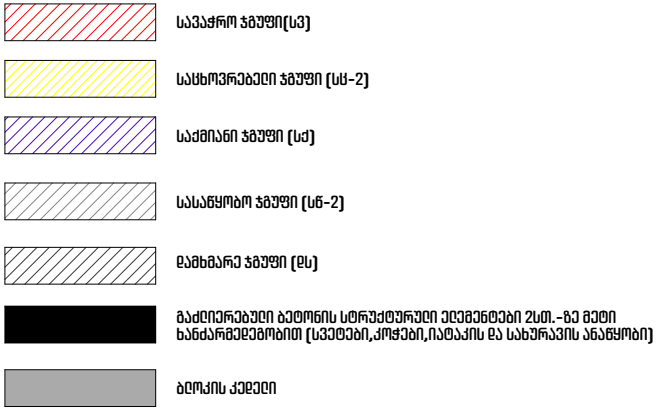
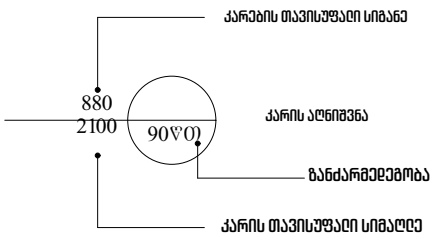
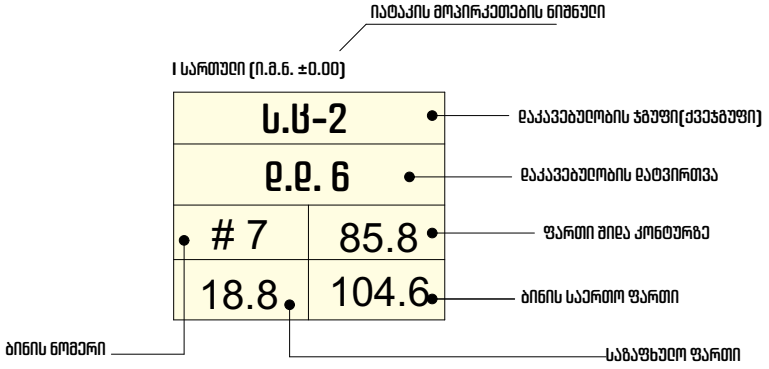
პირობითი აღნიშვნები









შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
ს.ც-2(310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი. (საცხოვრებელი ბინები)	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 სათულებზე
ს.წ(311.1) სასაწყობე ჯგუფი	-1 სართულზე

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	10
4. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ	შეუზღუდავი	-1
	დასაშვები	შემოთავაზებული
საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	33.40
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	შეუზღუდავი	10

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	7195.91
3. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ	შეუზღუდავი	760.97

იატაკის საერთო ფართობი =	9895.20
იატაკების რაოდენობა =	11
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	11903,6

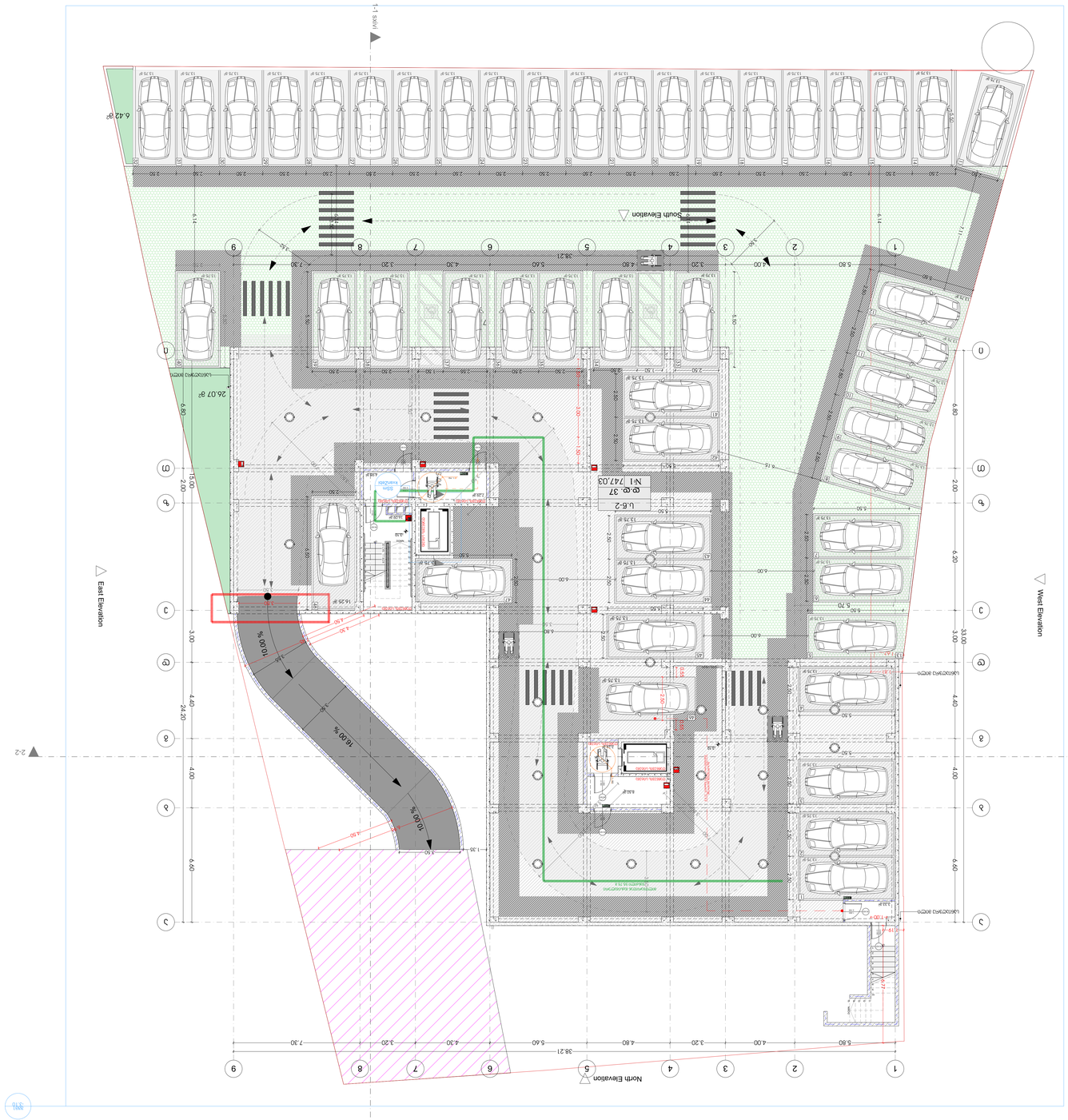
გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-6 ფასადი	6-7.5 მეტრი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	45%	-	-	43%
6-1 ფასადი	9-ზე მეტი	1	1	შეუზღუდავი	შეუძღუდავი	შეიზღუდავი	-	-	კი
ა-დ ფასადი	0-1 მეტრი	1	1	დაუშვებელი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	0%
დ-ი ფასადი	9-ზე მეტი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	კი
ი-ე დასადი	0-1 მეტრი	1	1	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	-	-	0%
ე-ა ფასადი	9-ზე მეტი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	კი

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები								
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	ხელით საძართავი სახანძრო განგაშის სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშ სისტემე	ჰაერის დაწნევის სისტემა
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	-	-	-	-	-	-	-
3. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ-2	კი	-	-	-	-	კი	-	-
4. დერეფნები	კი	-	-	-	-	კი	——	——
5. კიბის უჯრედები	–	-	-	კი	-	კი	-	კი
6. ლიფტი	-	-	-	-	-	-	-	კი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი				კი				

განიავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	-
2 სასაწყობე ჯგუფი ს.წ	კი	-
3. კიბის უჯრედი	-	კი
4. დერეფნები	-	კი

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	საცხოვრებელი ერთეული	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული
1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 სართულები	142	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1


1:1 axis
North Elevation
South Elevation
East Elevation
West Elevation
2-2
2-2
16.00 %
10.00 %
10.00 %
26.07 gr
5.42 gr
Ս.Ճ-2
ՔՔ. 37
№1 /47.03
Ընդհանուր մակերես
Ընդհանուր կանաչապատ տարածք
Ընդհանուր կառուցապատման տարածք
Ընդհանուր կառուցապատման տոկոսը
Ընդհանուր կանաչապատման տոկոսը
Ընդհանուր կանաչապատման տարածքը
Ընդհանուր կառուցապատման տարածքը
Ընդհանուր մակերեսը
Ընդհանուր կանաչապատման տոկոսը
Ընդհանուր կառուց



ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ 1:100

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ

ՀՀ, ք. Երևան, Արաբկիր վարչական շրջան, Ա.Պ. Ալեքսանդրի 1-ին նրբանցք, N 28

ՈՒՇԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ

Կառուցապատողի կողմից ներկայացված նախագծային փաստաթղթերի հիման վրա

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՒՄ ԵՎ ՀԱՎԱՆԵՑՈՒՄ

Նախագծային աշխատանքները կատարվել են ՀՀ կառավարության 2021 թվականի հունիսի 10-ի N 925-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի համաձայն

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՒՄ ԵՎ ՀԱՎԱՆԵՑՈՒՄ

Նախագծային աշխատանքները կատարվել են ՀՀ կառավարության 2021 թվականի հունիսի 10-ի N 925-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի համաձայն

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐ

ՀՀ, ք. Երևան, Արաբկիր վարչական շրջան, Ա.Պ. Ալեքսանդրի 1-ին նրբանցք, N 28

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐ

Կադաստրային քարտեզ 1:2000

გეგმარება +3.10 ნიშნულზე



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,
დასახლება დიდი დიღომი,
ქუჩა, ასი ათასი მოწამე, №28

დამკვეთი

კონსტანტინე ურუშაძე

პრ. მთავარი არქიტექტორი

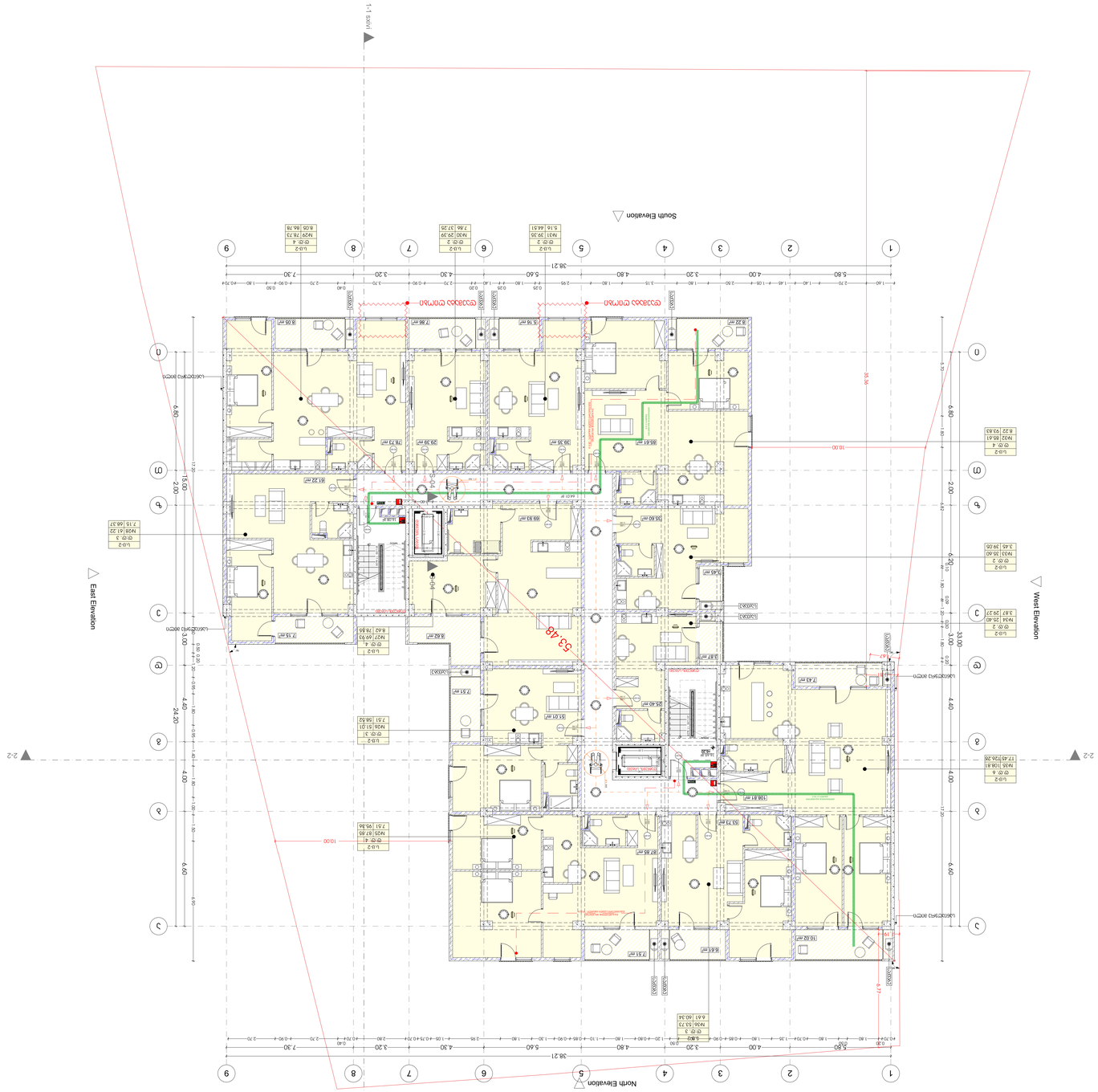
კ. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩ.

სადარბაზო 96.74 მ²
საზაფხულო ფართი 91.46 მ²
საცხოვრებელი ფართი 726.63 მ²

A0 ფორმატი



ՀՀ, ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՍԻՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՇԵՆՔ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

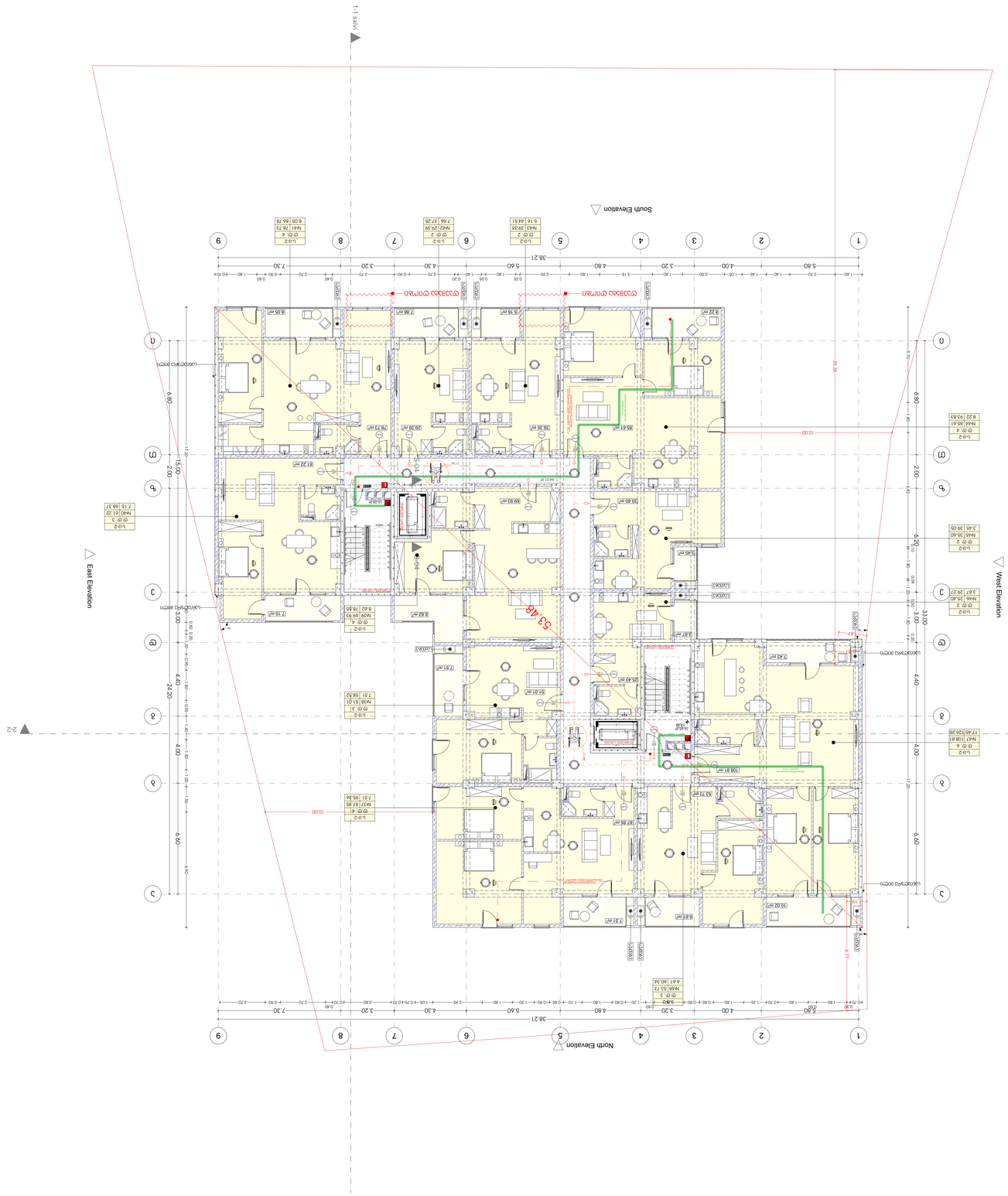
ՀՈՍԱՆՈՂԱԿԱՆ ՏՈՒՆ, ՀԱՍՏԱՐԱՏՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ ՀԱՆԳԻՍՏԱՑՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՀԱՄԱՐ, ՀՀ-28

ՀՈՒՐՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

ԱՐՀԵՍՏԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՄԱՐ

ՀԱՄԱՄԱՍՆ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ. ՀՀ, ՄԱՐԶ ԱՐՄԱՎԻՐ, ՀԱՄԱՅՆՔ ՄԱՍԻՍ, ՔԱՂԱՔ ԱՐՄԱՎԻՐ, ՇԵՆՔ 6.20 ՀԱՇՎԱՀԱՄԱՐ

ՀՀ, ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՍԻՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՇԵՆՔ



ՇԱՀԱԳՈՐԾԱՐԱՆԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ

ԱՇԽԱՏԱՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՄԱՍ

ՕԲՅԵԿՏԻ ՀԱՍՑԵ ԵՎ ՏԵՂԱԿԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ ԱՎԱԳԱՆԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ, ՆԻՍ.28

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

ՀՀ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ

ՇԻՆԱՐԱՐ. ՕԲՅԵԿՏԻ ՀԱՍՑԵ

ՀՀ, ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ, ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔ, ՇԵՆԱՐԱՐՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ

ՀՀ, ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ, ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔ, ՇԵՆԱՐԱՐՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ

ՀՀ, ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ, ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔ, ՇԵՆԱՐԱՐՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ

ՇԻՆԱՐԱՐ. ՕԲՅԵԿՏԻ ՀԱՍՑԵ

ՀՀ, ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ, ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔ, ՇԵՆԱՐԱՐՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ

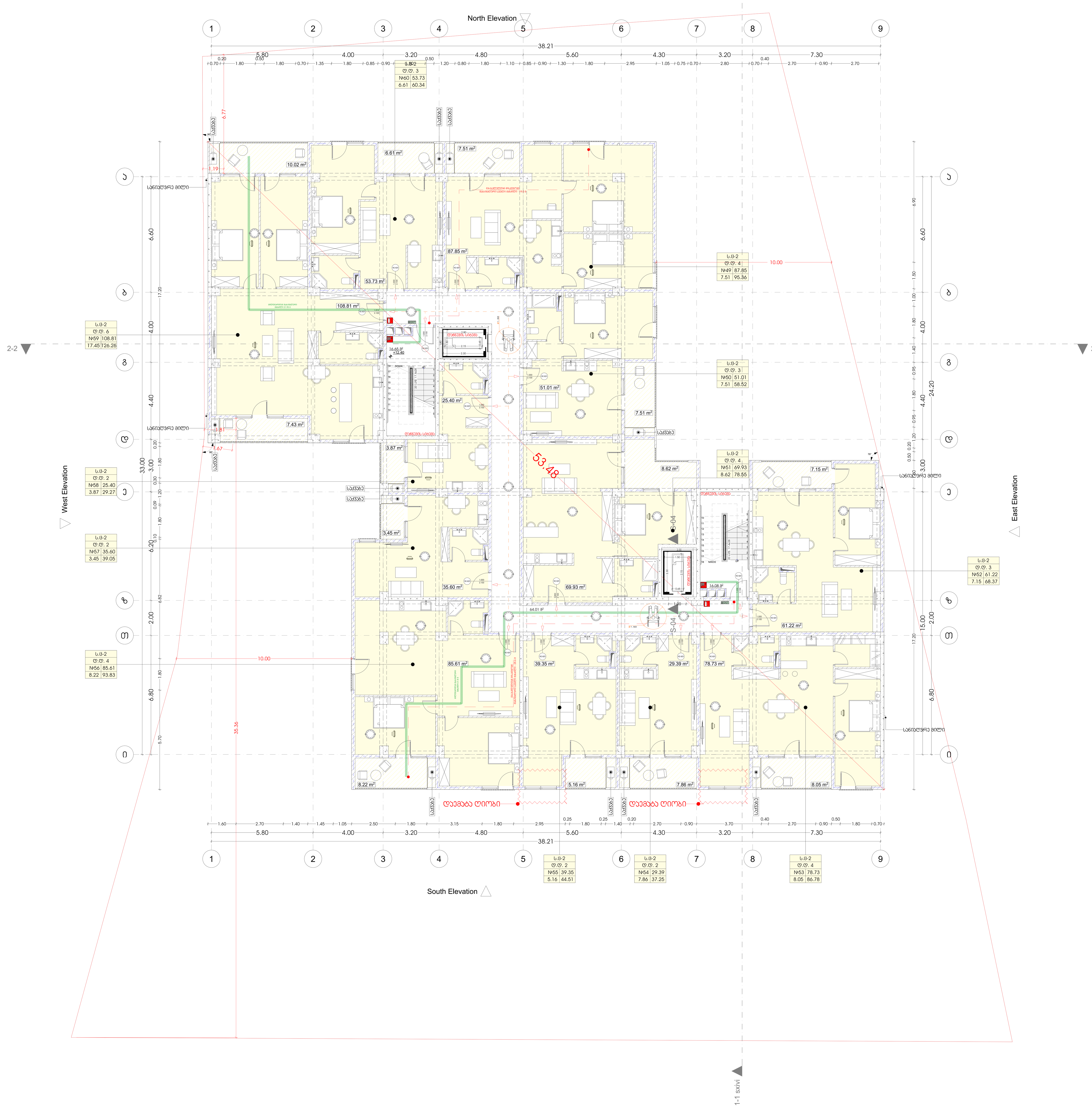
ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ

ՀՀ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ

ՕԲՅԵԿՏԻ ՀԱՍՑԵ ԵՎ ՏԵՂԱԿԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ ԱՎԱԳԱՆԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ, ՆԻՍ.28

გეგმარება +12.40 ნიშნულზე



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,
დასახლება დიდი დიღომი,
ქუჩა, ასი ათასი მოწამე, №28

დამკვეთი

კონსტანტინე ურუშაძე

პრ. მთავარი არქიტექტორი

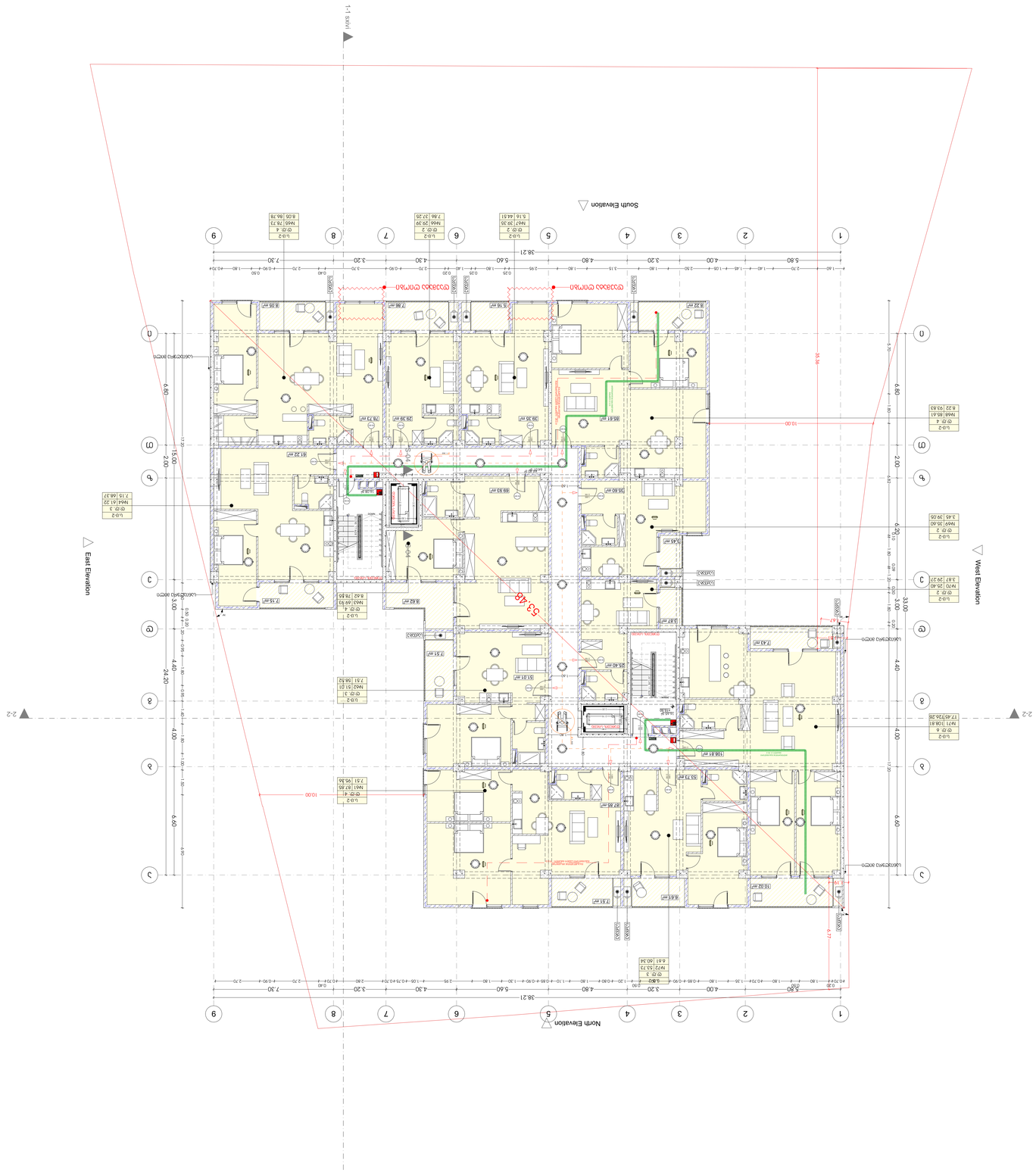
კ. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

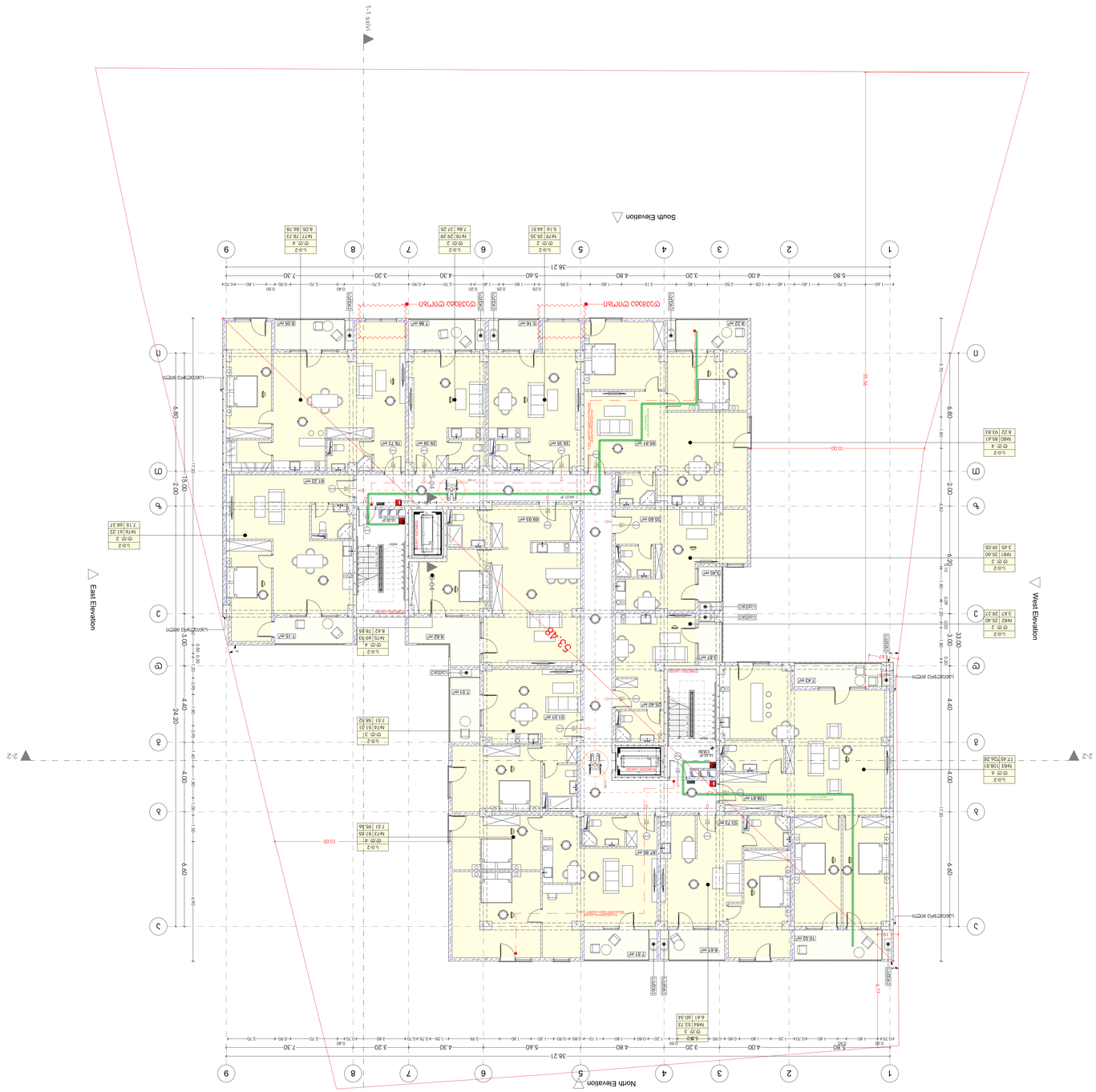
პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩ.

სადარბაზო 96.74 $მ^2$
საზაფხულო ფართი 91.46 $მ^2$
საცხოვრებელი ფართი 726.63 $მ^2$

A0 ფორმატი


North Elevation
South Elevation
East Elevation
West Elevation
1-1 sxoiv
2-2
38.21
24.20
33.00
15.00
11.20
38.56
53.42
10.00
10.00
5.80
4.00
3.20
4.80
5.60
4.30
3.20
7.30
6.80
6.60
4.40
4.00
2.00
6.20
3.00
1.80
0.40
0.60
0.77
0.19
0.20
0.30
0.26
0.50
0.90
0.85
0.70
0.80
1.20
1.30
1.80
1.10
1.05
0.75
1.70
0.90
2.70
2.95
2.80
2.70
1.40
1.80
2.50
2.70
1.40
1.80
2.70
1.40
1.80
2.70
1.40
1.80



ՀՀ, ՀԱՅՔԱՐ ՄԱՐԶ, ՄԱՍԻՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՋՐԱՎԱՆ ԳՅՈՒՂ, ՀԱՍՑԵ 18.60 ՀՈՒՆՎԱՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, 8

ԱՌԱՔՄԱՆ

ՈՐՈՇՄԱՆ ԱՐԺԱՆԱՑՄԱՆ ՈՐԱԿՈՒՄՆԵՐ

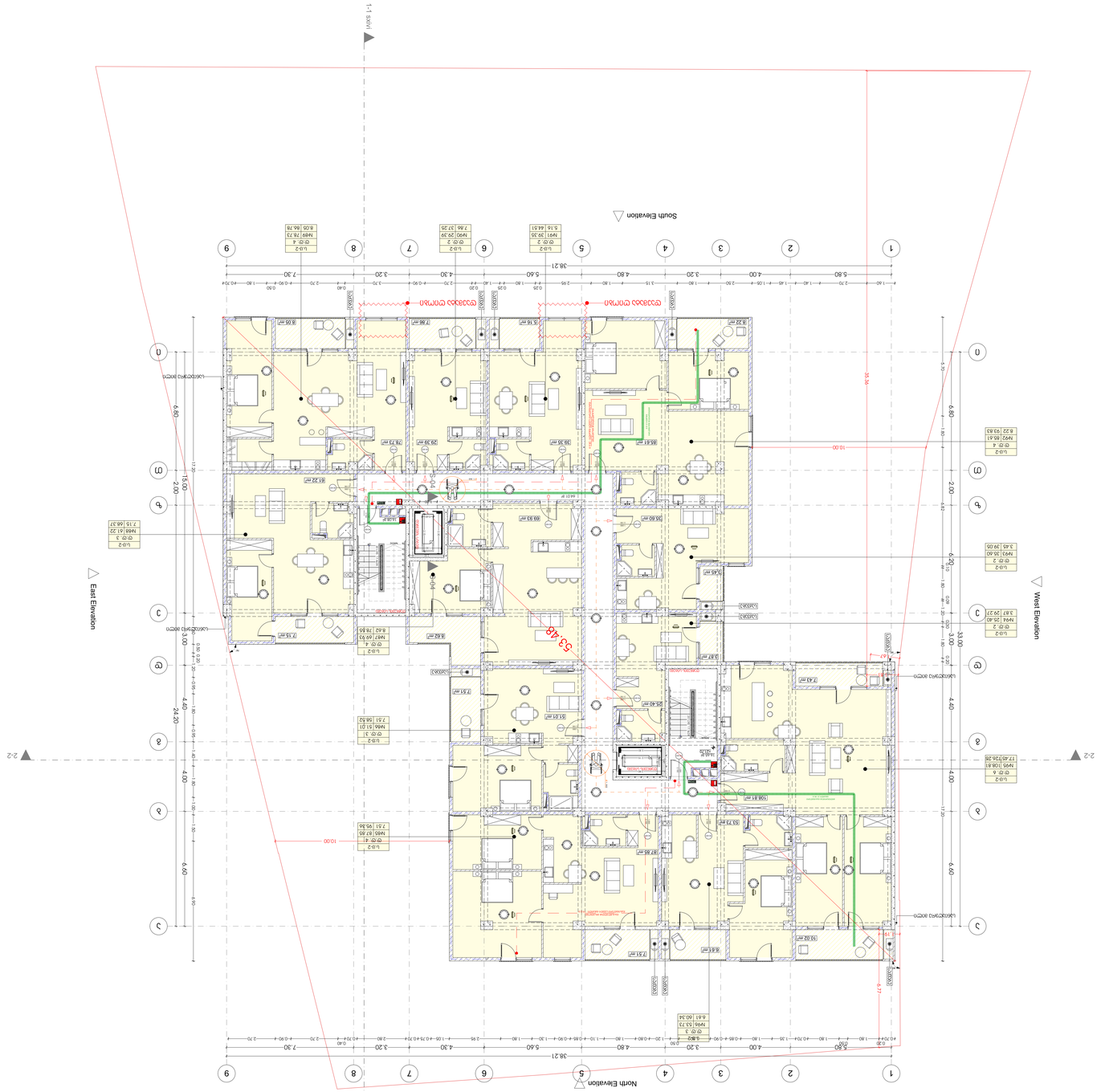
ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԻ ՆԱԽԱՊԱՏՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ԱՆՁ, ՈՐԻ ՀԱՄԱՐ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՎՈՒՄ ԵՆ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՉԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՄԵՋ, ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ, ՏԵՂԱՆՔԱՅԻՆ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ԵՎ ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՊԱՀՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԻ ՀԱՄԱՐ

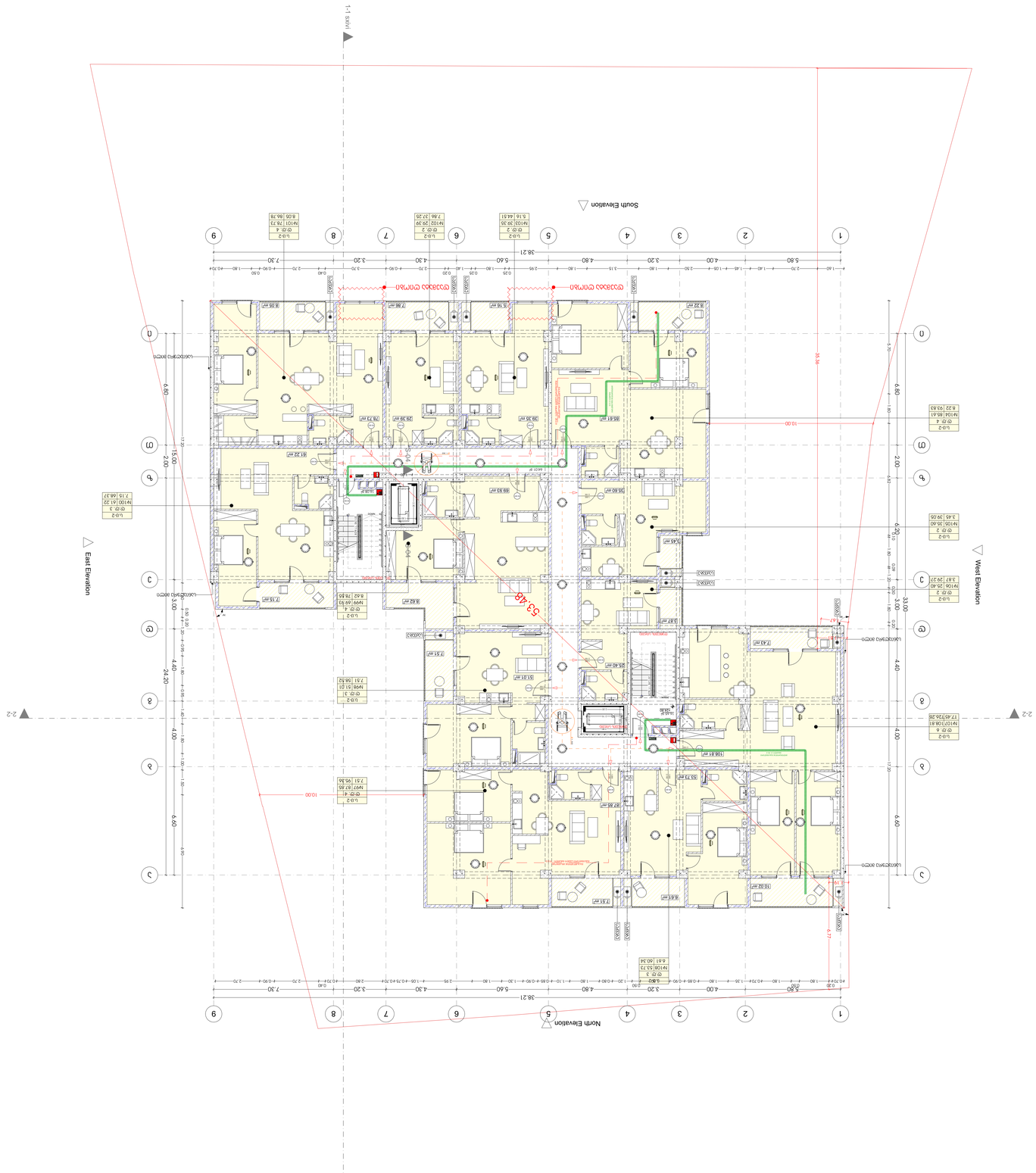
ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԻ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀՀ, ՀԱՅՔԱՐ ՄԱՐԶ, ՄԱՍԻՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՋՐԱՎԱՆ ԳՅՈՒՂ, ՀԱՍՑԵ 18.60 ՀՈՒՆՎԱՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, 8

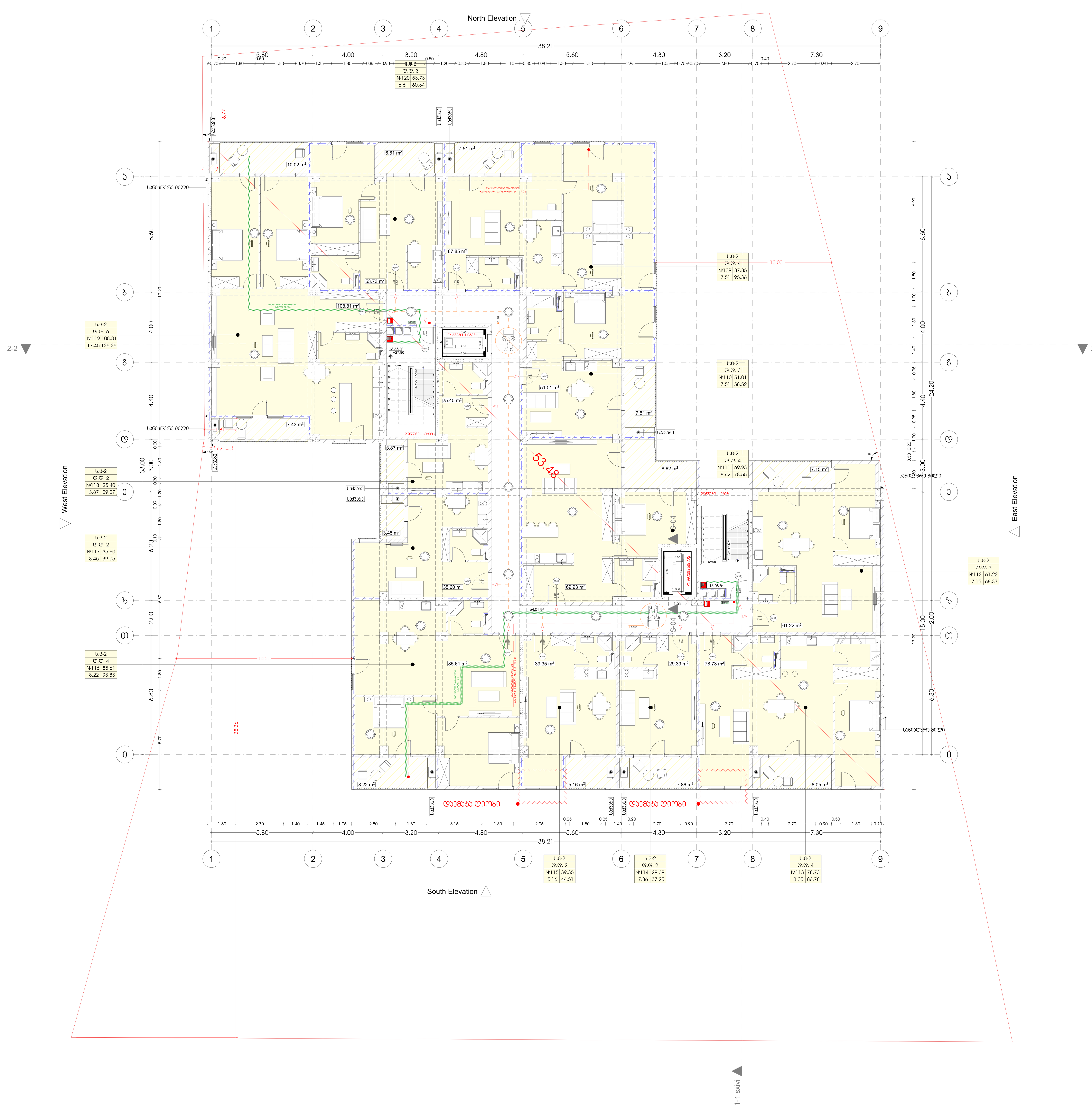
##

8383ՀՀՀ +21.70 ՀՈՒՆՎԱՐԻ


1-1 տակտ
North Elevation
South Elevation
East Elevation
West Elevation
2-2
2-2
38.21
24.20
15.00
10.00
33.45
38.56
11.20
6.80
6.77
19.00
1.80
2.00
4.00
6.20
33.00
1.00
0.77
1.40
0.47
0.50
0.30
0.40
0.60
0.90
0.70
0.85
1.10
1.05
0.75
0.95
1.30
1.80
2.95
2.70
2.80
3.70
3.20
4.30
5.60
4.80
4.00
5.80
7.30
8.05 m²
7.86 m²
5.16 m²
8.32 m²
8.62 m²
7.75 m²
7.43 m²
8.37 m²
7.45 m²
25.40 m²
51.01 m²
53.73 m²
97.85 m²
10.02 m²
8.85 m²
7.51 m²
108.81 m²
69.93 m²
78.73 m²
39.36 m²
29.39 m²
85.81 m²
81.22 m²
44.01 m²
66.37 m²
Ա-Ս-2
Ա-Ս-4
Ա-Ս-7
Ա-Ս-2
Ա-Ս-4
Ա-Ս-7
Ա-Ս-2
Ա-Ս-3
Ա-Ս-41
Ա-Ս-3
Ա-Ս-4
Ա-Ս-7
Ա-Ս-2
Ա-Ս-3
Ա-Ս-6
Ա-Ս-2
Ա-Ս-3
Ա-Ս-2
Ա-Ս-2
Ա-Ս-3
Ա-Ս-2
Ա-Ս-2
Ա-Ս-2


1-1 saw
South Elevation
East Elevation
West Elevation
North Elevation
2-2
2-2
38.21
24.20
33.00
53.42
10.00
10.00
38.56
15.00
6.80
6.80
4.00
4.00
6.20
2.00
2.00
1.00
1.00
1

გეგმარება +27.90 ნიშნულზე (ბოლო დაკავებული იატაკი)



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,
დასახლება დიდი დიღომი,
ქუჩა, ასი ათასი მოწამე, №28

დამკვეთი

კონსტანტინე ურუშაძე

პრ. მთავარი არქიტექტორი

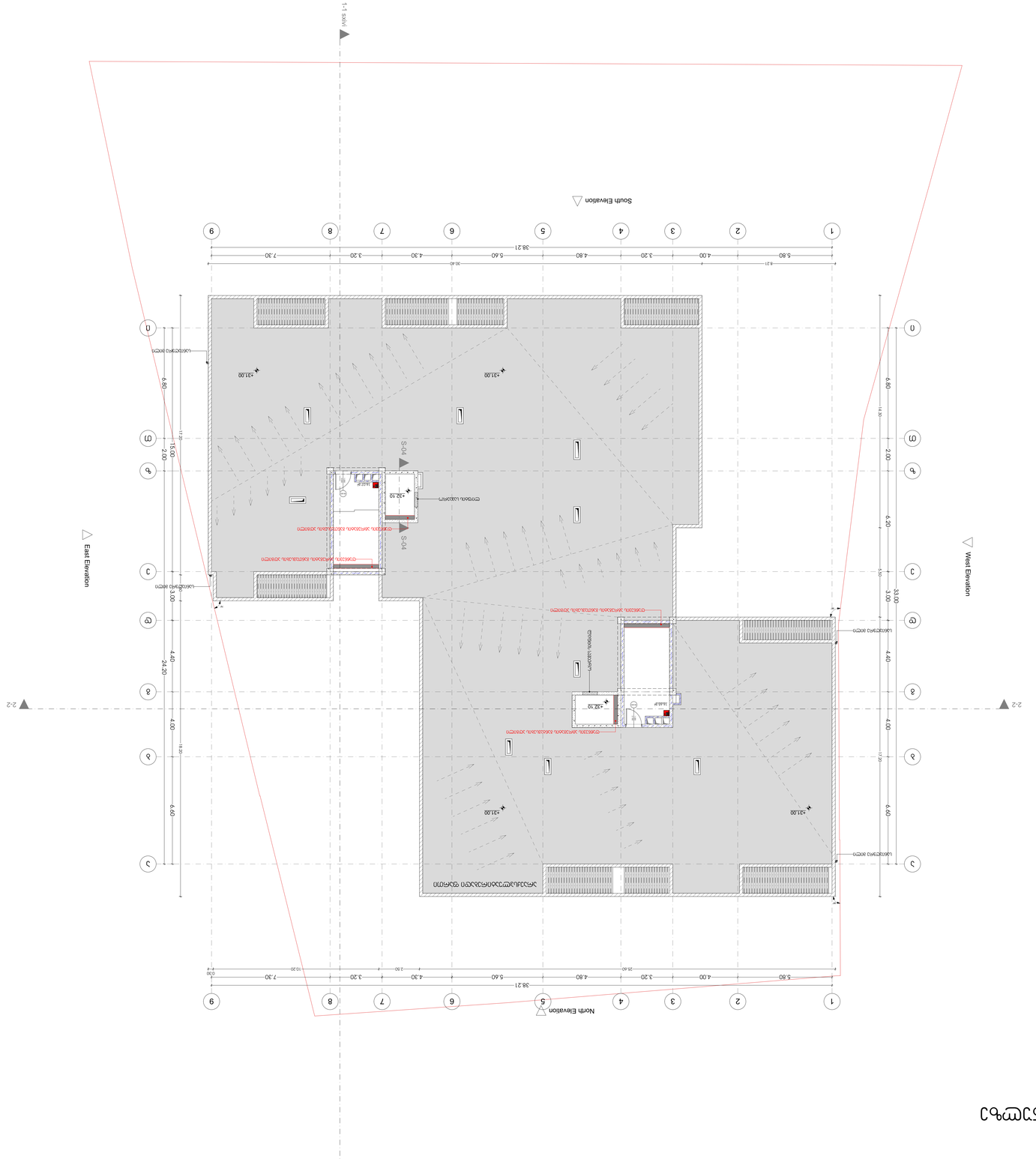
ა. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩ.

სადარბაზო 96.74 მ²
საზაფხულო ფართი 91.46 მ²
საცხოვრებელი ფართი 726.63 მ²

A0 ფორმატი



מפלס +31.00 מחסן אשפה ומבנה שירותים

מבנה שירותים-חשמל ומחסן אשפה מחסן.

מפרטים

מפרטים טכניים מיוחדים ופרטי בניה

מפרט טכני מיוחד

מפרט טכני כללי, מהדורה אחרונה, מרץ 2018, N.28

תוכניות

תכניות כלליות

אמ. מחסן אשפה ומבנה שירותים

ג. מבנה שירותים (מחסן אשפה) (מחסן אשפה). 2018

A0 מידות בסנטימטרים

მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის შესაბამისი დოკუმენტაცია

ქალაქი თბილისი,
დასახლება დიდი დიღომი,
ქუჩა, ასი ათასი მოწამე, №28

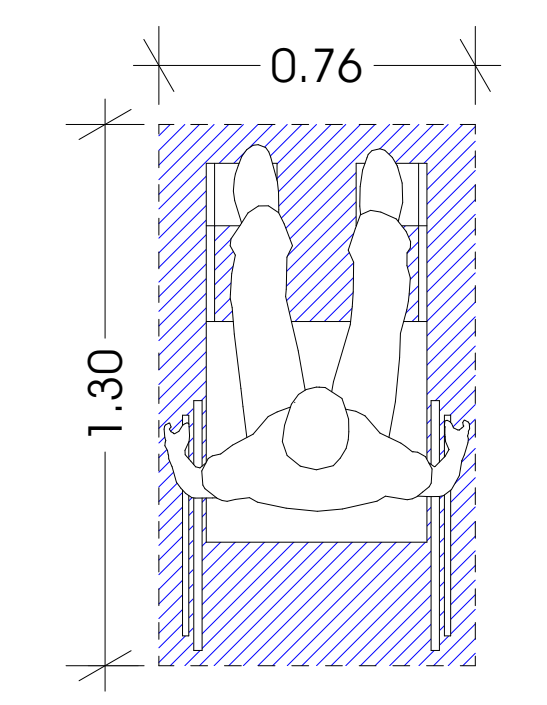
საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის
N41 დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის
,,შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების
დამტკიცების თაობაზე" შესაბამისობის ანალიზი

იატაკის თავისუფალი სივრცის ზომა
ახალი შენობა ნაგებობისთვის

სურ.305.3.1

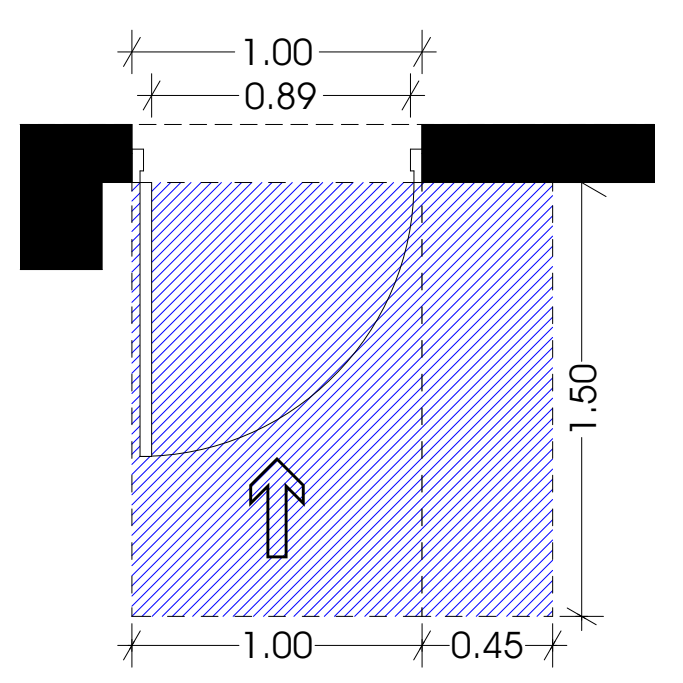
შენიშვნა:

იატაკის ზედაპირი უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო.
იატაკის თავისუფალ სივრცეში დონის ცვლილება დაუშვებელია.



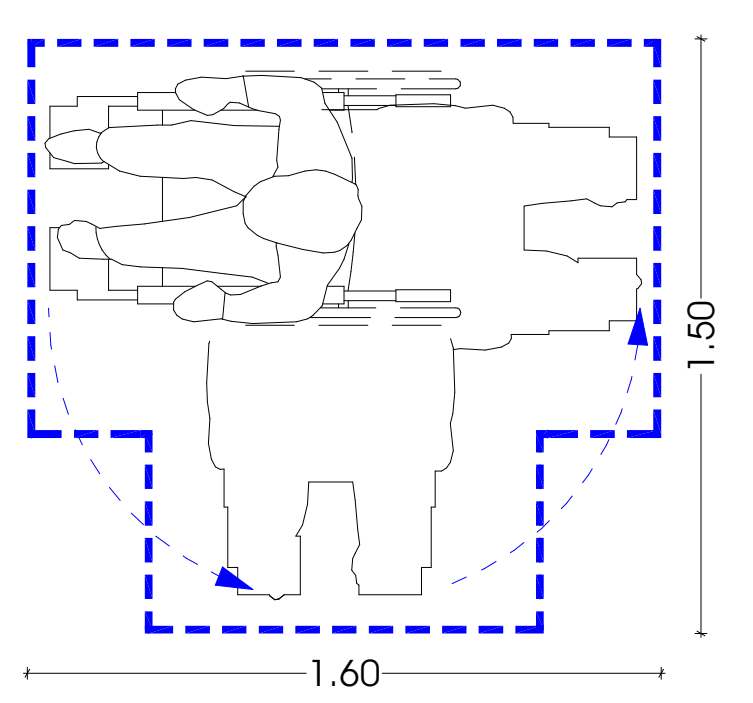
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მიწასვდომი
მიწოლილი გაღება

სურ.404.2.3.2 (ა)



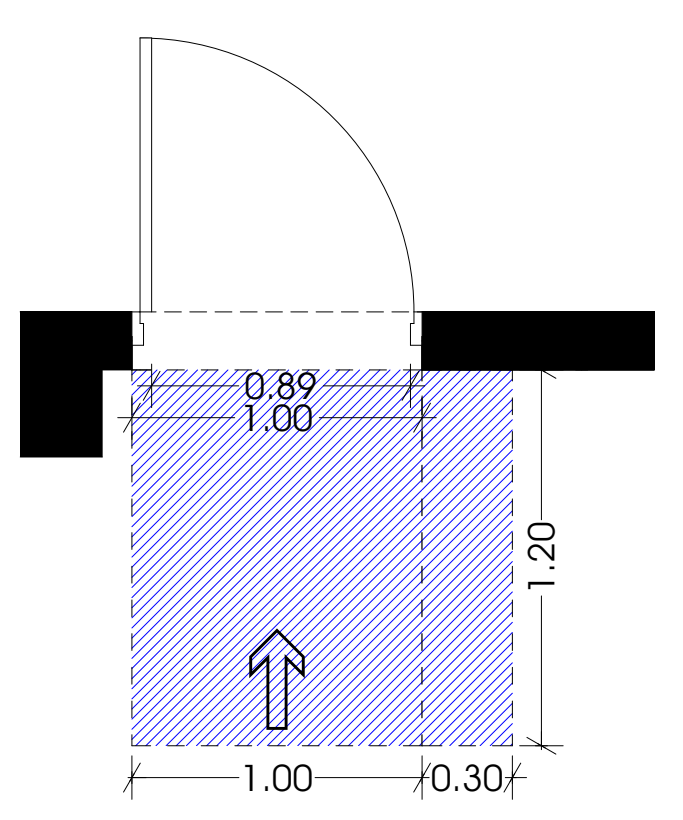
T მოსაბრიალებელი სივრცე

სურ.404.3.2.1 (გ) ვარიანტი 3

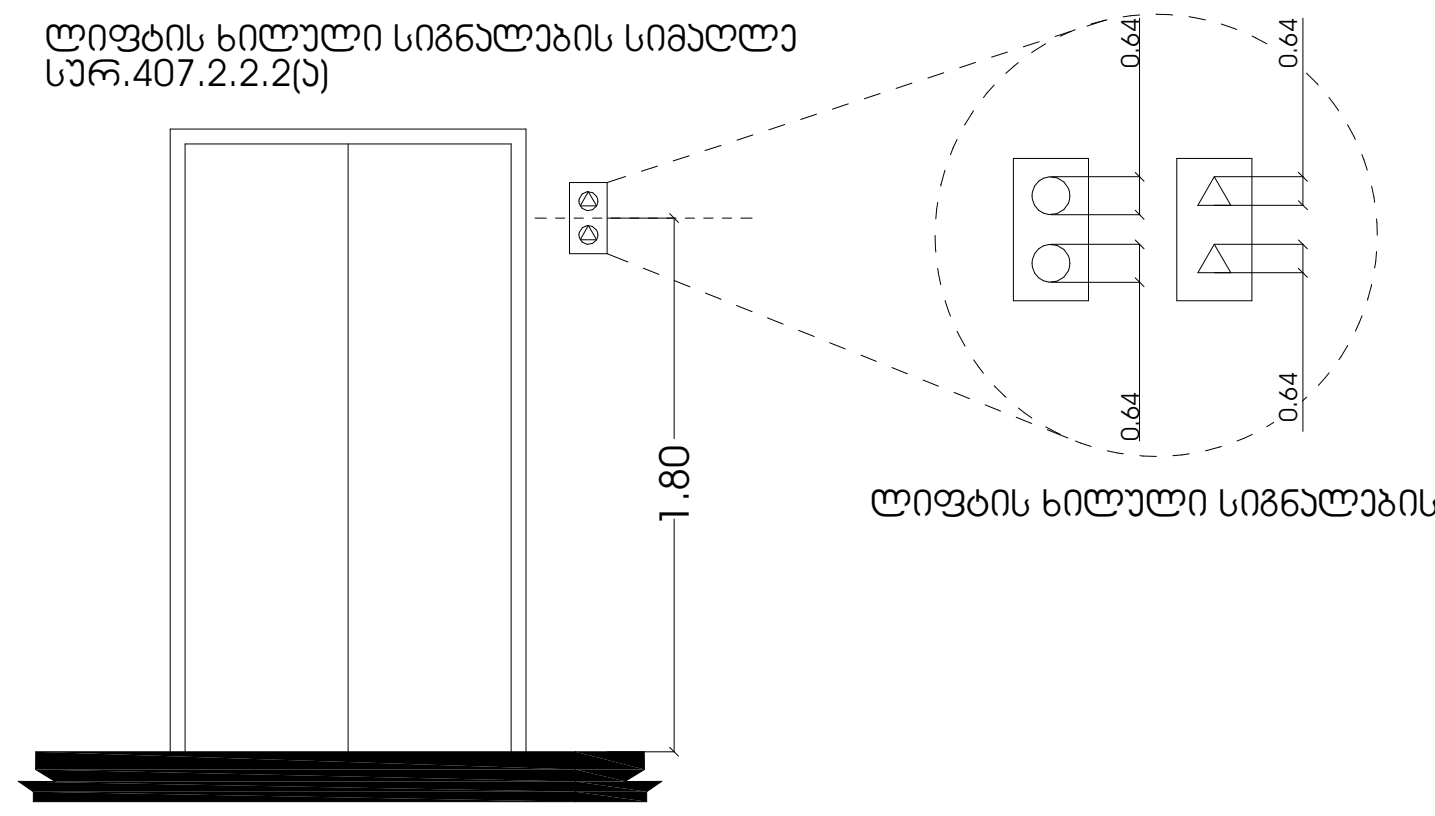


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მიწასვდომი
მიწოლილი გაღება

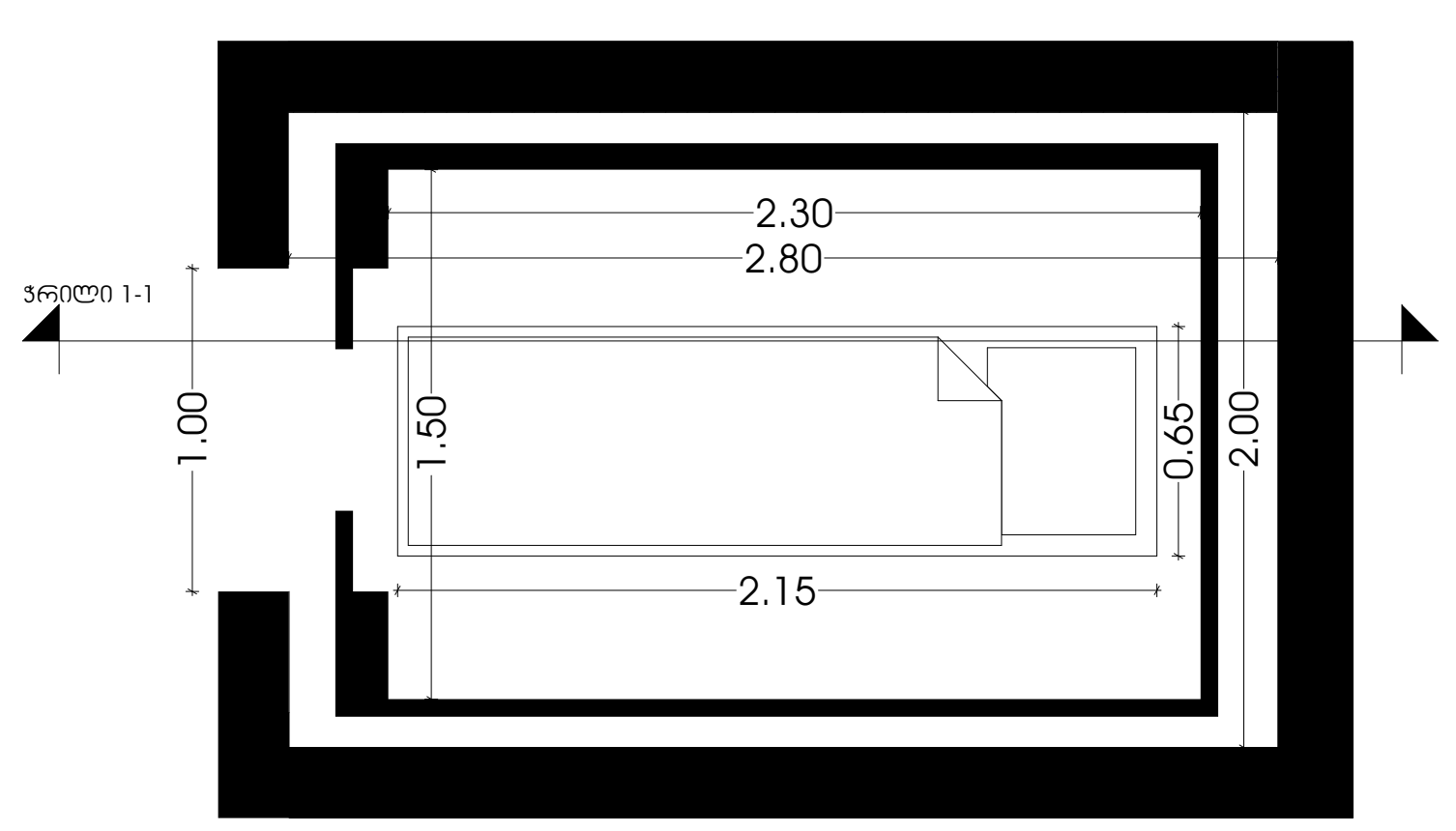
სურ.404.2.3.2 (ბ)

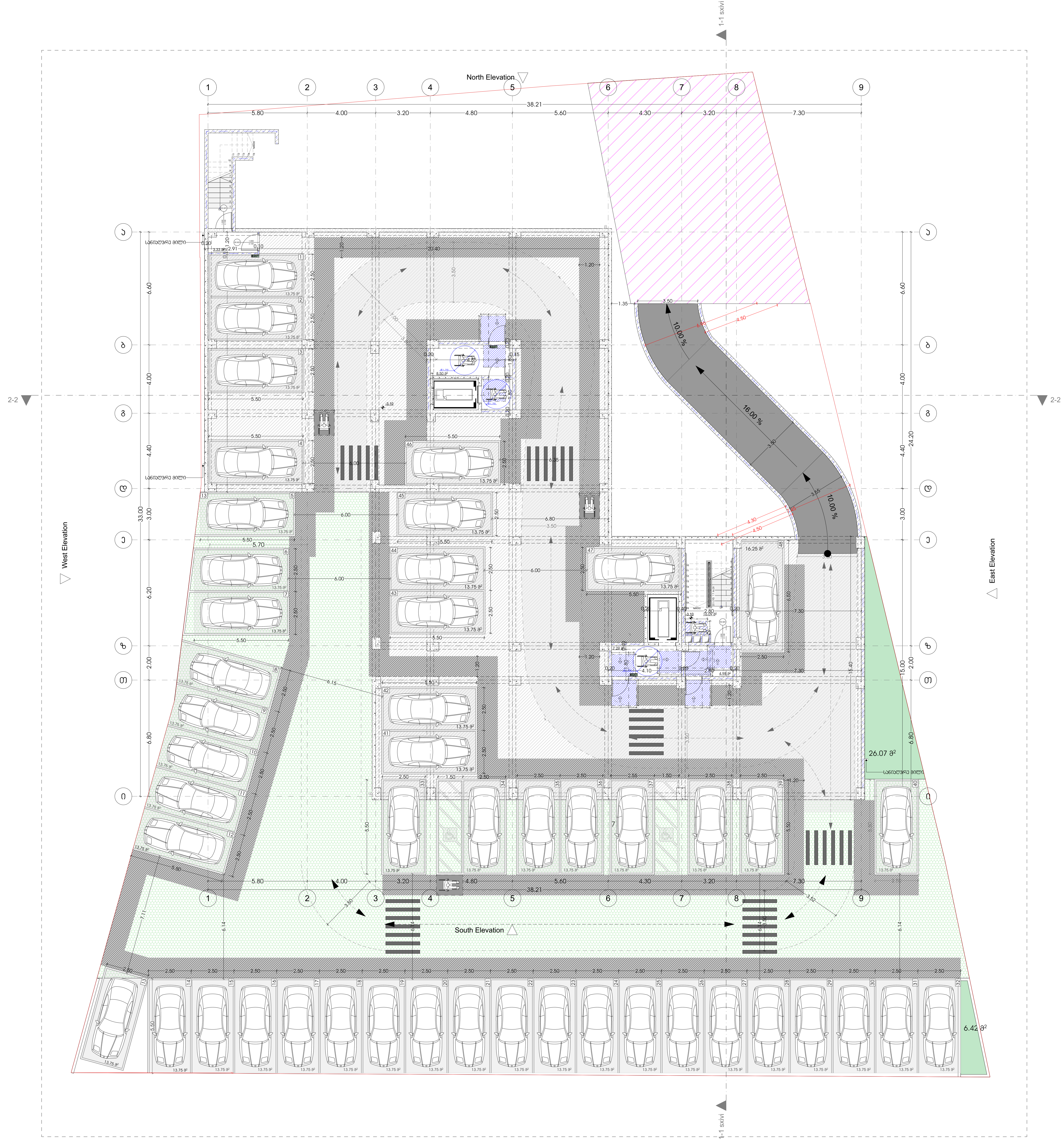


ლიფტის ხილული სიგნალების სიმაღლე
სურ.407.2.2.2(ა)



ლიფტის ხილული სიგნალების ზომა





პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,
დასახლება დიდი დიღომი,
ქუჩა, ასი ათასი მოწამე, №28

დამკვეთი

კონსტანტინე ურუშაძე

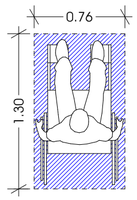
პრ. მთავარი არქიტექტორი

ა. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

A2 ფორმატი

იპპაის თვითსუფული სივრცის ზომა ახალი მშენება ნებპრომისთვის

სურ.305.3.1

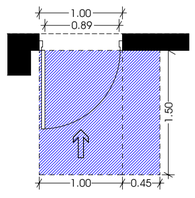


შენიშვნა:

იპპაის ზედაპირი უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო.
იპპაის თვითსუფულ სივრცეში ღონის ცვლილება დაშვებულია.

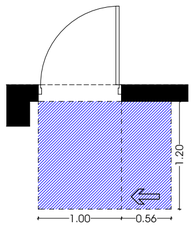
თვითსაკმარისი სივრცე პარკინგ მანევრირებისთვის ბინებიდან პარკ სავალის მხრიდან მინსკლონით მიწოლილ გაღება

სურ.404.2.3.2 (ა)



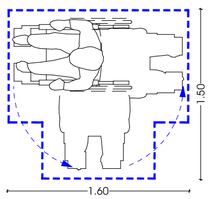
თვითსაკმარისი სივრცე პარკინგ მანევრირებისთვის ბინებიდან პარკ სავალის მხრიდან მინსკლონით მიწოლილ გაღება

სურ.404.2.3.2 (ვ)



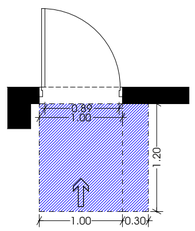
T მოსაბრიალებელი სივრცე

სურ.404.3.2.1 (ბ) პარიანტი 3



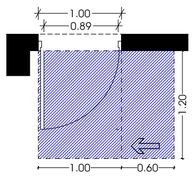
თვითსაკმარისი სივრცე პარკინგ მანევრირებისთვის ბინებიდან პარკ სავალის მხრიდან მინსკლონით მიწოლილ გაღება

სურ.404.2.3.2 (ბ)

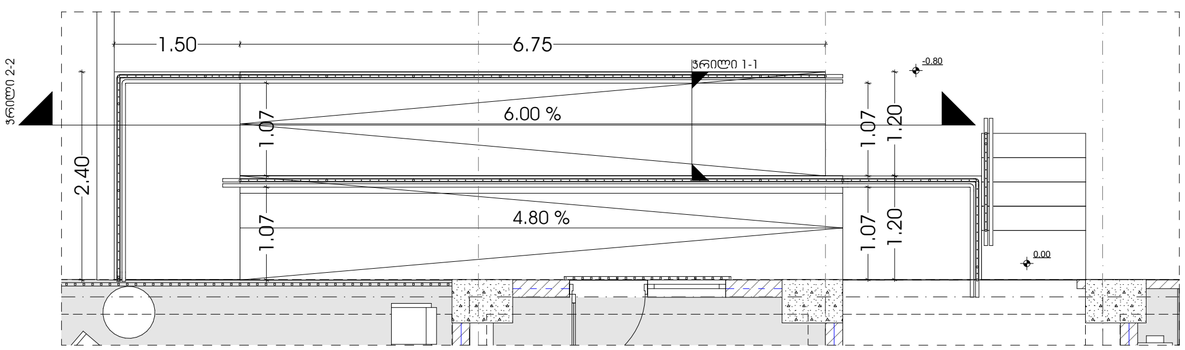


თვითსაკმარისი სივრცე პარკინგ მანევრირებისთვის ბინებიდან პარკ სავალის მხრიდან მინსკლონით მიწოლილ გაღება

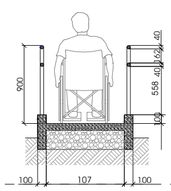
სურ.404.2.3.2 (ზ)







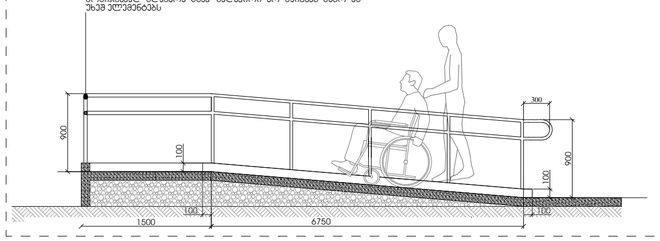
ჭრილი 1-1



ჭრილი 2-2

მისაბვლომი პანდუსი

პანდუსის სახელურები არ იბრიალებს მეტიბელებისა სახლურებში სახელურები და ნებისმიერი ელემენტი არ მეტ მომიწყვდეს მღებარე სხვა ზელევირი არ მეიცვს ბანარ არ ეხეთ ელემენტებს



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,
დასახლება დიდი დიღომი,
ქარხ. ასი ათასი მოწყვ, №28

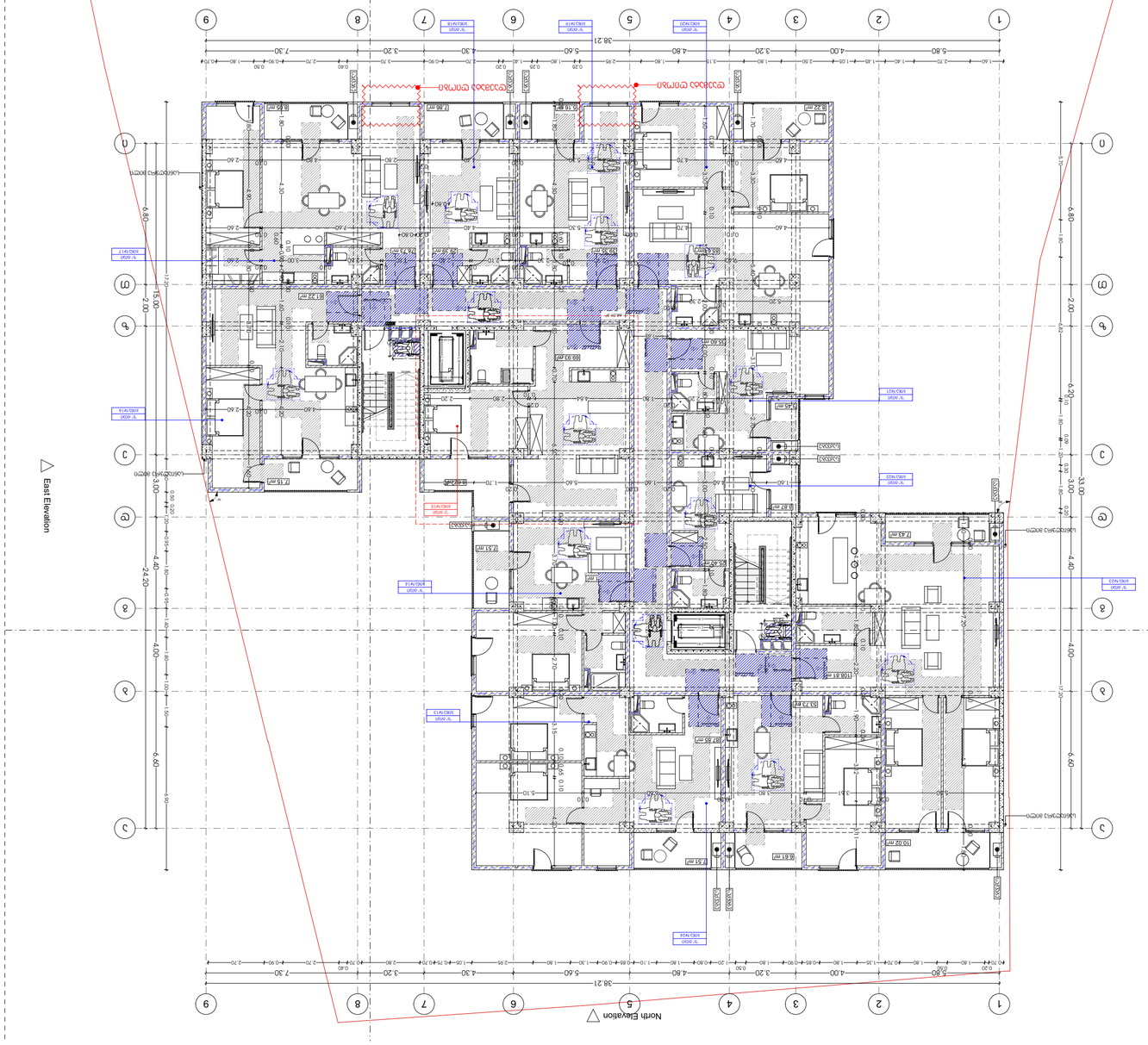
დამკვეთი

პრონატბინე ერეშვაძე

პრ. მთავარი არქიტექტორი

ბ. ერეშვაძე (მთავ. არქიტექტორი)

A2 ფორმატი



АЗ. ФЛОРПЛАНЫ ЭТАЖЕЙ

Секция 3, 4 (ФЛОРПЛАНЫ)

ПЛАНИРОВКА

Планы этажей с размерами и обозначениями

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Условные обозначения, экспликация помещений, ведомость отделки полов, стен, потолков

ОБЩЕЕ

Спецификация оборудования

ОБЩИЕ ДАННЫЕ. ФЛОРПЛАНЫ ЭТАЖЕЙ. А3.

3, 4 секции (ФЛОРПЛАНЫ)

А2 формат

Спецификация оборудования и мебели для санузлов МГН

Ведомость отделки помещений

Экспликация помещений

Ведомость перемычек

Ведомость элементов заполнения проемов

Ведомость перегородок

Ведомость полов

Ведомость потолков

Ведомость стен

Условные обозначения

Общие данные

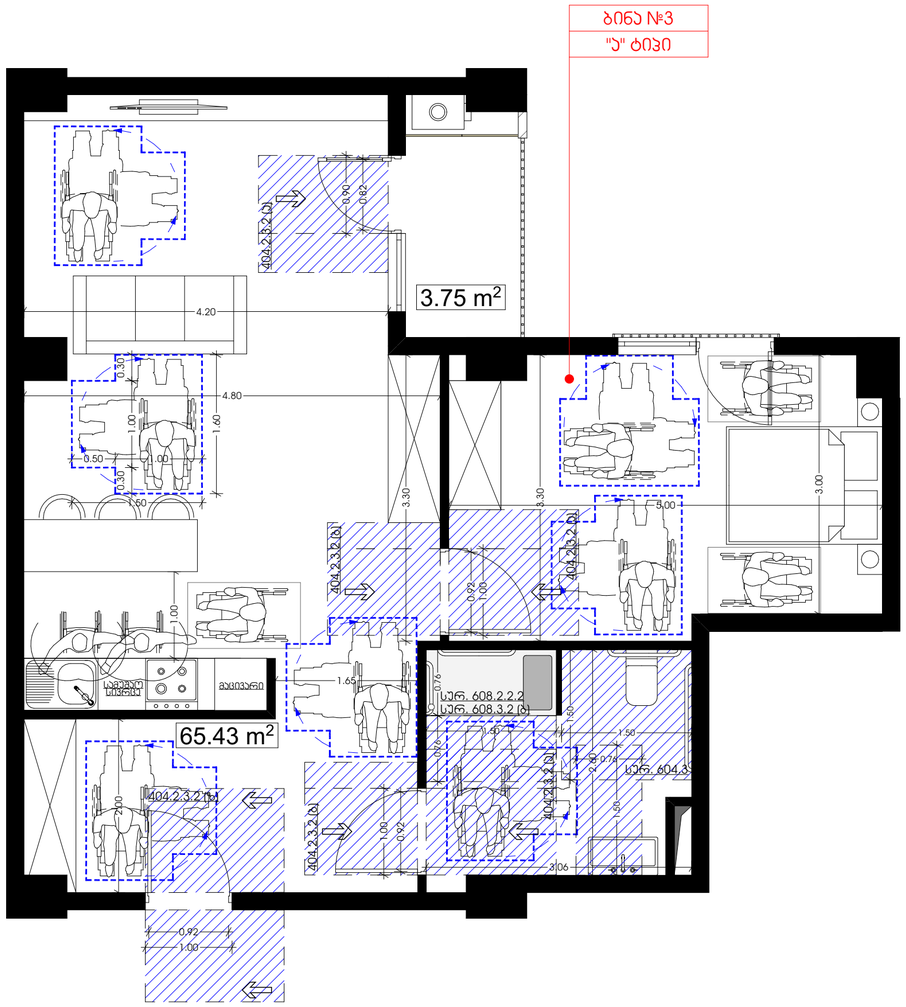
Планировка

Флорпланы этажей

Общие данные. Флорпланы этажей. А3.

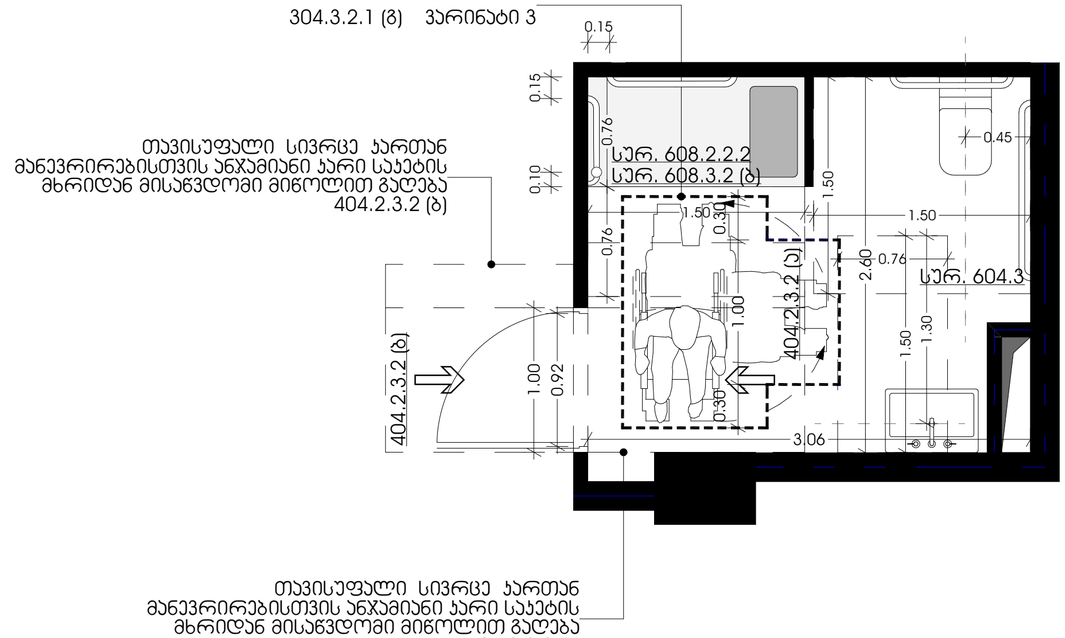
3, 4 секции (ФЛОРПЛАНЫ)

А2 формат



ტუალეტის ჯვანძი

T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
304.3.2.1 (გ) ვარიანტი 3



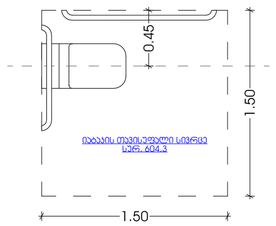
პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

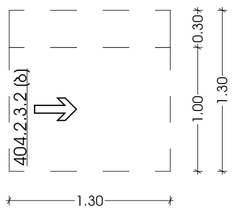
პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი,
დასახლება დიდი დიღომი,
ქუჩა, ასი ათასი მოწყვე, №28

დამკვეთი
პონტანინე ურუშაძე

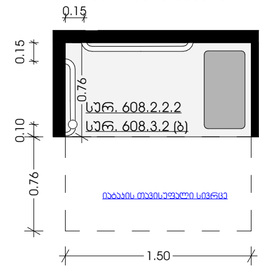
პრ. მთავარი არქიტექტორი
ა. ურუშაძე (მთავ. არქიტექტორი)

უნიტაზის განთავსება

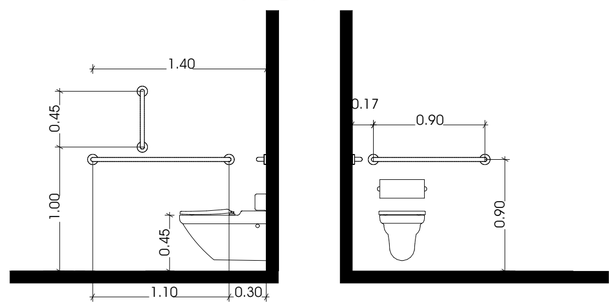




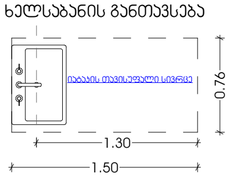
აბაზანის განთავსება

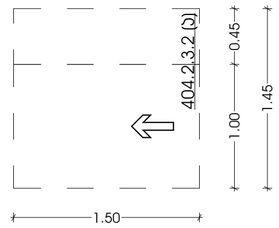


უნიტაზის მოწყობა
ჭრილი 1-1

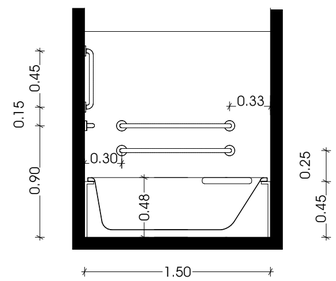


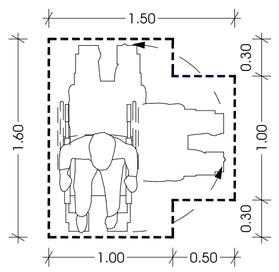
ხელსაბანის განთავსება

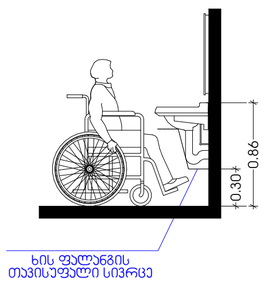




დასაჯდომის მქონე აბაზანა
ხელმოსაჯიდი ძელებით





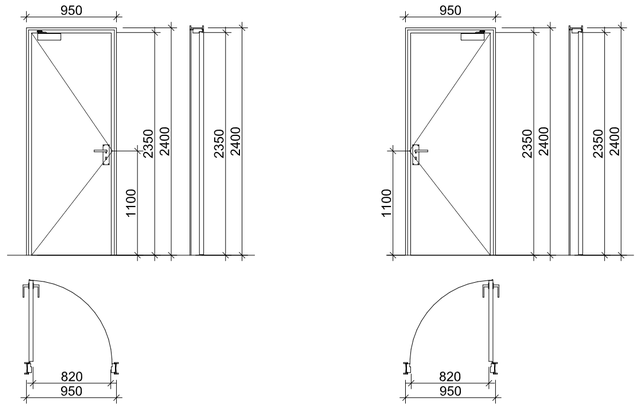


A2 ფორმატი

კარ-ფანჯრების დეტალიზაცია მ. 1:50

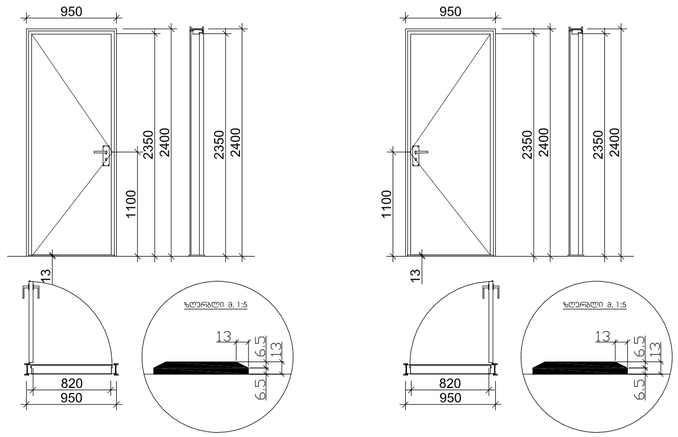
ჯ-1

კარი ზღურბლის გარეშე მიმხურავით



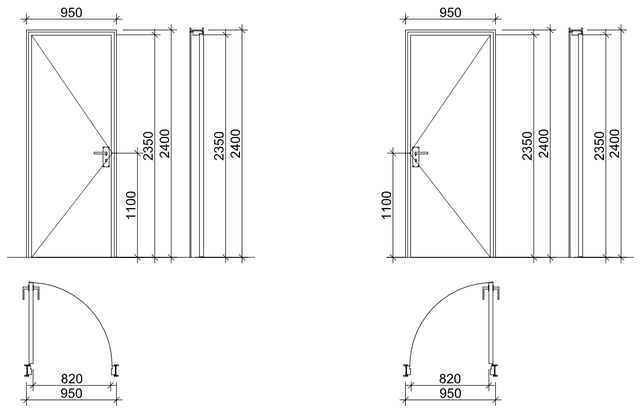
ჯ-2

კარი ზღურბლით მიმხურავის გარეშე



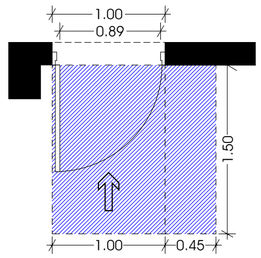
ჯ-3

კარი ზღურბლის და მიმხურავის გარეშე



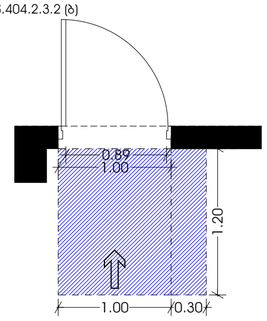
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მინასვლით მიწოლილი გაღება

სურ.404.2.3.2 (ა)



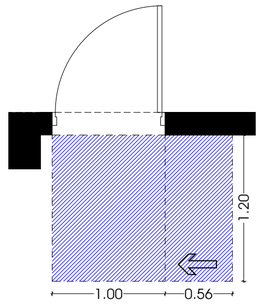
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მინასვლით მიწოლილი გაღება

სურ.404.2.3.2 (ბ)



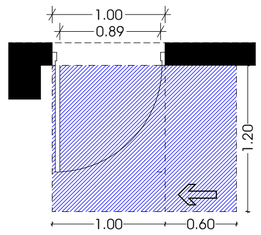
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მინასვლით მიწოლილი გაღება

სურ.404.2.3.2 (გ)



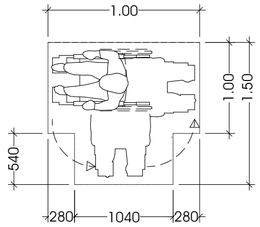
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მინასვლით მიწოლილი გაღება

სურ.404.2.3.2 (დ)

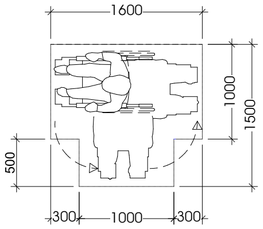


ᲕᲝᲡᲐᲢᲠᲘᲐᲚᲔᲑᲔᲚᲘ ᲡᲘᲕᲠᲪᲔᲔᲑᲘ

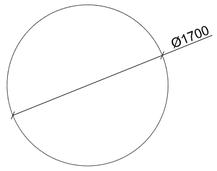
ვარიანტი 2



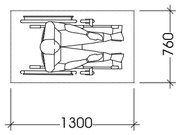
ვარიანტი 3

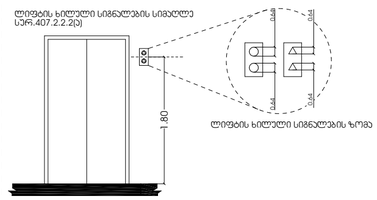


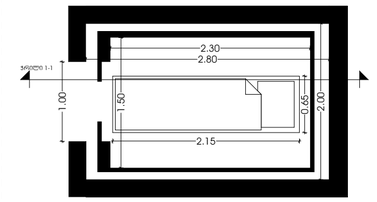
ვარიანტი 4



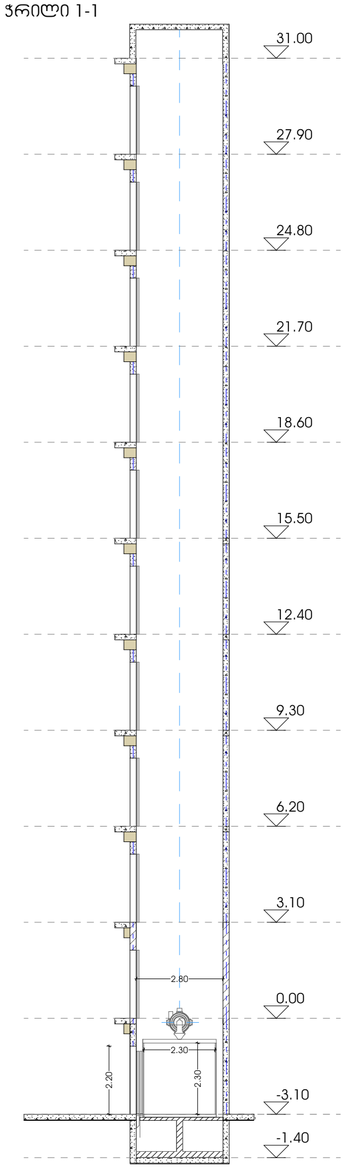
იატაკის თავისუფალი სივრცე







ჭრილი 1-1



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,
დასახლება დიდი დიღომი,
ქუჩა, ასი ათასი მოწყვე, №28

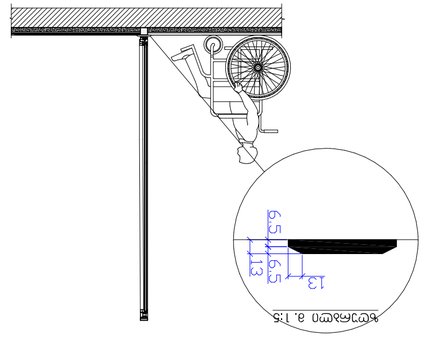
დამკვეთი

პონსტანტინე ურუშაძე

პრ. მთავარი არქიტექტორი

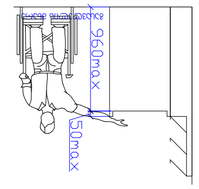
ს. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

A2 ფორმატი

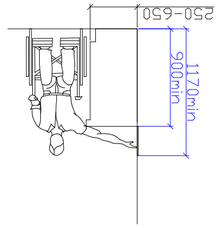


פרט מס' 1 בקנ"מ 1:5

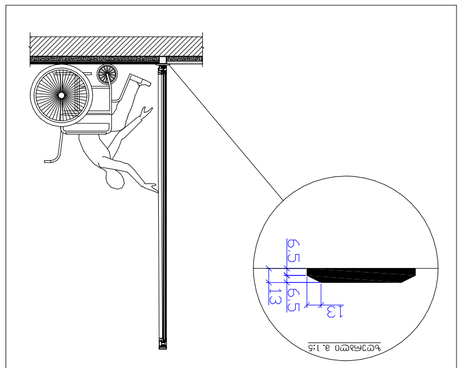
תוספת כבש מתקפל בשילוב מעלית ומדרגות בשטח ציבורי פתוח



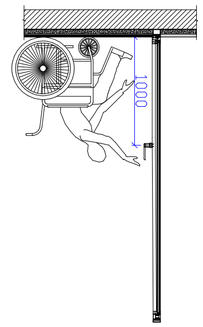
פרט 2 בקנ"מ 1:50



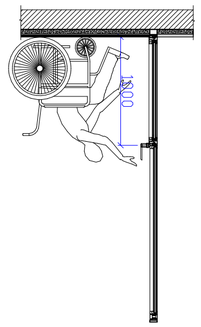
פרט 3 בקנ"מ 1:50



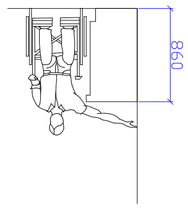
פרט מס' 4 בקנ"מ 1:5



פרט 5 בקנ"מ 1:50 בתוספת מעלית ומדרגות בשטח ציבורי פתוח



פרט 6 בקנ"מ 1:50 בתוספת מעלית ומדרגות בשטח ציבורי פתוח



פרט 7 בקנ"מ 1:50 בתוספת מעלית ומדרגות בשטח ציבורי פתוח

A2 פורמט מומלץ

תוספת מעלית ומדרגות

מהנדס: מתכנן השלד

מתכנן תשתיות חשמל ואלקטרוניקה

מתכנן שלד

מתכנן תשתיות אינסטלציה

מתכנן תשתיות

מתכנן תנועה ובטיחות בדרכים

יועץ נגישות

מתכנן שלד

מתכנן תשתיות

מתכנן תנועה ובטיחות בדרכים

יועץ נגישות