უკანა ეზოს ხაზი

წითელი ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

±0.00
(469.38)

მრავალფუნქციური კომპლექსი

თბილისი, მირიან მეფის ქუჩა №80
ს/კ - 01.72.14.056.147
მიწის ნაკვეთი - 1017.00 მ²

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "ლ ჯგუფი"
ს/ნ - 406188343

I სართულის გეგმა

მასშტაბი - 1:100

ექსპლიკაცია:

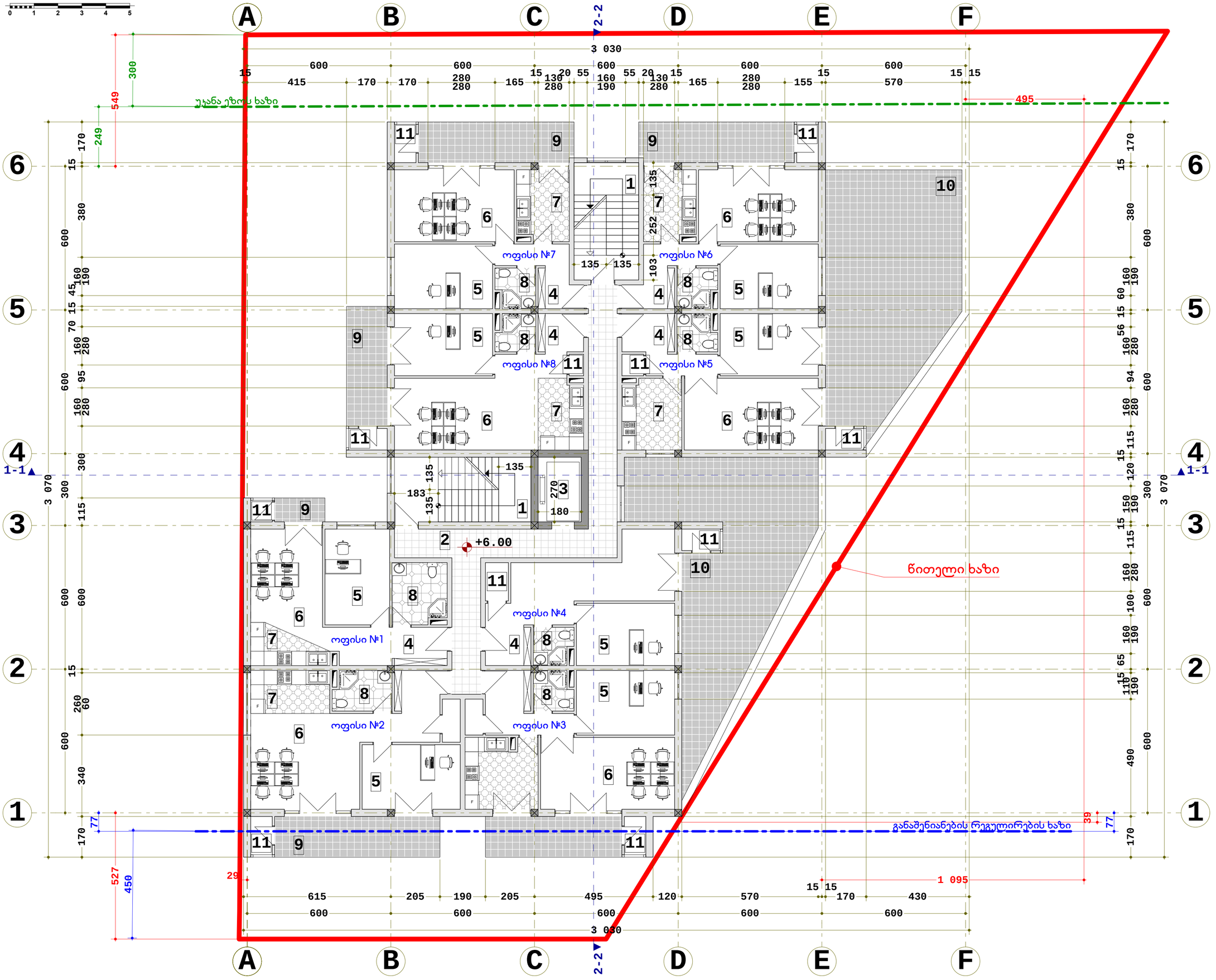
1. კომერციული ფართი	146.62 მ²
2. ავტოსადგომი	293.18 მ²
3. კიბის უჯრედი	15.39 მ²
4. კიბის უჯრედი	13.23 მ²
5. სადარბაზო	9.93 მ²
6. ლიფტი	4.86 მ²

ტექნიკური მაჩვენებლები:

1. კ¹ საანგარიშო ფართი	598.49 მ²
2. კ² საანგარიშო ფართი	524.61 მ²
3. კ³ საანგარიშო ფართი	292.45 მ²

ფორმატი - A 2

არქიტექტორი:
გურამ გურამიშვილი
შეასრულა:
ზუკა მაისაშვილი



მრავალფუნქციური კომპლექსი

თბილისი, მირიან მეფის ქუჩა №80
ს/კ - 01.72.14.056.147
მიწის ნაკვეთი - 1017.00 მ²

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "ლ ჯგუფი"
ს/ნ - 406188343

II სართულის გეგმა

მასშტაბი - 1:100

ექსპლიკაცია:

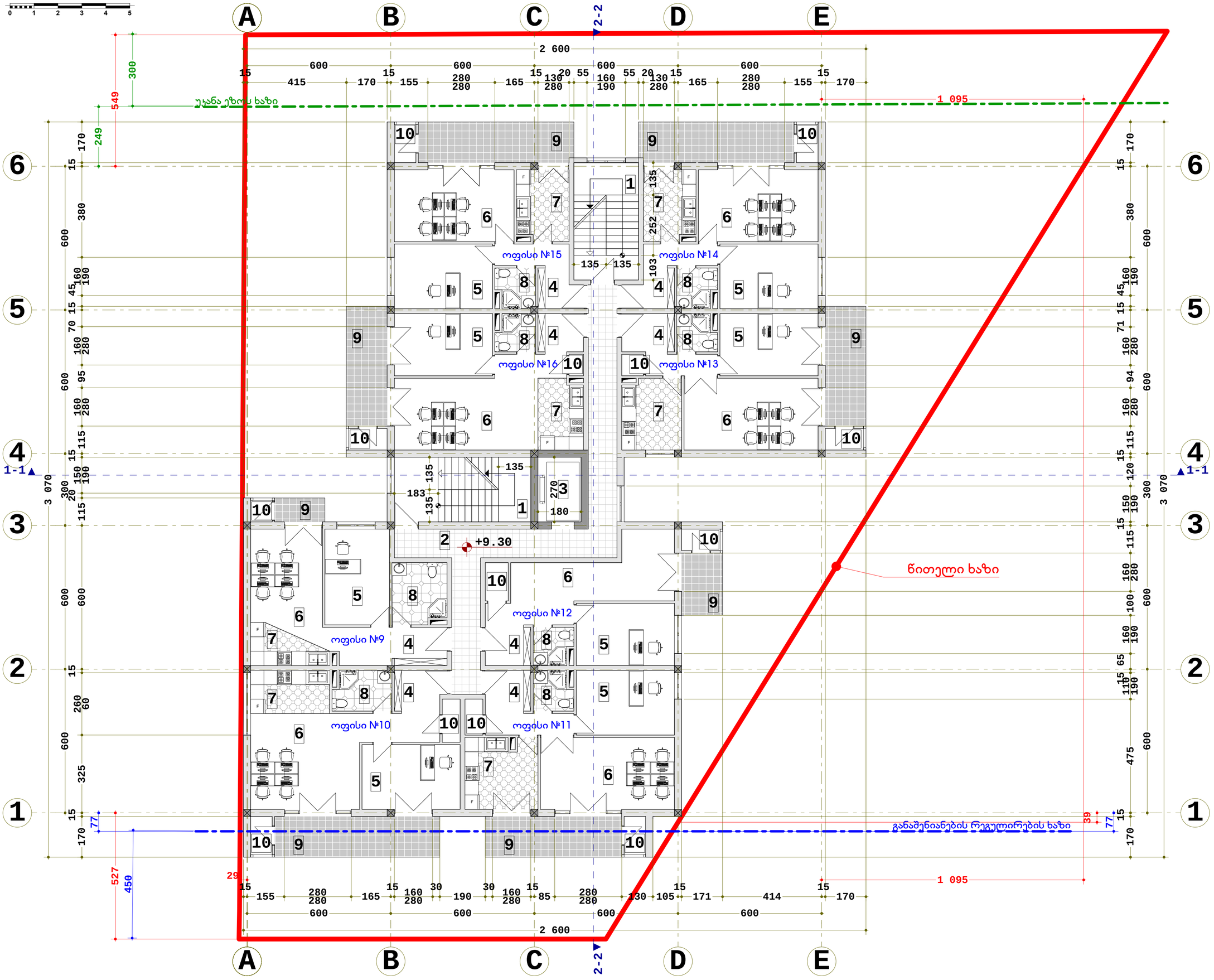
1. ლიბის უჯრედი	28.62 მ²
2. სადარბაზო	30.24 მ²
3. ლიფტი	4.86 მ²
4. ჰოლი	
5. კაბინეტი	
6. სამუშაო ოთახი	
7. სამზარეულო	
8. W.C.	
9. აივანი	
10. ტერასა	
11. საკუჭნაო	

ტექნიკური მაჩვენებლები:

1. ¹ საანგარიშო ფართი	514.84 მ²
2. საოფისე ფართი	372.22 მ²
3. საზაფხულო ფართი	161.19 მ²
4. საერთო ფართი	533.41 მ²
5. ოფისი №1	46.75 მ²
საოფისე ფართი - 44.55 მ²	
საზაფხულო ფართი - 2.20 მ²	
6. ოფისი №2	63.62 მ²
საოფისე ფართი - 51.89 მ²	
საზაფხულო ფართი - 11.73 მ²	
7. ოფისი №3	61.22 მ²
საოფისე ფართი - 51.53 მ²	
საზაფხულო ფართი - 9.69 მ²	
8. ოფისი №4	92.61 მ²
საოფისე ფართი - 39.06 მ²	
საზაფხულო ფართი - 53.55 მ²	
9. ოფისი №5	101.51 მ²
საოფისე ფართი - 48.54 მ²	
საზაფხულო ფართი - 52.97მ²	
10. ოფისი №6	56.23 მ²
საოფისე ფართი - 45.07მ²	
საზაფხულო ფართი - 11.16 მ²	
11. ოფისი №7	55.91 მ²
საოფისე ფართი - 44.74 მ²	
საზაფხულო ფართი - 11.17 მ²	
12. ოფისი №8	55.56 მ²
საოფისე ფართი - 46.84 მ²	
საზაფხულო ფართი - 8.72 მ²	

ფორმატი - A 2

არქიტექტორი:
გურამ გურამიშვილი
შეასრულა:
ზუკა მაისაშვილი



მრავალფუნქციური კომპლექსი

თბილისი, მირიან მეფის ქუჩა №80
ს/კ - 01.72.14.056.147
მიწის ნაკვეთი - 1017.00 მ²

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "ლ ჯგუფი"
ს/ნ - 406188343

III სართულის გეგმა

მასშტაბი - 1:100

ექსპლიკაცია:

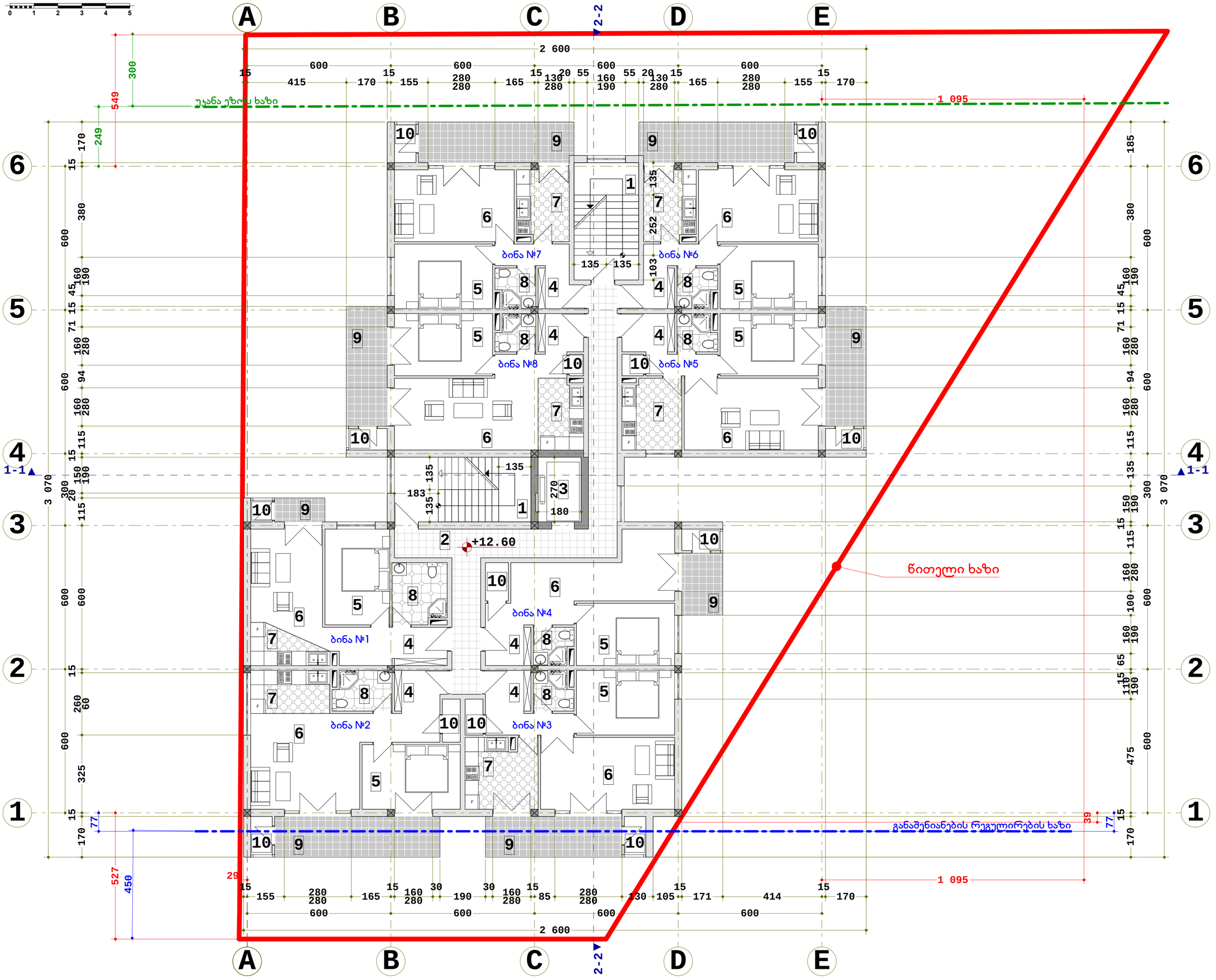
1. კიბის უჯრედი	28.62 მ²
2. სადარბაზო	30.24 მ²
3. ლიფტი	4.86 მ²
4. ჰოლი	
5. კაბინეტი	
6. სამუშაო ოთახი	
7. სამზარეულო	
8. W.C.	
9. აივანი	
10. საკუჭნაო	

ტექნიკური მაჩვენებლები:

1. კ² საანგარიშო ფართი	480.15 მ²
2. საოფისე ფართი	372.22 მ²
3. საზაფხულო ფართი	67.62 მ²
4. საერთო ფართი	439.84 მ²
5. ოფისი №9	46.75 მ²
საოფისე ფართი - 44.55 მ²	
საზაფხულო ფართი - 2.20 მ²	
6. ოფისი №10	63.09 მ²
საოფისე ფართი - 51.89 მ²	
საზაფხულო ფართი - 11.73 მ²	
7. ოფისი №11	61.22 მ²
საოფისე ფართი - 51.53 მ²	
საზაფხულო ფართი - 9.69 მ²	
8. ოფისი №12	43.51 მ²
საოფისე ფართი - 39.06 მ²	
საზაფხულო ფართი - 4.45 მ²	
9. ოფისი №13	57.04 მ²
საოფისე ფართი - 48.54 მ²	
საზაფხულო ფართი - 8.50მ²	
10. ოფისი №14	56.23 მ²
საოფისე ფართი - 45.07მ²	
საზაფხულო ფართი - 11.16 მ²	
11. ოფისი №15	55.91 მ²
საოფისე ფართი - 44.74 მ²	
საზაფხულო ფართი - 11.17 მ²	
12. ოფისი №16	55.56 მ²
საოფისე ფართი - 46.84 მ²	
საზაფხულო ფართი - 8.72 მ²	

ფორმატი - A 2

არქიტექტორი:
გურამ გურამიშვილი
შეასრულა:
ზუკა მაისაშვილი



მრავალფუნქციური კომპლექსი

თბილისი, მირიან მეფის ქუჩა №80
ს/კ - 01.72.14.056.147
მიწის ნაკვეთი - 1017.00 მ²

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "ლ ჯგუფი"
ს/ნ - 406188343

IV სართულის გეგმა

მასშტაბი - 1:100

ექსპლიკაცია:

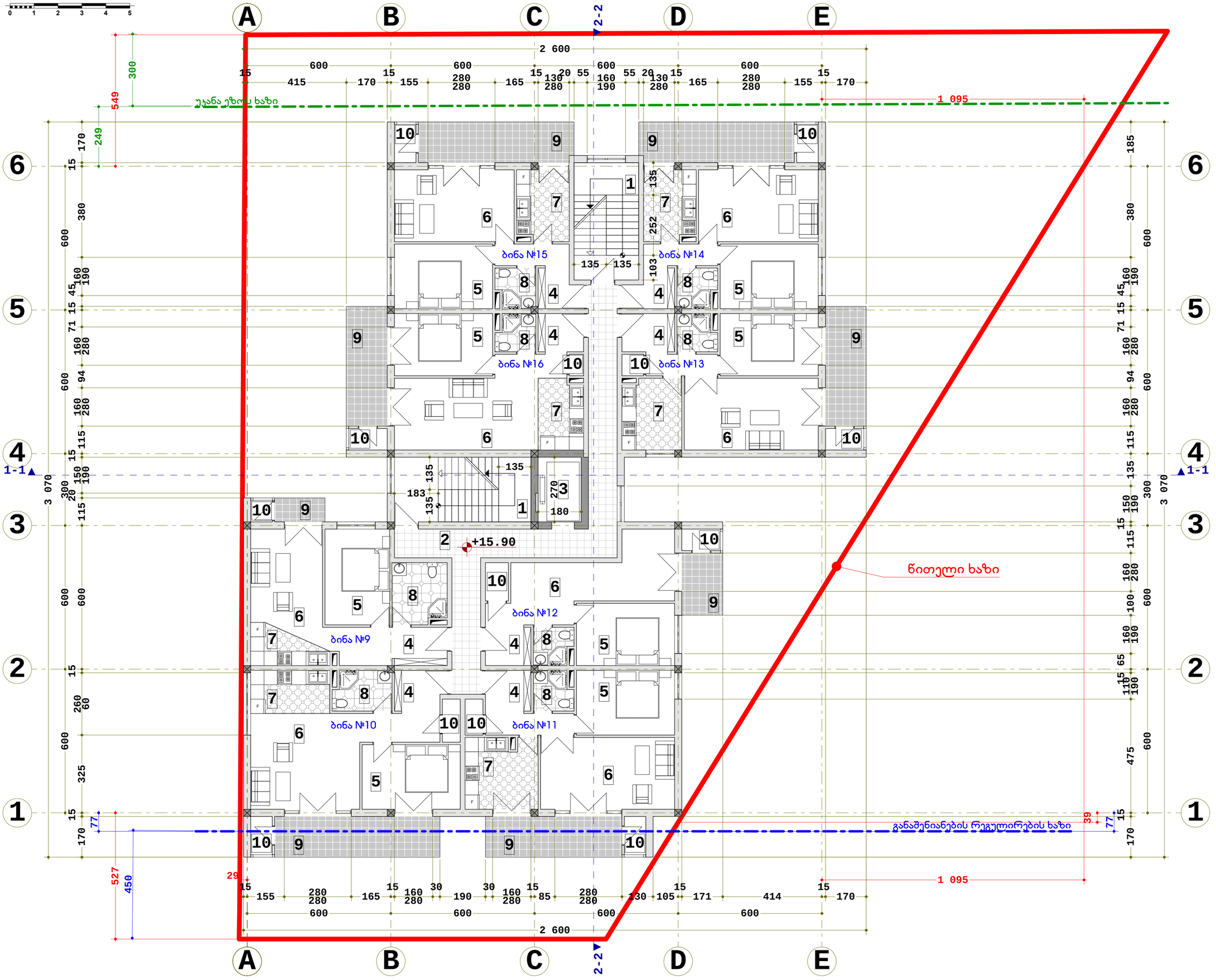
1. ჯიბის უჯრედი	28.62 მ²
2. სადარბაზო	30.24 მ²
3. ლიფტი	4.86 მ²
4. ჰოლი	
5. საძინებელი ოთახი	
6. საერთო ოთახი	
7. სამზარეულო	
8. W.C.	
9. აივანი	
10. საკუჭნაო	

ტექნიკური მაჩვენებლები:

1. ჯ² საანგარიშო ფართი	480.15 მ²
2. საცხოვრებელი ფართი	372.22 მ²
3. საზოგადოებრივი ფართი	67.62 მ²
4. საერთო ფართი	439.84 მ²
5. ბინა №1	46.75 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 44.55 მ²	
საზოგადოებრივი ფართი - 2.20 მ²	
6. ბინა №2	63.09 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 51.89 მ²	
საზოგადოებრივი ფართი - 11.73 მ²	
7. ბინა №3	61.22 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 51.53 მ²	
საზოგადოებრივი ფართი - 9.69 მ²	
8. ბინა №4	43.51 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 39.06 მ²	
საზოგადოებრივი ფართი - 4.45 მ²	
9. ბინა №5	57.04 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 48.54 მ²	
საზოგადოებრივი ფართი - 8.50მ²	
10. ბინა №6	56.23 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 45.07მ²	
საზოგადოებრივი ფართი - 11.16 მ²	
11. ბინა №7	55.91 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 44.74 მ²	
საზოგადოებრივი ფართი - 11.17 მ²	
12. ბინა №8	55.56 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 46.84 მ²	
საზოგადოებრივი ფართი - 8.72 მ²	

ფორმატი - A 2

არქიტექტორი:
გურამ გურამიშვილი
შეასრულა:
ზეკა მაისაშვილი



მრავალფუნქციური კომპლექსი

თბილისი, მირიან მეფის ქუჩა №80
ს/კ - 01.72.14.056.147
მიწის ნაკვეთი - 1017.00 მ²

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "ლ ჯგუფი"
ს/ნ - 406188343

V სართულის გეგმა

მასშტაბი - 1:100

ექსპლიკაცია:

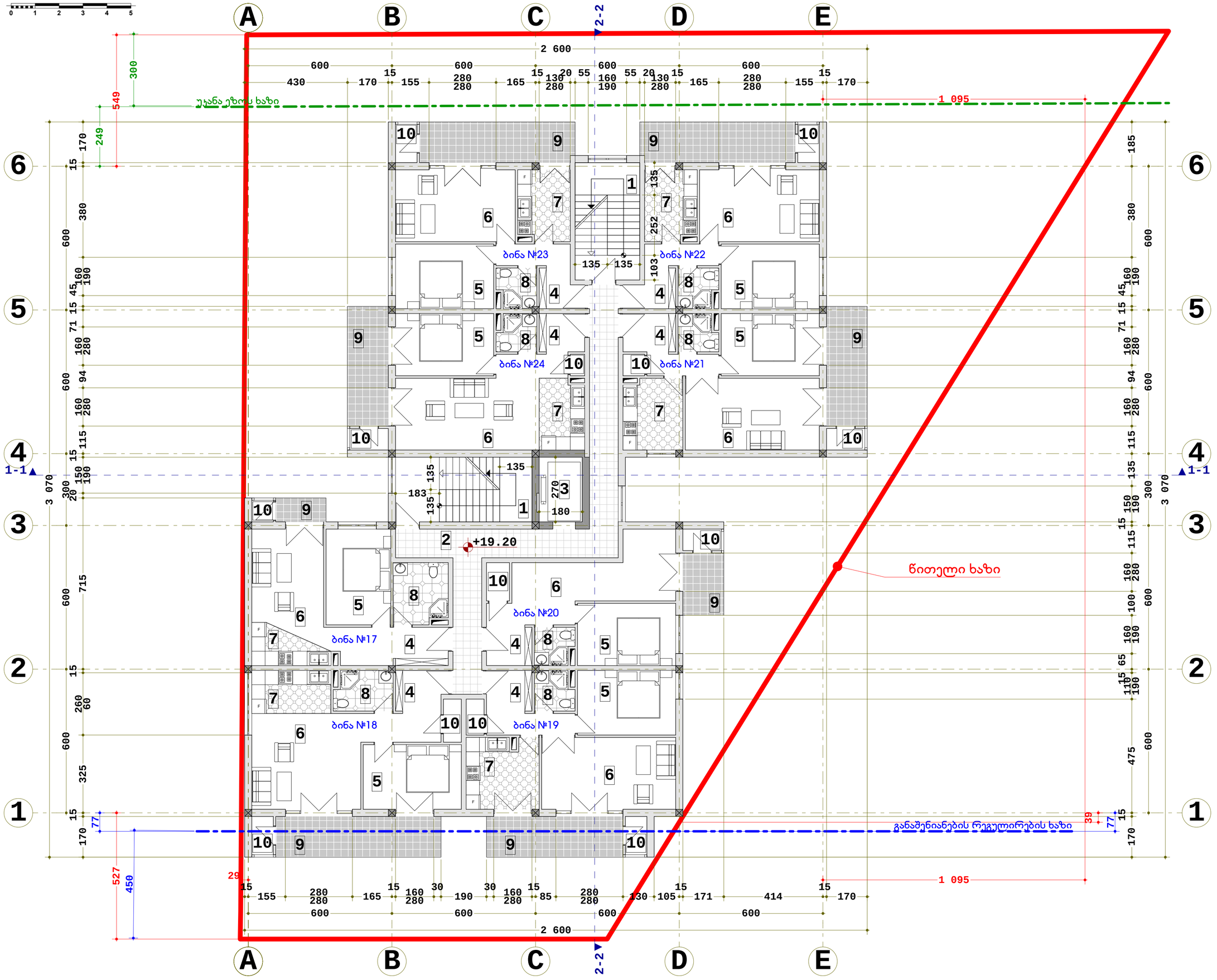
1. კიბის უჯრედი	28.62 მ²
2. სადარბაზო	30.24 მ²
3. ლიფტი	4.86 მ²
4. ჰოლი	
5. საძინებელი ოთახი	
6. საერთო ოთახი	
7. სამზარეულო	
8. W.C.	
9. აივანი	
10. საკუჭნაო	

ტექნიკური მაჩვენებლები:

1. კ² საანგარიშო ფართი	480.15 მ²
2. საცხოვრებელი ფართი	372.22 მ²
3. საზოგადოებრივი ფართი	67.62 მ²
4. საერთო ფართი	439.84 მ²
5. ბინა №9	46.75 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 44.55 მ²	
საზოგადოებრივი ფართი - 2.20 მ²	
6. ბინა №10	63.09 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 51.89 მ²	
საზოგადოებრივი ფართი - 11.73 მ²	
7. ბინა №11	61.22 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 51.53 მ²	
საზოგადოებრივი ფართი - 9.69 მ²	
8. ბინა №12	43.51 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 39.06 მ²	
საზოგადოებრივი ფართი - 4.45 მ²	
9. ბინა №13	57.04 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 48.54 მ²	
საზოგადოებრივი ფართი - 8.50მ²	
10. ბინა №14	56.23 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 45.07მ²	
საზოგადოებრივი ფართი - 11.16 მ²	
11. ბინა №15	55.91 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 44.74 მ²	
საზოგადოებრივი ფართი - 11.17 მ²	
12. ბინა №16	55.56 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 46.84 მ²	
საზოგადოებრივი ფართი - 8.72 მ²	

ფორმატი - A 2

არქიტექტორი:
გურამ გურამიშვილი
შეასრულა:
ზეჯა მაისაშვილი



მრავალფუნქციური კომპლექსი

თბილისი, მირიან მეფის ქუჩა №80
ს/კ - 01.72.14.056.147
მიწის ნაკვეთი - 1017.00 მ²

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "ლ ჯგუფი"
ს/ნ - 406188343

VI სართულის გეგმა

მასშტაბი - 1:100

ექსპლიკაცია:

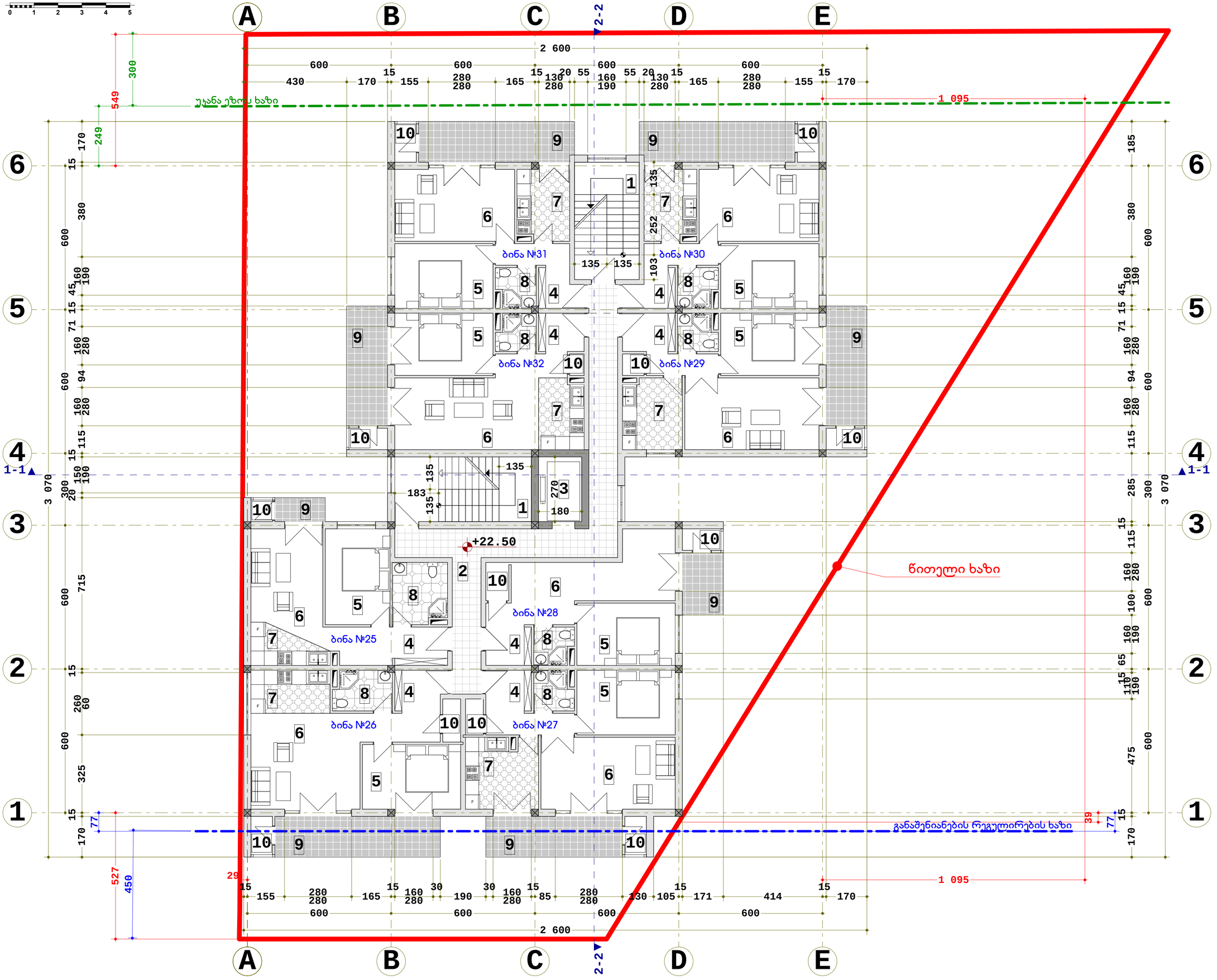
1. კიბის უჯრედი	28.62 მ²
2. სადარბაზო	30.24 მ²
3. ლიფტი	4.86 მ²
4. ჰოლი	
5. საძილე ოთახი	
6. საერთო ოთახი	
7. სამზარეულო	
8. W.C.	
9. აივანი	
10. საკუჭნაო	

ტექნიკური მაჩვენებლები:

1. კ² საანგარიშო ფართი	480.15 მ²
2. საცხოვრებელი ფართი	372.22 მ²
3. საზაფხულო ფართი	67.62 მ²
4. საერთო ფართი	439.84 მ²
5. ბინა №17	46.75 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 44.55 მ²	
საზაფხულო ფართი - 2.20 მ²	
6. ბინა №18	63.09 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 51.89 მ²	
საზაფხულო ფართი - 11.73 მ²	
7. ბინა №19	61.22 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 51.53 მ²	
საზაფხულო ფართი - 9.69 მ²	
8. ბინა №20	43.51 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 39.06 მ²	
საზაფხულო ფართი - 4.45 მ²	
9. ბინა №21	57.04 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 48.54 მ²	
საზაფხულო ფართი - 8.50მ²	
10. ბინა №22	56.23 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 45.07მ²	
საზაფხულო ფართი - 11.16 მ²	
11. ბინა №23	55.91 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 44.74 მ²	
საზაფხულო ფართი - 11.17 მ²	
12. ბინა №24	55.56 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 46.84 მ²	
საზაფხულო ფართი - 8.72 მ²	

ფორმატი - A 2

არქიტექტორი:
გურამ გურამიშვილი
შეასრულა:
ზეკა მაისაშვილი



მრავალფუნქციური კომპლექსი

თბილისი, მირიან მეფის ქუჩა №80
ს/კ - 01.72.14.056.147
მიწის ნაკვეთი - 1017.00 მ²

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "ლი ჯგუფი"
ს/ნ - 406188343

VII სართულის გეგმა

მასშტაბი - 1:100

ექსპლიკაცია:

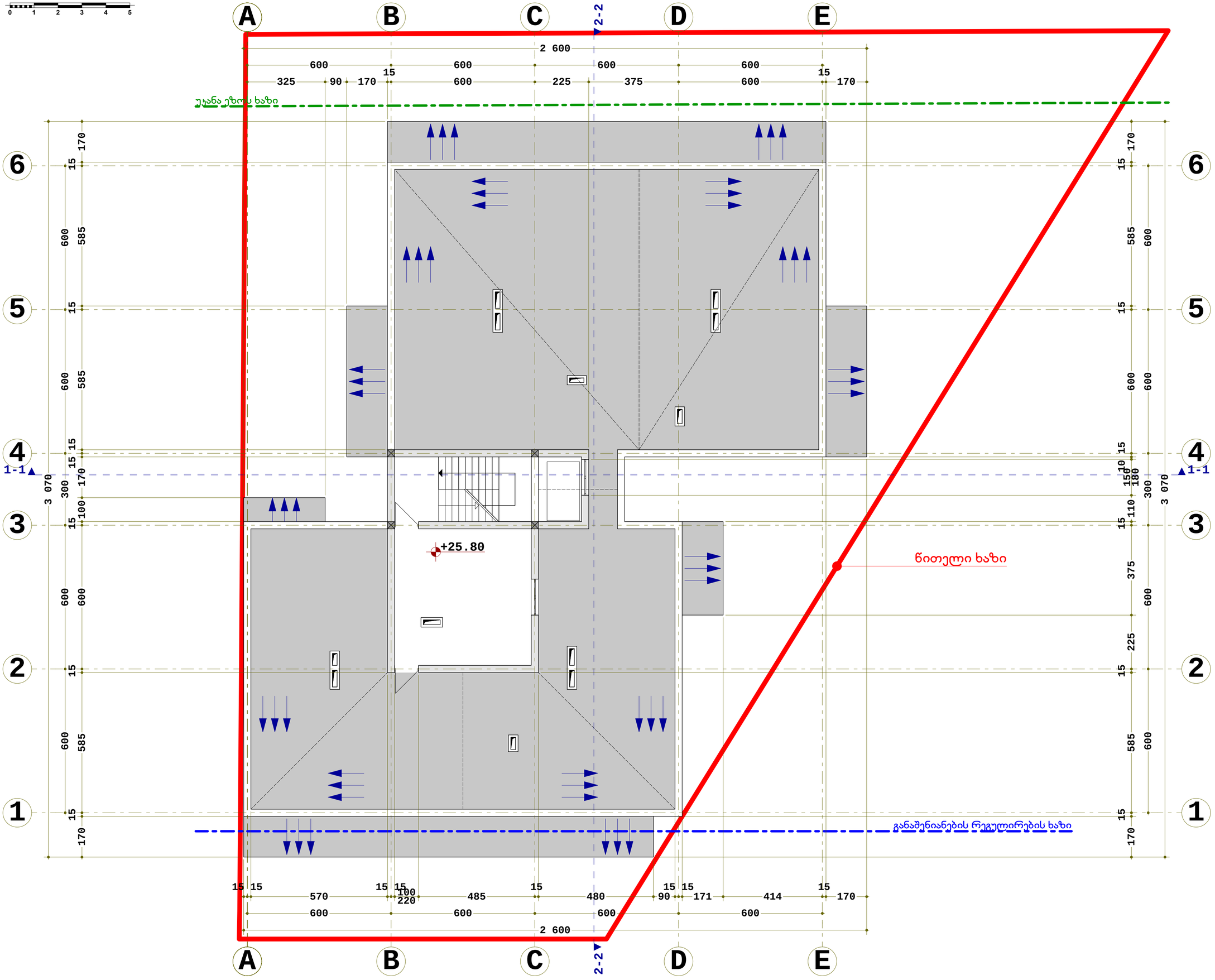
1. ბიბის უჯრედი	28.62 მ²
2. სადარბაზო	30.24 მ²
3. ლიფტი	4.86 მ²
4. ჰოლი	
5. საძინებლე ოთახი	
6. საერთო ოთახი	
7. სამზარეულო	
8. W.C.	
9. აივანი	
10. საკუჭნაო	

ტექნიკური მაჩვენებლები:

1. ჯ² საანგარიშო ფართი	480.15 მ²
2. საცხოვრებელი ფართი	372.22 მ²
3. სახმარებელი ფართი	67.62 მ²
4. საერთო ფართი	439.84 მ²
5. ბინა №25	46.75 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 44.55 მ²	
სახმარებელი ფართი - 2.20 მ²	
6. ბინა №26	63.09 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 51.89 მ²	
სახმარებელი ფართი - 11.73 მ²	
7. ბინა №27	61.22 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 51.53 მ²	
სახმარებელი ფართი - 9.69 მ²	
8. ბინა №28	43.51 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 39.06 მ²	
სახმარებელი ფართი - 4.45 მ²	
9. ბინა №29	57.04 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 48.54 მ²	
სახმარებელი ფართი - 8.50მ²	
10. ბინა №30	56.23 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 45.07მ²	
სახმარებელი ფართი - 11.16 მ²	
11. ბინა №31	55.91 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 44.74 მ²	
სახმარებელი ფართი - 11.17 მ²	
12. ბინა №32	55.56 მ²
საცხოვრებელი ფართი - 46.84 მ²	
სახმარებელი ფართი - 8.72 მ²	

ფორმატი - A 2

არქიტექტორი:
გურამ გურამიშვილი
შეასრულა:
ზეჯა მაისაშვილი



მრავალფუნქციური კომპლექსი

თბილისი, მირიან მეფის ქუჩა №80
ს/კ - 01.72.14.056.147
მიწის ნაკვეთი - 1017.00 მ²

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "ლო ჯგუფი"
ს/ნ - 406188343

სახურავის გეგმა

მასშტაბი - 1:100

ფორმატი - A 2

არქიტექტორი:
გურამ გურამიშვილი
შეასრულა:
ხუჯა მაისაშვილი