თბილისი ენერჯი

მიცკევიჩის ქ. №18ა, თბილისი 0194, საქართველო
+995 (32) 237 64 93; info@te.ge; www.te.ge

№ 02-13-50393-21
27-07-2021

მოქალაქე აკაკი ბლიაძეს
მისამართი: ქ. თბილისი, ალ. თვალჭრელიძის ქუჩა №39
ტელ: 593187889

ბატონო აკაკი,

თქვენი მიმდინარე წლის 13 ივლისის №02-13-50393-21 განცხადების პასუხად, რომელიც ეხება ქ. თბილისი, ალექსანდრე თვალჭრელიძის ქუჩა N39-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი 01.19.18.001.030) დაგეგმილი სამშენებლო სამუშაოების შეთანხმებას გაცნობებთ, რომ აღნიშნული საკადასტრო ერთეულის წითელი ხაზების მიმდებარედ განთავსებულია შპს ”თბილისი ენერჯის“ მოქმედი მიწისზედა D=70 საშუალო წნევის გაზსადენი.

კომპანია თანახმაა განახორციელოთ დაგეგმილი სამშენებლო სამუშაოები, თუ აღნიშნულ მილსადენთან მიმართებაში დაცული იქნება ტექნიკური რეგლამენტით გათვალისწინებული პირობები, კერძოდ: მშენებლობის შედეგად არ უნდა შეიზღუდოს გაზსადენის გეგმიური ტექნიკური მონიტორინგის პროცესი, საჭიროების შემთხვევაში მისი შესაბამისი მომსახურების შესაძლებლობა და სამუშაოების წარმოებისას არ უნდა მოხდეს მილსადენის დაზიანება.

პატივისცემით,

გიგლა თამაზაშვილი
დირექტორი ტექნიკურ საკითხებში

№ 0G21-0525456 D 23.06.21

ბატონ აკაკი ბლიაძეს
ელ.ფოსტა: bliadzeakaki@yahoo.com
ტელეფონი: 593 18 78 89

შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერმა“ (შემდგომში „კომპანია“) განიხილა თქვენი განცხადება („კომპანიაში“ რეგისტრაციის #IN21-0523349, თარიღი 15/06/2021წ.) ქ. თბილისში, ალექსანდრე თვალჭრელიძის ქ. N39-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე საკ. კოდი N01.19.18.001.030 მიწისქვეშა კომუნიკაციების ადგილმდებარეობის შესახებ.

გაცნობებთ, რომ მიწის ნაკვეთზე საკ. კოდი N01.19.18.001.030 გაედინება წყალსადენის D=100 მმ-იანი ქსელი, აღნიშნული ქსელის გადატანასთან დაკავშირებით მომზადებულია პროექტი. ასევე მიწის ნაკვეთზე გაედინება წყალარინების D=300 მმ-იანი ქსელი, რომლის ზუსტი მდებარეობის დასადგენად საჭიროა ადგილზე შურფირება, რაც შესაძლებელია განხორციელდეს დაინტერესებული მხარის მოთხოვნის შემთხვევაში, მისივე ხარჯებით, თუმცა, „კომპანიის“ ზედამხედველობით. ხოლო ნაკვეთის მიმდებარედ გაედინება წყალსადენის D=300 მმ-იანი და წყალარინების D=1000 მმ-იანი ქსელები.

გასათვალისწინებელია, რომ წყალსადენ-წყალარინების ქსელებთან დაკავშირებით მოქმედებს კანონმდებლობით დადგენილი რეგულაციები, რომელთა შესრულებაც სავალდებულოა ყველა ფიზიკური და იურიდიული პირისთვის.

საქართველოს შრომის, ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის მინისტრის 2001 წლის 16 აგვისტოს N297/ნ ბრძანებით დამტკიცებული „გარემოს ხარისხობრივი მდგომარეობის ნორმების“ დანართი 5-ის („წყალმომარაგების წყაროებისა და სასმელ-სამეურნეო დანიშნულების წყალსადენების სანიტარული დაცვის ზონები. სანიტარული წესები და ნორმები. სანწდან 2.1.4. 000 – 00“), სამშენებლო ნორმების და წესების (სანდაწ 2.04.02-84) და აგრეთვე, „კომპანიის“ ტექნიკური საბჭოს 2017 წლის 11 აგვისტოს გადაწყვეტილების (ოქმი N8) და ტექნიკური საბჭოს 2017 წლის 4 ოქტომბრის გადაწყვეტილების (ოქმი N12) თანახმად, წყალსადენ-კანალიზაციის მილებთან მიმართებაში დადგენილია სანიტარული უსაფრთხოების ზოლი, რომლის არეალი აითვლება წყალსადენ-წყალარინების ქსელებიდან ორივე მხარეს: თუ მშრალი გრუნტია - არანაკლებ 10 მ-ისა, როცა წყალსადენ-წყალარინების ქსელების დიამეტრი 1000 მმ-მდეა და არანაკლებ 20 მ-ისა, როცა წყალსადენ-წყალარინების ქსელების დიამეტრი 1000 მმ-ზე მეტია, ხოლო გრუნტის წყლების არსებობისას, არანაკლებ 50 მ-ისა, მილის დიამეტრის მიუხედავად. ზემოაღნიშნული ნორმების საფუძველზე, სანიტარული დაცვის ზოლებში იკრძალება ნაგავსაყრელების, საასენიზაციო მინდვრების, სასაფლაოების, ცხოველთა სამარხების, ავტოგასამართი (ბენზინგასამართი) სადგურების მოწყობა და ფუნქციონირება. სანიტარული დაცვის ზოლებში, აგრეთვე, იკრძალება

ნებისმიერი იმ სამრეწველო და სასოფლო-სამეურნეო საწარმოს მოწყობა და ფუნქციონირება, რომელმაც შესაძლებელია გააუარესოს ნიადაგისა და გრუნტის წყლების სანიტარული მდგომარეობა.

რაც შეეხება სამშენებლო ნორმებით და წესებით (სნდაწ II-89-80; სნდაწ 2.07.01-89) დადგენილ რეგულაციებს, მანძილი (დაშორება) ჰორიზონტალურად ქსელებიდან ნებისმიერ შენობა-ნაგებობებამდე უნდა იყოს: წყალსადენის და წნევიანი წყალარინების შემთხვევაში - არანაკლებ 5 მეტრი, ხოლო თვითდენითი წყალარინების შემთხვევაში - არანაკლებ 3 მეტრი. შესაბამისად, მოცემულ არეალში, წყალსადენის ქსელებიდან 5 მეტრამდე მანძილზე, ნებისმიერი მშენებლობა დაუშვებელია.

აღნიშნული წყალსადენ-წყალარინების ქსელების გარშემო ტერიტორია ითვლება გაზრდილი რისკის ზონად, ამიტომ ,,კომპანიას" აუცილებლად მიაჩნია წყალამრიდი ჯებირისა და სადრენაჟე არხის მოწყობა შენობა-ნაგებობებისათვის, რათა ქსელების დაზიანების შემთხვევაში თავიდან იქნას აცილებული შესაძლო ზარალის რისკი.

ამავე გარემოების გათვალისწინებით კომპანია გამორიცხავს მილსადენების ზონაში მრავალწლიანი ნარგავების დარგვას, ავტოსადგომების, სკვერების, ბავშვთა გასართობი მოედნების და კიდევ სხვა აქტიური საზოგადოებრივი სივრცეების მოწყობას.

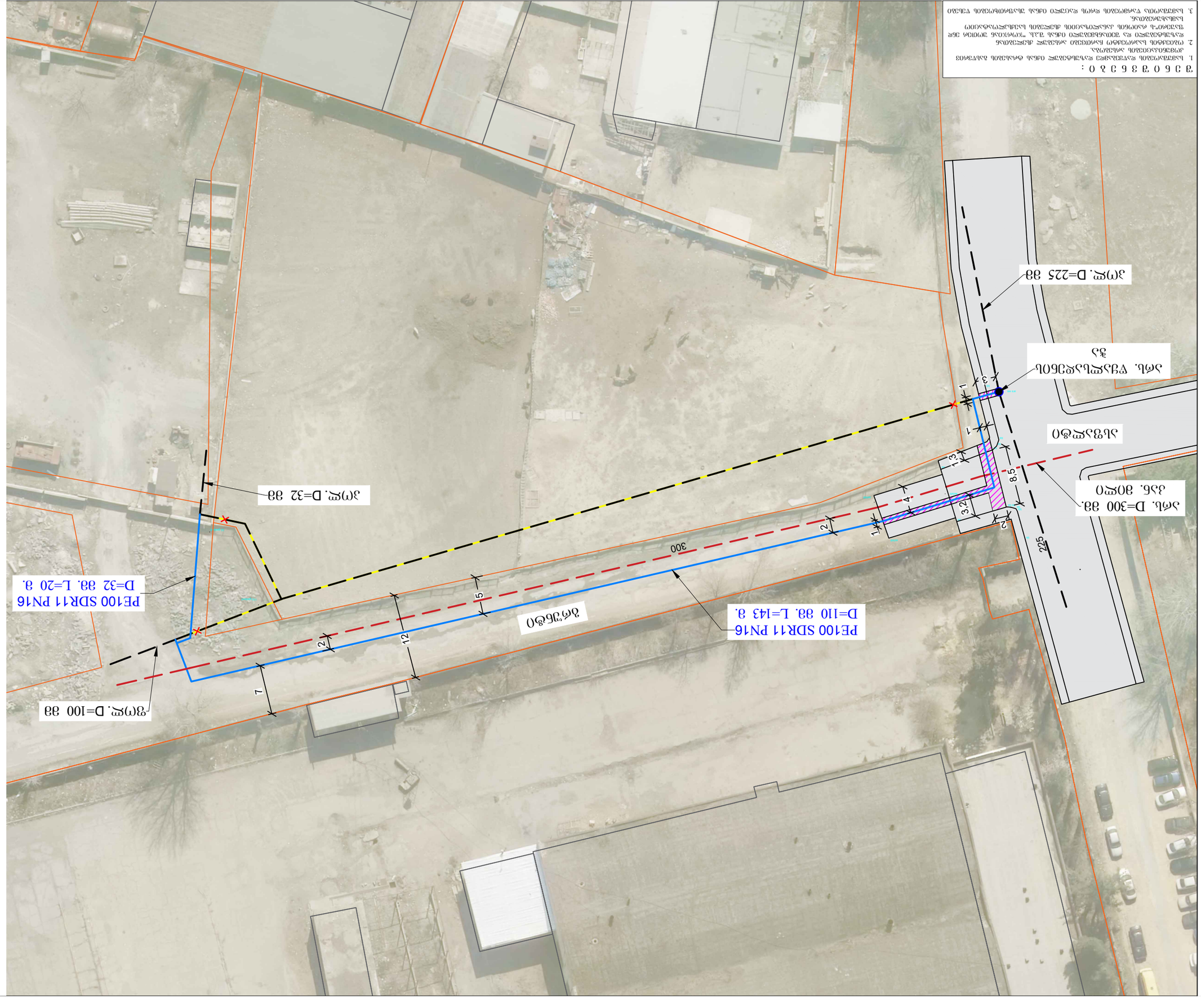
თუ ფიზიკური/იურიდიული პირების მიერ არ იქნება დაცული ზემოაღნიშნული სანიტარული და სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნები, ისინი სრულად აგებენ პასუხს ამგვარი მოთხოვნების დარღვევის შედეგად დამდგარ ზიანზე, ხოლო მიწისქვეშა ქსელებზე მომხდარი ავარიის/დაზიანების შემთხვევაში, მათთვის მიყენებულ ზარალზე (ზიანზე) "კომპანია" იხსნის ყოველგვარ პასუხისმგებლობას. ფიზიკური/იურიდიული პირების მიერ ზემოაღნიშნული სანიტარული და სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნების დარღვევის შემთხვევაში, "კომპანია" იტოვებს უფლებას, მიმართოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალურ ინსპექციას მშენებლობის აკრძალვის/შეჩერების მოთხოვნით.

ამასთანავე, ,,კომპანია" გაცნობებთ, რომ თქვენს განცხადებაში მითითებულ მიწის ნაკვეთზე შესაძლოა გაედინებოდეს სხვა, მესამე პირთა კერძო საკუთრებაში/მფლობელობაში არსებული წყალსადენ-წყალარინების ქსელები, რომელთა შესახებ კომპანია ინფორმაციას არ ფლობს.

პატივისცემით,

გიორგი სვანიშვილი
კომერციული დირექტორი

შემსრულებელი: გ. მურღულია; ჯ. ჩაჩხალია
ელ.ფოსტა: gmurgulia@gwp.ge / jchachkhalia@gwp.ge


ЗУП ø. D=100 мм
PE100 SDR11 PN16
D=110 мм. L=143 м.
ВФ "Тульский"
PE100 SDR11 PN16
D=32 мм. L=20 м.
ЗУП ø. D=32 мм
ЗУП ø. D=225 мм
ул. Ульяновская
ул. Тульская
ул. Зеленая
ул. Заводская
ул. Школьная
ул. Центральная
ул. Садовая
ул. Молодежная
ул. Новая
ул. Советская
ул. Набережная
ул. Речная
ул. Лесная
ул. Полевая
ул. Луговая
ул. Рабочая
ул. Строителей
ул. Мира
ул. Октябрьская
ул. Первомайская
ул. Комсомольская
ул. Пионерская
ул. Кооперативная
ул. Железнодорожная
ул. Вокзальная
ул. Больничная
ул. Аптечная
ул. Почтовая
ул. Базарная
ул. Ярмарочная
ул. Мельничная
ул. Кузнечная
ул. Гончарная
ул. Ткацкая
ул. Прядильная
ул. Красильная
ул. Суконная
ул. Шерстяная
ул. Льняная
ул. Пеньковая
ул. Канатная
ул. Парусная
ул. Якорная
ул. Маячная
ул. Портовая
ул. Таможенная
ул. Складская
ул. Амбарная
ул. Мукомольная
ул. Пекарская
ул. Кондитерская
ул. Винокуренная
ул. Пивоваренная
ул. Солодовая
ул. Хмельная
ул. Виноградная
ул. Садовая
ул. Огородная
ул. Полевая
ул. Луговая
ул. Лесная
ул. Речная
ул. Набережная
ул. Советская
ул. Молодежная
ул. Новая
ул. Центральная
ул. Школьная
ул. Заводская
ул. Зеленая
ул. Тульская
ул. Ульяновская
ул. Мира
ул. Строителей
ул. Рабочая

მიღება-ჩაბარების აქტი

ქ. თბილისი ”30” - აპრილი - 2021 წ

ჩვენ ქვემოთ ხელის მომწერნი, ერთის მხრივ ”ახალი მომხმარებელი” **შპს ,,კაპიტალ ინვესტ ჯგუფი“-ს** (ს/კ 405222405) წარმომადგენელი ზურაბ ჩალაგაშვილიდა მეორეს მხრივ შ.პ.ს ”ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი”-ს კომერციული დირექტორი გიორგი სვანიშვილი ვადგენთ აქტს მასზედ, რომ კომპანიამ მხარეებს შორის 2021 წლის 26 აპრილს გაფორმებული ხელშეკრულების თანახმად მოამზადა, ისანი-სამგორის რაიონში, თვალჭრელიძის ქ. #39-ის მიმდებარედ ს/კ 01.19.18.001.030 „დამკვეთის“ საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე გამავალი D=100 მმ-იანი წყალსადენის ქსელის გადატანის (გადალაგება) საპროექტო დოკუმენტაცია ღირებულებით 1508.1 (ათასხუთასრვა ლარი და ათი თეთრი) ლარი.

აღნიშნული თანხა მითითებულია დღგს ჩათვლით.

”კომპანია”

შ.პ.ს ”ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი”

გიორგი სვანიშვილი

”ახალი მომხმარებელი”

შპს ,,კაპიტალ ინვესტ ჯგუფი”

ზურაბ ჩალაგაშვილი

მომსახურების ხელშეკრულება

წინამდებარე მომსახურების ხელშეკრულება (შემდგომში „**ხელშეკრულება**“) გაფორმებულია ქ. თბილისში, 2021 წლის 26 აპრილს შემდეგ მხარეებს შორის:

ერთი მხრივ, **შპს „კაპიტალ ინვესტ ჯგუფი“** საიდენტიფიკაციო კოდი 405222405 (შემდგომში „**დამკვეთი**“), წარმომადგენლის ზურაბ ჩალაგაშვილის (პ/ნ 01025009441) მიერ;

და

მეორე მხრივ, **შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი“,** საიდენტიფიკაციო კოდი 203826002 (შემდგომში „**შემსრულებელი**“), წარმოდგენილი მისი კომერციული დირექტორის გიორგი სვანიშვილის მიერ;

შემდგომში „დამკვეთი“ და „შემსრულებელი“ ერთობლივად ხსენებული, როგორც „**მხარეები**“, ხოლო ცალ-ცალკე - როგორც „**მხარე**“.

1. „ხელშეკრულების“ საგანი

1.1. წინამდებარე „ხელშეკრულების“ საფუძველზე და მისი პირობების შესაბამისად, „დამკვეთი“ უკვეთავს, ხოლო „შემსრულებელი“ იღებს ვალდებულებას შეასრულოს წინამდებარე „ხელშეკრულების“ 1.2. პუნქტით გათვალისწინებული „მომსახურება“. „დამკვეთი“ თანახმაა, მიღებული „მომსახურების“ სანაცვლოდ, გადაუხადოს „შემსრულებელს“ შეთანხმებული ანაზღაურება.

1.2. წინამდებარე „ხელშეკრულების“ საფუძველზე გასაწევი მომსახურება (შემდგომში **„მომსახურება“**) გულისხმობს „შემსრულებლის“ მიერ, შესაბამისი ანაზღაურების სანაცვლოდ, ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, თვალჭრელიძის ქ. #39-ის მიმდებარედ ს/კ 01.19.18.001.030 „დამკვეთის“ საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე გამავალი D=100 მმ-იანი წყალსადენის ქსელის გადატანის (გადალაგება) სრული ტექნოლოგიური ციკლი „დამკვეთის“ საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთის გარეთ.

2. მომსახურების ღირებულება და ანგარიშსწორების წესი

2.1. წინამდებარე „ხელშეკრულებით“ გათვალისწინებული „მომსახურების“ ღირებულება შეადგენს 18365.3 (თვრამეთიათასსამასსამოცდახუთი ლარი და ოცდაათი თეთრი) ლარს (შემდგომში **„მომსახურების ღირებულება“**), სადაც წყალსადენის ქსელის გადატანის პროექტის ღირებულება შეადგენს 1508.1 (ათასხუთასრვა ლარი და ათი თეთრი) ლარს, ხოლო წყალსადენის ქსელის გადატანის სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების ღირებულება შეადგენს 16857.2 (თექვსმეტიათასშვიდასორმოცდაჩვიდმეტი ლარი და ოცი თეთრი) ლარს. თანხები მითითებულია დღგ-ის ჩათვლით.

2.2. „დამკვეთი“ „შემსრულებელს“ „მომსახურების ღირებულებას“ გადაუხდის წინასწარ, წინამდებარე „ხელშეკრულების“ ხელმოწერიდან 5 (ხუთი) კალენდარული დღის ვადაში შემდეგ საბანკო ანგარიშზე „მომსახურების საფასურის“ გადარიცხვის გზით:
შემდეგ საბანკო ანგარიშზე „მომსახურების საფასურის“ გადარიცხვის გზით:
მიმღები: შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი“
ბანკი: სს „საქართველოს ბანკი“
ბანკის კოდი: BAGAGE22
ანგ. #GE80BG0000000277331100

3. მხარეთა ვალდებულებები

3.1 „შემსრულებელი“ უფლებამოსილია:
3.1.1 „მომსახურება“ გაწიოს პირადად ან ქვეკონტრაქტორის დახმარებით და ამისთვის ის არ საჭიროებს „დამკვეთის“ დამატებით თანხმობას ან წინასწარ შეტყობინებას;

3.1.2 მოსთხოვოს „დამკვეთს“ „მომსახურების საფასურის“ გადახდა წინამდებარე „ხელშეკრულების“ პირობების შესაბამისად;

3.1.3 „მომსახურების“ დასრულების შემდეგ მოსთხოვოს „დამკვეთს“ „მომსახურების“ მიღება მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე;

3.2 „შემსრულებელი“ ვალდებულია:

3.2.1 „მომსახურების“ გაწევა დაიწყოს “დამკვეთის“ მიერ „მომსახურების ღირებულების“ სრულად გადახდის შემდგომ და დაასრულოს არაუგვიანეს 2021 წლის 28 ივლისისა, იმ პირობით, რომ „დამკვეთი“ შემსრულებელს საჭიროების შემთხვევაში, წინასწარი შეთანხმებით უზრუნველყოს „მომსახურების“ გაწევისთვის აუცილებელი ყველა პირობით და „შემსრულებელის“ წარმომადგენლებს ექნებათ სრული და შეუფერხებელი დაშვება „დამკვეთის“ ტერიტორიაზე;

3.2.2 „ხელშეკრულებით“ გათვალისწინებული „მომსახურება“ გასწიოს კეთილსინდისიერად, ჯეროვნად, სრულად და დათქმულ ვადაში.

3.3 „დამკვეთი“ უფლებამოსილია:

3.3.1 მოსთხოვოს „შემსრულებელს“ წინამდებარე „ხელშეკრულებით“ გათვალისწინებული „მომსახურების“ შესრულება კეთილსინდისიერად, ჯეროვნად, სრულად და დათქმულ ვადაში.

3.4 „დამკვეთი“ ვალდებულია:

3.4.1 საჭიროების შემთხვევაში უზრუნველყოს „შემსრულებელი“ „მომსახურების“ გაწევისთვის აუცილებელი ყველა პირობით და „შემსრულებელის“ წარმომადგენლებს წინასწარი შეთანხმების საფუძველზე მისცეს სრული და შეუფერხებელი დაშვება მის ტერიტორიაზე;

3.4.2 „ხელშეკრულებით“ დადგენილი წესის შესაბამისად, შეთანხმებულ ვადაში სრულად გადაიხადოს „ხელშეკრულებით“ გათვალისწინებული „მომსახურების საფასური“;

3.4.3 მიღება-ჩაბარების აქტის წარდგენიდან 5 (ხუთი) კალენდარული დღის ვადაში დაუბრუნოს „შემსრულებელს“ ხელმოწერილი მიღება-ჩაბარების აქტი;

3.4.4 იმ შემთხვევაში, თუ „შემსრულებლის“ მიერ მიღება-ჩაბარების აქტის ხელმოსაწერად წარდგენიდან 5 (ხუთი) კალენდარული დღის ვადაში „დამკვეთი“ „შემსრულებელს“ არ დაუბრუნებს ხელმოწერილ მიღება-ჩაბარების აქტს ან მოტივირებულ უარს „მომსახურების“ მიღებაზე, იგულისხმება, რომ „დამკვეთმა“ მიიღო „შემსრულებლის“ მიერ გაწეული მომსახურება.

4. განსაკუთრებული პირობები

4.1 „მხარეები“ თანხმდებიან, რომ „შემსრულებლის“ მიერ წინამდებარე „ხელშეკრულებით“ გათვალისწინებული „მომსახურების“ გაწევის დროს შექმნილი/დამონტაჟებული ნებისმიერი და ყველა მატერიალური და არამატერიალური ქონება წარმოადგენს „შემსრულებლის“ საკუთრებას და „დამკვეთს“ უფლება არ აქვს განაცხადოს რაიმე პრეტენზია მათზე. ხოლო, თუ ასეთი ქონება ექვემდებარება რეგისტრაციას საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, „შემსრულებელს“ უფლება აქვს დამოუკიდებლად მიმართოს მას აღნიშნული ქონების რეგისტრაციის მოთხოვნით. იმ შემთხვევაში, თუ „შემსრულებელს“ რეგისტრაციის პროცესში დაჭირდება რაიმე დამატებითი თანხმობა ან/და ცნობა „დამკვეთისგან“, „დამკვეთი“ ვალდებულია, რომ დაუყოვნებლივ მიაწოდოს „შემსრულებელს“ ყველა ასეთი დოკუმენტი.

4.2 საკუთრების უფლების რეგისტრაციის მიუხედავად, „შემსრულებლის“ კუთვნილ ქონებაზე შემდგომში ნებისმიერი ახალი მომხმარებლის დაერთების მოთხოვნის შემთხვევაში, „შემსრულებელი”, როგორც ამ ქონების მესაკუთრე, იმოქმედებს მოქმედი კანონმდებლობის თანახმად, კერძოდ, თითოეულ ასეთ მოთხოვნას განიხილავს, როგორც ახალ მიერთებას და დაარეგულირებს სემეკის 2008 წლის 26 ნოემბრის N32 დადგენილებით დამტკიცებული „სასმელი წყლის მიწოდებისა და მოხმარების წესების“ შესაბამისად, „დამკვეთის“ მხრიდან დაერთებაზე რაიმე თანხმობის ან ნებართვის საჭიროების გარეშე.

5. ფორს-მაჟორი

5.1 „მხარეები“ თავისუფლდებიან პასუხისმგებლობისაგან „ხელშეკრულებით“ ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობისათვის ან არადროული შესრულებისათვის, თუ აღნიშნული გამოწვეული იქნება ფორს–მაჟორული ვითარებით (შემდგომში „ფორსმაჟორული ვითარება“).

5.2 წინამდებარე „ხელშეკრულების“ მიზნებისათვის „ფორს–მაჟორული ვითარება“, შეზღუდვის გარეშე, მოიცავს: ომს, ამბოხებას, სამოქალაქო არეულობას, მიწისძვრას, ხანძარს, აფეთქებას, ქარიშხალს, წყალდიდობას ან სხვა სტიქიურ უბედურებებს, ასევე სახელმწიფო დაწესებულებების სხვა ქმედებასა და უმოქმედობას, რომელიც „მხარეთა“ გონივრული კონტროლის ფარგლებს

სცილდება და რომლის დადგომაც წინამდებარე „ხელშეკრულებით“ გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულებას შეუძლებელს ხდის.

5.3 „მხარე“, რომელსაც „ფორსმაჟორული ვითარება“ შეეხო, უმოკლეს ვადაში, მაგრამ ამგვარი გარემოების დადგომიდან არაუგვიანეს 5 (ხუთი) კალენდარული დღისა, ვალდებულია, შეატყობინოს მეორე „მხარეს“ ამგვარი „ფორს–მაჟორული ვითარების“ თაობაზე, „ფორს–მაჟორული ვითარების“ ხასიათის და მისი შედეგების სათანადო აღწერით.

5.4 „ფორს–მაჟორული ვითარების“ დადგომის შემთხვევაში, „მხარეთა“ მიერ „ხელშეკრულებით“ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება გადაიწევს ამგვარი „ფორსმაჟორული ვითარების“ დამთავრებამდე/აღმოფხვრამდე.

5.5 იმ შემთხვევაში, თუ „ფორს–მაჟორული ვითარება“ გასტანს ზედიზედ 45 (ორმოცდახუთი) კალენდარულ დღეზე მეტ ხანს, თითოეულ „მხარეს“ უფლება აქვს მეორე „მხარისათვის“ გაგზავნილი წერილობითი შეტყობინების საფუძველზე, შეწყვიტოს წინამდებარე „ხელშეკრულება“ ამგვარი შეწყვეტის შედეგად პასუხისმგებლობის დაკისრების გარეშე.

მუხლი 6. „ხელშეკრულების“ მოქმედების ვადა და შეწყვეტა

6.1 წინამდებარე „ხელშეკრულება“ ძალაში შედის მხარეთა მიერ მისი ხელმოწერის თარიღიდან და მოქმედებს „მხარეთა“ მიერ ნაკისრი ვალდებულებების სრულად და ჯეროვნად შესრულებამდე.

6.2 წინამდებარე „ხელშეკრულების“ შეწყვეტა მისი მოქმედების ვადის ამოწურვამდე შესაძლებელია:

(ა) ერთ-ერთი „მხარის“ მიერ, თუ მეორე „მხარე“ დაარღვევს წინამდებარე „ხელშეკრულებით“ გათვალისწინებულ რომელიმე ვალდებულებას ან პირობას და მიუხედავად დარღვევის გამოსწორების თაობაზე წერილობითი მოთხოვნის (შეტყობინების) მიღებისა, ამავე მოთხოვნაში (შეტყობინებაში) მითითებულ ვადაში, არ გამოასწორებს ამგვარ დარღვევას;

(ბ) „შემსრულებლის“ მიერ ნებისმიერ დროს, „დამკვეთისთვის“ სულ ცოტა 7 (შვიდი) კალენდარული დღით ადრე გაგზავნილი წერილობითი შეტყობინებით; ან

(გ) „მხარეთა“ ორმხრივი წერილობითი შეთანხმებით.

6.3 თუ, „ხელშეკრულება“ “დამკვეთმა“ მაშინ შეწყვიტა, როდესაც „შემსრულებელს“ უკვე დაწყებული ქონდა სამუშაოები, “დამკვეთმა“ უნდა აუნაზღაუროს „შემსრულებელს“ ფაქტობრივად გაწეული „მომსახურების“ და მასთან დაკავშირებული ხარჯები და „ხელშეკრულების“ შეწყვეტით მიყენებული ზიანი.

მუხლი 7. მარეგულირებელი კანონმდებლობა და დავების გადაჭრის წესი

7.1 წინამდებარე „ხელშეკრულება“ რეგულირდება და განიმარტება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

7.2 „მხარეთა“ შორის წინამდებარე „ხელშეკრულებასთან“ დაკავშირებული ან მის საფუძველზე წარმოშობილი დავები წყდება მოლაპარაკების გზით. თუ „მხარეები“ მოლაპარაკების გზით ვერ მიაღწევენ შეთანხმებას, მაშინ დავის გადასაწყვეტად „მხარეები“ მიმართავენ საქართველოს შესაბამისი განსჯადობის სასამართლოს.

მუხლი 8. სხვადასხვა დებულებები

8.1 „ხელშეკრულების“ პირობების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ქმედუნარიანი ძალის მქონედ მიიჩნევა, თუკი ისინი შედგენილია წერილობით და ხელმოწერილია ორივე „მხარის“ მიერ.

8.2 წინამდებარე „ხელშეკრულება“ ცვლის და აუქმებს „მხარეებს“ შორის მის საგანთან დაკავშირებით მანამდე არსებულ ყველა წერილობით თუ ზეპირ შეთანხმებას, გარიგებას ან/და დათქმას.

8.3 წინამდებარე „ხელშეკრულების“ რომელიმე დებულების ბათილობა არ იწვევს მისი სხვა დებულებ(ებ)ის ან/და მთლიანად „ხელშეკრულების“ ბათილობას. ბათილი დებულების ნაცვლად, გამოიყენება ისეთი დებულება, რომლითაც უფრო ადვილად მიიღწევა „ხელშეკრულებით“ (მათ შორის ბათილი დებულებით) გათვალისწინებული მიზანი.

8.4 „მხარეები“ ადასტურებენ, რომ მათ გაცნობიერებული აქვთ წინამდებარე „ხელშეკრულების“ შინაარსი, იგი ზუსტად გამოხატავს „მხარეთა“ თავისუფალ ნებას და რომ მათ მიერ ნების გამოვლენა მოხდა „ხელშეკრულების“ შინაარსის გონივრული განსჯის შედეგად.

8.5 წინამდებარე „ხელშეკრულება“ შედგენილია 2 (ორი) თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად და გადაეცემა „მხარეებს“.

ყოველივე ზემოაღნიშნულის დასტურად, „მხარეებმა“ უზრუნველყვეს წინამდებარე „ხელშეკრულების“ ხელმოწერა ზემოთ პირველად აღნიშნულ თარიღზე.

„დამკვეთი“
შპს „კაპიტალ ინვესტ ჯგუფი“

ზურაბ ჩალაგაშვილი
დირექტორი

„შემსრულებელი“
შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი“

გიორგი სვანიშვილი
კომერციული დირექტორი

საგადახდო დავალება
Payment Order

1616052542 | GEL | ს.ს. "თიბისი ბანკი"

თარიღი / Date 18/03/2021

გადამხდელი / Sender

შპს კაპიტალ ინვესტ ჯგუფი, 405222405

რეფერენსი / Ref. Num.

4638980048

გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account GE34TB7728636080100009

თანხა / Amount

13,000.00 GEL

გადამხდელის ბანკი / Sender's Bank

სს თიბისი ბანკი

ბანკის კოდი / Bank Code

TBCBGE22

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა
Information on a person on behalf of whom the payment is made

დასახელება / Name შპს კაპიტალ ინვესტ ჯგუფი, 405222405

საიდენტიფიკაციო კოდი / Sender's Tax Code 405222405

თანხა სიტყვიერად
Amount in words

ცამეტი ათასი ლარი და 00 თეთრი

მიმღები / Receiver

შპს ჯორჯიანუოთერენდფაუერი

მიმღების ანგარიში / სახაზინო კოდი Receiver's Acc./ Treasury Code GE80BG0000000277331100

მიმღების ბანკი / ხაზინა Receiver's Bank / Treasury

სს "საქართველოს ბანკი"

ბანკის კოდი / Bank Code

BAGAGE22

ბანკში საგადახდო დავალების მიღების/წარდგენის თარიღი
Document submission/receiving date

18/03/2021

გადახდის დანიშნულება / Operation Details

წყალსადენის ქსელის გადატანა წერილი N OG21-0493234

დამატებითი ინფორმაცია / Additional Information

ხელმოწერა
Signature

დასტამპულია ინტერნეტ ბანკით
თიბისი ბანკი TBC BANK
PRINTED VIA INTERNET BANKING

ხელმოწერები
Signatures

ბ.ა.

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ: დეტალურად იცნობს სს "თიბისი ბანკის" ფილიალებსა და ინტერნეტ გვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებულ საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უერთდება ზემოხსენებულ ხელშეკრულებას.

საგადახდო დავალება
Payment Order

1620122429

GEL

ს.ს. "თიბისი ბანკი"

თარიღი / Date 04/05/2021

გადამხდელი / Sender

შპს კაპიტალ ინვესტ ჯგუფი, 405222405

რეფერენსი / Ref. Num.

4878815235

გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account GE34TB7728636080100009

თანხა / Amount

5,365.30 GEL

გადამხდელის ბანკი / Sender's Bank

სს თიბისი ბანკი

ბანკის კოდი / Bank Code

TBCBGE22

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა
Information on a person on behalf of whom the payment is made

დასახელება / Name *შპს კაპიტალ ინვესტ ჯგუფი, 405222405*

საიდენტიფიკაციო კოდი / Sender's Tax Code 405222405

თანხა სიტყვიერად
Amount in words

ხუთი ათას სამას სამოცდახუთი ლარი და 30 თეთრი

მიმღები / Receiver

შპს ჯორჯიანუოთერენდფაუერი

მიმღების ანგარიში / სახაზინო კოდი Receiver's Acc./ Treasury Code GE80BG0000000277331100

მიმღების ბანკი / ხაზინა Receiver's Bank / Treasury

სს "საქართველოს ბანკი"

ბანკის კოდი / Bank Code

BAGAGE22

ბანკში საგადახდო დავალების მიღების/წარდგენის თარიღი

Document submission/receiving date

04/05/2021

გადახდის დანიშნულება / Operation Details

წყალსადენის ქსელის გადატანა ხელშეკრულების მიხედვით

დამატებითი ინფორმაცია / Additional Information

ხელმოწერა
Signature

დასტამპილია ინტერნეტ ბანკით
თიბისი ბანკი TBC BANK
PRINTED VIA INTERNET BANKING

ხელმოწერები
Signatures

ბ.ა.

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ: დეტალურად იცნობს სს "თიბისი ბანკის" ფილიალებსა და ინტერნეტ გვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებულ საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უერთდება ზემოხსენებულ ხელშეკრულებას.