ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B20092279, 10/11/2020 17:22:18

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ჯი თი სი თრეიდინგ
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
საიდენტიფიკაციო ნომერი:	406249625
რეგისტრაციის ნომერი, თარიღი:	21/06/2018
მარეგისტრირებელი ორგანო:	სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ქ. თბილისი, კრწანისის რაიონი, კრწანისის ქ. , N3

დამატებითი ინფორმაცია:

ელ. ფოსტა: gtckakha@gmail.com

დამატებითი ინფორმაციის ნამდვილობაზე პასუხისმგებელია ინფორმაციის მომწოდებელი პირი.

ინფორმაცია ლიკვიდაციის/ რეორგანიზაციის/ გადახდისუუნარობის პროცესის მიმდინარეობის შესახებ

რეგისტრირებული არ არის

ხელმძღვანელობა/წარმომადგენლობა

- დირექტორი - კახა მარღიაშვილი, 01015007303

პარტნიორები

მესაკუთრე	წილი	წილის მმართველი
შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება ჯი თი სი ჯგუფი, 405324947	100%	

ვალდებულება

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა**102020420223 05/11/2020 09:51:05**

  შ\პ\ს შპს ჯი თი სი თრეიდინგ ს/ნ 406249625

  საგანი: **მთელი ქონება, მთელი ქონება**

  საფუძველი: **შეტყობინება, N00725258, 05.11.2020, შემოსავლების სამსახური**

მოძრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება

- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R20081971 05/03/2020 14:51:41**

  კრედიტორი : სს იშბანკი საქართველო (საქართველო) 404496611

  მესაკუთრე : შპს ჯი თი სი თრეიდინგ (საქართველო) 406249625

  საგანი: **არაიდენტიფიცირებადი მოძრავი ნივთი : გირავნობის ხელშეკრულების მე–4 მუხლის 4.1 პუნქტში მითითებული არსებული და სამომავლო მოძრავი ქონება.არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე : გირავნობის ხელშეკრულების მე–4 მუხლის 4.1 პუნქტში მითითებული არსებული და სამომავლო არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე.**

  საფუძველი: **გირავნობის ხელშეკრულება, 436023/7, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 05.03.2020**
- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R20081979 05/03/2020 18:41:38**

  კრედიტორი : სს იშბანკი საქართველო (საქართველო) 404496611

  მესაკუთრე : შპს ჯი თი სი ჯგუფი (საქართველო) 405324947

  საგანი: **არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე : შპს 'ჯი თი სი ჯგუფის' (ს/ნ 405324947) საკუთრებაში არსებული 100% წილი შპს 'ჯი თი სი თრეიდინგის' (ს/ნ 406249625) კაპიტალში**

  საფუძველი: **გირავნობის ხელშეკრულება №436023/6, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, B20023612, 05.03.2020**

მოვალეთა რეესტრი

რეგისტრირებული არ არის

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge , ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

10230509194721

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N210632602

რეგისტრაციის თარიღი

22.06.2021 წ

ნოტარიუსი: თამარ ბაქრაძე
მისამართი: ქ.თბილისი დ/დიღომი ი.პეტრიწის ქ. N 16
ტელეფონი: 591 701 115; 322 43 28 70;

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი
საქართველო

ორი ათას ოცდაერთი წლის **ოცდაორ ივნისს**, მე, ნოტარიუს თამარ ბაქრაძეს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ი. პეტრიწის ქ. #16, მომმართა **კახა მარღიაშვილმა**. მან განაცხადა, რომ არის **შპს „ჯი თი სი თრეიდინგ“-ის (რეგისტრირებული: 21/06/2018 წელს, ს/ნ 406249625)** დირექტორი და სურს სანოტარო აქტის – მინდობილობის შედგენა, რომლითაც შესაბამის უფლებას მიანიჭებს **ქეთევან ზარნაძეს და ლევან კალანდარიშვილს** და ამ მინდობილობის სანოტარო წესით დადასტურება. მე შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავადგინე, რომ მე ნამდვილად **კახა მარღიაშვილმა (დაბ. 06.07.1980 წელს, პირადი #01015007303, პასპორტის #10BB97713, მისამართი: თბილისი სოლომონ II ქ. N 23ა-25-27)** მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მაქვს. მე ასევე შევამოწმე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა. მან წარმომიდგინა წინამდებარე მინდობილობის ტექსტი, რომელიც მან წაიკითხა განაცხადა, რომ მინდობილობა ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე მინდობილობას, რასაც ვადასტურებ ჩემი ხელმოწერით.

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

მე, **კახა მარღიაშვილი**, როგორც **შპს „ჯი თი სი თრეიდინგ“-ის (რეგისტრირებული: 21/06/2018 წელს, ს/ნ 406249625)** დირექტორი, შემდგომში წოდებული როგორც “მიმნდობი პირი”, წინამდებარე მინდობილობით **ქეთევან ზარნაძეს (დაბ. 09.09.1982 წელს, პ/ნ 01010010825) და ლევან კალანდარიშვილს (დაბ. 14.01.1985 წელს, პ/ნ 01015008724)**, შემდგომში წოდებული როგორც “მინდობილ პირებს”, ვანიჭებ შემდეგ უფლებამოსილებას:

მინდობილი პირები უფლებამოსილი არიან ერთობლივად და ცალცალკე წარმოადგინონ მიმნდობი პირი ქ. თბილისის მერიის ყველა საქალაქო სამსახურში, თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში, ურბანული განვითარების სამსახურში, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, ყველა სხვა ადმინისტრაციულ ორგანოში და **შპს „ჯი თი სი თრეიდინგ“-ის (ს/ნ 406249625)** კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე, მდებარე - **ქალაქი თბილისი, აგრარული უნივერსიტეტის ტერიტორია, საკადასტრო კოდით: 01.72.14.014.281,** გაატარონ არქიტექტურული პროექტის შეთანხმების და მშენებლობის ნებართვის მისაღებად საჭირო ყველა კანონით გათვალისწინებული მოქმედება, **მოითხოვონ ნაკვეთის დანიშნულების შეცვლა,** ატვირთონ მოთხოვნა მერიის არქიტექტურის სამსახურის და სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს ვებ-გვერდებზე, შეადგინონ პროექტი, შეიტანონ კორექტირება პროექტში, დაადგინონ ნებისმიერი იურიდიული მნიშვნელობის მქონე ფაქტი, დაესწრონ საქმის განხილვას, მოითხოვონ მიწის ნაკვეთისათვის ნომრის მინიჭება/ნომრის ცვლილება, მშენებარე უძრავი ნივთების და ხაზობრივი ნაგებობის რეგისტრაცია, უძრავი ქონების ტექნიკური ხარვეზის შესწორება, ფართის დაზუსტება.

ზემოაღნიშნული დავალებების შესრულების მიზნით მინდობილი პირები უფლებამოსილი არიან ხელი მოაწერონ ყველა საჭირო განაცხადს და იურიდიული ძალის მქონე დოკუმენტს.

მინდობილობა შეიძლება ვადამდე შეწყდეს ერთ-ერთი მხარის ინიციატივით მეორე მხარისათვის წინასწარი შეტყობინებით, რისთვისაც საჭიროა ამ გარიგების სანოტარო წესით გაუქმება.

მინდობილობა გაცემულია განუსაზღვრელი ვადით.

ეს მინდობილობა შედგენილია ქართულ ენაზე სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ნოტარიუს თამარ ბაქრაძის სანოტარო არქივში, ხოლო ორი ეგზემპლარი გადაეცა მიმნდობ პირს.

ამ მინდობილობის იმ ეგზემპლარს, რომელიც ინახება სანოტარო არქივში თან ერთვის:

- **შპს „ჯი თი სი თრეიდინგ“-ის (რეგისტრირებული: 21/06/2018 წელს, ს/ნ 406249625)** ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური “სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ” საქართველოს მთავრობის #507-ე დადგენილების (29.11.2011 წ.) 31-ე მუხლის საფუძველზე - 10 (ათი) ლარი, 39-ე მუხლის საფუძველზე - 2 (ორი) ლარი და საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. – 1,80 (ერთი ლარი და ოთხმოცი თეთრი) ლარი, ჯამში: 13,80 (ცამეტი ლარი და ოთხმოცი თეთრი) ლარი.

კახა მარღიაშვილი

ნოტარიუსი: /თამარ ბაქრაძე/

7628/109-42
11.06.2021

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ს.ს.ი.პ

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს

გაცნობებთ, რომ სს „თიბისი ბანკი“, როგორც იპოთეკარი თანახმაა, უძრავ ქონებაზე, მდებარე შემდეგ მისამართზე: ქალაქი თბილისი, აგრარული უნივერსიტეტის ტერიტორია: საკადასტრო კოდი: 01.72.14.014.281, იპოთეკის განხორციელდეს სამშენებლო სამუშაოები მხოლოდ იმ პირობით, რომ სს „თიბისი ბანკი“-ს სასარგებლოდ რეგისტრირებული იპოთეკის უფლება შენარჩუნდება სრულად და უცვლელად, და ასევე გავრცელდება მშენებლობის შედეგად რეგისტრირებულ ყველა და ნებისმიერ ფართზე

სს „თიბისი ბანკი“-ს წარმომადგენელი

ნინო სილაგაძე _____

23.04.2021 № 1/18/372/ზ.მ

შპს „დეკა დეველოპმენტი“-ს დირექტორს
ბ-ნ ლევან კალანდარიშვილს

თქვენი 12.04.2021 წლის წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ მითითებულ ორ ნაკვეთზე (ს/კ: 01.72.14.014.245 და ს/კ: 01.72.14.014.360) და მის მიმდებარედ გადის შპს „ახალი ქსელები“-ს ბალანსზე არსებული ხაზოვანი ნაგებობა.

შ.პ.ს “ახალი ქსელები” არ არის წინააღმდეგი აწარმოოთ სამშენებლო სამუშაოები იმ პირობით, რომ არ დაზიანდება და არ მოექცევა რაიმე შენობა-ნაგებობის ქვეშ ჩვენს საკუთრებაში არსებული კომუნიკაციები. ხოლო იმ შემთხვევაში თუ ქსელის გადატანა იქნება საჭირო, ტექნიკური შესაძლებლობის შემთხვევაში, გადატანის ხარჯები სრულად უნდა დაფაროთ თქვენ.

ჩვენი საკუთრების ნებისმიერი დაზიანების შემთხვევაში, ზიანის ანაზღაურებაზე ვალდებულება გეკისრებათ თქვენ, მიუხედავათ ბრალეულობისა.

ხაზობრივი ნაგებობის უსაფრთხოების უზრუნველყოფისა და ტექნიკური პირობების გაცემის მიზნით, აუცილებელია თქვენს მიერ, სამუშაოების დაწყების წინ, მოხდეს ჩვენი კომპანიის წარმომადგენლის გამოძახება შემდეგ სატელეფონო ნომერზე : 11 00 00

პატივისცემით,
დირექტორი /ნ. შარაშენიძე/

შემსრ: ზ.მაჭავარიანი
ტელ: 577 28 17 71

დანართი : #1

შ.პ.ს “ახალი ქსელები” თანახმაა, ქვემოთ მოცემული პირობების დაცვით შესრულდეს განმცხადებელის მიერ წარმოდგენილი პროექტით გათვალისწინებული სამუშაოები:

1.
დაშორება საპროექტო ხაზოვან ნაგებობასა და შ.პ.ს “ახალი ქსელები”-ს მიწისქვეშა ხაზოვან ნაგებობას შორის დასახლებულ პუნქტებში, ტრასის გასწვრივ, ნაგებობის განაპირა ხაზიდან, ტრასის ორივე მხარეს უნდა იყოს არანაკლებ 0,5 მეტრის სიგანის ზოლი.

2.
დაშორება საპროექტო ხაზოვან ნაგებობასა და შ.პ.ს “ახალი ქსელები”-ს საჰაერო ხაზებს შორის, მათი ტრასის გასწვრივ, ნაგებობის განაპირა ხაზიდან, ტრასის ორივე მხარეს უნდა იყოს არანაკლებ – 0,5 მეტრის სიგანის ზოლი.

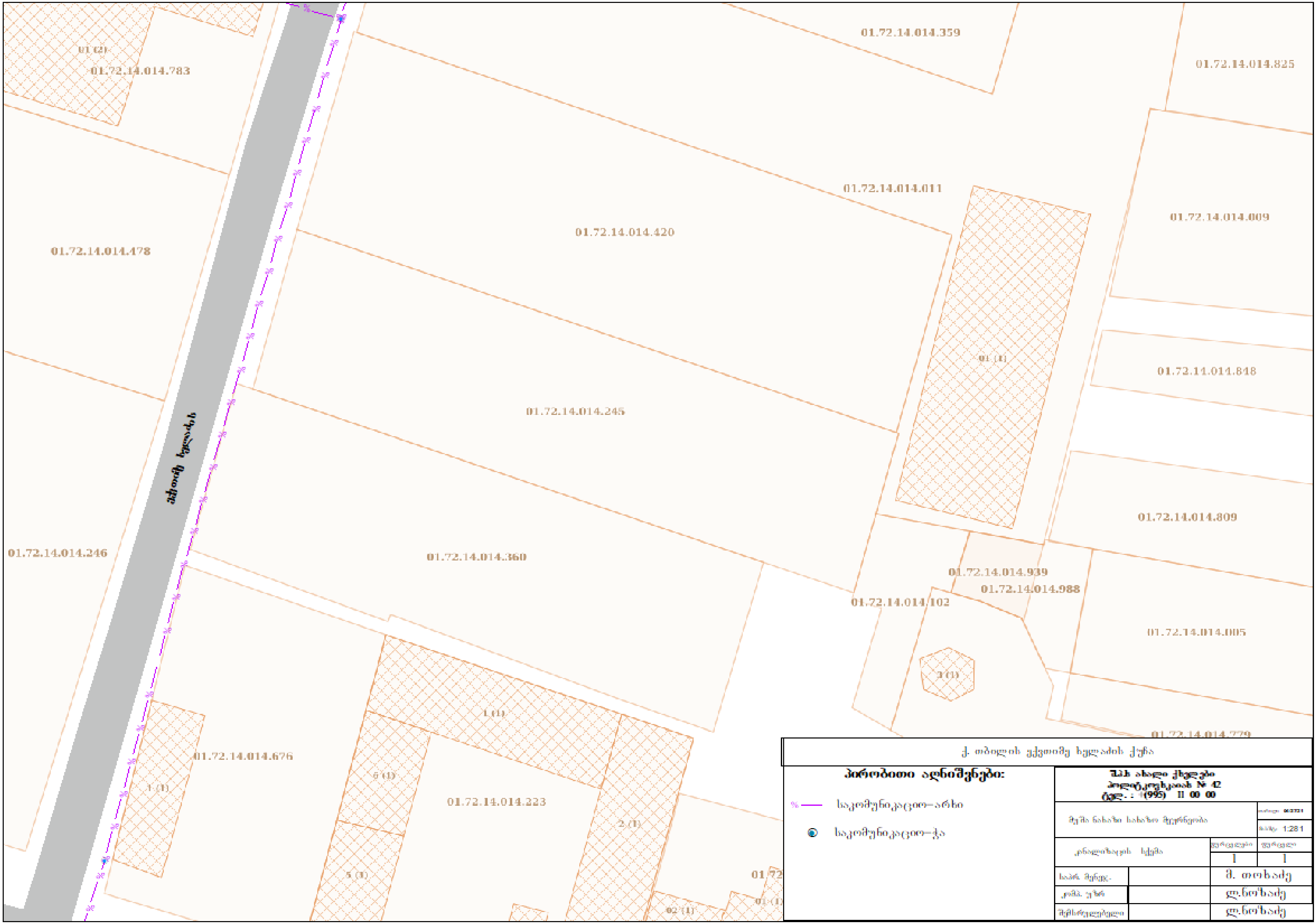
3.
შ.პ.ს “ახალი ქსელები”-ს მხრიდან, იგივე (ან მიმდებარე) ტერიტორიაზე ხაზოვანი ნაგებობის მშენებლობა/რეკონსტრუქციის პროცესში შესაძლო დაზიანების თავიდან აცილების მიზნით, განმცხადებლის მიერ სარპოექტო ხაზოვანი ნაგებობის ზემოთ, არანაკლებ 0.15 მ-ის დაშორებით, ჩაიდოს გამაფრთხილებელი ლენტი.

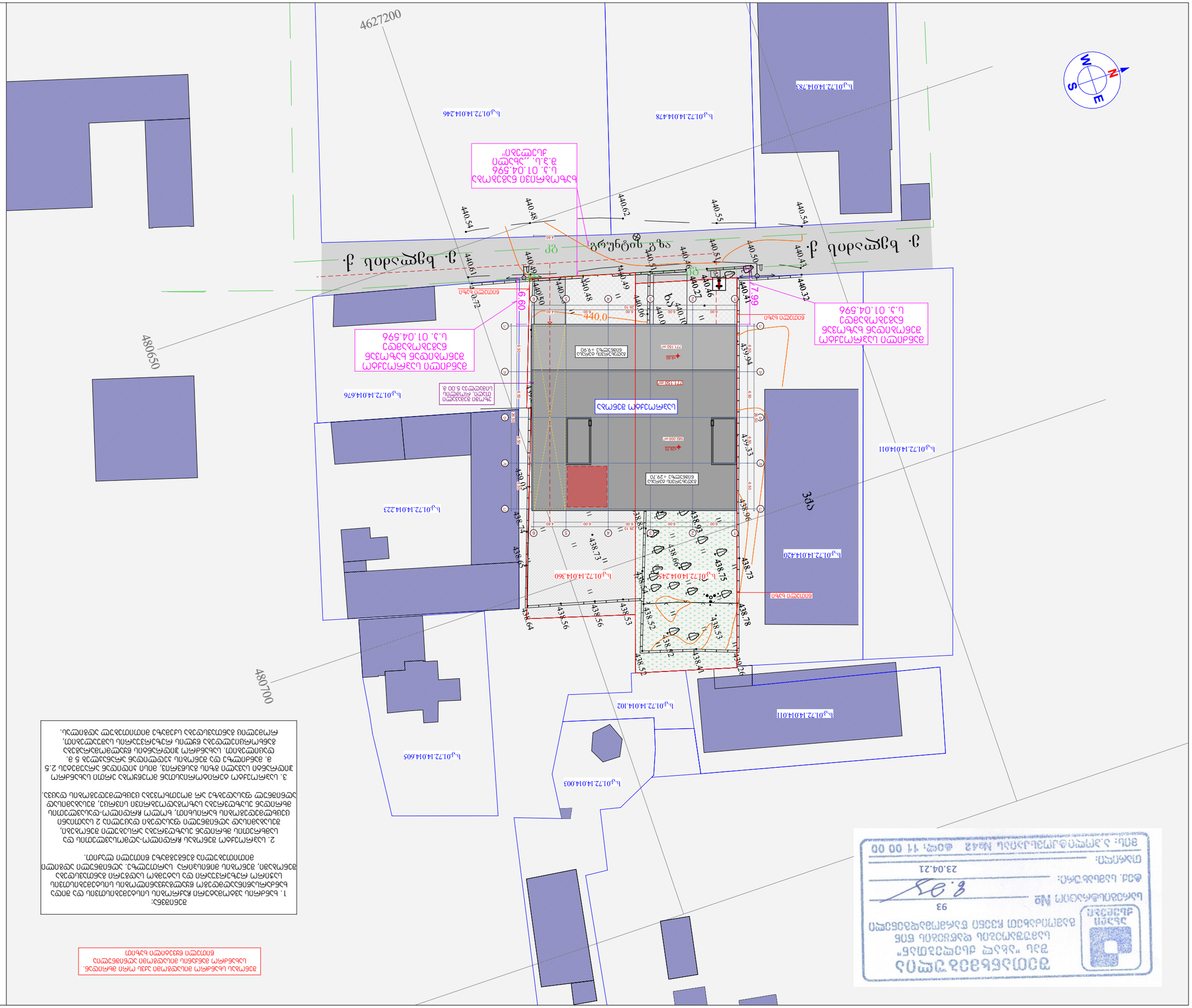
4.
შ.პ.ს “ახალი ქსელები”-ს ხაზოვანი ნაგებობის გადაკვეთის შემთხვევაში სამუშაოები შესრულდეს ხელით.

5.
შ.პ.ს “ახალი ქსელები”-ს ხაზოვანი ნაგებობის გადაკვეთის შემთხვევაში, განმცხადებლის კომუნიკაციები მოთავსდეს შ.პ.ს “ახალი ქსელები”-ს ხაზოვანი ნაგებობის ქვემოთ, არანაკლებ 0,2 მეტრის დაშორებით.

6.
წინამდებარე ნებართვის გაცემით, ნებართვის მიმღები ადასტურებს თავის ვალდებულებას უზრუნველყოს შ.პ.ს “ახალი ქსელები”-სთვის ანალოგიური ნებართვის გაცემა მის მიერ წინამდებარე ნებართვაში მითითებულ (ან მის მიმდებარედ არსებულ) ტერიტორიაზე ხაზოვანი ნაგებობის მშენებლობის დაწყების და/ან სარეკონსტრუქციო/სარემონტო/სარეაბილიტაციო სამუშაოების წარმოების შემთხვევაში.

7.
იმ შემთხვევაში, თუ შ.პ.ს “ახალი ქსელები”-ს მიერ წარმოდგენილი ან რეგისტრირებული ხაზოვანი ნაგებობის კოორდინატები განსხვავდება რეალობისგან, განმცხადებელი ვალდებულია:
დაუყონებლივ შეაჩეროს სამუშაოები;
აღნიშნული ფაქტი შეატყობინოს შ.პ.ს “ახალი ქსელები”-ს წარმომადგენელს ელექტრონული ფოსტით, (info@ak.ge) და შეთანხმების ბეჭედზე მითითებული ტელეფონის ნომრის მეშვეობით.


01.72.14.014.359
01.72.14.014.825
01.72.14.014.783
01.72.14.014.011
01.72.14.014.009
01.72.14.014.420
01.72.14.014.478
01.72.14.014.245
01.72.14.014.809
01.72.14.014.246
01.72.14.014.360
01.72.14.014.939
01.72.14.014.988
01.72.14.014.102
01.72.14.014.005
01.72.14.014.779
01.72.14.014.676
01.72.14.014.223
პირობითი აღნიშვნები:
საკომუნიკაციო–არხი
საკომუნიკაციო–ჭა
შპს ახალი ქსელები
1:281


ქ. ზღვისპირა ქ.
ქ. ზღვისპირა ქ.
ბორჯომის ფარგალი
ნაკვეთის საზღვარი
ნაკვეთის საზღვარი
ნაკვეთის საზღვარ