შპს  „ტყე-მეტყევე“

ს/კ 400228204 მის. თბილისი, გლდანის VIII მ/რ, კორპ. 27, ბინა 100, ელ. ფოსტა: aafciauri@yahoo.com
ტ. 577 119 750

დ ე ნ დ რ ო პ რ ო ე ქ ტ ი

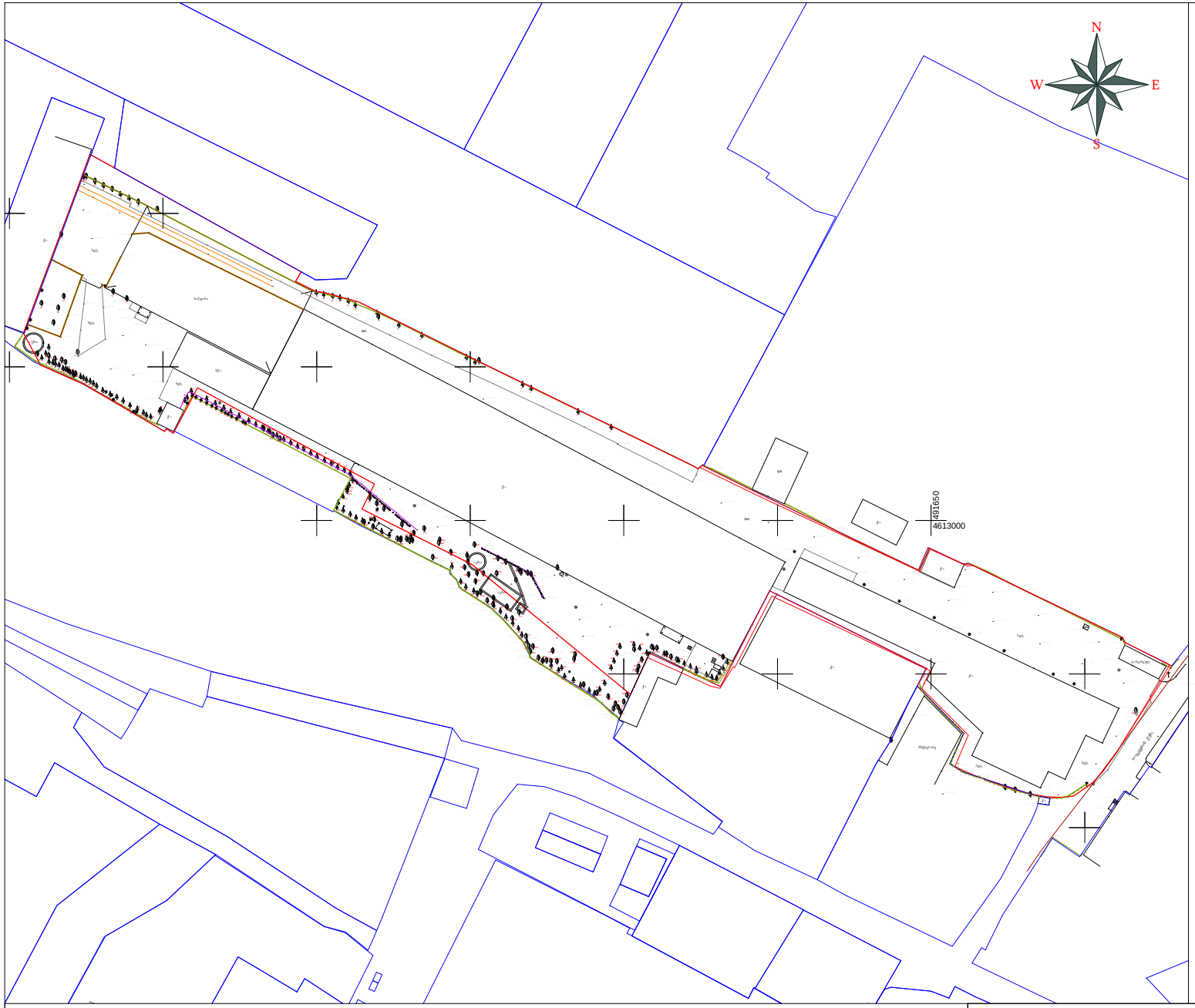
საოფისე შენობა

ქ. თბილისი, ქინძმარაულის ქუჩა, №5 და №10 (№01.19.33.001.111)

დამკვეთი: სს „ორბელი 91“

დირექტორი	ნ. აფციაური
შეასრულა	ზ. ადეიშვილი
ექსპერტი	ა. აფციაური

2018 წ.



არსებული
მწვანე ნარგავების გენ-გეგმა
მ 1:2000

ქ. თბილისი,
ძინძმარაულის ქუჩა, №5 და №10
მიწის ნაკვეთი
№01.19.33.001.111- 21182.00 მ²,
არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების

სამრეწველო ზონა 1 (ს-1)

კ3=0

საპროექტო
ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების
ჩამონათვალი იხილეთ
შპს **"ტყე-მეტყევეს"** დასკვნა №109-ში,
03 აგვისტო 2018 წელი

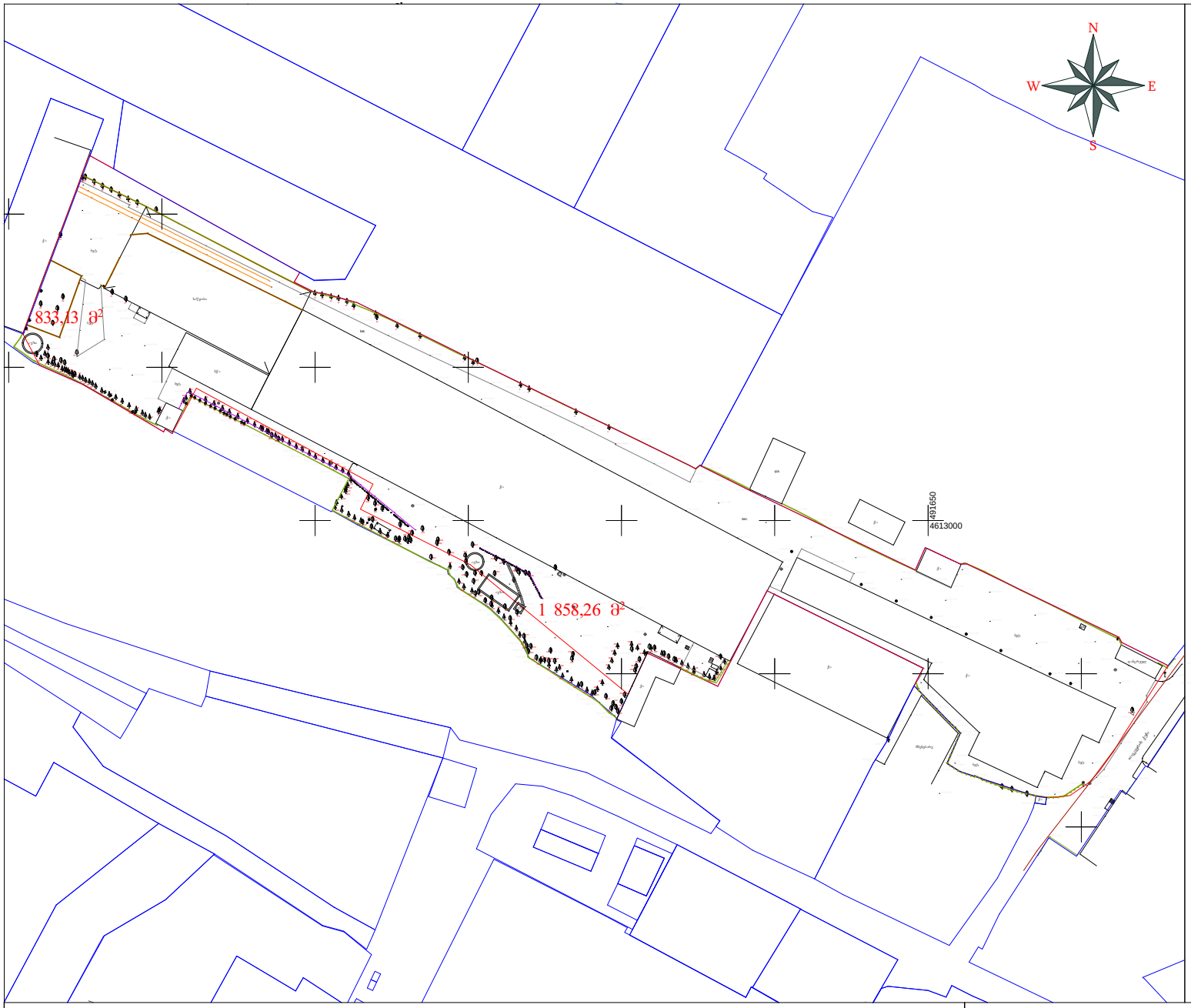
საპროექტო ნაკვეთის საზღვარი

ნაკვეთების საზღვრები

000 000 WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ქს	საცხ. შენობა	ხის ღობე	წ	წყალგაყვანილობა	გარე განათება
ქა	არასაცხ. შენობა	ღობე	გ	გაზი	სამეთვალყურეო ჭები
	ფარდული	ქვის კედელი	კ	კანალიზაცია	ფოთლოვანი ხე
	მშენებარე შენობა	კედელი	სან	სანიაღვრე	წიწვოვანი ხე
	სატრანსფორ. ჯიხური	ფლატე	კბ	კავშირგაბმულობა	ბუჩქი
		რკინიგზა		ელ. ქსელები	
		თგ გათბობა			

შ.პ.ს. **ტყე-მეტყევე**			**ქ. თბილისი, ძინძმარაულის ქუჩა, №5 და №10**
დამკვეთი	სს „ორბელი 91“		დენდროკვლევა 2018
დირექტორი		ნ. აფციაური	**არსებული** მწვანე ნარგავების გენ-გეგმა
შეასრულა		ზ. ალეიშვილი	საფუძველი-დასკვნა №109, 03.08.2018 წ.
ექსპერტი		ა. აფციაური	სტადია / ფურცელი / ფურცლ. რაოდ. / მასშტაბი: 1:2000



არსებული მენ-მეზმა
კ3-ს ფართის ჩვენებით
მ 1:2000

ქ. თბილისი,
ჭინჭმარაულის ჭუჩა, №5 და №10
მიწის ნაკვეთი
№01.19.33.001.111- 21182.00 მ²,
არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების

სამრეწველო ზონა 1 (ს-1)

კ3=0

არსებული

კ3-ს ფართი: 833.13+1858.26=2691.39 მ²

კ3=2691.39/21182=0.1

არსებული

კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში).

კ3-ს ფართი: 833.13+1858.26=2691.39 მ²

კ3=2691.39/21182=0.1

პირობითი ნიშნები:

— ხელუხლებელი

— მოსაჭრელი

— გადასარგავი

საპროექტო ნაკვეთის საზღვარი

ნაკვეთების საზღვრები

000 / 000 WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ჩს	საცხ. შენობა		ხის ღობე	წ	წყალგაყვანილობა
ჩა	არასაცხ. შენობა		ღობე	გ	გაზი
	ფარდული		ქვის კედელი	კ	კანალიზაცია
	მშენებარე შენობა		კედელი	სან	სანიაღვრე
			ფლატე	კშ	კავშირგაბმულობა
	სატრანსფორ. ჯიხური		რკინიგზა		ელ. ქსელები
		თგ	გათბობა		

გარე განათება

სამეთვალყურეო ჭები

ფოთლოვანი ხე

წიწვოვანი ხე

ბუჩქი

შ.პ.ს. **ტყე-მეტყევე**

დამკვეთი	სს „ორბელი 91“		
დირექტორი		ნ. აფციაური	
შეასრულა		ზ. აღეიშვილი	
ექსპერტი		ა. აფციაური	

ქ. თბილისი, ჭინჭმარაულის ჭუჩა, №5 და №10

დენდროკვლევა			2018	
არსებული მწვანე ნარგავების მენ-მეზმა		სტადია	ფურცლები	ფურც. რაოდ.	მასშტაბი
საფუძველი-დასკვნა №109, 03.08.2018 წ.					1:2000

არსებული ხე-მცენარეები:

ტერიტორიაზე განლაგებულია 265 ძირი 14 სახეობის მწვანე ნარგავი, რომელთაგან 54 ნარგავი ხილ-კენკროვანია. ტერიტორიაზეა ასევე 101 ძირი გაზონად დარგული ტუიას ხე-ბუჩქოვანი მწვანე ნარგავები.

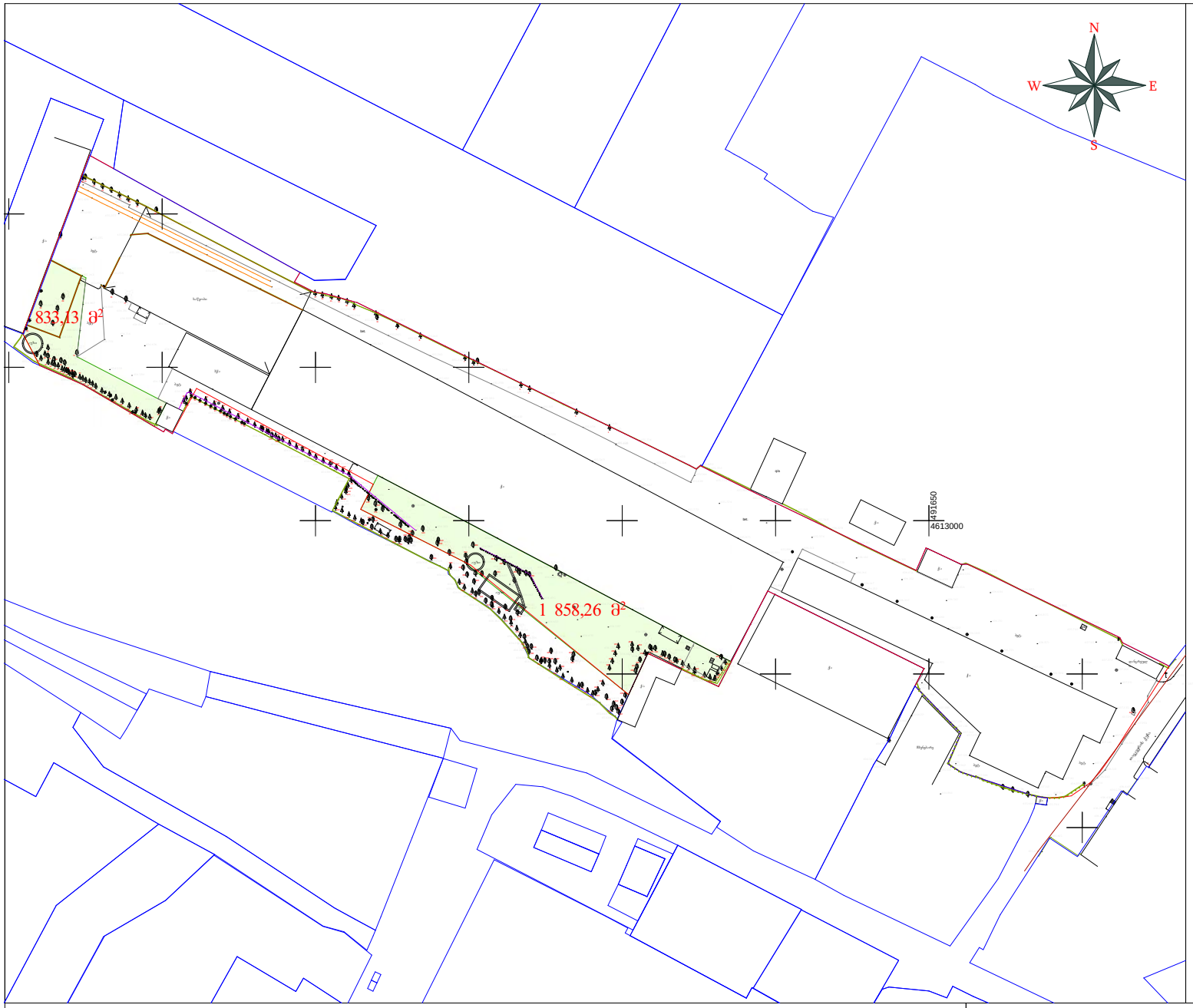
ქ. თბილისი, ქინძმარაულის ქ. №5/10 მისამართის (საკადასტრო კოდი: 01.19.33.001.111) ტერიტორიაზე არსებული ხე-მცენარეების სახეობები, მათი ფიზიკური მდგომარეობა და დიამეტრები იხილეთ შპს "ტყე-მეტყევეს" 3 აგვისტოს 2018 წლის № 109 დასკვნაში.

დამკვეთი ყველა მწვანე ნარგავს ტოვებს ადგილზე, გარდა ზეხმელი ხეებისა, რომელთა მოჭრა აუცილებელია.

შენიშვნები:

1.ბადარბვა განხორციელდეს არასავეგეტაციო პერიოდში, კომით აბროტექნიკის ნორმების დაცვით. გადასარბავი ხის კომის ზომა განისაზღვროს ინდივიდუალურად ყოველი მცენარისთვის მისი ღეროს დიამეტრის და სიმაღლის გათვალისწინებით.
გადარბვის შემდეგ ხე დამაბრდეს სამ წერტილში, ქარისგან დასაცავად უზრუნველყოფილ
იქნას ახლადგადარბული ხეების მორწყვა მთელი სავეგეტაციო პერიოდების განმავლობაში,(უნალექო და თბილი ზამთრის პერიოდშიც).

შ.პ.ს. „ტყე-მეტყევე“			ქ. თბილისი, ქინძმარაულის ქუჩა, №5 და №10				
დამკვეთი	ს/ს „ორგელი 91“		დენდროპროექტი	2018			
დირექტორი		ნ. აფციაური	არსებული ხე-მცენარეები	სტადია	ფურცელი	ფურცლ. რაოდ.	მასშტაბი
შესრულა		ზ. ადეიშვილი					
ექსპერტი		ა. აფციაური	საფუძველი-დასკვნა №109, 03.08.2018 წ.				1:500



საპროექტო ბენ-გებმა კ3-ს შართის ჩვენებით მ 1:500

ქ. თბილისი, ძინძმარაულის ქუჩა, №5 და №10 მიწის ნაკვეთი №01.19.33.001.111- 21182.00 მ², არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების

სამრეწველო ზონა 1 (ს-1)

კ3=0

საპროექტო

კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში).

კ3-ს შართი: 833.13+1858.26=2691.39 მ²

კ3=2691.39/21182=0.1

პირობითი ნიშნები:

- კ3 ფართი 2691.32 მ²
- სატრანსპორტო ზონა
- ქს საცხ. შენობა
- ქა არასაცხ. შენობა
- ფარდული
- საპროექტო ნაკვეთის საზღვარი
- ნაკვეთების საზღვრები
- 000 WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

000 საერთაშორისო სისტემის კოორდინატები
ლითონის ზღუდე
ბეტონის ზღუდე
თხრილის კონტური
მავთულის ზღუდე
კედელი
ბრუნტის გზა

ქს ას შენობა
საპროექტო
მშენ. მშენებარე
ფარდული

კ კანალიზაცია
გ გაზი
გ გაზი მილი
წ წყლის მილი
ჭის ლუქი
ბორდიური
ფლატე

წიწვოვანი ხე
ფოთლოვანი ხე
ბალახი
ბუჩქი
ლამპიონი
ელ.ბოძი

შ.პ.ს. "ტყე-მეტყევე"

დამკვეთი	ს/ს „ორბელი 91“		
დირექტორი		ნ. აფციაური	
შესრულა		ზ. ალეიშვილი	
ექსპერტი		ა. აფციაური	

დენდროპროექტი

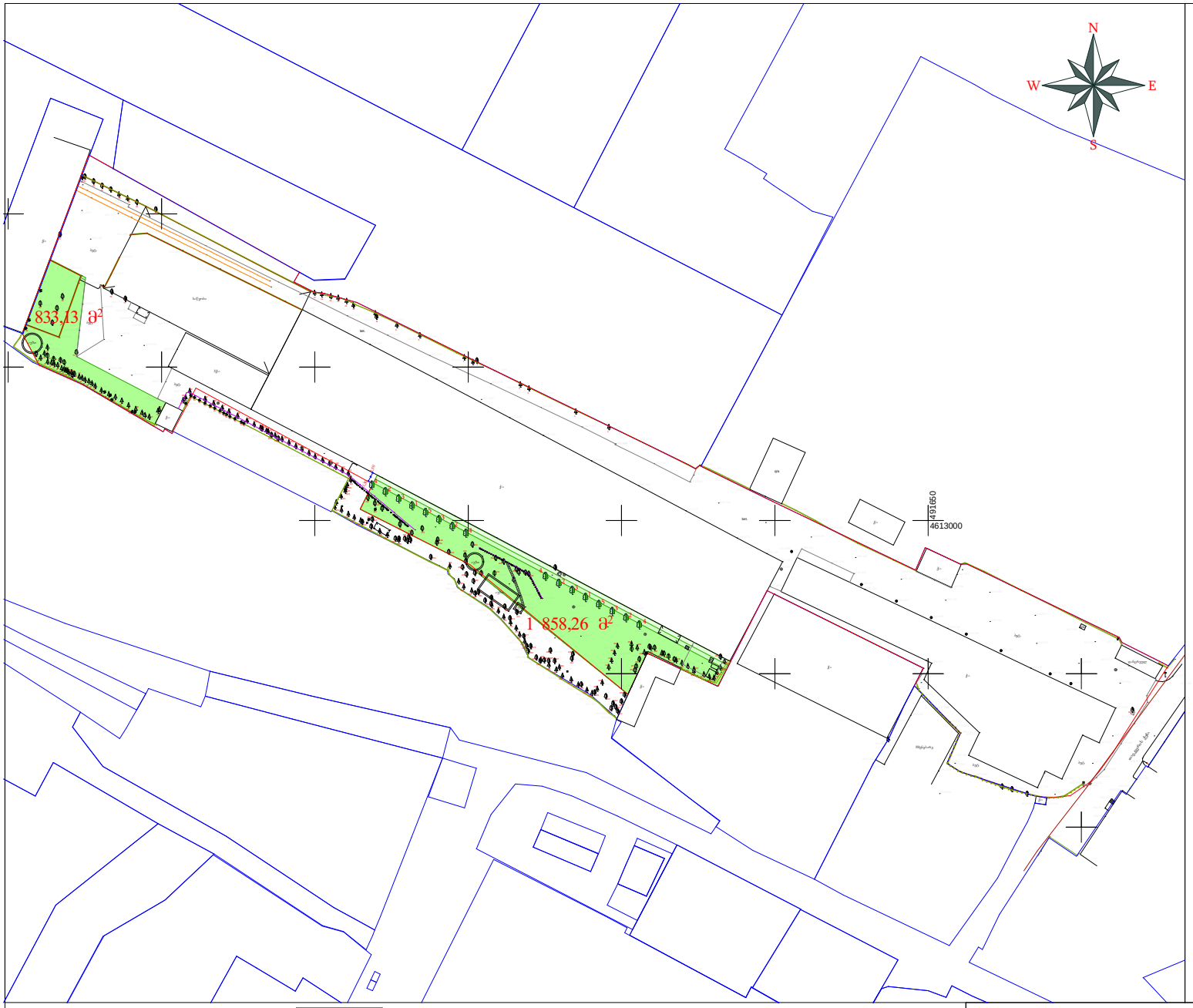
საპროექტო
მწვანე ნარგავების ბენ-გებმა

საფუძველი-დასკვნა №109, 03.08.2018 წ.

ქ. თბილისი, ძინძმარაულის ქუჩა, №5 და №10

2018

სტადია	ფურცელი	ფურცლ. რაოდ.	მასშტაბი
			1:500



საპროექტო ბენ-ბეგმა კ3-ს შართის ჩვენებით მ 1:500

ქ. თბილისი,
ძინძმარაულის ქუჩა, №5 და №10
მიწის ნაკვეთი
№01.19.33.001.111- 21182.00 მ²,
არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების

სამრეწველო ზონა 1 (ს-1)

კ3=0

საპროექტო

კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში).

კ3-ს შართი: 833.13+1858.26=2691.39 მ²

კ3=2691.39/21182=0.1

პირობითი ნიშნები:

- I-ბაზონის მოწყობის მოწყობის ზონა
- II-ბუჩქების დარგვის ზონა შენობიდან არანაკლებ 1.5 მეტრის დაცილებით
- III-ხეების დარგვის ზონა შენობიდან არანაკლებ 3.0 მეტრის დაცილებით

- დასარგავი ხე
- დასარგავი ბუჩქი

- საპროექტო ნაკვეთის საზღვარი
- ნაკვეთების საზღვრები

000 WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

საერთაშორისო სისტემის კოორდინატები
ლითონის ზღუდე
ბეტონის ზღუდე
თხრილის კონტური
მავთულის ზღუდე
კედელი
ბრუნტის ბზა

ქს ას
შენობა
საპროექტო
მშენებარე
ფარდული

კანალიზაცია
გაზი
გაზი მილი
წყლის მილი
ჭის ლუქი
ბორდიური
ფლატე

წიწვოვანი ხე
ფოთლოვანი ხე
ბალახი
ბუჩქი
ლამპიონი
ელ.ბოძი

შ.პ.ს. "ტყე-მეტყევე"			ქ. თბილისი, ძინძმარაულის ქუჩა, №5 და №10				
დამკვეთი	სს „ორბელი 91“		დენდროპროექტი	2018			
დირექტორი		ნ. აფციაური	საპროექტო მწვანე ნარგავების ბენ-გეგმა	სტადია	ფურცელი	ფურც. რაოდ.	მასშტაბი
შეასრულა		ზ. ალეიშვილი					
ექსპერტი		ა. აფციაური	საფუძველი-დასკვნა №109, 03.08.2018 წ.				1:500

საპროექტო მცენარეთა ექსპლიკაცია

საპროექტო მცენარეები

№	მცენარეთა დასახელება	ღეროს დიამეტრი	ხნოვანება	სიმაღლე	მახასიათებლები დასურათება	სასისოცხლო ფორმა	რაოდენობა	შენიშვნა
1	26. **არღავანი, იუდას ხე Cercis siliguastrum**	14 სმ. დან	5 - 10 წ	3-5.5 მდე	ფოთლოვანი ხე	გვალვაგამძლე ნელა მზარდი	2	
2	**30. იაპონური სოფორა (წამყენი) Sophora japonica**	14 სმ. დან	5 - 10 წ	3-5.5 მდე	ფოთლოვანი ხე	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	4	
3	**32კავკასიური ცაცხვი /Tilia caucasica**	14 სმ. დან	5 - 10 წ	3-5.5 მდე	ფოთლოვანი ხე	ჩრდილის მოყვარული საშუალოდ მზარდი	4	
4	**4. მთის ბოყვი, წეკერჩხალი/ Acer pseudoplatanus**	14 სმ. დან	5 - 10 წ	3-5.5 მდე	ფოთლოვანი ხე	გვალვაგამძლე საშუალოდ მზარდი	4	
5	14. **აბრეშუმის ანუ ლენქორანის აკაცია / Albizia julibrissini**	14 სმ. დან	5 - 10 წ	3-5.5 მდე	ფოთლოვანი ხე	სინათლისა და სითბოს მოყვარული. ნელა მზარდი	2	
6						სულ:	16	
7								
8								
9								

შენიშვნები:

1.დასარგავი ხე-მცენარეების სახეობა შერჩეულია კლიმატური, ნიადაგობრივი და ურბანული პირობების გათვალისწინებით, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ლანდშაფტისა და კლიმატისათვის შესაბამისი ხე-მცენარეების რეკომენდირებული და პრიორიტეტული ნარგავების სიიდან (განკარგულება **№05.15.147**, 08.02.2018წ.).

2.მოცემული ხე-მცენარის შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით.

3.ხე-მცენარეთა დარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.

4.დარგული ნერგების გარშემოწერილობა უნდა იყოს 14-20 სმ-მდე.

5.ხე-მცენარეების დარგვა განხორციელდეს მშენებლობის დასრულების და სამშენებლო ნარჩენებისგან ეზოს გაწმენდის შემდეგ, შენობის ექსპლუატაციაში ჩაბარებამდე არასავეგეტაციო პერიოდში, გვიან შემოდგომაზე ან გაზაფხულის დასაწყისში. დარგვის შემდეგ ხე დამაგრდეს სამ წერტილში, ძარისგან დასაცავად შზრუნვლქოფილ იქნას ახლადდარგული ხეების მორწყვა მთელი საველეტაციო პერიოდების განმავლობაში, (უნალექო და თბილი ზამთრის პერიოდშიც).

შ.პ.ს. **„ტყე-მეტყევე“**			**ქ. თბილისი**, ქინძმარაულის ქუჩა, №5 და №10				
დამკვეთი	სს „ორგელი 91“		დენდროპროექტი	2018			
დირექტორი		ნ. აფციაური	საპროექტო მცენარეთა ექსპლიკაცია	სტადია	ფურცელი	ფურცლ. რაოდ.	მასშტაბი
შესრულა		ზ. ალეიშვილი					
ექსპერტი		ა. აფციაური	საშუალედო-დასკვნა №109, 03.08.2018 წ.				1:500

სამუშაოთა მოცულობა

№	სამუშაოთა დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	შენიშვნა
1	არსებული ხეების ფორმირება(გამხმარი ტოტების მოჭრა, გასხვლა)	ცალი	265	
2	არსებული ხეების გადარგვა საპროექტო ტერიტორიაზე	ცალი		
3	ადგილების მომზადება ხეების დასარგავად 50% ნოყიერი მიწის ნაზავის დამატებით ორმოებში. ორმოს ზომა 1.0X1.0X1.0)	ცალი		4.5 მ³ მიწის ნაზავი
4	ფოთლოვანი ხეები	ცალი	16	8-ც. აბრეშუმის აკაცია 7-ც. არღავანი 10-ც. ორმის რძა
5	წიწვიანი ხეები	ცალი		არიზონას კვიპაროზელა
6	ბუჩქები	ცალი		
7	10 სმ. სისქის ნოყიერი მიწის ნაზავის შეტანა და გაშლა, ჩვეულებრივი გაზონის მოსაწყობად 2691,39 მ² მართობზე.	მ³	269,14	
8	ჩვეულებრივი გაზონის მოწყობა	მ²	2691,39	
9	ჩვეულებრივი გაზონის მოვლა	მ²	2691,39	
10	ახლადჩარგული მცენარეების მორწყვა და გაზონის მორწყვა	მთელი გამწვანებული ტერიტორია		

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ლანდშაფტისა და კლიმატისათვის შესაბამისი ხე-მცენარეების სახეობების სია

1. პრიორიტეტული ხეების სია

26



არღავანი, იუდას ხე
Cercis siliguastrum
გვალვაგამძლე
ნელა მზარდი

30



იაპონური სოფორა (ნამყენი)
Sophora japonica
გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი

32



კავკასიური ცაცხვი
Tilia caucasica
ჩრდილის მოყვარული
საშუალოდ მზარდი

2. რეკომენდირებული ხეები

4



მთის ბოყვი, წეკერჩხალი
Acer pseudoplatanus
გვალვაგამძლე საშუალოდ
მზარდი

14



აბრეშუმის ანუ ლენქორანის აკაცია
Albizia julibrissini
სინათლისა და სითბოს
მოყვარული ნელა მზარდი

შენიშვნები:

1.ხეების გასხვლა და ფორმირება მოხდეს აბროტექნიკური ნორმების გათვალისწინებით, საველეტაციო პერიოდების დაწყებამდე.(ადრე გაზაფხულზე დაშემოდგომაზე)

2.მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით.

3.მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აბროტექნიკის ნორმები.

4.უზრუნველყოფილ იქნას მცენარეთა მორწყვა მთელი საველეტაციო პერიოდების განმავლობაში.

შ.პ.ს. „ტყე-მეტყევე“			ქ. თბილისი, ძინძმარაულის ქუჩა, №5 და №10		
დამკვეთი	სს „ორგელი 91“		დენდროპროექტი	2018	
დირექტორი		ნ. აფციაური	სამუშაოთა მოცულობა, დასარგავი ხე-მცენარეების სია	სტადია	ფურცელი
შემსრულა		ზ. ადეიშვილი		ფურცლ. რაოდ.	
ექსპერტი		ა. აფციაური	საფუძველი-დასკვნა №109, 03.08.2018 წ.		მასშტაბი
					1:500






NO




5






8

120




199


1023


124


125


126


127




129



TWO




132


130










140




371


143






145


147




149


150










1937


1528


1459


1459


160


1
6
1


162


F 6033




















175




175






174




181


183


481


185


186


187


188


189


1960


191


192




1984


1947






1989


1996




2025






2006


9207


2
0
8


2
0
9


910


9-13






216
















244






247




9
4
9


R 45










QESG


257






260



062




2
6
5