დაგეგმარების საფუძვლები და მიზნები:

კორექტირებული პროექტი შედგენილია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ-ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული № 3981674 29.05.2018 წ. მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების საფუძველზე. პროექტით გათვალისწინებულია მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა და აღწერა:

საპროექტო შენობა მდებარეობს ქ. თბილისი, დასახლება გლდანი, მიკრო/რაიონი V, კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ: 01.11.09.004.001)

მიწის ნაკვეთის ფართობია: 2162.0 კვ.მ.

საპროექტო ტერიტორიას აღმოსავლეთით არსებული გზის მხრიდან ესაზღვრება საზოგადოებრივი სივრცე, ხოლო დანარჩენი მხრიდან ესაზღვრება რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთები.

პროექტის აღწერა:

კორექტირებული პროექტით გათვალისწინებულია 33.00 მ. სიმაღლის, 10 სართულიანი შენობის მშენებლობა. აქედან: 1 მიწისქვედა სართულია, ხოლო 9 სართული მიწისზედაა.

საპროექტო შენობის -2.70 ნიშნულზე განთავსებულია შემოზღუდული ავტოფარეხი. ამავე ნიშნულზე განთავსებულია სახანძრო ტუმბოებისა და ავზის სათავსო და სათადარიგო ელექტრო მომარაგების ოთახი, რომლებიც უზრუნველყოფილია განიავებისა და კვამლგაწოვის სისტემით.

კორექტირების შედეგად მიწისპირა სართულზე საოფისე ფართის ნაცვლად გათვალისწინებულია საცხოვრებელი ფართის მოწყობა.

შენობის ღიობებში გათვალიწინებულია მეტალოპლასტმასის კარ-ფანჯარა. კედლების ხანძარმედეგობის შესაბამისად გათვალისიწნებული ყველა ღიობის ცეცხლედეგობა. საცხოვრებელი ბინები ერთმანეთისგან გამიჯნული 1 საათიანი ცეცხლმედეგი კედლებით. შენობიდან გამოსვლა შესაძლებელია ბუნებრივი განიავების სისტემით აღჭურვილი კიბის მეშვეობით. სახანძრო უსაფრთხოების წესების გათვალისიწინებით შენობის ლიფტიც და დერეფანიც აღჭურვილია კვამლის განიავების სისტემით.

შენობის ძირითადი სტუქტურული სისტემა წარმოადგენს გაძლიერებული ბეტონის კარკასულ სტრუქტურას. გაძლიერებული მონოლითური კოჭებით და სვეტებით, სართულშუა გადახურვად და სახურავის ფილად გამოყენებულია ასევე ბეტონის გაძლიერებული ფილა, შენობის კონსტრუქციის ტიპი მისი სიმაღლის და გაბარიტებიდან სახანძრო უსაფრთხოების კუთხით შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესების მიხედვით I B ტიპის კონსტრუქციის ტიპს წარმოადგნეს.

შენობის საპროექტო ნაწილში მოეწყობა შემდეგი ხანძრისგან დაცვის სისტემები:

1. ხელის ცეცხლმაქრები
2. სახანძრო მილდგარი
3. კვამლის ავტომატური მაუწყებელი
4. კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
5. ავტოსაშხეფი
6. ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა
7. სახანძრო განგაშის ღილაკი
8. დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
9. სახანძრო-სამაშველო სასახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
10. სახანძრო ჰიდრანტი

დაგეგმარებისთვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა

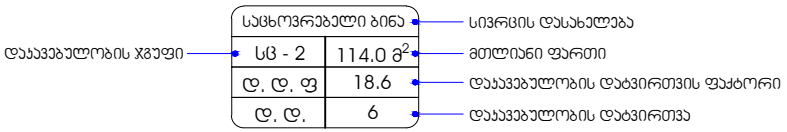
საპროექტო შენობის დაგეგმარებისთვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის #41 დადგენილება.

პირობითი აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ჯვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ჯვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამაკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა

დაკავებულობების ჯგუფები	დაკავებულობების ჯგუფი აღნიშვნა	ფერის კოდი	შტრიხვა	ხაზის სისქე	შტრიხვის მასშტაბი	შტრიხვის კუთხე
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB(255,255,0)	ANSI31	0.05 mm	40	0
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)	ANSI31	0.05 mm	40	0
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB(57,57,56)	ANSI31	0.05 mm	40	0




მონოლითი


შემავსებელი


საჭერო შახტები მექანიური განიავებისთვის

60 წუთიანი ხანძარმედეგი კედელი

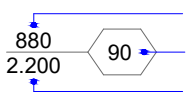

120 წუთიანი ხანძარმედეგი კედელი

მისაწვდომობა

გასასვლელთან მისადგომი მანძილი


გაქცევის მიმართულება ევაკუაციის დროს მარჯვნივ / მარცხნივ


გაქცევის მიმართულება ევაკუაციის დროს ზევით / ქვევით



შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. **დამხმარე ჯგუფი - დს** : **-2.70** ნიშნულზე განთავსებული სათადარიგო ელ მომარაგების ოთახი, სახანძრო ტუმბოებისა და ავზის ოთახი.
2. **სასაწყობო ჯგუფი - სწ-2** : **-2.70** ნიშნულზე განთავსებული შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი.
3. **საცხოვრებელი ჯგუფი - სც-2** : **± 0.00 -დან +26.40** ნიშნულის ჩათვლით განთავსებული საცხოვრებელი ბინები.

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-B**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. დამხმარე ჯგუფი **დს**	**5**	**1 სართული**
2. სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2**	**11**	**1 სართული**
3. საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2**	**11**	**9 სართული**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის საერთო სიმაღლე =	**48.80**	**33.00**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა		**9 სართული**
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა		**1 სართული**

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		**დასაშვები ფართობი კვ.მ.**	**შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.**
1. დამხმარე ჯგუფი დს (სათადარიგო ელ. მომარაგების ოთახი, სახანძრო ტუმბოებისა და ავზის ოთახი)	**-2.70**	**3300**	**52.2**
2. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი)	**-2.70**	**7340**	**296.4**
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	**±0.00**	**შეუზღუდავი**	**71.2**
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	**+ 3.30**	**შეუზღუდავი**	**249.2**
5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	**+ 6.60**	**შეუზღუდავი**	**249.2**
6. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	**+ 9.90**	**შეუზღუდავი**	**249.2**

7. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	+ 13.20	შეუზღუდავი	249.2
8. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	+16.50	შეუზღუდავი	249.2
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	+19.80	შეუზღუდავი	249.2
10. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	+23.10	შეუზღუდავი	249.2
11. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	+26.40	შეუზღუდავი	249.2
იატაკის საერთო ფართობი =		2413.4	
იატაკების რაოდენობა =		მიწის ზემოთ 9 სართული მიწის ქვემოთ 1 სართული	
შენობის საერთო ფართობი =		2413.4+47.6 (-2.70) +39.2 (±0.00)+ 88.8 (+3.30 ნიშ) + 88.8 (+6.60 ნიშ) + 88.8 (+9.90 ნიშ) + 88.8 (+13.20 ნიშ) + 88.8 (+16.50 ნიშ) + 88.8 (+19.80 ნიშ) + 88.8 (+23.10 ნიშ) + 88.8 (+26.40 ნიშ) + 20.4 (+29.70 ნიშ) = 3231.0	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები

ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
„1-6“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**
„ა-ზ“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**
„6-5“ ღერძებში	3.79 მ მინიმალური	1	1	45%	45%	**15%**	-	-	**0%**
„ 5-3 “ ღერძებში	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**	0
„ 3-1 “ ღერძებში	3.97 მ მინიმალური	1	1	45%	45%	**15%**	-	-	**0%**
„ზ-ა “ ღერძებში	9,0-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსახანძრო სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
დამხმარე ჯგუფი - დს (სათადარიგო ელ. მომარაგების ოთახი, სახანძრო ტუმბოებისა და ავზის ოთახი)	-	კი	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	მექანიკური განიავება; კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	_		
სასაწყობო ჯგუფი - სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი)	კი	-	-	-	მექანიკური განიავება; კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	_		
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	_	კვამლზე მორეგირე მაუწყებელი	-	-	-	_		
კიბის უჯრედები	-	-	საგანგებო განგაშის ღილაკი, დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა	-	მექანიკური განიავება, დაწნევა	-	-		
კიბის ფოიე	-	-	-	-	მექანიკური განიავება, დაწნევ	-	-		

					ა				
დერეფნები	-	-	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები; დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა.	კი	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა	-	-		
ლიფტის შახტა	-	-	-	-	მექანიკური განიავება, დაწნევა	-	-		
ლიფტის ფოიე	-	-	-	-	მექანიკური განიავება, დაწნევა	-	-		

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
დამხმარე ჯგუფი დს	-	კი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	-	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	კი
კიბის უჯრედი	-	კი დაწნევა
კიბის ფოიე	-	კი დაწნევა
ლიფტის შახტა	-	კი დაწნევა
ლიფტის ფოიე	-	კი დაწნევა
ლიფტის სამანქანე	კი	-
დერეფანი	-	კი

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
-2.70 ნიშნულზე	დამხმარე ჯგუფი დს ს.დ.დ. 3 (სათადარიგო ელ. მომარაგების ოთახი, სახანძრო ტუმბოებისა და ავზის ოთახი)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
	სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 დ.დ. 16 (შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი)	2	2 (გზა-კიბე)	-	-	-	-	0.82	0.88
-2.70 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 19		2	2 (გზა-კიბე)	-	-	-	-	0.82	0.88
±0.00 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
±0.00 ნიშნულზე სართულს დ.დ. 8		1	2 ღია მალი	-	-	-	-	0.82	ღია მალი
+3.30 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+3.30 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 14		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.40	1.20	1.50	0.82	0.88

+6.60 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+6.60 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 14		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.40	1.20	1.50	0.82	0.88
+9.90 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+9.90 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 14		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.40	1.20	1.50	0.82	0.88
+13.20 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+13.20 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 14		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.40	1.20	1.50	0.82	0.88
+16.50 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+16.50 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 14		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.40	1.20	1.50	0.82	0.88
+19.80 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+19.80 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 14		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.40	1.20	1.50	0.82	0.88

+23.10 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+23.10 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 14		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.40	1.20	1.50	0.82	0.88
+26.40 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+26.40 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 14		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.40	1.20	1.50	0.82	0.88

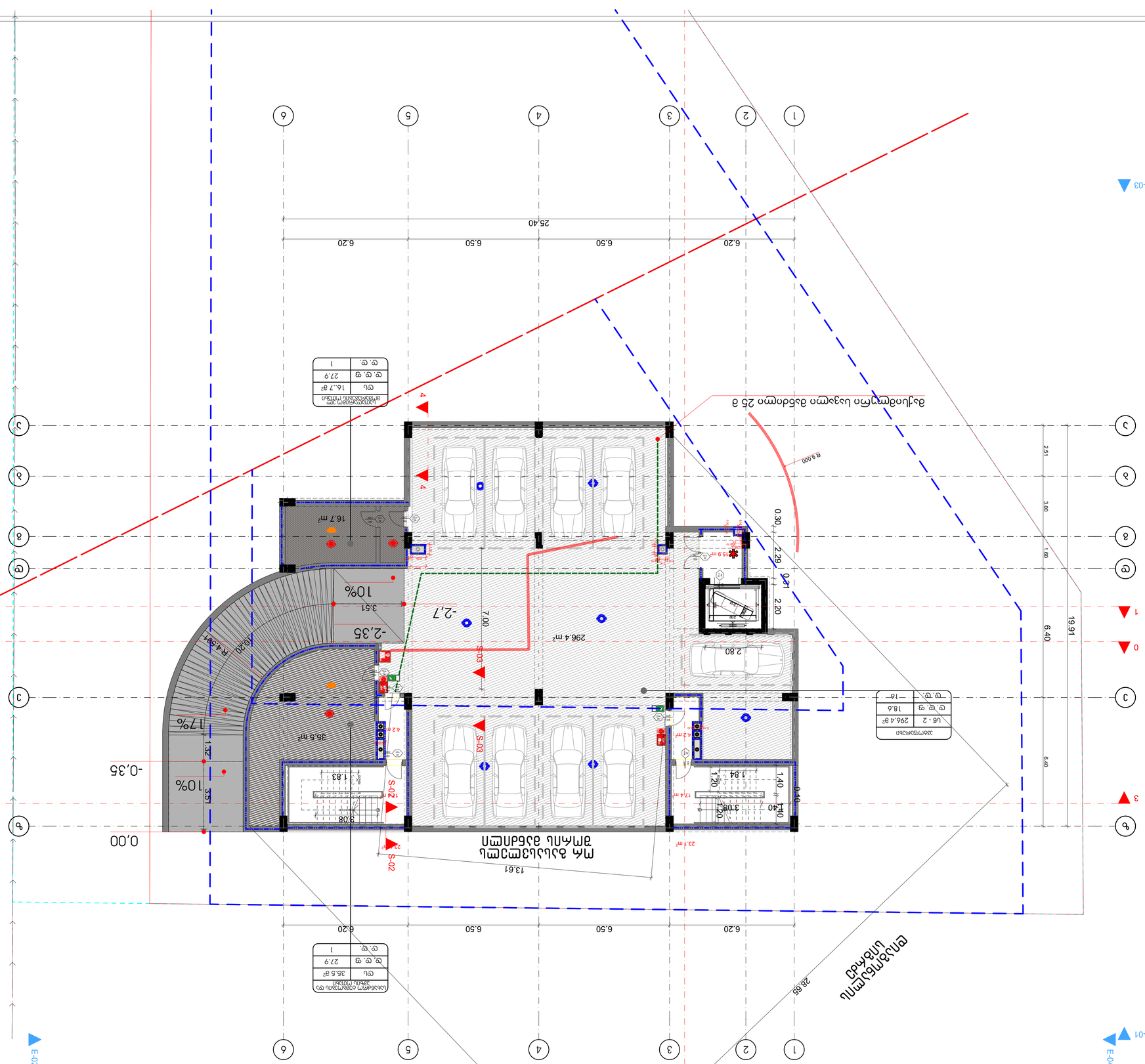
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფი

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

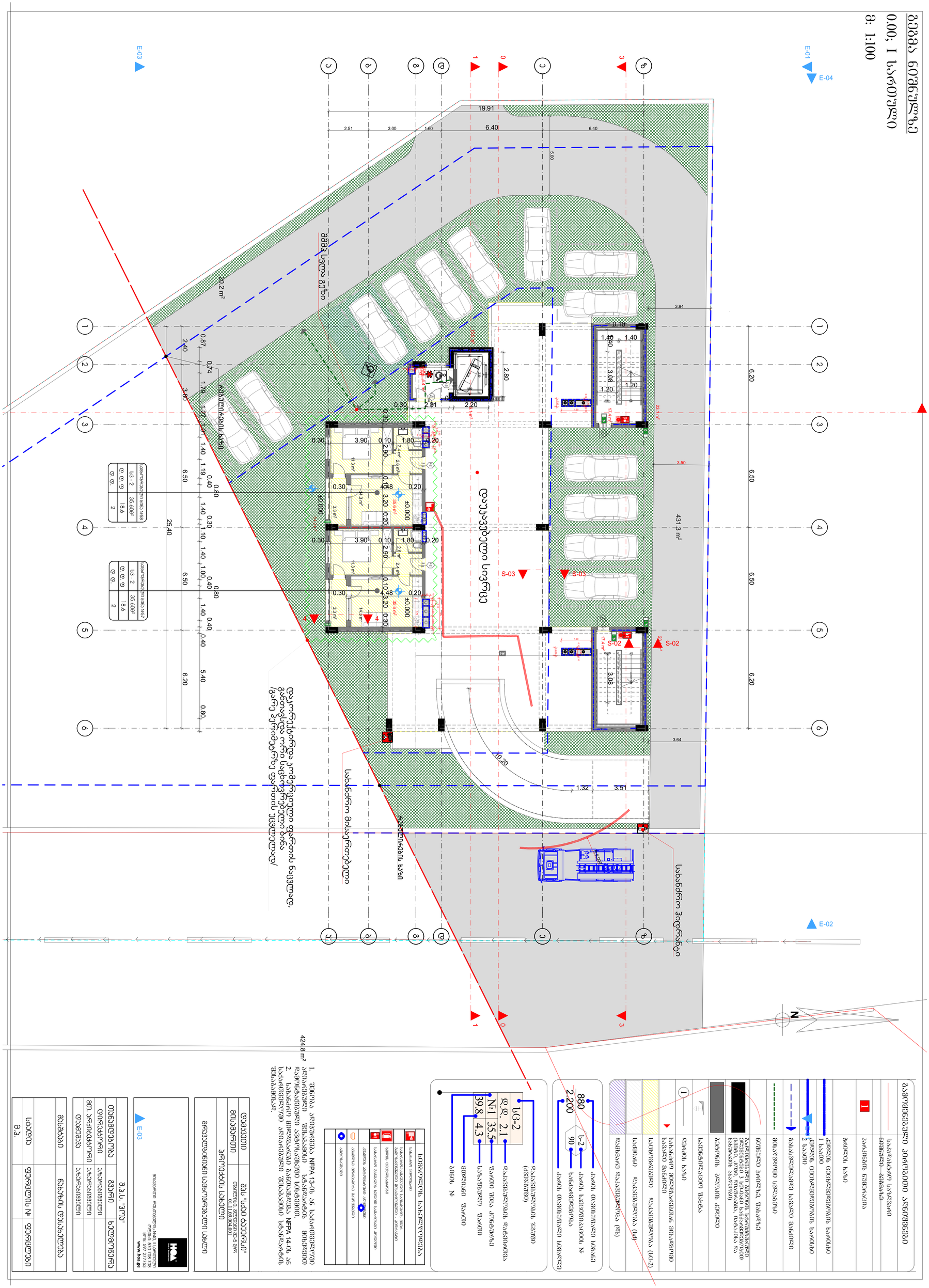
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები				
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი

		მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი (20 საცხ. ერთეულზე)	გათვალისწ. (თითო საცხ. ერთეულზე)
±0.00 ნიშ.	ბინები №57; №58;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+3.30 ნიშ.	ბინები №1; №2; №3; №4; №5; №6; №7;;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+6.60 ნიშ.	ბინები №8; №9; №10; №11; №12; №13; №14;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+9.90 ნიშ.	ბინები №15; №16; №17; №18; №19; №20; №21;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+13.20 ნიშ.	ბინები №22; №23; №24; №25; №26; №27; №28;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+16.50 ნიშ.	ბინები №29; №30; №31; №32; №33; №34; №35;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+19.80 ნიშ.	ბინები №36; №37; №38; №39; №44; №41; №42;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+23.10 ნიშ.	ბინები №43; №44; №45; №46; №47; №48; №49;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+26.40 ნიშ.	ბინები №50; №51; №52; №53; №54; №55; №56;;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

მშენებლობის გენერალური გეგმა
-2,70; -I სართულის გეგმა
მ: 1:100


E-03
E-01
E-04
E-02
1
2
3
4
5
6
A
B
C
0
1
3
6.20
6.50
6.50
6.20
25.40
19.91
6.40
6.40
3.00
2.51
1.60
0.30
2.29
0.91
2.20
2.80
R 9.000
R 4.500
S-01
S-02
S-03
S-04
16.7 m²
35.5 m²
296.4 m²
17.4 m²
23.1 m²
42 m²
42 m²
13.61
28.65
-2,35
-2,7
-0,35
0,00
10%
17%
10%
1.32
3.51
3.51
7.00
0.21
1.40
1.20
1.20
1.84
3.08
1.83
0.10
15.9 m
ავტომობილების მოძრაობის მიმართულება
ეზოს ტროტუარის დონე
ფილტრაციული ღობე
ბეტონის ბორდიური ქვა
ასაწევი ბარიერი
ელექტრომანქანის დამტენი სადგური
ელექტრომანქანის დამტენი სადგური
ელექტრომანქანის დამტენი სადგური

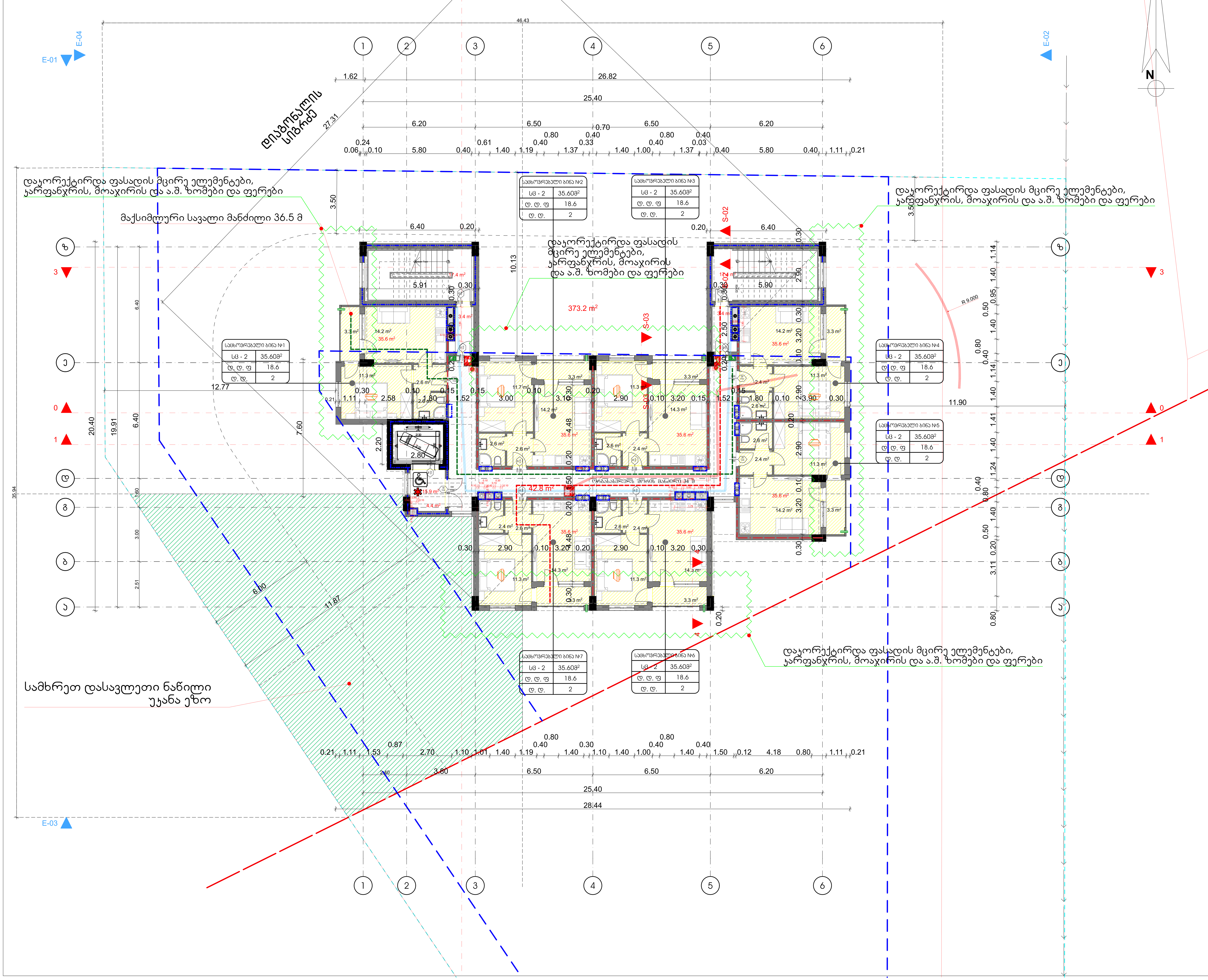
გენგეგმა ნიშნულებზე 0.00; I სართულის ა: 1:100


E-01
E-04
E-03
E-02
N
19.91
6.40
6.40
2.51
3.00
1.60
5.00
3.94
6.20
6.50
431.3 m²
3.50
23.1 m²
17.4 m²
S-02
S-03
20.2 m²
0.87
0.74
2.40
3.80
1.79
1.27
1.40
1.19
0.40
0.80
25.40
0.30
±0.000
35.6 m²
3.90
0.10
1.80
0.20
2.90
11.3 m²
2.6 m²
2.1 m²
4.48
3.20
14.3 m²
3.3 m²
2.80
2.31
2.20
1.40
3.08
1.20
3.64
10.20
1.32
3.51
5.40
0.80
6.20
0.30
1.10
1.00
0.40
0.80
0.40
0.30
0.40
0.40
0.40
0.80
0.40
0.40
0.40

გეგმა ნიშნულზე

+3.30 II სართული

მ: 1:100



გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	სავენტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი სავალი მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	საქმიანი დაკავებულობა (სქ)
	დამხმარე დაკავებულობა (დს)

880 / 2.200 — ს-2 / 90

- კარის თავისუფალი სიგანე
- კარის სპეციფიკაციის №
- ხანძარმედეგობა
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

სც-2 / დ.დ. 2.1 / №1 35.5 / 39.8 4.3

- დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
- დაკავებულობის დატვირთვა
- ფართი ერთ პერსონაზე
- სასარგებლო ფართი
- მთლიანი ფართი
- ბინის №

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტოსაშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	შპს "სქაი ტაუერსი"
მისამართი	თბილისი, გლდანი მე-5 მ/რ 01.11.09.004.001
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

მისამართი: რუსთაველის №40, II სართული
ოფისი: 570 708 708
მობ: 597 277753
www.hoa.ge

E-03

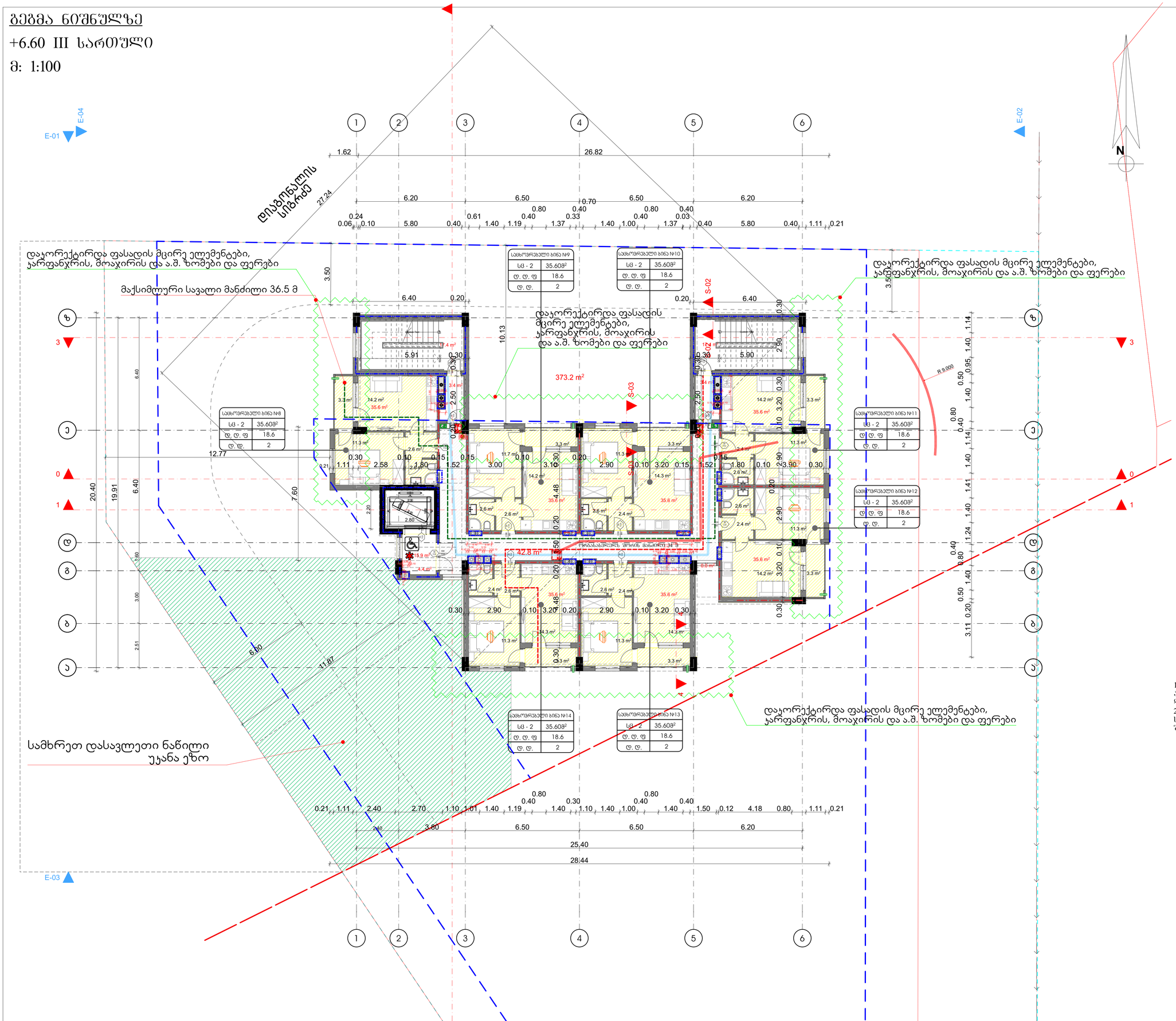
შ.პ.ს. "ჰოა"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ზურაბიშვილი	
მთ. არქიტექტორი	ა.ზურაბიშვილი	
დამუშავა	ა.ზურაბიშვილი	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

გეგმა ნიშნულზე

+6.60 III სართული

მ: 1:100



გამოყენებული პიროგითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	პრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	მახასკლელამდე სავალი მანძილი
	მისაყვანი სწლაბეზი
	ნიშნული პრილზე, ფასადზე
	გაწლეენებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანაძლივებით (სვეტი, კოჯი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	საინჟინერიო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილსდარებთან მისადგომი სავალი მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სბ-2)
	საძმიანი დაკავებულობა (სძ)
	დაახმარე დაკავებულობა (სხ)

880	კარის თავისუფალი სიგანე
2.200	კარის საეცეფიკაციის №
ს-2 / 90	ხანაძლივებულობა
	კარის თავისუფალი სიმაღლე

	დაკავებულობის ჯგუფი (ძველებური)
სბ-2	
ფ.ფ. 2.1	დაკავებულობის დატვირთვა
№1 35.5	ფართი შიგა კონტურზე
39.8 4.3	სახაფხულო ფართი
	მთლიანი ფართი
	ბინის №

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილსდარი
	სახანძრო-სასაცვლო სამსახურის მხარ ბაგრუპირებული მისაერთებელი - კირსანი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კრილური
	კედლის აპტომატური აქრობილი
	კედელზე მოსაბირი მაქრობელი
	აპტომატიკა

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული აპტომატიკით სისტემით.
2. სახანძრო მილსდარები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	შპს "ქაი ტაუერსი"
მისამართი	თბილისი, გლდანი მ3-5 მ/რ 01.11.09.004.001
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

HOA Hub of Architecture
მისამართი: რესპუბლიკის №40, II სართული
ოფისი: 570 708 708
მობ: 597 277753
www.hoa.ge

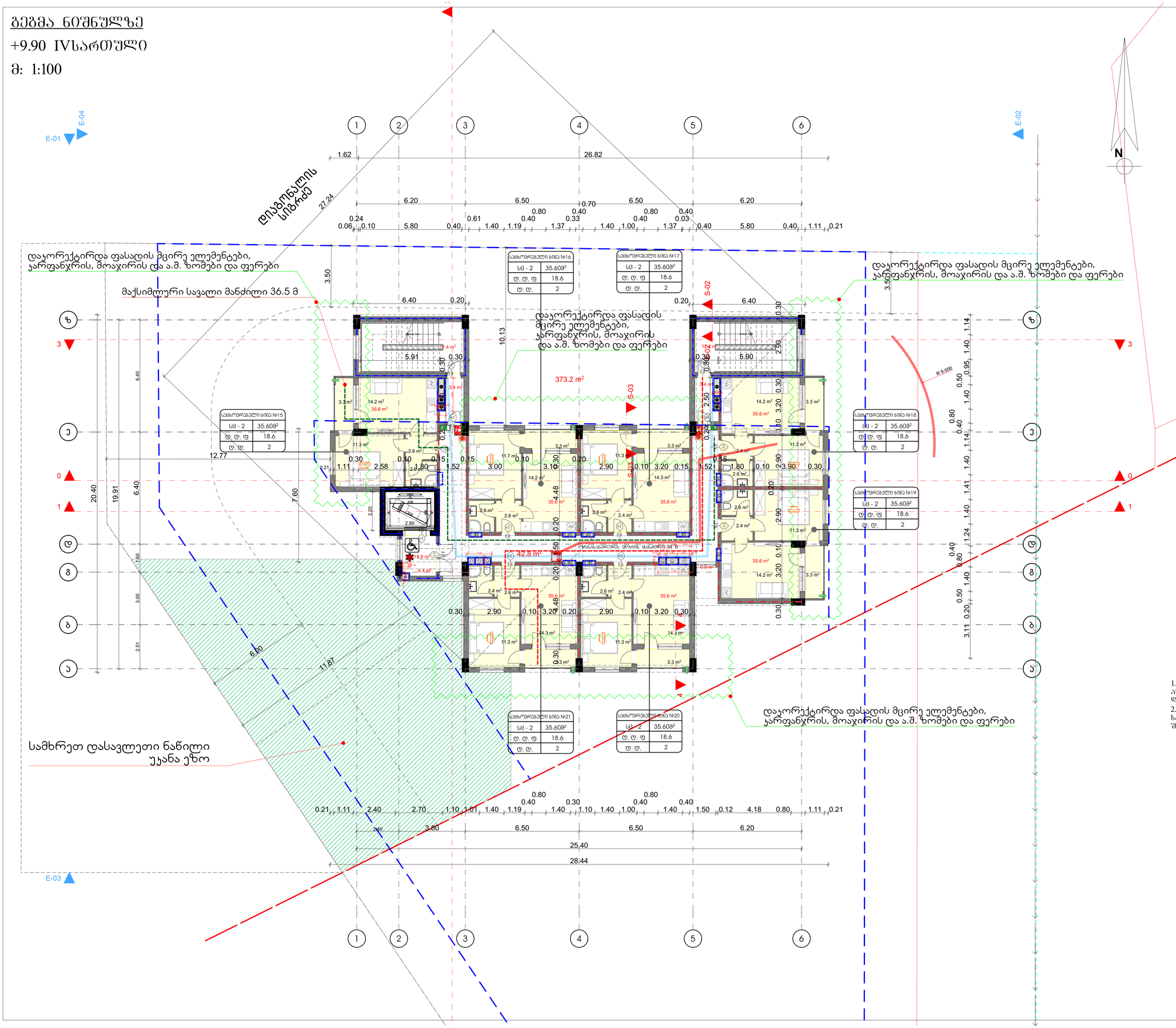
	შ.პ.ს. "ჭოპ"	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ზერაბიშვილი	
მთ. არქიტექტორი	ა.ზერაბიშვილი	
დამშვება	ა.ზერაბიშვილი	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

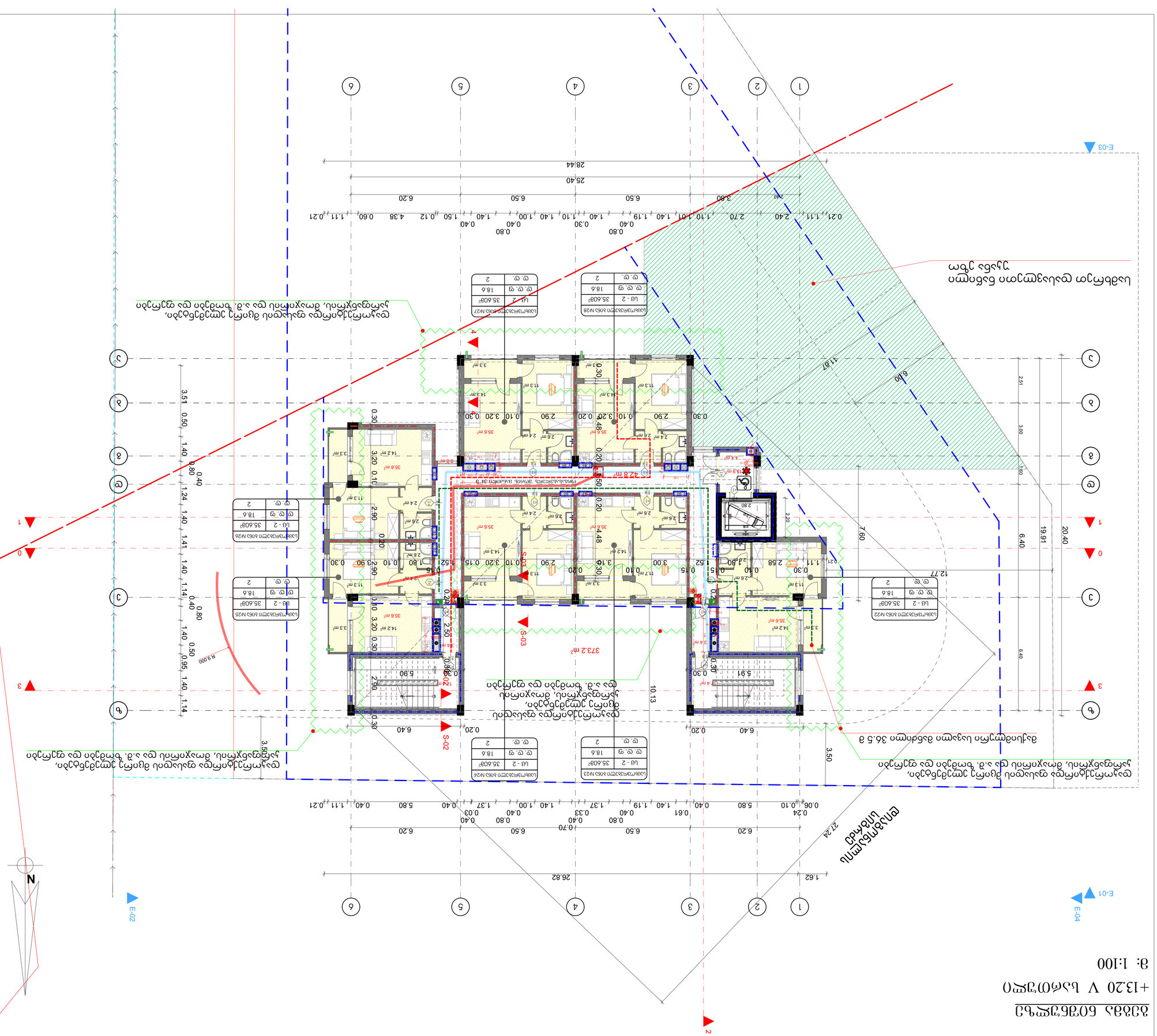
გეგმა ნიშნულზე

+9.90 IVსართული

მ: 1:100


დიაგონალის სიგრძე 27.24
1.62
26.82
6.20
6.50
0.70
6.50
6.20
0.24
0.06
0.10
5.80
0.40
0.61
1.40
1.19
0.80
0.40
0.40
0.33
1.37
1.40
1.00
0.80
0.40
0.03
1.37
0.40
5.80
0.40
1.11
0.21
E-01
E-04
E-02
E-03
N
დაჯორკვირდა ფასადის მცირე ელემენტები, ჯარფანჯრის, მოაჯირის და ა.შ. ზომები და ფერები
მაქსიმალური სავალი მანძილი 36.5 მ
3.50
6.40
0.20
5.91
0.30
14.4 m²
3.4 m²
10.13
373.2 m²
S-02
S-03
S-01
R 9.000
2.90
2.50
3.20
5.90
0.30
14.2 m²
35.6 m²
3.3 m²
11.3 m²
2.6 m²
2.4 m²
14.3 m²
35.8 m²
42.8 m²
15.9 m²
12.77
20.40
19.91
6.40
7.60
3.00
2.51
1.60
2.20
2.80
6.80
11.87
სამხრეთ დასავლეთი ნაწილი უჯანა ეზო
0.21
1.11
2.40
2.70
1.10
1.01
1.40
1.19
1.40
1.10
1.40
1.00
1.40
1.50
0.12
4.18
0.80
1.11
0.21
3.80
6.50
6.50
6.20
25.40
28.44
1.14
1.40
0.95
0.50
1.40
0.80
1.40
1.14
1.40
1.41
1.40
1.24
0.40
0.80
1.40
0.50
0.20
3.11
1.20
1.40
1.60
1.40
1.60
1.40
1.60

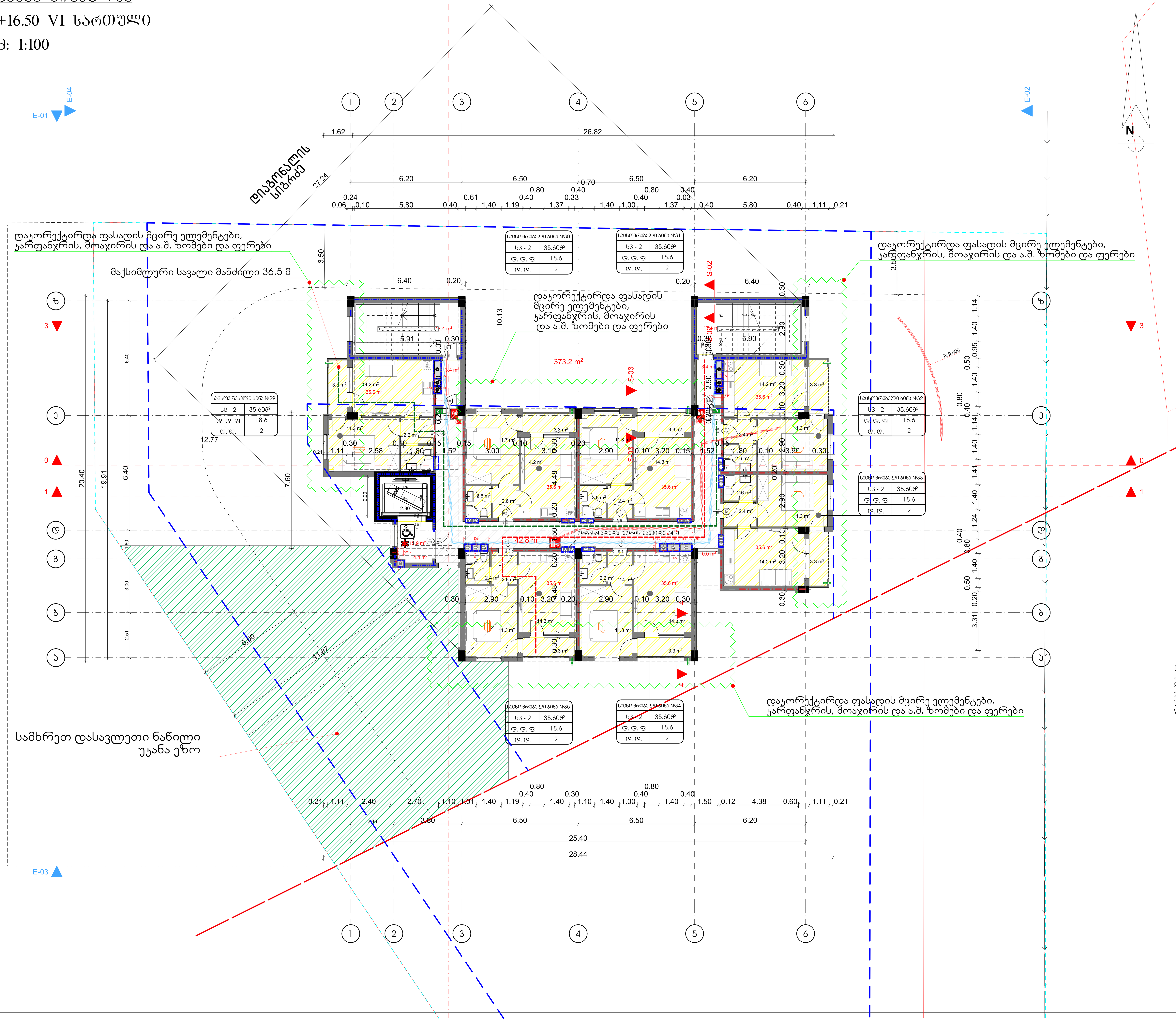
გეგმა ნულოვანი +13.20 V სართულის
მ: 1:100


E-01
E-02
E-03
E-04
S-01
S-02
S-03
N
1
2
3
4
5
6
ა
ბ
გ
დ
ე
ვ
ზ
თ
ი
კ
ლ
მ
ნ
ო
პ
ჟ
რ
ს
ტ
უ
ფ
ქ
ღ
ყ
შ
ჩ
ც
ძ
წ
ჭ
ხ
ჯ
ჰ
27.24
26.82
1.62
0.06 0.10 5.80 0.40 1.40 0.61 1.40 1.19 0.40 0.80 0.33 0.40 1.40 1.00 0.40 1.37 0.40 1.37 5.80 0.40 1.11 0.21
6.20 6.50 0.70 6.50 6.20
0.24 5.80 0.40 1.40 1.19 0.40 0.80 0.40 1.40 1.37 0.40 1.37 5.80 0.40 1.11 0.21
6.20 6.50 6.50 6.20
0.21 1.11 2.40 2.70 1.10 1.01 1.40 1.19 0.40 0.80 0.30 0.40 1.40 1.00 0.40 1.40 1.10 1.40 1.50 0.12 4.38 0.60 1.11 0.21
2.10 3.60 6.50 6.50 6.20
25.40
28.44
11.87
6.00
3.51 0.50 1.40 0.80 0.40 1.24 1.40 1.41 1.40 1.14 0.40 0.80 0.40 0.50 0.95 1.40 1.14
3.50
2.51 3.00 1.60 6.40 20.40 19.91 6.40 7.60
12.77
10.13
373.2 მ²
427.8 მ²
R 9.000
R 9.000
0.30 0.10 3.20 0.30 2.90 0.10 3.20 0.20 2.90 0.20 3.20 0.10 3.00 0.15 1.52 0.15 2.80 0.30 2.58 1.11 0.21
0.30 2.90 0.10 3.20 0.30 2.90 0.10 3.20 0.20 2.90 0.20 3.20 0.10 3.20 0.15 1.52 0.15 2.80 0.30 2.58 1.11 0.21
0.30 2.90 0.10 3.20 0.30 2.90 0.10 3.20 0.20 2.90 0.20 3.20 0.10 3.20 0.15 1.52 0.15 2.80 0.30 2.58 1.11 0.21
0.30 5.91 0.30 0.20 6.40 0.20 6.40 0.30 5.90 0.30
0.30 0.48 0.20 0.50 0.20 0.30
3.50
2.50
2.90
2.90
2.90

გეგმა ნიშნულზე

+16.50 VI სართული

მ: 1:100



გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	სავენტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი სავალი მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	საქმიანი დაკავებულობა (სქ)
	დამხმარე დაკავებულობა (დს)

880 / 2.200 — ს-2 / 90

- კარის თავისუფალი სიგანე
- კარის სპეციფიკაციის №
- ხანძარმედეგობა
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

სც-2 / დ.დ. 2.1 / №1 35.5 / 39.8 4.3

- დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
- დაკავებულობის დატვირთვა
- ფართი შიგა კონტურზე
- საზაფხულო ფართი
- მთლიანი ფართი
- ბინის №

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტოსაშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	შპს "სქაი ტაუერსი"
მისამართი	თბილისი, გლდანი მე-5 მ/რ 01.11.09.004.001
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

HOA Hub of Architecture
მისამართი: რუსთაველის №40, II სართული
ოფისი: 570 708 708
მობ: 597 277753
www.hoa.ge

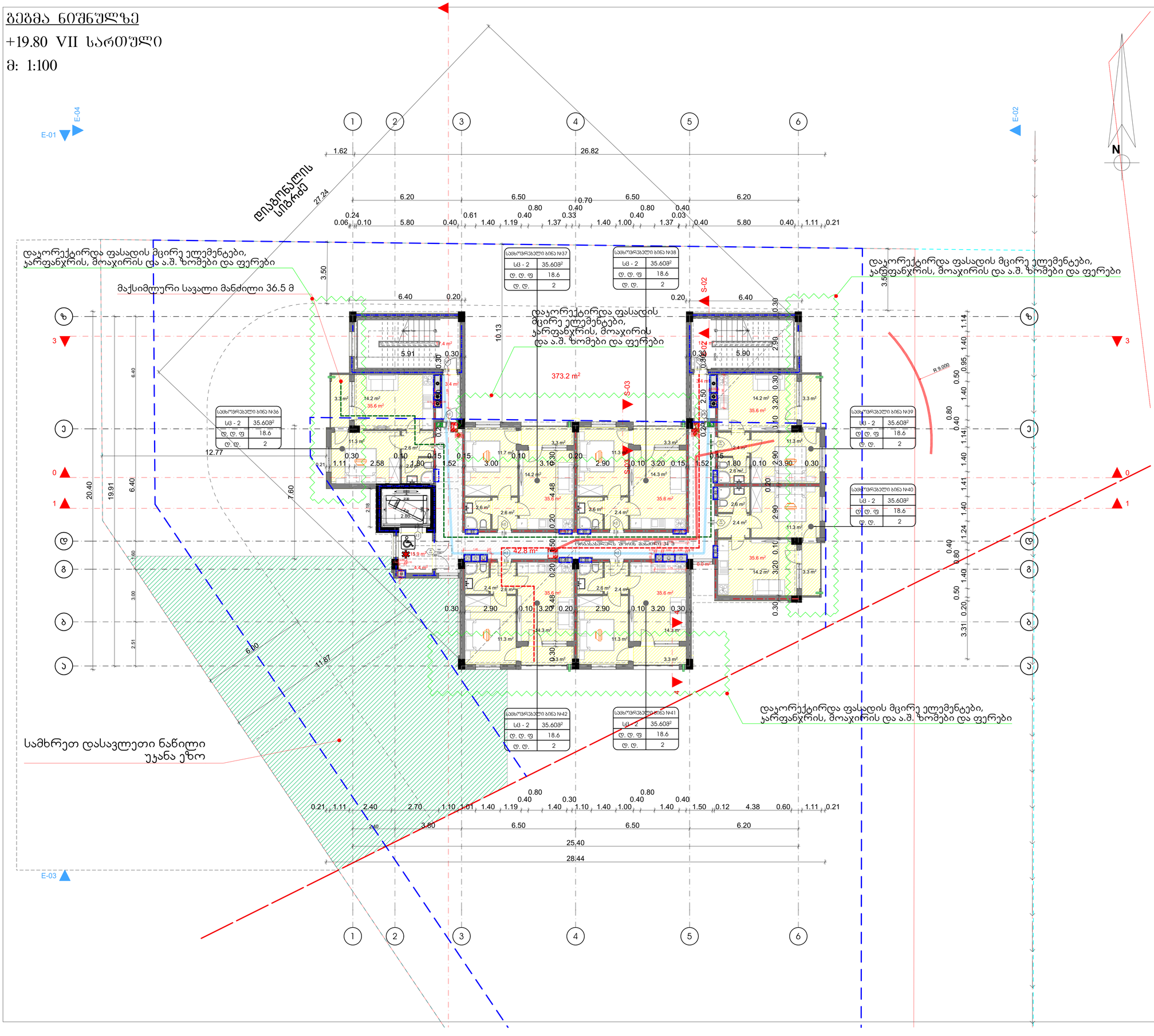
შ.პ.ს. "ჰოა"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ზურაბიშვილი	
მთ. არქიტექტორი	ა.ზურაბიშვილი	
დაამუშავა	ა.ზურაბიშვილი	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

გეგმა ნიშნულზე

+19.80 VII სართული

მ: 1:100



გამოყენებული პიროგითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	პრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	მახასკლელამდე სავალი მანძილი
	მისაყვანი სწლაბეზი
	ნიშნული პრილზე, ფასადზე
	გაანლებებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სმ-იანი ხანარმედებით (სვეტი, კოჯი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	საკვანძილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილსდარებთან მისაღწევი სავალი მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	საძმიანი დაკავებულობა (სძ)
	დაცხმარე დაკავებულობა (სხ)

880	კარის თავისუფალი სიგანე
2.200	კარის საკვლევაციის №
ს-2	ხანაარმედებობა
90	კარის თავისუფალი სიმაღლე

სც-2	დაკავებულობის ჯგუფი (ჭეშმარიტი)
ც.ც. 2.1	დაკავებულობის დატვირთვა
№1 35.5	ფართი შიგა კონტურზე
39.8 4.3	სახაფხულო ფართი
	მთლიანი ფართი
	ბინის №

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილსდარი
	სახანძრო-სასაცდელო სამხანძრო მოძრ. ავტომანქანებისთვის მისაყვანი - კონსრანტი
	ხანძრის ცეცხლსაბრუა
	სახანძრო განაკრის ხანძრის სასარმაცი კონტროლი
	კვამლის ავტომატური აღმოჩენა
	კვამლის მორიალური მაკონტროლი
	ავტომატიკა

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომატიკით.
2. სახანძრო მილსდარები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	შპს "სქაი ტაუერსი"
მისამართი	თბილისი, გლდანი მ3-5 მ/რ 01.11.09.004.001
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

HOA Hub of Architecture
მისამართი: რესპუბლიკის №40, II სართული
ტელეფონი: 570 708 708
მეილი: 597 277753
www.hoa.ge

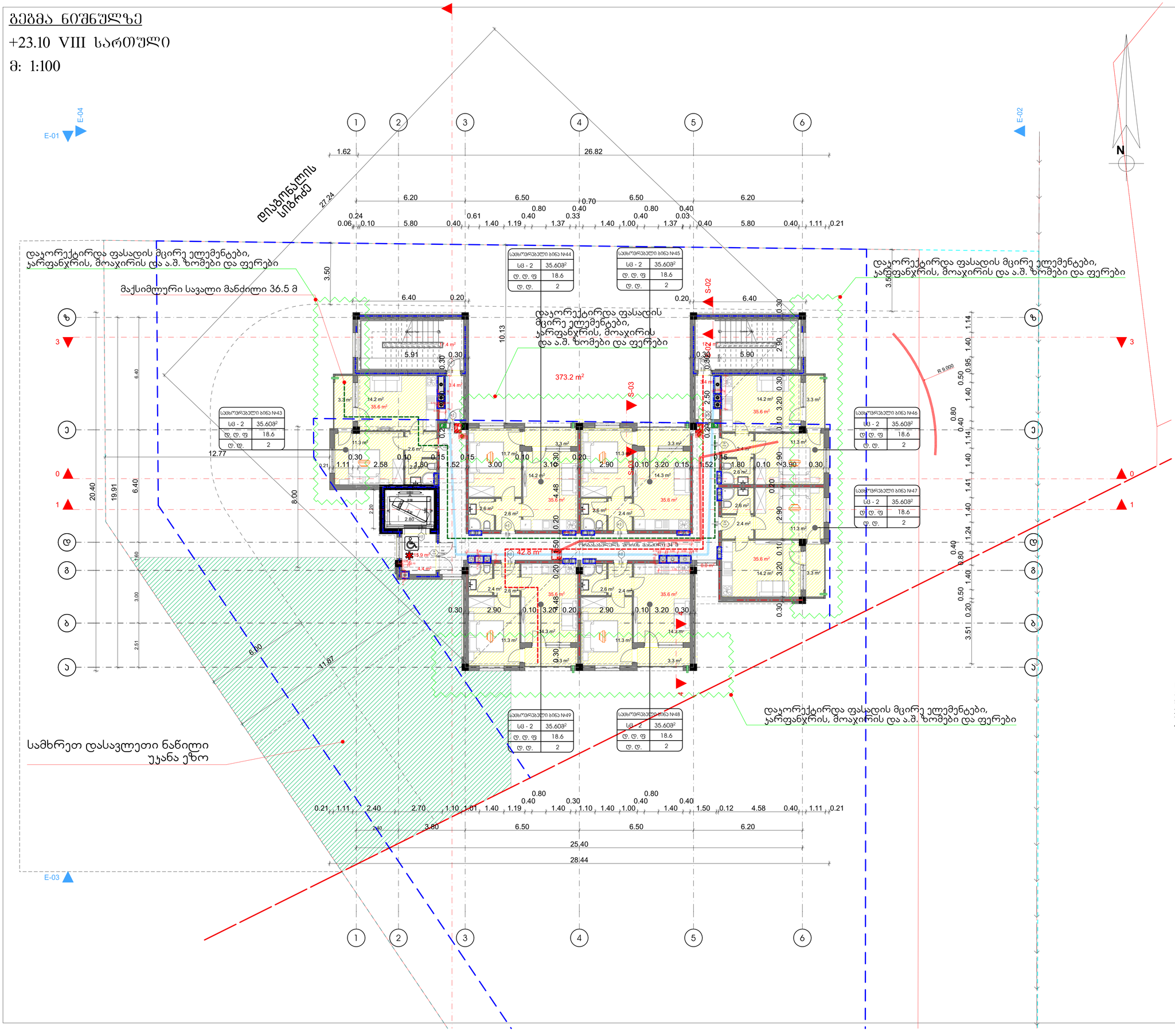
შ.პ.ს. "ჰოა"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ზერაბიშვილი	
მთ. არქიტექტორი	ა.ზერაბიშვილი	
დამმუშავა	ა.ზერაბიშვილი	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

გეგმა ნიშნულზე

+23.10 VIII სართული

მ: 1:100



საცხოვრებელი ბინა N43	
სბ - 2	35.60მ²
ც. ც. ფ	18.6
ც. ც.	2

საცხოვრებელი ბინა N44	
სბ - 2	35.60მ²
ც. ც. ფ	18.6
ც. ც.	2

საცხოვრებელი ბინა N45	
სბ - 2	35.60მ²
ც. ც. ფ	18.6
ც. ც.	2

საცხოვრებელი ბინა N46	
სბ - 2	35.60მ²
ც. ც. ფ	18.6
ც. ც.	2

საცხოვრებელი ბინა N47	
სბ - 2	35.60მ²
ც. ც. ფ	18.6
ც. ც.	2

საცხოვრებელი ბინა N48	
სბ - 2	35.60მ²
ც. ც. ფ	18.6
ც. ც.	2

საცხოვრებელი ბინა N49	
სბ - 2	35.60მ²
ც. ც. ფ	18.6
ც. ც.	2

გამოყენებული პიროგითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	პრიზმის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	ბახასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაყვანი სწლაბეზი
	ნიშნული პრიზმაზე, ფასადზე
	გაანგარიშებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭა, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანალოგი)
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	საკონტროლაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილსდარებთან მისადგომი სავალი მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სბ-2)
	საძმიანი დაკავებულობა (სძ)
	დაეხმარე დაკავებულობა (სდ)

880	კარის თავისუფალი სიგანე
ს-2	კარის საკეცფანაცების №
2.200	90 ხანძარმედეგობა
	კარის თავისუფალი სიმაღლე

სბ-2	დაკავებულობის ჯგუფი (ჟმენაგუფი)
ფ.ფ. 2.1	დაკავებულობის დატვირთვა
№1 35.5	ფართი შიგა კონტურზე
39.8 4.3	სახაფხულო ფართი
	მთლიანი ფართი
	ბინის №

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილსდარი
	სახანძრო-სამაუველო სამანათის მიერ გამოსაცნელი მილსარმატი - კონტანტი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განაკვის ხელით სამართავი კოლეფი
	კვამლის ავტომატური აქტივიზები
	კვამლზე მოქმედი შაუოქვეცელი
	ავტომატიზები

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომატიზები სისტემით.
2. სახანძრო მილსდარები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	შპს "სქაი ტაუერსი"
მისამართი	თბილისი, გლდანი მე-5 მ/რ 01.11.09.004.001
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

HOA Hub of Architecture
მისამართი: რესპუბლიკის №40, II სართული
ოფისი: 570 708 708
მ/ტ: 597 277753
www.hoa.ge

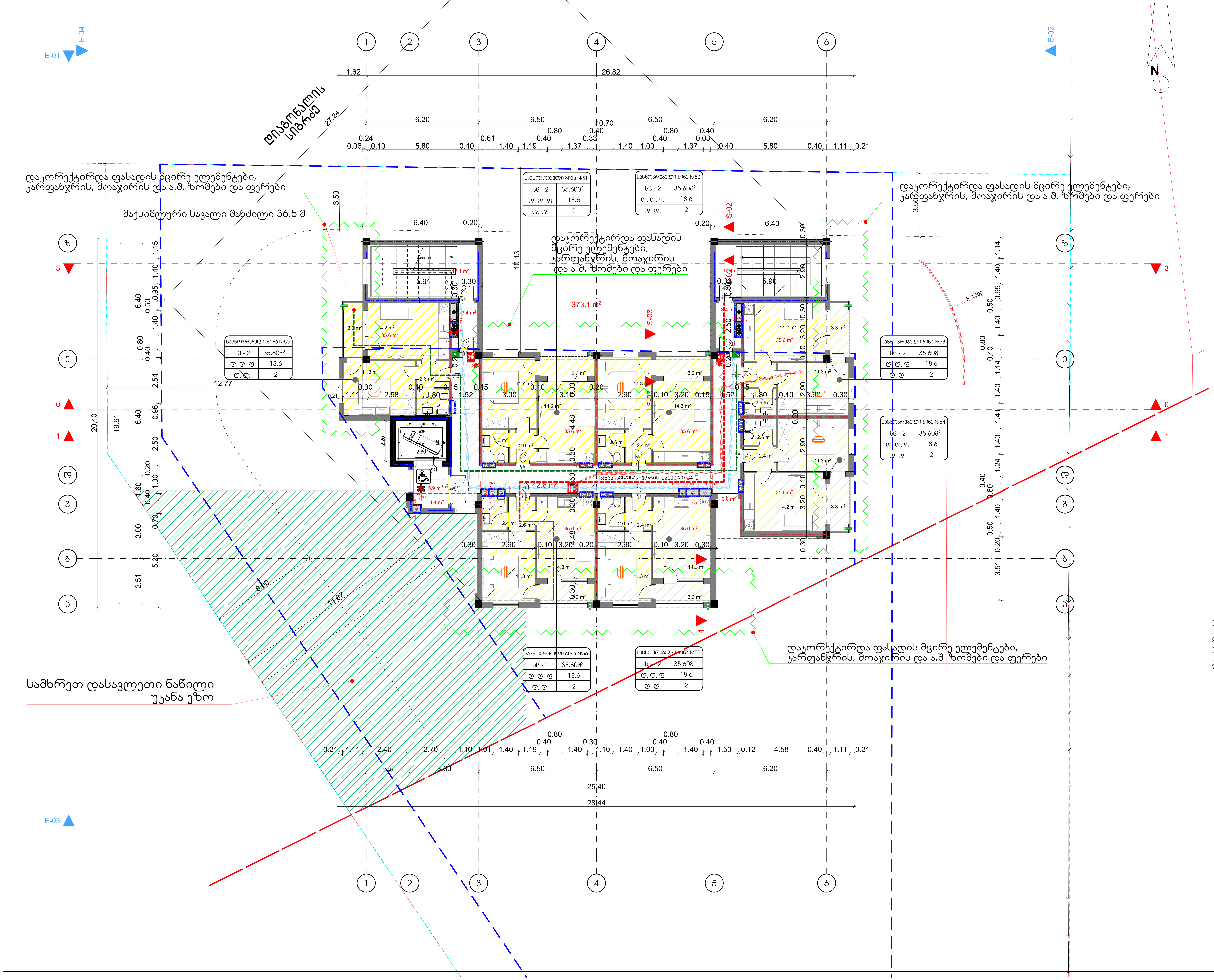
შ.პ.ს. "ჰოა"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ზერაბიშვილი	
მთ. არქიტექტორი	ა.ზერაბიშვილი	
დამშვა	ა.ზერაბიშვილი	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

გეგმა ნიშნულზე

+26.40 IX სართული

მ: 1:100



	გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები
	საკადასტრო საზღვარი
	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	სავენტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი სავალი მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	საქმიანი დაკავებულობა (სქ)
	დამხმარე დაკავებულობა (დს)

880 / 2.200 — ს-2 / 90

- კარის თავისუფალი სიგანე
- კარის სპეციფიკაციის №
- ხანძარმედეგობა
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

სც-2 / დ.დ. 2.1 / №1 35.5 / 39.8 4.3

- დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
- დაკავებულობის დატვირთვა
- ფართი შიგა კონტურზე
- საზაფხულო ფართი
- მთლიანი ფართი
- ბინის №

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტოსაშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	შპს "სქაი ტაუერსი"
მისამართი	თბილისი, გლდანი მე-5 მ/რ 01.11.09.004.001
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

HOA Hub of Architecture
მისამართი: რუსთაველის №40, II სართული
ოფისი: 570 708 708
მობ: 597 277753
www.hoa.ge

შ.პ.ს. "ჰოა"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ზურაბიშვილი	
მთ. არქიტექტორი	ა.ზურაბიშვილი	
დაამუშავა	ა.ზურაბიშვილი	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

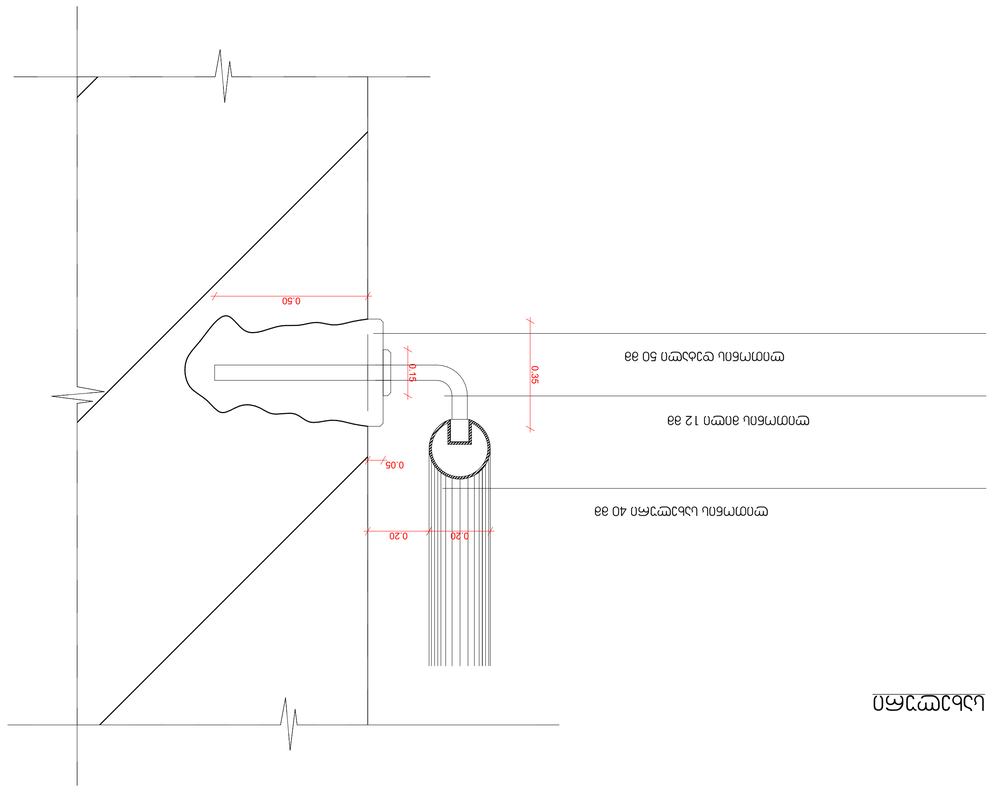
სახანძრო ბუნკერი

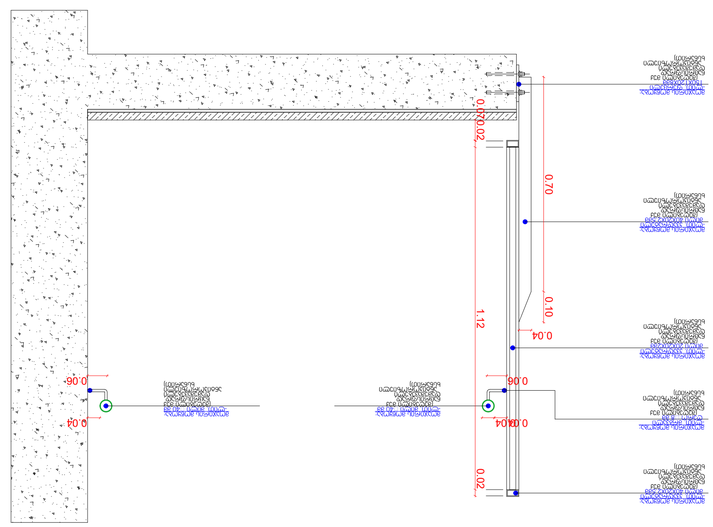
ლეგენდა	
	საზღვარი ნაკვეთის
	ნაგებობის ფარგლები
1	ნაგებობის ნომერი
	ნაგებობის ძირითადი ტანის სიმაღლე
	ნაგებობის ძირითადი ტანის სიმაღლე
	ნაგებობის სიმაღლე
	ნაგებობის ფერდობის სიმაღლე
	ნაგებობის ფერდობის სიმაღლე
	ნაგებობის ფერდ

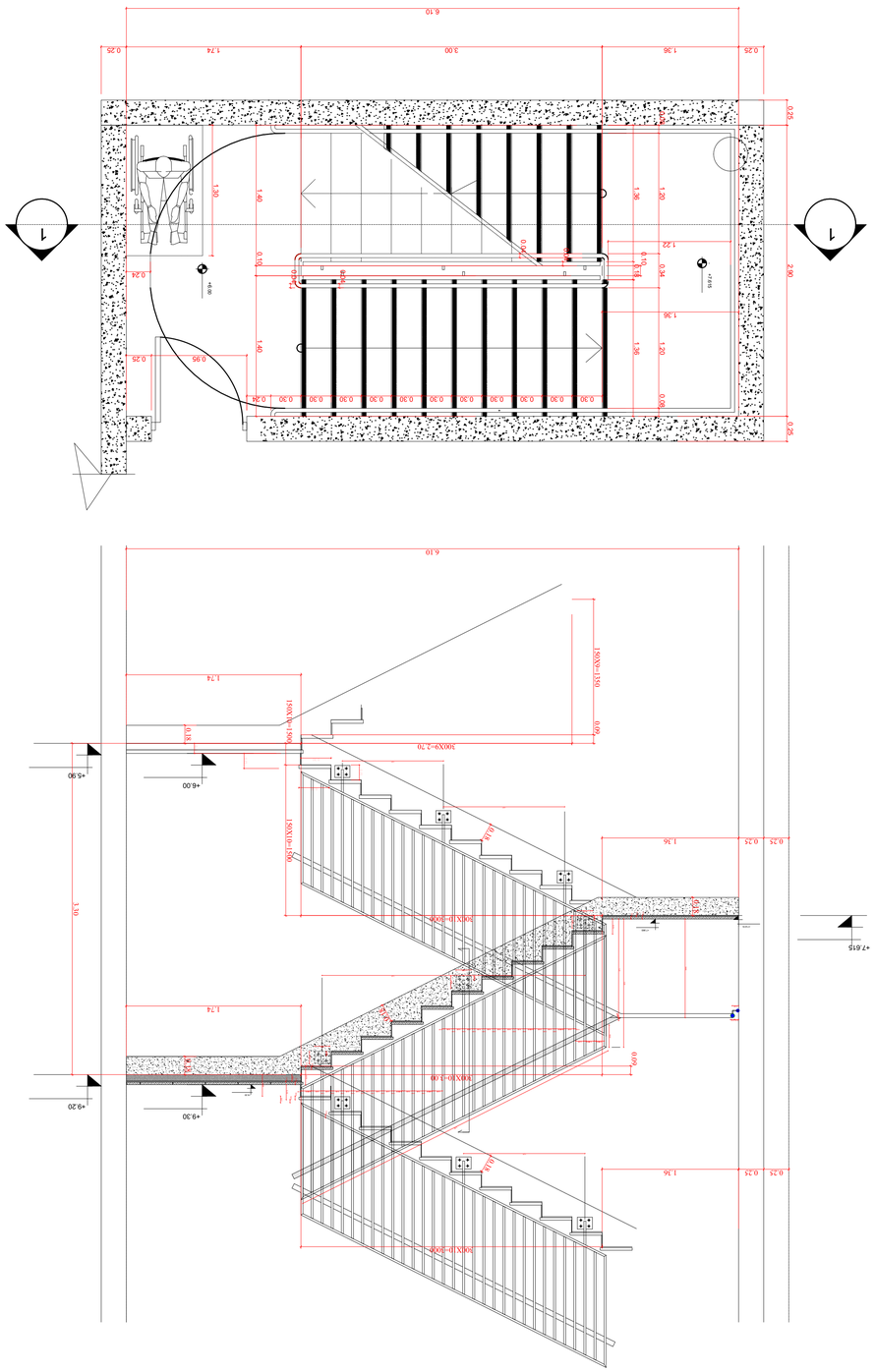
ცხრილი ტექნიკური მონაცემების

ტიპი	ბეტონის ნაკეთობა
მოდელი	ბეტონის ნაკეთობა
ზომა	01.11.09.004.001
ფირმა	ტექნიკური მონაცემები
ტექნიკური მახასიათებლების ცხრილი	
ტექნიკური მახასიათებლების ცხრილი	
ტექნიკური მახასიათებლების ცხრილი

ՍԱՆՔԻ ԿԱՀԱՎՈՐՈՒՄ







ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՆՇԱՆԱԿՆԵՐ

ՀՀՇՀ 13-04.2009 «Հրդեհային անվտանգություն շենքերում և կառույցներում»	
ՀՀՇՀ 13-01.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման ընդհանուր պահանջներ»	
ՀՀՇՀ 13-02.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման ինժեներական համակարգեր»	
ՀՀՇՀ 13-03.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման կազմակերպատեխնիկական միջոցներ»	
ՀՀՇՀ 13-05.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման տեղեկատվական միջոցներ»	
ՀՀՇՀ 13-06.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման ինժեներական համակարգերի տեղադրման, շահագործման և պարբերական ստուգումների կազմակերպում»	
ՀՀՇՀ 13-07.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների դասակարգում»	
ՀՀՇՀ 13-08.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների նախագծման նորմեր»	
ՀՀՇՀ 13-09.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների շինարարության նորմեր»	
ՀՀՇՀ 13-10.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների շահագործման նորմեր»	
ՀՀՇՀ 13-11.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման նորմեր»	
ՀՀՇՀ 13-12.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի կառավարման նորմեր»	
ՀՀՇՀ 13-13.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-14.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-15.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-16.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-17.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-18.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-19.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-20.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-21.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-22.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-23.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-24.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-25.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-26.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-27.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-28.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-29.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-30.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-31.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-32.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-33.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-34.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-35.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-36.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-37.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-38.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-39.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-40.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-41.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-42.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-43.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-44.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-45.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-46.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-47.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-48.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-49.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-50.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-51.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-52.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-53.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-54.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-55.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-56.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-57.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-58.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-59.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-60.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-61.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-62.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-63.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-64.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-65.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-66.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-67.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-68.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-69.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-70.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-71.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-72.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-73.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-74.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-75.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-76.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-77.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-78.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-79.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-80.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-81.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-82.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-83.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-84.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-85.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-86.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-87.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-88.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-89.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-90.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-91.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-92.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-93.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-94.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-95.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-96.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-97.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-98.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-99.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	
ՀՀՇՀ 13-100.2009 «Հրդեհային անվտանգության ապահովման շենքերի և կառույցների հրդեհային ռիսկի գնահատման և կառավարման մեթոդներ»	

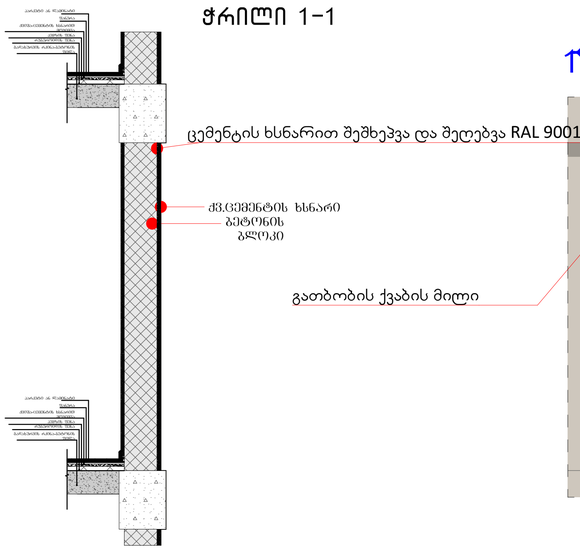
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՊԱՏՄՈՒՄ

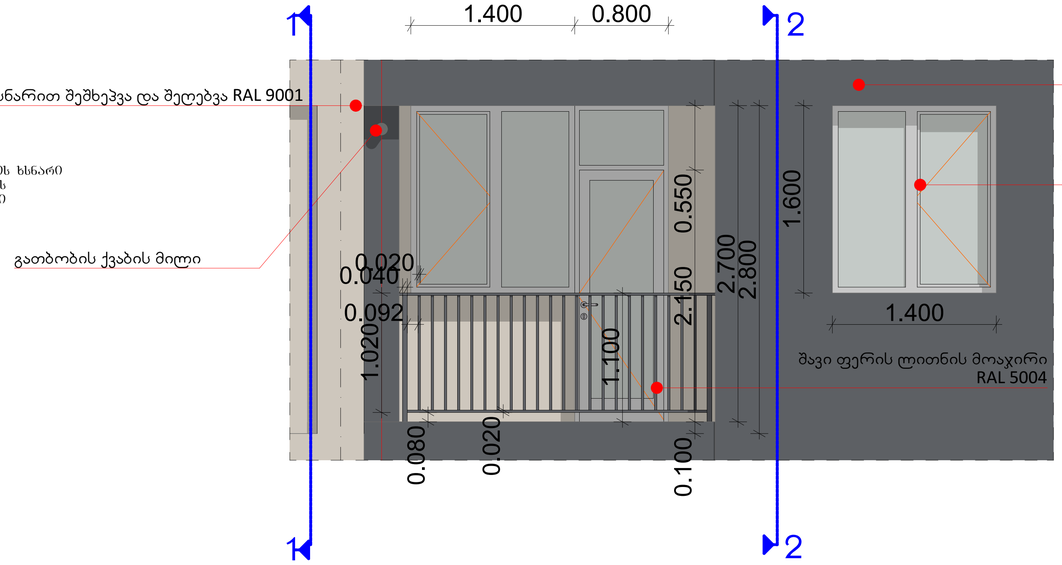
1. ՀՀՇՀ 13-01.2009 «Հրդեհային անվտանգություն շենքերում և կառույցներում» ՀՀՇՀ 13-ին և NFPA 13-ին համապատասխան ջրմղիչ համակարգերի տեղադրման աշխատանքները կատարել միայն լիցենզավորված կազմակերպությունների կողմից:
2. Խողովակների ջրաչափական հանգույցները կատարել NFPA 14-ին և ՀՀՇՀ 13-ին համապատասխան:

ՇԻՆԱՐԱՐ	ՀԱՅԿԱԶՆ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ
ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ	ԱՐԱՄ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ
ԳԼԽԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ
ՀՍԿ ՄԱՍՆԱԳ

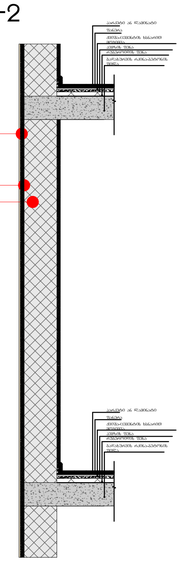
ფასადის მოპირკეთება დ5

ჭრილი 1-1





ჭრილი 2-2



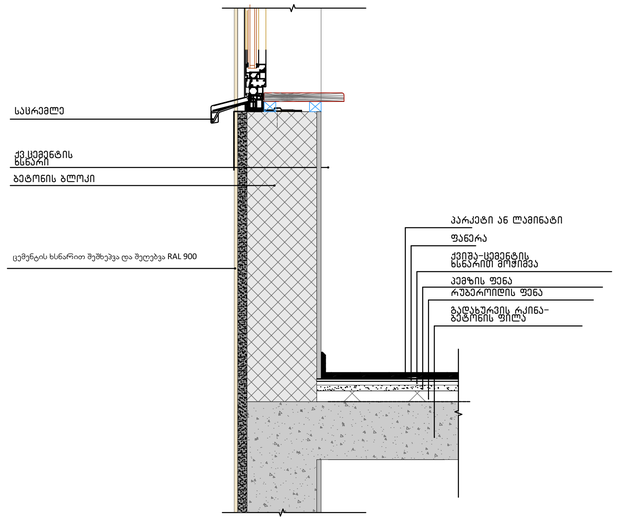
დამკვეთი	შპს "სქაი ტაუერსი"
მისამართი	თბილისი, ჭლდანი მე-5 მკრ 01.11.09.004.001
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

მისამართი: რუსთაველის N40, II სართული
ოფისი: 570 708 708
მობ.: 597 277753
www.hoa.ge

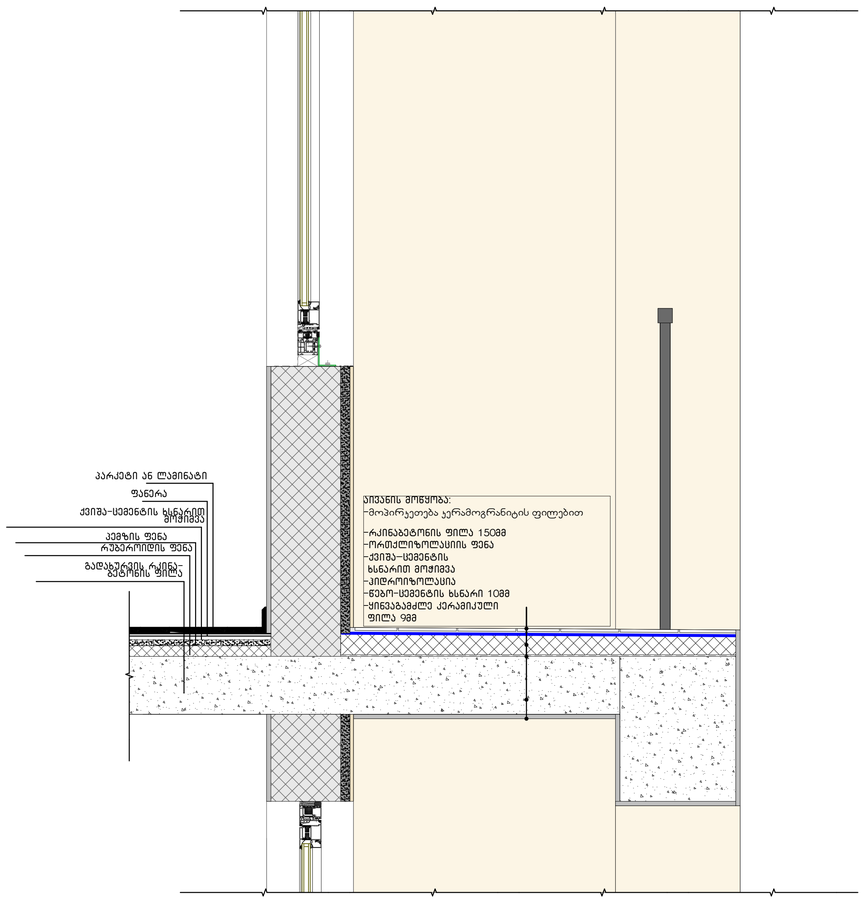
შ.პ.ს. "ჰოა"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ზერაბიშვილი	
მთ. არქიტექტორი	ა.ზერაბიშვილი	
დამშენებელი	ა.ზერაბიშვილი	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

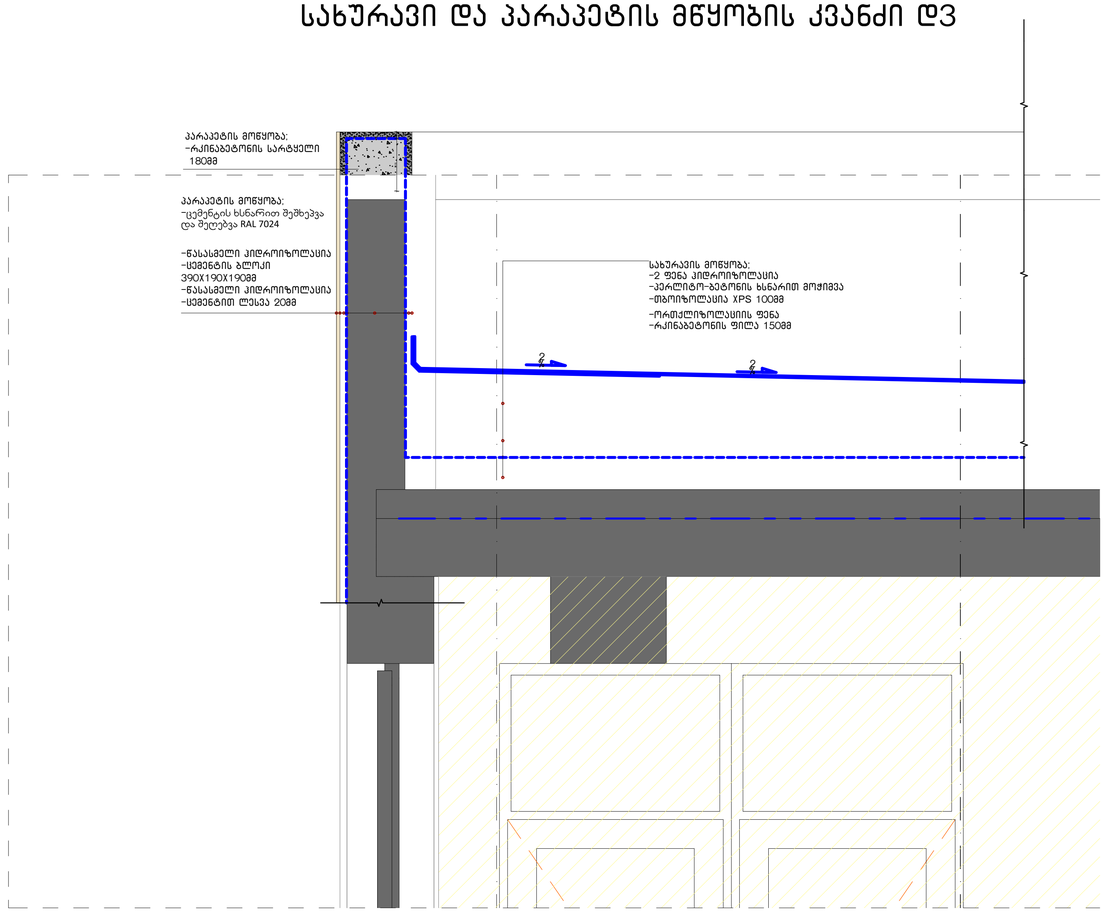
სათულშუა გადახურვის კვანძი დ2



აივნების მწყობის კვანძი დ4



სახურავი და პარაპეტის მწყობის კვანძი დ3



დამკვეთი	შპს "სქაი ტაუერსი"
მისამართი	თბილისი, ჭლოდანი მე-5 მკრ 01.11.09.004.001
პროექტის სახელი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	

HOA Architecture
მისამართი: რუსთაველის N40, II სართული
ოფისი: 570 708 708
მობ.: 597 277753
www.hoa.ge

შ.პ.ს. "ჰოა"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ზერაბიშვილი	
მთ. არქიტექტორი	ა.ზერაბიშვილი	
დამშენა	ა.ზერაბიშვილი	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		