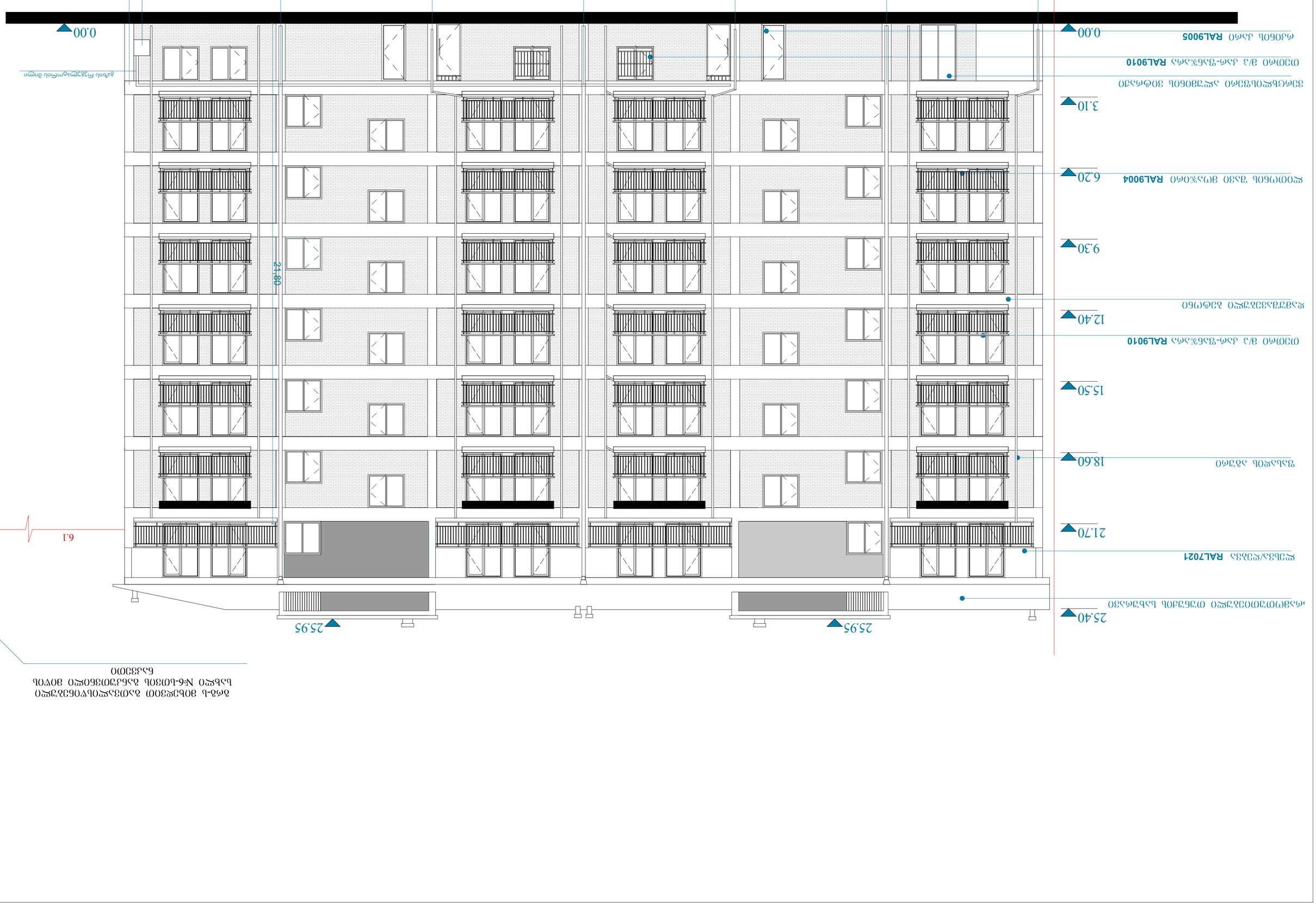
ნიმუში ნაკვეთის ფართი	6039 მ²
გამწვანებული ფართობი	4987.2 მ²
სულ ოთახთა ფართობი	5133.5 მ²
მათ შორის	
აივნების ფართი	22.1 მ²
საერთო ფართი	2794.3 მ²
სასარგებლო ფართი	3753 მ²
საცხოვრებელი ფართი	754.5 მ²
ანგარიშსწორების ფართი	4333 მ²
კ2-ის ფარდობითი ფართი ანგარიშსწორების ფართთან	4182.7 მ²
სულ მოცულობითი ნაგებობა	49525 მ³
მათ შორის ზედა მოცულობა 0.00-ის ზემოთ	4432.5 მ³
ქვედა მოცულობა 0.00-ის ქვემოთ	520 მ³
სულ მოცულობითი ნაგებობა	15872.7 მ³
მათ შორის 0.00-ის ზემოთ	13740.7 მ³
0.00-ის ქვემოთ	2132 მ³
შენიშვნა: ყოველი სართულის სიმაღლე 3.0 25 მ (-4.3 ნიშნულიდან +25.95 ნიშნულამდე)	

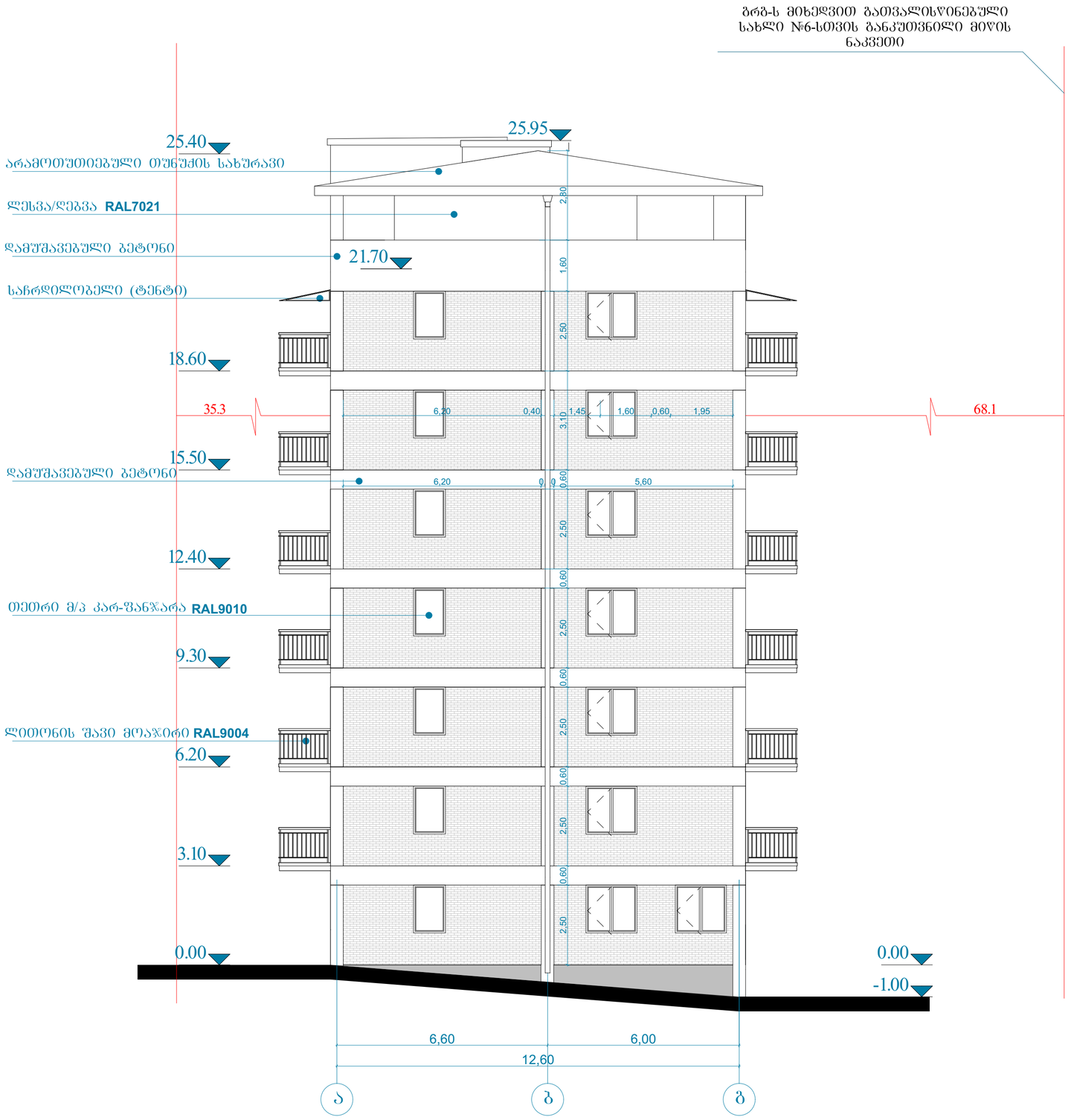
ფასადის ელემენტების ფერადოვანი გადაწყვეტა

ფასადი 1-7

ნაგებობის დასახელება	ეზოსკენ მიმართული ფასადი
ნახაზის მასშტაბი	m.1/100
ქაღალდის ზომა	A3
file	layout
ნახაზის დასახელება	
ობიექტის მისამართი: ქ.თბილისი, ო.ეკალიანის ქ. N8	
ობიექტის ნომერი	ტექ.პასპორტის ნომერი
ობიექტის ნომერი	ს.კ.ნომერი/საკადასტრო კოდი
არქიტექტორი	ს.კ.ნომერი/ადგილმდებარეობა
კონსტრუქციების	ს.კ.ნომერი/ადგილმდებარეობა
ხელმძღვანელი	თარიღი
პროექტის მენეჯერი	01.02.2021



ფასადის N6-ის ნაწილის ანალიზური ფერადოვანი ზედაპირების
ტექნიკური აღწერილობა



ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები

მიწის ნაკვეთის ფართი		6039 მ²
განაშენიანების ფართობი		4987.2 მ²
საერთო ფართი		5133.5 მ²
მათ შორის		
კომერციული ფართი		22.1 მ²
საცხოვრებელი ფართი		2794.3 მ²
საზაფხულო ფართი		375.3 მ²
სადარბაზოები და კიბის უჯრედები		754.5 მ²
ავტოსადგომის ფართი		433.3 მ²
კ2-ის საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე		4182.7 მ²
სამშენებლო ფართი		4952.5 მ²
მათ შორის	0.00-ის ზევით	4432.5 მ²
	0.00-ის ქვევით	520 მ²
სამშენებლო მოცულობა		15872.7 მ³
მათ შორის	0.00-ის ზევით	13740.7 მ³
	0.00-ის ქვევით	2132 მ³
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 30.25 მ (-4.3 ნიშნულიდან +25.95 ნიშნულამდე)		

ფასადი ა-გ

ნახაზის დასახელება			მასშტაბი
გეგმა 0.00 ნიშნულზე			m.1/100
file	layout	form.	A3
შპს ჯიკვიძე 2	მისამართი	ქ.თბილისი, თ.ერისთავის ქ. №8	
თანამდებობა	გვარი		ხელმოწერა
არქიტექტორი	ს.ბერიშვილი		
არქიტექტორი	ხ.ბერიაშვილი		
კონსტრუქტორი	ბ.ბარბაქაძე		
სტადია	თარიღი		ფურცლის №
პროექტი	01.02.2021		

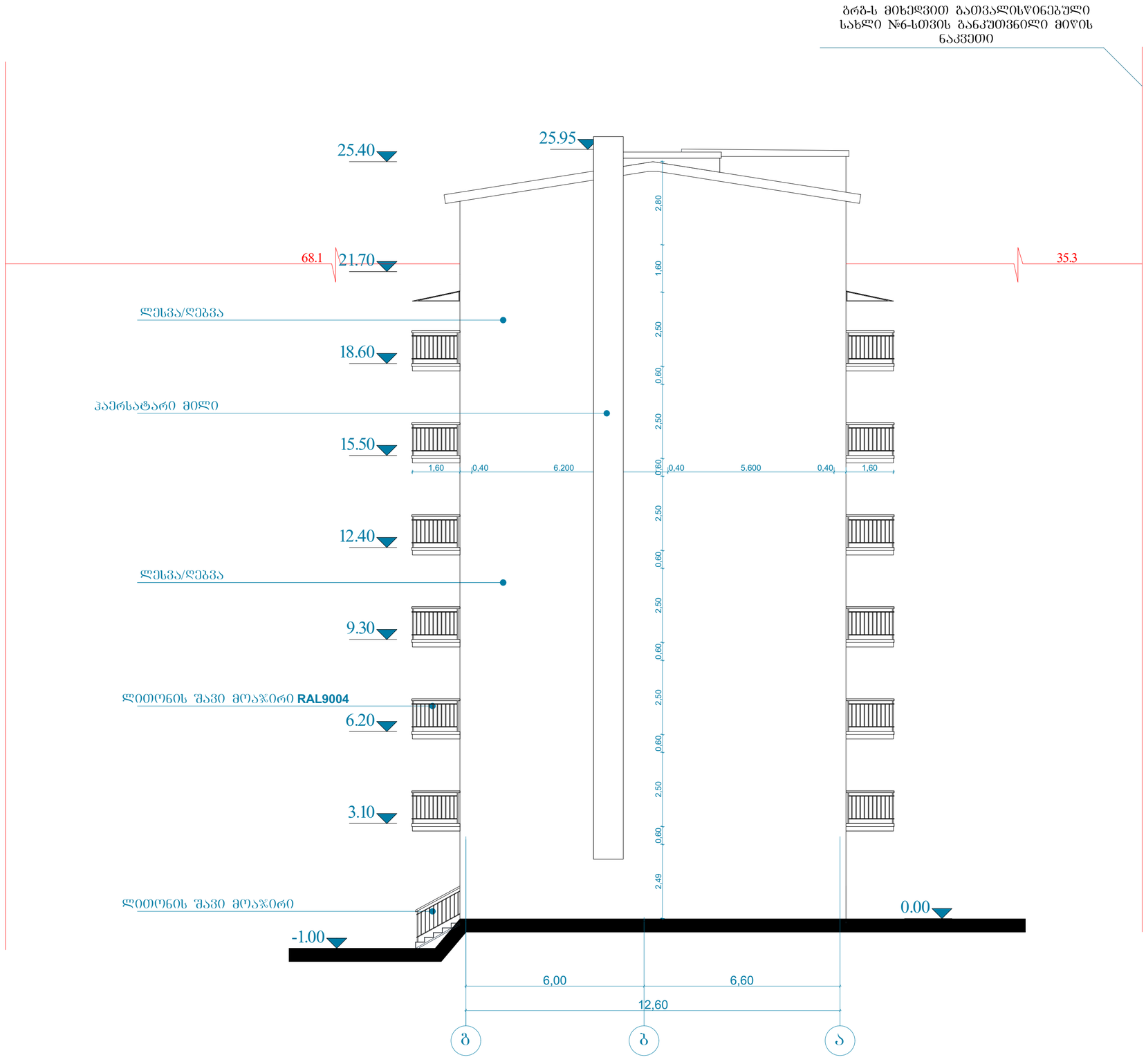


ბინის №6-ის ფანჯრების ალუმინის ფერის ფასადის ლითონის ფარდული
ანთრაციტის ფერის ლითონის ფარდული

ნიშნის ლითონის ფართობი	6039 მ²	
გამოსაყენებელი ფართობი	4987.2 მ²	
საერთო ფართობი	5133.5 მ²	
მათ შორის		
კიბეების ფართობი	22.1 მ²	
ლიფტების ფართობი	2794.3 მ²	
სხვენის ფართობი	375.3 მ²	
სველი წერტილების ფართობი	754.5 მ²	
ტექნიკური ფართობი	433.3 მ²	
ბინათმესაკუთრეთა საერთო ფართობი	4182.7 მ²	
საერთო ფართობის განაწილება ბინათმესაკუთრეთა შორის		
ბინის ფართობის პროპორციულად	4952.5 მ²	
მათ შორის	0.00-ის ზედაპირი	4432.5 მ²
	0.00-ის ქვედაპირი	520 მ²
ბინათმესაკუთრეთა საერთო საერთო ფართობის განაწილება		1587.2.7 მ²
მათ შორის	0.00-ის ზედაპირი	1374.0.7 მ²
	0.00-ის ქვედაპირი	213.2 მ²
შენობის ფართობის განაწილება 30.25 მ (-4.3 ნიშნულიდან +25.95 ნიშნულამდე)		

7-ის სართული

ნახაზის დასახელება				
ფასადი 0.00 ნიშნულიდან				
ფასადების ნახაზების ნომერი				
ნახაზის ავტორი				
ნახაზის მასშტაბი				
ფორმატი	A3			
ფაილის დასახელება				
ფასადები 1-7



ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები

მიწის ნაკვეთის ფართი	6039 მ²
განაშენიანების ფართობი	4987.2 მ²
საერთო ფართი	5133.5 მ²
მათ შორის	
კომერციული ფართი	22.1 მ²
საცხოვრებელი ფართი	2794.3 მ²
საზაფხულო ფართი	375.3 მ²
სადარბაზოები და კიბის უჯრედები	754.5 მ²
ავტოსადგომის ფართი	433.3 მ²
კ2-ის საანგარიშო ფართი გარე კონტურზე	4182.7 მ²
სამშენებლო ფართი	4952.5 მ²
მათ შორის 0.00-ის ზევით	4432.5 მ²
0.00-ის ქვევით	520 მ²
სამშენებლო მოცულობა	15872.7 მ³
მათ შორის 0.00-ის ზევით	13740.7 მ³
0.00-ის ქვევით	2132 მ³
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 30.25 მ (-4.3 ნიშნულიდან +25.95 ნიშნულამდე)	

ფასადი გ-ა

ნახაზის დასახელება			მასშტაბი
გეგმა 0.00 ნიშნულზე			m.1/100
file	layout	form.	A3
შპს ყიკვიძე 2	მისამართი: ქ.თბილისი, თ.ერისთავის ქ. №8		
თანამდებობა	გვარი		ხელმოწერა
არქიტექტორი	ს.ბერიძიშვილი		
არქიტექტორი	ხ.ბერიაშვილი		
კონსტრუქტორი	ბ.ბარბაქაძე		
სტადია	თარიღი		ფურცელი №
პროექტი	01.02.2021		