დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: შპს "იქსმშენ დეველოპმენტი"
ს/კ 4052433482

ნებართვის გამცემი ორგანო:
ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

კ-3 2695.3 კვ.მ.
ცხაური: 1309.15 კვ.მ.

გამწვანების პროექტის შეთანხმების თარიღი
29/01/2021 წ.

გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღი
29/01/2024 წ

ჩაარგავ ხე მცენარეთა სახეობები:

1. **Pinus pinea-**10ძ
იტალიური ფიჭვი (სიმაღლე 3-5.5მ, გარშემოწერილობა 0.20სმ, ხნოვანება 5-10წ)
2. **Prunus cerasifera-**5ძ
წითელი ტყემალი (სიმაღლე 3.5-5.5მ, გარშემოწერილობა 0.20სმ, ხნოვანება 5-10წ)
3. **Quercus ilex-**6ძ
მარადმწვანე მუხა (სიმაღლე 3.5-5.5მ, გარშემოწერილობა 0.20სმ, ხნოვანება 5-10წ)
4. **Acer platanoides-**5ძ
მახვილფოთოლა ნეკერჩხალი (სიმაღლე 3.5-5.5მ, გარშემოწერილობა 0.20სმ, ხნოვანება (5-10წ)
5. **Acer campestre-**5ძ
მინდვრის ნეკერჩხალი (სიმაღლე 3.5-5.5მ, გარშემოწერილობა 0.20სმ, ხნოვანება 5-10წ)
6. **Tilia begoniifolia-**5ძ
კავკასიური ცაცხვი (სიმაღლე 3.5-5.5მ, გარშემოწერილობა 0.20სმ, ხნოვანება 5-10წ)
7. **Ginkgo biloba-**5ძ
ორნაკვთიანი გინკგო (სიმაღლე 3.5-5.5მ, გარშემოწერილობა 0.20სმ, ხნოვანება 5-10წ)
8. **Robinia pseudoacacia-5Z**
ცრუ აკაცია (სიმაღლე 3.5-5.5მ, გარშემოწერილობა 0.20სმ, ხნოვანება 5-10წ)
9. **Cupressus arizonica-10Z**
არიზონის კვიპაროზი (სიმაღლე 3.5-5.5მ, გარშემოწერილობა 0.20სმ, ხნოვანება 5-10წ)

გაშენებული ხე-მცენარეებზე
პასუხისმგებელი:

გიორგი ლაბაძე
პნ/ 01011066016

გასაშენებელი ხე-მცენარეების
მოვლის ხანგრძლივობა:

3 წელი



৬০০.৫০০.২০.৩১.১০ ৭/৭

০১ .৫ ৭৮৫৭৬৩৫ ৯৮৫৯৬৩৪ ,৩৭৩৯৯৩৫৯৩ .৫ ৯. ৩৯৩৯৯৩৩, ৪৯৩৯৯৯৯ ৯৩৬৯৯৯৩ ৯. ১০

ৎ৪৫৫৪৫ ৩৯৫৪৩৫৩৫ ৩৯৫৯৯৯৯৯৯৫৪৫

არსებული სიტუაციური გეგმა

ქ. თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქ. 10

ს/ჯ 01.13.02.005.006

ქ. თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქ. 10

ს/ჯ 01.13.02.005.006

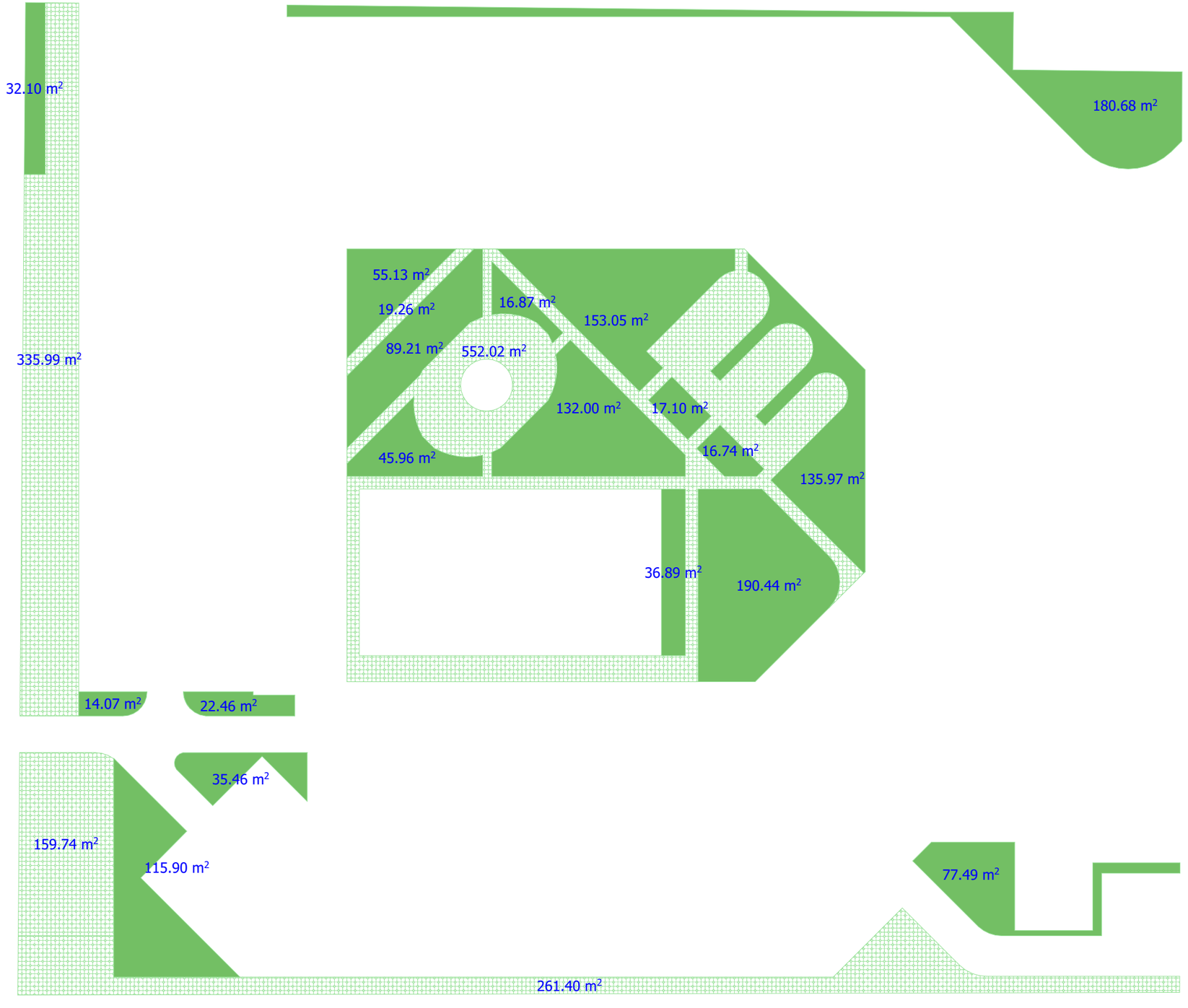
არასასოფლო-სამეურნეო
ფართობი 10527.00კვ/მ

საპროექტო ტერიტორიაზე
არსებული ხე-მცენარეების
რაოდენობა: 278 ძირი.
მწვანე ნარგაობის ხარისხობრივი
შეფასების ანგარიში
დამოუკიდებელ ექსპერტ
გრიგოლ დეისაძის
ფოტომასალით თან ერთვის.

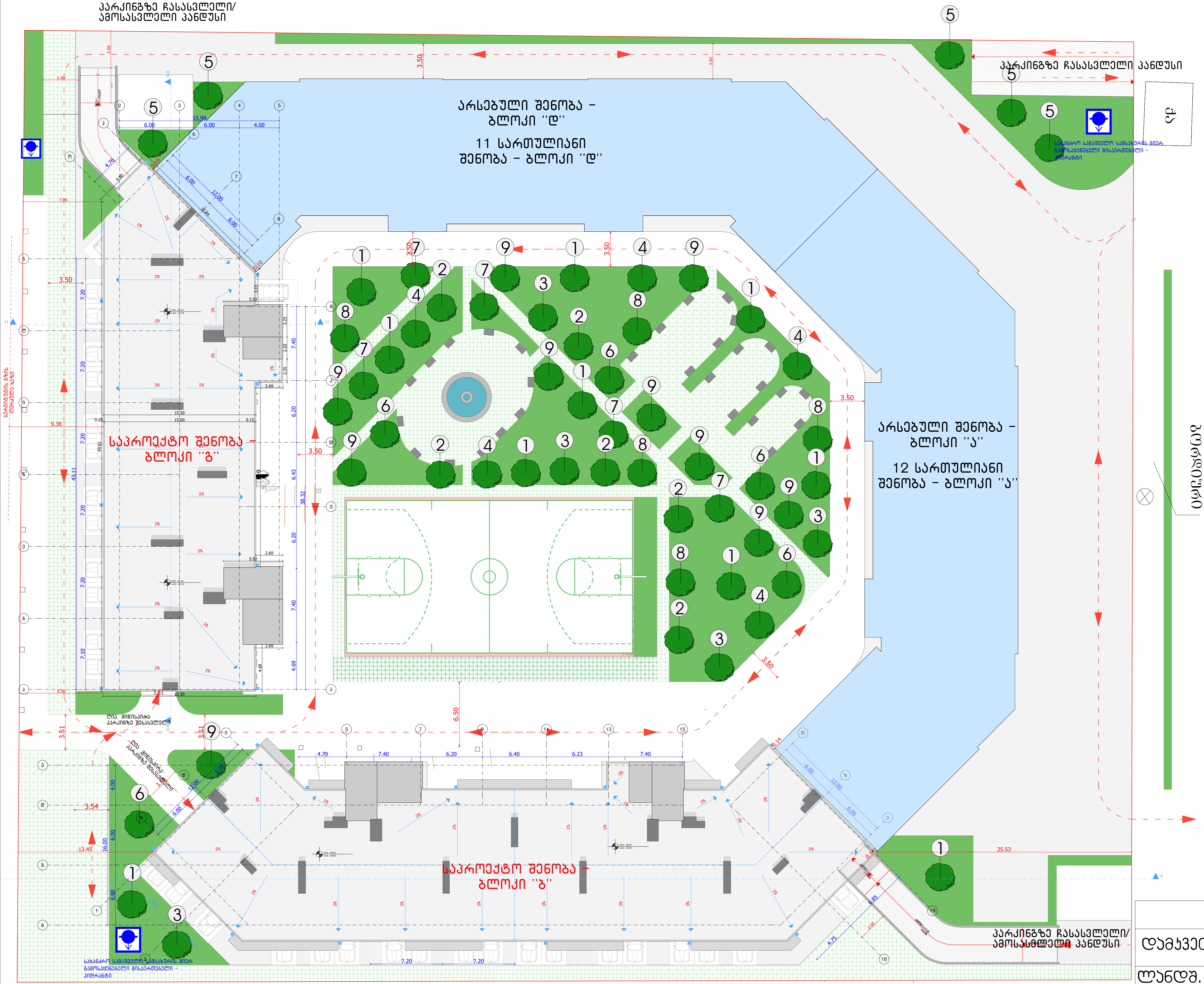




Ɉ3=2695.93∂²


32.10 m²
180.68 m²
55.13 m²
19.26 m²
16.87 m²
153.05 m²
89.21 m²
552.02 m²
335.99 m²
132.00 m²
17.10 m²
45.96 m²
16.74 m²
135.97 m²
36.89 m²
190.44 m²
14.07 m²
22.46 m²
35.46 m²
159.74 m²
115.90 m²
77.49 m²
261.40 m²

დენდროლოგიური გეგმა



ქ. თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქ. 10

ს/კ 01.13.02.005.006

არასასოფლო-სამეურნეო ფართობი 10527.00კვ/მ

ქვ=2695.93$მ^2$

აქედან ცხაური: 1309.15$მ^2$

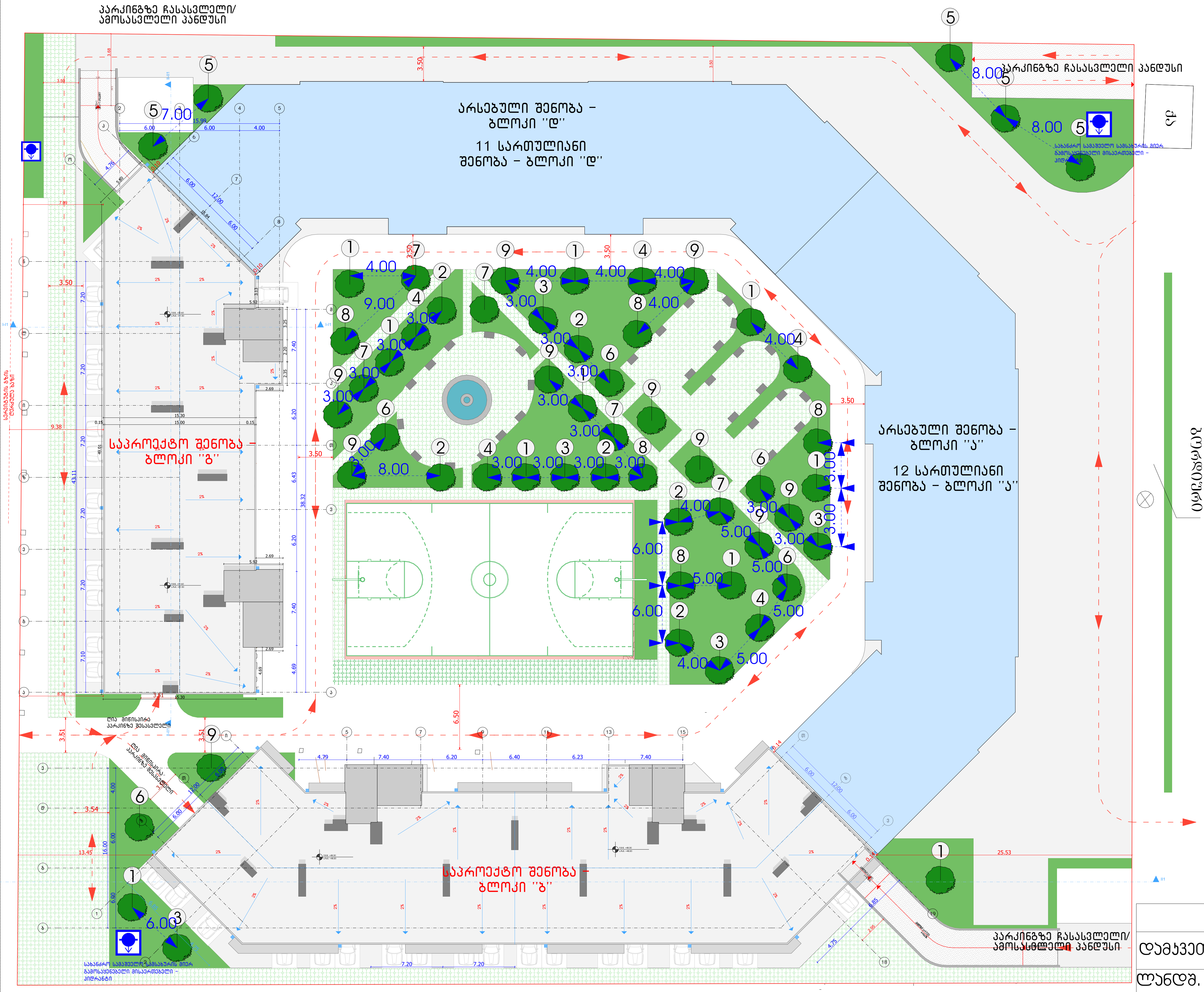
ე ქ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა:

საპროექტო ხე-მცენარეების რაოდენობა 56 ძირი:

1	Pinus pinea	10ძირი
2	Quercus ilex	6ძირი
3	Acer platanoides	5ძირი
4	Prunus cerasifera	5ძირი
5	Acer campestre	5ძირი
6	Ginkgo biloba	5ძირი
7	Robinia psudoacacia	5ძირი
8	Tilia begoniifolia	5ძირი
9	Cupressus arizonica	10ძირი

დენდროლოგიური გეგმა			
დამკვეთი	"იქსმშენ დეველოპმენტი"		1:100
ლანდშ. დიზაინერი	ელისო ხარჩილავა	ე. ხარჩილავა	10/5

მცენარეთა დაკვალვის გეგმა



ქ. თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქ. 10

ს/კ 01.13.02.005.006

არასასოფლო-სამეურნეო ფართობი 10527.00კვ/მ

ქვ=2695.93მ^2

აქედან ცხაური: 1309.15მ^2

ექსპლიკაცია:

საპროექტო ხე-მცენარეების რაოდენობა 56 ძირი:

1. Pinus pinea 10ძირი
2. Quercus ilex 6ძირი
3. Acer platanoides 5ძირი
4. Prunus cerasifera 5ძირი
5. Acer campestre 5ძირი
6. Ginkgo biloba 5ძირი
7. Robinia psudoacacia 5ძირი
8. Tilia begoniifolia 5ძირი
9. Cupressus arizonica 10ძირი

დენდროლოგიური გეგმა			
დამკვეთი	"იქსმშენ დეველოპმენტი"		1:100
ლანდშ. დიზაინერი	ელისო ხარჩილავა		10/5

სამუშაოთა მოცულობა

#	სამუშაოთა დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	შენიშვნა
1	გასამწვანებელი ტერიტორიის ფართობი	კვ.მეტრი	2695.93	აქედან ცხაური: 1309.15
2	გასამწვანებელი ტერიტორიის გასუფთავება და დამუშავება	კვ.მეტრი	2695.93	
3	ადგილების მომზადება ხეების დასარგავად 50% ტყის მიწის შეტანით	ცალი	56	
4	ხეების დარგვა	ცალი	56	
5	გაზონის მოწყობა (დათესვა ან რულონის დაგება)	კვ.მეტრი	1386.78	
6	გაზონის მოვლა	კვ.მეტრი	1386.78	
7	ახალ დაგებულ ხე-მცენარების მოვლა	ცალი	56	
8	ახლად დარგული ხე-მცენარეების, ქვაბილნარების და გაზონის მორწყვა	ქვემო მცენარე და გაზონი		

მცენარეთა ექსპლიკაცია

#	მცენარეთა დასახელება		რაოდენობა	სიმაღლე მეტრებში	ღეროს დიამეტრი	ფორმა	ხნოვანება	მახასიათებლები
1	Acer platanoides	მხვილფოთოლა ნეკერჩხალი	5	3.5-5.5მდე	20სმ.დან	ხე	5-10წ	ბვალვაბამძლე, საშუალოდ მზარდი
2	Acer campestre	მინდვრის ნეკერჩხალი	5	3.5-5.5მდე	20სმ.დან	ხე	5-10წ	ბვალვაბამძლე, სწრაფად მზარდი
3	Tilia begoniifolia	კავკასიური ცაცხვი	5	3.5-5.5მდე	20სმ.დან	ხე	5-10წ	ჩრდილის მოყვარული, საშუალოდ მზარდი
4	Pinus pinea	იტალიური ფიჭვი	10	3.5-5.5მდე	20სმ.დან	ხე	5-10წ	ბვალვაბამძლე, სწრაფად მზარდი
5	Prunus cerasifera	წითელი ტყემალი	5	3.5-5.5მდე	20სმ.დან	ხე	5-10წ	ბვალვაბამძლე, სწრაფად მზარდი
6	Quercus ilex	მუხა მარადმწვანე	6	3.5-5.5მდე	20სმ.დან	ხე	5-10წ	ბვალვაბამძლე, საშუალოდ მზარდი
7	Ginkgo biloba	ორნაკვთიანი გინკგო	5	3.5-5.5მდე	20სმ.დან	ხე	5-10წ	ბვალვაბამძლე, სწრაფად მზარდი, შემოდგომის ეფექტი
8	Robinia pseudoacacia	ცრუ აკაცია	5	3.5-5.5მდე	20სმ.დან	ხე	5-10წ	ბვალვაბამძლე, საშუალოდ მზარდი
9	Cupressus arizonica	არიზონის კვიპაროზი	10	3.5-5.5მდე	20სმ.დან	ხე	5-10წ	ბვალვაბამძლე, სწრაფად მზარდი

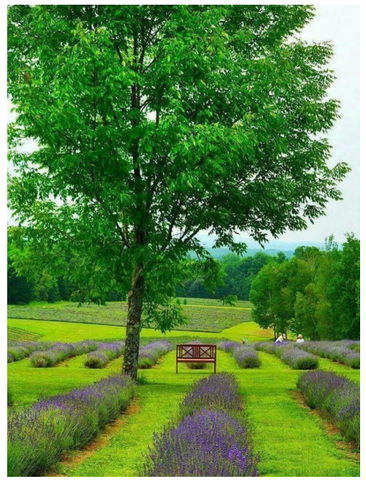
საპროექტო ხე-მცენარეების ვიზუალიზაცია



Ginkgo biloba



Acer campestre



Acer platanoides



Quercus ilex



Robinia pseudoacacia



Pinus pinea



Cupressus arizonica



Tilia begoniifolia



Prunus cerasifera

განმარტებითი ბარათი

საპროექტო ობიექტი მდებარეობსქ. თბილისი ნოდარ ბოხუას ქ. 10

საკ.კოდ. 01.13.02.005.006

დამკვეთი: „იქსმშენ დეველოპმენტ“ ს/კ 4052433482.

ტერიტორია ვაკე ადგილი, აღენიშნება 278 ხე-ნარგავი.

საექსპორტო დასკვნა მწვანე ნარგაობის ხარისხობრივი შეფასების დამოუკიდებელ ექსპერტ გრიგოლ დეისაძის ანგარიში ფოტო მასალით თან ერთის 03.09.2020

ტერიტორიის საერთო ფართია: 10527.00კვ/მ;

კ3-2695.93კვ/მ აქედან: 1309.15 ცხაური.

საპროექტო ხე-ნარგავები:

1.Quercus ilex-მარადმწვანე მუხა-6 ძირი;

2.Ginkgo biloba-ორნაკვთიანი გინკგო-5 ძირი;

3.Prunus cerasifera-წითელი ტყემალი-5ძირი;

4.Acer campestre-მინდვრის ნეკერჩხალი-5 ძირი;

5.Pinus pinea-იტალიური ფიჭვი-10ძირი;

6.Acer platanoides-მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი-5 ძირი;

7.Tilia begoniifolia-კავკასიური ცაცხვი-5 ძირი;

8.Robinia pseudoacacia-ცრუ აკაცია-5 ძირი;

9. Cupressus arizonica-არიზონის კვიპაროზი-10 ძირი.

აღნიშნული ხე-მცენარეები შერჩეულია ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის #05.14.147 განკარგულების ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიის ლანდსაფტისა და კლიმატისათვის შესაბამისი ხე-მცენარეების დამტკიცებული სიიდან.

აღნიშნული ხე-მცენარეები შერჩეულია ქ.თბილისის კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით. საპროექტო ტერიტორა გამწვაებულია შერეული ტიპის ნარგავებით, როგორც წიწვოვანი ისე ფოთლოვანით.

დენდროლოგიურ პროექტში გათვალისწინებულია უპირატესობა ხეების დარგვა ბუჩქებთან და გაზონთან მიმართებაში და მცენარეების რაოდენობაც განსაზღვრულია შემდეგი პროპორციებით: 20-25კვ/მეტრი დიდი ვარჯის მქონე წიწვოვანი და ფოთლოვანი ხეებისთვის.

საპროექტო ტერიტორიაზე სულ 56 ძირი ხე-ნარგავია

გამწვანების პროექტი დასრულდება სამშენებლო პროექტის დასრულებიდან 12 თვის განმავლობაში ვეგეტაციური და აგროტექნიკური პირობების გათვალისწინებით.

გაშენებული მწვანე ნარგავების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელია: ვახტანგ ლაბაძე პ/ნ 01011026837.

გაშენებული მწვანე ნარგავების მოვლა იქნება სამი წელი.

ელისო ხარჩილავა

ე.ხარჩილავა

(პ/ნ 62004015900)

მწვანე მშენებლობის ინჟინერი

(AA #0039124)

30/09/2020

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N210748622
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	19.07.2021 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	დავით ოყროშიძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ქეთევან წამებულის გამზ. 22/4
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	995322745001
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	68531521464221

მე, ნოტარიუსი ქ. თბილისში დავით ოყროშიძე, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ქეთევან წამებულის გამზირი 22/4, ვადასტურებ წინამდებარე დოკუმენტზე - თანხმობაზე - სრულწლოვანი და ქმედუნარიანი პირის ბატონი გიორგი ლაბაძის (საქართველოს მოქალაქე, დაბადებული 23.04.1975წ. პ/ნ 01011066016, რეგისტრირებული: საქართველო, ქალაქი თბილისი, თოლენჯის ქუჩა, N 13) ხელმოწერის ნამდვილობას. დოკუმენტი წარმოდგენილია უშუალოდ ხელმომწერი პირის მიერ, შედგენილი ქართულ ენაზე. ხელმოწერა შესრულებულია ხელმომწერი პირის მიერ პირადად, ჩემი თანდასწრებით მას შემდეგ რაც მას განემარტა ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები.

საზღაური სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის: 2.00 ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის #507 დადგენილების 31-ე მუხლისა, აგრეთვე დღგ - 0.36 ლარი, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა და 2 (ორი) ლარი – ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის #507 დადგენილების 39-ე მუხლისა.

ნოტარიუსი

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

19.07.2021წ. ქ. თბილისი

მე, **გიორგი ლაბაძე** (საქართველოს მოქალაქე, პ/ნ 01011066016, დაბ.23.04.1975წ., რეგისტრირებული მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, თოლენჯის ქუჩა, N 13) წინამდებარე თანხმობაზე ხელის მოწერით თანხმობას ვაცხადებ მასზედ, რომ მოვუვლი შემდეგ მისამართზე: ქ. თბილისი, ბოხუას ქუჩა N 10 (ს/კ 01.13.02.005.006) არსებულ ხე-ნარგავებს.

გიორგი ლაბაძე _____

საგადახდო დავალება No 61164

Transfer Order No 61164

ვალუტირების თარიღი/Value Date: 09/02/2021 რეფერენსი/reference: 10449075328

სს "საქართველოს ბანკი"/JSC "Bank of Georgia" | კონფიდენციალური/Confidential | დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან/Printed from Internet Banking

გადამხდელის დასახელება/Originator: შპს იქსმშენ დეველოპმენტ	ანგარიში (დებეტი)/Account No (Debit): GE90BG0000000033748400GEL
გადამხდელის ბანკი/Originator Bank: სს "საქართველოს ბანკი"	ბანკის კოდი/Bank Code: BAGAGE22
გადასახადის გადამხდელის დასახელება/Taxpayers name: შპს იქსმშენ დეველოპმენტ	საიდენტიფიკაციო კოდი/Number Taxpayer: 405243482
მიმღების დასახელება/Recipient: ქ. თბილისი	ანგარიში, სახაზინო კოდი/Acc.Treasure Code: 300773292
მიმღების ბანკი/Recipient Bank: სახელმწიფო ხაზინა	ბანკის კოდი/Bank Code: TRESGE22
გადახდის დანიშნულება/Description: სამშენებლო ობიექტზე ნებართვა ხეების მოჭრაზე (ქ.თბილისი, ბოხუას ქ. 10 ს.კ.01.13.02.005.006)	
დამატებითი ინფორმაცია/Additional Info:	
ხელმძღვანლის ხელმოწერა/Director Signature:	ბეჭედი:
მთ. ბუღალტერის ხელმოწერა/Chief Accountant Signature:	

თანხა/Amount: 16,279.00 GEL

თანხა სიტყვებით/Amount in words: თექვსმეტი ათას ორას სამოცდაცხრამეტი ლარი 00 თეთრი

ბანკში შემოსვლის თარიღი/received by the bank:

გატარებულია ბანკის მიერ/Implemented by the Bank: 09/02/2021

ხელმოწერა/Signature:

შტამპი: "ს.ხ. საქართველოს ბანკი" J.S.C. "BANK OF GEORGIA" დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან PRINTED FROM INTERNET BANK

ვალუტირების თარიღი/Value Date:

საგადახდო დავალება No 61164

Transfer Order No 61164

ვალუტირების თარიღი/Value Date: 09/02/2021 რეფერენსი/reference: 10449075328

სს "საქართველოს ბანკი"/JSC "Bank of Georgia" | კონფიდენციალური/Confidential | დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან/Printed from Internet Banking

გადამხდელის დასახელება/Originator: შპს იქსმშენ დეველოპმენტ	ანგარიში (დებეტი)/Account No (Debit): GE90BG0000000033748400GEL
გადამხდელის ბანკი/Originator Bank: სს "საქართველოს ბანკი"	ბანკის კოდი/Bank Code: BAGAGE22
გადასახადის გადამხდელის დასახელება/Taxpayers name: შპს იქსმშენ დეველოპმენტ	საიდენტიფიკაციო კოდი/Number Taxpayer: 405243482
მიმღების დასახელება/Recipient: ქ. თბილისი	ანგარიში, სახაზინო კოდი/Acc.Treasure Code: 300773292
მიმღების ბანკი/Recipient Bank: სახელმწიფო ხაზინა	ბანკის კოდი/Bank Code: TRESGE22
გადახდის დანიშნულება/Description: სამშენებლო ობიექტზე ნებართვა ხეების მოჭრაზე (ქ.თბილისი, ბოხუას ქ. 10 ს.კ.01.13.02.005.006)	
დამატებითი ინფორმაცია/Additional Info:	
ხელმძღვანლის ხელმოწერა/Director Signature:	ბეჭედი:
მთ. ბუღალტერის ხელმოწერა/Chief Accountant Signature:	

თანხა/Amount: 16,279.00 GEL

თანხა სიტყვებით/Amount in words: თექვსმეტი ათას ორას სამოცდაცხრამეტი ლარი 00 თეთრი

ბანკში შემოსვლის თარიღი/received by the bank:

გატარებულია ბანკის მიერ/Implemented by the Bank: 09/02/2021

ხელმოწერა/Signature:

შტამპი: "ს.ხ. საქართველოს ბანკი" J.S.C. "BANK OF GEORGIA" დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან PRINTED FROM INTERNET BANK

ვალუტირების თარიღი/Value Date:

წერილის ნომერი: **18-01212152977**
თარიღი: **03/08/2021**
პინი: **4639**

ადრესატი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
მისამართი: შარტავას 7

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ზოგადი ინფორმაცია	
წერილის ნომერი:	N 60-01212112816
წერილის თარიღი:	30 ივლისი, 2021
განმცხადებელი:	პაატა სვანიძე
განაცხადის N	AR1835238
მისამართი	ქ. თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა #10
საკადასტრო კოდ(ებ)ი:	01.13.02.005.006
ფუნქციური დანიშნულება; კლასი:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი; IV კლასი (,,ა ბლოკი)
ნომენკლატურა/მოთხოვნის შინაარსი:	გამწვანების პროექტის შეთანხმება
მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები/ გრგ	დოკუმენტის №03/1539; 72-143 თარიღი: 21 დეკემბერი, 2007; 29 დეკემბერი, 2020
არსებული შეზღუდვები	--------
ფართობ(ებ)ი:	10527
მიწის ნაკვეთის მესაკუთრე(ები)	თანასაკუთრება
არსებული ფუნქციური ზონა(ები):	საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1 (სსზ-1)
წარმოდგენილი დოკუმენტაცია	გამწვანების პროექტი
დასკვნა: დადებითი	

საკითხის აღწერა

მოთხოვნილია გამწვანების პროექტთან დაკავშირებით სამსახურის პოზიციის დაფიქსირება

სამართლებრივი დასაბუთება

სამსახურმა იხელმძღვანელა შემდეგი სამართლებრივი საფუძვლებით: საქართველოს ორგანული კანონის ,,ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ მე-16 მუხლის მე-2 ნაწილის ,,გ“ ქვეპუნქტი; საქართველოს კანონის ,,საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და

სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის“ 108-ე მუხლი; საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის დადგენილებით №255 დამტკიცებული „მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ“ (შემდგომში მოხსენებული, როგორც ,,დადგენილება“) მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის „ო“ ქვეპუნქტი, მე-13 მუხლის პირველი პუნქტის ,,ო“ ქვეპუნქტი, დადგენილების მე-19 მუხლის მე-5 პუნქტის „ა“, ,,ბ“ „გ“, „დ“, „ე“, „ვ“, „ზ“ ქვეპუნქტები; ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 16 იანვრის დადგენილებით №10-11 დამტკიცებული ,,ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის დებულების“ მე-5 მუხლის მე-3 პუნქტი; ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის N05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სია.

სამსახურის პოზიცია:

გაცნობებთ, რომ ტერიტორიაზე არსებული, გადასარგავი **91 ძირი** და გამწვანებული სივრცის მოსაწყობად, დასარგავად შემოთავაზებული **56 ძირი** ნერგი (10 ძირი იტალიური ფიჭვი, 5 ძირი წითელი ტყემალი, 6 ძირი მარადმწვანე მუხა, 5 ძირი მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი, 5 ძირი მინდვრის ნეკერჩხალი 5 ძირი კავკასიური ცაცხვი, 5 ძირი ორნაკვთიანი გინკგო, 5 ძირი ცრუ აკაცია, 10 ძირი არიზონას კვიპაროსი, 1309 კვ.მ. ცხაური), სრულად ითვისებს კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო მინიმალურ ფართობს (**2695,93** კვ.მეტრი). გასამწვანებლად შემოთავაზებული მცენარეები შერჩეულია ქ. თბილისის კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით.

ამდენად, სამსახური თანახმაა არსებული სახით დამტკიცდეს გამწვანების პროექტი.

ინფორმაციისთვის

ნებართვის გაცემიდან 10 დღის ვადაში ნებართვის მფლობელი ვალდებულია მოსალოდნელი მშენებლობის საინფორმაციო დაფის გვერდით განათავსოს ზემოაღნიშნული გამწვანების პროექტის ძირითადი ასპექტების და პარამეტრების ამსახველი ინფორმაცია.

გაცნობებთ, რომ საინფორმაციო დაფაზე გამწვანების პროექტი ვიზუალურად უნდა გამოისახოს მაკეტის ან/და ფოტომონტაჟის სახით. საინფორმაციო დაფის მინიმალური გაბარიტი უნდა იყოს A2 ზომის ფორმატის შესაბამისი. საინფორმაციო დაფა უნდა შენარჩუნდეს სამშენებლო სამუშაოების წარმოების მთელი პერიოდის განმავლობაში და მოიხსნას შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ.

დამატებით გაცნობებთ, რომ მშენებლობის პროცესში წარმოქმნილი ნარჩენების მართვა უნდა განხორციელდეს საქართველოს კანონის „ნარჩენების მართვის კოდექსის“ შესაბამისად. იმ შემთხვევაში თუ წარმოქმნილი ინერტული ნარჩენები გამოყენებული იქნება ამოვსების ოპერაციებისთვის ან მშენებლობის მიზნებისათვის, საჭიროა მომზადდეს პროექტი, რომელიც უნდა შეთანხმდეს შესაბამის უწყებასთან (ნარჩენების მართვის კოდექსი (21-ე მუხლის 51-ე პუნქტი).

ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გასაჩივრება

წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი შესაძლოა გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), დაინტერესებული მხარის მიერ მისი ოფიციალური წესით გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში.

პატივისცემით,

გიგა გიგაშვილი

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი
(საქალაქო სამსახურის უფროსი)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

