

ს/კ 01009011319 მის. თბილისი, გლდანის VIII მ/რ, კორპ. 27, ბინა 100, ელ. ფოსტა: a.aptsiauri13@gmail.com
ტ. 551 156 154

№191 23 ივლისი 2021 წ.

დ ა ს კ ვ ნ ა

მწვანე ნარგავების სახეობრივი მდგომარეობისა და
ხარისხობრივი შეფასების შესახებ

ა/წლის 2 ივლისს ქალაქი თბილისი, ქუჩა თვალჭრელიძე, №11 მისამართზე (საკადასტრო კოდი: 01.19.18.001.009) არსებულ ტერიტორიაზე მესაკუთრე შპს „დუსი“-ს (ს/კ №406233320) მომართვის საფუძველზე მეტყევე-ინჟინრის მიერ (ექსპერტი სატყეო სამეურნეო საქმიანობის მიმართულებით) შემოწმდა მწვანე ნარგავის ფიზიკური მდგომარეობა. ვიზუალურად დათვალიერებული და სატყეო ტაქსაციაში მიღებული მეთოდების მიხედვით აღწერილი და შეფასებული იქნა ეს ხე- მცენარეები.

ხის დიამეტრი დადგინდა საზომი ბაფთით მიწის პირიდან 10 სმ სიმაღლეზე გაზომვით და “პი“-ზე ანუ 3,14-ზე გაყოფით.

ტერიტორიაზე განლაგებულია 180 ძირი ნარგავი, რომელთაგან 88 ძირი წიწვოვანია, დანარჩენები ფოთლოვანი, რომელთაგან 31 ძირი ხილ-კენკროვანია. ტერიტორიაზე განლაგებული ნარგავებიდან 2 ძირკვია ამონაყრით, ერთი ნარგავია წვერხმელი და ერთიც ენტო-ფიტო მავნებლებით დაზიანებული.

დამკვეთი ამ ეტაპზე ყველა ნარგავს ტოვებს ადგილზე, ხოლო ხილ-კენკროვნებს გამოიყენებს შეხედულებისამებრ.

ცხრილში მოცემულია ქალაქი თბილისი, ქუჩა თვალჭრელიძე, №11 მისამართის (საკადასტრო კოდი: 01.19.18.001.009) ტერიტორიაზე არსებული ხე-მცენარების სახეობები, მათი ფიზიკური მდგომარეობა, დიამეტრები მიწის ზედაპირიდან 10 სმ სიმაღლეზე და შესაბამისი სამეურნეო ღონისძიება:

№ რიგ ზე	მერქნიანი სახეობა	D_{10} დიამეტრი 10 სმ-ზე	შენიშვნა წითელი - ექვემდებარება მოჭრას, ლურჯი - ექვემდებარება გადარგვას, მწვანე - ადგილზე რჩება
1	კაკალი ჩვეულებრივი	17,8	ჯანსაღი
2	კაკალი ჩვეულებრივი	38,5	ჯანსაღი
3	კომში	17,3	ხილ-კენკროვანი, ჯანსაღი
4	თუთა თეთრი	30,7	ჯანსაღი

5	თუთა თეთრი	24,5	ჯანსაღი, ძირკვი ამონაყრით
6	ბროწეული	8,2 – 9,2	ხილ-კენკროვანი, ჯანსაღი, 2 ძირი
7	თუთა თეთრი	20,2 – 21,2	ჯანსაღი, 2 ძირი ერთ ფესვზე
8	ლეღვი	13,1 – 17,3	ხილ-კენკროვანი, ჯანსაღი, 3 ძირი
9	ლეღვი	2,2 – 14,5	ხილ-კენკროვანი, ჯანსაღი, 3 ძირი
10	ლეღვი	1,0 – 4,1	ხილ-კენკროვანი, ჯანსაღი, ამონაყრით 11 ძირი
11	ლეღვი	6,2	ხილ-კენკროვანი, ჯანსაღი
12	ნეკერჩხალი ამერიკული	1,0 – 1,5	ჯანსაღი, ამონაყრით ძირკვზე 19 ღერო
13	ბალი	1,7	ხილ-კენკროვანი, ჯანსაღი
14	ჭერამი	1,6	ხილ-კენკროვანი, ჯანსაღი
15	გრაკლა	0,3 – 1,0	ჯანსაღი, 5 ბუჩქი, 36 ძირი, 1 ბუჩქი ზეხმელი
16	ბროწეული	0,5 – 1,7	ხილ-კენკროვანი, ჯანსაღი, 2 ბუჩქი, 17 ძირი
17	ბალი	2,4	ხილ-კენკროვანი, ჯანსაღი
18	ფიჭვი ელდარის	43,8	ჯანსაღი
19	ფიჭვი ელდარის	47,4	ჯანსაღი
20	ფიჭვი ელდარის	50,3	ჯანსაღი
21	ფიჭვი ელდარის	48,2	ჯანსაღი
22	გრაკლა	0,5 – 2,1	ჯანსაღი, 6 ბუჩქი, 92 ღერო
23	ფიჭვი ელდარის	53,3	ჯანსაღი
24	ფიჭვი ელდარის	49,9	ჯანსაღი
25	ფიჭვი ელდარის	55,3	ჯანსაღი
26	ფიჭვი ელდარის	50,8	ჯანსაღი
27	ფიჭვი ელდარის	52,3	ჯანსაღი
28	საპნის ხე	1,5 – 1,8	ჯანსაღი, ძირკვზე ამონაყარი 4 ღერო
29	ფიჭვი ელდარის	53,8	ჯანსაღი
30	ტყემალი	3,8 – 9,2	ხილ-კენკროვანი, ჯანსაღი, 9 ძირი
31	ლეღვი	0,7 – 1,3	ხილ-კენკროვანი, ჯანსაღი, 19 ძირი
32	ტყემალი	1,5 – 8,2	ხილ-კენკროვანი, ჯანსაღი, 13 ძირი
33	იფანი ჩვეულებრივი	1,5 – 12,7	ჯანსაღი, 9 ღერო
34	ფიჭვი ელდარის	41,7	ჯანსაღი
35	ფიჭვი ელდარის	51,8	ჯანსაღი
36	ფიჭვი ელდარის	37,9	ჯანსაღი
37	ფიჭვი ელდარის	52,3	ჯანსაღი
38	ფიჭვი ელდარის	36,7	ჯანსაღი
39	ფიჭვი ელდარის	59,4	ჯანსაღი
40	ფიჭვი ელდარის	19,8	ჯანსაღი
41	ფიჭვი ელდარის	46,6	ჯანსაღი
42	ფიჭვი ელდარის	47,3	ჯანსაღი
43	ფიჭვი ელდარის	53,7	ჯანსაღი
44	ფიჭვი ჩვეულებრივი	48,5	ჯანსაღი
45	ფიჭვი ჩვეულებრივი	32,9	ჯანსაღი
46	ფიჭვი ჩვეულებრივი	45,9	ჯანსაღი
47	ფიჭვი ჩვეულებრივი	44,6	ჯანსაღი
48	ფიჭვი ჩვეულებრივი	46,2	ჯანსაღი
49	ფიჭვი ჩვეულებრივი	47,5	ჯანსაღი
50	ფიჭვი ჩვეულებრივი	66,5	ჯანსაღი

51	საპნის ხე	1,0 – 8,2	ჯანსაღი
52	ფიჭვი ჩვეულებრივი	54,3	ჯანსაღი
53	ვერხვი პირამიდალური	1,0 – 5,2	ჯანსაღი
54	ფიჭვი ჩვეულებრივი	47,2	ჯანსაღი
55	ფიჭვი ჩვეულებრივი	54,7	ჯანსაღი
56	ფიჭვი ჩვეულებრივი	33,8	ჯანსაღი
57	გრაკლა	0,5 – 1,8	ჯანსაღი
58	ნეკერჩხალი ამერიკული	0,5 – 1,1	ჯანსაღი
59	ვერხვი პირამიდალური	9,8	ჯანსაღი
60	ტყემალი	1,1 – 4,3	ხილ-კენკროვანი, ჯანსაღი,
61	ვერხვი პირამიდალური	45,3	ჯანსაღი
62	ფიჭვი ჩვეულებრივი	50,5	ჯანსაღი
63	გრაკლა	0,1 – 2,4	ჯანსაღი
64	ფიჭვი ჩვეულებრივი	49,2	ჯანსაღი
65	ფიჭვი ჩვეულებრივი	46,6	ჯანსაღი
66	ქლიავი	8,6	ხილ-კენკროვანი, ჯანსაღი,
67	საპნის ხე	1,0 – 1,3	ჯანსაღი
68	ჭერამი	17,3	ხილ-კენკროვანი, ჯანსაღი,
69	საპნის ხე	0,8 – 8,8	ჯანსაღი
70	თუთა თეთრი	8,4 – 14,5	ჯანსაღი
71	ქლიავი	1,5 – 3,2	ხილ-კენკროვანი, ჯანსაღი,
72	ფიჭვი ელდარის	51,6	ჯანსაღი
73	ფიჭვი ელდარის	52,2	ჯანსაღი
74	ფიჭვი ელდარის	52,4	ჯანსაღი
75	ფიჭვი ელდარის	61,3	ჯანსაღი
76	ფიჭვი ელდარის	49,7	ჯანსაღი
77	ფიჭვი ელდარის	65,6	ჯანსაღი 2 კაპი
78	ფიჭვი ელდარის	49,1	ჯანსაღი
79	ფიჭვი ელდარის	56,2	ჯანსაღი
80	თუთა თეთრი	5,8	ჯანსაღი
81	ნუში	47,4	ხილ-კენკროვანი, ჯანსაღი,
82	ვერხვი პირამიდალური	16,6-17,4	ჯანსაღი
83	ვერხვი პირამიდალური	31,2	ჯანსაღი
84	ვერხვი პირამიდალური	14,3	ჯანსაღი
85	თუთა თეთრი	5,1-14,1	ჯანსაღი, 3 კაპი
86	ტყემალი	5,3	ხილ-კენკროვანი, ჯანსაღი,
87	ვერხვი პირამიდალური	8,3-28,4	ჯანსაღი, 5 ძირი
88	ლელვი	5,8-9,4	ხილ-კენკროვანი, ჯანსაღი, 6 ძირი
89	კაკალი ჩვეულებრივი	12,3	ჯანსაღი
90	ჭერამი	32,4	ხილ-კენკროვანი, ჯანსაღი,
91	ლელვი	12,1-14,3	ხილ-კენკროვანი, ჯანსაღი, 2 კაპი
92	ფიჭვი ჩვეულებრივი	42,9	ჯანსაღი
93	კედარი ჰიმალაის	41,3	ჯანსაღი
94	ტყემალი	23,4	ჯანსაღი
95	ფიჭვი ჩვეულებრივი	41,3	ჯანსაღი
96	ფიჭვი ჩვეულებრივი	51,2	ჯანსაღი

97	კედარი ჰიმალაის	43,4	ჯანსაღი
98	ვაზი	3,8-5,9	ხილ-კენკროვანი, ჯანსაღი, 3 ძირი
99	კვიპაროზი პირამიდალური	54,4	ჯანსაღი
100	კედარი ჰიმალაის	64,7	ჯანსაღი
101	კედარი ჰიმალაის	68,4	ჯანსაღი
102	კედარი ჰიმალაის	67,3	ჯანსაღი
103	კედარი ჰიმალაის	57,6	ჯანსაღი
104	კედარი ჰიმალაის	53,1	ჯანსაღი
105	კედარი ჰიმალაის	50,5	ჯანსაღი
106	ფიჭვი ჩვეულებრივი	63,2	ჯანსაღი
107	კედარი ჰიმალაის	60,3	ჯანსაღი
108	კედარი ჰიმალაის	64,4	ჯანსაღი
109	ფიჭვი ჩვეულებრივი	52,9	წვერტეხილი
110	კედარი ჰიმალაის	68,6	ჯანსაღი
111	თუთა თეთრი	2,8	ჯანსაღი
112	ფიჭვი ელდარის	54,3	ჯანსაღი
113	ფიჭვი ელდარის	39,9	ჯანსაღი
114	ფიჭვი ელდარის	31,6	ჯანსაღი
115	ფიჭვი ელდარის	33,3	ჯანსაღი
116	ფიჭვი ელდარის	40,3	ჯანსაღი
117	ფიჭვი ელდარის	22,5	ჯანსაღი
118	ფიჭვი ელდარის	46,2	ჯანსაღი
119	ფიჭვი ელდარის	43,8	ჯანსაღი
120	ფიჭვი ელდარის	51,5	ჯანსაღი
121	ფიჭვი ელდარის	45,7	ჯანსაღი
122	ფიჭვი ელდარის	44,1	ჯანსაღი
123	ფიჭვი ელდარის	48,4	ჯანსაღი
124	ფიჭვი ელდარის	34,3	ჯანსაღი
125	ფიჭვი ელდარის	30,9	ჯანსაღი
126	ფიჭვი ელდარის	31,0	ჯანსაღი
127	ფიჭვი ელდარის	46,2	ჯანსაღი
128	ფიჭვი ელდარის	34,4	ჯანსაღი
129	ფიჭვი ელდარის	38,3	ჯანსაღი
130	ფიჭვი ელდარის	43,5	ჯანსაღი
131	ფიჭვი ელდარის	38,4	ჯანსაღი
132	ფიჭვი ელდარის	38,5	ჯანსაღი
133	ფიჭვი ელდარის	24,7	ენტო-ფიტო მავნებლებით დაავადებული
134	ფიჭვი ელდარის	51,2	ჯანსაღი
135	ფიჭვი ელდარის	37,6	ჯანსაღი
136	ფიჭვი ელდარის	44,9	ჯანსაღი
137	ფიჭვი ელდარის	52,3	ჯანსაღი
138	ფიჭვი ელდარის	49,2	ჯანსაღი
139	ლეღვი	4,3-11,8	ხილ-კენკროვანი, ჯანსაღი, 9 ძირი
140	თუთა თეთრი	3,8-7,6	ჯანსაღი, 6 ძირი

141	ვერხვი პირამიდალური	8,1	ჯანსაღი
142	ვერხვი პირამიდალური	71,4	ჯანსაღი
143	ვერხვი პირამიდალური	13,7	ჯანსაღი
144	ვერხვი პირამიდალური	3,9-7,9	ჯანსაღი, 5 ძირი
145	ვერხვი პირამიდალური	29,3	ჯანსაღი, 4 ძირი
146	ვერხვი პირამიდალური	23,2-51,5	ჯანსაღი, 4კაპი
147	ვერხვი პირამიდალური	13,7-19,3	ჯანსაღი, 3კაპი
148	ვერხვი პირამიდალური	17,1-23,4	ჯანსაღი, 3კაპი
149	ვერხვი პირამიდალური	67,8	ჯანსაღი
150	ვერხვი პირამიდალური	7,3-10,9	ჯანსაღი, 4 ძირი
151	ვერხვი პირამიდალური	9,6-19,9	ჯანსაღი, 4 ძირი
152	ვერხვი პირამიდალური	63,7	ჯანსაღი
153	ვერხვი პირამიდალური	21,9-23,9	ჯანსაღი, 2კაპი
154	ვერხვი პირამიდალური	32,3	ჯანსაღი
155	ვერხვი პირამიდალური	61,9	ჯანსაღი
156	ვერხვი პირამიდალური	70,5	ჯანსაღი
157	თუთა თეთრი	17,2	ჯანსაღი
158	ვერხვი პირამიდალური	25,3-27,9	ჯანსაღი, 2კაპი
159	კვიდო	1,1-3,4	ჯანსაღი, 16 ძირი
160	ლეღვი	2,8-9,8	ხილ-კენკროვანი, ჯანსაღი, 9 ძირი
161	ფიჭვი ჩვეულებრივი	53,6	ჯანსაღი
162	ვერხვი პირამიდალური	53,2	ჯანსაღი
163	ფიჭვი ჩვეულებრივი	36,2	ჯანსაღი
164	ვერხვი პირამიდალური	35,8	ჯანსაღი
165	ალუბალი	1,1-2,4	ხილ-კენკროვანი, ჯანსაღი, 3 ძირი
166	თელა ჩვეულებრივი	0,5-2,1	ჯანსაღი, 2 ძირი
167	ფიჭვი ჩვეულებრივი	55,7	ჯანსაღი
168	ვაზი	3,8-5,2	ხილ-კენკროვანი, ჯანსაღი, 4 ძირი
169	თუთა თეთრი	4,5	ჯანსაღი
170	კვიპაროზი პირამიდალური	40,5	ჯანსაღი
171	ცაცხვი კავკასიური	23,2	ჯანსაღი
172	ტყემალი	30,3	ჯანსაღი
173	ვერხვი პირამიდალური	78,9	ჯანსაღი
174	ვერხვი პირამიდალური	73,2	ჯანსაღი
175	ვერხვი პირამიდალური	80,3	ჯანსაღი
176	გრაკლა	0,5-1,3	ჯანსაღი, 20 ძირი
177	ჭერამი	10,5	ხილ-კენკროვანი, ჯანსაღი,
178	ჭერამი	8,3	ხილ-კენკროვანი, ჯანსაღი,
179	ტყემალი	2,1-7,1	ხილ-კენკროვანი, ჯანსაღი, 2 ძირი
180	კვიდო	1,5-4,3	ჯანსაღი, 8 ძირი

ალექსანდრე აფციაური



პროფესორი, სატყეო საქმის მეტყევე–მეცნიერი
ლიცენზირებული და სერთიფიცირებული ექსპერტი



არსებული
ტოპოგრაფიული გეგმა მწვანე

ნარგავებით

მ **1:500**

საკადასტრო კოდი: 01.19.18.001.009
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
საერთო ფართობი: 34841 კვ.მ
დამკვეთი: შ.პ.ს "დღესი"
(ID ნომერი: 406233320)

პირობითი ნიშნები:

ჯანსაღი
ხეხმელი
ხმობადი

საპროექტო ნაკვეთის საზღვარი
ნაკვეთების საზღვრები
WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ქს	საცხ. შენობა
ქა	არასაცხ. შენობა
	ფარდული
	მშენებარე შენობა
	სატრანსფორ. ჯიხური
	ხის ღობე
	ღობე
	ქვის კედელი
	კედელი
	ფლატე
	რკინიგზა
თგ	გათბობა
კბ	კავშირგაბმულობა
გ	გაზი
კ	კანალიზაცია
სან	სანიაღვრე
კბ	კავშირგაბმულობა
	ელ. ქსელები

გარე განათება
სამეთვალყურეო ჭები
პალმა
ვაზი
სურო
ფოთლოვანი ხე
ხილკენკროვანი ნარგავი
წიწვოვანი ხე
ბუჩქი
ბალახი
ძირკვი

მ.მ. ალექსანდრე აფციაური

დენდროკვლევა-2021 წ.

საფუძველი	ალექსანდრე აფციაურის დასკვნა №191, 23.05.2021 .
დამკვეთი	შ.პ.ს "დღესი" (ID ნომერი: 406233320)
შეასრულა	მ. აფციაური



არსებული
ტოპოგრაფიული გეგმა
მოსაჭრელი და გადასარგავი
მწვანე ნარგავებით
მ **1:500**

საკადასტრო კოდი: 01.19.18.001.009
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
საერთო ფართობი: 34841 კვ.მ
დამკვეთი: შ.პ.ს "დღესი"
(ID ნომერი: 406233320)

პირობითი ნიშნები:

- ხელუხლებელი
- მოსაჭრელი
- გადასარგავი

- საპროექტო შენობიდან 3.0 მეტრით დაცილებული მანძილი
- საპროექტო შენობიდან 1.5 მეტრით დაცილებული მანძილი
- საპროექტო ნაკვეთის საზღვარი
- ნაკვეთების საზღვრები
- 000 000 WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ქს	საცხ. შენობა
ქა	არასაცხ. შენობა
	ფარდული
	მშენებარე შენობა
	სატრანსფორ. ჯიხური
	ხის ღობე
	ღობე
	ქვის კედელი
	კედელი
	ფლატე
	რკინიგზა
თგ	გათბობა
კბ	კავშირგაბმულობა
გ	გაზი
კ	კანალიზაცია
სან	სანიაღვრე
კბ	კავშირგაბმულობა
	ელ. ქსელები

გარე განათება
სამეთვალყურეო ჭები
პალმა ვაზი სურო
ფოთლოვანი ხე ხილკენკროვანი ნარგავი
წიწვოვანი ხე
ბუჩქი ბალახი ძირკვი

მ.მ. ალექსანდრე აფციაური

დენდროკვლევა-2021 წ.

საფუძველი	ალექსანდრე აფციაურის დასკვნა №191, 23.05.2021 .
დამკვეთი	შ.პ.ს "დღესი" (ID ნომერი: 406233320)
შეასრულა	ა. აფციაური