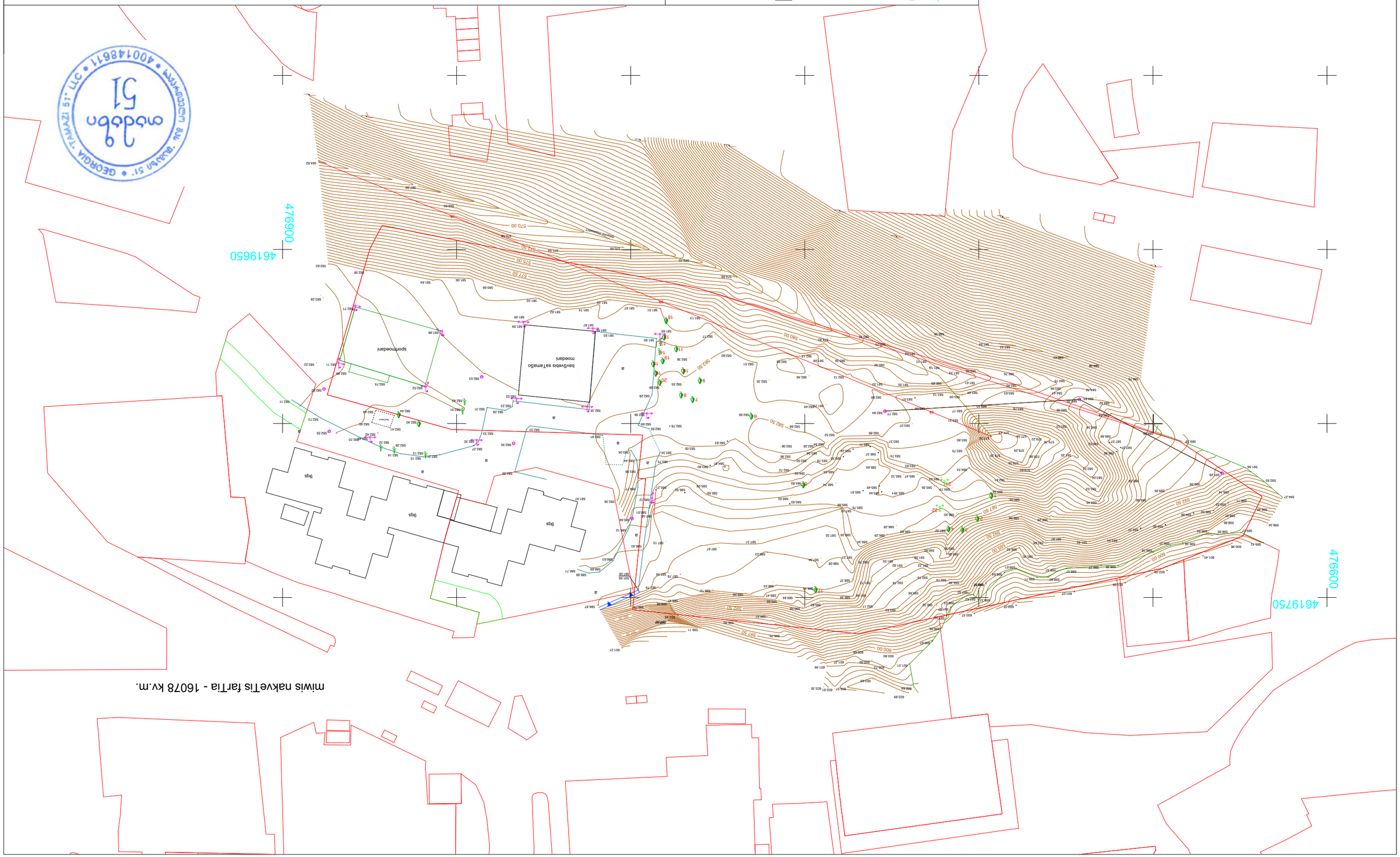
ფურცელი -3							
დამტკიცებული 2021 წ.№							



wy	ᲒᲠᲣᲜᲢᲘᲡ ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲡ ᲮᲐᲖᲘ
g	ᲛᲘᲬᲐ
k	ᲐᲠᲡᲔᲑᲣᲚᲘ ᲡᲐᲮᲛᲐᲠᲝᲑᲐ
k	ᲐᲠᲡᲔᲑᲣᲚᲘ ᲡᲐᲮᲛᲐᲠᲝᲑᲐ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲥᲕᲔᲨ
	ᲡᲔᲠ. ᲓᲐᲪᲕᲘᲗᲘ ᲖᲝᲜᲐ
sk	ᲚᲐᲜᲫᲨᲐᲤᲢᲘ

	UTM (WGS84) ᲙᲝᲝᲠᲓᲘᲜᲐᲢᲗᲐ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ ᲓᲐ ᲖᲝᲜᲐ
	ᲛᲐᲦᲐᲚᲘ ᲫᲐᲠᲐᲕᲘ ᲮᲐᲖᲔᲑᲘᲡ ᲙᲝᲜᲢᲣᲠᲘ
	ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲖᲔᲓᲐᲞᲘᲠᲘᲡ ᲙᲝᲜᲢᲣᲠᲘ
	ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲡᲐᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲜᲐᲙᲕᲗᲘᲡ ᲙᲝᲜᲢᲣᲠᲘ
	ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲡᲐᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲜᲐᲙᲕᲗᲘᲡ ᲙᲝᲜᲢᲣᲠᲘ ᲐᲠᲐ ᲛᲣᲨᲐᲝᲓᲔᲑᲘᲡ ᲓᲠᲝᲡ
	ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲡᲐᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲜᲐᲙᲕᲗᲘᲡ ᲙᲝᲜᲢᲣᲠᲘ

1 პარამეტრების ცხრილი

№	პარამეტრი	მაჩვენებელი
1	კონკრეტული ფუნქციური ზონა	სზ-6
2	კ2=3.2=21805 მ2	21805 მ2/180=121
3	P_{min} (იხ.შენიშვნა)	180

2 პარამეტრების ცხრილი

№	პარამეტრი	მაჩვენებელი
1	კონკრეტული ფუნქციური ზონა	სზ-6
2	კ2=4.8	22347.3 მ2/180= 124
3	P_{min} (იხ.შენიშვნა)	65

3 პარამეტრების ცხრილი

№	პარამეტრი	მაჩვენებელი
1	კონკრეტული ფუნქციური ზონა	რზ-2
2	P_{min}	0

4 პარამეტრების ცხრილი

№	პარამეტრი	მაჩვენებელი
1	კონკრეტული ფუნქციური ზონა	სზ-6
2	კ2=1.0	80 მ2
3	P_{min}	0

ფართობი - 6830 კვ.მ.

ფართობი - 4667 კვ.მ.

ფართობი - 80 კვ.მ.

ფართობი - 2842 კვ.მ.

10 მანქანა

7 მანქანა

32 მანქანა

443.8 m²

0.1 m²

22 მანქანა

444.0 m²

01.14.01.007:268

26 მანქანა

18 მანქანა

2842 m2

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი
- გამიჯვნის შეგვგად მიღებული მიწის ნაკვეთის ნითული ხაზები
- მიმდებარე მიწის ნაკვეთები
- ქუჩა/ გზა
- ტროტუარი
- სერვიტუტი
- 1 ნაკვეთის პირობითი ნომერი

სქემა 1

ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის მენაშენეთა ამხანაგობა "ნუცუბიძის პლატო 601"

ქ.თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობი, II მიკრორაიონი ,I კვარტალი, ორპუსი 8-ის მიმდებარედ

პროექტის დასახელება	მონაწილე ძირითადი სპეციალისტები		ხელმოწერა	ექსპლიკაცია	შენიშვნა	ფორმატი	A3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმა	პრ.მთ.არქიტექტორი	ნ.ხოსრუაშვილი		ავტოსადგომების სადგომი ადგილების რაოდენობის დადგენის გეგმა	რეგლამენტი: 14-39 დადგენილება ყოველ 180 მ2 კ2 განაშენიანების ფართობზე 1 ავტოსადგომი	სტადია	C
	პრ.ავტორი	ნ.ხოსრუაშვილი		P_{min} ავტოსადგომების მინიმალური რაოდენობა	ავრტოსადგომების რაოდენობა გაიზარდა კ2 -ის შესაბამისად (დაემატა 28 ავტოსაგომი)	ნაწილი	C.Z.L.FZ.7
				ნაკვეთზე პირობითი ნომრით 3 არ არის დაშვებული მშენებლობა		მასშტაბი	1:1000
დამკვეთი: ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის მენაშენეთა ამხანაგობა "ნუცუბიძის პლატო 601"	ტექ.უზრუნველყოფა					ფურცელი	სულ ფურცელ.
მისამართი: ქ.თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობი, II მიკრორაიონი ,I კვარტალი, ორპუსი 8-ის მიმდებარედ						35	52