მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.13.02.005.014**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882021295023 - 15/04/2021 16:50:01

მომზადების თარიღი
21/04/2021 22:40:35

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	დიღუბე		
01	**13**	**02**	**005/014**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ლუბლიანას ქუჩა N15ა

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 769.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.13.02.005.010; 01.13.02.005.011;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობა N1 საერთო ფართობი:2518.7კვ.მ მათ შორის:საოფისე ფართობი:1312 კვ.მ კომერციული ფართობი:389.7კვ.მ საზაფხულო ფართობი:514.94 კვ.მ კიბის უჯრედისა და სადარბაზოდ ფართობი:267.1კვ.მ დამხმარე ფართობი:34.96 კვ.მ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015696842 , თარიღი 07/12/2015 16:25:17
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/12/2015

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების საწესლები კაპიტალში შეტანის ხელშეკრულება N151330049 , დამოწმების თარიღი:08/12/2015 ,ნოტარიუსი ქ.გრიგოლია
- ბრძანება Nბ-12/15215973-16 , დამოწმების თარიღი:19/11/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ბედამხელველობის საქალაქო სამსახური
- ბრძანება Nბ-12/15215973-16 , დამოწმების თარიღი:08/10/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ბედამხელველობის საქალაქო სამსახური
- გადაწყვეტილება NM14002156 , დამოწმების თარიღი:31/03/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:11/07/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N1895210 , დამოწმების თარიღი:14/05/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N1285081 , დამოწმების თარიღი:07/04/2014 , თბილისის არქიტექტურის სამსახური

მესაკუთრეები:
შპს "გიორგი" , ID ნომერი:406128809

მესაკუთრე:
შპს "გიორგი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015702842 თარიღი 09/12/2015 15:39:43

დამქირავებელი: შპს "ეკონომმიქსი"406158045;
მესაკუთრე: შპს გიორგი 406128809;
საგანი:კომერციული ფართი 200 კვ.მ.;
ვადა:5 წელი;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/12/2015

ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი09/12/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015719506 თარიღი 16/12/2015 16:16:26

მოიჯარე: შპს „დრაივინგ კომპანი"205255908;
მესაკუთრე: შპს გიორგი 406128809;
საგანი:შენობა N1-ში არსებული ფართი 54 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი:10/01/2020;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/12/2015

საიჯარო ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი16/12/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016221424 თარიღი 08/04/2016 16:26:34

მოიჯარე: შპს "სამკურნალო დიაგნოსტიკური ცენტრი ჰარმონია"401948381;
მესაკუთრე: შპს გიორგი 406128809;
საგანი:საოფისე ფართი: 100 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:27/04/2019;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/04/2016

ხელშეკრულება იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი14/04/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016897623 თარიღი 26/12/2016 15:28:50

მოიჯარე: შპს მედიმპორტი436035238;
მესაკუთრე: შპს გიორგი 406128809;
საგანი:ფართი 175 კვ.მ.;
ხელშეკრულების დადების თარიღი:05/01/2017;
საბოლოო თარიღი:05/01/2018;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/12/2016

საიჯარო ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი26/12/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892017023080 თარიღი 27/10/2017 12:09:42

მეიჯარე: შპს გიორგი 406128809;
მოიჯარე: შპს მედიცენტრ 406227685;
საგანი:ფართი 75.00 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:09/10/2018;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/10/2017

საიჯარო ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 27/10/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 902018050601 თარიღი 04/12/2018 12:48:04	**მოიჯარე: გრუპ ფლორენს ნაითინგეილ ჰასთანელერი ანონიმ შირქეთი** 402079255; **მესაკუთრე: შპს გიორგი** 406128809; საგანი:საოფისე ფართი 90.0 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:04/12/2019;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/12/2018	**საიჯარო ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი04/12/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016107508 თარიღი 24/02/2016 16:34:55	**მოიჯარე: შპს "ჰსპ ფარმა"**202203123; **მესაკუთრე: შპს გიორგი** 406128809; საგანი:შენობა N1-ში პირველ სართულზე მდებარე 200კვ.მ; საბოლოო თარიღი:01/04/2026;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/02/2016	**იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი19/11/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,** **შეთანხმება, დამოწმების თარიღი24/02/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **იჯარის ცვლილება , დამოწმების თარიღი24/07/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 902019959861 თარიღი 27/12/2019 17:31:13	**მოიჯარე: შპს სამედიცინო ცენტრი "ციტო"** 204888461; საგანი:შენობა N1-ში მდებარე 58,7 კვ.მ; ; საბოლოო თარიღი:03/01/2024; **უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი27/12/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/01/2020	**შეთანხმება უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ , დამოწმების თარიღი29/09/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021295023 თარიღი 15/04/2021 16:50:01	**ქვემოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "ოპპა"**248429598; **ქვემეიჯარე: შპს "ჰსპ ფარმა"**202203123; საგანი:ფართი 0.5 კვ.მ. ; შეთანხმების მოქმედების ვადა ავტომატურად წყდება ქვემეიჯარესა და მეიჯარეს შორის დაღებული იჯარის ხელშეკრულების ნებისმიერი მიზეზით შეწყვეტისთანავე;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/04/2021	**შეთანხმება N23, დამოწმების თარიღი29/03/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **შეთანხმება N23, დამოწმების თარიღი15/04/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge