მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.066

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტი დამუშავებულია საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41, ტექნიკური რეგლამენტი "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"

დირექტორი: გიორგი ბენდელიანი

არქიტექტორი: გიორგი ბენდელიანი

არქიტექტორი: ირაკლი გოგოხია

არქიტექტორი: დავით კომახიძე



დამკვეთი: შ.პ.ს. "ბი ინვესტ ჯგუფი"
ს/კ 400281093

თბილისი 2021 წელი

შემსრულებელი:
შ.პ.ს. "ბიჯი"

ტელ:
595 55-35-74; 599 75-28-88

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE

ЗАМЕЧАНИЯ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ ЧЕРТЕЖЕЙ		
№	ОБЪЕКТЫ И ОБОЗНАЧЕНИЯ	ПРИМЕЧАНИЕ
A-000		
1	ОБЩИЕ ДАННЫЕ ПО ПРОЕКТУ	
2	ЛЕГЕНДА ЛИНИЙ И ШТРИХОВОК	
3	ОБОЗНАЧЕНИЯ ОСЕЙ И ПРИВЯЗКИ	
4	ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ПОЛОВ И ПЛИНТУСОВ	
5	ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ПОТОЛКОВ И ВЫСОТ ПОТОЛКОВ	
6	ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОТДЕЛКИ СТЕН И ВЫСОТ ОТДЕЛКИ	
7	ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОТДЕЛКИ ПРОЕМОВ И ВЫСОТ ОТДЕЛКИ	
8	ЦИФРОВАЯ ОБОЗНАЧЕНИЯ	1:1000
9	ЛЕГЕНДА МАТЕРИАЛОВ	1:1000
10	ФРАГМЕНТЫ ПЛАНОВ	1:500
11	ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНОВ	1:500
12	ЭЛЕМЕНТЫ ФАСАДОВ	1:250
A-100	ПЛАНЫ ЭТАЖЕЙ	
13	LVMEP101 ОБЗОР −3.00	1:100
14	LVMEP102 ОБЗОР ±0.00	1:100
15	LVMEP103 ОБЗОР +3.40	1:100
16	LVMEP104 ОБЗОР +6.45	1:100
17	LVMEP105 ОБЗОР +9.50	1:100
18	LVMEP106 ОБЗОР +12.55	1:100
19	LVMEP107 ОБЗОР +15.60	1:100
20	LVMEP108 ОБЗОР +18.65	1:100
21	LVMEP109 ОБЗОР +21.70	1:100
22	LVMEP110 ОБЗОР +24.75	1:100
23	LVMEP111 ОБЗОР +27.90	1:100
24	LVMEP112 ОБЗОР +30.85	1:100
25	LVMEP113 ОБЗОР +33.90	1:100
26	LVMEP114 ОБЗОР +36.95	1:100
27	LVMEP115 ОБЗОР +40.00	1:100
27	A_116	1:100
A-200	РАЗРЕЗЫ	
28	A_201	1:100
29	A_202	1:100
30	A_203	1:100
31	A_204	1:100

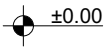
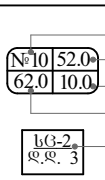
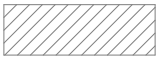
ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ЛЕСТНИЦЫ		
№	ОБЪЕКТЫ И ОБОЗНАЧЕНИЯ	ПРИМЕЧАНИЕ
A-300	ПЛАНЫ	
32	A_301	ПЛАН 1–10 ОБЗОР
33	A_302	ПЛАН 2–Е ОБЗОР
34	A_303	ПЛАН 10–1 ОБЗОР
35	A_304	ПЛАН Е–2 ОБЗОР
A-400	ЭЛЕВАЦИИ И ПОПЕРЕЧНЫЕ	
36	A_401	ЭЛЕВАЦИЯ ЛЕСТНИЦЫ
37	A_402	ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ ЛЕСТНИЦЫ
38	A_403	ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ ЛЕСТНИЦЫ
39	A_404	ЭЛЕМЕНТЫ ЛЕСТНИЦЫ
40	A_405	ЭЛЕМЕНТЫ ЛЕСТНИЦЫ
41	A_406	ДЕТАЛИ
42	A_407	ДЕТАЛИ
43	A_408	ДЕТАЛИ
A-700	ПОПЕРЕЧНЫЕ РАЗРЕЗЫ	
44	A_701	LVMEP701 ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ −3.00
45	A_702	LVMEP702 ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ ±0.00
46	A_703	LVMEP703 ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ +3.40
47	A_704	LVMEP704 ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ +6.45
48	A_705	LVMEP705 ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ +9.50
49	A_706	LVMEP706 ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ +12.55
50	A_707	LVMEP707 ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ +15.60
51	A_708	LVMEP708 ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ +18.65
52	A_709	LVMEP709 ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ +21.70
53	A_710	LVMEP710 ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ +24.75
54	A_711	LVMEP711 ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ +27.90
55	A_712	LVMEP712 ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ +30.85
56	A_713	LVMEP713 ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ +33.90
57	A_714	LVMEP714 ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ +36.95
58	A_715	LVMEP715 ОБЗОР +40.00
59	A_716	LVMEP716 ОБЗОР

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВКИ		
№	ОБЪЕКТЫ И ОБОЗНАЧЕНИЯ	ПРИМЕЧАНИЕ
A-800	ЭЛЕМЕНТЫ ОБЩИХ ПОМЕЩЕНИЙ	
60	A_801	ЛЕСТНИЦЫ ОБЩИХ ПОМЕЩЕНИЙ
61	A_802	ЛЕСТНИЦЫ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
62	A_803	ЭЛЕМЕНТЫ ОБОРУДОВАНИЯ ПОЭТАЖ 1
63	A_804	ЭЛЕМЕНТЫ ОБОРУДОВАНИЯ ПОЭТАЖ 2
64	A_805	ЭЛЕМЕНТЫ ОБОРУДОВАНИЯ ПОЭТАЖ 3
65	A_806	ЭЛЕМЕНТЫ ОБОРУДОВАНИЯ ПОЭТАЖ 4
66	A_807	ЭЛЕМЕНТЫ ОБОРУДОВАНИЯ ПОЭТАЖ 5
67	A_808	ЭЛЕМЕНТЫ ОБОРУДОВАНИЯ ПОЭТАЖ 6
68	A_809	ЭЛЕМЕНТЫ ВЕНТИЛЯЦИИ

ЗАГОЛОВОК

ЗАКАЗЧИК	ДАТА	21/02/2021г.
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА	ЛИСТ	A-3
A-001		
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА		
ЗАО "ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ "ЗОДЧИЙ"		
Б/Л 4002281093		

პირობითი აღნიშვნები

	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
	სართულის ნიშნულის აღმნიშვნელი
	ჭრილის ხაზის აღმნიშვნელი
	ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი
	ფართობის ნუმერაცია ფართობი აივნის ფართობი საერთო ფართობი დაკავებულობის დატვირთვა
	ბლოკის კედელი
	რკ.ბეტონის კედელი; კოლონა; დიაფრაგმა
	ღიობი ფილაში
	კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)
	განიავების მანიშნებელი (კედელსა და გადახურვის ფილაში)
	გასასვლელთან მისადგომი მაქ. სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
	ავარიული გასასვლელი მარჯვნივ/მარცხნივ
	ავარიული გასასვლელი
	მიმმართავი ავარიული გასასვლელისაკენ
	მიმმართავი ავარიული გასასვლელი გზა კიბეებზე ზემოთ/ქვემოთ
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო განგაშის სისტემა
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2
	დამხმარე ჯგუფი სწ-2
	სავაჭრო ჯგუფი სვ

გ-ბლოკი

დამგეგმარებელი გიორგი ბენდელიანი ირაკლი გოგოხია დავითი კომახიძე	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი შ.პ.ს. "ბი ინვესტ ჯგუფი" ს/კ 400281093	ეტაპი არქიტექტურული პროექტი	თარიღი	21/02/2021წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-002	
				A-4	

დაგეგმარების მიზანი და აღწერა

დაგეგმარების საფუძველი და მიზნის აღწერა:

საპროექტო შენობის დაგეგმარების საფუძველს წარმოადგენ, ქ.თბილისის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული №5177497; 09/11/2020. წლის მიწის ნაკვეთის გამყენების პირობები, (ურბანული სამსახური №დ16.01210291; 26/01/2021). პროექტის მიზანია ორი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დაგეგმარება მოქმედი კანონმდებლობის დაცვით, თანამედროვე გეგმარების პრინციპების და შენობა–ნაგებობების უსაფრთხოების ნორმების გამოყენებით.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა, აღწერა:

საპროექტო მიწის ნაკვეთი (5670 მ2) მქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25–ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025. საკ.კოდი: 01.10.07.004.067. ტერიტორია მდებარეობს დიდი დიღმის IV მ/რ–ში შიდა კვარტალურ სამანქანა გზებს შორის, მას მთლიან პერიმეტზე აკრავ გზები და თავისი კონფიგურაციით და მდებარეობით ერთ ცალკეულ უბანს წარმოაგებენს. მიწის ნაკვეთები ქანობიანი რელიეფისაა სადაც დონეთა სხვაობა 504.26 მეტრიდან 506.86 მეტრამდეა, ტერიტორია თავისუფალია ყოველგვარი განაშენიანებისაგან, გვხდება ძველი დაუმთავრებელი შენობა–ნაგებობის საძირკვლის ფრაგმენტები და რკინა–ბეტონის კონსტრუქციები. ტერიტორიაზე ასევე გვხვდება ხე–ნარგავები, რომელთა ნაწილი ძველი შენობის საძირკველშია, პროექტის მიხედვით ხდება ნაწილის გადარგვა და მათი მოჭრა და ახალი ხე–ნარგავების დარგვა დენდროლოგიური პროექტის შესაბამისად. (იხ.დენდროლოგიური პროექტი).

პროექტის კონცეფცია, იდეა:

პროექტის კონცეფცია სივრცით–მოცულობითი გადაწყვეტისას განპირობებულია სახოვრებელი გარემოს თავისებურებიდან გამომდინარე, სართულებზე ჰორიზონტალური და ვერტიკალური კავშირების გათვალისწინებით. ტერიტორიაზე დაგეგმილია ორი 14 სართულიანი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსება "G" და " D" ბლოკად.

პროექტის შინაარსობრივი აღწერა:

საპროექტო შენობა "G" ბლოკი წარმოადგენს მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლს. შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 47.9 მ–ია. შენობა 14 სართულიანია, რომლის 1 სართული წარმოადგენს მიწისქეშა სართულს –3.00 ნიშნული, სადაც განთავსებულია ავტოსადგომი და ავტოსაშხეპი სისტემა. ±0.00 ნიშნულზე განთავსებულია საცხოვრებელი ბინები და სავაჭრო სივრცეები, ხოლო +3.40 ნიშნულიდან განთავსებულია საცხოვრებელი ბინები, რომლის სართულის სიმაღლე 3.05 მ. შენობას გააჩნია ორი კიბის უჯრედი და ორი ლიფტი(დიდი და პატარა) შახტა, სადაც სახანძრო–სამაშველო და სასწრაფო დახმარების ბრიგადებს შეეძლებათ საკაცის განთავსება. შენობის გარე კედლები ძირითადად დამუშავებულია მოსაპირკეთებელი აგურისა და ტრავენტინის ფილებითა და სხვადასხვა ფაქტურის ფაქტურიანი ლესვით, (RGB-R251;G251;B251); (RGB-R74;G74;B74); (RGB-R138;G91;B82); (RGB-R245;G236;B224). კარ–ფანჯარა გათვალისწინებულია თეთრი ფერის მეტალოპლასტმასისაგან, ხოლო კომერციულ სივრცეებში შავი ფერის ალუმინი. შავი ფერის ლითონის ფურცლისგანვეა დამზადებული წყალგამტარი მილები. კიბის უჯრედში მოწყობილი სხაური და აივნის მოაჯირები ასევე შავი ფერისაა. ტერიტორია კეთილმოიწყობა, გამწვანდება. მოეწყობა ბუნებრივი ბალახი, დაირგვება ხე–ნარგავები.

მიწის ნაკვეთზე გათვალისწინებულია ბინებით დაკმაყოფილების ვალდებულება კოოპერატიული ბინათმშენებლობის შედეგად დაზარალებული პირების(შემდგომში დაზარალებული) მათთვის განსაზღვრული, ან/და ალტერნატიული, უძრავი ქონებით დაკმაყოფილება.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:

შენობის ძირითადი სტრუქტურული სისტემა წარმოადგენს რკინაბეტონის კარკასულ სტრუქტურას, რომელის საძირკველსაც წარმოადგენს ფილა, სახურავი ბრტყელი გადახურვისაა, რომელიც არ არის გამოყენებადი. გარე კედლები 20 სმ. სისქის თბოსაიზოლაციო ბლოკის წყობითაა შევსებული. შენობის კონსტრუქცია I–A ტიპისაა.

შენობის დაგეგმარებისას გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:

"მშენებლობის ნებართვის გაცემისა წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წ. 24 მარტის №57 დადგენილება; ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წ. 28 იანვრის №41 დადგენილება. ტექნიკური რეგლამენტის "შენობან–ნაგებობების უსაფრთხოების წესების" დამტკიცების თაობაზე.

გ–ბლოკი

დამგეგმარებელი გიორგი ბენდელიანი ირაკლი გოგოხია დავითი კომახიძე	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი შ.პ.ს. "ბი ინვესტ ჯგუფი" ს/კ 400281093	ეტაპი არქიტექტურული პროექტი	თარიღი	21/02/2021წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-003	
				A-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები: "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულობები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
1. სწ-2 (311.3) სასაწყობე ჯგუფი (ავტოფარეხი)	-4.50 ნიშნული
2. დს (312) სასაწყობე ჯგუფი (ავტოსაშხეპი სისტემა)	-4.50 ნიშნული
3. სვ (309.1) სასავაჭრო ჯგუფი	±0.00 ნიშნული
4. სც-2 (303.4) საცხოვრებელი ჯგუფი (საცხოვრებელი)	±0.00; +3.40; +6.45; +9.50; +12.55; +15.60; +18.65; +21.70; +24.75; +27.90; 30.85; +33.90; +36.95; ნიშნულები

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრე კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. სასაწყობე ჯგუფი ავტოფარეხი სწ-2	შეუზღუდავი	1 სართული
2. დამხმარე ჯგუფი. ავტოსაშხეპი დს	შეუზღუდავი	1 სართული
3. სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	1 სართული
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	13 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	36.95 მ
მიწის ზემოთ სართულების რაოდენობა	შეუზღუდავი	13

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	1238.4
2. დახმარე ჯგუფი დს	შეუზღუდავი	47.5
3. სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	420.8
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	8328.3
იატაკების საერთო (სასარგებლო) ფართობი =	1003.5	
იატაკების რაოდენობა =	14	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	12145.6	

გ-ბლოკი

დამგეგმარებელი	პროექტის დასახელება	დამკვეთი	ეტაპი	თარიღი	21/02/2021წ.
გიორგი ბენდელიანი ირაკლი გოგოხია დავითი კომახიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	შ.პ.ს. "ბი ინვესტ ჯგუფი" ს/კ 400281093	არქიტექტურული პროექტი	ფორმატი	ფურცლები
				A-004	
				A-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები
სხრილი 602-ის და სხრილი 705.8-ის მიხედვით

გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობის ფართობი (კედლის%)					
				დასაშვები			გათვალისწინებული		
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-10 ღერძებში ±0.00; +3.40; +6.45; +9.50; +12.55; +15.60; +18.65; +21.70; +24.75; +27.90; +30.85; +33.90; +36.95; ნიშნულები	20.78 მ.	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	---	---	37%
ა-დ ღერძებში ±0.00; +3.40; +6.45; +9.50; +12.55; +15.60; +18.65; +21.70; +24.75; +27.90; +30.85; +33.90; +36.95; ნიშნულები	10.00 მ.	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	---	---	14%
10-1 ღერძებში ±0.00; +3.40; +6.45; +9.50; +12.55; +15.60; +18.65; +21.70; +24.75; +27.90; +30.85; +33.90; +36.95; ნიშნულები	10.00 მ.	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	---	---	28%
გ-ბ ღერძებში ±0.00; ნიშნული	3.80 მ.	0	2	15%	45%	45%	---	---	4%
დ-ა ღერძებში +3.40; +6.45; +9.50; +12.55; +15.60; +18.65; +21.70; +24.75; +27.90; +30.85;+33.90; +36.95; ნიშნულები	2.70 მ.	0	2	10%	25%	25%	---	---	2%

გ-ბლოკი

დამგეგმარებელი გიორგი ბენდელიანი ირაკლი გოგოხია დავითი კომახიძე	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი შ.პ.ს. "ბი ინვესტ ჯგუფი" ს/კ 400281093	ეტაპი არქიტექტურული პროექტი	თარიღი	21/02/2021წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-005	
				A-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

ხანძრისგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები გასასვლელი საშვალებები	ავტოსაშ ხეფი სისტემა	ალტერნატი ული ავტომატურ ი ცეცხლსაქრ ობი სისტემები	კვამლზე მორეაგირე სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმო ჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარე ბის სისტემები	კვამლის საკონტრო ლო სისტემები (დაწნევის სისტემა)	ხელის ცეცხლმაქ რები	საავარიო განგაშის სისტემები
1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2 (-3.00 ნიშნული)	კი	---	კი	---	---	კი	---
2. დამხმარე ჯგუფი: დს (-3.00 ნიშნულები)	---	---	კი	---	---	კი	---
3. სავაჭრო ჯგუფი: სვ (±0.00; ნიშნული)	---	---	კი	---	---	კი	---
4. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2	---	---	კი	---	---	---	---
5. დერეფანები	---	---	კი	კი	---	კი	---
6. კიბის უჯრედები	---	---	---	---	---	---	---
7. ლიფტი	---	---	---	---	კი	---	---
8. კიბის ჰოლი	---	---	კი	---	---	კი	---
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები							

განიავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2 (-3.00 ნიშნული (ავტოფარეხი))	კი	კი
2. დამხმარე ჯგუფი: დს (-3.00 ნიშნული. (ავტოსაშხეპი))	--	კი
3. სავაჭრო ჯგუფი: სვ (±0.00 ნიშნული)	კი	კი
4. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2	კი	კი
5. დერეფანები	---	კი
6. კიბის უჯრედები	კი	კი
7. ლიფტი	---	კი
8. კიბის ჰოლი	---	კი

გ-ბლოკი

დამგეგმარებელი გიორგი ბენდელიანი ირაკლი გოგოხია დავითი კომახიძე	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი შ.პ.ს. "ბი ინვესტ ჯგუფი" ს/კ 400281093	ეტაპი არქიტექტურული პროექტი	თარიღი	21/02/2021წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-006	
				A-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშვალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვ-ნილი	გათვალის-წინებული	მოთხოვ-ნილი	გათვალის-წინებული	მოთხოვ-ნილი	გათვალის-წინებული
-4.50 ნიშნული (სწ-2)	67	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1.1 მ	1.14 მ	---	---	1.64 მ	1.84მ
-4.50 ნიშნული (დს)	2	1	1	---	---	---	---	0.84 მ	0.92 მ
±0.00 ნიშნული (სვ)	151	2	2	---	---	---	---	1.64მ	3.44მ
+3.40; +6.45; +9.50; +12.55; +15.60; +18.65; +21.70; +24.75; +27.90; +30.85; +33.90; +36.95; ნიშნულზე (სს-2) ტიპიური ბეგმები	484	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1.1 მ	1.14 მ	1.2 მ	1.6 მ	1.64 მ	1.84მ
მოითხოვება თუ არა თავშესაფრის ფართობი				არ მოითხოვება					

წყალსადენი სისტემების ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-სასხოვრებელი ჯგუფი
სს-2 და სვ ქვეჯგუფები

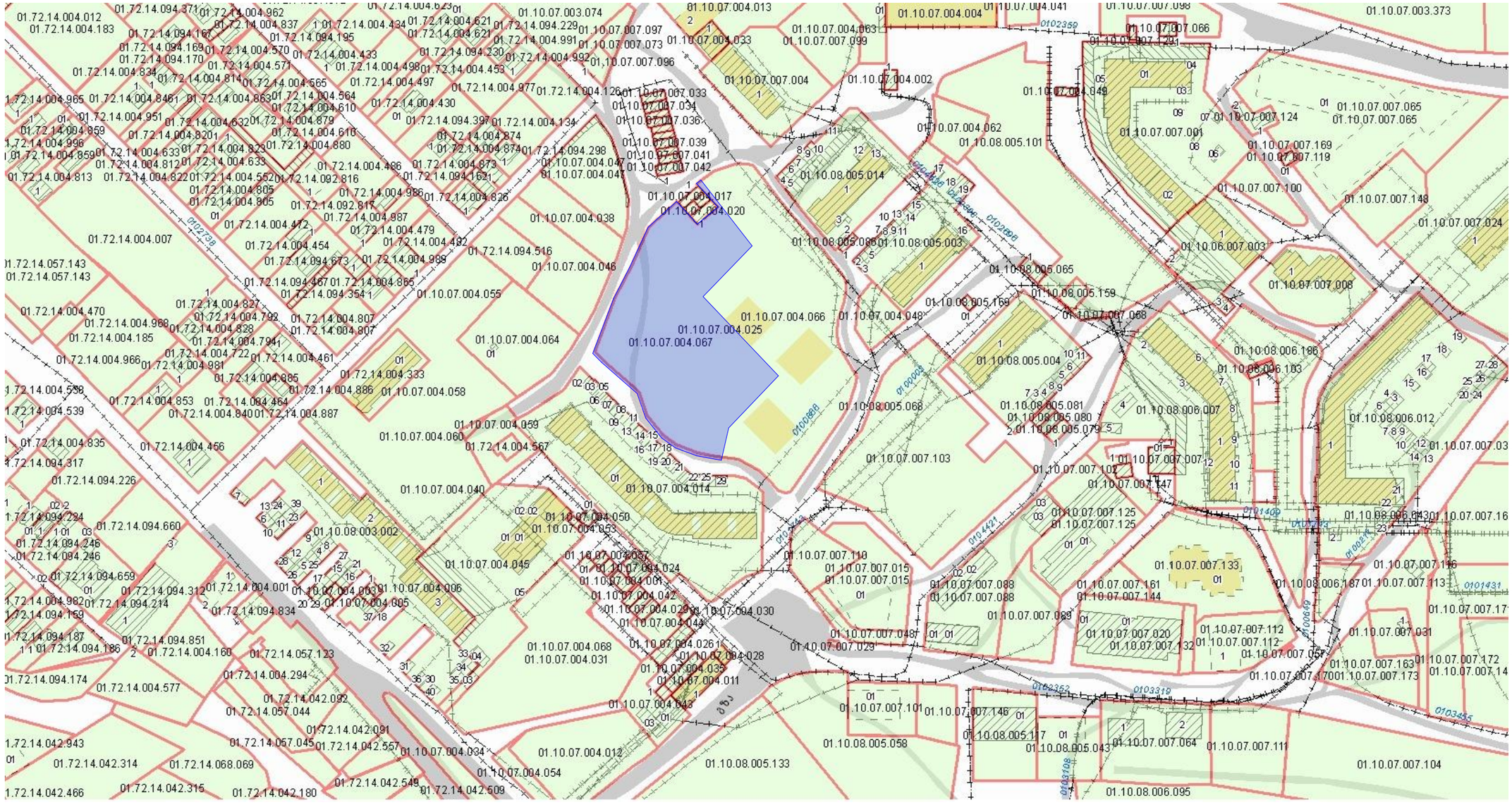
ცხრილი 1602.1 –ის მიხედვით

სართულები	სასხოვრებელი ერთეული	ფიქსირებული მოწყობილობები													
		უნიტაზი(ერთ სასხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანი (ერთ სასხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ სასხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ სასხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი		სათელი წყლის შადრევანი		სამომსახურო ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული
±0.00; ნიშნული (სვ)	3	1	3	1	3	---	---	---	---	---	---	1	3	1	3
+0.00;+3.40; +6.45; +9.50; +12.55; +15.60; +18.65; +21.70; +24.75; +27.90; +30.85; +33.90; +36.95; ნიშნულზე (სს-2) ტიპიური ბეგმები	148	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	---	---	---	---

გ-ბლოკი

დამგეგმარებელი გიორგი ბენდელიანი ირაკლი გოგოხია დავითი კომახიძე	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი შ.პ.ს. "ბი ინვესტ ჯგუფი" ს/კ 400281093	ეტაპი არქიტექტურული პროექტი	თარიღი ფორმატი A-007 A-4	21/02/2021წ. ფურცლები

სიტუაციური გეგმა


01.10.07.004.025
01.10.07.004.067
01.10.07.004.066
01.10.07.004.048
01.10.07.004.017
01.10.07.004.020
01.10.07.004.038
01.10.07.004.046
01.10.07.004.055
01.10.07.004.064
01.10.07.004.058
01.10.07.004.059
01.10.07.004.060
01.10.07.004.040
01.10.07.004.045
01.10.07.004.068
01.10.07.004.031
01.10.07.004.034
01.10.07.004.012
01.10.07.004.054
01.10.08.005.058
01.10.08.005.133
01.10.07.007.103
01.10.07.007.104
01.10.07.007.111
01.10.08.006.095
01.10.07.004.004
01.10.07.004.002
01.10.07.004.062
01.10.08.005.101
01.10.08.005.014
01.10.08.005.086
01.10.08.005.003
01.10.08.005.065
01.10.08.005.159
01.10.08.005.169
01.10.08.005.004
01.10.08.005.068
01.10.08.005.081
01.10.08.005.080
01.10.08.005.079
01.10.07.007.001
01.10.07.007.100
01.10.07.007.148
01.10.07.007.024
01.10.06.007.003
01.10.07.007.008
01.10.08.006.186
01.10.08.006.103
01.10.08.006.007
01.10.08.006.012
01.10.07.007.065
01.10.07.007.169
01.10.07.007.119
01.10.07.007.124
01.10.07.007.066
01.10.07.003.373
01.10.07.007.039
01.10.07.007.041
01.10.07.007.042
01.10.07.007.036
01.10.07.007.033
01.10.07.007.034
01.10.07.007.073
01.10.07.007.096
01.10.07.007.099
01.10.07.004.063
01.10.07.004.033
01.10.07.004.013
01.10.07.004.041
01.10.07.004.049
01.10.07.007.004
01.10.07.007.110
01.10.07.007.015
01.10.07.007.088
01.10.07.007.089
01.10.07.007.048
01.10.07.007.029
01.10.07.007.101
01.10.07.007.146
01.10.08.005.117
01.10.08.005.043
01.10.07.007.064
01.10.07.007.125
01.10.07.007.102
01.10.07.007.147
01.10.07.007.133
01.10.07.007.161
01.10.07.007.144
01.10.07.007.020
01.10.07.007.132
01.10.07.007.112
01.10.07.007.057
01.10.07.007.170
01.10.07.007.173
01.10.07.007.163
01.10.07.007.031
01.10.07.007.172
01.10.07.007.146
01.10.08.006.187
01.10.07.007.113
01.10.07.007.116
01.10.07.007.03
01.10.07.007.17
01.10.07.007.14
01.10.07.007.007
01.10.07.007.147
01.10.07.007.125
01.10.07.007.125
01.10.07.007.130
01.10.07.007.16
01.10.08.003.002
01.10.07.004.050
01.10.07.004.053
01.10.07.004.037
01.10.07.004.024
01.10.07.004.001
01.10.07.004.042
01.10.07.004.029
01.10.07.004.030
01.10.07.004.044
01.10.07.004.026
01.10.07.004.028
01.10.07.004.035
01.10.07.004.011
01.10.07.004.043
01.10.07.004.014
01.10.07.004.003
01.10.07.004.005
01.10.07.004.006
01.72.14.004.007
01.72.14.004.012
01.72.14.004.183
01.72.14.004.965
01.72.14.004.996
01.72.14.004.859
01.72.14.004.813
01.72.14.004.951
01.72.14.004.834
01.72.14.004.859
01.72.14.004.470
01.72.14.004.968
01.72.14.004.185
01.72.14.004.966
01.72.14.004.538
01.72.14.004.539
01.72.14.004.835
01.72.14.004.456
01.72.14.094.317
01.72.14.094.226
01.72.14.094.224
01.72.14.094.660
01.72.14.094.246
01.72.14.094.659
01.72.14.094.312
01.72.14.094.214
01.72.14.004.982
01.72.14.094.159
01.72.14.094.187
01.72.14.094.186
01.72.14.094.851
01.72.14.004.160
01.72.14.057.123
01.72.14.004.294
01.72.14.004.577
01.72.14.042.092
01.72.14.057.044
01.72.14.042.091
01.72.14.057.045
01.72.14.042.557
01.72.14.042.943
01.72.14.042.314
01.72.14.068.069
01.72.14.042.466
01.72.14.042.315
01.72.14.042.180
01.72.14.042.549
01.72.14.042.509
01.72.14.057.143
01.72.14.057.143
01.72.14.004.827
01.72.14.004.828
01.72.14.004.722
01.72.14.004.840
01.72.14.004.853
01.72.14.004.464
01.72.14.004.887
01.72.14.004.885
01.72.14.004.886
01.72.14.004.333
01.72.14.004.461
01.72.14.004.807
01.72.14.004.792
01.72.14.004.791
01.72.14.004.981
01.72.14.004.998
01.72.14.004.865
01.72.14.094.354
01.72.14.094.467
01.72.14.094.673
01.72.14.004.454
01.72.14.004.472
01.72.14.004.887
01.72.14.004.479
01.72.14.004.482
01.72.14.004.998
01.72.14.094.516
01.72.14.004.826
01.72.14.094.1621
01.72.14.004.873
01.72.14.004.874
01.72.14.094.298
01.72.14.004.134
01.72.14.094.397
01.72.14.004.977
01.72.14.004.453
01.72.14.004.498
01.72.14.004.497
01.72.14.004.430
01.72.14.004.564
01.72.14.004.610
01.72.14.004.565
01.72.14.004.571
01.72.14.004.570
01.72.14.004.433
01.72.14.094.230
01.72.14.004.991
01.72.14.004.992
01.72.14.094.229
01.72.14.004.621
01.72.14.004.621
01.72.14.004.623
01.72.14.004.962
01.72.14.004.837
01.72.14.004.434
01.72.14.094.371
01.72.14.094.167
01.72.14.094.195
01.72.14.094.169
01.72.14.094.170
01.72.14.004.814
01.72.14.004.863
01.72.14.004.8461
01.72.14.004.951
01.72.14.004.632
01.72.14.004.879
01.72.14.004.820
01.72.14.004.633
01.72.14.004.812
01.72.14.004.822
01.72.14.004.552
01.72.14.092.816
01.72.14.004.805
01.72.14.004.805
01.72.14.092.817
01.72.14.004.986
01.72.14.004.887
01.72.14.004.486
01.72.14.004.610
01.72.14.004.880
01.72.14.004.823
01.72.14.004.633
01.72.14.004.879
0102359
0102358
0102357
0102356
0102355
0102354
0102353
0102352
0103319
0103455
0103708
0101431
0101429
0101428
0101427
0101426
0101425
0101424
0101423
0101422
0101421
0101420
0100688
0100689
0100690
0100691
0100692
0100693
0100694
0100695
0100696
0100697
0100698
0100699
0100700
0100701
0100702
0100703
0100704
0100705
0100706
0100707
0100708
0100709
0100710
0100711
0100712
0100713
0100714
0100715
0100716
0100717
0100718
0100719
0100720
0100721
0100722
0100723
0100724
0100725
0100726
0100727



ملخص مشروع

تصنيف المشروع:

مخطط الموقع العام لقطعة أرض سكنية

جدول المساحات

مساحة القطعة	٥٠٠ م٢	١٠٠٪
مساحة البناء	٢٠٠ م٢	٤٠٪
مساحة الفناء	٣٠٠ م٢	٦٠٪

جدول الإحداثيات

١	٥٠٠٠٠٫٠٠	٥٠٠٠٠٫٠٠
٢	٥٠٠٠٠٫٠٠	٥٠٠٢٠٫٠٠
٣	٥٠٠٢٠٫٠٠	٥٠٠٢٠٫٠٠
٤	٥٠٠٢٠٫٠٠	٥٠٠٠٠٫٠٠

جدول الأبعاد

الشمال	٢٠ م
الجنوب	٢٠ م
الشرق	٢٥ م
الغرب	٢٥ م

مفتاح الرموز

- حدود القطعة
- خط البناء الأمامي
- مدخل السيارات
- اتجاه الشمال

ملاحظات:

- جميع الأبعاد بالأمتار ما لم يُذكر خلاف ذلك.
- يجب الالتزام بارتدادات البناء المحددة في اللائحة.
- يُمنع البناء على الأراضي المخصصة للطريق.

مقياس الرسم: ١:١٠٠

المهندس المسؤول: م. خالد عبد الرحمن الزيدان

رقم الترخيص: ٤٧٢١

التاريخ: ١٥ / ٠٣ / ٢٠٢٤

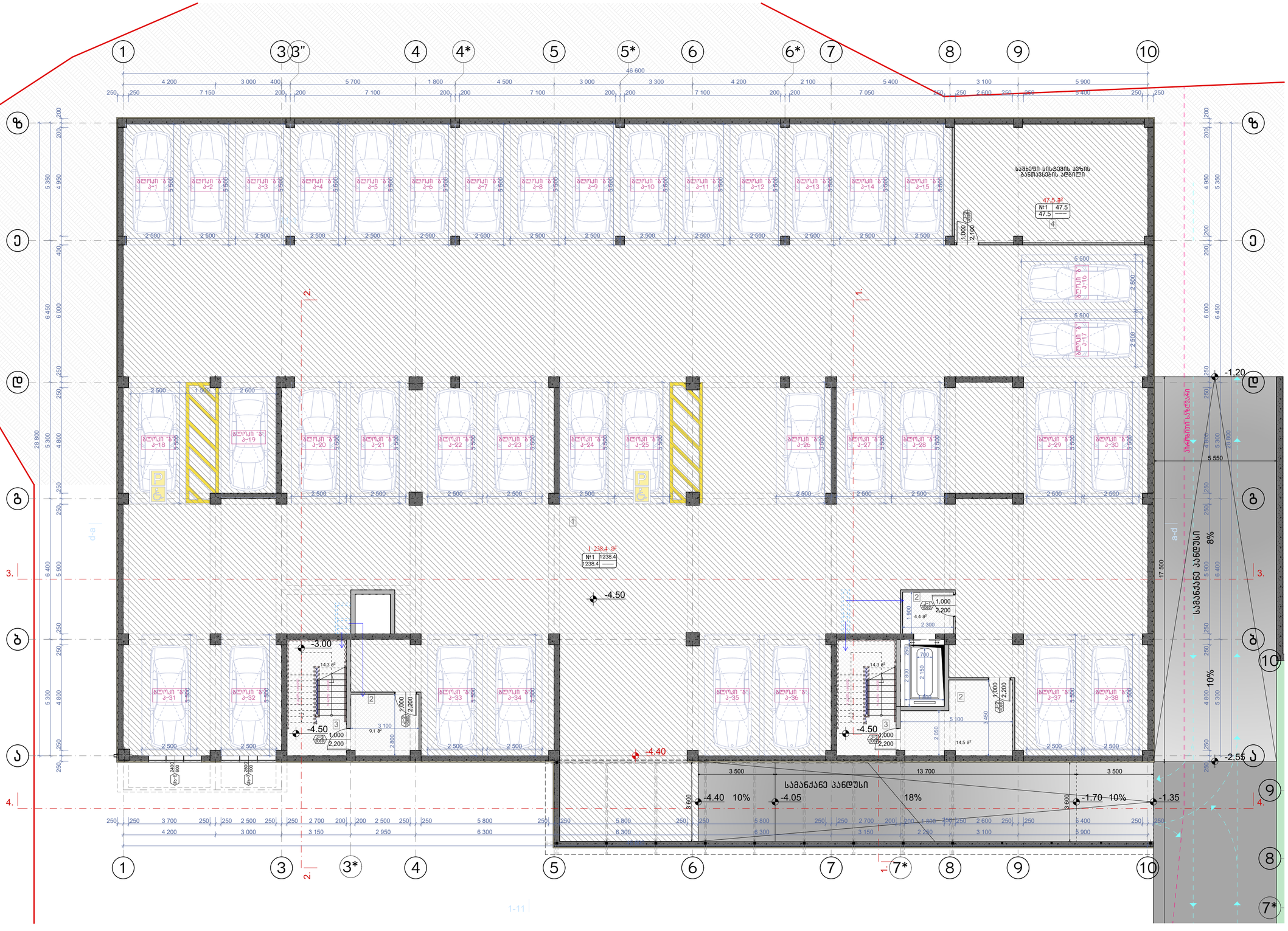
رقم المخطط: A-١٠٣

A-3	A-009	21/02/2021 6:
A.10	مخطط الموقع العام	مخطط الموقع
1:100	مقياس الرسم	نوع المشروع
		رقم المشروع

BLUI ARCHITECTURE
م. هاني حسن الزيدان
مهندس معماري
ص.ب: 595 55-35-74
هاتف: 599 75-28-88

გ-ბლოკი

პარკინგის სართულის გეგმა -4.50 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

პარკინგის სართულის გეგმა -4.50 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

1. ავტოსადგომი
2. ტამბური
3. ლიბის უჯრედი
4. სახანძრო სისტემის განთავსების ადგილი
5. სამანქანო პანდუსი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ავტოსადგომი - 1238.4 მ²
2. ლიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბურის) - 56.6 მ²
3. დამხმარე - 47.5 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +.... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძნებაზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დილომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ,
ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გეგარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გევლეშიანი	
არქიტექტორი	გ.გევლეშიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.14
A-3	A-101	21/02/2021 წ.



ნახაზის დასახელება:
პირველი სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. კიბის უჯრედი
6. კომერციული ფართი
7. დერეფანი
8. ჰოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 133.8 მ²
2. საცხოვრებელი – 174.1 მ²
3. საზაფხულო – 38.6 მ²
4. კომერციული – 414.5 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.15
A-3	A-102	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეორე სართულის გეგმა +3.40 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

მეორე სართულის გეგმა +3.40 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. ჯოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 110.1 მ²
2. სასხოვრებელი – 558.6 მ²
3. საზოგადოებრივი – 117.7 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი მაკივშვილის №13

ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.16
A-3	A-103	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მესამე სართულის გეგმა +6.45 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

მესამე სართულის გეგმა +6.45 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. ჯოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 110.1 მ²
2. საცხოვრებელი – 558.6 მ²
3. საზოგადოო – 117.7 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი მაკივშვილის №13

ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.17
A-3	A-104	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეოთხე სართულის გეგმა +9.50 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

მეოთხე სართულის გეგმა +9.50 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. კოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 110.1 მ²
2. საცხოვრებელი – 558.6 მ²
3. საზოგადოო – 117.7 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი მაყვებლის №1ა

ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.18
A-3	A-105	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეხუთე სართულის გეგმა +12.55 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

მეხუთე სართულის გეგმა +12.55 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. ჯოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. პივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 110.1 მ²
2. სასხოვრებელი – 558.6 მ²
3. საზუფხულო – 117.7 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი მაყვებლის №1ა

ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.19
A-3	A-106	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეექვსე სართულის გეგმა +15.60 ნიშნულზე
მასშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

მეექვსე სართულის გეგმა +15.60 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. კიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. ჰოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 110.1 მ²
2. საცხოვრებელი – 558.6 მ²
3. საზაფხულო – 117.7 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.20
A-3	A-107	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეშვიდე სართულის გეგმა +18.65 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:
მეექვსე სართულის გეგმა +18.65 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. კოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 110.1 მ²
2. სასხოვრებელი – 558.6 მ²
3. საზაფხულო – 117.7 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ.
ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი მაჯიშვილის №13
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.21
A-3	A-108	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მერვე სართულის გეგმა +21.70 ნიშნულზე
მასშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

მერვე სართულის გეგმა +21.70 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. კიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. ჰოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) - 110.1 მ^2
2. საცხოვრებელი - 558.6 მ^2
3. საზაფხულო - 117.7 მ^2

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.22
A-3	A-109	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეცხრე სართულის გეგმა +24.75 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

მეცხრე სართულის გეგმა +24.75 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. კოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 110.1 მ²
2. სასხოვრებელი – 558.6 მ²
3. საზუფხულო – 117.7 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ.
ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი მაკივშვილის №13

ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.23
A-3	A-110	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეათე სართულის გეგმა +27.80 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

მეათე სართულის გეგმა +27.80 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. კოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სალარაბაზო (ტამბური) – 110.1 მ²
2. სასხოვრებელი – 558.6 მ²
3. საზუფხულო – 117.7 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ბანაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ.
ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი მაყვებლის №1ა
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	**A.24**
A-3	A-111	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეთერთმეტე სართულის გეგმა +30.85 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

მეთერთმეტე სართულის გეგმა + 30.85 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. კოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 110.1 მ²
2. სასხოვრებელი – 558.6 მ²
3. საზოგადოო – 117.7 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ.
ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი მაჯიშვილის №13

ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.25
A-3	A-112	21/02/2021 წ.

ბ-ბლოკი

მეთორმეტე სართულის გეგმა +33.90 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

მეთორმეტე სართულის გეგმა +33.90 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. კიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. ჰოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 110.1 მ²
2. საცხოვრებელი – 558.6 მ²
3. საზაფხულო – 117.7 მ²

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.26
A-3	A-113	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეცამეტე სართულის გეგმა +36.95 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

მეცამეტე სართულის გეგმა +36.95 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. კიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. ჰოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 110.1 მ²
2. საცხოვრებელი – 558.6 მ²
3. საზაფხულო – 117.7 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

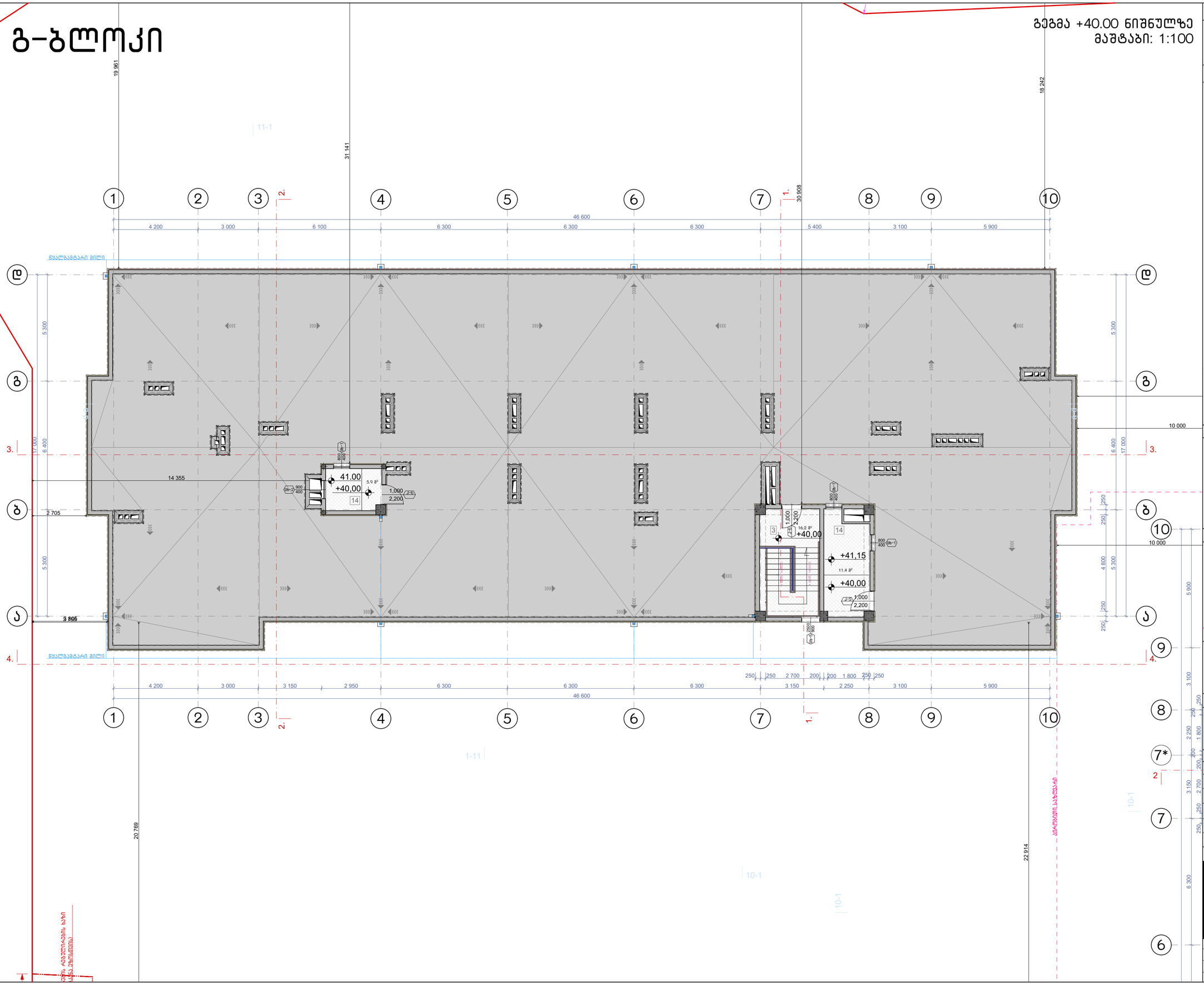
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.27
A-3	A-114	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

გეგმა +40.00 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

მეორე სართულის გეგმა +40.00 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

3. კიბის უჯრედი
14. ტექნიკური ოთახი(ლიფტის)

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 33.5 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უქანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დეფექტებზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მავთვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.28
A-3	A-115	21/02/2021 წ.

გ–ბლოკი

სახურავის გეგმა
მაშტაბი 1:100

სერვიტუტი

გ–ბლოკი

გადმოტანილი ბავშვთა სათამაშო მოედანი

გადმოტანილი

ნაცალგბარი ბილი

ნაცალგბარი ბილი

ბლოკი ჯ-39 … ბლოკი ჯ-55

+40.00 +40.00 +43,50 +43,50

506.00 504.23 505.40 501.23 504.70 501.16 506.00 505.90 506.00 505.90 506.00 506.90 504.65 505.86 504.65 505.86 507.30 505.85

-1.20 -2.55 -2.55

სამანქანე ჯანდფსი 8%

ნახაზის დასახელება:

სახურავის გეგმა

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +.... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25–ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

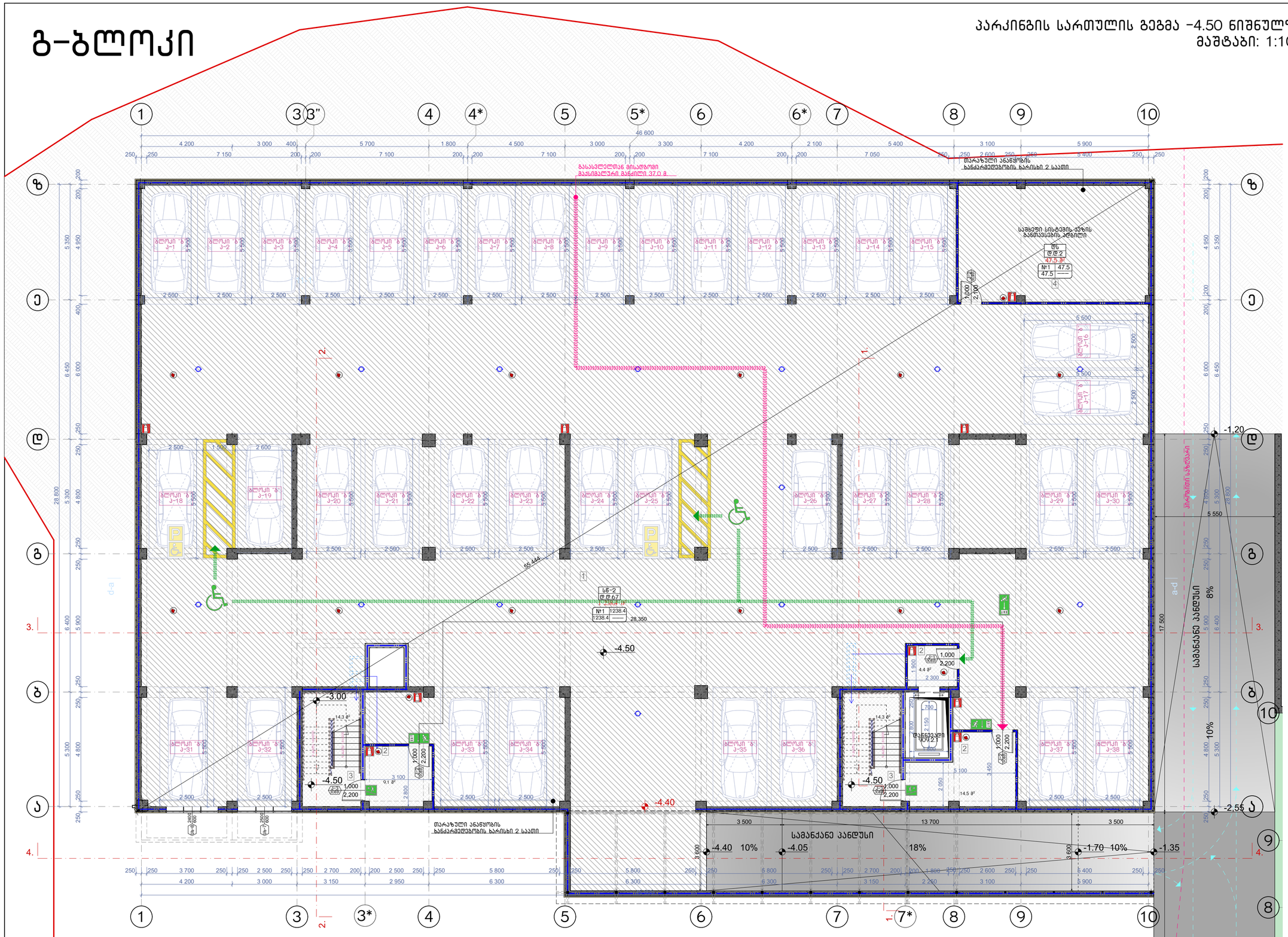
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.29
A-3	A-116	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

პარკინგის სართულის გეგმა -4.50 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. ტატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის ტატვირთვა	საერთო დაკ. ტატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
№1 ავტოფარეხი	სწ-2	1215.5	18.6	65	67	2ც.	164სმ.	2ც.	184სმ.
№4 ავტ.საშხეპი	ტ6	47.5	27.9	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

ნახაზის დასახელება:

პარკინგის სართულის გეგმა -4.50 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

1. ავტოსადგომი
2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
4. სამხეპი სისტემის განთავსების ადგილი
5. სამანქანო პანდუსი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ავტოსადგომი - 1238.4 მ²
2. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) - 56.6 მ²
3. დამხმარე - 47.5 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უქანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +.... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დილომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ,
ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გეგარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.30
A-3	A-701	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

პირველი სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე

მაშტაბი: 1:100

ტროტუარი

სერვიტუტი

ტროტუარი

სერვიტუტი

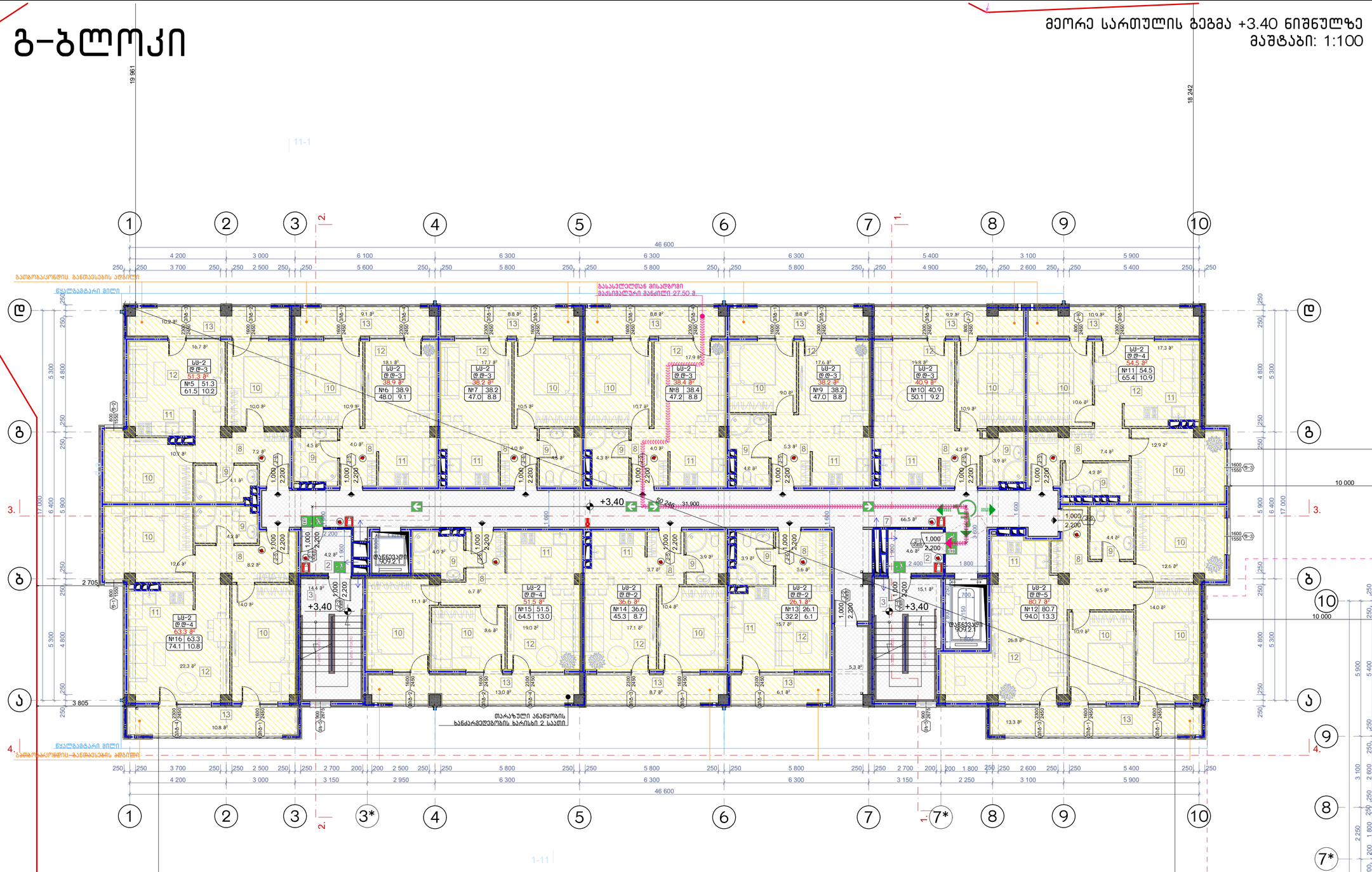
ნაკეთობების მოედანი

ნაკეთობების მოედანი

ნაკეთობების მოედან

გ-ბლოკი

მეორე სართულის გეგმა +3.40 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. ტატვირთის ფაქტორი	დაკავებულობის ტატვირთვა	საერთო დაკ. ტატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №5	სს-2	61.5	18.6	3	39	1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №6	სს-2	48.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №7	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №8	სს-2	47.2	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №9	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №10	სს-2	50.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №11	სს-2	65.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №12	სს-2	94.0	18.6	5		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №13	სს-2	32.2	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №14	სს-2	45.3	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №15	სს-2	64.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №16	სს-2	74.1	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

ნახაზის დასახელება:

მეორე სართულის გეგმა +3.40 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. ჯოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 110.1 მ²
2. სასხოვრებელი – 558.6 მ²
3. საზუფხულო – 117.7 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ.
ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

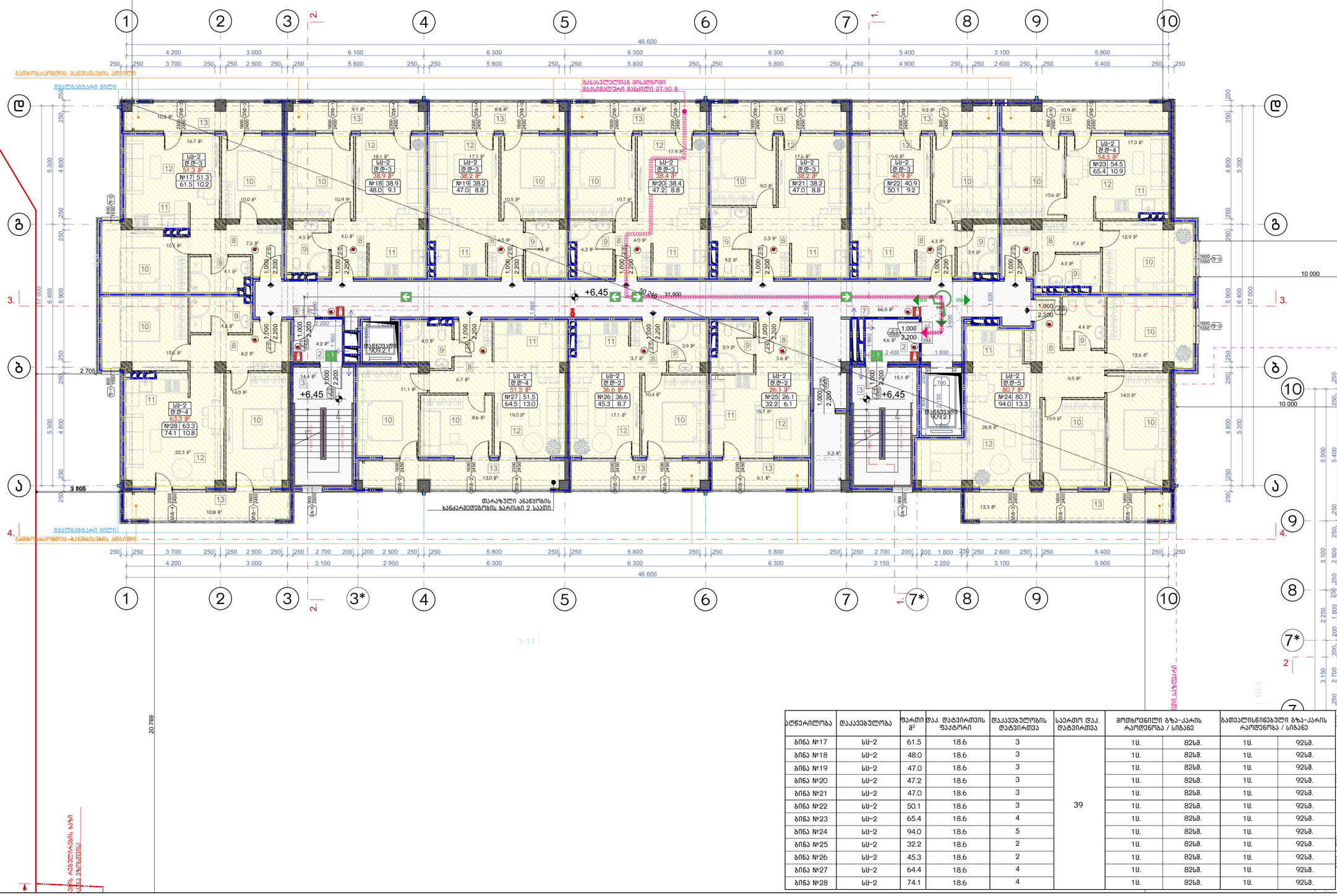
ქ. თბილისი მაჩიშვილის №13

ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

ნაკვეთის №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.32
A-3	A-703	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მესამე სართულის გეგმა +6.45 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. ტატვირთის ფაქტორი	დაკავებულობის ტატვირთვა	საერთო დაკ. ტატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №17	სს-2	61.5	18.6	3	39	1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №18	სს-2	48.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №19	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №20	სს-2	47.2	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №21	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №22	სს-2	50.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №23	სს-2	65.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №24	სს-2	94.0	18.6	5		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №25	სს-2	32.2	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №26	სს-2	45.3	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №27	სს-2	64.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №28	სს-2	74.1	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

ნახაზის დასახელება:

მესამე სართულის გეგმა +6.45 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. ჯოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. პივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 110.1 მ²
2. სასხოვრებელი – 558.6 მ²
3. საზუფხულო – 117.7 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ.
ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

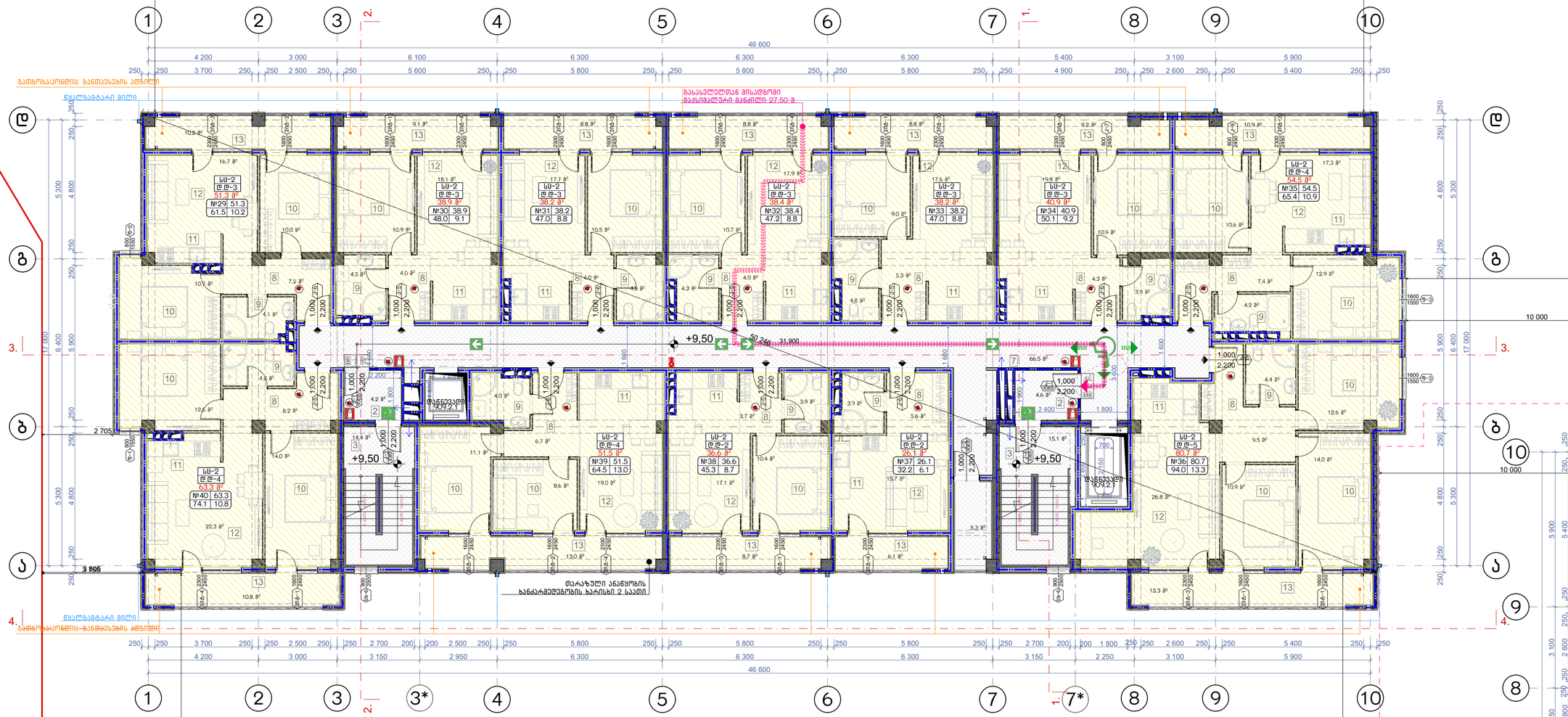
ქ. თბილისი მაჩიშვილის №13

ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.33
A-3	A-704	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეოთხე სართულის გეგმა +9.50 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. ტარიფის ფაქტორი	დაკავებულობის ტარიფი	საერთო დაკ. ტარიფი	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №29	სს-2	61.5	18.6	3	39	1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №30	სს-2	48.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №31	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №32	სს-2	47.2	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №33	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №34	სს-2	50.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №35	სს-2	65.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №36	სს-2	94.0	18.6	5		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №37	სს-2	32.2	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №38	სს-2	45.3	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №39	სს-2	64.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №40	სს-2	74.1	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

ნახაზის დასახელება:

მეოთხე სართულის გეგმა +9.50 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. კოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 110.1 მ²
2. სასხოვრებელი – 558.6 მ²
3. საზუფხულო – 117.7 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ.
ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

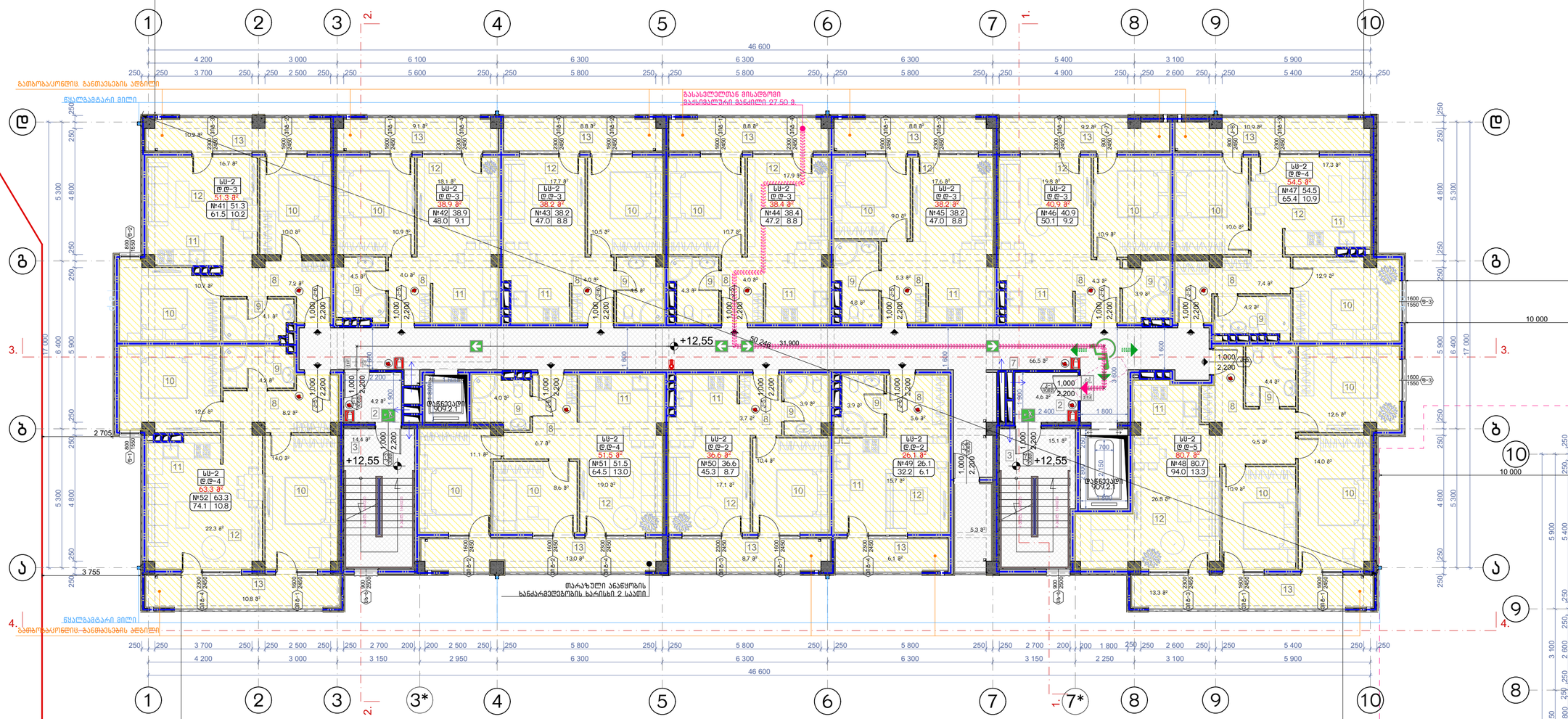
ქ. თბილისი მაყვებლის №1ა

ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.34
A-3	A-705	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეხუთე სართულის გეგმა +12.55 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. ტიპური ფაქტორი	დაკავებულობის ტიპური	საერთო დაკ. ტიპური	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №41	სს-2	61.5	18.6	3	39	1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №42	სს-2	48.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №43	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №44	სს-2	47.2	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №45	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №46	სს-2	50.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №47	სს-2	65.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №48	სს-2	94.0	18.6	5		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №49	სს-2	32.2	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №50	სს-2	45.3	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №51	სს-2	64.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №52	სს-2	74.1	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

ნახაზის დასახელება:

მეხუთე სართულის გეგმა +12.55 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. კოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 110.1 მ²
2. საცხოვრებელი – 558.6 მ²
3. საზოგადოო – 117.7 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ.
ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდლიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდლიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

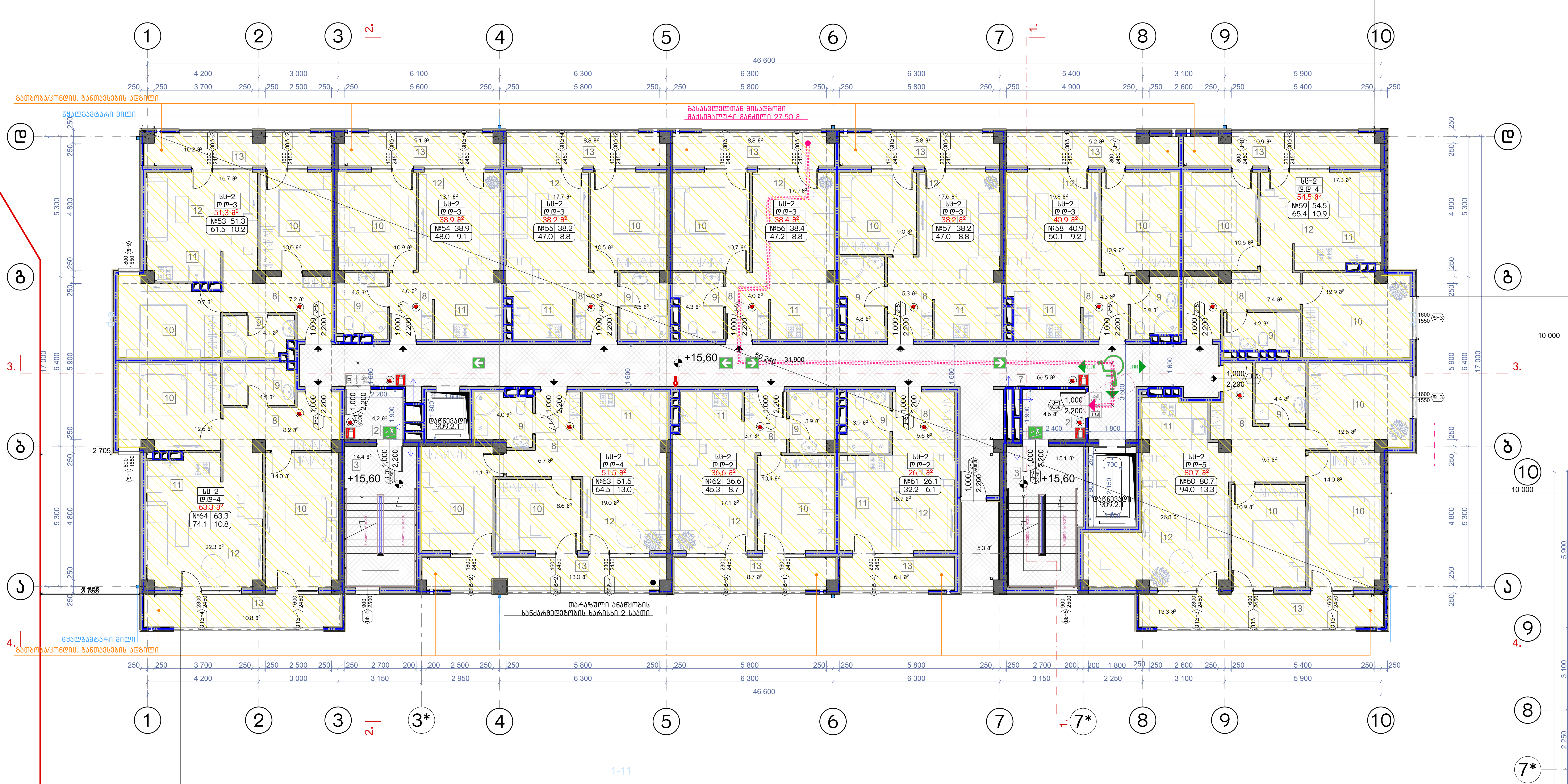
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი მაყვებლის №1ა
ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.35
A-3	A-706	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეექვსე სართულის გეგმა +15.60 ნიშნულზე
მასშტაბი: 1:100



აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №53	სც-2	61.5	18.6	3	39	1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №54	სც-2	48.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №55	სც-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №56	სც-2	47.2	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №57	სც-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №58	სც-2	50.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №59	სც-2	65.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №60	სც-2	94.0	18.6	5		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №61	სც-2	32.2	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №62	სც-2	45.3	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №63	სც-2	64.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №64	სც-2	74.1	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

ნახაზის დასახელება:

მეექვსე სართულის გეგმა +15.60 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. კიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. ჰოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 110.1 მ²
2. საცხოვრებელი – 558.6 მ²
3. საზაფხულო – 117.7 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

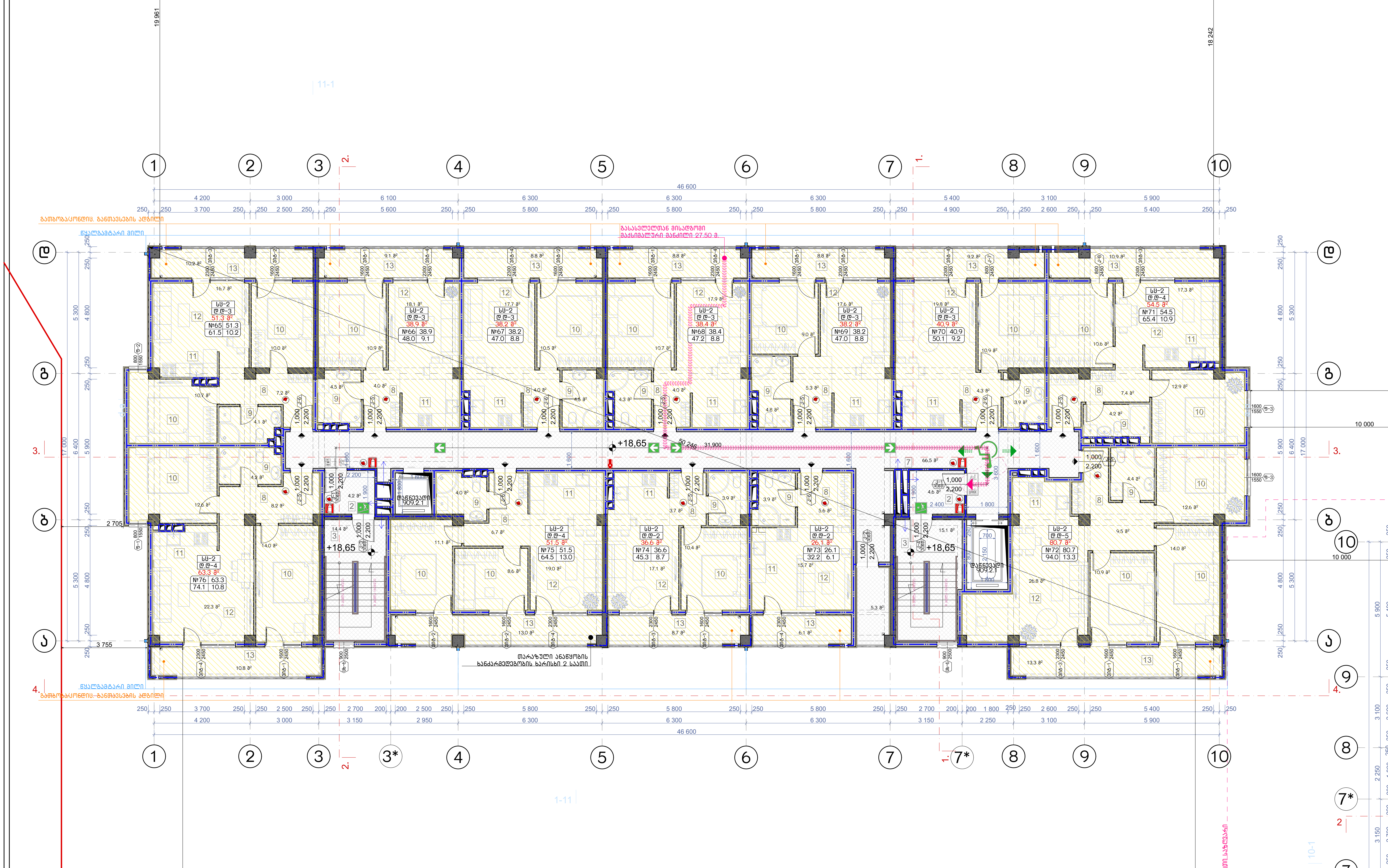
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო		მისამართი
BIJI ARCHITECTURE		ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.36
A-3	A-707	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეშვიდე სართულის გეგმა +18.65 ნიშნულზე
მასშტაბი: 1:100



აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №65	სც-2	61.5	18.6	3	39	1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №66	სც-2	48.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №67	სც-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №68	სც-2	47.2	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №69	სც-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №70	სც-2	50.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №71	სც-2	65.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №72	სც-2	94.0	18.6	5		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №73	სც-2	32.2	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №74	სც-2	45.3	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №75	სც-2	64.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №76	სც-2	74.1	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

ნახაზის დასახელება:

მეექვსე სართულის გეგმა +18.65 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. კიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. ჰოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეული
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 110.1 მ²
2. საცხოვრებელი – 558.6 მ²
3. საზაფხულო – 117.7 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

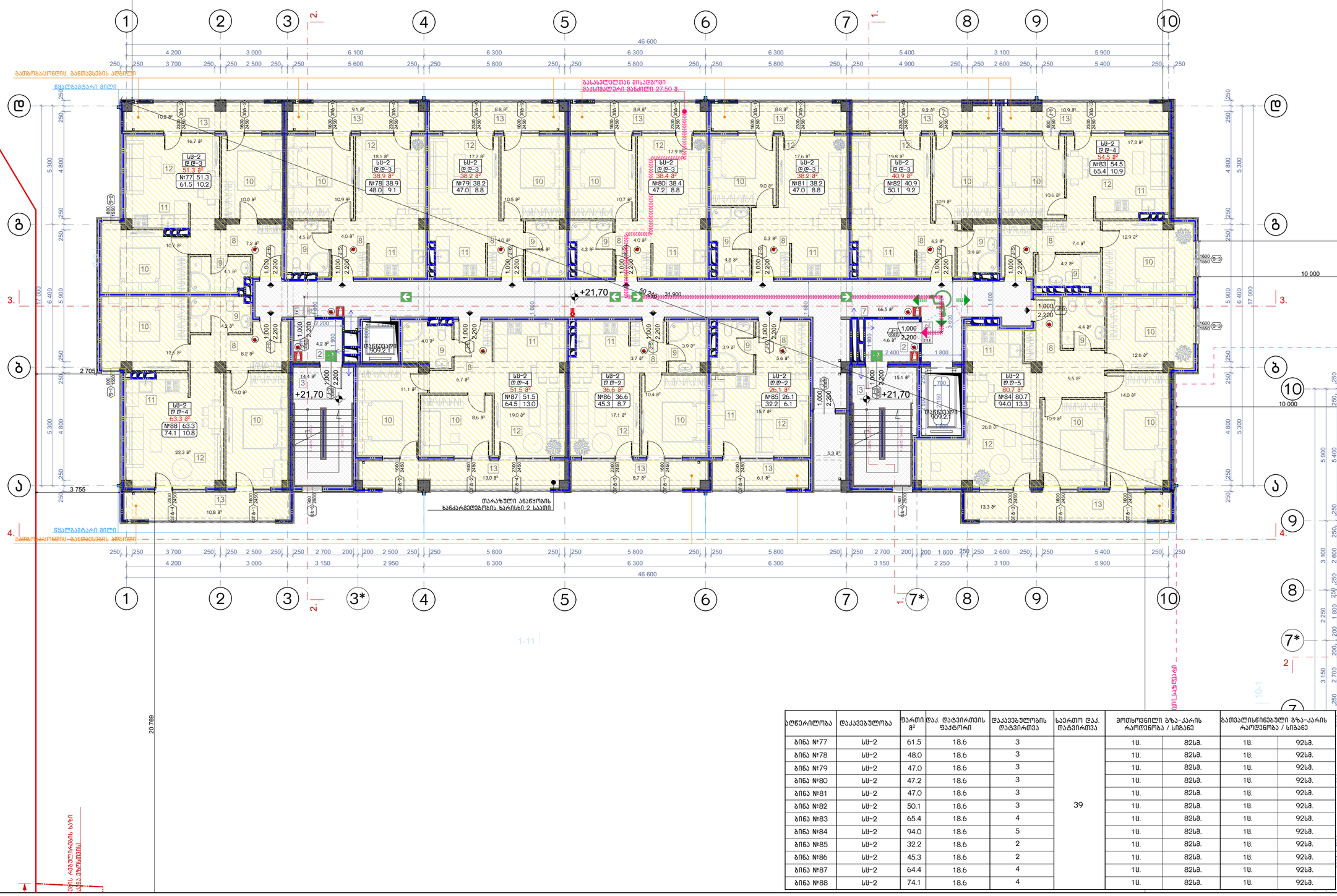
საპროექტოს ლოგო — BIJI ARCHITECTURE

მისამართი: ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74, 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.37
A-3	A-708	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მერვე სართულის გეგმა +21.70 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. ტატვირთის ფაქტორი	დაკავებულობის ტატვირთვა	საერთო დაკ. ტატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №77	სს-2	61.5	18.6	3	39	1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №78	სს-2	48.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №79	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №80	სს-2	47.2	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №81	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №82	სს-2	50.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №83	სს-2	65.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №84	სს-2	94.0	18.6	5		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №85	სს-2	32.2	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №86	სს-2	45.3	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №87	სს-2	64.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №88	სს-2	74.1	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

ნახაზის დასახელება:

მერვე სართულის გეგმა +21.70 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. კოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 110.1 მ²
2. სასხოვრებელი – 558.6 მ²
3. საზუფხულო – 117.7 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი ბაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ.
ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

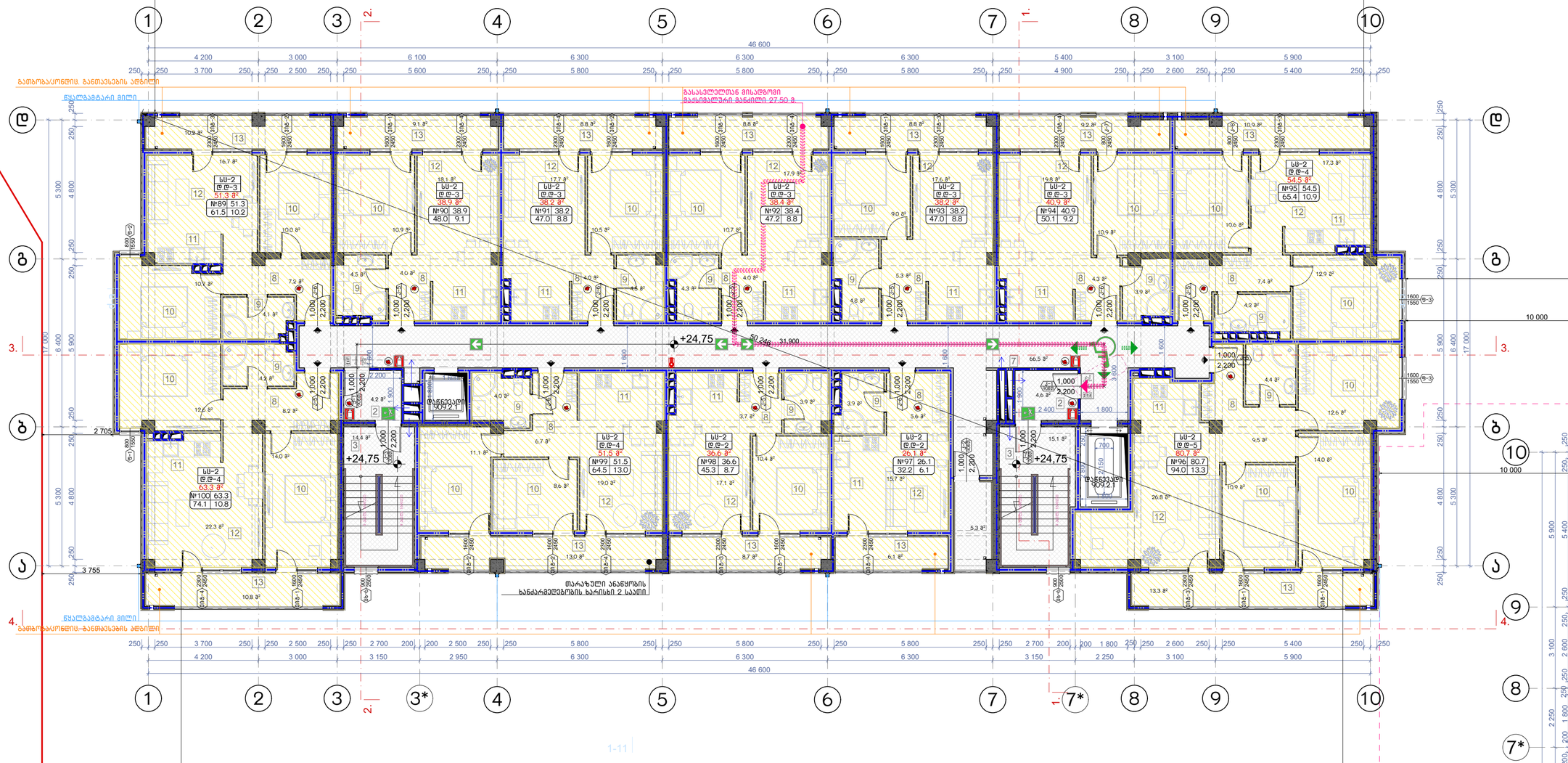
ქ. თბილისი მაკეშვილის №13

ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.38
A-3	A-709	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეცხრე სართულის გეგმა +24.75 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. ტატვირთის ფაქტორი	დაკავებულობის ტატვირთვა	საერთო დაკ. ტატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №89	სს-2	61.5	18.6	3	39	1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №90	სს-2	48.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №91	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №92	სს-2	47.2	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №93	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №94	სს-2	50.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №95	სს-2	65.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №96	სს-2	94.0	18.6	5		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №97	სს-2	32.2	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №98	სს-2	45.3	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №99	სს-2	64.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №100	სს-2	74.1	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

ნახაზის დასახელება:

მეცხრე სართულის გეგმა +24.75 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. კოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 110.1 მ²
2. სასხოვრებელი – 558.6 მ²
3. საზუფხულო – 117.7 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ.
ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

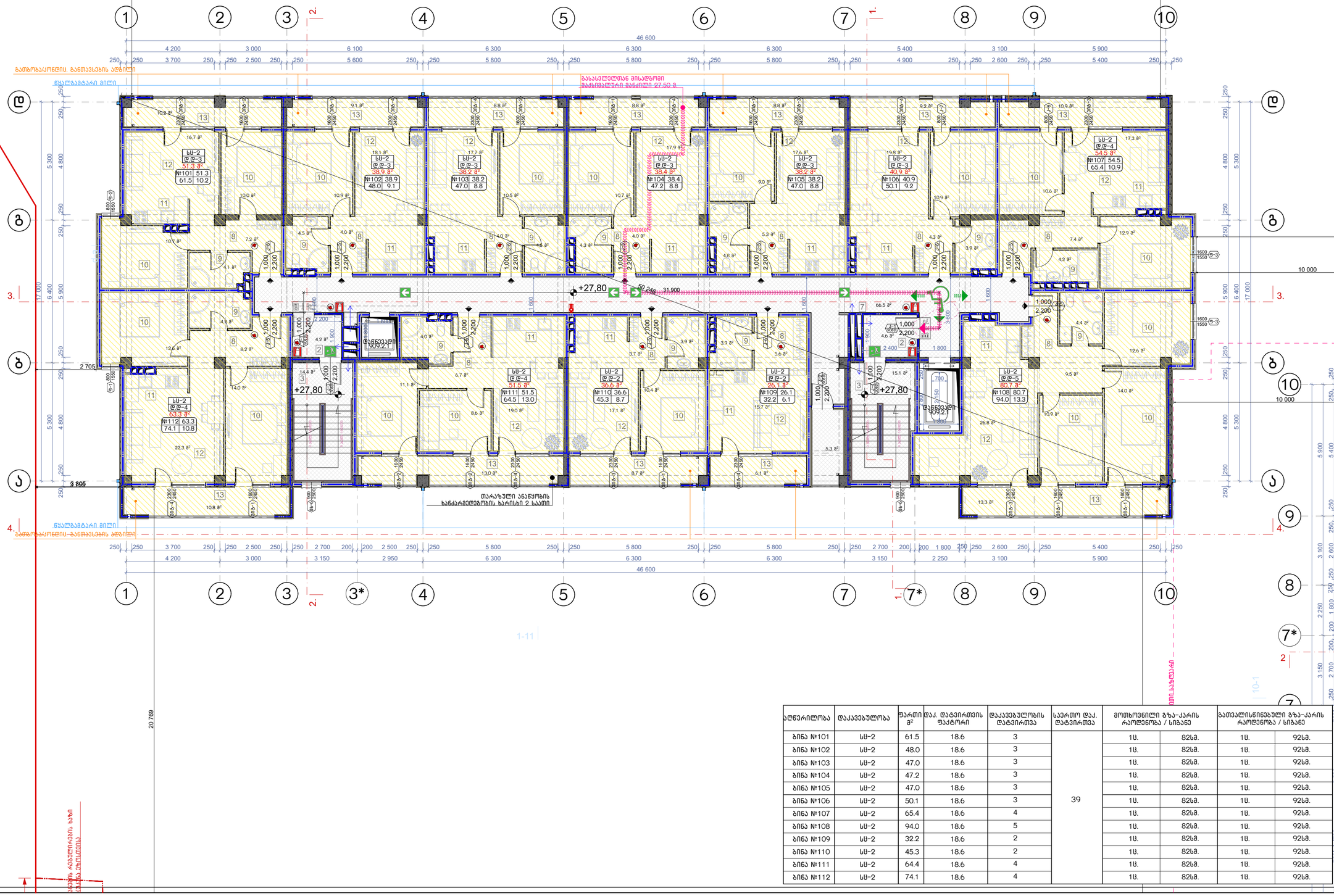
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მაყვებლის №1ა
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.39
A-3	A-710	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეათე სართულის გეგმა +27.80 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. ტატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის ტატვირთვა	საერთო დაკ. ტატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №101	სს-2	61.5	18.6	3	39	1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №102	სს-2	48.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №103	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №104	სს-2	47.2	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №105	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №106	სს-2	50.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №107	სს-2	65.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №108	სს-2	94.0	18.6	5		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №109	სს-2	32.2	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №110	სს-2	45.3	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №111	სს-2	64.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №112	სს-2	74.1	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

ნახაზის დასახელება:

მეათე სართულის გეგმა +27.80 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. კოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 110.1 მ²
2. სასხოვრებელი – 558.6 მ²
3. საზუფხულო – 117.7 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი ბაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებების დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ.
ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

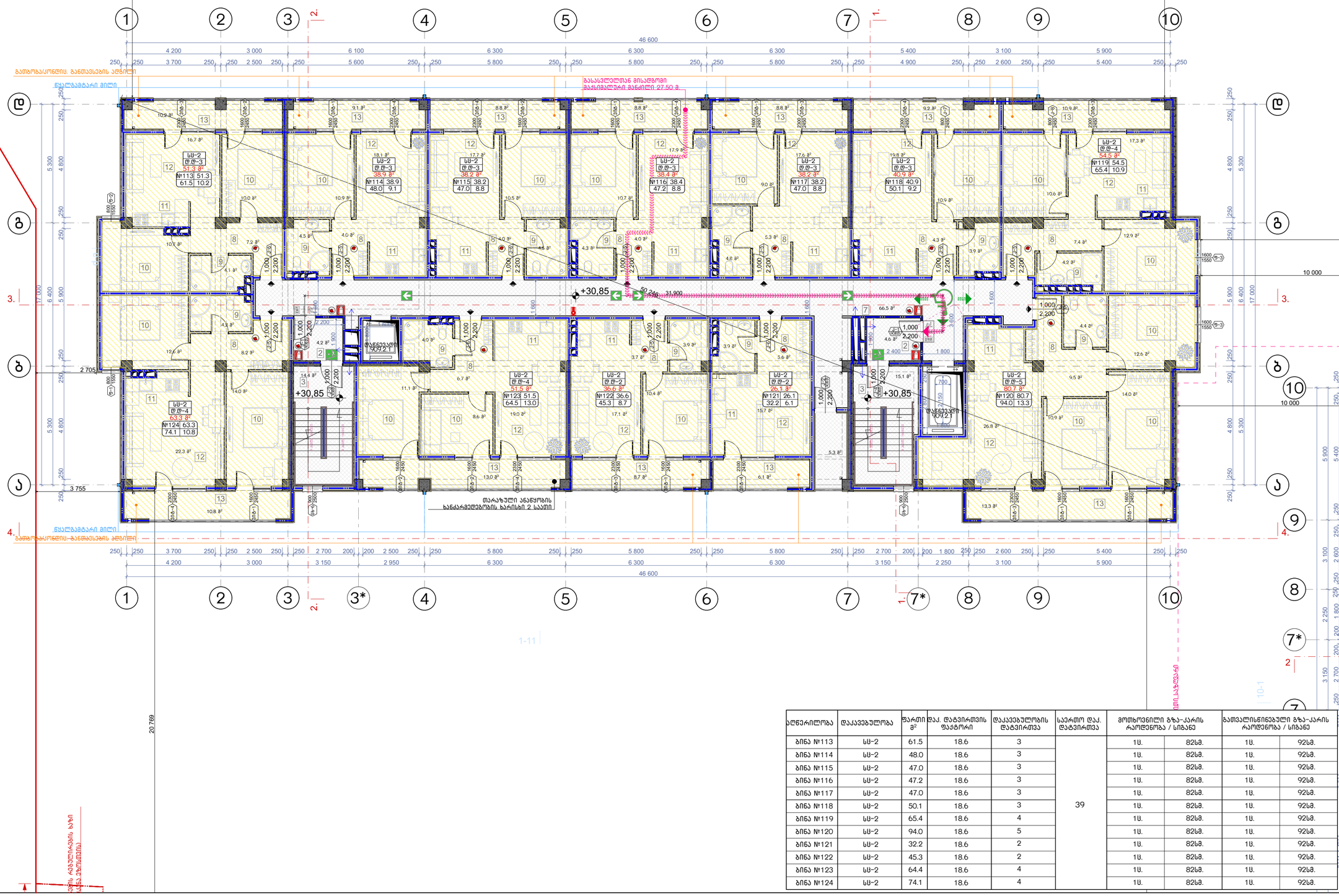
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მაკეშვილის №13
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.40
A-3	A-712	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეთერთმეტე სართულის გეგმა +30.85 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. ტატვირთის ფაქტორი	დაკავებულობის ტატვირთვა	საერთო დაკ. ტატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №113	სს-2	61.5	18.6	3	39	1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №114	სს-2	48.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №115	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №116	სს-2	47.2	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №117	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №118	სს-2	50.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №119	სს-2	65.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №120	სს-2	94.0	18.6	5		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №121	სს-2	32.2	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №122	სს-2	45.3	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №123	სს-2	64.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №124	სს-2	74.1	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

ნახაზის დასახელება:

მეთერთმეტე სართულის გეგმა + 30.85 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. კოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 110.1 მ²
2. სასხოვრებელი – 558.6 მ²
3. საზუფხულო – 117.7 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

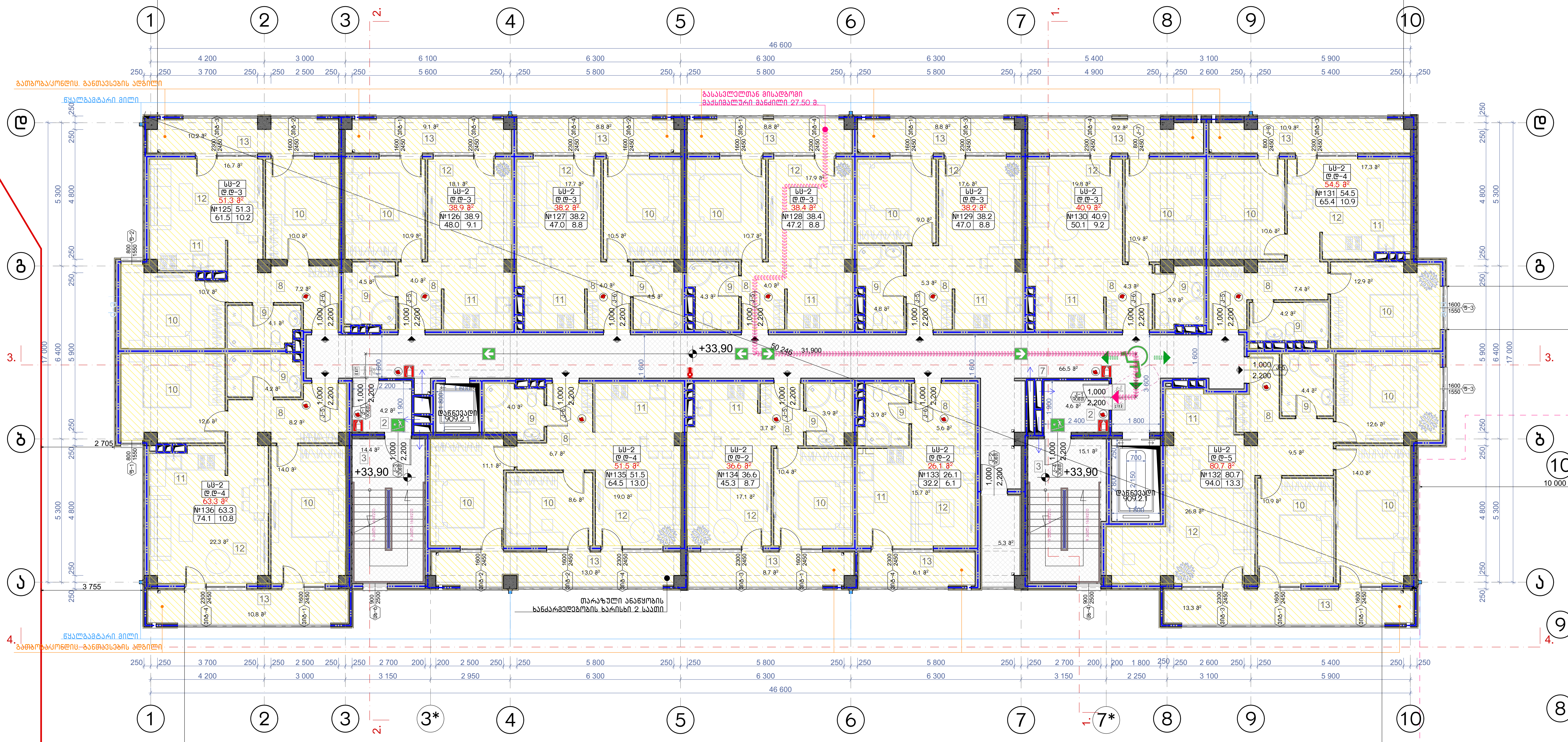
ქ. თბილისი მაყვებლის №1ა

ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.41
A-3	A-713	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეთორმეტე სართულის გეგმა +33.90 ნიშნულზე
მასშტაბი: 1:100



აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი $მ^2$	დაკ. დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №125	სც-2	61.5	18.6	3	39	1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №126	სც-2	48.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №127	სც-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №128	სც-2	47.2	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №129	სც-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №130	სც-2	50.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №131	სც-2	65.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №132	სც-2	94.0	18.6	5		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №133	სც-2	32.2	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №134	სც-2	45.3	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №135	სც-2	64.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №136	სც-2	74.1	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

ნახაზის დასახელება:

მეთორმეტე სართულის გეგმა +33.90 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. კიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. ჰოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 110.1 $მ^2$
2. საცხოვრებელი – 558.6 $მ^2$
3. საზაფხულო – 117.7 $მ^2$

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი,
IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ,
ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

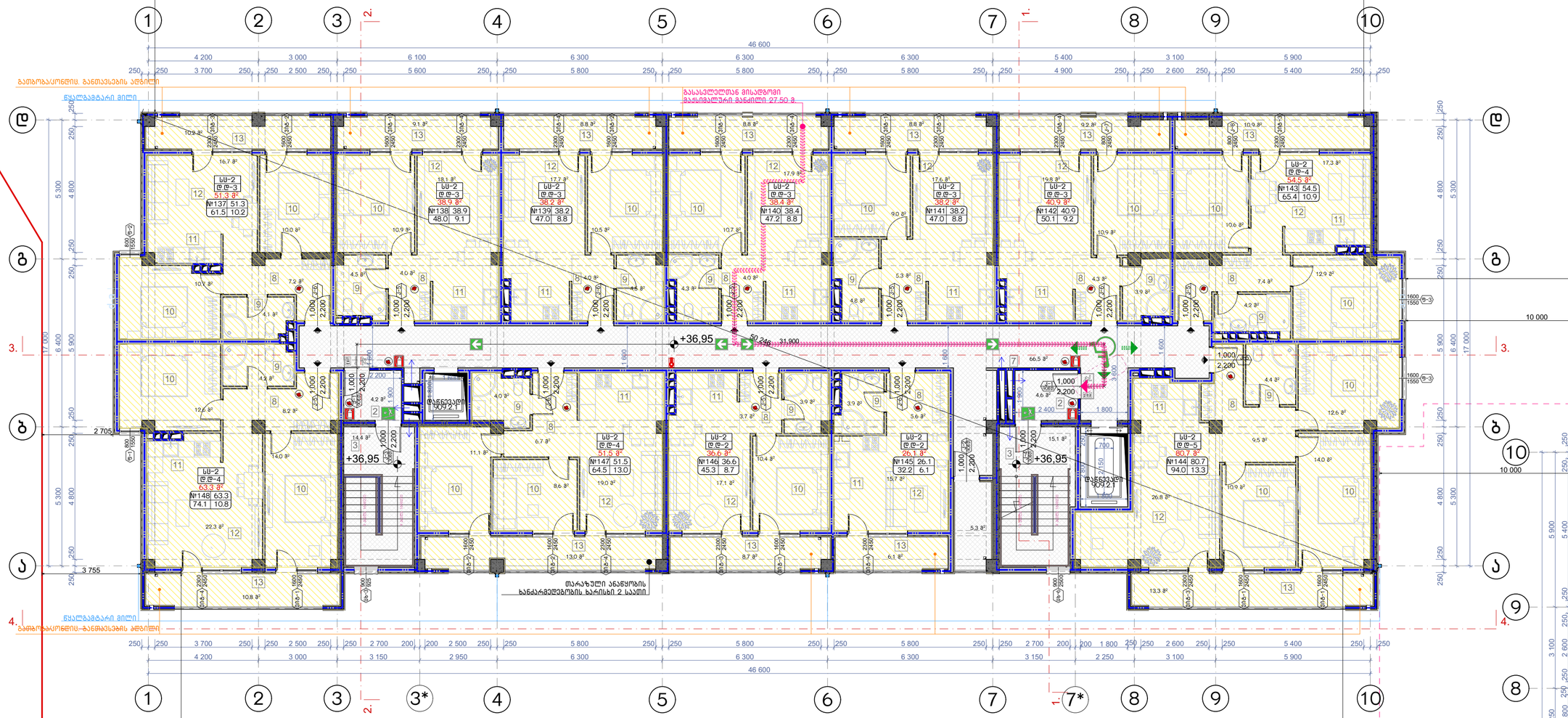
საპროექტოს ლოგო: BIJI ARCHITECTURE

მისამართი: ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74, 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.42
A-3	A-714	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

მეცამეტე სართულის გეგმა +36.95 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. ტატვირთის ფაქტორი	დაკავებულობის ტატვირთვა	საერთო დაკ. ტატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
ბინა №137	სს-2	61.5	18.6	3	39	1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №138	სს-2	48.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №139	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №140	სს-2	47.2	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №141	სს-2	47.0	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №142	სს-2	50.1	18.6	3		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №143	სს-2	65.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №144	სს-2	94.0	18.6	5		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №145	სს-2	32.2	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №146	სს-2	45.3	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №147	სს-2	64.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №148	სს-2	74.1	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

ნახაზის დასახელება:

მეცამეტე სართულის გეგმა +36.95 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. ქიბის უჯრედი
7. დერეფანი
8. კოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ქიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 110.1 მ²
2. სასხოვრებელი – 558.6 მ²
3. საზაფხულო – 117.7 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ.
ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

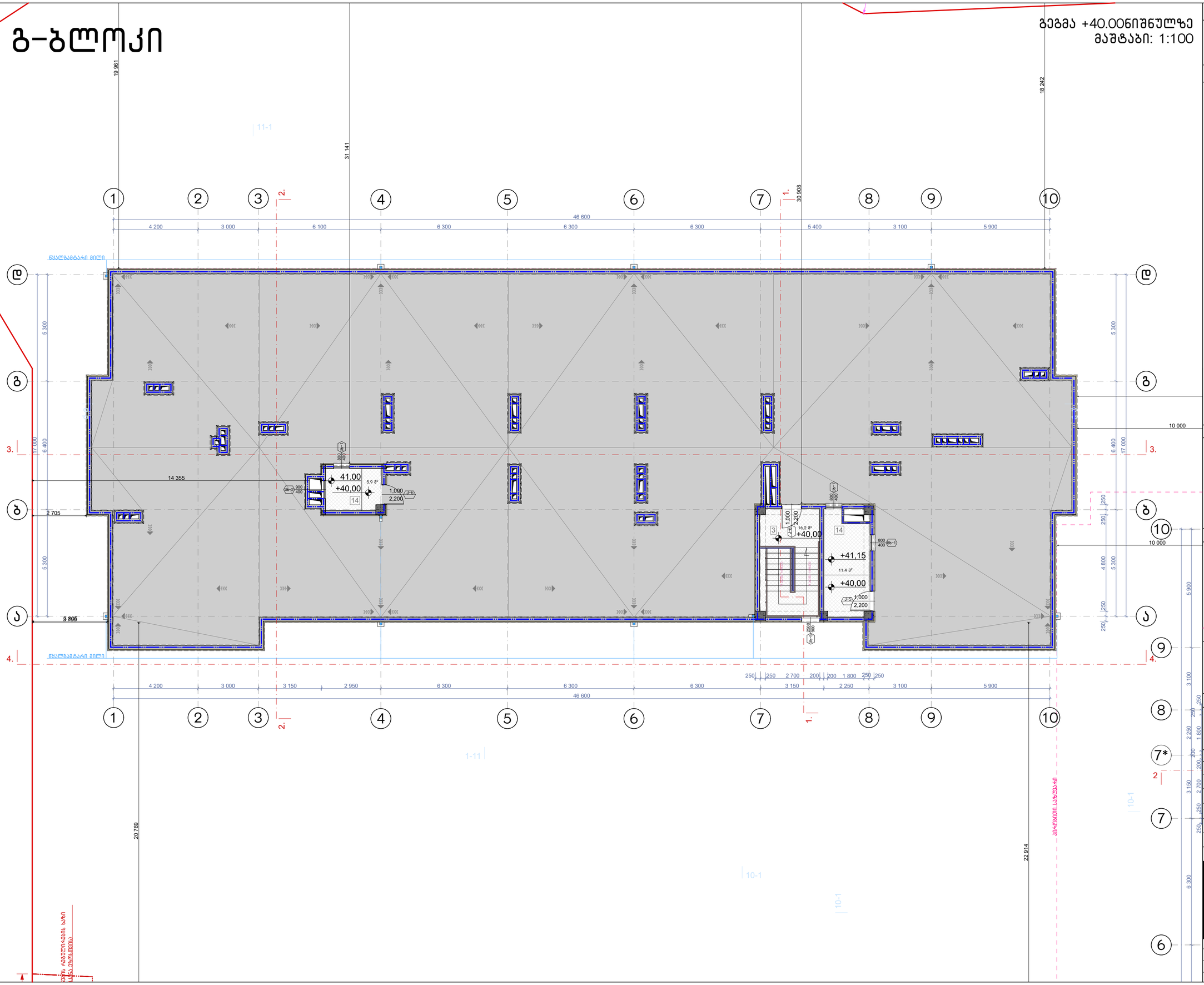
ქ. თბილისი მაყვებლის №1ა

ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.43
A-3	A-715	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

გეგმა +40.00ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

მეორე სართულის გეგმა +40.00 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

3. კიბის უჯრედი
14. ტექნიკური ოთახი(ლიფტის)

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 33.5 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უქანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დეფექტებზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი მავთიშვილის №1ა

ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.44
A-3	A-716	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

სახურავის გეგმა
მაშტაბი 1:100

სერვიტუტი

გ-ბლოკი

გადმოტანილი ბავშვთა სათამაშო მოედანი

გადმოტანილი

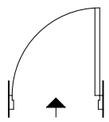
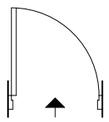
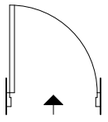
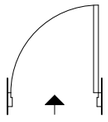
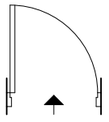
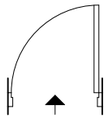
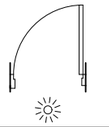
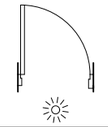
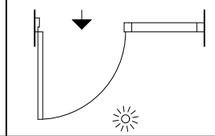
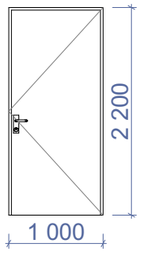
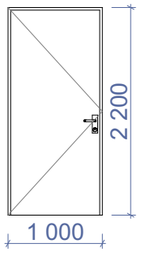
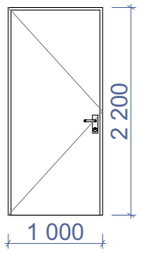
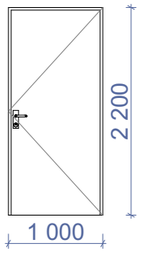
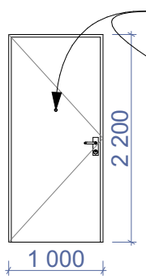
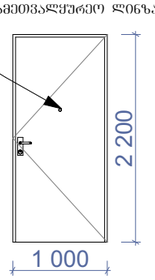
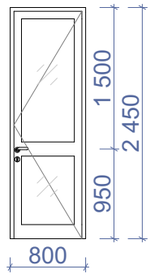
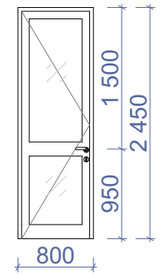
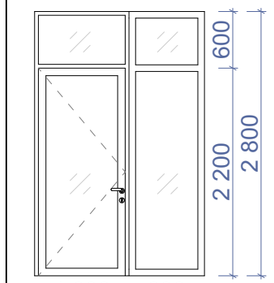
ნაცრისფერი ბეტონი

ნაცრისფერი ბეტონი

ნაცრისფერი ბეტონ

გ-ბლოკი

კარებების სპეციფიკაცია
მ. 1:50

დასახელება	კ-1	კ-2	კ-3	კ-4	კ-5	კ-6	კ-7	კ-8	კ-9
მასალა	მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები. ცეცხლმედეგობა 90 წუთი		მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები. ცეცხლმედეგობა 30 წუთი		მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები.		თეთრი ფერის მეტალოპლასტმასის კარებები		შავი ფერის ლითონი (გლუვი ზედაპირი) კარები
რაოდენობა	27	17	14	12	85	62	12	12	2
ზომები	1000X2200	1000X2200	1000X2400	1000X2400	1000X2400	1000X2400	800X2450	800X2450	1800X2800
კვადრატულობა	2.2	2.2	2.2	2.2	2.2	2.2	2.0	2.0	5.0
ერთეულის ჯამი ფართი	59.4	37.4	30.8	26.4	187.0	136.4	24.0	24.0	10.0
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100									
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100									
ჯამი	96.8 მ²		57.2 მ²		323.4 მ²		72.0 მ²		10.0 მ²

ნახაზის დასახელება:

კარებების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოწვდილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ. ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	პრ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

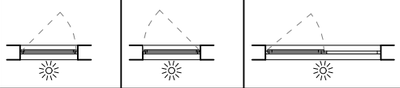
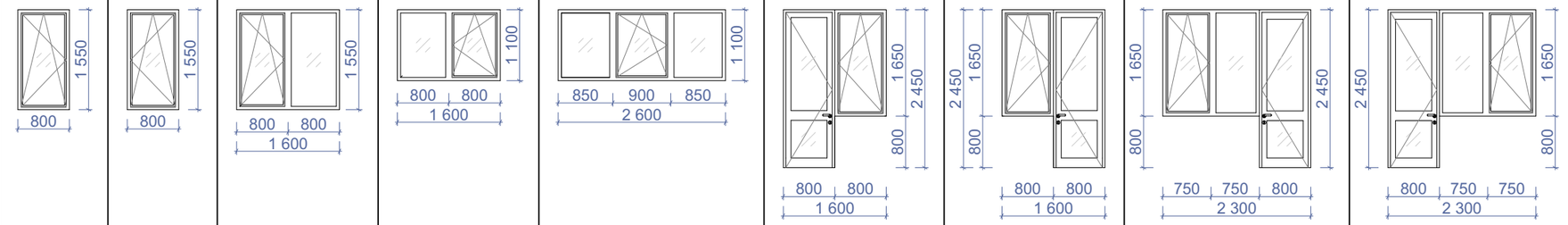
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

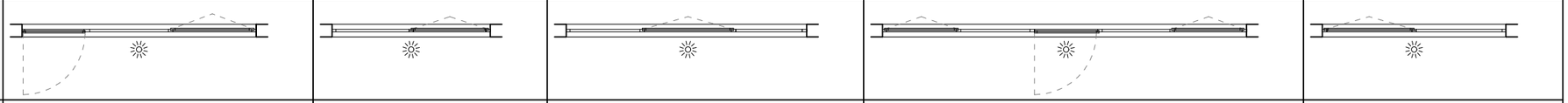
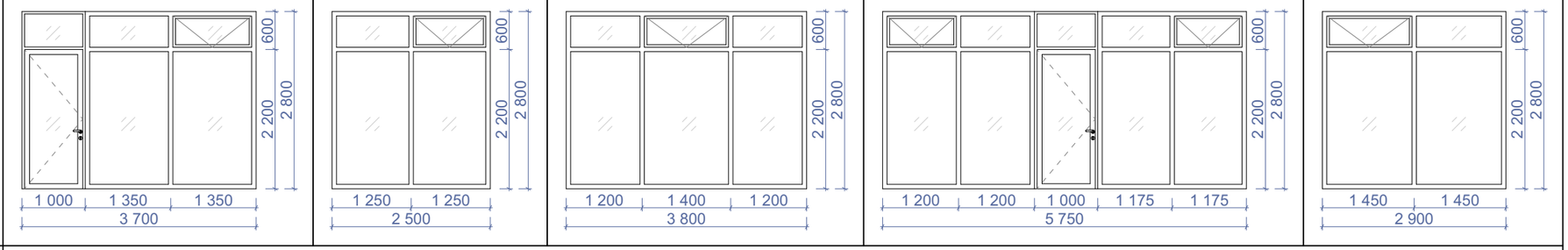
ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.54
A-3	A-401	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

ფანჯრებისა და ვიტრაჟების სპეციფიკაცია
მ. 1:50

დასახელება	ფ-1	ფ-2	ფ-3	ფ-4	ფ-5	ვიტ-1	ვიტ-2	ვიტ-3	ვიტ-4
მასალა	თეთრი ფერის მეტალოპლასტმასის ვიტრაჟები			შავი ფერის ალუმინის (გლუვი ზედაპირი) ვიტრაჟი		თეთრი ფერის მეტალოპლასტმასის ვიტრაჟები			
რაოდენობა	12	12	25	2	1	86	50	61	87
ზომები	800X1550	800X1550	1600X1550	1600X1100	2600X1100	1600X2450	1600X2450	2300X2450	2300X2450
კვადრატულობა	1.2	1.2	2.5	1.8	2.9	3.3	3.3	4.4	4.4
ერთეულის ჯამი ფართი	14.4	14.4	62.5	3.6	2.9	283.8	165.0	268.4	382.8
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100									
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100									
ჯამი	91.3 მ²			6.5 მ²		1100.0 მ²			

დასახელება	ვიტ-5	ვიტ-6	ვიტ-7	ვიტ-8	ვიტ-9
მასალა	შავი ფერის ალუმინის (გლუვი ზედაპირი) ვიტრაჟი				
რაოდენობა	1	1	1	3	1
ზომები	3700X2800	2500X2800	3800X2800	5750X2800	2900X2800
კვადრატულობა	10.4	7.0	10.6	16.1	8.1
ერთეულის ჯამი ფართი	10.4	7.0	10.6	48.3	8.1
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100					
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100					
ჯამი	84.5 მ²				

ნახაზის დასახელება:

ფანჯრებისა და ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისის, დასახლება დიდი დილომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

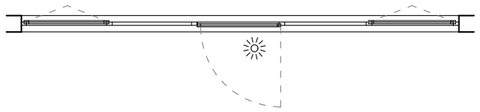
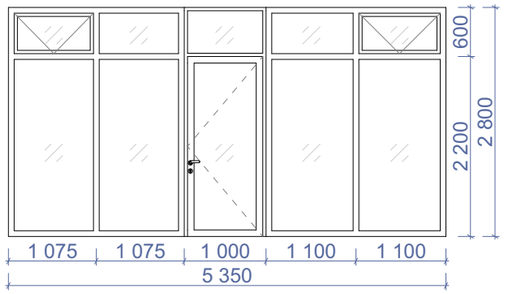
საპროექტო ლოგო | მისამართი

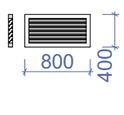
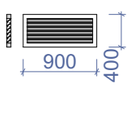
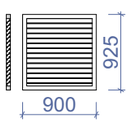
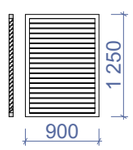
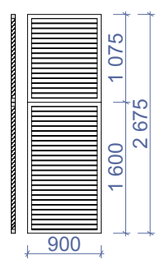
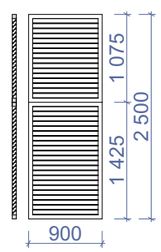
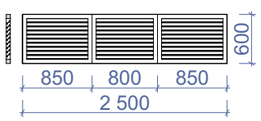
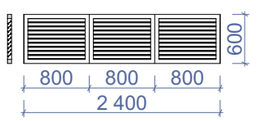
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.55
A-3	A-402	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

ფანჯრებისა და ვიტრაჟების სპეციფიკაცია
მ. 1:50

დასახელება	ვიტ-10
მასალა	შავი ფერის ალუმინის (გლუვი ზედაპირი) ვიტრაჟი
რაოდენობა	1
ზომები	5400X2800
კვადრატულობა	15.0
ერთეულის ჯამი ფართი	15.0
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100	
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100	
ჯამი	15.0 მ^2

დასახელება	ცხ-1	ცხ-2	ცხ-3	ცხ-4	ცხ-5	ცხ-6	ცხ-7	ცხ-8
მასალა	ლითონის ცხაურებიანი ღიობი განივავენებისთვის. შავი ფერის							
რაოდენობა	3	1	1	2	2	23	1	1
ზომები	800X400	900X600	900X925	900X1250	900X2675	900X2500	2500X600	2400X600
კვადრატულობა	0.3	0.4	0.8	1.1	2.4	2.3	1.5	1.4
ერთეულის ჯამი ფართი	0.9	0.4	0.8	2.2	4.8	52.9	1.5	1.4
								
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100								
ჯამი	64.9 მ^2							

ნახაზის დასახელება:

ფანჯრებისა და ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოწვდილი ტოპოგეგმის დაფუძნელზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

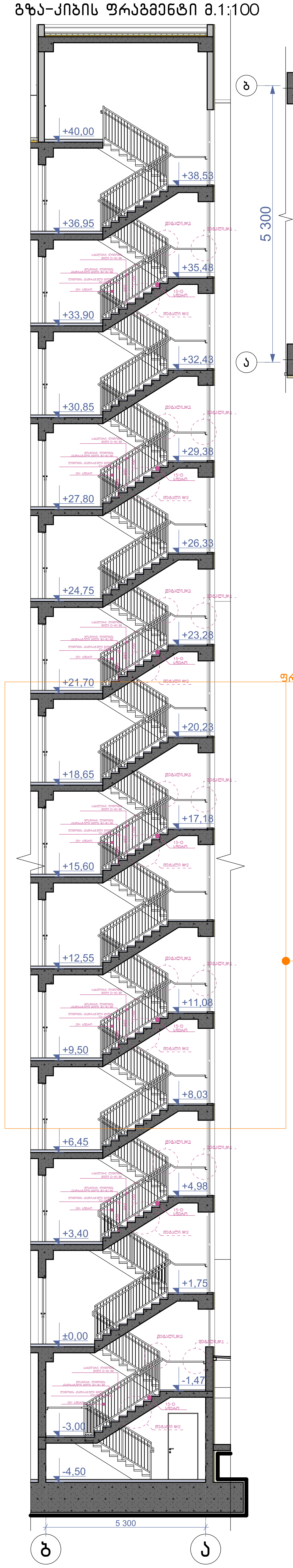
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

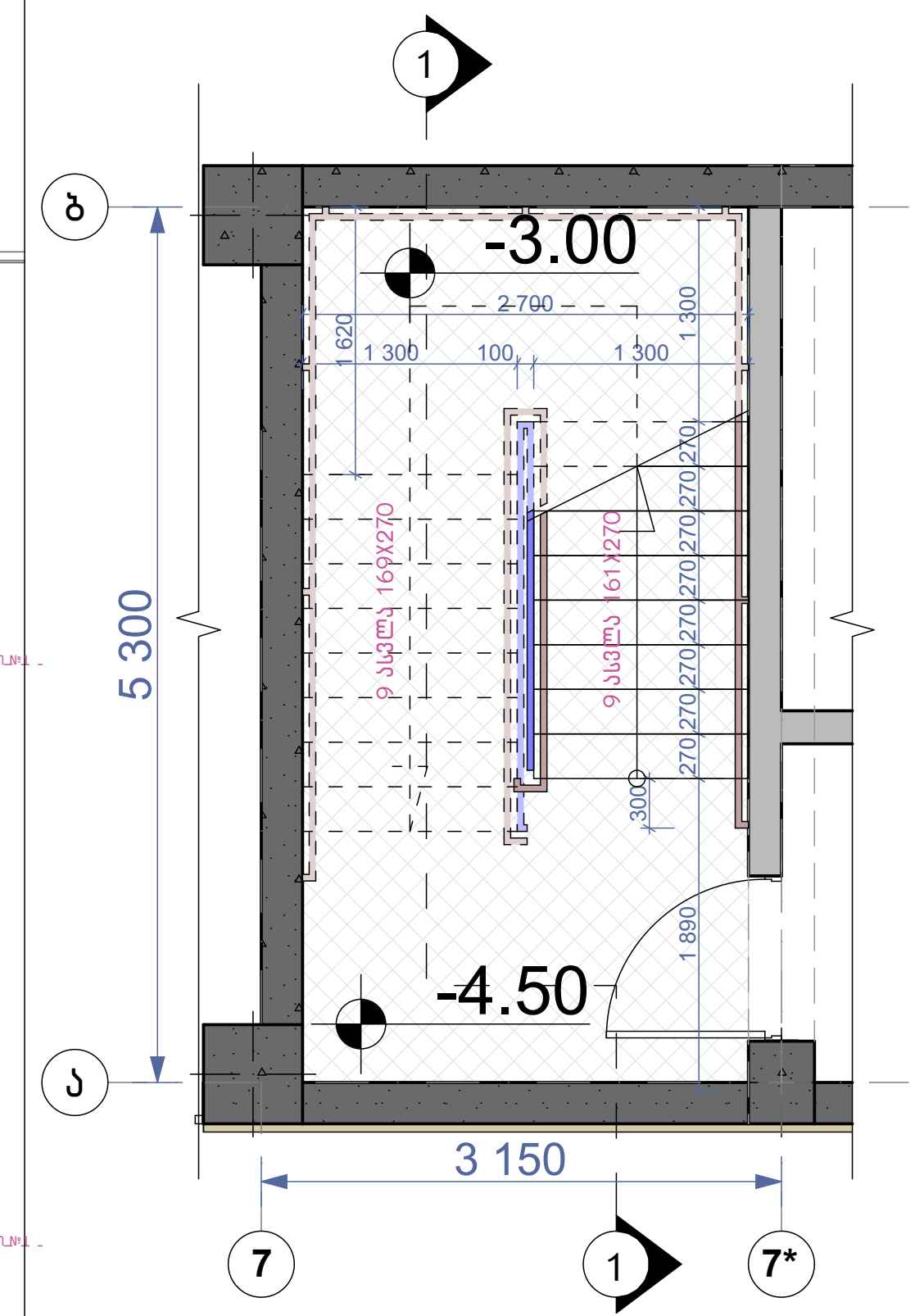
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.56
A-3	A-403	21/02/2021 წ.

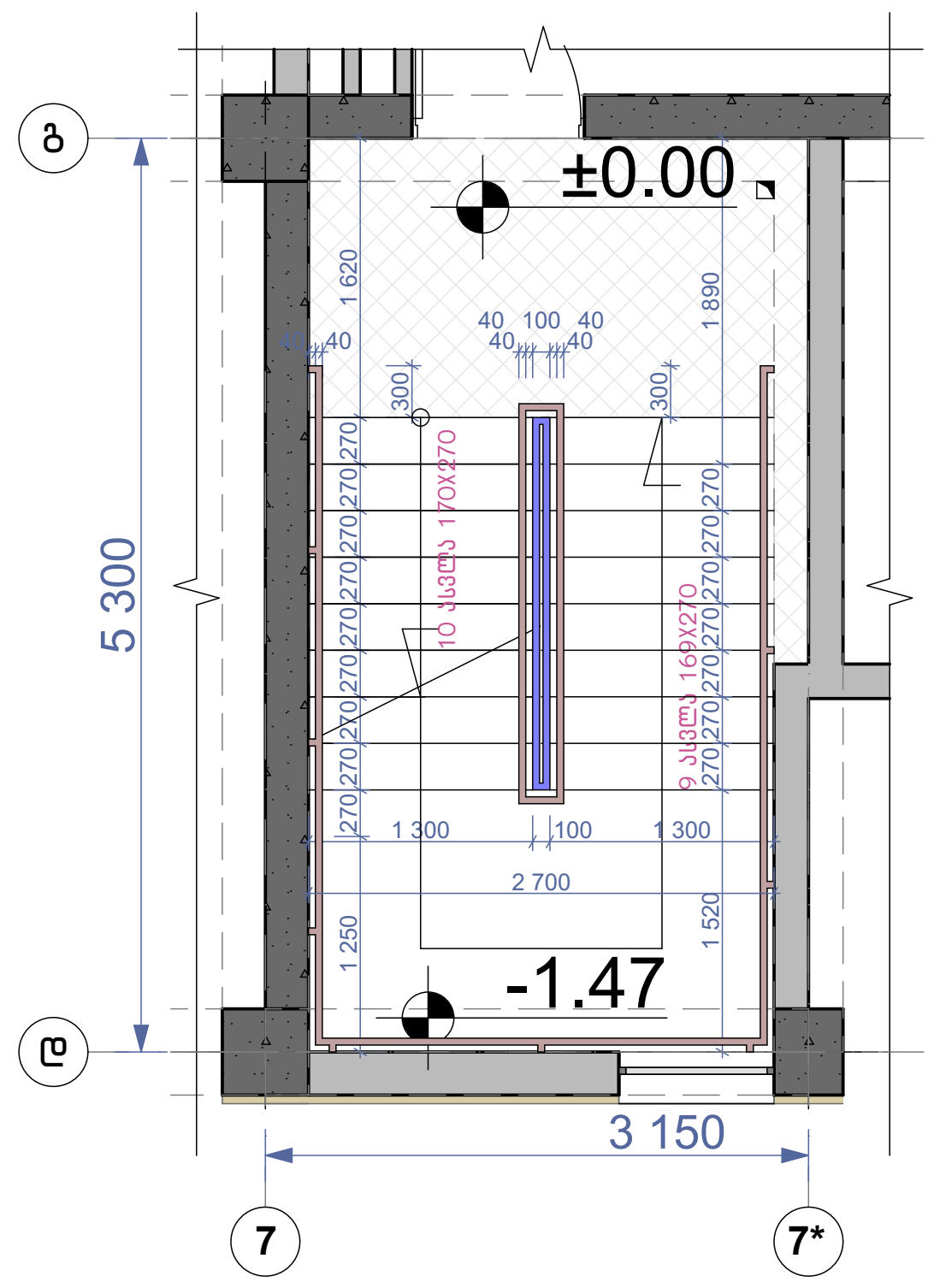
ჭრილი 1-1
გზა-კიბის ფრაგმენტი მ.1:100



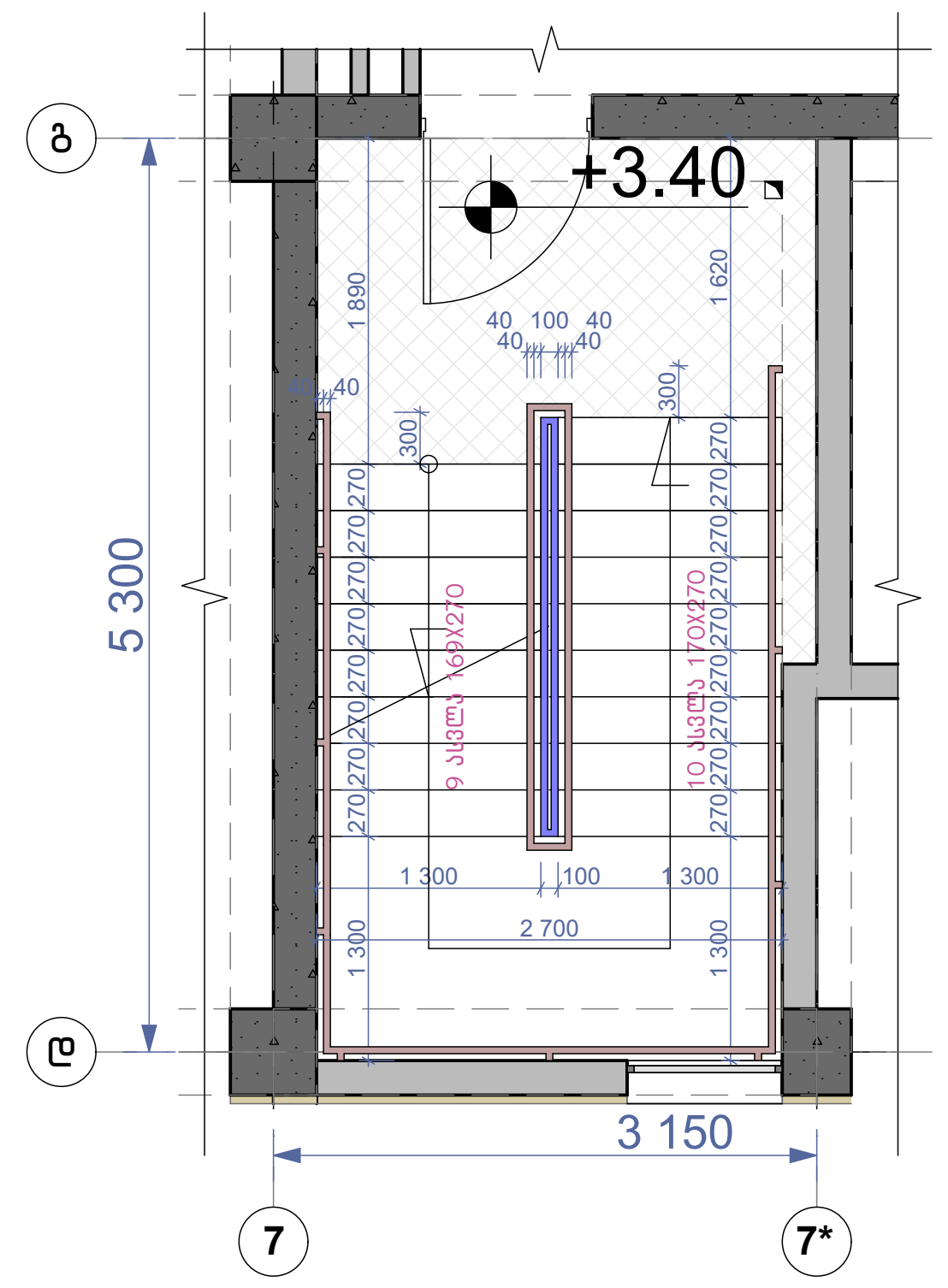
კიბის გეგმა -4.50 ნიშნულზე მ.1:100



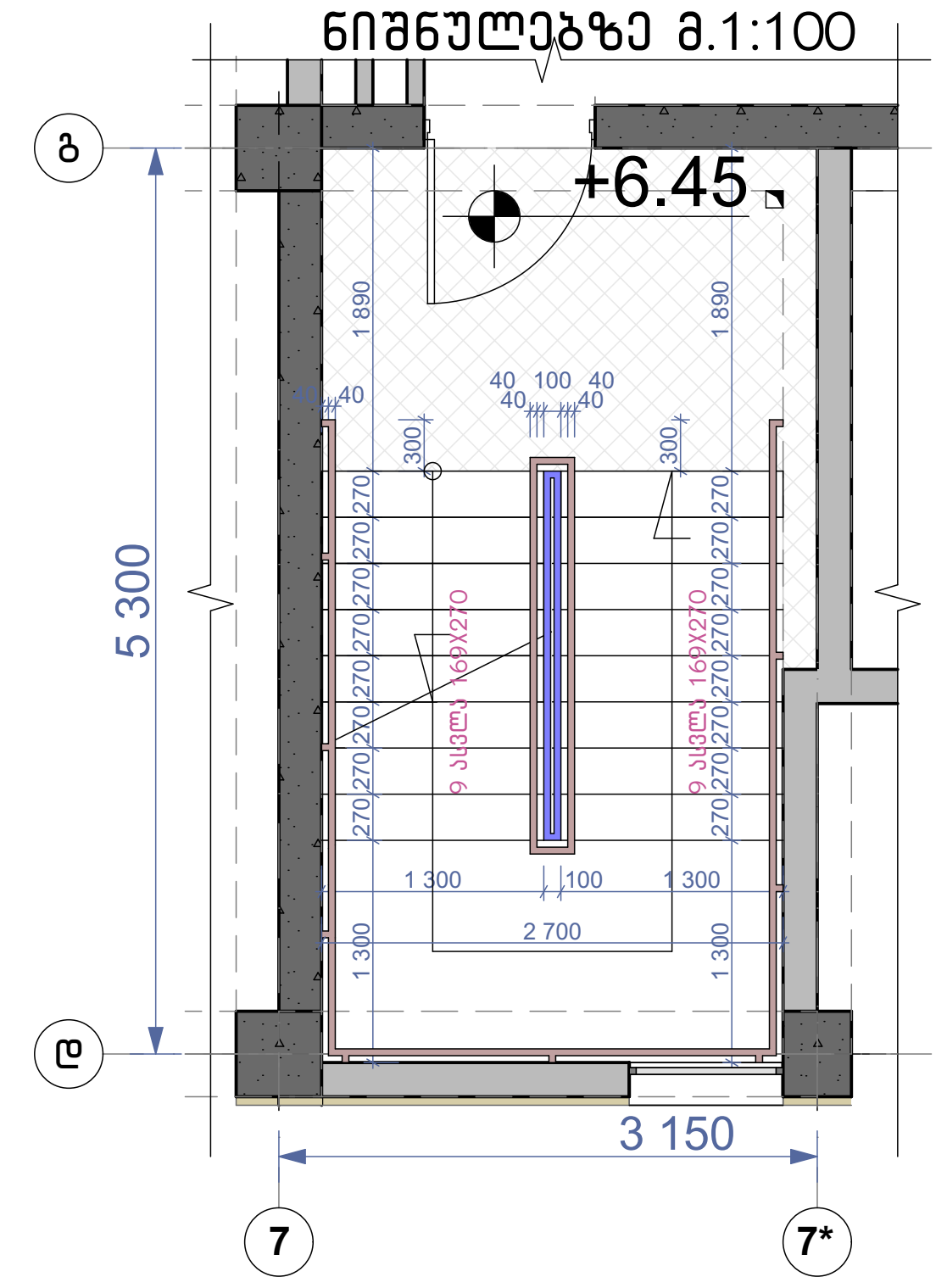
კიბის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე მ.1:100



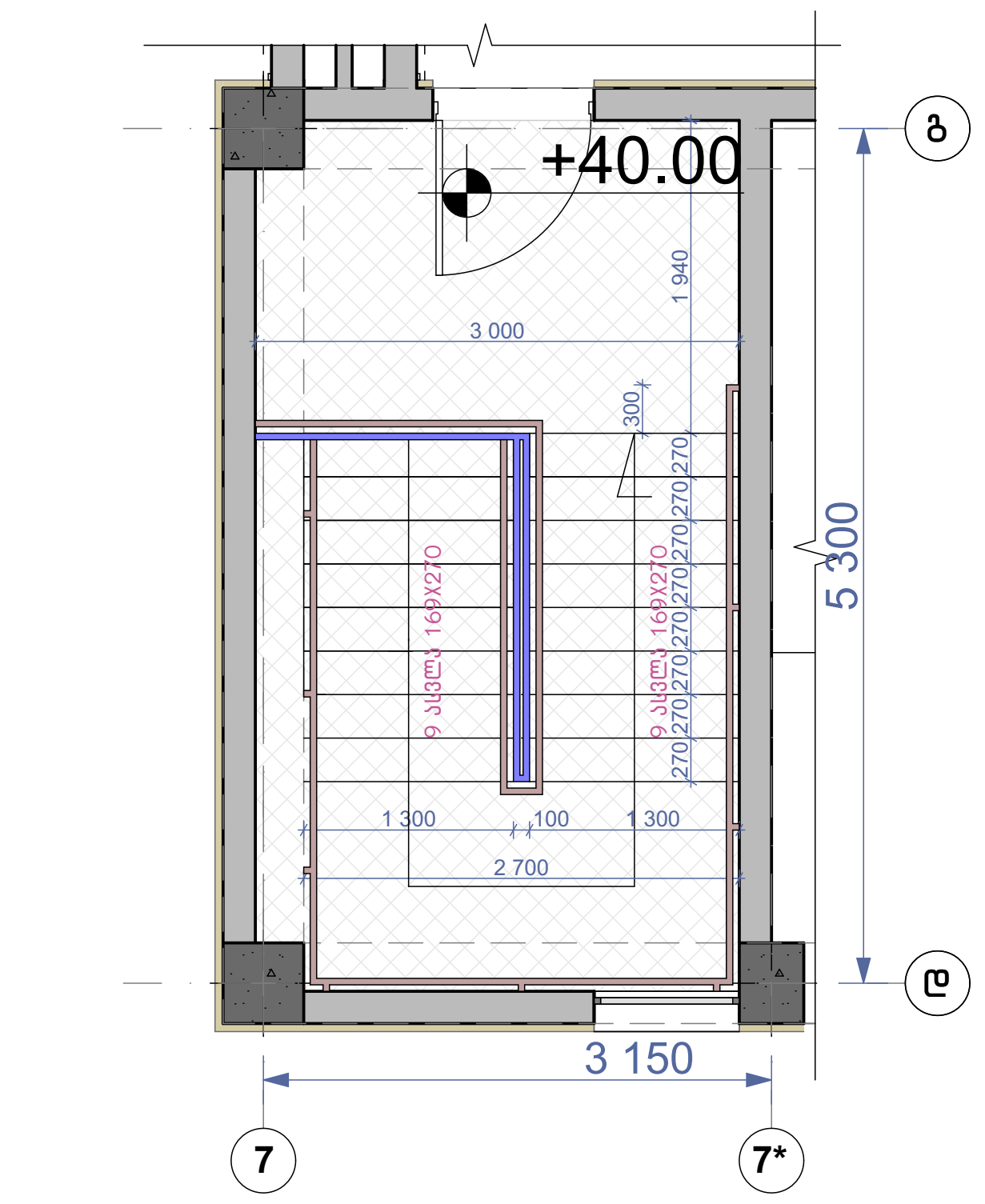
კიბის გეგმა +3.40 ნიშნულზე მ.1:100



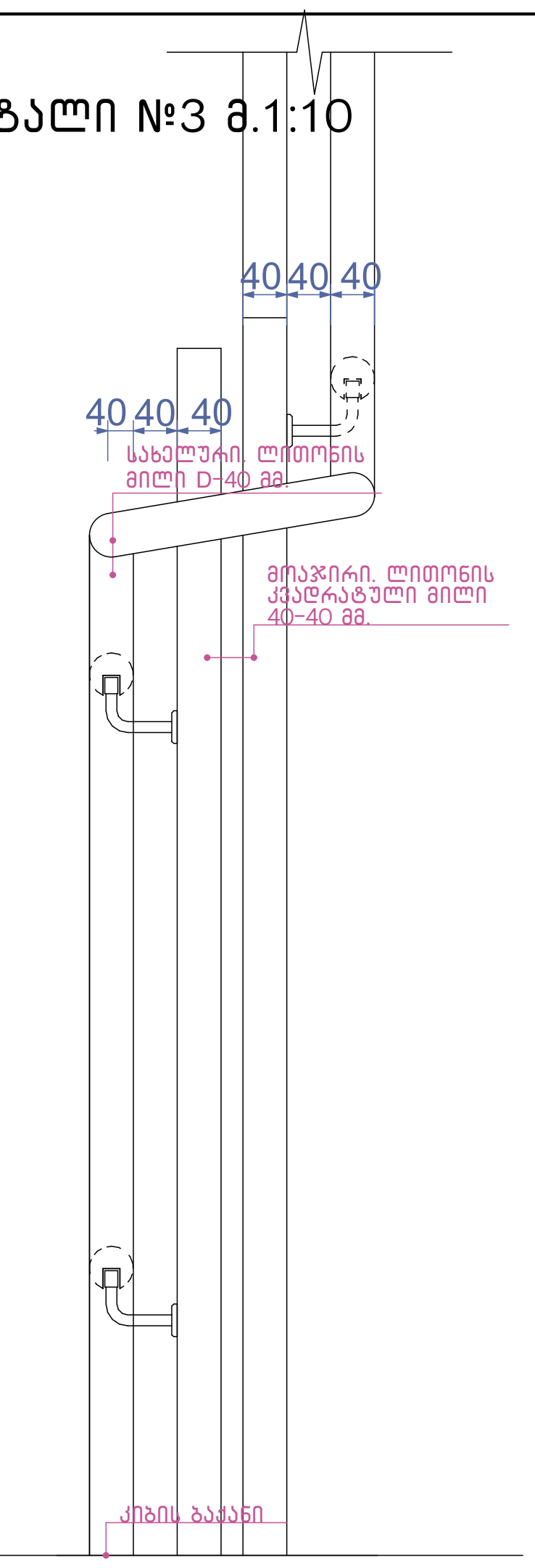
კიბის გეგმა +6.45;+9.50;+12.55;+15.60;+18.65;+21.70;+24.75;+27.90;+33.90;+36.95 ნიშნულებზე მ.1:100



კიბის გეგმა +40.00 ნიშნულზე მ.1:100

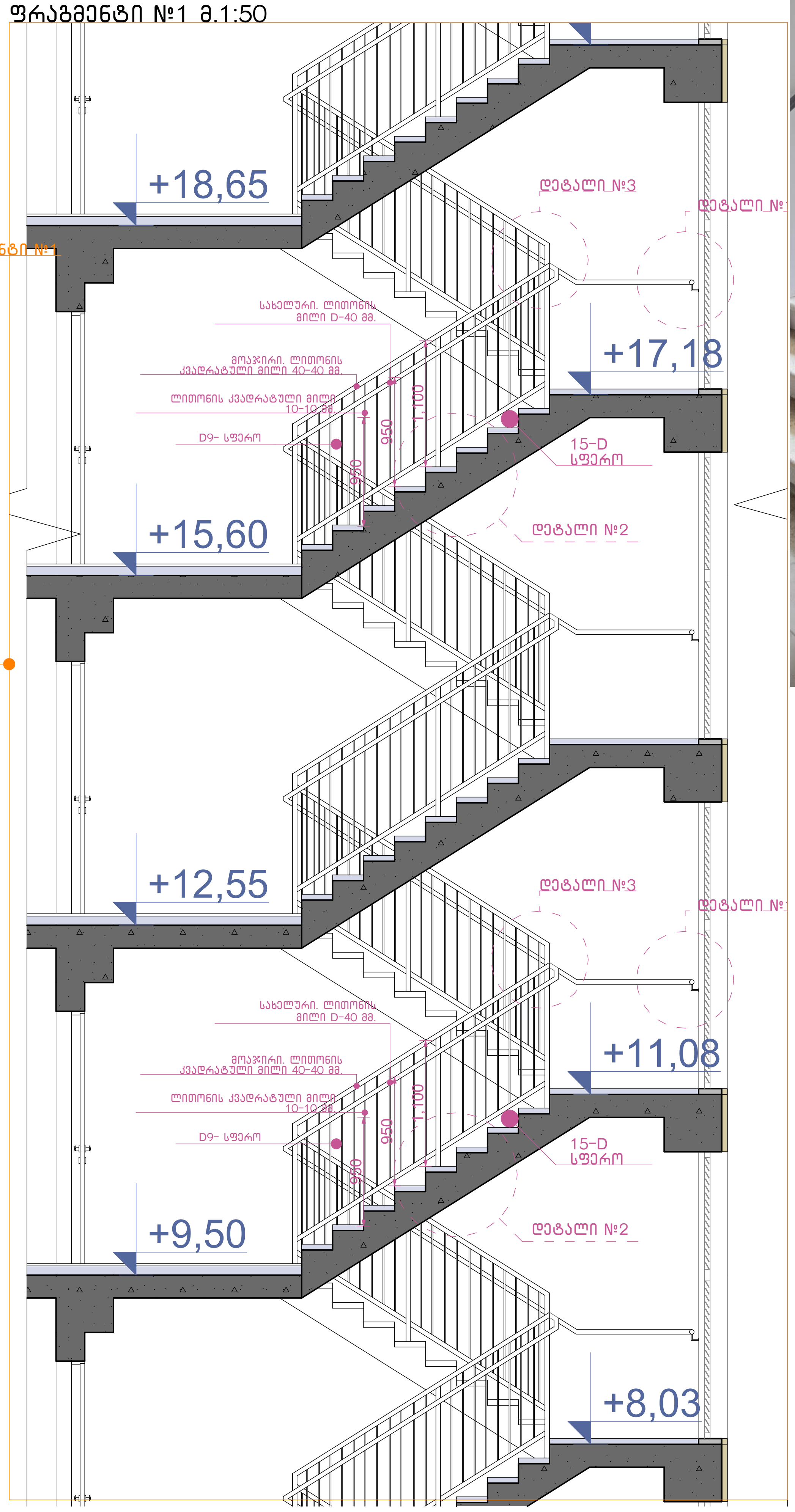


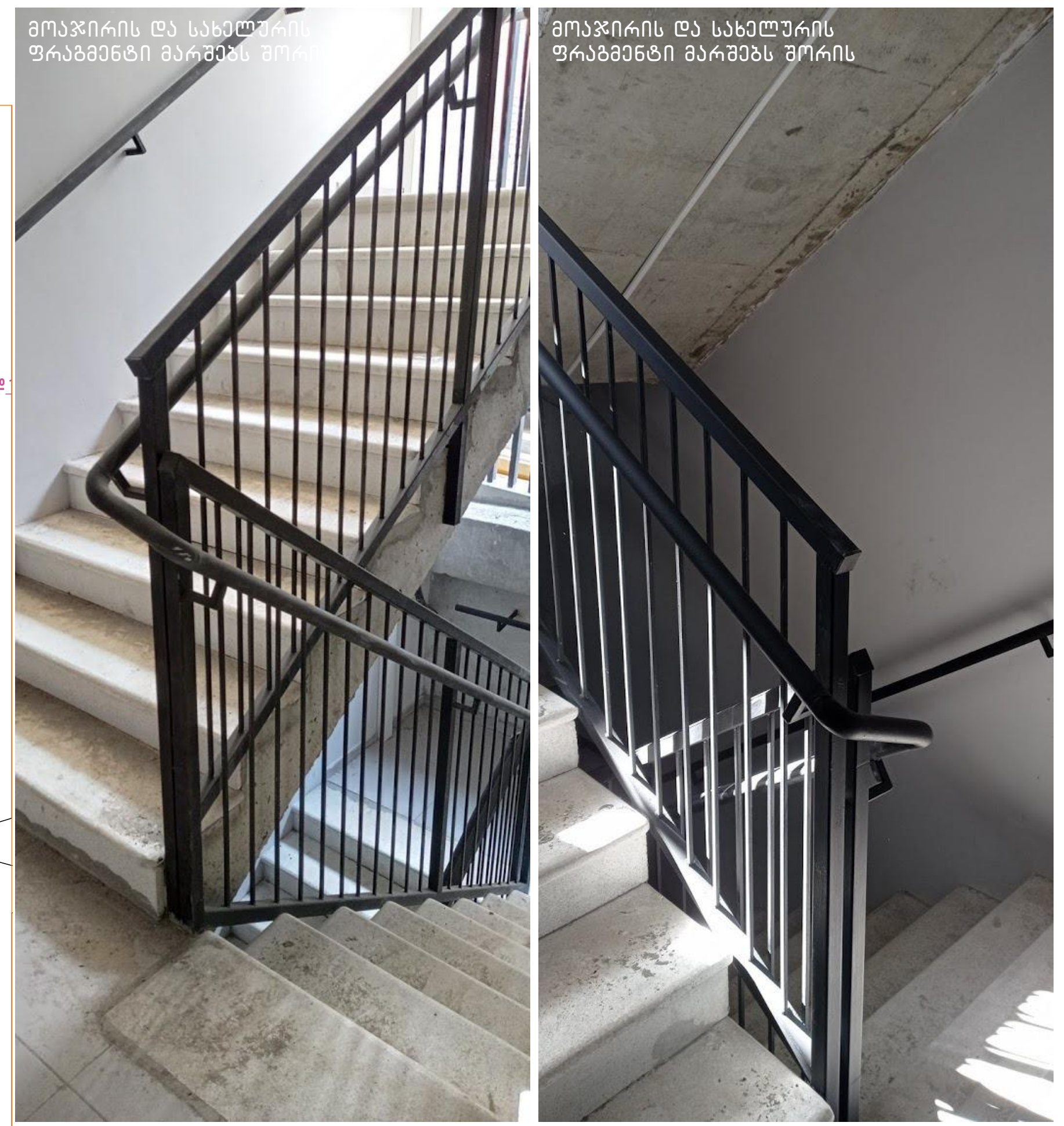
დეტალი №3 მ.1:10



მოაჯირი
სახელური

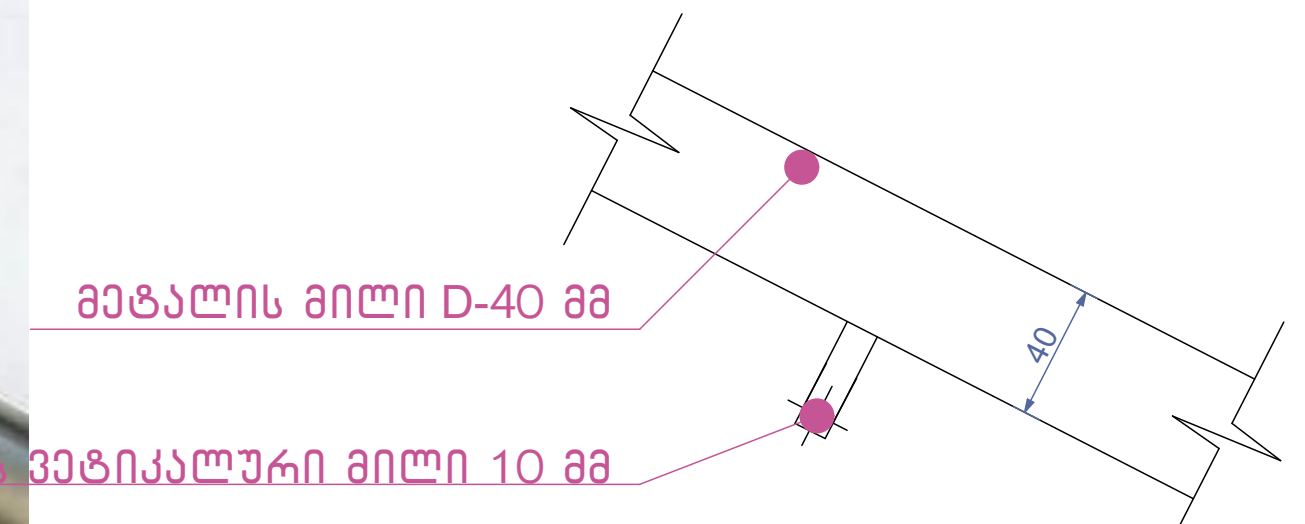
ფრაგმენტი №1 მ.1:50



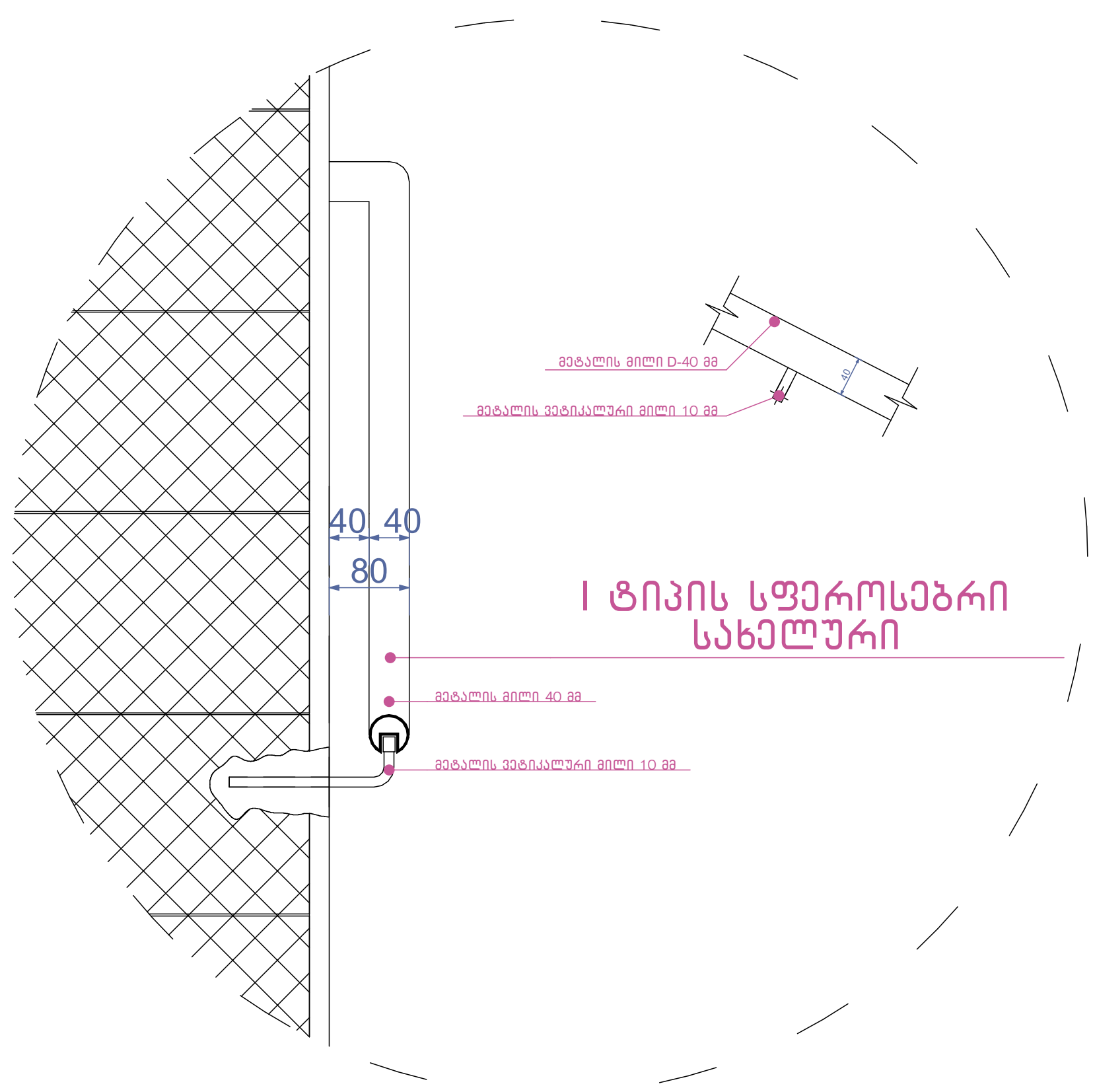




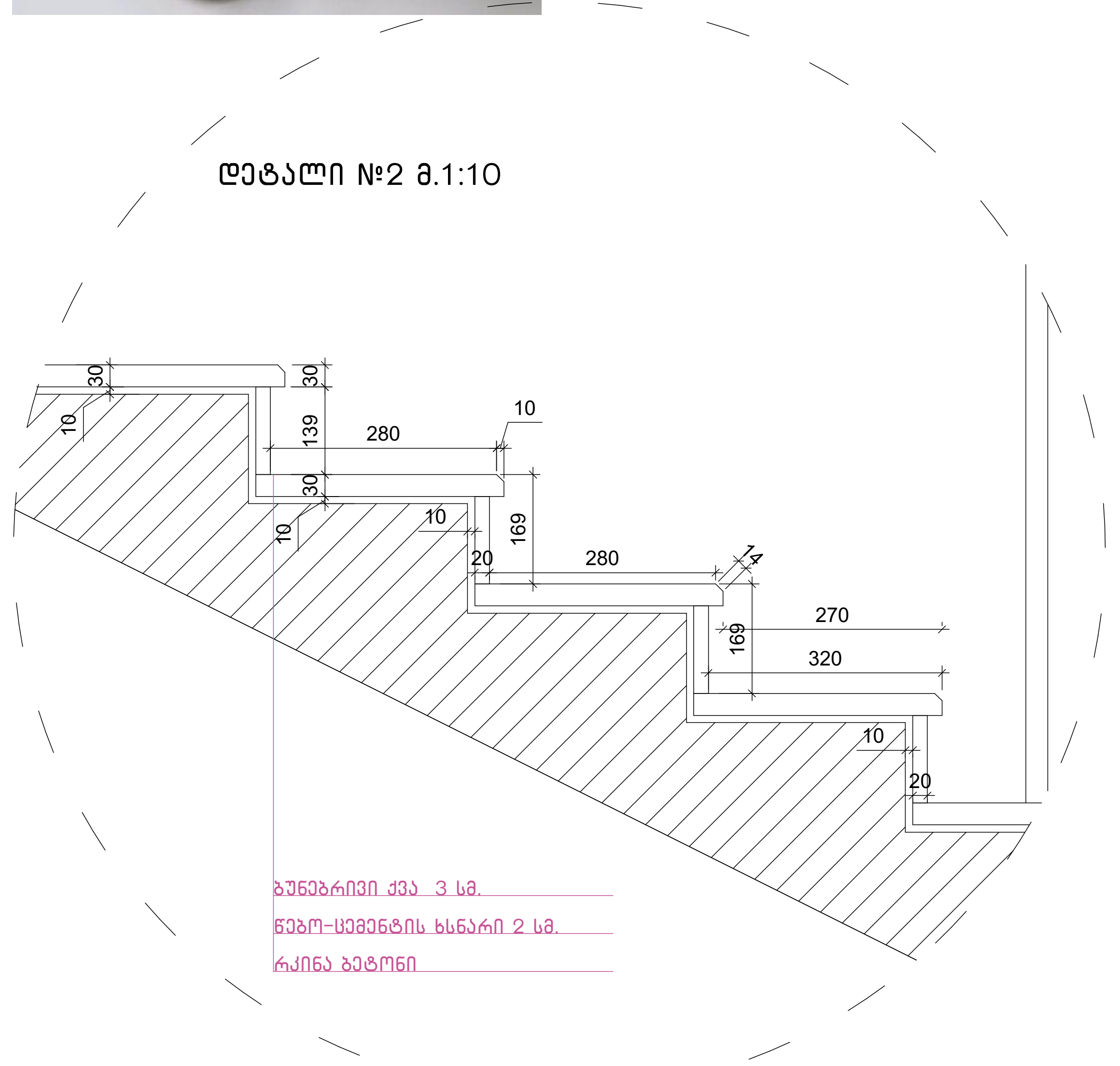




დეტალი №1 მ.1:10



დეტალი №2 მ.1:10



ნახაზის დასახელება:

გზა-კიბე №1
ჭრილი 1-1

ექსპლიკაცია:

გ-ბლოკი

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

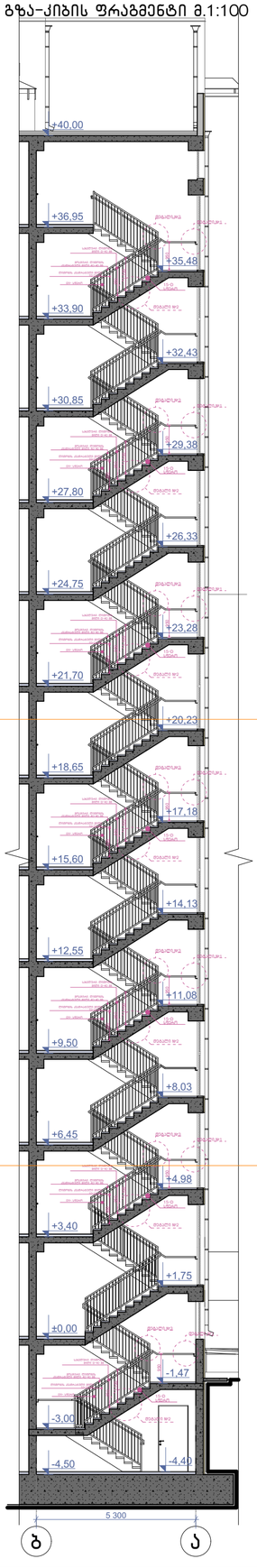
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

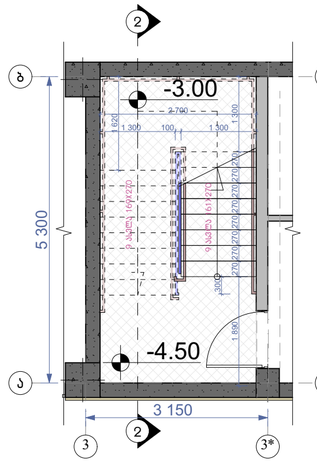
საპროექტოს ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.57
A-3	A-404	21/02/2021 წ.

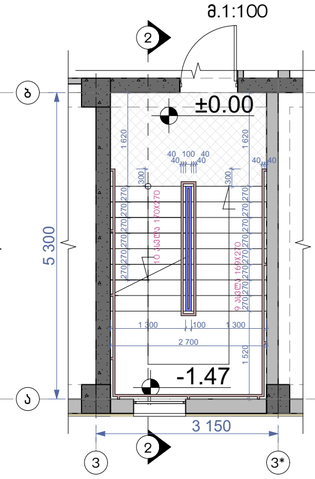
ჭრილი 2-2
გზა-კიბის ფრაგმენტი მ.1:100



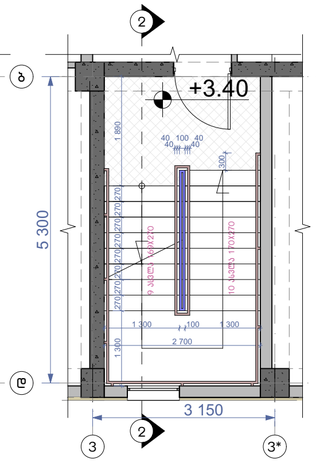
კიბის გეგმა -4.50 ნიშნულზე მ.1:100



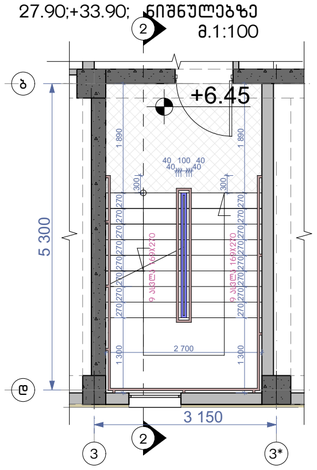
კიბის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე მ.1:100



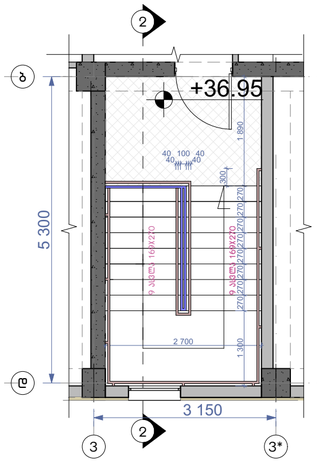
კიბის გეგმა +3.40 ნიშნულზე მ.1:100



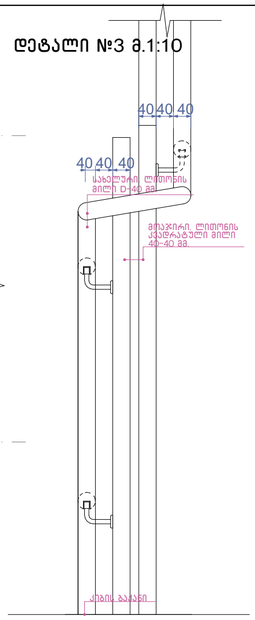
კიბის გეგმა +6.45;+9.50;+12.55;+15.60;+18.65;+21.70;+24.75;+27.90;+33.90; ნიშნულებზე მ.1:100



კიბის გეგმა +36.95 ნიშნულზე მ.1:100

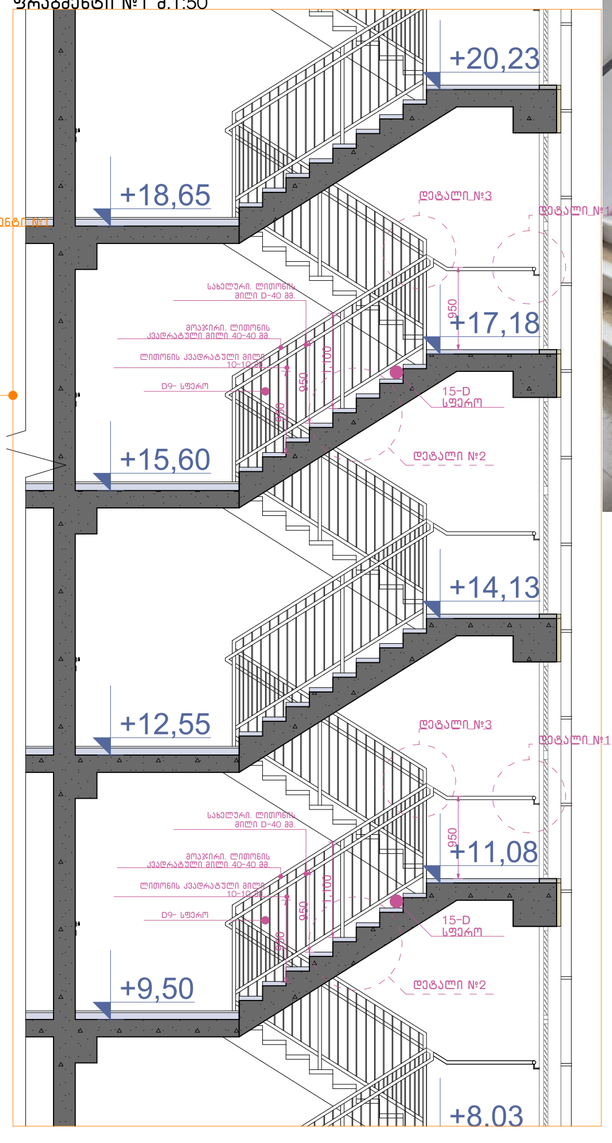


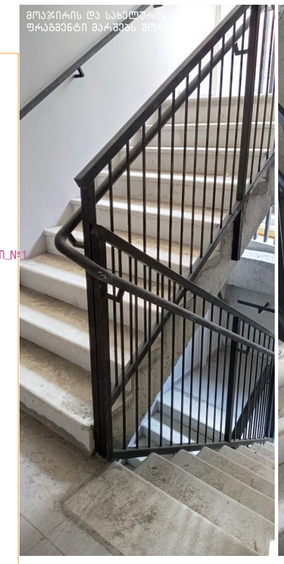
დეტალი №3 მ.1:10

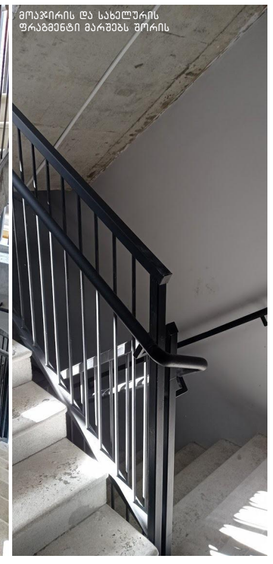


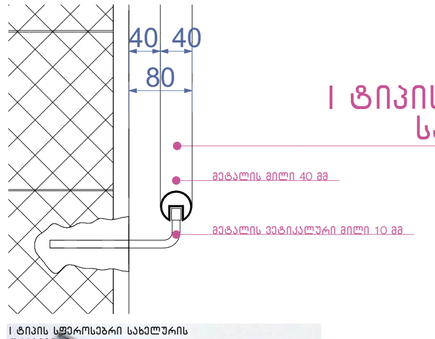
მოაჯირი
სახელური

ფრაგმენტი №1 მ.1:50



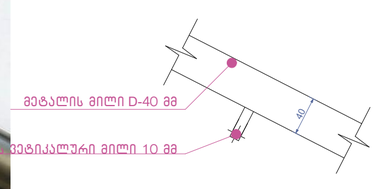






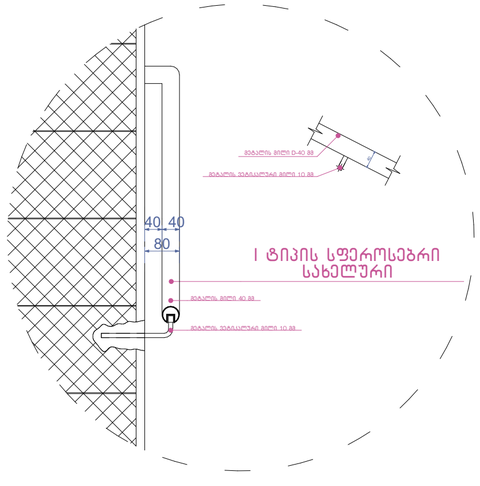
I ტიპის სფეროსებრი სახელურის ფრაგმენტი



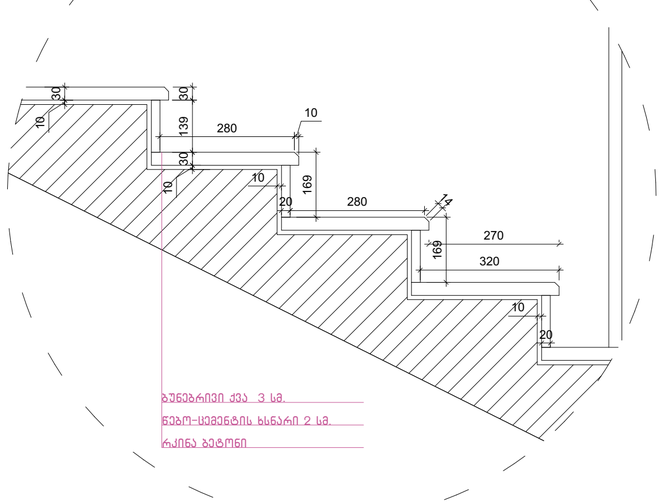


I ტიპის სფეროსებრი სახელური

დეტალი №1 მ.1:10



დეტალი №2 მ.1:10



ნახაზის დასახელება:

გზა-კიბე №2
ჭრილი 2-2

ექსპლიკაცია:

გ-ბლოკი

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უქანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +.... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

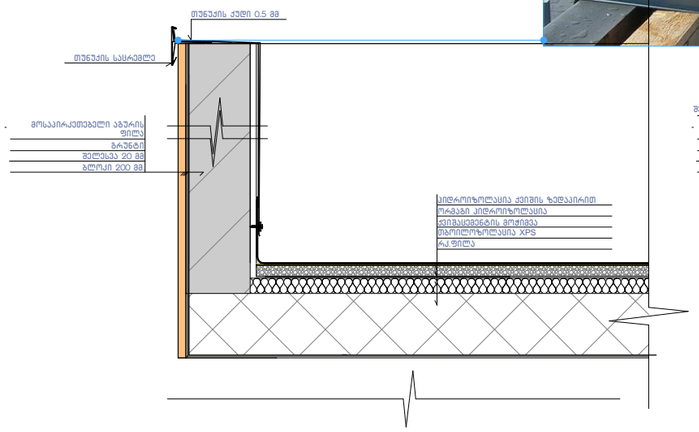
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.58
A-3	A-405	21/02/2021 წ.

გ-ბლოკი

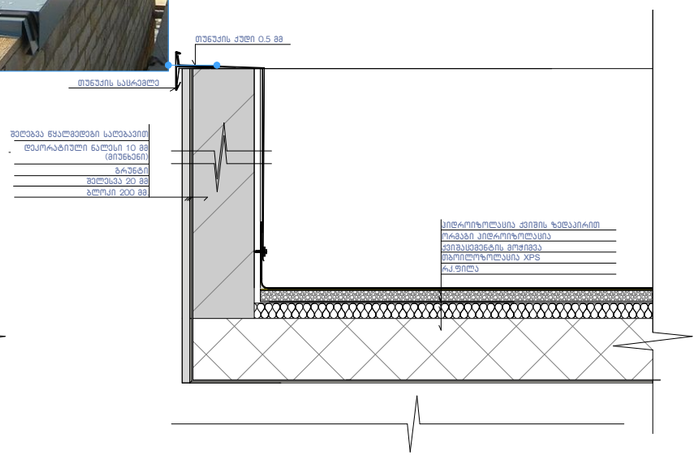
ფრაგმენტი



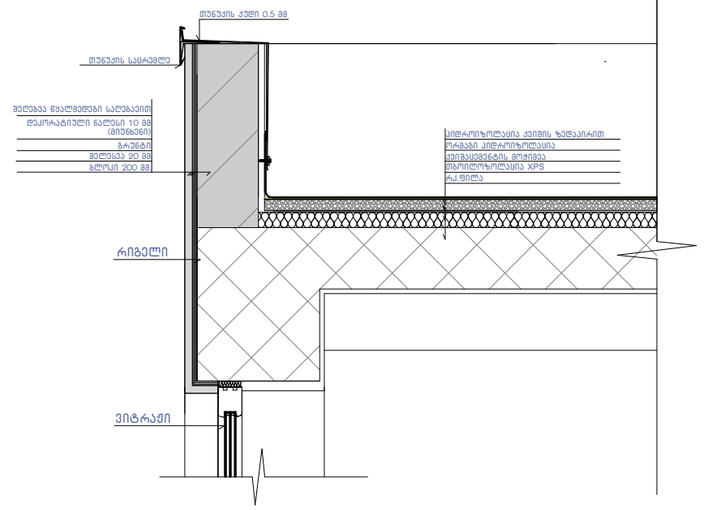
კვანძი №1* მ. 1:20



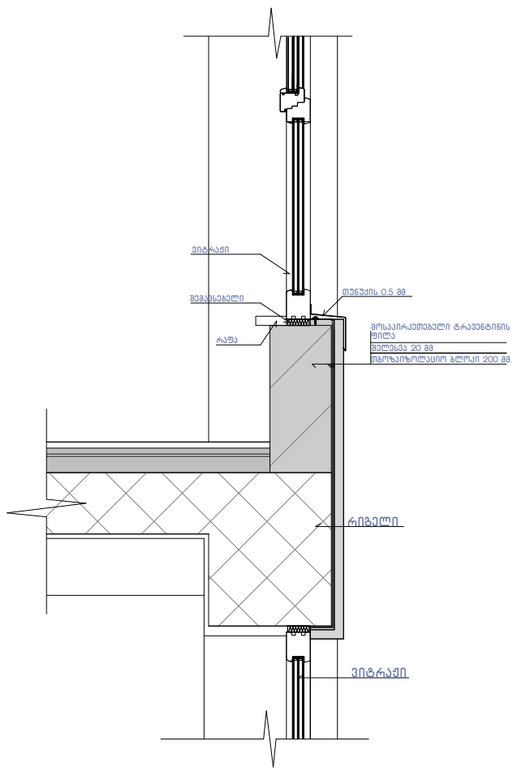
კვანძი №1 მ. 1:20



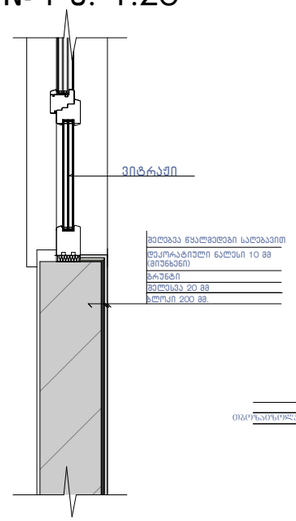
კვანძი №2 მ. 1:20



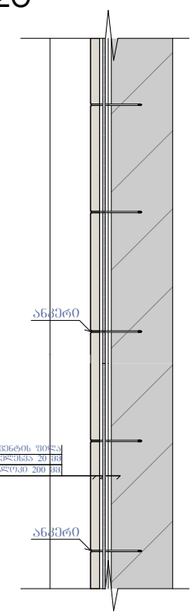
კვანძი №3 მ. 1:20



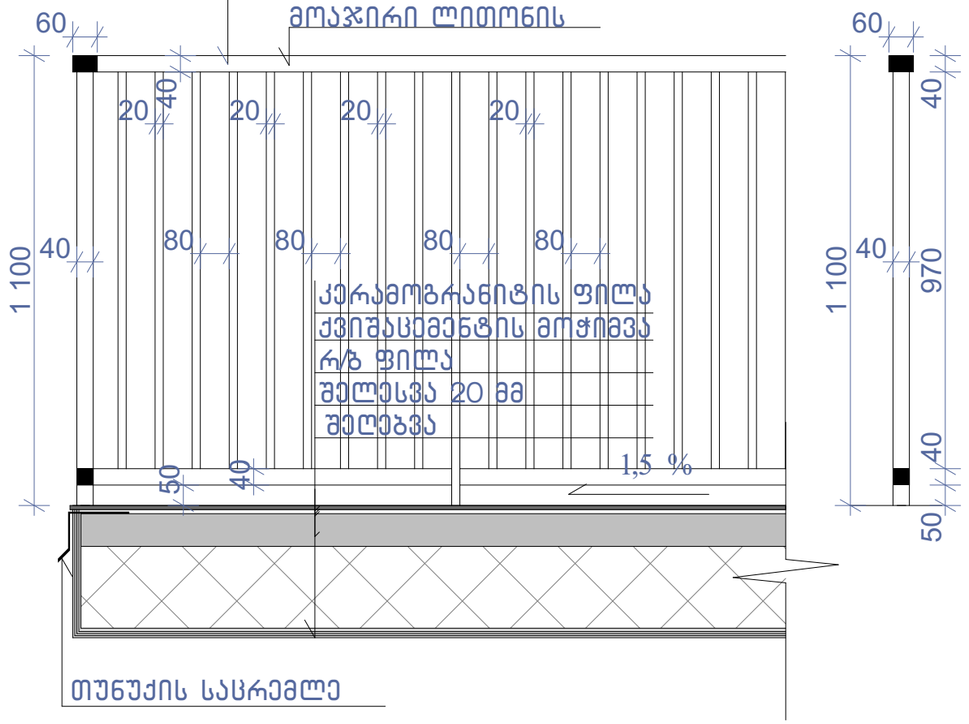
კვანძი №4 მ. 1:20



კვანძი №4* მ. 1:20



კვანძი №5 მ. 1:20



ნახაზის დასახელება:

კვანძები დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძქელზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დილომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

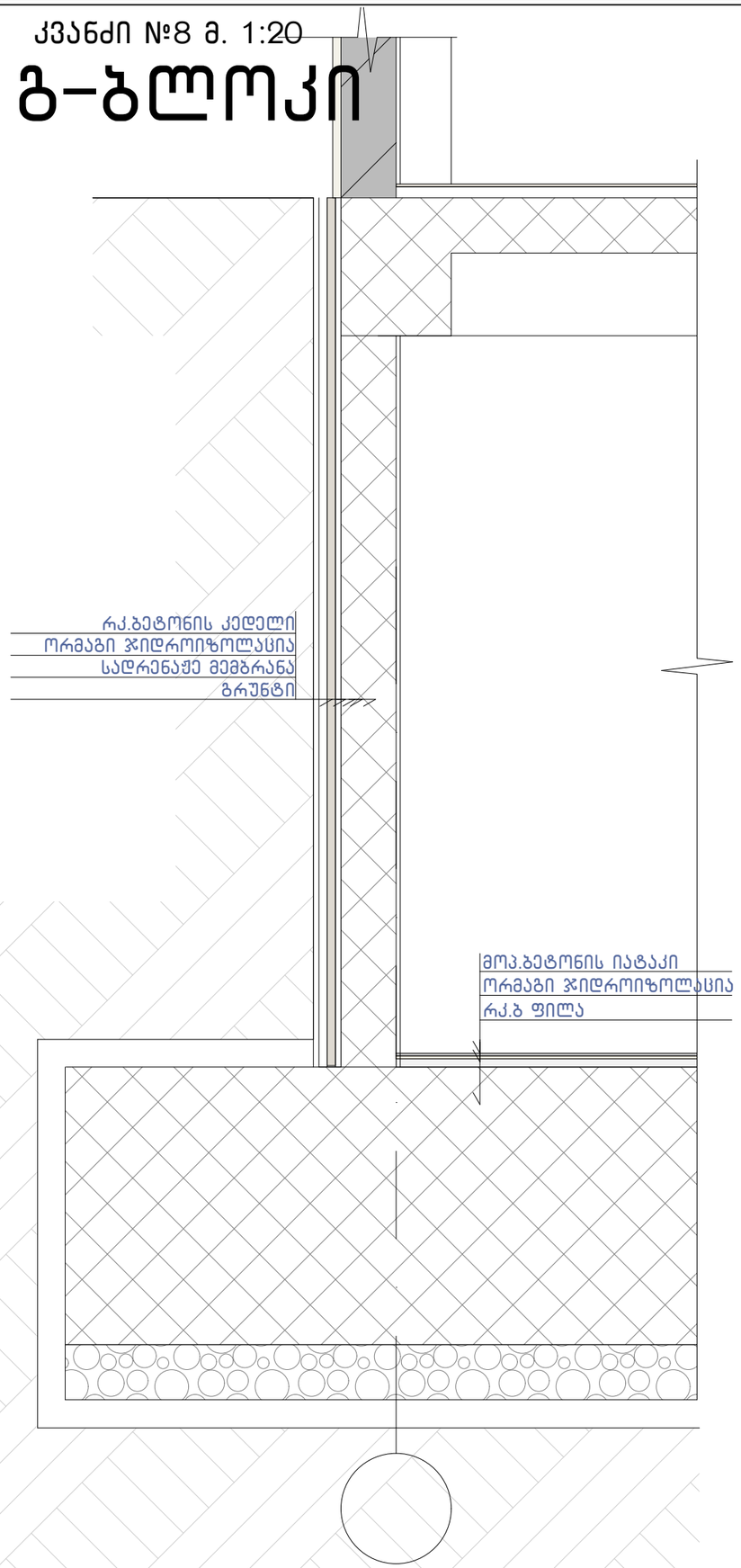
საპროექტოს ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მაჩიაშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

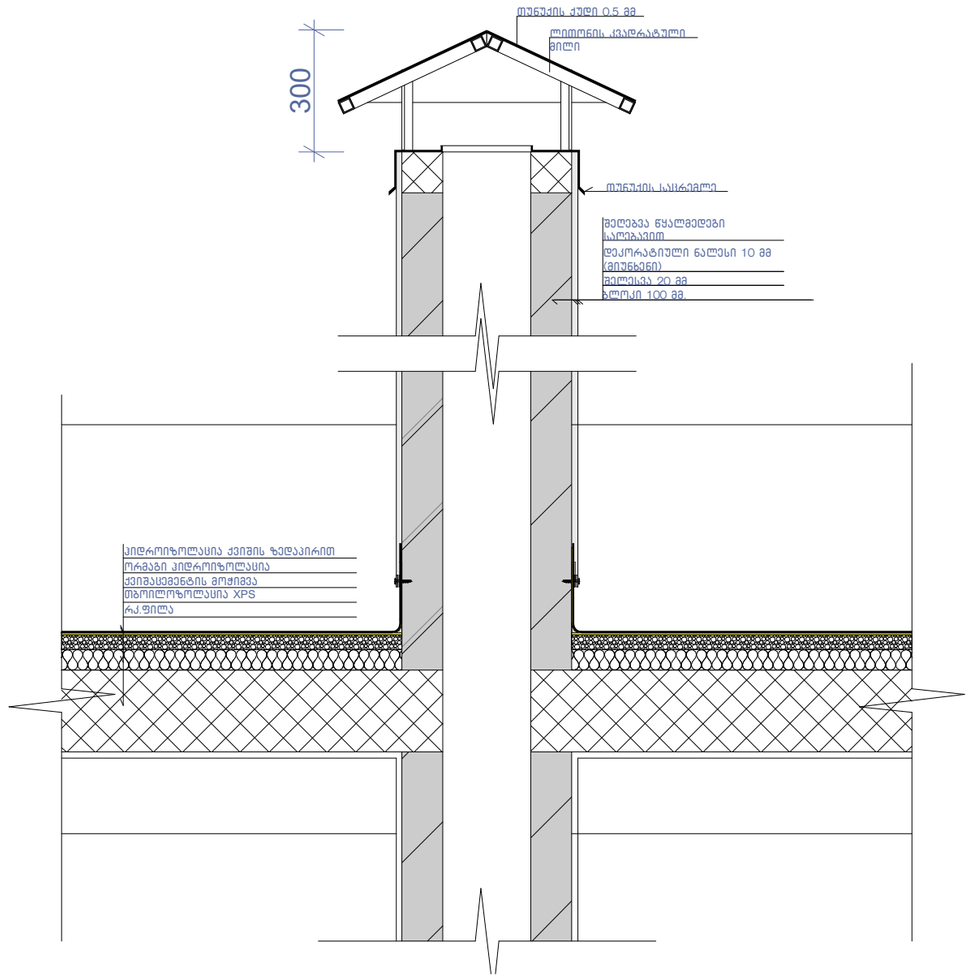
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.59
A-3	A-406	21/02/2021 წ.

კვანძი №8 მ. 1:20

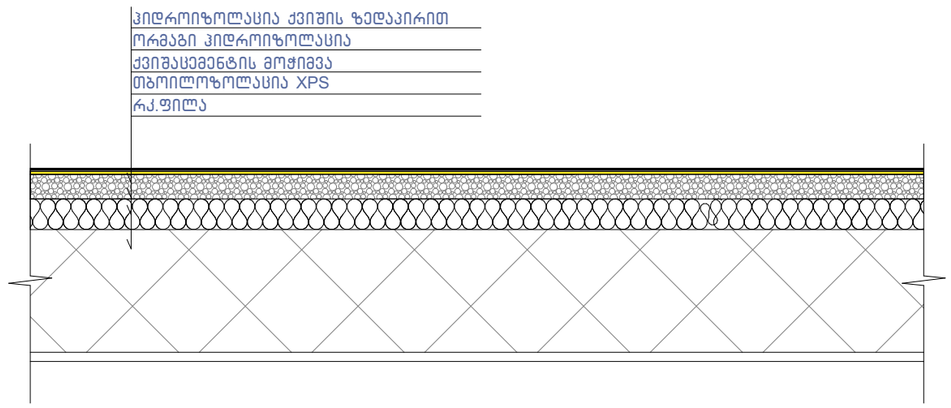
გ-ბლოკი



კვანძი №7 მ. 1:15



კვანძი №6 მ. 1:10



ნახაზის დასახელება:

კვანძები დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია + ... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

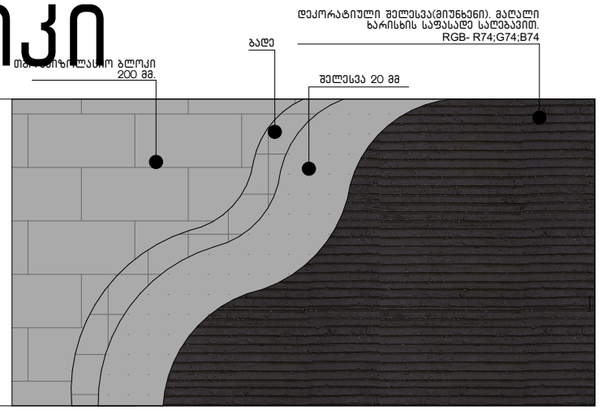
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.60
A-3	A-407	21/02/2021 წ.

დ-ბლოკი

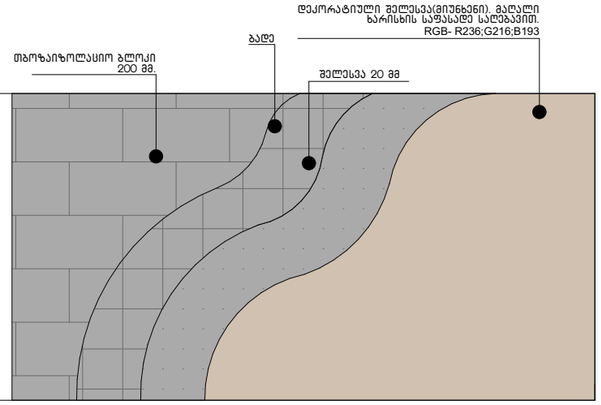
ფ-1 ფაქტურიანი ლესვა

RGB- R74;G74;B74



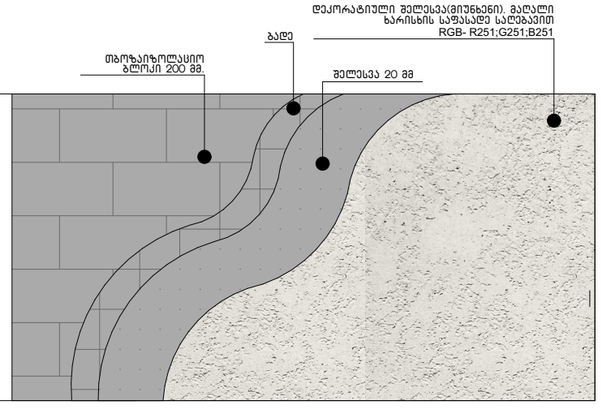
ფ-2 ფაქტურიანი ლესვა

RGB- R236;G216;B193



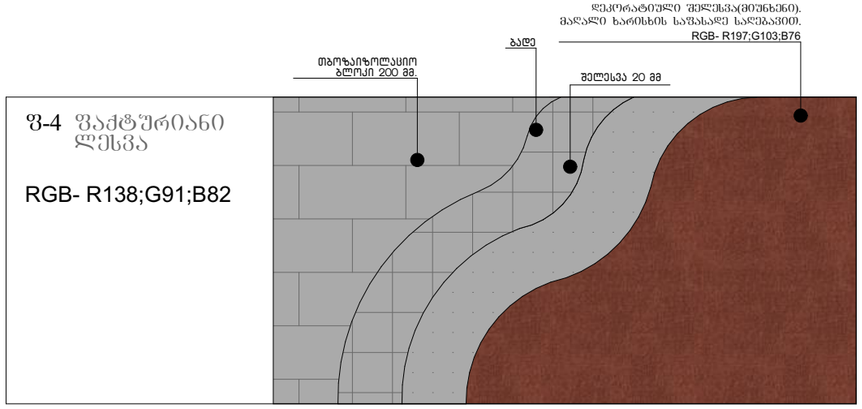
ფ-3 ფაქტურიანი ლესვა

RGB- R251;G251;B251

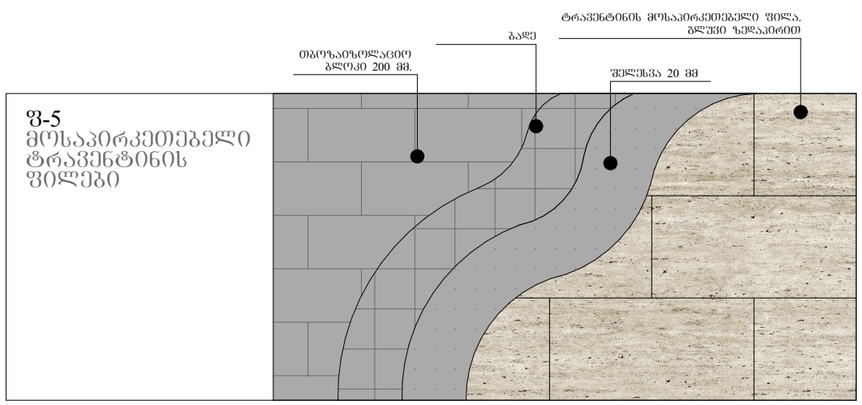


ფ-4 ფაქტურიანი ლესვა

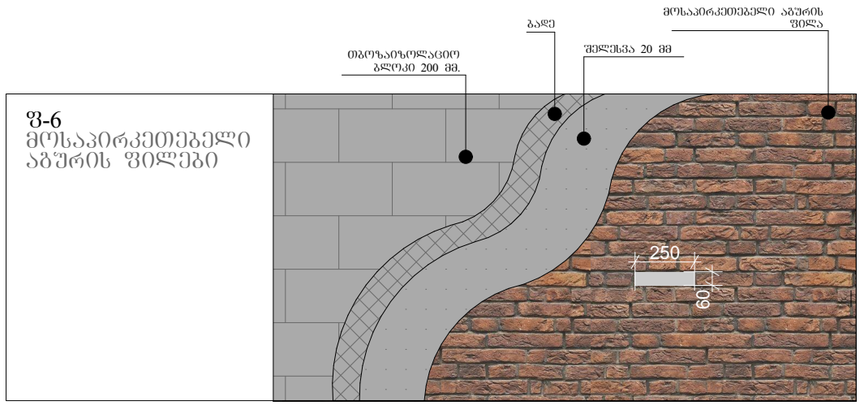
RGB- R138;G91;B82



ფ-5 მოსაპირკეთებელი ტრავენტინის ფილები



ფ-6 მოსაპირკეთებელი აბურის ფილები



ნახაზის დასახელება:

კვანძები დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძქელზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ, კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

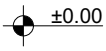
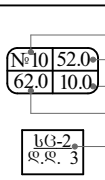
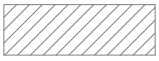
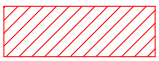
საპროექტო ლოგო: BIJI ARCHITECTURE

მისამართი: ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

ტელ: 595 55-35-74, 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.61
A-3	A-408	21/02/2021 წ.

პირობითი აღნიშვნები

	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
	სართულის ნიშნულის აღმნიშვნელი
	ჭრილის ხაზის აღმნიშვნელი
	ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი
	ფართობის ნუმერაცია ფართობი აივნის ფართობი საერთო ფართობი დაკავებულობის დატვირთვა
	ბლოკის კედელი
	რკ.ბეტონის კედელი; კოლონა; დიაფრაგმა
	ღიობი ფილაში
	კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)
	განიავების მანიშნებელი (კედელსა და გადახურვის ფილაში)
	გასასვლელთან მისადგომი მაქ. სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
	ავარიული გასასვლელი მარჯვნივ/მარცხნივ
	ავარიული გასასვლელი
	მიმმართავი ავარიული გასასვლელისაკენ
	მიმმართავი ავარიული გასასვლელი გზა კიბეებზე ზემოთ/ქვემოთ
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო განგაშის სისტემა
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2
	დამხმარე ჯგუფი სწ-2
	სავაჭრო ჯგუფი სვ

დ-ბლოკი

დამგეგმარებელი გიორგი ბენდელიანი ირაკლი გოგოხია დავითი კომახიძე	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი შ.პ.ს. "ბი ინვესტ ჯგუფი" ს/კ 400281093	ეტაპი არქიტექტურული პროექტი	თარიღი	21/02/2021წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-002	
				A-4	

დაგეგმარების მიზანი და აღწერა

დაგეგმარების საფუძველი და მიზნის აღწერა:

საპროექტო შენობის დაგეგმარების საფუძველს წარმოადგენ, ქ.თბილისის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული №5177497; 09/11/2020. წლის მიწის ნაკვეთის გამყენების პირობები, (ურბანული სამსახური №დ16.01210291; 26/01/2021). პროექტის მიზანია ორი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დაგეგმარება მოქმედი კანონმდებლობის დაცვით, თანამედროვე გეგმარების პრინციპების და შენობა–ნაგებობების უსაფრთხოების ნორმების გამოყენებით.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა, აღწერა:

საპროექტო მიწის ნაკვეთი (5670 მ2) მქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25–ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025. საკ.კოდი: 01.10.07.004.067. ტერიტორია მდებარეობს დიდი დიღმის IV მ/რ–ში შიდა კვარტალურ სამანქანა გზებს შორის, მას მთლიან პერიმეტზე აკრავ გზები და თავისი კონფიგურაციით და მდებარეობით ერთ ცალკეულ უბანს წარმოაგებენს. მიწის ნაკვეთები ქანობიანი რელიეფისაა სადაც დონეთა სხვაობა 504.26 მეტრიდან 506.86 მეტრამდეა, ტერიტორია თავისუფალია ყოველგვარი განაშენიანებისაგან, გვხდება ძველი დაუმთავრებელი შენობა–ნაგებობის საძირკვლის ფრაგმენტები და რკინა–ბეტონის კონსტრუქციები. ტერიტორიაზე ასევე გვხვდება ხე–ნარგავები, რომელთა ნაწილი ძველი შენობის საძირკველშია, პროექტის მიხედვით ხდება ნაწილის გადარგვა და მათი მოჭრა და ახალი ხე–ნარგავების დარგვა დენდროლოგიური პროექტის შესაბამისად. (იხ.დენდროლოგიური პრეოქტი).

პროექტის კონცეფცია, იდეა:

პროექტის კონცეფცია სივრცით–მოცულობითი გადაწყვეტისას განპირობებულია სახოვრებელი გარემოს თავისებურებიდან გამომდინარე, სართულებზე ჰორიზონტალური და ვერტიკალური კავშირების გათვალისწინებით. ტერიტორიაზე დაგეგმილია ორი 14 სართულიანი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსება "G" და " D" ბლოკად.

პროექტის შინაარსობრივი აღწერა:

საპროექტო შენობა "D" ბლოკი წარმოადგენს მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლს. შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 47.9 მ–ია. შენობა 15 სართულიანია, რომლის სართული წარმოადგენს მიწისქვეშა სართულს –5,80 და –3.00 ნიშნული, სადაც განთავსებულია ავტოსადგომი და ავტოსაშხეპი სისტემა(–3.00). ±0.00 ნიშნულზე განთავსებულია საცხოვრებელი ბინები და სავაჭრო სივრცეები, ხოლო +3.40 ნიშნულიდან განთავსებულია საცხოვრებელი ბინები, რომლის სართულის სიმაღლე 3.05 მ. შენობას გააჩნია ორი კიბის უჯრედი და ორი ლიფტი(დიდი და პატარა) შახტა, სადაც სახანძრო–სამაშველო და სასწრაფო დახმარების ბრიგადებს შეეძლებათ საკაცის განთავსება. შენობის გარე კედლები მოპირკეთებული მოსაპირკეთებელი აგურისა და ტრავენტინის ფილებით და დამუშავებულია სხვადასხვა ფაქტურის ფაქტურიანი ლესვა–შეღებვით (RGB-R251;G251;B251); (RGB-R74;G74;B74); (RGB-R138;G91;B82); (RGB-R245;G236;B224). კარ–ფანჯარა გათვალისწინებულია თეთრი ფერის მეტალოპლასტმასისაგან, ხოლო კომერციულ სივრცეებში შავი ფერის ალუმინი. შავი ფერის ლითონის ფურცლისგანვეა დამზადებული წყალგამტარი მილები. კიბის უჯრედში მოწყობილი სხაური და აივნის მოაჯირები ასევე შავი ფერისაა. ტერიტორია კეთილმოიწყობა, გამწვანდება. მოეწყობა ბუნებრივი ბალახი, დაირგვება ხე–ნარგავები.

მიწის ნაკვეთზე გათვალისწინებულია ბინებით დაკმაყოფილების ვალდებულება კოოპერატიული ბინათმშენებლობის შედეგად დაზარალებული პირების(შემდგომში დაზარალებული) მათთვის განსაზღვრული, ან/და ალტერნატიული, უძრავი ქონებით დაკმაყოფილება.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:

შენობის ძირითადი სტრუქტურული სისტემა წარმოადგენს რკინაბეტონის კარკასულ სტრუქტურას, რომელის საძირკველსაც წარმოადგენს ფილა, სახურავი ბრტყელი გადახურვისაა, რომელიც არ არის გამოყენებადი. გარე კედლები 20 სმ. სისქის თბოსაიზოლაციო ბლოკის წყობითაა შევსებული. შენობის კონსტრუქცია I–A ტიპისაა.

შენობის დაგეგმარებისას გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:

"მშენებლობის ნებართვის გაცემისა წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წ. 24 მარტის №57 დადგენილება; ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წ. 28 იანვრის №41 დადგენილება. ტექნიკური რეგლამენტის "შენობან–ნაგებობების უსაფრთხოების წესების" დამტკიცების თაობაზე.

დ–ბლოკი

დამგეგმარებელი გიორგი ბენდელიანი ირაკლი გოგოხია დავითი კომახიძე	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი შ.პ.ს. "ბი ინვესტ ჯგუფი" ს/კ 400281093	ეტაპი არქიტექტურული პროექტი	თარიღი	21/02/2021წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-003	
				A-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები: "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულობები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
1. სწ-2 (311.3) სასაწყობე ჯგუფი (ავტოფარეხი)	-5.80 და -3.00 ნიშნული
2. დს (312) სასაწყობე ჯგუფი (ავტოსაშხეპი სისტემა)	-3.00 ნიშნული
3. სვ (309.1) სასავაჭრო ჯგუფი	±0.00 ნიშნული
4. სც-2 (303.4) საცხოვრებელი ჯგუფი (საცხოვრებელი)	±0.00; +3.40; +6.45; +9.50; +12.55; +15.60; +18.65; +21.70; +24.75; +27.90; 30.85; +33.90; +36.95; ნიშნულები

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრე კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. სასაწყობე ჯგუფი ავტოფარეხი სწ-2	შეუზღუდავი	2 სართული
2. დამხმარე ჯგუფი. ავტოსაშხეპი დს	შეუზღუდავი	1 სართული
3. სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	1 სართული
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	13 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	36.95 მ
მიწის ზემოთ სართულების რაოდენობა	შეუზღუდავი	13

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	1502.0
2. დახმარე ჯგუფი დს	შეუზღუდავი	65.2
3. სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	326.1
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	8440.2
იატაკების საერთო (სასარგებლო) ფართობი =	10333.5	
იატაკების რაოდენობა =	15	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	13276.6	

დ-ბლოკი

დამგეგმარებელი	პროექტის დასახელება	დამკვეთი	ეტაპი	თარიღი	21/02/2021წ.
გიორგი ბენდელიანი ირაკლი გოგოხია დავითი კომახიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	შ.პ.ს. "ბი ინვესტ ჯგუფი" ს/კ 400281093	არქიტექტურული პროექტი	ფორმატი	ფურცლები
				A-004	
				A-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები
ცხრილი 602-ის და ცხრილი 705.8-ის მიხედვით

გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობის ფართობი (კედლის%)					
				დასაშვები			გათვალისწინებული		
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-8 ღერძებში ±0.00; +3.40; +6.45; +9.50; +12.55; +15.60; +18.65; +21.70; +24.75; +27.90; +30.85; +33.90; +36.95; ნიშნულები	9.50 მ.	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	---	---	40%
8-10 ღერძებში ±0.00; +3.40; +6.45; +9.50; +12.55; +15.60; +18.65; +21.70; +24.75; +27.90; +30.85; +33.90; +36.95; ნიშნულები	4.62 მ.	1	2	25%	75%	75%	---	---	23%
ა-დ ღერძებში ±0.00; +3.40; +6.45; +9.50; +12.55; +15.60; +18.65; +21.70; +24.75; +27.90; +30.85; +33.90; +36.95; ნიშნულები	16.77 მ.	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	---	---	16%
10-1 ღერძებში -3.30; ±0.00; +3.40; +6.45; +9.50; +12.55; +15.60; +18.65; +21.70; +24.75; +27.90; +30.85;+33.90; +36.95; ნიშნულები	10.00 მ.	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	---	---	28%
გ-ბ ღერძებში ±0.00; ნიშნული	15.95 მ.	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	---	---	1%
დ-ა ღერძებში +3.40; +6.45; +9.50; +12.55; +15.60; +18.65; +21.70; +24.75; +27.90; +30.85;+33.90; +36.95; ნიშნულები	3.00 მ.	2	2	15%	45%	45%	---	---	---

დ-ბლოკი

დამგეგმარებელი გიორგი ბენდელიანი ირაკლი გოგოხია დავითი კომახიძე	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი შ.პ.ს. "ბი ინვესტ ჯგუფი" ს/კ 400281093	ეტაპი არქიტექტურული პროექტი	თარიღი	21/02/2021წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-005	
				A-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

ხანძრისგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები გასასვლელი საშვალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	კვამლზე მოქმედი სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები (დაწნევის სისტემა)	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2 (-3.00 ნიშნული)	კი	---	კი	---	---	კი	---
2. დამხმარე ჯგუფი: დს (-3.00 ნიშნულები)	---	---	კი	---	---	კი	---
3. სავაჭრო ჯგუფი: სვ (±0.00; ნიშნული)	---	---	კი	---	---	კი	---
4. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2	---	---	კი	---	---	---	---
5. დერეფანები	---	---	კი	კი	---	კი	---
6. კიბის უჯრედები	---	---	---	---	---	---	---
7. ლიფტი	---	---	---	---	კი	---	---
8. კიბის ჰოლი	---	---	კი	---	---	კი	---
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები							

განიავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2 (-5.80 და-3.00 ნიშნული (ავტოფარეხი))	კი	კი
2. დამხმარე ჯგუფი: დს (-3.00 ნიშნული. (ავტოსაშხეპი))	--	კი
3. სავაჭრო ჯგუფი: სვ (±0.00 ნიშნული)	კი	კი
4. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2	კი	კი
5. დერეფანები	---	კი
6. კიბის უჯრედები	კი	კი
7. ლიფტი	---	კი
8. კიბის ჰოლი	---	კი

დ-ბლოკი

დამგებმარებელი გიორგი ბენდელიანი ირაკლი გოგოხია დავითი კომახიძე	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი შ.პ.ს. "ბი ინვესტ ჯგუფი" ს/კ 400281093	ეტაპი არქიტექტურული პროექტი	თარიღი	21/02/2021წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-006	
				A-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშვალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვ-ნილი	გათვალის-წინებული	მოთხოვ-ნილი	გათვალის-წინებული	მოთხოვ-ნილი	გათვალის-წინებული
-5.80 ნიშნული (სწ-2)	44	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1.1 მ	1.14 მ	---	---	1.64 მ	1.84მ
-3.00 ნიშნული (სწ-2)	37	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1.1 მ	1.14 მ	---	---	1.64 მ	1.84მ
-3.00 ნიშნული (დს)	2	1	1	---	---	---	---	0.84 მ	0.92 მ
±0.00 ნიშნული (სვ)	120	2	2	---	---	---	---	1.64მ	2.76მ
±0.00;+3.40; +6.45; +9.50; +12.55; +15.60; +18.65; +21.70; +24.75; +27.90; +30.85; +33.90; +36.95; ნიშნულზე (სს-2) ტიპიური გეგმები	489	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1.1 მ	1.14 მ	1.2 მ	1.6 მ	1.64 მ	1.84მ
მოითხოვება თუ არა თავშესაფრის ფართობი				არ მოითხოვება					

წყალსადენი სისტემების ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-სასხოვრებელი ჯგუფი
სს-2 და სვ ქვეჯგუფები

ცხრილი 1602.1 -ის მიხედვით

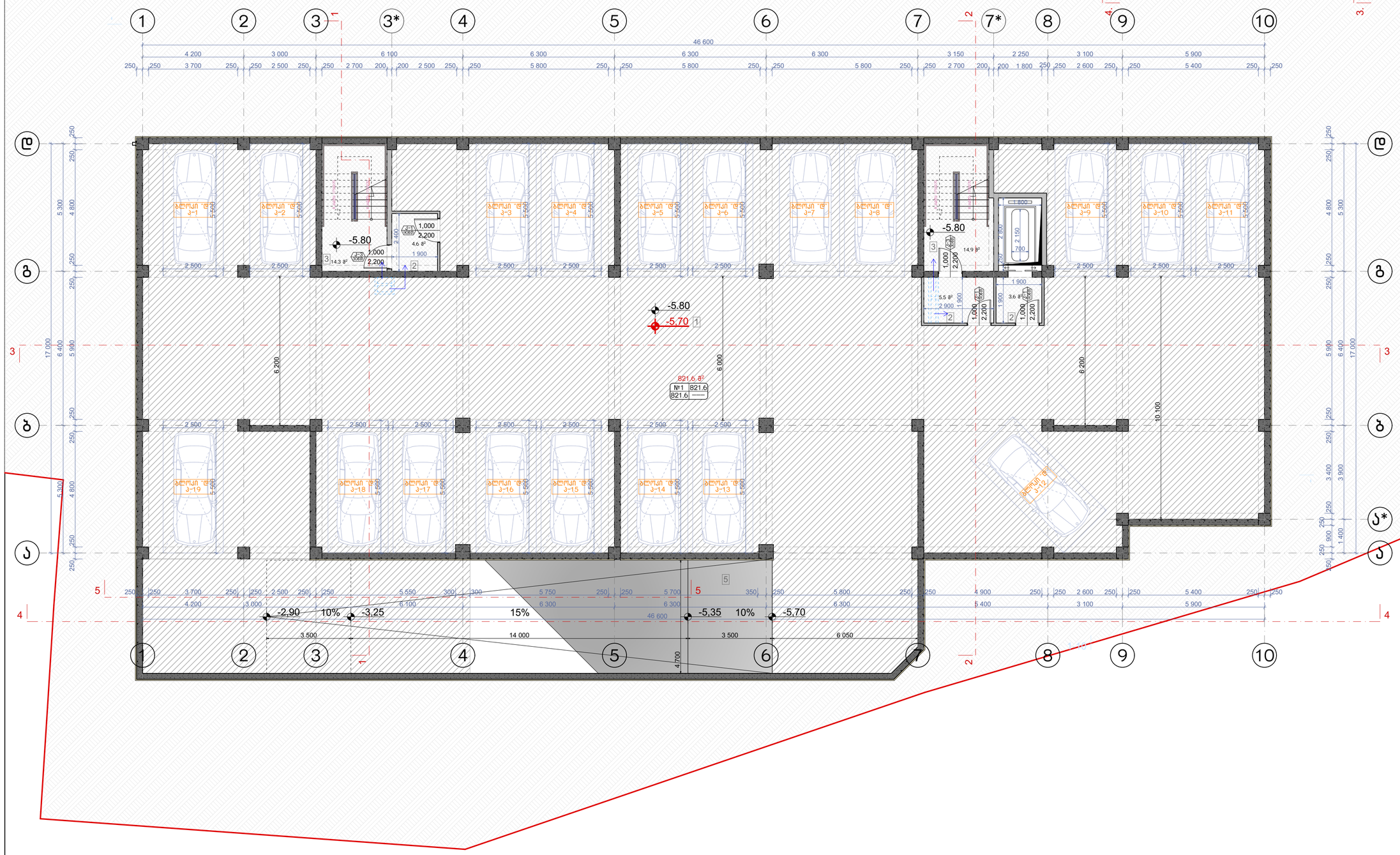
სართულები	სასხოვრებელი ერთეული	ფიქსირებული მოწყობილობები													
		უნიტაზი(ერთ სასხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანი (ერთ სასხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ სასხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ სასხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი		სამელი წყლის შადრევანი		სამომსახურო ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული
±0.00; ნიშნული (სვ)	3	1	3	1	3	---	---	---	---	---	---	1	3	1	3
±0.00; +3.40; +6.45; +9.50; +12.55; +15.60; +18.65; +21.70; +24.75; +27.90; +30.85; +33.90; +36.95; ნიშნულზე (სს-2) ტიპიური გეგმები	149	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	---	---	---	---

დ-ბლოკი

დამგეგმარებელი გიორგი ბენდელიანი ირაკლი გოგოხია დავითი კომახიძე	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი შ.პ.ს. "ბი ინვესტ ჯგუფი" ს/კ 400281093	ეტაპი არქიტექტურული პროექტი	თარიღი	21/02/2021წ.
				ფორმატი	ფურცლები
				A-007	
				A-4	

დ-ბლოკი

პარკინგის სართულის გეგმა -5.80 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

პარკინგის სართულის გეგმა -5.80 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

1. ავტოსადგომი
2. ტამბური
3. ლიბის უჯრედი
5. სამანქანო პანდუსი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ავტოსადგომი - 826.1 მ²
2. ლიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) - 42.9 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშანული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +.... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი მავთვილის №1ა

ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.87
A-3		21/02/2021 წ.

ص-۲ مسار

مخطط توزيع مواقف السيارات وحركة المشاة

مقياس الرسم: 1:100

المالك:	شركة الأفق للتطوير العقاري
المشروع:	مجمع الأفق التجاري السكني
الموقع:	حي النخيل، شارع الملك فهد، قطعة رقم ٤٢
المهندس المعماري:	م. عبدالله سليمان الحربي
المهندس الإنشائي:	م. فيصل ناصر الدوسري
المهندس الميكانيكي:	م. خالد عبدالرحمن الشهري
المهندس الكهربائي:	م. سعد إبراهيم القحطاني
مهندس السلامة:	م. أحمد عبدالعزيز المطيري
المقاول:	شركة البناء الحديث للمقاولات
مدير المشروع:	م. عمر حسين الزهراني
مدير الموقع:	م. طارق محمد العتيبي
مهندس الموقع:	م. يوسف عبدالله الشمري
رقم الرخصة:	٤٥٧٣
تاريخ الرخصة:	١٤٤٥/٠٣/١٢هـ
رقم العقد:	٢٠٢٣/١١٨
تاريخ العقد:	٢٠٢٣/٠٥/٠١م
مقياس الرسم:	1:100
الوحدة:	متر
رقم اللوحة:	A-101
عدد اللوحات:	٣
رقم المراجعة:	A-3
تاريخ المراجعة:	٢١/٠٢/٢٠٢١ م.

رقم المخطط:	A.88



ნახაზის დასახელება:

პირველი სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. კიბის უჯრედი
6. კომერციული ფართი
7. დერეფანი
8. ჰოლი
9. სან.კვანძი
10. საძინებელი
11. სამზარეულო
12. საერთო ოთახი
13. აივანი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 133.8 მ²
2. საცხოვრებელი – 257.8 მ²
3. საზაფხულო – 46.4 მ²
4. კომერციული – 326.1 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.89
A-3	A-102	21/02/2021 წ.

ремонт

Обект:
Основен ремонт на +3.40 бетонов под на общо пространство с обща площ 82 кв.м

Адрес на обекта:
гр. Варна, ул. „Цар Симеон Велики" № 13

Възложител:
Ректорът на Медицински университет – Варна

Проектант:
1. Архитектурна част
2. Конструктивна част
3. Електрическа част
4. ВиК част
5. Отопление, вентилация и климатизация
6. Пожарна безопасност
7. Енергийна ефективност
8. ЕЕ
9. Безопасност и здраве
10. Пожарна безопасност
11. Енергийна ефективност
12. Технология на строителството
13. Геодезия

Забележка:
Всички размери са в мм, освен ако не е посочено друго.

Легенда:
- Съществуващи стени, които остават
- Нови стени
- Нови стени (тухлена зидария)

Забележка:
Всички размери са в мм, освен ако не е посочено друго.

ლ-პოლი

ნაგებობის +6.45 ნაგებობის ტერიტორიის განლაგების გეგმა
მასშტაბი: 1:100

ნახაზის ნომერი: ლ-3

1.	ნაგებობის ტერიტორიის ზედაპირული ჩამონადენი წვიმის და დნობის წყლების ორგანიზებული გაწმენდის გარეშე მიეწოდება ქალაქის ზედაპირული ჩამონადენის ქსელს.
2.	ნაგებობის სანიაღვრე კანალიზაციის ქსელის (+0.00) ნიშნული ტოლია ზღვის დონიდან ასული ... მეტრისა.
3.	ნაგებობის ვერტიკალური შემოსაზღვრის ელემენტების ზედა ნიშნულები მოცემულია ნაგებობის ფასადების ნახაზებზე.
4.	ნაგებობის ზედაპირული ჩამონადენის ტერიტორიაზე მოეწყობა ბეტონის ბორდიურები.

ნაგებობის ტერიტორიის ასფალტის საფარი

ნაგებობის ტერიტორიის ბეტონის ბორდიური

ნაგებობის ტერიტორიის ბეტონის ტროტუარი

ნაგებობის ტერიტორიის ბეტონის ბორდიური (ბეტონის ტროტუარის გასწვრივ)

ნაგებობის ტერიტორიის ბეტონის ტროტუარი

ნაგებობის ტერიტორიის ბეტონის ბორდიური

Ситуационен план

Скица за бъдещо +9.50 бетонно ниво на покрива

Мащаб: 1:100

Легенда:

- Граница на УПИ
- Сервитут
- Ограничителна линия на застрояване
- Ограничителна линия на застрояване (подземна)
- Бъдещо +9.50 бетонно ниво на покрива

Забележки:

1. Всички размери са в сантиметри, освен ако не е посочено друго.
2. Всички нива са спрямо Балтийската референтна система (+0.00).
3. Всички размери, свързани с ограничителните линии, трябва да бъдат проверени на място преди започване на строителните работи.
4. Всички данни, свързани с геодезията, трябва да бъдат проверени преди започване на строителните работи.

Списък на чертежите:

№	Име	Мащаб
А-01	Ситуационен план	1:100
А-02	Разрез 1-1	1:50
А-03	Разрез 2-2	1:50
А-04	Разрез 3-3	1:50
А-05	Разрез 4-4	1:50
А-06	Разрез 5-5	1:50
А-07	Разрез 6-6	1:50
А-08	Разрез 7-7	1:50
А-09	Разрез 8-8	1:50
А-10	Разрез 9-9	1:50
А-11	Разрез 10-10	1:50
А-12	Разрез 11-11	1:50
А-13	Разрез 12-12	1:50
А-14	Разрез 13-13	1:50
А-15	Разрез 14-14	1:50
А-16	Разрез 15-15	1:50
А-17	Разрез 16-16	1:50
А-18	Разрез 17-17	1:50
А-19	Разрез 18-18	1:50
А-20	Разрез 19-19	1:50
А-21	Разрез 20-20	1:50
А-22	Разрез 21-21	1:50
А-23	Разрез 22-22	1:50
А-24	Разрез 23-23	1:50
А-25	Разрез 24-24	1:50
А-26	Разрез 25-25	1:50
А-27	Разрез 26-26	1:50
А-28	Разрез 27-27	1:50
А-29	Разрез 28-28	1:50
А-30	Разрез 29-29	1:50
А-31	Разрез 30-30	1:50
А-32	Разрез 31-31	1:50
А-33	Разрез 32-32	1:50
А-34	Разрез 33-33	1:50
А-35	Разрез 34-34	1:50
А-36	Разрез 35-35	1:50
А-37	Разрез 36-36	1:50
А-38	Разрез 37-37	1:50
А-39	Разрез 38-38	1:50
А-40	Разрез 39-39	1:50
А-41	Разрез 40-40	1:50
А-42	Разрез 41-41	1:50
А-43	Разрез 42-42	1:50
А-44	Разрез 43-43	1:50
А-45	Разрез 44-44	1:50
А-46	Разрез 45-45	1:50
А-47	Разрез 46-46	1:50
А-48	Разрез 47-47	1:50
А-49	Разрез 48-48	1:50
А-50	Разрез 49-49	1:50
А-51	Разрез 50-50	1:50
А-52	Разрез 51-51	1:50
А-53	Разрез 52-52	1:50
А-54	Разрез 53-53	1:50
А-55	Разрез 54-54	1:50
А-56	Разрез 55-55	1:50
А-57	Разрез 56-56	1:50
А-58	Разрез 57-57	1:50
А-59	Разрез 58-58	1:50
А-60	Разрез 59-59	1:50
А-61	Разрез 60-60	1:50
А-62	Разрез 61-61	1:50
А-63	Разрез 62-62	1:50
А-64	Разрез 63-63	1:50
А-65	Разрез 64-64	1:50
А-66	Разрез 65-65	1:50
А-67	Разрез 66-66	1:50
А-68	Разрез 67-67	1:50
А-69	Разрез 68-68	1:50
А-70	Разрез 69-69	1:50
А-71	Разрез 70-70	1:50
А-72	Разрез 71-71	1:50
А-73	Разрез 72-72	1:50
А-74	Разрез 73-73	1:50
А-75	Разрез 74-74	1:50
А-76	Разрез 75-75	1:50
А-77	Разрез 76-76	1:50
А-78	Разрез 77-77	1:50
А-79	Разрез 78-78	1:50
А-80	Разрез 79-79	1:50
А-81	Разрез 80-80	1:50
А-82	Разрез 81-81	1:50
А-83	Разрез 82-82	1:50
А-84	Разрез 83-83	1:50
А-85	Разрез 84-84	1:50
А-86	Разрез 85-85	1:50
А-87	Разрез 86-86	1:50
А-88	Разрез 87-87	1:50
А-89	Разрез 88-88	1:50
А-90	Разрез 89-89	1:50
А-91	Разрез 90-90	1:50
А-92	Разрез 91-91	1:50
А-93	Разрез 92-92	1:50
А-94	Разрез 93-93	1:50
А-95	Разрез 94-94	1:50
А-96	Разрез 95-95	1:50
А-97	Разрез 96-96	1:50
А-98	Разрез 97-97	1:50
А-99	Разрез 98-98	1:50
А-100	Разрез 99-99	1:50
А-101	Разрез 100-100	1:50
А-102	Разрез 101-101	1:50
А-103	Разрез 102-102	1:50
А-104	Разрез 103-103	1:50
А-105	Разрез 104-104	1:50

Списък на чертежите:

№	Име	Мащаб
А-01	Ситуационен план	1:100
А-02	Разрез 1-1	1:50
А-03	Разрез 2-2	1:50
А-04	Разрез 3-3	1:50
А-05	Разрез 4-4	1:50
А-06	Разрез 5-5	1:50
А-07	Разрез 6-6	1:50
А-08	Разрез 7-7	1:50
А-09	Разрез 8-8	1:50
А-10	Разрез 9-9	1:50
А-11	Разрез 10-10	1:50
А-12	Разрез 11-11	1:50
А-13	Разрез 12-12	1:50
А-14	Разрез 13-13	1:50
А-15	Разрез 14-14	1:50
А-16	Разрез 15-15	1:50
А-17	Разрез 16-16	1:50
А-18	Разрез 17-17	1:50
А-19	Разрез 18-18	1:50
А-20	Разрез 19-19	1:50
А-21	Разрез 20-20	1:50
А-22	Разрез 21-21	1:50
А-23	Разрез 22-22	1:50
А-24	Разрез 23-23	1:50
А-25	Разрез 24-24	1:50
А-26	Разрез 25-25	1:50
А-27	Разрез 26-26	1:50
А-28	Разрез 27-27	1:50
А-29	Разрез 28-28	1:50
А-30	Разрез 29-29	1:50
А-31	Разрез 30-30	1:50
А-32	Разрез 31-31	1:50
А-33	Разрез 32-32	1:50
А-34	Разрез 33-33	1:50
А-35	Разрез 34-34	1:50
А-36	Разрез 35-35	1:50
А-37	Разрез 36-36	1:50
А-38	Разрез 37-37	1:50
А-39	Разрез 38-38	1:50
А-40	Разрез 39-39	1:50
А-41	Разрез 40-40	1:50
А-42	Разрез 41-41	1:50
А-43	Разрез 42-42	1:50
А-44	Разрез 43-43	1:50
А-45	Разрез 44-44	1:50
А-46	Разрез 45-45	1:50
А-47	Разрез 46-46	1:50
А-48	Разрез 47-47	1:50
А-49	Разрез 48-48	1:50
А-50	Разрез 49-49	1:50
А-51	Разрез 50-50	1:50
А-52	Разрез 51-51	1:50
А-53	Разрез 52-52	1:50
А-54	Разрез 53-53	1:50
А-55	Разрез 54-54	1:50
А-56	Разрез 55-55	1:50
А-57	Разрез 56-56	1:50
А-58	Разрез 57-57	1:50
А-59	Разрез 58-58	1:50
А-60	Разрез 59-59	1:50
А-61	Разрез 60-60	1:50
А-62	Разрез 61-61	1:50
А-63	Разрез 62-62	1:50
А-64	Разрез 63-63	1:50
А-65	Разрез 64-64	1:50
А-66	Разрез 65-65	1:50
А-67	Разрез 66-66	1:50
А-68	Разрез 67-67	1:50
А-69	Разрез 68-68	1:50
А-70	Разрез 69-69	1:50
А-71	Разрез 70-70	1:50
А-72	Разрез 71-71	1:50
А-73	Разрез 72-72	1:50
А-74	Разрез 73-73	1:50
А-75	Разрез 74-74	1:50
А-76	Разрез 75-75	1:50
А-77	Разрез 76-76	1:50
А-78	Разрез 77-77	1:50
А-79	Разрез 78-78	1:50
А-80	Разрез 79-79	1:50
А-81	Разрез 80-80	1:50
А-82	Разрез 81-81	1:50
А-83	Разрез 82-82	1:50
А-84	Разрез 83-83	1:50
А-85	Разрез 84-84	1:50
А-86	Разрез 85-85	1:50
А-87	Разрез 86-86	1:50
А-88	Разрез 87-87	1:50
А-89	Разрез 88-88	1:50
А-90	Разрез 89-89	1:50
А-91	Разрез 90-90	1:50
А-92	Разрез 91-91	1:50
А-93	Разрез 92-92	1:50
А-94	Разрез 93-93	1:50
А-95	Разрез 94-94	1:50
А-96	Разрез 95-95	1:50
А-97	Разрез 96-96	1:50
А-98	Разрез 97-97	1:50
А-99	Разрез 98-98	1:50
А-100	Разрез 99-99	1:50
А-101	Разрез 100-100	1:50
А-102	Разрез 101-101	1:50
А-103	Разрез 102-102	1:50
А-104	Разрез 103-103	1:50
А-105	Разрез 104-104	1:50

Проект №	А-3
Дата	21/02/2021 г.
Мащаб	1:100
Чертеж №	А-92

BUJI ARCHITECTURE

ул. „Васил Левски" № 13
8320 Поморие
тел. 0599 75-28-88
тел. 0595 55-35-74

Забележки:

1. Всички размери са в сантиметри, освен ако не е посочено друго.
2. Всички нива са спрямо Балтийската референтна система (+0.00).
3. Всички размери, свързани с ограничителните линии, трябва да бъдат проверени на място преди започване на строителните работи.
4. Всички данни, свързани с геодезията, трябва да бъдат проверени преди започване на строителните работи.

Легенда:

- Граница на УПИ
- Сервитут
- Ограничителна линия на застрояване
- Ограничителна линия на застрояване (подземна)
- Бъдещо +9.50 бетонно ниво на покрива

Списък на чертежите:

№	Име	Мащаб
А-01	Ситуационен план	1:100
А-02	Разрез 1-1	1:50
А-03	Разрез 2-2	1:50
А-04	Разрез 3-3	1:50
А-05	Разрез 4-4	1:50
А-06	Разрез 5-5	1:50
А-07	Разрез 6-6	1:50
А-08	Разрез 7-7	1:50
А-09	Разрез 8-8	1:50
А-10	Разрез 9-9	1:50
А-11	Разрез 10-10	1:50
А-12	Разрез 11-11	1:50
А-13	Разрез 12-12	1:50
А-14	Разрез 13-13	1:50
А-15	Разрез 14-14	1:50
А-16	Разрез 15-15	1:50
А-17	Разрез 16-16	1:50
А-18	Разрез 17-17	1:50
А-19	Разрез 18-18	1:50
А-20	Разрез 19-19	1:50
А-21	Разрез 20-20	1:50
А-22	Разрез 21-21	1:50
А-23	Разрез 22-22	1:50
А-24	Разрез 23-23	1:50
А-25	Разрез 24-24	1:50
А-26	Разрез 25-25	1:50
А-27	Разрез 26-26	1:50
А-28	Разрез 27-27	1:50
А-29	Разрез 28-28	1:50
А-30	Разрез 29-29	1:50
А-31	Разрез 30-30	1:50
А-32	Разрез 31-31	1:50
А-33	Разрез 32-32	1:50
А-34	Разрез 33-33	1:50
А-35	Разрез 34-34	1:50
А-36	Разрез 35-35	1:50
А-37	Разрез 36-36	1:50
А-38	Разрез 37-37	1:50
А-39	Разрез 38-38	1:50
А-40	Разрез 39-39	1:50
А-41	Разрез 40-40	1:50
А-42	Разрез 41-41	1:50
А-43	Разрез 42-42	1:50
А-44	Разрез 43-43	1:50
А-45	Разрез 44-44	1:50
А-46	Разрез 45-45	1:50
А-47	Разрез 46-46	1:50
А-48	Разрез 47-47	1:50
А-49	Разрез 48-48	1:50
А-50	Разрез 49-49	1:50
А-51	Разрез 50-50	1:50
А-52	Разрез 51-51	1:50
А-53	Разрез 52-52	1:50
А-54	Разрез 53-53	1:50
А-55	Разрез 54-54	1:50
А-56	Разрез 55-55	1:50
А-57	Разрез 56-56	1:50
А-58	Разрез 57-57	1:50
А-59	Разрез 58-58	1:50
А-60	Разрез 59-59	1:50
А-61	Разрез 60-60	1:50
А-62	Разрез 61-61	1:50
А-63	Разрез 62-62	1:50
А-64	Разрез 63-63	1:50
А-65	Разрез 64-64	1:50
А-66	Разрез 65-65	1:50
А-67	Разрез 66-66	1:50
А-68	Разрез 67-67	1:50
А-69	Разрез 68-68	1:50
А-70	Разрез 69-69	1:50
А-71	Разрез 70-70	1:50
А-72	Разрез 71-71	1:50
А-73	Разрез 72-72	1:50
А-74	Разрез 73-73	1:50
А-75	Разрез 74-74	1:50
А-76	Разрез 75-75	1:50
А-77	Разрез 76-76	1:50
А-78	Разрез 77-77	1:50
А-79	Разрез 78-78	1:50
А-80	Разрез 79-79	1:50
А-81	Разрез 80-80	1:50
А-82	Разрез 81-81	1:50
А-83	Разрез 82-82	1:50
А-84	Разрез 83-83	1:50
А-85	Разрез 84-84	1:50
А-86	Разрез 85-85	1:50
А-87	Разрез 86-86	1:50
А-88	Разрез 87-87	1:50
А-89	Разрез 88-88	1:50
А-90	Разрез 89-89	1:50
А-91	Разрез 90-90	1:50
А-92	Разрез 91-91	1:50
А-93	Разрез 92-92	1:50
А-94	Разрез 93-93	1:50
А-95	Разрез 94-94	1:50
А-96	Разрез 95-95	1:50
А-97	Разрез 96-96	1:50
А-98	Разрез 97-97	1:50
А-99	Разрез 98-98	1:50
А-100	Разрез 99-99	1:50
А-101	Разрез 100-100	1:50
А-102	Разрез 101-101	1:50
А-103	Разрез 102-102	1:50
А-104	Разрез 103-103	1:50
А-105	Разрез 104-104	1:50

Проект №	А-3
Дата	21/02/2021 г.
Мащаб	1:100
Чертеж №	А.92

BUJI ARCHITECTURE

д. п. „Васил Левски" № 13
8320 Поморие
тел. 0599 75-28-88
тел. 0595 55-35-74

Забележки:

1. Всички размери са в сантиметри, освен ако не е посочено друго.
2. Всички нива са спрямо Балтийската референтна система (+0.00).
3. Всички размери, свързани с ограничителните линии, трябва да бъдат проверени на място преди започване на строителните работи.
4. Всички данни, свързани с геодезията, трябва да бъдат проверени преди започване на строителните работи.

Легенда:

- Граница на УПИ
- Сервитут
- Ограничителна линия на застрояване
- Ограничителна линия на застрояване (подземна)
- Бъдещо +9.50 бетонно ниво на покрива

Списък на чертежите:

№	Име	Мащаб
А-01	Ситуационен план	1:100
А-02	Разрез 1-1	1:50
А-03	Разрез 2-2	1:50
А-04	Разрез 3-3	1:50
А-05	Разрез 4-4	1:50
А-06	Разрез 5-5	1:50
А-07	Разрез 6-6	1:50
А-08	Разрез 7-7	1:50
А-09	Разрез 8-8	1:50
А-10	Разрез 9-9	1:50
А-11	Разрез 10-10	1:50
А-12	Разрез 11-11	1:50
А-13	Разрез 12-12	1:50
А-14	Разрез 13-13	1:50
А-15	Разрез 14-14	1:50
А-16	Разрез 15-15	1:50
А-17	Разрез 16-16	1:50
А-18	Разрез 17-17	1:50
А-19	Разрез 18-18	1:50
А-20	Разрез 19-19	1:50
А-21	Разрез 20-20	1:50
А-22	Разрез 21-21	1:50
А-23	Разрез 22-22	1:50
А-24	Разрез 23-23	1:50
А-25	Разрез 24-24	1:50
А-26	Разрез 25-25	1:50
А-27	Разрез 26-26	1:50
А-28	Разрез 27-27	1:50
А-29	Разрез 28-28	1:50
А-30	Разрез 29-29	1:50
А-31	Разрез 30-30	1:50
А-32	Разрез 31-31	1:50
А-33	Разрез 32-32	1:50
А-34	Разрез 33-33	1:50
А-35	Разрез 34-34	1:50
А-36	Разрез 35-35	1:50
А-37	Разрез 36-36	1:50
А-38	Разрез 37-37	1:50
А-39	Разрез 38-38	1:50
А-40	Разрез 39-39	1:50
А-41	Разрез 40-40	1:50
А-42	Разрез 41-41	1:50
А-43	Разрез 42-42	1:50
А-44	Разрез 43-43	1:50
А-45	Разрез 44-44	1:50
А-46	Разрез 45-45	1:50
А-47	Разрез 46-46	1:50
А-48	Разрез 47-47	1:50
А-49	Разрез 48-48	1:50
А-50	Разрез 49-49	1:50
А-51	Разрез 50-50	1:50
А-52	Разрез 51-51	1:50
А-53	Разрез 52-52	1:50
А-54	Разрез 53-53	1:50
А-55	Разрез 54-54	1:50
А-56	Разрез 55-55	1:50
А-57	Разрез 56-56	1:50
А-58	Разрез 57-57	1:50
А-59	Разрез 58-58	1:50
А-60	Разрез 59-59	1:50
А-61	Разрез 60-60	1:50
А-62	Разрез 61-61	1:50
А-63	Разрез 62-62	1:50
А-64	Разрез 63-63	1:50
А-65	Разрез 64-64	1:50
А-66	Разрез 65-65	1:50
А-67	Разрез 66-66	1:50
А-68	Разрез 67-67	1:50
А-69	Разрез 68-68	1:50
А-70	Разрез 69-69	1:50
А-71	Разрез 70-70	1:50
А-72	Разрез 71-71	1:50
А-73	Разрез 72-72	1:50
А-74	Разрез 73-73	1:50
А-75	Разрез 74-74	1:50
А-76	Разрез 75-75	1:50
А-77	Разрез 76-76	1:50
А-78	Разрез 77-77	1:50
А-79	Разрез 78-78	1:50
А-80	Разрез 79-79	1:50
А-81	Разрез 80-80	1:50
А-82	Разрез 81-81	1:50
А-83	Разрез 82-82	1:50
А-84	Разрез 83-83	1:50
А-85	Разрез 84-84	1:50
А-86	Разрез 85-85	1:50
А-87	Разрез 86-86	1:50
А-88	Разрез 87-87	1:50
А-89	Разрез 88-88	1:50
А-90	Разрез 89-89	1:50
А-91	Разрез 90-90	1:50
А-92	Разрез 91-91	1:50
А-93	Разрез 92-92	1:50
А-94	Разрез 93-93	1:50
А-95	Разрез 94-94	1:50
А-96	Разрез 95-95	1:50
А-97	Разрез 96-96	1:50
А-98	Разрез 97-97	1:50
А-99	Разрез 98-98	1:50
А-100	Разрез 99-99	1:50
А-101	Разрез 100-100	1:50
А-102	Разрез 101-101	1:50
А-103	Разрез 102-102	1:50
А-104	Разрез 103-103	1:50
А-105	Разрез 104-104	1:50

Проект №	А-3
Дата	21/02/2021 г.
Мащаб	1:100
Чертеж №	А-92

BUJI ARCHITECTURE

ул. „Васил Левски" № 13
8320 Поморие
тел. 0599 75-28-88
тел. 0595 55-35-74

А-3	21/02/2021 г.
А-106	ФУНКЦИОНАЛНА СХЕМА
1:100	МАЩАБ
А.93	ФОРМАТ
	ВЕРСИЯ №
	ВАЖНО

BLUI ARCHITECTURE

д. ПЛАМЕН ЛАЗАРОВ
ЛИЦЕНЗИРАН АРХИТЕКТ
№ 13

BLUI ARCHITECTURE

тел. 0885 55-35-74
0899 75-28-88

ИМЕ	ДАТА
ПРОЕКТИРАЛ	
ПРОВЕРИЛ	
ОДОБРИЛ	
ГЛ. АРХИТЕКТ	
ИЗПЪЛНИТЕЛ	

ЗАБЕЛЕЖКИ

1. БЪЛГАРСКИ ДЪРЖАВЕН ИЗОЛАЦИОНЕН ЗАКОНОДАТЕЛЕН ДОКУМЕНТ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ НА СГРАДИТЕ
2. ЗАБЕЛЯЗАНА ЛЪЖЕСТОЛПНА БЕТОННА ЕЛЕМЕНТ (+0.00)
3. ДЕМОНТИРАНА ЧАСТ ОТ ЕЛЕМЕНТ ПРЕД ИЗГРАЖДАНЕТО НА ЗАМЕСТВАЩИЯ
4. ДЕМОНТИРАНА ВЪНШНА ДЕКОРАТИВНА ЛЕНТА ОТ ЕЛЕМЕНТ ПРЕД ИЗГРАЖДАНЕТО НА ЗАМЕСТВАЩИЯ.
ДЕКОРАТИВНА ЛЕНТА.

ЛЕГЕНДА

- ЗАБЕЛЯЗАНА ЛЪЖЕСТОЛПНА БЕТОННА ЕЛЕМЕНТ
- ЗАБЕЛЯЗАНА ЛЪЖЕСТОЛПНА

9-эмэн

9-р давхрын төлөвлөгөө +15.60 байрлалд

Масштаб: 1:100

Хэмжээ нь миллиметрээр

Тайлбар:

1. Барилгын ерөнхий үзүүлэлт, зураг төслийн тайлбар, зураг төслийн ерөнхий шаардлага, архитектурын ерөнхий шийдэл, гадна, дотор өнгө, материалын сонголт, ажлын зураг төслийн хэсгүүдийн хоорондын уялдаа холбоо, барилгын ашиглалтын онцлогийг энэхүү ажлын зураг төслийн архитектурын хэсэгт тусгасан болно.
2. Барилгын ерөнхий төлөвлөлтийн шийдэл, барилгын инженерийн шугам сүлжээний ерөнхий шийдэл, барилгын ашиглалтын онцлогийг энэхүү ажлын зураг төслийн ерөнхий хэсэгт тусгасан болно.
3. Барилгын ерөнхий төлөвлөлтийн шийдэл, барилгын инженерийн шугам сүлжээний ерөнхий шийдэл, барилгын ашиглалтын онцлогийг энэхүү ажлын зураг төслийн ерөнхий хэсэгт тусгасан болно.
4. Барилгын ерөнхий төлөвлөлтийн шийдэл, барилгын инженерийн шугам сүлжээний ерөнхий шийдэл, барилгын ашиглалтын онцлогийг энэхүү ажлын зураг төслийн ерөнхий хэсэгт тусгасан болно.

Зураг төслийн хэсэг: Архитектурын ерөнхий төлөвлөлт

Барилгын ерөнхий төлөвлөлтийн шийдэл, барилгын инженерийн шугам сүлжээний ерөнхий шийдэл, барилгын ашиглалтын онцлогийг энэхүү ажлын зураг төслийн ерөнхий хэсэгт тусгасан болно.

ლ-პლანი

ფასადის ნაწილის +18.65 ნიშნულის ფრაგმენტული ჩარჩენილი ნაგებობის ნაწილის ნაგებობის ნაწილის ნაგებობის ნაწილის

ч-эмчин

Сүмийн +21.70 блокийн эзэлхүүн давхрын план

Масштаб: 1:100

Хуудасны дугаар: 10

Барилгын ерөнхий төлөвлөгч:

1.	Архитектур
2.	Ландшафт
3.	Эзэмшил
4.	Ариун цэврийн
5.	Цахилгаан
6.	Дулаан
7.	Усан хангамж
8.	Дренаж
9.	Цахилгаан
10.	Цахилгаан холбоо
11.	Цахилгаан дохиолол
12.	Галын хамгаалалт
13.	Дулаан

Барилгын ерөнхий гүйцэтгэгч:

Барилгын нэр:

Сүмийн блокийн барилга

Зураг төслийн шат:

Ажлын зураг

Зурагт тэмдэглэсэн зүйлс:

1. Барилгын зэрэглэлийн үзүүлэлт нь зөвхөн архитектурын хэсэгт хамаарах бөгөөд бусад хэсгийн зэрэглэлийг тухайн мэргэжлийн зураг төсөлд харгалзан үзнэ.
2. Төвлөрөл цэгийн өндөр (+0.00) нь газрын түвшнээс дээш 21.70 м байна.
3. Архитектурын чиглэл өгөгдөл нь зөвхөн архитектурын хэсэгт хамаарна.
4. Архитектурын барилгын гадна болон дотор өнгө нь өнгөний схемийн дагуу байна.

Зурагт ашигласан тэмдэг:

- Ажлын талбайн хил
- Барилгын гадна болон дотор хана, хаалга, цонхны нээлхий
- Барилгын гадна болон дотор хана, хаалга, цонхны нээлхий (Ү.Х.Б)
- Ажлын талбайн хил

Зураг төслийн багийн гишүүд:

Ахлах архитектор	Б.Энхтүвшин	
Архитектор	Б.Ганцэцэг	
Архитектор	Л. Энхбаяр	
Архитектор	Ц. Дэлгэрмаа	
Ахлах инженер	Б.Ганцэцэг	
Ахлах инженер	Б.Ганцэцэг	
Ахлах инженер	Л. Энхбаяр	
Ахлах инженер	Ц. Дэлгэрмаа	
Цахилгаан инженер	Ц.Ганхуяг	
Ахлах инженер	Ц.Ганхуяг	
Ахлах инженер	Ц.Ганхуяг	
Ахлах инженер	Ц.Ганхуяг	
Ахлах

ъ-эмпл

Спальный блок +24.75 блоков пятиэтажный с мансардой

Блок-секция 1

Экспликация помещений:

№	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	6.65
2	Санузел	3.80
3	Лестничная клетка	13.37
4	Комната	17.77
5	Комната	17.79
6	Комната	17.79
7	Комната	18.98
8	Комната	18.98
9	Комната	17.79
10	Комната	17.79
11	Комната	17.77
12	Комната	18.98
13	Комната	17.79

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Линия отмостки
- Линия наружных стен
- Линия внутренних стен
- Линия перегородок
- Линия ограждения

1. Блок-секция 1 спальный блок +24.75 блоков пятиэтажный с мансардой.
2. Высота этажей: 1 этаж (+0.00) – 3.60 м, 2–5 этажи – 3.00 м, мансардный этаж – 3.00 м.
3. Стены наружные из газобетонных блоков D500, толщина 400 мм, с облицовкой керамическим кирпичом.
4. Перекрытия железобетонные монолитные, толщина 200 мм.
5. Кровля плоская, с организованным внутренним водостоком.

Примечание:

1. Все размеры даны в миллиметрах, если не указано иное.
2. Отметки даны относительно уровня чистого пола 1 этажа.
3. Привязка осей – 250 мм от внутренней грани стен.
4. Двери: ДВ-1 – 900×2100 мм; ДВ-2 – 800×2100 мм; ДВ-3 – 1000×2100 мм.
5. Окна: ОК-1 – 1600×1500 мм; ОК-2 – 1200×1500 мм; ОК-3 – 1400×1500 мм.
6. Ограждение балконов – металлическое, высота 1200 мм.
7. Ограждение кровли – металлическое, высота 1200 мм.
8. Отмостка шириной 1000 мм по периметру здания.
9. Водосточные трубы – 4 шт., диаметр 110 мм.
10. Вентиляционные выходы – 2 шт.
11. Молниеприемник – 1 шт., высота 2000 мм.
12. Пожарный гидрант – 1 шт.
13. Урна – 1 шт.

Ситуационный план:

Масштаб 1:500

Ф-ЭЛЕМЕНТ

Фасад 1-10 и 10-1

Фасад 1-10 и 10-1 +27.80 блок 1 Ф-ЭЛЕМЕНТ

Масштаб: 1:100

Лист: А-98

Формат: А3

Дата: 21/02/2021 г.

Версия: А-3

BUJI ARCHITECTURE

Ф-ЭЛЕМЕНТ

Ф-ЭЛЕМЕНТ

Ф-ЭЛЕМЕНТ

ер-1 этаж

Схема планировки +30.85 Квартиры на 1 этаже секции

Масштаб: 1:100

Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²
1	Коридор	6.4
2	Санузел	3.8
3	Ванная	3.2
4	Кухня	7.6
5	Комната	18.4
6	Комната	14.2
7	Комната	12.8
8	Лоджия	4.5
9	Шкаф	1.2
10	Коридор	5.1
11	Комната	16.3
12	Комната	13.7
13	Балкон	2.4

Экспликация квартир

1. Однокомнатная (1-комн.) – 110.1 м²
2. Однокомнатная (1-комн.) – 55.8.6 м²
3. Однокомнатная (1-комн.) – 119.4 м²

Условные обозначения:

- Граница квартиры
- Несущие стены
- Перегородки
- Оконные проемы
- Дверные проемы
- Ось симметрии

Примечания:

1. Все размеры даны в мм, если не указано иное.
2. Отметки даны относительно уровня чистого пола (+0.00).
3. Количество квартир на этаже: 4.
4. Общая площадь квартир: 110.1 м².
5. Высота потолков: 3.000 м.
6. Материал стен: кирпич.
7. Материал перекрытий: железобетон.
8. Окна: ПВХ, двойное остекление.
9. Двери: деревянные, межкомнатные.
10. Санузел: совмещенный.
11. Ванная: с душевой кабиной.
12. Кухня: с мойкой и плитой.
13. Балкон: с ограждением.

Согласовано:

Главный архитектор проекта

Главный инженер проекта

Разработано:

Начальник отдела

Гип

Н. контроль

Утверждено:

Стадия	Лист	Листов
Р	3	12

ООО «Проектная организация»

г. Москва, ул. Примерная, д. 15, стр. 2

Тел.: (495) 123-45-67

Изм.	Кол.уч.	Лист
Подп.	Дата	

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Копировал | Формат А1

ლ-პირველი სართული

ნაწილობრივი გეგმა +33.90 დანიშნულების ფართების

მასშტაბი: 1:100

ნახაზის დასახელება: ნაწილობრივი გეგმა +33.90 დანიშნულების ფართების

ნახაზის ნომერი: ლ-3

ნახაზის ტიპი: ა-113

ნახაზის თარიღი: 21/02/2021 წ.

პროექტის ავტორი	
პროექტის ხელმძღვანელი	
პროექტის ხელმძღვანელი	
პროექტის ხელმძღვანელ

Ситуационен план

Сграда за обществено обслужване с ресторант +36.95 бар за гости и открита тераса

Бар за гости и открита тераса: +36.95

Ситуационен план: 1:100

Списък на използваните материали:

1. Бетонова фундаментна плоча
2. Тротоарна настилка
3. Улична настилка
4. Зелени площи
5. Бетонова настилка
6. Бетонова настилка
7. Бетонова настилка
8. Дърво
9. Бетонова настилка
10. Бетонова настилка
11. Бетонова настилка
12. Бетонова настилка
13. Дърво

Сграда за обществено обслужване с ресторант +36.95 бар за гости и открита тераса

Ситуационен план

1. Бетонова фундаментна плоча
2. Тротоарна настилка
3. Улична настилка
4. Зелени площи
5. Бетонова настилка
6. Бетонова настилка
7. Бетонова настилка
8. Дърво
9. Бетонова настилка
10. Бетонова настилка
11. Бетонова настилка
12. Бетонова настилка
13. Дърво

Сграда за обществено обслужване с ресторант +36.95 бар за гости и открита тераса

Ситуационен план: 1:100

Списък на използваните материали:

ე-ჰემაი

ნაგებობის ნაწილი: ე

ნახაზის დასახელება: 3. სართ. ჭერის გეგმა(ლითონის ფარდული) 14. ტერ. ქვეშ ფარდული

ქვეშ ფარდული

ფარდული

ნახაზის N: 3

ფურცლის ზომა: A-115

თარიღი: 21/02/2021 წ.

მასშტაბი: 1:100

პროექტის N: A.102

BIUI ARCHITECTURE

ბ.ჯიმშიაშვილი
599 75-28-88
ბ.ლომთათიძე
595 55-35-74

ავტორები:

ნახაზის ლეგენდა:

- ფარდული
- ბეტონის ბოძები ქვედა ნაწილის ფილის დონიდან ზედა ნაწილის ფილის დონემდე
- ფარდული
- ბეტონის ბოძები ქვედა ნაწილის ფილის დონიდან ზედა ნაწილის ფილის დონემდე

ნახაზის დასახელება: 3. სართ. ჭერის გეგმა(ლითონის ფარდული) 14. ტერ. ქვეშ ფარდული

1. ნახაზზე მოცემული ყველა ზომა მილიმეტრებშია მოცემული, თუ სხვა არაა მითითებული.
2. ნიშნულები მოცემულია მეტრებში (+0.00) დონედან ნიშნული +..... ასლომოდენა ნაკეთობის ნიშნულის მითითება.
3. ნახატზე ნაჩვენები ყველა ზომა გადამოწმებულ უნდა იქნეს ადგილზე.
4. ნახატის ნებისმიერი ნაწილის გადაღება ან გამოყენება დასაშვებია მხოლოდ ავტორის ნებართვით.

ნახაზის ავტორი

ნახაზის დასახელება: 3. სართ. ჭერის გეგმა(ლითონის ფარდული) 14. ტერ. ქვეშ ფარდული

ნახაზის N: 01.10.07.004.067

ნახაზის მასშტაბი: IV ფ/ა. ნორმა №25-ის მიხედვით.

ნახაზის დასახელება: 3. სართ. ჭერის გეგმა(ლითონის ფარდული) 14. ტერ. ქვეშ ფარდული

ნახაზის დასახელება: 3. სართ. ჭერის გეგმა(ლითონის ფარდული) 14. ტერ. ქვეშ ფარდული

ბლოკის	ნორმატიული	ანსანძრის
ტიპიური ფრაგმენტის	ხელმძღვანელი	
ტექნიკური ნაწილის	ხელმძღვანელი	
სანიტარული ნაწილის	ინ. მოსაწვიდ	
სანიტარული ნაწილის	ე. ქობულაშვილი	
სანიტარული ნაწილის		ბლოკის ნომერი

BIUI ARCHITECTURE

ბ.ლომთათიძე
N:13

599 75-28-88
595 55-35-74

ტექნიკური N:

ფურცლის ზომა

პროექტის N

მასშტაბი: 1:100

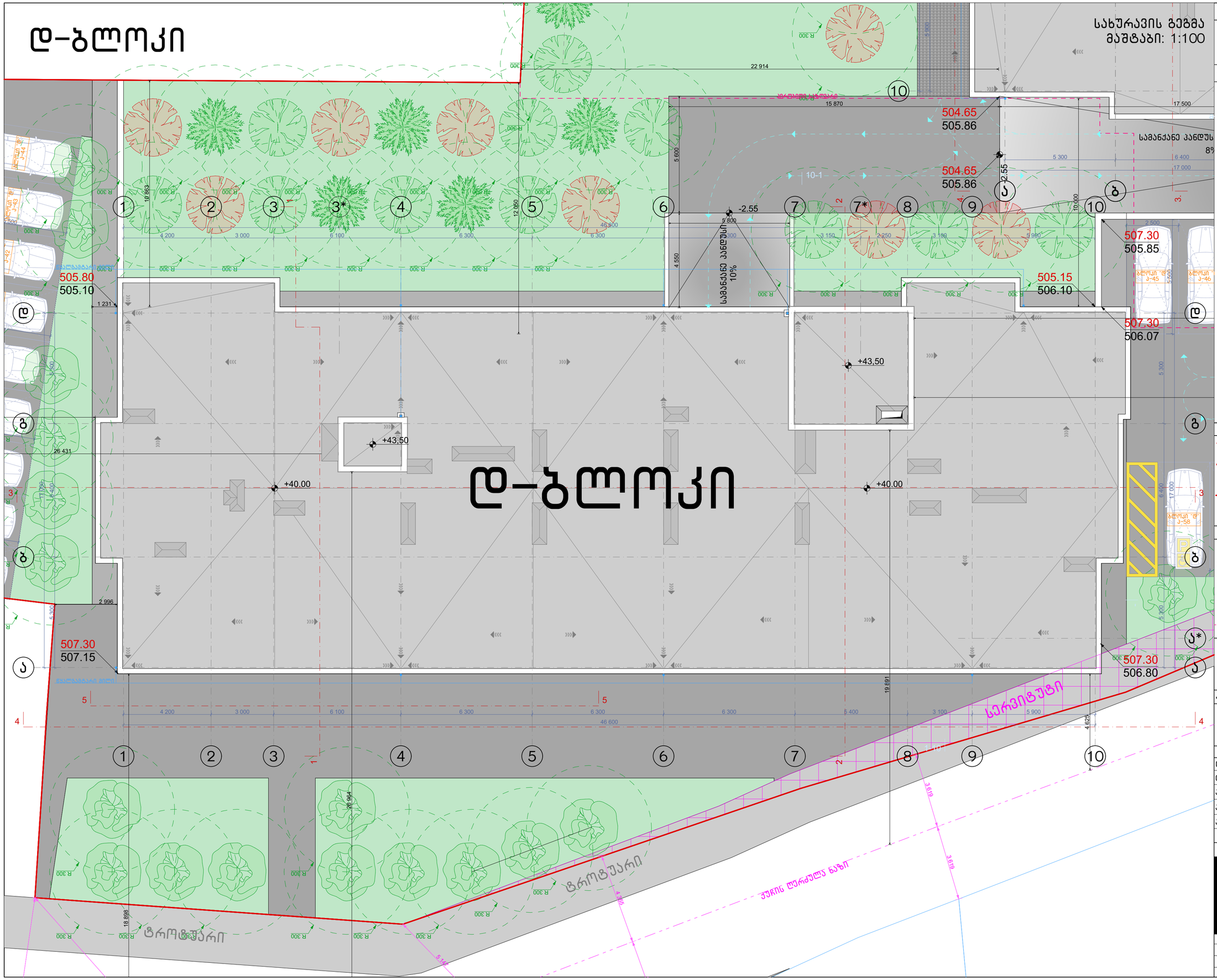
ფურცლის N: A-115

თარიღი: 21/02/2021 წ.

A-3

დ-ბლოკი

სახურავის გეგმა
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

სახურავის გეგმა

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +.... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

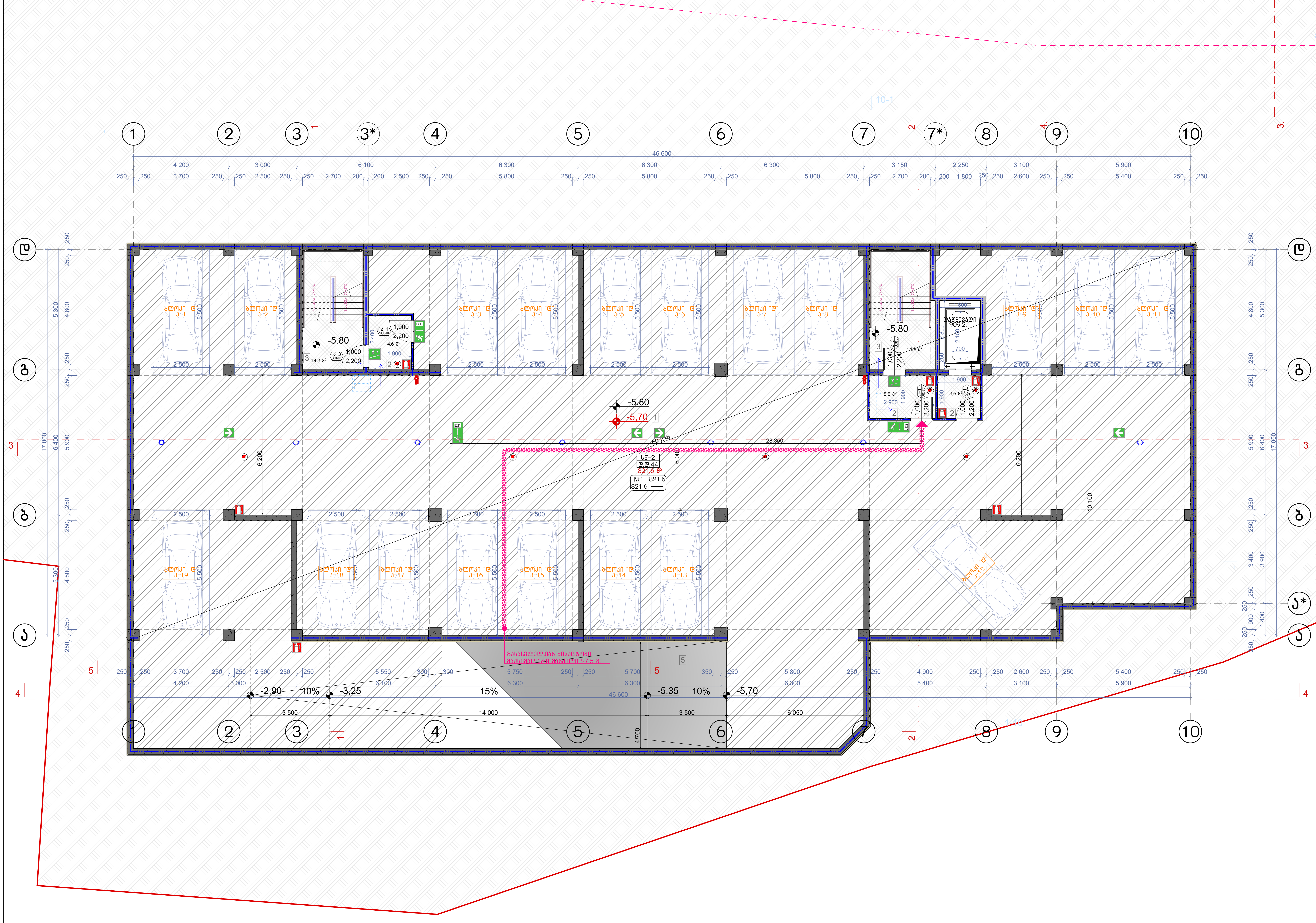
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.103
A-3	A-116	21/02/2021 წ.

დ–ბლოკი

პარკინგის სართულის გეგმა –5.80 ნიშნულზე
მასშტაბი: 1:100



აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა–კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა–კარის რაოდენობა / სიგანე	
№1 ავტოფარეხი	სწ–2	730.3	18.6	39	39	2ც.	164სმ.	2ც.	184სმ.

ნახაზის დასახელება:

პარკინგის სართულის გეგმა –5.80 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

1. ავტოსადგომი
2. ტამბური
3. კიბის უჯრედი
5. სამანქანო პანდუსი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ავტოსადგომი – 821.6 მ²
2. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) – 42.9 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25–ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო		მისამართი
BIJI ARCHITECTURE		ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.104
A-3	A-701	21/02/2021 წ.

ص-۲ مسطح

مجموع المساحات	مساحة البناء م²	نسبة البناء من المساحة الكلية	نسبة الفراغات من المساحة الكلية	عدد الوحدات السكنية	عدد الطوابق	عدد المباني
۱۳۵۶۰ م²	۶۵۵۶ م²	۱۸.۶	۲۷.۹	۲	۶۵	۱
۱۳۵۶۰ م²	۶۵۵۶ م²	۱۸.۶	۲۷.۹	۲	۶۵	۱

۱	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵
۲	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵
۳	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵
۴	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵
۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵
۶	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵
۷	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵
۸	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵
۹	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵
۱۰	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵

დ-ბლოკი

პირველი სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე

მასშტაბი: 1:100



აღწერილობა	დაკავებულობა	ფართი მ²	დაკ. დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის დატვირთვა	საერთო დაკ. დატვირთვა	მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე		გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე	
№1 სავაჭრო	ს3	57.9	2.8	21	134	1ც.	82სმ.	2ც.	92სმ.
№2 სავაჭრო	ს3	179.2	2.8	64		2ც.	82სმ.	3ც.	276სმ.
№3 სავაჭრო	ს3	89.0	2.8	32		2ც.	82სმ.	1ც.	184სმ.
ბინა №1	სს-2	70.7	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №2	სს-2	64.4	18.6	4		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №3	სს-2	45.3	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №4	სს-2	32.2	18.6	2		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.
ბინა №5	სს-2	91.5	18.6	5		1ც.	82სმ.	1ც.	92სმ.

ნახაზის დასახელება:

პირველი სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

2. ტამბური
3. კიბის უჯრედი
6. კომერციული ფართი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. კიბის უჯრედისა და სადარბაზო (ტამბური) - 133.8 მ²
2. საცხოვრებელი - 257.8 მ²
3. სახაფხულო - 46.4 მ²
4. კომერციული - 326.1 მ²

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025 საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო — BIJI ARCHITECTURE

მისამართი: ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

ტელ: 595 55-35-74, 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.106
A-3	A-702	21/02/2021 წ.

ЗНАЧЕНИЕ	ТИП ОКНА	ВЫСОТА ПОДОКОННИКА, м	ШИРИНА ОКНА, м	ПЛОЩАДЬ ОКНА, м²	ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЯ, м²	ОТНОШЕНИЕ ПЛОЩАДИ ОКНА К ПЛОЩАДИ ПОМЕЩЕНИЯ	ЭТАЖ	ПРИМЕЧАНИЕ
ОКНО №17	ЦО-2	61.5	18.6	3	4	1/1	92кв.	11.
ОКНО №16	ЦО-2	48.0	18.6	3	4	1/1	92кв.	11.
ОКНО №15	ЦО-2	47.0	18.6	3	4	1/1	92кв.	11.
ОКНО №14	ЦО-2	47.2	18.6	3	4	1/1	92кв.	11.
ОКНО №13	ЦО-2	47.0	18.6	3	4	1/1	92кв.	11.
ОКНО №12	ЦО-2	50.1	18.6	3	4	1/1	92кв.	11.
ОКНО №11	ЦО-2	65.4	18.6	4	4	1/1	92кв.	11.
ОКНО №10	ЦО-2	95.9	18.6	5	4	1/1	92кв.	11.
ОКНО №9	ЦО-2	32.2	18.6	2	4	1/1	92кв.	11.
ОКНО №8	ЦО-2	45.3	18.6	2	4	1/1	92кв.	11.
ОКНО №7	ЦО-2	64.4	18.6	4	4	1/1	92кв.	11.
ОКНО №6	ЦО-2	74.1	18.6	4	4	1/1	92кв.	11.

ОКНО №17	ЦО-2	61.5	18.6	3	39	1/1	92кв.	11.
ОКНО №16	ЦО-2	48.0	18.6	3		1/1	92кв.	11.
ОКНО №15	ЦО-2	47.0	18.6	3		1/1	92кв.	11.
ОКНО №14	ЦО-2	47.2	18.6	3		1/1	92кв.	11.
ОКНО №13	ЦО-2	47.0	18.6	3		1/1	92кв.	11.
ОКНО №12	ЦО-2	50.1	18.6	3		1/1	92кв.	11.
ОКНО №11	ЦО-2	65.4	18.6	4		1/1	92кв.	11.
ОКНО №10	ЦО-2	95.9	18.6	5		1/1	92кв.	11.
ОКНО №9	ЦО-2	32.2	18.6	2		1/1	92кв.	11.
ОКНО №8	ЦО-2	45.3	18.6	2		1/1	92кв.	11.
ОКНО №7	ЦО-2	64.4	18.6	4		1/1	92кв.	11.
ОКНО №6	ЦО-2	74.1	18.6	4		1/1	92кв.	11.

ЗНАЧЕНИЕ	ТИП ОКНА	ВЫСОТА ПОДОКОННИКА, м	ШИРИНА ОКНА, м	ПЛОЩАДЬ ОКНА, м²	ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЯ, м²	ОТНОШЕНИЕ ПЛОЩАДИ ОКНА К ПЛОЩАДИ ПОМЕЩЕНИЯ	ЭТАЖ	ПРИМЕЧАНИЕ
ОКНО №17	ЦО-2	61.5	18.6	3	4	1/1	92кв.	11.
ОКНО №16	ЦО-2	48.0	18.6	3	4	1/1	92кв.	11.
ОКНО №15	ЦО-2	47.0	18.6	3	4	1/1	92кв.	11.
ОКНО №14	ЦО-2	47.2	18.6	3	4	1/1	92кв.	11.
ОКНО №13	ЦО-2	47.0	18.6	3	4	1/1	92кв.	11.
ОКНО №12	ЦО-2	50.1	18.6	3	4	1/1	92кв.	11.
ОКНО №11	ЦО-2	65.4	18.6	4	4	1/1	92кв.	11.
ОКНО №10	ЦО-2	95.9	18.6	5	4	1/1	92кв.	11.
ОКНО №9	ЦО-2	32.2	18.6	2	4	1/1	92кв.	11.
ОКНО №8	ЦО-2	45.3	18.6	2	4	1/1	92кв.	11.
ОКНО №7	ЦО-2	64.4	18.6	4	4	1/1	92кв.	11.
ОКНО №6	ЦО-2	74.1	18.6	4	4	1/1	92кв.	11.

Цоколь	Этажность	Этаж	Примечание
Типология	Вход	Квартира	Площадь, м²
Количество комнат	Количество квартир	Количество этажей	Количество подъездов
Квартография	Р. Эльбрусская		
Квартография	В.Зверинцевская		
Квартография	Б.Зверинцевская		
Квартография	Б.Зверинцевская		
Квартография	Р. Эльбрусская		
Квартография	Р. Эльбрусская		
Цоколь	Этажность	Этаж	Примечание
Типология	Вход	Квартира	Площадь, м²
Количество комнат	Количество квартир	Количество этажей	Количество подъездов

Стадия	Лист
Р	1
Листов	
1	

BIUI ARCHITECTURE
Б.Зверинская ул., д.13, стр.1
Тел.: (495) 775-28-88
www.biuro.ru

Изм.	Кол.уч.
Лист	№ док.
Подп.	Дата

Р-этаж

Экспликация помещений
Масштаб 1:100

Ведомость отделки помещений

Ведомость перемычек

Ведомость окон

Ведомость дверей

Ведомость элементов заполнения проемов

Ведомость ограждений

Ведомость полов

Ведомость потолков

Ведомость стен

Ведомость перегородок

Ведомость плинтусов

Ведомость лестниц

Ведомость пандусов

Ведомость крышек люков

Ведомость подоконных досок

Ведомость фасадных работ

Ведомость малых архитектурных форм

Ведомость прочих работ

Ведомость прочих работ

Ведомость прочих работ

Фасад 9-10

Фасад 6-А.45 блок В.1 Секция 2 Оси 1-10/А-Е

Экспликация помещений:

№	Наименование	S, м²
1	Тамбур	6,4
2	Лифтовой холл	6,4
3	Лестничная клетка	13,2
4	Коридор	6,4
5	Электрощитовая	1,0
6	Помещение уборочного инвентаря	1,0
7	Помещение ИТП	6,4
8	Помещение водомерного узла	6,4
9	Помещение насосной	6,4
10	Помещение для хранения велосипедов	6,4
11	Помещение для хранения колясок	6,4
12	Помещение для хранения инвентаря	6,4
13	Помещение для сушки белья	6,4

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Граница здания
- Граница блок-секции
- Граница пожарного отсека
- Граница квартиры

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов:

Обозначение	Наименование	Примечание
А-3	Фасад 6-А.45 блок В.1 Секция 2 Оси 1-10/А-Е	21/02/2021 Б.

Стадия	Лист	Листов
Р	А.108	
Масштаб	1:100	

ООО «Специализированный застройщик «Самолет-Регион»
Адрес объекта: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, г.п. им. Свердлова, ул. Шоссейная, уч. 1

Главный архитектор проекта	Д. Ю. Ольховик
Главный инженер проекта	Ю. А. Ларионова
Начальник отдела	Е. А. Ларионова
Разработал	Н. В. Ольховик
Н. контроль	Е. А. Ларионова

ГИП Ольховик Д. Ю. 27.50.8

Согласовано:

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата

Копировал | Формат А1

Примечания:

1. Конструкции, материалы, изделия, применяемые при строительстве, должны иметь сертификаты, технические паспорта, подтверждающие их качество.
2. Все размеры даны в мм, если не указано иное.
3. Отметки даны в метрах относительно уровня земли.
4. Все работы выполнять в соответствии с требованиями СНиП 3.01.01-85* «Организация строительного производства».
5. Все работы выполнять в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве».

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Граница здания
- Граница блок-секции
- Граница пожарного отсека
- Граница квартиры

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов:

Обозначение	Наименование	Примечание
А-3	Фасад 6-А.45 блок В.1 Секция 2 Оси 1-10/А-Е	21/02/2021 Б.

Стадия	Лист	Листов
Р	А.108	
Масштаб	1:100	

BLUI ARCHITECTURE

Экспликация помещений	Категория помещения	Площадь помещения, м²	Площадь помещения по СП 54.13330.2016, м²	Высота помещения, м	Количество людей	Площадь на 1 человека, м²/чел	Количество санитарных приборов, шт.	Количество санитарных приборов, шт.
							по проекту	по нормам
Офис №30	Ц-2	74.1	18.6	4	5	15	2ед.	2ед.
Офис №31	Ц-2	64.4	18.6	4	4	15	2ед.	2ед.
Офис №32	Ц-2	45.3	18.6	2	3	15	2ед.	2ед.
Офис №33	Ц-2	32.2	18.6	2	2	15	2ед.	2ед.
Офис №34	Ц-2	95.9	18.6	5	6	15	2ед.	2ед.
Офис №35	Ц-2	65.4	18.6	4	4	15	2ед.	2ед.
Офис №36	Ц-2	50.1	18.6	3	3	15	2ед.	2ед.
Офис №37	Ц-2	47.0	18.6	3	3	15	2ед.	2ед.
Офис №38	Ц-2	47.2	18.6	3	3	15	2ед.	2ед.
Офис №39	Ц-2	47.0	18.6	3	3	15	2ед.	2ед.
Офис №40	Ц-2	48.0	18.6	3	3	15	2ед.	2ед.
Офис №41	Ц-2	61.5	18.6	3	4	15	2ед.	2ед.
					39			

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разраб.			
Пров.			
Т.контр.			
Н.контр.			
ГИП			

Р-этаж

Экспликация помещений этажа +9.50 блок-секции 1 - 10
Масштаб: 1:100

Условные обозначения:

1. Блок-секция 10 (-0.00 ... +9.50)
2. Граница блок-секции
3. Офисные помещения
4. Помещения общего пользования
5. Санузлы
6. Технические помещения
7. Коридоры
8. Лестничная клетка
9. Лифт
10. Лифт грузовой
11. Лифт пассажирский
12. Лифт пожарный
13. Электрощитовая

Ведомость отделки помещений

№	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	Потолок подвесной Армстронг, ГКЛ, 600х600 мм	м²	1	
2	Потолок подвесной Армстронг, ГКЛ, 600х600 мм	м²	1	
3	Потолок подвесной Армстронг, ГКЛ, 600х600 мм	м²	1	

Ведомость ограждающих конструкций

Обозначение	Наименование	Примечание
	Перегородка ГКЛ	
	Перегородка ГКЛ	
	Перегородка ГКЛ	

Ведомость дверей

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Дверь	1	
	Дверь	1	
	Дверь	1	

Ведомость перемычек

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Перемычка	1	
	Перемычка	1	
	Перемычка	1	

Ведомость перекрытий

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Перекрытие	1	
	Перекрытие	1	
	Перекрытие	1	

Ведомость покрытий

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Покрытие	1	
	Покрытие	1	
	Покрытие	1	

Ведомость полов

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Пол	1	
	Пол	1	
	Пол	1	

Ведомость лестниц

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Лестница	1	
	Лестница	1	
	Лестница	1	

Ведомость пандусов

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Пандус	1	
	Пандус	1	
	Пандус	1	

Ведомость ограждений

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Ограждение	1	
	Ограждение	1	
	Ограждение	1	

Ведомость элементов благоустройства

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Элемент благоустройства	1	
	Элемент благоустройства	1	
	Элемент благоустройства	1	

Ведомость малых архитектурных форм

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	МАФ	1	
	МАФ	1	
	МАФ	1	

Ведомость оборудования

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Оборудование	1	
	Оборудование	1	
	Оборудование	1	

Ведомость инженерных систем

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Инженерная система	1	
	Инженерная система	1	
	Инженерная система	1	

Ведомость электрооборудования

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Электрооборудование	1	
	Электрооборудование	1	
	Электрооборудование	1	

Ведомость слаботочных систем

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Слаботочная система	1	
	Слаботочная система	1	
	Слаботочная система	1	

Ведомость систем безопасности

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Система безопасности	1	
	Система безопасности	1	
	Система безопасности	1	

Ведомость систем автоматики

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Система автоматики	1	
	Система автоматики	1	
	Система автоматики	1	

Ведомость систем связи

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Система связи	1	
	Система связи	1	
	Система связи	1	

Ведомость систем видеонаблюдения

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Система видеонаблюдения	1	
	Система видеонаблюдения	1	
	Система видеонаблюдения	1	

Ведомость систем контроля доступа

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Система контроля доступа	1	
	Система контроля доступа	1	
	Система контроля доступа	1	

Ведомость систем пожарной сигнализации

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Система пожарной сигнализации	1	
	Система пожарной сигнализации	1	
	Система пожарной сигнализации	1	

Ведомость систем оповещения

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Система оповещения	1	
	Система оповещения	1	
	Система оповещения	1	

Ведомость систем дымоудаления

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Система дымоудаления	1	
	Система дымоудаления	1	
	Система дымоудаления	1	

Ведомость систем пожаротушения

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Система пожаротушения	1	
	Система пожаротушения	1	
	Система пожаротушения	1	

Ведомость систем газоснабжения

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Система газоснабжения	1	
	Система газоснабжения	1	
	Система газоснабжения	1	

Ведомость систем водоснабжения

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Система водоснабжения	1	
	Система водоснабжения	1	
	Система водоснабжения	1	

Ведомость систем канализации

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Система канализации	1	
	Система канализации	1	
	Система канализации	1	

Ведомость систем отопления

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Система отопления	1	
	Система отопления	1	
	Система отопления	1	

Ведомость систем вентиляции

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Система вентиляции	1	
	Система вентиляции	1	
	Система вентиляции	1	

Ведомость систем кондиционирования

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Система кондиционирования	1	
	Система кондиционирования	1	
	Система кондиционирования	1	

Ведомость систем холодоснабжения

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Система холодоснабжения	1	
	Система холодоснабжения	1	
	Система холодоснабжения	1	

Ведомость систем теплоснабжения

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Система теплоснабжения	1	
	Система теплоснабжения	1	
	Система теплоснабжения	1	

Ведомость систем электроснабжения

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Система электроснабжения	1	
	Система электроснабжения	1	
	Система электроснабжения	1	

Ведомость систем слаботочных систем

Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
	Система слаботочных систем	1	
	Система слаботочных систем	1	
	Система слаботочных систем

Л-1	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-2	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-3	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-4	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-5	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-6	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-7	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-8	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-9	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-10	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-11	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-12	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-13	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-14	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-15	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-16	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-17	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-18	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-19	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-20	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-21	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-22	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-23	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-24	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-25	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-26	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-27	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-28	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-29	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-30	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-31	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-32	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-33	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-34	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-35	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-36	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-37	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-38	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-39	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-40	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-41	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-42	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-43	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-44	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-45	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-46	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-47	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-48	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-49	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-50	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-51	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-52	1:100	1	1	1	1	1	1	1
Л-53	1:100	1	1	1	1	1	1	1

Обозначение	Наименование	Примечание
	Документация по планировке территории	
ПП	Пояснительная записка	
ГЧ	Графическая часть	
	Документация по межеванию территории	
ПМ	Пояснительная записка	
ГМ	Графическая часть	
	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
ИГИ	Инженерно-геодезические изыскания	
ИГИ.Т	Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям	
ИГИ.ГЧ	Графическая часть	
ИГИ.ТП	Топографический план	
ИГИ.ИЗ	Инженерно-геодезическая съемка	
ИГИ.ИЗ.Т	Технический отчет по инженерно-геодезической съемке	
ИГИ.ИЗ.ГЧ	Графическая часть	
ИГИ.ИЗ.ТП	Топографический план	
ИГИ.ИЗ.ИС	Инженерно-геодезическая съемка	
ИГИ.ИЗ.ИС.Т	Технический отчет по инженерно-геодезической съемке	
ИГИ.ИЗ.ИС.ГЧ	Графическая часть	
ИГИ.ИЗ.ИС.ТП	Топографический план	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС	Инженерно-геодезическая съемка	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.Т	Технический отчет по инженерно-геодезической съемке	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ГЧ	Графическая часть	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ТП	Топографический план	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС	Инженерно-геодезическая съемка	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.Т	Технический отчет по инженерно-геодезической съемке	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ГЧ	Графическая часть	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ТП	Топографический план	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС	Инженерно-геодезическая съемка	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.Т	Технический отчет по инженерно-геодезической съемке	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ГЧ	Графическая часть	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ТП	Топографический план	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС	Инженерно-геодезическая съемка	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.Т	Технический отчет по инженерно-геодезической съемке	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ГЧ	Графическая часть	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ТП	Топографический план	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС	Инженерно-геодезическая съемка	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.Т	Технический отчет по инженерно-геодезической съемке	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ГЧ	Графическая часть	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ТП	Топографический план	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС	Инженерно-геодезическая съемка	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.Т	Технический отчет по инженерно-геодезической съемке	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ГЧ	Графическая часть	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ТП	Топографический план	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС	Инженерно-геодезическая съемка	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.Т	Технический отчет по инженерно-геодезической съемке	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ГЧ	Графическая часть	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ТП	Топографический план	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС	Инженерно-геодезическая съемка	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.Т	Технический отчет по инженерно-геодезической съемке	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ГЧ	Графическая часть	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ТП	Топографический план	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС	Инженерно-геодезическая съемка	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.Т	Технический отчет по инженерно-геодезической съемке	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ГЧ	Графическая часть	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ТП	Топографический план	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС	Инженерно-геодезическая съемка	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.Т	Технический отчет по инженерно-геодезической съемке	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ГЧ	Графическая часть	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ТП	Топографический план	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС	Инженерно-геодезическая съемка	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.Т	Технический отчет по инженерно-геодезической съемке	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ГЧ	Графическая часть	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ТП	Топографический план	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС	Инженерно-геодезическая съемка	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.Т	Технический отчет по инженерно-геодезической съемке	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ГЧ	Графическая часть	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ТП	Топографический план	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС	Инженерно-геодезическая съемка	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.Т	Технический отчет по инженерно-геодезической съемке	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ГЧ	Графическая часть	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ТП	Топографический план	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС	Инженерно-геодезическая съемка	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.Т	Технический отчет по инженерно-геодезической съемке	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ГЧ	Графическая часть	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ТП	Топографический план	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС	Инженерно-геодезическая съемка	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.Т	Технический отчет по инженерно-геодезической съемке	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ГЧ	Графическая часть	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ТП	Топографический план	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС	Инженерно-геодезическая съемка	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.Т	Технический отчет по инженерно-геодезической съемке	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ГЧ	Графическая часть	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ТП	Топографический план	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС	Инженерно-геодезическая съемка	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.Т	Технический отчет по инженерно-геодезической съемке	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ГЧ	Графическая часть	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ТП	Топографический план	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС	Инженерно-геодезическая съемка	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.Т	Технический отчет по инженерно-геодезической съемке	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ГЧ	Графическая часть	
ИГИ.ИЗ.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ИС.ТП	Топографический план	
ИГИ.ИЗ.ИС	Инженерно-геодезическая съемка	
ИГИ.ИЗ.ИС.Т	Технический отчет по инженерно-геодезической съемке	
ИГИ.ИЗ.ИС.ГЧ	Графическая часть	
ИГИ.ИЗ.ИС.ТП	Топографический план	
ИГИ.ИЗ.ИС	Инженерно-геодезическая съемка	
ИГИ.ИЗ.ИС.Т	Технический отчет по инженерно-геодезической съемке	
ИГИ.ИЗ.ИС.ГЧ	Графическая часть	
ИГИ.ИЗ.ИС.ТП	Топографический план	
ИГИ.ИЗ.ИС	Инженерно-геодезическая съемка	
ИГИ.ИЗ.ИС.Т	Технический отчет по инженерно-геодезической съемке	
ИГИ.ИЗ.ИС.ГЧ	Графическая часть	
ИГИ.ИЗ.ИС.ТП	Топографический план	
ИГИ.ИЗ.ИС	Инженерно-геодезическая съемка	
ИГИ.ИЗ.ИС

Экспликация помещений	Категория помещения	Площадь помещения, м²	Площадь помещения, м²	Количество мест	Площадь помещения, м²	Площадь помещения, м²	Площадь помещения, м²	Площадь помещения, м²
ЭМ65 №54	Ш-2	74.1	18.6	4	39	Ш.	82м.	Ш.	92м.
ЭМ65 №55	Ш-2	64.4	18.6	4		Ш.	82м.	Ш.	92м.
ЭМ65 №56	Ш-2	45.3	18.6	2		Ш.	82м.	Ш.	92м.
ЭМ65 №57	Ш-2	32.2	18.6	2		Ш.	82м.	Ш.	92м.
ЭМ65 №58	Ш-2	95.9	18.6	5		Ш.	82м.	Ш.	92м.
ЭМ65 №59	Ш-2	65.4	18.6	4		Ш.	82м.	Ш.	92м.
ЭМ65 №60	Ш-2	50.1	18.6	3		Ш.	82м.	Ш.	92м.
ЭМ65 №61	Ш-2	47.0	18.6	3		Ш.	82м.	Ш.	92м.
ЭМ65 №62	Ш-2	47.2	18.6	3		Ш.	82м.	Ш.	92м.
ЭМ65 №63	Ш-2	47.0	18.6	3		Ш.	82м.	Ш.	92м.
ЭМ65 №64	Ш-2	48.0	18.6	3		Ш.	82м.	Ш.	92м.
ЭМ65 №65	Ш-2	61.5	18.6	3		Ш.	82м.	Ш.	92м.

Цокольный этаж						
Экспликация помещений	Категория помещения	Площадь помещения, м²	Количество мест	Площадь помещения, м²	Площадь помещения, м²	Площадь помещения, м²
ЭМ65 №1	Ш-2	61.5	3	39	Ш.	82м.	Ш.	92м.
ЭМ65 №2	Ш-2	61.5	3		Ш.	82м.	Ш.	92м.
ЭМ65 №3	Ш-2	61.5	3		Ш.	82м.	Ш.	92м.
ЭМ65 №4	Ш-2	61.5	3		Ш.	82м.	Ш.	92м.
ЭМ65 №5	Ш-2	61.5	3		Ш.	82м.	Ш.	92м.
ЭМ65 №6	Ш-2	61.5	3		Ш.	82м.	Ш.	92м.
ЭМ65 №7	Ш-2	61.5	3		Ш.	82м.	Ш.	92м.
ЭМ65 №8	Ш-2	61.5	3		Ш.	82м.	Ш.	92м.
ЭМ65 №9	Ш-2	61.5	3		Ш.	82м.	Ш.	92м.
ЭМ65 №10	Ш-2	61.5	3		Ш.	82м.	Ш.	92м.
ЭМ65 №11	Ш-2	61.5	3		Ш.	82м.	Ш.	92м.
ЭМ65 №12	Ш-2	61.5	3		Ш.	82м.	Ш.	92м.
ЭМ65 №13	Ш-2	61.5	3		Ш.	82м.	Ш.	92м.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разраб.			
Пров.			
Н.контр.			
ГИП			

Этаж 1

Стадия	Лист
Р	3
	Листов
	4

Формат	А-3
Копировал	

Дата	21/02/2021 г.
Масштаб	1:100
Шифр	А.111

BIUI ARCHITECTURE
г. Москва
ул. Земляной Вал, 9
Тел. 595 55-35-74
Факс 599 75-28-88

Условные обозначения:

- Граница здания
- Граница пожарного отсека
- Граница пожарного сектора
- Граница помещения
- Граница помещения (ЭМ65 №1)

Экспликация помещений:

1. Вестибюль
2. Лифтовой холл
3. Электрощитовая
4. Помещение охраны
5. Помещение уборочного инвентаря
6. Помещение для хранения чистящих средств
7. Помещение для хранения инвентаря
8. Санузел
9. Помещение для хранения инвентаря
10. Помещение для хранения инвентаря
11. Помещение для хранения инвентаря
12. Помещение для хранения инвентаря
13. Электрощитовая

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
	Генеральный план	
	Прилагаемые документы	
	Планировка этажа. Экспликация помещений	
	Планировка этажа. Ведомость отделки помещений	
	Планировка этажа. Ведомость элементов заполнения проемов	
	Планировка этажа. Ведомость элементов полов	
	Планировка этажа. Ведомость элементов стен	
	Планировка этажа. Ведомость элементов потолков	
	Планировка этажа. Ведомость элементов лестниц	
	Планировка этажа. Ведомость элементов прочих работ	
	Планировка этажа. Ведомость элементов благоустройства	
	Планировка этажа. Ведомость элементов малых архитектурных форм	
	Планировка этажа. Ведомость элементов озеленения	
	Планировка этажа. Ведомость элементов ограждений	
	Планировка этажа. Ведомость элементов освещения	
	Планировка этажа. Ведомость элементов водоснабжения	
	Планировка этажа. Ведомость элементов канализации	
	Планировка этажа. Ведомость элементов теплоснабжения	
	Планировка этажа. Ведомость элементов вентиляции	
	Планировка этажа. Ведомость элементов кондиционирования	
	Планировка этажа. Ведомость элементов электроснабжения	
	Планировка этажа. Ведомость элементов слаботочных систем	
	Планировка этажа. Ведомость элементов пожарной сигнализации	
	Планировка этажа. Ведомость элементов системы оповещения	
	Планировка этажа. Ведомость элементов системы видеонаблюдения	
	Планировка этажа. Ведомость элементов системы контроля доступа	
	Планировка этажа. Ведомость элементов системы охранной сигнализации	
	Планировка этажа. Ведомость элементов системы связи	
	Планировка этажа. Ведомость элементов системы диспетчеризации	
	Планировка этажа. Ведомость элементов системы автоматики	
	Планировка этажа. Ведомость элементов системы управления	
	Планировка этажа. Ведомость элементов системы мониторинга	
	Планировка этажа. Ведомость элементов системы учета	
	Планировка этажа. Ведомость элементов системы безопасности	
	Планировка этажа. Ведомость элементов системы контроля	
	Планировка этажа. Ведомость элементов системы управления доступом	
	Планировка этажа. Ведомость элементов системы видеонаблюдения

Л-66	Ш-2	74.1	18.6	4	39	Ш.	82м.	92м.
Л-67	Ш-2	64.4	18.6	4		Ш.	82м.	92м.
Л-68	Ш-2	45.3	18.6	2		Ш.	82м.	92м.
Л-69	Ш-2	32.2	18.6	2		Ш.	82м.	92м.
Л-70	Ш-2	95.9	18.6	5		Ш.	82м.	92м.
Л-71	Ш-2	65.4	18.6	4		Ш.	82м.	92м.
Л-72	Ш-2	50.1	18.6	3		Ш.	82м.	92м.
Л-73	Ш-2	47.0	18.6	3		Ш.	82м.	92м.
Л-74	Ш-2	47.2	18.6	3		Ш.	82м.	92м.
Л-75	Ш-2	47.0	18.6	3		Ш.	82м.	92м.
Л-76	Ш-2	48.0	18.6	3		Ш.	82м.	92м.
Л-77	Ш-2	61.5	18.6	3		Ш.	82м.	92м.

ситуационен план

Ситуационен план с нанесена застроителна линия, кота +21.70 БСК и обозначение на пожарните проходи

Мащаб: 1:100

Легенда:

1. Бъдещо ЗЗ „Ново Бяло Поле“ (+0.00)
2. Бъдещи ЗЗ „Ново Бяло Поле“ (+0.00)
3. Съществуващи ЗЗ „Ново Бяло Поле“
4. Съществуващи ЗЗ „Ново Бяло Поле“
5. Съществуващи ЗЗ „Ново Бяло Поле“
6. Съществуващи ЗЗ „Ново Бяло Поле“
7. Съществуващи ЗЗ „Ново Бяло Поле“
8. Улици
9. Бъдещо ЗЗ „Ново Бяло Поле“
10. Бъдещо ЗЗ „Ново Бяло Поле“
11. Бъдещо ЗЗ „Ново Бяло Поле“
12. Бъдещо ЗЗ „Ново Бяло Поле“
13. Улици

Легенда:

- Граница на ПИ
- Бъдещо ЗЗ „Ново Бяло Поле“
- Бъдещи ЗЗ „Ново Бяло Поле“ (+0.00)
- Граница на ПИ

Забележки:

1. Бъдещо ЗЗ „Ново Бяло Поле“ е с площ 46 600 кв.м. и е разположено в ПИ с идентификатор 68134.2.5.
2. Бъдещо ЗЗ „Ново Бяло Поле“ е с площ 27 250 кв.м. и е разположено в ПИ с идентификатор 68134.2.5.
3. Бъдещо ЗЗ „Ново Бяло Поле“ е с площ 4 хил.кв.м. и е разположено в ПИ с идентификатор 68134.2.5.
4. Съществуващо ЗЗ „Ново Бяло Поле“ е с площ 4 хил.кв.м. и е разположено в ПИ с идентификатор 68134.2.5.
5. Съществуващо ЗЗ „Ново Бяло Поле“ е с площ 4 хил.кв.м. и е разположено в ПИ с идентификатор 68134.2.5.
6. Съществуващо ЗЗ „Ново Бяло Поле“ е с площ 4 хил.кв.м. и е разположено в ПИ с идентификатор 68134.2.5.
7. Съществуващо ЗЗ „Ново Бяло Поле“ е с площ 4 хил.кв.м. и е разположено в ПИ с идентификатор 68134.2.5.
8. Улици
9. Бъдещо ЗЗ „Ново Бяло Поле“ е с площ 4 хил.кв.м. и е разположено в ПИ с идентификатор 68134.2.5.
10. Бъдещо ЗЗ „Ново Бяло Поле“ е с площ 4 хил.кв.м. и е разположено в ПИ с идентификатор 68134.2.5.
11. Бъдещо ЗЗ „Ново Бяло Поле“ е с площ 4 хил.кв.м. и е разположено в ПИ с идентификатор 68134.2.5.
12. Бъдещо ЗЗ „Ново Бяло Поле“ е с площ 4 хил.кв.м. и е разположено в ПИ с идентификатор 68134.2.5.
13. Улици

Забележки:

1. Бъдещо ЗЗ „Ново Бяло Поле“ е с площ 46 600 кв.м. и е разположено в ПИ с идентификатор 68134.2.5.
2. Бъдещо ЗЗ „Ново Бяло Поле“ е с площ 27 250 кв.м. и е разположено в ПИ с идентификатор 68134.2.5.
3. Съществуващо ЗЗ „Ново Бяло Поле“ е с площ 4 хил.кв.м. и е разположено в ПИ с идентификатор 68134.2.5.

Легенда:

- Граница на ПИ
- Бъдещи ЗЗ „Ново Бяло Поле“ (+0.00)
- Граница на ПИ

Мащаб: 1:100

Ситуационен план с нанесена застроителна линия, кота +21.70 БСК и обозначение на пожарните проходи

Сектор	Ниво	Площ, м²	Брой апартаменти	Брой стаи	Брой паркоместа	Брой гаражи	Брой складове	Брой магазини
А	1	1 200	12	36	12	0	12	0
А	2	1 200	12	36	12	0	12	0
А	3	1 200	12	36	12	0	12	0
А	4	1 200	12	36	12	0	12	0
А	5	1 200	12	36	12	0	12	0
А	6	1 200	12	36	12	0	12	0
А	7	1 200	12	36	12	0	12	0
А	8	1 200	12	36	12	0	12	0
А	9	1 200	12	36	12	0	12	0
А	10	1 200	12	36	12	0	12	0
А	11	1 200	12	36	12	0	12	0
А	12	1 200	12	36	12	0	12	0
Б	1	1 200	12	36	12	0	12	0
Б	2	1 200	12	36	12	0	12	0
Б	3	1 200	12	36	12	0	12	0
Б	4	1 200	12	36	12	0	12	0
Б	5	1 200	12	36	12	0	12	0
Б	6	1 200	12	36	12	0	12	0
Б	7	1 200	12	36	12	0	12	0
Б	8	1 200	12	36	12	0	12	0
Б	9	1 200	12	36	12	0	12	0
Б	10	1 200	12	36	12	0	12	0
Б	11	1 200	12	36	12	0	12	0
Б	12	1 200	12	36	12	0	12	0
Общо		28 800	288	864	288	0	288	0

Списък на помещенията	Площ, м²	Брой стаи	Брой паркоместа	Брой гаражи	Брой складове	Брой магазини
Апартамент №1	74.1	3	1	0	1	0
Апартамент №2	64.4	3	1	0	1	0
Апартамент №3	45.3	2	1	0	1	0
Апартамент №4	32.2	2	1	0	1	0
Апартамент №5	95.9	4	1	0	1	0
Апартамент №6	65.4	3	1	0	1	0
Апартамент №7	50.1	3	1	0	1	0
Апартамент №8	47.2	3	1	0	1	0
Апартамент №9	47.0	3	1	0	1	0
Апартамент №10	47.0	3	1	0	1	0
Апартамент №11	45.3	3	1	0	1	0
Апартамент №12	64.4	3	1	0	1	0
Апартамент №13	74.1	3	1	0	1	0
Апартамент №14	61.5	3	1	0	1	0
Апартамент №15	48.0	3	1	0	1	0
Апартамент №16	47.0	3	1	0	1	0
Апартамент №17	47.2	3	1	0	1	0
Апартамент №18	50.1	3	1	0	1	0
Апартамент №19	65.4	4	1	0	1	0
Апартамент №20	95.9	5	1	0	1	0
Апартамент №21	32.2	2	1	0	1	0
Апартамент №22	45.3	2	1	0	1	0
Апартамент №23	64.4	4	1	0	1	0
Апартамент №24	74.1	3	1	0	1	0
Общо	1 200	39	12	0	12	0

Списък на помещенията	Площ, м²	Брой стаи	Брой паркоместа	Брой гаражи	Брой складове	Брой магазини
Апартамент №25	74.1	3	1	0	1	0
Апартамент №26	64.4	3	1	0	1	0
Апартамент №27	45.3	2	1	0	1	0
Апартамент №28	32.2	2	1	0	1	0
Апартамент №29	95.9	4	1	0	1	0
Апартамент №30	65.4	3	1	0	1	0
Апартамент №31	50.1	3	1	0	1	0
Апартамент №32	47.2	3	1	0	1	0
Апартамент №33	47.0	3	1	0	1	0
Апартамент №34	47.0	3	1	0	1	0
Апартамент №35	45.3	3	1	0	1	0
Апартамент №36	64.4	3	1	0	1	0
Апартамент №37	74.1	3	1	0	1	0
Апартамент №38	61.5	3	1	0	1	0
Апартамент №39	48.0	3	1	0	1	0
Апартамент №40	47.0	3	1	0	1	0
Апартамент №41	47.2	3	1	0	1	0
Апартамент №42	50.1	3	1	0	1	0
Апартамент №43	65.4	4	1	0	1	0
Апартамент №44	95.9	5	1	0	1	0
Апартамент №45	32.2	2	1	0	1	0
Апартамент №46	45.3	2	1	0	1	0
Апартамент №47	64.4	4	1	0	1	0
Апартамент №48	74.1	3	1	0	1	0
Общо	1 200	39	12	0	12	0

Списък на помещенията	Площ, м²	Брой стаи	Брой паркоместа	Брой гаражи	Брой складове	Брой магазини
Апартамент №49	74.1	3	1	0	1	0
Апартамент №50	64.4	3	1	0	1	0
Апартамент №51	45.3	2	1	0	1	0
Апартамент №52	32.2	2	1	0	1	0
Апартамент №53	95.9	4	1	0	1	0
Апартамент №54	65.4	3	1	0	1	0
Апартамент №55	50.1	3	1	0	1	0
Апартамент №56	47.2	3	1	0	1	0
Апартамент №57	47.0	3	1	0	1	0
Апартамент №58	48.0	3	1	0	1	0
Апартамент №59	61.5	3	1	0	1	0
Апартамент №60	74.1	3	1	0	1	0
Общо	1 200	39	12	0	12	0

Списък на помещенията	Площ, м²	Брой стаи	Брой паркоместа	Брой гаражи	Брой складове	Брой магазини
Апартамент №61	74.1	3	1	0	1	0
Апартамент №62	61.5	3	1	0	1	0
Апартамент №63	48.0	3	1	0	1	0
Апартамент №64	47.0	3	1	0	1	0
Апартамент №65	47.2	3	1	0	1	0
Апартамент №66	50.1	3	1	0	1	0
Апартамент №67	65.4	4	1	0	1	0
Апартамент №68	95.9	5	1	0	1	0
Апартамент №69	32.2	2	1	0	1	0
Апартамент №70	45.3	2	1	0	1	0
Апартамент №71	64.4	4	1	0	1	0
Апартамент №72	74.1	3	1	0	1	0
Общо	1 200	39	12	0	12	0

Списък на помещенията	Площ, м²	Брой стаи	Брой паркоместа	Брой гаражи	Брой складове	Брой магазини
Апартамент №73	74.1	3	1	0	1	0
Апартамент №74	61.5	3	1	0	1	0
Апартамент №75	48.0	3	1	0	1	0
Апартамент №76	47.0	3	1	0	1	0
Апартамент №77	47.2	3	1	0	1	0
Апартамент №78	50.1	3	1	0	1	0
Апартамент №79	64.4	4	1	0	1	0
Апартамент №80	45.3	3	1	0	1	0
Апартамент №81	32.2	2	1	0	1	0
Апартамент №82	95.9	5	1	0	1	0
Апартамент №83	65.4	4	1	0	1	0
Апартамент №84	50.1	3	1	0	1	0
Апартамент №85	47.0	3	1	0	1	0
Апартамент №86	47.2	3	1	0	1	0
Апартамент №87	47.0	3	1	0	1	0
Апартамент №88	48.0	3	1	0	1	0
Апартамент №89	61.5	3	1	0	1	0
Общо	1 200	39	12	0	12	0

Списък на помещенията	Площ, м²	Брой стаи	Брой паркоместа	Брой гаражи	Брой складове	Брой магазини
Апартамент №90	74.1	3	1	0	1	0
Апартамент №91	61.5	3	1	0	1	0
Апартамент №92	48.0	3	1	0	1	0
Апартамент №93	47.0	3	1	0	1	0
Апартамент №94	47.2	3	1	0	1	0
Апартамент №95	50.1	3	1	0	1	0
Апартамент №96	65.4	4	1	0	1	0
Апартамент №97	95.9	5	1	0	1	0
Апартамент №98	32.2	2	1	0	1	0
Апартамент №99	45.3	2	1	0	1	0
Апартамент №100	64.4	4	1	0	1	0
Апартамент №101	74.1	3	1	0	1	0
Общо	1 200	39	12	0	12	0

Списък на помещенията	Площ, м²	Брой стаи	Брой паркоместа	Брой гаражи	Брой складове	Брой магазини
Апартамент №102	74.1	3	1	0	1	0
Апартамент №103	61.5	3	1	0	1	0
Апартамент №104	48.0	3	1	0	1	0
Апартамент №105	47.0	3	1	0	1	0
Апартамент №106	47.2	3	1	0	1	0
Апартамент №107	50.1	3	1	0	1	0
Апартамент №108	65.4	4	1	0	1	0
Апартамент №109	95.9	5	1	0	1	0
Апартамент №110	32.2	2	1	0	1	0
Апартамент №111	45.3	2	1	0	1	0
Апартамент №112	64.4	4	1	0	1	0
Апартамент №113	74.1	3	1	0	1	0
Общо	1 200	39	12	0	12	0

Списък на помещенията	Площ, м²	Брой стаи	Брой паркоместа	Брой гаражи	Брой складове	Брой магазини
Апартамент №114	74.1	3	1	0	1	0
Апартамент №115	61.5	3	1	0	1	0
Апартамент №116	48.0	3	1	0	1	0
Апартамент №117	47.0	3	1	0	1	0
Апартамент №118	47.2	3	1	0	1	0
Апартамент №119	50.1	3	1	0	1	0
Апартамент №120	65.4	4	1	0	1	0
Апартамент №121	95.9	5	1	0	1	0
Апартамент №122	32.2	2	1	0	1	0
Апартамент №123	45.3	2	1	0	1	0
Апартамент №124	64.4	4	1	0	1	0
Апартамент №125	74.1	3	1	0	1	0
Общо	1 200	39	12	0	12	0

Списък на помещенията	Площ, м²	Брой стаи	Брой паркоместа	Брой гаражи	Брой складове	Брой магазини
Апартамент №126	74.1	3	1	0	1	0
Апартамент №127	61.5	3	1	0	1	0
Апартамент №128	48.0	3	1	0	1	0
Апартамент №129	47.0	3	1	0	1	0
Апартамент №130	47.2	3	1	0	1	0
Апартамент №131	50.1	3	1	0	1	0
Апартамент №132	65.4	4	1	0	1	0
Апартамент №133	95.9	5	1	0	1	0
Апартамент №134	32.2	2	1	0	1	0
Апартамент №135	45.3	2	1	0	1	0
Апартамент №136	64.4	4	1	0	1	0
Апартамент №137	74.1	3	1	0	1	0
Общо	1 200	39	12	0	12	0

Списък на помещенията	Площ, м²	Брой стаи	Брой паркоместа	Брой гаражи	Брой складове	Брой магазини
Апартамент №138	74.1	3	1	0	1	0
Апартамент №139	61.5	3	1	0	1	0
Апартамент №140	48.0	3	1	0	1	0
Апартамент №141	47.0	3	1	0	1	0
Апартамент №142	47.2	3	1	0	1	0
Апартамент №143	50.1	3	1	0	1	0
Апартамент №144	65.4	4	1	0	1	0
Апартамент №145	95.9	5	1	0	1	0
Апартамент №146	32.2	2	1	0	1	0
Апартамент №147	45.3	2	1	0	1	0
Апартамент №148	64.4	4	1	0	1	0
Апартамент №149	74.1	3	1	0	1	0
Общо	1 200	39	12	0	12	0

Списък на помещенията	Площ, м²	Брой стаи	Брой паркоместа	Брой гаражи	Брой складове	Брой магазини
Апартамент №150	74.1	3	1	0	1	0
Апартамент №151	61.5	3	1	0	1	0
Апартамент №152	48.0	3	1	0	1	0
Апартамент №153	47.0	3	1	0	1	0
Апартамент №154	47.2	3	1	0	1	0
Апартамент №155	50.1	3	1	0	1	0
Апартамент №156	65.4	4	1	0	1	0
Апартамент №157	95.9	5	1	0	1	0
Апартамент №158	32.2	2	1	0	1	0
Апартамент №159	45.3	2	1	0	1	0
Апартамент №160	64.4	4	1	0	1	0
Апартамент №161	74.1	3	1	0	1	0
Общо	1 200	39	12	0	12	0

Списък на помещенията	Площ, м²	Брой стаи	Брой паркоместа	Брой гаражи	Брой складове	Брой магазини
Апартамент №162	74.1	3	1	0	1	0
Апартамент №163	61.5	3	1	0	1	0
Апартамент №164	48.0	3	1	0	1	0
Апартамент №165	47.0	3	1	0	1	0
Апартамент №166	47.2	3	1	0	1	0
Апартамент №167	50.1	3	1	0	1	0
Апартамент №168	65.4	4	1	0	1	0
Апартамент №169	95.9	5	1	0	1	0
Апартамент №170	32.2	2	1	0	1	0
Апартамент №171	45.3	2	1	0	1	0
Апартамент №172	64.4	4	1	0	1	0
Апартамент №173	74.1	3	1	0	1	0
Общо	1 200	39	12	0	12	0

Списък на помещенията	Площ, м²	Брой стаи	Брой паркоместа	Брой гаражи	Брой складове	Брой магазини
Апартамент №174	74.1	3	1	0	1	0
Апартамент №175	61.5	3	1	0	1	0
Апартамент №176	48.0	3	1	0	1	0
Апартамент №177	47.0	3	1	0	1	0
Апартамент №178	47.2	3	1	0	1	0
Апартамент №179	50.1	3	1	0	1	0
Апартамент №180	65.4	4	1	0	1	0
Апартамент №181	95.9	5	1	0	1	0
Апартамент №182	32.2	2	1	0	1	0
Апартамент №183	45.3	2	1	0	1	0
Апартамент №184	64.4	4	1	0	1	0
Апартамент №185	74.1	3	1	0	1	0
Общо	1 200	39	12	0	12	0

Списък на помещенията	Площ, м²	Брой стаи	Брой паркоместа	Брой гаражи	Брой складове	Брой магазини
Апартамент №186	74.1	3	1	0	1	0
Апартамент №187	61.5	3	1	0	1	0
Апартамент №188	48.0	3	1	0	1	0
Апартамент №189	47.0	3	1	0	1	0
Апартамент №190	47.2	3	1	0	1	0
Апартамент №191	50.1	3	1	0	1	0
Апартамент №192	65.4	4	1	0	1	0
Апартамент №193	95.9	5	1	0	1	0
Апартамент №194	32.2	2	1	0	1	0
Апартамент №195	45.3	2	1	0	1	0
Апартамент №196	64.4	4	1	0	1	0
Апартамент №197	74.1	3	1	0	1	0
Общо	1 200	39	12	0	12	0

Списък на помещенията	Площ, м²	Брой стаи	Брой паркоместа	Брой гаражи	Брой складове	Брой магазини
Апартамент №198	74.1	3	1	0	1	0
Апартамент №199	61.5	3	1	0	1	0
Апартамент №200	48.0	3	1	0	1	0
Апартамент №201	47.0	3	1	0	1	0
Апартамент №202	47.2	3	1	0	1	0
Апартамент №203	50.1	3	1	0	1	0
Апартамент №204	65.4	4	1	0	1	0
Апартамент №205	95.9	5	1	0	1	0
Апартамент №206	32.2	2	1	0	1	0
Апартамент №207	45.3	2	1	0	1	0
Апартамент №208	64.4	4	1	0	1	0
Апартамент №209	74.1	3	1	0	1	0
Общо	1 200	39	12	0	12	0

Списък на помещенията	Площ, м²	Брой стаи	Брой паркоместа	Брой гаражи	Брой складове	Брой магазини
Апартамент №210	74.1	3	1	0	1	0
Апартамент №211	61.5	3	1	0	1	0
Апартамент №212	48.0	3	1	0	1	0
Апартамент №213	47.0	3	1	0	1	0
Апартамент №214	47.2	3	1	0	1	0
Апартамент №215	50.1	3	1	0	1	0
Апартамент №216	65.4	4	1	0	1	0
Апартамент №217	95.9	5	1	0	1	0
Апартамент №218	32.2	2	1	0	1	0
Апартамент №219	45.3	2	1	0	1	0
Апартамент №220	64.4	4	1	0	1	0
Апартамент №221	74.1	3	1	0	1	0
Общо	1 200	39	12	0	12	0

Списък на помещенията	Площ, м²	Брой стаи	Брой паркоместа	Брой гаражи	Брой складове	Брой магазини
Апартамент №222	74.1	3	1	0	1	0
Апартамент №223	61.5	3	1	0	1	0
Апартамент №224	48.0	3	1	0	1	0
Апартамент №225	47.0	3	1	0	1	0
Апартамент №226	47.2	3	1	0	1	0
Апартамент №227	50.1	3	1	0	1	0
Апартамент №228	65.4	4	1	0	1	0
Апартамент №229	95.9	5	1	0	1	0
Апартамент №230	32.2	2	1	0	1	0
Апартамент №231	45.3	2	1	0	1	0
Апартамент №232	64.4	4	1	0	1	0
Апартамент №233	74.1	3	1	0	1	0
Общо	1 200	39	12	0	12	0

Списък на помещенията	Площ, м²	Брой стаи	Брой паркоместа	Брой гаражи	Брой складове	Брой магазини
Апартамент №234	74.1	3	1	0	1	0
Апартамент №235	61.5	3	1	0	1	0
Апартамент №236	48.0	3	1	0	1	0
Апартамент №237	47.0	3	1	0	1	0
Апартамент №238	47.2	3	1	0	1	0
Апартамент №239	50.1	3	1	0	1	0
Апартамент №240	65.4	4	1	0	1	0
Апартамент №241	95.9	5	1	0	1	0
Апартамент №242	32.2	2	1	0	1	0
Апартамент №243	45.3	2	1	0	1	0
Апартамент №244	64.4	4	1	0	1	0
Апартамент №245	74.1	3	1	0	1	0
Общо	1 200	39	12	0	12	0

Списък на помещенията	Площ, м²	Брой стаи	Брой паркоместа	Брой гаражи	Брой складове	Брой магазини
Апартамент №246	74.1	3	1	0	1	0
Апартамент №247	61.5	3	1	0	1	0
Апартамент №248	48.0	3	1	0	1	0
Апартамент №249	47.0	3	1	0	1	0
Апартамент №250	47.2	3	1	0	1	0
Апартамент №251	50.1	3	1	0	1	0
Апартамент №252	65.4	4	1	0	1	0
Апартамент №253	95.9	5	1	0	1	0
Апартамент №254	32.2	2	1	0	1	0
Апартамент №255	45.3	2	1	0	1	0
Апартамент №256	64.4	4	1	0	1	0
Апартамент №257	74.1	3	1	0	1	0
Общо	1 200	39	12	0	12	0

Списък на помещенията	Площ, м²	Брой стаи	Брой паркоместа	Брой гаражи	Брой складове	Брой магазини
Апартамент №258	74.1	3	1	0	1	0
Апартамент №259	61.5	3	1	0	1	0
Апартамент №260	48.0	3	1	0	1	0
Апартамент №261	47.0	3	1	0	1	0
Апартамент №262	47.2	3	1	0	1	0
Апартамент №263	50.1	3	1	0	1	0
Апартамент №264	65.4	4	1	0	1	0
Апартамент №265	95.9	5	1	0	1	0
Апартамент №266	32.2	2	1	0	1	0
Апартамент №267	45.3	2	1	0	1	0
Апартамент №268	64.4	4	1	0	1	0
Апартамент №269	74.1	3	1	0	1	0
Общо	1 200	39	12	0	12	0

Списък на помещенията	Площ, м²	Брой стаи	Брой паркоместа	Брой гаражи	Брой складове	Брой магазини
Апартамент №270	74.1	3	1	0	1	0
Апартамент №271	61.5	3	1	0	1	0
Апартамент №272	48.0	3	1	0	1	0
Апартамент №273	47.0	3	1	0	1	0
Апартамент №274	47.2	3	1	0	1	0
Апартамент №275	50.1	3	1	0	1	0
Апартамент №276	65.4	4	1	0	1	0
Апартамент №277	95.9	5	1	0	1	0
Апартамент №278	32.2	2	1	0	1	0
Апартамент №279	45.3	2	1	0	1	0
Апартамент №280	64.4	4	1	0	1	0
Апартамент №281	74.1	3	1	0	1	0
Общо	1 200	39	12	0	12	0

Списък на помещенията	Площ, м²	Брой стаи	Брой паркоместа	Брой гаражи	Брой складове	Брой магазини
Апартамент №282	74.1	3	1	0	1	0
Апартамент №283	61.5	3	1	0	1	0
Апартамент №284	48.0	3	1	0	1	0
Апартамент №285	47.0	3	1	0	1	0
Апартамент №286	47.2	3	1	0	1	0
Апартамент №287	50.1	3	1	0	1	0
Апартамент №288	65.4	4	1	0	1	0
Апартамент №289	95.9	5	1	0	1	0
Апартамент №290	32.2	2	1	0	1	0
Апартамент №291	45.3	2	1	0	1	0
Апартамент №292	64.4	4	1	0	1	0
Апартамент №293	74.1	3	1	0	1	0
Общо	1 200	39	12	0	12	0

Списък на помещенията	Площ, м²	Брой стаи	Брой паркоместа	Брой гаражи	Брой складове	Брой магазини
Апартамент №294	74.1	3	1	0	1	0
Апартамент №295	61.5	3	1	0	1	0
Апартамент №296	48.0	3	1	0	1	0
Апартамент №297	47.0	3	1	0	1	0
Апартамент №298	47.2	3	1	0	1	0
Апартамент №299	50.1	3	1	0	1	0
Апартам

ץ-ציר ג

פרטי הבניין

מספר יחידות דיור	39
מספר קומות	5
מספר מעליות	1
מספר חניות	39
מספר מחסנים	39
שטח מגרש	1,000 מ"ר
שטח בנוי	2,500 מ"ר
שטח עיקרי	2,000 מ"ר
שטח שירות	500 מ"ר

מקרא

- קיר חדש
- קיר קיים להריסה
- קיר קיים
- גבול מגרש
- חניה
- מעלית
- חדר מדרגות
- מבואה
- מחסן
- חניה נכה
- כיוון נסיעה
- מדרגות
- מעקה
- פתח
- חלון
- דלת
- ריהוט
- מיטה
- שולחן
- כיסא
- ספה
- כיור
- אסלה
- מקלחת
- אמבטיה
- מטבח
- ארון
- מדף
- מכונת כביסה
- מקרר
- תנור
- כיריים
- מדיח כלים
- מזגן
- מים חמים
- מים קרים
- ביוב
- ניקוז
- חשמל
- תקשורת
- גז
- כיבוי אש
- מיזוג אוויר
- אוורור
- חימום
- קירור
- מים
- ביוב
- ניקוז
- חשמל
- תקשורת
- גז
- כיבוי אש
- מיזוג אוויר
- אוורור
- חימום
- קירור

רשימת חדרים

מספר	שם	שטח	גובה	רצפה	קירות	תקרה	הערות
101	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
102	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
103	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
104	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
105	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
106	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
107	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
108	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
109	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
110	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
111	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
112	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
113	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
114	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
115	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
116	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
117	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
118	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
119	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
120	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
121	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
122	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
123	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
124	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
125	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
126	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
127	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
128	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
129	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
130	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
131	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
132	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
133	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
134	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
135	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
136	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
137	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
138	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	
139	חדר שינה	12.5	2.60	פרקט	צבע	צבע	

טבלת שטחים

מספר	שם	שטח עיקרי	שטח שירות	סה"כ
101	דירה	61.5	18.6	80.1
102	דירה	63.3	18.6	81.9
103	דירה	64.1	18.6	82.7
104	דירה	65.4	18.6	84.0
105	דירה	66.2	18.6	84.8
106	דירה	67.0	18.6	85.6
107	דירה	67.8	18.6	86.4
108	דירה	68.6	18.6	87.2
109	דירה	69.4	18.6	88.0
110	דירה	70.2	18.6	88.8
111	דירה	71.0	18.6	89.6
112	דירה	71.8	18.6	90.4
113	דירה	72.6	18.6	91.2
114	דירה	73.4	18.6	92.0
115	דירה	74.2	18.6	92.8
116	דירה	75.0	18.6	93.6
117	דירה	75.8	18.6	94.4
118	דירה	76.6	18.6	95.2
119	דירה	77.4	18.6	96.0
120	דירה	78.2	18.6	96.8
121	דירה	79.0	18.6	97.6
122	דירה	79.8	18.6	98.4
123	דירה	80.6	18.6	99.2
124	דירה	81.4	18.6	100.0
125	דירה	82.2	18.6	100.8
126	דירה	83.0	18.6	101.6
127	דירה	83.8	18.6	102.4
128	דירה	84.6	18.6	103.2
129	דירה	85.4	18.6	104.0
130	דירה	86.2	18.6	104.8
131	דירה	87.0	18.6	105.6
132	דירה	87.8	18.6	106.4
133	דירה	88.6	18.6	107.2
134	דירה	89.4	18.6	108.0
135	דירה	90.2	18.6	108.8
136	דירה	91.0	18.6	109.6
137	דירה	91.8	18.6	110.4
138	דירה	92.6	18.6	111.2
139	דירה	93.4	18.6	112.0

מפרט חומרים

קירות חוץ	בלוק בטון 20 ס"מ + בידוד 10 ס"מ
קירות פנים	בלוק בטון 15 ס"מ
רצפות	בטון מזוין 25 ס"מ
תקרות	בטון מזוין 25 ס"מ
גגות	רעפי בטון
חלונות	אלומיניום עם זיגוג כפול
דלתות	עץ / פלדה
מעקות	ברזל מרותך
ריצוף	אריחי קרמיקה
חיפוי	אריחי קרמיקה
צבע	צבע פנים / חוץ

הערות כלליות

1. כל המידות בסנטימטרים אלא אם צוין אחרת.
2. יש לבדוק את כל המידות באתר לפני ביצוע.
3. אין לשנות קירות נושאים ללא אישור מהנדס.
4. כל העבודות יבוצעו בהתאם לתקנות הבנייה.
5. יש להגיש תוכניות מפורטות לאישור לפני תחילת העבודה.
6. כל החומרים יהיו חדשים ובאיכות מעולה.
7. הקבלן אחראי לתיאום בין כל המערכות.
8. יש להקפיד על כללי בטיחות באתר.
9. הפרויקט כולל 39 יחידות דיור.
10. כל יחידה כוללת חניה ומחסן.
11. הבניין כולל מעלית אחת.
12. יש להתקין מערכת כיבוי אש.
13. הבניין כולל מערכת מיזוג אוויר.

Етаж 9

Експликация на помещенията

№	Име	Площ
1	Коридор	46.60
2	Асансьор	3.20
3	Стълбище	14.40
4	Асансьор	3.20
5	Стълбище	14.40
6	Коридор	12.00
7	Коридор	8.00
8	Коридор	6.00
9	Коридор	4.00
10	Коридор	2.00
11	Коридор	1.00
12	Коридор	0.50
13	Коридор	0.50

Легенда

- Граница на етажа
- Стени
- Врати
- Прозорци
- Парапети
- Колони
- Стълбищни рампи
- Асансьори
- Мебели
- Санитарни прибори
- Кота +27.80
- Посоки на движение
- Пожарогасители
- Пожароизвестители
- Аварийно осветление
- Евакуационни знаци

Забележки

1. Всички размери са в милиметри, освен ако не е посочено друго.
2. Котата +27.80 е относителна спрямо нулевата кота на сградата.
3. Всички врати в общите части са с минимална светла ширина 1.000 mm.
4. Всички коридори са с минимална ширина 1.600 mm.
5. Всички стълбища са с минимална ширина 1.200 mm.
6. Всички помещения са с естествено осветление и проветрение.
7. Всички санитарни възли са с механична вентилация.
8. Всички помещения са с достъпна среда за хора с увреждания.
9. Всички материали са с клас на реакция при пожар А2-s1, d0 или по-добър.
10. Всички конструкции са с огнеустойчивост REI 60 или по-висока.
11. Всички инсталации са скрити, освен ако не е посочено друго.
12. Всички размери да се проверят на място преди изпълнение.
13. Чертежът да се чете заедно с останалите части на проекта.

Списък на помещенията

№	Име	Площ
1	Коридор	46.60
2	Асансьор	3.20
3	Стълбище	14.40
4	Асансьор	3.20
5	Стълбище	14.40
6	Коридор	12.00
7	Коридор	8.00
8	Коридор	6.00
9	Коридор	4.00
10	Коридор	2.00
11	Коридор	1.00
12	Коридор	0.50
13	Коридор	0.50

Списък на апартаментите

№	Площ	Брой стаи	Брой спални	Брой санитарни възли	Брой балкони	Брой тераси	Брой лоджии	Брой мезонети
АПБ1 №102	74.1	3	2	1	1	0	0	0
АПБ1 №103	64.4	3	2	1	1	0	0	0
АПБ1 №104	45.3	2	1	1	1	0	0	0
АПБ1 №105	32.2	1	0	1	1	0	0	0
АПБ1 №106	95.9	4	3	2	2	0	0	0
АПБ1 №107	65.4	3	2	1	1	0	0	0
АПБ1 №108	50.1	2	1	1	1	0	0	0
АПБ1 №109	47.0	2	1	1	1	0	0	0
АПБ1 №110	47.2	2	1	1	1	0	0	0
АПБ1 №111	47.0	2	1	1	1	0	0	0
АПБ1 №112	48.0	2	1	1	1	0	0	0
АПБ1 №113	61.5	3	2	1	1	0	0	0

Общо апартаменти	Общо площ	Общо спални	Общо санитарни възли	Общо балкони	Общо тераси	Общо лоджии
12	639.6	24	14	14	0	0

Обща информация

Проект	Жилищна сграда с 12 апартамента
Адрес	ул. Цар Симеон Велики № 45, гр. Пловдив
Етаж	9
Площ	639.60 m²
Брой помещения	13
Брой апартаменти	12
Брой спални	24
Брой санитарни възли	14
Брой балкони	14
Брой тераси	0
Брой лоджии	0
Брой мезонети	0
Проектант	арх. Мария Стоянова Димитрова
Дата	14.03.2024 г.
Мащаб	1:100
Фаза	Работен проект
Номер на чертежа	А-309

Бележки

- Всички размери са в милиметри, освен ако не е посочено друго.
- Котата +27.80 е относителна спрямо нулевата кота на сградата.
- Всички врати в общите части са с минимална светла ширина 1.000 mm.
- Всички коридори са с минимална ширина 1.600 mm.
- Всички стълбища са с минимална ширина 1.200 mm.
- Всички помещения са с естествено осветление и проветрение.
- Всички санитарни възли са с механична вентилация.
- Всички помещения са с достъпна среда за хора с увреждания.
- Всички материали са с клас на реакция при пожар А2-s1, d0 или по-добър.
- Всички конструкции са с огнеустойчивост REI 60 или по-висока.
- Всички инсталации са скрити, освен ако не е посочено друго.
- Всички размери да се проверят на място преди изпълнение.
-

Экспликация помещений	Площадь, м²	Категория по взрывопожарной и пожарной опасности	Класс функциональной пожарной опасности	Степень огнестойкости	Класс конструктивной пожарной опасности	Класс по конструктивной и функциональной пожарной опасности	Класс по пожарной опасности строительных материалов
Экспликация помещений	Площадь, м²	Категория по взрывопожарной и пожарной опасности	Класс функциональной пожарной опасности	Степень огнестойкости	Класс конструктивной пожарной опасности	Класс по конструктивной и функциональной пожарной опасности	Класс по пожарной опасности строительных материалов

Ситуационен план

Сграда за обществено обслужване с ресторант и кафе-сладкарница
Кв. 33.90 по плана на гр. Ихтиман, ул. „Цар Освободител“ № 1
Идеен проект

Мащаб 1:100

Списък на приложените чертежи:

1.	Ситуационен план
2.	Обяснителна записка
3.	Генерален план
4.	Архитектурни разрези
5.	Архитектурни фасади
6.	Разпределение на помещенията
7.	Разпределение на подовите настилки
8.	Дограма
9.	Разпределение на окачените тавани
10.	Разпределение на ВиК инсталации
11.	Разпределение на ел. инсталации
12.	Разпределение на ОВК инсталации
13.	Разпределение на СОТ

Списък на приложените документи:

Документ за собственост

Скица-проект

Виза за проектиране

Удостоверение за актуално състояние

Становище за съгласуване на ПУП

Становище за съгласуване на ПУП

Становище за съгласуване на ПУП

Номер квартиры	Этаж	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь комнаты 1, м²	Площадь комнаты 2, м²	Площадь комнаты 3, м²	Площадь комнаты 4, м²	Площадь комнаты 5, м²	Площадь комнаты 6, м²
Кв.№138	1-2	1	74.1	18.6	4	5	39	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№139	1-2	2	64.4	18.6	4	3	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№140	1-2	2	45.3	18.6	2	3	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№141	1-2	2	32.2	18.6	2	3	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№142	1-2	2	95.9	18.6	5	3	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№143	1-2	2	65.4	18.6	4	3	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№144	1-2	2	50.1	18.6	3	3	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№145	1-2	2	47.0	18.6	3	3	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№146	1-2	2	47.2	18.6	3	3	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№147	1-2	2	47.0	18.6	3	3	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№148	1-2	2	48.0	18.6	3	3	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№149	1-2	2	61.5	18.6	3	3	гл.	82кв.	11.	92кв.

Кв.№138	1-2	74.1	18.6	4	5	39	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№139	1-2	64.4	18.6	4	3	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№140	1-2	45.3	18.6	2	3	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№141	1-2	32.2	18.6	2	3	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№142	1-2	95.9	18.6	5	3	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№143	1-2	65.4	18.6	4	3	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№144	1-2	50.1	18.6	3	3	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№145	1-2	47.0	18.6	3	3	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№146	1-2	47.2	18.6	3	3	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№147	1-2	47.0	18.6	3	3	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№148	1-2	48.0	18.6	3	3	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№149	1-2	61.5	18.6	3	3	гл.	82кв.	11.	92кв.

Этаж 9-10

Схема расположения +36.95 относительно уровня 0.000

Масштаб: 1:100

Условные обозначения:

1. Блок-секция 2 этажная (+0.00)
2. Лестница (+0.00)
3. Лифт
4. Лифт с машинным помещением
5. Лифт с машинным помещением и режимом перевозки пожарных подразделений
6. Лифт с машинным помещением, режимом перевозки пожарных подразделений и режимом перевозки МГН
7. Лифт с машинным помещением, режимом перевозки пожарных подразделений, режимом перевозки МГН и режимом перевозки без машинного помещения
8. Лифт
9. Лифт грузовой
10. Лифт с машинным помещением
11. Лифт с машинным помещением
12. Лифт грузовой с машинным помещением
13. Лифт

Экспликация помещений

1. Жилая комната, 2 комнаты
2. Жилая комната (1-комнатная) – 110.1 м²
3. Жилая комната – 556.6 м²
4. Жилая комната – 119.4 м²

Ведомость отделки помещений

Номер	Этаж	Количество комнат	Общая площадь, м²	Жилая площадь, м²	Площадь комнаты 1, м²	Площадь комнаты 2, м²	Площадь комнаты 3, м²	Площадь комнаты 4, м²	Площадь комнаты 5, м²	Площадь комнаты 6, м²
Кв.№138	1-2	1	74.1	18.6	4	5	39	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№139	1-2	2	64.4	18.6	4	3	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№140	1-2	2	45.3	18.6	2	3	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№141	1-2	2	32.2	18.6	2	3	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№142	1-2	2	95.9	18.6	5	3	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№143	1-2	2	65.4	18.6	4	3	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№144	1-2	2	50.1	18.6	3	3	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№145	1-2	2	47.0	18.6	3	3	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№146	1-2	2	47.2	18.6	3	3	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№147	1-2	2	47.0	18.6	3	3	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№148	1-2	2	48.0	18.6	3	3	гл.	82кв.	11.	92кв.
Кв.№149	1-2	2	61.5	18.6	3	3	гл.	82кв.	11.	92кв.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
А-3	Э2.Планировочные решения	21/02/2021 г.
	Содержание	
1:100	Масштаб	А.118
	Стадия	
	Лист	
	Листов	

ე-ჰემაი

ნახაზის დასახელება: ე.პ. +40.00 ნიშნულის გეგმა

მასშტაბი: 1:100

ნახაზის №: ე.პ.

პროექტის ეტაპი: პ. პროექტის 3 ეტაპი

ნახაზის ავტორი: ა. ბერიძე, ნ. ჯიმშელეიშვილი

ნახაზის შინაარსი:

1. ნახაზზე მოცემულია ცვლილებები პროექტის ეტაპზე პროექტირების პროცესში.
2. ზედაპირის სიმაღლეები მოცემულია აბსოლუტურ (+0.00) ნიშნულის +..... აბსოლუტური ნიშნულებით მოცემული.
3. ყველა ზომა მოცემულია მმ-ში, თუ სხვა არ არის მითითებული.
4. ყველა ზომა უნდა შემოწმდეს ადგილზე მშენებლობის დაწყებამდე.

ანოტაცია

ჰორიზონტალური საყრდენი კედლის ელემენტის ნომერი

პარალელური ელემენტების ჯგუფის ნომერი

ელემენტის სიგრძე მმ-ში

ელემენტის სიგანე მმ-ში

ელემენტის სისქე მმ-ში

ელემენტის მარკა

ელემენტის №	სიგრძე მმ-ში	სიგანე მმ-ში	სისქე მმ-ში	მარკა
1	5900	300	300	ე1
2	3100	300	300	ე2
3	6400	300	300	ე3
4	5900	300	300	ე4
5	6100	300	300	ე5
6	4200	300	300	ე6
7	3000	300	300	ე7
8	6100	300	300	ე8
9	4200	300	300	ე9
10	3000	300	300	ე10

ელემენტის ნომერი

ელემენტის სიგანე მმ-ში

ელემენტის სისქე მმ-ში

ელემენტის მარკა

ელემენტის №	სიგანე მმ-ში	სისქე მმ-ში	მარკა
1	300	300	ე1
2	300	300	ე2
3	300	300	ე3
4	300	300	ე4
5	300	300	ე5
6	300	300	ე6
7	300	300	ე7
8	300	300	ე8
9	300	300	ე9
10	300	300	ე10

ანოტაცია

ნახაზზე გამოყენებული ცვლილებების ჩამონათვალი

ცვლილების №	ცვლილების თარიღი	ცვლილების ავტორი	ცვლილების შინაარსი
1	21.02.2021	ა. ბერიძე	პირველადი ნახაზი

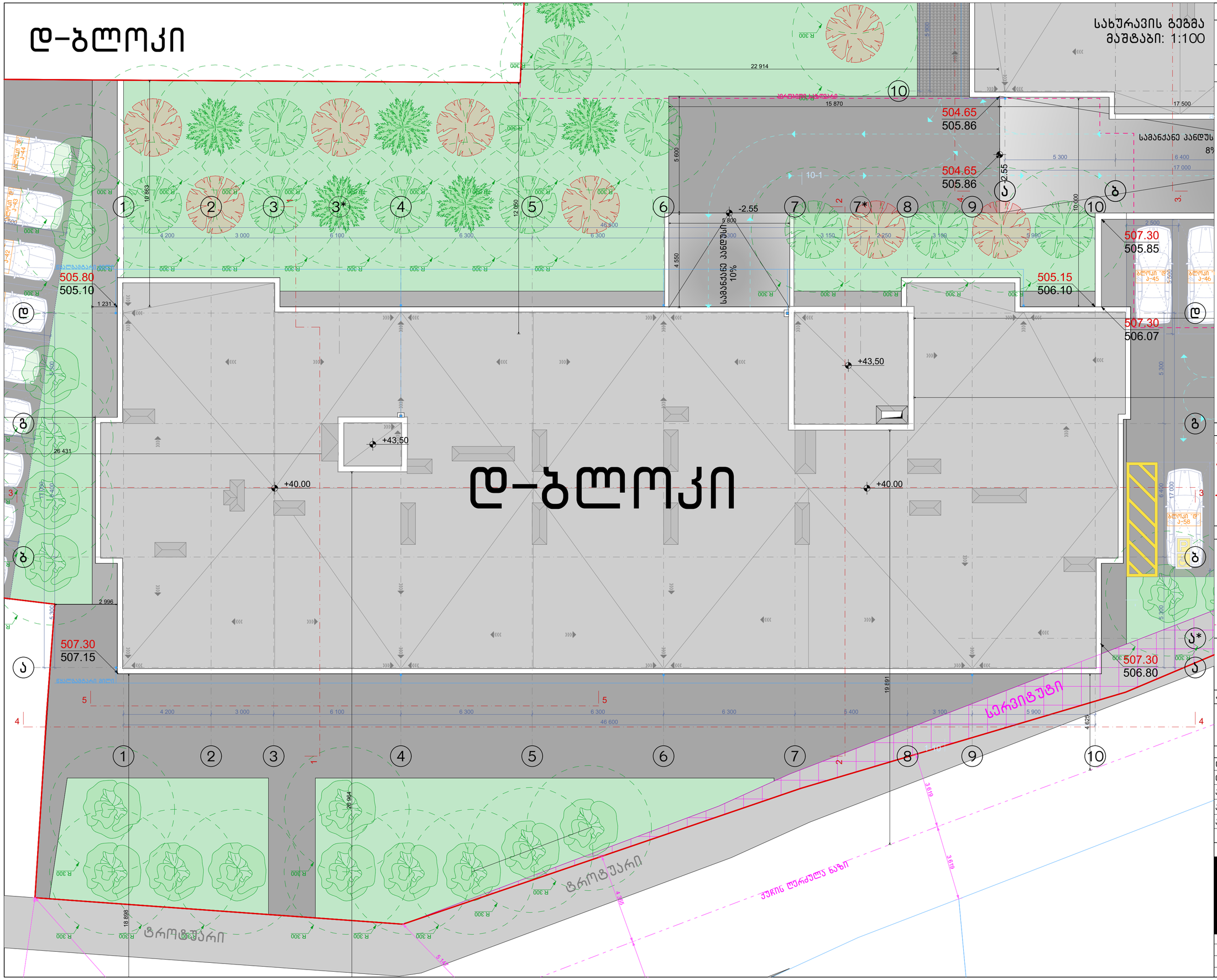
პროექტის დასახელება:	ნახაზის №: ე.პ.
	ნახაზის დასახელება: ე.პ. +40.00 ნიშნულის გეგმა
პროექტის ეტაპი:	პ. პროექტის 3 ეტაპი
ნახაზის ავტორი:	ა. ბერიძე, ნ. ჯიმშელეიშვილი
ნახაზის შინაარსი:	1. ნახაზზე მოცემულია ცვლილებები პროექტის ეტაპზე პროექტირების პროცესში. 2. ზედაპირის სიმაღლეები მოცემულია აბსოლუტურ (+0.00) ნიშნულის +..... აბსოლუტური ნიშნულებით მოცემული. 3. ყველა ზომა მოცემულია მმ-ში, თუ სხვა არ არის მითითებული. 4. ყველა ზომა უნდა შემოწმდეს ადგილზე მშენებლობის დაწყებამდე.
ანოტაცია	
ჰორიზონტალური საყრდენი კედლის ელემენტის ნომერი	
პარალელური ელემენტების ჯგუფის ნომერი	
ელემენტის სიგრძე მმ-ში	
ელემენტის სიგანე მმ-ში	
ელემენტის სისქე მმ-ში	
ელემენტის მარკა	
ელემენტის ნომერი	
ელემენტის სიგანე მმ-ში	
ელემენტის სისქე მმ-ში	
ელემენტის მარკა	
ანოტაცია	
ნახაზზე გამოყენებული ცვლილებების ჩამონათვალი	
ცვლილების №	ცვლილების თარიღი
1	21.02.2021

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი
ვაჟიანი ფშაველას №13
(+995 55-35-74
(+995 75-28-88

ნახაზის №: ე.პ.
ნახაზის დასახელება: ე.პ. +40.00 ნიშნულის გეგმა
ფურცლის №: A.119
ფურცლების რაოდენობა: A-716
A-3

დ-ბლოკი

სახურავის გეგმა
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

სახურავის გეგმა

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +.... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ,
ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო | მისამართი

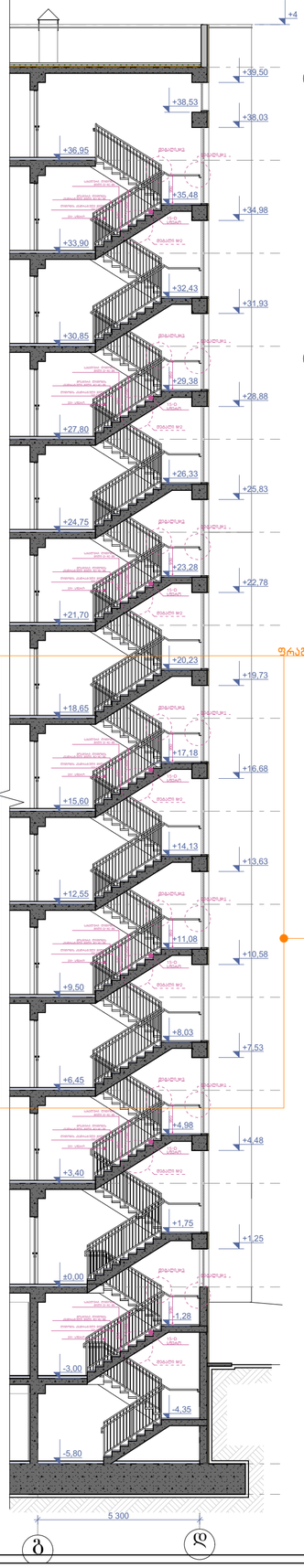
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

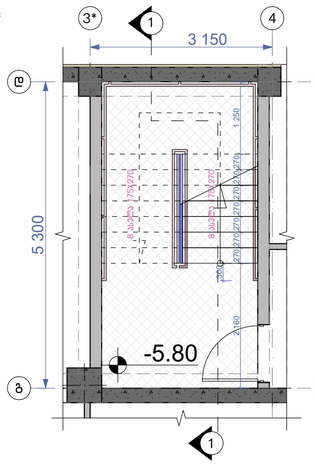
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.120
A-3	A-717	21/02/2021 წ.

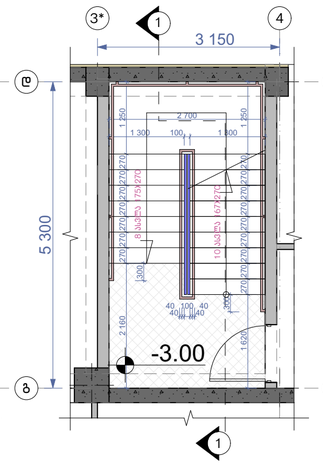
ჭრილი 1-1
გზა-კიბის ფრაგმენტი მ.1:100



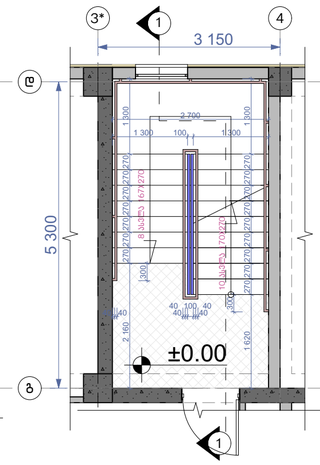
კიბის გეგმა -5.80 ნიშნულზე
მ.1:100



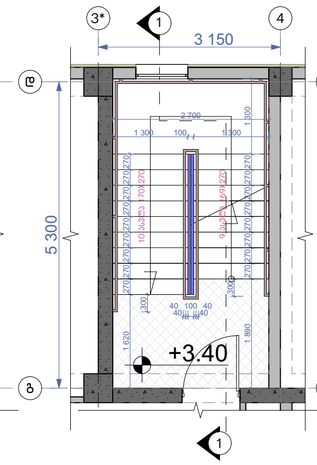
კიბის გეგმა -3.00 ნიშნულზე
მ.1:100



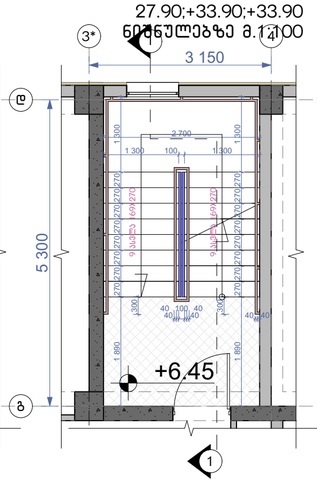
კიბის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე
მ.1:100



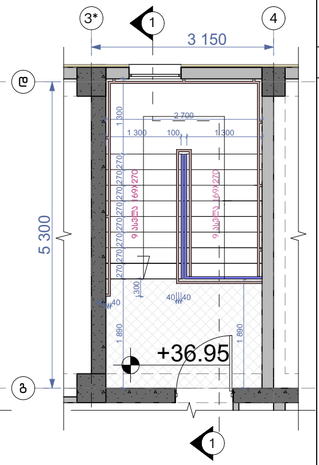
კიბის გეგმა +3.40 ნიშნულზე
მ.1:100



კიბის გეგმა +6.45;+9.50;+12.55;+15.60;+18.65;+21.70;+24.75;+27.90;+33.90;+33.90 ნიშნულებზე მ.1:100



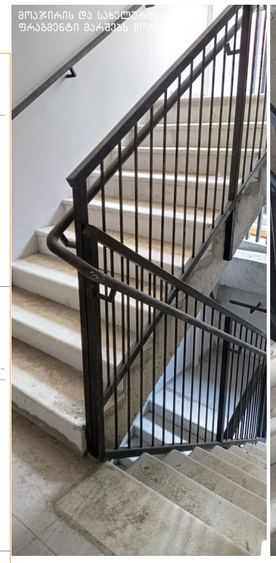
კიბის გეგმა +36.95 ნიშნულზე
მ.1:100

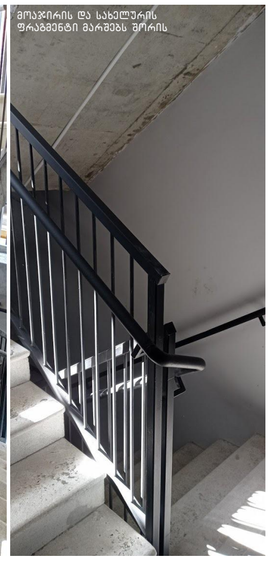


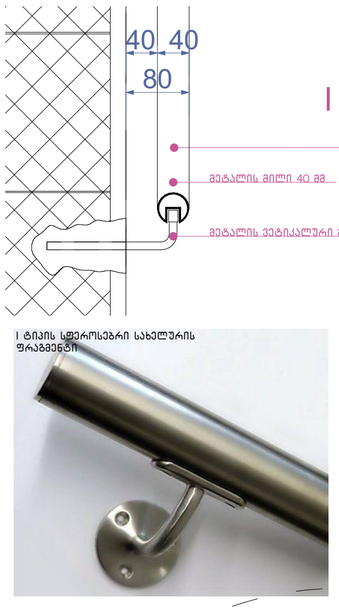
მოაჯირი
საბელურები

ფრაგმენტი №1 მ.1:50



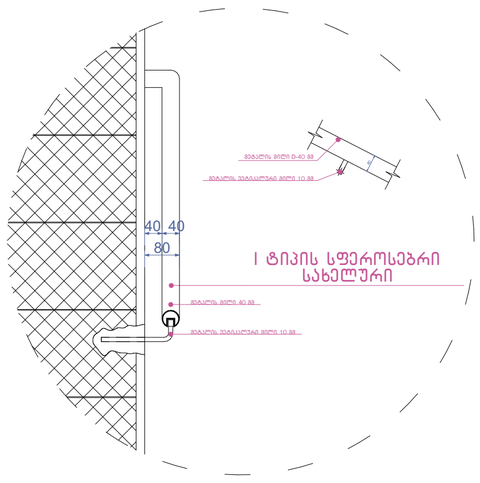




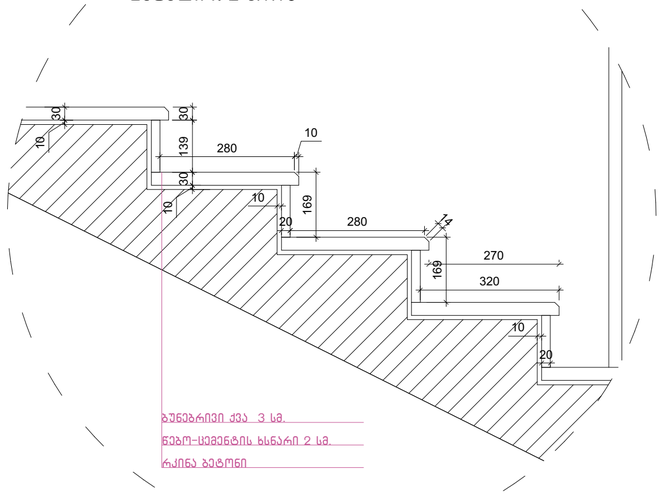


დეტალი №3 მ.1:10

დეტალი №1 მ.1:10



დეტალი №2 მ.1:10



ნახაზის დასახელება:

გზა-კიბე №1
ჭრილი 1-1

ექსპლიკაცია:

დ-ბლოკი

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უქანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +.... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებების დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასასლება დიდი დილომი, IV მკრ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ,
ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო

მისამართი

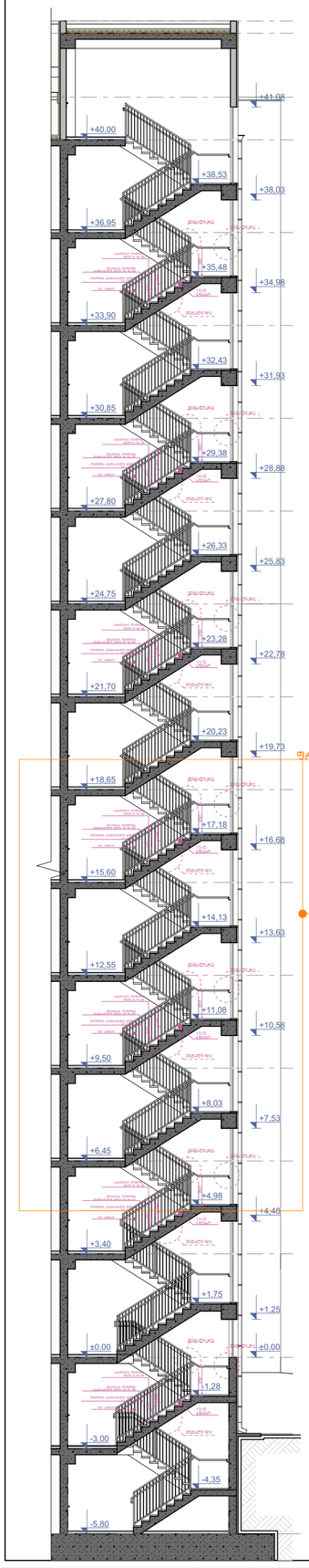
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი მაჟიშვილის №1ა

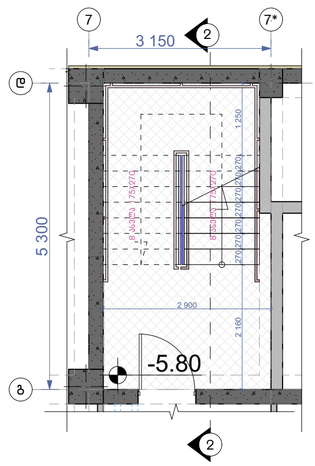
ტელ:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.129
A-3	A-404	21/02/2021 წ.

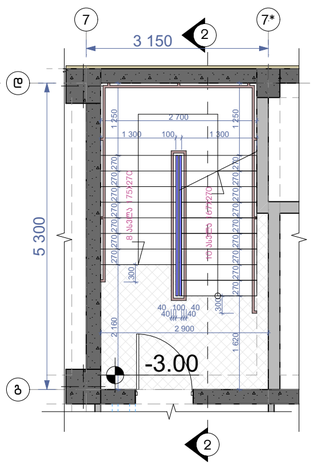
ჭრილი 2-2
გზა-კიბის ფრაგმენტი მ.1:100



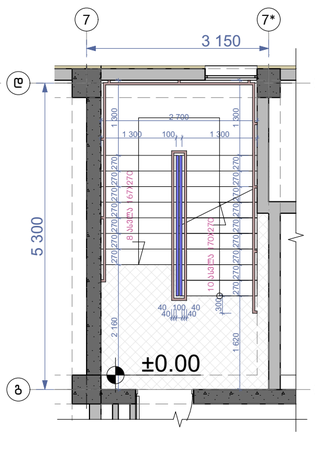
კიბის გეგმა -5.80 ნიშნულზე
მ.1:100



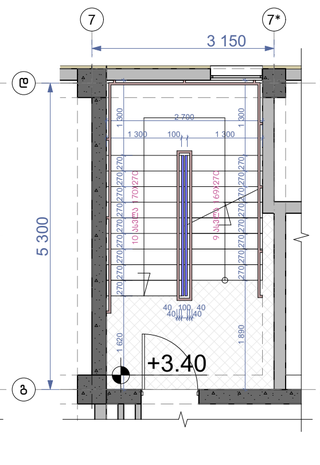
კიბის გეგმა -3.00 ნიშნულზე
მ.1:100



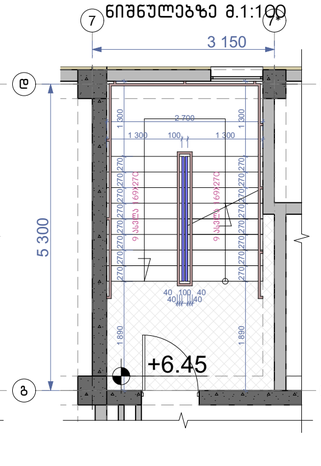
კიბის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე
მ.1:100



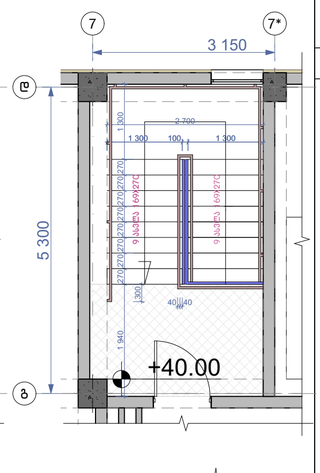
კიბის გეგმა +3.40 ნიშნულზე
მ.1:100



კიბის გეგმა +6.45;+9.50;+12.55;+15.60;+18.65;+21.70;+24.75;+27.90;+33.90;+36.95 ნიშნულებზე მ.1:100

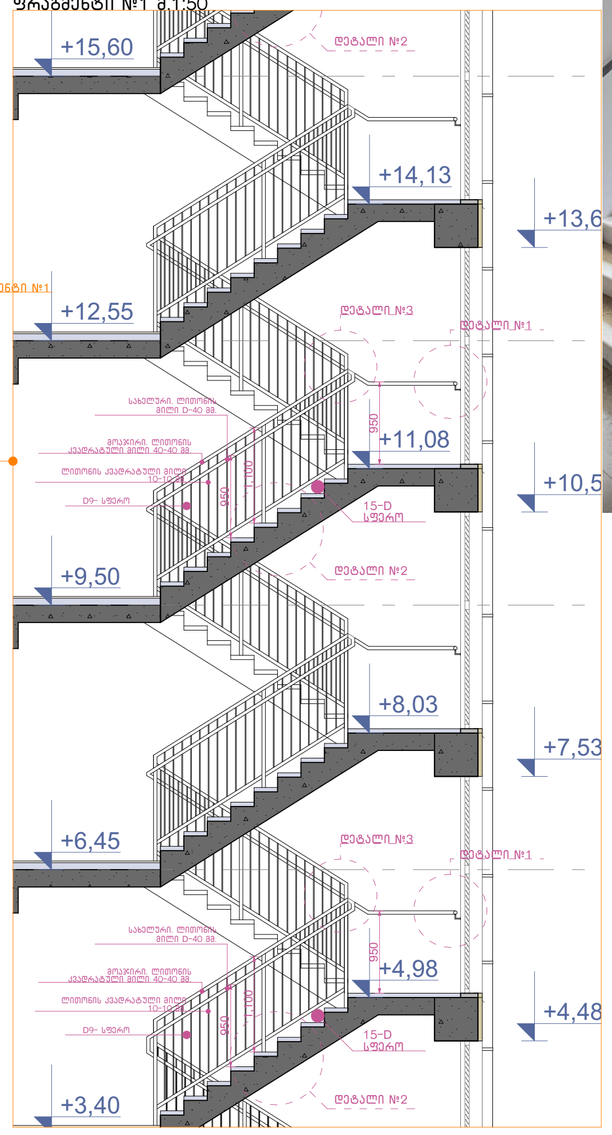


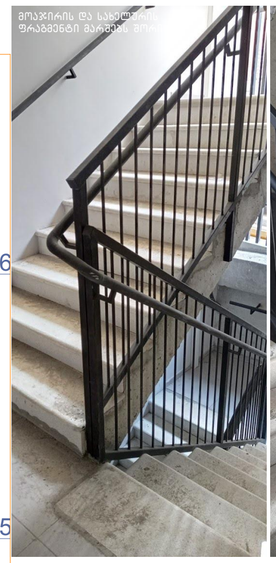
კიბის გეგმა +40.00 ნიშნულზე
მ.1:100

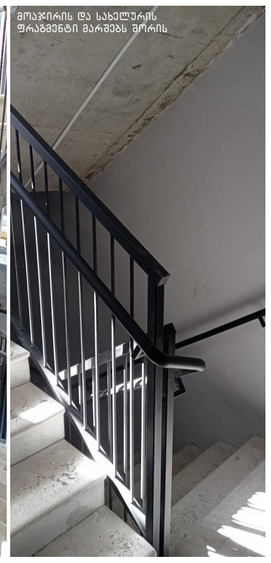


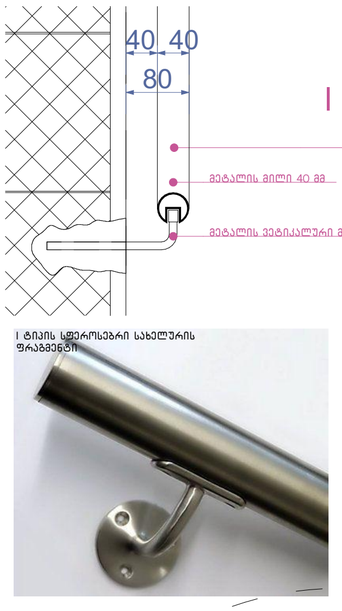
მოაჯირი
სახელური

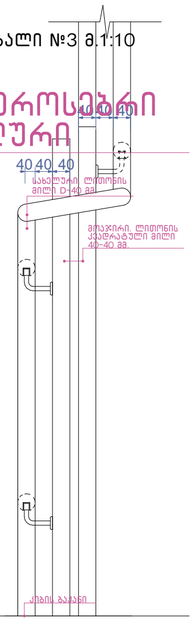
ფრაგმენტი №1 მ.1:50



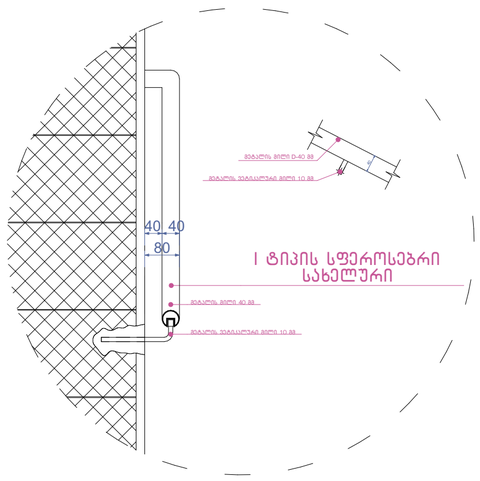




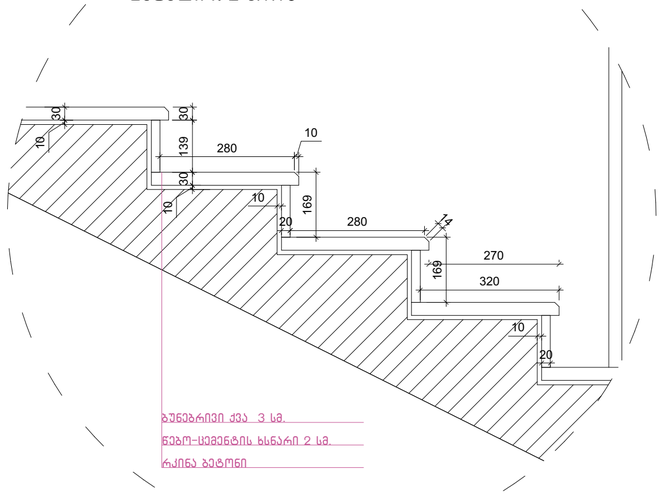




დეტალი №1 მ.1:10



დეტალი №2 მ.1:10



ნახაზის დასახელება:

დეტალი №3 მ.1:10
გზა-კიბე №2
ჭრილი 2-2

ექსპლიკაცია:

დ-ბლოკი

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +.... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ,
ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მაჩიშვილის №1ა
ტელ:
595 55-35-74
599 75-28-88

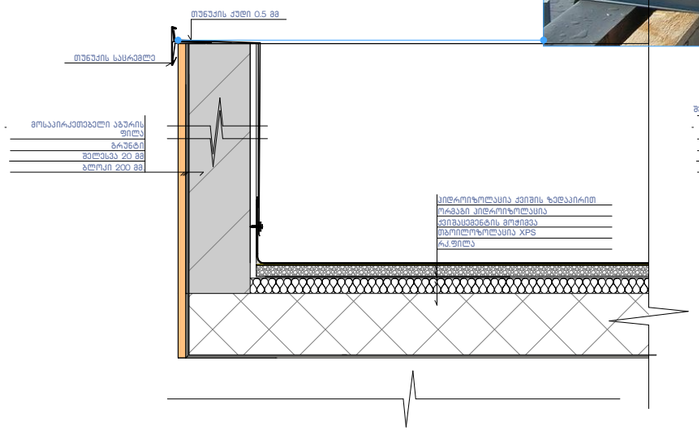
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	**A.130**
A-3	A-405	21/02/2021 წ.

დ-ბლოკი

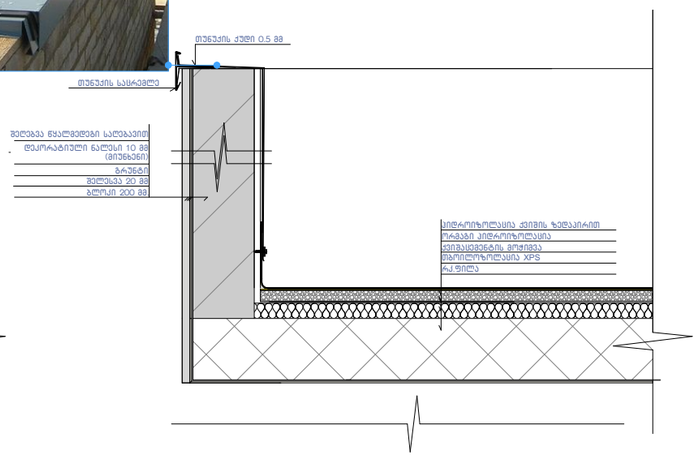
ფრაგმენტი



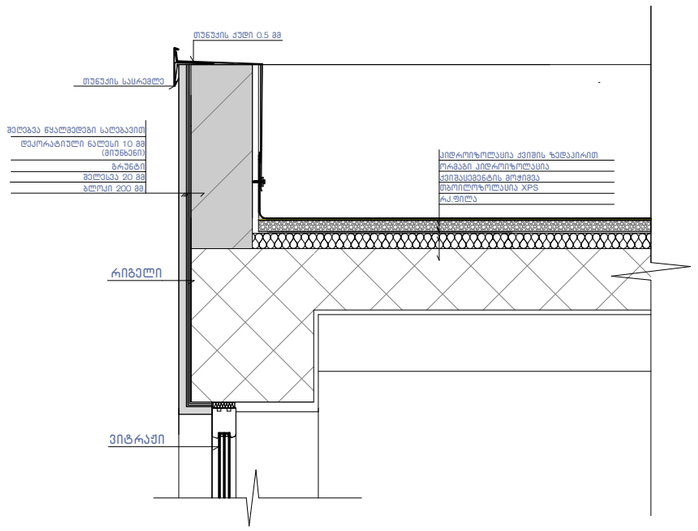
კვანძი №1* მ. 1:20



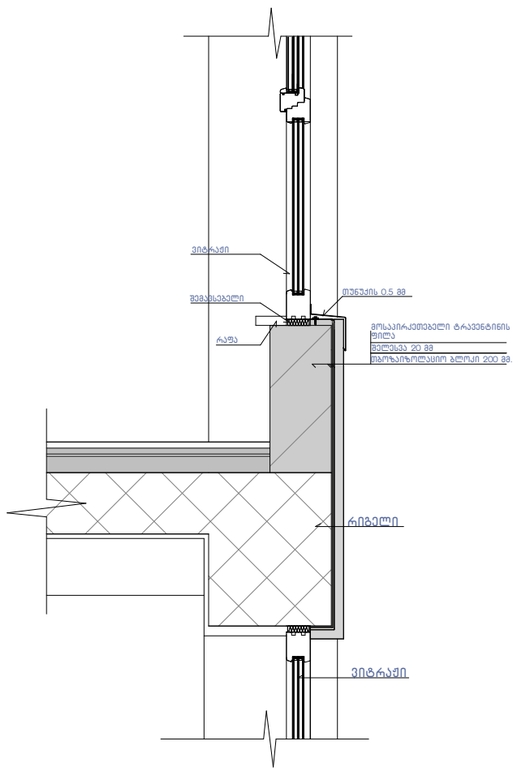
კვანძი №1 მ. 1:20



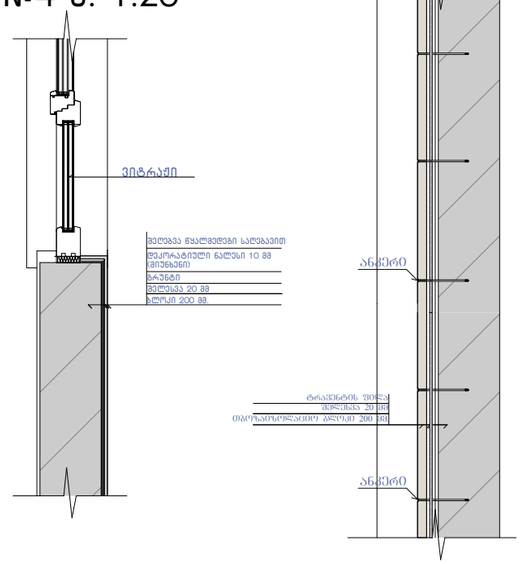
კვანძი №2 მ. 1:20



კვანძი №3 მ. 1:20

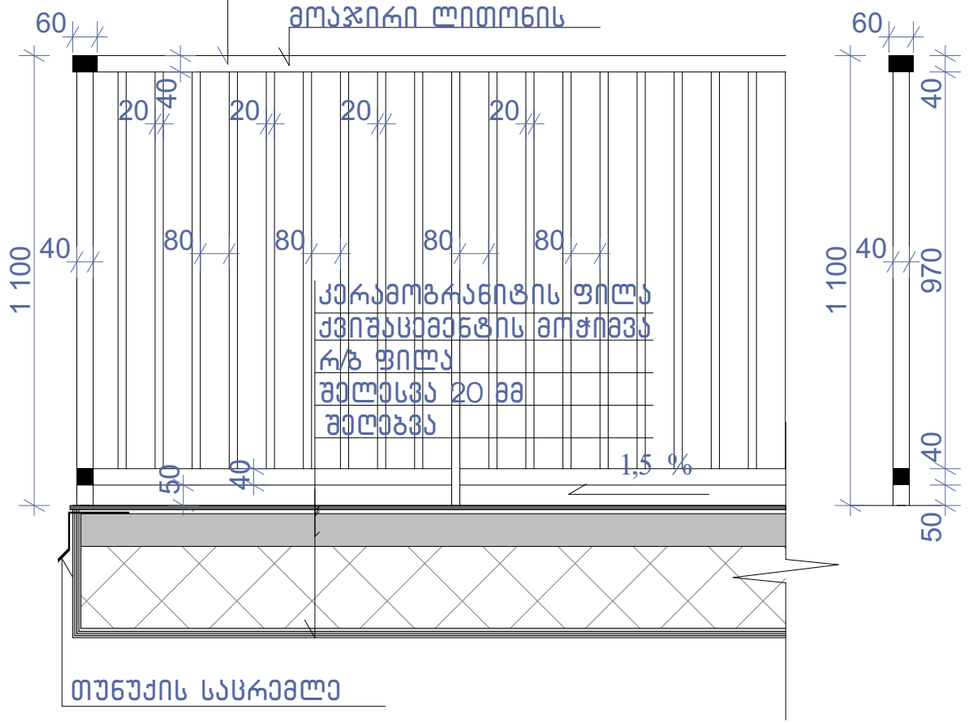


კვანძი №4 მ. 1:20



კვანძი №4* მ. 1:20

კვანძი №5 მ. 1:20



ნახაზის დასახელება:	კვანძები დეტალები
ექსპლიკაცია:	
პირობითი ნიშნები:	
	ნაკვეთის საზღვარი
	განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
	ჭრილის ხაზი
	არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძქელზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დილომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

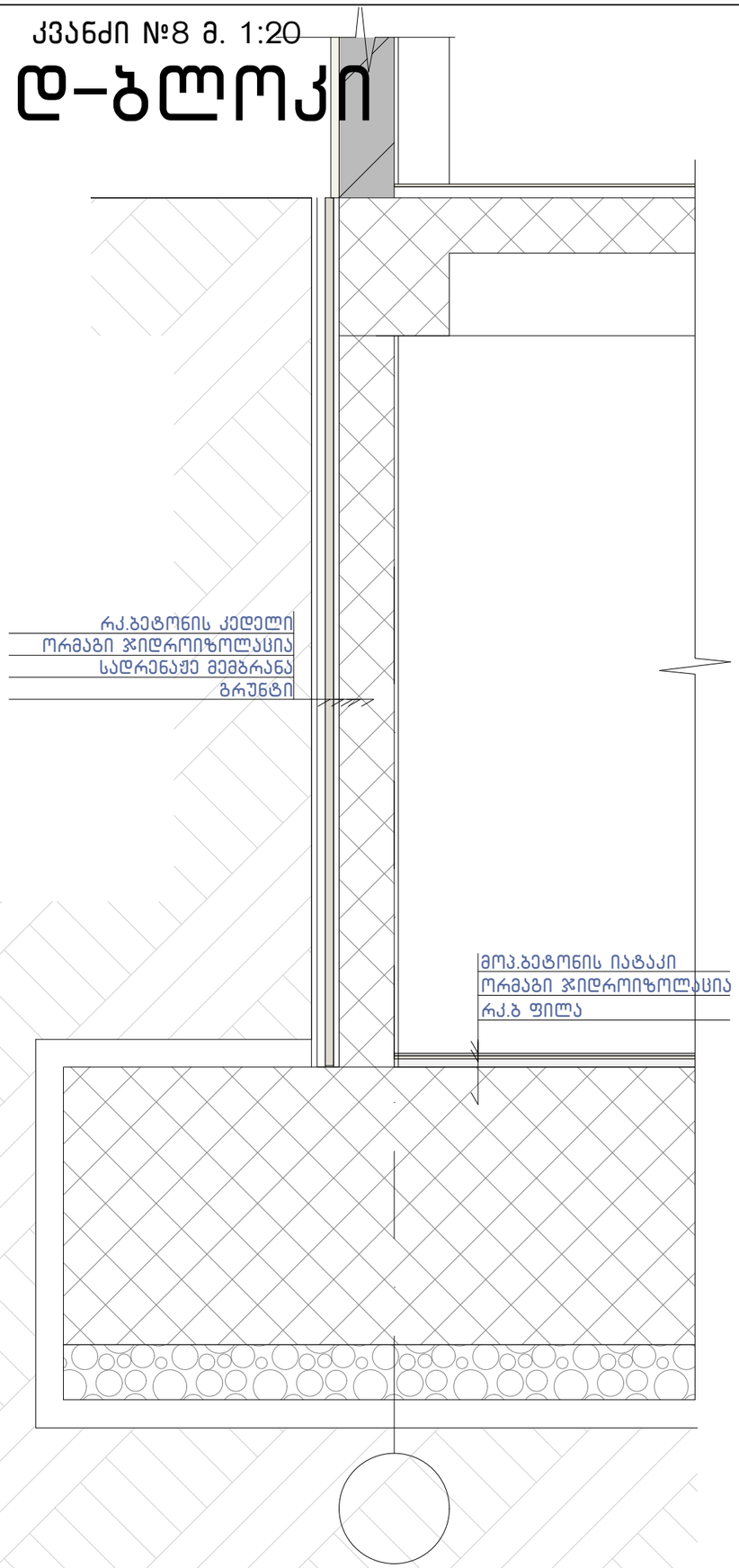
საპროექტოს ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მაჩიაშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

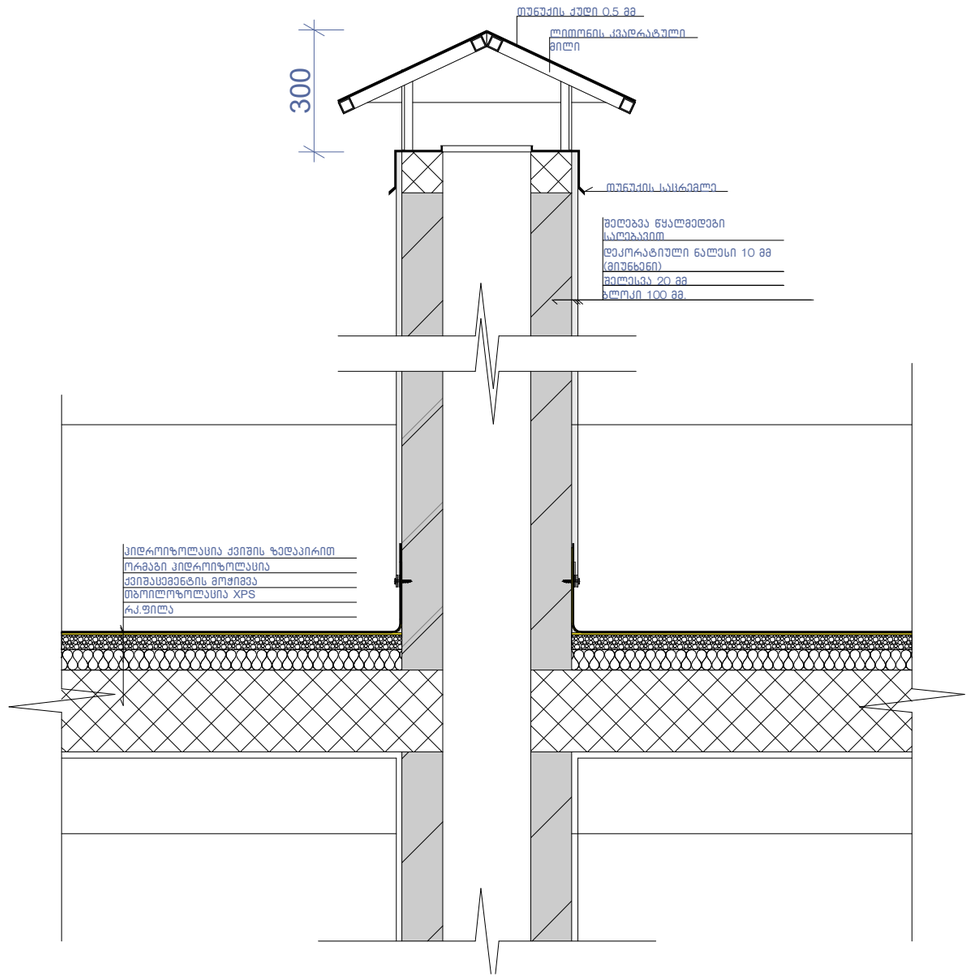
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.131
A-3	A-406	21/02/2021 წ.

კვანძი №8 მ. 1:20

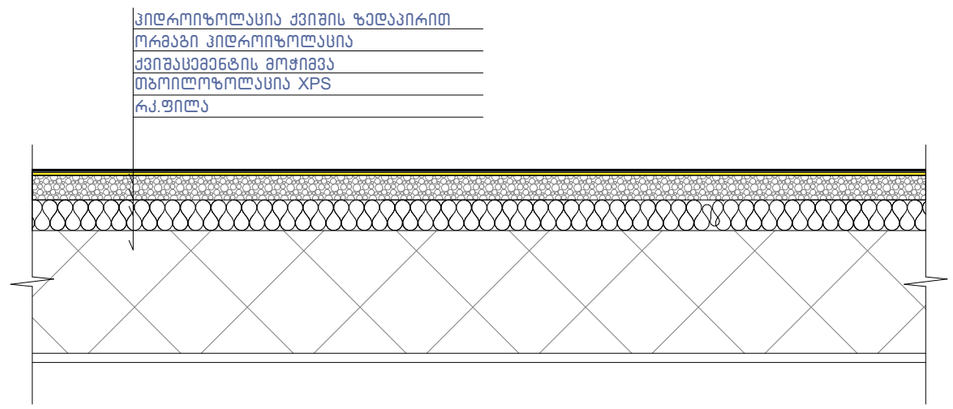
დ-ბლოკი



კვანძი №7 მ. 1:15



კვანძი №6 მ. 1:10



ნახაზის დასახელება:

კვანძები დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია + ... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

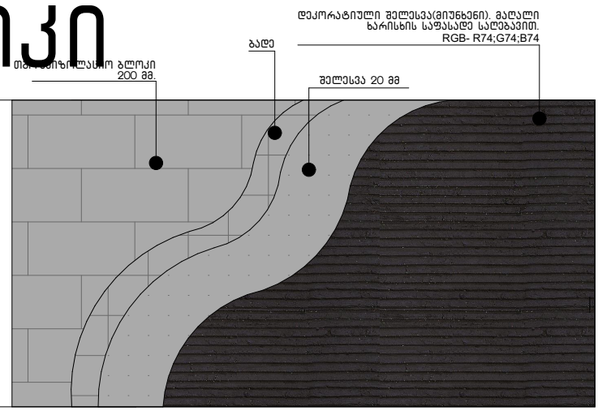
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.132
A-3	A-407	21/02/2021 წ.

დ-ბლოკი

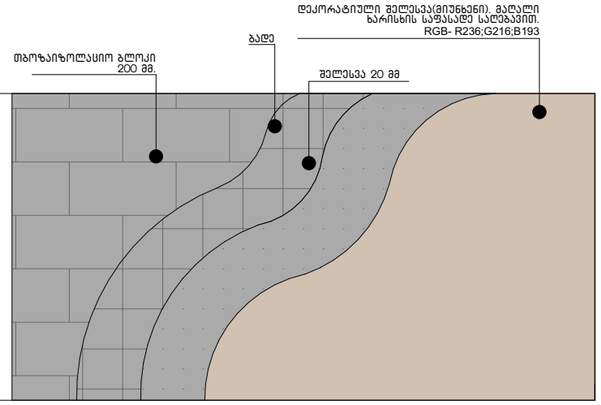
ფ-1 ფაქტურიანი ლესვა

RGB- R74;G74;B74



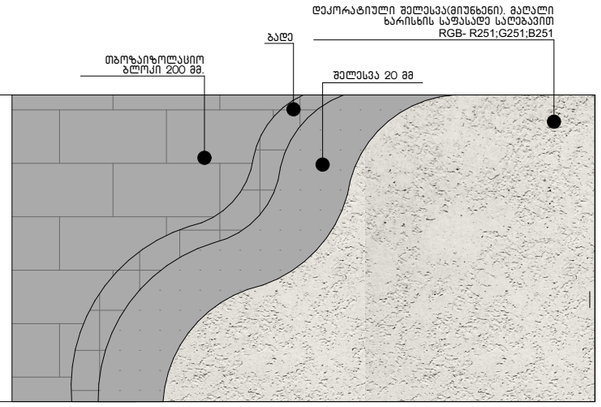
ფ-2 ფაქტურიანი ლესვა

RGB- R236;G216;B193



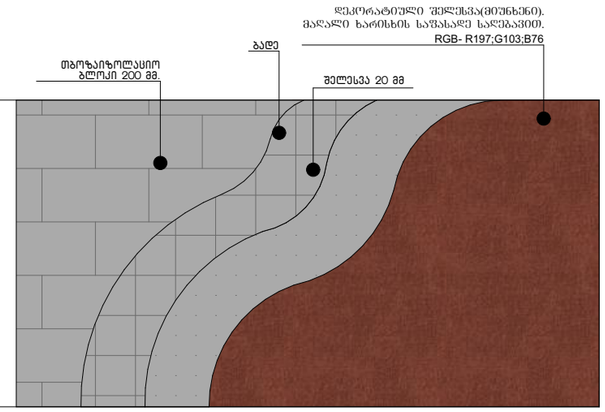
ფ-3 ფაქტურიანი ლესვა

RGB- R251;G251;B251

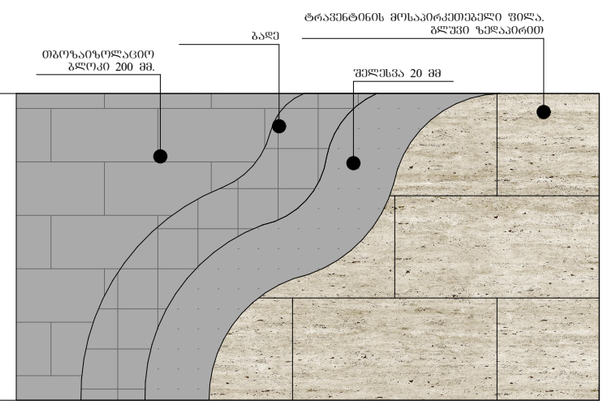


ფ-4 ფაქტურიანი ლესვა

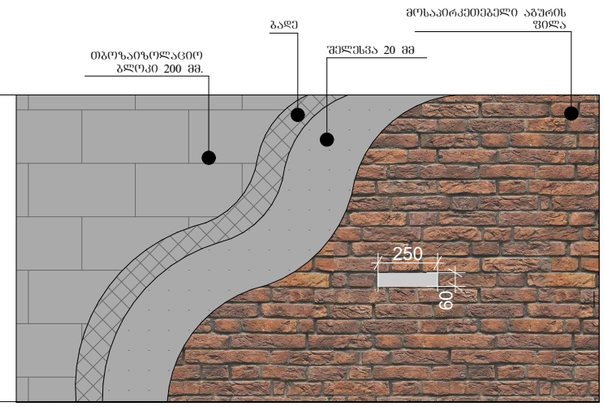
RGB- R138;G91;B82



ფ-5 მოსაპირკეთებელი ტრავენტინის ფილები



ფ-6 მოსაპირკეთებელი აბურის ფილები



ნახაზის დასახელება:

კვანძები დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძნელზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ, კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო: BIJI ARCHITECTURE

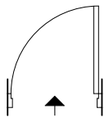
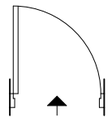
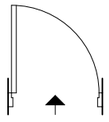
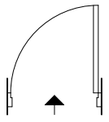
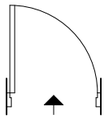
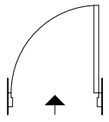
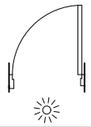
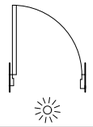
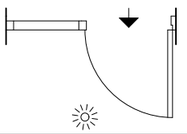
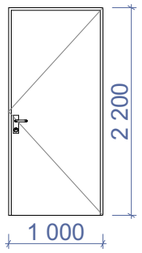
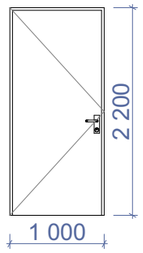
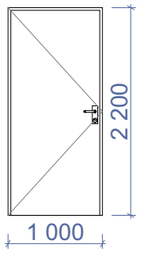
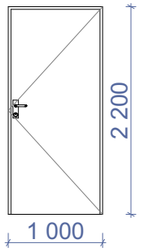
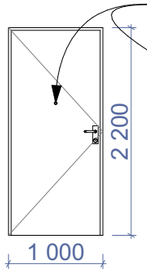
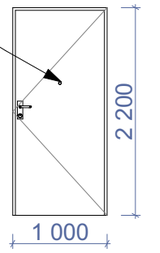
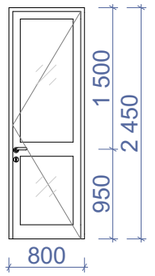
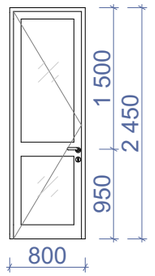
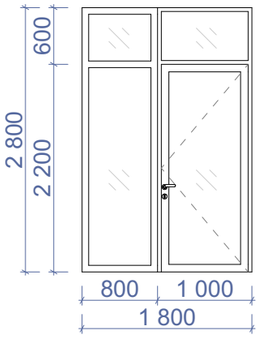
მისამართი: ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

ტელ: 595 55-35-74, 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.133
A-3	A-407	21/02/2021 წ.

დ-ბლოკი

კარებების სპეციფიკაცია
მ. 1:50

დასახელება	კ-1	კ-2	კ-3	კ-4	კ-5	კ-6	კ-7	კ-8	კ-9
მასალა	მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები. ცეცხლმედეგობა 90 წუთი		მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები. ცეცხლმედეგობა 30 წუთი		მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები.		თეთრი ფერის მეტალოპლასტმასის კარებები		შავი ფერის ლითონი (გლუვი ზედაპირი) კარები
რაოდენობა	5	38	14	12	64	87	12	12	2
ზომები	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200	800X2450	800X2450	1800X2800
კვადრატულობა	2.2	2.2	2.2	2.2	2.2	2.2	2.0	2.0	5.0
ერთეულის ჯამი ფართი	11.0	83.6	30.8	26.4	140.8	191.4	24.0	24.0	10.0
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100									
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100									
ჯამი	94.6 მ^2		57.2 მ^2		332.2 მ^2		48.0 მ^2		10.0 მ^2

ნახაზის დასახელება:

კარებების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია + ... აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. ქორკ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

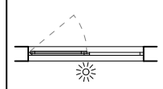
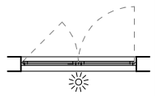
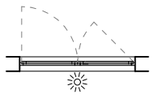
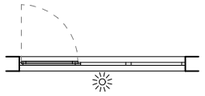
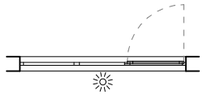
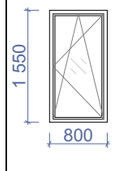
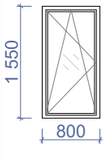
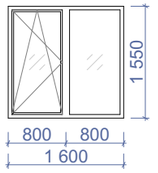
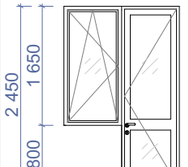
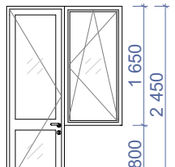
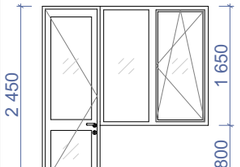
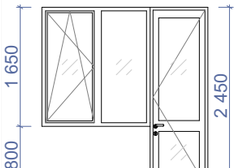
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

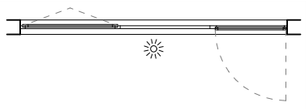
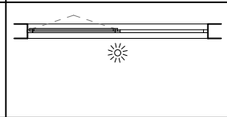
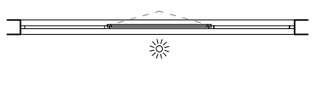
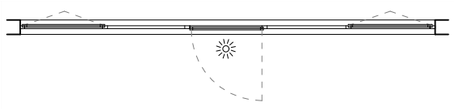
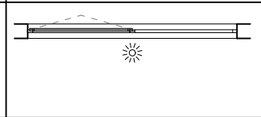
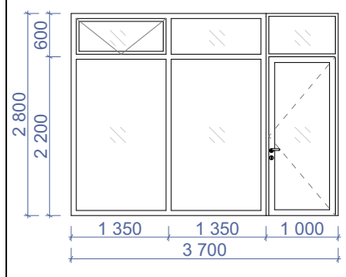
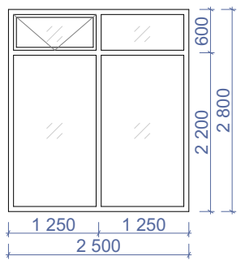
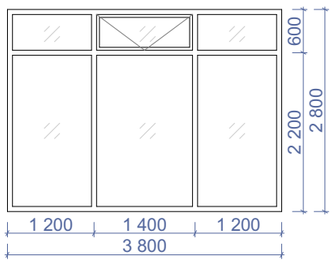
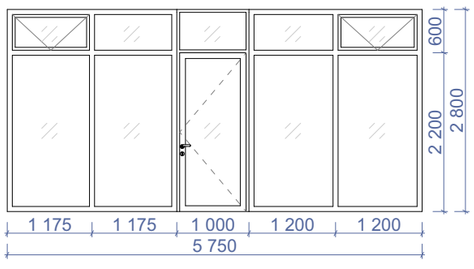
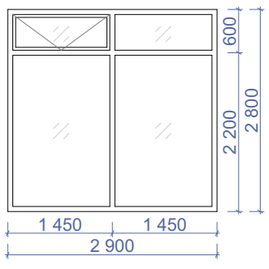
ტელ:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.134
A-3		21/02/2021 წ.

დ-ბლოკი

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია
მ. 1:50

დასახელება	ფ-1	ფ-2	ფ-3	ვიტ-1	ვიტ-2	ვიტ-3	ვიტ-4
მასალა	თეთრი ფერის მეტალოპლასტმასის ვიტრაჟები						
რაოდენობა	12	12	29	87	50	62	87
ზომები	800X1550	800X1550	1600X1550	1600X2450	1600X2450	2300X2450	2300X2450
კვადრატულობა	1.2	1.2	2.5	3.3	3.3	4.4	4.4
ერთეულის ჯამი ფართი	14.4	14.4	72.5	287.1	165.0	272.8	382.8
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100							
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100							
ჯამი	1209.0 მ²						

დასახელება	ვიტ-5	ვიტ-6	ვიტ-7	ვიტ-8	ვიტ-9
მასალა	შავი ფერის ალუმინის (გლუვი ზედაპირი) ვიტრაჟი				
რაოდენობა	1	1	1	3	1
ზომები	3700X2800	2500X2800	3800X2800	5750X2800	2900X2800
კვადრატულობა	10.4	7.0	10.6	16.1	8.1
ერთეულის ჯამი ფართი	10.4	7.0	10.6	48.3	8.1
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100					
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100					
ჯამი	84.5 მ²				

ნახაზის დასახელება:
ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:
- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები
1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია + ... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისში, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

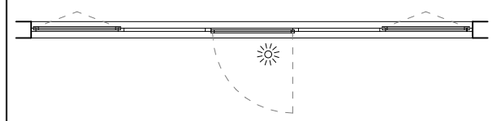
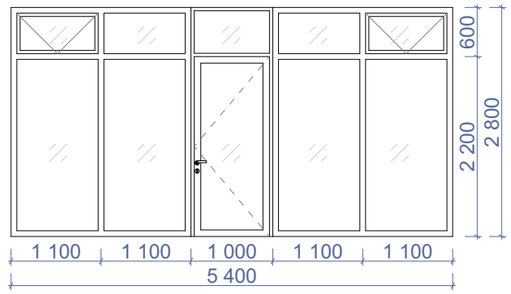
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

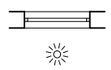
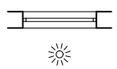
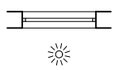
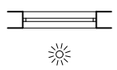
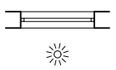
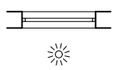
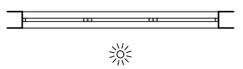
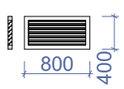
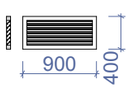
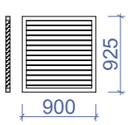
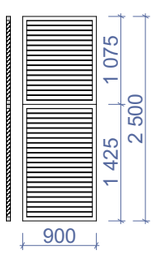
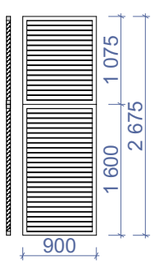
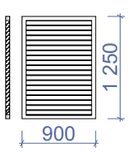
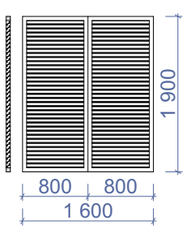
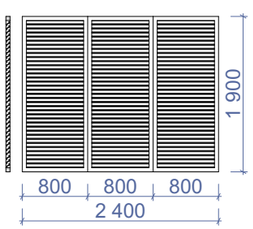
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.135
A-3		21/02/2021 წ.

დ-ბლოკი

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია
მ. 1:50

დასახელება	ვიტ-10
მასალა	შავი ფერის ალუმინის (გლუვი ზედაპირი) ვიტრაჟი
რაოდენობა	1
ზომები	5400X2800
კვადრატულობა	15.1
ერთეულის ჯამი ფართი	15.1
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100	
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100	
ჯამი	15.1 მ^2

დასახელება	ცხ-1	ცხ-2	ცხ-3	ცხ-4	ცხ-5	ცხ-6	ცხ-7	ცხ-8
მასალა	ლითონის ცხაურებიანი ღიობი განივაევებისთვის. შავი ფერის							
რაოდენობა	3	1	1	23	2	2	5	4
ზომები	800X400	900X600	900X925	900X2500	900X2500	900X1250	1600X1900	2400X1900
კვადრატულობა	0.3	0.4	0.8	2.3	2.4	1.1	3.0	4.6
ერთეულის ჯამი ფართი	0.9	0.4	0.8	52.9	4.8	2.2	15.0	18.4
გეგმა მ. 1:100								
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100								
ჯამი	62.2 მ^2							

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +..... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოწვანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდლიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდლიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

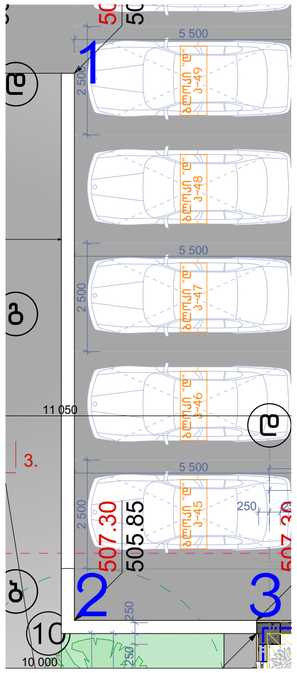
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

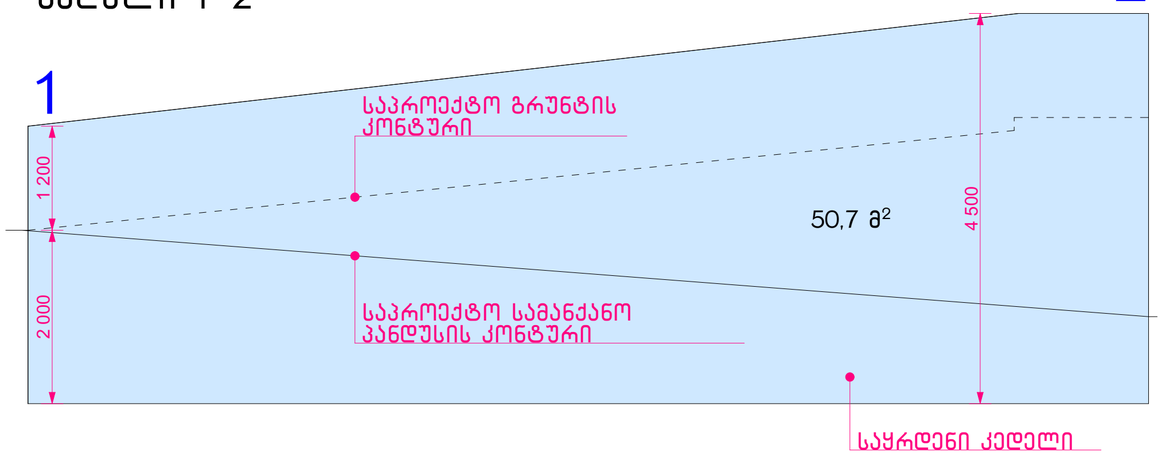
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.136
A-3		21/02/2021 წ.

"გ" და "დ" ბლოკი

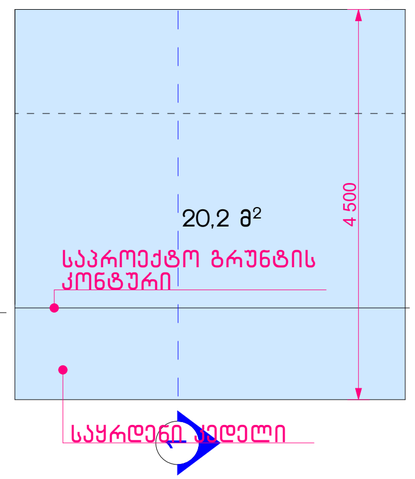
საყრდენი კედლის განშალის გეგმა
მ: 1:100



კედელი 1-2

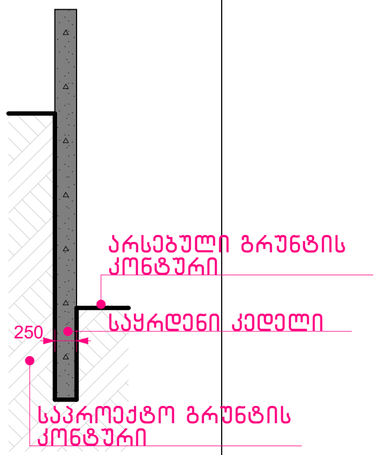


კედელი 2-3



საყრდენი კედლის განშალა
მაშტაბი: 1:100

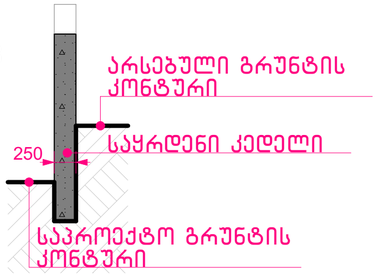
ჭრილი 1-1

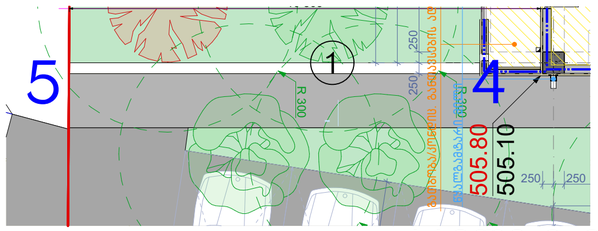


საპროექტო კედლის მოცულობა 111.0 მ² X 0.25 = 27.75 მ³

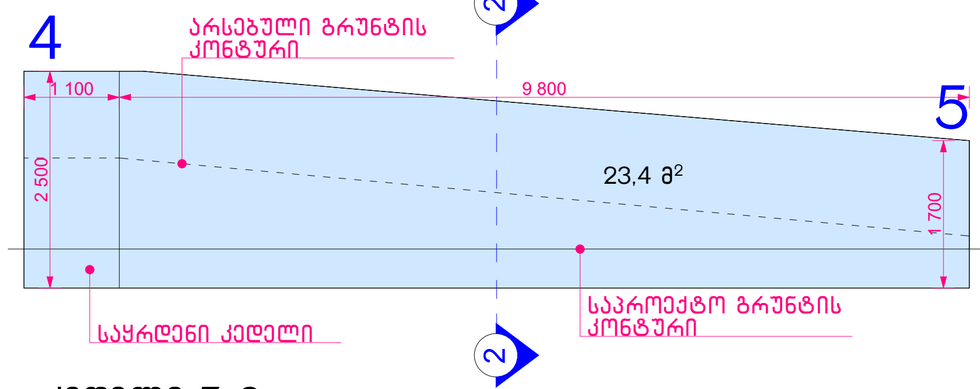
საყრდენი კედლი არის II კლასის საერთო მოცულობით- 27.75 მ³

ჭრილი 2-2

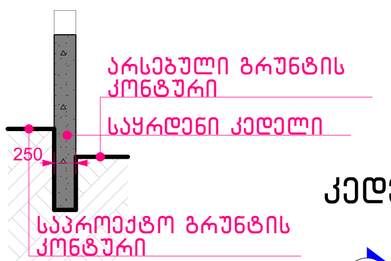


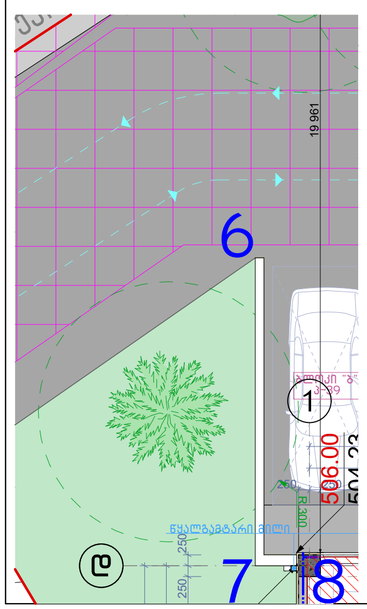


კედელი 4-5



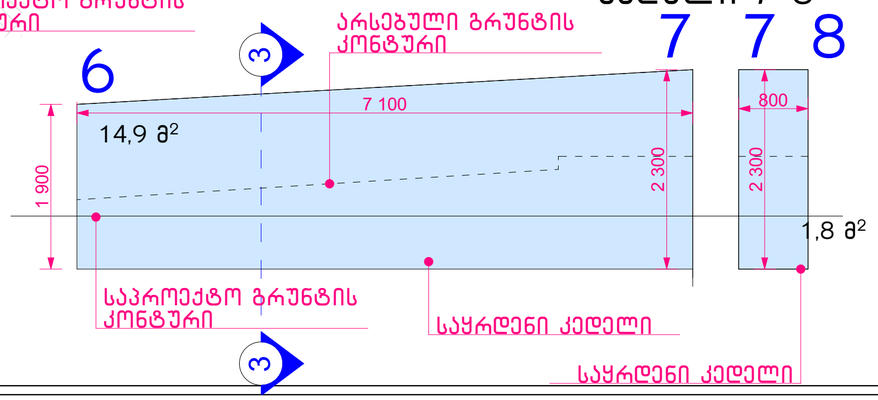
ჭრილი 3-3





კედელი 6-7

კედელი 7-8



ნახაზის დასახელება:

საყრდენი კედლის განშლა

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენიშნის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +... აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი
ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დილომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.067

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მავიშვილის №15
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.137
A-3		21/02/2021 წ.

ნახატის ლეგენდა:

ობიექტის გენერალური გეგმა

ნაკვეთის საზღვრები

1. ნახაზები შესრულებულია სკალირების გარეშე
2. ზომები მოცემულია მეტრებში (+0.00)
3. პროექტირებული ობიექტების ფუნქციური დანიშნულება
4. პროექტირებული ნაგებობების ტექნიკური მახასიათებლები იხილეთ ტექნიკური ანგარიშში.

ზემოთ ჩამოთვლილი ნაგებობების ექსპლუატაციის ვადა განისაზღვრება ტექნიკური ანგარიშის მიხედვით.

ზემოთ

ამ ნახაზის ელექტრონული ვერსია შედგენილია და დამოწმებულია ელექტრონული ხელმოწერით.

ნახაზის ტიპი

ნახაზის ნომერი

ნახაზის დასახელება

ნახაზის ავტორი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერა

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის სერტიფიკატის ნომერი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის სერტიფიკატის ვადა

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის სერტიფიკატის გამცემი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის სერტიფიკატის მფლობელი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის დრო

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ადგილი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის მიზანი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრები

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ნომერი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ვადა

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების გამცემი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების მფლობელი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების დრო

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ადგილი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების მიზანი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრები

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ნომერი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ვადა

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების გამცემი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების მფლობელი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების დრო

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ადგილი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების მიზანი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრები

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ნომერი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ვადა

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების გამცემი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების მფლობელი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების დრო

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ადგილი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების მიზანი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრები

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ნომერი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ვადა

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების გამცემი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების მფლობელი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების დრო

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ადგილი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების მიზანი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრები

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ნომერი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ვადა

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების გამცემი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების მფლობელი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების დრო

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ადგილი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების მიზანი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრები

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ნომერი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ვადა

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების გამცემი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების მფლობელი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების დრო

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ადგილი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების მიზანი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრები

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ნომერი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ვადა

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების გამცემი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების მფლობელი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების დრო

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ადგილი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების მიზანი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრები

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ნომერი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ვადა

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების გამცემი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების მფლობელი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების დრო

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ადგილი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების მიზანი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრები

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ნომერი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ვადა

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების გამცემი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების მფლობელი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების დრო

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ადგილი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების მიზანი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრები

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ნომერი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ვადა

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების გამცემი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების მფლობელი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების დრო

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ადგილი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების მიზანი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრები

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ნომერი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ვადა

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების გამცემი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების მფლობელი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების დრო

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ადგილი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების მიზანი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმი

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრების ალგორითმის პარამეტრები

ნახაზის ავტორის ელექტრონული ხელმოწერის ალგორითმის პარამეტრების