შ.პ.ს. “დიდგორი-2011” “Didgori-2011” Ltd
საქართველო, ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ს/კ 404901111. ტელ.: 551147980
Village Dighomi, Tbilisi, Georgia, I/d: 404901111. Tel.: 551147980

2021 წელი

ქ. თბილისში, ჯავახიშვილის ქუჩა №58ა-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის

კორექტირებული პროექტი

საექსპერტო შეფასება

დირექტორი ნ. სილაგაძე

თბილისი 2021 წელი

საექსპერტო შეფასება

ექსპერტიზაზე განსახილველად წარმოდგენილია ქ. თბილისში, ჯავახიშვილის ქუჩა №58ა-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის შემდეგი მასალები:

1. არქიტექტურული ნაწილი;
2. კონსტრუქციული ნაწილი;
3. საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნა;

დამკვეთი: ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "ჯავახიშვილი".

პროექტის ავტორები:

არქიტექტორი გივი გოგრიჭიანი;

კონსტრუქტორი ირაკლი ურუშაძე;

ექსპერტი კონსტრუქტორი ზაურ სილაგაძე.

კვლევითი ნაწილი

დაპროექტებული საცხოვრებელი სახლი შედგება ორი ბლოკისაგან. ბლოკი №1 ექვსსართულიანია ერთი მიწისქვეშა სართულით. ბლოკი №2 სამსართულიანია მიწისქვეშა სართულის გარეშე.

ბლოკი №1 გეგმაში სწორკუთხა ფორმისაა გაბარიტული ზომებით 19.47X9.41 მ. მაქსიმალური სიმაღლე მიწის ზედაპირიდან 21.45 მ.

ბლოკი №2 გეგმაში სწორკუთხა ფორმისაა გაბარიტული ზომებით 9.89X6.2 მ. სიმაღლე მიწის ზედაპირიდან 13.2 მ.

საპროექტო შენობას ორივე მხრიდან ესაზღვრება ორსართულიანი საცხოვრებელი სახლები, რომლებიც წარმოადგენს კულტურული მემკვიდრეობის ნაგებობებს.

საპროექტო შენობის დაფუძნება გადაწყვეტილია ძირითად ქანებზე ბურღვა-დასატენი ხიმინჯების გამოყენებით, რომელთა შესრულება პროექტში მითითებულია ხელით, ვიბრაციული დატვირთვების გამორიცხვის მიზნით.

ჩატარებულია გავლენების ანგარიში და მიღებულია შესაბამისი საპროექტო გადაწყვეტები. კერძოდ, ჯავახიშვილის ქუჩა №58-ის მხრიდან შენობა მოცილებულია 3 მ-ით, ხოლო ჯავახიშვილის ქუჩა №56-ის მხრიდან ბლოკი №1-ის მთელ სიგრძეზე გათვალისწინებულია ბურღვა-დასატენი ხიმინჯები (შპუნტები) 600 მმ დიმატერით, რაოდენობა 7 ცალი.

შენობის მზიდ სისტემას წარმოადგენს რკინაბეტონის სივრცითი ჩარჩო კოლონების, რიგელებისა და გადახურვის ფილების ერთობლიობით. ანგარიში ჩატარებულია კომპლექსური პროგრამა Lira Sapr-ის გამოყენებით 8 ბალიანი სეისმოაქტივობისათვის, სადაც აჩქარება მიღებულია 0.77 მ/წმ^2.

საძირკველი წარმოადგენს ბურღვა-დასატენ ხიმინჯებს დიამეტრით 100 სმ და დაფუძნებულია ძირითად ქანებზე, მათში შეჭრით 1.5 მ. ხიმინჯები გაერთიანებულია რკინაბეტონის წიბოვანი ფილით (როსტვერკი) განიკვეთით 50(h)X40 სმ ფილის სისქესთან ერთად. ფილის სისქე 18 სმ.;

კოლონები – რკინაბეტონის სხვადასხვა კვეთის;

რიგელები – რკინაბეტონის სხვადასხვა კვეთის;

გადახურვის ფილები – რკინაბეტონის სისქით 18 სმ;

კიბეები – მონოლითური რკინაბეტონის ჩანებზე მოზაიკური საფეხურებით;

სახურავი – ბრტყელი, რულონური;

კედლების შევსება და ტიხრები – წვრილი საკედლე ბლოკე.

გამოყენებული მასალები: ბეტონი კლასით B25; არმატურა A500C და A240;

დასკვნა

წარმოდგენილი კონსტრუქციული ანგარიშისა და შესაბამისი მუშა ნახაზების ანალიზის საფუძველზე, მიღებული საპროექტო გადაწყვეტა სწორად არის შერჩეული, როგორც მომიჯნავე ნაგებობებთან მიმართებაში დაფუძნების თვალსაზრისით, ისე განსახორციელებელი ნაგებობის საერთო მდგარობის უზრუნველსაყოფად.

გამომდინარე აქედან, წარმოდგენილი ცვლილებები გავლენას ვერ ახდენს შენობის საერთო მდგრადობაზე.

ინჟინერ-კონსტრუქტორი ზ. სილაგაძე

გამოყენებული ლიტერატურა:

1. პნ 01.01-09 სეისმომედეგი მშენებლობა;
2. პნ 02.01-08 შენობებისა და ნაგებობების ფუძეები;
3. პნ 03.01-09 ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები.

დიპლომი

Г-I № 182323

ეს დიპლომი მიეცა სილაგაძე
ზაური აპოლონის ძეს
მასზე, რომ იგი 1971 წელს შევიდა
ვ.ი. ლენინის სახ. საქართველოს
პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1976წელს დაამთავრა
ალნიშნული ინსტიტუტის
სრული კურსი სპეციალობით
სამრეწველო და სამოქალაქო
მშენებლობა
სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1976 წ.
„22“ ივნისის გადაწყვეტილებით
ზ.ა. სილაგაძეს მიენიჭა
ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე
რექტორი
მდივანი

ქალაქი თბილისი 1980წ. „17“ IV

სარეგისტრაციო № 4993-Сгр

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

Г-I № 182323

Настоящий диплом выдан Силагадзе
Заури Аполлоновичу
в том, что он в 1971 году поступил
в Грузинский политехнический
ин-т им. В.И. Ленина
и в 1976 году окончил полный курс
названного института
по специальности
Промышленное и гражданское
строительство

Решением Государственной экзаменационной
комиссии от „22“ июня 1976 г.
Силагадзе З.А.
присвоена квалификация
инженера-строителя

Председатель Государственной
экзаменационной комиссии
Ректор
Секретарь

м. п.

Город Тбилиси „17“ IV 1980 г.

Регистрационный № 4993-Сгр.

Московская типография Гознака. 1976.

Georgia

IDENTITY CARD

მოქალაქის პირადობის მოწმობა

საქართველო

GEO



სახელი / FIRST NAME

ზაური

ZAUR

გვარი / LAST NAME

სილაგაძე

SILAGADZE

მოქ. / CIT | სქესი / SEX | პირადი No / PERSONAL No

GEO | მმ / M | 01003008527

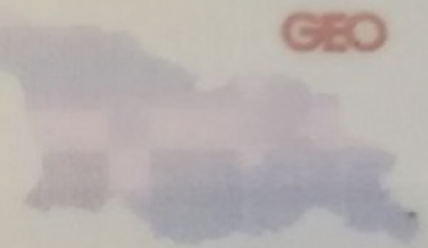
დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH

20.01.1951

მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY

14.05.2029

ხელმოწერა / SIGNATURE



გარების No / CARD No

18IE40012

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH

წყალტუბო

TSKALTUBO

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE

14.05.2019

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY

იუსტიციის სამინისტრო

MINISTRY OF JUSTICE

დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2018

სფს-ს რეგისტრაციის No 26-3184





IDGE018IE40012401003008527<<<<
5101201M2905143GE0<<<<<<<<<<<8
SILAGADZE<<ZAUR<<<<<<<<<<<<<<

ზაურ სილაგაძე
(საპროექტო სამუშაოების გამოცდილება)

ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, სოფ. დიდგორი: (995 51)-14 79 80

დაბადების თარიღი: 2 იანვარი, 1951
ოჯახური მდგომარეობა: დაოჯახებული

განათლება:

1971 – 1976 ***საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი.***
სამშენებლო ფაკულტეტი
ინჟინერ-მშენებლის სპეციალობა

სამუშაო გამოცდილება:

2/08/1976 – 15/02/1992 ***თბილისის ზონალური სამეცნიერო კვლევითი და საპროექტო ინსტიტუტი "თბილზნიეპი"***
ინჟინერ კონსტრუქტორი
უფროსი ინჟინერი
ჯგუფის ხელმძღვანელი
პროექტის მთავარი ინჟინერი
პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი

15/09/1989 – 15/01/1990 ***მივლინება კამბოჯის სახალხო რესპუბლიკაში, საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოები***

10/11/1999 – 24/03/2004 ***შპს "არქგეიზი"-ს მთავარი ინჟინერი***

- კოსტავას ქ. 47-ში აშენებული 16 სართულიანი საცხოვრებელი სახლისა და სასტუმრო ვარაზის მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.
- ხორავას ქ. 4-ში 9 სართულიანი საცხოვრებელი სახლის მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.

07/06/2005 – 12/05/2006 ***შპს "გიკსი"-ს მთავარი ინჟინერი***

- სააქციო საზოგადოება "ცოდნის" შენობაზე 1 სართულის დაშენების მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.

10/07/2007 – 01/06/2010 ***შპს "გასნიკკომპანი"-ს მთავარი ინჟინერი***

- საცხოვრებელი სახლი დოლიძის ქუჩა №46-ში და ბალანჩივაძის ქუჩა №41-ში მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.

02/01/2007 – 16/07/2010 *შპს "პროექტი 21"*

- სასჯელაღსრულებისა და პრობაციის სამინისტროს დაკვეთით რუსთავის №6, გეგუთის №8 და ქსნის №7 სასჯელაღსრულების დაწესებულების პროექტების მთავარი კონსტრუქტორი.

1/06/2009 – 2011 წ. *შპს "გონი 2009"*
მთავარი ინჟინერი
შ.პ.ს. „გუნსან ტრაფიქ ელექტრიკ ვე ინშაათ მუჰენდისლიკ სანაი თიჯარეთ ლიმიტედ შირქეთი"-ს ქვეკონტრაქტორი

- იმერეთის რეგიონში შიდასახელმწიფოებრივი მნიშვნელობის საავტომობილო გზებზე დასახლებული პუნქტების გადასახვევებთან ინდივიდუალური პროექტირების საინფორმაციო-საგზაო ნიშნების მოწყობის სამუშაოები.

- კახეთის რეგიონში შიდასახელმწიფოებრივი მნიშვნელობის საავტომობილო გზებზე დასახლებული პუნქტების გადასახვევებთან ინდივიდუალური პროექტირების საინფორმაციო-საგზაო ნიშნების მოწყობის სამუშაოები.

2010-2013 წლები *შპს "ერდო"*
მიწვეული სპეციალისტი კონტრაქტით,
ლაითურის სასჯელაღსრულების პროექტების
მთავარი კონსტრუქტორი (მიმდინარეობს მშენებლობა)
დოკუმენტაცია გრიფით საიდუმლო.

2011 წლიდან დღემდე *შპს "დიდგორი-2011"*
დამფუძნებელი და მთავარი კონსტრუქტორი
მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლების მთავარი კონსტრუქტორი

2014 წელი *მძლეოსნობის ოლიმპიური კომპლექსის მთავარი კონსტრუქტორი*

2014 წლიდან დღემდე *შპს "ბინექს"*
მთავარი კონსტრუქტორი
მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლების მთავარი კონსტრუქტორი

კომპიუტერი და ენები:

- კომპიუტერული უნარ-ჩვევები: MONOMAKH Sapr, LIRA Sapr (მომხმარებლის დონეზე)
- ენები: ქართული, რუსული (სრულყოფილად).