სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

39694238996921

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N210420311

რეგისტრაციის თარიღი

28.04.2021 წ

ნოტარიუსი: შორენა ხაინდრავა
მისამართი: ქ. თბილისი დ. გამრეკელის ქ. N18
ტელეფონი: 2725342

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: **+995(32) 2 66 19 18**

Scanned by TapScanner

საქართველო
სანოტარო აქტი

ორი ათას ოცდაერთი წლის ოცდარვა აპრილს მე, ნოტარიუს **შორენა ხაინდრავას** ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: **ქ. თბილისი, დ. გამრეკელის ქ. №18**, მომმართა **შპს «არეა»-ს დირექტორმა გოდერძი მამალაძემ** (თანახმად ამონაწერისა მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან: განაცხადის რეგისტრაციის №B20069750, ს/კ 405372109, ამონაწერის მომზადების თარიღი 06/09/2020). მან მოითხოვა მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დადასტურება. მე შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად **გოდერძი მამალაძემ** (დაბ. 11.09.1990წ. რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი, ს. ჩიქოვანის ქ. №22 ბ.30, პირადი №01026015571) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე დავრწმუნდი მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში, შემდეგ შევადგინე მინდობილობა, წავუკითხე მას, განვუმარტე მისი შინაარსი და მასზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, რის შემდეგაც მან თავადაც წაიკითხა მინდობილობა, განაცხადა, რომ ის ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მას.

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

მე, **შპს «არეა»-ს დირექტორი გოდერძი მამალაძე** ვანიჭებ **ირაკლი მურღულიას** (პირადი №01024005288) უფლებამოსილებას, კომპანიის საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების (ს/კ 01.14.05.006.091) პროექტის მიღება/წარდგენის, ექსპლუატაციაში მიღებისა და მშენებლობის საკითხთან დაკავშირებით აწარმოოს მოლაპარაკებები, წარადგინოს პროექტი, საჭიროების შემთხვევაში მოახდინოს პროექტის კორექტირება, დაესწროს საქმის განხილვას, მიიღოს ნებართვები, მიმართოს განცხადებით, წარადგინოს/მიიღოს ნებისმიერი ინფორმაცია/დოკუმენტი. მინიჭებული უფლებამოსილების განსახორციელებლად იყოს ჩემი წარმომადგენელი მერიასა და მის დაქვემდებარებაში არსებულ ნებისმიერ დაწესებულებაში, არქიტექტურისა და ურბანული დაგეგმარების სამსახურში, ზედამხედველობის სამსახურში, ხელი მოაწეროს ყველა საჭირო საბუთს და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც წინამდებარე მინდობილობით მინიჭებული უფლებამოსილების განსახორციელებლად იქნება საჭირო.

მინდობილობა გაცემულია სამი თვის ვადით.

წინამდებარე მინდობილობა შედგენილია სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება სანოტარო არქივში, ხოლო დანარჩენი გადაეცა მიმნდობს.

იმ ეგზემპლარს, რომელიც რჩება სანოტარო არქივში თან ერთვის შემდეგი დოკუმენტი:

1. ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან;
2. წესდება ხელისაწვდომია მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიულ პირთა რეესტრის საიტზე.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური 10 ლარი („სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“ 2011 წლის 29 დეკემბრის საქართველოს მთავრობის №507-ე დადგენილების მ.31 პ.7-ის თანახმად), დღგ - 1.80 ლარი (თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა) და რეგისტრაციის საფასური 2 ლარი (ამავე დადგენილების მ.39 პ.1-ის თანახმად). სულ გადახდილია 13 ლარი და 80 თეთრი.

შპს «არეა»-ს დირექტორი
გოდერძი მამალაძე ---------- გოდერძი მამალაძე

ნოტარიუსი ---------- შორენა ხაინდრავა

Scanned by TapScanner

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
შპს თბილსერვისს ჯგუფი
TBILISI MUNICIPALITY CITY HALL
TBILSERVICE GROUP LTD

წერილის ნომერი: **62-01210753180**
თარიღი: **16/03/2021**
პინი: **3687**

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ადრესატი: სს Portal
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 404989241
მისამართი: საქართველო, თბილისი, საბურთალოს რაიონი, გიო ხუციშვილის ქ., N3

შ.პ.ს "თბილსერვის ჯგუფში" შემოსული თქვენი განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ ქ. თბილისში რიცხულ მიწის ნაკვეთებზე, რომლის საკადასტრო კოდებია: (01.11.112.022.023; 01.11.12.022.059) გარე განათების ხაზობრივი ნაგებობა არ ფიქსირდება. აქედან გამომდინარე შ.პ.ს. "თბილსერვის ჯგუფი" წინააღმდეგი არ არის აწარმოოთ პროექტით დაგეგმილი სამშენებლო სამუშაოები. შეთანხმებული გენ გეგმა იხ.დანართის სახით.

დანართი: 2 ფურცელი.

ვეფხვია ბაძაღუა

შპს "თბილსერვის ჯგუფი"-დირექტორის მოადგილე (გარე განათების დარგში)

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
შპს თბილსერვის ჯგუფი
TBILISI MUNICIPALITY CITY HALL
TBILSERVICE GROUP LTD

წერილის ნომერი: **62-0121081610**
თარიღი: **22/03/2021**
პინი: **5593**

ადრესატი: სს Portal
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 404989241
მისამართი: საქართველო, თბილისი, საბურთალოს რაიონი, გიო ხუციშვილის ქ., N3

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

სს ,,portal"-ის დირექტორს
ბატონ ნოდარ ხუხაშვილს

ბატონო ნოდარ,

შპს ,,თბილსერვის ჯგუფში" ა/წ 15 მარტს შემოსული თქვენი განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ ჩვენი კომპანიის სანიაღვრე სამსახურის წარმომადგენლების მიერ ადგილზე იქნა შესწავლილი ხევძმარის ქ. #1-ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთები ს/კ 01.11.12.022.023 და ს/კ 01.11.12.022.059. შესწავლის შედეგად გაირკვა, რომ აღნიშნულ ტერიტორიებზე ნამდვილად გადის ქალაქის მუნიციპალიტეტის მფლობელობაში არსებული სანიაღვრე კოლექტორი (კვეთით 5.0მ*6.0მ.).

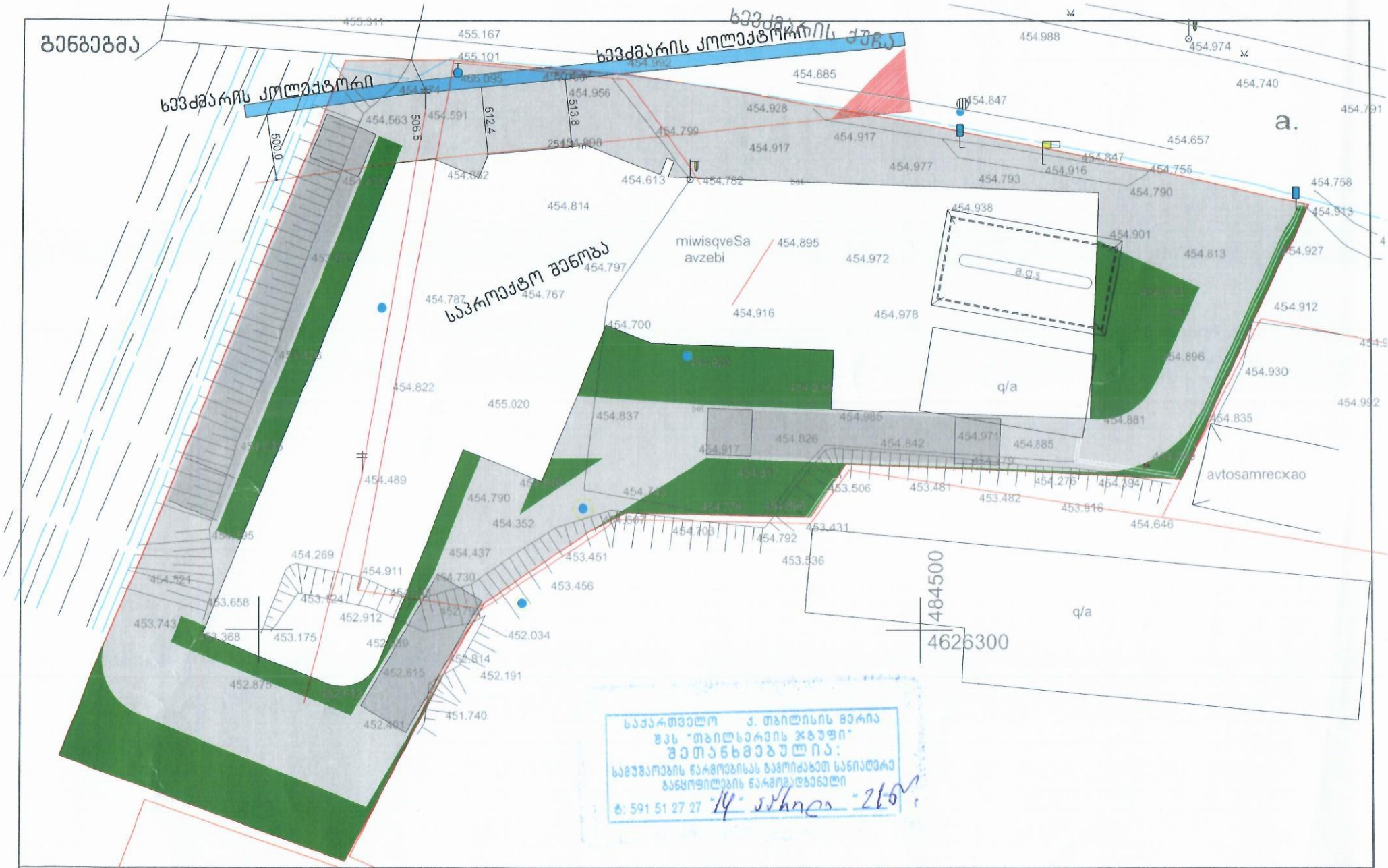
გაცნობებთ, რომ ყოველგვარი შენობა-ნაგებობის დაცილება სანიაღვრე კოლექტორის კედლიდან უნდა იყოს არა ნაკლებ 5 მეტრისა.

სანიაღვრე სამსახურთან შესათანხმებლად უნდა წარმოადგინოთ მშენებარე ობიექტის პროექტი, სადაც დატანილი იქნება სანიაღვრე კოლექტორი და დაცული იქნება ობიექტის კოლექტორთან დაცილების პარამეტრები, რის შემდეგ მერიის შესაბამისი სამსახური გასცემს ნებართვას პროექტით გათვალისწინებული სამუშაოების ჩასატარებლად.

ზაზა ბერიშვილი

შპს "თბილსერვის ჯგუფი"-სანიაღვრე და სადრენაჟე ქსელების ექსპლოატაციის დეპარტამენტი-დეპარტამენტის უფროსი

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ელექტრონული შტამპი



საქართველო ქ. თბილისის მერია
შპს "თბილსერვის ჯგუფი"
შეთანხმებულია:
სამუშაოების წარმოებისას გამოიძახეთ სანიაღვრე
განყოფილების წარმომადგენელი
ტ: 591 51 27 27 "14" აპრილი 2021 წ.

პროექტის სახელწოდება	ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები							
თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი საკადასტრო კოდები: 01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059	5 მეტრიანი დაცვის ზონა	საპროექტო გამწვანება	საპროექტო კანდუსები	მასშტაბი	1:250	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
	საპროექტო შენობა	საპროექტო გზები	საკადასტრო ნაკვეთი	თარიღი	28.02.2021	დირექტორი	ი. მურღულია	
				სტადია	პროექტის შეთანხმება	პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	
							გ. მაღალდაძე	
				გვერდი	01		გ. გერიშვილი	

საქართველო, თბილისი 0119, ვანის ქ.3
ტელ: +995 (32) 277 99 99
www.telasi.ge

ნომერი: 0317/092/21

თარიღი: 17/03/2021

შპს ,,portal"

ბ-ნ შალვა ხუხაშვილს

მის. გიო ხუციშვილის ქ#3

12.03.2021წ. #0312/884/21 განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ წარმოდგენილი პროექტი (გენ.გეგმა ს.კ.01.11.12.022.023; ს.კ.01.11.12.022.059) დღევანდელი მდგომარეობით შეესაბამება ელექტრული ქსელების ხაზობრივი ნაგებობების დაცვის წესებსა და ზონებს (საქართველოს მთავრობის 2013 წლის 24 დეკემბრის #366 დადგენილება, დანართი ელექტრული ქსელების ხაზობრივი ნაგებობების დაცვის წესი და მათი დაცვის ზონები).

სს ,,თელასის" გენერალური
დირექტორი ს. კობცევი

შემს.შრომის დაცვისა და სახ. უსაფრთხოების
განყოფილების უფროსი მ. ჩიღუნაძე
ტელ. 2 77 99 99 1(7959)

Номер:	0317/092/21		
Вид:	Письмо		
Дата:	17-03-2021 00:00		
Срок:			
Направление:	Исходящий		
Страницы:	1		
Внешний документ:	2		
Инициатор:	Марина Гагнидзе	Аппарат Генерального директора Отдел охраны труда и пожарной безопасности Делопроизводитель	
Авторы:	Сергей Кобцев	Аппарат Генерального директора Генеральный директор	
Визаторы:	Михаил Чигунадзе	Аппарат Генерального директора Отдел охраны труда и пожарной безопасности Начальник отдела	Визировано
	Давид Доиджашвили	Аппарат Генерального директора Директор по правовой работе	Визировано
	Климентий Герман	Аппарат Генерального директора Контрольно-ревизионная служба Начальник службы	Визировано
Адресаты:			
	შპს"პორტალ" შალვა ხუხაშვილი ()		
Заголовок:	შეესაბამება ელექტრული ქსელების ხაზობრივი ნაგებობების დაცვის წესებსა და ზონებს		

ნომერი:	0312/884/21	
სახეობა:	წერილი	
თარიღი:	12-03-2021 00:00	
ვადა:	26-03-2021 15:52	
მიმართულება:	შემოსული	
გვერდები:	5	
დანართი:	4	
ინიციატორი:		
ავტორები:	შპს"პორტალ" შალვა ხუხაშვილი	
ადრესატები:	მაგდალინა მილაშვილი	გენერალური დირექტორის აპარატი წამყვანი სპეციალისტი / გენერალური დირექტორის თანაშემწე
სათაური:	სამშენებლო ნორმები და გენ გეგმის დამოწმება	



პროექტის სახელწოდება

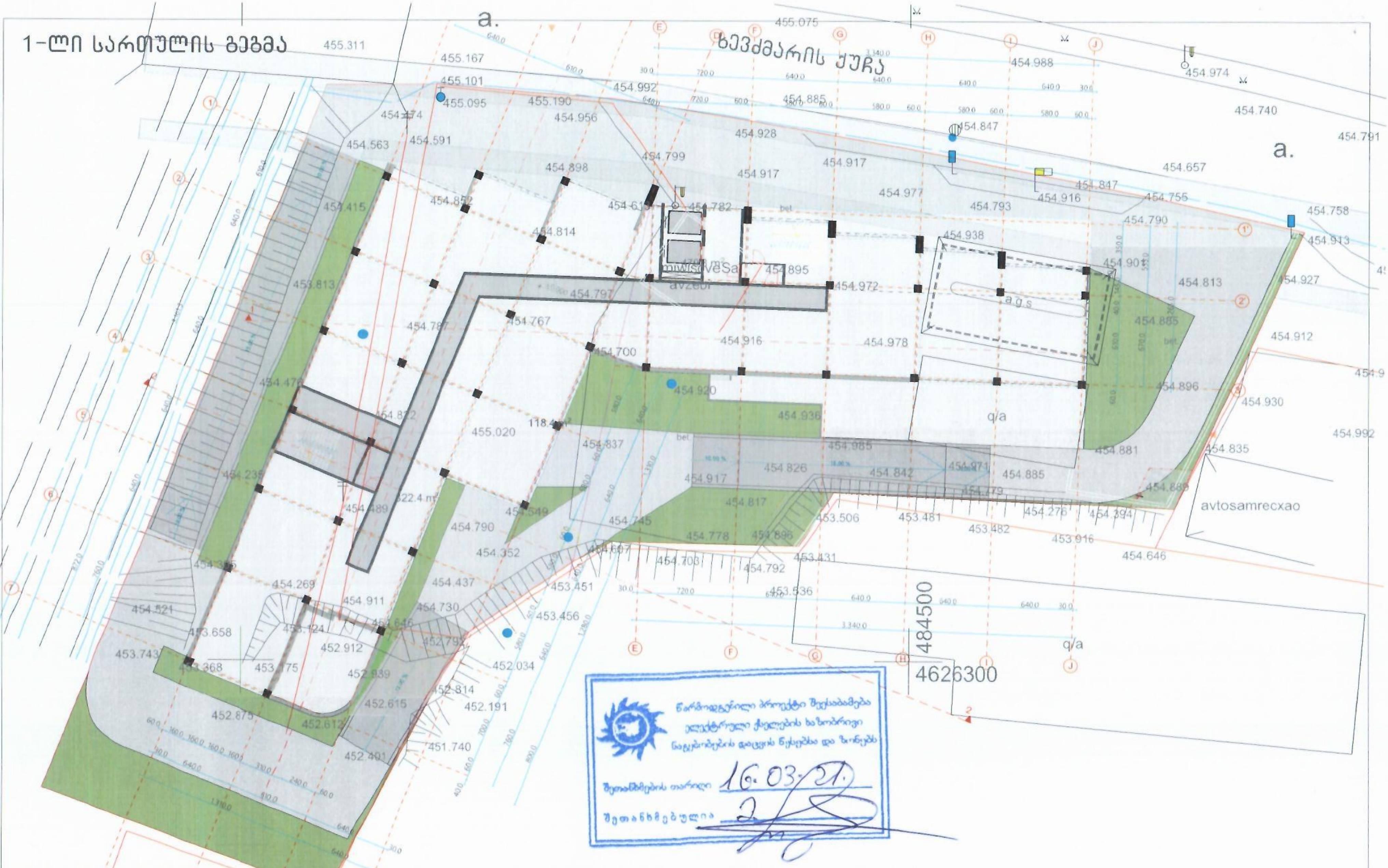
თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ზს მიმდებარედ მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი საკადასტრო კოდები: 01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059

მახასიათებლები

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შემოსანხმებად
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახარია	
	ბ. მალალაძე	
	ბ. ბერიშვილი	

1-ლი სართულის გეგმა



პროექტის სახელწოდება	ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები
თბილისში, ხევძმარის ქ.1-ის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტი საკადასტრო კოდები: 01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059	

მასშტაბი	1:250
თარიღი	28.02.2021
სტადია	პროექტის შეთანხმება
გვერდი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. მურღულია	
პროექტის ავტორი	დ. მატახერია	
	გ. მაღალდაძე	
	გ. ბერიშვილი	

„GEO OIL" LTD
ID 415081306
Poti, 384690, Larnaka str. #12, Republic of Georgia
Tel:(995-493) 27 52 05; Fax: (995-493) 22 17 70

01/21

19 აპრილი 2021წ.

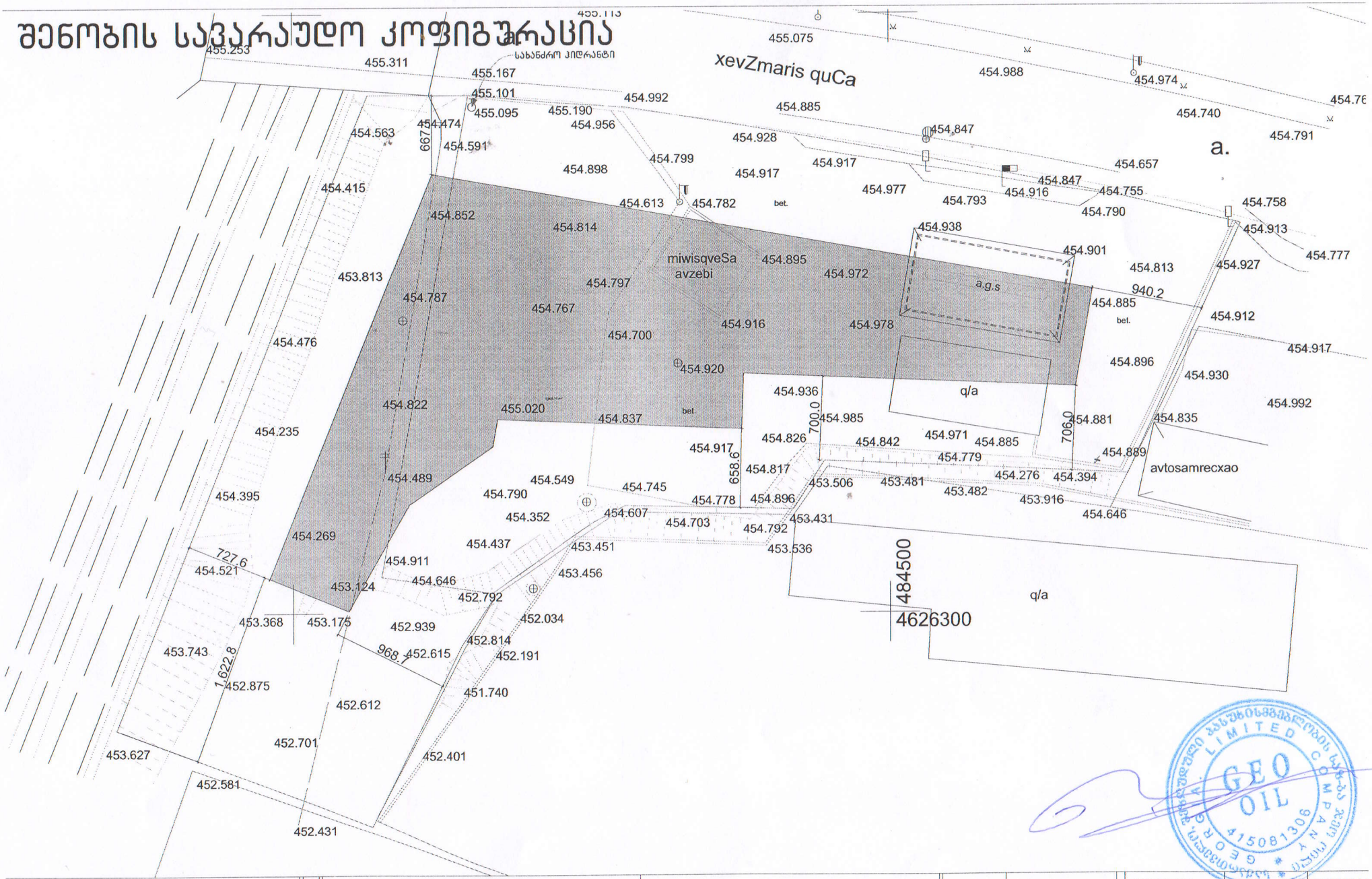
შპს „Portal"–ის (ს/კ 404989241)
დირექტორს ბ–ნ ნოდარ ხუხაშვილს

თქვენთან სიტყვიერი მოლაპარაკების საფუძველზე გაცნობებთ, რომ შპს „ჯეო–ოილი" (ს/კ 415081306) თანახმაა ქ. თბილისი, ხევძმრის ქუჩა # 1–ის მიმდებარედ, მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი: 01.11.12.022.023 და 01,11,12,022,059, ჩაატაროთ მრავალფუნქციური შენობის მშენებლობასთან დაკავშირებული სამუშაოები.

ამასთანავე, სამშენებლო სამუშაოების წარმოებისას ჩვენს საკუთრებაში არსებული ხაზოვანი ნაგებობის (საკადასტრო კოდი: 01.01.900) დაზიანების შემთხვევაში თქვენმა კომპანიამ სრულად უნდა აიღოს პასუხისმგებლობა დაზიანებული ადგილების (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) პირვანდელი სახით აღდგენასთან დაკავშირებით ზარალის ანაზღაურებისა და ხარჯების გაღების ჩათვლით.

შპს „ჯეო ოილ"-ის დირექტორი: დ. წიწილაშვილი

შენობის სავარაუდო კონფიგურაცია



პროექტის სახელწოდება	ექსპლიკაცია
ა(ა)იპ ქ.ბათუმის მუნიციპალიტეტის სოფ. ჭვანის მიმდებარე ტერიტორიაზე, ს/კ №01.11.12.022.023 და ს/კ №01.11.12.022.059 მიწის ნაკვეთებზე: მიწის ნაკვეთის სამშენებლო პირობების დადგენა	პირობითი აღნიშვნები
საპროექტო შენობის სავარაუდო კონფიგურაცია	

მასშტაბი	1:200
თარიღი	
სტადია	მიწის ნაკვეთის სამშენებლო პირობების დადგენა
გვერდი	01

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. მურღულია	
პროექტის ავტორი	ი. მურღულია	
	გ. ბერიშვილი	

№ 0621-0532769 D 13.07.21

სს "Portal"
მისამართი: გიო ხუციშვილის ქ. N3
ელ-ფოსტა: maka@portal.com.ge
ტელეფონი: 577 19 71 09

შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერმა“ (შემდგომში „კომპანია“) განიხილა თქვენი განცხადება („კომპანიაში“ რეგისტრირებული IN21-0529540, დათარიღებული 02/07/2021წ.) ხევძმარის ქ. N1-ის მიმდებარედ (ს/კ 01.11.12.022.023 და 01.11.12.022.059) მშენებლობის გენ. გეგმის შეთანხმების შესახებ.

გაცნობებთ, რომ ზემოაღნიშნულ მიწის ნაკვეთზე გაედინება ,,კომპანიის“ ბალანსზე რიცხული წყალარინების D=300 მმ-იანი და წყალსადენის D=110 მმ-იანი ქსელები, რომელთა მიმართ დაცული უნდა იყოს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებით და წესებით დადგენილი მოთხოვნები.

თქვენს მიერ წარმოდგენილი გენ. გეგმა შეთანხმებულია „კომპანიის“ შესაბამის სამსახურთან. „კომპანია“ არ არის წინააღმდეგი განახორციელოთ სამშენებლო სამუშაოები წარმოდგენილი გენ. გეგმის შესაბამისად.

მშენებლობის ნებართვის გაცემის აუცილებელ წინა-პირობას წარმოადგენს ქსელის მომსახურების საჭიროების ან დაზიანების შემთხვევაში „კომპანიის“ შესაბამისი სამსახურების წარმომადგენლებს, დღე-ღამის ნებისმიერ დროს მიეცეთ საშუალება ტერიტორიაზე შესვლისა და მძიმე სპეცტექნიკის გამოყენებით სამუშაოების ჩატარების.

ასევე გაცნობებთ, რომ საპროექტო ტერიტორიაზე შესაძლებელია გადიოდეს კერძო მფლობელობაში არსებული წყალსადენ-წყალარინების ქსელები, რომელთა შესახებ ,,კომპანია“ ინფორმაციას არ ფლობს.

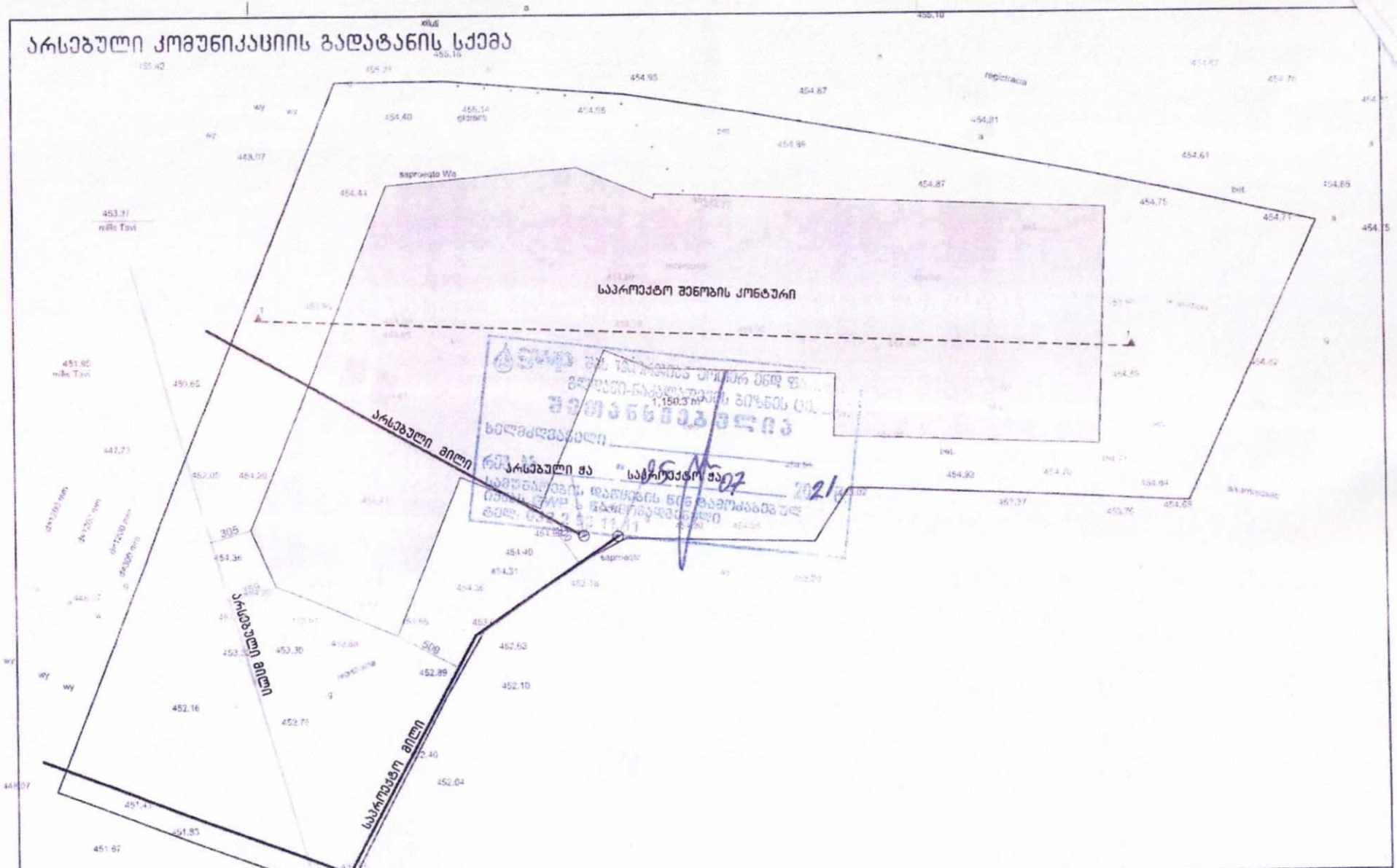
ქსელის დაზიანების თავიდან აცილების მიზნით, სამუშაოების დაწყების წინ გთხოვთ, დაუკავშირდეთ ,,კომპანიის“ წარმომადგენელს: გლდანი-ნაძალადევის ბიზნეს ცენტრის მენეჯერი გიორგი ჯანიაშვილი. ტელ: 577 15 10 51.

პატივისცემით,

გიორგი სვანიშვილი
კომერციული დირექტორი

შემსრულებელი: ჯ. ჩაჩხალია; გ. მურღულია
ელ-ფოსტა: jchachkhalia@gwp.ge; gmurgulia@gwp.ge

არსებული კომუნიკაციის გადატანის სქემა



პროექტის საწყისწოდება	ვესპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები	მასშტაბი	1:250	წარმდგენელი	ხელმოწერა
		თარიღი	26.02.2021	შემსრულებელი	
		სტადია	პროექტის შემოწმება	პროექტის ავტორები	
		ფურცელი			

მდებარეობს: ხევსურეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი ბარისახო, ბარისახოს ტაძრის ტერიტორია

ბარისახოს ტაძრის ტერიტორიაზე არსებული ელექტრო ქსელის გადატანა