შ.პ.ს. “ბალავერი”

„ვამტკიცებ“,
შპს „ბალავერი“-ს
დირექტორი მ.გეგია



საექსპერტო დასკვნა

ქ. თბილისი, პუშკინის ქუჩა №17, (ს.კ. 01.18.03.018.068) საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობის (მრავალფუნქციური შენობა) მშენებლობის მომიჯნავე შენობებზე ზეგავლენის შესახებ

თბილისი 2021 წ

დავალების თანახმად საჭიროა შედგეს საექსპერტო დასკვნა ქ. თბილისი, პუშკინის ქუჩა №17, (ს.კ. 01.18.03.018.068) საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობის (მრავალფუნქციური შენობა) მშენებლობის მომიჯნავე შენობებზე ზეგავლენის შესახებ

გ ა მ ო ყ ე ნ ე ბ უ ლ ი მ ა ს ა ლ ე ბ ი:

1. ქ. თბილისი, პუშკინის ქუჩა №17, (ს.კ. 01.18.03.018.068) საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობის (მრავალფუნქციური შენობა) პროექტის არქიტექტურული ნაწილი;
2. ქ. თბილისი, პუშკინის ქუჩა №17, (ს.კ. 01.18.03.018.068) საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობის (მრავალფუნქციური შენობა) პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი;
3. ქ. თბილისი, პუშკინის ქუჩა №17, (ს.კ. 01.18.03.018.068) საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობის (მრავალფუნქციური შენობა) მშენებლობისთვის გამოყოფილი ტერიტორიის საინჟინრო გეოლოგიური პირობები.
4. ქ. თბილისი, პუშკინის ქუჩა №17, (ს.კ. 01.18.03.018.068) საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობის (მრავალფუნქციური შენობა) კომპიუტერული გაანგარიშების შედეგები

პროექტი დამუშავებულია შ.პ.ს. “Studio 9”-ს მიერ, დირექტორი მ. ჩხაიძე, პროექტის მთავარი არქიტექტორი მ.ჩხაიძე, კონსტრუქტორი გ. ცომაია

წარმოდგენილი პროექტის მიხედვით საექსპერტო შენობა შედგება ერთი მიწისქვედა და 6 მიწისზედა სართულისაგან. იგი გეგმაში რთული მოხაზულობისაა ღერძებში მაქსიმალური ზომებით 25,40 X 34.625 მ.

ნაგებობა გაანგარიშებულია დატვირთვების შემდეგ ზემოქმდებაზე:

სამშენებლო მოედნის სეისმიურობა - 8 ბალი;

ქარის ნორმატიული დატვირთვა -60 კგ/მ2;

თოვლის ნორმატიული დატვირთვა -50 კგ/მ2.

შენობის მზიდი სივრცითი კონსტრუქციული სისტემა და ფუძე-საძირკვლები გაანგარიშებულია "LIRA SAPR2011" საანგარიშო კომპლექსის გამოყენებით და გაანგარიშებულია სპექტრული მეთოდით..

საინჟინრო-გეოლოგიური გამოკვლევების მიხედვით რომელიც ჩატარებულია შ.პ.ს. "ახალი საქქალაქმშენპროექტის საინჟინრო გეოლოგიური კვლევების განყოფილების მიერ, სამშენებლო ტერიტორია იმყოფება დამაკმაყოფილებელ საინჟინრო-გეოლოგიურ პირობებში.

ნაგებობის დაფუძნება ხდება მონოლითური რკინაბეტონის ხიმინჯების (დიამეტრი 1,0 მ) საშუალებით ძირითად ქანებზე, რომელთა სიმტკიცის ზღვარი ერთღერძა კუმშვაზე, წყალგაჯერებულ მდგომარეობაში Rc,n =8,0 მპა.

შენობა გადაწყვეტილია რკინაბეტონის კარკასში, მონოლითური რკინაბეტონის სვეტები, რიგელები და გადახურვის ფილები ხისტადაა დაკავშირებული ერთმანეთთან, ამით იქმნება ერთიანი ხისტი დიაფრაგმა, რაც მნიშვნელოვანია სეისმიური დატვირთვების მისაღებად.

საპროექტო შენობას (ს.კ. 01.18.03.018.068) ემიჯნება საავტომობილო გზა და შენობები ს.კ. 01.18.03.018.002, ს.კ. 01.18.03.018.003, ს.კ. 01.18.03.019.024, ს.კ. 01.18.03.019.009, ს.კ. 01.18.03.019.010, ს.კ. 01.18.03.018.028. იმისათვის რომ საპროექტო შენობის მშენებლობამ არ იმოქმედოს უარყოფითად ზემოთაღნიშნული შენობების ტექნიკურ მდგომარეობაზე საჭიროა მათ შორის მოეწყოს დამცავი შპუნტური კედელი

დ ა ს კ ვ ნ ა

ქ. თბილისი, პუშკინის ქუჩა №17, (ს.კ. 01.18.03.018.068) საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობის (მრავალფუნქციური შენობა) მშენებლობა არ იქონიებს უარყოფით ზეგავლენას მომიჯნავე შენობებისა და საავტომობილო გზის ტექნიკურ მდგომარეობაზე თუ მათ შორის მოეწყობა დამცავი შპუნტური კედელი

ექსპერტი,
ინჟინერ-კონსტრუქტორი /თ. გეგეჭკორი/

30.07.2021 წ.

☎: 555-41-95-08

✉: gegechkori1951@gmail.com

CV
თამაზ გეგეჭკორი



ეროვნება: ქართველი
სქესი: მამრობითი
დაბადების თარიღი: 10.05.1951 წ.
ოჯახური მდგომარეობა: დაოჯახებული
კონტაქტი: მობ: 555 419 508
E-mail: gegechkori1951@gmail.com

1951 დავიბადე მარტვილის რაიონში.
1968 დავამთავრე თბილისის კომაროვის სახელობის მათემატიკური სკოლა.
1973 დავამთავრე საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სამშენებლო ფაკულტეტი წარჩინებით და მივიღე ინჟინერ-მშენებლის სპეციალობა.
1973-74 განაწილებით ვმუშაობდი ინჟინერ-კონსტრუქტორად თბილზნიეპის მე-2 არქიტექტურულ სახელოსნოში. ამავე წლებში ვსწავლობდი სეისმომედეგობის ინსტიტუტის ასპირანტურაში დაუსწრებლად.
1977-83 ვმუშაობდი ტიპიური პროექტების ცენტრალური ინსტიტუტის ექსპერტიზის განყოფილებაში ჯგუფის ხელმძღვანელად, მშენებარე ობიექტის ტექნიკურ ზედამხედველად.
1983-98 ვიყავი საქსახპროექტის მე-2 სამშენებლო განყოფილების უფროსის მოადგილე, შემდეგ უფროსი. ამ პერიოდში დაპროექტებული მაქვს რესპუბლიკით მასშტაბით მრავალი სამრეწველო ობიექტი და განხორციელებული მათი მშენებლობის ტექნიკური ზედამხედველობა.
1991-93 ვმონაწილეობდი მიწისძვრით დაზიანებული სახლების აღწერასა და აღდგენაში.
1994-98 შევასრულეთ ქ. ფოთის პორტის რეკონსრუქციის პროექტი.
2009-11 ვმუშაობდი ინჟინერ-კონსტრუქტორად შ.პ.ს. “ედრი+”-ში.
2011-16 ვმუშაობდი ინჟინერ-კონსტრუქტორად შ.პ.ს. “ჯორჯიან ჰიდრო ფაუერი”-ში.
2016-დღემდე ვმუშაობ კონსულტანტად საქართველოს ტექნიეკური უნივერსიტეტის სასწავლო-სამეცნიერო ცენტრში “ტექნიკური ექსპერტიზა და უსაფრთხოება”

ოჯახური მდგომარეობა : მყავს მეუღლე მანანა გეგეჭკორი, პროფესიით ეკონომისტი და ვაჟი გიორგი გეგეჭკორი, კავკასიის უნივერსიტეტის მაგისტრანტი.
ენები: ქართული – მშობლიური; რუსული – სრულყოფილად.

მისამართი : თბილისი, ნუცუბიძის პლატო 2 მ.კ. 1 კვ. 1 კორპ. ბ.50

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПЕРЕМЕНЕ ФАМИЛИИ, ИМЕНИ, ОТЧЕСТВА
მამარის, სახელის, მამის სახელის გამოცვლის მოწმობა

Гражданин (ка)
მოქალაქე

родившийся (аяся)
დაბადებული

место рождения
დაბადების ადგილი

перемена (я) фамилию, имя, отчество на
გვარის, სახელის, მამის სახელის შეცვლა

о чем в книге регистрации актов о перемене фамилии, имени, отчества
მამარის, სახელის, მამის სახელის შეცვლის აქტების რეგისტრაციის წიგნში

произведена запись за №
ჩაწერილია ნომრით

Место регистрации
რეგისტრაციის ადგილი

Дата выдачи
გაცემის თარიღი

I-ТИ № 263478



დიპლომი

წარჩინებით

У № 001038

ეს დიპლომი მიეცა [illegible]

[illegible]

[illegible] 1968 წელს შეფილა

[illegible]

და 1973 წელს დაამთავრა

[illegible]

სრული კურსი სპეციალობით

[illegible]

[illegible] 1973 წ.

„25" [illegible]

[illegible]

[illegible] 1973 წ. „17" [illegible]

სარეგისტრაციო № [illegible] 1196

ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

У № 001038

Настоящий диплом выдан Дегенкори Сурбан Несторовичу

в том, что он в 1968 году поступил в Грузинский политехнический ин-т им. В.И. Ленина

и в 1973 году окончил полный курс названного института

по специальности

Промышленное и гражданское строительство

Решением Государственной экзаменационной комиссии от „25" июня 1973 г.

Дегенкори А.И.

[illegible] квалификация

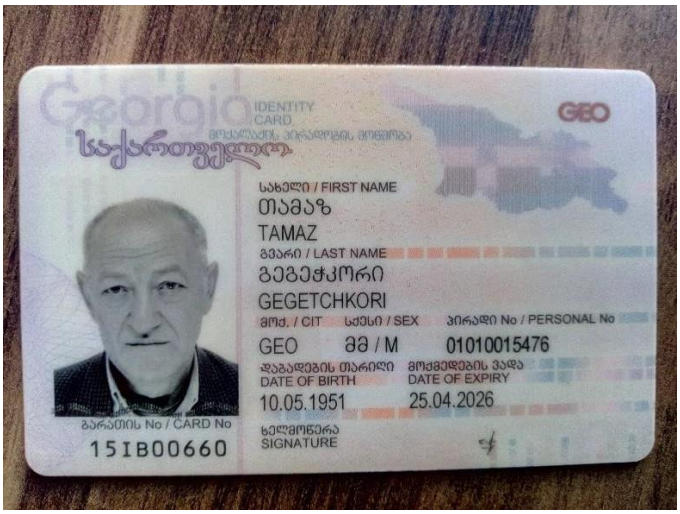
[illegible] строителя

[illegible]

[illegible] 1973 г.

Регистрационный № [illegible] 1196

Московская типография Госплана, 1963.


Georgia
IDENTITY CARD
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
თამაზ
TAMAZ
გვარი / LAST NAME
გეგეჭკორი
GEGETCHKORI
მოქ. / CIT
სქესი / SEX
პირადი No / PERSONAL No
GEO
მმ / M
01010015476
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
10.05.1951
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
25.04.2026
ხელმოწერა
SIGNATURE
ბარათის No / CARD No
15IB00660


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
მარტვილი
MARTVILI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
25.04.2016
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
IDGE015IB00660701010015476<<<<
5105106M2604251GE0<<<<<<<<<<<1
GEGETCHKORI<<TAMAZ<<<<<<<<<<<