თბილისი ენერჯი

მიცკევიჩის ქ. №18ა, თბილისი 0194, საქართველო
+995 (32) 237 64 93; info@te.ge; www.te.ge

№ 02-13-30106-21
04-05-2021

შპს „გრავიტას“ აღმასრულებელ დირექტორს
ბატონ რომეო ესართიას
Mail: N.Sikharulidze@gravita.ge

ბატონო რომეო,

თქვენი მიმდინარე წლის 19 აპრილის №02-13-30106-21 განცხადების პასუხად, რომელიც ეხება ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქ. N6ვ-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.14.06.008.065) დაგეგმილ სადემონტაჟო-სამშენებლო სამუშაოებთან დაკავშირებით კომპანიის პოზიციას გაცნობებთ, რომ აღნიშნულ საკადასტრო ერთეულზე განთავსებულია შპს „თბილისი ენერჯის“ მოქმედი მიწისზედა D=70მმ-იანი და მიწისქვეშა პოლიეთილენის D=40 მმ-იანი დაბალი წნევის გაზსადენები, ხოლო წითელი ხაზების მიჯნაზე მოქმედი მიწისქვეშა პოლიეთილენის D=75 მმ-იანი დაბალი წნევის; მოქმედი მიწისზედა D=50 მმ-იანი; მიწისქვეშა D=63 მმ-იანი პოლეთილენის და D=50 მმ-იანი საშუალო წნევის მილსადენები. ასევე, ნაკვეთის მიმდებარედ მოქმედი მიწისქვეშა D=500 მმ-იანი საშუალო წნევის გაზსადენი.

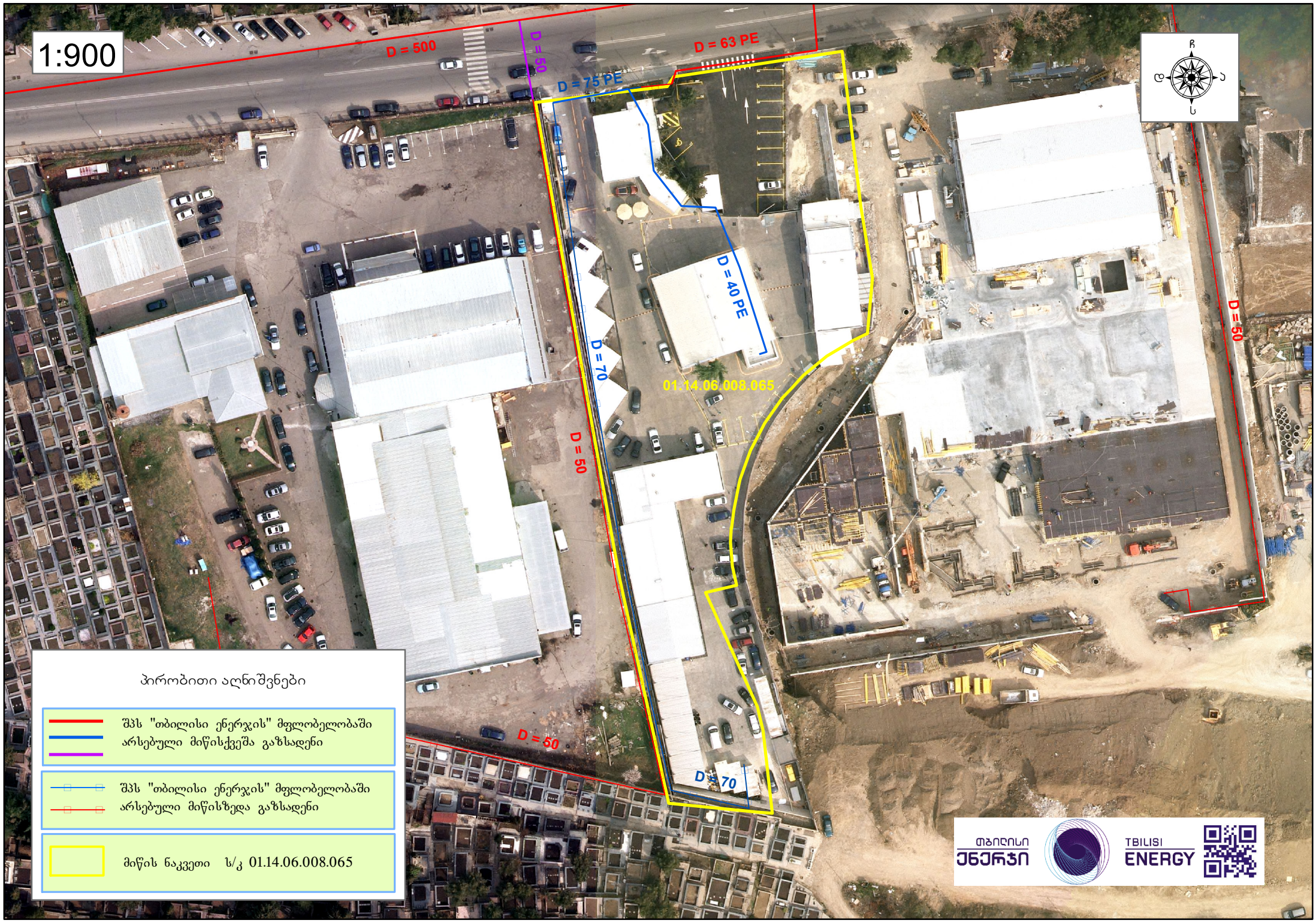
ჩვენ თანახმა ვართ განახორციელოთ დაგეგმილი სამუშაოები, თუ აღნიშნულ მილსადენებთან მიმართებაში დაცული იქნება ტექნიკური რეგლამენტით გათვალისწინებული პირობები კერძოდ: მშენებლობის შედეგად არ უნდა შეიზღუდოს გაზსადენის გეგმიური ტექნიკური მონიტორინგის პროცესი და საჭიროების შემთხვევაში მისი შესაბამისი მომსახურების შესაძლებლობა, ხოლო სამუშაოების წარმოებისას არ უნდა მოხდეს მილსადენის დაზიანება. მანძილი მიწისქვეშა გაზსადენის ღერძებიდან ასაშენებელ შენობა-ნაგებობის საძირკვლებამდე უნდა განისაზღვროს არანაკლებ 2 მეტრით დაბალი წნევის და 4 მეტრით საშუალო წნევის შემთხვევაში.

წარმოგიდგენთ აღნიშნულ ტერიტორიაზე მილსადენების განლაგების სქემატურ ნახაზს და ბეჭდით დამოწმებულ გენგეგმას.

დანართი: სქემატური ნახაზი-1 ფურცელი;
დამოწმებული გენგეგმა-1 ფურცელი.

პატივისცემით,

გიგლა თამაზაშვილი
დირექტორი ტექნიკურ საკითხებში


1:900
D = 500
D = 50
D = 63 PE
D = 75 PE
D = 40 PE
D = 70
D = 50
D = 50
D = 50
D = 70
01.14.06.008.065
ჩ
დ
ს
პირობითი აღნიშვნები
შპს "თბილისი ენერჯის" მფლობელობაში არსებული მიწისქვეშა გაზსადენი
შპს "თბილისი ენერჯის" მფლობელობაში არსებული მიწისზედა გაზსადენი
მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.14.06.008.065
თბილისი ენერჯი
TBILISI ENERGY

შ.პ.ს "კირკიტაძე და კომპანია" (ს/კ 64162940067)

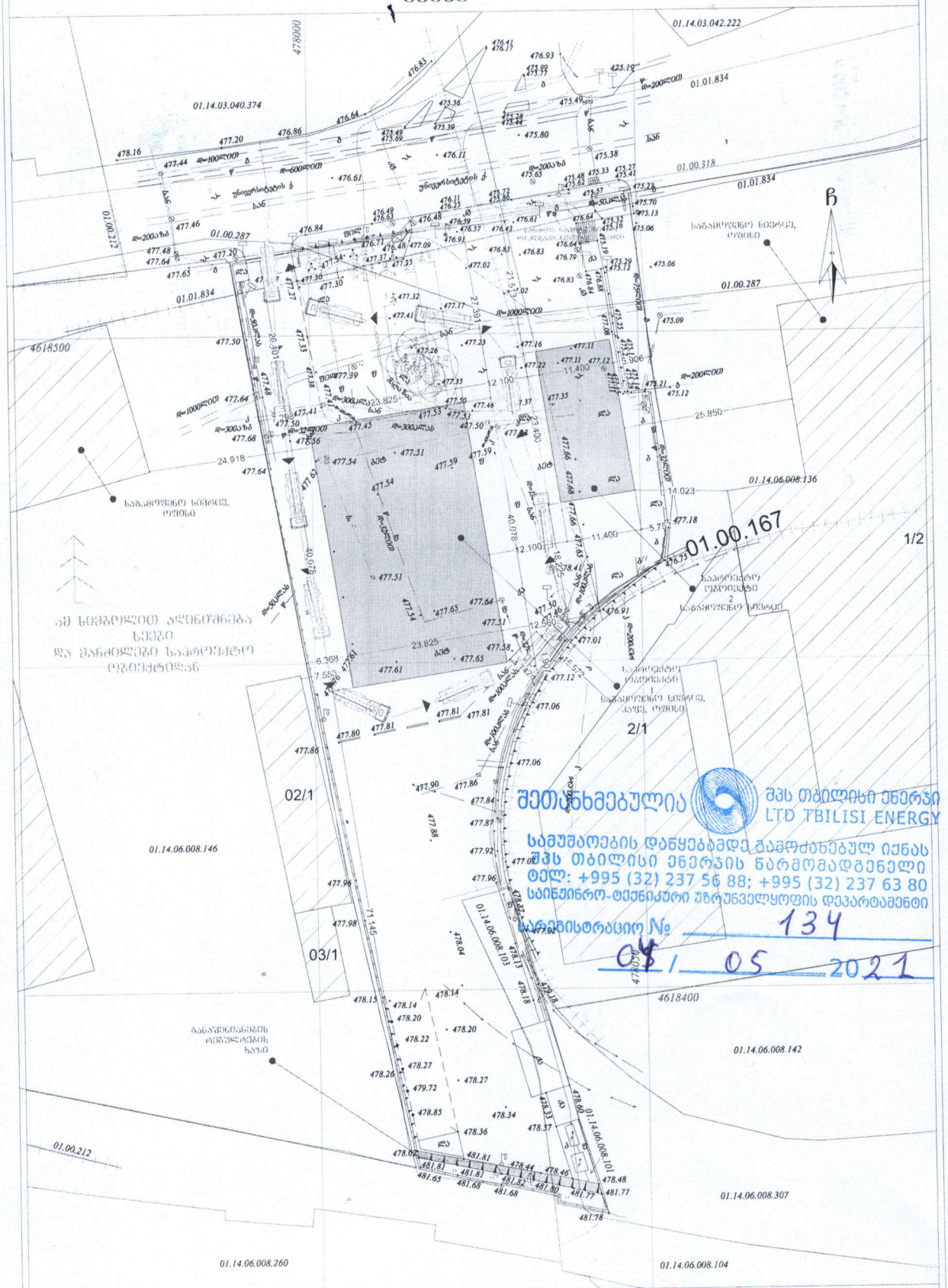
ქ.თბილისი, ვაკის რაიონი, ი.ჭავჭავაძის გამზირი №27 ტელ: 2 37 23 00 მობ: 5 99 56 22 76, ფაქსი: 2 37 23 00

ა(ა)ი.პ. " ᲘᲔ ᲘᲝ ძ & ჩ "

ეკონი სტრ. 27 ტელ: 2 37 23 00 მობ: 5 99 56 22 76, ფახ: 2 37 23 00

ქალაქი თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა №63 (ს/კ: 01.14.06.008.065)
შპს „თბილისი ენერგია" (ს/კ 204417205) საკუთრებაში არსებული 5620 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მასზე მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

ჭ შ 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის პროექცია

სატრ. შენობა	ხის ღობე	წ	წყალგაწნილობა
არასატრ. შენობა	ღობე	შ	გაზი
შპარდული	ძველი კედელი	კ	კანალიზაცია
მშენებარე	კედელი		
შენობის	შენახვის		

შ.პ.ს. "კირკიტაძე და კომპანია" (ს/კ64162940067)

ქ.თბილისი ქ. №27/10 ტ: 2 37 23 00 მობ: 5 99 56 22 76, ფაქსი: 2 37 23 00

ა(ა)ი.პ. " ᲘᲔ ᲘᲝ ძ & ჩ "

ეკონი სტრ. 27/10 ტელ: 2 37 23 00 მობ: 5 99 56 22 76, ფ

ᲧᲧᲔ. ᲐᲓᲐᲙᲘᲢᲐᲫᲔᲡᲐᲓᲛᲘ ᲐᲓᲐᲙᲘᲢᲐᲫᲔᲡ ᲛᲐᲜᲫᲘᲚᲔᲑᲘ

დირექტორი:

რ. კირკიტაძე

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
შპს თბილსერვის ჯგუფი
TBILISI MUNICIPALITY CITY HALL
TBILSERVICE GROUP LTD

წერილის ნომერი: **62-01203561494**
თარიღი: **21/12/2020**
პინი: **1722**

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ადრესატი: შპს გრავიტა
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 404988554
მისამართი: საქართველო, თბილისი, საბურთალოს რაიონი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ., N5

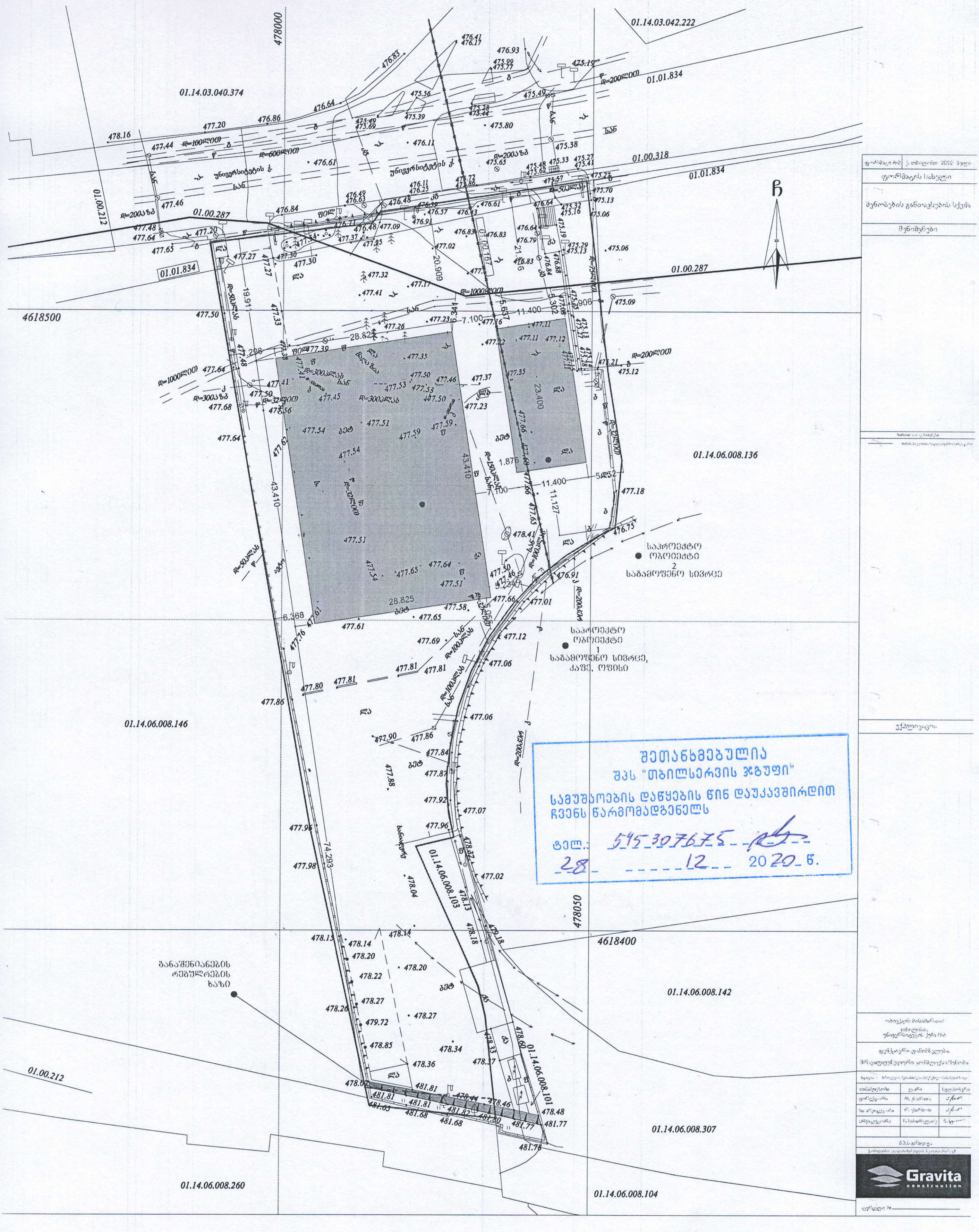
შ.პ.ს "თბილსერვის ჯგუფში" შემოსული თქვენი განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ ქ.თბილისში რიცხულ მიწის ნაკვეთის (საკ.კოდი:01.14.06.008.065) საზღვრის გასწვრივ განთავსებულია გარე განათების მოქმედი ელ.ქსელი, აქედან გამომდინარე შ.პ.ს. "თბილსერვის ჯგუფი" წინააღმდეგი არ არის აწარმოოთ დაგეგმილი სამშენებლო სამუშაოები, თუ უზრუნველყოფილი იქნება თვითმართველი ერთეულის საკუთრებაში არსებული გარე განათების ქსელის შეუფერხებელი ფუნქციონირება და დაცული იქნება დაცვის ზონები შენობა/ ნაგებობასა და ელ.სადენს შორის (დასაშვები მანძილი შენობა/ ნაგებობების, ხაზობრივ ნაგებობასთან მიმართებაში უნდა იყოს არანაკლებ 2 მეტრისა), ხოლო აუცილებლობის შემთხვევაში გარე განათების ქსელის გადაადგილება შეთანხმებული უნდა იყოს შ.პ.ს."თბილსერვის ჯგუფთან" და ქ.თბილისი მუნიციპალიტეტის მერიის ინფრასტრუქტურის განვითარების საქალაქო სამსახურთან.

დანართი: 1 ფურცელი.

ვეფხვია ბაძაღუა

შპს "თბილსერვის ჯგუფი"-დირექტორის მოადგილე (გარე განათების დარგში)

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი



01.14.03.040.374
01.14.03.042.222
01.01.834
01.00.318
01.00.287
01.00.212
უნივერსიტეტის ქ.
478000
478050
4618500
4618400
01.14.06.008.136
01.14.06.008.146
01.14.06.008.142
01.14.06.008.103
01.14.06.008.101
01.14.06.008.307
01.14.06.008.260
01.14.06.008.104
საპროექტო ობიექტი 2 საგამოფენო სივრცე
საპროექტო ობიექტი 1 საგამოფენო სივრცე, კაფე, ოფისი
განაშენიანების რეგულირების ხაზი
შეთანხმებულია
შპს "თბილსერვის ჯგუფი"
სამუშაოების დაწყების წინ დაუკავშირდით
ჩვენს წარმომადგენელს
ტელ.: 545 307675
28 12 2020 წ.
Gravita construction

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
შპს თბილსერვის ჯგუფი
TBILISI MUNICIPALITY CITY HALL
TBILSERVICE GROUP LTD

წერილის ნომერი: **62-0121118163**
თარიღი: **28/04/2021**
პინი: **8756**

მისამართი: დავით აღმაშენებლის ხეივანი მე-9 კმ, #995
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 404988554
ადრესატი: შპს გრავიტა

გადააამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ბატონო რომეო,
შპს ,,თბილსერვის ჯგუფში" ა/წ 20 აპრილს შემოსული თქვენი #21/04/19-01 წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ ჩვენი კომპანიის სანიაღვრე დეპარტამენტის წარმომადგენლების მიერ ადგილზე იქნა შესწავლილი უნივერსიტეტის ქ. #63-ში მდებარე მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.14.06.008.065. გაირკვა, რომ აღნიშნულ მიწის ნაკვეთზე გადის მუნიციპალურ საკუთრებაში არსებული დ-1000 მმ-იანი სანიაღვრე კოლექტორი, რომლის განთავსების ადგილი მიეთითა თქვენს წარმომადგენელს ბატონ ნოდარ სიხარულიძეს.
დამატებით გაცნობებთ, რომ ყოველი ძირითადი შენობა-ნაგებობის დაცილება სანიაღვრე ქსელის კედლიდან უნდა იყოს არა ნაკლებ 5 მეტრისა.

ზაზა ბერიშვილი

შპს "თბილსერვის ჯგუფი"-სანიაღვრე და სადრენაჟე ქსელების ექსპლოატაციის დეპარტამენტი-დეპარტამენტის უფროსი

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ელექტრონული შტამპი

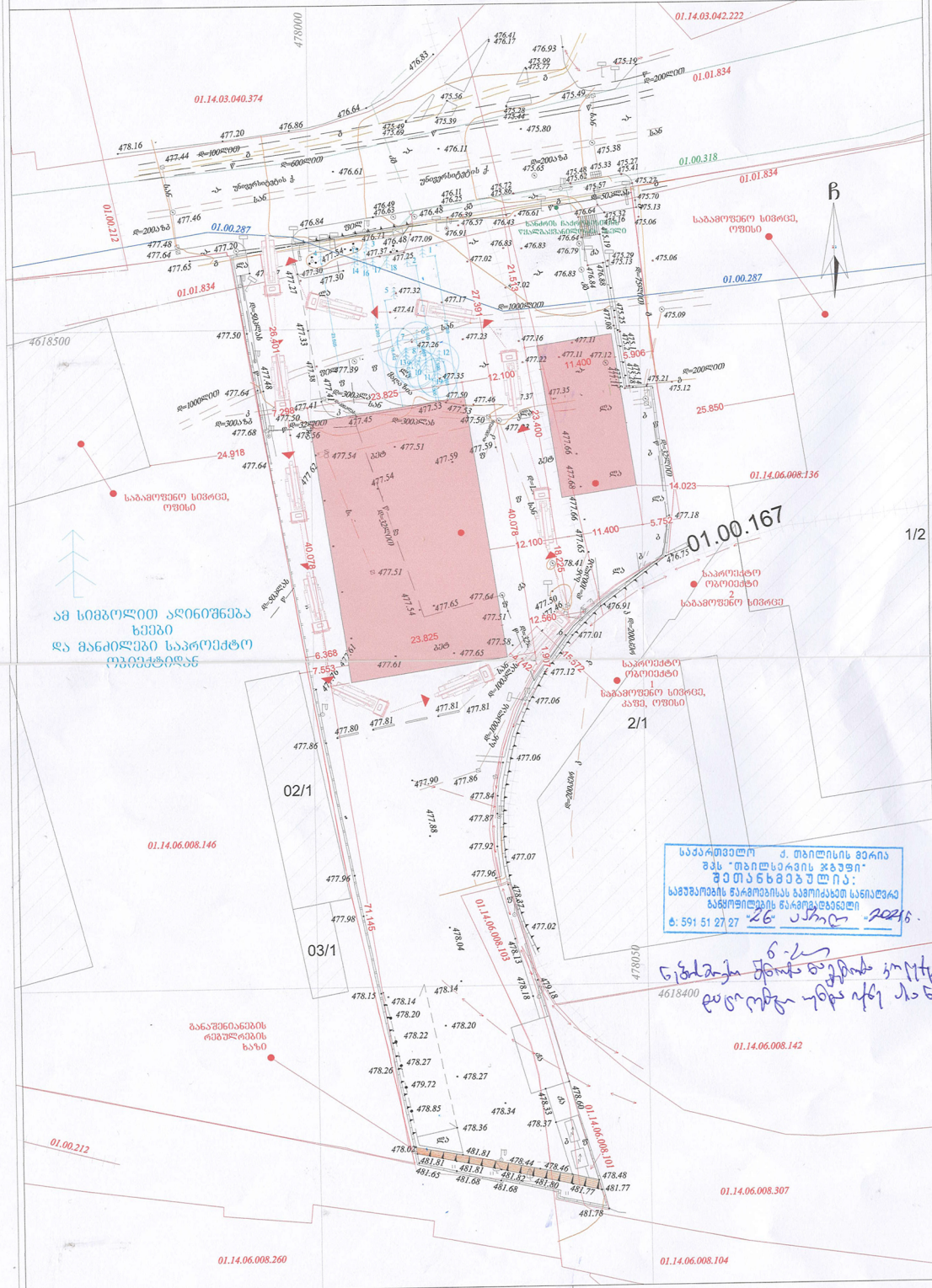
შ.პ.ს "პირკიტაძე და კომპანია" (ს/კ64162940067)

ქ.თ. " IC IO ძ & ჩ "

ეპიი სტრ. 27 ტელ: 2 37 23 00 მობ: 5 99 56 22 76, ფაქს: 2 37 23 00

ქალაქი თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა №63 (ს/კ: 01.14.06.008.065)
შპს „თეგეტა მოტორსის" (ს/კ 205217205) საკუთრებაში არსებული 5620 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

ჭ შ 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის პროექცია

ს/ხ	საცხ. შენობა	წყალ	წყალგამანაწილებელი
ა/ა	არასაცხ. შენობა	ბ	ბაზი
	შეარდული შენობა	კ	კანალიზაცია
	მშენებარე შენობა	სან	სანიაღვრე
	შენობა დეფორმაციის ხაზი	კბ	კაბელური ტელეფონია
	ხიდ.ქანაობისა მშენებარე	ელ	ელ. ქსელები
	ელ. გადამცემი ბაზი	ბა	ბაღობა

შენიშვნა:1) გეგმაზე დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ნაკვეთის საზღვრები
2) ვინაიდან გეგმაზე დატანილია მხოლოდ რეგისტრირებული მიწის ქვეშ კომუნიკაციები მათი მდებარეობების დაზუსტება მოხდეს ყველა კომუნიკაციის წარმომადგენლების ხ

შ.პ.ს. "პირკიტაძე და კომპანია" (ს/კ64162940067)		
ქ.თ. " IC IO ძ & ჩ "		
ეპიი სტრ. 27/10 ტელ: 2 37 23 00 მობ: 5 99 56 22 76, ფ		
ყ.ყ. კირკიტაძეზე	კირკიტაძეზე მაილ.რუ	
დირექტორი:		რ. კირკიტაძე
აზომა:		ბ. ჯამბაზიშვილი
დახაზა:		ბ. ჯამბაზიშვილი
დამკვეთი		შპს „თეგეტა მოტორს
მასშტაბი: 1:500		04.11.2020წ.

სს "თიბისი ბანკი", დიდუბის ფილიალი
JSC "TBC Bank", Didube Branch

139/102-02

14.04.2021

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის

არქიტექტურის სამსახურს

როგორც თქვენთვის ცნობილია, შპს ,,თეგეტა მოტორსმა“ 2021 წლის 8 აპრილს მოგმართათ NAR1815578 განაცხადით, რომლითაც მოთხოვნილ იქნა კომპანიის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (მდებარე: ქალაქი თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა, N 6ვ, საკადასტრო კოდი №01.14.06.008.065) მრავალფუნქციური კომპლექსის დემონტაჟით მიზნით, მშენებლობის ნებართვის გაცემა.

2021 წლის 12 აპრილს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ- ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ მიღებულ იქნა N5361547 გადაწყვეტილება, რომლითაც სხვა ხარვეზებთან ერთად მოთხოვნილ იქნა სს ,,თიბისი“ ბანკის, როგორც იპოთეკარის, თანხმობის წარმოდგენა განსახორციელებელ სადემონტაჟო სამუშაოებთან დაკავშირებით.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე გაცნობებთ, რომ სს „თიბისი ბანკი“, როგორც იპოთეკარი თანახმაა მიწის ნაკვეთზე, მდებარე ქალაქი თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა, N6ვ, საკადასტრო კოდი №01.14.06.008.065 განხორციელდეს მრავალფუნქციური კომპლექსის დემონტაჟით მიზნით, არქიტექტურული პროექტის შეთანხმება და მშენებლობის ნებართვის გაცემა.

სს „თიბისი ბანკი“-ს წარმომადგენელი

ნათია მილორავა

