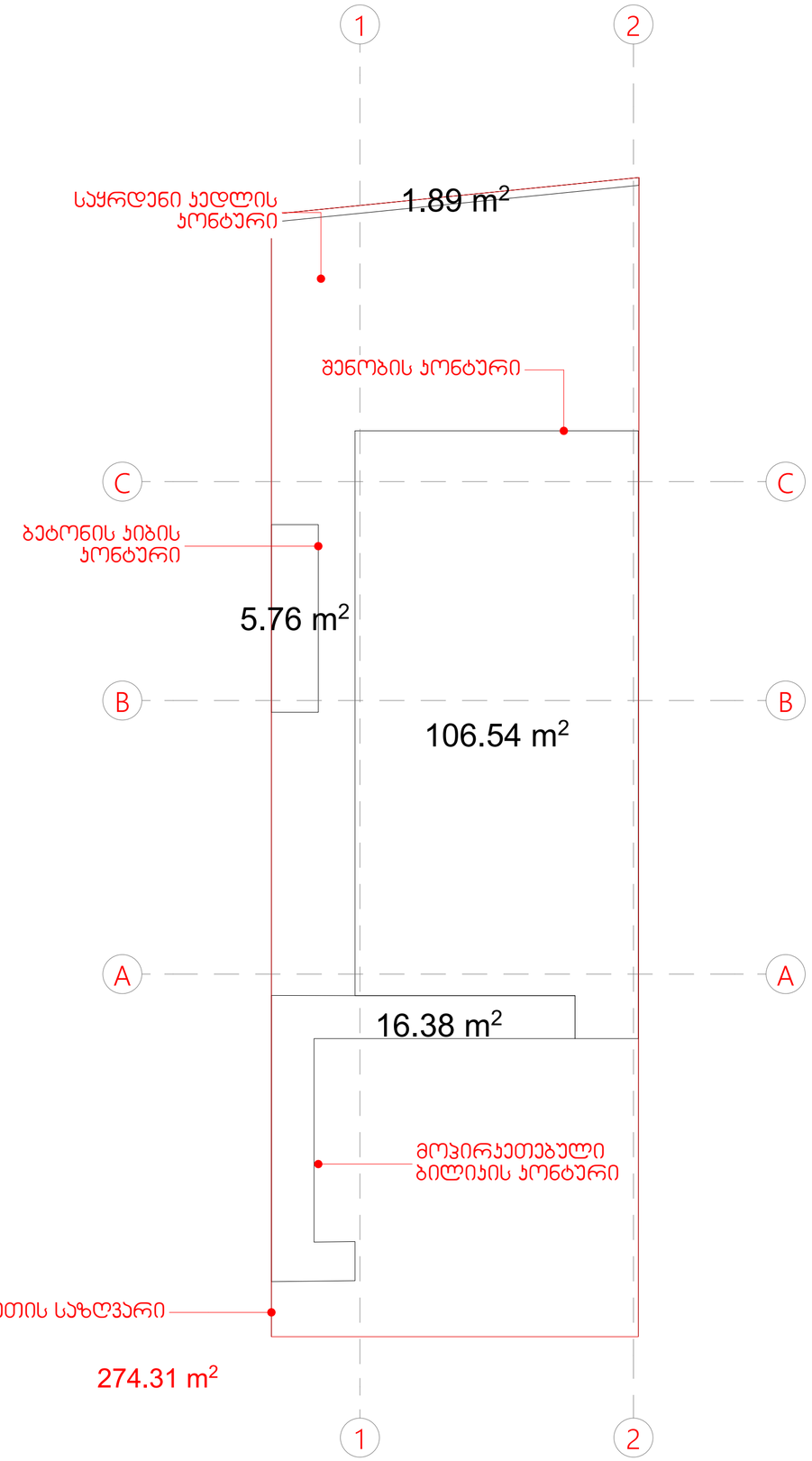


მიწის ნაკვეთის ფართობი - 274 მ²

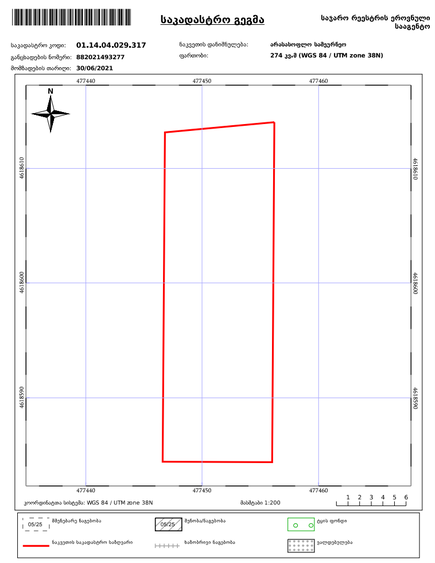
შენობის მიწისპირა ფართობი - 99.29 მ²
მოკირპეთებული ბილიკის ფართობი - 16.38 მ²
ბეტონის კიბის ფართობი - 5.76 მ²
საყრდენი კედლის კონტური - 1.89 მ²

ჯამი - 130.57 მ²

გაკით დადგენილიკოეფიციენტის რეგულირების
პარამეტრი კ1 = 0.5
კ1 შესაძლებელი ოდენობა 274*0.5=137მ2

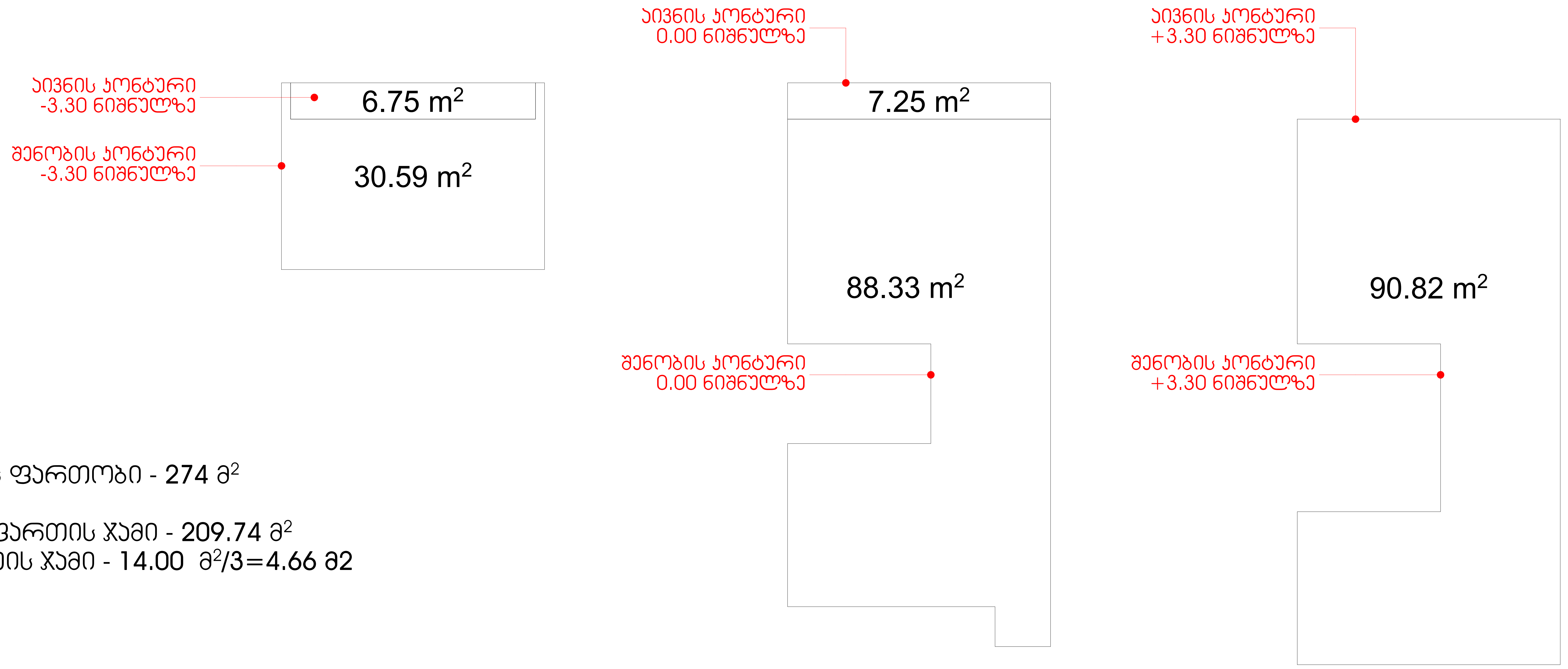
კ1-ის საანგარიშო კროკი (დამრგვალებული მეათედის სიზუსტით)

k1=130.6/274=0.5



abi GROUP ARCHITECTURE BUILDING IDEAS	ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი თბილისი, უნივერსიტეტის მაღლივ კორპუსთან და ქავთარაძის ქუჩას შორის ნაკვეთი ს/კ 01.14.04.029.317	დამკვეთი: შპს "ჯი ემ ფი" არქიტექტორი: გიორგი შანშიაშვილი 599 225604, gio@abigroup.ge	**K1 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი**	A2 M1:100	ფურც.N-00 2021 წელი

A2_M1:100



მიწის ნაკვეთის ფართობი - 274 $მ^2$

სართულების ფართის ჯამი - 209.74 $მ^2$

აივნების ფართის ჯამი - 14.00 $მ^2/3=4.66$ მ2

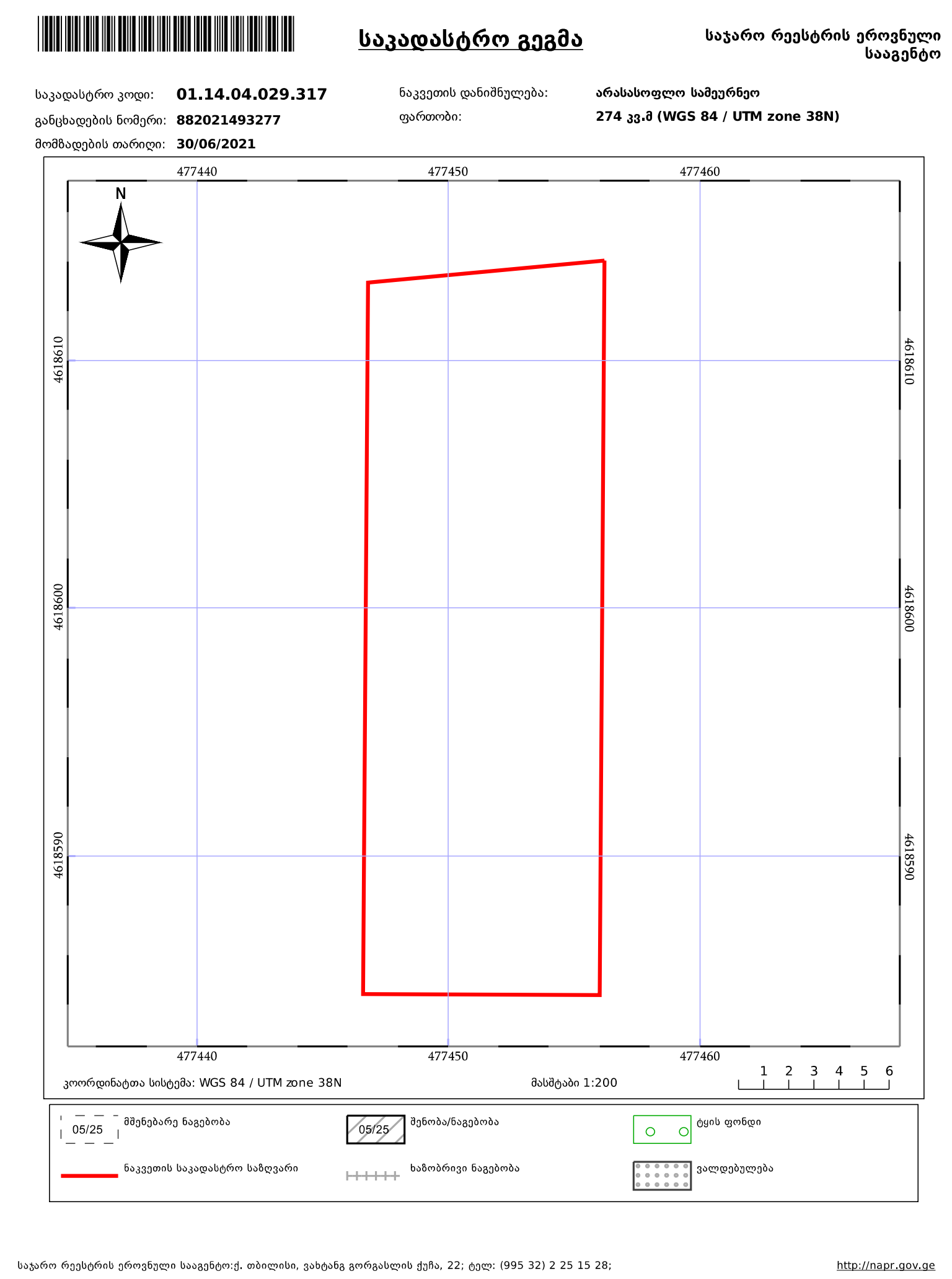
ჯამი - 214.4 $მ^2$

გაპით დადგენილიკოეფიციენტის რეგულირების პარამეტრი კ2 = 0.8

კ2 შესაძლებელი ოდენობა 274*0.8=219.2 მ2

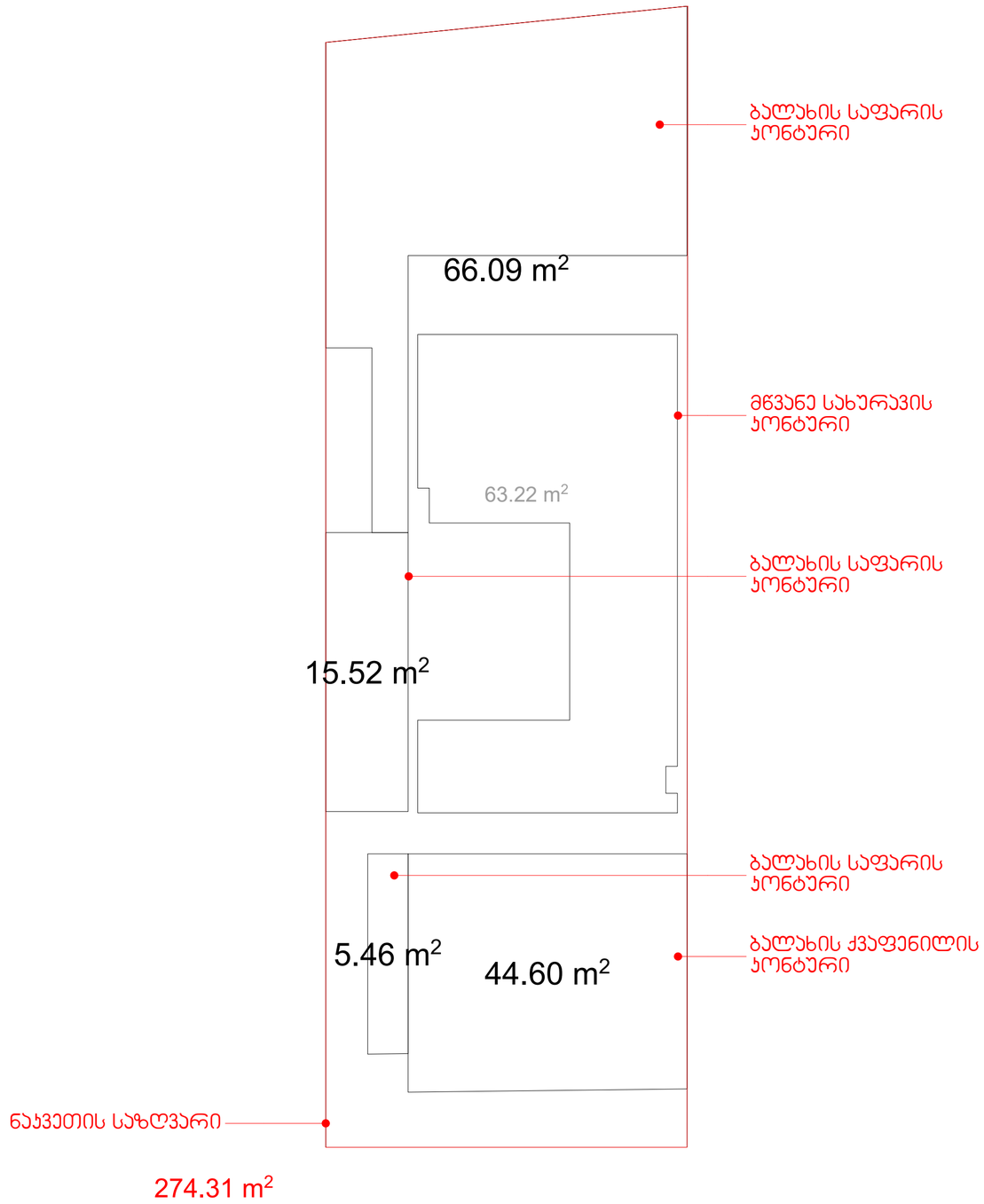
კ2-ის საანგარიშო კროკი (დამრგვალებული მეათედის სიზუსტით)

K2=214.4/274=0.8



abi GROUP ARCHITECTURE BUILDING IDEAS	ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი თბილისი, უნივერსიტეტის მაღლივ კორპუსაა და ქავთარაძის ქუჩას შორის ნაკვეთი ს/კ 01.14.04.029.317	დამკვეთი: შპს "ჯი ემ ფი" არქიტექტორი: გიორგი შანშიაშვილი 599 225604, gio@abigroup.ge	**K2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი**	A2 M1:100	ფურც.N-00 2021 წელი

A2_M1:100



მიწის ნაკვეთის ფართობი - 274 მ²

ბალახის საფარის ფართობი - 87.07 მ²
ბალახის ქვაფენილის ფართობი - 44.60 მ²

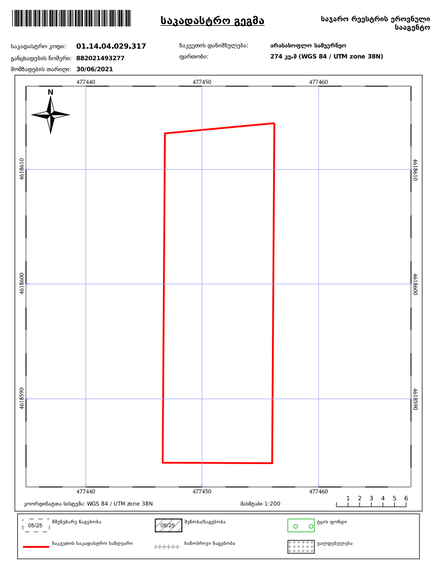
მწვანე სახურავის ფართობი - 56.57 მ²

ჯამი - 131.67 მ²

გაპით დადგენილიკოეფიციენტის რეგულირების პარამეტრი კ3 = 0.3
კ3 სავალდებულო ოდენობა 274*0.3=82.3 მ2

კ3-ის საანგარიშო კროკი (დამრგვალებული მეათედის სიზუსტით)

k3=131.7/274=0.5



abi GROUP ARCHITECTURE BUILDING IDEAS	ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი თბილისი, უნივერსიტეტის მაღლივ კორპუსსა და ქავთარაძის ქუჩას შორის ნაკვეთი ს/კ 01.14.04.029.317	დამკვეთი: შპს "ჯი ემ ფი" არქიტექტორი: გიორგი შანშიაშვილი 599 225604, gio@abigroup.ge	**K3 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი**	A2 M1:100	ფურც.N-00 2021 წელი

A2_M1:100