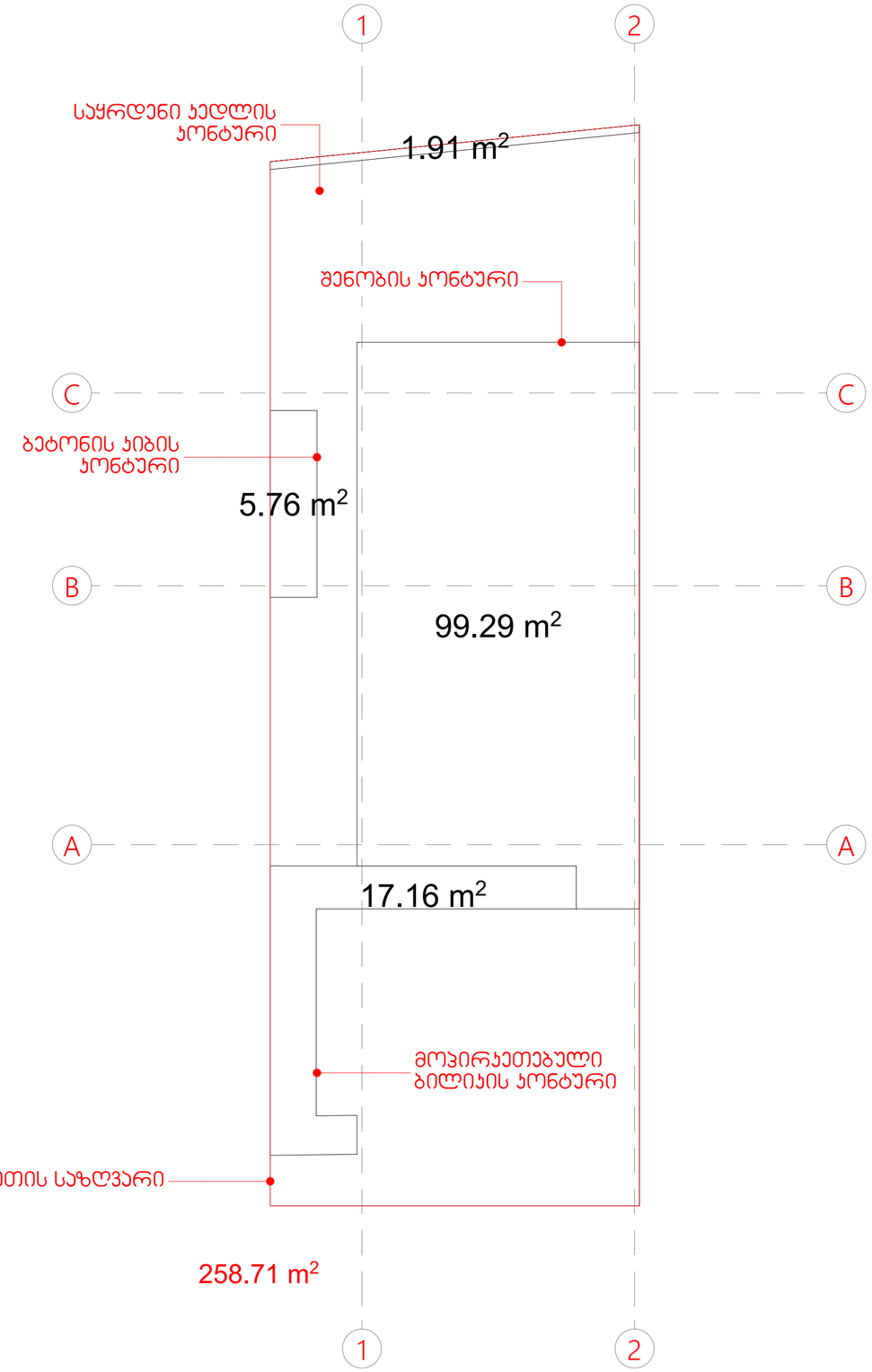


მიწის ნაკვეთის ფართობი - 259 მ²

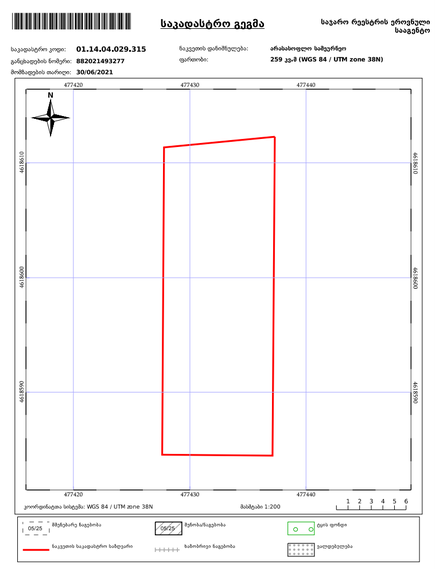
შენობის მიწისპირა ფართობი - 99.29 მ²
მოჯირკეთებული ბილიკის ფართობი - 17.16 მ²
ბეტონის ყიბის ფართობი - 5.76 მ²
საყრდენი კედლის კონტური - 1.91 მ²

ჯამი - 124.12 მ²

გაპით დადგენილიკოეფიციენტის რეგულირების
პარამეტრი კ1 = 0.5
კ1 შესაძლებელი ოდენობა 259*0.5=129.5მ2

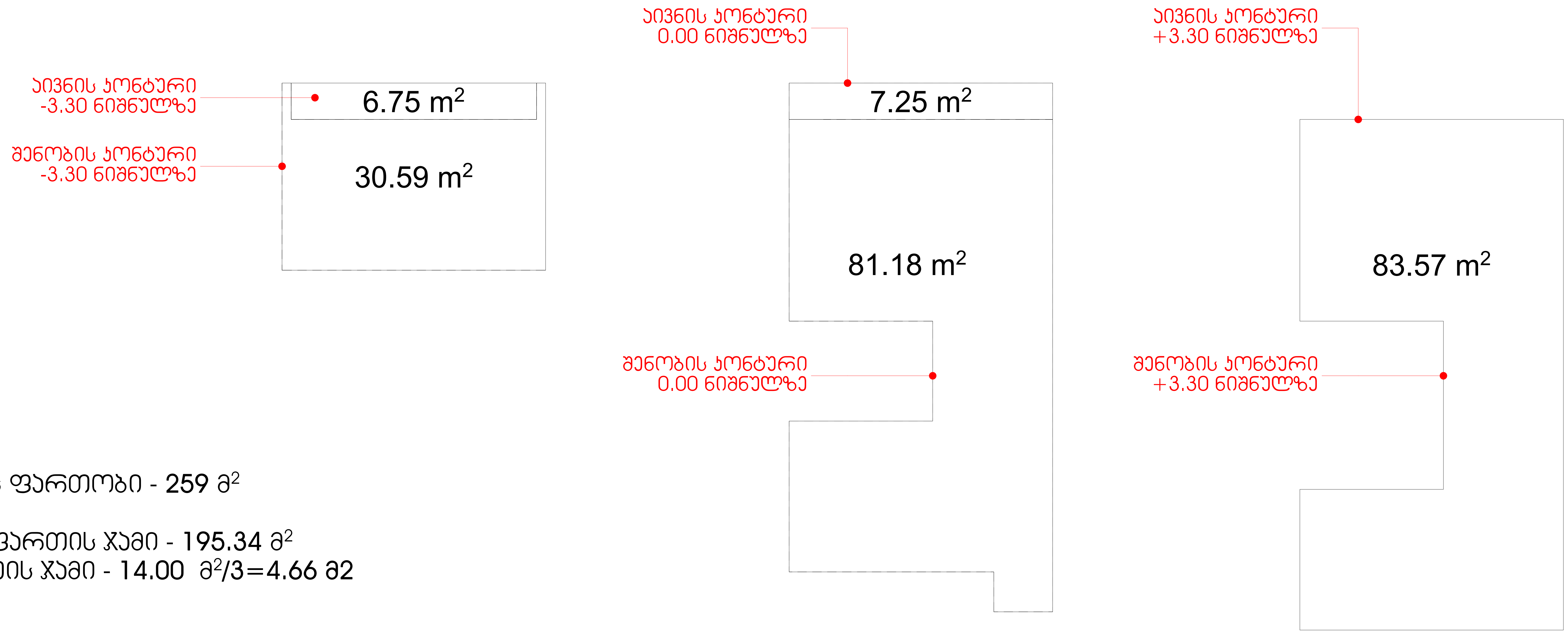
კ1-ის საანგარიშო კროკი (დამრგვალებული მეათედის სიზუსტით)

k1=124.1/259=0.5



abi GROUP ARCHITECTURE BUILDING IDEAS	ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი თბილისი, უნივერსიტეტის მაღლივ კორპუსსა და ქავთარაძის ქუჩას შორის ნაკვეთი ს/კ 01.14.04.029.315	დამკვეთი: შპს "ჯი ემ ფი" არქიტექტორი: გიორგი შანშიაშვილი 599 225604, gio@abigroup.ge	**K1 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი**	A2 M1:100	ფურც.N-00 2021 წელი

A2_M1:100



მიწის ნაკვეთის ფართობი - 259 $მ^2$

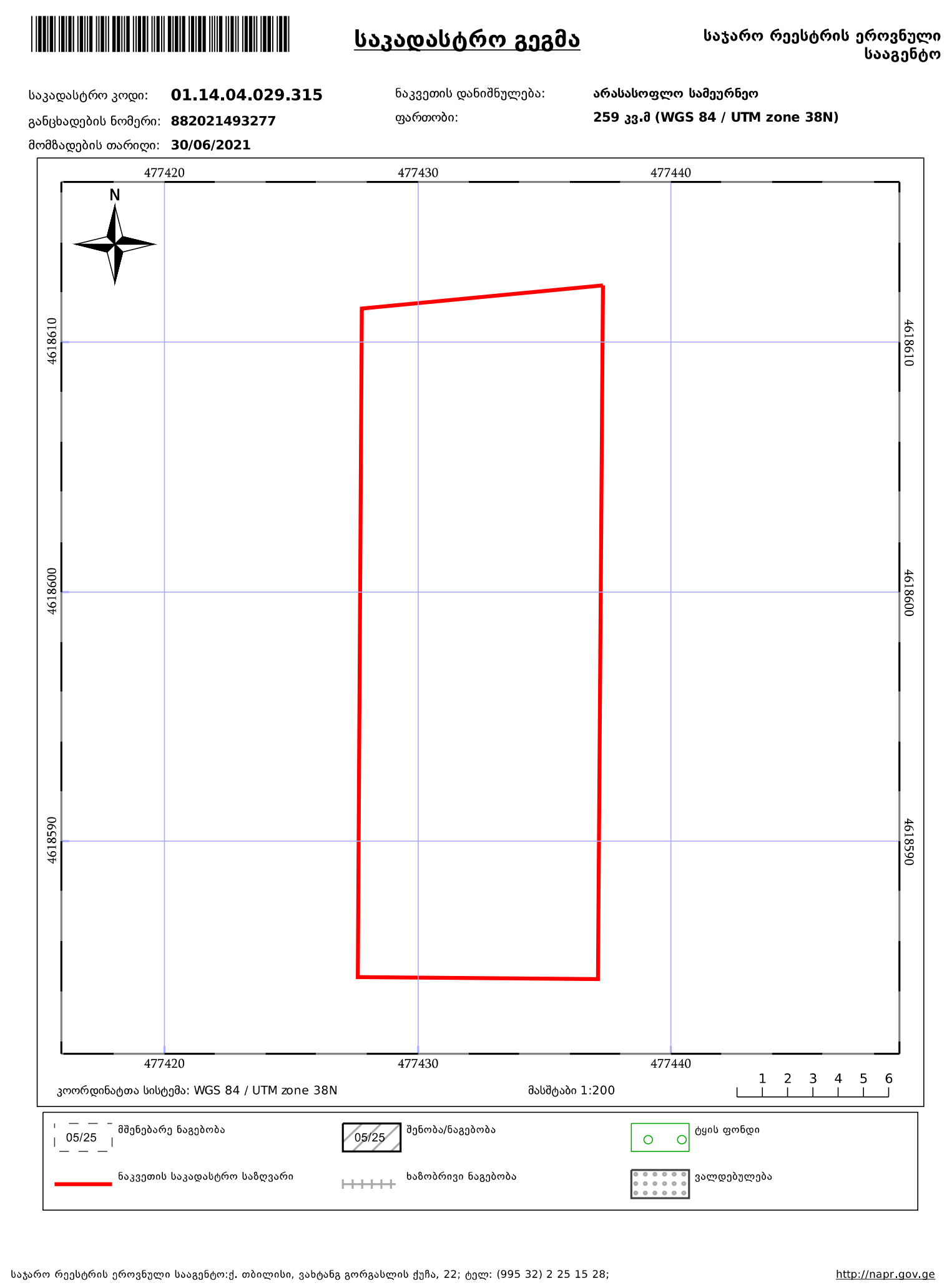
სართულების ფართის ჯამი - 195.34 $მ^2$
აივნების ფართის ჯამი - 14.00 $მ^2$/3=4.66 მ2

ჯამი - 200.0 $მ^2$

გაპით დადგენილიკოეფიციენტის რეგულირების
პარამეტრი კ2 = 0.8
კ2 შესაძლებელი ოდენობა 259*0.8=207.2 მ2

კ2-ის საანგარიშო კროკი (დამრგვალებული მეათედის სიზუსტით)

K2=200.0/259=0.8



ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი
თბილისი, უნივერსიტეტის მაღლივ კორპუსაა და ქავთარაძის ქუჩას შორის ნაკვეთი ს/კ 01.14.04.029.315

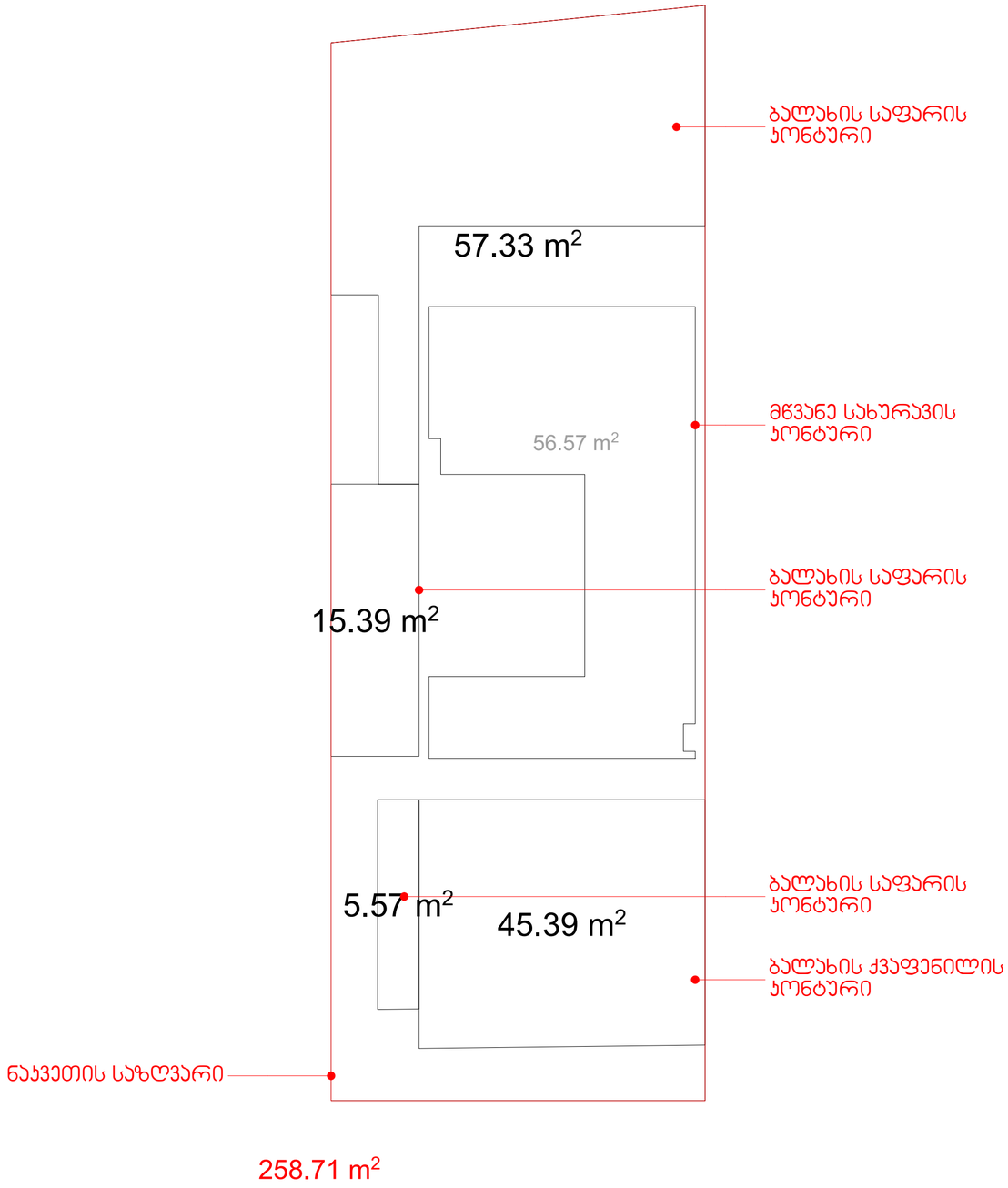
დამკვეთი: შპს "ჯი ემ ფი"
არქიტექტორი: გიორგი შანშიაშვილი
599 225604, gio@abigroup.ge

K2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი

A2
M1:100

ფურც.N-00
2021 წელი

A2_M1:100



მიწის ნაკვეთის ფართობი - 259 მ²

ბალახის საფარის ფართობი - 78.29 მ²
ბალახის ქვაფენილის ფართობი - 45.39 მ²

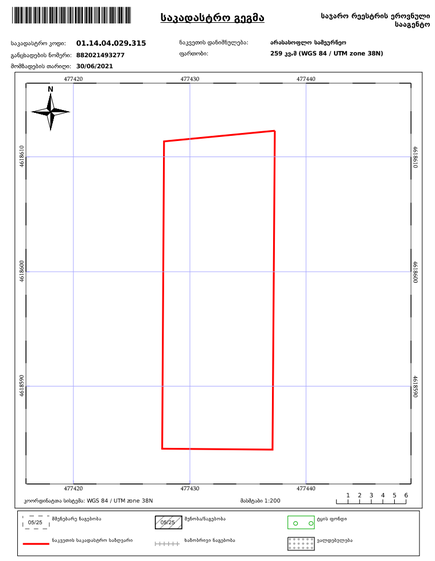
მწვანე სახურავის ფართობი - 56.57 მ²

ჯამი - 123.68 მ²

გაპით დადგენილიკოეფიციენტის რეგულირების პარამეტრი კ3 = 0.3
კ3 სავალდებულო ოდენობა 259*0.3=77.7 მ2

კ3-ის საანგარიშო კროკი (დამრგვალებული მეათედის სიზუსტით)

k3=123.7/259=0.5



abi GROUP ARCHITECTURE BUILDING IDEAS	ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი თბილისი, უნივერსიტეტის მაღლივ კორპუსსა და ქავთარაძის ქუჩას შორის ნაკვეთი ს/კ 01.14.04.029.315	დამკვეთი: შპს "ჯი ემ ფი" არქიტექტორი: გიორგი შანშიაშვილი 599 225604, gio@abigroup.ge	**K3 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი**	A2 M1:100	ფურც.N-00 2021 წელი