შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1.თავშეყრის ჯგუფი თვ.3 სავარჯიშო სპორტდარბაზი (0 სართული +0.00 ნიშნული)
2. თავშეყრის ჯგუფი თვ.3 ლობი (1 სართული +0.00 ნიშნული)
3. თავშეყრის ჯგუფი თვ.2 ლაუნჯი (1 სართული +0.00 ნიშნული)
4. თავშეყრის ჯგუფი თვ.2 რესტორანი (1 სართული +0.00 ნიშნული)
5. თავშეყრის ჯგუფი თვ.2 სამზარეულო (1 სართული +0.00 ნიშნული)
6. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 სასტუმროს ნომრები (1 სართულიდან (+0.00 ნიშნული) მე-15 სართულის ჩათვლით. (+46.50 ნიშნული)
7. დამხმარე ჯგუფი დს. საქვაბე (1 სართული +7.50 ნიშნული)
8. საქმიანი ჯგუფი სქ. ოფისი (1 სართული +0.00 ნიშნული)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1.თავშეყრის ჯგუფი თვ.3 სავარჯიშო სპორტდარბაზი	**შეუზღუდავი**	მიწისპირა 1 სართულზე (+0.00 ნიშნული)
2. თავშეყრის ჯგუფი თვ.3 ლობი	**შეუზღუდავი**	მიწისპირა 1 სართულზე (+0.00 ნიშნული)
3. თავშეყრის ჯგუფი თვ.2 ლაუნჯი	**შეუზღუდავი**	მიწისპირა 1 სართულზე (+0.00 ნიშნული)
4. თავშეყრის ჯგუფი თვ.2 რესტორანი	**შეუზღუდავი**	მიწისპირა 1 სართულზე (+0.00 ნიშნული

5. . თავშეყრის ჯგუფი თვ.2 სამზარეულო	**შეუზღუდავი**	მიწისპირა 1 სართულზე (+0.00 ნიშნული)
6.საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 სასტუმროს ნომრები	**შეუზღუდავი**	სართულიდან (+6.00 ნიშნული) მე-15 სართულის ჩათვლით. (+46.50 ნიშნული)
7.დამხმარე ჯგუფი დს. საქვაბე	**შეუზღუდავი**	მიწისქვეშა 1 სართულზე (+750 ნიშნული)
8.საქმიანი ჯგუფი სქ. ოფისი	**შეუზღუდავი**	მიწისპირა 1 სართულზე (+0.00 ნიშნული)
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის სიმაღლე	**შეუზღუდავი**	**48 890 მმ**
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	**შეუზღუდავი**	**15**

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	**შემოთავაზებული ფართობი (კვ.მ) (სართულზე)**
1.თავშეყრის ჯგუფი თვ.3 სავარჯიშო სპორტდარბაზი (0 სართული +0.00 ნიშნული)	**შეუზღუდავი**	30,6
2. თავშეყრის ჯგუფი თვ.3 ლობი (1 სართული +0.00 ნიშნული)	**შეუზღუდავი**	63,2
3. თავშეყრის ჯგუფი თვ.2 ლაუნჯი (1 სართული +0.00 ნიშნული)	**შეუზღუდავი**	108,3
4. თავშეყრის ჯგუფი თვ.2 რესტორანი (1 სართული +0.00 ნიშნული)	**შეუზღუდავი**	96,7
5. თავშეყრის ჯგუფი თვ.2 სამზარეულო (1 სართული +0.00 ნიშნული)	**შეუზღუდავი**	78,9
6. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 სასტუმროს ნომრები (2 სართულიდან (+6.20 ნიშნული) მე-15 სართულის ჩათვლით. (+46.50 ნიშნული)	**შეუზღუდავი**	11 482,1
7. დამხმარე ჯგუფი დს. საქვაბე (1 სართული +7.50 ნიშნული)	**შეუზღუდავი**	174.7
8. საქმიანი ჯგუფი სქ. ოფისი (1 სართული +0.00 ნიშნული)	**შეუზღუდავი**	92

შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	12 126,5	
სართულების რაოდენობა =	15	
შენობის საერთო ფართობი =	13 444,9	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
A-H	9< (ქუჩა)	0	4	არ მოეთხოვება	არ მოეთხოვება	შეუზღუდავია		აკმაყოფილებს	
1-4	9<	0	4	არ მოეთხოვება	არ მოეთხოვება	შეუზღუდავია		აკმაყოფილებს	
H-E	6<(+-0.00 დან +12.40 - მდე) წარმოსახვითი ხაზი	1	4	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	45%		7,2 %	
E-A	9<	0	4	არ მოეთხოვება	არ მოეთხოვება	შეუზღუდავია		აკმაყოფილებს	
4-1	9<	0	4	არ მოეთხოვება	არ მოეთხოვება	შეუზღუდავია		აკმაყოფილებს	

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმოჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
1.თავშეყრის ჯგუფი თვ.3 სავარჯიშო სპორტდარბაზი (0 სართული +0.00 ნიშნული)	კი	-	კი	-	-	კი	-
2. თავშეყრის ჯგუფი თვ.3 ლობი (1	კი	-			-	კი	-

სართული +0.00 ნიშნული)			კი	-			
3. თავშეყრის ჯგუფი თვ.2 ლაუნჯი (1 სართული +0.00 ნიშნული)	კი	-	კი კი	-	-	კი კი	-
4. თავშეყრის ჯგუფი თვ.2 რესტორანი (1 სართული +0.00 ნიშნული)	კი	-	კი	-	-	კი	-
5. თავშეყრის ჯგუფი თვ.2 სამზარეულო (1 სართული +0.00 ნიშნული)	კი	კი	კი	-	-	კი	-
6. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 სასტუმროს ნომრები (2 სართულიდან (+6.20 ნიშნული) მე-15 სართულის ჩათვლით. (+46.50 ნიშნული)	კი	-	კი		-	-	
7. დამხმარე ჯგუფი დს. საქვაბე (1 სართული +7.50 ნიშნული)	-	-	კი	-	-	კი	
8. საქმიანი ჯგუფი სქ. ოფისი (1 სართული +0.00 ნიშნული)	კი	-	კი	-	-	-	
კიბის უჯრედი	-		კი	კი	კი (დაწნევის სისტემით)	-	-
ლიფტები	-		კი	-	კი (ლიფტების შახტები და ფოიე დაწნევის სისტემით)		-
დერეფანი	კი		კი	კი(სახანძრო კარადები)	კი (მექნიკური განიავების სისტემით)	კი	-

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები	კი
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (+7,50 ნიშნულზე) (ეზოში)	კი

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
1.თავშეყრის ჯგუფი თვ.3 სავარჯიშო სპორტდარბაზი (0 სართული +0.00 ნიშნული)	კი	კი
2. თავშეყრის ჯგუფი თვ.3 ლობი (1 სართული +0.00 ნიშნული)	-	კი
3. თავშეყრის ჯგუფი თვ.2 ლაუნჯი (1 სართული +0.00 ნიშნული)	-	კი
4. თავშეყრის ჯგუფი თვ.2 რესტორანი (1 სართული +0.00 ნიშნული)	-	კი
5. თავშეყრის ჯგუფი თვ.2 სამზარეულო (1 სართული +0.00 ნიშნული)	-	კი
6. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 სასტუმროს ნომრები (2 სართულიდან (+6.20 ნიშნული) მე-15 სართულის ჩათვლით. (+46.50 ნიშნული)	კი	კი
7. დამხმარე ჯგუფი დს. საქვაბე (1 სართული +7.50 ნიშნული)	კი	კი
8. საქმიანი ჯგუფი სქ. ოფისი (1 სართული +0.00 ნიშნული)	კი	კი
კიბის უჯრედი	-	კი
ლიფტები	-	კი
დერეფანი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება				
სართულები				გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)

	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ნიშნული 0 სართული (+0.00 ნიშნული) თვ.2 , თვ.3, სქ	თვ.2 დ.დ- 149 თვ.3 დ.დ- 97 სქ დ.დ- 11	2/1/1	4	-	-	1.20 სმ.	1.60 სმ/265სმ/მ	82 სმ.	82 სმ.
მიწის დონის ნიშნული 0 სართული (+7.50 ნიშნული) დს(ცალკე მდგომი შენობა)	დს დ.დ- 7	1	2	-	-	1.20 სმ.	1.60 სმ/265სმ/მ	82 სმ.	106სმ.
მე-2 სართულიდან მე-15 სართულის ჩათვლით (+6.20 ნიშნულიდან +46.50 ნიშნულის ჩათვლით) სასტუმროს ნომრები	სც-1 დ.დ-40 (თითოეულ სართულზე)	1	2	1.10 მ.	1.25 მ.	1.20 მ.	1.60 სმ	82 სმ.	82მ სმ.

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით							
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)					
		უნიტაზი	ტუალეტის ხელსაბანები	აბაზანა/შხაპი	სასმელი წყლის ფანტანი	სამომსახურეო ნიჟარა	სამზარეულოს ნიჟარა

	ჯამური მაჩვენებელი	ობიექტის ტიპი	ობიექტის ნომერი	ობიექტის ტიპი	ობიექტის ნომერი	ობიექტის ტიპი	ობიექტის ნომერი	ობიექტის ტიპი	ობიექტის ნომერი	ობიექტის ტიპი	ობიექტის ნომერი	ობიექტის ტიპი	ობიექტის ნომერი
მიწის დონის ნიშნული 0 სართული (+0.00 ნიშნული) თვ.2	თვ.2 დ.დ- 149	2	7	1	7	0	0	1	1	1	1	0	0
მიწის დონის ნიშნული 0 სართული (+0.00 ნიშნული) თვ.3	თვ.3 დ.დ- 97	2	7	1	7	0	0	1	1	1	1	0	0
მიწის დონის ნიშნული 0 სართული (+0.00 ნიშნული) თვ.2	სქ დ.დ- 10	1	7	1	7	0	0	1	1	1	1	0	0

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 და სც-2 ქვეჯგუფები ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით		
სართულები		ფიქსირებული მოწყობილობები

	საცხოვრებელი ერთეულები	უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილია	გათვალისწინებულია	მოთხოვნილია	გათვალისწინებულია	მოთხოვნილია	გათვალისწინებულია	მოთხოვნილია	გათვალისწინებულია	მოთხოვნილია	გათვალისწინებულია
	სასტუმროს ნომერი №1-დან N264-მდე **(ერთ სც. ერთეულზე)** **ჯამური დ.დ 560**	1	1	1	1	1	1	1	1	0 (20 საცხ. ერთეულზე)	0 (20 საცხ. ერთეულზე)

სასტუმრო

მისამართი: ქალაქი თბილისი, II დელაბაურისხევი, № 35; ქალაქი თბილისი, მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, წერაქვის ქუჩის ასახვევის მიმდებარედ (ნაკვეთი 48/003)

დამკვეთი

შ.პ.ს. "აკლაბარი ჰოთელს"

საიდენტიფიკაციო კოდი:
01.17.13.048.186

სიტუაციური სქემა



ტექნიკური-ეკონომიკური მახვენებლები

* სასტუმროს ფართობი (კმ.მ) –
* სახანძრო ფართობი (კმ.მ) –
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კმ.მ) –94.5
* დაზგარე ფართობი (კმ.მ) – 867.6
* კომერციული ფართობი (კმ.მ) –83

შენიშვნები:

* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნაწილები

* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

ექსპლიკაცია

1.	რესტორანი
2.	სამზარეულო
3.	ჭურჭლის სამრეცხაო
4.	სამაცივრე
5.	ნაგვის კამერა
6.	დალაგების ოთახი
7.	ბარი
8.	ლაუნჯი
9.	პერსონალის ოფისი
10.	სასერვერო
11.	ხანძრის მართვის ცენტრი
12.	სპორტდარბაზი
13.	მოსაწყინის სამყარო
14.	საკონფერენც-მისაღებები
15.	საკონფერენც-კლუბის
16.	საკონფერენც-ბიბ
17.	ლიფტის ღერძი
18.	ვიზის ჯარული
19.	ვიზის ჯარული

საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პრომოშენი

ქ.თბილისი, ნ.ჯორჯიაძის ქუჩა №15
ტელ: 032 2602602

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ავალიანი	
არქიტექტორი	მ.ღუდუშაური	
დაამოწმა		
კონსტრუქტორი	შ.პ.ს. პროექტი	
პროექტ. მენეჯერი		

ნახაზის სახელი

1 სართულის გეგმა

ფურცლის ნომერი

1

ფორმატი	მასშტაბი
A1	1:100
თარიღი	რევიზია №
18.08.2021	rev 002

სასტუმრო

მისამართი: ქალაქი თბილისი, II დელაბაურისხევი, № 35; ქალაქი თბილისი, მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, წერაქის ქუჩის ასახვევის მიმდებარედ (ნაკვეთი 48/003)

დამკვეთი

შ.პ.ს. "აკლაბარი ჰოთელს"

საიდენტიფიკაციო კოდი:
01.17.13.048.186

სიტუაციური სქემა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* სასტუმროს ზართობი (კვმ) – 623,1
* საზავხულო ზართობი (კვმ) –
* კიბის უარეყის და სადარბაზოს ზართობი (კვმ) – 160.2
* დამხმარე ზართობი (კვმ) – 160,6
* კომერციული ზართობა (კვმ) –

შენიშვნები:

* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნაწილები

* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

ექსპლიკაცია

1. დამლაგებლის ოთახი
2. პორტიდორი
3. ლიფტის ლობი
4. პის უჯრედი

02-01-დან 02-24 მდე სასტუმროს ნომრები

საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პრომოშენი

ქ.თბილისი, ჯიორგიაძის ქუჩა №15
ტელ: 032 2602602

ცვლილება	გვარი	ხელმოწერა
მთავარქიტექტორი	ხაბულიანი	
არქიტექტორი	გურგლიანი	
დაკაშვილი		
კონსტრუქტორი	შპს პროექტი	
პროექტ. მენეჯერი		

ნახაზის სახელი
2 სართულის გეგმა

ფურცლის ნომერი
2

ფორმატი
A1

მასშტაბი
1:100

თარიღი
18.08.2021

რევიზია №
rev 002

სასტუმრო

მისამართი: ქალაქი თბილისი, II დელაბაურისხევი, № 35; ქალაქი თბილისი, მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, ვერანკის ქუჩის ასახვევის მიმდებარედ (ნაკვეთი 48/003)

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ავლაბარი ჰოთელს"

საიდენტიფიკაციო კოდი:

01.17.13.048.186

სიტუაციური სქემა



ტექნიკური-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* სასტუმროს ფართობი (კვ.მ) – 623,1
* სახავხულო ფართობი (კვ.მ) –
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) – 160,2
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) –
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) –

შენიშვნები:

* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნაწილები

* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

ექსპლიკაცია

1. დამლაგებლის ოთახი
2. პორიტორი
3. ლიფტის ლობი
4. ბიბი უჯრედი

03-01-დან 03-24 მდე სამტვრის ნომრები

საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პრომოშენი

ქ.თბილისი, ნ.ჯორჯიაძის ქუჩა №15
ტელ: 032 2602602

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ავალიანი	
არქიტექტორი	გ.ლომსაძე	
დაპროექტება		
კონსტრუქტორი	შ.პ.ს პროექტი	
პროექტ. მენეჯერი		

ნახაზის სახელი

3 სართულის გეგმა

ფურცლის ნომერი

3

ფორმატი

A1

მასშტაბი

1:100

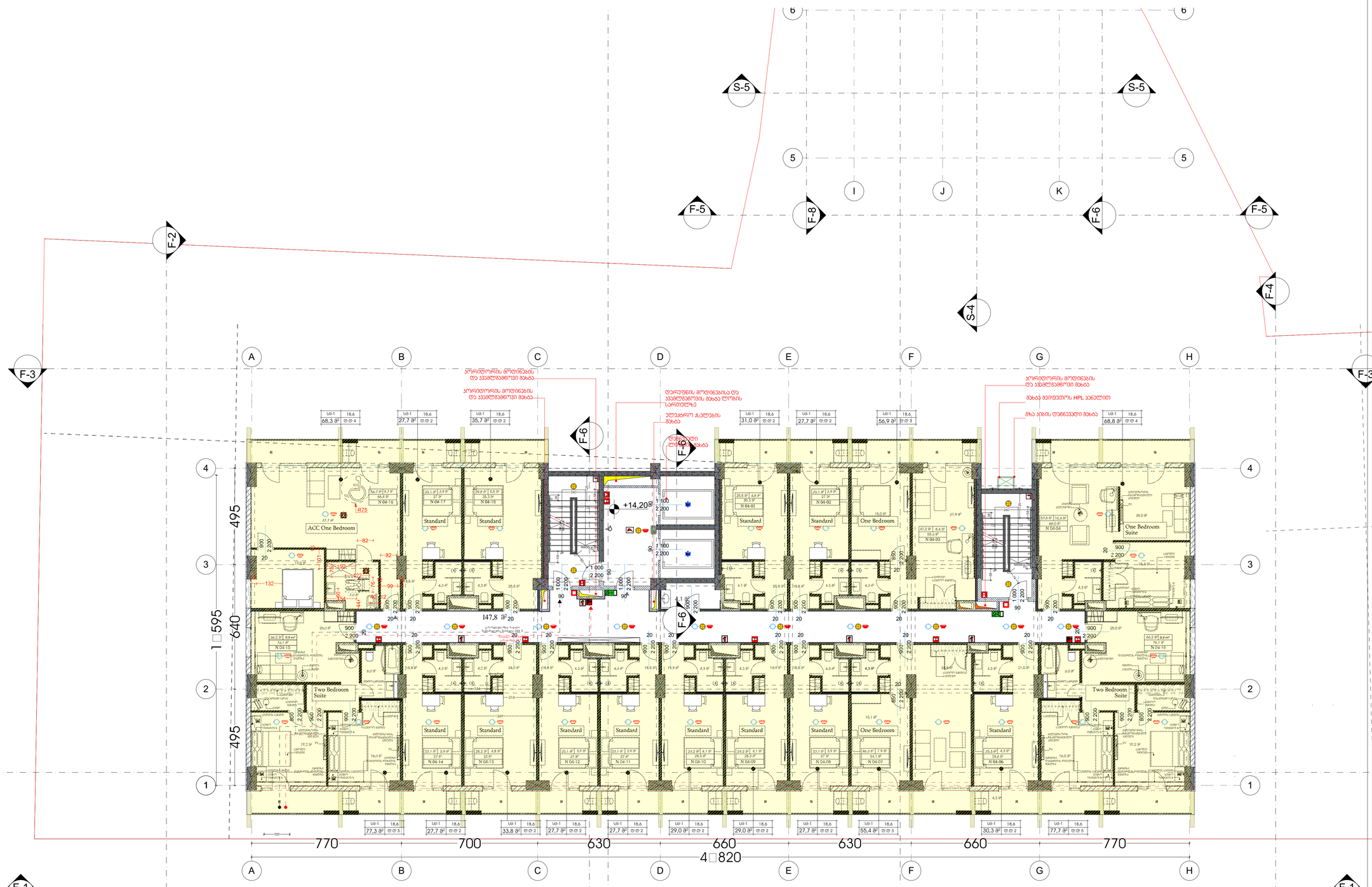
თარიღი

18.08.2021

რევიზია №

rev 002

4-15 სართულის გეგმა



სასტუმრო

მისამართი: ქალაქი თბილისი, II დღლაბაურისხევი, № 35; ქალაქი თბილისი, მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, ვერანკის ქუჩის ასახვევის მიმდებარედ (ნაკვეთი 48/003)

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ავლაბარი ჰოთელს"

საიდენტიფიკაციო კოდი:
01.17.13.048.186

სიტუაციური სქემა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* სასტუმროს ფართობი (კვმ) – 635,9
* საზაფხულო ფართობი (კვმ) – 107.2
* კიბის უჯრედის და საღარბაზოს ფართობი (კვმ) – 147.8
* დამხმარე ფართობი (კვმ) –
* კომერციული ფართობი (კვმ) –

შენიშვნები:

* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნიშნულები
* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

ექსპლიკაცია

1. დამლაგებლის ოთახი
2. კორიდორი
3. ლიფტების ლობი
4. პის უჯრედი

04-01-დან 04-24 მდე სასტუმროს ნომრები

საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პრომოშენი

ქ.თბილისი, ნ.ჯორჯიაძის ქუჩა №15
ტელ: 032 2602602

ოანაამღებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ხაფალიანი	
არქიტექტორი	გელანაური	
დაამშაპა		
კონსტრუქტორი	შპს პროექტი	
პროექტ. მენეჯერი		

ნახაზის სახელი

4 სართულის გეგმა

ფურცლის ნომერი

4

ფორმატი	მასშტაბი
A1	1:100
თარიღი	რევიზია №
18.08.2021	rev 002

სასტუმრო

მისამართი: ქალაქი თბილისი, II დეკლარაციისქუჩა, № 35; ქალაქი თბილისი, მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, ვერანკის ქუჩის ასახვევის მიმდებარედ (ნაკვეთი 48/003)

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ავლაბარი ჰოთელს"

საიდენტიფიკაციო კოდი:

01.17.13.048.186

სიტუაციური სქემა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* სასტუმროს ფართობი (კვმ) – 635.9
* სახანძრო ფართობი (კვმ) – 107.2
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვმ) – 147.8
* დამხმარე ფართობი (კვმ) –
* კომერციული ფართობი (კვმ) –

შენიშვნები:

* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნაწილები
* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

ექსპლიკაცია

1. დამლაგებლის ოთახი
2. კორიდორი
3. ლიფტების ლობი
4. პის უჯრედი

05-01-დან 05-24 მდე სასტუმროს ნომრები

საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პრომოშენი

ქ.თბილისი, ნ.ჯორჯიაძის ქუჩა №15
ტელ: 032 2602602

ოანაამღებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ხაფალიანი	
არქიტექტორი	გელანაური	
დაანგრშაპა		
კონსტრუქტორი	შპს პროექტი	
პროექტ. მენეჯერი		

ნახაზის სახელი

5 სართულის გეგმა

ფურცლის ნომერი

5

ფორმატი	მასშტაბი
A1	1:100
თარიღი	რევიზია №
18.08.2021	rev 002

სასტუმრო

მისამართი: ქალაქი თბილისი, II დელაბაურისხევი, № 35; ქალაქი თბილისი, მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, წერაქის ქუჩის ასახვევის მიმდებარედ (ნაკვეთი 48/003)

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ავლაბარი ჰოთელს"

საიდენტიფიკაციო კოდი:

01.17.13.048.186

სიტუაციური სქემა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* სასტუმროს ფართობი (კვ.მ) – 635.9
* სახანძრო ფართობი (კვ.მ) – 107.2
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) – 147.8
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) –
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) –

შენიშვნები:

* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნიშნულები

* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

ექსპლიკაცია

1. დამლაგებლის ოთახი
2. პორტიერი
3. ლიფტის ლობი
4. ჯიხი უპრუნველი

06-01-დან 06-24 მდე სართულის ნომრები

საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პროემოუშენი

ქ.თბილისი, ნ.ჯორჯიაძის ქუჩა №15
ტელ: 032 2602602

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ავალიანი	
არქიტექტორი	მ.ლილაშვილი	
დაამოწმა		
კონსტრუქტორი	შ.პ.ს. პროემოუშენი	
პროექტ. მენეჯერი		

ნახაზის სახელი

6 სართულის გეგმა

ფურცლის ნომერი

6

ფორმატი

A1

მასშტაბი

1:100

თარიღი

18.08.2021

რევიზია №

rev 002

სასტუმრო

მისამართი: ქალაქი თბილისი, II დელაბაურისხევი, № 35; ქალაქი თბილისი, მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, ვერანაკის ქუჩის ასახვევის მიმდებარედ (ნაკვეთი 48/003)

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ავლაბარი ჰოთელს"

საიდენტიფიკაციო კოდი:
01.17.13.048.186

სიტუაციური სქემა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* სასტუმროს ფართობი (კვ.მ) – 635.9
* სახანძრო ფართობი (კვ.მ) – 107.2
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) – 147.8
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) –
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) –

შენიშვნები:

* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნაწილები

* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

ექსპლიკაცია

1. დამლაგებლის ოთახი
2. პორტიორი
3. ლობების ლობი
4. ბარი უჯრედი

07-01-დან 07-24 მდე სასტუმროს ნომრები

საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პრომოშენი

ქ.თბილისი, ნ.ჯორჯიაძის ქუჩა №15
ტელ: 032 2602602

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ავალიანი	
არქიტექტორი	მ.ღუდუშაური	
დაკვრშპასა		
კონსტრუქტორი	შ.პ.ს. პროექტი	
პროექტ. მენეჯერი		

ნახაზის სახელი

7 სართულის გეგმა

ფურცლის ნომერი

7

ფორმატი

A1

მასშტაბი

1:100

თარიღი

18.08.2021

რევიზია №

rev 002

სასტუმრო

მისამართი: ქალაქი თბილისი, II დეკანაბაურისხევი, № 35; ქალაქი თბილისი, მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, წერაქის ქუჩის ასახვევის მიმდებარედ (ნაკვეთი 48/003)

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ავლაბარი ჰოთელს"

საიდენტიფიკაციო კოდი:

01.17.13.048.186

სიტუაციური სქემა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* სასტუმროს ფართობი (კვ.მ) – 635.9
* სახანძრო ფართობი (კვ.მ) – 107.2
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) – 147.8
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) –
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) –

შენიშვნები:

* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნაწილები

* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

ექსპლიკაცია

1. დამლაგებლის ოთახი
2. პორიტორი
3. ლიფების ლობი
4. პის უჯრედი

08-01-დან 08-24 მდე სასტუმროს ნომრები

საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პრომოუშენი

ქ.თბილისი, ნ.ჯორჯიაძის ქუჩა №15
ტელ: 032 2602602

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	სანაძეიანი	
არქიტექტორი	მგოლდიანი	
დაანგარიშა		
კონსტრუქტორი	შპს პროექტი	
პროექტ. მენეჯერი		

ნახაზის სახელი

8 სართულის გეგმა

ფურცლის ნომერი

8

ფორმატი	მასშტაბი
A1	1:100
თარიღი	რევიზია №
18.08.2021	rev 002

სასტუმრო

მისამართი: ქალაქი თბილისი, II დეღლაბაურისხევი, № 35; ქალაქი თბილისი, მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, ვერანკის ქუჩის ასახვევის მიმდებარედ (ნაკვეთი 48/003)

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ავლაბარი ჰოთელს"

საიდენტიფიკაციო კოდი:

01.17.13.048.186

სიტუაციური სქემა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* სასტუმროს ფართობი (კვ.მ) – 635.9
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) – 107.2
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) – 147.8
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) –
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) –

შენიშვნები:

* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნაწილები

* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

ექსპლიკაცია

1. დამლაგებლის ოთახი
2. კორიდორი
3. ლიფტების ლობი
4. პის უჯრედი

09-01-დან 09-24 მდე სასტუმროს ნომრები

საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პრომოშენი

ქ.თბილისი, ნ.ჯორჯიაძის ქუჩა №15
ტელ: 032 2602602

ოანაამგებლობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ხაფალიანი	
არქიტექტორი	გელენავა	
დაანგრა		
კონსტრუქტორი	შპს პროექტი	
პროექტ. მენეჯერი		

ნახაზის სახელი

9 სართულის გეგმა

ფურცლის ნომერი

9

ფორმატი	მასშტაბი
A1	1:100
თარიღი	რევიზია №
18.08.2021	rev 002

სასტუმრო

მისამართი: ქალაქი თბილისი, II დეღლაბაურისხევი, № 35; ქალაქი თბილისი, მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, წერაქის ქუჩის ასახვევის მიმდებარედ (ნაკვეთი 48/003)

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ავლაბარი ჰოთელს"

საიდენტიფიკაციო კოდი:

01.17.13.048.186

სიტუაციური სქემა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* სასტუმროს ფართობი (კვ.მ) – 635.9
* სახანძრო ფართობი (კვ.მ) – 107.2
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) – 147.8
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) –
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) –

შენიშვნები:

* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნაწილები
* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

ექსპლიკაცია

1. დეფლექტორის ოთახი
2. პორიტორი
3. ლიფტის ლობი
4. კიბის უჯრედი

10-01-დან 10-24 მდე სართულის ნომრები

საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პროექტები

ქ.თბილისი, ნ.ჯორჯიაძის ქუჩა №15
ტელ: 032 2602602

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ავალიანი	
არქიტექტორი	მ.ლილაური	
დამხმარე		
კონსტრუქტორი	შ.პ.ს. პროექტი	
პროექტ. მენეჯერი		

ნახაზის სახელი

10 სართულის გეგმა

შეტრების ნომერი

10

ფორმატი

A1

მასშტაბი

1:100

თარიღი

18.08.2021

რევიზია №

rev 002

სასტუმრო

მისამართი: ქალაქი თბილისი, II დეღლაბაურისხევი, № 35; ქალაქი თბილისი, მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, წერაკის ქუჩის ასახვევის მიმდებარედ (ნაკვეთი 48/003)

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ავლაბარი ჰოთელს"

საიდენტიფიკაციო კოდი:

01.17.13.048.186

სიტუაციური სქემა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* სასტუმროს ფართობი (კვ.მ) – 635.9
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) – 107.2
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) – 147.8
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) –
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) –

შენიშვნები:

* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნაწილები

* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

ექსპლიკაცია

1. დამლაგებლის ოთახი
2. პორიტორი
3. ლიფტის ღილაკი
4. პის უჯრედი

11-01-დან 11-24 მდე სასტუმროს ნომრები

საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პრომოუშენი

ქ.თბილისი, ნ.ჯორჯიაძის ქუჩა №15
ტელ: 032 2602602

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ს.ასათიანი	
არქიტექტორი	გ.წიწილაური	
დაკვირვება		
კონსტრუქტორი	შ.პ. პრომოუშენი	
პროექტ. მენეჯერი		

ნახაზის სახელი

11 სართულის გეგმა

ფურცლის ნომერი

11

ფორმატი

A1

მასშტაბი

1:100

თარიღი

18.08.2021

რევიზია №

rev 002



სასტუმრო

მისამართი: ქალაქი თბილისი, II დელაბაურისხევი, № 35; ქალაქი თბილისი, მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, ვერანაკის ქუჩის ასახვევის მიმდებარედ (ნაკვეთი 48/003)

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ავლაბარი ჰოთელს"

საიდენტიფიკაციო კოდი:

01.17.13.048.186

სიტუაციური სქემა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* სასტუმროს ფართობი (კვ.მ) – 635.9
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) – 107.2
* კიბის უჯრედის და საღარბაზოს ფართობი (კვ.მ) – 147.8
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) –
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) –

შენიშვნები:

* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნაწილები
* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

ექსპლიკაცია

1. დამლაგებლის ოთახი
2. კორიდორი
3. ლიფების ლობი
4. კიბის უჯრედი

12-01-დან 12-24 მდე სართულის ნომრები

საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პრომოშენი

ქ.თბილისი, ნ.ჯორჯიაძის ქუჩა №15
ტელ: 032 2602602

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ავალიანი	
არქიტექტორი	მ.ლილაშვილი	
დაკვრძალა		
კონსტრუქტორი	შ.პ.ს. პრომპროექტი	
პროექტ. მენეჯერი		

ნახაზის სახელი

12 სართულის გეგმა

შეკვრის ნომერი

12

ფორმატი	მასშტაბი
A1	1:100
თარიღი	რევიზია №
18.08.2021	rev 002

სასტუმრო

მისამართი: ქალაქი თბილისი, II დელაბაურისხევი, № 35; ქალაქი თბილისი, მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, წერაკის ქუჩის ასახვევის მიმდებარედ (ნაკვეთი 48/003)

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ავლაბარი ჰოთელს"

საიდენტიფიკაციო კოდი:
01.17.13.048.186

სიტუაციური სქემა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* სასტუმროს ფართობი (კვ.მ) – 635.9
* საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) – 107.2
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) – 147.8
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) –
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) –

შენიშვნები:

* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნაწილები

* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

ექსპლიკაცია

1. დამლაგებლის ოთახი
2. პორიტორი
3. ლიფტის ლობი
4. პის უჯრედი

13-01-დან 13-24 მდე სასტუმროს ნომრები

საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პრომოშენი

ქ.თბილისი, ნ.ქიქოძის ქუჩა №15
ტელ: 032 2602602

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ავალიანი	
არქიტექტორი	მ.ღუნავანი	
დაკვირვება		
კონსტრუქტორი	შ.პ.ს პროექტი	
პროექტ. მენეჯერი		

ნახაზის სახელი
13 სართულის გეგმა

ფურცლის ნომერი
13

ფორმატი	მასშტაბი
A1	1:100
თარიღი	რევიზია №
18.08.2021	rev 002

სასტუმრო

მისამართი: ქალაქი თბილისი, II დეღლაბაურისხევი, № 35; ქალაქი თბილისი, მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, წერაქის ქუჩის ასახვევის მიმდებარედ (ნაკვეთი 48/003)

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ავლაბარი ჰოთელს"

საიდენტიფიკაციო კოდი:

01.17.13.048.186

სიტუაციური სქემა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* სასტუმროს ფართობი (კვ.მ) – 635.9
* სახანძრო ფართობი (კვ.მ) – 107.2
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) – 147.8
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) –
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) –

შენიშვნები:

* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნაწილები

* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

ექსპლიკაცია

1. დამლაგებლის ოთახი
2. პორიტორი
3. ლიფების ლობი
4. პის უჯრედი

14-01-დან 14-24 მდე სასტუმროს ნომრები

საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პრომოუშენი

ქ.თბილისი, ნ.ჯორჯიაძის ქუჩა №15
ტელ: 032 2602602

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთავარპროექტორი	ხაბაზიანი	
არქიტექტორი	მგოლობერი	
დაამუშავა		
კონსტრუქტორი	შპს პორობეზი	
პროექტ. მენეჯერი		

ნახაზის სახელი

14 სართულის გეგმა

ფურცლის ნომერი

14

ფორმატი	მასშტაბი
A1	1:100
თარიღი	რევიზია №
18.08.2021	rev 002

სასტუმრო

მისამართი: ქალაქი თბილისი, II დელაბაურისხევი, № 35; ქალაქი თბილისი, მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, ვერანაკის ქუჩის ასახვევის მიმდებარედ (ნაკვეთი 48/003)

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ავლაბარი ჰოთელს"

საიდენტიფიკაციო კოდი:

01.17.13.048.186

ტიტულაციური სქემა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* სასტუმროს ფართობი (კვ.მ) – 635.9
* სახანძრო ფართობი (კვ.მ) – 107.2
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) – 147.8
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) –
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) –

შენიშვნები:

* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნაწილები

* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

ექსპლიკაცია

1. მაგალითის ოთახი
2. ლორემური
3. ლორემის ლორი
4. ჯის უჯრედი

15-01-დან 15-24 მდე სალაგმოს ნომრები

საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პრომოშენი

ქ.თბილისი, ნ.ლორთქიფის ქუჩა №15
ტელ: 032 2602602

თანაავტორი	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ავალიანი	
არქიტექტორი	გ.ლომსაძე	
დაამოწმა		
კონსტრუქტორი	შ.ან პრომოშენი	
პროექტ. მენეჯერი		

ნახაზის სახელი

15 სართულის გეგმა

ფურცლის ნომერი

15

ფორმატი	მასშტაბი
A1	1:100
თარიღი	რევიზია №
18.08.2021	rev 002

სასტუმრო

მისამართი: ქალაქი თბილისი, II დელაბაურისხევი, № 35; ქალაქი თბილისი, მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, ვერანკის ქუჩის ასახვევის მიმდებარედ (ნაკვეთი 48/003)

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ავლაბარი ჰოთელს"

საიდენტიფიკაციო კოდი:
01.17.13.048.186

სიტუაციური სქემა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

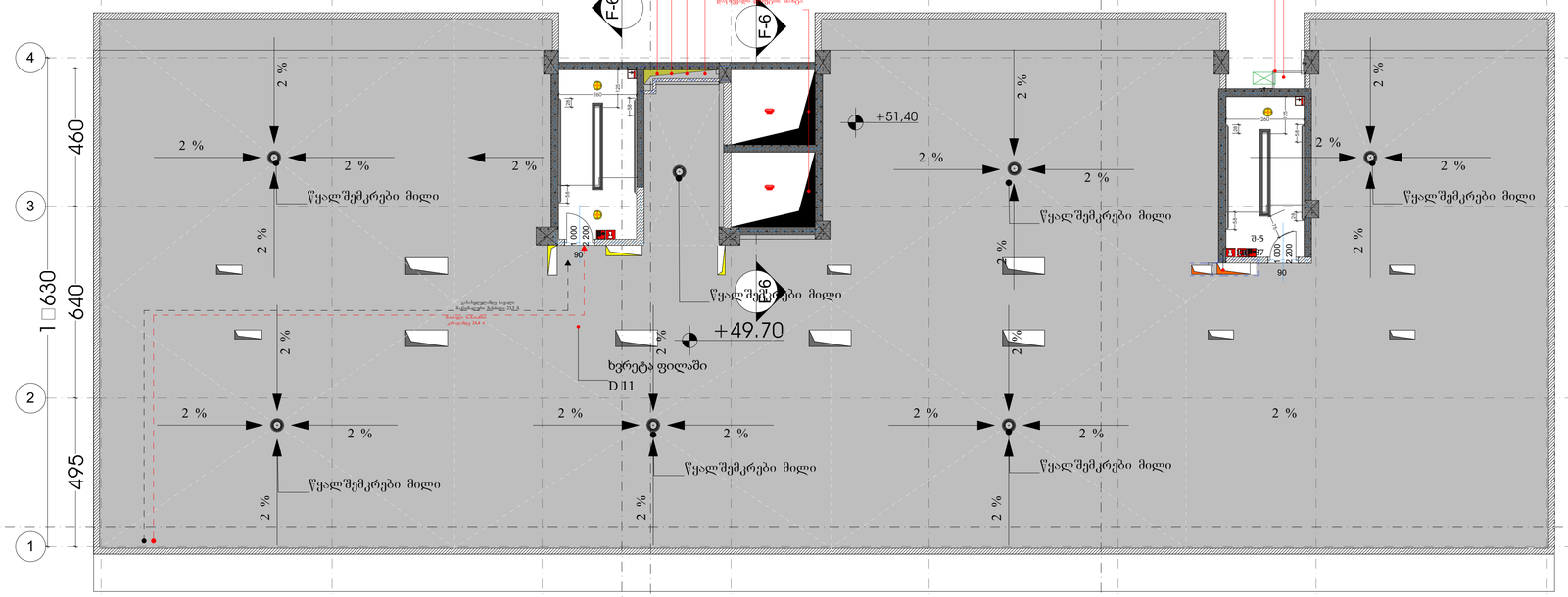
* სასტუმროს ფართობი (კვ.მ) – 553.6
* სახანძრო ფართობი (კვ.მ) –
* კიბის უჯრედის და სადარბაზო ფართობი (კვ.მ) – 139.8
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) – 330
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) –

შენიშვნები:

* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნაწილები

* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

ექსპლიკაცია



საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პრომოუშენი

ქ.თბილისი, ნ.ჯორჯაძის ქუჩა №15
ტელ: 032 2602602

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ავალიანი	
არქიტექტორი	გ.ღვინჯილაური	
ფაილშემაკ.		
კონსტრუქტორი	შ.პ.ს პრომპროექტი	
პროექტ. მენეჯერი		

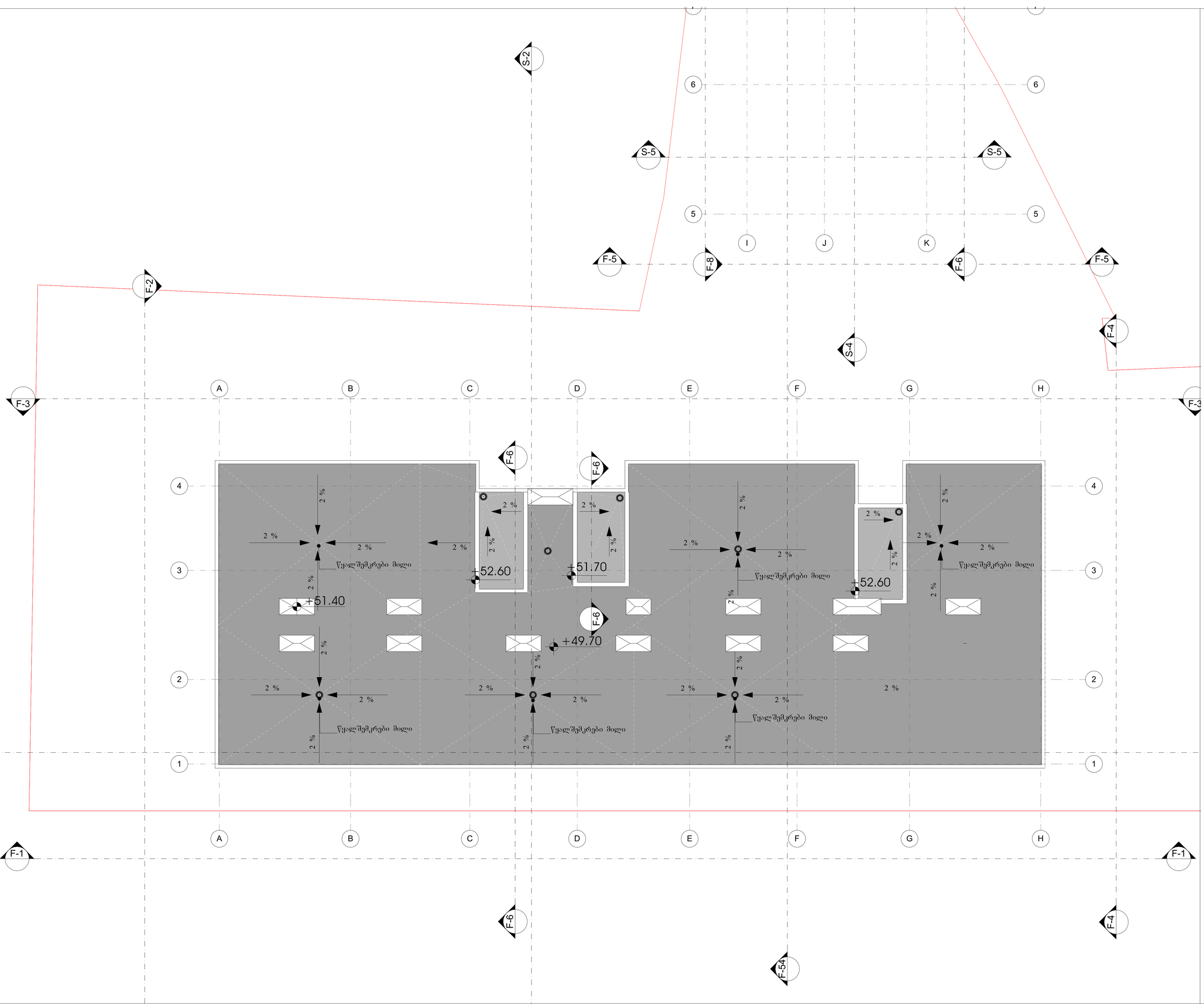
ნახაზის სახელი

სახურავის გეგმა

ფურცლის ნომერი

16

ფორმატი	მასშტაბი
A1	1:100
თარიღი	რევიზია №
18.08.2021	rev 002



სასტუმრო

მისამართი: ქალაქი თბილისი, II დელაბაურისხევი, № 35; ქალაქი თბილისი, მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, ვერანკის ქუჩის ახახვევის მიმდებარედ (ნაკვეთი 48/003)

დამკვეთი

შ.პ.ს. "ავლაბარი ჰოთელს"

საიდენტიფიკაციო კოდი:

01.17.13.048.186

სიტუაციური სქემა



ტექნიკური-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* სასტუმროს ფართობი (კვ.მ) –
* სახავხულო ფართობი (კვ.მ) –
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) –
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) –
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) –

შენიშვნები:

* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნაწილები

* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

ექსპლიკაცია

საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პრომოუშენი

ქ.თბილისი, ნ.ჯორჯიაძის ქუჩა №15
ტელ: 032 2602602

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთარქიტექტორი	სავალიანი	
არქიტექტორი	მზიკლაური	
დაამშპაპა		
კონსტრუქტორი	შპს პროექტი	
პროექტ. მენეჯერი		

ნახაზის სახელი

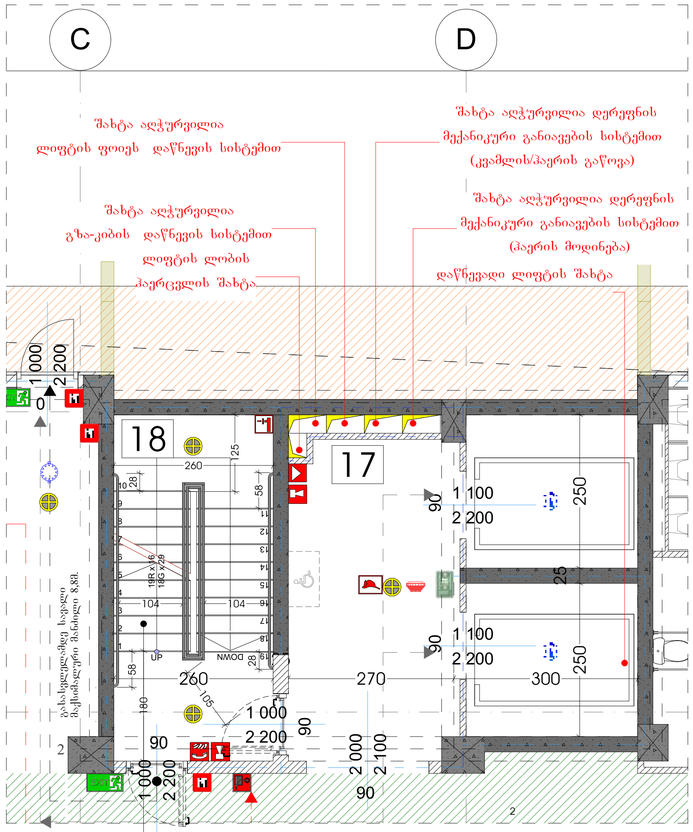
სახურავის გეგმა სამანქანეს და ჯიხის ჯარედის სახურავით

ფურცლის ნომერი

30.1

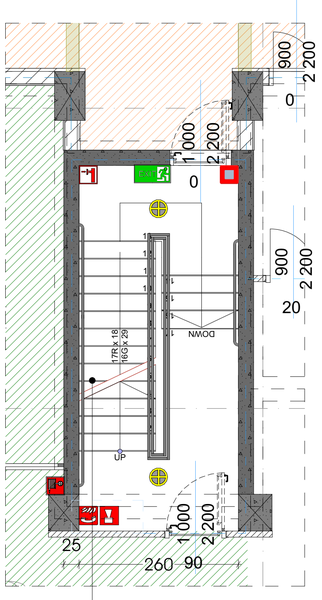
ფორმატი	მასშტაბი
A1	1:100
თარიღი	რევიზია №
18.08.2021	rev 002

ჯიბე და ლიფტი გამსვლელ სართულზე



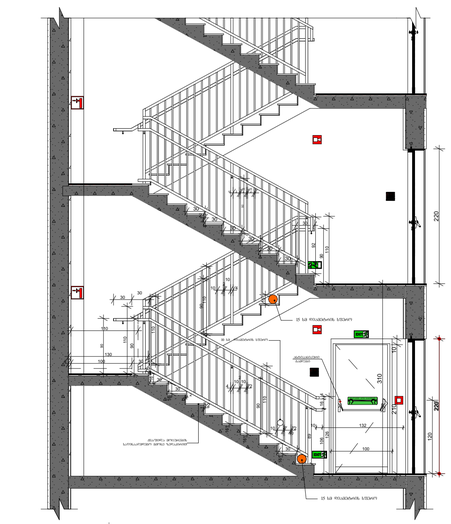
გზა-კიბეში და გზა დერეფანში მოეწყოს
კონტურული განათება ქვეთავი 1024 ის მიხედვით, ყველა სართულზე

ჯიბე გამსვლელ სართულზე

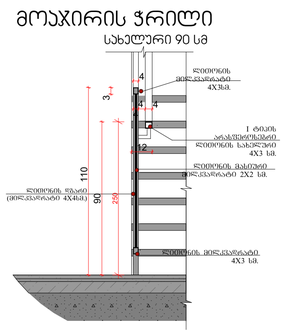


გზა-კიბეში და გზა დერეფანში
მოეწყოს
კონტურული განათება ქვეთავი 1024
ის მიხედვით, ყველა სართულზე

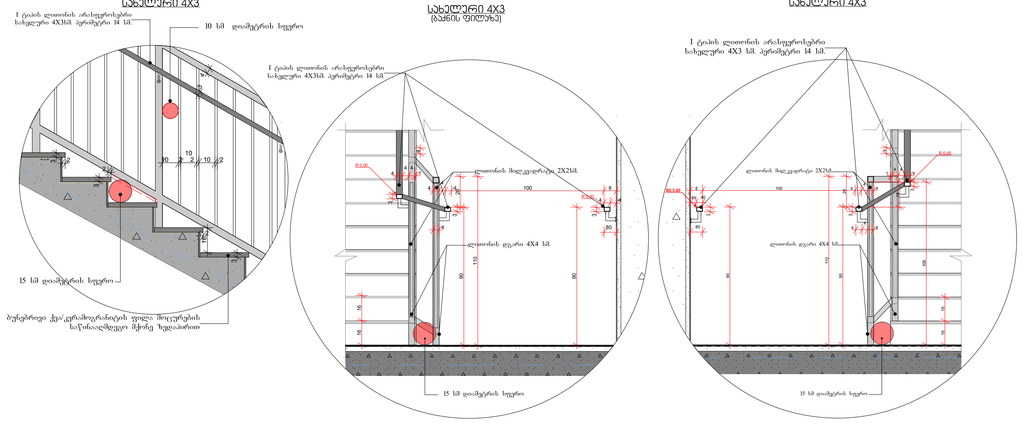
კიბის დეტალი
ჭრილი



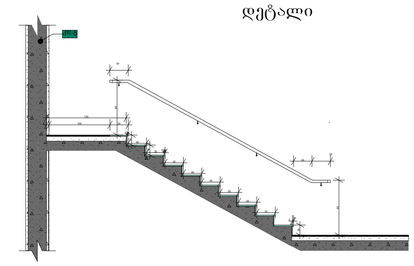
მოაჯირის ჭრილი



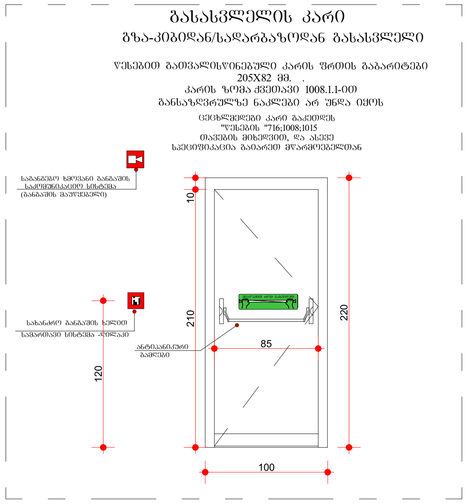
სახელური 4X3
გზა-კიბის დეტალი



კედლის სახელურის
დეტალი

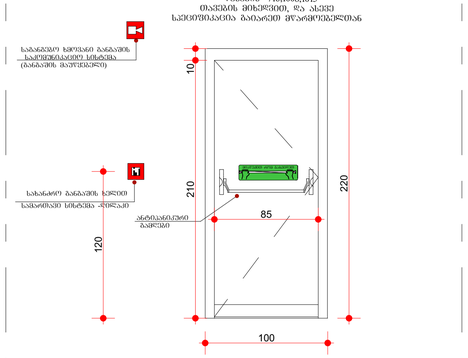


გასასვლელის კარი
გზა-კიბიდან/სადარბაზოდან გასასვლელი



ცეცხლმედეგი გზა-კარი (90წთ.)
გზა-კიბე; ვესტიბიული; ლიფტის ფოიეს და გზა-კიბის შორის .

წესებით გათვალისწინებული კარის შრთის გაბარიტები
205X82 სმ. .
კარის ზომა ძვეთავი 1008.1.1-ით
განსაზღვრულზე ნაკლები არ უნდა იყოს
ცეცხლმედეგი კარი გაეთდეს
წესების მოხედით, და ასევე
საკეთილმაცია გაბარეთ მოარმოებელთან



სასტუმრო

მისამართი: ქალაქი თბილისი, II დელაბაურისხევი, № 35; ქალაქი თბილისი, მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, წერაკის ქუჩის ასახვევის მიმდებარედ (ნაკვეთი 48/003)

დამკვეთი
შ.პ.ს. "აკლაბარი ჰოთელს"

საიდენტიფიკაციო კოდი:
01.17.13.048.186

სიტუაციური სქემა



ტექნიკური-ეკონომიკური მახვენებლები

* სასტუმროს ფართობი (კვ.მ) –
* სახავხულო ფართობი (კვ.მ) –
* კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) –
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) –
* კომერციული ფართობი (კვ.მ) –

შენიშვნები:

* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნაწილები
* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

ექსპლიკაცია

საპროექტო ორგანიზაცია		
არქი პრომოუშენი		
ქ.თბილისი, ნ.ჯორჯიაძის ქუჩა N-15 ტელ: 032 2602602		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	საყანელიანი	
არქიტექტორი	მწიკლაური	
დაკაშვილა		
კონსტრუქტორი	შკას პროექტი	
პროექტ. მენეჯერი		

ნახაზის სახელი
გზა-კიბის დეტალები

ფურცლის ნომერი
31

ფორმატი	მასშტაბი
A1	1:50, 1:25, 1:20
თარიღი	რევიზია №
18.08.2021	rev 002