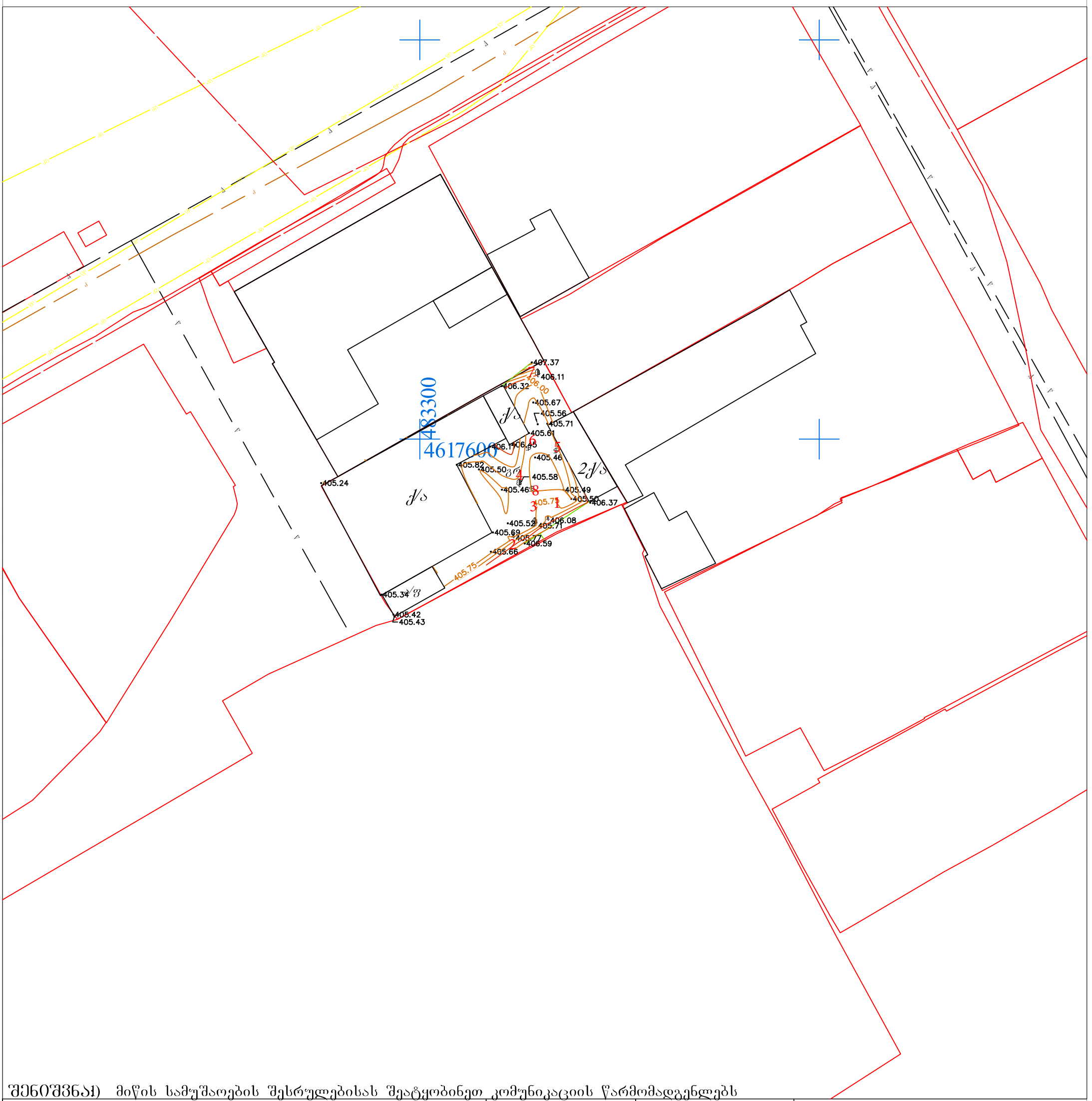
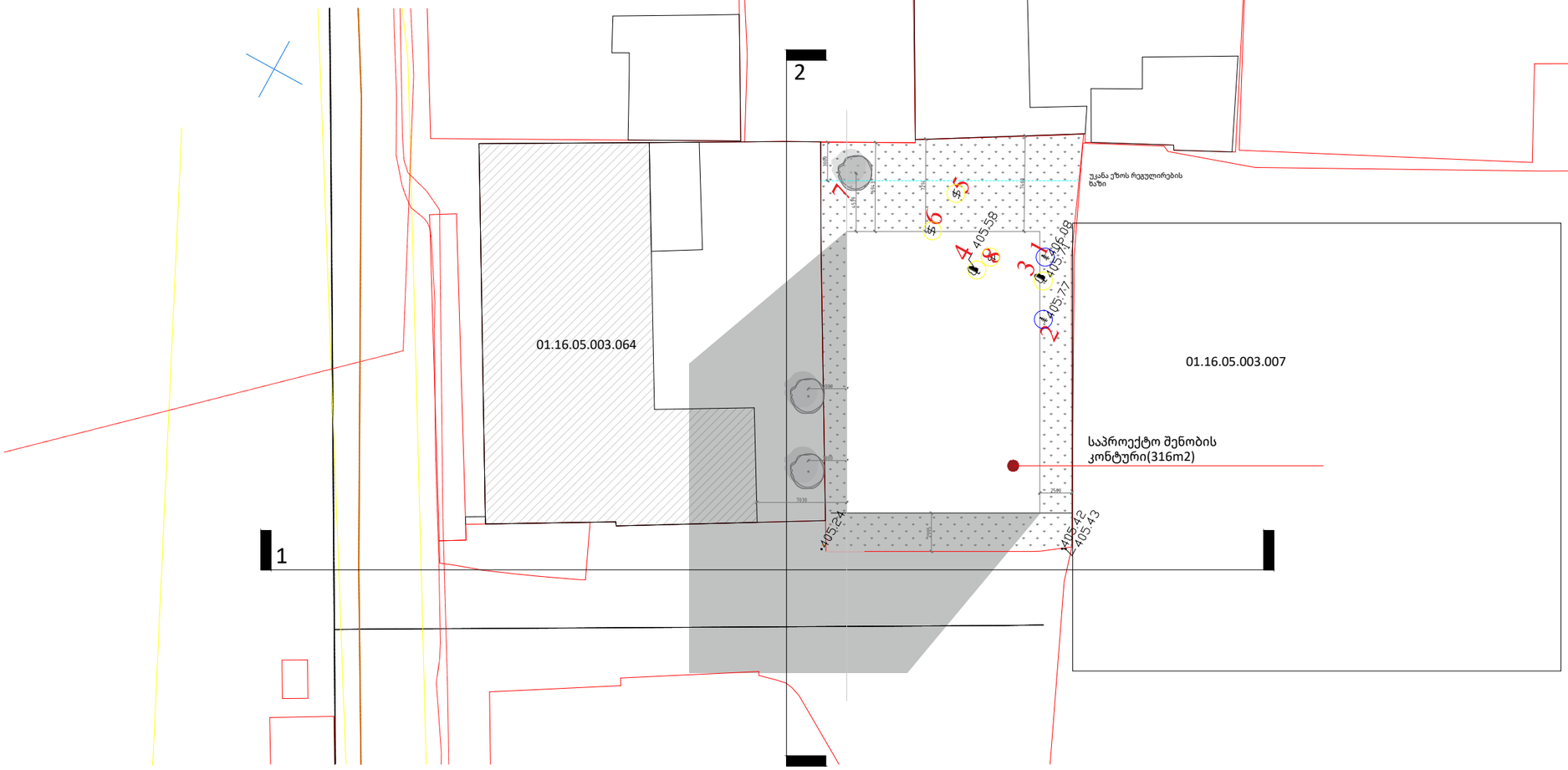
საპროექტო შენობა წარმოადგენს ესკიზურ ვერსიას,
პროექტის შეთანხმების სტადიაზე პროექტი დამუშავდება
მოქმედი ნორმების მიხედვით
კოეფიცინეტებისა და მოთხოვნების შესაბამისად.

ტოპოგრაფიული რუკა

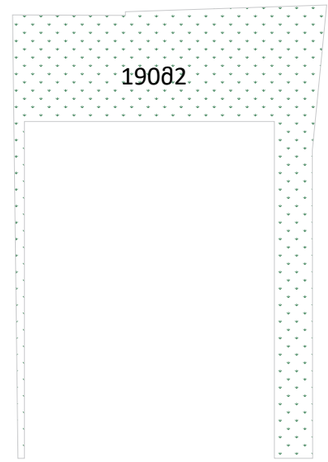

4617600
483300
407.37
406.11
406.32
406.00
405.67
405.56
405.71
405.61
406.18
406.48
405.46
405.82
405.50
405.58
405.24
405.46
405.49
405.50
406.37
405.75
405.52
405.71
406.08
405.69
405.77
406.59
405.66
405.75
405.34
405.42
405.43
405.75
405.75
405.75

სიტუაციური გეგმა (ესკიზი)

არსებული კოეფიციენტები	საპროექტო კოეფიციენტები
კ1-360 მ2 (0,56)	კ1-316 მ2 (0,5)
კ2-400 მ2 (0,63)	კ2-1264 მ2 (2)
კ3-209მ2 (0,33)	კ2-190 მ2 (0,3)



სავარაუდო გამწვანების კროკი



მოსაჭრელი ხეები

გადასარგავი ხეები

ტოპოზე აღნიშნულია გადასარგავი და მოსაჭრელი ხეები შესაბამისად ხიდან მანძილი შენობამდე დატანილია მხოლოდ იმ ხეზე რომელიც არ იჭრება და არ ირგვება.

A1

სათაური

სიტუაციური გეგმა ესკიზი

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

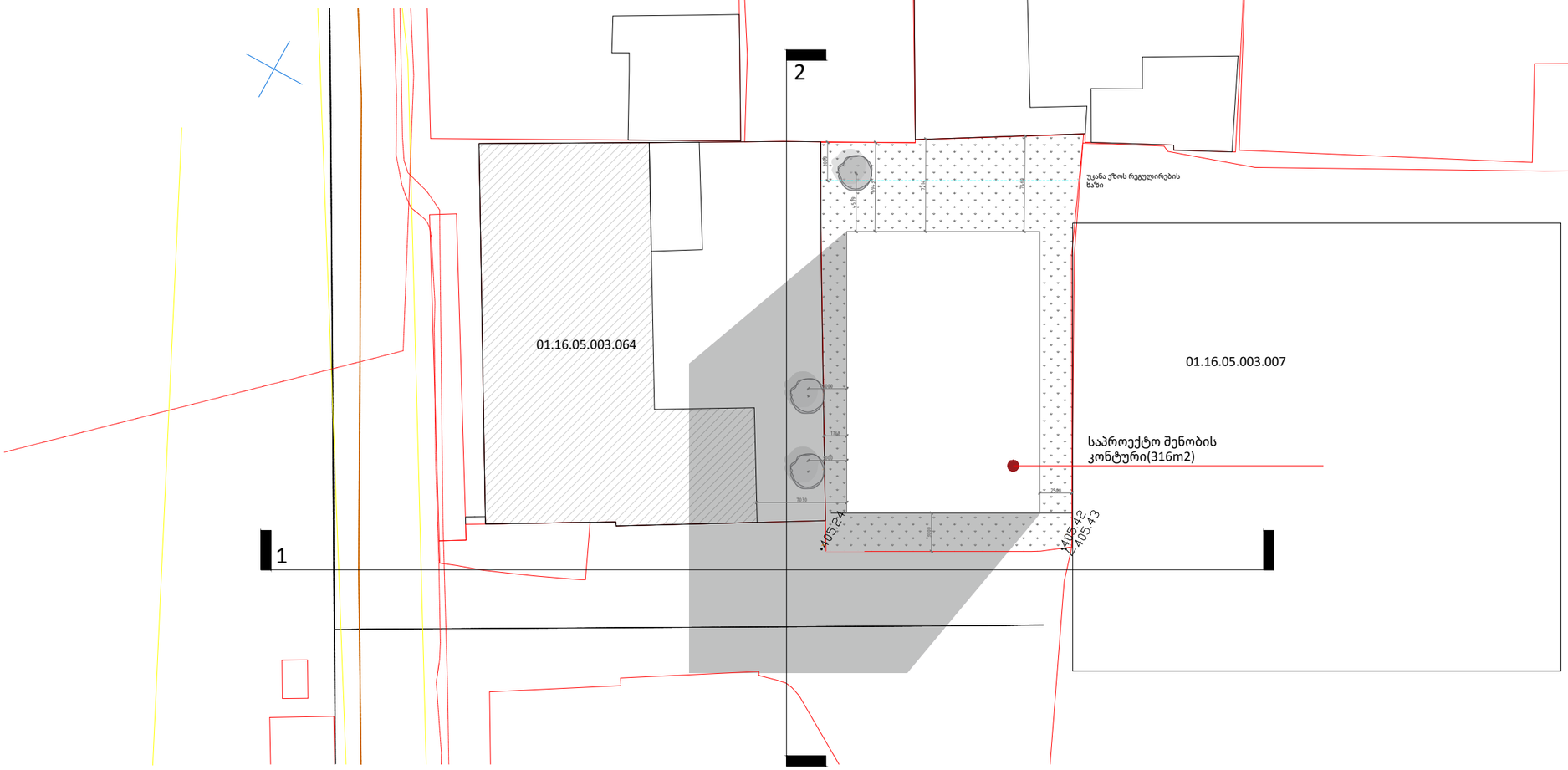
ქ.თბილისი
მარჯანიშვილის 31 ა

ლუკა ჩაგანავა

Ns studio

სიტუაციური გეგმა (ესკიზი)

არსებული კოფიციენტები	საპროექტო კოფიციენტები
კ1-360 მ2 (0,56)	კ1-316 მ2 (0,5)
კ2-400 მ2 (0,63)	კ2-1264 მ2 (2)
კ3-209მ2 (0,33)	კ2-190 მ2 (0,3)



A1

სათაური

სიტუაციური გეგმა ესკიზი

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

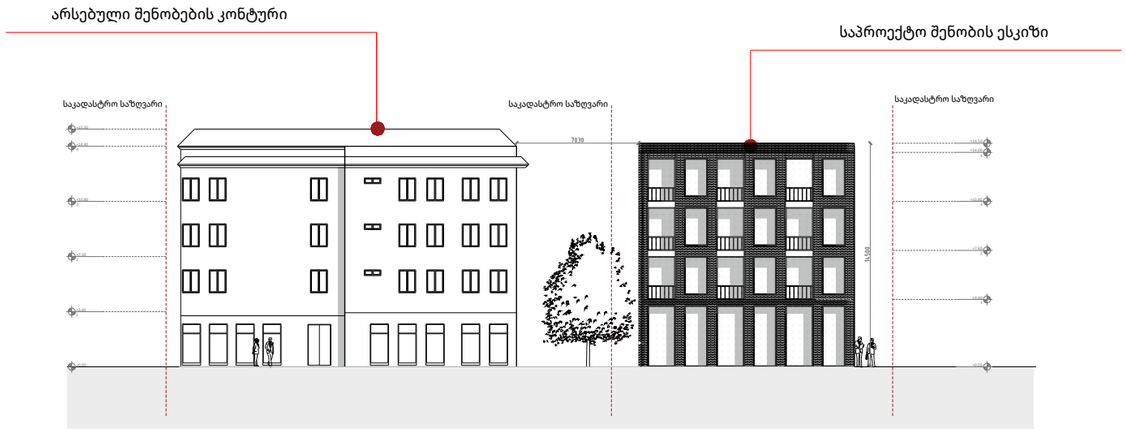
ქ.თბილისი
მარჯანიშვილის 31 ა

ლუკა ჩაგანავა

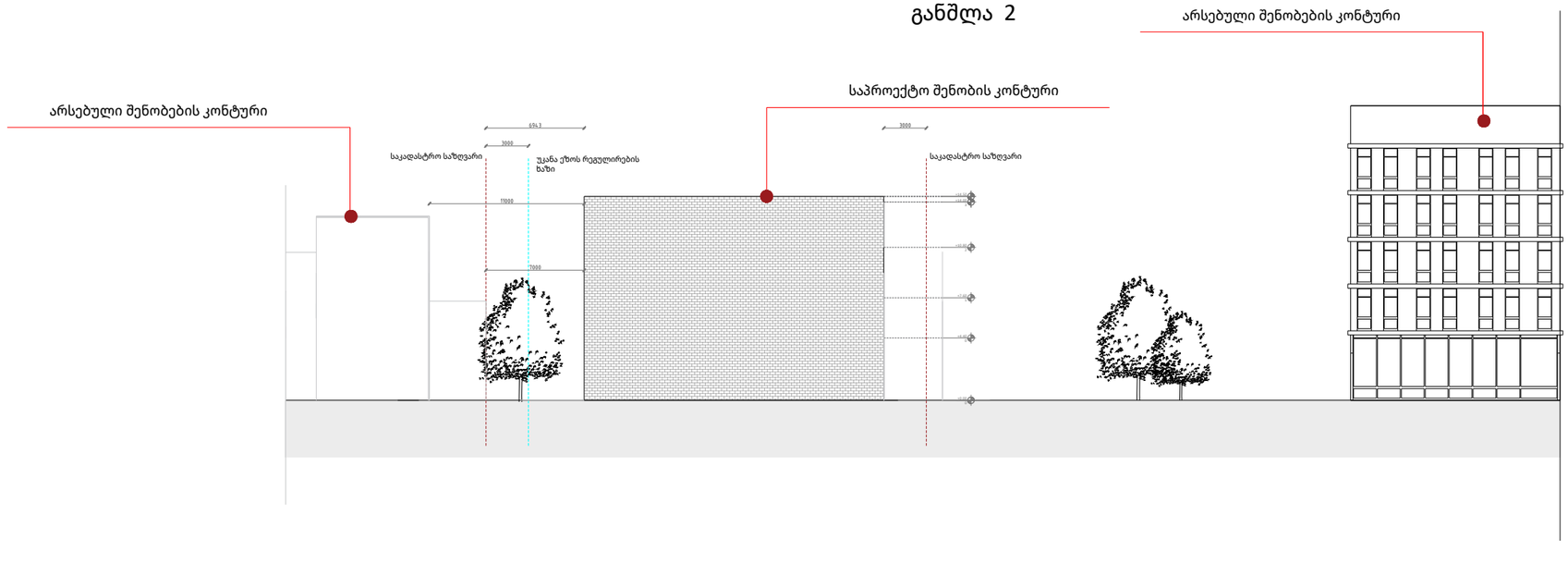
Ns studio

განშლა (ესკიზი)

განშლა 1



განშლა 2



A1

სათაური

სიტუაციური გეგმა ესკიზი

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქ.თბილისი
მარჯანიშვილის 31 ა

ლუკა ჩაგანავა

Ns studio



ფოტომონტაჟი