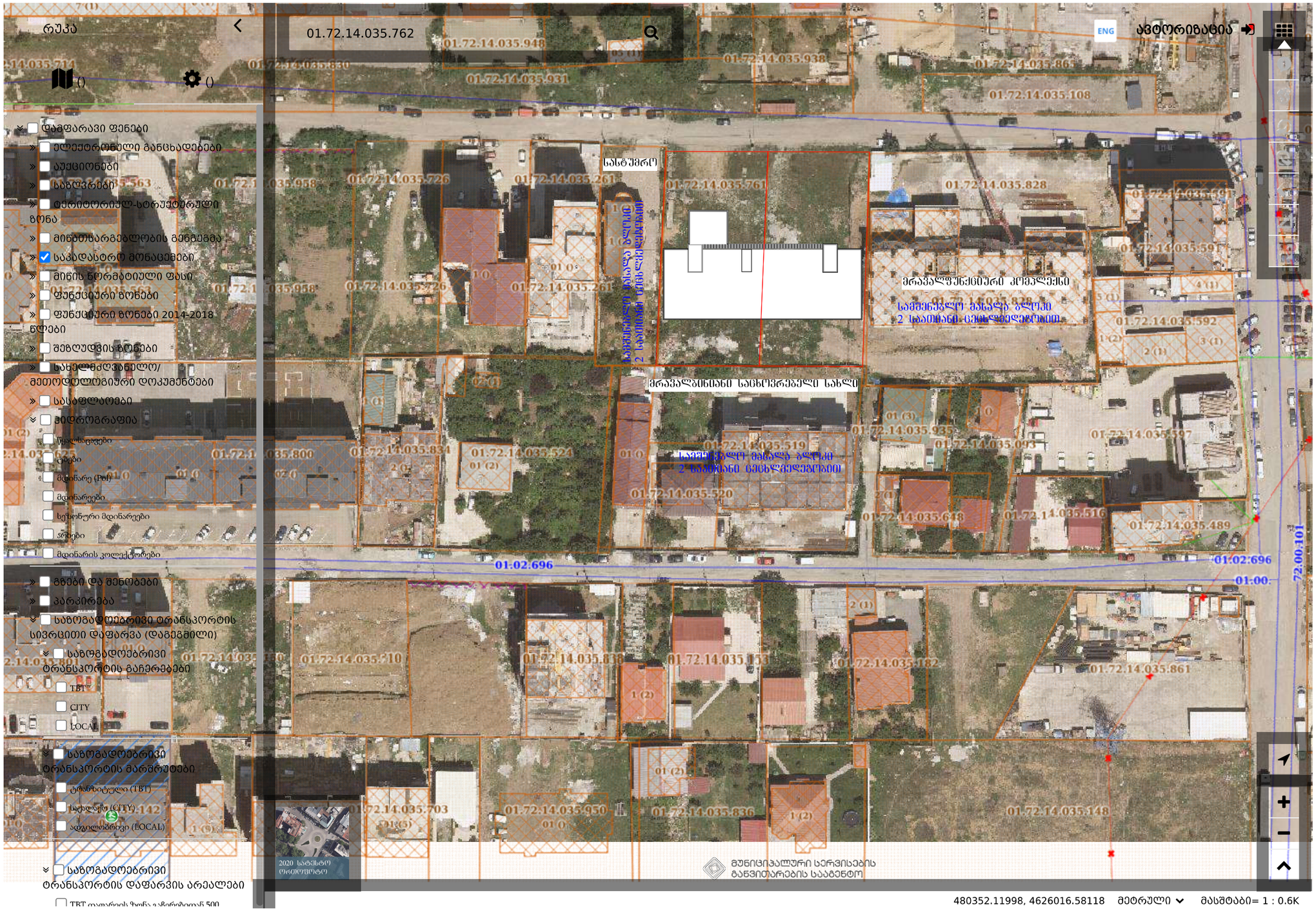


- დამფარავი ფენები
- ელექტრონული განცხადებები
- აუქციონები
- საზღვრები
- დაგეგმარება-სტრუქტურული ზონა
- მიწათსარგებლობის განგება
- საკადასტრო მონაცემები
- მიწის ნორმატიული ფასი
- ფუნქციური ზონები
- ფუნქციური ზონები 2014-2018 წლები
- მეზღუდვის ზონები
- სახელმძღვანელო/მეთოდოლოგიური დოკუმენტები
- სასიფლაოები
- მეტეოროგრაფია
  - წყალსაცავები
  - ტბები
  - მდინარე (Pol)
  - მდინარეები
  - სეზონური მდინარეები
  - არხები
  - მდინარის კოლექტორები
- გზები და შენობები
- პარკირება
- საზოგადოებრივი ტრანსპორტის სივრცითი დაფარვა (დაგეგმილი)
  - საზოგადოებრივი ტრანსპორტის გაჩერებები
    - TBT
    - CITY
    - LOCAL
  - საზოგადოებრივი ტრანსპორტის მარშრუტები
    - ტრანსხეტული (TBT)
    - ქალაქი (CITY)
    - ადგილობრივი (LOCAL)
  - საზოგადოებრივი ტრანსპორტის დაფარვის არეალები
    - TBT დაფარვის ზონა გაჩერებიდან 500

ფორმატი	A-3	დაჯგუფთა №

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები:

ორთოფოტო

პირობითი ნიშნები:

პროექტის მისამართი :

ქ. თბილისი, დიდი დიღომი, ვეფხისტყაოსნის ქუჩა ნაკვეთების ს/ს 01.72.14.035.761 ; 01.72.14.035.762

პროექტის ფუნქცია :

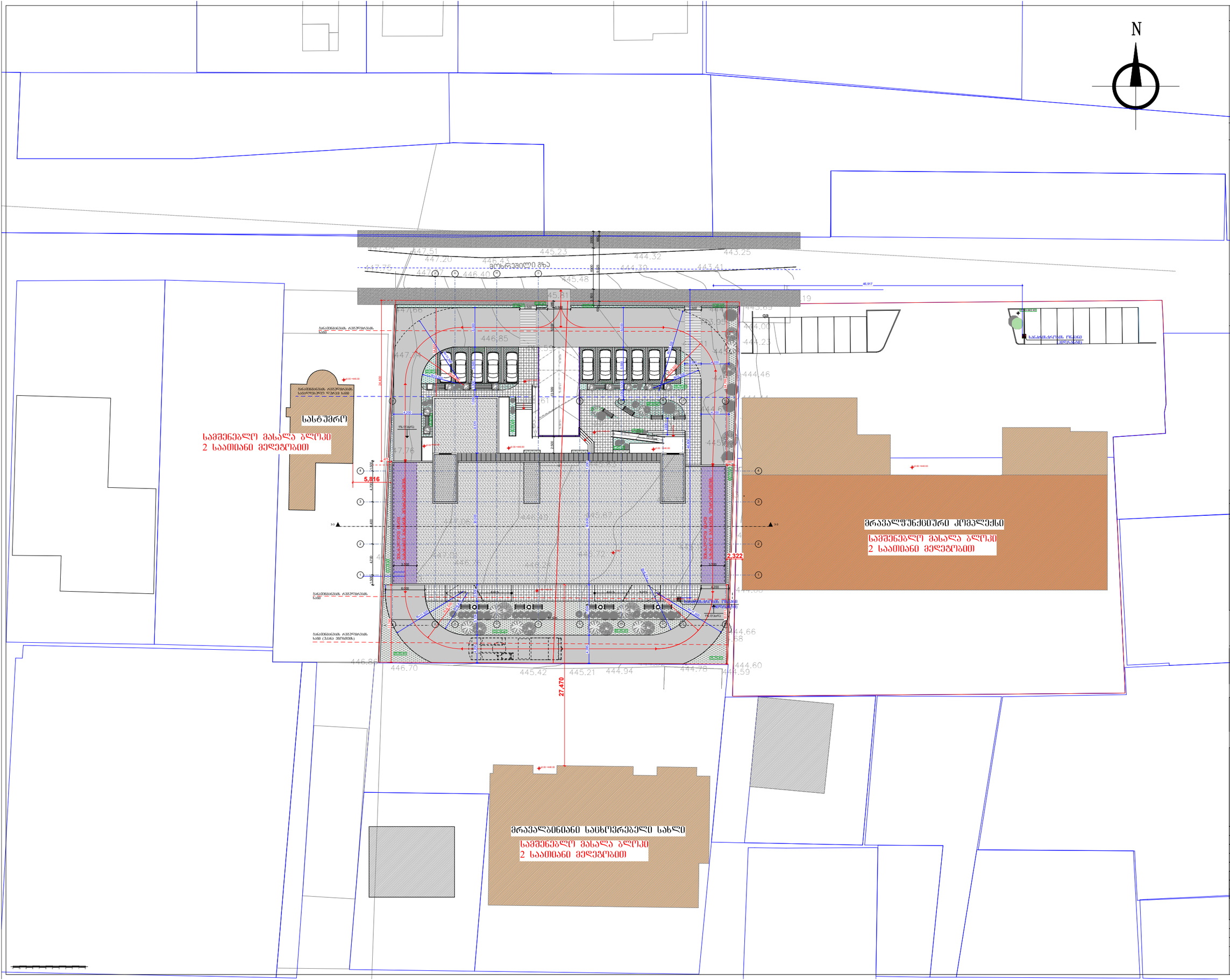
მრავალფუნქციური კომპლექსი/მენობა, მრავალბინიანი სახლი-საცხოვრებელი სახლი (კომერციული,საცხოვრებელი)

კომპანია:	შპს. ემ სი
საინდ. კოდი:	402.043.481
იურ. მისამართი:	ქ. თბილისი ბალიაშვილის ქ.№40

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცეკვავა	
ავტორი	ნ. ბერიძე	
ავტორი	ო.თუხარელი	

მასშტაბი	1:6000
თარიღი	2021

ობიექტი	ფერცელი	ფერცლები
პროექტი	A-3	



ფორმატი A-3 | დასვეთა №

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

გენგეგმა

პირობითი ნიშნები:

პროექტის მისამართი :

ქ. თბილისი, დიდი დიღომი, ვეფხისტყაოსნის ქუჩა ნაკვეთების ს/ს 01.72.14.035.761 ; 01.72.14.035.762

პროექტის ფუნქცია :

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (კომერციული,საცხოვრებელი)

კომპანია:	შპს. ემ სი
საიდენტ. კოდი:	402.043.481
იურ. მისამართი:	ქ. თბილისი ბალთაშვილის ქ.№40

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცაავაა	
ავტორი	ნ. ბერიძე	
ავტორი	ო.თუხარელი	

მასშტაბი	1:500
თარიღი	2021

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	A-3	

6 500 3 000 6 350 6 300 6 300 6 300 6 350 3 000 6 500
50 600

1 800 2 700
1 800 2 700
1 800 2 700
1 800 2 700
1 800 2 700
1 800 2 700
1 800 2 700
1 800 2 700

1 800 2 700

1 500 1 700

1 500 1 700

1 500 1 700

1 500 1 700

1 500 1 700
1 500 1 700

1 500 1 700

1 500 1 700

1 500 1 700

1 500 1 700
1 500 1 700

1 500 1 700

1 500 1 700

1 500 1 700

1 500 1 700
1 500 1 700

1 500 1 700

1 500 1 700

1 500 1 700

1 500 1 700
1 500 1 700

1 500 1 700

1 500 1 700

1 500 1 700

1 500 1 700
1 500 1 700

1 500 1 700

1 500 1 700

1 500 1 700

1 500 1 700
1 500 1 700

1 500 1 700

1 500 1 700

1 500 1 700

1 500 1 700
1 500 1 700

1 500 1 700

1 500 1 700

1 500 1 700

1 500 1 700
1 500 1 700

1 500 1 700
1 500 1 700
1 500 1 700
1 500 1 700
1 500 1 700
1 500 1 700
1 500 1 700
1 500 1 700
1 500 1 700

1 800 2 700

1 800 2 700

1 800 2 700

1 800 2 700

1 600 2 700

1 800 2 700
1 800 2 700

1 800 2 700

1 800 2 700

1 800 2 700

1 600 2 700

1 800 2 700
1 800 2 700

1 800 2 700

1 800 2 700

1 800 2 700

1 600 2 700

1 800 2 700
1 800 2 700

1 800 2 700

1 800 2 700

1 800 2 700

1 600 2 700

1 800 2 700
1 800 2 700

1 800 2 700

1 800 2 700

1 800 2 700

1 600 2 700

1 800 2 700
1 800 2 700

1 800 2 700

1 800 2 700

1 800 2 700

1 600 2 700

1 800 2 700
1 800 2 700

1 800 2 700

1 800 2 700

1 800 2 700

1 600 2 700

1 800 2 700
1 800 2 700

1 800 2 700

1 800 2 700

1 800 2 700

1 600 2 700

1 800 2 700

1 800 2 700

1 700 200 3 050 2 400 3 900 2 400 2 900 200 1 900 2 400 3 700 850 4 000 400 4 000 850 2 000

2 000 2 700

2 000 2 700

1 600 2 700

1 600 2 700

1 800 2 700
1 800 2 700

1 800 2 700

1 600 2 700
1 800 2 700

1 600 2 700

1 600 2 700

1 800 2 700

1 600 2 700

1 800 2 700

1 800 2 700

1 800 2 700

1 800 2 700

1 800 2 700
1 800 2 700
1 800 2 700 6 500

3 500 6 500

3 500 6 000 6 000

1 500 1 700
1 500 1 700
1 500 1 700
1 500 1 700
1 500 1 700
1 500 1 700
1 500 1 700
1 500 1 700

საკადასტრო საზღვარი საკადასტრო საზღვარი

RAL

RAL

RAL

RAL

RAL
RAL

RAL

vit #16

t-1

t-2 t-3 t-4

t-5 t-5 t-5

t-7 t-7

t-7 t-7

t-7 t-7

t-7 t-7

t-7 t-7

t-7 t-7

t-7 t-7

t-7 t-7

t-6

t-6

t-6

t-6

t-6

t-6

t-6

t-6

t-6

t-8 t-8 t-9 t-10

t-8 t-8 t-9 t-10

t-8 t-8 t-9 t-10

t-8 t-8 t-9 t-10

t-8 t-8 t-9 t-10

t-8 t-8 t-9 t-10

t-8 t-8 t-9 t-10

t-8 t-8 t-9 t-10

მასშტაბი
თარიღი

ფურცლები

ქ. თბილისი, დიდი დიღომი, vefxistyaosnis ქუჩა
მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა,
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
(კომერციული,საცხოვრებელი)

ფურცელი
პროექტი

პროექტის ფუნქცია :

სტადია

1:200
2021

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

ფორმატი -3 დაკვეთა #
შენიშვნები:

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის
ავტორთან.

ღერძის ხაზი

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

პირობითი ნიშნები:

დირექტორი
ავტორი

ავტორი

1

ნაკვეთების ს/კ 01.72.14.035.761 ; 01.72.14.035.762

A-3

ნ. ბერიძე
o.Tuxareli

პროექტის მისამართი :

v. cekvava

დამკვეთი :

კომპანია:
საინდ. კოდი:
იურ. მისამართი:

ფასადი ა-ლ ღერძებში

შპს. ემ სი
402.043.481
ქ. თბილისი
ბელიაშვილის ქ.#40

vit-1 vit-2 vit-3 vit-4 vit-5 vit-6 vit-9 vit-9 vit-7

vit-13' vit-13

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14

vit-14
vit-14

vit-14' vit-14'
vit-14' vit-14' vit-14

vit-14'

vit-14'

vit-14'

vit-14'

vit-14'

vit-14'

vit-14'

vit-14'

vit-14'

vit-14'

vit-14'

vit-14'

vit-14'

vit-14'

vit-14'

vit-14'

vit-14' vit-15 vit-15

vit-15

vit-15

vit-15

vit-15

vit-15

vit-15

vit-15

vit-15

vit-15

vit-15 Sesa

lv

e

ი თ აღი ს ახ ნძრო
მანქანის მოძრაობისთვის

Sesa

lv

e

ი თ აღი ს ახ ნძრო
მანქანის მოძრაობისთვის
1% დახრა 1% დახრა

vit-15
vit-15

vit-14
vit-14

f-1
f-1
f-1
f-1
f-1
f-1
f-1
f-1

f-1
f-1
f-1
f-1
f-1
f-1
f-1
f-1

f-1
f-1
f-1
f-1
f-1
f-1
f-1
f-1

f-1
f-1
f-1
f-1
f-1
f-1
f-1
f-1

f-1'
f-1'
f-1'
f-1'
f-1'
f-1'
f-1'
f-1'

f-1'
f-1'
f-1'
f-1'
f-1'
f-1'
f-1'
f-1'

f-1'
f-1'
f-1'
f-1'
f-1'
f-1'
f-1'
f-1'
f-1' f-1

6 500 3 000 6 350 6 300 6 300 6 300 6 350 3 000 6 500

50 600 2 700

1 800 2 700

1 500 1 700

1 500 1 700 2 700 2 700 2 700 2 700 2 700 2 700

1 800 2 700

1 700 200 3 050 2 400 3 900 2 400 2 900 200 1 900 2 400 3 700 850 4 000 400 4 000 850 2 000

2 000 2 700

2 000 2 700

1 600 2 700

1 600 2 700

1 800 2 700
1 800 2 700

1 800 2 700

1 600 2 700
1 800 2 700

1 600 2 700

1 600 2 700

1 800 2 700

1 600 2 700

1 800 2 700

1 800 2 700

1 800 2 700

1 800 2 700

1 800 2 700
1 800 2 700
1 800 2 700 6 500

3 500 6 500

3 500 6 000 6 000

vit #15
vit #15

f #1' f #1 vit #16

t-1

t-2 t-3 t-4

t-5 t-5 t-5

t-7 t-8 t-8 t-6 t-9 t-10 t-7

vit-1 vit-2 vit-3 vit-4 vit-5 vit-6 vit-9 vit-9 vit-7

vit-13' vit-13

vit-14 vit-14 vit-14
vit-14

vit-14
vit-14

vit-14' vit-14' vit-14'
vit-14' vit-14' vit-14' vit-14

vit-14' vit-15 vit-15

vit-15
vit-15

შესას

lv

ელი თ აღი სახანძრო

მანქანის მოძრაობისთვის

შესას

lv

ელი თ აღი სახანძრო

მანქანის მოძრაობისთვის
1% დახრა 1% დახრა