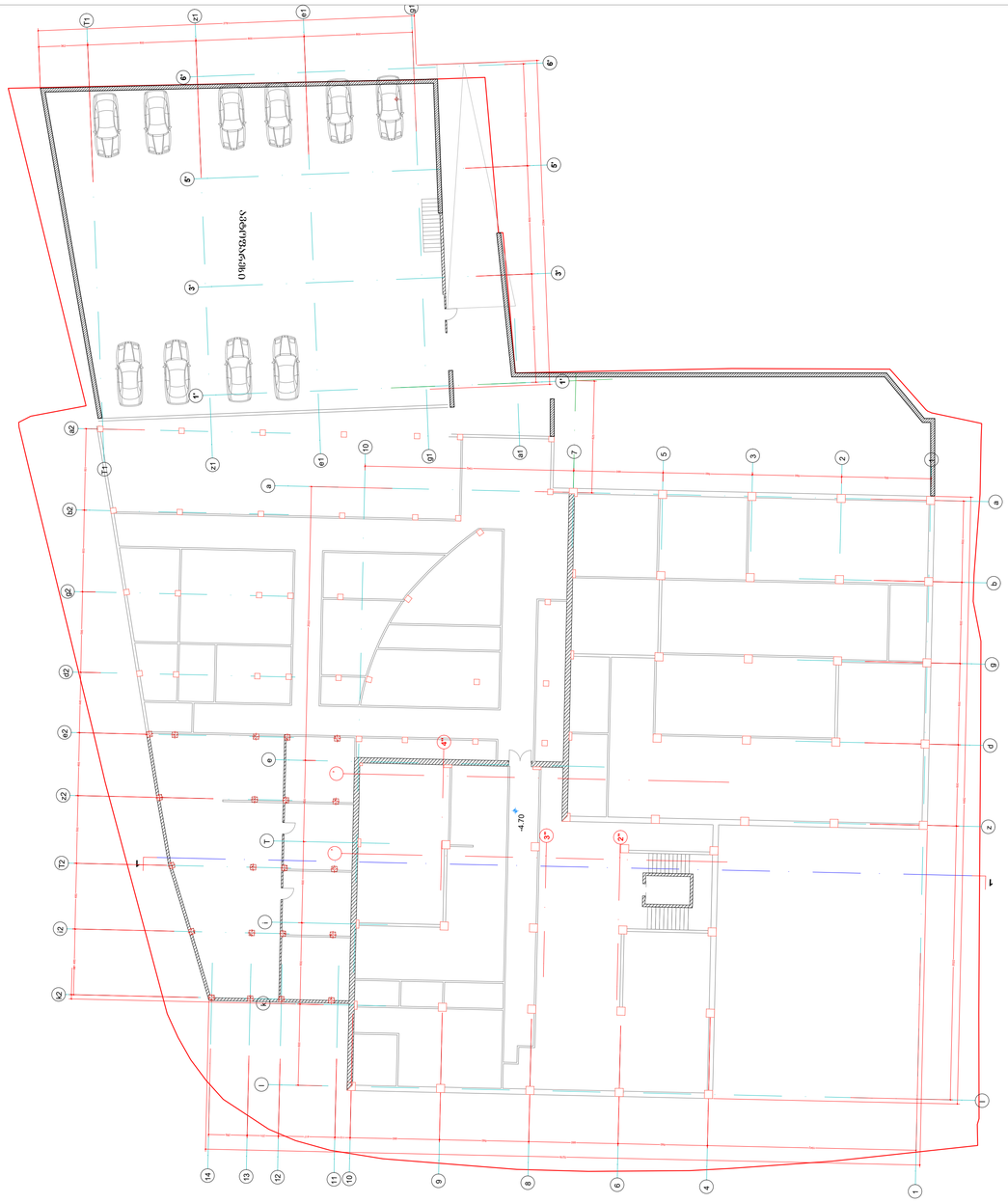
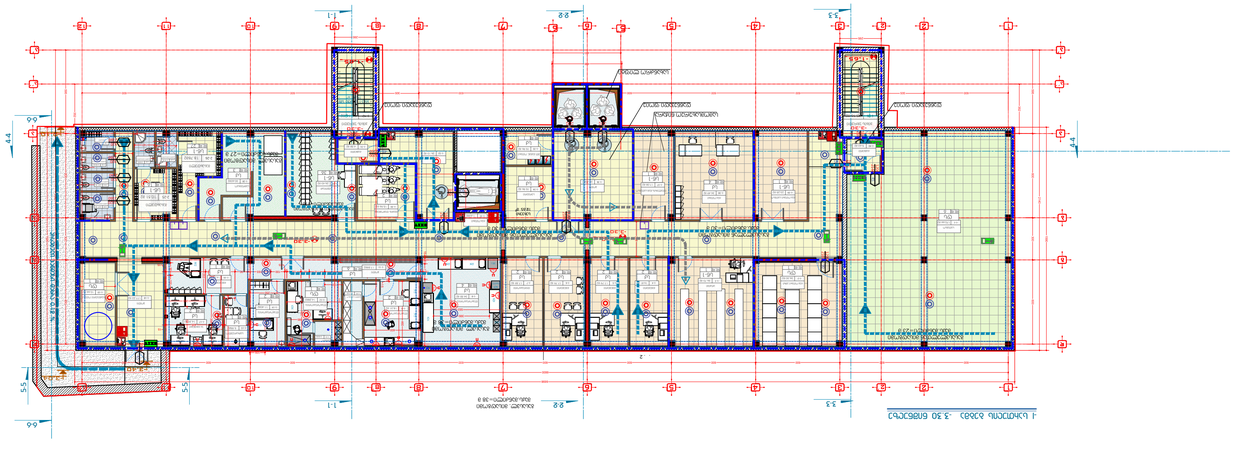




ГИП	Ахмедов Ш.Ш.
Гл.инженер проекта	Ахмедов Ш.Ш.
Гл.специалист	Ахмедов Ш.Ш.
Разработал	Ахмедов Ш.Ш.
Н.контроль	Ахмедов Ш.Ш.
Изм.	Кол.уч.
Лист	№ док.
Подп.	Дата

Многоквартирный жилой дом с встроенными помещениями общественного назначения по адресу: г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, массив Кашгар, ориентир 1-ый проезд улицы Кашгар

Генеральный план

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

ООО "ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ"

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Красная линия
- Линия регулирования застройки
- Ограждение
- Проектируемое здание
- Отмостка
- Проектируемое дерево
- Проектируемый газон
- Проектируемый тротуар
- Проектируемый асфальтобетонный проезд

Экспликация зданий и сооружений

Поз.	Наименование	Этажность	Кол-во	Площадь застройки, м²
1	Многоквартирный жилой дом с встроенными помещениями общественного назначения	9	1	2040

Технико-экономические показатели

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Площадь участка	м²	3000
2	Площадь застройки	м²	2040
3	Общая площадь здания	м²	18360
4	Количество этажей	эт.	9
5	Количество квартир	шт.	180
6	Количество машиномест	шт.	90
7	Площадь озеленения	м²	600
8	Площадь асфальтобетонного покрытия	м²	360

Примечания:

1. Все размеры даны в метрах, если не указано иное.
2. Высотные отметки даны в Балтийской системе высот.
3. Проектируемое здание подключается к существующим инженерным сетям.
4. Благоустройство территории выполнить после завершения строительных работ.

Согласовано:

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	№ док.	Подп.

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

ООО "ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ"

Многоквартирный жилой дом с встроенными помещениями общественного назначения по адресу: г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, массив Кашгар, ориентир 1-ый проезд улицы Кашгар

Генеральный план

ГИП	Ахмедов Ш.Ш.
Гл.инженер проекта	Ахмедов Ш.Ш.
Гл.специалист	Ахмедов Ш.Ш.
Разработал	Ахмедов Ш.Ш.
Н.контроль	Ахмедов Ш.Ш.

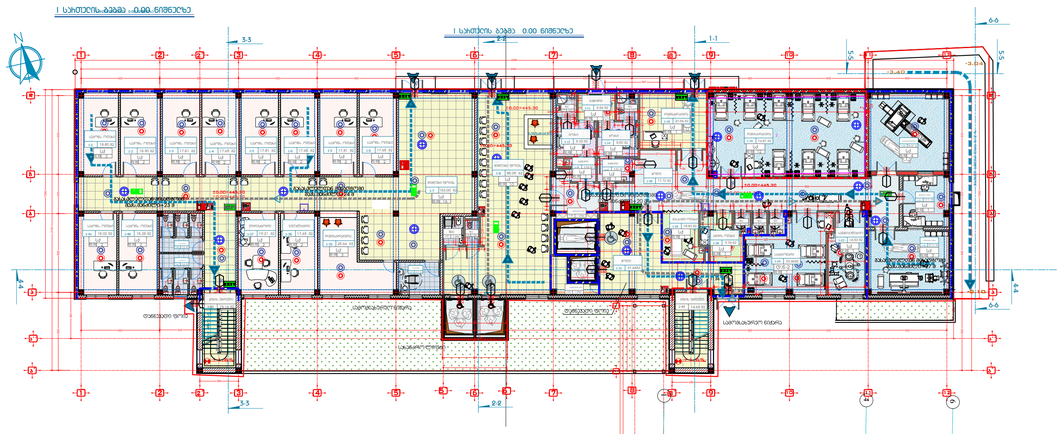
Масштаб 1:100

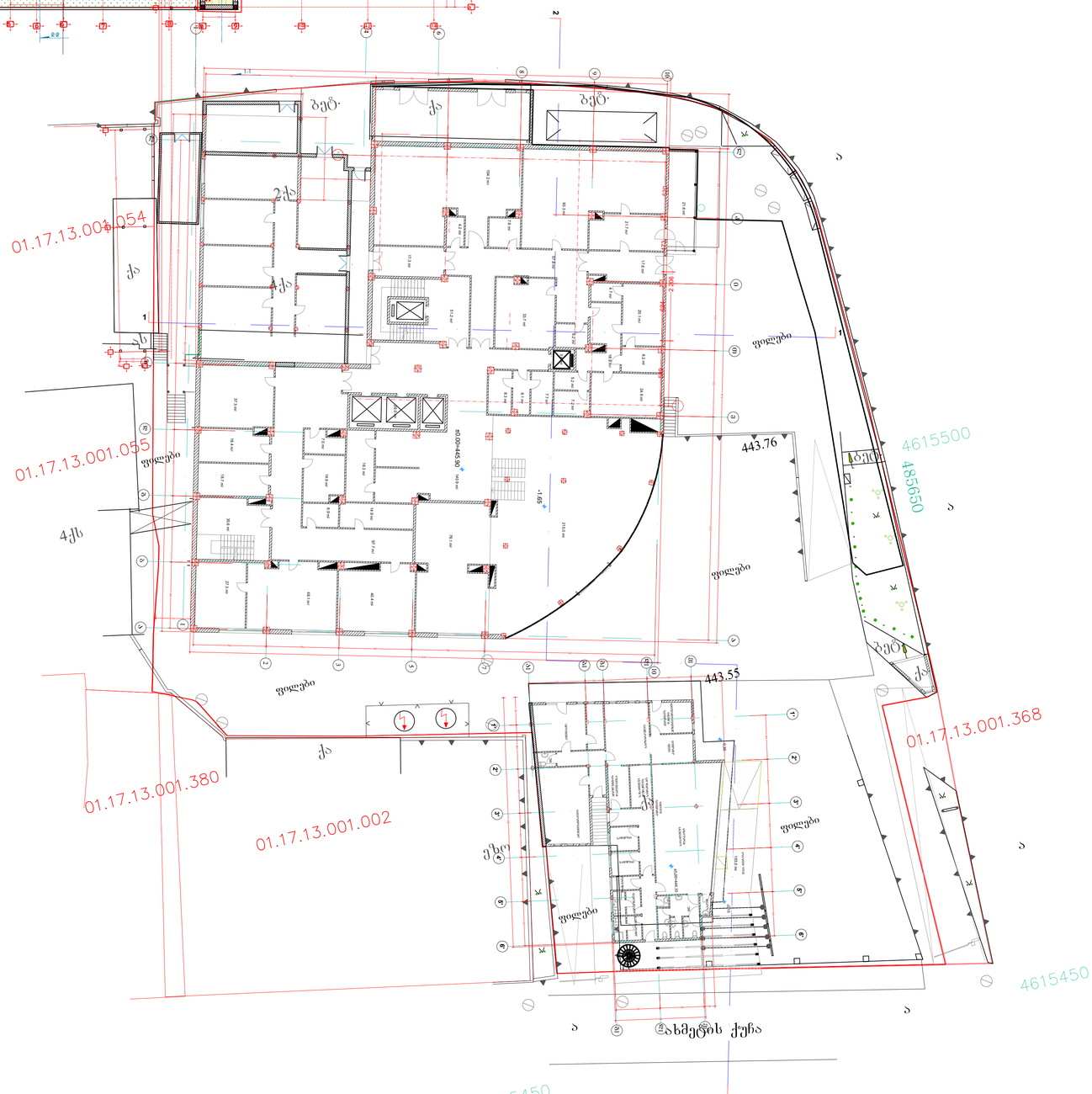
Дата печати 03/09/2021

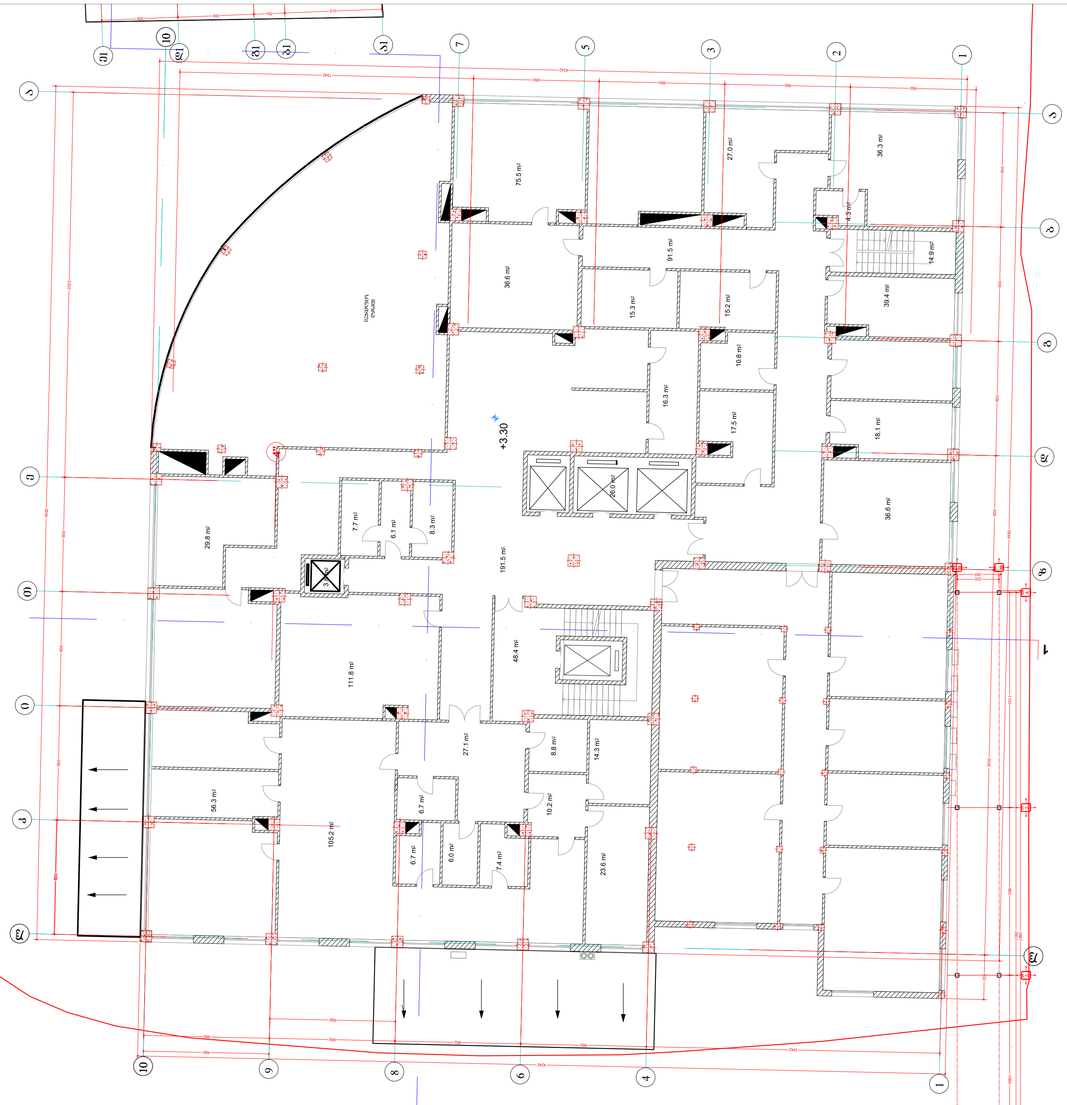
Формат А-1

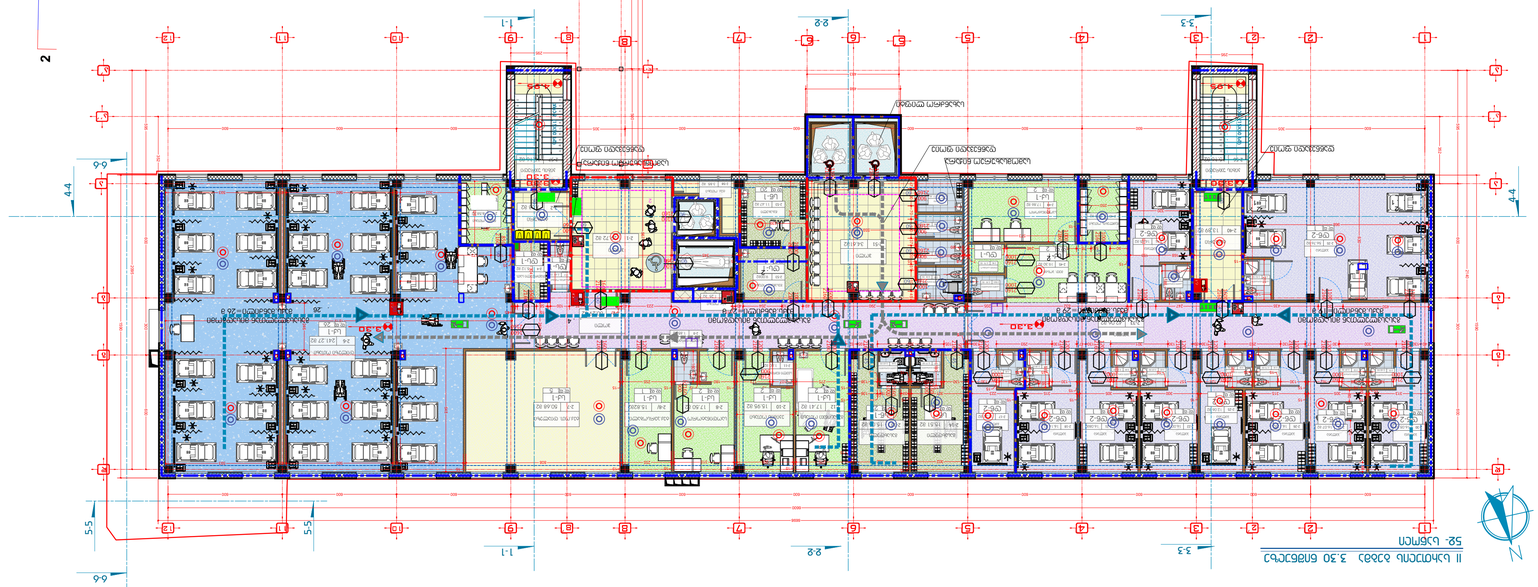
dwg

ფორმატი	ფაილების №	ჩანართების №	ფაილების გაფართო
A-1			dwg




01.17.13.001.054
01.17.13.001.055
01.17.13.001.380
01.17.13.001.002
01.17.13.001.368
443.76
443.55
4615500
485650
4615450
ვოლები
ვოლები
ვოლები





Изм.	Кол.уч.	№ док.	Подп.
Разраб.			
Пров.			
Н.контр.			
ГИП			
dwg			А-1

Условные обозначения:
- Граница земельного участка
- Граница зоны действия публичного сервитута
- Граница зоны с особыми условиями использования территории
- Здание
- Проектируемое здание, сооружение и их номер по генплану
- Существующее здание, сооружение и их этажность
- Проектируемый пожарный проезд с твердым покрытием
- Проектируемый тротуар

Экспликация зданий, сооружений, малых архитектурных форм

Поз.	Наименование	Этажность	Примечание
1	2-х этажный жилой дом	2	
		3	
		4	
		5	
		6	
		7	
		8	

Масштаб	1:100
Дата печати	03/09/2021
Формат	А1

Проектируемое здание

Схема планировочной организации земельного участка

Стадия	Лист	Листов
Р	1	

ООО "ПМ Центр"
г. Казань, ул. Четаева, д. 36, оф. 1
тел.: (843) 211-86-67, 211-86-68
e-mail: pm-center@mail.ru

Жилой дом с объектами обслуживания населения по адресу: г. Казань, Вахитовский район, ул. Четаева, д. 36

Заказчик: ООО "Специализированный застройщик "Ак Барс-Строительная компания"

Договор №: 4044093005

Шифр: 6333.01/301

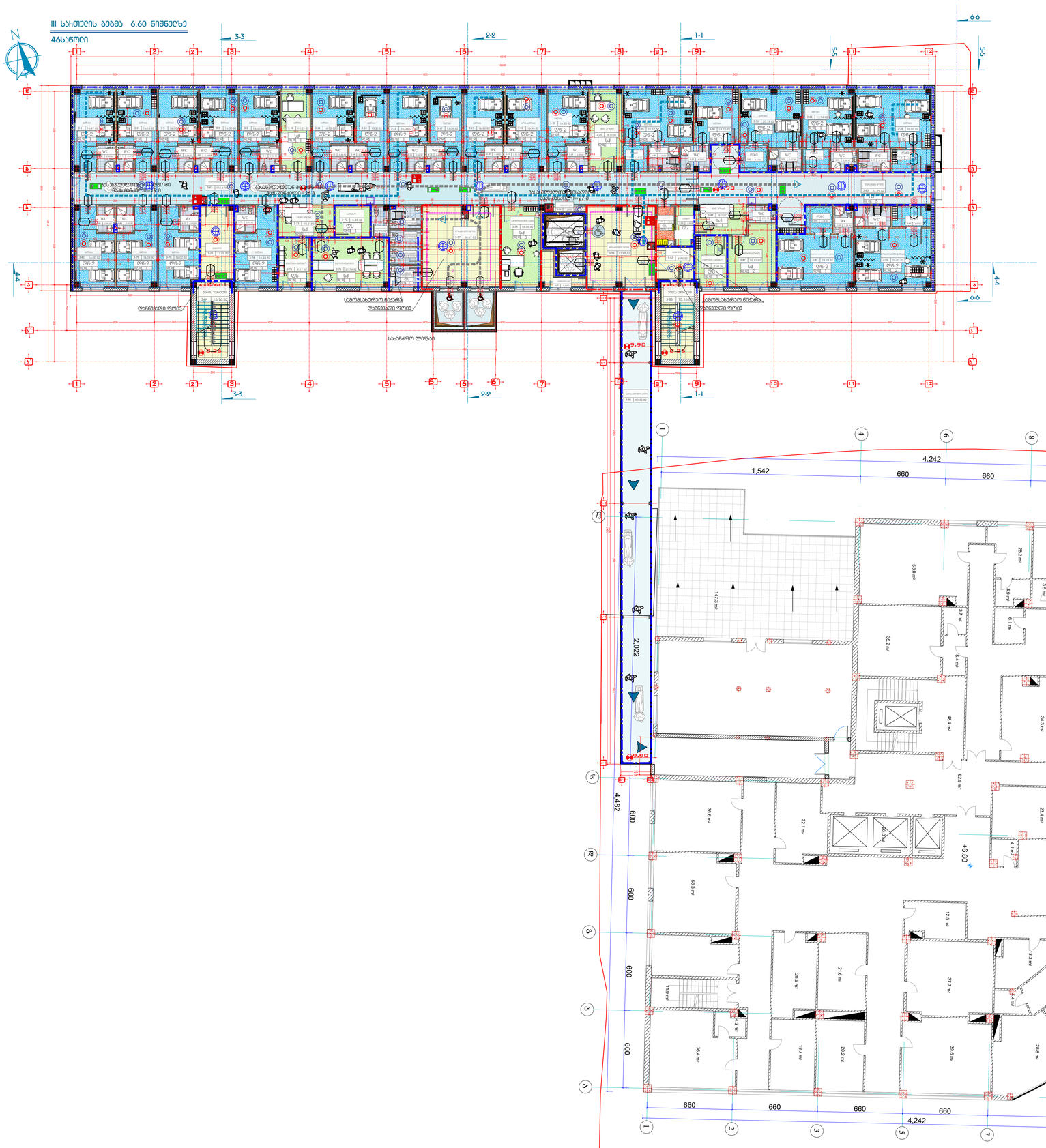
Ш.3.01.17.13.001.066

Гип	Шайхутдинов	
Нач.отд.	Шайхутдинов	
Н.контр.	Шайхутдинов	
Разраб.	Шайхутдинов	

Ситуационный план М 1:500

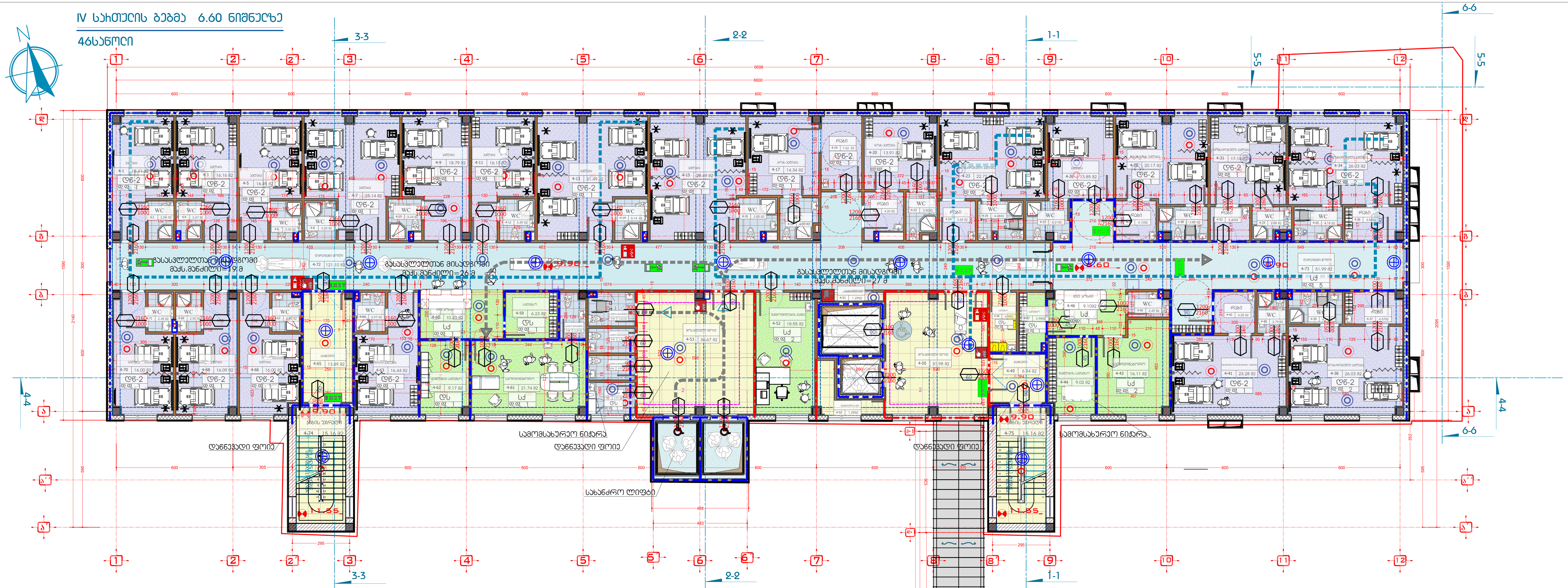
III სართულის გეგმა 6.60 ნიშნულზე

46ს/ანგარიში


3-3
2-2
1-1
6-6
5-5
4-4
სველწერტილების ბლოკი
სველწერტილების ბლოკი
სველწერტილების ბლოკი

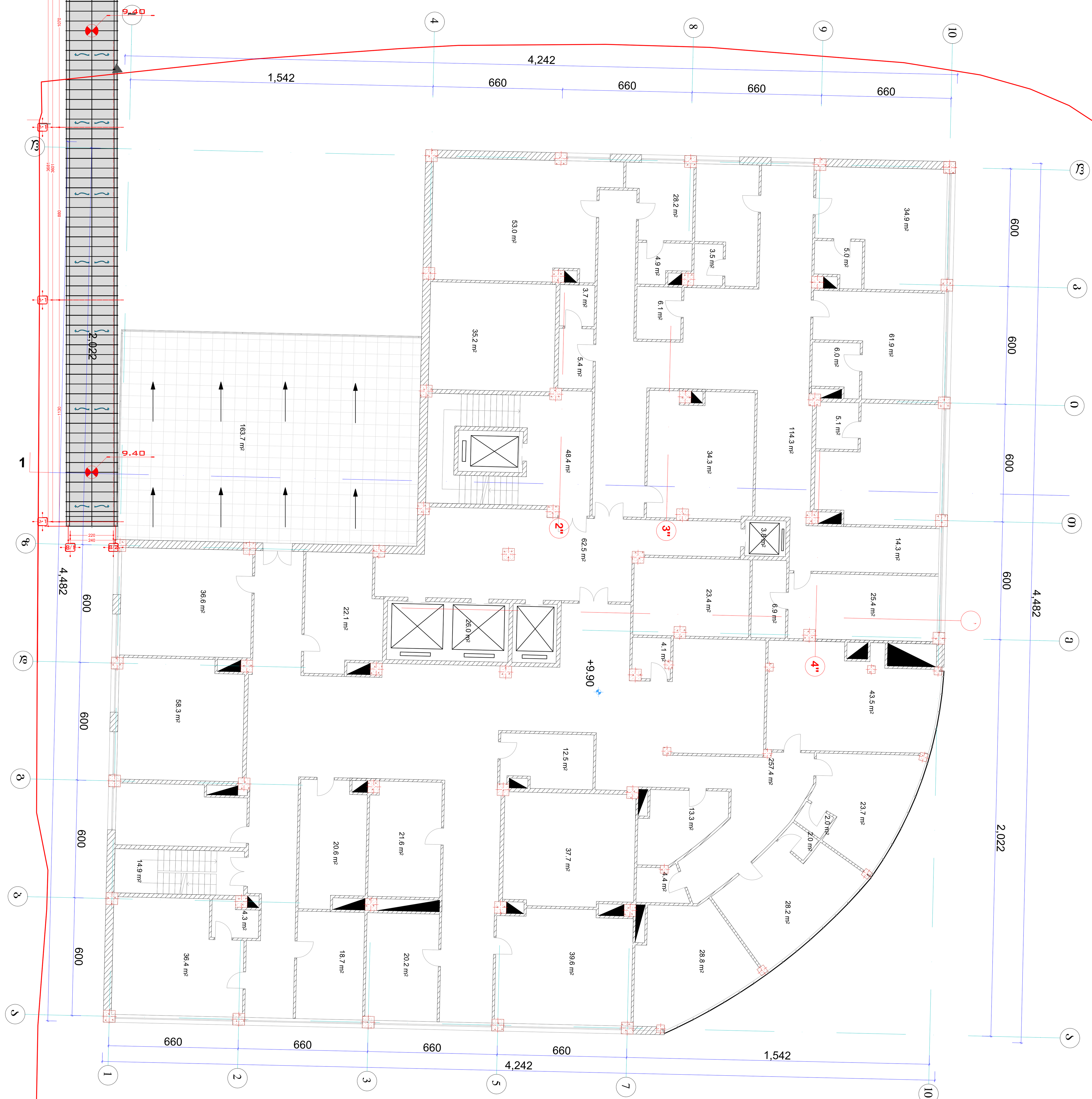
IV სართულის გეგმა 6.60 ნიშნულზე

46სანოლი



დაკავებულობა	აღწერილობა		დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დ.დ	ს.დ.დ.
დწ-2	პალატები	371.36	22,3	24	83
სქ		224.73	9,3	25	
დს	ნაშლების სათავსო, სანიტარის ოთახები, ტექ. სათავსო	29.56	27,9	4	

დაკავებულობა		საშხეფი სისტემით (მ)
	90	120
სქ	60	90
დწ-2	დაუშვებელია	60
სწ-1	60	75



ფორმატი	დავვეთა №	პროექტის №	ფაილის სახელი
A-1			dwg

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო ნიშნული ხაზი
- ზომის დატანის ხაზი
- ღერძის დატანის ხაზი
- კედელი
- ჭრილის მიმთითებელი
- ი.შ.ნ.X.XX — იატაკის მოპირკეთების ნიშნული
- ს.ზ.ნ.X.XX — სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

დასახელება ნომენკლატურა:

რეაბილიტაციის ცენტრი

ასრებული შენობის რეკონსტრუქცია (მიშენება დაშენება)

შენიშვნა:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

დამკვეთი:
შპს '' რებილიტაციის ცენტრი''
404409305

საპროექტო შენობა-ნაგებობის მისამართი:

ქ. თბილისი,წინანდლის ქუჩა №9
ნაკვ.01/301
ს.კ 01.17.13.001.066

შპს"მაღალი სამედიცინო ტექნოლოგიების ცენტრი,საუნივერსიტეტო კლინიკა"
211385767

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ინგოროყვა	
არქიტექტორი	ლ. ნარიმანიძე	
დამმუშავა	ლ. ნარიმანიძე	
შემოწმება		

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:100	თარიღი	03/09/2021

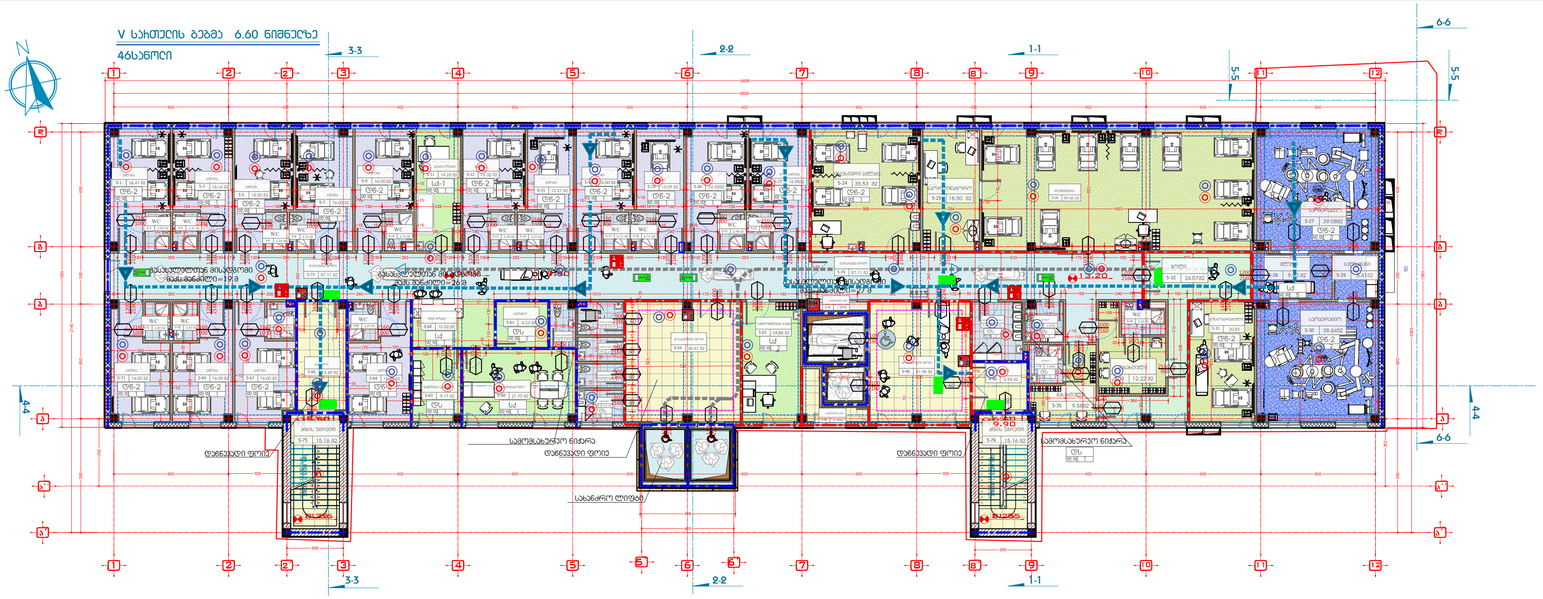
ნახაზი: 4-სართულის გეგმა

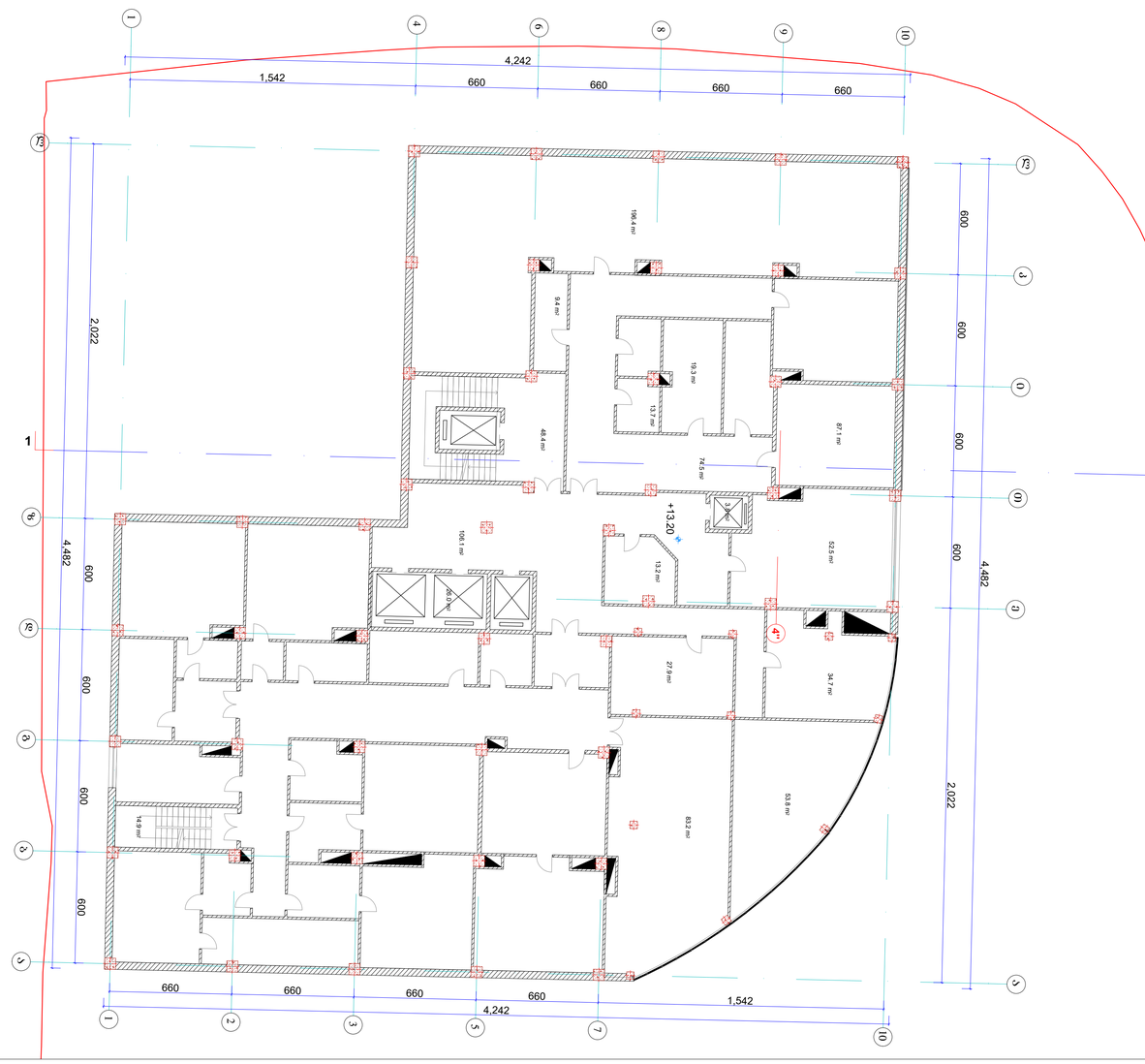
კორექტირება		
№	კორექტ.	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია	ინდექსი	ფურცლები
მუშა პროექტი	პ-	პ-

V სართულის ბებერი 6.60 ნიშნულზე

აწსაწორი





ფორმატი	დაკვეთის №	პროექტის №	ფაილის სახელი
A-1			dwg

პირობითი აღნიშვნები

- საკონტაქტო ბინების ხაზი
- ზიარის დაბეტონების ხაზი
- ტერმის დაბეტონების ხაზი
- ბეტონი
- ფრიზის მიმართულება
- +10.86.x.xx — იატაკის პოპირებითის ნიშნული
- 10.56.x.xx — სარეკონტრული ზედაპირის ნიშნული

დამატებითი ნოშარულობები:

რეაბილიტაციის ნებრი

ასრებული მენობის რეკონსტრუქცია (მიშენება დამენება)

შენიშვნა:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანიშნებლად;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობაზე მეთანხმებული უნდა იქნა პროექტის ავტორებთან.

დამკვეთი:

მპს ''რეაბილიტაციის ცენტრი'' 404409305

საკრებულო მენობა-ნაგებობის მისამართი:

ქ. თბილისი,ნინანდლის ქუჩა №9
ნაკვ.01/301
ს.კ 01.17.13.001.066

შპს/მცირედი საქმეთანოდ ნაგებობებისპროექტირების ცენტრი "CM CENTER" 2009
ჯგუფისკ 211385767

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
ხელმძღვანელი	გ. ნანიტაშვილი	
პროექტირება	ლ. ნანიტაშვილი	
ნახაზები	ლ. ნანიტაშვილი	
შენიშვნა		

არქიტექტურული ნაწილი

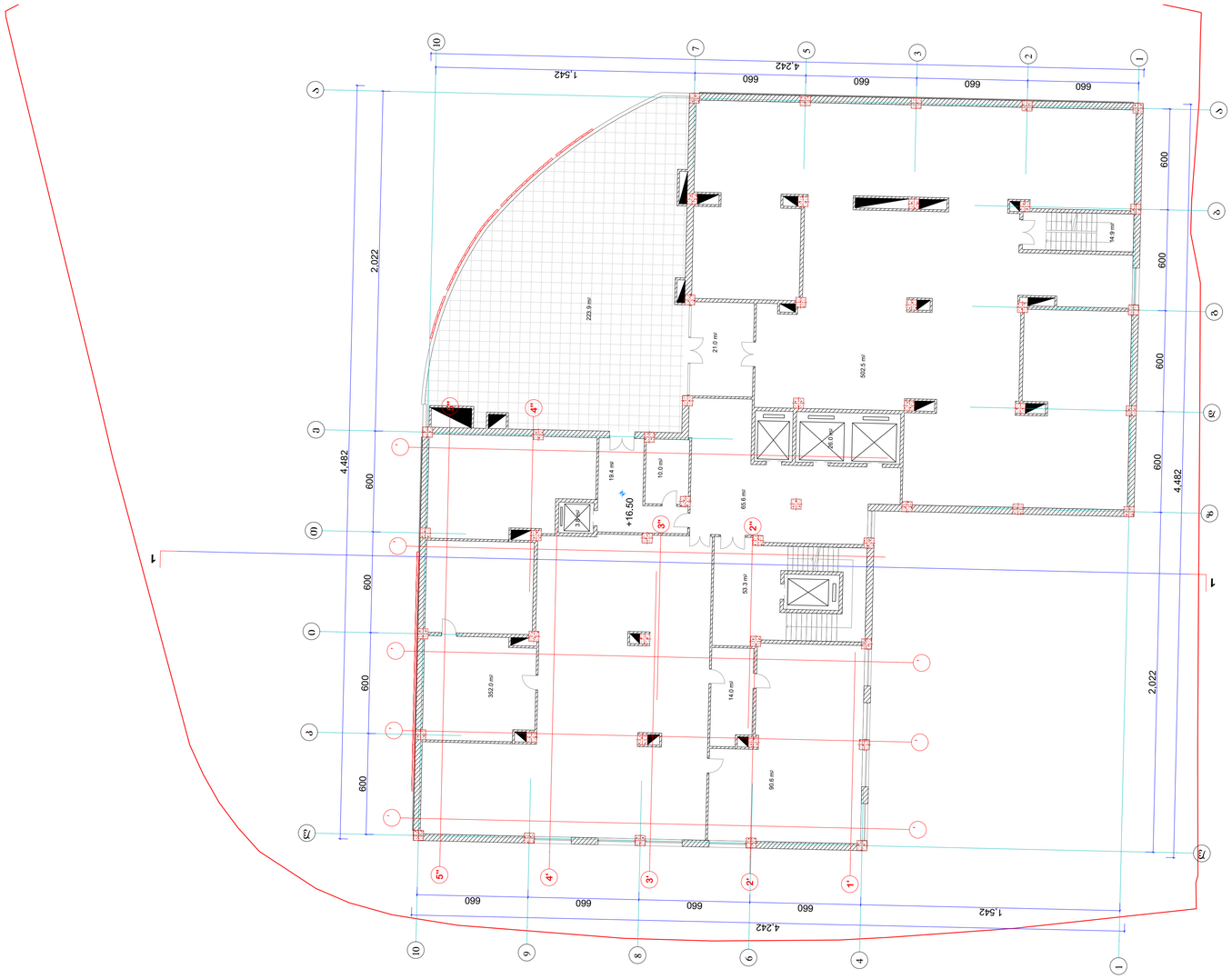
მასშტაბი	1:100	თარიღი	03/09/2021

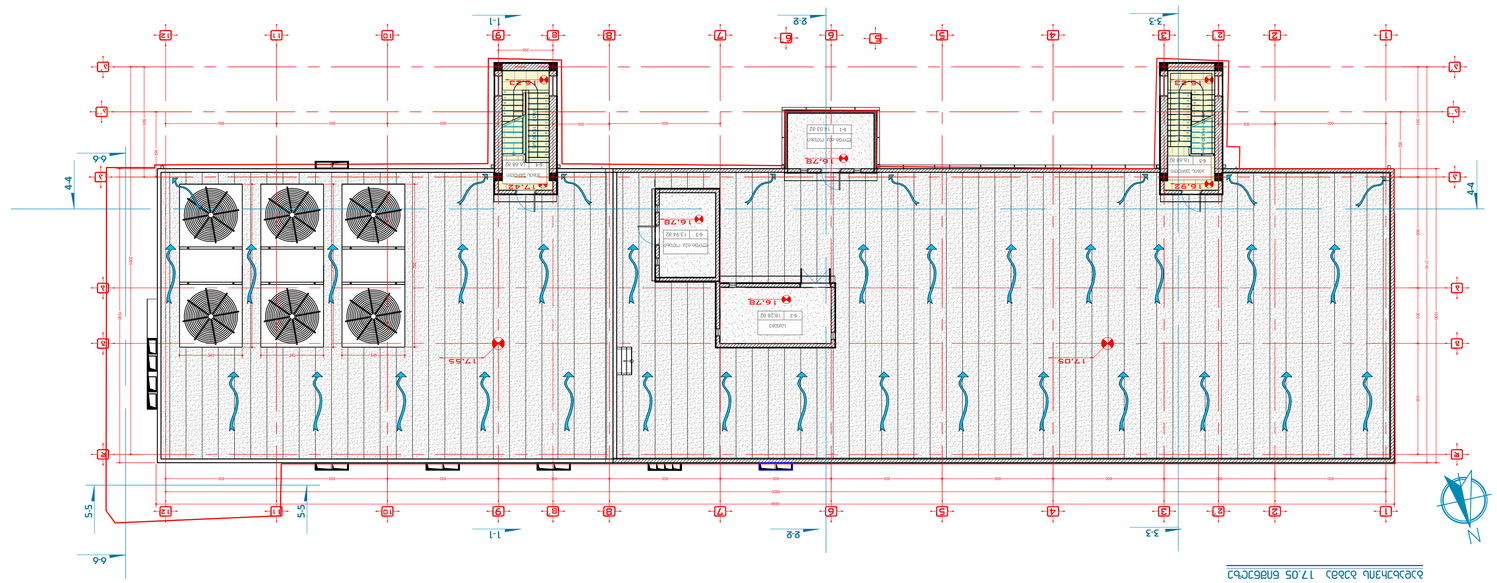
ნახაზის 5-სართულის გეგმა

ვერსიების ჩანაწერი

№	ვერსია	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია	ინდექსი	ფურცლები
შენს პროექტი	პ-	პ-





План 17.05 благоустройства

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разраб.		Гл.инженер проекта	
Нач.отд.		Нач.отд.	
Н.контр.		ГИП	

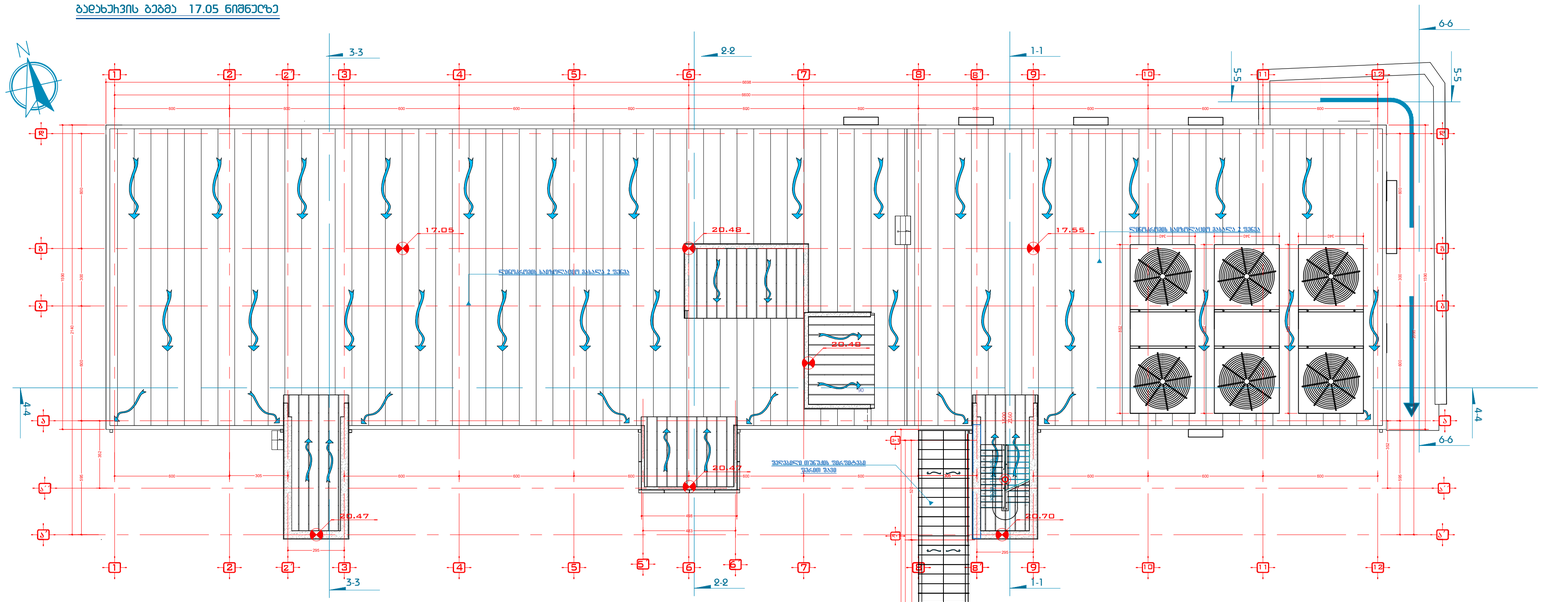
А-1

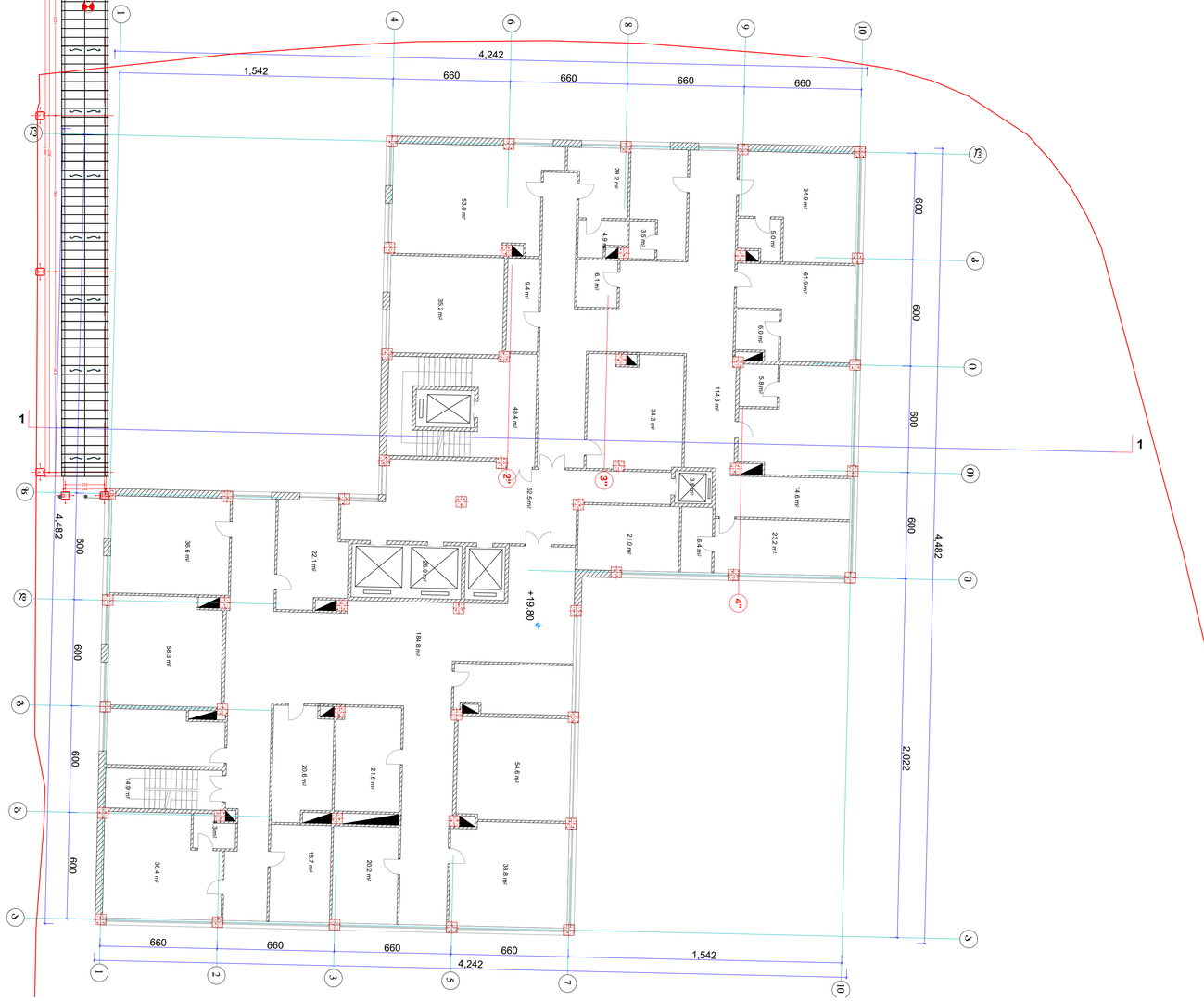
dwg

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Граница благоустройства
- Граница территории общего пользования
- Граница зоны действия сервитута
- Граница зоны действия публичного сервитута
- Граница зоны с особыми условиями использования территории
- Граница территории объекта культурного наследия
- Граница территории объекта культурного наследия, утвержденная приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30.12.2016 № 2351

ბაღლახვის ბაბამა 17.05 ნიშნულზე





ფორმატი	ტაბულის №	პროექტის №	ფაილის სახელი
A-1			dwg

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო ნიშნული ხაზი
- ზუმფის ძირითადი ხაზი
- ღერძის ძირითადი ხაზი
- ტერიტორიის საზღვარი
- ჭრილის მიმართულება
- 10.8.6.x.xx — ნაბეჭდის მოპირკეთების ნიშნული
- 10.8.6.x.xx — სპრინკლერული ზედაპირის ნიშნული

დასახელება ნორმირებულია:

რეაბილიტაციის ნებრი

ასრებული მენობის რეკონსტრუქცია (მიშენება ტაშენება)

შენიშვნა:

1. ჩაბარება ზუმფის მოპირკეთება სანიტარიით.
2. ჩაბარება ზედაპირ ცხელდება მიშენებლობაში მიმდინარეობა ბეტონ პოლუსის ამორიტება.

დამკვეთი:

შპს ''რეაბილიტაციის ცენტრი'' 404409305

საპროექტო მენობა-ნაგებობის მისამართი:

ქ. ოზილისი,ნინოწმინდის ქუჩა №9
ნაა3.01/301
ს.ა 01.17.13.001.066

შპს/ფიზიკური პირი/იურიდიული პირის დასახელება, საიდენტიფიკაციო ნომერი/პირადი ნომერი 211365767

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთავარპროექტი	გ. ინაშვილი	
პროექტირების	ლ. ნინოშვილი	
დეველოპერი	ლ. ნინოშვილი	
მენეჯერი		

პროექტირების ეტაპი

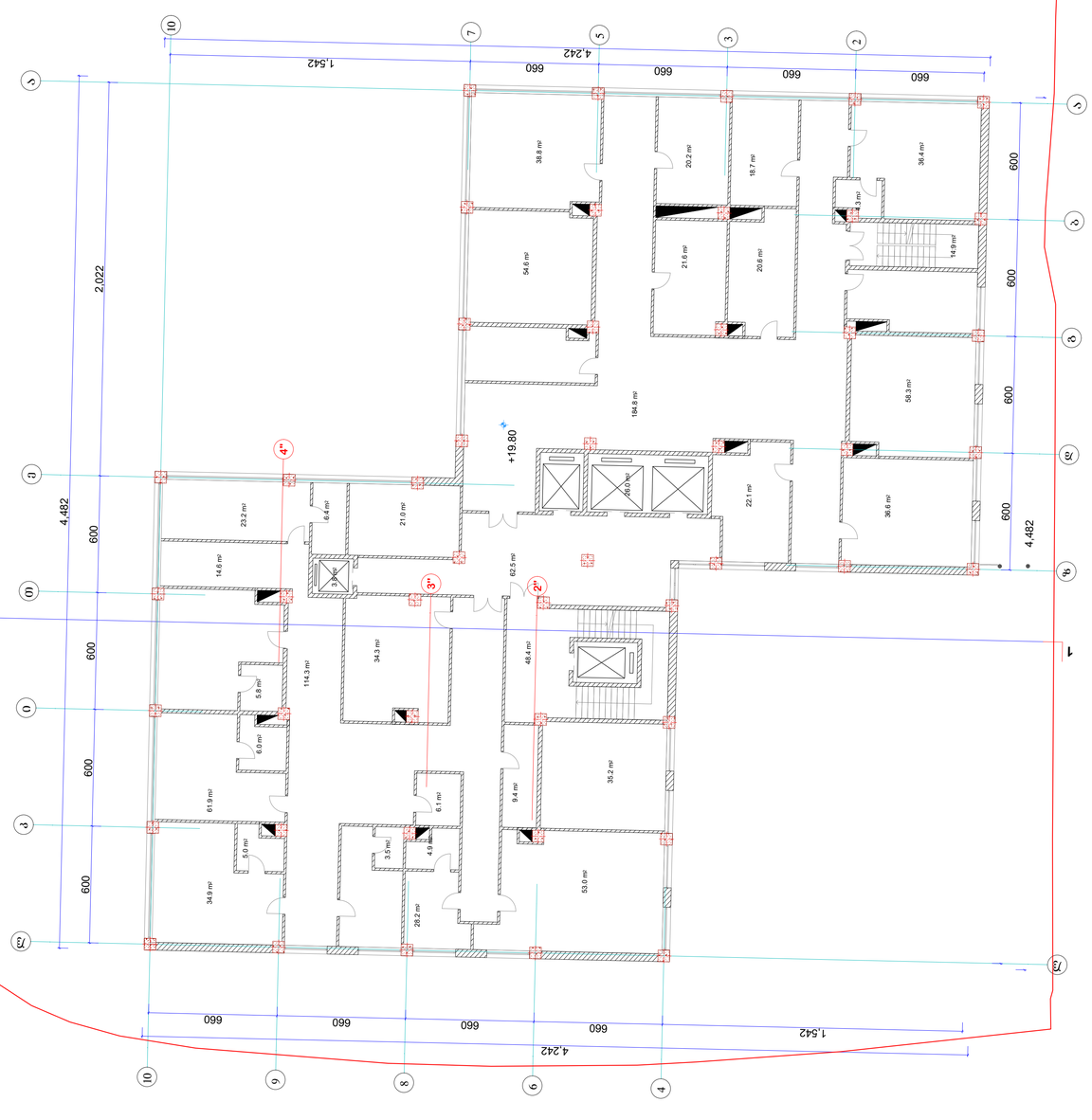
მასშტაბი	1:100	თარიღი	03/09/2021

ნახაზის 7. სართულის გეგმა

პროექტირება

№	ცვლილება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტატუსი	ინდექსი	ფურცლები
ტენდერის პროექტი	ე-	ე-



מספר שינוי	תיאור השינוי	תאריך	חתימה
A-1	הוספת מידות		

dwg

מספר תוכנית	A-1
תאריך	03/09/2021
קנה מידה	1:100

מהדורה	תאריך	הערות
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

שם הפרויקט	בניין מגורים
כתובת	רחוב הרצל 23, תל אביב
גוש	6338
חלקה	301
תת חלקה	66
מספר תכנית	211385747

מתכנן	אדריכל
יועץ	יועץ
יועץ	יועץ
יועץ	יועץ
יועץ	יועץ

קנה מידה	1:100
תאריך	03/09/2021

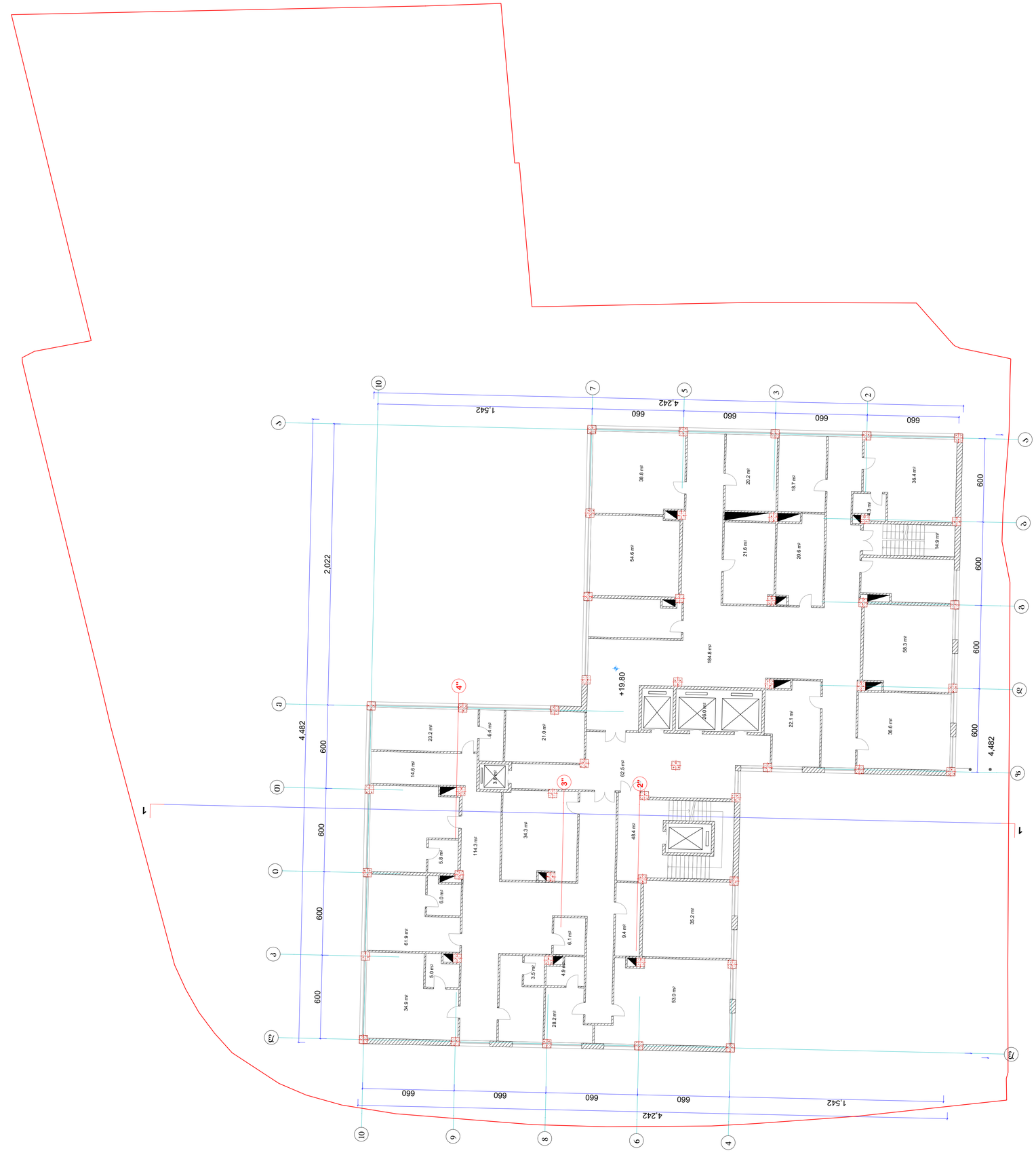
מספר תכנית	A-1
מהדורה	8

מספר תכנית	A-1
מהדורה	8
תאריך	03/09/2021
קנה מידה	1:100
שם הפרויקט	בניין מגורים
כתובת	רחוב הרצל 23, תל אביב
גוש	6338
חלקה	301
תת חלקה	66
מספר תכנית	211385747
מתכנן	אדריכל
יועץ	יועץ
יועץ	יועץ
יועץ	יועץ
יועץ	יועץ
מהדורה	תאריך	הערות
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
מספר שינוי	תיאור השינוי	תאריך	חתימה
A-1	הוספת מידות		

dwg

מספר תכנית	A-1
מהדורה	8
תאריך	03/09/2021
קנה מידה	1:100
שם הפרויקט	בניין מגורים
כתובת	רחוב הרצל 23, תל אביב
גוש	6338
חלקה	301
תת חלקה	66
מספר תכנית	211385747
מתכנן	אדריכל
יועץ	יועץ
יועץ	יועץ
יועץ	יועץ
יועץ	יועץ
מהדורה	תאריך	הערות
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
מספר שינוי	תיאור השינוי	תאריך	חתימה
A-1	הוספת מידות		

dwg



Изм.	Кол.уч.	№док.	Подп.
Разраб.		Шапошников	
Пров.		Шапошников	
Н.контр.		Шапошников	
ГИП		Шапошников	

А-1

dwg

Формат А3

Копировал

Инв.№ подл.

Подп. и дата

Взам.инв.№

Инв.№ дубл.

Подп. и дата

Жилой дом с встроенными помещениями общественного назначения

Адрес: г. Санкт-Петербург, Петроградский район, Большой пр. П.С., участок 2

План 1 этажа

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- Граница зоны с особыми условиями использования территории
- Существующие здания
- Проектируемое здание
- Проектируемый пешеходный переход
- Проектируемый подземный переход
- Проектируемый надземный переход
- Проектируемый тротуар
- Проектируемый проезд
- Проектируемый газон
- Проектируемое дерево
- Проектируемый кустарник
- Проектируемый цветник
- Проектируемый газон с деревьями и кустарниками
- Проектируемый газон с цветниками
- Проектируемый газон с деревьями, кустарниками и цветниками
- Проектируемый газон с деревьями и цветниками
- Проектируемый газон с кустарниками и цветниками
- Проектируемый газон с деревьями и кустар