დ ა ს კ ვ ნ ა

N 10/21 **08.09.2021წ.**

ქ. თბილისში, დიდი ლილოს საკრებულოს ტერიტორიაზე, (ნაკვეთი N2/5), კახეთის გზატკეცილზე, შ.პ.ს. „ელსავაკო“-ს დასავლეთით (ნაკვ. N2/2), კახეთის გზატკეცილი N112, კახეთის გზატკეცილი N112, მიმდებარედ (ნაკვეთი 02/021), კახეთის გზატკეცილი N112, მიმდებარედ ნაკვეთი 02/033, კახეთის გზატკეცილი N112, მიმდებარედ ნაკვეთი 02/034, მიწის ნაკვეთებზე საკადასტრო კოდებით NN01.19.13.002.041, 01.19.13.002.049, მაღაზიის არქიტექტურული პროექტის საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 4 დეკემბრის N732 დადგენილებით დამტკიცებული ტექნიკური რეგლამენტის - “მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების” მოთხოვნებთან შესაბამისობის თაობაზე

ექსპერტი: მარია მარსაგიშვილი
ექსპერტი: მაია ჩხაიძე

თბილისი 2021

დამკვეთი: ლევან მამისაშვილი
საპროექტო ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, დიდი ლილოს საკრებულოს ტერიტორია, (ნაკვეთი N2/5), კახეთის გზატკეცილზე, შ.პ.ს. „ელსავაკო“-ს დასავლეთით (ნაკვ. N2/2), კახეთის გზატკეცილი N112, კახეთის გზატკეცილი N112, მიმდებარედ (ნაკვეთი 02/021), კახეთის გზატკეცილი N112, მიმდებარედ ნაკვეთი 02/033, კახეთის გზატკეცილი N112, მიმდებარედ ნაკვეთი 02/034, მიწის ნაკვეთები საკადასტრო კოდებით NN01.19.13.002.041, 01.19.13.002.049
საპროექტო ობიექტი: მაღაზია
მშენებლობის სახეობა: ახალი მშენებლობა

წინამდებარე ექსპერტიზა შესრულებულია ფიზ. პირთან ლევან მამისაშვილთან 2021 წლის 7 სექტემბერს გაფორმებული ხელშეკრულების საფუძველზე.

ტექნიკური რეგლამენტის - “მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების” დამტკიცების თაობაზე საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 4 დეკემბრის N732 დადგენილების მე-2 მუხლის შესაბამისად, ამ დადგენილებით დამტკიცებული ტექნიკური რეგლამენტის მოქმედება ვრცელდება საქართველოს კანონმდებლობით განსაზღვრულ ყველა კლასის შენობა-ნაგებობაზე, გარდა: ა) ინდივიდუალური ერთ ან ორ ერთეულიანი (ბინიანი) საცხოვრებელი სახლებისა და მათი დამხმარე ნაგებობების, ასევე მათთან დაკავშირებული ადგილებისა და საშუალებებისა; ბ) II, III, IV, V კლასის აშენებული და მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი დანიშნულების შენობა-ნაგებობებისა.

წინამდებარე დასკვნა ადგენს ქ. თბილისში, დიდი ლილოს საკრებულოს ტერიტორიაზე, (ნაკვეთი N2/5), კახეთის გზატკეცილზე, შ.პ.ს. „ელსავაკო“-ს დასავლეთით (ნაკვ. N2/2), კახეთის გზატკეცილი N112, კახეთის გზატკეცილი N112, მიმდებარედ (ნაკვეთი 02/021), კახეთის გზატკეცილი N112, მიმდებარედ ნაკვეთი 02/033, კახეთის გზატკეცილი N112, მიმდებარედ ნაკვეთი 02/034, მიწის ნაკვეთებზე საკადასტრო კოდებით NN01.19.13.002.041, 01.19.13.002.049, მაღაზიის დეტალური არქიტექტურული პროექტის (შემდგომში - "პროექტი") შესაბამისობას საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 4 დეკემბრის N732 დადგენილებით დამტკიცებული ტექნიკური რეგლამენტის - “მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების” (შემდგომში - „სტანდარტების“) მოთხოვნებთან.

შეფასებას დაექვემდებარა დამკვეთის მიერ ელექტრონულ ფორმატში წარმოდგენილი საპროექტო დოკუმენტაცია. დასკვნა მომზადებულია 2 თანაბარ ეგზემპლარად, სკანირებული ელექტრონული ვერსიის სახით pdf ფორმატში, ექსპერტიზის წინაშე წარდგენილი საპროექტო დოკუმენტაცია შენახულია ექსპერტების მიერ, სქემატური ნახაზები თანდართულია დამკვეთისთვის გადაცემული დასკვნის ელექტრონულ ვერსიაზე და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

შეფასებას დაქვემდებარებულ საპროექტო დოკუმენტაციაში ნებისმიერი ცვლილების განხორციელების შემთხვევაში საჭიროა შესრულდეს შეცვლილი არქიტექტურული პროექტის ხელახალი შეფასება. ექსპერტები პასუხს არ აგებენ არქიტექტურულ პროექტში ნებისმიერი ცვლილების, ასევე მშენებლობის პროცესში წინამდებარე შეფასებას დაქვემდებარებული პროექტისგან განსხვავებით სამუშაოების განხორციელების შედეგებზე.

მისაწვდომი სვლაგეზების შეფასება

402.2 ქვეთავის შესაბამისად, მისაწვდომი სვლაგეზები უნდა მოიცავდეს ერთ ან მეტ ქვემოთ ჩამოთვლილ კომპონენტს: არაუმეტეს 1:20 დახრილ სავალ ზედაპირებს, კარებსა და გზა-კარებს, პანდუსებს, ბორდიურის პანდუსებს გაშლადი გვერდების გამოკლებით, ლიფტებსა და ბაქან-ლიფტებს. მისაწვდომი სვლაგეზის ყველა კომპონენტი უნდა შეესაბამებოდეს ამ სტანდარტის შესაბამის ნაწილს.

403.3 ქვეთავის თანახმად, სავალი ზედაპირების დახრილი სვლა არ უნდა იყოს 1:20-ზე მეტად დახრილი. სავალი ზედაპირის განივი დახრა არ უნდა აღემატებოდეს 1:48-ს.

403.4 ქვეთავის შესაბამისად, დონე უნდა შეიცვალოს 303-ე ქვეთავის შესაბამისად.

403.5 ქვეთავის თანახმად, მისაწვდომი სვლაგეზის თავისუფალი სიგანე უნდა მოეწყოს საჭიროებისამებრ 403.5.1, 403.5.2, 403.5.3 ან 403.5.4 ქვეთავის შესაბამისად.

403.5.1 ქვეთავის თანახმად, მისაწვდომი სვლაგეზის თავისუფალი სიგანე შენობაში უნდა იყოს არაუმცირეს 900 მმ. მისაწვდომი სვლაგეზის თავისუფალი სიგანე შენობის გარეთ უნდა იყოს არაუმცირეს 1200 მმ.

403.5.2.1 ქვეთავის თანახმად, ახალ შენობებსა და მისაწვდომ საშუალებებში, სადაც მისაწვდომი სვლაგეზი აკეთებს 180 გრადუსიან ბრუნს საგნის/სივრცის გარშემო და თუ ასეთი საგნის/სივრცის სიგანე 1300 მმ ან მეტია, მისაწვდომი სვლაგეზის თავისუფალი სიგანე მოსატრიალებელთან მიახლოებისას უნდა იყოს 403.5.1 ქვეთავის შესაბამისი. სადაც მისაწვდომი სვლაგეზი აკეთებს 180 გრადუსიან ბრუნს საგნის/სივრცის გარშემო და თუ ასეთი საგნის/სივრცის სიგანე 1300 მმ-ზე ნაკლებია, მისაწვდომი სვლაგეზის თავისუფალი სიგანე მოსატრიალებელთან მიახლოებისას უნდა აკმაყოფილებდეს რომელიმე შემდეგ კრიტერიუმს:

1. თავისუფალი სიგანე მოსატრიალებელთან მიახლოებისას უნდა იყოს არაუმცირეს 900 მმ, მოსატრიალებელ არეალში არაუმცირეს 1500 მმ, ხოლო მოტრიალების შემდგომ არაუმცირეს 900 მმ.
2. თავისუფალი სიგანე მოსატრიალებელთან მიახლოებისას უნდა იყოს არაუმცირეს 1070 მმ, მოსატრიალებელ არეალში არაუმცირეს 1200 მმ, ხოლო მოტრიალების შემდგომ არაუმცირეს 1070 მმ.
3. თავისუფალი სიგანე მოსატრიალებელთან მიახლოებისას უნდა იყოს არაუმცირეს 1100 მმ, მოსატრიალებელ არეალში არაუმცირეს 1100 მმ, ხოლო მოტრიალების შემდგომ არაუმცირეს 1100 მმ.

პროექტის შესაბამისად, მისაწვდომ სვლაგეზზე იატაკის ზედაპირი სწორია, მისაწვდომი სვლაგეზის მინიმალური სიგანე შენობაში აღემატება 90 სმ-ს, მოტრიალებისთვის აუცილებელი ადგილები შენობაში მოიცავს 170 სმ დიამეტრის თავისუფალ არეალებს.

404.2 ქვეთავის თანახმად, ხელით გასაღები კარი და გზა-კარი, ასევე, ხელით სამართავი ჭიშკრები, რაც მომხმარებელთა გასასვლელად გამოიყენება, უნდა აკმაყოფილებდეს 404.2 ქვეთავის მოთხოვნებს.

4042.1 ქვეთავის თანახმად, ორფრთიანი გზა-კარის, სულ მცირე, ერთი აქტიური ფრთა უნდა შეესაბამებოდეს 404.2.2 და 404.2.3 ქვეთავებს.

404.2.2 ქვეთავის თანახმად, გზა-კარის თავისუფალი ღიობი უნდა იყოს არაუმცირეს 820 მმ სიგანის. ორმხრივ მოძრავ კარებიანი გზა-კარის თავისუფალი ღიობის სიგანე უნდა გაიზომოს კარის პირიდან გაჩერების ადგილამდე, როდესაც კარი ღიაა 90 გრადუსით. ღიობებს, კარსა და უკარო გზა-კარს, რომელთა სიღრმე 600მმ-ია, უნდა ჰქონდეს არაუმცირეს 900 მმ სიგანის თავისუფალი ღიობი. ღიობის თავისუფალ სიგანეში არ უნდა იყოს გამონაშვერები იატაკიდან 860 მმ-ზე დაბლა. ღიობის თავისუფალ სიგანეში არსებული გამონაშვერები იატაკიდან 860 მმ-დან 2050 მმ-მდე სიმაღლეზე არ უნდა აღემატებოდეს 100 მმ-ს. გამონაკლისი: 1. კარის მიმხურავები და კარის შემჩერებლები დასაშვებია, განთავსდეს იატაკიდან არაუმცირეს 1980 მმ სიმაღლეზე. 2. გადაკეთებისას დასაშვებია, ღიობის აუცილებელ თავისუფალ სიგანეში, საკეტის მხარეს შემჩერებელთან, მდებარეობდეს არაუმეტეს 16 მმ ნაშვერი.

404.2.3 ქვეთავის თანახმად, კარებთან მინიმალური თავისუფალი სივრცე, მანევრირებისთვის უნდა შეესაბამებოდეს 404.2.3 ქვეთავს. თავისუფალი სივრცე მანევრირებისთვის უნდა მოიცავდეს გზა-კარის თავისუფალი ღიობის სრულ სიგანეს და საკეტებისა და ანჯამებისთვის აუცილებელ სივრცეს.

404.2.3.1 ქვეთავის თანახმად, მანევრირებისთვის აუცილებელ თავისუფალ სივრცეში, იატაკის ზედაპირი უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე ქვეთავს და მათი ზედაპირი არ უნდა იყოს 1:48-ზე მეტად დახრილი. 302.1 ქვეთავის თანახმად, იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასრიალა და უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე ქვეთავს. იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს.

404.2.4 ქვეთავის მიხედვით, გზა-კარების ზღურბლები დასაშვებია იყოს არაუმეტეს 13 მმ სიმაღლის. გზა-კარებთან შეცვლილი დონეები და ზღურბლები უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე და 303-ე ქვეთავებს.

პროექტის მიხედვით, გზა-კარების, მათ შორის ორფრთიანი კარების თითო ფრთის მინიმალური თავისუფალი სიგანე 82 სმ-ს აღემატება, კარებთან მანევრირებისთვის აუცილებელი სივრცე შეესაბამება 404.2.3 ქვეთავის მოთხოვნებს, მისაწვდომ სვლაგეზზე არ არის გათვალისწინებული ზღურბლები.

შენიშვნა 1: ***იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასრიალა.***

შენიშვნა 2: ***გათვალისწინებული იქნეს შემდეგი ქვეთავების მოთხოვნები:***

404.2.6 კარის კავეული;

404.2.6.1 კავეულის სიმაღლე;

404.2.7 დახურვის სიჩქარე;

404.2.8 კარის გასაღებად საჭირო ძალა;

404.2.9 კარის და ჭიშკრის ზედაპირი;

დასკვნა:

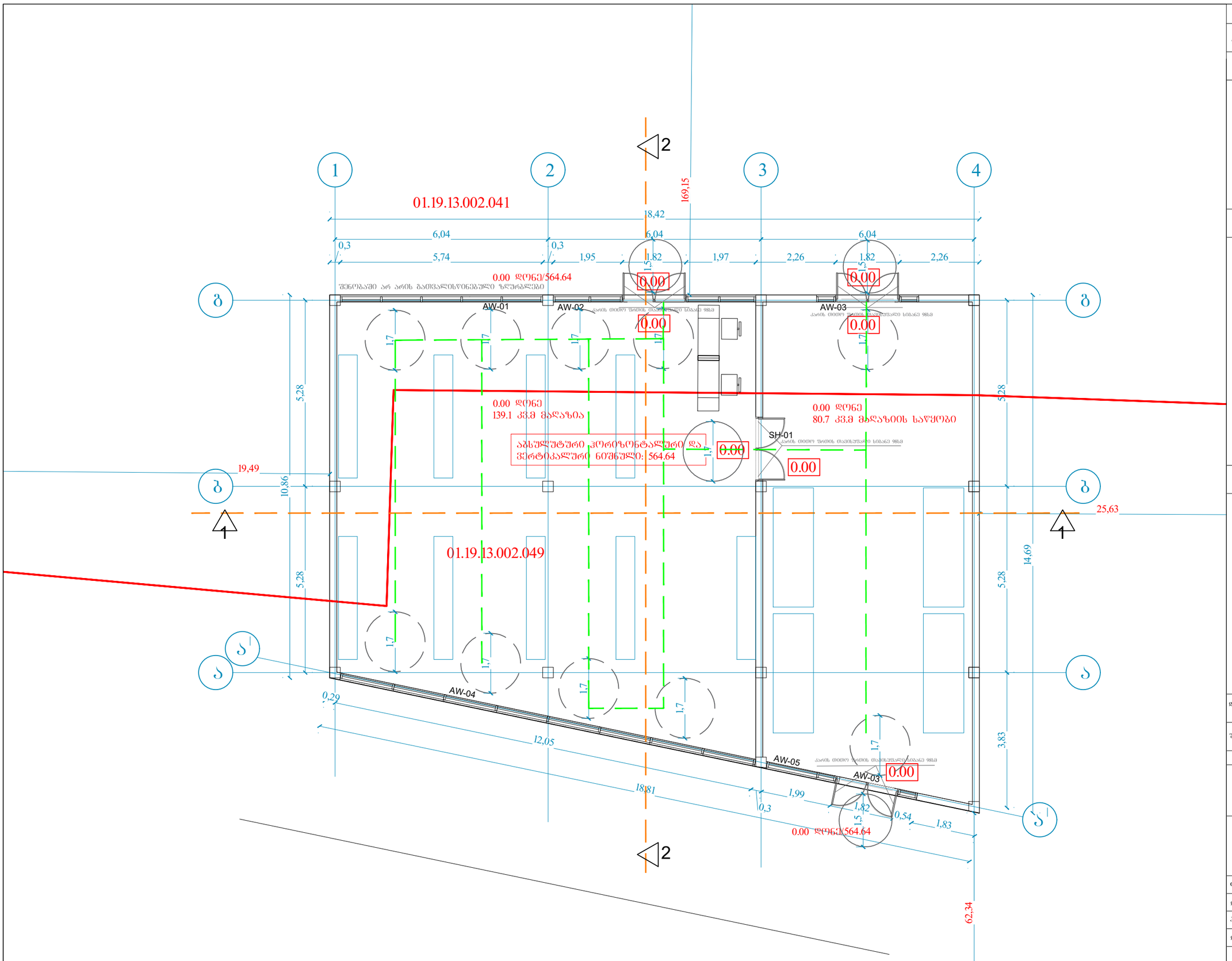
ქ. თბილისში, დიდი ლილოს საკრებულოს ტერიტორიაზე, (ნაკვეთი N2/5), კახეთის გზატკეცილზე, შ.პ.ს. „ელსავაკო“-ს დასავლეთით (ნაკვ. N2/2), კახეთის გზატკეცილი N112, კახეთის გზატკეცილი N112, მიმდებარედ (ნაკვეთი 02/021), კახეთის გზატკეცილი N112,

მიმდებარედ ნაკვეთი 02/033, კახეთის გზატკეცილი N112, მიმდებარედ ნაკვეთი 02/034, მიწის ნაკვეთებზე საკადასტრო კოდებით NN01.19.13.002.041, 01.19.13.002.049, მაღაზიის დეტალურ არქიტექტურულ პროექტს ეძლევა დადებითი დასკვნა საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 4 დეკემბრის N732 დადგენილებით დამტკიცებული ტექნიკური რეგლამენტის - "მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების" მოთხოვნებთან შესაბამისობის თაობაზე.

დამკვეთი ვალდებულია უზრუნველყოს წინამდებარე ექსპერტიზაში განსაზღვრული შენიშვნებით გათვალისწინებული მოთხოვნებისა და მითითებების შესრულება. ექსპერტი არ არის პასუხისმგებელი შენიშვნებით გათვალისწინებული მოთხოვნებისა და მითითებების შეუსრულებლობით გამოწვეულ შედეგებზე.

ექსპერტი **მაია ჩხაიძე**

ექსპერტი **მარია მარსაგიშვილი**



ფორმატი	A-3	თბილისი 2021 წ.
		დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 564.64
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ცვლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი	მისამართი:
შპს "ლილო მოლი"	
შეთანხმებულია დამკვეთთან	

პროექტის სახელწოდება

შპს "ლილო მოლი"-ს მაღაზიის პროექტი
კოდი: 01.19.13.002.041
01.19.13.002.049

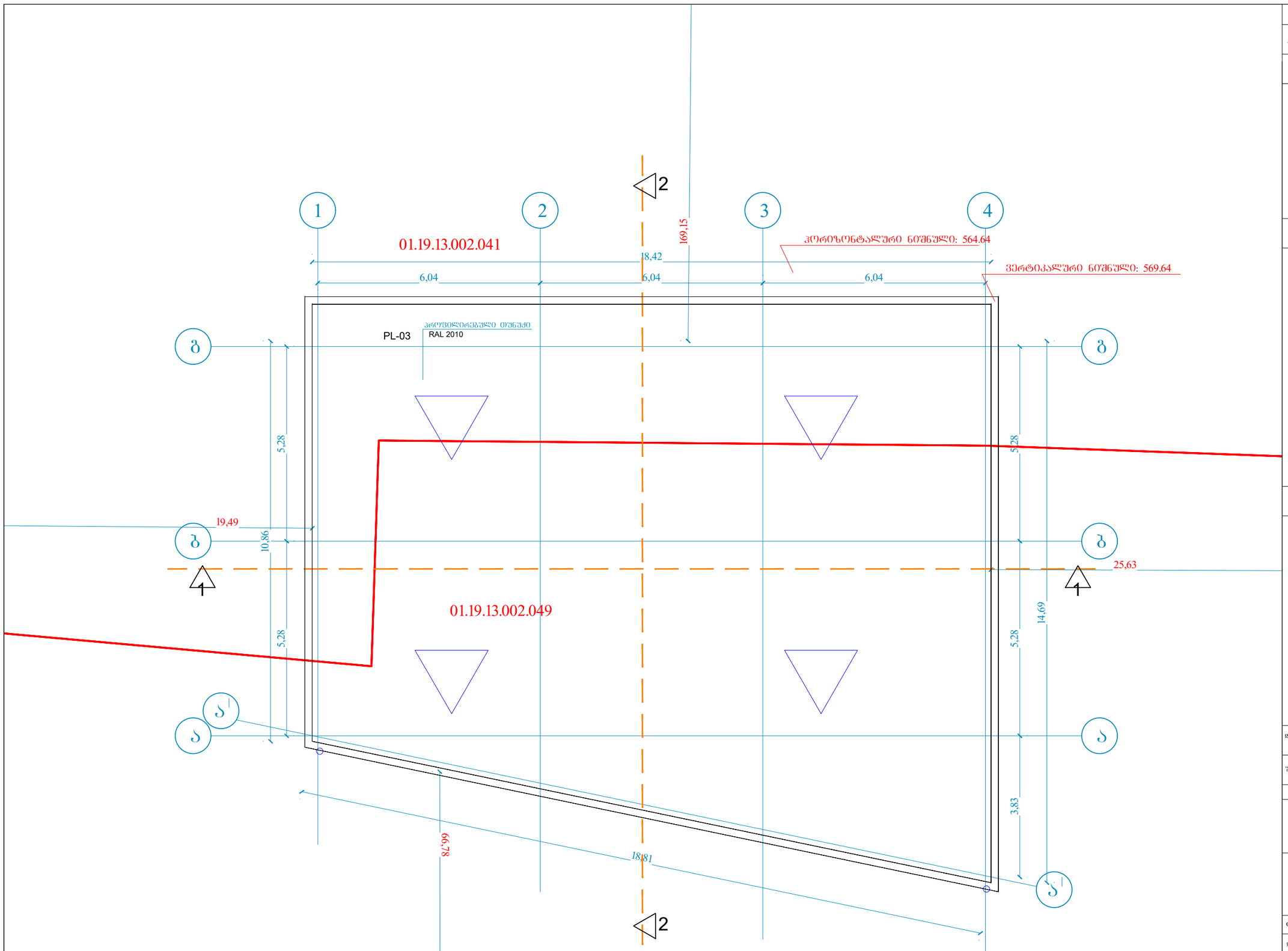
LM Architect

ტელ/ფაქსი (995 551) 09 04 42

ელ-ფოსტა:
levanmamisashvili78@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა.გოგობერიშვილი		23/08/21
პროექტის ავტორი	ლ. მამისაშვილი		23/08/21
დაამუშავა			
მასშტაბი	1:100	I სართულის გეგმა	
თარიღი	23/08/21		

სტადია	შენობის კლასი
II-III	II



ფორმატი	A-3	თბილისი 2021 წ.	
		დაკვეთა №	

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

ნაკვეთის საზღვარი

წერტილური ღარი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 564.64
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი შპს "ლილო მოლი"	მისამართი:
შეთანხმებულია დამკვეთთან	

პროექტის სახელწოდება

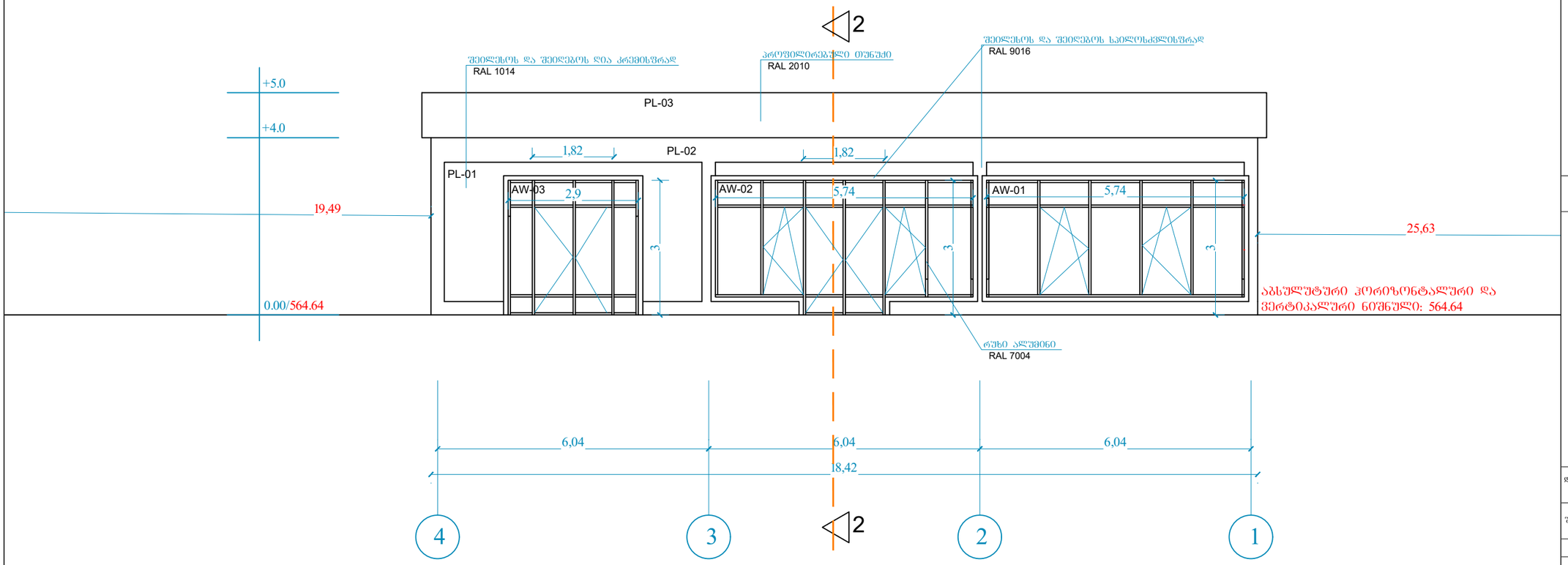
შპს "ლილო მოლი"-ს მაღაზიის პროექტი
კოდი: 01.19.13.002.041
01.19.13.002.049

LM Architect

ტელ/ფაქსი (995 551) 09 04 42

ელ-ფოსტა:
levanmamisashvili78@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა.ფოფორაშვილი		23/08/21
პროექტის ავტორი	ლ. მამისაშვილი		23/08/21
დაამუშავა			
მასშტაბი	1:100	სახურავის გეგმა	
თარიღი	23/08/21		
სტადია		შენობის კლასი	
II-III		II	



ფორმატი	A-3	თბილისი 2021 წ.	
		დაკვეთა №	

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 564.64
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი შპს "ლილო მოლი"	მისამართი:
შეთანხმებულია დამკვეთთან	

პროექტის სახელწოდება

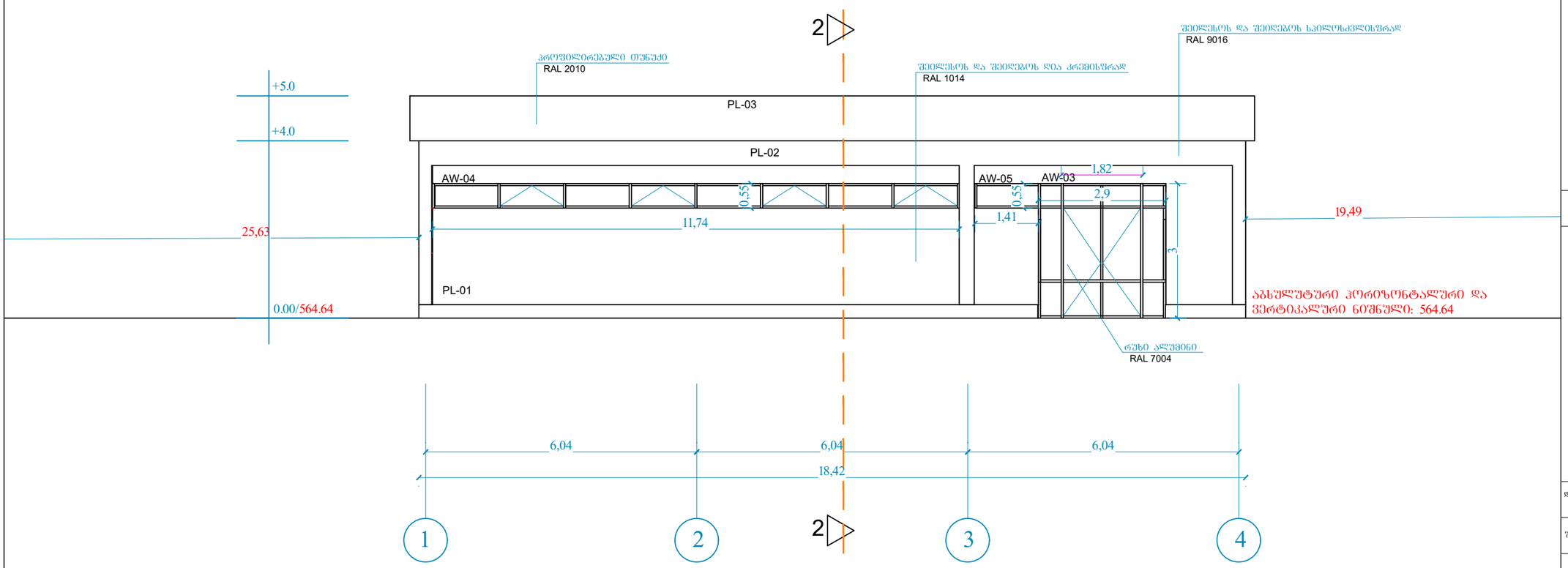
შპს "ლილო მოლი"-ს მაღაზიის პროექტი
კოდი: 01.19.13.002.041
01.19.13.002.049

LM Architect

ტელ/ფაქსი (995 551) 09 04 42

ელ-ფოსტა:
levanmamisashvili78@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა.გოგობერიშვილი		23/08/21
პროექტის ავტორი დაამუშავა	ლ. მამისაშვილი		23/08/21
მასშტაბი	1:100	ფასადი 1	
თარიღი	23/08/21		
სტადია		შენობის კლასი	
II-III		II	



ფორმატი	A-3	თბილისი 2021 წ.	
		დაკვეთა №	

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

ნაკვეთის საზღვარი

წყალსაკური ღარი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 564.64
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი შპს "ლილო მოლი"	მისამართი:
შეთანხმებულია დამკვეთთან	

პროექტის სახელწოდება

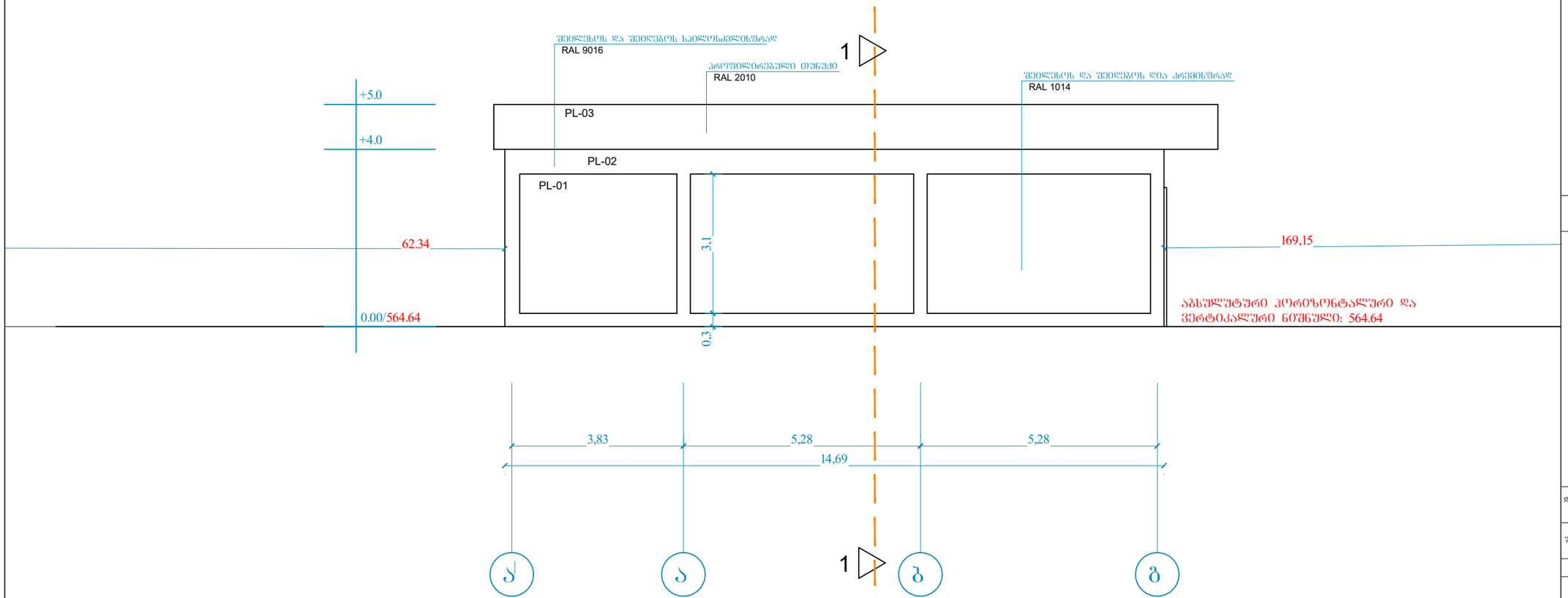
შპს "ლილო მოლი"-ს მაღაზიის პროექტი
კოდი: 01.19.13.002.041
01.19.13.002.049

LM Architect

ტელ/ფაქსი (995 551) 09 04 42

ელ-ფოსტა:
levanmamisashvili78@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	აგოგობერიშვილი		23/08/21
პროექტის ავტორი დაამუშავა	ლ. მამისაშვილი		23/08/21
მასშტაბი	1:100	ფასადი 2	
თარიღი	23/08/21		
სტადია		შენობის კლასი	
II-III		II	



ფორმატი A-3 | თბილისი 2021 წ. | დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 564.64
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი შპს "ლილო მოლი"	მისამართი:
შეთანხმებულია დამკვეთთან	

პროექტის სახელწოდება

შპს "ლილო მოლი"-ს მაღაზიის პროექტი
კოდი: 01.19.13.002.041
01.19.13.002.049

LM Architect

ტელ/ფაქსი (995 551) 09 04 42

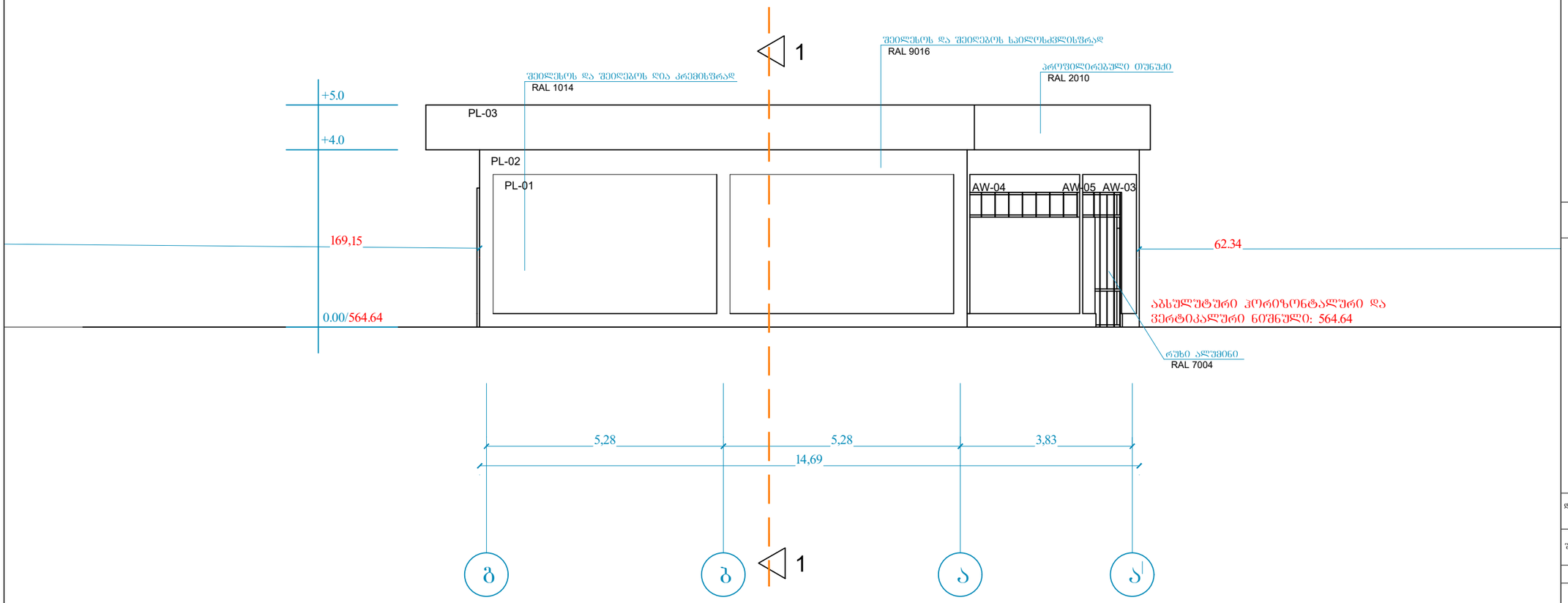
ელ-ფოსტა:
levanmamisashvili78@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა.გოგობერიშვილი		23/08/21
პროექტის ავტორი	ლ. მამისაშვილი		23/08/21
დაამუშავა			

მასშტაბი	1:100
თარიღი	23/08/21

ფასადი 3

სტადია	შენობის კლასი
II-III	II



ფორმატი A-3 | თბილისი 2021 წ. | დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

ნაკვეთის საზღვარი

წყალსაკური ღარი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 564.64
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი შპს "ლილო მოლი"	მისამართი:
შეთანხმებულია დამკვეთთან	

პროექტის სახელწოდება

შპს "ლილო მოლი"-ს მაღაზიის პროექტი
კოდი: 01.19.13.002.041
01.19.13.002.049

LM Architect

ტელ/ფაქსი (995 551) 09 04 42

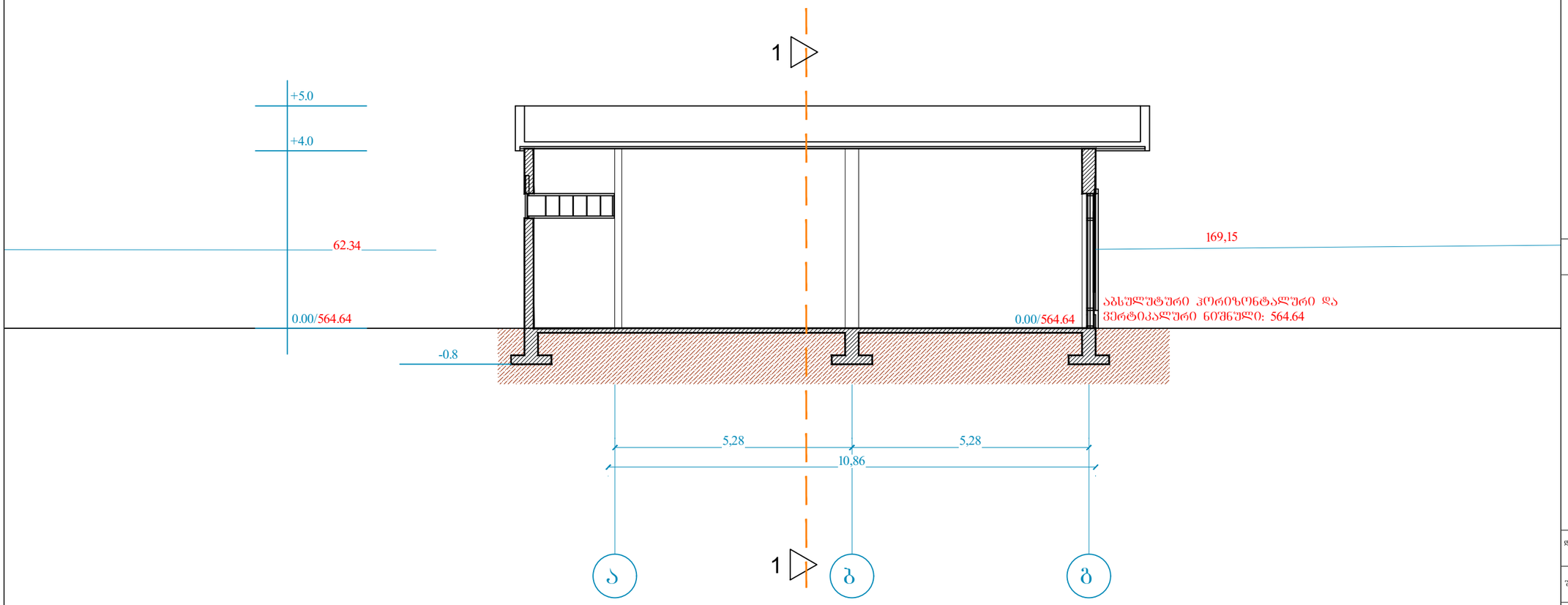
ელ-ფოსტა:
levanmamisashvili78@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა.გოგობერიშვილი		23/08/21
პროექტის ავტორი	ლ. მამისაშვილი		23/08/21
დაამუშავა			

მასშტაბი	1:100
თარიღი	23/08/21

ფასადი 4

სტადია	შენობის კლასი
II-III	II



ფორმატი A-3	თბილისი 2021 წ.
	დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 564.64
2. ნახაზზე ხომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი შპს "ლილო მოლი"	მისამართი:
შეთანხმებულია დამკვეთთან	

პროექტის სახელწოდება

შპს "ლილო მოლი"-ს მაღაზიის პროექტი
კოდი: 01.19.13.002.041
01.19.13.002.049

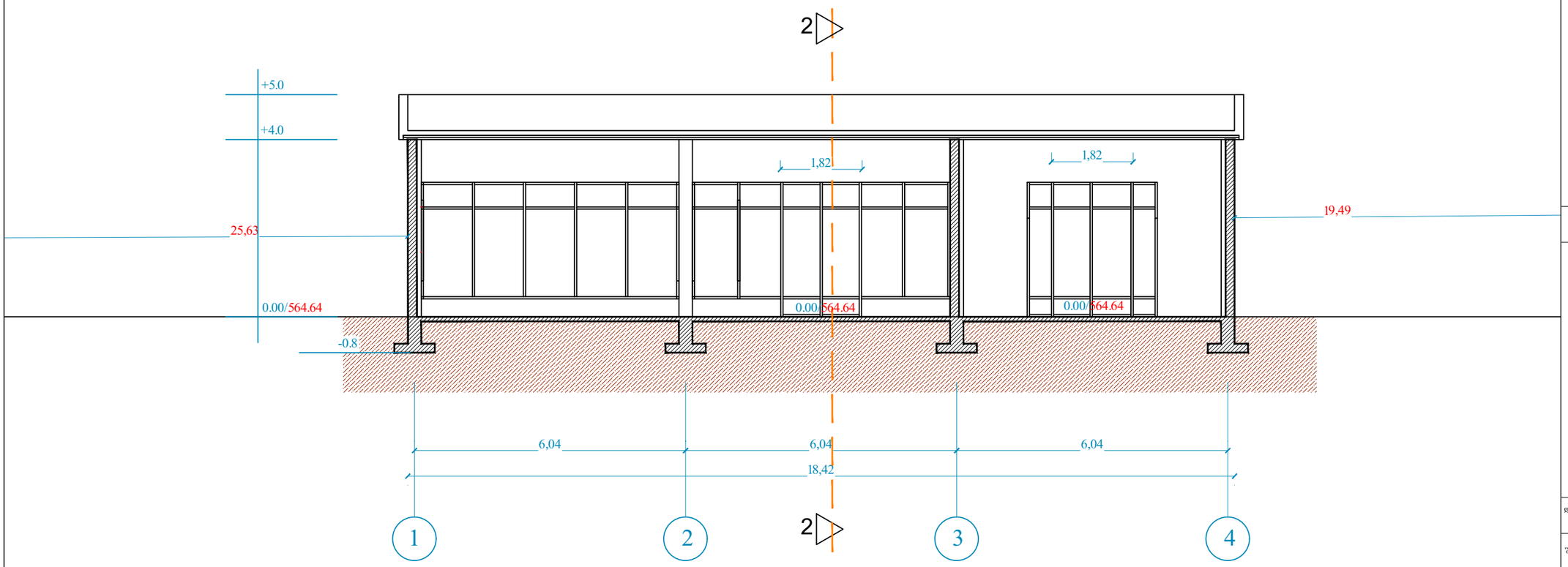
LM Architect

ტელ/ფაქსი (995 551) 09 04 42

ელ-ფოსტა:
levanmamisashvili78@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა.გოგობერიშვილი		23/08/21
პროექტის ავტორი დაამუშავა	ლ. მამისაშვილი		23/08/21
მასშტაბი	1:100	ჭრილი 2-2	
თარიღი	23/08/21		

სტადია	შენობის კლასი
II-III	II



ფორმატი A-3 | თბილისი 2021 წ. | დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 564.64
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი
შპს "ლილო მოლი"

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან

პროექტის სახელწოდება

შპს "ლილო მოლი"-ს მაღაზიის პროექტი
კოდი: 01.19.13.002.041
01.19.13.002.049

LM Architect

ტელ/ფაქსი (995 551) 09 04 42

ელ-ფოსტა:
levanmamisashvili78@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	აგოგობერიშვილი		23/08/21
პროექტის ავტორი	ლ. მამისაშვილი		23/08/21
დაამუშავა			

მასშტაბი	1:100
თარიღი	23/08/21

ჭრილი 1-1

სტადია	შენობის კლასი
II-III	II

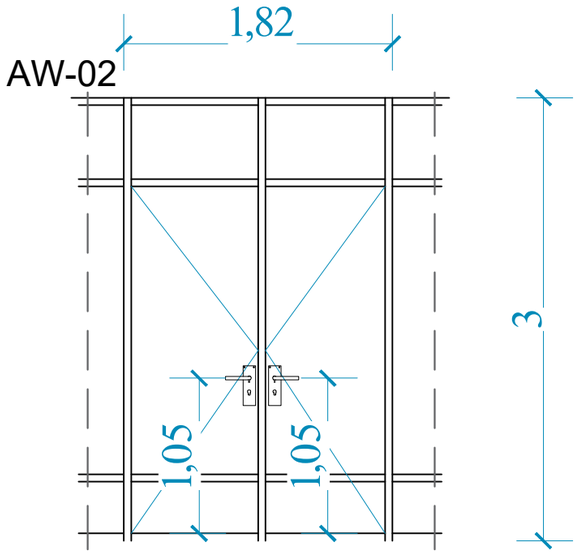
კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია

	AW	ალუმინის ფანჯარა/ფრამუგა/ვიტრაჟი					
1	AW-01		574X300	1	ალუმინი /ორმაგი მინა-პაკეტი	გაღების მიმართულება იხილე ფასადზე	
2	AW-02		574X300	1	ალუმინი /ორმაგი მინა-პაკეტი	გაღების მიმართულება იხილე ფასადზე	
3	AW-03		290X300	2	ალუმინი /ორმაგი მინა-პაკეტი	გაღების მიმართულება იხილე ფასადზე	
4	AW-04		1174X55	1	ალუმინი /ორმაგი მინა-პაკეტი	გაღების მიმართულება იხილე ფასადზე	
5	AW-05		141X55	1	ალუმინი /ორმაგი მინა-პაკეტი	გაღების მიმართულება იხილე ფასადზე	
	SH	შიდა კარი					
7	SH-01		180X220	1	mdf	გაღების მიმართულება იხილე გეგმაზე	

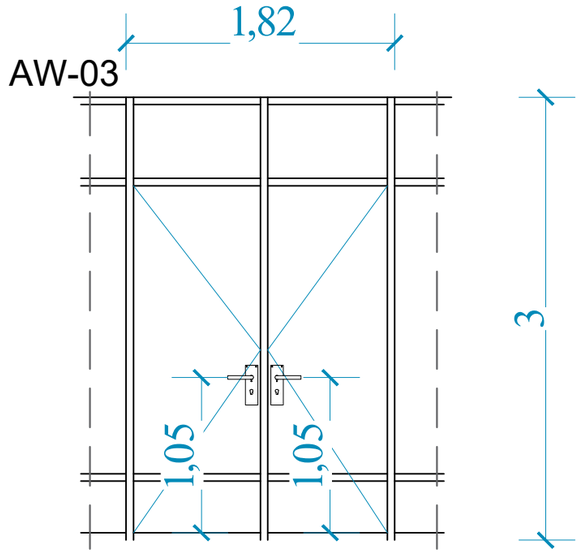
სამშენებლო-მოსაპირკეთებელი მასალების სპეციფიკაცია

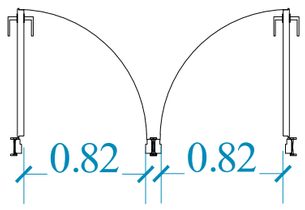
			კვ.მ	ფერი		ფასადი	
1	PL-01	ფაქტურიანი ლესვა და ღებვა	240	RAL 1014	ღია კრემისფერი	ოთხივე ფასადი	
2	PL-02	ფაქტურიანი ლესვა და ღებვა	150	RAL 9016	სპილოსძვლისფერი	ოთხივე ფასადი	
2	PL-03	პროფილირებული თუნუქი	80	RAL 2010	კრამიტისფერი	ოთხივე ფასადი	

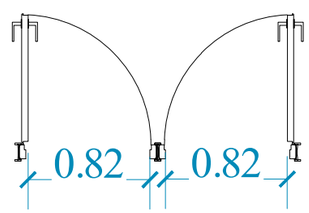
AW-02



AW-03







ფორმატი A-3 | თბილისი 2021 წ. | დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 564.64
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი
შპს "ლილო მოლი"

მისამართი:

შეთანხმებულია დამკვეთთან

პროექტის სახელწოდება

შპს "ლილო მოლი"-ს მაღაზიის პროექტი
კოდი: 01.19.13.002.041
01.19.13.002.049

LM Architect
ტელ/ფაქსი (995 551) 09 04 42
ელ-ფოსტა: levanmamisashvili78@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა.გოგობერიშვილი		23/08/21
პროექტის ავტორი	ლ. მამისაშვილი		23/08/21
დაამუშავა			

მასშტაბი	1:100
თარიღი	23/08/21

ფასადი 1

სტადია	შენობის კლასი
II-III	II