4. ქ. თბილისში, კოჯრის გზატკეცილზე №13 სამაყურებლო-გასართობი ობიექტის მიმდებარედ რეკვიზიტების და დეკორაციების საწყობის მშენებლობის კალენდარული გრაფიკი სამუშაოთა ცალკეული ეტაპების მიხედვით

მშენებლობის ხანგრძლივობა 3 წელი (900 სამუშაო დღე)

ეტაპები	სამუშაოთა ეტაპების დასახელება	სამუშაო დღეები	სამუშაოთა წარმოების გრაფიკი (წლები, თვეები, სამუშაო დღეები																	
			პირველი წელი						მეორე წელი						მესამე წელი					
			1-2	3-4	5-6	7-8	9-10	11-12	1-2	3-4	5-6	7-8	9-10	11-12	1-2	3-4	5-6	7-8	9-10	11-12
			50	100	150	200	250	300	350	400	450	500	550	600	650	700	750	800	850	900
1.	შენობის დაკვალვა	5	5																	
2.	მიწის სამუშაოები	100		100																
3.	წერტილოვან-ლენტური საძირკვლების მოწყობა	100			100															
4.	მიწაში ჩაღრმავებული I სარ-ის კარკასის მზიდი კონსტრუქციებისა და კედლების ამოყვანა ნიშნულზე მინუს 19-15,5 მეტრი	50					50													
5.	იგივე II სართულზე ნიშნულზე მინუს 15,5-12 მეტრი	50						50												
6.	იგივე III სართულზე ნიშნულზე მინუს 12÷8,55 მეტრი	50							50											
7.	იგივე IV სართულზე ნიშნულზე მინუს 8.55÷4,7 მ	50								50										
8.	იგივე V სართულზე ნიშნულზე მინუს 4.7÷0,00 მ	50									50									
9.	მიწისზედა I სართის კარკასის მზიდი კონსტრუქციების ამოყვანა ნიშნულზე 0.00÷5,07 მეტრი	25										25								
10	იგივე II სართულის ნიშნულზე5,07÷10,15მ	25										25								
11	სახურავის მოსაწყობი სამუშაოები (ავტოსადგომი)	50											50							
12	კედლების და ტიხრების ამოყვანა	200											200							
13	იატაკების მოსაწყობ მოსაპირკეთებელი სამუშაოები	300											300							
14	ჭერისა და კედლების მოსაპირკეთებელი და სამღებრო სამუშაოები	250												250						
15	შიდა სანტექნიკური სამუშაოები	50																	50	
16	შიდა ელექტრო სამონტაჟო სამუშაოები	150															150			
17	შენობის გათბობა, კონდიცირება, ვენტილაცია	100																100		
18	სხვა საინჟინრო ქსელები და კომუნიკაციები	100																	100	
19	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	50																		50



ი/მ „რევაზ მახვილაძე, მშენებლობის კონომეფექტი დაპროექტება და ექსპერტიზა"		ქ. თბილისში, კოჯრის გზატკეცილზე №13 სამაყურებლო-გასართობი ობიექტის მიმდებარედ რეკვიზიტების და დეკორაციების საწყობი	
დირექტორი	რ. მახვილაძე	მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი	სტადია მპ
შემდგენი	ნ. მურჯიკნელი	კალენდარული გრაფიკი სამუშაოთა ცალკეული ეტაპების მიხედვით	ფურც.
	რ. მახვილაძე		ფურც-ები
			თბილისი 2013

3. ქ. თბილისში, კოჯრის გზატკეცილზე №13 სამაყურებლო-გასართობი ობიექტის მიმდებარედ რეკვიზიტების და დეკორაციების საწყობი მშენებლობის განხორციელების შენაკრები კალენდარული გეგმა

№ №	ობიექტისა და სამუშაოთა დასახელება	ღირებულება ათ. ლარი	თანხების განაწილების გრაფიკი ათას ლარებში											
			მშენებლობის I წელი				მშენებლობის II წელი				მშენებლობის III წელი			
			I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV
1	მოსამზადებელი სამუშაოები დროებითი შენობა-ნაგებობების ჩადგმით.	15	15											
2	შენობის ამოყვანა 0.00 ნიშნულამდე 5 სხრთ	19247	847	1725	1725	2300	2875	2875	3450	3450				
3	შენობის ამოყვანა 0.00 ნიშნულის ზევით 2 სართული	9413									2875	2855	2270	1412
4	გარე წყალსადენ-კანალიზაციის ქსელი	30											30	
5	გარე ელექტრო მომარაგების ქსელი	20										20		
6	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	25												25
სულ სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოები		28750	862	1725	1725	2300	2875	2875	3450	3450	2875	2875	2300	1437
მათ შორის მშენებლობის თანმდევი ხარჯები, სხვადასხვა გადასახადები, დღგ		7190	216	431	431	575	719	719	862	862	719	719	575	360
მშენებლობის მთლიანი ღირებულება		35940	1078	2156	2156	2875	3594	3594	4312	4312	3594	3594	2875	1797
თანხების პროცენტული განაწილება კვარტლებში		100%	3%	6%	6%	8%	10%	10%	12%	12%	10%	10%	8%	5%

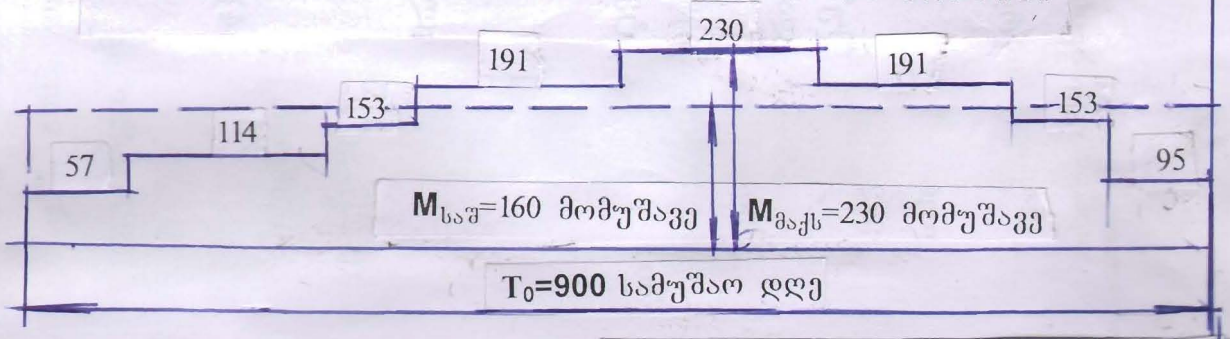
მითითებები. 1. შენობა-ნაგებობების მშენებლობის გეგმიური ხანგრძლივობა მისი მთლიანი დასრულებითა და კეთილმოწყობით მიღებულია 3 წლის (36 თვის) პერიოდში.

2. მუშის საშუალო დღიური გამომუშავება 200 ლარია, თვიური 5000 ლარი 25 სამუშაო დღეში, კვარტალური 15 ათასი ლარი, წლიური 60 ათასი ლარი.

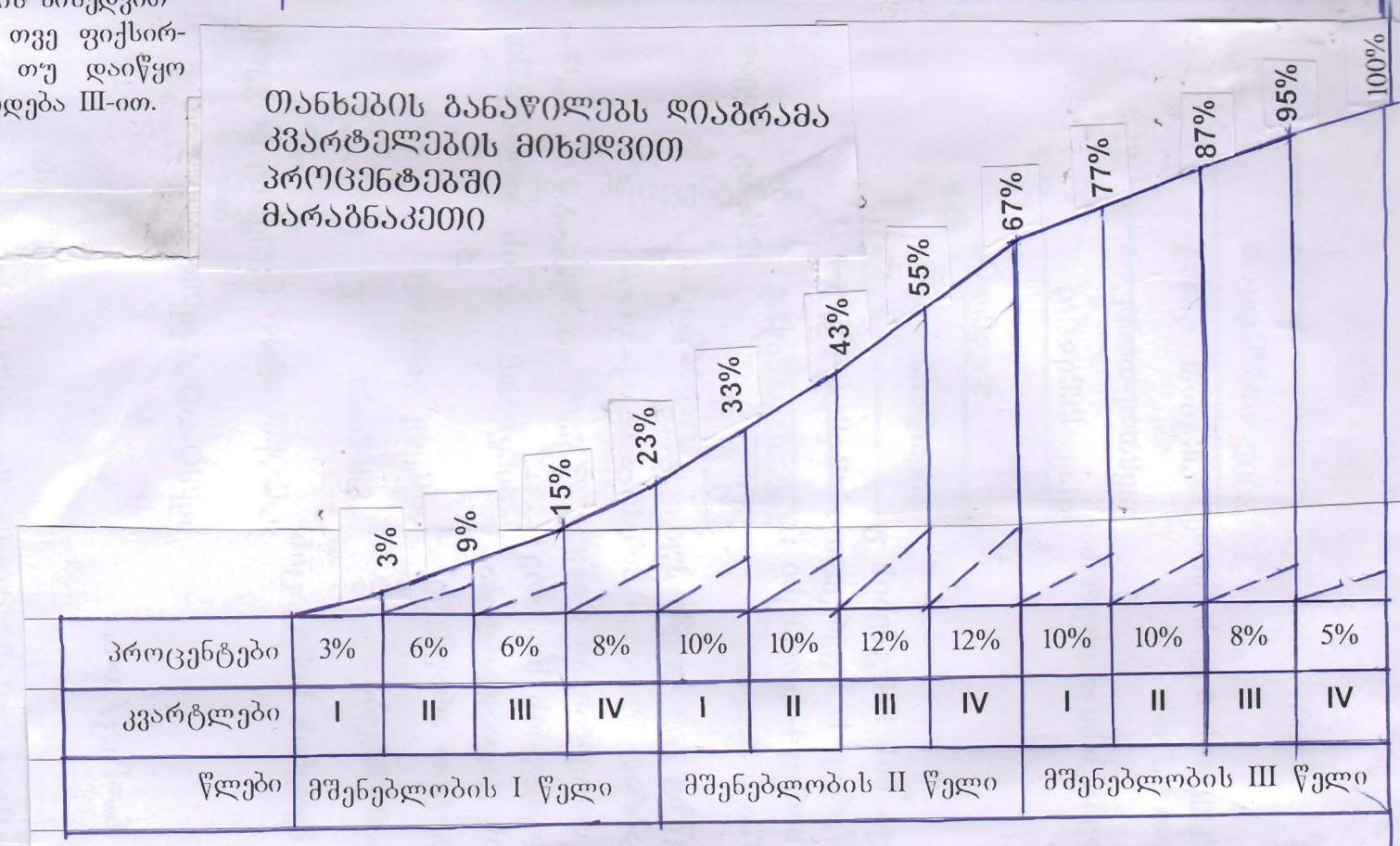
3. მუშების რაოდენობა დათვლილია სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა ღირებულების მიხედვით

4. სამუშაოთა დაწყების ფაქტიური თვე ფიქსირდება მისი გრაფიკზე აღნიშვნით, თუ დაიწყო მესამე კვარტალში რიცხვი I ჩასწორდება III-ით.

მომუშავეთა რაოდენობის ცვალებადობის გრაფიკი



თანხების განაწილებს დიაგრამა კვარტელების მიხედვით პროცენტებში მარაბნაკეთი



ი/მ „რევაზ მახვილაძე, მშენეკონომეფექტი დაპროექტება და ექსპერტიზა"		ქ. თბილისში, კოჯრის გზატკეცილზე №13 სამაყურებლო-გასართობი ობიექტის მიმდებარედ რეკვიზიტების და დეკორაციების საწყობი	
დირექტორი	რ. მახვილაძე	მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი	სტადია მპ
შემდგენელი	ნ. მურჯიკნელი	მშენებლობის განხორციელების შენაკრები კალენდარული გეგმა	ფურც. 9
	რ. მახვილაძე		ფურც-ები 28
			თბილისი 2013