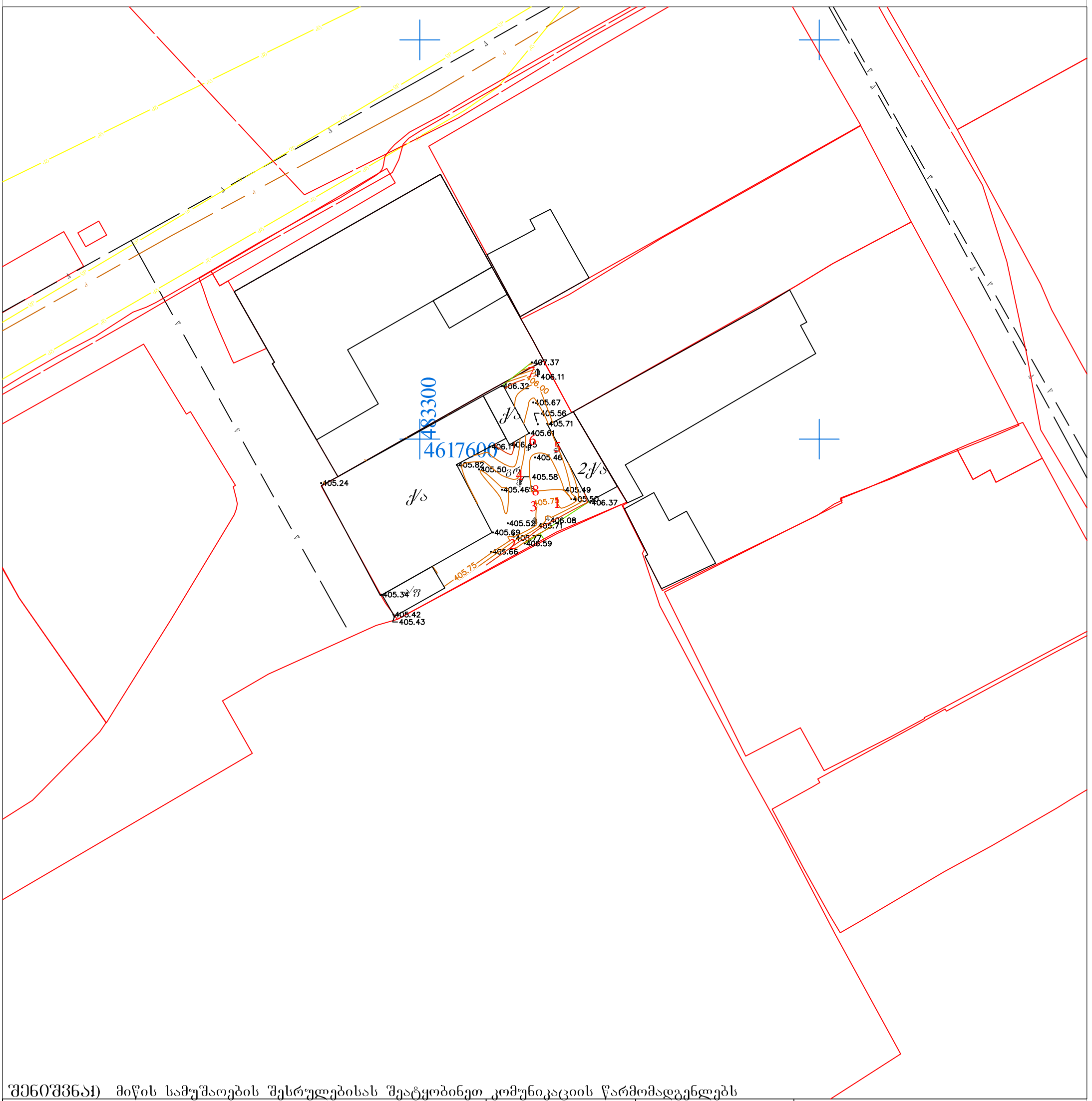
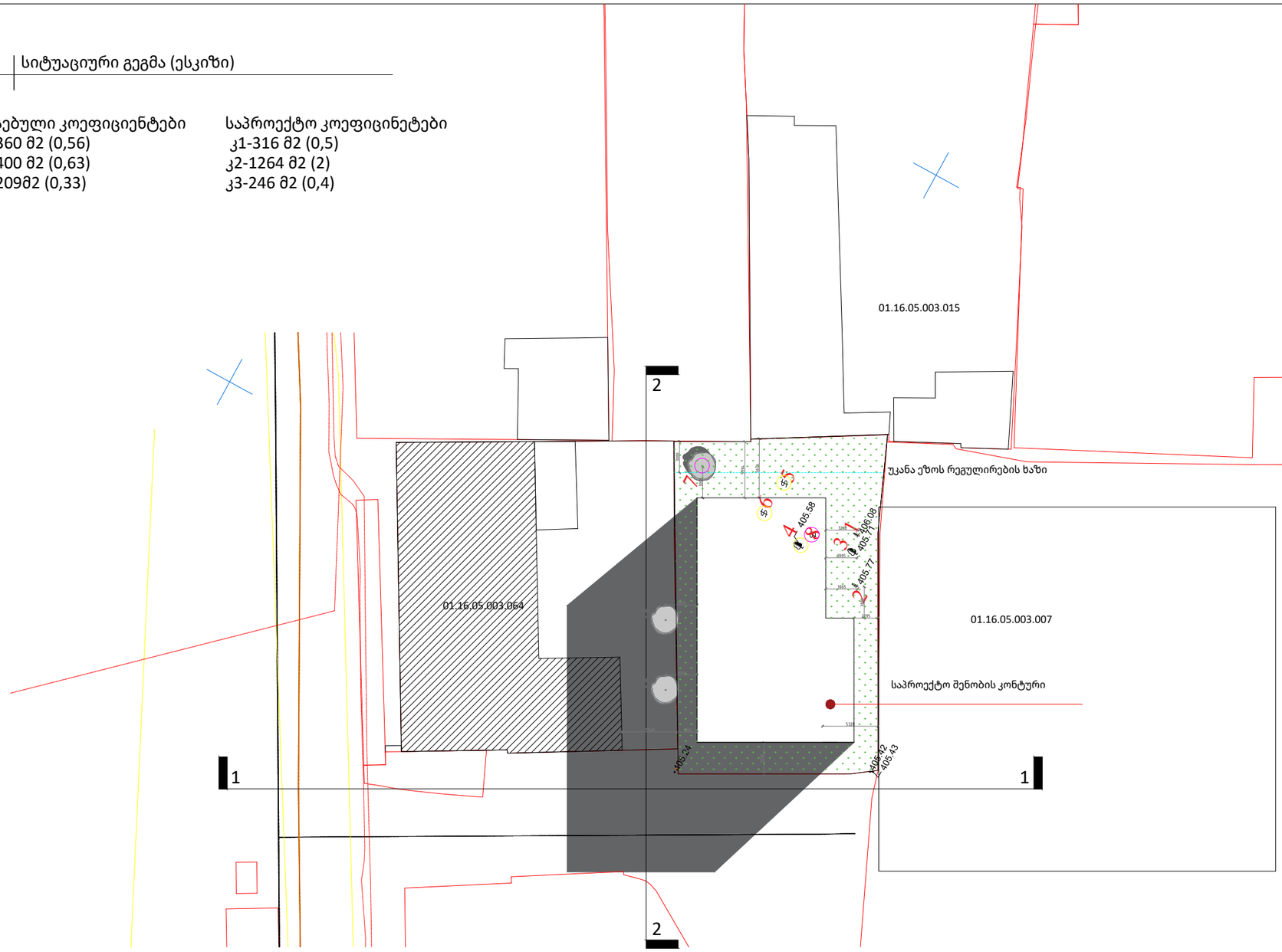
საპროექტო შენობა წარმოადგენს ესკიზურ ვერსიას,
პროექტის შეთანხმების სტადიაზე პროექტი დამუშავდება
მოქმედი ნორმების მიხედვით
კოეფიცინეტებისა და მოთხოვნების შესაბამისად.

ტოპოგრაფიული რუკა


4617600
483300
407.37
406.11
406.32
406.00
405.67
405.56
405.71
405.61
406.18
406.48
405.46
405.82
405.50
405.58
405.24
405.46
405.49
405.50
406.37
405.75
405.52
405.71
406.08
405.69
405.77
406.59
405.66
405.75
405.34
405.42
405.43
405.75
405.75
405.75

სიტუაციური გეგმა (ესკიზი)

არსებული კოეფიციენტები	საპროექტო კოეფიციენტები
კ1-360 მ2 (0,56)	კ1-316 მ2 (0,5)
კ2-400 მ2 (0,63)	კ2-1264 მ2 (2)
კ3-209მ2 (0,33)	კ3-246 მ2 (0,4)



ექვემდებარება გადარგვას

ხმობადი/გადატეხილი

A1

სათაური

სიტუაციური გეგმა ესკიზი

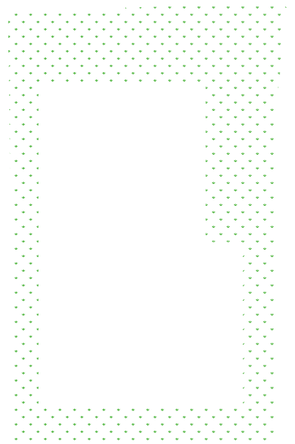
Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქ.თბილისი
მარჯანიშვილის 31 ა

სავარაუდო გამწვანების კროკი

246მ2

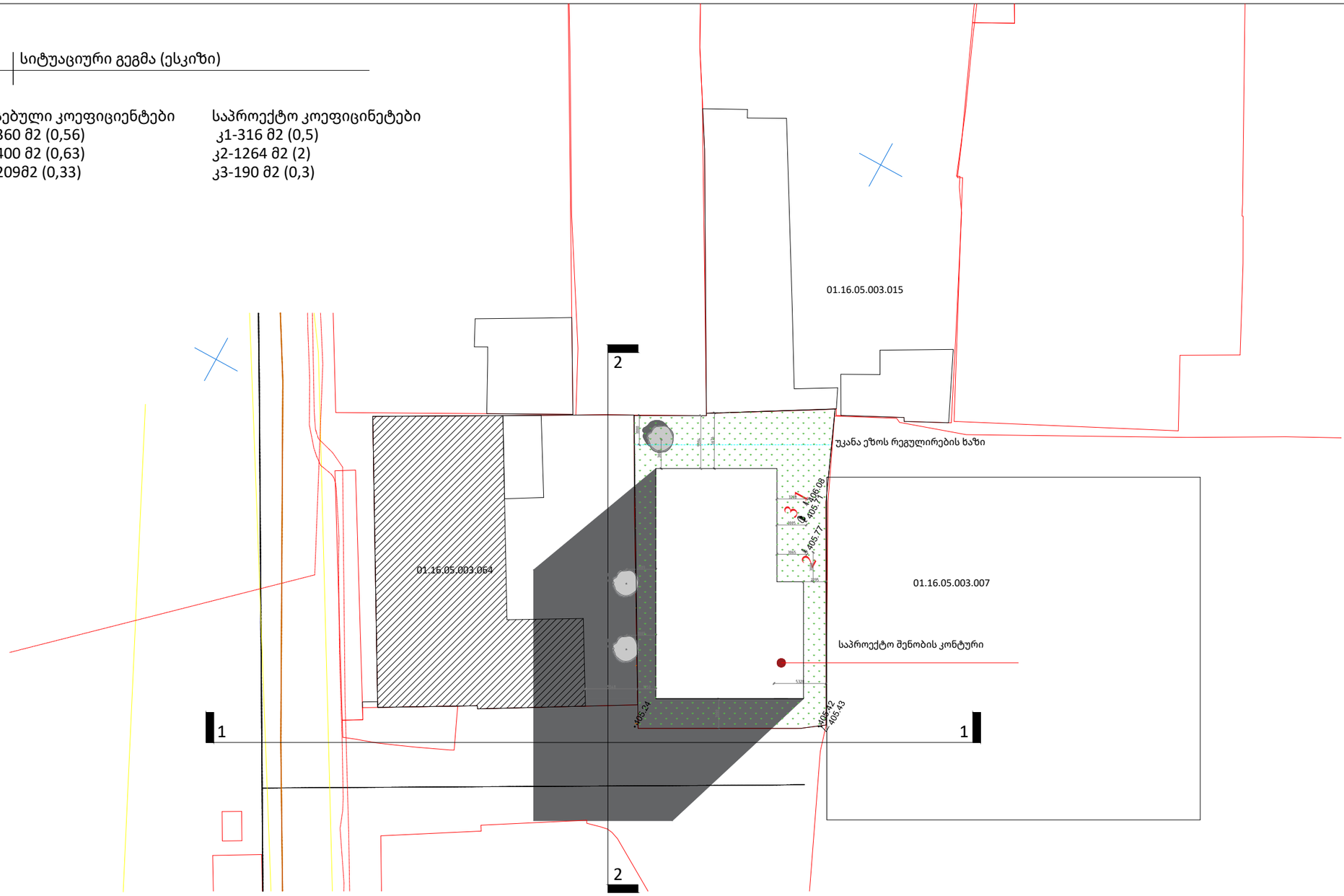


ლუკა ჩაგანავა

Ns studio

სიტუაციური გეგმა (ესკიზი)

არსებული კოეფიციენტები	საპროექტო კოეფიციენტები
კ1-360 მ2 (0,56)	კ1-316 მ2 (0,5)
კ2-400 მ2 (0,63)	კ2-1264 მ2 (2)
კ3-209მ2 (0,33)	კ3-190 მ2 (0,3)



A1

სათაური

სიტუაციური გეგმა ესკიზი

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი

ქ.თბილისი
მარჯანიშვილის 31 ა

ლუკა ჩაგანავა

Ns studio

განშლა (ესკიზი)

A1

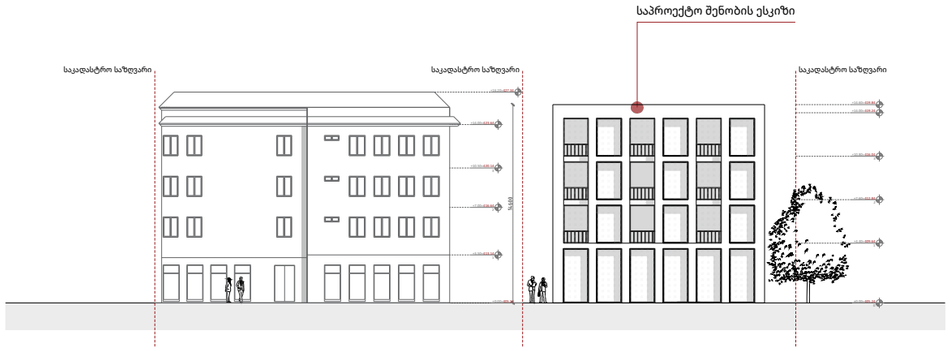
სათაური

სიტუაციური გეგმა ესკიზი

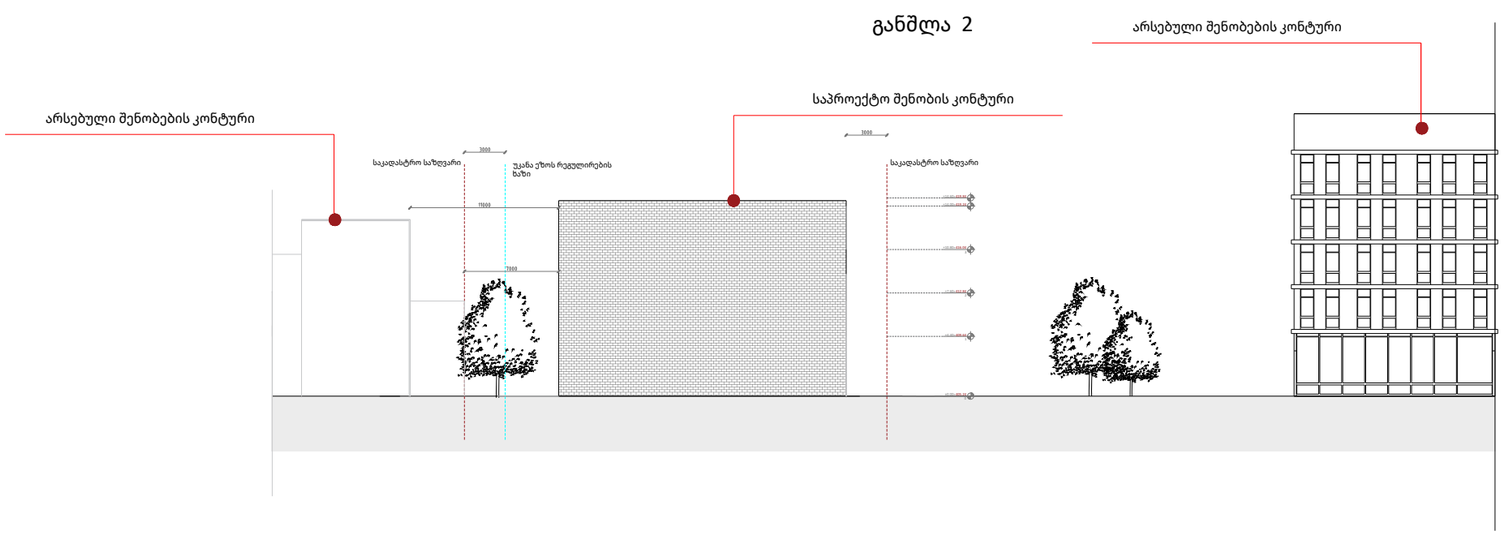
Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

პროექტი
ქ.თბილისი
მარჯანიშვილის 31 ა

განშლა 1



განშლა 2



ლუკა ჩაგანავა

Ns studio


მეტალის ფურცელით
მოპირკეთებული რ/კ ფილა
RAL 9004
საფასადე აგური RAL 7002
+16.20=427.34
+14.00=423.64
+10.50=420.14
3
+7.00=416.64
2
+3.50=413.14
1
+0.00=405.24
+12.00=417.24
+14.60=419.84
+14.00=419.24
+10.80=416.04
+7.60=412.84
+4.40=409.64
1
+0.00=405.24
ფოტომონტაჟი