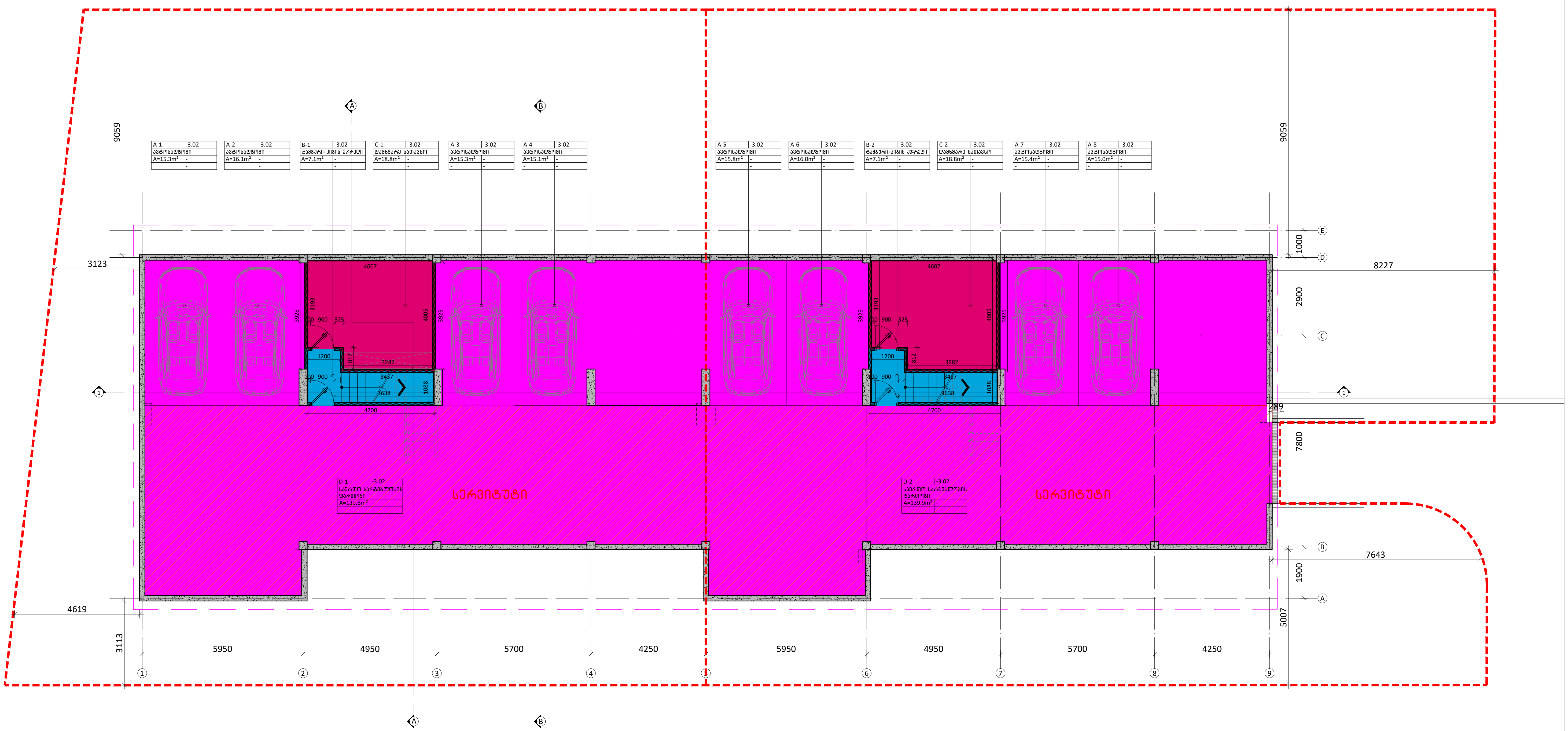


შენიშვნები	პირობითი აღნიშვნა	განმარტება	პირობითი აღნიშვნა	განმარტება		ბინის ფართობი		ბინის ფართობი
1 | 2 3 4 | 5 6 | 7	FC	ფასადის მოპირკეთების ტიპი	AD	ალუმინის გარე კარი/ვიტრაჟი	ბინა 01 (D1)	საერთო ფართობი: 893.5 მ²	ბინა 02 (D2)	საერთო ფართობი: 894.4 მ²
1. სათავსის ნომერი	±0.00	იატაკის ნიშნული	AW	ალუმინის ფანჯარა		მათ შორის		მათ შორის
2. ნიშნული			SH	ჟალუზი		საცხოვრებელი ფართობი 367.9 მ²		საცხოვრებელი ფართობი 367.9 მ²
3. სათავსის დასახელება		ბეტონის მონოლითური კედელი	GR	მინის მოაჯირი		საზაფხულო ფართობი 229.5 მ²		საზაფხულო ფართობი 229.7 მ²
4. ფართობი		ბლოკის კედელი	D	შიდა კარი		კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი 65.0 მ²		კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი 65.0 მ²
5. პერიმეტრი		აგურის კედელი	SR	ლითონის მოაჯირი		დამხმარე ფართობი 29.7 მ²		დამხმარე ფართობი 29.7 მ²
6. სიმაღლე ჭერამდე		თაბაშირ-მუყაოს ტიხარი	PR	ხის პერგოლა		ავტოსადგომის ფართობი 201.4 მ²		ავტოსადგომის ფართობი 202.1 მ²
7. სიმაღლე შეკიდულ ჭერამდე								

პრ. მთ. არქ.	მ. ბალიაშვილი	
არქ.	თ. ასაბაშვილი	
არქ.	ა. ბაბაკიშვილი	
არქ.	ა. ნაცვლიშვილი	
არქ.	თ. ვალიშვილი	

დაკვეთა	-
სტადია	მუშა პროექტი
თარიღი	ნოემბერი 2018
ფორმატი	A3
მასშტაბი	1:150

პროექტის სახელწოდება და მისამართი

საცხოვრებელი კომპლექსი
ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა.
(Town house-D1.D2)

ნახაზის დასახელება

გეგმა -3.02 ნიშნულზე

ნახაზის კოდი

001-A-05- P-00 (2).dwg

კლიენტი

შპს კრწანისი დეველოპმენტი

კონცეფციის ავტორი

HENNING**LARSEN**ARCHITECTS

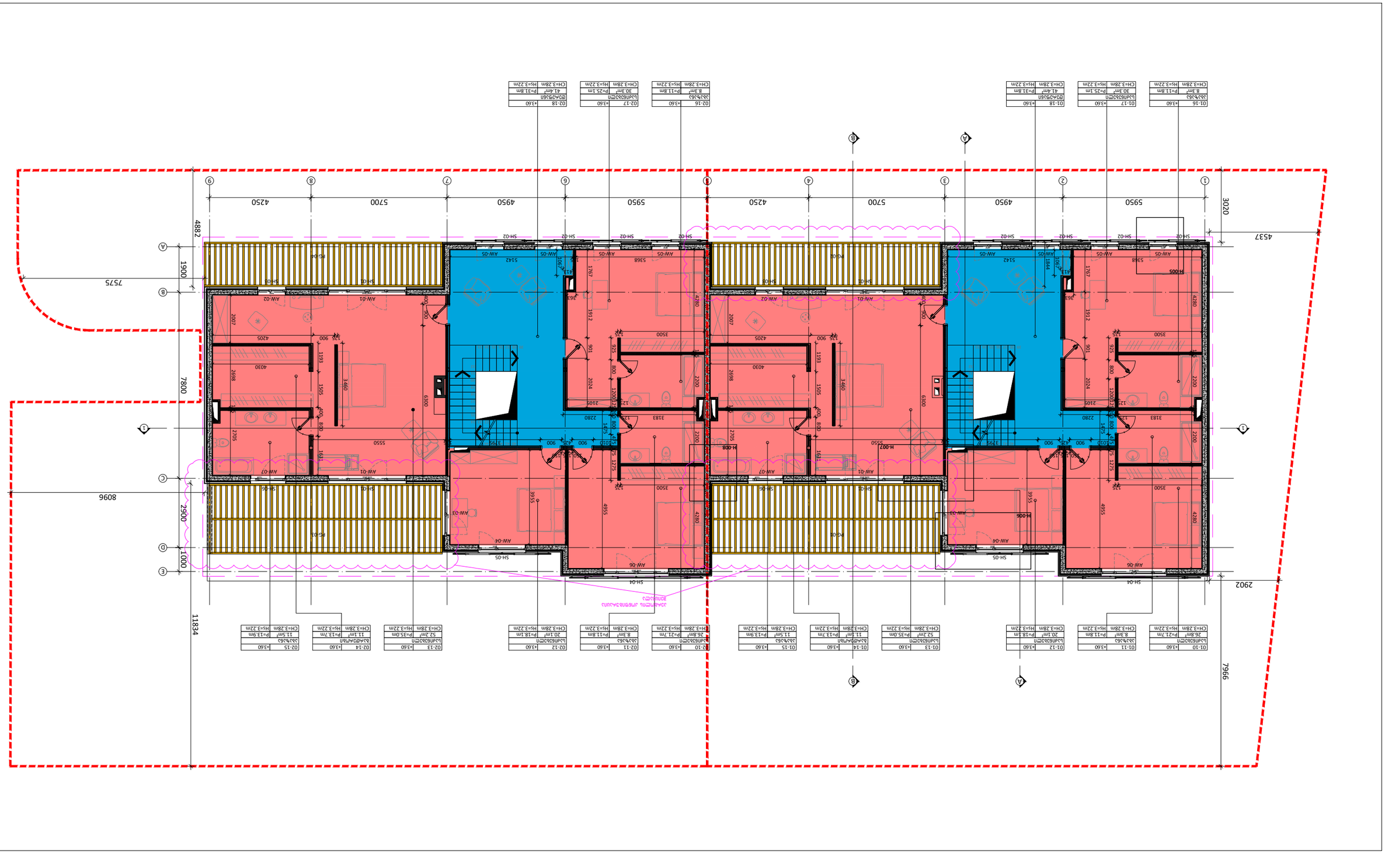
"Henning Larsen Architects"
Vesterbrogade 76
Dk-1620 Copenhagen V
Denmark
www.henninglarsen.com

საპროექტო ორგანიზაცია

Ab Architectural Bureau

"არქიტექტურული ბიურო"
დ. უზნაძის ქ.95, 0102,
თბილისი, საქართველო
www.arch-bureau.com

| | | |


A
B
1
2
3
4
5
6
7
8
9
C
D
E
5950
4950
4250
5700
4250
4537
3020
7575
1900
8096
2900
1000
4882
7800
11834
7966
2902
SH-02
SH-01
SH-04
SH-05
SH-06
AW-01
AW-02
AW-04
AW-05
AW-06
AW-07
H-005
H-006
H-007
H-008
5368
5142
5550
4030
4280
4555
3500
2705
2698
2007
1912
1767
1505
1193
1001
1000
925
901
900
800
725
625
425
363
125

| | | |

1. Ludvigsvej 6A		
2. Eskebjerg		
3. Ludvigsvej 8, 4623 Rønnede		
4. Sydmarken		
5. Jernbanevej 4		
6. Lundsbjergvej 3		
7. Lundsbjergvej 3, 4623 Rønnede		
Sydsjælland		

						±0.00	
1	2						
3							
5							
7							
6							
4							

Nr.	Navn	Areal	Rumhøjde	Gulvbelægning	Vægbelægning	Loftbelægning	Bemærkninger
0.01	Entre	12,4 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
0.02	Gang	8,7 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
0.03	Bad	5,2 m²	2,5 m	Fliser, hvide	Fliser, hvide	Hvidmalet	Vådrum
0.04	Soveværelse	14,6 m²	2,5 m	Egetræsparket	Hvidmalet	Hvidmalet	
0.05	Køkken	11,3 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
0.06	Stue	22,1 m²	2,5 m	Egetræsparket	Hvidmalet	Hvidmalet	
0.07	Trappe	4,8 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
0.08	Bryggers	3,6 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
0.09	Toilet	1,8 m²	2,5 m	Fliser, hvide	Fliser, hvide	Hvidmalet	Vådrum
0.10	Entre	6,4 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
0.11	Gang	5,9 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
0.12	Bad	4,7 m²	2,5 m	Fliser, hvide	Fliser, hvide	Hvidmalet	Vådrum
0.13	Soveværelse	13,2 m²	2,5 m	Egetræsparket	Hvidmalet	Hvidmalet	
0.14	Køkken	10,8 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
0.15	Stue	24,5 m²	2,5 m	Egetræsparket	Hvidmalet	Hvidmalet	
0.16	Trappe	4,8 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
0.17	Bryggers	3,6 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
0.18	Toilet	1,8 m²	2,5 m	Fliser, hvide	Fliser, hvide	Hvidmalet	Vådrum

Nr.	Navn	Areal	Rumhøjde	Gulvbelægning	Vægbelægning	Loftbelægning	Bemærkninger
1.01	Entre	12,4 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
1.02	Gang	8,7 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
1.03	Bad	5,2 m²	2,5 m	Fliser, hvide	Fliser, hvide	Hvidmalet	Vådrum
1.04	Soveværelse	14,6 m²	2,5 m	Egetræsparket	Hvidmalet	Hvidmalet	
1.05	Køkken	11,3 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
1.06	Stue	22,1 m²	2,5 m	Egetræsparket	Hvidmalet	Hvidmalet	
1.07	Trappe	4,8 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
1.08	Bryggers	3,6 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
1.09	Toilet	1,8 m²	2,5 m	Fliser, hvide	Fliser, hvide	Hvidmalet	Vådrum
1.10	Entre	6,4 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
1.11	Gang	5,9 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
1.12	Bad	4,7 m²	2,5 m	Fliser, hvide	Fliser, hvide	Hvidmalet	Vådrum
1.13	Soveværelse	13,2 m²	2,5 m	Egetræsparket	Hvidmalet	Hvidmalet	
1.14	Køkken	10,8 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
1.15	Stue	24,5 m²	2,5 m	Egetræsparket	Hvidmalet	Hvidmalet	
1.16	Trappe	4,8 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
1.17	Bryggers	3,6 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
1.18	Toilet	1,8 m²	2,5 m	Fliser, hvide	Fliser, hvide	Hvidmalet	Vådrum

Nr.	Navn	Areal	Rumhøjde	Gulvbelægning	Vægbelægning	Loftbelægning	Bemærkninger
2.01	Entre	12,4 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
2.02	Gang	8,7 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
2.03	Bad	5,2 m²	2,5 m	Fliser, hvide	Fliser, hvide	Hvidmalet	Vådrum
2.04	Soveværelse	14,6 m²	2,5 m	Egetræsparket	Hvidmalet	Hvidmalet	
2.05	Køkken	11,3 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
2.06	Stue	22,1 m²	2,5 m	Egetræsparket	Hvidmalet	Hvidmalet	
2.07	Trappe	4,8 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
2.08	Bryggers	3,6 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
2.09	Toilet	1,8 m²	2,5 m	Fliser, hvide	Fliser, hvide	Hvidmalet	Vådrum
2.10	Entre	6,4 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
2.11	Gang	5,9 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
2.12	Bad	4,7 m²	2,5 m	Fliser, hvide	Fliser, hvide	Hvidmalet	Vådrum
2.13	Soveværelse	13,2 m²	2,5 m	Egetræsparket	Hvidmalet	Hvidmalet	
2.14	Køkken	10,8 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
2.15	Stue	24,5 m²	2,5 m	Egetræsparket	Hvidmalet	Hvidmalet	
2.16	Trappe	4,8 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
2.17	Bryggers	3,6 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
2.18	Toilet	1,8 m²	2,5 m	Fliser, hvide	Fliser, hvide	Hvidmalet	Vådrum

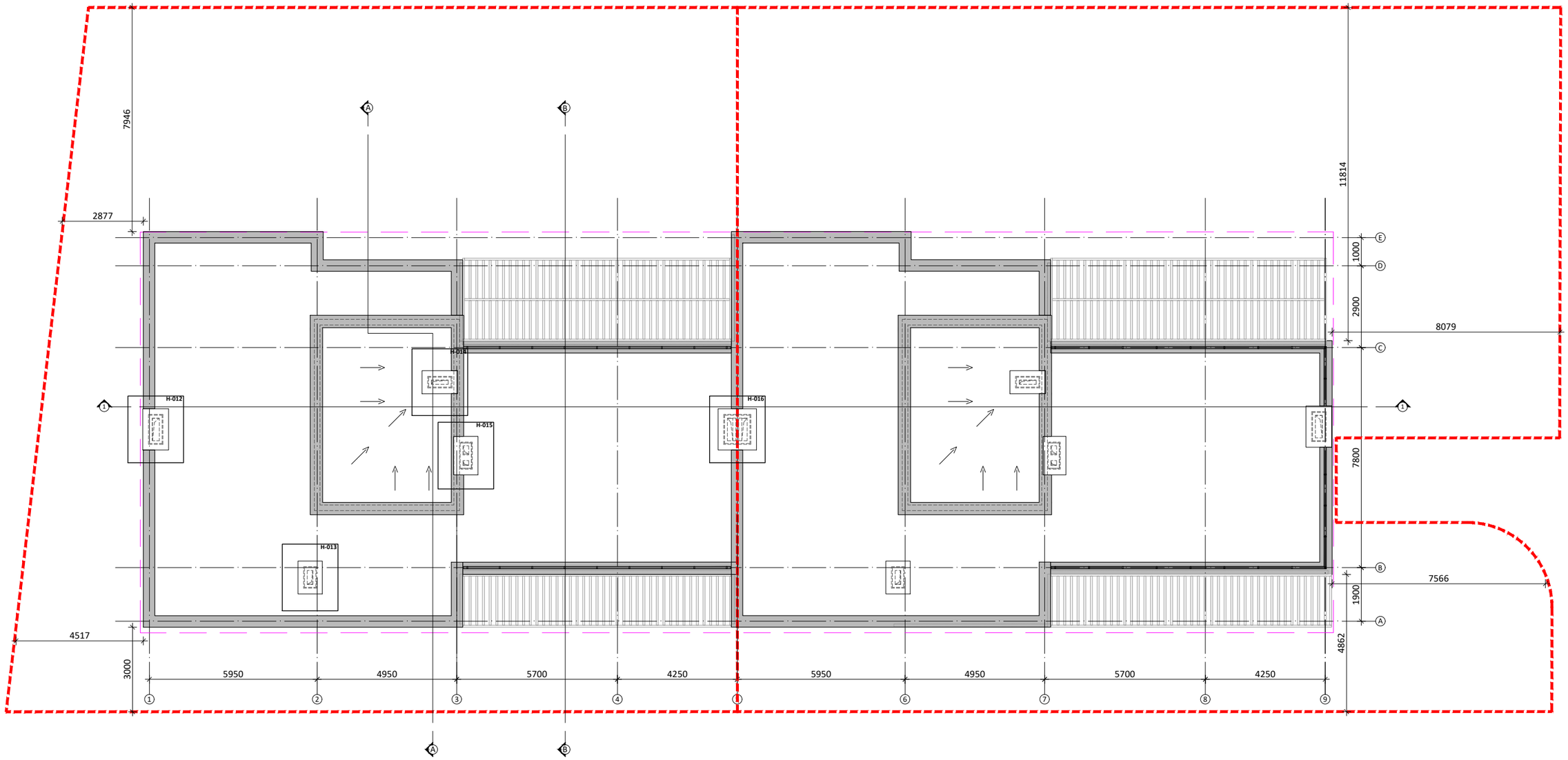
1. Ludvigsvej 6A							
2. Eskebjerg							
3. Ludvigsvej 8, 4623 Rønnede							
4. Sydmarken							
5. Jernbanevej 4							
6. Lundsbjergvej 3							
7. Lundsbjergvej 3, 4623 Rønnede							
Sydsjælland							

						±0.00	
1	2						
3							
5							
7							
6							
4							

Nr.	Navn	Areal	Rumhøjde	Gulvbelægning	Vægbelægning	Loftbelægning	Bemærkninger
0.01	Entre	12,4 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
0.02	Gang	8,7 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
0.03	Bad	5,2 m²	2,5 m	Fliser, hvide	Fliser, hvide	Hvidmalet	Vådrum
0.04	Soveværelse	14,6 m²	2,5 m	Egetræsparket	Hvidmalet	Hvidmalet	
0.05	Køkken	11,3 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
0.06	Stue	22,1 m²	2,5 m	Egetræsparket	Hvidmalet	Hvidmalet	
0.07	Trappe	4,8 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
0.08	Bryggers	3,6 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
0.09	Toilet	1,8 m²	2,5 m	Fliser, hvide	Fliser, hvide	Hvidmalet	Vådrum
0.10	Entre	6,4 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
0.11	Gang	5,9 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
0.12	Bad	4,7 m²	2,5 m	Fliser, hvide	Fliser, hvide	Hvidmalet	Vådrum
0.13	Soveværelse	13,2 m²	2,5 m	Egetræsparket	Hvidmalet	Hvidmalet	
0.14	Køkken	10,8 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
0.15	Stue	24,5 m²	2,5 m	Egetræsparket	Hvidmalet	Hvidmalet	
0.16	Trappe	4,8 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
0.17	Bryggers	3,6 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
0.18	Toilet	1,8 m²	2,5 m	Fliser, hvide	Fliser, hvide	Hvidmalet	Vådrum

Nr.	Navn	Areal	Rumhøjde	Gulvbelægning	Vægbelægning	Loftbelægning	Bemærkninger
1.01	Entre	12,4 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
1.02	Gang	8,7 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
1.03	Bad	5,2 m²	2,5 m	Fliser, hvide	Fliser, hvide	Hvidmalet	Vådrum
1.04	Soveværelse	14,6 m²	2,5 m	Egetræsparket	Hvidmalet	Hvidmalet	
1.05	Køkken	11,3 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
1.06	Stue	22,1 m²	2,5 m	Egetræsparket	Hvidmalet	Hvidmalet	
1.07	Trappe	4,8 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
1.08	Bryggers	3,6 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
1.09	Toilet	1,8 m²	2,5 m	Fliser, hvide	Fliser, hvide	Hvidmalet	Vådrum
1.10	Entre	6,4 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
1.11	Gang	5,9 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
1.12	Bad	4,7 m²	2,5 m	Fliser, hvide	Fliser, hvide	Hvidmalet	Vådrum
1.13	Soveværelse	13,2 m²	2,5 m	Egetræsparket	Hvidmalet	Hvidmalet	
1.14	Køkken	10,8 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
1.15	Stue	24,5 m²	2,5 m	Egetræsparket	Hvidmalet	Hvidmalet	
1.16	Trappe	4,8 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
1.17	Bryggers	3,6 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
1.18	Toilet	1,8 m²	2,5 m	Fliser, hvide	Fliser, hvide	Hvidmalet	Vådrum

Nr.	Navn	Areal	Rumhøjde	Gulvbelægning	Vægbelægning	Loftbelægning	Bemærkninger
2.01	Entre	12,4 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
2.02	Gang	8,7 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
2.03	Bad	5,2 m²	2,5 m	Fliser, hvide	Fliser, hvide	Hvidmalet	Vådrum
2.04	Soveværelse	14,6 m²	2,5 m	Egetræsparket	Hvidmalet	Hvidmalet	
2.05	Køkken	11,3 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
2.06	Stue	22,1 m²	2,5 m	Egetræsparket	Hvidmalet	Hvidmalet	
2.07	Trappe	4,8 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
2.08	Bryggers	3,6 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
2.09	Toilet	1,8 m²	2,5 m	Fliser, hvide	Fliser, hvide	Hvidmalet	Vådrum
2.10	Entre	6,4 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
2.11	Gang	5,9 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
2.12	Bad	4,7 m²	2,5 m	Fliser, hvide	Fliser, hvide	Hvidmalet	Vådrum
2.13	Soveværelse	13,2 m²	2,5 m	Egetræsparket	Hvidmalet	Hvidmalet	
2.14	Køkken	10,8 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
2.15	Stue	24,5 m²	2,5 m	Egetræsparket	Hvidmalet	Hvidmalet	
2.16	Trappe	4,8 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
2.17	Bryggers	3,6 m²	2,5 m	Linoleum, grå	Hvidmalet	Hvidmalet	
2.18	Toilet	1,8 m²	2,5 m	Fliser, hvide	Fliser, hvide	Hvidmalet	Vådrum



შენიშვნები	
1	2
3	
4	5
6	7

1. სათავსის ნომერი
2. ნიშნული
3. სათავსის დასახელება
4. ფართობი
5. პერიმეტრი
6. სიმაღლე ჭერამდე
7. სიმაღლე შეკიდულ ჭერამდე

პირობითი აღნიშვნა	
FC	
±0.00	

განმარტება	პირობითი აღნიშვნა	განმარტება
ფასადის მოპირკეთების ტიპი	AD	ალუმინის გარე კარ/ვიტრაჟი
იატაკის ნიშნული	AW	ალუმინის ფანჯარა
	SH	ქალუზი
ბეტონის მონოლითური კედელი	GR	მინის მოაჯირი
	D	შიდა კარი
ბლოკის კედელი	SR	ლითონის მოაჯირი
აბურის კედელი	PR	ხის პერგოლა
თაბაშირ-მუყაოს ტიხარი		

	ბინის ფართობი		ბინის ფართობი
ბინა 01 (D1)	საერთო ფართობი: 893.5 მ² მათ შორის საცხოვრებელი ფართობი 367.9 მ² საზაფხულო ფართობი 229.5 მ² კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი 65.0 მ² დამხმარე ფართობი 29.7 მ² აეტოსადგომის ფართობი 201.4 მ²	ბინა 02 (D2)	საერთო ფართობი: 894.4 მ² მათ შორის საცხოვრებელი ფართობი 367.9 მ² საზაფხულო ფართობი 229.7 მ² კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი 65.0 მ² დამხმარე ფართობი 29.7 მ² აეტოსადგომის ფართობი 202.1 მ²

პრ. მთ. არქ.	მ. ბალიაშვილი	
არქ.	თ. ასაბაშვილი	
არქ.	ა. ბაბაკიშვილი	
არქ.	ა. ნასცლიშვილი	
არქ.	თ. ვალიშვილი	

დაკვეთა	-
სტადია	მუშა პროექტი
თარიღი	ნოემბერი 2018
ფორმატი	A3
მასშტაბი	1:150

პროექტის სახელწოდება და მისამართი
საცხოვრებელი კომპლექსი
ქ. თბილისი, კრწანისის ქუჩა.
(Town house-D1.D2)

ნახაზის დასახელება
სახურავის გეგმა

ნახაზის კოდი
001-A-05- P-04 (2).dwg

კლიენტი
შპს კრწანისი დეველოპმენტი

კონცეფციის ავტორი
HENNINGLARSENARCHITECTS
"Henning Larsen Architects"
Vesterbrogade 76
Dk-1620 Copenhagen V
Denmark
www.henninglarsen.com

საპროექტო ორგანიზაცია
Architectural Bureau
"არქიტექტურული ბიურო"
დ. უზნაძის ქ.95, 0102,
თბილისი, საქართველო
www.arch-bureau.com