საოფისე შენობის პროექტი
ქ. თბილისში, გიორგი ტერეველაძის I შესახვევი, N4-ში
(ს/კ 01.13.01.018.116)
(არქიტექტურული ნაწილი)



მთ. არქიტექტორი დ. პაპიძე

არქიტექტორი დ. ხვიბლიანი

2021

სარჩევი

გვერდი	ნაწილი	ნაწილის N	გვერდის დასახელება
საწყისი მონაცემები			
1	ა-000	ა-001	სარჩევი
2	ა-000	ა-002	გამოყენებული სიმბოლოების პირობითი აღნიშვნები
3	ა-000	ა-003	დაგეგმარების მიზნის აღწერა
4	ა-000	ა-004	შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი
5	ა-000	ა-005	შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი
6	ა-000	ა-006	შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი
არქიტექტურული გეგმები			
7	ა-100	ა-101	გენგეგმა
8	ა-100	ა-102	გეგმა -3.30 ნიშნულზე
9	ა-100	ა-103	გეგმა ±0.00 ნიშნულზე
10	ა-100	ა-104	გეგმა +3.50 ნიშნულზე
11	ა-100	ა-105	გეგმა +6.80 ნიშნულზე
12	ა-100	ა-106	გეგმა +10.10 ნიშნულზე
13	ა-100	ა-107	გადახურვის გეგმა
არქიტექტურული ჭრილები			
14	ა-200	ა-201	ჭრილი 1-1
15	ა-200	ა-202	ჭრილი 2-2
16	ა-200	ა-203	ჭრილი 3-3
არქიტექტურული ფასადები			
17	ა-300	ა-301	ფასადი (1-5) ღერძებში
18	ა-300	ა-302	ფასადი (ა-გ) ღერძებში
19	ა-300	ა-303	ფასადი (5-1) ღერძებში
20	ა-300	ა-304	ფასადი (გ-ა) ღერძებში
არქიტექტურული ფრაგმენტები			
21	ა-400	ა-401	არქიტექტურული ფრაგმენტები
22	ა-400	ა-402	არქიტექტურული ფრაგმენტები
მისაწვდომობა			
23	ა-500	ა-501	გეგმა ±0.00 ნიშნულზე
24	ა-500	ა-502	გეგმა +3.50 ნიშნულზე
25	ა-500	ა-503	გეგმა +6.80 ნიშნულზე
26	ა-500	ა-504	მისაწვდომი ტუალეტები
27	ა-500	ა-505	ნიშნები, პიქტოგრამები, ბრაილები
28	ა-500	ა-506	ნიშნები, პიქტოგრამები, ბრაილები
29	ა-500	ა-507	ნიშნები, პიქტოგრამები, ბრაილები
30	ა-500	ა-508	ნიშნები, პიქტოგრამები, ბრაილები
31	ა-500	ა-509	ნიშნები, პიქტოგრამები, ბრაილები
ვიზუალიზაცია			
32	ა-600	ა-601	ფოტომონტაჟი
33	ა-600	ა-602	ვიზუალიზაცია
34	ა-600	ა-603	ვიზუალიზაცია
მაქსიმალური სიმაღლის განსაზღვრა			
35	ა-700	ა-701	მაქსიმალური სიმაღლის განსაზღვრის სქემა
სპეციფიკაცია			
36	ა-800	ა-801	კარების სპეციფიკაცია
37	ა-800	ა-802	ფანჯრების სპეციფიკაცია
38	ა-800	ა-803	ფასადის დეტალების და მოსაპირკეთებელი მასალების სპეციფიკაცია

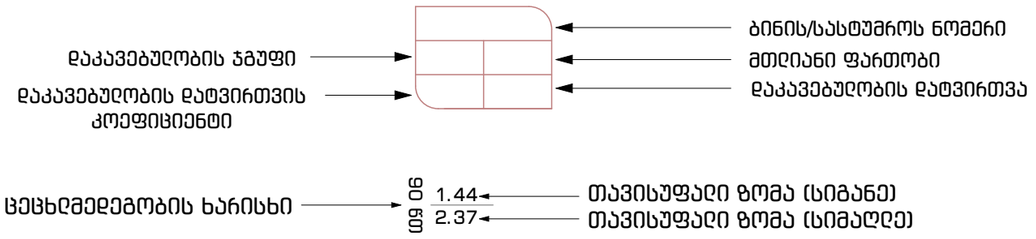
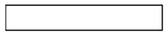
პროექტის სახელწოდება:

ოფისი

ნახაზის დასახელება:

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა				
არქიტექტორი	დ.პაპიძე		მასშტაბი		ფურცელი	ფურცელი №
არქიტექტორი	ლ.ხვიბლიანი		ფორმატი	A - 3	ა-000	ა-001
			თარიღი	2021 წ.	გვერდი	1

გამოყენებული სიმბოლოების პირობითი აღნიშვნები

№	სიმბოლო	აღწერილობა
1		საკადასტრო საზღვარი
2		ღერძის ხაზი
3		ჭრილი
4		გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
5		საერთო სავალი ბილიკი
6		მისაწვდომი სვლაგეზი
7		კედლის ცეცხლმედეგობა 2-საათი
8		კედლის ცეცხლმედეგობა 1-საათი
9		
10	 ავტოსაშხეფი (შენიშვნა: შენობის სივრცეებში მათი განლაგება და რაოდენობა პირობითია და უნდა დაზუსტდეს შესაბამისი სპეციალისტის მიერ)	დაკავებულობის ჯგუფები
11	 კვამლის ავტომატური აღმომჩენი (შენიშვნა: შენობის სივრცეებში მათი განლაგება და რაოდენობა პირობითია და უნდა დაზუსტდეს შესაბამისი სპეციალისტის მიერ)	 საქმიანი ჯგუფი (სქ)
12	 მხედველობითი განგაშის მოწყობილობა (შენიშვნა: შენობის სივრცეებში მათი განლაგება და რაოდენობა პირობითია და უნდა დაზუსტდეს შესაბამისი სპეციალისტის მიერ)	 სასანგყობო ჯგუფი (სნ)
13	 შშმპ მისაწვდომობა	 დერეფანი, ჰოლი
14	 გასასვლელი	 სასმელი წყლის შადრევანი
15	 გასასვლელის მიმართულება	 ხმოვანი სახანძრო განგაშის სისტემა
16	 ხელის ცეცხლმაქრი	 საავარიო განათება
17	 სახანძრო სისტემის სამართავი კოლოფი	 ორმხრივი კავშირის სისტემა

პროექტის სახელწოდება: ოფისი	ნახაზის დასახელება: გამოყენებული სიმბოლოების პირობითი აღნიშვნები	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა			
		არქიტექტორი	დ.პაპიძე		მასშტაბი	-	ფურცელი	ფურცელი №
		არქიტექტორი	ლ.ხვიბლიანი		ფორმატი	A - 3	ა-000	ა-002
					თარიღი	2021 წ.	გვერდი	2

დაგეგმარების მიზნის აღწერა

დაგეგმარების საფუძველი და მიზნები:

- დაგეგმარების საფუძველს წარმოადგენს, ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული, მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები, ბრძანება № 5426120, თარიღი: 31/05/2021
  პროექტი მიზნად ისახავს საოფისე შენობის მშენებლობას და მიმდებარე ტერიტორიის კეთილმოწყობას.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობის აღწერა:

- საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქ. თბილისში, გიორგი ტერევერკოს I შესახვევი, N4-ში სადაც დაგეგმილია საოფისე შენობის მშენებლობა. მიწის ნაკვეთის ფართობი შეადგენს 600 კვ. მეტრს და წარმოადგენს უმნიშვნელოდ ქანობიან/სწორ რელიეფს.

პროექტის შიანარსობრივი აღწერა:

- საპროექტო შენობა მიწისზედა 3 სართულისგან და მიწისქვეშა 1 სართულისგან შედგება. საპროექტო შენობის მიწისპირა დონე (საპროექტო ნიშნული 0.00) მოწყობილია საზოგადოებრივი სივრცის, ტროტუარის დონეზე, სადაც განთავსებულია 2 ოფისი, რომელთა შესასვლელები მოწყობილია საზოგადოებრივი სივრციდან და ასევე შენობის მთავარი შესასვლელი რომელშიც მოეწყო ჰოლი და შენობის სხვა სართულებთან დამაკავშირებელი კიბის უჯრედი და ლიფტი. შენობის ზედა 2 სართული (საპროექტო ნიშნულები +3.50 და +6.80) არის ტიპიური, სადაც განთავსებულია საოფისე სივრცეები, ხოლო შენობის სახურავზე (საპროექტო ნიშნული +10.10) მოეწყო ამ დონეზე ასასვლელი კიბის უჯრედი (რომელიც უკავშირდება პერგოლით გადახურული სახურავის ღია სივრცეს) და ლიფტის ტექნიკური სივრცე.
- მთლიანი შენობა რკინა-ბეტონის სვეტებზე და მონოლითურ კედლებზე დგას ბრტყელი გადახურვით. შენობის გარე კედლები 2 საათიანი ბლოკითაა შესრულებული.
- საოფისე შენობის ოთხივე ფასადი ნაწილობრივ მოპირკეთდება აგურით და ტრავერტინით, ხოლო ნაწილობრივ მონაკვეთები შეილესება და შეიღებება მუქ ფერში. ფასადზე გამოსული ღიობები (კარ-ფანჯრები და ვიტრაჟები) მოეწყობა ალუმინის მუქ ან ღია ფერებში.
- შენობის სახურავი (საპროექტო ნიშნული +10.10) წარმოადგენს ბრტყელ გადახურვას. ამ დონეზე მოხდება ნალექების შეგროვება 2 მონაკვეთში და შემდგომ გადასვლა წყალმიმღებ მილებში.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:

- შენობის სტრუქტურულ ნაწილს წარმოადგენს საძირკვლის გაძლიერებული ბეტონის კარკასი , რომელიც შედგება გაძლიერებული ბეტონის სვეტებისგან, სართულშუა გადახურვიგან,გადახურვისა და სახურავის ფილისაგან რაც დაყრდნობილია კომბინირებულ საძირკველზე. შიდა გზა-კიბეების სტრუქტურა შედგება გაძლიერებული ბეტონისაგან და ლითონისგან.

დაგეგმარებისთვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:

- საპროექტო ტერიტორიის განვითარებისთვის და შენობა-ნაგებობების დასაპროექტებლად გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის შემდეგი დადგენილებები:
- საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის #255 დადგენილება „ მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ“
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის დადგენილება #14-39,
  „ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესები“.
- საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის დადგენილება #41, ტექნიკური რეგლამენტი „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“
- საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 4 დეკემბრის #732 დადგენილება ტექნიკური რეგლამენტის - „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების“ დამტკიცების თაობაზე

	პროექტის სახელწოდება:	ნახაზის დასახელება:	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა			
	ოფისი	დაგეგმარების მიზნის აღწერა	არქიტექტორი	დ.პაპიძე		მასშტაბი	-	შურცელი	შურცელი №
			არქიტექტორი	ლ.ხვიბლიანი		ფორმატი	A - 3	ა-000	ა-003
						თარიღი	2021 წ.	გვერდი	3

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

შენობის დაკავებულებები და თითოეულის გამოყენება
საქმიანი ჯგუფი (სქ) - საოფისე ფართები - 0.00 ; +3.50 და +6.80 ნიშნულებზე
სასანყობო ჯგუფი (სწ) – სასაწყობო სივრცე -3.30 ნიშნულზე

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-B**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
ჯგუფი სქ	11	3
ჯგუფი - სწ	შეუზღუდავი	1
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
საერთო სიმაღლე =	48.8	12.80
მიწის ზემოთ სართულების რაოდენობა =	11	3

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
ჯგუფი - სქ	შეუზღუდავი	306.8
ჯგუფი - სწ	7340	387.2
შემოთავაზებული მთლიანი ფართობების ჯამი=	**1211.1**	
იატაკების რაოდენობა =	**3 (მიწის დონის ზედა)** **1 (მიწის დონის ქვედა)**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობა ცხრილი 602-ის მიხედვით					
გარე კედლის მონაკვეთი	**დაკავებულობა**	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი – X (მ)**	**კონსტრუქციის ტიპი**	**ცეცხლმედეგობის ხარისხის მოთხოვნები**	
				მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**
A,B,C,D,E	**სქ**	3 ≥ X < 9	**I (B)**	**1 სთ**	**2 სთ**

გარე კედლის ღიობისადმი მოთხოვნები 705.8 -ის მიხედვით								
მონაკვეთი	**ნიშნული**	**ფართობები (კვ.მ)**			**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი**	**დაცვის ხარისხი**	**ფართობი (%)**	**გათვალისწინებული**
		ფასადის	**ღიობის**					
			დაცული	**დაუცველი**				
A	±0.00 - +10.10	242.4	-	108.6	6.0 მ და მეტი და 7.5 მ-ზე ნაკლები მანძილი	დაუცველი საშუალებით	**შეუზღუდავია**	**45%**
B	±0.00 - +10.10	129.8	-	58.2	3.0 მ და მეტი და 4.5 მ-ზე ნაკლები მანძილი	დაუცველი საშუალებით	**45%**	**45%**
C	±0.00 - +10.10	212.1	-	75.4	4.5 მ და მეტი და 6.0 მ-ზე ნაკლები მანძილი	დაუცველი საშუალებით	**75%**	**36%**
D[1]	-	-	-	-	-	-	**-**	**-**
E	±0.00 - +10.10	74.7	-	30.8	3.0 მეტრზე მეტი მანძილი	დაუცველი საშუალებით	**45%**	**41%**

[1] აღნიშნულ მონაკვეთში ღიობები არაა წარმოდგენილი.

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები						
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსამზეფხი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**სახანძრო განგაშის სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საევარიო განგაშის სისტემები**
ჯგუფი სქ	კი	არა	კი	-	-	კი	-
ჯგუფი სწ	კი	-	კი	-	-	კი	-
კიბის უჯრედი	-	-	არა	-	-	-	-
დერეფანი	კი	-	კი	-	კი	კი	-
ლიფტი	-	-	კი	-	კი	-	
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები	**კი**						
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი	**კი**						

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	**დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი**	**მოთხოვნილი გასასვლელების რაოდენობა**	**გათვალისწინებული გასასვლელების რაოდენობა**	**გასასვლელი საშუალებების სიგანე**					
				გზა-კიბეები		**დერაფანი,**		**გასასვლელის გზა-კარი**	
				მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**
-1	სწ ჯგუფი -3.30 დ.დ = 8	1	1	8,7 (1x110)	120 (1x120)	-	-	65.4 (1x82)	92 (1x92)
1	სქ ჯგუფი 0.00 დ.დ = 24	1	2	8.7 (1x110)	120 (1x120)	-	-	6.5 (1x82)	85 (1x85)
2	სქ ჯგუფი +3.50 დ.დ = 22	1	2	8.7 (1x110)	120 (1x120)	-	-	6.5 (1x82)	92 (1x92)
3	სქ ჯგუფი +6.80 დ.დ = 22	1	2	8.7 (1x110)	120 (1x120)	-	-	6.5 (1x82)	92 (1x92)

პროექტის სახელწოდება:

ოფისი

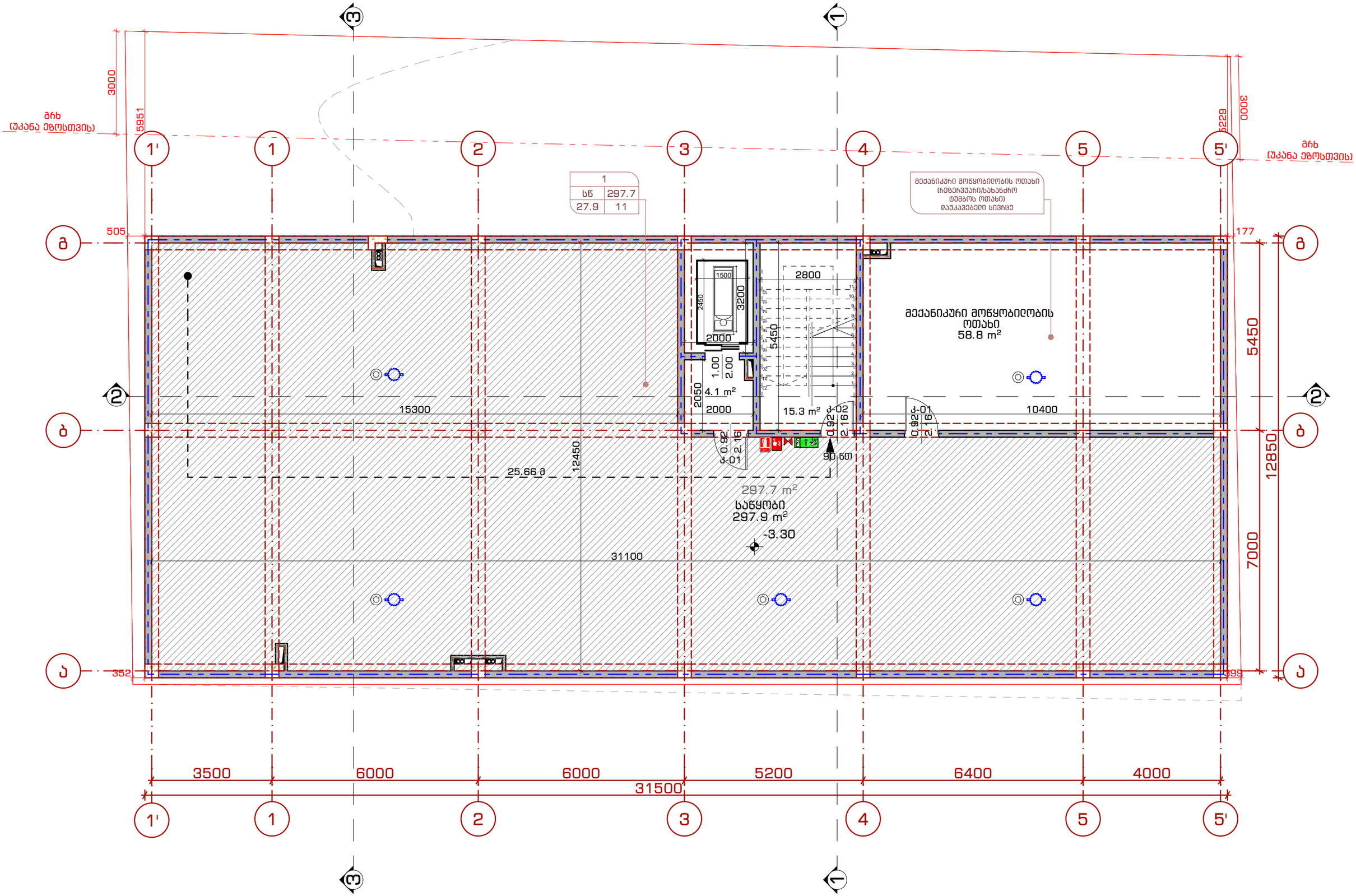
ნახაზის დასახელება:

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა				
არქიტექტორი	დ.პაპიძე		მასშტაბი	-	ფურცელი	ფურცლის №
არქიტექტორი	ლ.ხვიბლიანი		ფორმატი	A - 3	ა-000	ა-004
			თარიღი	2021 წ.	გვერდი	4

	ქონების ფასის განსაზღვრის მიზნით	
	ფასის განსაზღვრის თარიღი:	
	01/01/2021	
ფასის განსაზღვრის ობიექტის დასახელება:		
ქონების ადგილმდებარეობა:		
ქონების ტიპი:		
ქონების ფოტოსურათები:		

| | | |



პროექტის სახელწოდება:	ნახაზის დასახელება:	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა			
ოფისი	ბეჭმა -3.30 ნიშნულზე	არქიტექტორი	დ.პაპიძე		მასშტაბი	1:100	ფურცელი 8 / ფურცელი № ა-102
		არქიტექტორი	ლ.ხვიბლიანი		ფორმატი	A - 3	ა-100
					თარიღი	2021 წ.	

მრხ
(უკანა ეზოსთვის)

მრხ
(უკანა ეზოსთვის)

432.00

432.00

432.15

432.00

432.35

432.10

მიწის საკონტროლო ღონე=
(432.10+432.00+432.00+
432.15+432.00+432.35)/6=
2592.60 / 6 = 432.10

ოფისი N1
130.6 m²
131.6 m²

ოფისი N2
79.7 m²
80.7 m²

ჯოხი
34.3 m²

±0.00
(432.15)

16.3 m²

15.3 m²

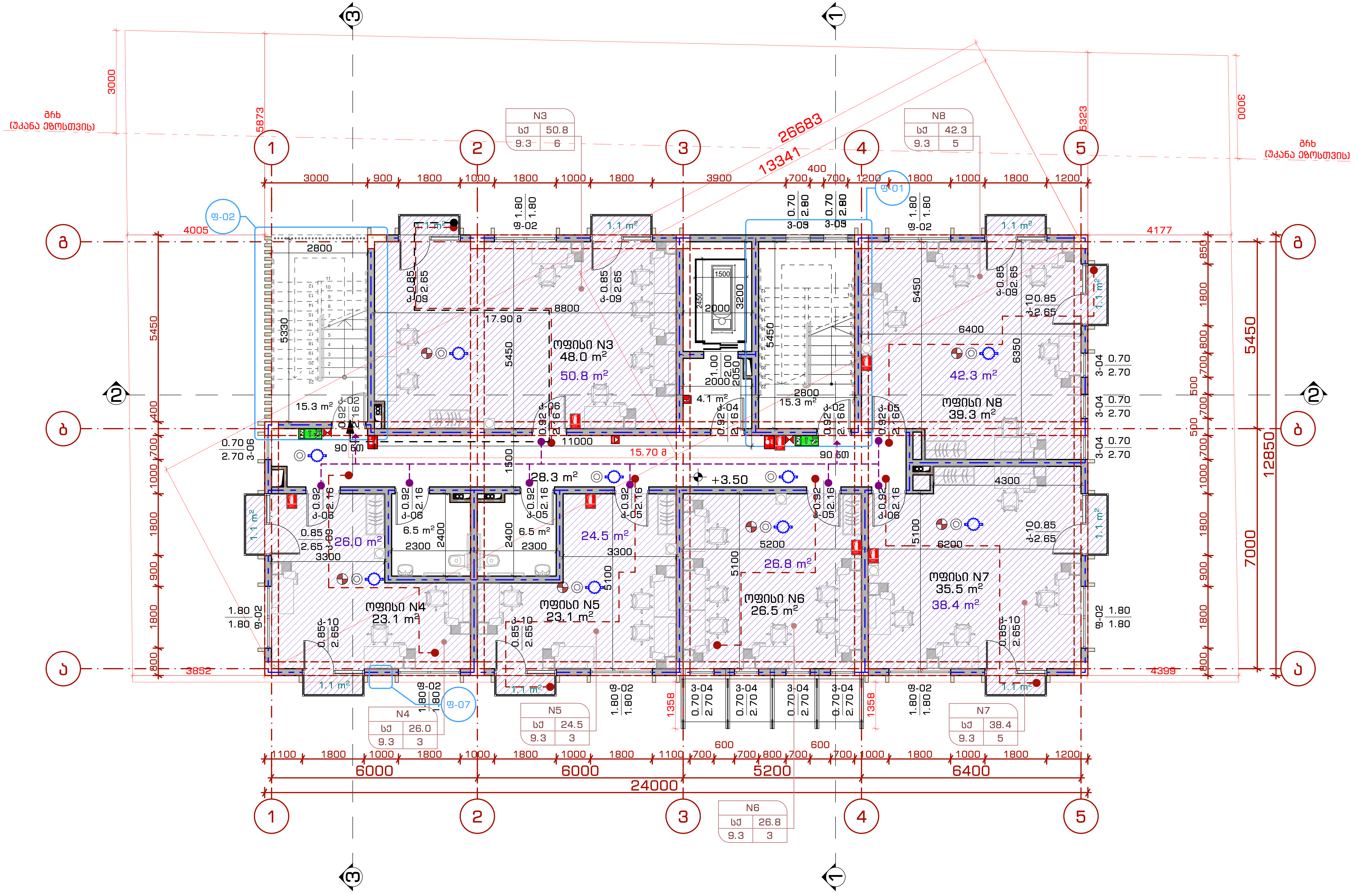
4.1 m²

N1	
სქ	131.6
9.3	15

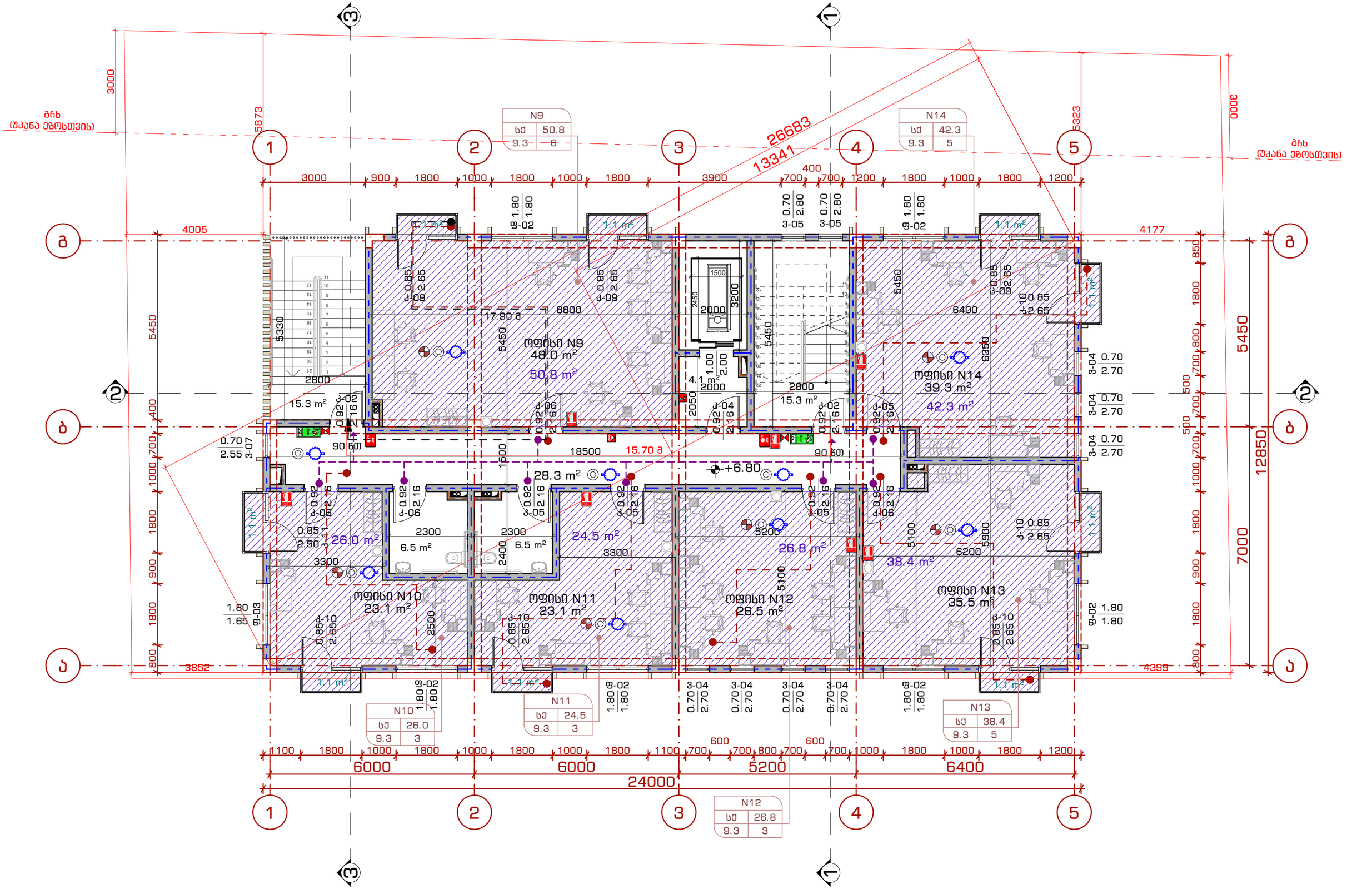
N2	
სქ	80.7
9.3	9

პროექტის სახელწოდება: ოფისი	ნახაზის დასახელება: გეგმა 0.00 ნიშნულზე	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
		არქიტექტორი	დ.ჯაკიძე		მასშტაბი 1:100
		არქიტექტორი	ლ.ხვიბლიანი		ფორმატი A - 3
					თარიღი 2021 წ.

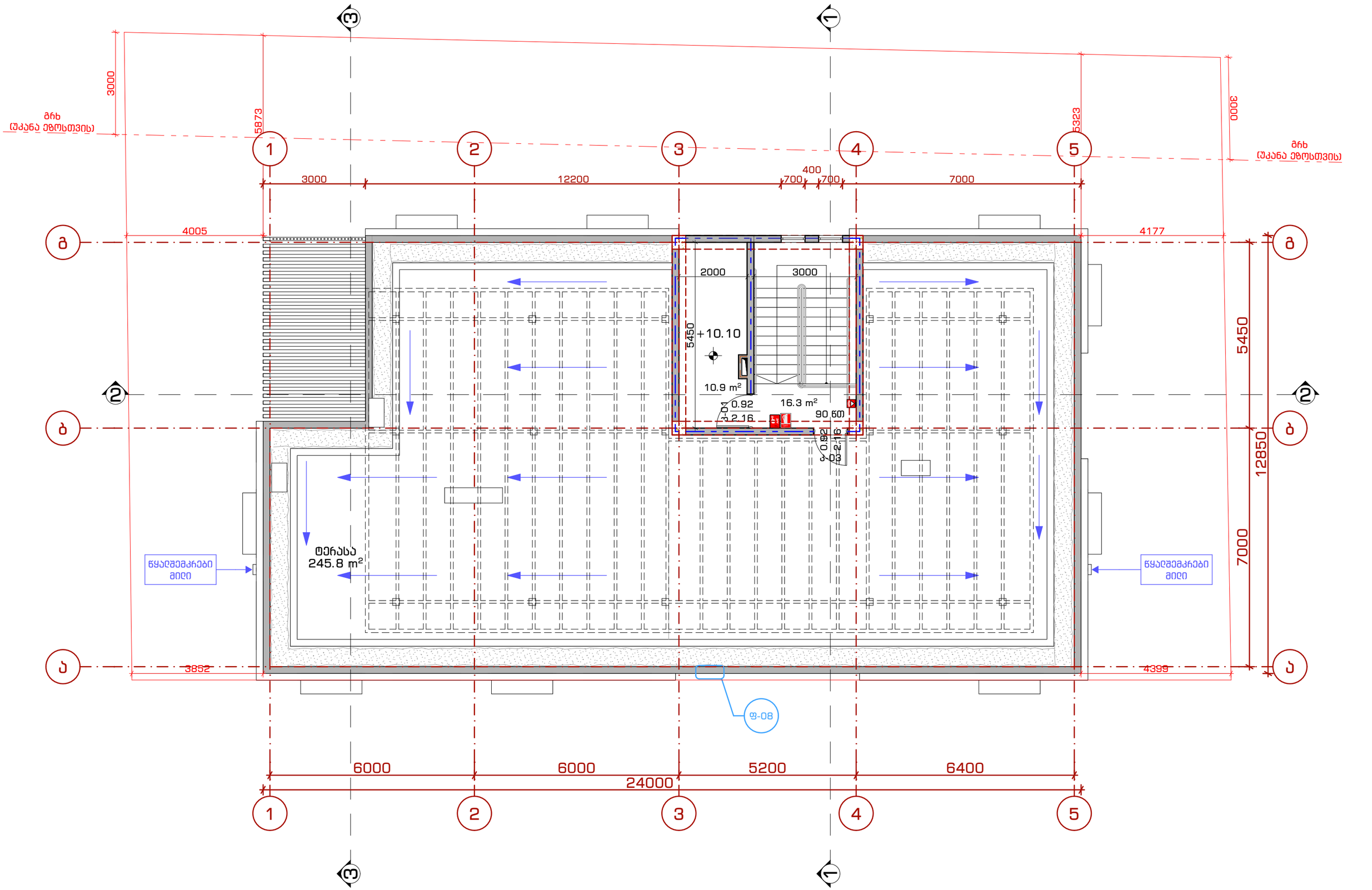
ფურცელი	ფურცელი №
ა-100	ა-103
გვერდი	9



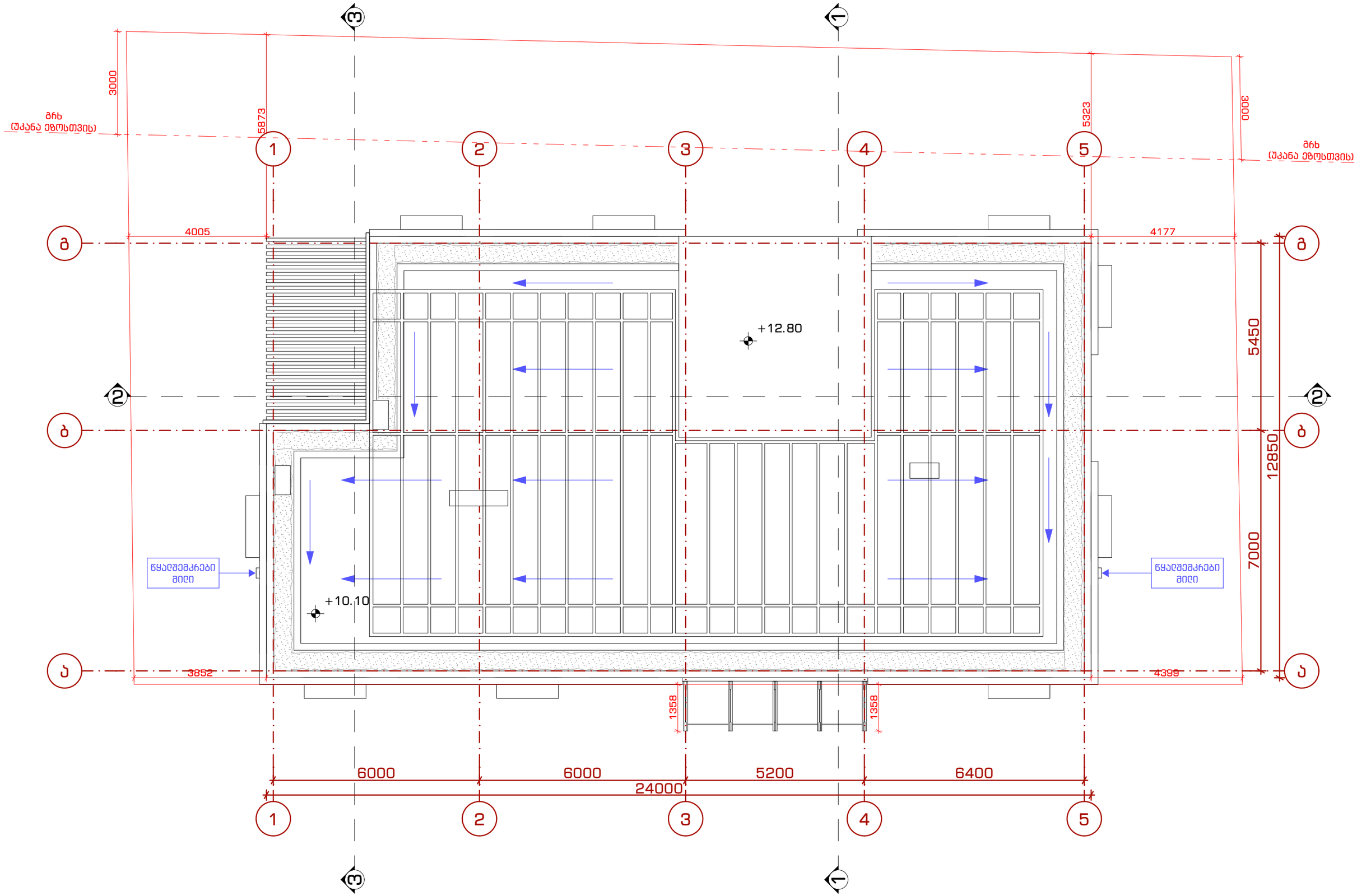
პროექტის სახელწოდება:	ნახაზის დასახელება:	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა				
ოფისი	გეგმა +3.50 ნიშნულზე	არქიტექტორი	დ.კაკიძე		მასშტაბი	1:100	ფურცელი	ფურცელი №
		არქიტექტორი	ლ.ხვიბლიანი		ფორმატი	A - 3	ა-100	ა-104
					თარიღი	2021 წ.	გვერდი	10



პროექტის სახელწოდება:		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა			
ოფისი		არქიტექტორი	დ.პაპიძე		მასშტაბი	1:100	ფურცელი / ფურცლის №
ნახაზის დასახელება:		არქიტექტორი	ლ.ხვიბლიანი		ფორმატი	A - 3	ა-100 / ა-105
ბეჭმა +6.80 ნიშნულზე					თარიღი	2021 წ.	გვერდი 11

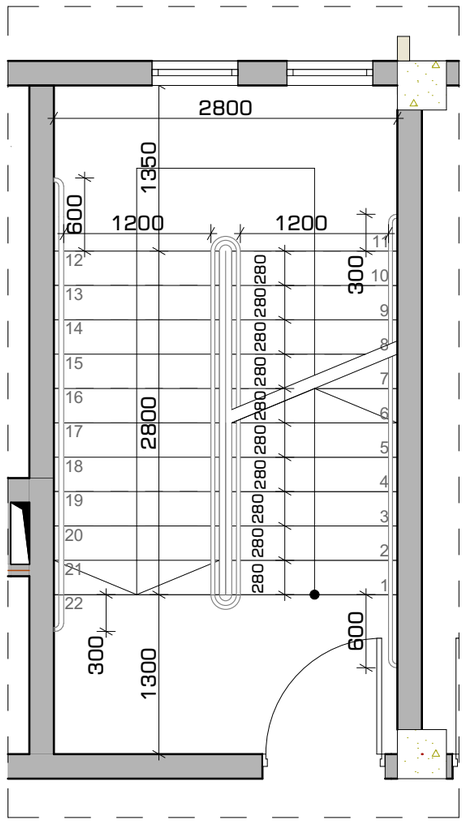


პროექტის სახელწოდება:		ნახაზის დასახელება:	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა		
ოფისი		ბეჭმა +10.10 ნიშნულზე	არქიტექტორი	დ.პაპიძე		მასშტაბი 1:100	შურცელი ა-100 / შურცელი № ა-106
			არქიტექტორი	ლ.ხვიბლიანი		ფორმატი A - 3	
						თარიღი 2021 წ.	გვერდი 12

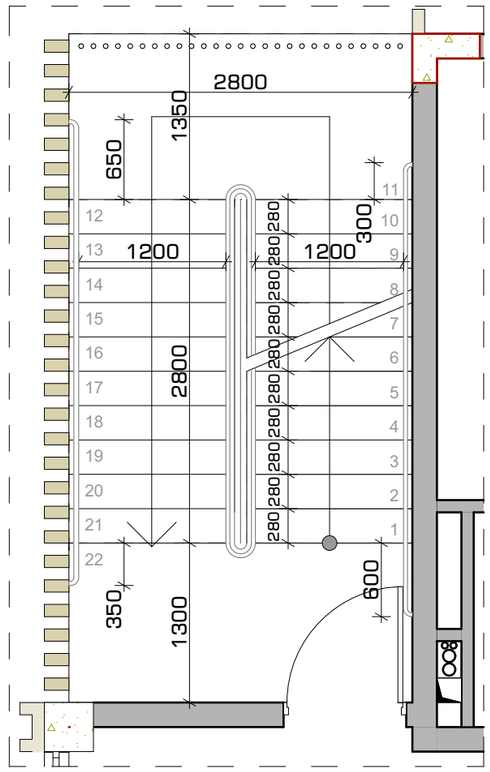


პროექტის სახელწოდება:	ნახაზის დასახელება:	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა			
ოფისი	გადახურვის გეგმა	არქიტექტორი	დ.პაპიძე		მასშტაბი 1:100	ფურცელი	ფურცლების №
		არქიტექტორი	ლ.ხვიბლიანი		ფორმატი A - 3	ა-100	ა-107
					თარიღი 2021 წ.	გვერდი	13

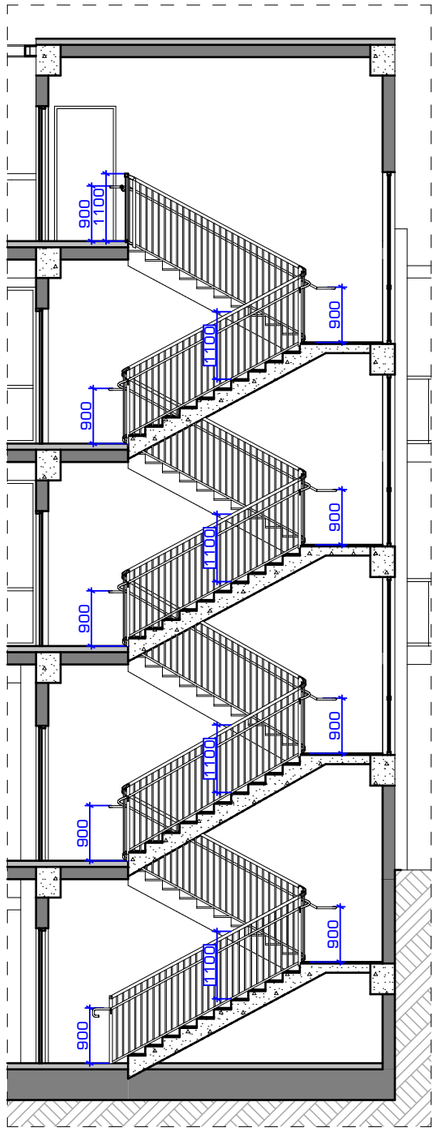
არქ. ფრაგმენტი N1
მ 1:50



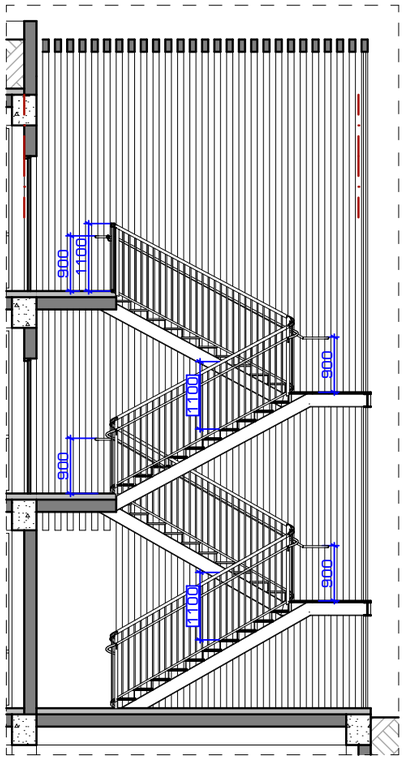
არქ. ფრაგმენტი N2
მ 1:50



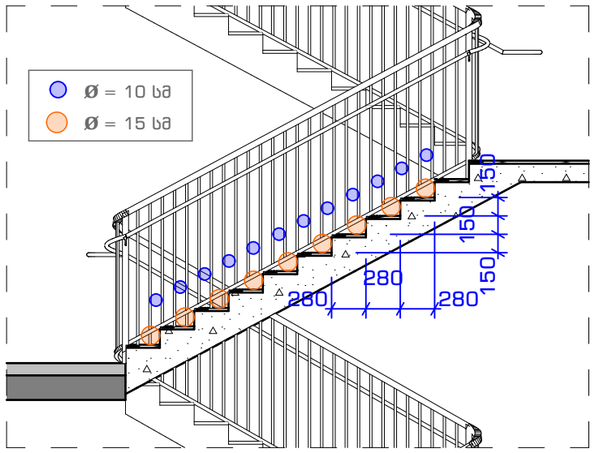
არქ. ფრაგმენტი N3
მ 1:100



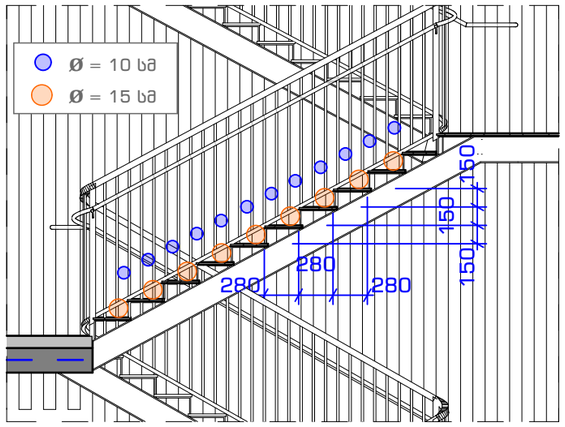
არქ. ფრაგმენტი N4
მ 1:100



არქ. ფრაგმენტი N5
მ 1:50



არქ. ფრაგმენტი N6
მ 1:50



პროექტის სახელწოდება:

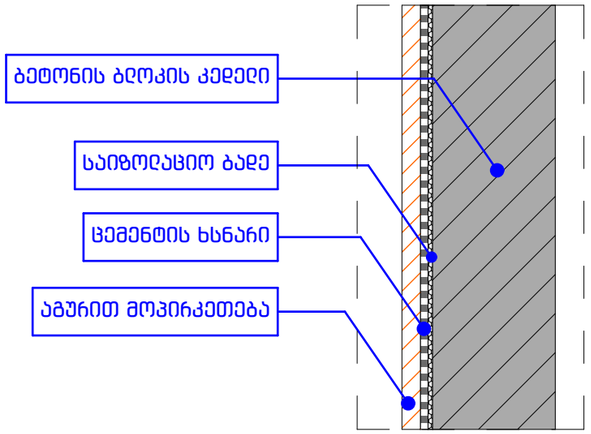
ოფისი

ნახაზის დასახელება:

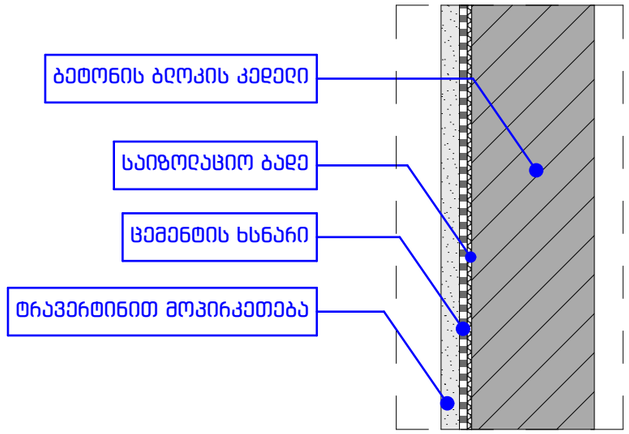
არქიტექტურული ფრაგმენტები

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა				
არქიტექტორი	დ.პაპიძე		მასშტაბი	-	ფურცელი	ფურცელი №
არქიტექტორი	ლ.ხვიბლიანი		ფორმატი	A - 3	ა-400	ა-401
			თარიღი	2021 წ.	გვერდი	21

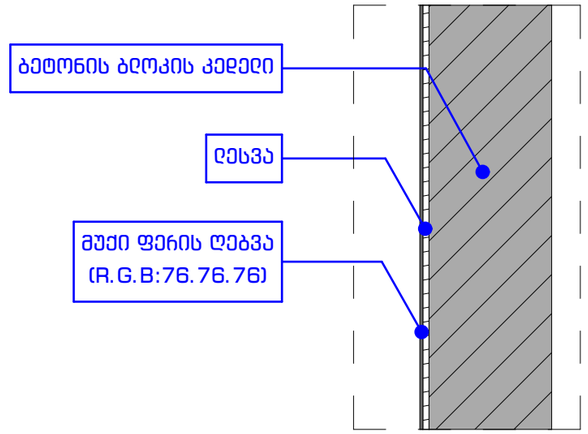
არქ. ფრაგმენტი N7
მ 1:20



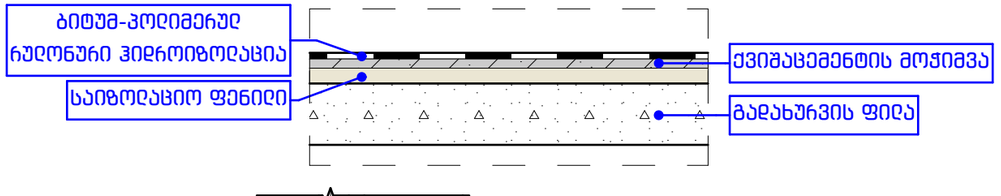
არქ. ფრაგმენტი N8
მ 1:20



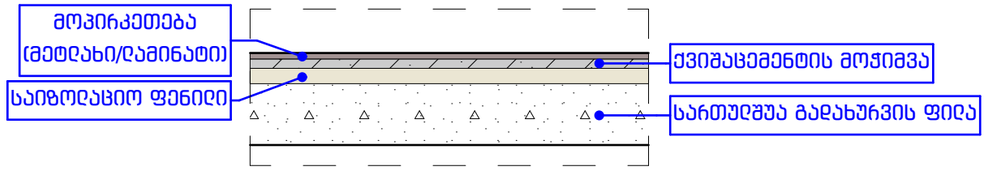
არქ. ფრაგმენტი N9
მ 1:20



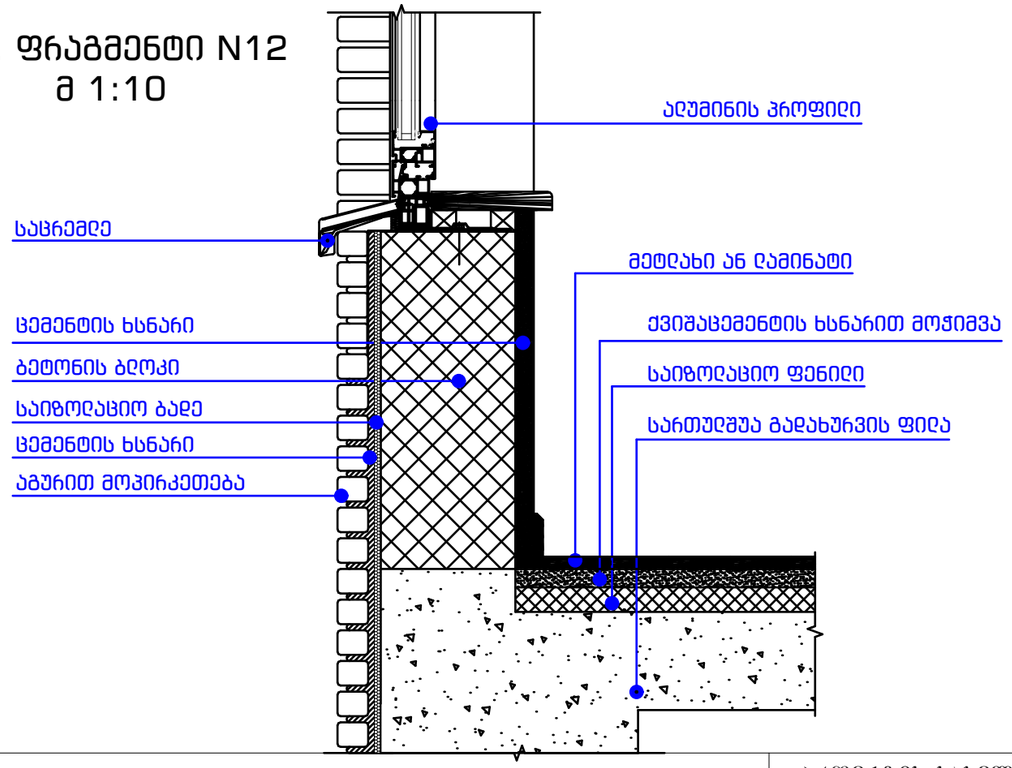
არქ. ფრაგმენტი N10
მ 1:20



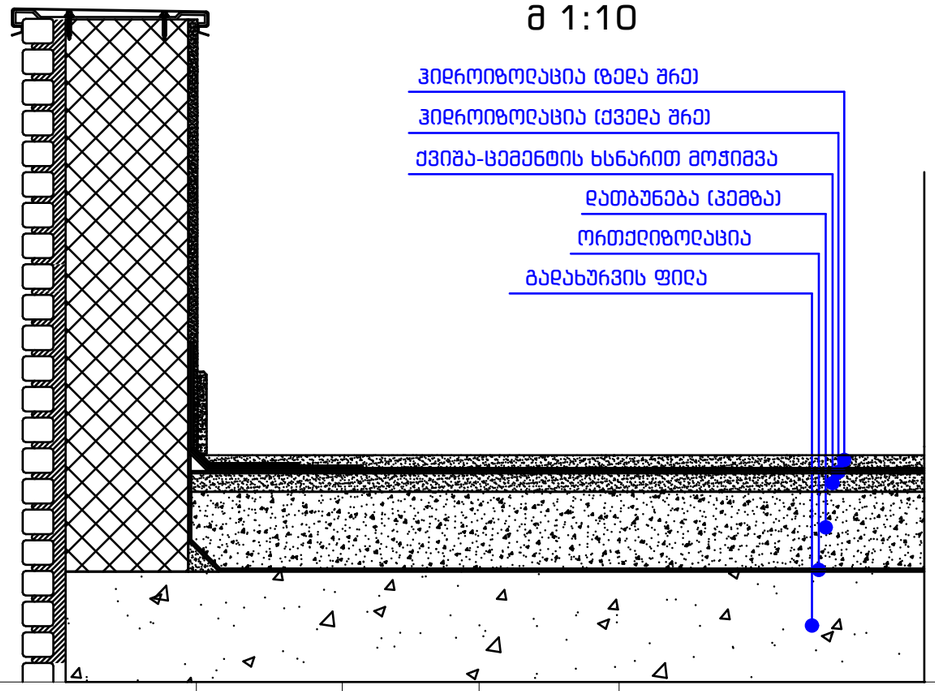
არქ. ფრაგმენტი N11
მ 1:20



არქ. ფრაგმენტი N12
მ 1:10



არქ. ფრაგმენტი N13
მ 1:10



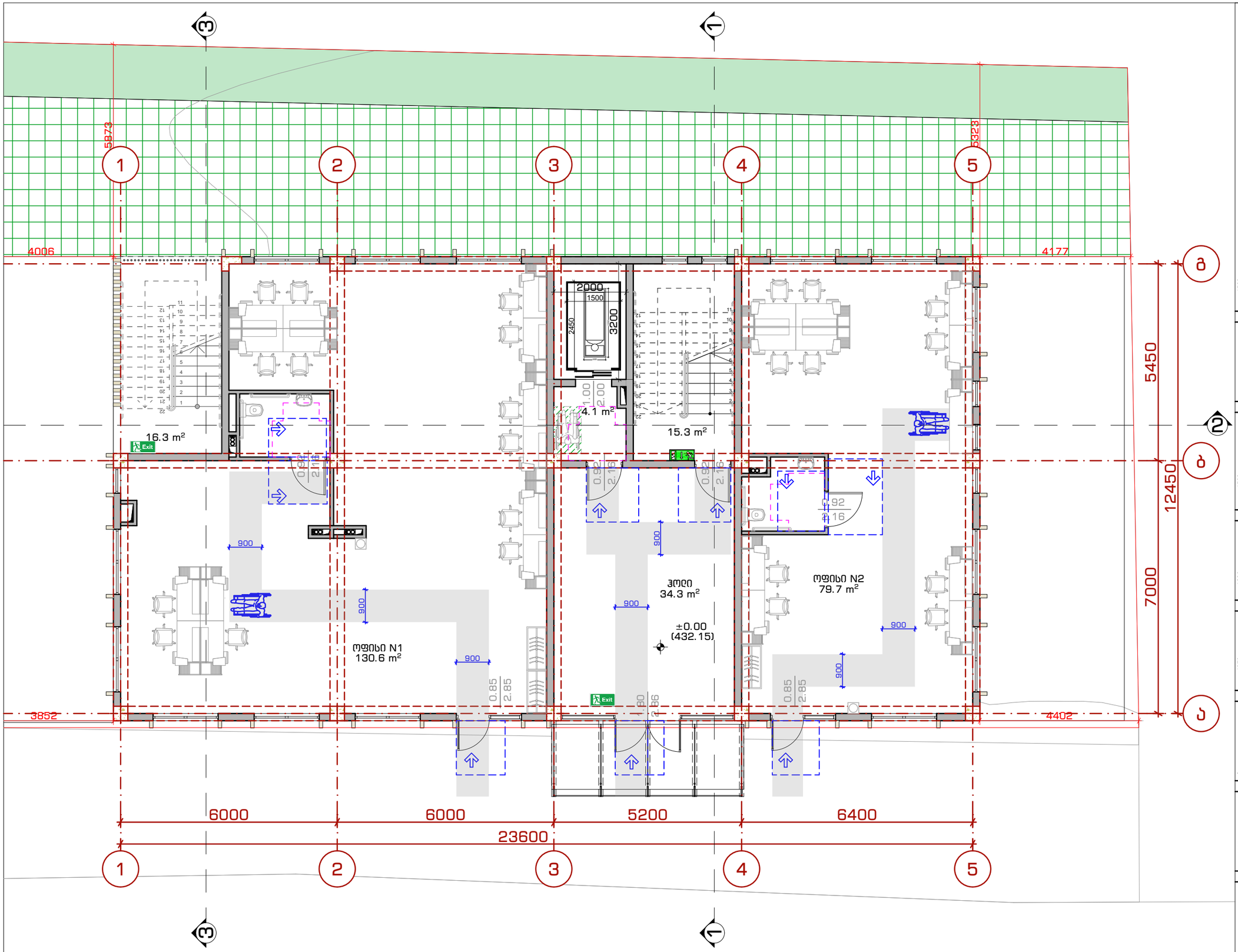
პროექტის სახელწოდება:

ოფისი

ნახაზის დასახელება:

არქიტექტურული ფრაგმენტები

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა				
არქიტექტორი	დ.პაპიძე		მასშტაბი	-	ფურცელი	ფურცელი №
არქიტექტორი	ლ.ხვიბლიანი		ფორმატი	A - 3	ა-400	ა-402
			თარიღი	2021 წ.	გვერდი	22

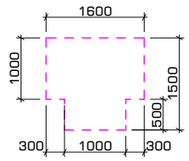


პირობითი აღნიშვნები

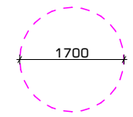
მისაწვდომი სვლაბეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

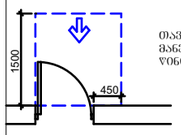
ვარიანტი 1



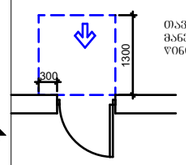
ვარიანტი 2



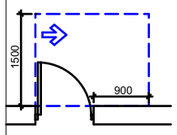
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



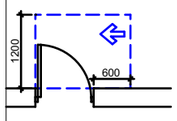
თავისუფალი სივრცე კართან მანვრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწვევით გალება



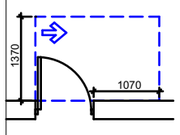
თავისუფალი სივრცე კართან მანვრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიღოლით გალება



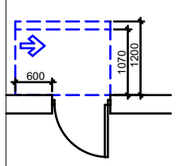
თავისუფალი სივრცე კართან მანვრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვევით გალება



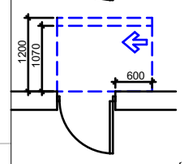
თავისუფალი სივრცე კართან მანვრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საჯტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვევით გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანვრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვევით გალება



თავისუფალი სივრცე კართან მანვრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საჯტის მხრიდან მისაწვდომი - მიღოლით გალება
1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

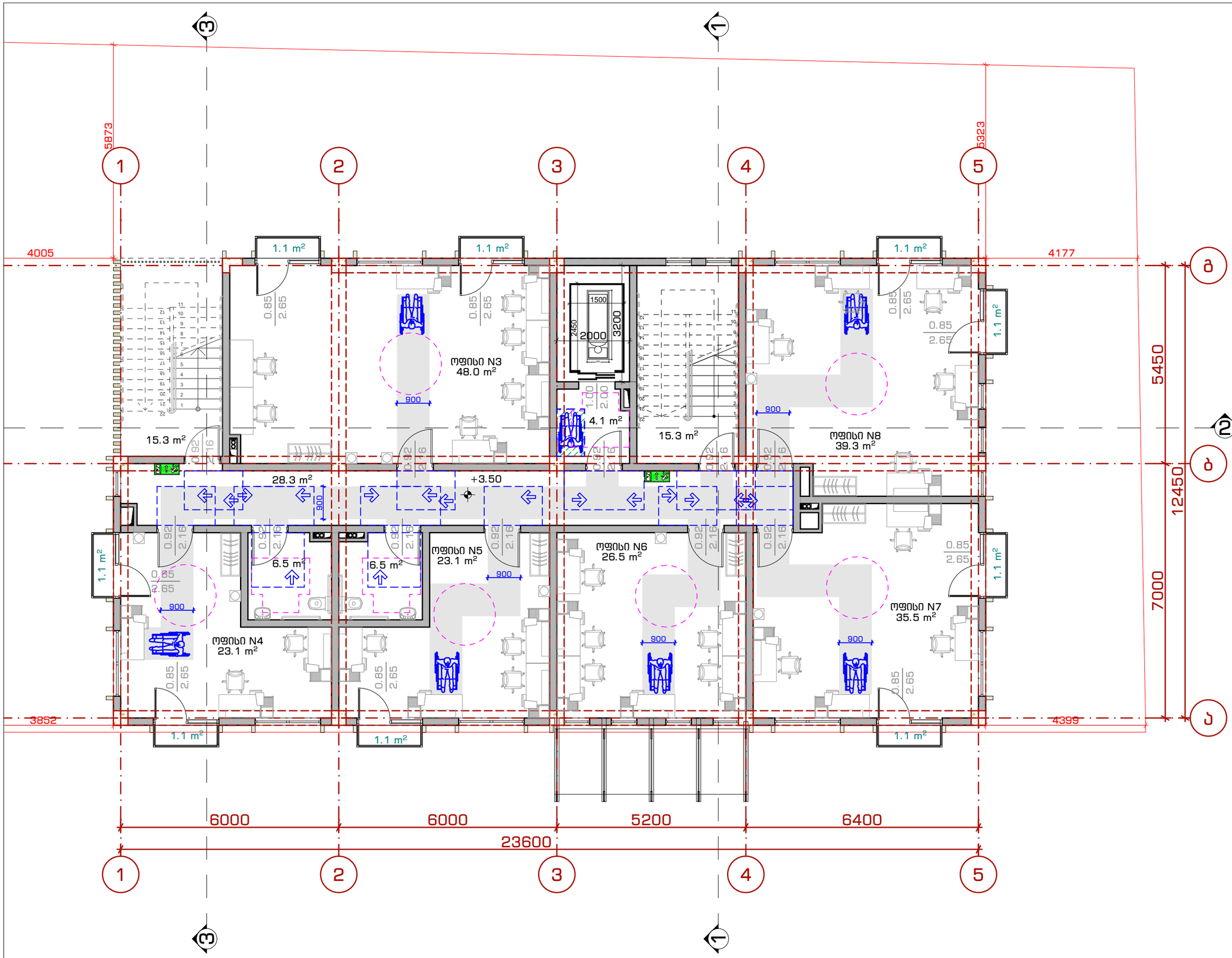


თავისუფალი სივრცე კართან მანვრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიღოლით გალება
1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგარი მყარი და არასრიალა

პროექტის სახელწოდება: ოფისი	ნახაზის დასახელება: გეგმა 0.00 ნიშნულზე	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა		
		არქიტექტორი	დ.პაპიძე		მასშტაბი	1:100
		არქიტექტორი	ლ.ხვიბლიანი		ფორმატი	A - 3
					თარიღი	2021 წ.
					შურცელი	ა-500
					შურცელი №	ა-501
					გვერდი	23

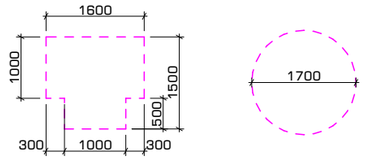


პიროგითი აღნიშვნები

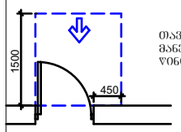
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

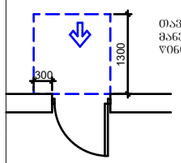
ვარიანტი 2



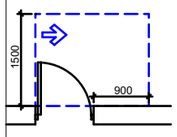
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



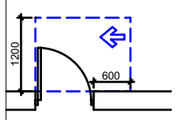
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწვეით გაღება



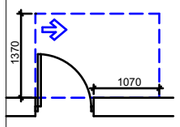
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიღოლით გაღება



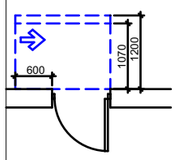
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვეით გაღება



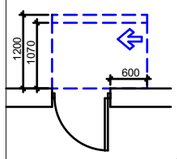
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
სატის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვეით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწვეით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
სატის მხრიდან მისაწვდომი - მიღოლით გაღება
1200 მინ. თუ მოითხოვება მიმხურავი



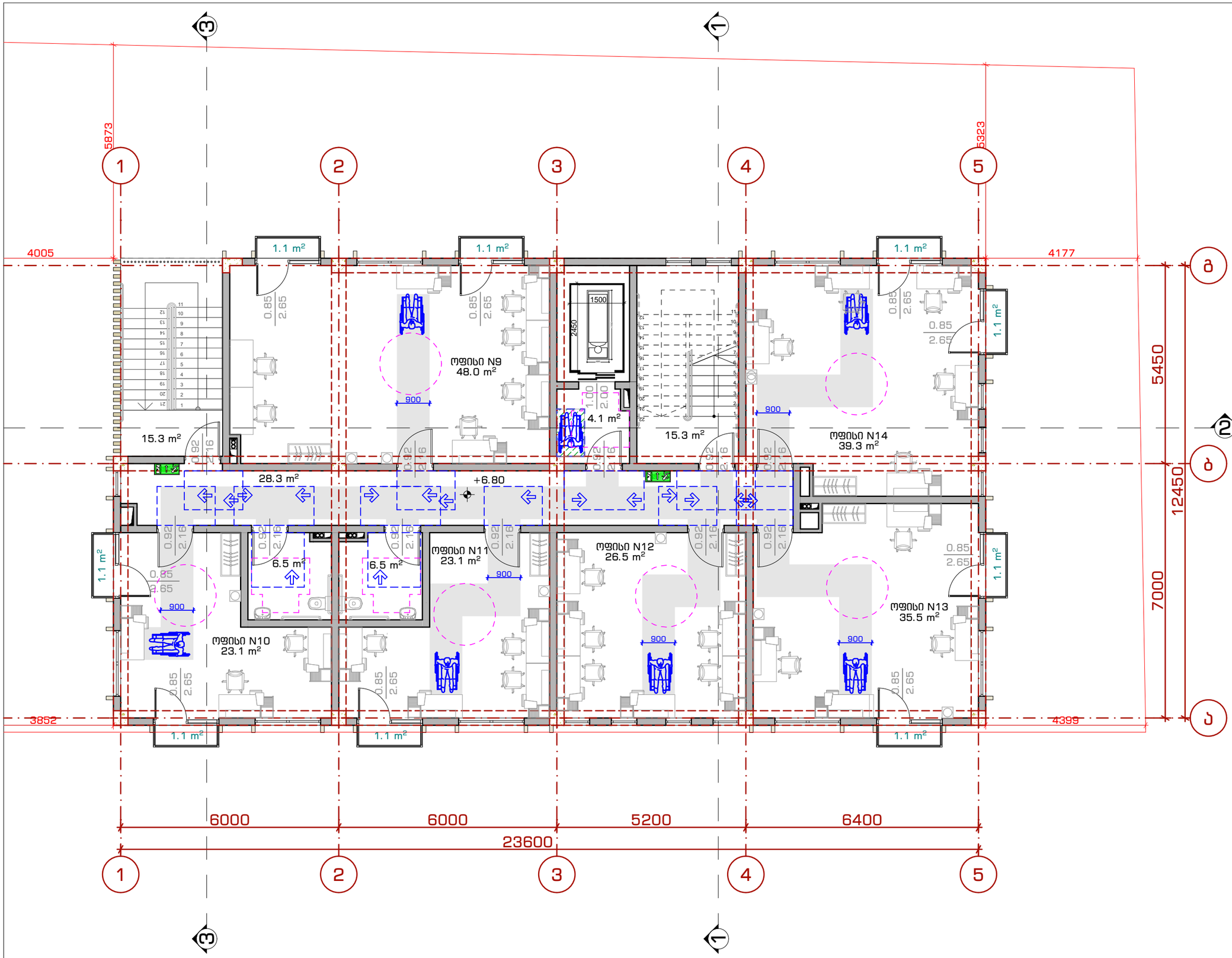
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიღოლით გაღება
1200 მინ. თუ მოითხოვება მიმხურავი

შენიშვნა:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი მქარი და არასრიალა

პროექტის სახელწოდება: ოფისი	ნახაზის დასახელება: გეგმა +3.50 ნიშნულზე	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა		
		არქიტექტორი	დ.ჯაკიძე		მასშტაბი	1:100
		არქიტექტორი	ლ.ხვიბლიანი		ფორმატი	A - 3
					თარიღი	2021 წ.

მასშტაბი	1:100	ფურცელი	ფურცელი №
ფორმატი	A - 3	ა-500	ა-502
თარიღი	2021 წ.	გვერდი	24

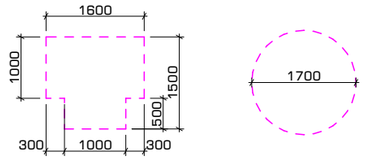


პირობითი აღნიშვნები

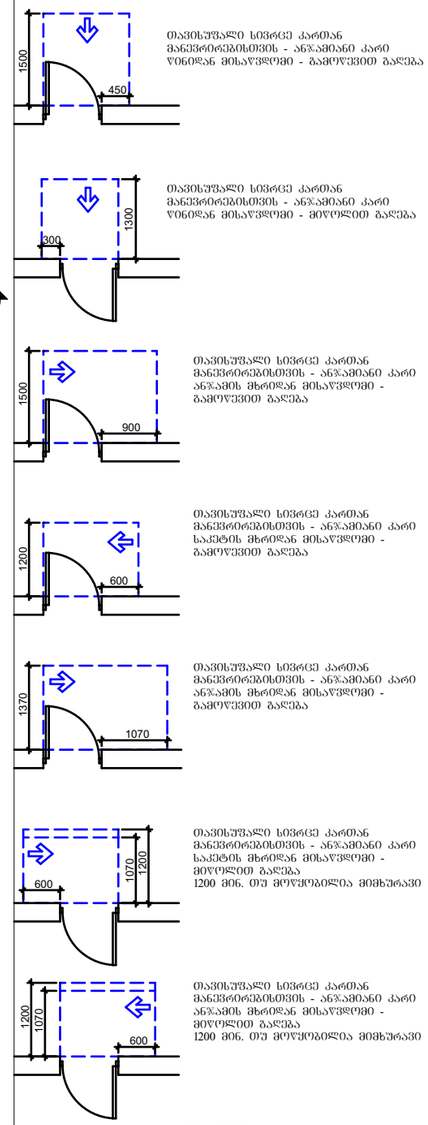
მისაწვდომი სვლაბეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 2



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოღებით გალება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიღმიდით გალება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოღებით გალება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი სატის მხრიდან მისაწვდომი - გამოღებით გალება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი სატის მხრიდან მისაწვდომი - მიღმიდით გალება
1200 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

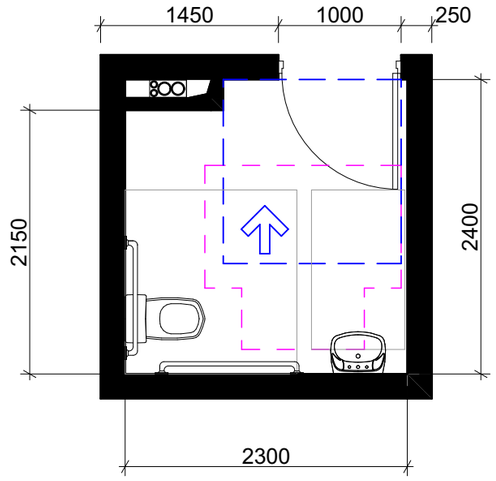
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიღმიდით გალება
1200 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნა:

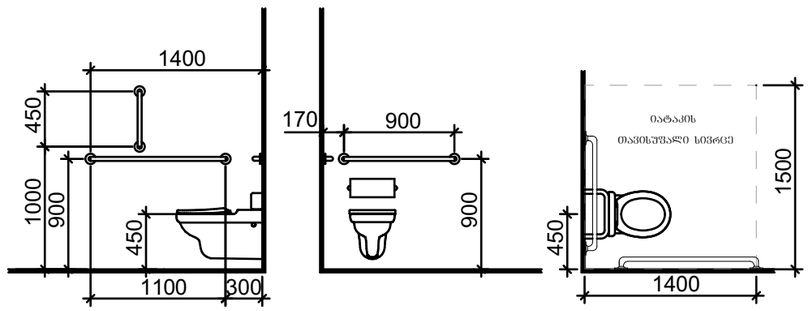
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი მყარი და არასრიალა

პროექტის სახელწოდება: ოფისი	ნახაზის დასახელება: გეგმა +6.80 ნიშნულზე	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა		
		არქიტექტორი	დ.პაპიძე		მასშტაბი	1:100
		არქიტექტორი	ლ.ხვიბლიანი		ფორმატი	A - 3
					თარიღი	2021 წ.

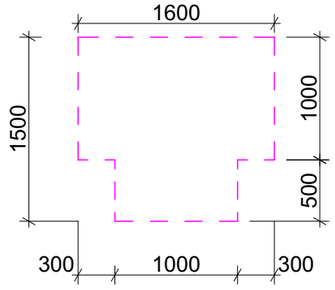
ფურცელი	ფურცელი №		
ა-500	ა-503		
გვერდი	25		



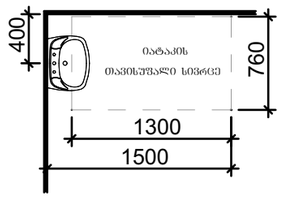
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



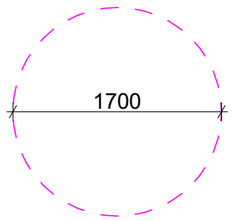
T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 1



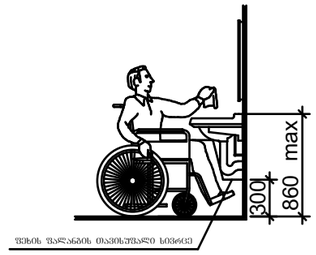
ხელსაბანის მდებარეობა



წრიულად მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 2

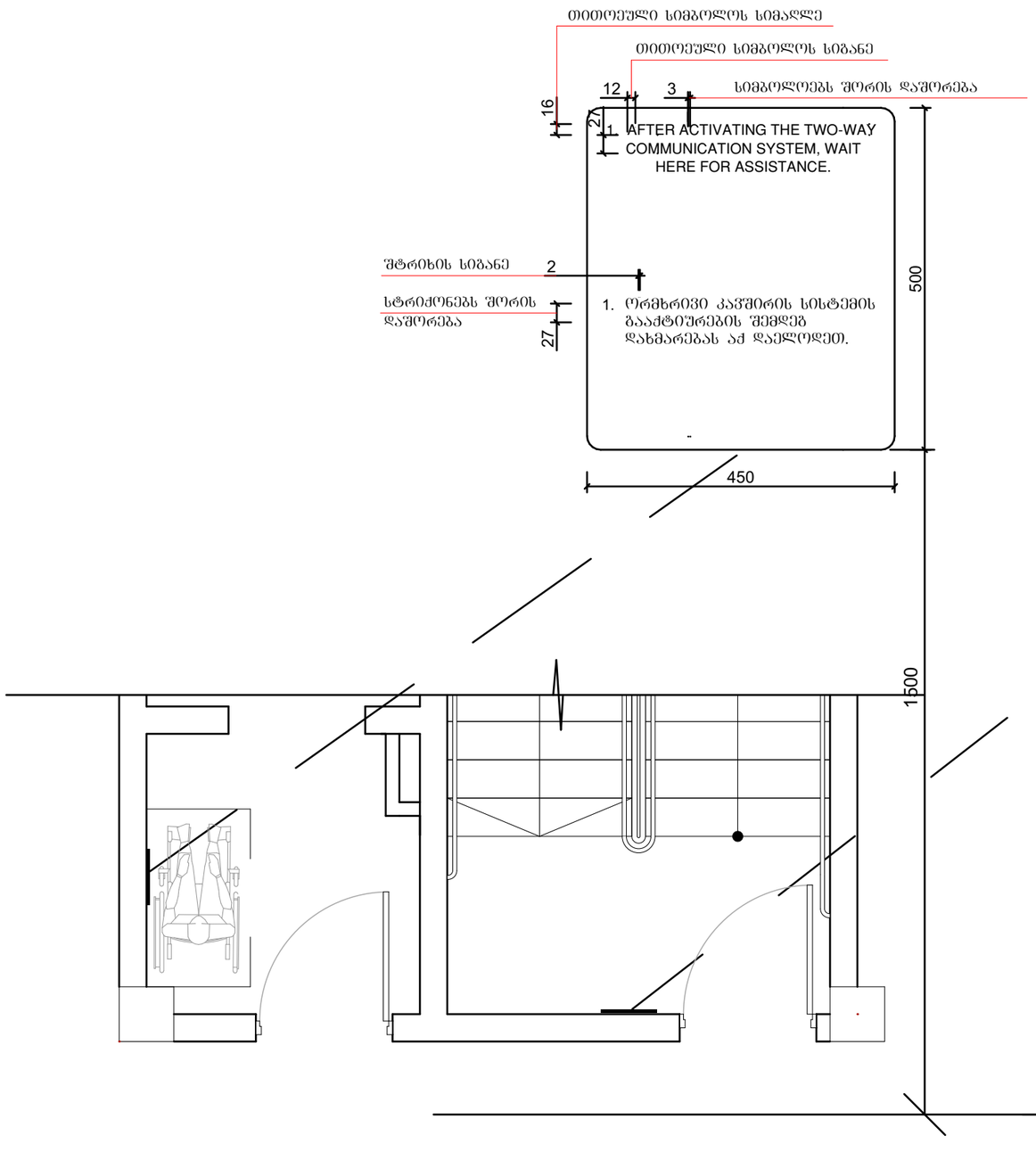


თავისუფალი სივრცე
წვხის ფალანგისთვის

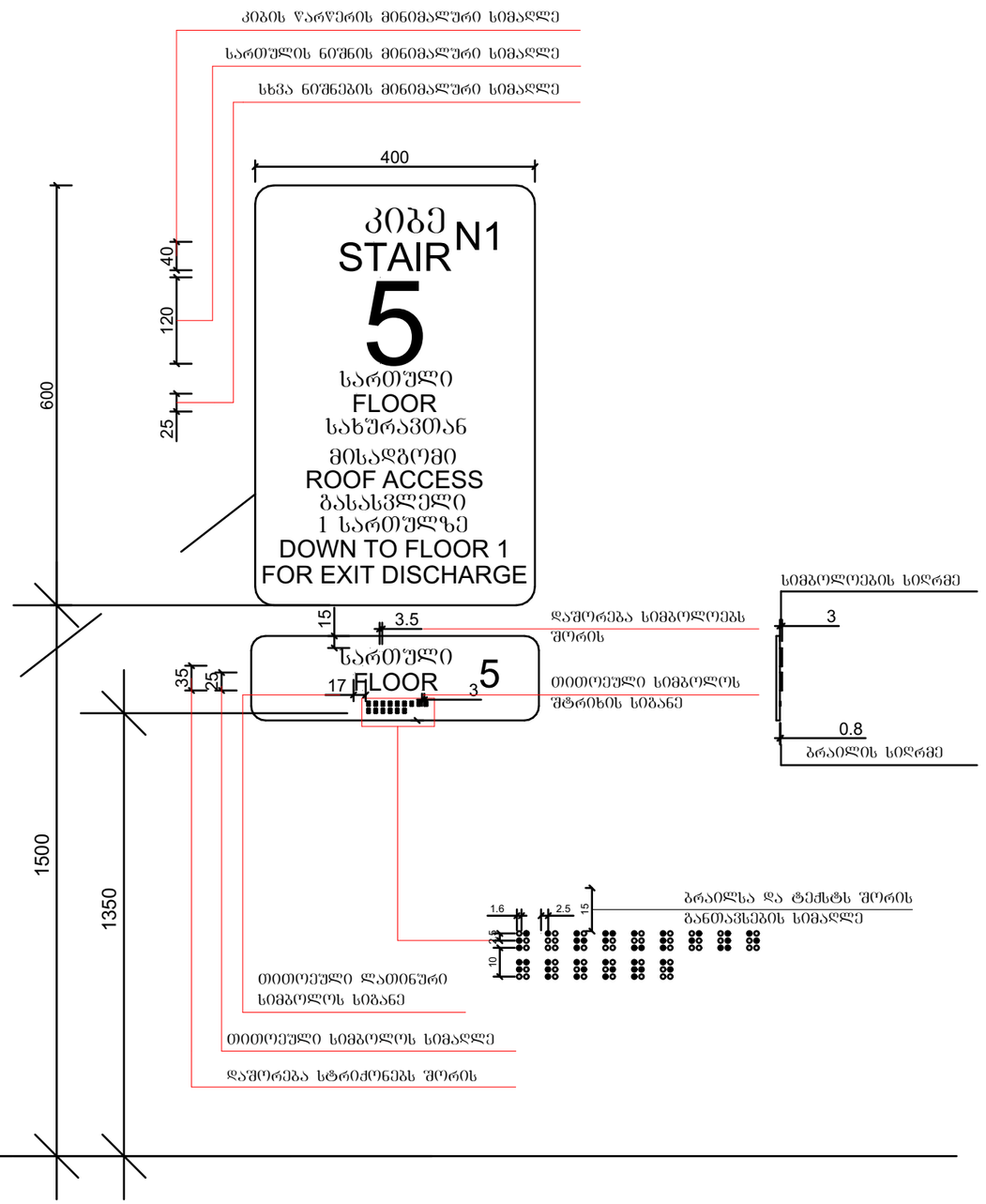


	პროექტის სახელწოდება:	ნახაზის დასახელება:	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა				
	ოფისი	მისაწვდომი ტუალეტები	არქიტექტორი	დ.პაპიძე		მასშტაბი	-	ფურცელი	ფურცელი №
			არქიტექტორი	ლ.ხვიბლიანი		ფორმატი	A - 3	ა-500	ა-504
						თარიღი	2021 წ.	გვერდი	26

ორმხრივი კავშირის გამოძახების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან

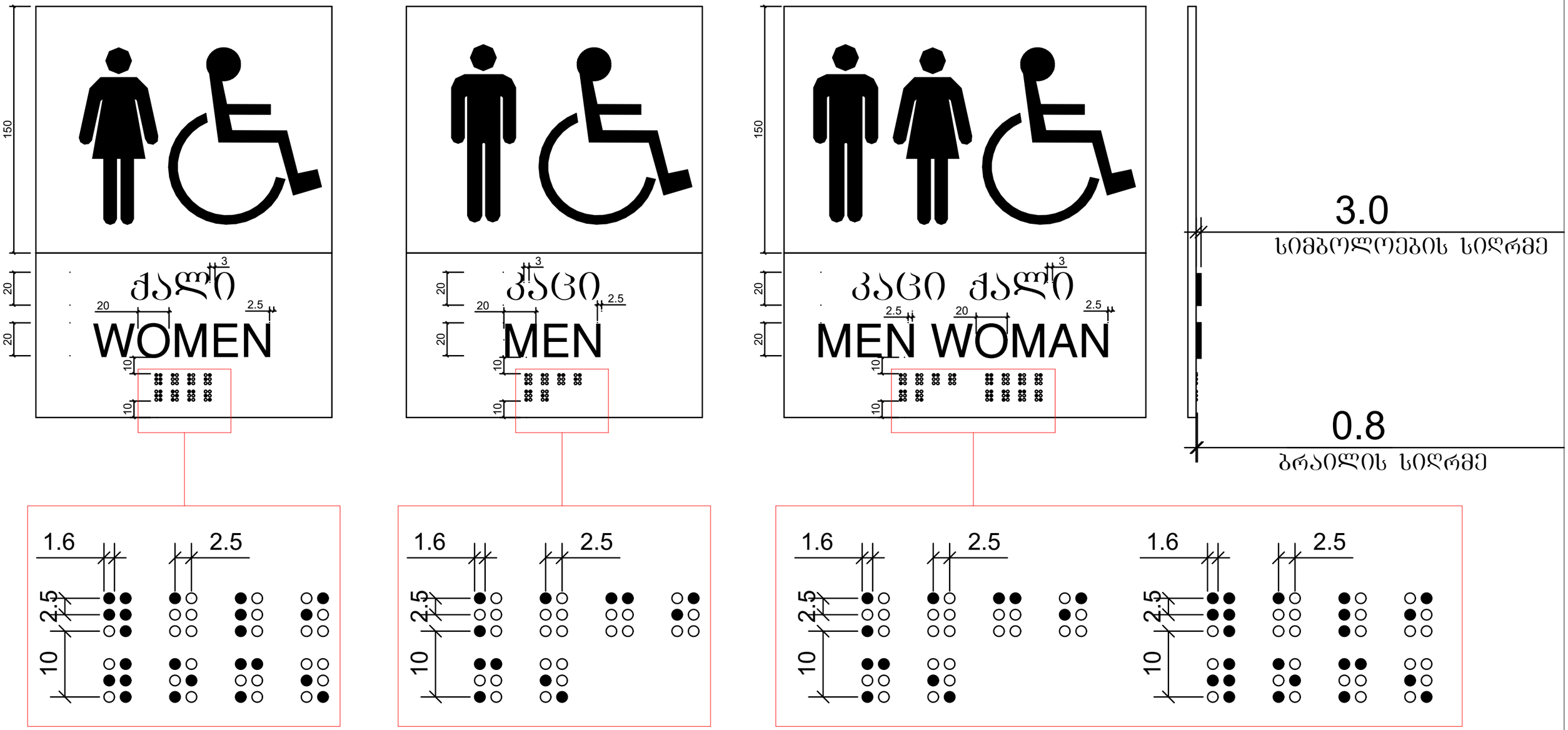


გზა-კიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-კიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომთხნავედ

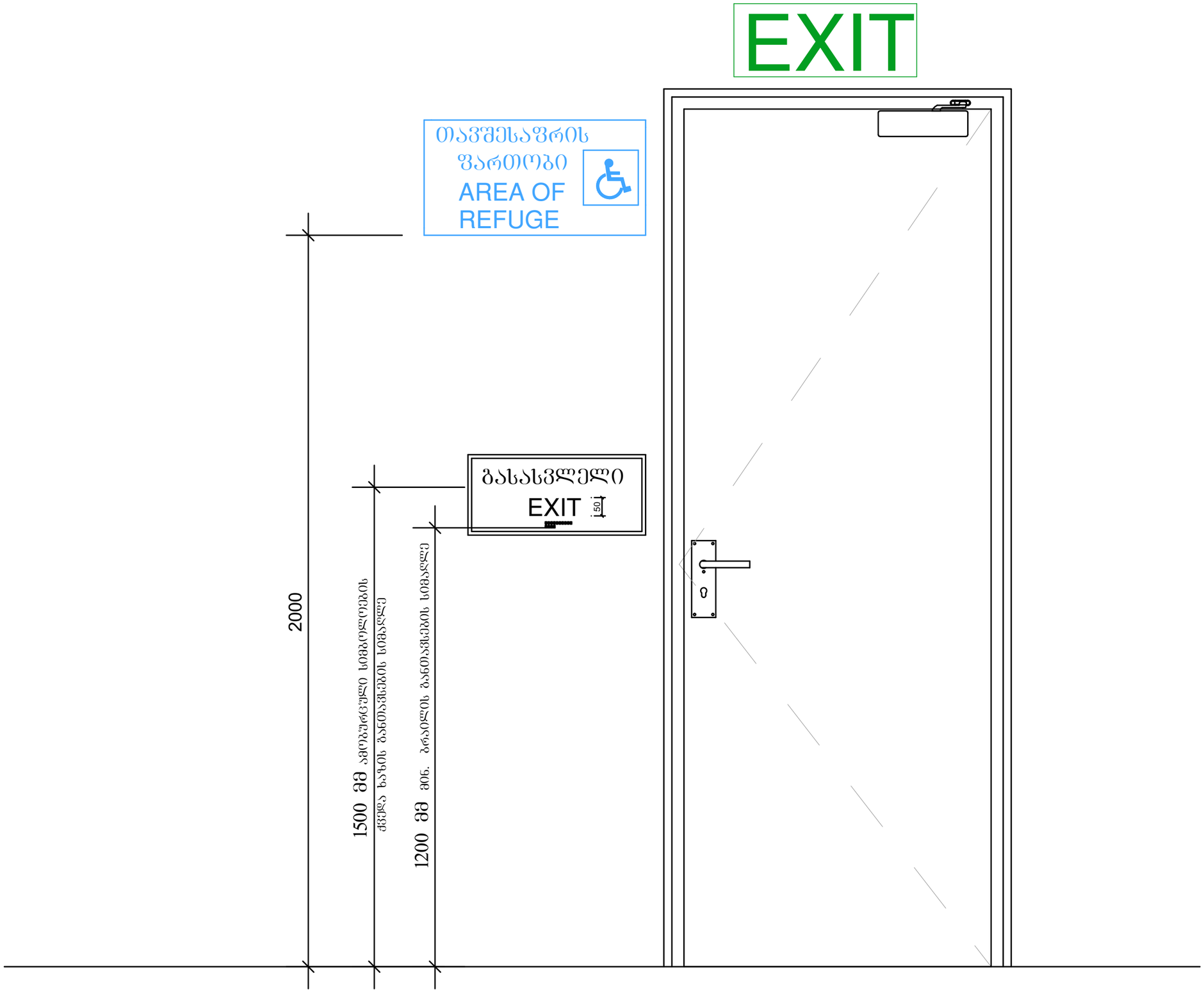


პროექტის სახელწოდება: ოფისი	ნახაზის დასახელება: ნიშნები, პიქტოგრამები, ბრაილები	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა			
		არქიტექტორი	დ.პაპიძე		მასშტაბი	-	ფურცელი ა-500 / ფურცლის № ა-505
		არქიტექტორი	ლ.ხვიბლიანი		ფორმატი	A - 3	
					თარიღი	2021 წ.	გვერდი 27

ნიშანი პიქტოგრამიბით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით განთავსდება მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ

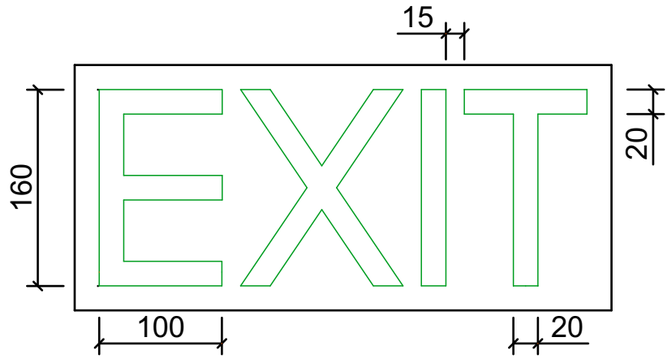


პროექტის სახელწოდება:	ნახაზის დასახელება:	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა			
ობიექტი	ნიშნები, პიქტოგრამები, ბრაილები	არქიტექტორი	დ.პაპიძე		მასშტაბი	-	ფურცელი 1	ფურცლის №
		არქიტექტორი	ლ.ხვიბლიანი		ფორმატი	A - 3	ა-500	ა-506
					თარიღი	2021 წ.	გვერდი	28

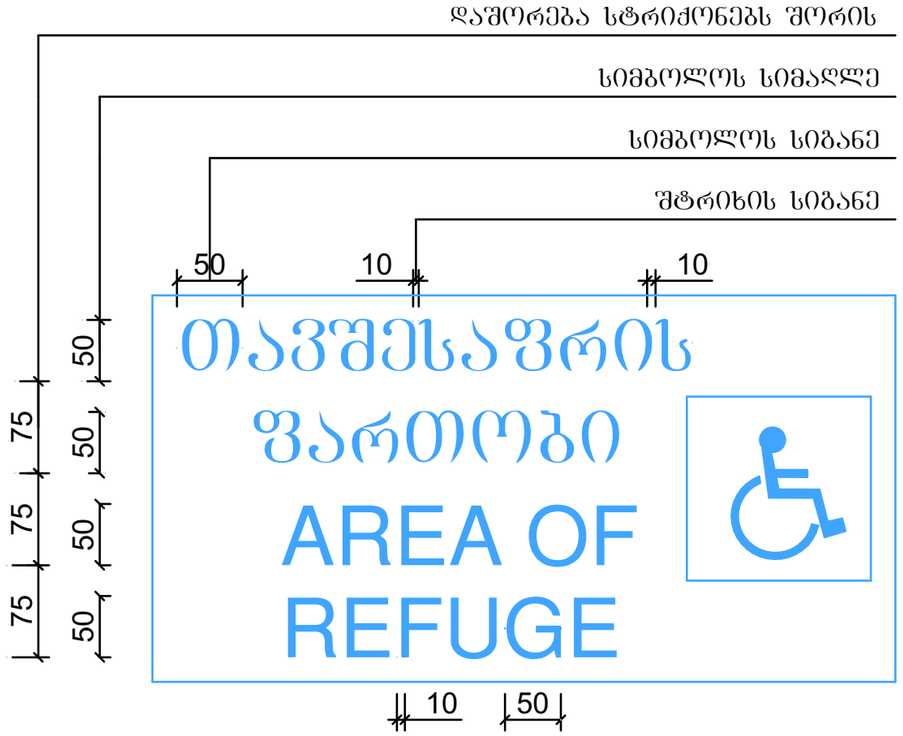


პროექტის სახელწოდება:		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა			
ოფისი	არქიტექტორი	დ.პაპიძე		მასშტაბი	-	ფურცელი	ფურცლის №
ნახაზის დასახელება:	არქიტექტორი	ლ.ხვიბლიანი		ფორმატი	A - 3	ა-500	ა-507
ნიშნები, პიქტოგრამები, ბრაილები				თარიღი	2021 წ.	გვერდი	29

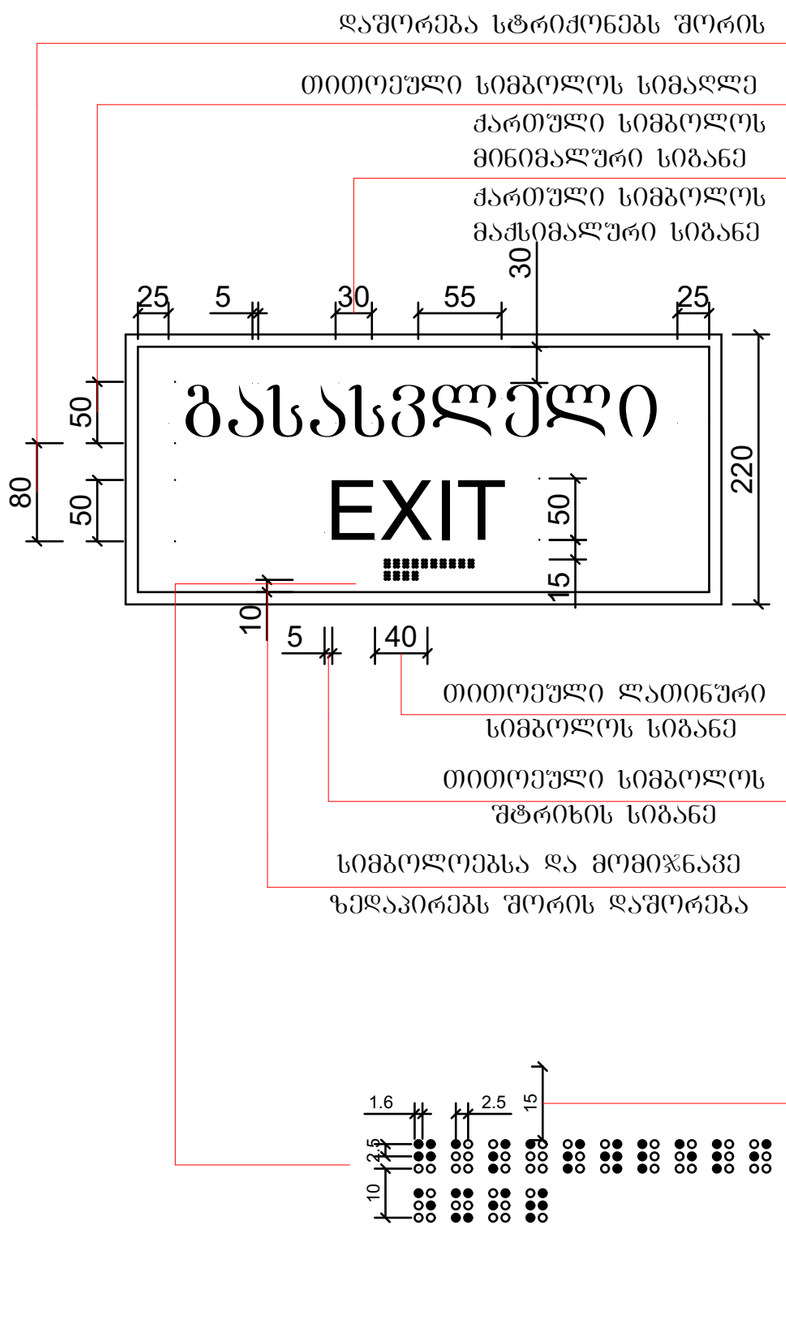
გასასვლელის განათებული ნიშანი

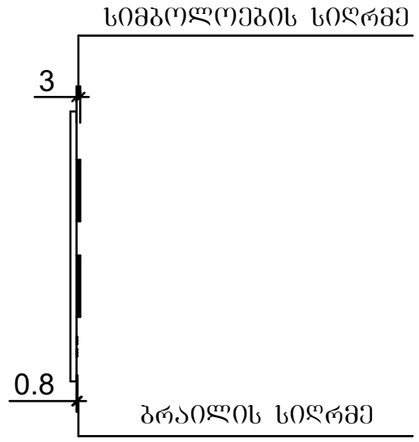


განათებული ნიშანი
თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან





პროექტის სახელწოდება: ოფისი	ნახაზის დასახელება: ნიშნები, პიქტოგრამები, ბრაილები	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა			
		არქიტექტორი	დ.პაპიძე		მასშტაბი	-	ფურცელი ფურცელი №
		არქიტექტორი	ლ.ხვიბლიანი		ფორმატი	A - 3	ა-500 ა-508
					თარიღი	2021 წ.	გვერდი 30

	ՅՈՒՑԱՆԻՇ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ՝		ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒՆԵՑՈՂ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՀԱՄԱԼԻՐՆԵՐԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԳԼԽԱՎՈՐ ԱՃՈՒՐԴԱՊԵՏ՝				
	ՀԱՄԱՐ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒՆԵՑՈՂ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՀԱՄԱԼԻՐՆԵՐԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԳԼԽԱՎՈՐ ԱՃՈՒՐԴԱՊԵՏԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ՝						
	ՀԱՄԱՐ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒՆԵՑՈՂ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՀԱՄԱԼԻՐՆԵՐԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԳԼԽԱՎՈՐ ԱՃՈՒՐԴԱՊԵՏԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ՝	ՀՀ.ՇՀՆ.ՀՀՄՍՀ.ՃԱՇ.ՆԱ.ՀՀՄՍՀ.ՃԱՇ.ՆԱ.ՀՀՄՍՀ.ՃԱՇ.ՆԱ