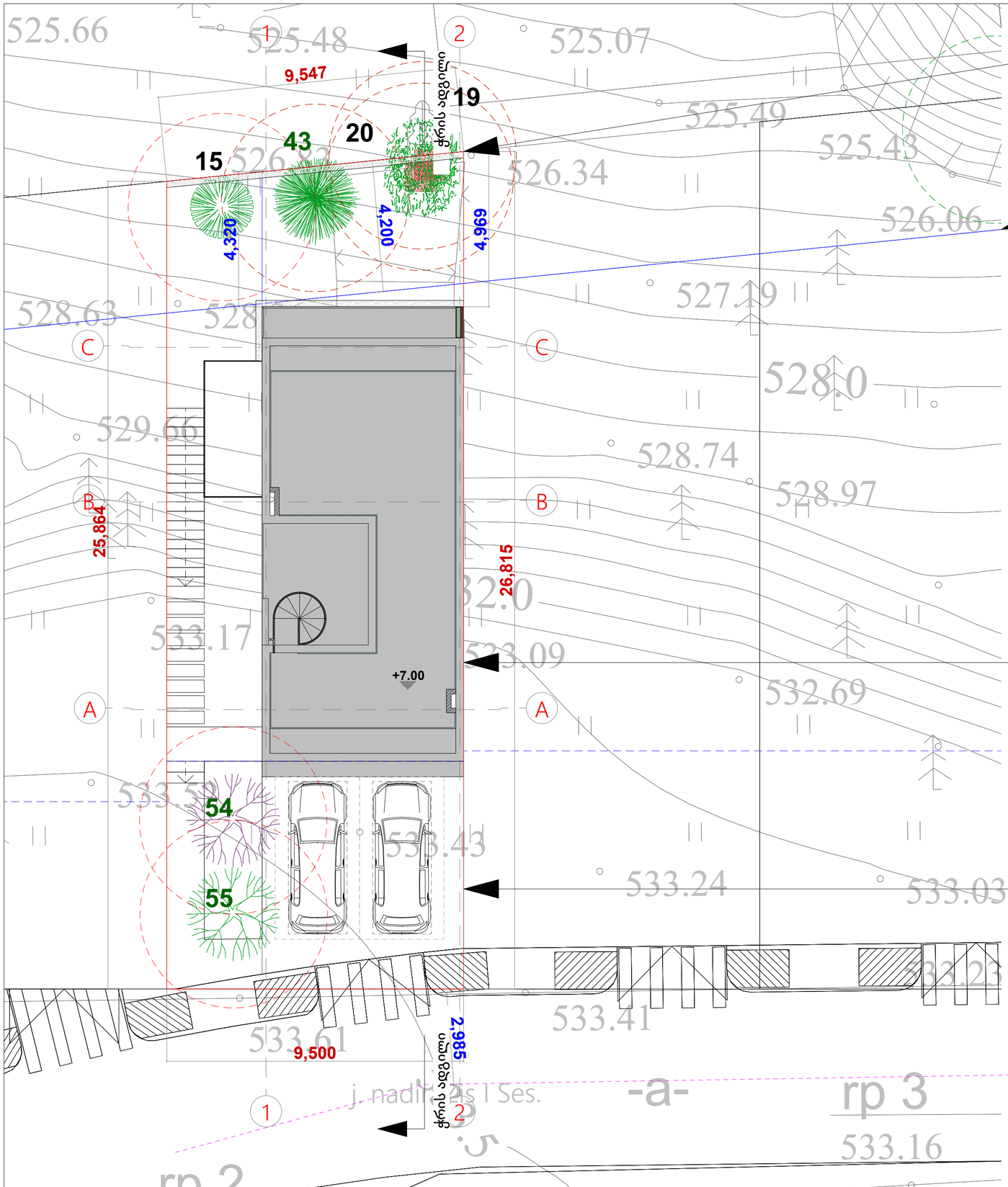


უკანა ეზოს საზღვარი

დაშორება წითელი ხაზიდან 4.20მ

250.22 m²

შენობის კონტური

ნაკვეთის საზღვარი

ქუჩის ღერძი

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

abi GROUP ARCHITECTURE BUILDING IDEAS	ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი თბილისი, უნივერსიტეტის მაღლივ კორპუსსა და ქავთარაძის ქუჩას შორის ნაკვეთი ს/კ 01.14.04.029.314	დამკვეთი: შპს "ჯი ემ ფი" არქიტექტორი: გიორგი შანშიაშვილი 599 225604, gio@abigroup.ge	შენობა-ნაგებობის მაქსიმალური სიმაღლის განმსაზღვრელი სქემა	A2 M1:100	ფურც.N-00 2021 წელი

A2_M1:100

სიმაღლის შეზღუდვის ხაზი (ქუჩის მხრიდან)

H=L/0.4

H=9.75/0.4=24.4m

ნაკვეთის საზღვარი ს/კ: 01.14.04.029.314

ქუჩის ღერძი

24,400

ფასადი ღერძებში A-C

ნაკვეთის საზღვარი ს/კ: 01.14.04.029.314

სიმაღლის შეზღუდვის ხაზი (უკანა ეზოს მხრიდან)

H=L/0.4

H=4.96/0.4=12.4 m

12,400

+7.00

+3.30

533.56

1.800

5,500

ქუჩის სიგანე

1,297

9,750

გზის ღერძიდან შენობის კონტურამდე

4,969

წითელი ხაზიდან შენობის კონტურამდე

6,797		15,050		4,969
6,797	1,600	12,450	1,000	4,969
6,797	1,560	11,430	1,060	1,000	4,969
		6,650	4,950	

A B C

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

abi GROUP ARCHITECTURE BUILDING IDEAS

ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი

თბილისი, უნივერსიტეტის მაღლივ კორპუსსა და ქავთარაძის ქუჩას შორის ნაკვეთი ს/კ 01.14.04.029.314

დამკვეთი: შპს "ჯი ემ ფი"

არქიტექტორი: გიორგი შანშიაშვილი
599 225604, gio@abigroup.ge

შენობა-ნაგებობის მაქსიმალური სიმაღლის განმსაზღვრელი სქემა

A2
M1:100

ფურც.N-00
2021 წელი

A2_M1:100