# განმარტებითი ბარათი

მოგახსენებთ რომ ქ. თბილისში, წინამძღვრიშვილის და მარჯანიშვილის ქუჩების კვეთაზე არსებული შენობა ნაგებობის პირველ სართულზე მდებარეობს ბრენდირებული აფთიაქი. დღეის მდგომარეობით გვსურს არსებული აბრის ცვლილება რადგან იცვლება საფთიაქო ქსელი და გასათავსებელია შპს "იმპექსფარმის" ლოგო ბრენდირებული აბრა. აბრა მოიცავს ქართულ და ინგლისური ენების კომბინაციას შუა ნაწილში ბრენდირებული ლოგოთი. ასოები სიმაღლე განისაზღვრა 30 სმ, ხოლო ლოგო განისაზღვრა 50 სმ. თვითონ აბრის სიმაღლე განისაზღვრა 70 სმ რაც სრულად შეესაბამება ფასადზე სარეკლამო აბრების განთავსების წესდებას (ათვისებულ იქნას მხოლოდ 20 %. სარეკლამო წარწერები მოეწყობა ორგმინის მასალით მოცულობითი და მანათობელი გადაწყვეტით ისე რომ მაქსიმალურად მოხდეს არსებული ფასადის შენარჩუნება. ასევე მარჯანიშვილის ქუჩის მხრიდან აბრაზე ეწყობა კონსოლური სტოპერი ლოგოთი და ქართულენოვანი წარწერით აფთიაქი. ფოტომონტაჟძე და ნახაზებზე მითითებულია როგორც გამოყენებული ფონტი ასევე ფერის კოდებიც. გთხოვთ დაგვიკმაყოფილოთ მოთხოვნა რადგან ყოველი დეტალი შეადგენს ბრენდირებულ სტილს რომელიც გამოყენებულია მთელი ქვეყნის მასშტაბით. ასოები და ლოგოები სარეკლამო აბრაზე იქნება მანათობელი თეთრი ფერის ორგმინა

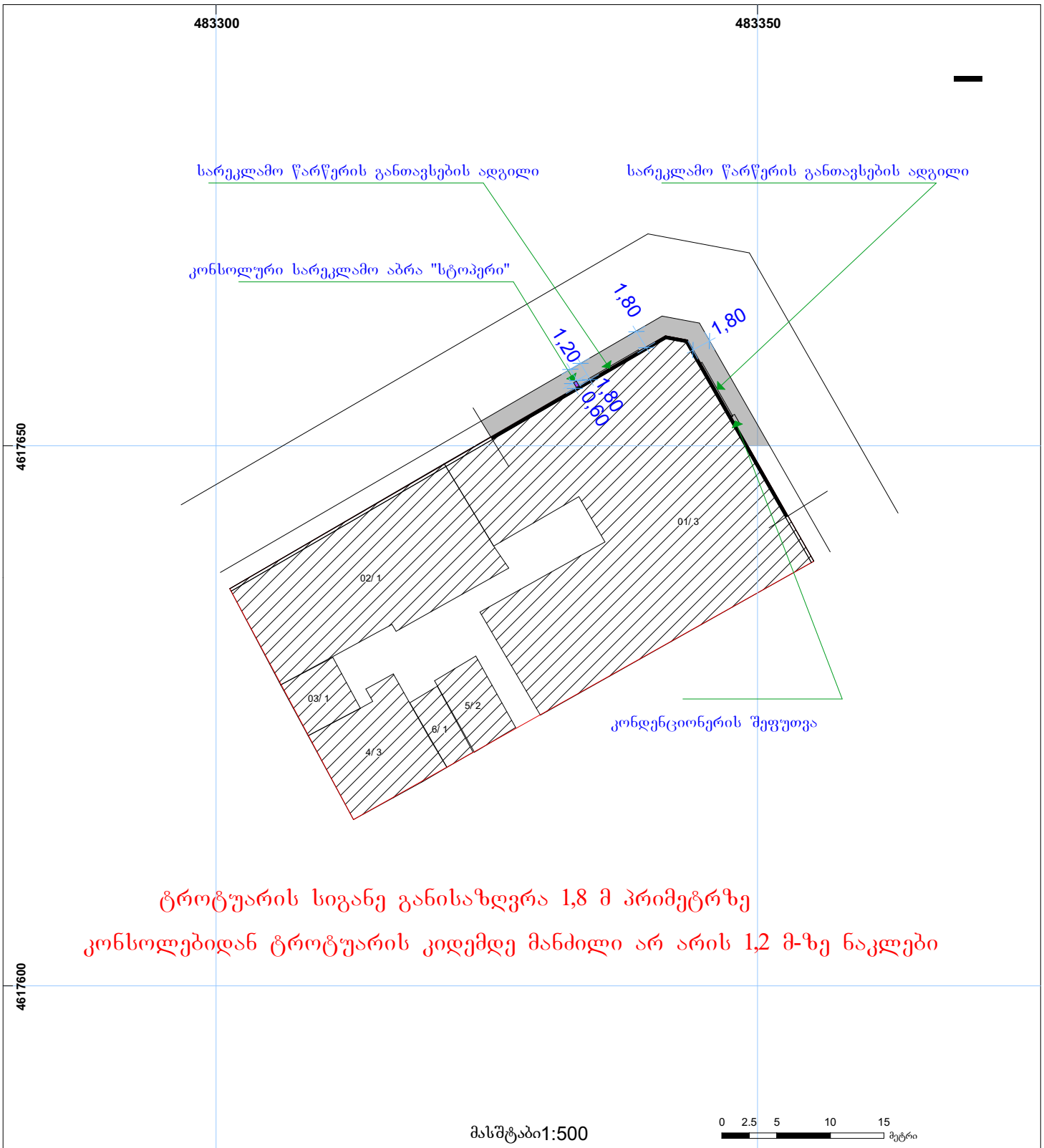
წარწერაში გამოყენებულ იქნება ფონტი GEO - GROTESK , ინგლისურენოვან წარწერაზე გამოყენებულია ფონტი: Microsoft -YaHei

არქიტექტორი. კ მშვიდობაძე

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

# საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 01.16.05.003.039
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 82014689116
მიწის ნაკვეთის ფართობი: 1191 კვ.მ.
დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო
მომზადების თარიღი: 22.12.14




ტროტუარის სიგანე განისაზღვრა 1,8 მ პრიმეტრზე

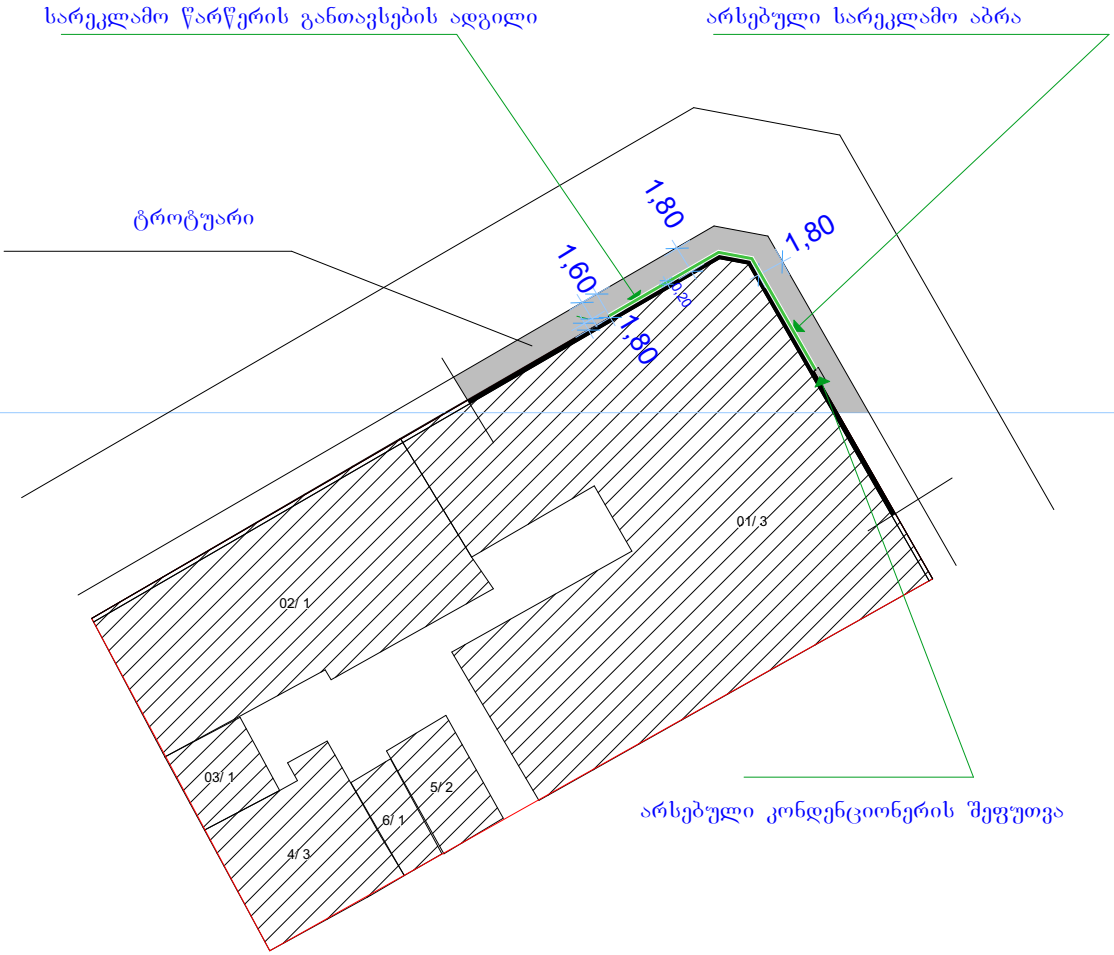
კონსოლებიდან ტროტუარის კიდემდე მანძილი არ არის 1,2 მ-ზე ნაკლები

მასშტაბი 1:500

0 2.5 5 10 15 მეტრი

| | | | |
|---|---|---|---|
| 01/2 შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/ სართულიანობა | ვალდებულება | ხაზობრივი ნაგებობა | 0.00 00.0 UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ. |
| მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი | მშენებარე ნაგებობა | მიწისქვეშა ნაგებობა | |

# არსებული გეგმა




ტროტუარის სიგანე განისაზღვრა 1,8 მ პრიმეტრზე

კონსოლებიდან ტროტუარის კიდემდე მანძილი არ არის 1,2 მ-ზე ნაკლები

| ფორმატი | A-3 | დაკვეთა № | dwg. ფაილის სახელი |
|---|---|---|---|

პირობითი ნიშნები:

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ტექნიკური მაჩვენებლები

დამკვეთი

მისამართი
ქ.თბილისი, ქ.მარჯანიშვილის 33, მ. წინამძღვრიშვილის 90-ბ

პროექტის სახელწოდება

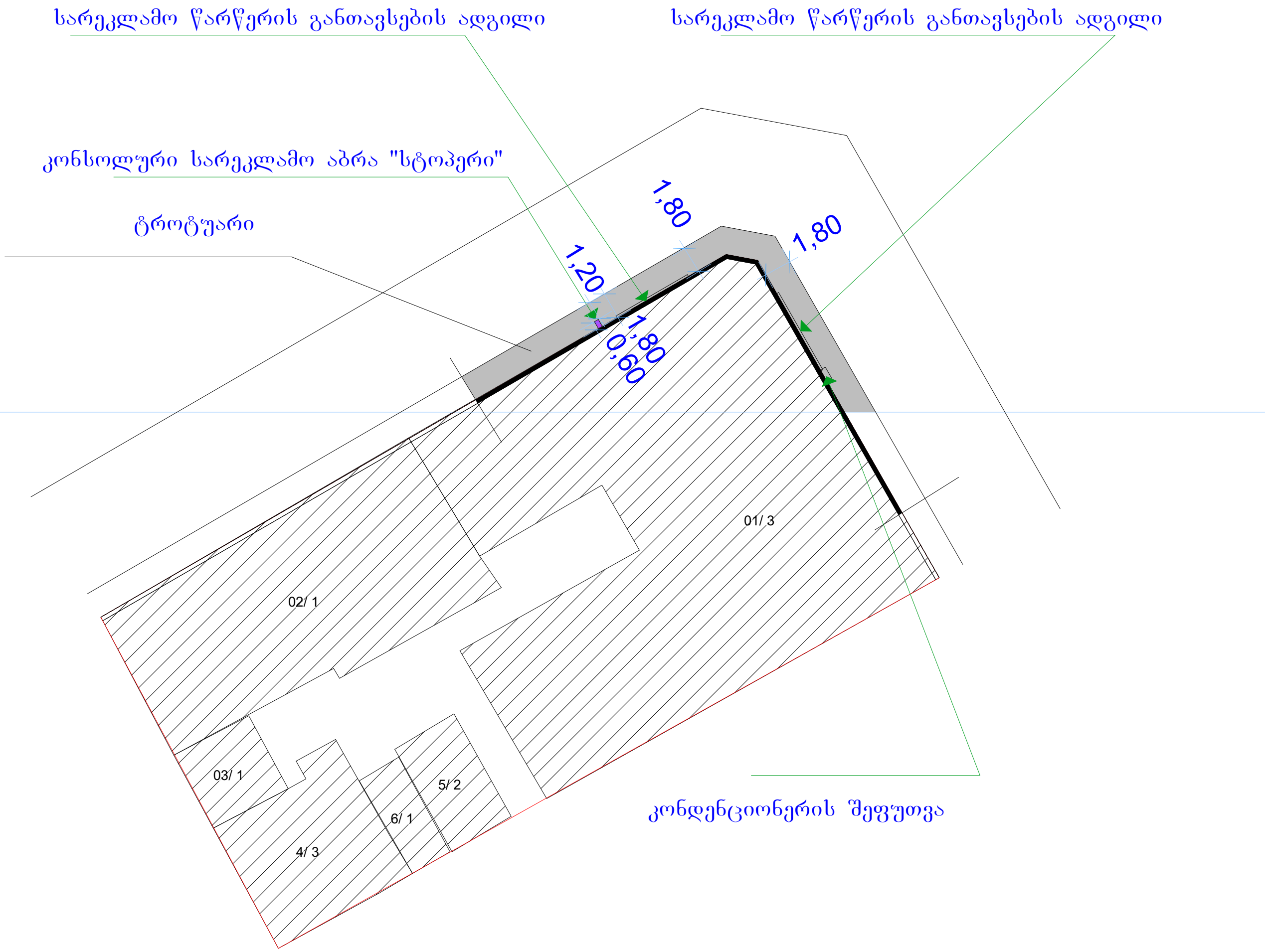
არსებული გეგმა

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | | | |
| მთ.არქიტექტორი | ქ. ჭიჭილეიშვილი | | |
| ავტორი | | | |
| მთ. ინჟინერი | | | |
| დაამუშავა | ქ. ჭიჭილეიშვილი | | |
| შეამოწმა | | | |

| საპროექტო ორგანიზაცია | მასშტაბი | |
|---|---|---|
| | თარიღი | -/-/- |
| | layout | |
| მისამართი ქ.თბილისი | ნახაზი | კალენდარული გრაფიკი |

| სტადია | ფურცელი | ფურცლები |
|---|---|---|
| ე. პ. | 0 | 0 |

# პროექტის შედეგად მიღებული გეგმა




ტროტუარის სიგანე განისაზღვრა 1,8 მ პრიმეტრზე

კონსოლებიდან ტროტუარის კიდემდე მანძილი არ არის 1,2 მ-ზე ნაკლები

| ფორმატი A-3 | დაკვეთა № | dwg. ფაილის სახელი |
|---|---|---|

პირობითი ნიშნები:

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ტექნიკური მაჩვენებლები

დამკვეთი

მისამართი
ქ.თბილისი, კ.მარჯანიშვილის 33, მ. წინამძღვრიშვილის 90-გ

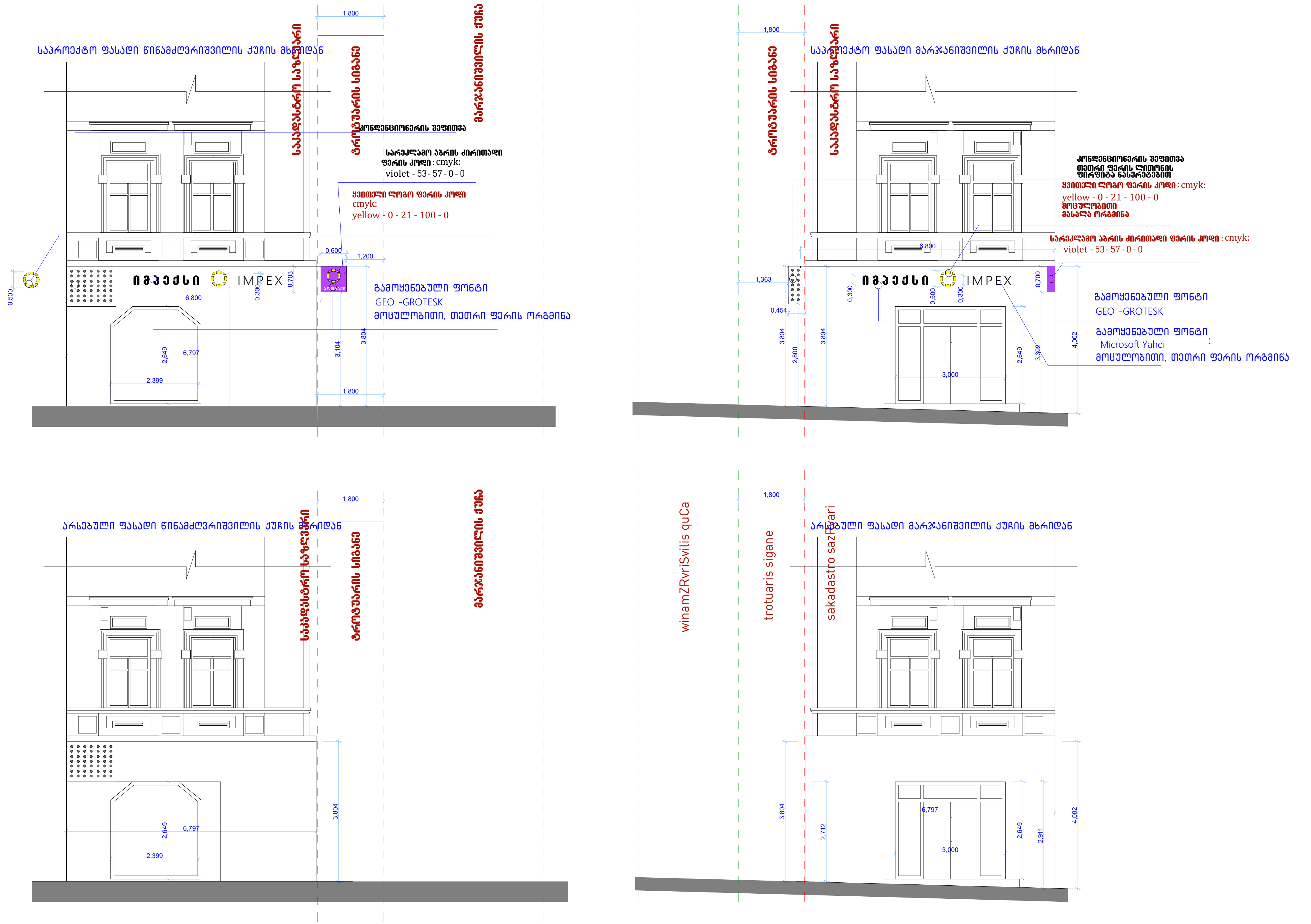
პროექტის სახელწოდება

პროექტის შედეგად მიღებული გეგმა

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა | თარიღი |
|---|---|---|---|
| დირექტორი | | | |
| მთ.არქიტექტორი | კ. მშვიდობაძე | | |
| ავტორი | | | |
| მთ. ინჟინერი | | | |
| დაამუშავა | კ. მშვიდობაძე | | |
| შეამოწმა | | | |

| საპროექტო ორგანიზაცია | მასშტაბი | |
|---|---|---|
| | თარიღი | -/-/- |
| | layout | |
| მისამართი ქ.თბილისი | ნახაზი<br>კალენდარული გრაფიკი | |

| სტადია | ფურცელი | ფურცლები |
|---|---|---|
| ე. პ. | 0 | 0 |


საპროექტო ფასადი წინამძღვრიშვილის ქუჩის მხრიდან
საკადასტრო საზღვარი
ტროტუარის სიგანე
მარჯანიშვილის ქუჩა
კონდენციონერის შეფითვა
სარეკლამო აბრის ძირითადი ფერის კოდი : cmyk:
violet - 53 - 57 - 0 - 0
ყვითელი ლოგო ფერის კოდი
cmyk:
yellow - 0 - 21 - 100 - 0
იმპექსი
IMPEX
აფთიაქი
გამოყენებული ფონტი
GEO -GROTESK
მოცულობითი, თეთრი ფერის ორგმინა
საპროექტო ფასადი მარჯანიშვილის ქუჩის მხრიდან
კონდენციონერის შეფითვა
თეთრი ფერის ლითონის ფირფიტა ნასვრეტებით
ყვითელი ლოგო ფერის კოდი : cmyk:
yellow - 0 - 21 - 100 - 0
მოცულობითი მასალა ორგმინა
სარეკლამო აბრის ძირითადი ფერის კოდი : cmyk:
violet - 53 - 57 - 0 - 0
გამოყენებული ფონტი
GEO -GROTESK
გამოყენებული ფონტი
Microsoft Yahei
მოცულობითი, თეთრი ფერის ორგმინა
არსებული ფასადი წინამძღვრიშვილის ქუჩის მხრიდან
არსებული ფასადი მარჯანიშვილის ქუჩის მხრიდან
winamZRvriSvilis quCa
trotuaris sigane
sakadastro sazRvari