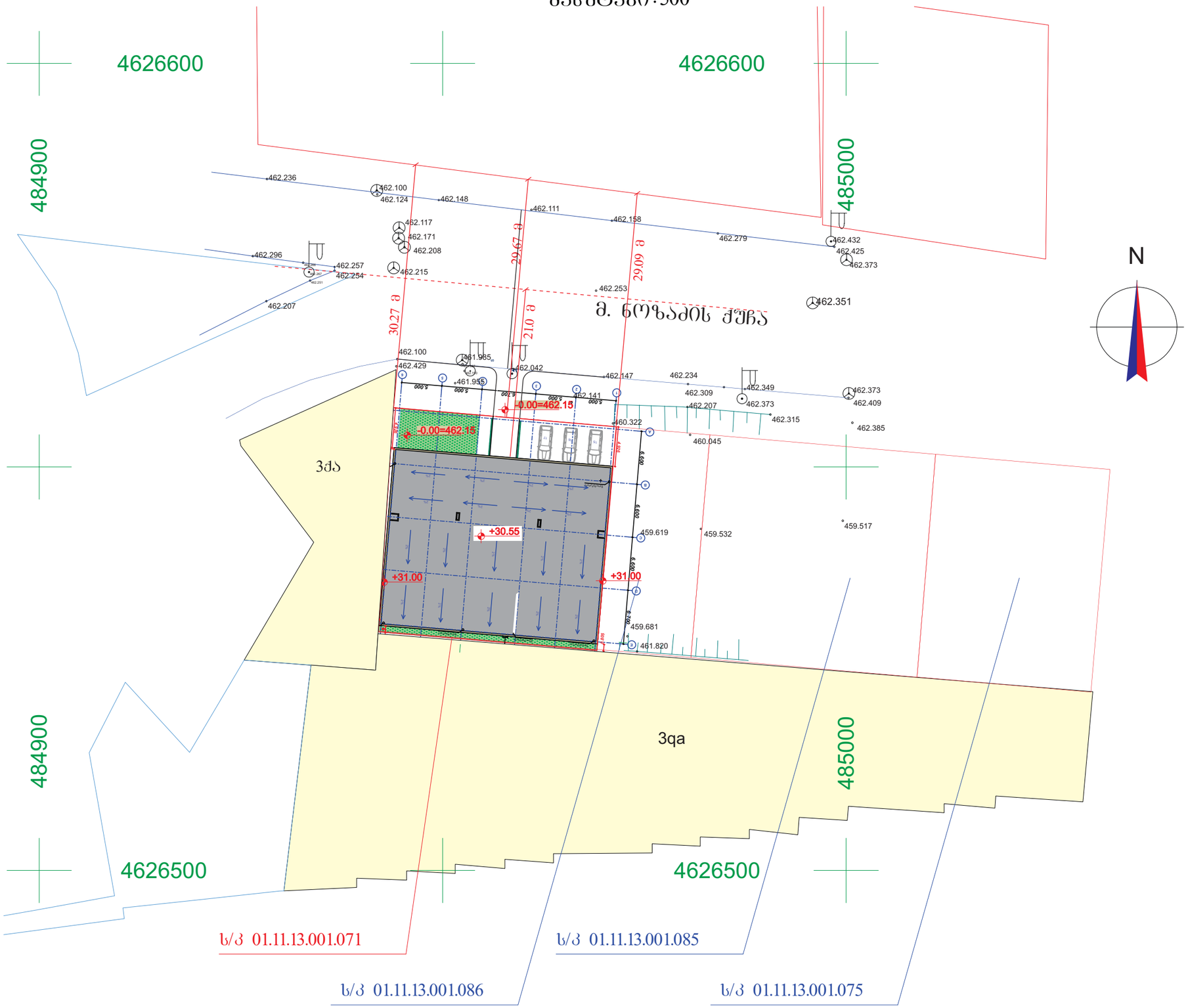
სიმაღლის განსაზღვრის სქემა

მასშტაბი:500



ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

atoneli@yahoo.com
d.gvasalia64@gmail.com

დამკვეთი	თ. ფაჩულია	
მისამართი	ქ. თბილისი,მუხიანის საცხოვრებელი რაიონი ს.კ. 01.11.13.001.071	
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი		
პრ. ავტორი	დ. გვასალია	
კონსტრუქტორი		

პროექტის სახელი

მრავალფუნქციური კომპლექსი / შენობა

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

სიმაღლის განსაზღვრის სქემა

მასშტაბი: 200

მუხლი 35. სამშენებლო მიწის ნაკვეთზე განთავსებული შენობის მაქსიმალური სიმაღლის განსაზღვრა

1. სამშენებლო მიწის ნაკვეთზე შენობის მაქსიმალურად დასაშვები სიმაღლე უნდა განისაზღვროს მისი საზოგადოებრივი სავალი ნაწილის (საზღვრ(ებ)ის ან/და ულკანა ეზოს მხრიდან (ასეთის არსებობის შემთხვევაში).

2. სამშენებლო მიწის ნაკვეთზე შენობის მაქსიმალურად დასაშვები სიმაღლე განისაზღვრება ფორმულით **H=L/Y**, სადაც:

წარმოადგენს:

ა.ა) სამშენებლო მიწის ნაკვეთის საზოგადოებრივი სავალი ნაწილის (ქუჩის) მხარეს მდებარე შენობის საანგარიშო ზედაპირის გრუნტის ზედაპირთან შეხების ხაზიდან ქუჩის სიგანის ნახევრის წარმოსახვითი ვერტიკალური სიბრტყის მიმართ პერპენდიკულარულ მანძილს;

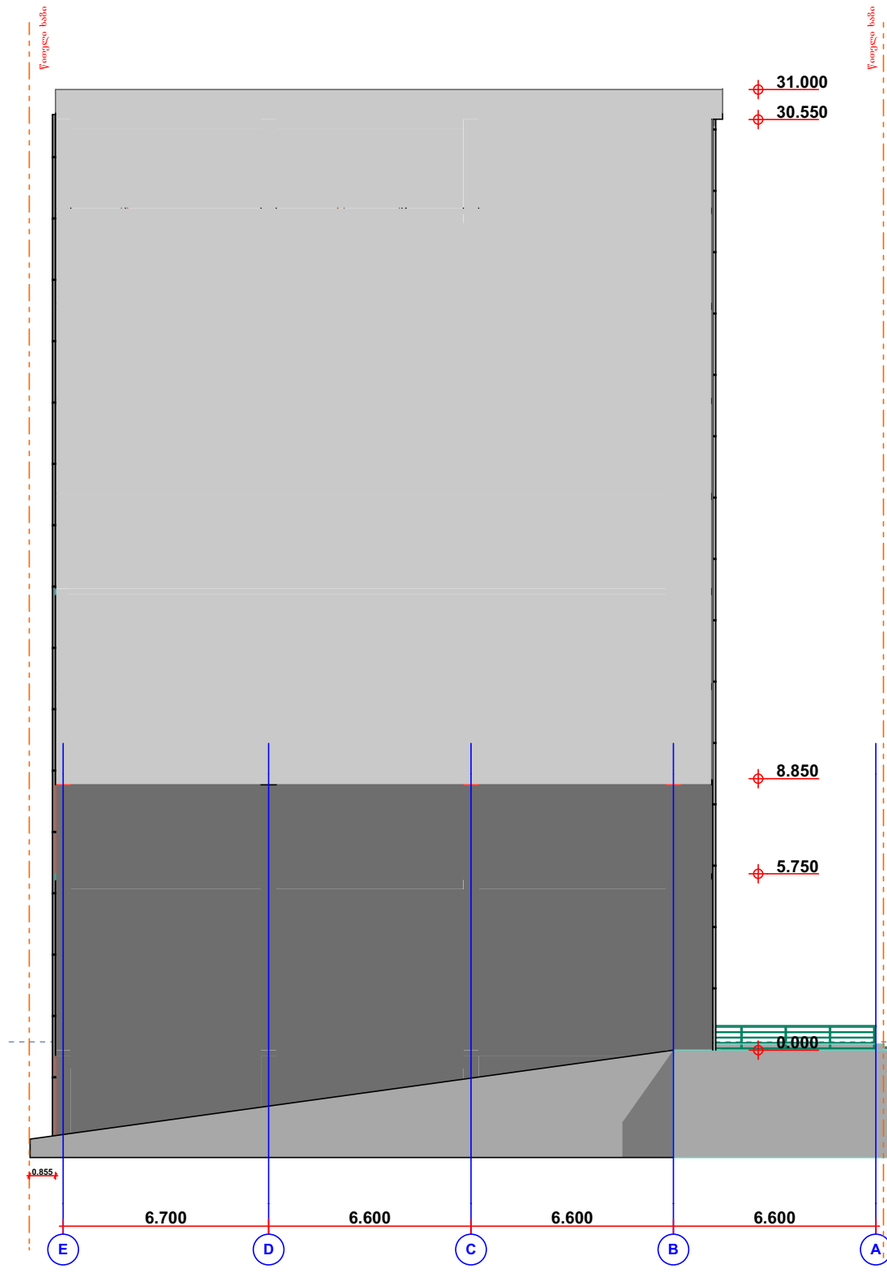
წარმოადგენს კოეფიციენტს, რომლის მნიშვნელობაა:

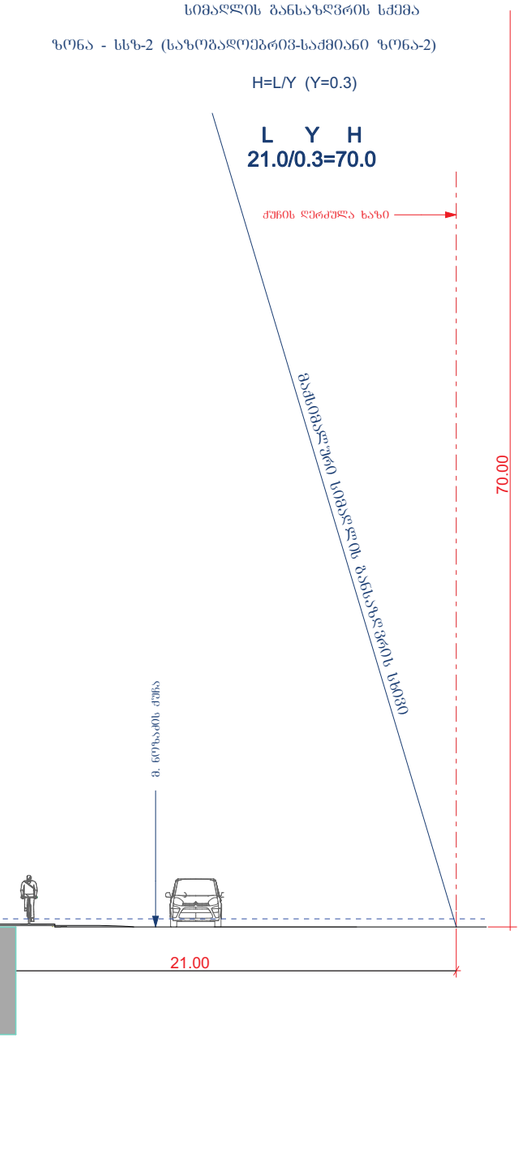
ბ.ა) 0.30 დასახლებათა საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონებისათვის;

ბ.ბ) 0.25 სამრეწველო ზონებისათვის;

ბ.გ) 0.4 ყველა სხვა ზონისათვის.

გ) **H** _ შენობის ფასადის საანგარიშო სიმაღლე.





ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

atoneli@yahoo.com
d.gvasalia64@gmail.com

დამკვეთი	თ. ფაჩულია	
მისამართი	ქ. თბილისი,მუხიანის საცხოვრებელი რაიონი ს.კ. 01.11.13.001.071	
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი		
პრ. ავტორი	დ. გვასალია	
კონსტრუქტორი		

პროექტის სახელი

მრავალფუნქციური კომპლექსი / შენობა

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		