ჩემს, ნოტარიუს ზაალი ზაქარაშვილის მიერ ჩემს სანოტარო ბიუროში რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ალექსანდრე ყაზბეგის გამზირი N 47-ში, დამოწმებული იქნა სრულწლოვანი და ქმედუნარიანი პირ(ებ)ის

დავით კაჭკაჭიშვილი **(დაბადებული:** 19.03.1959 **წელს, დაბადების ადგილი -** საქართველო, ხონი, **პ/ნ** 01027013488 , **მცხოვრები:** თბილისი ვასილ ბარნოვის ქ. N 81 კორ. 1 ბ. 12-ში)

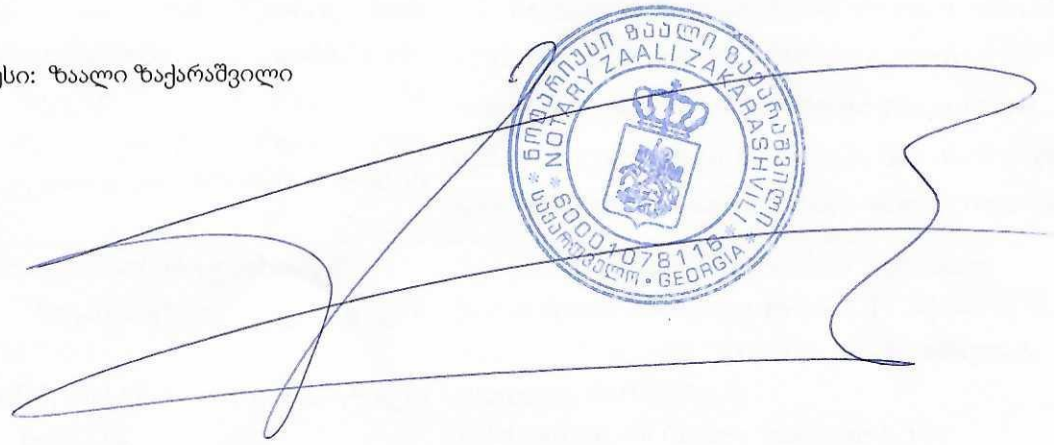
ხელმოწერის ნამდვილობა მათ მიერ წარმოდგენილ დოკუმენტზე.

წარმოდგენილი დოკუმენტი: თანხმობა

ზემოაღნიშნული პირ(ებ)ის პირადობა დადგენილ იქნა მათ/მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამდგენი დუკუმენტ(ებ)ით. ასევე ჩემს მიერ შემოწმებულ და დადგენილ იქნა მათი/მისი ქმედუნარიანობა, რაშიც ეჭვის შეტანის საფუძველი არ გამჩენია.
შემდეგ მე განვუმარტე მხარე(ებ)ს, რომ ნოტარიუსი არ ადასტურებს დოკუმენტში მოყვანილი ფაქტების სისწორეს, ნოტარიუსი ადასტურებს, რომ აღნიშნული ხელმოწერა/ხელმოწერები ნამდვილად ეკუთვნის წარმოდგენილ პიროვნებას/პიროვნებებს. შემდეგ მათ/მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა/მოაწერეს ხელი წინამდებარე დოკუმენტს.

გადახდილია საზღაური 6 00 ლარი თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N507 დადგენილების 31–ე მუხლისა, აგრეთვე დღგ 1.08(საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის თანახმად) და ორი ლარი დღგ–ს ჩათვლით თანახმად 39 მუხლისა.

ნოტარიუსი: ზაალი ზაქარაშვილი



შეკრულია და დანომრილია
ფურცლად
ნოტარიუსი:

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N211140898
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	12.10.2021 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ზაალ ზაქარაშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ალ.ყაზბეგის გამზირი. N 47
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	595 07 52 44
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	39638800707621

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge
ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

თანხმობა ქ. თბილისი 12 ოქტომბერი, 2021 წელი	Согласие г. Тбилиси 12 октября 2021 года
1.1. მე, შპს „ბიზნეს ცენტრის“ (ს/კ 205296115) დირექტორი დავით კაჭკაჭიშვილი (ID: 01027013488) ვაცხადებ თანხმობას, მასზედ, რომ შპს „თბილისის ელექტრომიმწოდებელმა კომპანიამ“ განახორციელოს ჩვენს შორის იჯარის ხელშეკრულება N-BC-2021-07/01 საფუძველზე შპს „თბილისის ელექტრომიმწოდებელი კომპანიისთვის» გადაცემულ საიჯარო ფართში თბილისის მერიასთან და სხვა სახელმწიფო ორგანოებთან წარმომადგენლობა ბ/ც „საბურთალოს“ კორპორატიული ლოგოს, საპროექტო ფართზე აბრის მოწყობაზე (იგულისხმება შენობის გარე ფასადი) ნებართვის/თანხმობის მისაღებად. ასევე, ყველა იმ მოქმედების შესრულება, რაც უკავშირდება აღნიშნული თანხმობის მიღებას.	Я, директор ООО «Бизнес центр» (ИНН 205296115) Давид Качкачишвили (ЛН:01027013488) изъявляю свое согласие на то, чтобы ООО «Тбилисская электросбытовая компания» осуществила в арендной площади, переданной мной ООО «Тбилисская электросбытовая компания» на основании оформленного между нами Договора аренды N-BC-2021-07/01, представительство в Мэрии города Тбилиси и прочих государственных органах, для получения разрешения/согласия на корпоративное лого, обустройство на проектной площади вывески БЦ «Сабуртало» (имеется в виду передний фасад здания), а также осуществлять все действия, связанные с получением указанного согласия.
1.2. თანახმა ვარ, შპს „თბილისის ელექტრომიმწოდებელმა კომპანიამ“ აღნიშნული უფლების განხორციელება გადაანდოს სხვა მესამე პირებს ჩემი მხრიდან დამატებითი თანხმობის მიღების გარეშე.	1.2. Выражаю свое согласие на то, чтобы ООО «Тбилисская электросбытовая компания» передоверила осуществление указанного права другим третьим лицам, без получения дополнительного согласия с моей стороны.
1.3. საიჯარო ფართის რეკვიზიტები: შენობის საკადასტრო კოდი: 01.14.03.040.234 ზონა - თბილისი; სექტორი - 14; კვარტალი - 03; ნაკვეთი - 040/234; ქ. თბილისი, ოთარ ჩხეიძის ქ. N10;	1.4. Реквизиты арендной площади: Кадастровый код здания: 01.14.03.040.234 Зона - Тбилиси; сектор - 14; квартал - 03; участок- 040/234; г.Тбилиси, ул.Отара Чхеидзе N10;

შპს „ბიზნეს-ცენტრის დირექტორი / ООО «Бизнес-центр»
დავით კაჭკაჭიშვილი Директор: Давид Качкачишвили

მინდობილობა

შპს „თბილისის ელექტრომიმწოდებელი კომპანია“ (ს/კ: #406312690), წარმოდგენილი გენერალური დირექტორის **დმიტრი გოლოვკო** (პ/ნ 71 8225025) მიერ, შემდგომში მოხსენიებული როგორც „მარწმუნებელი“) მოქალაქე **რამაზ ჭურაძეს (პ/ნ 01024075296)** ანიჭებს შემდეგ უფლებამოსილებას:

1. დავალების შინაარსი:

„რწმუნებული“ უფლებამოსილია „მარწმუნებლის“ სახელით იყოს წარმომადგენელი ქ. თბილისის მერიასა და სხვა სახელმწიფო დაწესებულებებში შპს „თბილისის ელექტრომიმწოდებელი კომპანიის“ ბ/ც „საბურთალოს“ კორპორატიული ლოგოს და აბრის თაობაზე ნებართვის/თანხმობის მისაღებად. ასევე, მარწმუნებლის დავალებით განახორციელოს ყველა ის მოქმედება, რაც უკავშირდება დავალების შესრულებას.

2. რწმუნებულის უფლებები და მოვალეობები:

დავალების შესრულების მიზნით რწმუნებულს ენიჭება უფლება:

2.1. მარწმუნებლის სახელით აწარმოოს მოლაპარაკებები სახელმწიფო დაწესებულებებთან;

2.2. მარწმუნებლის სახელით დადოს გარიგებები დავალების შესრულების საფუძვლითა და მიზნით;

2.3. მარწმუნებლის სახელით შეიტანოს განცხადება;

2.4. მიიღოს და წარადგინოს დოკუმენტები;

2.5. დავალების შესრულების მიზნით, მარწმუნებლის სახელით ხელი მოაწეროს დოკუმენტებს;

2.6. პირადად განახორციელოს მისთვის დავალებული ერთი ან რამდენიმე მოქმედება;

2.7. რწმუნებული უფლებამოსილია შეასრულოს სხვა ნებისმიერი მოქმედება, რაც პირდაპირ არ არის მითითებული ამ რწმუნებულებაში, მაგრამ აუცილებელია რწმუნებულებით გათვალისწინებული დავალების შესრულებისათვის;

2.8. რწმუნებული მოვალეა შეასრულოს მარწმუნებლის მითითებები.

2.9. რწმუნებულს შეუძლია გადაუხვიოს მარწმუნებლის მითითებებს, თუ, გარემოებებიდან გამომდინარე, მას შეუძლია ივარაუდოს, რომ მარწმუნებელი საქმის ვითარების ცოდნის შემთხვევაში მოიწონებდა ასეთ გადახვევას. რწმუნებული მოვალეა მითითებებისაგან

Доверенность

ООО «Тбилисская электросбытовая компания» (ИНН: №406312690), в лице Генерального директора **Дмитрия Головко** (личный №71 8225025), далее «Доверитель») предоставляет гражданину **Рамазу Чурадзе (ЛН 01024075296)** следующие полномочия:

1 Содержание поручения:

«Доверенное лицо» имеет право являться представителем от имени Доверителя в мэрии города Тбилиси и в других государственных учреждениях, для получения разрешения/согласия на корпоративное лого и вывеску ООО «Тбилисская электросбытовая компания», а также выполнять от имени Доверителя все действия, связанные с выполнением этого поручения.

2. Права и обязанности Доверенного лица:

В целях выполнении поручения, Доверенному лицу предоставляется право:

2.1. Вести переговоры от имени Доверителя с государственными учреждениями;

2.2. Заключать сделки от имени Доверителя на основаниях и в целях выполнения поручения;

2.3. Вносить заявления от имени Доверителя;

2.4. Получать и представлять документы;

2.5. В целях выполнении задания, подписывать документы от имени Доверителя;

2.6. Лично осуществлять порученное ему одно или несколько действий;

2.7. Доверенное лицо уполномочено выполнять любое другое действие, которое прямо не указано в этой доверенности, но необходимо для выполнения предусмотренного доверенностью задания;

2.8. Доверенное лицо обязано выполнять указания Доверителя.

2.9. Доверенное лицо вправе отклониться от указаний Доверителя, если, исходя из обстоятельств, может предположить, что в случае знания обстоятельства дел, Доверитель одобрил бы подобное отклонение. Доверенное лицо обязано до отклонения от указаний сообщить об этом Доверителю и подождать его решения, если задержка не вызовет угрозы причинения ущерба Доверителю.

გადახვევამდე შეატყობინოს მარწმუნებელს და დაელოდოს მის გადაწყვეტილებას, თუკი დაყოვნებით მარწმუნებელს არ შეექმნება ზიანის მიყენების საფრთხე.

2.10. თუ რწმუნებულის მიერ მითითებების შესრულებამ შეიძლება მარწმუნებელს მიაყენოს მნიშვნელოვანი ზიანი, მას შეეძლება მითითებების შესრულება მხოლოდ მაშინ, როცა აცნობებს მარწმუნებელს ზიანის თაობაზე, ხოლო ეს უკანასკნელი კი არ შეცვლის თავის მითითებას.

2.11. რწმუნებული მოვალეა მისცეს მარწმუნებელს აუცილებელი ინფორმაცია, ხოლო მისი მოთხოვნით – მიაწოდოს ცნობები დავალების შესრულების მიმდინარეობის შესახებ, შესრულების შემდეგ კი ჩააბაროს მას ანგარიში.

2.12. რწმუნებული მოვალეა არ გაახმაუროს თავისი საქმიანობის ფარგლებში მისთვის ცნობილი ფაქტები, რომელთა საიდუმლოდ შენახვითაც მარწმუნებელი მართლზომიერადაა დაინტერესებული, თუკი კანონის საფუძველზე არ არსებობს საიდუმლოების გამჟღავნების მოვალეობა, ან მარწმუნებელი ნებას არ დართავს რწმუნებულს გაამჟღავნოს იგი.

2.13. ფაქტების გაუხმაურებლობის მოვალეობა არსებობს სახელშეკრულებო ურთიერთობების დამთავრების შემდეგაც.

2.14. რწმუნებული მოვალეა დაუბრუნოს მარწმუნებელს ყველაფერი, რაც მან მიიღო მინდობილი მოქმედების შესასრულებლად და არ გამოიყენა ამისათვის, აგრეთვე ისიც, რაც მან შეიძინა მინდობილი მოქმედების შესრულებასთან დაკავშირებით.

2.10. Если выполнение Доверенным лицом указаний может причинить Доверителю значительный ущерб, он сможет выполнить указания только тогда, когда сообщит Доверителю об ущербе, а последний не изменит своего указания.

2.11. Доверенное лицо обязано передать Доверителю необходимую информацию, а по его требованию – предоставить сведения о ходе выполнения задания, и после выполнения предоставить ему отчет.

2.12. Доверенное лицо обязано не разглашать известные ему в рамках своей деятельности факты, в хранении в секрете которых правомерно заинтересован Доверитель, если на основании законодательства не существует обязательства по разглашению тайны, или Доверитель не разрешит Доверенному лицу их разгласить.

2.13. Обязанность по неразглашению фактов существует и после завершения договорных обязательств.

2.14. Доверенное лицо обязано возвратить Доверителю все, что было им получено для выполнения доверенного действия, и не было использовано им для этого, а также то, что он приобрел в связи с выполнением доверенного действия.

3. წარმომადგენლობითი უფლებამოსილების გაქარწყლება:

3.1. მინდობილობა გაცემულია 2021 წლის 20 სექტემბერს და მოქმედებს 30 კალენდარული დღე. მისი გაქარწყლების სხვა საფუძვლები რეგულირდება საქართველოს სამოქალაქო კოდექსით.

3.Аннулирование представительского полномочия:

3.1. Доверенность выдана 20 сентября 2021 года, и действует в течение 30 рабочих дней. Другие основания для его аннулирования регулируются Гражданским кодексом Грузии.

დმიტრი გოლოვკო

გენერალური დირექტორი

შპს „თბილისის ელექტრომომწოდებელი კომპანია“

Дмитрий Головко

Генеральный директор

ООО «Тбилисская электробытовая компания»