ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
შპს თბილსერვის ჯგუფი
TBILISI MUNICIPALITY CITY HALL
TBILSERVICE GROUP LTD

წერილის ნომერი: **62-01212252072**
თარიღი: **13/08/2021**
პინი: **9195**

ადრესატი: მარიამ პაპუკაშვილი
პირადი ნომერი: 01008044858
მისამართი: ტ.ტაბიძის 124

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ქალბატონო მარიამ,

2021 წლის 04 აგვისტოს შემოსულ №19/01212153305-62 წერილთან დაკავშირებით გაცნობებთ, რომ შპს „თბილსერვის ჯგუფში“ განხილულ იქნა თქვენ მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტაცია, საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის შეთანხმებასთან დაკავშირებით.

გაცნობებთ, რომ შპს „თბილსერვის ჯგუფი“ არ არის წინააღმდეგი ნაგავშემკრები კონტეინერების განთავსება განხორციელდეს წარმოდგენილი, შეთანხმებული, სქემის მიხედვით.

რომეო მიქაუტაძე

შპს "თბილსერვის ჯგუფი"-დირექტორი

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
შპს თბილსერვის ჯგუფი
TBILISI MUNICIPALITY CITY HALL
TBILSERVICE GROUP LTD

წერილის ნომერი: **62-01212152055**
თარიღი: **03/08/2021**
პინი: **2496**

ადრესატი: მარიამ პაპუკაშვილი
პირადი ნომერი: 01008044858
მისამართი: ტ.ტაბიძის 124

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ქალბატონ მარიამ პაპუკაშვილს
მცხ: ტ. ტაბიძის ქ. #124
ტელ:595 15 00 06

ქალბატონო მარიამ,
შპს ,,თბილსერვის ჯგუფში" 2021 წლის 31 ივლისს შემოსული თქვენი #19/012121259-62 განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ ჩვენი კომპანიის სანიაღვრე დეპარტამენტის წარმომადგენლების მიერ ადგილზე იქნა შესწავლილი დიდი დიღომი, I მ/რ, პეტრიწის ქ. #30-ში არსებული მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.10.06.001.002 და მუნიციპალურ თვითმართველი ერთეულის საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთები ს/კ 01.10.06.001.229; 01.10.06.001.278; 01.10.06.001.126; 01.10.06.001.125.
გაირკვა, რომ აღნიშნულ ტერიტორიებზე მუნიციპალურ საკუთრებაში არსებული სანიაღვრე ქსელი არ გადის.
უახლოესი სანიაღვრე ქსელი გადის პეტრე იბერის ქუჩაზე, თქვენი ტერიტორიის მიმდებარედ. საპროექტო სანიაღვრე ქსელის დაერთების ადგილი მიეთითება თქვენს წარმომადგენელს.

ზაზა ბერიშვილი

შპს "თბილსერვის ჯგუფი"-სანიაღვრე და სადრენაჟე ქსელების ექსპლოატაციის დეპარტამენტი-
დეპარტამენტის უფროსი

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

წერილის ნომერი: **62-0121228455**
თარიღი: **16/08/2021**
პინი: **5676**

ადრესატი: შპს კალასი
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 205011217
მისამართი: საქართველო, თბილისი, დიდუბის რაიონი, კოსმონავტების სანაპირო, N49, ბ. N114

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

შ.პ.ს “თბილსერვის ჯგუფში” შემოსული თქვენი განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ ქ. თბილისში რიცხულ მიწის ნაკვეთებზე, რომლის საკადასტრო კოდებია: (01.10.06.001.002; 01.10.06.001.229; 01.10.06.001.278; 01.10.06.001.126; 01.10.06.001.125) გარე განათების ხაზობრივი ნაგებობა კოდით (01.00.210) არ ფიქსირდება (გარე განათების ხაზობრივი ნაგებობა განთავსებულია ნაკვეთის საზღვრებს გარეთ). აქედან გამომდინარე შ.პ.ს. “თბილსერვის ჯგუფი” წინააღმდეგი არ არის აწარმოოთ პროექტით დაგეგმილი სამშენებლო სამუშაოები.

ვეფხვია ბაძაღუა

შპს "თბილსერვის ჯგუფი"-დირექტორის მოადგილე (გარე განათების დარგში)

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

თბილისი ენერჯი

მიცკევიჩის ქ. №18ა, თბილისი 0194, საქართველო
+995 (32) 237 64 93; info@te.ge; www.te.ge

№ 02-13-55903-21
06-08-2021

მოქალაქე მარიამ პაპუკაშვილს
მისამართი: ქ. თბილისი, დიდი დიღომი, პეტრიწის ქ. №30
ტელ: 595150006

ქალბატონო მარიამ,

თქვენი მიმდინარე წლის 3 აგვისტოს №02-13-55903-21 განცხადების პასუხად, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, პეტრიწის ქუჩა №30-ის მიმდებარე ტერიტორიაზე გაზსადენების შესახებ ინფორმაციის მოწოდებას გაცნობებთ, რომ აღნიშნულ საკადასტრო ერთეულების მიმდებარე ტერიტორიაზე განთავსებულია შპს „თბილისი ენერჯის“ მოქმედი გაზსადენები საიდანაც, გარდა დაუძლეველი გარემოებისა შესაძლებელია სამომავლოდ პროექტირება და გაზმომარაგება.

საქართველოს ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების მარეგულირებელი ეროვნული კომისიის 2009 წლის 9 ივლისის №12 დადგენილებით დამტკიცებული „ბუნებრივი გაზის მიწოდებისა და მოხმარების წესების“ მოთხოვნათა თანახმად, მშენებლობის დასრულების შემდეგ, შპს „თბილისი ენერჯის“ უნდა მიმართოთ შესაბამისი განაცხადით გაზიფიცირების თაობაზე, სადაც დაზუსტებული იქნება მისაერთებელი დანადგარების ტიპი, რაოდენობა და სიმძლავრეები (ახალი მომხმარებლის გამანაწილებელ ქსელზე მიერთების საფასური 0-6 კუბ.მ/სთ სიმძლავრე განსაზღვრულია 800 ლარის ოდენობით), რათა კომპანიამ უზრუნველყოს ობიექტის გაზმომარაგება თქვენს მიერ მოთხოვნილი ბუნებრივი გაზის მოცულობის გათვალისწინებით. ხოლო, ქსელზე დაერთების წერტილები განისაზღვრება გაზმომარაგების პროექტის დეტალურად დამუშავების ეტაპზე.

პატივისცემით,

გიგლა თამაზაშვილი
დირექტორი ტექნიკურ საკითხებში

საქართველო, თბილისი 0119, ვანის ქ. 3
ტელ: +995 (32) 277 99 99
www.telasi.ge

ნომერი: 0812/450/21
თარიღი: 12/08/2021

ქალბატონ მარიამ პაპუკაშვილს
მის.: ქ.თბილისი, დიდი დიღომი, პ. იბერის ქ.#30
ტელეფონი: 595 15 00 06
ელ.ფოსტა: mariami.papukashvili@gmail.com

თქვენი ა/წ 3 აგვისტოს წერილის (# 0803/907/21) პასუხად, გაცნობებთ, რომ ქ.თბილისში, პეტრე იბერის ქ. #30-ში (ს.კ: 01.10.06.001.002; 01.10.06.001.229; 01.10.06.001.278; 01.10.06.001.126; 01.10.06.001.125) დაგეგმილი განაშენიანების ელექტროენერგიით მომარაგების შესაძლებლობის განსაზღვრისათვის საჭიროა თქვენს მიერ წარმოდგენილ იქნას:

1. მოთხოვნილი სიმძლავრის ჩართვის სავარაუდო თარიღები ეტაპების მიხედვით (მშენებლობის რომელ ეტაპზე რა სიმძლავრე დაგჭირდებათ და 2 მგვტ სიმძლავრის სრული ათვისების პერიოდი);
2. არქიტექტურულ გენ.გეგმაში გათვალისწინებული უნდა იქნას მოთხოვნილი სიმძლავრის შესაბამისი სატრანსფორმატორო ქვესადგურის განთავსების ადგილი.

ასევე მინდა გაცნობოთ, რომ სს „თელასმა“ განიხილა თქვენს მიერ მოთხოვნილი 2 მგვტ სიმძლავრის მიწოდების შესაძლებლობა და მითითებულ მისამართზე მისი სრულად დაკმაყოფილება სს „თელასის“ მხრიდან შესაძლებელი გახდება 2023 წლის ბოლოს, ქსელში შესაბამისი სარეკონსტრუქციო სამუშაოების ჩატარების შემდეგ.

პატივისცემით,
სს „თელასის“ ტექნიკური დირექტორის მ.შ. ზვიად ვაშაკიძე

შემსრ.
საწარმოო-ტექნიკური სამსახურის უფროსი
თეიმურაზ გამრეკელაშვილი (ტ. 599 53 72 70)

13/08/21წ. № 1/19/770/ლ.ნ

შპს ,,კალასი”-ს
დირექტორს გიორგი ხუციშვილს
ქ. თბილისში, პეტრე იბერის ქ N30
ელ. ფოსტა: davitadze.gia89@gmail.com

მოგესალმებით ბატონო გიორგი,

თქვენი 13.08.2021 წლის წერილის პასუხად გიგზავნით, რომ თქვენს მიერ გამოგზავნილ მისამართებზე: ქ. თბილისში, პეტრე იბერის ქ. N30 ს.კ 01.10.06.001.002-ის მიმდებარედ გადის შპს ,, ახალი ქსელები“-ს ხაზოვანი ნაგებობა იხ. ნახაზი.

შ.პ.ს „ახალი ქსელები” არ არის წინააღმდეგი სამუშაოების ჩატარების იმ პირობით, რომ სამუშაოები ჩატარდება ტექნიკური ნორმებისა და უსაფრთხოების ტექნიკის დაცვით. არ დაზიანდება და არ მოექცევა რაიმე შენობა-ნაგებობის ქვეშ, ჩვენს კუთვნილებაში არსებული კომუნიკაციები.

სამუშაოების დაწყების წინ გთხოვთ გამოიძახოთ ჩვენი წარმომადგენელი. სამუშაოების მსვლელობის დროს ჩვენი საკუთრების ნებისმიერი დაზიანების შემთხვევაში, ზიანის ანაზღაურებაზე ვალდებულება დაგეკისრებათ შემსრულებელ კომპანიას, მიუხედავათ ბრალეულობისა.

11 00 00 ქოლ ცენტრი

დანართი: 1. ნახაზი 1 (ერთი) ცალი. (დანართი #1)
2. ტექნიკური პირობა (დანართი #2)
3. დამოწმებული გენ გეგნა (დანართი #3)

პატივისცემით,
დირექტორი /ი. ინჯია /

დანართი : #1

შ.პ.ს “ახალი ქსელები” თანახმაა, ქვემოთ მოცემული პირობების დაცვით შესრულდეს განმცხადებელის მიერ წარმოდგენილი პროექტით გათვალისწინებული სამუშაოები:

1.
დაშორება საპროექტო ხაზოვან ნაგებობასა და შ.პ.ს “ახალი ქსელები”-ს მიწისქვეშა ხაზოვან ნაგებობას შორის დასახლებულ პუნქტებში, ტრასის გასწვრივ, ნაგებობის განაპირა ხაზიდან, ტრასის ორივე მხარეს უნდა იყოს არანაკლებ 0,5 მეტრის სიგანის ზოლი.

2.
დაშორება საპროექტო ხაზოვან ნაგებობასა და შ.პ.ს “ახალი ქსელები”-ს საჰაერო ხაზებს შორის, მათი ტრასის გასწვრივ, ნაგებობის განაპირა ხაზიდან, ტრასის ორივე მხარეს უნდა იყოს არანაკლებ – 0,5 მეტრის სიგანის ზოლი.

3.
შ.პ.ს “ახალი ქსელები”-ს მხრიდან, იგივე (ან მიმდებარე) ტერიტორიაზე ხაზოვანი ნაგებობის მშენებლობა/რეკონსტრუქციის პროცესში შესაძლო დაზიანების თავიდან აცილების მიზნით, განმცხადებლის მიერ სარპოექტო ხაზოვანი ნაგებობის ზემოთ, არანაკლებ 0.15 მ-ის დაშორებით, ჩაიდოს გამაფრთხილებელი ლენტი.

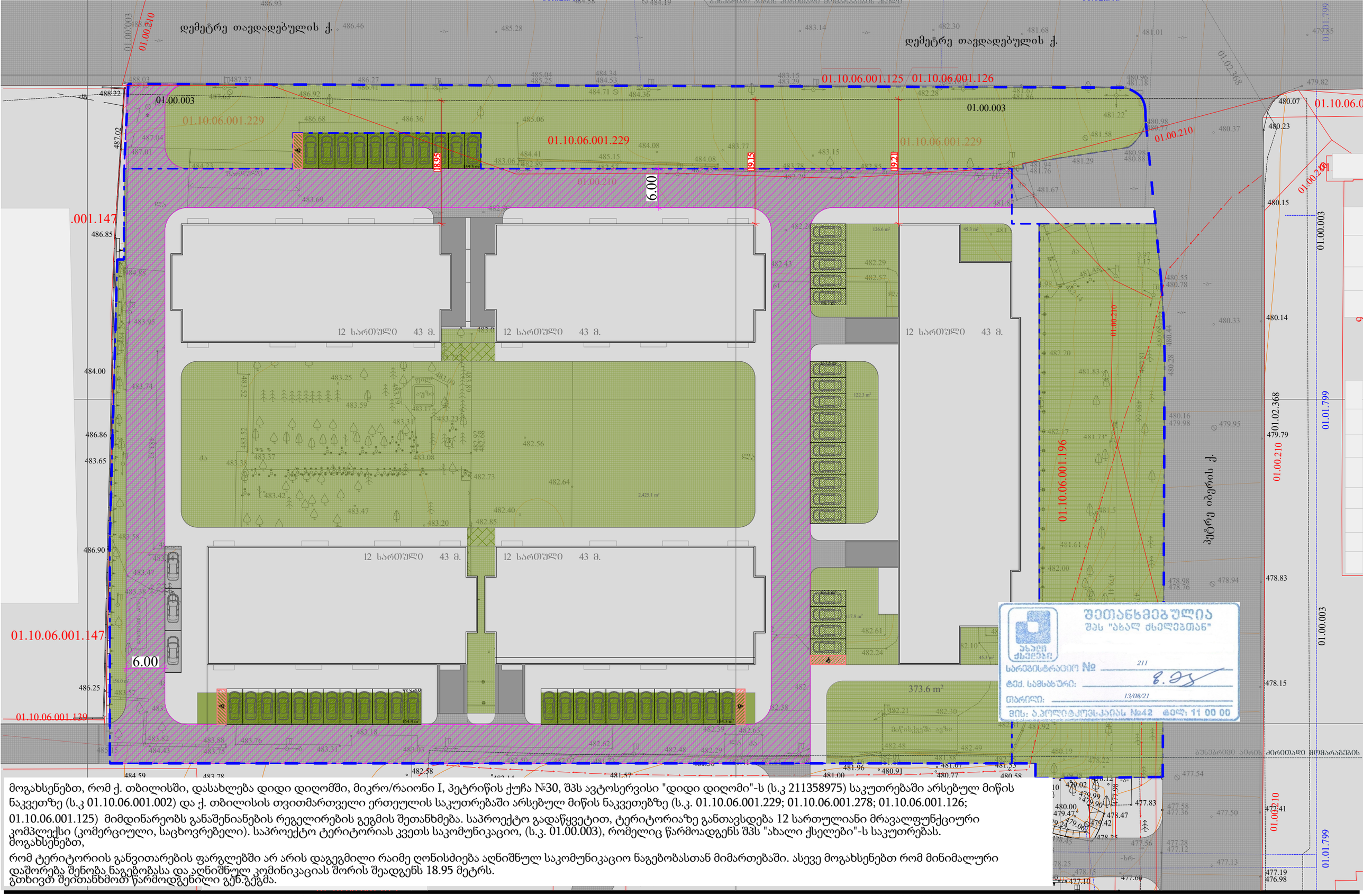
4.
შ.პ.ს “ახალი ქსელები”-ს ხაზოვანი ნაგებობის გადაკვეთის შემთხვევაში სამუშაოები შესრულდეს ხელით.

5.
შ.პ.ს “ახალი ქსელები”-ს ხაზოვანი ნაგებობის გადაკვეთის შემთხვევაში, განმცხადებლის კომუნიკაციები მოთავსდეს შ.პ.ს “ახალი ქსელები”-ს ხაზოვანი ნაგებობის ქვემოთ, არანაკლებ 0,2 მეტრის დაშორებით.

6.
წინამდებარე ნებართვის გაცემით, ნებართვის მიმღები ადასტურებს თავის ვალდებულებას უზრუნველყოს შ.პ.ს “ახალი ქსელები”-სთვის ანალოგიური ნებართვის გაცემა მის მიერ წინამდებარე ნებართვაში მითითებულ (ან მის მიმდებარედ არსებულ) ტერიტორიაზე ხაზოვანი ნაგებობის მშენებლობის დაწყების და/ან სარეკონსტრუქციო/სარემონტო/სარეაბილიტაციო სამუშაოების წარმოების შემთხვევაში.

7.
საპროექტო შენობა ნაგებობის და შ.პ.ს “ახალი ქსელები”-ს ხაზოვანი ნაგებობის დაშორება უნდა იყოს არა ნაკლნებ 1 მ სიგრძის.

8.
იმ შემთხვევაში, თუ შ.პ.ს “ახალი ქსელები”-ს მიერ წარმოდგენილი ან რეგისტრირებული ხაზოვანი ნაგებობის კოორდინატები განსხვავდება რეალობისგან, განმცხადებელი ვალდებულია:
დაუყონებლივ შეაჩეროს სამუშაოები;
აღნიშნული ფაქტი შეატყობინოს შ.პ.ს “ახალი ქსელები”-ს წარმომადგენელს ელექტრონული ფოსტით, (info@ak.ge) და შეთანხმების ბეჭედზე მითითებული ტელეფონის ნომრის მეშვეობით.



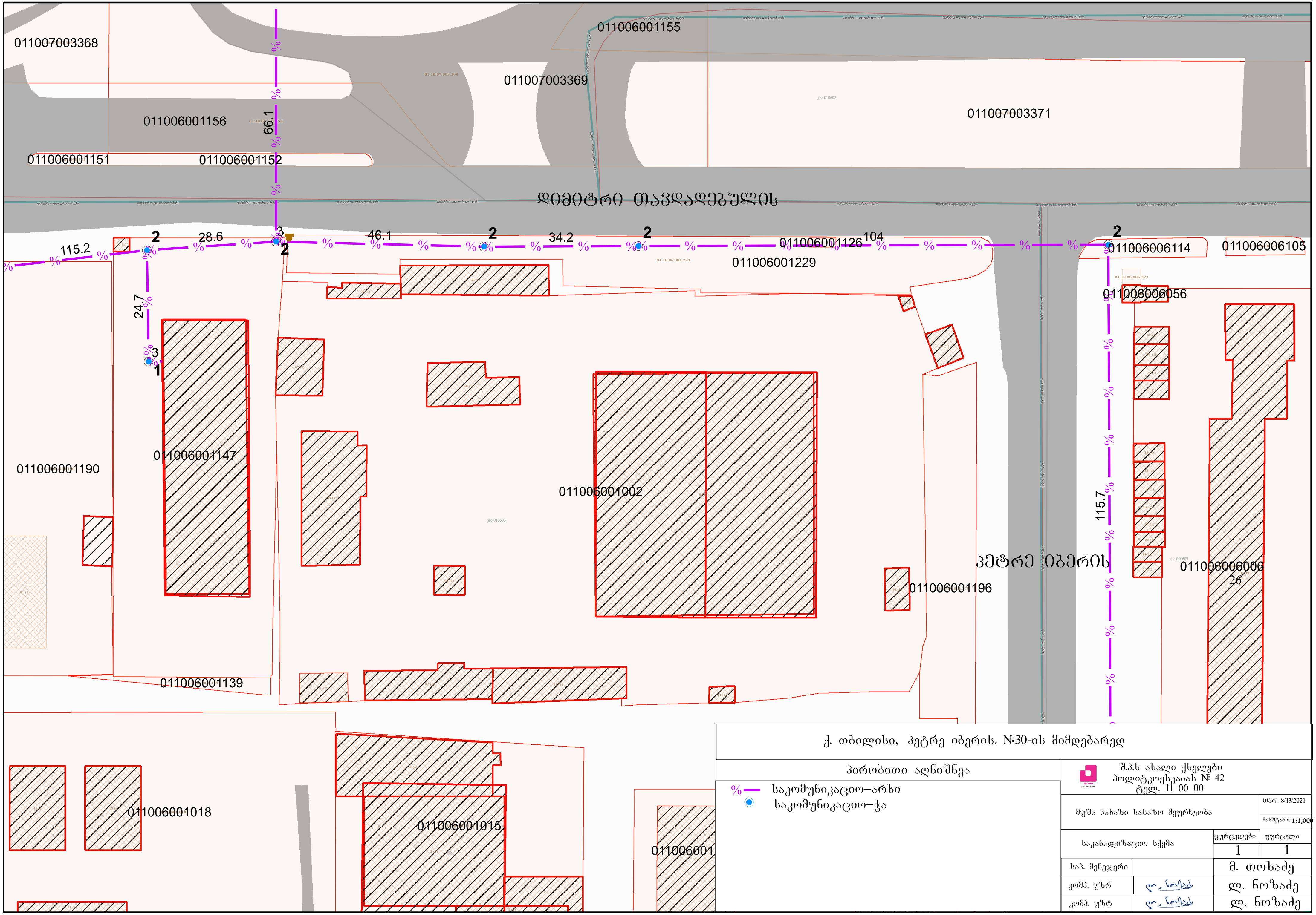
შეთანხმებულია
შპს "ახალ ქსელებთან"
სარეგისტრაციო № 211
ტექ. სამსახური:
თარიღი: 13/08/21
მის: ა.პოლიტკოვსკაიას №42 ტელ: 11 00 00

მოგახსენებთ, რომ ქ. თბილისში, დასახლება დიდი დიღომში, მიკრო/რაიონი I, პეტრიწის ქუჩა №30, შპს ავტოსერვისი "დიდი დიღომი"-ს (ს.კ 211358975) საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს.კ 01.10.06.001.002) და ქ. თბილისის თვითმართველი ერთეულის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (ს.კ. 01.10.06.001.229; 01.10.06.001.278; 01.10.06.001.126; 01.10.06.001.125) მიმდინარეობს განაშენიანების რეგულირების გეგმის შეთანხმება. საპროექტო გადაწყვეტით, ტერიტორიაზე განთავსდება 12 სართულიანი მრავალფუნქციური კომპლექსი (კომერციული, საცხოვრებელი). საპროექტო ტერიტორიას კვეთს საკომუნიკაციო, (ს.კ. 01.00.003), რომელიც წარმოადგენს შპს "ახალი ქსელები"-ს საკუთრებას. მოგახსენებთ,

რომ ტერიტორიის განვითარების ფარგლებში არ არის დაგეგმილი რაიმე ღონისძიება აღნიშნულ საკომუნიკაციო ნაგებობასთან მიმართებაში. ასევე მოგახსენებთ რომ მინიმალური დაშორება შენობა ნაგებობასა და აღნიშნულ კომინიკაციას შორის შეადგენს 18.95 მეტრს.

გთხოვთ შეითანხმოთ წარმოდგენილი გეგმა.

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი			A - 3
მრავალფუნქციური კომპლექსი	ს.კ. 01.10.06.001.002; 01.10.06.001.125; 01.10.06.001.126; 01.10.06.001.229; 01.10.06.001.278 ქ. თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი I, ქუჩა პეტრიწი	შპს "კალასი" ს.კ. 205011217	გ. ხუციშვილი პრ. ავტორი მ. პაპუკაშვილი	გენგეგმა	საპროექტო ტერიტორია საკადასტრო საზღვარი საჯარო სერვიტუტი 00.00.000 ელექტრომაღალძაბის ხაზი 00.00.000 მილსადენი 00.00.000 საკომუნიკაციო ნაგებობა 00.00.000 კოორდინატთა ბადე	მასშტაბი 1 : 500 თარიღი 10/07/2021 ფურც.



ქ. თბილისი, პეტრე იბერის. №30-ის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნა

- % — საკომუნიკაციო–არხი
- საკომუნიკაციო–ჭა

შ.პ.ს ახალი ქსელები
პოლიტკოვსკაიას № 42
ტელ. 11 00 00

მუშა ნახაზი სახაზო მეურნეობა		თარ: 8/13/2021	მასშტაბი: 1:1,000
საკანალიზაციო სქემა		ფურცლები	ფურცელი
		1	1
საპ. მენეჯერი		მ. თოხაძე	
კომპ. უზრ	[signature]	ლ. ნოზაძე	
კომპ. უზრ	[signature]	ლ. ნოზაძე	